



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα πρακτικά της με αριθμό 11ης/2015, συνεδρίασης του Περιφερειακού Συμβουλίου το Σάββατο 30 Μαΐου 2015 στην Κέρκυρα.

Αριθ. Απόφασης **104-11/2015** ΠΕΡΙΛΗΨΗ : Διόρθωση στοιχείων γεωτεμαχίου (κτήμα Λαυράγκα) ιδιοκτησίας ΠΙΝ., ύστερα από αίτημα όμορου ιδιοκτήτη (Γεωργίου Ζαχαράτου), στη θέση «Άγιος Ιωάννης, στα Ραζάτα.

Στην Κέρκυρα, σήμερα ημέρα Σάββατο και ώρα 10:00 συνήλθαν τα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων που αναδείχθηκαν κατά τις εκλογές της 25ης Μαΐου 2014 και ανακηρύχθηκαν με την υπ' αριθμ.827/2014 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Κέρκυρας, κατόπιν της με αριθμ. πρωτ. οικ. 48731/19936/25-5-2015 προσκλήσεως του Προέδρου του Περιφερειακού Συμβουλίου και Μωραΐτη Χρήστου, η οποία επιδόθηκε μέσα στη νόμιμη προθεσμία σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 165 Ν.3852/2010.

Παρόντες στη συνεδρίαση ήταν :

1. Χρήστος Μωραΐτης του Γερασίμου , Πρόεδρος του Π.Σ
2. Χρήστος Άνθης του Κων/νου Αντιπρόεδρος του Π.Σ.
3. Ιωάννης Φοντάνας του Νικολάου – Λορις
4. Διονύσιος Στραβοράβδης του Παναγιώτη
5. Διονύσιος - Φώτιος (Σάκης) Τσούκας του Παναγιώτη
6. Σπυρίδων Γαλιατσάτος του Μιχαήλ- Σωτηρίου
7. Σπυριδούλα – Σοφία Αγγουράκη του Δημητρίου
8. Σπυρίδων Δραζίνος του Δημητρίου
9. Κων/νος Γκούσης του Θεοδώρου
10. Σπυρίδων Βλαχόπουλος του Βασιλείου
11. Ιωάννης Κουλούρης του Ανδρέα
12. Λουκία Κατωπόδη του Αντωνίου
13. Σπυρίδων Τσιντήλας του Χρυσοστόμου
14. Παναγιώτης Φιλίππου του Γεωργίου
15. Ανδρόνικος(Νικόλας) Βαλλιανάτος του Σωτηρίου
16. Αικατερίνη Βαγγελάτου του Γερασίμου
17. Σουσσάνα Πεφάνη του Αγγέλου
18. Σπυρίδων Σπύρου του Πέτρου

19. Γεώργιος Τσιλιμιδός του Γερασίμου
20. Δημήτρης Μπιάγκης του Σπυρίδωνος
21. Γεώργιος Καλούδης του Νικολάου
22. Θεόδωρος Γουλής του Σπυρίδωνος
23. Αλέξανδρος Δεσύλλας του Γεωργίου
24. Αναστάσιος (Τάσος) Σαλβάνος του Στεφάνου

Απουσίαζαν αν και κλήθηκαν οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι:

1. Χαρίλαος Μαρκουτσάς του Διονυσίου Γραμματέας του Π.Σ.
2. Αλέξανδρος Μιχαλάς του Διονυσίου
3. Μαρίνα Μοσχάτ του Ευαγγέλου
4. Θεόδωρος Μπούκας του Ιωάννη
5. Σταύρος Γρηγόρης του Γεωργίου
6. Διονύσιος Μπάστας του Παύλου
7. Γεώργιος Συγούρος του Αντωνίου
8. Θεόδωρος Καμπίτσης του Αναστασίου
9. Νικόλαος Ποταμίτης του Βαππιστή
10. Παναγιώτης (Τάκης) Μεταλληνός του Νικολάου
11. Ευστάθιος Σωτήριος Κουρής του Σπύριδωνος
12. Θεόδωρος Βερύκιος του Δημητρίου
13. Ηλίας Μαλλιός του Νικολάου
14. Χρυσάνθος Σαρλής του Μιχαήλ
15. Πραξιτέλης Σούνδιας του Δημητρίου
16. Ιωάννης Κορφιάτης του Χαραλάμπους
17. Νικόλαος Λεμοντζής του Κυριάκου

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, επειδή σε σύνολο σαράντα ένα (41) Περιφερειακών Συμβούλων βρέθηκαν παρόντες εικοσιτέσσερεις (24) και ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνεδρίαση ήταν παρόντες, ο Περιφερειάρχης Ιονίων Νήσων κ. Θεόδωρος Γαλιατσάτος, ο Αντιπεριφερειάρχης Λευκάδας κ. Θεόδωρος Χαλικιάς, ο Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Κεφαλονιάς κ. Παναγής Δρακουλόγκωνας.

-----Παράλειψη-----

Μετά την εκφώνηση του καταλόγου προσήλθαν η Αντιπεριφερειάρχης Κέρκυρας κα Νικολέττα Πανδή, ο Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ζακύνθου κ. Ελευθέριος Νιοτόπουλος και οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ.κ. Αλέξανδρος Μιχαλάς του Διονυσίου και Παναγιώτης (Τάκης) Μεταλληνός του Νικολάου.

Κατά τη συζήτηση του 1^{ου} Ε.Η.Δ. προσήλθε ο Περιφερειακός Σύμβουλος κ. Σταύρος Γρηγόρης του Γεωργίου και ο Περιφερειακός Σύμβουλος κ. Χρυσάνθος Σαρλής του Μιχαήλ.

-----Παράλειψη-----

Στο σημείο αυτό ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου κ. Χρήστος Μωραΐτης λόγω απουσίας του Γραμματέα του Π.Σ. κ. Χαρίλαου Μαρκουτσά κάλεσε την Αντιπολίτευση να προτείνει Περιφερειακό Σύμβουλο για να εκτελέσει καθήκοντα Γραμματέα. Προτάθηκε ο Περιφερειακός Σύμβουλος κ. Δημήτρης Μπιάγκης του Σπυρίδωνος ως Γραμματέας του Π.Σ. Το σώμα ομόφωνα αποφάσισε χρέη Γραμματέα του Π.Σ. να εκτελέσει ο Περιφερειακός Σύμβουλος κ. Δημήτρης Μπιάγκης του Σπυρίδωνος. Καθήκοντα Γραμματέα του Περιφερειακού Συμβουλίου εκτελεί ο Περιφερειακός Σύμβουλος κ. Δημήτρης Μπιάγκης του Σπυρίδωνος.

-----Παράλειψη-----

Θέμα 10ο Η.Δ: Διόρθωση στοιχείων γεωτεμαχίου (κλήμα Λαυράγκα) ιδιοκτησίας ΠΙΝ., ύστερα από αίτημα όμορου ιδιοκτήτη (Γεωργίου Ζαχαράτου), στη θέση «Άγιος Ιωάννης, στα Ραζάτα.

Με την έναρξη της συζήτησης ο Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Κεφαλληνίας & Ιθάκης κ. Παναγής Δρακουλόγκωνας εισηγήθηκε τα κάτωθι:



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ
ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ & ΙΘΑΚΗΣ**

«ΣΧΕΔΙΟ»

Αργοστόλι: 20/05/2015
Αριθ. πρωτ.: οικ.48162/11156

ΠΡΟΣ: Περιφερειακό Συμβούλιο Ιονίων
Νήσων

Ταχ. Δ/ση : Διοικητήριο Αργοστόλι
Ταχ. Κωδ. : 28100
Τηλ. : 2671360531
Fax : 2671028462
Email : antipin.kef@pin.gov.gr

ΘΕΜΑ: «Διόρθωση στοιχείων γεωτεμαχίου (κλήμα Λαυράγκα) ιδιοκτησίας ΠΙΝ., ύστερα από αίτημα όμορου ιδιοκτήτη (Γεωργίου Ζαχαράτου), στη θέση «Άγιος Ιωάννης, στα Ραζάτα».

ΣΧΕΤ: Το αριθ. πρωτ.: 126295/35322/2014 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Έργων, της Π.Ε. Κεφαλληνίας. (ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΟΥΣ ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ 19-05-2015.)

Σε συνέχεια του ανωτέρω σχετικού εγγράφου της Δ/σης Τεχνικών Έργων, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρακάτω

εισήγησης, όσο αφορά τα αναφερόμενα σε σχέση με την διόρθωση στοιχείων του κτηματολογίου που αφορούν το κτήμα Λαυράγκα, ιδιοκτησίας της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, (ΚΑΕΚ 250710508010).

Εισηγούμεθα

Να γίνει δεκτή από το Περιφερειακό Συμβούλιο της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, η διόρθωση του κτηματολογίου, για το κτήμα Λαυράγκα, όπως αναλυτικά αναφέρεται στο συνημμένο έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Έργων και στα συνοδεύοντα αυτού, τοπογραφικά διαγράμματα.

**Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ
ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ & ΙΘΑΚΗΣ**

ΠΑΝΑΓΗΣ ΔΡΑΚΟΥΛΟΓΚΩΝΑΣ

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΟΥΣ ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ (19-5-2015)

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ,
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ
ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ταχ. Δ/ση: Διοικητήριο
Ταχ. Κώδικας: 28 100
Πληροφορίες: Γ. Ρηγόπουλος
Τηλέφωνο: 2671 360561
Fax: 2671 360635
E-Mail: grigopoulos@kefalonias.eu

Αργοστόλι, 18 Μαΐου 2015

Αρ. Πρωτ.: 126295/35322 (2014)

ΠΡΟΣ : 1. Αντιπεριφερειάρχη
Π.Ε. Κεφαλληνίας
κ. Παναγή Δρακουλόγκωνα
2. Δ/ση Διοικητικού -
Οικονομικού
Π.Ε. Κεφαλληνίας

ΚΟΙΝ : Νομική Υπηρεσία
Π.Ε. Κεφαλληνίας

ΘΕΜΑ: Διόρθωση στοιχείων γεωτεμαχίου (κτήμα Λαυράγκα) ιδιοκτησίας Π.Ι.Ν. ύστερα από αίτημα όμορου ιδιοκτήτη (Ζαχαράτος Γεώργιος) στη θέση «Άγιος Ιωάννης» στα Ραζάτα.

Σχετ.: Α) Η υπ' αριθ. πρωτ. Π.Ε. Κεφαλληνίας 92777/26043/19-9-2014 αίτηση του κ. Ζαχαράτου Γεώργιου
Β) Το υπ' αριθμ. πρωτ. 112000/30824/13-11-2014 έγγραφο της Νομικής Υπηρεσίας της Π.Ε. Κεφαλληνίας

Με την ανωτέρω Α' σχετική αίτηση ο κ. Ζαχαράτος Γεώργιος αιτείται διόρθωση στοιχείων του γεωτεμαχίου (ΚΑΕΚ 250710508008) ιδιοκτησίας του στη θέση «Άγιος Ιωάννης» Ραζάτων. Το εν λόγω γεωτεμάχιο συνορεύει με ακίνητο (κτήμα Λαυράγκα) ιδιοκτησίας Περιφέρειας Ιονίων Νήσων (ΚΑΕΚ 250710508010).

Σύμφωνα με το ανωτέρω Β' σχετικό έγγραφο της Νομικής Υπηρεσίας της Π.Ε. Κεφαλληνίας, η έκταση του ακινήτου της Περιφέρειας βάσει του κτηματολογίου είναι 19.131 τ.μ. και βάσει του τίτλου κτήσης 18.601 τ.μ.

Από το συνημμένο στην αίτηση τοπογραφικό διάγραμμα (Μάρτιος 2013), συνταχθέν από τον τοπογράφο μηχανικό Χριστοδούλου Γεώργιο, προκύπτει ότι ο κ. Ζαχαράτος αιτείται εκτός των άλλων μερική τροποποίηση των ανατολικών ορίων του ακινήτου του στα σημεία που εφάπτεται με το ακίνητο της Περιφέρειας (σημεία Δ7, Δ8, Δ9, ... , Δ18, Δ19, Δ20).

Με την αιτούμενη τροποποίηση το εμβαδόν του ακινήτου της Περιφέρειας φθάνει στα 19.075,78 τ.μ., δηλαδή μικρότερο κατά 55,22 τ.μ. από το εμβαδόν βάσει του κτηματολογίου, αλλά παραμένει μεγαλύτερο από το εμβαδόν των τίτλων κτήσης του ακινήτου.

Η αίτηση του κ. Ζαχαράτου υιοβλήθηκε διότι για την τροποποίηση στοιχείων ενός ακινήτου ως προς το εμβαδόν και τις πλευρές του στο κτηματολόγιο αιτείται η σύμφωνη γνώμη των όμορων ιδιοκτητών. Στην προκειμένη όμορος ιδιοκτήτης οσόν

αφορά τις ανωτέρω διορθώσεις είναι η Π.Ι.Ν. και επειδή από έλεγχο που έγινε κατά το εφικτό από την υπηρεσία μας διαπιστώθηκε ότι οι διορθώσεις που αιτείται ο όμορος ιδιοκτήτης αφορούν την αισιτύπωση της υιάρχουσας κατάστασης, η υπηρεσία μας δεν έχει αντίρρηση για τις διορθώσεις αυτές.

Σας αισιτέλλουμε το παρόν έγγραφο μαζί με τα τοπογραφικά διαγράμματα που υπέβαλε στην υπηρεσία μας ο κ. Ζαχαράτος, προκειμένου να εισηγηθείτε σχετικά στο Περιφερειακό Συμβούλιο.


Συνημ: Ένα Τοπογραφικό διάγραμμα εις διπλούν
Εσωτερική Διανομή:

1. Δ.Τ.Ε.
2. Τ.Σ.Ε.
3. Γ. Ρηγόπουλος

Η Προϊσταμένη Δ.Τ.Ε.

Ιλαρ. Τζανεράτου
Πολιτικός Μηχανικός



Ακριβές αντίγραφο

Νίκος Σφηλάκουλας
ΔΕ/ - Δ/κού Λογ/κού

-----Παράλειψη-----

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση και το θέμα τέθηκε σε ψηφοφορία. Κατά την ψηφοφορία παρόντες ήταν οι κάτωθι Περιφερειακοί Σύμβουλοι:

Χρήστος Μωραΐτης του Γερασίμου , Πρόεδρος του Π.Σ

Αλέξανδρος Μιχαλάς του Διονυσίου

Ιωάννης Φοντάνας του Νικολάου – Λορις

Διονύσιος Στραβοράβδης του Παναγιώτη

Διονύσιος - Φώτιος (Σάκης) Τσούκας του Παναγιώτη

Σπυρίδων Γαλιατσάτος του Μιχαήλ- Σωτηρίου

Σπυριδούλα – Σοφία Αγγουράκη του Δημητρίου

Σπυρίδων Δραζίνος του Δημητρίου

Κων/νος Γκούσης του Θεοδώρου

Σπυρίδων Βλαχόπουλος του Βασιλείου

Ιωάννης Κουλούρης του Ανδρέα

Σταύρος Γρηγόρης του Γεωργίου

Λουκία Κατωπόδη του Αντωνίου

Σπυρίδων Τσιντήλας του Χρυσοστόμου

Παναγιώτης Φιλίππου του Γεωργίου

Ανδρόνικος(Νικόλας) Βαλλιανάτος του Σωτηρίου

Αικατερίνη Βαγγελάτου του Γερασίμου

Σουσσάνα Πεφάνη του Αγγέλου

Γεώργιος Τσιλιμιδός του Γερασίμου

Δημήτρης Μπιάγκης του Σπυρίδωνος

Θεόδωρος Γουλής του Σπυρίδωνος

Αλέξανδρος Δεσύλλας του Γεωργίου

-----Παράλειψη-----

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Το Περιφερειακό Συμβούλιο εγκρίνει την διόρθωση στοιχείων γεωτεμαχίου (κτήμα Λαυράγκα) ιδιοκτησίας ΠΙΝ., ύστερα από αίτημα όμορου ιδιοκτήτη (Γεωργίου Ζαχαράτου), στη θέση «Άγιος Ιωάννης, στα Ραζάτα, ως η κατατεθείσα εισήγηση.

Ο επικεφαλής της παράταξης «ΚΙΝΗΣΗ ΕΠΤΑΝΗΣΙΩΝ ΠΟΛΙΤΩΝ» κ. Αλέξανδρος Δεσύλλας δήλωσε ΑΠΟΧΗ.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αυξ. αριθμό **104-11/30-5-2015**.

-----Παράλειψη-----

Ο Πρόεδρος Π.Σ

Ο Γραμματέας Π.Σ

Χρήστος Μωραΐτης

Δημήτρης Μπιάγκης