



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΙΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ,
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
54744/12684

Αργοστόλι, 25-6-2015

Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ

Αριθμ. πρωτ.

Ταχ. δ/ση: Διοικητήριο
Ταχ. κώδικας: 281 00
Πληροφορίες: Σ. Γερολυμάτος
Τηλέφωνο: 26713-60523
FAX: 26710-28078

ΠΡΟΣ: Περιφέρεια Ιόνιων Νησιών
Γενική Δ/ση Εσωτερικής Λειτουργίας
Δ/ση Διοίκησης, Τμήμα Συλλογικών
Οργάνων Σαμάρα 13, 491 00 Κέρκυρα

ΚΟΙΝ.: 1) Περιφέρεια Ιόνιων Νησιών, Γενική
Δ/ση Αναπτυξιακού Προγρ/σμού,
Περ/ντος και Υποδομών, Δ/ση Περ/ντος
& Χωρικού Σχεδιασμού
Σαμάρα 13, 491 00 Κέρκυρα
ραφείο κ. Αντιπεριφερειάρχη Περ. Ενот.
Κεφαλληνίας & Ιθάκης

ΘΕΜΑ: Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του έργου:
«**Εγκατάσταση Παραγωγής Έτοιμου Σκυροδέματος και Ανακύκλωσης -
Μετατροπής Στερεών Αποβλήτων σε Υλικό Οδοστρωσίας 3Α, ιδιοκτησίας
της εταιρείας ΑΦΟΙ ΠΑΝ. ΒΑΓΓΕΛΑΤΟΥ - ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΚΗ Α.Ε., στη θέση
Λαγκάδα Τοπικής Κοινότητας Φαρακλάτων Δ.Ε. Αργοστολίου Δήμου
Κεφαλονιάς**»

- ΣΧΕΤ.:**
- (1) Νόμος 4014/2011 (ΦΕΚ 209Α/21-09-2011): «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος».
 - (2) Υ.Α. 1958/2012 (ΦΕΚ 21Β/13-01-2012): «Κατάταξη δημόσιων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το Άρθρο 1 παράγραφος 4 του Ν. 4014/2011 (Φ.Ε.Κ. Α΄209/2011)», όπως τροποποιήθηκε με την ΥΑ 20741/2012 (ΦΕΚ 1565Β/8-5-2012)
 - (3) Αριθ. 51255/21034/9-6-2015 έγγραφο Τμήματος Συλλογικών Οργάνων Π.Ι.Ν.
 - (4) Αριθ. 57649/23474/17-6-2015 έγγραφο Δ/σης ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Π.Ι.Ν.

Με το (4) σχετικό και το από 10-6-2015 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου μας απεστάλη σε έντυπη και ηλεκτρονική μορφή, αντίστοιχα, η Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του έργου του θέματος, προκειμένου να γνωμοδοτήσουμε επί του περιεχομένου της.

Έπειτα από αξιολόγηση του φακέλου της Μ.Π.Ε. προέκυψαν τα ακόλουθα στοιχεία:

(Α) ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ - ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ

Η Μ.Π.Ε. αφορά Υφιστάμενη Εγκατάσταση Παραγωγής Έτοιμου Σκυροδέματος, που λειτουργεί εντός γηπέδου εμβαδού **14.643,90 τ.μ.** στη θέση **Λαγκάδα** Τοπικής Κοινότητας Φαρακλάτων Δ.Ε. Αργοστολίου Δήμου Κεφαλονιάς.

Η μονάδα φέρεται να ιδρύθηκε το 1985 από την εταιρεία ΑΦΟΙ Μ. ΔΕΛΛΑΠΟΡΤΑ - ΙΟΝΙΚΗ Α.Ε. και να μεταβιβάστηκε στην ΑΦΟΙ ΠΑΝ. ΒΑΓΓΕΛΑΤΟΥ - ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΚΗ Α.Ε. ήδη από το 1995.

Η θέση του γηπέδου βρίσκεται εντός της περιοχής **5B** της Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου (Ζ.Ο.Ε.) Αργοστολίου, που έχει καθοριστεί με το από 3-12-1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 2Δ'/20-1-1986).

Η Παραγωγή Έτοιμου Σκυροδέματος κατατάσσεται στην 9^η ομάδα έργων και δραστηριοτήτων «Βιομηχανικές δραστηριότητες και συναφείς εγκαταστάσεις», α/α 125, της **ΥΑ 1958/2012**, και αποτελεί έργο της Υποκατηγορίας Α2, ανεξάρτητα από την παραγωγική δυναμικότητα ή την εγκατεστημένη ισχύ του Ηλεκτρομηχανολογικού Εξοπλισμού.

(B) ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ Μ.Π.Ε.

Αντικείμενο της Μ.Π.Ε. που υποβλήθηκε είναι:

1. Η **περιβαλλοντική αδειοδότηση της υφιστάμενης μονάδας** παραγωγής έτοιμου σκυροδέματος που φέρεται να λειτουργεί υπό τη διεύθυνση της εταιρείας **ΑΦΟΙ ΠΑΝ. ΒΑΓΓΕΛΑΤΟΥ - ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΚΗ Α.Ε.** ήδη από το 1995.
2. Ο **εκσυγχρονισμός και επέκταση της μονάδας**, με την προσθήκη συγκροτήματος ανακύκλωσης στερεών αποβλήτων και παραπροϊόντων της παραγωγικής διαδικασίας και μετατροπής αυτών σε υλικό οδοστρώσας 3Α.

Ειδικότερα, στον υφιστάμενο μηχανολογικό εξοπλισμό ισχύος 95 HP προστίθενται:

- a. Μεταδιαλογέας ισχύος 15 HP
- b. Δύο (2) μεταφορικές ταινίες αδρανών υλικών ισχύος $2 * 5,5 = 11$ HP
- c. Γερανογέφυρα ισχύος 2,5 HP στο χώρο του συνεργείου οχημάτων.

Με τις προτεινόμενες προσθήκες, η συνολική ισχύς του ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού διαμορφώνεται σε 123,5 HP.

(Γ) ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΑ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ

Με βάση τα χωροταξικά και περιβαλλοντικά δεδομένα της περιοχής, για τη θέση του έργου ισχύουν τα παρακάτω:

Α) Βρίσκεται **εκτός των ορίων περιοχών του δικτύου Natura 2000**.

Β) Βρίσκεται **εκτός των ορίων Καταφυγίων Άγριας Ζωής (Κ.Α.Ζ.)**, το πλησιέστερο από τα οποία είναι το *Κ.Α.Ζ. Βούλισα (Φάρσων - Δαυγάτων - Διλινάτων - Κουρουκλάτων)*. Τα όρια του Καταφυγίου τροποποιήθηκαν με την αριθμ. 78251/2896 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 540B/28-8-90).

Γ) Βρίσκεται **εντός της περιοχής 5B της Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου (Ζ.Ο.Ε.) Αργοστολίου** που έχει καθοριστεί με το από 3-12-1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 2Δ'/20-1-1986): «Καθορισμός ζώνης οικιστικού ελέγχου, κατωτάτου ορίου κατάτμησης και λοιπών όρων και περιορισμών δόμησης στην εκτός εγκεκριμένου σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών προ του 1923 περιοχή του Δήμου Αργοστολίου και των κοινοτήτων Δαυγάτων, Διλινάτων, Τρωιανάτων, Φαρακλάτων, Σβορωνάτων (Ν. Κεφαλληνίας)». Στην περιοχή 5B «...επιτρέπεται η ανέγερση **βιομηχανικών εγκαταστάσεων και αποθηκών, καταστημάτων και γραφείων**».

Με βάση τα παραπάνω, η θέση εγκατάστασης της μονάδας παραγωγής σκυροδέματος είναι συμβατή με τις γενικές περιβαλλοντικές και χωροταξικές κατευθύνσεις της περιοχής.

(Δ) ΕΙΔΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

Από τα διαθέσιμα στοιχεία του φακέλου Μ.Π.Ε. που υποβλήθηκε, δεν προκύπτει εάν η γεώτρηση που υφίσταται εντός του γηπέδου φέρει περιβαλλοντική αδειοδότηση, άδεια εκτέλεσης έργου διαχείρισης υδατικών πόρων και άδεια χρήσης νερού, καθώς και εάν έχει καταχωρηθεί στο Εθνικό Μητρώο Σημείων Υδροληψίας (Ε.Μ.Σ.Υ.). Σε κάθε περίπτωση, η Δ/ση Υδάτων Ιονίου πρέπει να κρίνει εάν η γεώτρηση είναι συμβατή με τις προβλέψεις του

ισχύοντος Σχεδίου Διαχείρισης Υδατικών Πόρων, που έχει εγκριθεί με την αριθμ. οικ. 391 Απόφαση της Εθνικής Επιτροπής Υδάτων: «Έγκριση των Σχεδίων Διαχείρισης των Λεκανών Απορροής Ποταμών των Υδατικών Διαμερισμάτων Αττικής, Ανατολικής Στερεάς Ελλάδας, Βόρειας Πελοποννήσου, Ανατολικής Πελοποννήσου και Δυτικής Πελοποννήσου» (ΦΕΚ 1004B/24-4-2013).

Από την τεχνική περιγραφή και το διάγραμμα ροής της παραγωγικής διαδικασίας προκύπτει ότι γίνεται επαναχρησιμοποίηση υγρών αποβλήτων (νερού πλύσης), κατά την έννοια του άρθρου 7 (Επαναχρησιμοποίηση για βιομηχανική χρήση) της αριθμ. οικ. 145116 ΚΥΑ: «Καθορισμός μέτρων, όρων και διαδικασιών για την επαναχρησιμοποίηση επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 354B/8-3-2011). Πρέπει, επομένως, να περιληφθούν στην Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων τυχόν πρόσθετοι όροι που απορρέουν από τις διατάξεις της παραπάνω ΚΥΑ.

Συνοψίζοντας τα παραπάνω, η υπηρεσία μας γνωμοδοτεί θετικά για την έγκριση της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του έργου του θέματος, με τις παρακάτω επισημάνσεις:

- a. Να αποσαφηνιστεί η νομιμότητα της γεώτρησης και να ελεγχθεί η συμβατότητά της με τις προβλέψεις του Σχεδίου Διαχείρισης Υδατικών Πόρων,
- b. Να επιβληθούν πρόσθετοι περιβαλλοντικοί όροι που τυχόν απορρέουν από την εφαρμογή των διατάξεων της αριθμ. οικ. 145116 ΚΥΑ (ΦΕΚ 354B/2011) για την επαναχρησιμοποίηση επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων.

| Ο Συντάκτης | Ο Προϊστάμενος Τμήματος |
|---|--|
| | |
| Σπύρος Γερολυμάτος Χημικός Μηχανικός | Διονύσιος Μινέτος Περιβαλλοντολόγος - Μηχανικός Χωροταξίας, Πολεοδομίας & Περιφερειακής Ανάπτυξης |

Εσωτ. Διαν.:

- 1) Μελέτες
- 2) Χρονικό Αρχείο