



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ  
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ

ΚΕΡΚΥΡΑ, 14.04.2015

Ταχ. Δ/ση : Αλυκές - Ποταμού  
Ταχ. Κώδικας : 49100 - Κέρκυρα  
Τηλέφωνο : 2661361536, 37  
Πληροφορίες : Κ. Κυριάκη  
E-mail : k.kiriaki@pin.gov.gr

ΠΡΟΣ: Περιφερειακό Συμβούλιο  
Περιφέρειας Ιονίων Νήσων

**ΘΕΜΑ: Έγκριση σύναψη προγραμματικής σύμβασης μεταξύ του Κερκυραϊκού Γυμναστικού Συλλόγου και της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων / Π.Ε. Κέρκυρας για την υλοποίηση της πράξης «ΕΚΔΟΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΠΡΟΠΟΝΗΤΗΡΙΟΥ Κ.Γ.Σ.».**

Ο Κερκυραϊκός Γυμναστικός Σύλλογος προγραμματίζει την υλοποίηση της πράξης «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΠΡΟΠΟΝΗΤΗΡΙΟΥ Κ.Γ.Σ.». Για την υλοποίηση της πράξης αυτής έχει ήδη αναθέσει στην τέως Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Κερκύρας να προβεί σε όλες τις απαιτούμενες ενέργειες για την εκπόνηση των σχετικών μελετών. Κατόπιν αυτού ανατέθηκε στην ομάδα μελετητών «Κ. ΣΚΡΟΥΜΠΕΛΟΣ - Α. ΒΙΚΕΛΑΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ο.Ε. (ΜΕΤΡΟΝ) - ΛΙΟΝΤΟΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΕΠΕ - ΗΛΙΑΣ ΜΑΤΣΑΣ» η εκπόνηση των μελετών. Οι μελέτες έχουν ήδη ολοκληρωθεί και παραδοθεί.

Για την υλοποίηση της ανωτέρω αναφερόμενης πράξης είναι απαραίτητη η έκδοση της σχετικής Άδειας Δόμησης, η οποία θα αφορά :

- Την έκδοση της απαραίτητης από τις νομοθετικές διατάξεις Άδειας Δόμησης για την κατασκευή :
  - ο κλειστού Γυμναστηρίου Προπονητηρίου στίβου καλυπτόμενης επιφάνειας 3999,53 μ2 (συμπεριλαμβανομένων των εξωτερικών διαδρόμων και κλιμάκων), ικανότητας μονίμων κερκίδων 270 θέσεων περίπου, και ενιαίας αίθουσας αποτελούμενη από χώρο αθλοπαιδιών διαστάσεων 22,00Χ44,00μ. Που έχει τη

δυνατότητα να εξυπηρετήσει τα αγωνίσματα, καλαθοσφαίρισης (basket), πετοσφαίρισης (volley), χειρισφαίρισης (handball) και χώρο προπονητηρίου στίβου με 5 διαδρομές 85μ. μήκος με διαδρόμους άλματος εις μήκος και επι κοντώ καθώς και χώρο προπονητηρίου 15,00μ.Χ31,00μ.

- ο όλων των βοηθητικών εγκαταστάσεων για την πλήρη λειτουργία του κλειστού προπονητηρίου.
- ο Τη διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου στις απαραίτητες λειτουργίες όπως :
  - την κατασκευή ανοικτού εξωτερικού γηπέδου κρίκετ
  - την κατασκευή των προσβάσεων εισόδων - εξόδων προσπελάσεων προς και από τους χώρους του γυμναστηρίου, καιν λοιπών διαμορφώσεων. Οι φυτεύσεις χλοοταπήτων, θάμνω & δένδρων και χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων.
- Την έκδοση όλων των απαιτούμενων εγκρίσεων που απαιτούνται για την έκδοση της ανωτέρω αναφερομένης Αδειας Δόμησης.

Η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση έχει ως αντικείμενο την μεταβίβαση αρμοδιότητας από τον Κερκυραϊκό Γυμναστικό Σύλλογο (ως κύριος του έργου), στην Περιφέρεια Ιονίων Νήσων / Π.Ε. Κέρκυρας (φορέας υλοποίησης), για την υλοποίηση του έργου «ΕΚΔΟΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΠΡΟΠΟΝΗΤΗΡΙΟΥ Κ.Γ.Σ.» και συγκεκριμένα την εκτέλεση όλων των απαραίτητων διοικητικών ενεργειών για την υλοποίηση του ανωτέρω αναφερόμενου στόχου. Το ανωτέρω ζητείται διότι ο Κερκυραϊκός Γυμναστικός Σύλλογος δεν διαθέτει Τεχνική Υπηρεσία, η δε Περιφέρεια Ιονίων Νήσων / Π.Ε. Κέρκυρας διαθέτει οργανωμένη και έμπειρη Τεχνική Υπηρεσία, που απαιτείται για την υλοποίηση του έργου της έκδοσης άδειας δόμησης. Για την επιλογή της λύσης αυτής έχει ληφθεί υπόψη η προγενέστερη συνεργασία της τώως Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Κέρκυρας για την εκπόνηση των μελετών κατασκευής του κλειστού προπονητηρίου.

Κατόπιν τούτων εισηγούμαστε στο Περιφερειακό Συμβούλιο: την έγκριση του σχεδίου Προγραμματικής Σύμβασης και την εξουσιοδότηση του Περιφερειάρχη για την υπογραφή της Προγραμματικής Σύμβασης με τον Κερκυραϊκό Γυμναστικό Σύλλογο για την υλοποίηση της πράξης «ΕΚΔΟΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΠΡΟΠΟΝΗΤΗΡΙΟΥ Κ.Γ.Σ.».

Επίσης παρακαλούμε όπως οριστεί ένας (1) εκπρόσωπος της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων/Π.Ε. Κέρκυρας με τον αναπληρωτή του, ως μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της συγκεκριμένης Σύμβασης.

**ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ :**

Σχέδιο Προγραμματικής Σύμβασης

Η ΑΡΜΟΔΙΑ ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ

ΝΙΚΟΛΕΤΑ ΠΑΝΔΗ