



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**Από το υπ' αριθμ. 18/27-05-2015 Πρακτικό της Οικονομικής Επιτροπής Ιονίων Νήσων**

**Αριθμ. απόφασης 357-18/27-05-2015**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Έγκριση σύναψης 1<sup>ης</sup> Σ.Σ. του έργου "ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΑΡΑΚΤΙΟΥ ΤΕΙΧΟΥΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ Ν.Α.Ο.Κ., ΚΡΗΠΙΔΩΜΑΤΩΝ, ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΚΑΙ ΣΤΗΘΑΙΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΛΕΩΦΟΡΟΥ ΓΑΡΙΤΣΑΣ", αναδόχου LM CONSTRUCTION ΑΚΤΕ, Π.Ε. Κέρκυρας.

Στα νησιά Κέρκυρα, Λευκάδα, Κεφαλονιά και Ζάκυνθο, σήμερα 27 - 05 - 2015 ημέρα Τετάρτη και ώρα 12:30, στα Καταστήματα των Περιφερειακών Ενοτήτων Κέρκυρας (Σαμάρα 13), Λευκάδας (Αντ. Τζεβελέκη), Κεφαλονιάς (Αργοστόλι /Πλατεία Βαλιάνου) και Ζακύνθου (21ης Μαΐου) συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, με τηλεδιάσκεψη, η Οικονομική Επιτροπή Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, μετά από την με αριθμ. πρωτ. οικ. 48693/37/22-05-2015 πρόσκληση του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, κ. Διονυσίου Στραβοράβδη, σύμφωνα με το άρθρο 175 του Ν.3852/2010, η οποία επιδόθηκε εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη της.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:**

1. Διονύσιος Στραβοράβδης	Πρόεδρος
2. Σπυριδούλα - Σοφία Αγγουράκη	Αντιπρόεδρος
3. Διονύσιος Μπάστας	Τακτικό Μέλος
4. Ανδρόνικος (Νικόλας) Βαλλιανάτος	Τακτικό Μέλος
5. Θεόδωρος Καμπίτσης	Τακτικό Μέλος
6. Ευστάθιος – Σωτήριος Κουρής	Τακτικό Μέλος
7. Γεώργιος Τσιλιμιδός	Τακτικό Μέλος

Στη συνεδρίαση παρέστησαν η Γενική Διευθύντρια Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας Π.Ι.Ν., κ. Κυριακούλα Παυλοπούλου, αναπληρωτής Διευθυντής Τεχνικών Έργων Π.Ε. Κέρκυρας, κ. Δρ. Παύλος Μεταλληνός και ο Διευθυντής Διοικητικού Οικονομικού Π.Ε. Λευκάδας, κ. Θεόδωρος Φέτσης

Χρέη γραμματέα εκτελεί η ορισθείσα με την αριθμ. πρωτ. οικ. 11588/4877/05-02-2014 Απόφαση του Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων, υπάλληλος της Π.Ε. Κέρκυρας, Ειρήνη Διαμάντη.

Μετά τη διαπιστωθείσα εκ του Νόμου απαρτία ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, κ. Διονύσιος Στραβοράβδης, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

.....ΠΑΡΑΛΕΙΨΗ .....

Στη συνέχεια τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής προχώρησαν στο παρακάτω θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης:

**Θέμα 25° Ε.Η.Δ.:** Έγκριση σύναψης 1<sup>ης</sup> Σ.Σ. του έργου "ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΑΡΑΚΤΙΟΥ ΤΕΙΧΟΥΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ Ν.Α.Ο.Κ., ΚΡΗΠΙΔΩΜΑΤΩΝ, ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΚΑΙ ΣΤΗΘΑΙΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΛΕΩΦΟΡΟΥ ΓΑΡΙΤΣΑΣ", αναδόχου LM CONSTRUCTION ΑΚΤΕ, Π.Ε. Κέρκυρας.

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής Π.Ι.Ν. αναπτύσσει το 25ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης και καταθέτει εισήγηση του αναπληρωτή Διευθυντή Τεχνικών Έργων Π.Ε. Κέρκυρας, κ. Δρ. Παύλου Μεταλληνού, η οποία έχει ως εξής:

Το θέμα εισάγεται στη Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων ως αρμόδιο όργανο που προκύπτει από την εφαρμογή των συνδυασμένων διατάξεων του άρθρου 176 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 5 του Ν. 4071/2012, και του άρθρου 3 παρ. 2γ του Π.Δ. 7/2013 για την άσκηση των αρμοδιοτήτων της Πρ/νης Αρχής από την Οικονομική Επιτροπή όσον αφορά την έγκριση σύναψης Συμπληρωματικής Σύμβασης.

## **1. ΙΣΤΟΡΙΚΟ**

### **1.1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ**

- ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ : 4.027.000,00 € (με αναθεώρηση και ΦΠΑ)
- ΑΠΟΦΑΣΗ ΕΓΚ. ΜΕΛ. : ΟΙΚ/70388/27566/27-12-2012
- ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ : 4.027.000,00 € από την ΣΑΕΠ 0228 (Κ.Ε. 2013ΕΠ02280010)
- ΗΜΕΡ. ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ : 16-04-2013
- ΑΠΟΦ. ΕΓΚΡ. ΠΡΑΚΤ. ΔΗΜ : 34436/13241/02-07-2013 απόφαση του Προϊσταμένου της Δ.Τ.Ε.Π.Ε.Κ. της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων
- ΕΚΠΤΩΣΗ : 39,03%
- ΠΟΣΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟΥ : 2.455.375,63 € (με αναθεώρηση και ΦΠΑ)
- ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ : 25-09-2013
- ΕΠΙΒΛΕΠΟΝΤΕΣ : ΧΑΛΙΚΙΟΠΟΥΛΟΣ ΜΙΧΑΛΗΣ (ΟΙΚ/65933/25342/03-07-2014, ΑΔΑ: 6ΧΧ47ΛΕ-ΧΩΑ)
- ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ : ΑΡΧΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ 25-03-2015 (εκκρεμεί αίτημα του αναδόχου για παράταση εργασιών).
- Α.Π.Ε. : 1<sup>ος</sup> Α.Π.Ε. 2.455.375,63 € (σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση αλλά με απορρόφηση μέρους των απροβλέπτων δαπανών)

### **1.2. ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΟ ΑΠΟ ΤΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ**

Το αντικείμενο της εργολαβίας αυτής είναι η ανακατασκευή του παράκτιου τείχους στην περιοχή Ν.Α.Ο.Κ. και η ανακατασκευή πεζοδρομίου και η

προστασία κρηπιδώματος σε όλο το μήκος της παραλιακής λεωφόρου Γαρίτσας.

Ειδικότερα προβλέπονται :

Ανακατασκευή του παράκτιου τείχους στη θέση Ν.Α.Ο.Κ.

- Προβλέπεται αρχικά πλήρης φωτογραφική και αρχιτεκτονική αποτύπωση του τείχους.
- Αποσυναρμολόγηση της λιθοδομής του τείχους με προσοχή και με παράλληλη αρίθμηση των λίθων.
- Κατασκευή νέου τοίχου αντιστήριξης από οπλισμένο σκυρόδεμα.
- Πίσω από τον τοίχο αντιστήριξης και τον κεφαλόδεσμο προβλέπεται τοποθέτηση λιθορριπής ανακουφιστικού πρίσματος για μείωση των ωθήσεων γαιών.
- Ακολουθεί επίχωση με φυτικές γαίες, φύτευση και κατασκευή των έργων διαμόρφωσης (παρτέρια, πλακοστρώσεις).
- Συγκεκριμένα προβλέπεται η μεταφύτευση όσων δένδρων επηρεάζονται από τις εκσκαφές σε άλλα σημεία του πάρκου, ενώ στις θέσεις τους θα φυτευθούν νέα δένδρα μετά την ολοκλήρωση των εργασιών και την αποκατάσταση της επιφάνειας του πάρκου.
- Τέλος, πάνω στην επιφάνεια του κεφαλόδεσμου, μπροστά από τον τοίχο σκυροδέματος, ανακατασκευάζεται η λιθοδομή του αρχικού τείχους με τους ίδιους αριθμημένους λίθους.

Ανακατασκευή του πεζοδρομίου και προστασία του παραλιακού τοίχου της λεωφόρου Γαρίτσας εκτείνεται από τις εγκαταστάσεις του Ν.Α.Ο.Κ. έως και τον Ανεμόμυλο (Ναυτίλος) και διακρίνεται σε τρεις περιοχές ανάλογα με την έκταση της επέμβασης. Οι περιοχές αυτές είναι οι εξής :

- Περιοχή (α) ανακατασκευής πεζοδρομίου και ποδός.  
Στην περιοχή αυτή, προβλέπεται πλήρης ανακατασκευή του πεζοδρομίου, με κατασκευή ανακουφιστικού πρίσματος από λίθορριπή καθώς και κατασκευή πόδα προστασίας από τη δράση των θαλάσσιων κυματισμών.
- Περιοχή (β) αποκατασταθέντος πεζοδρομίου.  
Τα τμήματα, συνολικού μήκους 105 m, που υπέστησαν εκτεταμένες ζημιές μετά την κακοκαιρία στις αρχές Δεκεμβρίου του 2008 και έχουν ήδη επισκευαστεί μετά τις εργασίες που πραγματοποιήθηκαν τον Μάρτιο του 2009. Στις θέσεις αυτές αντικαθίσταται η πλακόστρωση (χωρίς να επηρεαστούν οι ιστοί ηλεκτροφωτισμού) από πλάκες ίδιου τύπου με τις νέες πλάκες που τοποθετούνται στην (α) περιοχή. Τέλος κατασκευάζεται και στα τμήματα αυτά ο πόδας προστασίας.
- Περιοχή (γ) αντικατάστασης φθαρμένων πλακών πεζοδρομίου.  
Τα έργα εκτελούνται στο τμήμα μεταξύ της διασταύρωσης του αεροδρομίου και του Ανεμόμυλου, μήκους περίπου 460 m και αφορούν μόνο στην αντικατάσταση της υφιστάμενης φθαρμένης πλακόστρωσης του πεζοδρομίου από πλάκες ίδιας κοπής και σύστασης με τις υφιστάμενες.

### **1.3. ΕΚΤΕΛΕΣΜΕΝΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ**

Στην περιοχή του τείχους Ν.Α.Ο.Κ. έχουν εκτελεσθεί οι κάτωθι εργασίες:

- Περίφραξη χώρου με σταθερά μεταλλικά στοιχεία ύψους περ. 2,0m.
- Σήμανση του χώρου εργοταξίου και παραλιακής λεωφόρου Γαρίτσας με ρυθμιστικές πινακίδες.
- Επέκταση πλάτους κρηπιδώματος Ν.Α.Ο.Κ. κατά 2,20 μέτρα, για την απρόσκοπτη λειτουργία ανεφοδιασμού και πρόσβασης μόλου Ν.Α.Ο.Κ, αναγκαία επέμβαση, διότι μέρος του κρηπιδώματος καταλαμβάνεται από το εργοτάξιο και εκσκάπτεται.
- Μετακίνηση Ο.Κ.Ω (ύδρευση, ισχυρά ρεύματα), διότι τα δίκτυα στο κρηπίδωμα ΝΑΟΚ καταλάμβαναν μέρος του χώρου εκσκαφής.
- Κατασκευή προσωρινού επιχώματος και ράμπας πρόσβασης εξωτερικά, από την παραλιακή λεωφόρο, συμπεριλαμβανομένης και της θωράκισης για κυματισμούς με φυσικούς ογκόλιθους.
- Αποδόμηση του 90% του ΤΕΙΧΟΥΣ Ν.Α.Ο.Κ. με παράλληλη εκσκαφή του χώρου (75% περ. της συνολικής εκσκαφής), μετά την έγκριση, από την 21<sup>η</sup> ΕΒΑ, της φωτογραφικής και αρχιτεκτονικής αποτύπωσης και αρίθμησης των λίθων του τείχους. Στην αποδόμηση περιλαμβάνεται και η θεμελίωση του τείχους.
- Δέσμευση του χώρου από την 21<sup>η</sup> Ε.Β.Α. για ανασκαφική έρευνα από 23/6/2014 έως 27/2/2015.
- Καθαρισμός εργοταξίου κα αποδόμηση υπόλοιπου τμήματος του τείχους, για την έναρξη κατασκευής πασσάλων και κεφαλόδεσμου (εργασία σε εξέλιξη).

Στην παραλιακή λεωφόρο Γαρίτσας εκτελέσθηκαν:

- ✓ Παράδοση φωτογραφικής και αρχιτεκτονικής αποτύπωσης πεζοδρομίων.
- ✓ Προσωρινή επισκευή βλαβών στο πεζοδρόμιο της παραλιακής λεωφόρου Γαρίτσας, λόγω αστοχιών στο κρηπίδωμα (συνολικά 8 επεμβάσεις).
- ✓ Επισκευή σημαντικής βλάβης στο πεζοδρόμιο και στο τείχος της παραλιακής λεωφόρου Γαρίτσας στη θέση Δ14+55 μέτρα περίπου (εργασία σε εξέλιξη).

### **1.4. ΔΙΑΜΟΡΦΩΘΕΙΣΑ ΣΥΜΒΑΣΗ**

Με την υπ' αρ. ΟΙΚ/14513/6241/05-02-2015 (ΑΔΑ: ΩΦ767ΛΕ-8ΛΧ) Απόφαση της Δ.Τ.Ε.Π.Ε.Κ. εγκρίθηκε ο 1<sup>ος</sup> Α.Π.Ε. με το 1<sup>ο</sup> Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. Αυτός συντάχθηκε για να τακτοποιήσει αυξομειώσεις ποσοτήτων εργασιών, κυρίως λόγω προμετρητικών λαθών, καθώς και για να συμπεριλάβει νέες εργασίες οι οποίες κρίθηκαν αναγκαίες κατά την διάρκεια κατασκευής του έργου και δεν μπορούσαν να προβλεφθούν στην αρχική μελέτη παρά την πλήρη εφαρμογή των σχετικών προδιαγραφών κατά την κατάρτισή της. Αυτές οι νέες εργασίες δεν τροποποιούσαν το «βασικό σχέδιο» του έργου, δηλαδή την όλη κατασκευή,

καθώς και τα βασικά διακριτά στοιχεία της, όπως προβλέπονταν από την αρχική σύμβαση.

	Δαπάνη Αρχικής Σύμβασης	Δαπάνη Εγκεκριμένου 1 <sup>ου</sup> Α.Π.Ε.	Αύξηση ή Μείωση
ΟΜΑΔΑ Α : ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ	230.963,69€	321.501,39€	+ 90.537,70€
ΟΜΑΔΑ Β : ΛΙΘΟΡΡΙΠΕΣ – ΦΥΣ. ΟΓΚΟΛΙΘΟΙ	169.439,70€	235.259,92€	+ 65.820,22€
ΟΜΑΔΑ Γ : ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ – ΠΑΣΣΑΛΟΙ	481.930,19€	498.589,29€	+ 16.659,10€
ΟΜΑΔΑ Δ : ΠΛΑΚ/ΣΕΙΣ – ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ	486.148,65€	502.698,29€	+ 16.549,64€
ΟΜΑΔΑ Ε : ΕΡΓΑ ΠΡΑΣΙΝΟΥ – ΛΟΙΠΑ Τ.Ε.	37.601,85€	39.776,98€	+ 2.175,13€
<b>Σύνολο</b>	<b>1.406.084,08€</b>	<b>1.597.825,87€</b>	<b>+ 191.741,79€</b>
Γ.Ε. & Ο.Ε. 18%	253.095,13€	287.608,66€	+ 34.513,53€
Απρόβλεπτα	248.876,88€	22.621,56€	- 226.255,32€
Δαπάνη Αναθεώρησης	88.184,26€	88.184,26€	-
<b>Σύνολο</b>	<b>1.996.240,35€</b>	<b>1.996.240,35€</b>	<b>0,00€</b>
Φ.Π.Α. 23%	459.135,28€	459.135,28€	-
Συνολική Δαπάνη με Φ.Π.Α.	2.455.375,63€	2.455.375,63€	-
<b>Διαφορά (1<sup>ος</sup> Α.Π.Ε. – Αρχική Σύμβαση)</b>		<b>0,00€</b>	

Από τον ανωτέρω πίνακα προκύπτει ότι η επιπλέον δαπάνη απορροφήθηκε από τα απρόβλεπτα. Ο εγκεκριμένος 1<sup>ος</sup> Α.Π.Ε. είναι ισοσκελισμένος ως προς την αρχική σύμβαση, με τη συνολική του δαπάνη να διαμορφώνεται σε 2.455.375,63 € (εκ των οποίων 1.597.825,87 € για εργασίες, 287.608,66 € για Γ.Ε & Ο.Ε., 22.621,56 € για απρόβλεπτα, 88.184,26 € για αναθεώρηση και 459.135,28 € για Φ.Π.Α.).

## **2. ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ 1<sup>η</sup> ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**

Η 1<sup>η</sup> Συμπληρωματική Σύμβαση Εργασιών συντάχθηκε σύμφωνα με:

- Το άρθρο 57 § 1 του Ν.3669/2008 βάσει του οποίου ο φορέας κατασκευής του έργου έχει το δικαίωμα σύναψης σύμβασης συμπληρωματικών εργασιών, αν προκύψει ανάγκη εκτέλεσης των συμπληρωματικών εργασιών, που δεν περιλαμβάνονται στο αρχικό ανατεθέν έργο ούτε στην πρώτη συναφθείσα σύμβαση και οι οποίες κατέστησαν αναγκαίες λόγω απρόβλεπτων περιστάσεων από την δημοπράτηση και κατά την εκτέλεση του έργου.
- Την Οδηγία 2004/18/ΕΚ βάσει της οποίας ο φορέας κατασκευής του έργου έχει το δικαίωμα σύναψης σύμβασης συμπληρωματικών εργασιών, για τα συμπληρωματικά έργα που δεν περιλαμβάνονται στην αρχικώς κατακυρωθείσα μελέτη, ούτε στην αρχική σύμβαση και τα οποία λόγω μη προβλέψιμων περιστάσεων κατέστησαν αναγκαία για την εκτέλεση των εργασιών όπως περιγράφονται στην αρχική σύμβαση, με την προϋπόθεση ότι οι συμπληρωματικές εργασίες δεν μπορούν τεχνικά ή οικονομικά να διαχωριστούν από την κύρια σύμβαση χωρίς να δημιουργήσουν μείζονα προβλήματα στις αναθέτουσες αρχές. Ωστόσο το συσσωρευτικό ποσό των συναπτόμενων συμβάσεων συμπληρωματικών έργων δεν πρέπει να υπερβαίνει το 50% του ποσού της αρχικής σύμβασης.
- Το με αρ. πρωτ. 20204 Α. Πλ. 2547/01-06-2005 έγγραφο της Ειδικής Υπηρεσίας Αρχής Πληρωμής του Υπουργείου Οικονομίας & Οικονομικών βάσει του οποίου κατά την τροποποίηση οποιασδήποτε σύμβασης δημόσιου έργου πρέπει να τηρείται το βασικό σχέδιο του έργου. Επίσης οι προδιαγραφές, τα χαρακτηριστικά του έργου δεν μπορούν να διαφοροποιούνται και σε καμία περίπτωση να υποβαθμίζονται ή να θίγεται η πληρότητα ή λειτουργικότητα του έργου.
- Το με αρ. πρωτ. 42694 Α. Πλ. 3058/23-06-2003 έγγραφο της Ειδικής Υπηρεσίας Αρχής Πληρωμής του Υπουργείου Οικονομίας & Οικονομικών βάσει του οποίου ο φορέας κατασκευής του έργου έχει το δικαίωμα σύναψης σύμβασης συμπληρωματικών εργασιών όταν, παρότι έγιναν όλες οι απαραίτητες μελέτες τηρουμένων των προδιαγραφών και κανόνων, δεν ήταν δυνατός ο εντοπισμός αστοχιών της μελέτης όσον αφορά την ποιότητα και την ποσότητα της εργασίας που απαιτείται ή ακόμα και των μέσων που απαιτούνται για την εκτέλεσή τους.

Μετά την Εγκατάσταση του Αναδόχου στο Έργο τον Νοέμβριο του 2013, υποβλήθηκε στην Δ/νουσα το έργο υπηρεσία φωτογραφικό υλικό που αποτύπωνε την τότε υπάρχουσα κατάσταση σε ολόκληρη την έκταση του έργου. Κατά την πρόσφατη φωτογράφιση (Ιούλιος - Αύγουστος του 2014) του παραλιακού τείχους Γαρίτσας με σκοπό την έναρξη των εργασιών στο μέτωπο της παραλιακής Λεωφόρου, προέκυψαν σημαντικές διαφοροποιήσεις, σε σύγκριση με τα στοιχεία φωτογράφισης που υπήρχαν από την ημερομηνία

εγκατάστασης του Αναδόχου στο Έργο. Ειδικότερα διαπιστώθηκαν νέες βλάβες που οδήγησαν σε εκτεταμένες αποδιοργανώσεις του κρηπιδώματος σε διάφορα τμήματα του έργου. Πιο συγκεκριμένα, μεταξύ των διατομών Δ4-Δ5, Δ14-Δ15, Δ18-Δ19, Δ19-Δ20 κλπ.

Συγχρόνως επεκτάθηκε η επιδείνωση των σημειακών βλαβών τόσο στις θέσεις πλησίον των τεχνικών των ομβρίων όσο και σε σημεία όπου παρασύρθηκαν πλάκες ποδός ή κατέπεσαν μετωπικές πλάκες στα τμήματα μεταξύ του σημείου 338-Δ4, Δ5-Δ14, Δ15-Δ18, Δ20-Δ24. Εξαιτίας αυτών παρουσιάστηκε διαρροή του υλικού του ανακουφιστικού πρίσματος του τείχους, με αποτέλεσμα να προκύπτουν νέες και διαδοχικές υποχωρήσεις του πεζοδρομίου, οι οποίες βρίσκονται ακόμη μέχρι και σήμερα σε εξέλιξη. Υπάρχουν καταγεγραμμένα όλα τα έντονα καιρικά φαινόμενα καθώς και η σχετική αλληλογραφία για το ιστορικό των βλαβών που προκύπτουν καθημερινά και αποκαταστάθηκαν πρόχειρα τόσο απ' τον Ανάδοχο όσο κι από τον Ο.Λ.ΚΕ. Α.Ε. (τα έγγραφα του αναδόχου με αρ. πρωτ. 24225/14-11-2013, 26209/05-12-13, 27801/23-12-13, 4072/30-01-2014, 4703/04-02-2014, 13282/04-04-2014, 25318/03-07-2014, 29601/01-08-2014, 38500/09-10-2014, 46361/28-11-2014, 50916/29-12-2014, 5683/03-02-2015 & 6931/11-02-2015, καθώς και τα υπ' αριθ. 64395/24225/19-11-2013, 70192/26209/11-12-2013, 75178/27801/08-01-2014, 9745/4072/03-02-2014, 1179/4703/05-02-2014, 109456/42562/02-12-2014 έγγραφα της Υπηρεσίας μας).

Από την σύγκριση των δύο φωτογραφικών αποτυπώσεων αρχικής και πρόσφατης και από τις βλάβες που παρουσιάστηκαν μετά την δημοπράτηση του έργου, συνάγεται ότι κατά την φάση της μελέτης και μέχρι την δημοπράτηση του έργου, η ευστάθεια του κρηπιδώματος του τείχους, σε πολλά σημεία του ήταν οριακή χωρίς να είναι δυνατόν να διαπιστωθεί μακροσκοπικά ακόμη και με προσεκτική παρατήρηση η υποβόσκουσα αυτή αποδιοργάνωση. Η μελέτη, όπως και η σύμβαση, προβλέπει τοπική αποκατάσταση του κρηπιδώματος της παραλιακής λεωφόρου της Γαρίτσας σε όσες βλάβες (μικρής έκτασης) μέχρι τότε ήταν εμφανείς, με ανάσυρση και επανατοποθέτηση δόμων από τη θάλασσα. Η οριακή αυτή κατάσταση διαταράχτηκε κατά τους χειμερινούς μήνες 2013 - 2014 - 2015 και συνεχίζει μέχρι σήμερα με καταρρεύσεις - μικρομετατοπίσεις και διαρροές επιχωμάτων ανάντι του παραλιακού σε πολλά σημεία του κρηπιδώματος. Εξαιτίας αυτού έγιναν υποχωρήσεις σε πολλά σημεία του κρηπιδώματος, ως ανωτέρω επισημαίνονται.

Οι νέες ποσότητες των Συμβατικών Εργασιών όσο και οι Νέες Εργασίες που απαιτούνται εξαιτίας των παραπάνω βλαβών :

α) Δεν προϋπήρχαν της δημοπράτησης του έργου και δεν κατέστη δυνατόν να επισημανθούν και να ενταχθούν στο Τεχνικό αντικείμενο του αρχικού έργου αν και τηρήθηκαν οι διατάξεις για την εκπόνηση των μελετών και την διεξαγωγή των αναγκαίων ερευνών, και καταβλήθηκε η ενδεδειγμένη επιμέλεια και προσοχή, γεγονός που επιβεβαιώνεται από την αρχική φωτογράφιση του έργου. Τηρούνται επομένως τα προβλεπόμενα στο άρθρο 57 παρ.1 του Ν.3669/2008

β) Είναι προφανές ότι λόγω της διασποράς των σημείων που έγιναν οι ζημιές σε έκταση του έργου 990,00 μέτρα μήκους (Περιοχή Α & Β) δεν μπορούν τεχνικά και οικονομικά να διαχωριστούν από την κύρια σύμβαση χωρίς να δημιουργήσουν μείζονα προβλήματα για τις αναθέτουσες αρχές. Είναι προφανές ότι με την κύρια σύμβαση δεν μπορεί να κατασκευαστεί ένα συνεκτικό έστω και μειωμένο τμήμα του έργου χωρίς να υπεισέλθουν οι εργασίες αποκατάστασης των ζημιών.

γ) Οι συγκεκριμένες εργασίες είτε συμπεριλαμβάνονται στο φυσικό αντικείμενο της Σύμβασης (επιπλέον πλακοστρώσεις λόγω βλαβών), είτε κατά κάποιο τρόπο αποτελούν επέκταση του φυσικού αντικείμενου (εκτεταμένη επισκευή - αναδόμηση παραλιακού τείχους) πλην όμως αποτελούν προϋπόθεση για τη δυνατότητα άρτιας και έντεχνης ολοκλήρωσης του φυσικού αντικείμενου (π.χ. δεν είναι δυνατόν να γίνει ανακουφιστικό πρίσμα που περιλαμβάνεται στο φυσικό αντικείμενο χωρίς να διορθωθούν οι τεράστιες οπές και αποδιοργανώσεις στο κρηπίδωμα που δημιουργήθηκαν μετά την υπογραφή της σύμβασης).

Ακολουθούν οι συμπληρωματικές εργασίες και οι αιτιολόγησή τους σύμφωνα με τα ανωτέρω:

*Α/Α 1. Σ.Σ.1: Ανέλκυση δόμων από θάλασσα, καθαρισμός και επανατοποθέτηση στις κατάλληλες θέσεις (ταυτόσημο με το Α.Τ. 25 της Κύριας Σύμβασης).*

Αφορά στα σημεία όπου λείπουν μεμονωμένοι δόμοι (έως δύο γειτονικοί). Εφόσον η κατάσταση του κρηπιδότοιχου και των αποκολληθέντων δόμων είναι καλή, προβλέπεται μετά την ανέλκυσή τους από τη θάλασσα και τον καθαρισμό τους η επανατοποθέτησή τους, στις θέσεις από τις οποίες αποκολλήθηκαν. Σε περίπτωση ακαταλληλότητάς τους αντικαθίστανται με νέους δόμους η προμήθεια και επεξεργασία των οποίων πληρώνεται με άλλο άρθρο του τιμολογίου. Οι εργασίες αυτές αφορούν αποκολλήσεις δόμων που προέκυψαν μετά την δημοπράτηση του έργου. Η επιπλέον αυτή ποσότητα συμβατικής εργασίας, παρόλο που δεν συμπεριλαμβάνεται στο συμβατικό αντικείμενο του έργου είναι αναγκαία διότι δεν είναι δυνατόν να ανακατασκευαστεί το ανακουφιστικό πρίσμα και η πλακόστρωση πεζοδρομίου, χωρίς την επισκευή των μεμονωμένων μεν αυτών βλαβών, οι οποίες όμως με το χρόνο εξασθενούν τη φέρουσα ικανότητα του κρηπιδότοιχου.

*Άρθρα 2 (Σ.Σ.2.1 & Σ.Σ.2.2), 3 (Σ.Σ.3.1 & Σ.Σ.3.2), 4 (Σ.Σ.4.1 & Σ.Σ.4.2), 5 (Σ.Σ.5.1 & Σ.Σ.5.2)*

Τα άρθρα αυτά της 1<sup>ης</sup> Σ.Σ.Ε. αφορούν τις μη μεμονωμένες (άνω των 2 δόμων), πλην διάσπαρτες, βλάβες του κρηπιδότοιχου της Παραλιακής Λεωφόρου Γαρίτσας. Οι νέες εργασίες που απαιτούνται για την επισκευή των βλαβών, παρόλο που δεν συμπεριλαμβάνονται στο συμβατικό αντικείμενο του έργου είναι απαραίτητες, διότι δεν είναι δυνατόν να ανακατασκευαστεί το ανακουφιστικό πρίσμα και η πλακόστρωση πεζοδρομίου, χωρίς την επισκευή των βλαβών και αποδιοργανώσεων του παραλιακού κρηπιδότοιχου. Οι νέες εργασίες ως προαναφέρθηκε, κατέστησαν αναγκαίες λόγω απροβλέπτων περιστάσεων (καιρικά φαινόμενα μετά τη σύμβαση του έργου) και δεν μπορούν



να διαχωριστούν από το φυσικό αντικείμενο της κύριας σύμβασης του έργου. Επειδή οι βλάβες στον κρηπιδότοιχο, τόσο ως προς την κατηγορία και το βαθμό αστοχίας όσο και, της από αυτά εξαρτώμενης, μεθοδολογίας αποκατάστασης και κατ' επέκταση τιμολόγησης, διαφέρουν, συντάχθηκαν 4 νέες τιμές. Οι νέες τιμές αυτές κατηγοριοποιούν τις βλάβες του κρηπιδότοιχου σε συνδυασμό με τον τρόπο αποκατάστασης και έχουν ως εξής:

*A/A 2. Σ.Σ.2.1 & Σ.Σ.2.2: Επισκευή κρηπιδότοιχου με τύπο βλάβης Α.*

Η επισκευή κρηπιδότοιχου παραλιακής λεωφόρου Γαρίτσας με τύπο βλάβης Α, αφορά απώλεια δόμων λόγω πτώσης τους στη θάλασσα με τις ακόλουθες σωρευτικές προϋποθέσεις:

- Απώλεια άνω των δύο γεινιαζόντων δόμων (αποκόλλησή τους από το λιθοκονίαμα και πτώση τους στη θάλασσα).
- Το λιθοκονίαμα στο σύνολο της έκτασης της βλάβης είναι υγιές, ήτοι μη αποδιοργανωμένο, χωρίς ρηγματώσεις - απώλειες διατομής, καθώς και επαρκούς αντοχής.
- Για να ολοκληρωθεί η επισκευή της βλάβης δεν απαιτείται η καθαίρεση του υπεράνω της θέσης βλάβης τμήματος του τείχους (απαραμόρφωτη ανωδομή).
- Το εύρος της βλάβης επιβάλλει, για την επίτευξη της μονολιθικότητας και της απαιτούμενης αντοχής του φορέα (σύνθετος κρηπιδότοιχος αποτελούμενος από δόμους και λιθοκονίαμα), τη χρήση ειδικών αγκυρώσεων κατά την τοποθέτηση των δόμων (λίθινα κλειδιά).

Επειδή στη διαμόρφωση της τιμής (βλέπε ανάλυση τιμών) συμμετέχει η πυκνότητα των δόμων στην όψη του κρηπιδότοιχου (πλήθος δόμων ανά τετραγωνικό μέτρο όψης) συντάχθηκαν οι ακόλουθες δύο τιμές :

- Σ.Σ.2.1 - Για όψη κρηπιδότοιχου με πυκνότητα δόμων από 4 έως 6 ανά τετραγωνικό μέτρο.
- Σ.Σ.2.2 - Για όψη κρηπιδότοιχου με πυκνότητα δόμων από 7 έως 10 ανά τετραγωνικό μέτρο.

*A/A 3. Σ.Σ.3.1 & Σ.Σ.3.2: Επισκευή κρηπιδότοιχου με τύπο βλάβης Β.*

Η επισκευή κρηπιδότοιχου παραλιακής λεωφόρου Γαρίτσας με τύπο βλάβης Β, αφορά απώλεια δόμων λόγω πτώσης τους στη θάλασσα και αποδιοργανωμένο - κατεστραμμένο ή ανεπαρκούς αντοχής λιθοκονίαμα με τις ακόλουθες σωρευτικές προϋποθέσεις:

- Απώλεια άνω των δύο γεινιαζόντων δόμων (αποκόλλησή τους από το λιθοκονίαμα και πτώση τους στη θάλασσα) ή/και αποδιοργάνωση των υφιστάμενων στην έκταση της βλάβης.
- Το λιθοκονίαμα, στην έκταση της βλάβης και μόνο, δεν είναι υγιές, ήτοι είναι αποδιοργανωμένο ή ρηγματωμένο ή υπάρχουν απώλειες διατομής ή είναι ανεπαρκούς αντοχής. Επομένως, κατά την επισκευή ανακατασκευάζεται το σύνολο του πάχους του κρηπιδότοιχου μόνο στην έκταση της βλάβης (δόμοι & λιθοκονίαμα).
- Για να ολοκληρωθεί η επισκευή της βλάβης δεν απαιτείται η καθαίρεση του υπεράνω της θέσης βλάβης τμήματος του τείχους (απαραμόρφωτη ανωδομή).

- Το εύρος της βλάβης επιβάλλει, για την επίτευξη της μονολιθικότητας και της απαιτούμενης αντοχής του φορέα (σύνθετος κρηπιδότοιχος αποτελούμενος από δόμους και λιθοκονίαμα), τη χρήση ειδικών αγκυρώσεων κατά την τοποθέτηση των δόμων (λίθινα κλειδιά).

Επειδή στη διαμόρφωση της τιμής (βλέπε ανάλυση τιμών) συμμετέχει η πυκνότητα των δόμων στην όψη του κρηπιδότοιχου (πλήθος δόμων ανά τετραγωνικό μέτρο όψης) συντάχθηκαν οι ακόλουθες δύο τιμές :

- Σ.Σ.3.1 - Για όψη κρηπιδότοιχου με πυκνότητα δόμων από 4 έως 6 ανά τετραγωνικό μέτρο.
- Σ.Σ.3.2 - Για όψη κρηπιδότοιχου με πυκνότητα δόμων από 7 έως 10 ανά τετραγωνικό μέτρο.

*A/A 4. Σ.Σ.4.1 & Σ.Σ.4.2: Επισκευή κρηπιδότοιχου με τύπο βλάβης Γ.*

Η επισκευή κρηπιδώματος παραλιακής λεωφόρου Γαρίτσας με τύπο βλάβης Γ, αφορά απώλεια δόμων λόγω πτώσης τους στη θάλασσα σε συνδυασμό με βλάβη ή/και αποδιοργάνωση των δόμων στο σύνολο του ύψους της διατομής με τις ακόλουθες σωρευτικές προϋποθέσεις:

- Απώλεια άνω των δύο γεινιαζόντων δόμων και αποδιοργάνωση υφιστάμενων.
- Το λιθοκονίαμα στο σύνολο της έκτασης της βλάβης είναι υγιές, ήτοι μη αποδιοργανωμένο, χωρίς ρηγματώσεις - απώλειες διατομής, καθώς και επαρκούς αντοχής.
- Για να επισκευαστεί η βλάβη απαιτείται η καθαίρεση και των δόμων του υπεράνω της θέσης βλάβης τμήματος του κρηπιδότοιχου (παραμορφωμένη ανωδομή).
- Το εύρος της βλάβης επιβάλλει, για την επίτευξη της μονολιθικότητας και της απαιτούμενης αντοχής του φορέα (σύνθετος κρηπιδότοιχος αποτελούμενος από δόμους και λιθοκονίαμα), τη χρήση ειδικών αγκυρώσεων κατά την τοποθέτηση των δόμων (λίθινα κλειδιά).

Επειδή στη διαμόρφωση της τιμής (βλέπε ανάλυση τιμών) συμμετέχει η πυκνότητα των δόμων στην όψη του κρηπιδότοιχου (πλήθος δόμων ανά τετραγωνικό μέτρο όψης) συντάχθηκαν οι ακόλουθες δύο τιμές :

- Σ.Σ.4.1 - Για όψη κρηπιδότοιχου με πυκνότητα δόμων από 4 έως 6 ανά τετραγωνικό μέτρο.
- Σ.Σ.4.2 - Για όψη κρηπιδότοιχου με πυκνότητα δόμων από 7 έως 10 ανά τετραγωνικό μέτρο.

*A/A 5. Σ.Σ.5.1 & Σ.Σ.5.2: Επισκευή κρηπιδότοιχου με τύπο βλάβης Δ.*

Η επισκευή κρηπιδώματος παραλιακής λεωφόρου Γαρίτσας με τύπο βλάβης Δ, αφορά απώλεια δόμων λόγω πτώσης τους στη θάλασσα και αποδιοργανωμένο - κατεστραμμένο ή ανεπαρκούς αντοχής λιθοκονίαμα με τις ακόλουθες σωρευτικές προϋποθέσεις:

- Απώλεια άνω των δύο γεινιαζόντων δόμων ή/και αποδιοργάνωση των υφιστάμενων στην έκταση της βλάβης..
- Το λιθοκονίαμα στη θέση της βλάβης δεν είναι υγιές, ήτοι είναι αποδιοργανωμένο ή ρηγματωμένο ή υπάρχουν απώλειες διατομής ή

είναι ανεπαρκούς αντοχής σε όλο το ύψος της διατομής του κρηπιδοτόιχου.

- Για να συντελεστεί η επισκευή της βλάβης απαιτείται η καθαίρεση και του υπεράνω της θέσης βλάβης τμήματος του κρηπιδοτόιχου (δόμων και λιθοκονιάματος, παραμορφωμένη και αποδιοργανωμένη ανωδομή).
- Το εύρος της βλάβης επιβάλλει, για την επίτευξη της μονολιθικότητας και της απαιτούμενης αντοχής του φορέα (σύνθετος κρηπιδοτόιχος αποτελούμενος από δόμους και λιθοκονίαμα), τη χρήση ειδικών αγκυρώσεων κατά την τοποθέτηση των δόμων (λίθινα κλειδιά).

Επειδή στη διαμόρφωση της τιμής (βλέπε ανάλυση τιμών) συμμετέχει η πυκνότητα των δόμων στην όψη του κρηπιδοτόιχου (πλήθος δόμων ανά τετραγωνικό μέτρο όψης) συντάχθηκαν οι ακόλουθες δύο τιμές :

- Σ.Σ.5.1 - Για όψη κρηπιδοτόιχου με πυκνότητα δόμων από 4 έως 6 ανά τετραγωνικό μέτρο.
- Σ.Σ.5.2 - Για όψη κρηπιδοτόιχου με πυκνότητα δόμων από 7 έως 10 ανά τετραγωνικό μέτρο.

*A/A 6. Σ.Σ.6: Προμήθεια και επεξεργασία λίθων - δόμων κρηπιδοτόιχου, εκτός ολόσωμων στηθαίων.*

Για την αποκατάσταση των βλαβών εφόσον δεν ανευρεθούν δόμοι στη θάλασσα ή όσοι βρεθούν κριθούν ακατάλληλοι θα πρέπει να χρησιμοποιηθούν νέοι δόμοι. Η προμήθεια αυτή αφορά την επισκευή των βλαβών που προέκυψαν μετά τη Σύμβαση του έργου και δεν μπορούν να διαχωριστούν από το συμβατικό φυσικό αντικείμενο του έργου.

*A/A 7. Σ.Σ.7: Καθαίρεση πλακοστρώσεων δαπέδων και πεζοδρομίων παντός τύπου και οιοδήποτε πάχους, χειρονακτικά, σταδιακά και με μεγάλη προσοχή για την εξαγωγή ακέραιων πλακών, αρίθμηση, μεταφορά και απόθεση σε παρακείμενη θέση, περιλαμβανομένης της αναγκαίας φωτογραφικής και αρχιτεκτονικής αποτύπωσης (ταυτόσημο με το Α.Τ. 47 της Κύριας Σύμβασης).*

Οι αποδιοργανώσεις και η δημιουργία οπών στο παραλιακό τείχος μετά την δημοπράτηση του έργου οδήγησαν σε σπηλαιώσεις του επιχώματος κάτω από το πεζοδρόμιο με αποτέλεσμα την κατάρρευση τμήματος πεζοδρομίου στο κενό, το οποίο είχε ως αποτέλεσμα τις εκτεταμένες θραύσεις, ρηγματώσεις, κατακερματισμό ή και απώλεια των πλακών πεζοδρομίου. Οι επιπλέον αυτές ποσότητες εργασιών, παρόλο που σαν εργασίες περιλαμβάνονται στην αρχική σύμβαση, αποτελούν αντικείμενο της συμπληρωματικής σύμβασης.

*A/A 8. Σ.Σ.8: Καθαίρεση πλακοστρώσεων πεζοδρομίων παντός τύπου και οιοδήποτε πάχους χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων πλακών (ταυτόσημο με το Α.Τ. 49 της Κύριας Σύμβασης).*

Ως A/A 7.

*A/A 9. Σ.Σ.9: Επιστρώσεις πεζοδρομίων με υφιστάμενες πλάκες (ταυτόσημο με το Α.Τ. 51 της Κύριας Σύμβασης).*

Ως A/A 7.

*A/A 10. Σ.Σ.10: Επιστρώσεις πεζοδρομίων με πλάκες μαρμάρου ίδιας κοπής και σύστασης με τις υφιστάμενες (ταυτόσημο με το Α.Τ. 52 της Κύριας Σύμβασης).*

Ως Α/Α 7.

*Α/Α 11. Σ.Σ.11: Καθαίρεση συνήθων κατασκευών, όπως τμημάτων πλακών, τοιχωμάτων, προβόλων κλπ ή διανοίξεις οπών σε αυτά, με εφαρμογή τεχνικών μη διαταραγμένης κοπής (ταυτόσημο με το 1ΠΝΤ/9 της Κύριας Σύμβασης).*

Η εργασία αυτή αφορά κατά κανόνα την καθαίρεση σκυροδεμάτων του υπάρχοντος πόδα προστασίας σε περιοχές όπου το κρηπίδωμα λόγω των προαναφερόμενων βλαβών παρουσιάζει σημαντική ευαισθησία στις δονήσεις. Η ευαισθησία των περιοχών αυτών οφείλεται στην γειννίαση τους με περιοχές που υπέστησαν βλάβες μετά την δημοπράτηση του έργου. Κατά την διερεύνηση της δυνατότητας αφαίρεσης των σκυροδεμάτων αυτών με κρουστικά εργαλεία από τον χερσαίο χώρο, δεν ήταν δυνατόν, να διερευνηθούν περιοχές με αυξημένη ευαισθησία του Τείχους λόγω του κινδύνου υποχώρησης του πεζοδρομίου. Η εκτίμηση της ποσότητας έχει γίνει μακροσκοπικά από τον θαλάσσιο χώρο (φωτογραφίες). Η εργασία αυτή όπου κριθεί αναγκαία είναι αδύνατον να διαχωριστεί από την κύρια σύμβαση εφόσον πρέπει να προηγηθεί από την κατασκευή του νέου πόδα προστασίας όπως προδιαγράφεται από την μελέτη.

*Α/Α 12. Σ.Σ.12: Επεξεργασία πλακών.*

Η νέα αυτή εργασία προέκυψε μετά από απαίτηση της Αρχαιολογίας να μην απορριφθούν οι λιγότερο κατεστραμμένες πλάκες πεζοδρομίου, αλλά να αφαιρεθούν τα κατεστραμμένα τμήματά τους προκειμένου η προκύπτουσα πλάκα (μικρότερων διαστάσεων) να τοποθετηθεί στο έργο. Το μεγαλύτερο ποσοστό των πλακών αυτών τεκμηριώνεται ότι υπέστησαν βλάβες μετά την δημοπράτηση του έργου, σε κάθε όμως περίπτωση ή διαδικασία αυτή εξοικονομεί πόρους στο έργο και συμπεριλαμβάνονται στο φυσικό αντικείμενο του έργου.

*Α/Α 13. Σ.Σ.13: Αποκατάσταση υπόβασης Περιοχής Γ Πεζοδρομίου Παραλιακής Λεωφόρου Γαρίτσας με σκυρόδεμα κατηγορίας C12/15 κοιτοστρώσεων, περιβλημάτων αγωγών, εξομαλυντικών στρώσεων κλπ (ταυτόσημο με το Α.Τ. 45 της Κύριας Σύμβασης).*

Συμβατική υποχρέωση για την περιοχή Γ είναι μόνο η αντικατάσταση των φθαρμένων πλακών. Λόγω των έντονων καιρικών φαινομένων και σε συνδυασμό με την αποδιοργάνωση του αρμολογήματος των πλακών παρουσιάστηκε απώλεια του λεπτού υλικού υποστρώματος βάσης των πλακών, με αποτέλεσμα τοπικές καθιζήσεις της πλακόστρωσης. Επειδή ενδεχόμενα θα προκύψουν στο μέλλον κενά στο ανακουφιστικό πρίσμα, το οποίο δεν ανακατασκευάζεται, προτείνεται η τοπική επισκευή των περιοχών καθιζήσεων με πλήρωση με θραυστό υλικό λατομείου και αντικατάσταση της υπόβασης με ελαφρό οπλισμένο σκυρόδεμα.

*Α/Α 14. Σ.Σ.14: Οπλισμός αποκατάστασης υπόβασης Περιοχής Γ Πεζοδρομίου Παραλιακής Λεωφόρου Γαρίτσας με σιδηρούν δομικό πλέγμα Β500C κατά ΕΛΟΤ 1423-3 εκτός υπογείων έργων (ταυτόσημο με το Α.Τ. 46 της Κύριας Σύμβασης).*

Ως Α/Α 13.

Α/Α 15. Σ.Σ.15: Πλήρωση κενών υπόβασης Περιοχής Γ Πεζοδρομίου Παραλιακής Λεωφόρου Γαρίτσας με θραυστό υλικό λατομείου (σκύρα) - (ταυτόσημο με το Α.Τ. 26 της Κύριας Σύμβασης).

Ως Α/Α 13.

Α/Α 16. Σ.Σ.16: Ύφαλες σκυροδετήσεις με χρήση σιδηροτύπων (ταυτόσημο με το Α.Τ. 31 της Κύριας Σύμβασης).

Εξαιτίας των καιρικών φαινομένων και της υποσκαφής που αυτά προκάλεσαν στη βάση του κρηπιδότοιχου, προκύπτει η ανάγκη ύφαλου οπλισμένου σκυροδέματος στη βάση πάνω από τη θεμελίωση του κρηπιδότοιχου (στάθμη στέψης περίπου -0,40μ.). Η εργασία αυτή αφορά το ύφαλο οπλισμένο σκυρόδεμα στη βάση πάνω από τη θεμελίωση του κρηπιδότοιχου που έχει προκύψει μετά τη Σύμβαση του έργου και δεν μπορεί να διαχωριστεί από το συμβατικό φυσικό αντικείμενο του έργου.

Α/Α 17. Σ.Σ.17: Σιδηρούς οπλισμός λιμενικών έργων (ταυτόσημο με το Α.Τ. 41 της Κύριας Σύμβασης).

Ως Α/Α 16.

- Όλες οι παραπάνω εργασίες οφείλονται σε απρόβλεπτες περιστάσεις που συνέβησαν μετά τον χρόνο δημοπράτησης του έργου και κρίνονται απαραίτητες και αναγκαίες για την έντεχνη και άρτια ολοκλήρωσή του.
- Οι εργασίες αυτές δεν διαχωρίζονται από την αρχική σύμβαση χωρίς να δημιουργήσουν προβλήματα, δεν διαφοροποιούν ουδόλως τον χαρακτήρα του έργου, «βασικό σχέδιο», είναι απαραίτητες για την λειτουργία του έργου και κυρίως προέκυψαν από απρόβλεπτες περιστάσεις μετά την σύνταξη της μελέτης και τη δημοπράτηση του έργου.

Το γενικό σύνολο της 1<sup>ης</sup> Σ.Σ.Ε. ανέρχεται στο ποσό των 937.123,02 € (χωρίς Φ.Π.Α. και αναθεώρηση) ήτοι αύξηση σε σχέση με τη αρχική σύμβαση κατά 49,11 % (=937.123,02/ 1.908.056,09) < 50 %, και αναλύεται στον παρακάτω πίνακα.

ΕΙΔΟΣ ΔΑΠΑΝΗΣ	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ 1 <sup>η</sup> Σ.Σ.Ε.
Άθροισμα δαπανών εργασιών :	1.406.084,08€	619.599,91€
Γ.Ε. & Ο.Ε. 18% :	253.095,13€	111.527,98€
Απρόβλεπτα :	248.876,88€	109.669,18€
Απολογιστικές Εργασίες :	0,00€	86.800,00€
Γ.Ε. & Ο.Ε. 18% επί των απολογιστικών εργασιών :	0,00€	15.624,00€
Έκπτωση 39,03% επί του Γ.Ε. & Ο.Ε. των απολογιστικών εργασιών	0,00€	- 6.098,05€
<b>Σύνολο :</b>	<b>1.908.056,09€</b>	<b>937.123,02€</b>
Αναθεώρηση :	88.184,26€	44.092,13€
<b>Συνολική δαπάνη έργου (Σ.Δ.Ε.) :</b>	<b>1.996.240,35€</b>	<b>981.215,15€</b>

Φ.Π.Α. 23%	459.135,28€	225.679,48€
<b>Συνολική δαπάνη έργου με Φ.Π.Α.</b>	<b>2.455.375,63€</b>	<b>1.206.894,63€</b>

Η Συνολική Δαπάνη του 1<sup>ου</sup> Α.Π.Ε. με την 1<sup>η</sup> Σ.Σ.Ε. ανέρχεται στο ποσό των 3.662.270,27 € (με ΦΠΑ 23%).

Αφού λάβαμε υπόψη :

1. Το γεγονός ότι ο παρών 1<sup>ος</sup> Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών με 1<sup>η</sup> Σ.Σ.Ε. έχουν υπογραφεί από τον ανάδοχο του έργου χωρίς επιφύλαξη.
2. Το γεγονός ότι σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3669/08, άρθρο 57 παρ. 8, οι Ανακεφαλαιωτικοί Πίνακες εγκρίνονται από την Προϊσταμένη Αρχή.
3. Ότι η ανωτέρω δαπάνη θα καλυφθεί από το Π.Δ.Ε./ΣΑΕΠ 022/8 (το έργο συγχρηματοδοτείται από την Ευρ. Επιτρ. / Ευρωπ. Ταμείο Περιφ. Ανάπτυξης - ΕΤΠΑ και Εθν. Πόρους).
4. Το υπ' αρ. 41/19-02-2015 έγγραφο της Ενδιάμεσης Διαχειριστικής Αρχής της Π.Ι.Ν. στο οποίο διατυπώνεται σύμφωνη γνώμη για την τροποποίηση της σύμβασης του υποέργου «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΑΡΑΚΤΙΟΥ ΤΕΙΧΟΥΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ Ν.Α.Ο.Κ., ΚΡΗΠΙΔΩΜΑΤΩΝ, ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΚΑΙ ΣΤΗΘΑΙΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΛΕΩΦΟΡΟΥ ΓΑΡΙΤΣΑΣ» όπως περιγράφεται στον 1<sup>ο</sup> Α.Π.Ε. με την 1<sup>η</sup> Σ.Σ.Ε., συνολικού προϋπολογισμού 3.622.270,27 €.
5. Το απόσπασμα πρακτικού της 3<sup>ης</sup> πράξης 2015, θέμα 2<sup>ο</sup> του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων, που αφορά την ομόφωνη γνωμοδότησή του υπέρ της τροποποίησης της σύμβασης - έγκρισης 1<sup>ης</sup> Σ.Σ.

Κατόπιν αυτών

### ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Την έγκριση σύναψης της 1<sup>ης</sup> Συμπληρωματικής Σύμβασης του έργου «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΑΡΑΚΤΙΟΥ ΤΕΙΧΟΥΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ Ν.Α.Ο.Κ., ΚΡΗΠΙΔΩΜΑΤΩΝ, ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΚΑΙ ΣΤΗΘΑΙΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΛΕΩΦΟΡΟΥ ΓΑΡΙΤΣΑΣ», αναδόχου LM CONSTRUCTION ΑΚΤΕ, ύψους 1.206.894,64 € (με αναθεώρηση και ΦΠΑ), ήτοι συνολική δαπάνη του έργου σύμφωνα με τον 1<sup>ο</sup> Α.Π.Ε., που περιλαμβάνει την Κύρια και την 1<sup>η</sup> Σ.Σ.Ε., 3.662.270,27 € (με αναθεώρηση και ΦΠΑ).

### ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ

- ✓ Σχέδιο 1<sup>ου</sup> Α.Π.Ε. με 1<sup>η</sup> Σ.Σ.Ε.
- ✓ Το υπ' αρ. 41/19-02-2015 έγγραφο της Ε.Δ.Α./Π.Ι.Ν.
- ✓ Το υπ' αρ. 57/04-03-2015 έγγραφο του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων.
- ✓ Μελέτη εφαρμογής 1<sup>ης</sup> Σ.Σ.Ε.
- ✓ Τοπογραφική και φωτογραφική αποτύπωση βλαβών παραλιακού

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ  
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Δ.Τ.Ε.Π.Ε.Κ.

Δρ. ΠΑΥΛΟΣ ΜΕΤΑΛΛΗΝΟΣ  
Μηχανικός ΠΕ/Γ'

τείχους Γαρίτσας.  
(με την παράκληση να επιστραφούν  
στη Δ/νουσα Υπηρεσία).

	ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ	ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΜΟΝΟΓΡΑΦΗ		
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	25-05-2015	25-05-2015

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη της τα ανωτέρω

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

Εγκρίνει τη σύναψη της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης του έργου «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΑΡΑΚΤΙΟΥ ΤΕΙΧΟΥΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ Ν.Α.Ο.Κ., ΚΡΗΠΙΔΩΜΑΤΩΝ, ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΚΑΙ ΣΤΗΘΑΙΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΛΕΩΦΟΡΟΥ ΓΑΡΙΤΣΑΣ», αναδόχου LM CONSTRUCTION ΑΚΤΕ, ύψους 1.206.894,64 € (με αναθεώρηση και ΦΠΑ), ήτοι συνολική δαπάνη του έργου σύμφωνα με τον 1ο Α.Π.Ε., που περιλαμβάνει την Κύρια και την 1η Σ.Σ.Ε., 3.662.270,27 € (με αναθεώρηση και ΦΠΑ).

Μειοψηφούντων των τακτικών μελών κ. Ευσταθίου – Σωτηρίου Κουρή και κ. Γεωργίου Τσιλιμιδού, οι οποίοι ψηφίζουν αρνητικά διότι δεν θεωρούν ότι το θέμα είναι κατεπείγον ώστε να συζητηθεί ως προ ημερησίας θέμα.

#### **Η παραπάνω απόφαση έλαβε αριθμό 357-18/27-05-2015**

.....ΠΑΡΑΛΕΙΨΗ .....

Μετά τη συζήτηση του παραπάνω θέματος, λύεται η συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Ιονίων Νήσων.

#### **Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Διονύσιος Στραβοράβδης**

#### **Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**

**Ειρήνη Διαμάντη**

#### **ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Σπυριδούλα - Σοφία Αγγουράκη**

**Διονύσιος Μπάστας**

**Ανδρόνικος (Νικόλας) Βαλλιανάτος**

**Θεόδωρος Καμπίτσης**

**Ευστάθιος – Σωτήριος Κουρή**

**Γεώργιος Τσιλιμιδός**