

Β.1.2.β Σχέδιο Υπουργικής Απόφασης τροποποίησης του Περιφερειακού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης Ιονίων Νήσων και Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων αυτού

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν. 2742/99, για την Σύntαξη της έκθεσης αξιολόγησης και την διατύπωση Πορισμάτων – Μέτρων – Ενεργειών που απαιτούνται για την εφαρμογή των ΠΠΧΣΑΑ, τον προσδιορισμό ενεργειών που αντίκεινται ή δεν εναρμονίζονται προς τις κατευθύνσεις τους και την τεκμηρίωση της αναγκαιότητας αναθεώρησής τους.
2. Την Υπουργική Απόφαση 51949/2010 για την «Παρακολούθηση και αξιολόγηση της εφαρμογής του Γενικού, των Ειδικών και των Περιφερειακών Πλαισίων Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει (ΦΕΚ1925/Β/2010, ΦΕΚ 811/Β/2012).
3. Το ισχύον Περιφερειακό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης Ιονίων Νήσων (ΦΕΚ 56/Β/2004).
4. Τα θεσμοθετημένα Πλαίσια Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης Εθνικού Επιπέδου:
 - το Γενικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης (ΦΕΚ Α/128/3.7.2008)
 - το Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τη Βιομηχανία (ΦΕΚ ΑΑΠ/151/13.4.2009)
 - το Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τον Τουρισμό (ΦΕΚ 1138/Β/11.6.2009)
 - το Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας (ΦΕΚ 2464/Β/3.12.2008)
 - το Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τις Υδατοκαλλιέργειες (ΦΕΚ 2505/Β/2011)
 - το Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τα Καταστήματα Κράτησης (ΦΕΚ 1575/Β/2001)
5. Τα Σχέδια Διαχείρισης των Υδατικών Διαμερισμάτων Βόρειας Πελοποννήσου (εγκεκριμένο) Ηπείρου (υπό έγκριση) και Δυτικής Στερεάς Ελλάδας (υπό έγκριση)
6. Την Έγκριση πορισμάτων της έκθεσης αξιολόγησης της εφαρμογής του Περιφερειακού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης Ιονίων Νησιών.
7. Τις απόψεις που διατυπώθηκαν στο πλαίσιο της διαδικασίας δημόσιας διαβούλευσης για την τροποποίηση του Περιφερειακού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και

Αειφόρου Ανάπτυξης Ιονίων Νησιών και την Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων αυτού.

8. Τις υπ' αριθμ. 68/8-2013, και γνωμοδοτήσεις του Περιφερειακού Συμβουλίου Ιονίων Νησιών
9. Την από 26.9.2013 εισήγηση της Διεύθυνσης Χωροταξίας του Υ.Π.Ε.Κ.Α. για την αναθεώρηση-εξειδίκευση του Περιφερειακού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης Ιονίων Νήσων.

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις Αναπτυξιακές Πολιτικές Εθνικού και Περιφερειακού Επιπέδου
 - Το Γ' Κοινοτικό Πλαίσιο Στήριξης (Γ' ΚΠΣ) 2000-2006 και το Περιφερειακό Επιχειρησιακό Πρόγραμμα (ΠΕΠ) Ιονίων Νήσων 2000-2006
 - Εθνικό Στρατηγικό Πλαίσιο Αναφοράς (ΕΣΠΑ) 2007 – 2013 και τα τομεακά επιχειρησιακά προγράμματα
 - Εθνικό Στρατηγικό Σχέδιο Αγροτικής Ανάπτυξης (ΕΣΣΑΑ) 2007-2013
 - Ε.Π. Χωρικής Ενότητας Δυτικής Ελλάδος – Πελοποννήσου – Ιονίων Νήσων 2007 - 2013
 - Ε.Π. Ελλάδα - Αλβανία 2007-2013
 - Στρατηγική για τη διαμορφούμενη Μακροπεριφέρεια Αδριατικής - Ιονίου
 - Πρόγραμμα "Αδριατική"
 - Πρόγραμμα "Θαλάσσια Λεκάνη της Μεσογείου"
 - Πρόγραμμα "Μεσογειακός Χώρος"
 - Πρόγραμμα "Χώρος Νοτιοανατολικής Ευρώπης (SEE)"
 - Την πρόοδο σχεδιασμού και κατάρτισης του Συμφώνου Εταιρικής Σχέσης (ΣΕΣ) 2014-2020
 - Επιχειρησιακό Πρόγραμμα της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων 2012 – 2014
 - Ολοκληρωμένο Σχέδιο για την ανάπτυξη των Μικρών Νησιών (ΟΣΑΜΝ) της ΠΙΝ
 - Ολοκληρωμένα Σχέδια Αστικής Ανάπτυξης Κέρκυρας – Αργοστολίου – Λευκάδας – Ζακύνθου
 - Επιχειρησιακό Σχέδιο "Καλάθι αγροτικών προϊόντων της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων"
2. τις Τομεακές Πολιτικές
 - Ν. 4179/2013 (ΦΕΚ 175/Α) "Απλούστευση διαδικασιών για την ενίσχυση της επιχειρηματικότητας στον τουρισμό, αναδιάρθρωση του ΕΟΤ και λοιπές διατάξεις"
 - Ν. 4056/2012 (ΦΕΚ/52/Α) "Ρυθμίσεις για την κτηνοτροφία και τις κτηνοτροφικές εγκαταστάσεις και άλλες διατάξεις"

- Ν. 3851/2012 "Επιτάχυνση της ανάπτυξης των ΑΠΕ για την αντιμετώπιση της κλιματικής αλλαγής και άλλες διατάξεις..."
 - Ν. 4002/2011 (ΦΕΚ 180/Α/2011). "Τροποποίηση της συνταξιοδοτικής νομοθεσίας του Δημοσίου – Ρυθμίσεις για την ανάπτυξη και τη δημοσιονομική εξυγίανση – Θέματα αρμοδιότητας Υπουργείων Οικονομικών, Πολιτισμού και Τουρισμού και Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης", κατά το Β' μέρος του «Πρωώθηση τουριστικών επενδύσεων, σύνθετα τουριστικά καταλύματα, και άλλες διατάξεις»
 - Ν. 4001/2011 «Για τη λειτουργία Ενεργειακών Αγορών Ηλεκτρισμού και Φυσικού Αερίου, για Έρευνα, Παραγωγή και δίκτυα μεταφοράς Υδρογονανθράκων και άλλες ρυθμίσεις»- Β' Κεφάλαιο
 - Ν. 3982/2011 (ΦΕΚ 143/Α/2011) «Απλοποίηση της αδειοδότησης τεχνικών επαγγελματικών και μεταποιητικών δραστηριοτήτων και επιχειρηματικών πάρκων και άλλες διατάξεις»
 - ΥΑ Δ7/Α/12050/2223 (ΦΕΚ 1227/Β/2011) "Κανονισμός Μεταλλευτικών και Λατομικών Εργασιών"
 - Ν. 3399/2005 "Ρυθμίσεις θεμάτων αρμοδιότητας του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων - Προσαρμογή στη νέα Κ.Α.Π. και άλλες διατάξεις"
 - Νόμος 3325/2005 "Ίδρυση και λειτουργία βιομηχανικών – βιοτεχνικών εγκαταστάσεων στο πλαίσιο της αειφόρου ανάπτυξης και άλλες διατάξεις"
 - Κοινή Υπουργική Απόφαση Υπουργών Εσ.Δ.Δ.Α., ΥπΟι.Ο., Πε.Χω.ΔΕ και Ε.Ν.Α.Ν.Π. Αρ. 8315.2/02/07, ΦΕΚ Β 202/16-2-2007 "Κατάταξη λιμένων"
3. τις Νεώτερες Θεσμικές Ρυθμίσεις
- Ν. 4146/2013 Διαμόρφωση Φιλικού Αναπτυξιακού Περιβάλλοντος για τις Στρατηγικές και Ιδιωτικές Επενδύσεις και άλλες διατάξεις
 - Ν. 4093/2012 "Εγκριση Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013–2016 – Επείγοντα Μέτρα Εφαρμογής του ν. 4046/2012 και του Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013–2016".
 - Ν. 4072/2012 "Βελτίωση επιχειρηματικού περιβάλλοντος – Νέα εταιρική μορφή – Σήματα – Μεσίτες Ακινήτων – Ρύθμιση θεμάτων ναυτιλίας, λιμένων και αλιείας και άλλες διατάξεις"
 - Ν. 3986/2011 (ΦΕΚ152/Α/2011) «Επείγοντα Μέτρα Εφαρμογής Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2012–2015»,
 - Ν. 3985/2011 Μεσοπρόθεσμο Πλαίσιο Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2012–2015
 - Ν. 3908/2011 "Ενίσχυση Ιδιωτικών Επενδύσεων για την Οικονομική Ανάπτυξη, την Επιχειρηματικότητα και την Περιφερειακή Συνοχή" όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 4072/2012 «Ελληνικός Χάρτης Περιφερειακών Ενισχύσεων 2007 – 2013»
- Περιβάλλον, βιοποικιλότητα, τοπίο

- Ν. 4042/2012 Ποινική προστασία του περιβάλλοντος – Εναρμόνιση με την οδηγία 2008/99/ΕΚ – Πλαίσιο παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων – Εναρμόνιση με την οδηγία 2008/98/ΕΚ – Ρύθμιση θεμάτων ΥΠΕΚΑ
 - Ν.4014/2011 Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος
 - Ν. 3983/2011 Εθνική Στρατηγική για την προστασία και διαχείριση του θαλάσσιου περιβάλλοντος - Εναρμόνιση με την οδηγία 2008/56/ΕΚ
 - Ν.3937/2011 "Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις"
 - Ν. 3017/2002 *"Κύρωση του Πρωτοκόλλου του Κιότο"* (Οδηγία 2003/87/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 13ης Οκτωβρίου 2003 L 275/25.10.03)
Διοικητική Αναδιάρθρωση
 - Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/2010): «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» και το Ν. 4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ».
4. Τις Ευρωπαϊκές Πολιτικές, Νομοθετήματα, Συμφωνίες
- Κύρωση της Ευρωπαϊκής Σύμβασης για το Τοπίο (Ν.3827/2010)
 - Η νησιωτική πολιτική (Υπουργείο Ναυτιλίας και Αιγαίου "Νησιωτική Πολιτική: Στρατηγικός και Επιχειρησιακός Σχεδιασμός" Οκτώβριος 2012, Συνθήκη της Λισσαβόνας άρθρο 174 παράγραφος 3)
 - Η πολιτική για τον Αστικό Χώρο («Θεματική Στρατηγική για το Αστικό Περιβάλλον COM (2005) 718 τελικό, η «Χάρτα της Λειψίας για βιώσιμες Ευρωπαϊκές Πόλεις», Λειψία, 24-25 Μαΐου 2007, "The urban dimension in Community policies for the period 2007-2013")
 - Η πολιτική για τη Θαλάσσια Χωροταξία (Οδηγία του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου *"για τη θέσπιση πλαισίου για τον θαλάσσιο χωροταξικό σχεδιασμό και την ολοκληρωμένη διαχείριση των παράκτιων ζωνών"* Βρυξέλλες, 12.3.2013 COM(2013) 133 final)
 - Η πολιτική για τον Παράκτιο Χώρο (*"Πρωτόκολλο για την Ολοκληρωμένη Διαχείριση των Παράκτιων Ζωνών της Μεσογείου"* Επίσημη Εφημερίδα της Ε.Ε. L34/19/4-2-2009, Συνθήκη της Βαρκελώνης για την προστασία του θαλάσσιου περιβάλλοντος και των παράκτιων περιοχών της Μεσογείου)
 - Η πολιτική της Θαλάσσιας Οικονομίας (maritime economy) (Έκθεση της Ευρωπαϊκής Επιτροπής *"Η πρόοδος που έχει σημειωθεί όσον αφορά την ολοκληρωμένη θαλάσσια πολιτική της Ε.Ε."* COM (2004) 491, τελικό, 11.9.2012)

- Πολιτική Μεταφορών («Ευρωπαϊκή πολιτική μεταφορών με ορίζοντα το έτος 2010: η ώρα των επιλογών» [COM (2001)370 τελικό], Υπουργείο Μεταφορών και Επικοινωνιών "Εθνικό Σχέδιο Ανάπτυξης Μεταφορών 2007 – 2013 και εικοσαετίας", Υπουργείο Ναυτιλίας και Αιγαίου "Εθνική Στρατηγική Λιμένων 2013 – 2018")
 - Ενεργειακή Πολιτική (ΥΠΕΚΑ, Μάρτιος 2012 "Εθνικός Ενεργειακός Σχεδιασμός – Οδικός Χάρτης για το 2050", ΥΠΕΚΑ, Εθνικό Σχέδιο Δράσης για τις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας)
 - Η Ευρωπαϊκή Λιμενική Πολιτική (Ψήφισμα του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου της 4ης Σεπτεμβρίου 2008 "Ευρωπαϊκή πολιτική για τα λιμάνια")
 - Πρωτοβουλία Ευρωπαϊκά Νησιά (EUROISLANDS – ESPON 2013)
 - Η Οδηγία Πλαίσιο για τα νερά (60/2000/ΕΚ),
 - 1^η, 2^η και 3^η εγκύκλιος του ΥΠΑΑΝ, για την κατάρτιση του αναπτυξιακού προγραμματισμού της χώρας για την περίοδο 2014 – 2020
5. Ευρωπαϊκά κείμενα
- Στρατηγική για την έξυπνη, διατηρήσιμη και χωρίς αποκλεισμούς ανάπτυξη: «Ευρώπη 2020»
 - Εδαφική Ατζέντα της Ευρωπαϊκής Ένωσης 2020, Ε.Ε., 2011
 - Πολιτική συνοχής Ε.Ε. 2014 - 2020. Επενδύσεις σε ανάπτυξη και απασχόληση, 2011
 - Ευρωπαϊκή Στρατηγική «Ενέργεια 2020»
 - Παράρτημα του Κανονισμού (Ε.Κ.) σχετικά με τις κατευθυντήριες γραμμές της Ε.Ε. για την ανάπτυξη του Διευρωπαϊκού Δικτύου Μεταφορών, 16/2/2012
 - 4η Έκθεση για την Οικονομική και Κοινωνική Συνοχή (Μάιος 2007)
 - 5η Έκθεση για τη Συνοχή(2010)
 - Το 6ο Πρόγραμμα Δράσης για το Περιβάλλον

Εκτιμώντας ιδίως τα ακόλουθα:

A. Σχετικά με τον ρόλο της Περιφέρειας στον εθνικό, ευρωπαϊκό και διεθνή χώρο

1. Ο σημερινός ρόλος της περιφέρειας στον εθνικό, ευρωπαϊκό και διεθνή χώρο είναι ο ίδιος με το ισχύον ΠΠΧΣΑΑ και εν μέρει υλοποιείται.
2. Η ΠΙΝ είναι μια νησιωτική Περιφέρεια, ένα νησιωτικό σύμπλεγμα 33 νησιών, που παρουσιάζει τα δομικά χαρακτηριστικά του νησιωτικού χώρου – την απομόνωση στο επίπεδο της γεωγραφικής θέσης και την περιφερειακότητα στο επίπεδο της οικονομίας και εντάσσεται στο νησιωτικό χώρο της Μεσογείου και της Ε.Ε.
3. Τα Μικρά κατοικημένα Νησιά Οθωνοί, Μαθράκι, Ερρείκουσα, Παξοί, Αντίπαξοι, Μεγανήσι, Κάλαμος, Καστός, Ιθάκη, τα οποία αντιμετωπίζουν περίπου τις ίδιες δυσκολίες και προβλήματα ως απόρροια της "διπλής νησιωτικότητας".
4. Όλες οι πολιτικές πρέπει να εναρμονιστούν με τις κατευθύνσεις της νησιωτικής πολιτικής ως οριζόντια πολιτική και να δοθεί έμφαση στη συνέχιση και εμπλουτισμό των συνεργασιών της ΠΙΝ με φορείς εθνικής και ευρωπαϊκής εμβέλειας και σκοπού σχετικού με την εφαρμογή της νησιωτικής πολιτικής, όπως οι εν ενεργεία συνεργασίες με την Επιτροπή των Νησιών, της Διάσκεψης Παράκτιων Περιφερειακών Περιοχών της Ευρώπης, την Ένωση Νησιωτικών Ευρωπαϊκών Επιμελητηρίων, το Δίκτυο των Μικρών Ευρωπαϊκών Νησιών.
5. Σε εθνικό, ευρωπαϊκό και διεθνές επίπεδο, ο ρόλος της Περιφέρειας παραμένει επίκαιρος ως είχε καθοριστεί στο ισχύον ΠΠΧΣΑΑ συνδυαζόμενος με την ανάπτυξη του αγροδιατροφικού προτύπου, σε συνέργεια με την νησιωτική πολιτική.
6. Βασική προϋπόθεση της ενδυνάμωσης του διεθνούς, ευρωπαϊκού αλλά και του εθνικού ρόλου της ΠΙΝ, καθώς και των διαπεριφερειακών σχέσεων της, και επομένως της ενίσχυσης της εξωστρέφειας, αποτελεί η ενδοπεριφερειακή συνοχή, προς την οποία συμβάλλουν τα έργα μεταφορών που έχουν υλοποιηθεί στην Περιφέρεια και η ανάπτυξη Τεχνολογιών Πληροφορικής και Επικοινωνιών.
7. Ο προβλεπόμενος στο ισχύον ΠΠΧΣΑΑ στόχος της συνοχής της ΠΙΝ έχει εν μέρει επιτευχθεί και θα πρέπει να αναπτύξει διαπεριφερειακές σχέσεις με τα δύο Μητροπολιτικά κέντρα Αθήνα και Θεσσαλονίκη και τις απέναντι ηπειρωτικές ακτές.
8. Μια νέα παράμετρος που προστίθεται στο ρόλο της ΠΙΝ σε ευρωπαϊκό επίπεδο είναι η μακροπεριφερειακή στρατηγική και συγκεκριμένα η υπό διαμόρφωση στρατηγική για τη μακροπεριφέρεια Αδριατικής – Ιονίου, στο πλαίσιο της οποίας όλες οι χώρες και οι Περιφέρειες της λεκάνης και ιδιαίτερα η ΠΙΝ δύνανται να αξιοποιήσουν τα προγράμματα εδαφικής συνεργασίας, καθώς αποτελούν άξονες τουριστικής ανάπτυξης και πρέπει να εστιάσουν σε προγράμματα αειφορίας του τουρισμού και γενικότερα των θαλάσσιων οικονομικών δραστηριοτήτων και της προστασίας του θαλάσσιου περιβάλλοντος στο πλαίσιο της θαλάσσιας στρατηγικής.

9. Η ένταξη της ΠΙΝ σ' αυτά τα δίκτυα, αποτελεί κατ' αρχήν άξονα της περιφερειακής ταυτότητας της ΠΙΝ, τον οποίο σε μια μακροπρόθεσμη αναπτυξιακή προοπτική και δυναμική δύναται να τον αναγάγει σε εθνικό άξονα ανάπτυξης, δημιουργώντας έναν άξονα ανεξάρτητο του Δυτικού άξονα που αναφέρει το ΓΠΧΣΑΑ.
10. Πρέπει να εφαρμοστούν δράσεις όχι μόνον με τις νησιωτικές περιφέρειες, αλλά και τις ηπειρωτικές περιφέρειες της Μεσογείου, όπως απορρέει από τον περιγραφόμενο στο ισχύον ΠΠ ρόλο της ΠΙΝ στην μεσογειακή λεκάνη και να συνεχίσουν οι υλοποιούμενες δράσεις με τα Προγράμματα Εδαφικής Συνεργασίας και τα Πολυμερή Προγράμματα (Αδριατική, Interreg, κτλ.), με τα οποία προωθείται η συνεργασία με την Ιταλία και την Αλβανία.

Β. Σχετικά με το πρότυπο χωρικής ανάπτυξης, προσδιορίζονται οι εξής στρατηγικές επιλογές προτεραιότητας

1. Σύζευξη του αναπτυξιακού προτύπου και του προτύπου χωρικής ανάπτυξης της Περιφέρειας λαμβάνοντας υπ' όψη την οικονομική συγκυρία, την στρατηγική «Ευρώπη 2020» και τις κατευθύνσεις της 1ης, 2ης και 3ης εγκυκλίου του ΥΠΑΑΝ, με εξειδίκευση στο χαρακτήρα και τις ιδιαιτερότητες της νησιωτικής περιφέρειας. Οι στρατηγικοί στόχοι που είχαν τεθεί στο ΠΠ και αφορούσαν στο αναπτυξιακό και χωρικό πρότυπο είναι ακόμα και σήμερα επίκαιροι. Το πρότυπο του τουρισμού πρέπει να αφορά στην αναβάθμιση του συμβατικού -μαζικού- τουρισμού, σε συνδυασμό με την ανάπτυξη ειδικών και εναλλακτικών μορφών τουρισμού και με προβολή του ιδιαίτερου φυσικού και πολιτιστικού περιβάλλοντος και τοπίου.
2. Ταύτιση του αναθεωρούμενου ΠΠΧΣΑΑ με το προς σύνταξη Επιχειρησιακό Σχέδιο 2014 – 2020. Σ' αυτό το σύγχρονο αναπτυξιακό και χωρικό πρότυπο πρέπει ως οριζόντιες πολιτικές να προστεθούν και να ενσωματωθούν το τρίπτυχο της Στρατηγικής Ανάπτυξης «Ευρώπη 2020: έξυπνη, διατηρήσιμη και χωρίς αποκλεισμούς ανάπτυξη», οι σημαντικότεροι από τους 11 θεματικούς στόχους, και τέλος οι σύγχρονες εθνικές πολιτικές - τα «πράσινα νησιά» και η «γαλάζια ανάπτυξη», η πολιτική για τα Μικρά κατοικημένα Νησιά, η Αγροτική Πολιτική, η Θαλάσσια Χωροταξία, ο Παράκτιος Χώρος, η Θαλάσσια Στρατηγική, η Θαλάσσια Οικονομία, η Κλιματική Αλλαγή, οι Μεταφορές, η Ενεργειακή πολιτική και οι Ιδιωτικές Επενδύσεις, που διεισδύουν στο δημόσιο τομέα και πλέον επενδύουν αποκλειστικά σε έργα δημοσίου ενδιαφέροντος, όπως το Ταμείο JESSICA, κλπ. Επιπλέον, η πολιτική για τα μικρά νησιά της Περιφέρειας πρέπει να διαμορφωθεί με ισχυρά κίνητρα, για τις εναέριες και θαλάσσιες μεταφορές αγαθών και ανθρώπων, τη χρήση νέων τεχνολογιών πληροφορικής και Επικοινωνιών, την ανάπτυξη ειδικών μορφών τουρισμού και την ενδογενή ανάπτυξη.
3. Προώθηση της ιδιαιτερότητας του νησιωτικού χώρου στον χωρικό σχεδιασμό, ο οποίος εισήχθη σχετικά πρόσφατα ως παράμετρος χωρικού σχεδιασμού, ως μια οριζόντια

πολιτική για τα νησιά και ιδιαίτερα τα Μικρά κατοικημένα Νησιά, με κίνητρα για τις εναέριες και θαλάσσιες μεταφορές αγαθών και ανθρώπων, τη χρήση νέων τεχνολογιών και καινοτομιών για την επικοινωνία και τις μεταφορές, την ανάπτυξη ειδικών μορφών τουρισμού, τη σύνδεση πρωτογενούς – δευτερογενούς τομέα με την τουριστική αγορά, που από κοινού θα ενισχύσουν την ενδογενή ανάπτυξη.

4. Το περιβάλλον αποτελεί βασική συνιστώσα στις ειδικές κατηγορίες χώρου, ήτοι
Στον εξωαστικό χώρο, ως χώρο για την προβολή των φυσικών και πολιτιστικών πόρων, μέσω της υλοποίησης οικο-πολιτιστικών παρεμβάσεων και ανάπτυξης εναλλακτικών μορφών τουρισμού, που δύνανται να εξειδικευθούν από τα επιμέρους ΓΠΣ των Δήμων.
Στον παράκτιο και θαλάσσιο χώρο, με τον παράκτιο να είναι δέκτης πολλών οικιστικών και τουριστικών πιέσεων, της συνεχούς αστικής διάχυσης, της ρύπανσης από θαλάσσιες και χερσαίες πηγές, παρουσιάζοντας ήδη τις αρνητικές επιπτώσεις. Θεωρείται ότι αποτελεί τον πιο ευάλωτο χώρο, που σε συνδυασμό με τον θαλάσσιο χώρο, αποτελούν πρωτεύοντες αποδέκτες των επιπτώσεων της κλιματικής αλλαγής. Ως εκ τούτου πρέπει να προταθούν πολλαπλές ενέργειες προστασίας και διαχείρισης στο προς αναθεώρηση ΠΠ, σε εναρμόνιση με τις επιταγές της θαλάσσιας στρατηγικής του Ν. 3983/2011,
Στον αγροτικό χώρο ο οποίος αποτελεί πεδίο ανάπτυξης σύγχρονων πολιτικών, που απορρέουν από την νέα ΚΑΠ και την εθνική αναπτυξιακή πολιτική και ως τέτοιος πρέπει να εξειδικευτεί. Η προστασία του αγροτικού χώρου ανάγεται σε επίπεδο εθνικής νομοθεσίας (Ν. 3399/2005) και μάλιστα εξειδικεύεται στο νησιωτικό χώρο, όπου η γεωργική γη ορίζεται στο σύνολό της ως υψηλής παραγωγικότητας, χωρίς ιδιαίτερη αξιολόγηση (Υ.Α. 168040 ΦΕΚ 1528/Β/2010).
Στον ορεινό – ημιορεινό χώρο – ενδοχώρα, ο οποίος χαρακτηρίζεται από τάσεις εγκατάλειψης και περιλαμβάνει προβληματικές περιοχές που θα πρέπει να αντιμετωπιστούν με έργα περιβαλλοντικής αναβάθμισης και προστασίας και έργα κατασκευής διαφόρων υποδομών. Το αγροδιατροφικό πρότυπο και η ανάπτυξη του εναλλακτικού τουρισμού αποτελούν τις παραμέτρους ανάπτυξης της ενδοχώρας.
Στον περιαστικό χώρο με κατευθύνσεις για την αντιμετώπισή του ως χώρο προς εξυγίανση όπως εξάλλου είχε προταθεί από το ισχύον ΠΠ.
5. Κρίνεται σκόπιμο να προταθεί η σύνταξη μελετών ΓΠΣ – ΣΧΟΟΑΠ σε όλους τους Δήμους, ώστε να επιτευχθεί με ολοκληρωμένο τρόπο η ισόρροπη χωρική οργάνωση στο πλαίσιο της αειφόρου ανάπτυξης, ώστε να είναι δυνατή η τροποποίηση των ρυθμίσεων στις ισχύουσες περιαστικού χαρακτήρα ΖΟΕ, που η μέχρι σήμερα εφαρμογή τους έχει δημιουργήσει σημαντικά προβλήματα, λόγω του μεγάλου χρόνου παρέλευσης από τη θεσμοθέτησή τους και η αντιμετώπιση της αρχόμενης ανάπτυξης της παραθεριστικής κατοικίας.
6. Εξισορρόπηση των συγκρουσιακών σχέσεων μεταξύ χρήσεων γης και θάλασσας. Για το σκοπό αυτό προωθείται η θαλάσσια χωροταξία σε συνύπαρξη με την χερσαία

συμπεριλαμβάνοντας ενέργειες και τρόπους άμβλυνσης των οξυμένων χωρικών σχέσεων μεταξύ των χερσαίων παραγωγικών δραστηριοτήτων και μεταξύ των χερσαίων και των θαλάσσιων.

7. Ενίσχυση των υποδομών πληροφορικής και επικοινωνιών υψηλής τεχνολογίας με προτεραιότητα στη διάδοση και ενίσχυση της χρήσης τεχνολογιών πληροφορικής και επικοινωνιών με εξειδίκευση στις τηλε-υπηρεσίες, στη κάλυψη του συνολικού δικτύου με οπτικές ίνες, ώστε να αντιμετωπιστεί η ασυνέχεια της περιφέρειας από τη θάλασσα και η περιφερειακή συνοχή.
8. Προστασία του φυσικού περιβάλλοντος, του τοπίου και της πολιτιστικής κληρονομιάς, η οποία πρέπει να έχει προεξάρχουσα θέση και από κοινού με την προστασία του τοπίου συγκροτούν μια οριζόντια πολιτική που διαπερνά όλες τις επιμέρους θεματικές και τομεακές πολιτικές. Η προστασία και η ανάδειξή τους θα εξυπηρετήσει τους μακροπρόθεσμους αναπτυξιακούς στόχους, ιδίως με την ενίσχυση της ταυτότητας των Ιονίων Νήσων και την προώθηση του ποιοτικού και των ειδικών μορφών τουρισμού.
9. Ενίσχυση της πολιτικής εξωστρέφειας σε συνδυασμό με την πολιτική της έξυπνης ανάπτυξης σε μια σειρά επιχειρηματικών πρωτοβουλιών που δύνανται να αναπτυχθούν σε περιφερειακό, αλλά και διαπεριφερειακό επίπεδο.

Γ. Σχετικά με τα επιμέρους θέματα χωρικής ανάπτυξης

1. Ως προς τα **δημογραφικά στοιχεία και κοινωνικο-οικονομικά χαρακτηριστικά**, στην ΠΙΝ σημειώθηκε βελτίωση σε ορισμένους δείκτες, όπως είναι ο οικονομικά ενεργός πληθυσμός και το μορφωτικό επίπεδο, ενώ παρατηρείται μεγάλη αύξηση του ποσοστού και μείωση του ΑΕΠ κατά κεφαλή. Οι επιδόσεις αυτές και η κατάταξη στις τελευταίες θέσεις μεταξύ των 13 περιφερειών της χώρας, οφείλονται στις εγγενείς αδυναμίες της Περιφέρειας λόγω της νησιωτικότητάς της και στις εξωτερικές πιέσεις όπως είναι η τρέχουσα οικονομική κρίση.

2. Ως προς τις **παραγωγικές δραστηριότητες**:

Στον πρωτογενή τομέα και συγκεκριμένα στο κλάδο της γεωργίας οι βασικές κατευθύνσεις του ισχύοντος ΠΠ για τη γεωργία δεν υλοποιήθηκαν και χρήζουν εναρμόνισης με τις σύγχρονες πολιτικές, (Νέα ΚΑΠ, Ευρώπη 2020, το Καλάθι των αγροτικών Προϊόντων, κτλ.) σε συνδυασμό με το «αγροδιατροφικό πρότυπο». Επίσης έμφαση θα πρέπει να δοθεί στη διατήρηση και αύξηση της παραγωγής των τοπικών προϊόντων, στη στροφή προς τις βιολογικές εκμεταλλεύσεις και στην καθετοποίηση της αγροτικής παραγωγής.

Στον κλάδο της *κτηνοτροφίας* κρίσιμο στοιχείο θεωρείται η πρόληψη συγκρουσιακών σχέσεων με άλλες δραστηριότητες και η χωροθέτηση κτηνοτροφικών ζωνών από τον υποκείμενο σχεδιασμό σε εναρμόνιση με την τομεακή πολιτική, τη διατηρήσιμη ανάπτυξη, την πολιτική προστασίας του περιβάλλοντος και του τοπίου. Στόχος είναι η

ισόρροπη ανάπτυξη του κλάδου με τις υπόλοιπες παραγωγικές δραστηριότητες και με κατάλληλες υποδομές προσαρμοσμένες στην ιδιαιτερότητα της νησιωτικότητας.

Στον κλάδο της αλιείας, η κατεύθυνση του ισχύοντος ΠΠ για βελτίωση των υφιστάμενων και τη δημιουργία νέων αλιευτικών καταφυγίων, καθώς και αναγκαίων υποδομών για την μεταποίηση και εμπορία των αλιευμάτων επιτεύχθηκε μερικώς και εξακολουθεί να είναι επίκαιρη καθώς νέες ανάγκες έχουν δημιουργηθεί. Αξιόλογη σε μέγεθος δραστηριότητα είναι οι ιχθυοκαλλιέργειες. Ιδιαίτερη βαρύτητα θα πρέπει να δοθεί στην αποφυγή των συγκρουσιακών σχέσεων με τις δραστηριότητες του τουρισμού και της αναψυχής στην παράκτια ζώνη και η προστασία του θαλάσσιου περιβάλλοντος. Δεν επιτεύχθηκε η κατεύθυνση του ισχύοντος ΠΠ, για θεσμοθέτηση ΠΟΑΥ στις Εχινάδες νήσους, ούτε η κατεύθυνση για ολοκληρωμένη διαχείριση λιμνοθαλασσών με την ανάπτυξη της εκτατικής ιχθυοκαλλιέργειας.

Στον δευτερογενή τομέα, στο πλαίσιο του αγροδιατροφικού προτύπου, η μικρή και ποιοτική παραγωγή μεταποιημένων προϊόντων είναι σημαντική για την κλίμακα του νησιωτικού χώρου και για την προβολή της τοπικότητας των Ιονίων και του κάθε νησιού ξεχωριστά. Οι προτεινόμενες από το ισχύον ΠΠ, ΒΕΠΕ δεν υλοποιήθηκαν, αλλά η χωροθέτησή τους είναι αναγκαία, λόγω της έλλειψης οργανωμένων υποδοχέων. Γενικότερα, απαιτείται ο επαναπροσδιορισμός των ΒΕΠΕ, ΒΙΠΕ, εναρμονιζόμενος με το νέο θεσμικό πλαίσιο, τον Ν. 3982/2011 και με το θεσμοθετημένο ΕΠΧΣΑΑ Βιομηχανίας. Επίσης η μεταποιητική δραστηριότητα επεκτείνεται και στον κλάδο των βιομηχανικών ορυκτών προϊόντων και των αδρανών υλικών. Οι προτεινόμενες από το ισχύον ΠΠ λατομικές ζώνες, δεν υλοποιήθηκαν κατεύθυνση που είναι επίκαιρη σε συνάρτηση με το Ν. 4001/2011 και πρέπει να προβλεφθεί εκ νέου στο πλαίσιο της διατηρήσιμης ανάπτυξης και της προστασίας του περιβάλλοντος. Προϋπόθεση της ορθής επιλογής των χωροθετήσεων, είναι η συμβατότητα με τις υπόλοιπες παραγωγικές δραστηριότητες, χωρίς να θίγεται το φυσικό και πολιτιστικό περιβάλλον και το τοπίο. Μια νέα κατεύθυνση που πρέπει να συμπεριληφθεί στο προς αναθεώρηση ΠΠ αφορά στην εξόρυξη των υδρογονανθράκων, στο πλαίσιο των πολιτικών της θαλάσσιας οικονομίας και της θαλάσσιας στρατηγικής.

Στον τριτογενή τομέα και συγκεκριμένα στο κλάδο του τουρισμού, η ΠΙΝ κατέχει εξέχουσα θέση σε εθνικό και ευρωπαϊκό επίπεδο στην τουριστική ανάπτυξη. Οι κατευθύνσεις του ισχύοντος ΠΠ για τον τουρισμό εξακολουθούν ως επί το πλείστον να είναι επίκαιρες και πρέπει να εναρμονιστούν με το ΕΠΧΣΑΑ Τουρισμού, με την πολιτική της διατηρήσιμης ανάπτυξης και της προστασίας του χερσαίου και του θαλάσσιου περιβάλλοντος, λαμβάνοντας υπόψη και την κλιματική αλλαγή, η οποία αναμένεται να πλήξει ιδιαίτερα τον παράκτιο χώρο. Το σύγχρονο πρότυπο ανάπτυξης του τουρισμού, πρέπει να συνδυάζει τον υφιστάμενο μαζικό με την ανάπτυξη ειδικών και εναλλακτικών μορφών, τον εκσυγχρονισμό των υφιστάμενων κελυφών και τις ποιοτικές νέες

κατασκευές για τις ειδικές και εναλλακτικές μορφές. Σε αυτό πρέπει να εισαχθούν προτάσεις που σχετίζονται με την «πράσινη» ανάπτυξη, τη θαλάσσια στρατηγική, την προστασία του θαλάσσιου περιβάλλοντος, των ακτών και των παράκτιων περιοχών. Ο θαλάσσιος τουρισμός κρουαζιέρας και των σκαφών αναψυχής, δημιούργησαν νέα δεδομένα στον κλάδο και απαιτούν ιδιαίτερη προστασία του τοπίου, των παραδοσιακών παραγωγικών δραστηριοτήτων και της ανάπτυξης του αγροδιατροφικού προτύπου.

Στον *κλάδο της εκπαίδευσης*, οι κατευθύνσεις του ισχύοντος Π.Π. για το Ιόνιο Πανεπιστήμιο και τα ΤΕΙ εν μέρει έχουν υλοποιηθεί. Η κατεύθυνση που δεν υλοποιήθηκε και ιεραρχείται σε υψηλή προτεραιότητα στο προς αναθεώρηση ΠΠ λόγω της επιταγής της 1ης εγκυκλίου του ΕΠΑΝ (2ος στόχος) και προσαρμογής της στο νησιωτικό χώρο, είναι η τηλε-εκπαίδευση, την οποία πρέπει να ενσωματώσουν τόσο η Μέση Εκπαίδευση, όσο και κυρίως η Ανώτατη, σε εναρμόνιση με την πολιτική των ΤΠΕ & Καινοτομίας.

Στον *κλάδο της υγείας*, δεν αναπτύχθηκαν οι υποδομές της τηλεϊατρικής, που είναι πολύ σημαντικές για τους κατοίκους των ορεινών απομονωμένων περιοχών, των Μικρών Νησιών, αλλά και των επιβατών των ακτοπλοϊκών γραμμών και των τουριστικών σκαφών, των πληρωμάτων των εμπορικών πλοίων, κλπ. Επιβάλλεται η ένταξη της τηλεϊατρικής στο πλαίσιο του στόχου 2 "βελτίωση της πρόσβασης σε ΤΠΕ, της χρήσης και ποιότητάς τους", που μεταξύ άλλων, θα συμβάλλει στην αντιμετώπιση της δημογραφικής αιμορραγίας των απομονωμένων περιοχών και των μικρών νησιών.

3. Ως προς το **οικιστικό δίκτυο**, η ιεράρχηση κατά το ισχύον ΠΠΧΣΑΑ είναι σε αναντιστοιχία με τις σχετικές προβλέψεις του ΓΠΧΣΑΑ με τις οποίες το παρόν πρέπει να εναρμονιστεί. Το ισχύον ΠΠ είχε προβλέψει την οργάνωση του οικιστικού δικτύου σε περιφερειακό επίπεδο, ανά πρώην νομό και σε 5 επίπεδα, με δυνατότητα ενδιάμεσων βαθμίδων, ενώ με το ισχύον ΓΠΧΣΑΑ, η οργάνωση προβλέπεται σε εθνικό επίπεδο και κατατάσσει τις πόλεις σε 5 επίπεδα. Το αναθεωρούμενο ΠΠΧΣΑΑ οφείλει να εναρμονιστεί με αυτή την οργάνωση, εξειδικεύοντας, ανά Περιφερειακή Ενότητα την κατάσταση του οικιστικού δικτύου στο 6ο και 7ο επίπεδο. Ιδιαίτερη βαρύτητα πρέπει να δοθεί στην κατεύθυνση σχετικά με τον σύγχρονο ρόλο όλων των αστικών κέντρων, που θα πρέπει να δρουν συμπληρωματικά της Κέρκυρας -ως έδρα της ΠΙΝ- αναπτύσσοντας σε δίκτυα, εκτός του τουρισμού και άλλους κλάδους του τριτογενή τομέα, όπως το τραπεζικό σύστημα, το εμπόριο, την δημιουργία ειδικών Ερευνητικών Ινστιτούτων και την προώθηση Κέντρων τεχνολογιών, πληροφορικής και επικοινωνιών, των άϋλων υποδομών και φυσικά του ιόνιου πολιτισμού – κλάδοι και τομείς που είναι εναρμονισμένοι με τις νέες σχετικές εθνικές πολιτικές.
4. Σχετικά **το τοπίο και το φυσικό και πολιτιστικό περιβάλλον**, που αποτελούν τους πλέον ευαίσθητους και ευάλωτους τομείς του νησιωτικού χώρου και ιδιαίτερα των Μικρών Νησιών το παρόν εναρμονιζόμενο με την εθνική νομοθεσία θα πρέπει να συμπεριλάβει την παράλληλη προστασία του χερσαίου και θαλάσσιου περιβάλλοντος,

υιοθετώντας την θαλάσσια στρατηγική (Ν.3983/2011). Ειδικά το τοπίο της Περιφέρειας, για πρώτη φορά με το αναθεωρούμενο ΠΠΧΣΑΑ θα πρέπει να αποκτήσει θεσμική θωράκιση. Το τοπίο αξιολογείται και οριοθετείται σε ευρύτερες ζώνες, οι οποίες ιεραρχούνται σε διεθνούς, εθνικής και περιφερειακής σημασίας και για κάθε μία ζώνη τοπίου δίνονται κατευθύνσεις για την προστασία και ανάδειξη του τοπίου. Επίσης εντοπίζονται και οριοθετούνται οι ιδιαίτερες υποβαθμισμένες περιοχές τοπίου και δίδονται κατευθύνσεις για την αποκατάστασή τους. Όλες οι μορφές τοπίου και ιδιαίτερα του αγροτικού τοπίου που εναλλάσσεται με το φυσικό, τόσο στον παράκτιο χώρο όσο και στην ενδοχώρα, πρέπει να είναι προστατευόμενες, διότι, δεδομένου ότι το περιβάλλον και το τοπίο είναι πλουτοπαραγωγικοί πόροι, προσδίδουν ταυτότητα στην Περιφέρεια δίδοντας την ευκαιρία και τη δυνατότητα ανάπτυξης εναλλακτικών μορφών τουρισμού και ιδιαίτερα του οικοπολιτιστικού τουρισμού, με ενιαίες οικο- πολιτιστικές διαδρομές και διάχυση της τουριστικής ανάπτυξης στην ενδοχώρα των νησιών.

Όσον αφορά στο πολιτιστικό περιβάλλον, έμφαση θα πρέπει να δοθεί στα ιστορικά κέντρα των πόλεων, στους παραδοσιακούς οικισμούς και στους αρχαιολογικούς χώρους και τα μνημεία της ΠΙΝ.

Κατά την εξεταζόμενη περίοδο, στην ΠΙΝ δεν θεσμοθετήθηκαν ΓΠΣ, σχέδια διαχείρισης προστατευόμενων περιοχών και οριοθετήσεις νέων ζωνών προστασίας, ενώ σε εθνικό επίπεδο η περίοδος αυτή, χαρακτηρίζεται για τη σημαντική παραγωγή νομοθετημάτων σχετικών με την προστασία του φυσικού και πολιτιστικού περιβάλλοντος. Το παρόν πρέπει να αντιμετωπίσει το θέμα με την εναρμόνιση της εθνικής νομοθεσίας στο περιφερειακό επίπεδο, ώστε να επιτευχθεί η ανάσχεση της υποβάθμισης του φυσικού και πολιτιστικού περιβάλλοντος

Επίσης πρέπει να συμπεριλάβει εξειδικευμένες προτάσεις, σχετικά με την κλιματική αλλαγή, και να προτείνει μέτρα και περιορισμούς για τη βελτίωση του περιβάλλοντος, σε συνάρτηση με την αντιμετώπιση των συνεπειών της κλιματικής αλλαγής, για την οποία πρέπει να αφιερωθεί ειδική δέσμη κατευθύνσεων και μέτρων δεδομένου ότι ο κίνδυνος της κλιματικής αλλαγής, άμεσα συνδεδεμένος με την ρύπανση, συνεχώς αυξάνεται και απειλεί με τα ολοένα και συχνότερα φαινόμενα έκτακτων καιρικών φαινομένων, π.χ. έντονες βροχοπτώσεις, καύσωνες, κτλ.), με επιπτώσεις τις πλημμύρες και τις πυρκαγιές, οι οποίες προκαλούν την άνοδο της στάθμης της θάλασσας, την αύξηση της ξηρασίας και της ερημοποίησης, με αντίστοιχες αρνητικές επιπτώσεις στην ανθρώπινη υγεία, αλλά και την καταστροφή του περιβάλλοντος και της βιοποικιλότητας. που είναι ιδιαίτερα καταστροφικές σε περιοχές, όπου η ανθρώπινη παρέμβαση έχει αποδυναμώσει τους φυσικούς μηχανισμούς προστασίας, χωρίς να έχουν ληφθεί πρόσθετα μέτρα για την αντιμετώπιση τους.

Ταυτόχρονα με την κλιματική αλλαγή θα πρέπει να ληφθούν μέτρα για τον περιορισμό των πηγών ρύπανσης για τις οποίες δεν σημειώθηκε σημαντική πρόοδος στην εξάλειψή

τους από τη θεσμοθέτηση του ισχύοντος ΠΠ. Οι κυριότερες πηγές ρύπων που χρήζουν αντιμετώπισης είναι τα απόβλητα των ελαιοουργείων και άλλων μεταποιητικών δραστηριοτήτων, τα αστικά λύματα, οι αέριοι ρύποι στον αστικό χώρο, η χρήση μεγάλων ποσοτήτων φυτοφαρμάκων και λιπασμάτων στον αγροτικό τομέα, τα κτηνοτροφικά λύματα, η θαλάσσια ρύπανση από τα διερχόμενα και τα ελλιμενιζόμενα πλοία και η ατμοσφαιρική ρύπανση στις περιοχές των αεροδρομίων.

5. Σχετικά με τη **μεταφορική υποδομή**, κατά την αξιολόγηση κρίθηκε ότι το σύνολο των κατευθύνσεων του ισχύοντος Π.Π. για τις μεταφορές δεν υλοποιήθηκε και κάποιες από τις κατευθύνσεις παραμένουν επίκαιρες, και κυρίως η υλοποίηση του διαμήκη άξονα διασύνδεσης των νησιών που ενισχύει την συνοχή της ΠΙΝ με:

- τον Ιόνιο διάπλου που μόνον μερικώς υλοποιήθηκε στην θαλάσσια σύνδεση – ελλείπεται μεταξύ των άλλων της σύνδεσης με τη Λευκάδα,
 - την σύνδεση του διαμήκη οδικού άξονα στα νησιά, στο πλαίσιο των συνδυασμένων μεταφορών – οδικές και θαλάσσιες,
 - την εναέρια σύνδεση που υλοποιήθηκε αλλά χωρίς ιδιαίτερη πυκνότητα δρομολογίων
- Παραμένουν επίκαιρες οι κατευθύνσεις από το ισχύον ΠΠΧΣΑΑ που αφορούν :
- την σύνταξη κυκλοφοριακής μελέτης για κάθε ΠΕ, η οποία δύναται να συνδυαστεί με τις μελέτες ΓΠΣ / ΣΧΟΟΑΠ, και
 - την προστασία του τοπίου από άσκοπες διανοίξεις και διαπλατύνσεις οδών, και λιμενικές υποδομές, κλπ που δεν είναι προσαρμοσμένες στην μικρή κλίμακα του νησιωτικού χώρου

Ως προς τις οδικές μεταφορές, η υλοποίηση σχετικών έργων του οδικού δικτύου στο πλαίσιο του Γ' ΚΠΣ και του ΕΣΠΑ συνέβαλαν στον στόχο της ποιοτικής βελτίωσης του οδικού δικτύου που θέτει το ισχύον ΠΠΧΣΑΑ, αλλά όχι στον στόχο της ολοκλήρωσης του διαμήκη οδικού άξονα Β-Ν της ΠΙΝ, του οποίου η χρησιμότητα είναι μεγάλη στο πλαίσιο της ενδοπεριφερειακής συνοχής και στον οποίο, ως πρωτεύων άξονας αρθρώνονται οι οριζόντιοι δευτερεύοντες οδικοί άξονες – άξονες σύνδεσης της ενδοχώρας με τον παράκτιο χώρο και με τους λιμένες των νησιών και μέσω αυτών, με τους λιμένες της ηπειρωτικής χώρας.

Ως προς τα λιμάνια - θαλάσσιες μεταφορές, έχουν βελτιωθεί με την κατασκευή λιμενικών υποδομών με χρηματοδοτήσεις που εντάχθηκαν στο Γ' ΚΠΣ και στο ΕΣΠΑ, συμβάλλοντας τόσο στις ενδοπεριφερειακές συνδέσεις των νησιών μεταξύ τους, συμπεριλαμβανομένης της Λευκάδας και επομένως στο θαλάσσιο διάπλου, όσο και στις συνδέσεις με τους λιμένες της ηπειρωτικής χώρας και της Ιταλίας, και ειδικότερα αναμένεται η σύνδεση με περισσότερους λιμένες χωρών και Περιφερειών της Μακροπεριφέρειας Αδριατικής Ιονίου.

Η αναθεώρηση του ισχύοντος Π.Π. ως προς τις λιμενικές υποδομές, πέραν των ειδικότερων κατά περίπτωση απαιτούμενων έργων για κάθε λιμένα, σύμφωνα με τα σχέδια χωροταξικής οργάνωσης λιμένων (master-plan), αλλά και την αντιμετώπιση των δυσλειτουργιών των λιμένων κυρίως των μικρών νησιών, πρέπει να βασιστεί στην εναρμόνιση των κατευθύνσεων με τις νέες διαμορφωμένες πολιτικές μεταφορών και ειδικότερα με την Εθνική Στρατηγική Λιμένων 2013 – 2018, τη θαλάσσια στρατηγική, την δημιουργία λιμένων φιλικότερων προς το περιβάλλον – «πράσινα λιμάνια» σε συνδυασμό με τα «πράσινα» πλοία, με χρήση εναλλακτικών ναυτιλιακών καυσίμων. Στόχος των έργων είναι για τα λιμάνια των πόλεων η ενίσχυση του πολυλειτουργικού ρόλου τους - εξυπηρέτηση ενδοπεριφερειακών και διαπεριφερειακών ακτοπλοϊκών συνδέσεων, κρουαζιερόπλοιων, σκαφών αναψυχής και αλιευτικών σκαφών, η ανάπτυξη υδατοδρομίων για τη δρομολόγηση υδροπλάνων και η περαιτέρω ενίσχυση των δρομολογίων των ταχύπλων σκαφών.

Τέλος, η κατεύθυνση του ισχύοντος ΠΠ σχετικά με το μειωμένο αντίτιμο των ακτοπλοϊκών εισιτηρίων που πλέον διατυπώνεται ως «μεταφορικό ισοδύναμο», είναι επίκαιρη και πρέπει να διατηρηθεί στο προς αναθεώρηση. Σε διοικητικό επίπεδο, θα πρέπει να επιλυθεί το ζήτημα των "ορφανών" λιμανιών.

Ως προς τις αεροπορικές μεταφορές, τα έργα στα αεροδρόμια της ΠΙΝ, συμπεριλαμβανομένου του Ακτίου που εξυπηρετεί την Λευκάδα, στο πλαίσιο των προγραμμάτων του Γ' ΚΠΣ και του ΕΣΠΑ, είναι περιορισμένα, ενώ οι ανάγκες είναι συνεχώς αυξανόμενες προκειμένου να ενσωματώνονται οι συνεχώς εξελισσόμενες τεχνολογίες. Τα ελικοδρόμια που προβλέπει το ισχύον δεν έχουν κατασκευαστεί και στα υφιστάμενα δεν έχουν αντιμετωπιστεί ελλείψεις σε εξοπλισμό, καθιστώντας τη λειτουργία τους προβληματική κατά τις νυκτερινές ώρες και σε ακραίες καιρικές συνθήκες. Οι εντοπιζόμενες ελλείψεις πρέπει να επιλυθούν από το αναθεωρούμενο.

Στόχος και σ' αυτόν τον τομέα είναι η προστασία του περιβάλλοντος με την οικονομία των χαμηλών εκπομπών ρύπων, («πράσινα αεροδρόμια» και «πράσινα αεροπλάνα» με προσαρμογή), τις νέες διαμορφωμένες πολιτικές μεταφορών.

6. Σχετικά με τις **περιβαλλοντικές υποδομές**, βασικό ζήτημα για τη ΠΙΝ, ως νησιωτική περιφέρεια είναι η κλίμακα των έργων αυτών.

Ως προς την ύδρευση – άρδευση και τη διαχείριση υδάτινων πόρων, για την εξασφάλιση της επάρκειας νερού, απαιτείται ο προσδιορισμός των νέων έργων που θα συμβάλλουν στην κάλυψη των αναγκών με έμφαση στους τομείς της γεωργίας και του τουρισμού που έχουν τις μεγαλύτερες απαιτήσεις. Στο πλαίσιο αυτό είναι απαραίτητη η εναρμόνιση με τις κατευθύνσεις του εγκεκριμένου Σχεδίου Διαχείρισης Υδατικού Διαμερίσματος Βόρειας Πελοποννήσου και των υπό έγκριση Σχεδίων Διαχείρισης Υδατικών Διαμερισμάτων Ηπείρου και Δυτικής Στερεάς Ελλάδας, ώστε να καλυφθούν κατά το δυνατόν οι ανάγκες σε υποδομές - λιμνοδεξαμενές, φράγματα, αρδευτικά και υδρευτικά δίκτυα, με σκοπό την

ύδρευση και την άρδευση. Η κατασκευή των υποδομών αποτελεί κατεύθυνση του ισχύοντος ΠΠΧΣΑΑ, η οποία όμως δεν υλοποιήθηκε πλην ελαχίστων εξαιρέσεων στις Π.Ε. Κέρκυρας και Κεφαλονιάς. Είναι επίκαιρη, αλλά χρήζει μεγαλύτερης εξειδίκευσης ανά Π.Ε. και ανά είδος απαιτούμενης υποδομής, σύμφωνα με τις προβλέψεις των Σχεδίων Διαχείρισης και με προτεραιότητες σύμφωνα με τις ανάγκες και δυνατότητες του κάθε νησιού.

Ως προς τις υποδομές αποχέτευσης, τα έργα που κατασκευάστηκαν μετά την έγκριση του ισχύοντος ΠΠ δεν έχουν καλύψει όλες τις ανάγκες, ενώ σοβαρό πρόβλημα αποτελεί η μη δυνατότητα μεταφοράς και επεξεργασίας των λυμάτων των οικισμών που δεν διαθέτουν ΕΕΛ. Το ισχύον Π.Π έχει ως κατεύθυνση την κάλυψη των τουριστικών περιοχών και των μεγάλων οικισμών με αποχετευτικά έργα. Επιπλέον επισημαίνεται η έλλειψη εγκαταστάσεων επεξεργασίας των μη αστικών αποβλήτων (βιομηχανικά, κτηνοτροφικά, απόβλητα ελαιουργείων, τυροκομείων κτλ.), τα οποία απορρίπτονται ανεπεξέργαστα στους επιφανειακούς αποδέκτες, προκαλώντας τη ρύπανσή τους.

Ως προς τις υποδομές διαχείρισης απορριμμάτων, οι κατευθύνσεις του ισχύοντος ΠΠ για τις υποδομές απορριμμάτων δεν υλοποιήθηκαν. Ο αναθεωρημένος ΠΕΣΔΑ της ΠΙΝ προβλέπει τις απαιτούμενες υποδομές διαχείρισης των απορριμμάτων ανά νησί και το αναθεωρούμενο ΠΠΧΣΑΑ πρέπει να καλύψει τα κενά στις υποδομές που δεν αναφέρονται στον ΠΕΣΔΑ, σε συνδυασμό με την εφαρμογή σύγχρονων τεχνολογιών διαχείρισης απορριμμάτων, όπως:

- η προώθηση προγραμμάτων ανακύκλωσης
- η αποκατάσταση όλων των υφιστάμενων ΧΑΔΑ.
- η διερεύνηση των δυνατοτήτων εκμετάλλευσης βιομάζας από τους ΧΥΤΑ
- η διαχείριση των μη αστικών απορριμμάτων όπως είναι τα βιομηχανικά, τα κτηνοτροφικά, τα απόβλητα των οικοδομικών εργασιών, τα παλιά αυτοκίνητα, τα νοσοκομειακά απόβλητα, κτλ.
- η κομποστοποίηση οργανικών αποβλήτων)

7. Σχετικά με τις **υποδομές ενέργειας**, η ολοκλήρωση του έργου της διασύνδεσης της ΠΙΝ με την ηπειρωτική χώρα – που προβλέπεται από το ΓΠΧΣΑΑ για όλα τα κατοικημένα νησιά, αποτέλεσε σημαντική βελτίωση, διότι εξασφάλισε μεγαλύτερη επάρκεια και αξιοπιστία σε περιπτώσεις βλαβών.

Οι κατευθύνσεις του ισχύοντος ΠΠ για τις ΑΠΕ χρήζουν εμπλουτισμού και εναρμόνισης με τις κατευθύνσεις του οικείου ΕΠΧΣΑΑ, με εξειδίκευση για την ΠΙΝ και ανά Π.Ε. ανάλογα με τις τοπικές συνθήκες, τις ιδιαιτερότητες και τις ανάγκες που έχει το κάθε νησί και με προσδιορισμό περιοχών αποκλεισμού των ΑΠΕ. Ο βαθμός κορεσμού των ΑΠΕ στο νησιωτικό χώρο δεν έχει εξεταστεί από την εθνική νομοθεσία, με αποτέλεσμα σε ορισμένες περιπτώσεις να προκαλείται υποβάθμιση του τοπίου, από τα μεν αιολικά

πάρκα που καταλαμβάνουν βουνοκορφές, και από τα δε φωτοβολταϊκά συστήματα που καταλαμβάνουν γεωργική γη. Σε κάθε περίπτωση απαιτείται προσαρμογή στην κλίμακα του χώρου, προστασία του φυσικού περιβάλλοντος και του τοπίου, και επανεξέταση των κριτηρίων χωροθέτησης των ΑΠΕ στο νησιωτικό χώρο.

Το ενδεχόμενο της προσθήκης του φυσικού αερίου στο ενεργειακό μίγμα της ΠΙΝ που προτείνεται από το ισχύον ΠΠ παραμένει επίκαιρο και εξετάζεται σε μακροπρόθεσμο ορίζοντα. Η κατεύθυνση για υπογειοποίηση των δικτύων στα ιστορικά κέντρα των πόλεων και τους παραδοσιακούς οικισμούς δεν έχει υλοποιηθεί και παραμένει επίκαιρη.

8. Σχετικά με τις **υποδομές τηλεπικοινωνιών**, ο προβλέψεις του ισχύοντος ΠΠ εφαρμόστηκαν κυρίως λόγω της ανάπτυξης της ιδιωτικής πρωτοβουλίας στον τομέα. Οι κατευθύνσεις του αναθεωρούμενου ΠΠΧΣΑΑ, θα πρέπει να συνεκτιμήσουν όλες τις δυνατότητες που παρέχουν οι σημερινές τηλεπικοινωνιακές τεχνολογίες και υποδομές, με έμφαση στις υπηρεσίες που μπορούν να παρέχονται από απόσταση (τηλε-υπηρεσίες) με προτεραιότητα στα Μικρά κατοικημένα Νησιά και στους απομονωμένους οικισμούς της ενδοχώρας των μεγάλων νησιών.

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΕΙΦΟΡΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

ΑΡΘΡΟ ΠΡΩΤΟ

Εγκρίνουμε (α) τη Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για την αναθεώρηση και εξειδίκευση του Περιφερειακού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης Περιφέρειας Ιονίων Νήσων με την ενσωμάτωση σε αυτό όρων, περιορισμών και κατευθύνσεων για την προστασία και διαχείριση του περιβάλλοντος και την αντιμετώπιση των σημαντικών περιβαλλοντικών επιπτώσεων, που ενδέχεται να προκύψουν από την εφαρμογή του, (β) την αναθεώρηση και εξειδίκευση του Περιφερειακού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, στο οποίο ενσωματώνονται οι αναγκαίοι όροι, περιορισμοί και κατευθύνσεις για την προστασία και διαχείριση του περιβάλλοντος, που έχουν προκύψει κατά τη διαδικασία της στρατηγικής περιβαλλοντικής εκτίμησης, το κείμενο του οποίου ακολουθεί.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α' Γενικές διατάξεις

Στόχος

Οι διαφοροποιημένες κοινωνικο-οικονομικές συνθήκες στο πλαίσιο μιας βαθιάς οικονομικής κρίσης που χαρακτηρίζει τη χώρα, η θέσπιση του Γενικού Πλαισίου ΧΣΑΑ και των Ειδικών ΠΧΣΑΑ και ο εμπλουτισμός του θεσμικού πλαισίου με νέους νόμους σχετικά με την προστασία του περιβάλλοντος, επιτάσσουν την αναθεώρηση του ισχύοντος ΠΠΧΣΑΑ και την εναρμόνισή του.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β' Θέση και ρόλος της περιφέρειας στο διεθνή, ευρωπαϊκό και εθνικό χώρο

Άρθρο 1

Στρατηγικές κατευθύνσεις για την ανάδειξη της θέσης της περιφέρειας στο διεθνή και ευρωπαϊκό χώρο

Η θέση και ο ρόλος της ΠΙΝ στο διεθνή, ευρωπαϊκό και εθνικό χώρο έχουν εν μέρει διαφοροποιηθεί.

Κατευθύνσεις του ισχύοντος ΠΠΧΣΑΑ για την ανάδειξη του ρόλου της ΠΙΝ στον διεθνή, ευρωπαϊκό και εθνικό χώρο που δεν υλοποιήθηκαν και είναι επίκαιρες, υλοποιούνται εν μέρει και προωθούνται ενέργειες / έργα και επομένως

διατηρούνται και επαναπροτείνονται στο αναθεωρούμενο με περαιτέρω επεξεργασία και εξειδίκευση, με εναρμόνιση στο νεότερο θεσμικό πλαίσιο και με προσαρμογή στις υφιστάμενες και προβλεπόμενες συνθήκες. Προτείνεται η ΠΙΝ

- να παραμείνει ισχυρός πόλος τουριστικής ανάπτυξης, ως είχε προβλέψει το ισχύον ΠΠΧΣΑΑ, με την προϋπόθεση όμως της αναβάθμισης του μαζικού τουρισμού και της ανάπτυξης του εναλλακτικού τουρισμού. Για τις δύο κατηγορίες τουρισμού υιοθετούνται οι αρχές της αειφορίας («πράσινη» ανάπτυξη, βιοκλιματικός και ενεργειακός σχεδιασμός, ιδιαίτερη έμφαση στην ένταξη στο τοπίο) και του βιώσιμου τουρισμού, αποδίδοντας μια νέα ταυτότητα και ενισχύοντας την ανταγωνιστικότητα του τουρισμού σε διεθνές και εθνικό επίπεδο.
- να αποκτήσει ισχυρή θέση στο πλαίσιο της υπό διαμόρφωση ευρωπαϊκής μακροπεριφέρειας Αδριατικής – Ιονίου, να ενεργοποιηθεί στη μεσογειακή λεκάνη με ανάπτυξη συνεργασιών με περιφέρειες νησιωτικού χαρακτήρα και ανάλογης πολιτιστικής σημαντικότητας, να αναβαθμίσει το ρόλο της με την ανάδειξή της σε κόμβο - κέντρο μεταξύ των Βαλκανικών χωρών και ιδιαίτερα των Δυτικών Βαλκανίων και να ενδυναμώσει τις σχέσεις της με τις χώρες της Κεντρικής και Ανατολικής Ευρώπης, ως είχε προβλέψει το ισχύον, διασυνδεδεμένη, σύμφωνα με την νέα πρόταση του αναθεωρούμενου, με τα διευρωπαϊκά και εθνικά χερσαία δίκτυα (Εγνατία και οι κάθετοι προς αυτή διεθνείς διασυνδέσεις με τις χώρες των Βαλκανίων, Ιόνια Οδός) και θαλάσσια δίκτυα (Ιόνιος διάπλους – διεθνείς θαλάσσιοι λεωφόροι Αδριατικής / Μεσογείου).
- να υιοθετήσει και να συνεργαστεί με τις χώρες της μακροπεριφέρειας Αδριατικής – Ιονίου ειδικά σύμφωνα με τις προτάσεις του αναθεωρούμενου για τους τέσσερις πυλώνες της στρατηγικής της μακροπεριφέρειας - την γαλάζια ανάπτυξη, την σύνδεση της μακροπεριφέρειας, την ποιότητα του περιβάλλοντος και τον βιώσιμο τουρισμό.
- να αναπτύξει νέες σύγχρονες τεχνολογίες πληροφορικής και επικοινωνιών και κατάλληλες υποδομές, ως είχε προβλέψει το ισχύον, θέτοντας νέο στόχο σύμφωνα με το αναθεωρούμενο την υποστήριξη του διεθνούς ρόλου της ως «ψηφιακή πύλη» της Χώρας από και προς την Ευρώπη και ιδιαίτερα προς τις χώρες της μακροπεριφέρειας Αδριατικής – Ιονίου, ως μετεξέλιξη του ιστορικού ρόλου που είχε διαχρονικά, τουλάχιστον η Κέρκυρα ως «πύλη» της χώρας από και προς την Ευρώπη.

Οι στρατηγικές κατευθύνσεις που προτείνονται επιπλέον είναι οι ακόλουθες:

1. Δραστικός περιορισμός της μεμονωμένης προβολής της κάθε Π.Ε. και του κάθε νησιού, και η αντικατάστασή της με την συνολική προβολή του νησιωτικού συμπλέγματος
2. Ανάπτυξη διασυνοριακών συνεργασιών της λεκάνης Adrio-ionio που αποτελεί μια μακροπεριφέρεια - μια ευρεία ναυτιλιακή και θαλάσσια περιφέρεια της Ευρώπης με

αντικείμενα συνεργασίας τις δραστηριότητες που αναπτύσσονται στον κοινωνικο-οικονομικό ιστό των θαλάσσιων και παράκτιων περιοχών, όπως οι θαλάσσιες μεταφορές, ο τουρισμός και οι ειδικές μορφές του - θαλάσσιος και παράκτιος, τα δίκτυα θαλάσσιας έρευνας, οι αλιευτικές δραστηριότητες (αλιεία, υδατοκαλλιέργειες), η εξόρυξη των υδρογονανθράκων, αλλά και η καλή κατάσταση του θαλάσσιου περιβάλλοντος και η διατήρηση των φυσικών πόρων

3. Τουριστική ανάπτυξη της ΠΙΝ ως τμήμα του Ν.Α. χώρου της Μεσογειακής λεκάνης, και συγκεκριμένα :

- ως τμήμα του άξονα της Βαλκανικής / Mezzogiorno, της θαλάσσιας λεκάνης Αδριατικής – Ιονίου - της Μακροπεριφέρειας Αδριατικής - Ιονίου, με εξειδίκευση στις ειδικές μορφές τουρισμού, όπως
 - ο θαλάσσιος τουρισμός - σκάφη αναψυχής και κρουαζιερόπλοια
 - ο πολιτιστικός τουρισμός της Μεσογείου – Αδριατικής και ιδιαίτερα, όπως αναφέρεται στο ισχύον ΠΠ, *«με την τόνωση των παραδοσιακών σχέσεων των Ιονίων με τη Β. Ιταλία και την καλλιέργεια νέων σχέσεων με τη Ν. Ιταλία (Απούλια, Λέτσε) για τουριστικούς σκοπούς».*

4. Ειδικότερη ανάπτυξη συνεργασιών με ανάλογης πολιτιστικής σημασίας νησιωτικές Περιφέρειες της Μεσογείου, σύμφωνα με τα υλοποιούμενα ή και τα μελλοντικά κοινοτικά προγράμματα διαπεριφερειακών και διακρατικών συνεργασιών και συγκεκριμένα με:

- Τα νησιά της Κροατίας στο πλαίσιο του προγράμματος Αδριατική (IPA) και στο πλαίσιο της μακροπεριφέρειας Αδριατικής – Ιονίου.
- Τα νησιά της Ιταλίας Σικελία και Σαρδηνία, στο πλαίσιο των προγραμμάτων Αδριατική (IPA) και Ελλάδα – Ιταλία και στο πλαίσιο της μακροπεριφέρειας Αδριατικής – Ιονίου.
- Τις Βελεαρίδες νήσους της Ισπανίας, την Κορσική, τη Μάλτα και την Κύπρο στο πλαίσιο των προγραμμάτων «Θαλάσσια Λεκάνη της Μεσογείου», «Μεσογειακός Χώρος

Άρθρο 2

Στρατηγικές κατευθύνσεις για την ανάδειξη της θέσης της περιφέρειας στον εθνικό χώρο - Λειτουργίες διαπεριφερειακού χαρακτήρα και σχέση με εθνικούς άξονες ανάπτυξης

Κατευθύνσεις του ισχύοντος ΠΠΧΣΑΑ για την ανάδειξη του ρόλου της ΠΙΝ στον εθνικό χώρο που δεν υλοποιήθηκαν και είναι επίκαιρες, υλοποιούνται εν μέρει και προωθούνται ενέργειες / έργα και επομένως:

διατηρούνται και επαναπροτείνονται στο αναθεωρούμενο με περαιτέρω επεξεργασία, με εναρμόνιση στο νεότερο θεσμικό πλαίσιο και με προσαρμογή στις υφιστάμενες και προβλεπόμενες συνθήκες. Προτείνεται η ΠΙΝ

- να εντείνει με πολλαπλές δράσεις και έργα την συνοχή της, η οποία είχε τεθεί ήδη στο ισχύον και έχει εν μέρει επιτευχθεί κυρίως με την βελτίωση των ενδοπεριφερειακών μεταφορικών αξόνων και δευτερευόντως με τη μείωση των ενδοπεριφερειακών ανισοτήτων, επιφέροντας ως αποτέλεσμα την άρση της συνθήκης της «πλέον» περιφερειακής ενότητας¹ της χώρας, όπως είχε χαρακτηριστεί στο ισχύον
- να αναπτύσσει, σύμφωνα με την κατεύθυνση του ισχύοντος, ισότιμες πλέον σχέσεις με τις όμορες περιφέρειες και τις περιφέρειες σε απόσταση με αμφίδρομες ροές υπηρεσιών, αγαθών και προσώπων και επομένως,
- να ενισχύσει διαπεριφερειακές σχέσεις, οι οποίες συμβάλλουν στην βελτίωση του καθεστώτος της περιφερειακότητας και της απομόνωσης, εστιάζοντας περαιτέρω με το αναθεωρούμενο :
 - ο στην ανάπτυξη των τηλεπικοινωνιών και των καινοτόμων τεχνολογιών, για την παροχή ειδικών υπηρεσιών, όπως η τηλεεργασία, η τηλεϊατρική, οι τηλεδιασκέψεις, κλπ, που εξυπηρετούν απομακρυσμένες και νησιωτικές περιοχές – στόχος που έχει εν μέρει επιτευχθεί, αλλά πρέπει να διευρυνθεί περαιτέρω με τις διαρκώς εκσυγχρονιζόμενες τεχνολογίες
 - ο στην ενίσχυση της σύνδεσης της ΠΙΝ μέσω των οριζόντιων ακτοπλοϊκών διασυνδέσεων με τα απέναντι χερσαία διευρωπαϊκά και εθνικά δίκτυα μεταφορών και επομένως στην αύξηση της προσπελασιμότητας
- να δημιουργήσει, στο πλαίσιο των διαπεριφερειακών σχέσεων, σχέσεις συνεργασίας και συμπληρωματικότητας στον τομέα του τουρισμού με τις όμορες ηπειρωτικές περιφέρειες - ενδεικτικά στον τουρισμό της κρουαζιέρας, «Ιόνιος Διάπλους», με προορισμούς των απέναντι ακτών, το Νεκρομαντείο, τη Νικόπολη, την Αρχαία Ολυμπία, κλπ ² και σε συσχέτιση με την Οδύσσεια και την ομηρική Ιθάκη.

Νέες κατευθύνσεις του αναθεωρούμενου ΠΠΧΣΑΑ για την ανάδειξη του ρόλου της ΠΙΝ

στον εθνικό χώρο

- Ο ρόλος της ως ισχυρός πόλος τουριστικής ανάπτυξης να συμπληρωθεί με την ανάπτυξη του αγροδιατροφικού προτύπου σε συνδυασμό με τη γαλάζια ανάπτυξη (θαλάσσια οικονομία, προστασία του θαλάσσιου περιβάλλοντος).
- Οι νέες κατευθύνσεις να ενσωματώσουν τις σύγχρονες πολιτικές ως οριζόντιες πολιτικές που αφορούν την ευρύτερη θαλάσσια γεωγραφία, όπως η θαλάσσια στρατηγική (προστασία του θαλάσσιου περιβάλλοντος), η «Γαλάζια» - θαλάσσια οικονομία (κοινοί

¹ ο όρος περιφερειακή ενότητα δεν αντιστοιχεί στην μετέπειτα ορολογία του Ν. 3851/2010 Καλλικράτη

² δημιουργία σχέσεων συνεργασίας και συμπληρωματικότητας στον τομέα του τουρισμού με τους τουριστικούς προορισμούς των απέναντι ακτών και της ενδοχώρας της ηπειρωτικής Ελλάδας με περιηγήσεις σε σημαντικούς πολιτιστικούς πόρους (π.χ. Νεκρομαντείο, Νικόπολη, Αρχαία Ολυμπία κλπ) και με περιηγήσεις θεματικού περιεχομένου (π.χ. κάστρα, μοναστήρια, οικότοποι κλπ)

στόχοι για την προστασία φυσικού και πολιτιστικού περιβάλλοντος και την ανάπτυξη), η καινοτομία κλπ

- να προωθηθεί σύμφωνα με την εθνική πολιτική η εξόρυξη των κοιτασμάτων υδρογονανθράκων (χωροθέτηση των θέσεων της εξόρυξής τους - μειονεκτήματα / αντισταθμιστικά μέτρα) ως δραστηριότητα επιπέδου εθνικής οικονομίας, με την προϋπόθεση του αυστηρού ελέγχου των προτύπων προστασίας του περιβάλλοντος και σύμφωνα με τους όρους που θα θέσει η ΜΠΕ του έργου.

Η θέσπιση του ΓΠΧΣΑΑ και των ΕΠΧΣΑΑ κατά την ενδιάμεση περίοδο της ισχύος του ΠΠΧΣΑΑ, επιβάλλει την επικαιροποίησή του με τις *κατευθύνσεις του ΓΠΧΣΑΑ όσον αφορά την ανάδειξη του ρόλου της ΠΙΝ στον εθνικό χώρο για:*

- το οικιστικό δίκτυο, τις μεταφορές, την ενέργεια, τις τηλεπικοινωνίες, τους παραγωγικούς τομείς, το φυσικό και πολιτιστικό περιβάλλον, την κλιματική αλλαγή.
- την ένταξη της ΠΙΝ στον εθνικό δυτικό άξονα, ο οποίος σύμφωνα με το ισχύον ΓΠΧΣΑΑ «*συνδέεται λειτουργικά προς βορρά με τα δυτικά Βαλκάνια, δυτικά και νότια με διεθνείς θαλάσσιους άξονες και με την Κρήτη*» - κατεύθυνση η οποία διαφοροποιείται στο αναθεωρούμενο, καθώς ο «διαμήκης» άξονας της ΠΙΝ, ενταγμένος κατά ΓΠΧΣΑΑ στον δυτικό άξονα προτείνεται με το παρόν ως διεθνούς εμβέλειας, καθώς εξ αντικειμένου διασυνδέεται με τις διεθνείς θαλάσσιες λεωφόρους της Μακροπεριφέρειας Αδριατικής - Ιονίου και της Μεσογείου προς νότο.

τις κατευθύνσεις του ΕΠΧΣΑΑΤ όσον αφορά τον ρόλο της ΠΙΝ στο εθνικό επίπεδο:

- διάκριση της ΠΙΝ σε Χωρικές Ενότητες τουρισμού, εξειδικεύοντας τις κατευθύνσεις για τον νησιωτικό χώρο (ανάπτυξη του ήπιου και των ειδικών και εναλλακτικών μορφών τουρισμού) - κατευθύνσεις τις οποίες η παρούσα μελέτη προσαρμόζει στην ιδιαιτερότητα της ΠΙΝ με επαναπροσδιορισμό ορισμένων παράκτιων ζωνών που εμφανίζονται στο ΕΠΧΣΑΑ ως τουριστικά ανεπτυγμένες περιοχές Α1 με χαρακτήρα ήπιου – ειδικών και εναλλακτικών μορφών τουρισμού.

τις κατευθύνσεις του ΕΠΧΣΑΑΒ όσον αφορά τον ρόλο της ΠΙΝ στο εθνικό επίπεδο, ο οποίος ωστόσο δεν προσδιορίζεται επακριβώς λόγω της πολύ περιορισμένης μεταποιητικής βάσης και της έλλειψης συγκριτικών πλεονεκτημάτων. Στο πλαίσιο της κατεύθυνσης του ΕΠΧΣΑΑΒ για τη διατήρηση της βιομηχανικής συνιστώσας στην οικονομική βάση της ΠΙΝ προτείνεται:

- πρόβλεψη οργανωμένων υποδοχέων μεταποιητικών δραστηριοτήτων στον περιαστικό χώρο των πόλεων της ΠΙΝ με τη μορφή Επιχειρηματικών πάρκων μέσης και χαμηλής όχλησης, στα μικρά αστικά κέντρα και όπου αλλού κριθεί απαραίτητο από τον

υποκείμενο σχεδιασμό με τη μορφή πολεοδομημένων περιοχών χαμηλής όχλησης με επιτρεπόμενους κλάδους αυτούς που σχετίζονται με την τοπική αγροτική παραγωγή, την κατασκευαστική δραστηριότητα και την παραγωγή ενέργειας από ΑΠΕ.

- διατήρηση των υφιστάμενων μονάδων Seveso στην Κέρκυρα και μετεγκατάστασή τους σε νέα θέση που θα προσδιοριστεί από τον υποκείμενο σχεδιασμό με παράλληλη απαγόρευση της εγκατάστασης νέων μονάδων σε όλη την έκταση της ΠΙΝ.
- διατήρηση των εξορυκτικών πόλων βιομηχανικών ορυκτών και οριοθέτησή τους από τον υποκείμενο σχεδιασμό.

τις κατευθύνσεις του ΕΠΧΣΑΑΥ όσον αφορά τον ρόλο της ΠΙΝ στο εθνικό επίπεδο:

- διατήρηση των υφιστάμενων υδατοκαλλιεργειών στην ΠΙΝ
- διάκριση της ΠΙΝ σε Χωρικές Ενότητες υδατοκαλλιεργειών, εξειδικεύοντας τις κατευθύνσεις για οργάνωση των υφιστάμενων μονάδων σε ΠΟΑΥ στις Εχινάδες νήσους, στον Κόλπο Αργοστολίου και στον Κόλπο Λευκίμης με έμφαση στις εκτατικές υδατοκαλλιέργειες βιολογικής εκμετάλλευσης στις λιμνοθάλασσες της ΠΙΝ, έμφαση στην προστασία του θαλάσσιου περιβάλλοντος της ΠΙΝ με απαγόρευση εγκατάστασης νέων μονάδων ιχθυοκαλλιεργειών και χωρική οργάνωση των υφιστάμενων και κατεύθυνση για την εγκατάσταση νέων μονάδων οστρακοκαλλιεργειών ως λιγότερο ρυπογόνες.

τις κατευθύνσεις του ΕΠΧΣΑΑ των ΑΠΕ όσον αφορά τον ρόλο της ΠΙΝ στο εθνικό επίπεδο:

- διατήρηση των υφιστάμενων μονάδων ΑΠΕ στην ΠΙΝ
- διάκριση της ΠΙΝ σε χερσαίες και θαλάσσιες Χωρικές Ενότητες ΑΠΕ, εξειδικεύοντας τις κατευθύνσεις για το νησιωτικό χώρο με
 - τον περιορισμό της ανάπτυξης των ΑΠΕ μόνον στις ημιορεινές και ορεινές περιοχές της ενδοχώρας των μεγάλων νησιών με στόχο την προστασία της γεωργικής γης, ενός πλουτοπαραγωγικού πόρου που σπανίζει στην ΠΙΝ,
 - την ανάπτυξη υπεράκτιων αιολικών πάρκων αντί των παράκτιων αιολικών πάρκων για την προστασία της τουριστικής δραστηριότητας.
 - τη χωροθέτηση ΑΠΕ στα ακατοίκητα νησιά και στις βραχονησίδες με την προϋπόθεση, η οποία τίθεται από το παρόν, ότι κατά τη διαδικασία έγκρισης των περιβαλλοντικών όρων δεν διαπιστωθούν περαιτέρω λόγοι προστασίας των οικοσυστημάτων και του τοπίου των ακατοίκητων νησιών και βραχονησίδων.
- Ανάπτυξη παραγωγής ενέργειας από βιομάζα και βιοαέριο στις εγκαταστάσεις ΕΕΛ και ΧΥΤΥ καθώς και στις Χωρικές Ενότητες μεταποίησης.

τις κατευθύνσεις του ΕΠΧΣΑΑ των Καταστημάτων Κράτησης όσον αφορά τον ρόλο της ΠΙΝ στο εθνικό επίπεδο:

- με πρόβλεψη ενός νέου Γενικού Καταστήματος Κράτησης στην Κέρκυρα στη θέση που έχει προγραμματιστεί.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ' Πρότυπο χωρικής ανάπτυξης

Άρθρο 3

Επιλογές για την αναπτυξιακή φυσιογνωμία και εξέλιξη της Περιφέρειας

Το αναπτυξιακό πρότυπο του ισχύοντος ΠΠΧΣΑΑ της ΠΙΝ επαναπροσδιορίζεται προς την κατεύθυνση της αναγκαίας εναρμόνισης του αναθεωρούμενου ΠΠΧΣΑΑ με το αναπτυξιακό πλαίσιο που παράλληλα επεξεργάζεται η ΠΙΝ στο πλαίσιο του Σ.Ε.Σ. 2014 – 2020, όσον αφορά στη μεσοπρόθεσμη και την μακροπρόθεσμη περίοδο σε βάθος ενός χρονικού ορίζοντα 15 ετών και το οποίο, συνίσταται στην ανάπτυξη του τουρισμού, συνοδευόμενη από την ανάπτυξη σύμφωνα με το αγροδιατροφικό πρότυπο, την πράσινη οικονομία και την γαλάζια ανάπτυξη - τους νέους δυναμικούς κλάδους της σύγχρονης νησιώτικης οικονομίας της ΠΙΝ. Με βάση αυτές τις επιλογές προσδιορίζονται στα τρία σενάρια με τα Πληθυσμιακά και Μακροοικονομικά στοιχεία και τους παραγωγικούς τομείς – σενάριο «τάσεων» (αναμενόμενος πληθυσμός με βάση τις ισχύουσες τάσεις εξέλιξης), «αισιόδοξο» σενάριο (παραδοχές ταχείας εξόδου της χώρας από την οικονομική κρίση / αύξηση των επενδύσεων) και «απαισιόδοξο» σενάριο (μακροπρόθεσμη ανάκαμψη της χώρας και της ΠΙΝ στην περίοδο 2021 – 2031).

Πληθυσμιακά και Μακροοικονομικά στοιχεία

Με βάση τα στοιχεία των απογραφών 2001 και 2011 της ΕΛ.ΣΤΑΤ., για τον πληθυσμό και την απασχόληση και τα στοιχεία των ετών 2005 – 2011 για το ΑΕΠκκ, γίνεται η προβολή των ακόλουθων μεγεθών στο έτος στόχο 2031, ήτοι:

Πληθυσμός

Η προβολή του πληθυσμού γίνεται σε τρία εναλλακτικά σενάρια, σύμφωνα με τα οποία :

- ο πληθυσμός της ΠΙΝ στο σενάριο των τάσεων εκτιμάται σε 227.426 κατ. το 2031, έναντι των 206.470 κατ. του 2011, αυξημένος κατά 10,1%.
- ο πληθυσμός της ΠΙΝ στο «αισιόδοξο» σενάριο εκτιμάται σε 232.943 κατ. το 2031, έναντι των 206.470 κατ. του 2011, αυξημένος κατά 12,8%.
- ο πληθυσμός της ΠΙΝ στο «απαισιόδοξο» σενάριο εκτιμάται σε 225.847 κατ. το 2031, έναντι των 206.470 κατ. του 2011, αυξημένος κατά 9,4%.

ΑΕΠκκ

- Σύμφωνα με το σενάριο των τάσεων εκτιμάται σε 15.697 € το 2031, έναντι των 17.676 € του 2011, μειωμένο κατά 11%.
- Σύμφωνα με το «αισιόδοξο» σενάριο εκτιμάται σε 23.356 € το 2031, έναντι των 17.676 € του 2011, αυξημένο κατά 32%.
- Σύμφωνα με το «απαισιόδοξο» σενάριο εκτιμάται σε 19.743 € το 2031, έναντι των 17.676 € του 2011, αυξημένο κατά 11%.

Απασχόληση

- Σύμφωνα με το σενάριο των τάσεων εκτιμάται για κάθε παραγωγικό τομέα ως εξής:
 - Πρωτογενής τομέας: 15.465 απασχολούμενοι, έναντι των 14.835 απασχολουμένων του 2011, αυξημένοι κατά 4%
 - Δευτερογενής τομέας: 10.100 απασχολούμενοι, έναντι των 12.266 απασχολουμένων του 2011, μειωμένοι κατά 17,7%
 - Τριτογενής τομέας: 98.308 απασχολούμενοι, έναντι των 62.762 απασχολουμένων του 2011, αυξημένοι κατά 56%
- Σύμφωνα με το αισιόδοξο σενάριο εκτιμάται για κάθε παραγωγικό τομέα ως εξής:
 - Πρωτογενής τομέας: 16.680 απασχολούμενοι, έναντι των 14.835 απασχολουμένων του 2011, αυξημένοι κατά 12,4%
 - Δευτερογενής τομέας: 14.004 απασχολούμενοι, έναντι των 12.266 απασχολουμένων του 2011, αυξημένοι κατά 14,2%
 - Τριτογενής τομέας: 99.408 απασχολούμενοι, έναντι των 62.762 απασχολουμένων του 2011, αυξημένοι κατά 58%
- Σύμφωνα με το απαισιόδοξο σενάριο εκτιμάται για κάθε παραγωγικό τομέα ως εξής:
 - Πρωτογενής τομέας: 14.608 απασχολούμενοι, έναντι των 14.835 απασχολουμένων του 2011, μειωμένοι κατά 1,5%
 - Δευτερογενής τομέας: 9.534 απασχολούμενοι, έναντι των 12.266 απασχολουμένων του 2011, αυξημένοι κατά 22,3%
 - Τριτογενής τομέας: 96.499 απασχολούμενοι, έναντι των 62.762 απασχολουμένων του 2011, αυξημένοι κατά 53,7%.

Ανεργία

Στον τομέα της ανεργίας, με βάση τις παραδοχές που υιοθετήθηκαν, οι βασικές υποθέσεις αφορούν στα εξής :

- Μέχρι το 2015 εκτιμάται ότι η τρέχουσα οικονομική κρίση θα διατηρήσει τα επίπεδα της ανεργίας στην ΠΙΝ σε ποσοστό άνω του 17% (στα επίπεδα δηλαδή του μέσου όρου των τριών πρώτων τριμήνων του έτους 2013 σύμφωνα με τα διαθέσιμα στοιχεία της ΕΛ.ΣΤΑΤ.).
- Την περίοδο 2015 – 2020 εκτιμάται ότι ανεργία στην Περιφέρεια θα υποχωρήσει τουλάχιστον στα επίπεδα της τριετίας 2010 – 2012, δηλαδή σε ποσοστό άνω του 14%.
- Την περίοδο 2021 – 2030, εκτιμάται ότι το ποσοστό της ανεργίας στη δεκαετία αυτή θα κυμανθεί περίπου στο 10 - 12% ή ενδεχομένως και σε μονοψήφιο ποσοστό προς το τέλος της χρονικής περιόδου.

Μετανάστες

- Σύμφωνα με το σενάριο των τάσεων ο αριθμός των αλλοδαπών στο έτος 2031 αναμένεται να αυξηθεί κατά 49,7% και να φθάσει τους 35.658 άτομα, έναντι των 23.813 ατόμων του 2011
- Σύμφωνα με το «αισιόδοξο» σενάριο ο αριθμός των αλλοδαπών αναμένεται να αυξηθεί κατά 54,2% και να φθάσει τα 36.721 άτομα, έναντι των 23.813 ατόμων του 2011.
- Σύμφωνα με το «απαισιόδοξο» σενάριο ο αριθμός των αλλοδαπών αναμένεται να αυξηθεί κατά 21,2% και να φθάσει τα 33.950 άτομα, έναντι των 23.813 ατόμων του 2011.

Κοινωνική συνοχή, αντιμετώπιση της φτώχειας και του κοινωνικού αποκλεισμού

Η Περιφέρεια Ιονίων Νήσων, παρά την ιδιαίτερη ανάπτυξη του τουρισμού που συμβάλλει στην απασχόληση και στην ανάπτυξη των εισοδημάτων, καταγράφει τιμές δεικτών που επιβεβαιώνουν την κατάταξή της στην ομάδα 4 Περιφερειών της χώρας με υψηλό κίνδυνο φτώχειας (2008).

Η στρατηγική για την αντιμετώπιση της φτώχειας και του κοινωνικού αποκλεισμού επικεντρώνονται στην ορθολογική ανάπτυξη ενός πλέγματος παρεμβάσεων που θα καλύπτουν όχι μόνο τις παραδοσιακές ομάδες - στόχους των προνοιακών πολιτικών (παιδιά, ανάπηροι και ηλικιωμένοι με περιορισμένους πόρους), αλλά και άλλες κατηγορίες προσώπων που απειλούνται με αποκλεισμό από την αγορά εργασίας παρά την ικανότητα και διαθεσιμότητά τους για άσκηση απασχόλησης (π.χ. μακροχρόνια άνεργοι, υπερχρεωμένα νοικοκυριά, απόφοιτοι τριτοβάθμιας εκπαίδευσης που βρίσκονται σε κατάσταση φτώχειας).

Παραγωγικοί Τομείς

Πρωτογενής τομέας

Το αναθεωρούμενο ΠΠΧΣΑΑ εναρμονιζόμενο με τις προτάσεις της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, **θέτει :**

τους ίδιους στόχους της νέας ΚΑΠ :

- Βιώσιμη παραγωγή τροφίμων
- Βιώσιμη διαχείριση των φυσικών πόρων και κλιματική δράση
- Ισορροπημένη περιφερειακή ανάπτυξη και

βασικούς άξονες :

- την προώθηση της πράσινης ανάπτυξης μέσω της καινοτομίας
- τον μετριασμό των επιπτώσεων της κλιματικής αλλαγής
- την στήριξη του δυναμισμού των αγροτικών περιφερειών και προώθηση της απασχόλησης

ΥΙΟΘΕΤΕΙ

τις «Προτεραιότητες της Ένωσης για την Αγροτική Ανάπτυξη», οι οποίες αντανakλούν το περιεχόμενο της στρατηγικής «Ευρώπη 2020» και των αντίστοιχων 11 Θεματικών Στόχων³ και

τις βασικές υποθέσεις :

- τη χρηματοδότηση στραμμένη κυρίως προς την καινοτομία, την ανταγωνιστικότητα, την προστασία του περιβάλλοντος και την κλιματική αλλαγή, με σταδιακή μείωση των ενισχύσεων
- τις αρνητικές συνέπειες της οικονομικής κρίσης οι οποίες θα συνεχίσουν να κλυδωνίζουν τον πρωτογενή τομέα με μειωμένη όμως ένταση μέχρι το 2020. Η επόμενη δεκαετία 2021 – 2030 αναμένεται να είναι περίοδος ανάκαμψης.
- τη θεσμοθέτηση των ΓΠΣ και ΣΧΟΟΑΠ, η οποία αναμένεται να ολοκληρωθεί προς το τέλος της προγραμματικής περιόδου 2014 - 2020 εξασφαλίζοντας σχετικά ευνοϊκές συνθήκες επενδύσεων
- την παραγωγή τοπικών προϊόντων ποιότητας, βιολογικών εκμεταλλεύσεων και καθετοποιημένης παραγωγής με έμφαση στην καινοτομία και προσαρμοσμένα στο αγροδιατροφικό πρότυπο (αγροτική παραγωγή, μεταποίηση, τυποποίηση, συσκευασία, εμπορία, τουρισμός).
- Την υλοποίηση σε σημαντικό βαθμό των προτάσεων του παρόντος, οι οποίες θα συμβάλλουν στην οικονομική ανάπτυξη της Περιφέρειας και στη βελτίωση ορισμένων κοινωνικοοικονομικών δεικτών.

Δευτερογενής τομέας

Μεταποίηση

Η κατά το ΕΠΧΣΑΑ Βιομηχανίας, περιορισμένη βάση χωρίς κλαδική φυσιογνωμία και χωρίς συγκριτικά πλεονεκτήματα στη μεταποίηση της ΠΙΝ, δεν ισχύει, διότι η υφιστάμενη μεταποιητική δραστηριότητα σχετίζεται με την καθετοποίηση των τοπικών αγροτικών προϊόντων και δίδει κλαδική φυσιογνωμία, κατεύθυνση η οποία από το παρόν προτείνεται να ενισχυθεί και να υποστηριχθεί.

³ 1. Ενίσχυση της έρευνας, της τεχνολογικής ανάπτυξης και της καινοτομίας
2. Βελτίωση της πρόσβασης σε ΤΠΕ, της χρήσης και ποιότητάς τους
3. Βελτίωση της ανταγωνιστικότητας των μικρομεσαίων επιχειρήσεων και του γεωργικού τομέα
4. Υποστήριξη της μετάβασης προς μια οικονομία χαμηλών εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα σε όλους τους τομείς
5. Προώθηση της προσαρμογής στην κλιματική αλλαγή, της πρόληψης και της διαχείρισης κινδύνων
6. Προστασία του περιβάλλοντος και προώθηση της αποδοτικής χρήσης των πόρων
7. Προώθηση των βιώσιμων μεταφορών και άρση των εμποδίων σε βασικές υποδομές δικτύων
8. Προώθηση της απασχόλησης και υποστήριξη της κινητικότητας εργατικού δυναμικού
9. Προώθηση της κοινωνικής ένταξης και καταπολέμηση της φτώχειας
10. Επένδυση στην εκπαίδευση, την απόκτηση δεξιοτήτων και τη διά βίου μάθηση
11. Ενίσχυση της θεσμικής ικανότητας και αποτελεσματικής δημόσιας διοίκησης

Οι βασικές υποθέσεις χωρικής ανάπτυξης που αναφέρθηκαν για τον πρωτογενή τομέα (διάρκεια της οικονομικής κρίσης και ανάκαμψη της χώρας) ισχύουν κατ' αντιστοιχία και για τον δευτερογενή τομέα. Επιπλέον αυτών οι βασικές επιλογές / υποθέσεις αποκλειστικά για τον τομέα της μεταποίησης είναι οι ακόλουθες :

- Ο μεταποιητικός τομέας οργανώνεται σε χωρικούς υποδοχείς
- Στα Μικρά κατοικημένα Νησιά η μεταποιητική δραστηριότητα αναπτύσσεται με σημειακές χωροθετήσεις, αλλά μόνον μονάδων μεταποίησης τοπικών αγροτικών προϊόντων
- Αναπτύσσονται εντός των χωρικών υποδοχών μονάδες των κλάδων που σχετίζονται με την τοπική αγροτική και ζωϊκή παραγωγή / βιομηχανία τροφίμων και ποτών, με τον κατασκευαστικό κλάδο / οικοδομικά υλικά, με τη βιομηχανία ξύλου και προϊόντων ξύλου, με τις εκδοτικές και εκτυπωτικές δραστηριότητες, με την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας, με την επισκευή πάσης φύσεως οχημάτων και γεωργικών μηχανημάτων και με λοιπές βιομηχανίες.

Εξόρυξη

Οι βασικές επιλογές / υποθέσεις ανάπτυξης για τον τομέα της εξόρυξης είναι οι ακόλουθες:

Στο χερσαίο χώρο,

- Διατηρούνται και επεκτείνονται στις υφιστάμενες θέσεις τους οι μονάδες εξόρυξης βιομηχανικών ορυκτών.
- Οριοθετούνται λατομικές περιοχές σε όλες τις Π.Ε. Κλείνουν και αποκαθίστανται τα λατομεία που δεν περιλαμβάνονται στις περιοχές αυτές.

Στο θαλάσσιο χώρο,

- Υλοποιείται σε χρονικό ορίζοντα μετά το 2020 η εξόρυξη υδρογονανθράκων σε θαλάσσιες περιοχές της ΠΙΝ..

Τριτογενής τομέας

Τουρισμός στο χερσαίο χώρο

Οι βασικές υποθέσεις χωρικής ανάπτυξης που ισχύουν για τον α' γενή και το β' γενή τομέα (διάρκεια της οικονομικής κρίσης και ανάκαμψη της χώρας) ισχύουν κατ' αντιστοιχία και για τον γ' γενή τομέα. Επιπλέον αυτών οι βασικές επιλογές / υποθέσεις χωρικής ανάπτυξης αποκλειστικά για τον τομέα του τουρισμού είναι οι ακόλουθες :

- διατήρηση και εξυγίανση του μαζικού παραθαλάσσιου τουρισμού στις ήδη ανεπτυγμένες τουριστικά περιοχές,
- μετεξέλιξη του παραθαλάσσιου μαζικού τουρισμού σε ποιοτικό βιώσιμο τουρισμό
- ανάπτυξη ήπιου, ειδικών και εναλλακτικών μορφών τουρισμού στην υπόλοιπη περιοχή των νησιών και στο πλαίσιο της πολυλειτουργικής γεωργίας.

- Οριοθέτηση από τον υποκείμενο σχεδιασμό των περιοχών που προσδιορίζονται από το παρόν ως τουριστικά ανεπτυγμένες περιοχές (περιοχές μαζικού τουρισμού)
- Υλοποίηση των οικο-πολιτιστικών διαδρομών.
- Υλοποίηση των έργων προστασίας και ανάδειξης του χερσαίου φυσικού και πολιτιστικού περιβάλλοντος
- Ενίσχυση της διάθεσης τοπικών προϊόντων στις τοπικές εθνικές και διεθνείς αγορές,
- Αντιμετώπιση της κλιματικής αλλαγής, υιοθέτηση των αρχών του βιοκλιματικού σχεδιασμού στον χωροταξικό, πολεοδομικό και αρχιτεκτονικό σχεδιασμό και στην κατασκευή του δομημένου και κοινόχρηστου χώρου.
- Ανάπτυξη και ενίσχυση της επιχειρηματικής δικτύωσης (clusters) .

Τουρισμός στο θαλάσσιο χώρο

- Ανάπτυξη του τουρισμού σκαφών αναψυχής, κρουαζιέρας και καταδύσεων αναψυχής στο θαλάσσιο χώρο, του θαλάσσιου αθλητισμού και υλοποίηση των ανάλογων έργων και δράσεων.
- Υλοποίηση των έργων προστασίας και ανάδειξης του θαλάσσιου φυσικού και πολιτιστικού περιβάλλοντος
- Δημιουργία καταδυτικών πάρκων αναψυχής.
- Δημιουργία εγκαταστάσεων γκολφ στις ευρύτερες περιοχές των αστικών κέντρων Κέρκυρας και Ζακύνθου και στις Π.Ε. Λευκάδας και Κεφαλονιάς, σύμφωνα με τις κατευθύνσεις του ΕΠΧΣΑΑΤ και εφόσον εξασφαλισθούν οι απαιτούμενοι υδάτινοι πόροι από ΕΕΛ ή από μονάδες αφαλάτωσης ή άλλον παρόμοιο τρόπο εξαιρουμένων σε κάθε περίπτωση της χρήσης υδάτων από τα δίκτυα ύδρευσης – άρδευσης και της άντλησης υδάτων από την υπόγεια υδροφορία.

Χονδρεμπόριο

Το χονδρεμπόριο δεν είναι ιδιαίτερα ανεπτυγμένο την ΠΙΝ, αλλά προτείνεται η οργάνωση και η ανάπτυξη του κλάδου.

Εκπαίδευση

Σε μακροπροθεσμο επίπεδο, μετά το 2020, προτείνεται η περαιτέρω ανάπτυξη του Ιόνιου Πανεπιστημίου και των ΤΕΙ με νέα τμήματα και στις υπόλοιπες Περιφερειακές Ενότητες.

Άρθρο 4

Το πρότυπο χωρικής ανάπτυξης της Περιφέρειας – Στρατηγικές επιλογές προτεραιότητας

Οι στρατηγικές επιλογές του ισχύοντος ΠΠΧΣΑΑ, *διατηρούνται και επαναπροτείνονται στο αναθεωρούμενο* με περαιτέρω επεξεργασία, με εναρμόνιση στο νεότερο θεσμικό πλαίσιο και με προσαρμογή στις υφιστάμενες και προβλεπόμενες συνθήκες. Πιο συγκεκριμένα:

Προτείνεται η ΠΙΝ:

- να αυξήσει την ανταγωνιστικότητα του τουρισμού στο νέο περιβάλλον της διευρυμένης Ευρωπαϊκής Ένωσης με παράλληλη αποθάρρυνση της "μονοκαλλιέργειας" του τουρισμού,
- να προωθήσει την προστασία και εξορθολογισμένη διαχείριση του φυσικού, πολιτιστικού και ανθρωπογενούς περιβάλλοντος. Επισημαίνεται η ανάγκη προώθησης προγράμματος αναβάθμισης του ρόλου των παραδοσιακών οικισμών και ειδικού προγράμματος για την ανάπτυξη του ιστορικού κέντρου της Κέρκυρας,
- να συμβάλλει στη βελτίωση της ποιότητας ζωής με ισόρροπη κατανομή κοινωνικών εξυπηρετήσεων και βελτίωση των παρεχόμενων υπηρεσιών του δημόσιου τομέα
- να αντιμετωπίσει με άμεσο τρόπο τα οξυμένα προβλήματα στο κρίσιμο τομέα της διαχείρισης του υδάτινου δυναμικού.
- να βελτιώσει περαιτέρω το καθεστώς της άρσης της απομόνωσης και της περιφερειακότητας, της ενδοπεριφερειακής συνοχής και της αναπτυξιακής θέσης της στον εθνικό χώρο.
- να συνδέσει την παραγωγική βάση της Περιφέρειας με κέντρα έρευνας και εκπαίδευσης, με ενεργοποίηση προς αυτήν την κατεύθυνση του Ιονίου Πανεπιστημίου και των ΤΕΙ.

Για τα μικρά κατοικημένα νησιά επιπλέον των προαναφερθέντων που ισχύουν και για αυτά, προτείνεται η ΠΙΝ μέσω των κατάλληλων ενεργειών, επιχειρησιακών προγραμμάτων και θεσμικών οργάνων:

- να εμβαθύνει περαιτέρω τη διαμόρφωση ιδιαίτερης πολιτικής για τα Μικρά κατοικημένα Νησιά και τη θεσμοθέτηση ειδικών κινήτρων όπως το ισοζύγιο μεταφορών και οι επιδοτήσεις επιχειρήσεων που θα στηρίξουν την ενδογενή ανάπτυξη, με στόχο τη δημιουργία νέων θέσεων εργασίας, κλπ
- να προωθήσει την χρήση των νέων τεχνολογιών στις ήπιες, ειδικές και εναλλακτικές μορφές τουρισμού.
- να συνδέσει δραστηριότητες του πρωτογενούς και δευτερογενούς τομέα με την τουριστική αγορά.

Οι στρατηγικοί στόχοι του ισχύοντος ΠΠΧΣΑΑ που δεν υλοποιήθηκαν και οι οποίοι είναι επίκαιροι είναι οι ακόλουθοι:

- η πύκνωση των θαλάσσιων και εναέριων συγκοινωνιακών συνδέσεων.
- η προσέλκυση διοικητικών στελεχών.

Επίσης, οι κατευθύνσεις του ισχύοντος ΠΠΧΣΑΑ που είναι επίκαιρες και προτείνονται από το παρόν αφορούν:

- στην ανάπτυξη ποιοτικού τουρισμού και τη διαφοροποίηση του τουριστικού προϊόντος μέσω της ενίσχυσης των εναλλακτικών και εξειδικευμένων μορφών τουρισμού
- στην ισόρροπη ανάπτυξη και των άλλων τομέων της οικονομίας, ώστε να δημιουργηθούν ασφαλιστικές δικλίδες έναντι της "μονοκαλλιέργειας" του τουρισμού
- στην οικονομική συνεργασία με τις περιφέρειες της Ηπείρου και της Δυτ. Ελλάδας, ιδιαίτερα στον τομέα του τουρισμού για την επίτευξη της διαπεριφερειακής συνοχής.
- στην τόνωση των μεταφορών που εξασφαλίζουν την ενδοπεριφερειακή συνοχή
- στη σύνδεση της παραγωγικής βάσης της Περιφέρειας με κέντρα έρευνας, κέντρα ανάπτυξης Τεχνολογιών Πληροφορικής και Επικοινωνιών και τα ΑΕΙ/ΤΕΙ στα μητροπολιτικά κέντρα Αθήνας και Θεσσαλονίκης, με ενεργοποίηση προς αυτήν την κατεύθυνση του Ιονίου Πανεπιστημίου και των ΤΕΙ.
- στην περαιτέρω ανάπτυξη του Ιονίου Πανεπιστημίου με την επέκταση της δραστηριότητας του τόσο σε όλη την περιφέρεια όσο και σε άλλους τομείς εκπαίδευσης και έρευνας

Το πρότυπο χωρικής ανάπτυξης που προτείνεται από το παρόν για την ΠΙΝ συνοψίζεται στο δίπτυχο: «**Πράσινα νησιά – γαλάζια ανάπτυξη**» – «πράσινη» και «γαλάζια ανάπτυξη» - που συντιθέμενες προσαρμόζονται και εξειδικεύονται στη «**νησιωτική πολιτική**», με το τρίπτυχο : «**Το ποιοτικό, το πράσινο, το νησί των ίσων ευκαιριών**».

Η υλοποίηση του χωρικού προτύπου στους προγραμματισμούς σε περιφερειακό και εθνικό επίπεδο κατά τις επόμενες προγραμματικές περιόδους επιβάλλεται από όλους τους φορείς και τις υπηρεσίες και συναρτάται μεταξύ άλλων και από την απόλυτη αντιστοίχσή του και συνάφειά του με το αναπτυξιακό πρότυπο, ως η χωρική του έκφραση, ανταποκρινόμενο στην ιδιαιτερότητα του νησιωτικού χώρου, τόσο στο χερσαίο, όσο και το θαλάσσιο χώρο, στη δίδυμη ανάπτυξη – χερσαία και θαλάσσια, και κατ' αντιστοιχία «πράσινη» και «γαλάζια» σε συνδυασμό με την προστασία του θαλάσσιου και του χερσαίου περιβάλλοντος.

Προτεινόμενες στρατηγικές επιλογές – συμπληρωματικές του ισχύοντος ΠΠΧΣΑΑ που προαναφέρθηκαν – και οι οποίες αφορούν τόσο το χερσαίο, όσο και το θαλάσσιο χώρο:

A. «Πράσινα Νησιά»:

1. Ανάπτυξη της «πράσινης οικονομίας» στο νησιωτικό χώρο – «πράσινα νησιά»,
2. Άμβλυνση των χωρικών ανισοτήτων,
3. Στήριξη της μετάβασης της τοπικής οικονομίας σε μια οικονομία χαμηλών εκπομπών άνθρακα,
4. Προώθηση της αειφόρου ανάπτυξης σε όλους τους τομείς με έμφαση στον τουρισμό και το αγροδιατροφικό σύστημα (καθετοποίηση της αγροτικής παραγωγής και εμπορία των τοπικών προϊόντων και των μεταποιημένων με έμφαση στον τουρισμό - στο τουριστικό εμπόριο και την τουριστική κουζίνα)
5. Αξιοποίηση των χερσαίων και θαλάσσιων πλουτοπαραγωγικών πόρων με την προϋπόθεση της προστασίας του χερσαίου και θαλάσσιου περιβάλλοντος
6. Χρήση ΑΠΕ και ΕΞΕ
7. Αξιοποίηση της πολιτικής της «έξυπνης εξειδίκευσης»
8. Εφαρμογή πρακτικών φιλικών προς το περιβάλλον,
9. Προστασία, διαχείριση και αξιοποίηση του φυσικού και πολιτιστικού περιβάλλοντος
10. Διαχείριση του ευρωπαϊκού οικολογικού χερσαίου και θαλάσσιου δικτύου «Natura 2000»
11. Προσαρμογή στην κλιματική αλλαγή,
12. Προώθηση του πολιτισμού
13. Ίδρυση Ερευνητικών Κέντρων, σχετικών με το πρότυπο της ΠΙΝ
14. Προώθηση της περιφερειακής συνοχής η οποία συνυφάινεται με την κοινωνική συνοχή
15. Προώθηση της εδαφικής συνοχής

Προτεινόμενες στρατηγικές επιλογές, επιπλέον των ανωτέρω για το θαλάσσιο και χερσαίο χώρο, οι οποίες αφορούν μόνον το θαλάσσιο χώρο :

B. Η «γαλάζια» ανάπτυξη, νοούμενη ως ανάπτυξη των νέων παραγωγικών δραστηριοτήτων στη θάλασσα με ταυτόχρονη προστασία του θαλάσσιου περιβάλλοντος – θαλάσσια στρατηγική, με εργαλείο τον θαλάσσιο χωροταξικό σχεδιασμό, αποτελεί την χωρική έκφραση του αναπτυξιακού προτύπου στο θαλάσσιο χώρο.

1. Η θάλασσα: χώρος ανάπτυξης, καινοτομίας και προστασίας του θαλάσσιου περιβάλλοντος, με στόχο την αειφόρο χρήση
2. Ανάπτυξη όλων των παραγωγικών δραστηριοτήτων,
 - οι θαλάσσιες μεταφορές,
 - ο θαλάσσιος τουρισμός
 - ο παράκτιος τουρισμός
 - η εξόρυξη θαλάσσιων ορυκτών πόρων, υδρογονανθράκων,
 - η γαλάζια βιοτεχνολογία,
 - οι νέες «γαλάζιες» τεχνολογίες

- η αλιεία, οι υδατοκαλλιέργειες,
 - τα δίκτυα θαλάσσιας έρευνας,
3. Συμμετοχή στην υπό διαμόρφωση μακροπεριφέρεια Αδριατικής – Ιονίου

Προτεινόμενες στρατηγικές επιλογές, επιπλέον των ανωτέρω για το θαλάσσιο και χερσαίο χώρο, που αφορούν μόνον το νησιωτικό χώρο:

Γ. Ο νησιωτικός χώρος:

1. τα «ποιοτικά» νησιά
2. η αντιμετώπιση της νησιωτικότητας
3. η βέλτιστη προσπελασιμότητα
4. η προσαρμογή στη μικρή κλίμακα
5. η ενίσχυση των εφαρμογών ΤΠΕ για ηλεκτρονική διακυβέρνηση,
6. η παροχή εν τέλει ίσων ευκαιριών

Άρθρο 5

Οι βασικοί άξονες και πόλοι ανάπτυξης - Πύλες του δικτύου μεταφορών

Άξονες ανάπτυξης (χάρτης Π.1)

Η ΠΙΝ σύμφωνα με το ΓΠΧΣΑΑ εντάσσεται στο δυτικό αναπτυξιακό άξονα εθνικής εμβέλειας – την Ιόνια Οδό. Το παρόν διατηρεί και προτείνει την ενίσχυση των βασικών αξόνων ανάπτυξης του ισχύοντος ΠΠΧΣΑΑ και συγκεκριμένα :

τον διαμήκη άξονα ανάπτυξης βορά – νότου, με συνδυασμό θαλάσσιων και οδικών συνδέσεων - κατακόρυφες συνδέσεις των νησιών με τα λιμάνια τους στα οποία καταλήγει ο οδικός άξονας βορά – νότου του κάθε νησιού, καθώς και τον θαλάσσιο διάπλου με οποιαδήποτε μορφή (ακτοπλοϊκή ή διεθνής κρουαζιέρα / περιφερειακή θεματική ιόνια κρουαζιέρα με μικρά κρουαζιερόπλοια, περιλαμβάνοντας τη Λευκάδα και τα μικρά κατοικημένα Νησιά). Ο διαμήκης άξονας είναι περιφερειακής εμβέλειας κατά το ισχύον, διότι συμβάλλει στην συνοχή της ΠΙΝ, αλλά και διεθνούς εμβέλειας σύμφωνα με το αναθεωρούμενο, καθώς διασυνδέεται με τις θαλάσσιες λεωφόρους της Μακροπεριφέρειας Ιονίου Αδριατικής που νοτίως καταλήγουν στις διεθνείς θαλάσσιες λεωφόρους της Μεσογείου.

τους οριζόντιους άξονες - τις διασυνδέσεις των νησιών με τα λιμάνια της ηπειρωτικής χώρας, (στις υφιστάμενες προτείνεται επιπλέον η ενίσχυση της σύνδεσης των Π.Ε. Κεφαλονιάς και Ιθάκης με Αστακό), οι οποίοι κατά το ισχύον ΠΠΧΣΑΑ, θεωρήθηκαν άξονες εξάρτησης των Ιονίων από τις απέναντι ηπειρωτικές περιφέρειες και τα μεγάλα αστικά κέντρα και οι οποίοι, με βάση την επιτευχθείσα σχετική ενδοπεριφερειακή συνοχή, μετεξελίχθηκαν πλέον σε άξονες διαπεριφερειακής σημασίας, και ως αυτού του επιπέδου προτείνονται ενισχυμένοι

από το αναθεωρούμενο, καθώς συνδέουν διαφορετικές περιφέρειες και μέσω αυτών συνδέουν την ΠΙΝ με τους εθνικούς αναπτυξιακούς άξονες (Εγνατία και Ιόνια οδός).

Η κατεύθυνση του ισχύοντος για την ανάπτυξη του διαμήκους άξονα, του Ιόνιου Διάπλου και της διασύνδεσης των αεροδρομίων της ΠΙΝ ως παράμετρος της ενδοπεριφερειακής συνοχής, υλοποιήθηκε εν μέρει με θαλάσσιες και εναέριες συνδέσεις, των οποίων προτείνεται από το αναθεωρούμενο ΠΠΧΣΑΑ η πύκνωση των δρομολογίων, ενώ οι οδικές διασυνδέσεις, δεν ενισχύθηκαν με τα κατάλληλα έργα οδοποιίας και ομοίως επαναπροτείνονται από το αναθεωρούμενο επικαιροποιημένες

Πόλοι ανάπτυξης

Το αναθεωρούμενο ΠΠΧΣΑΑ διατηρεί από το ισχύον ΠΠΧΣΑΑ μόνον τις κατηγορίες των αστικών και τουριστικών πόλων, εξαιρώντας τα οικιστικά κέντρα μεσαίου μεγέθους - του τότε 3^{ου} και του προτεινόμενου 6^{ου} επιπέδου ιεράρχησης του οικιστικού δικτύου και επιπλέον προτείνει τους βιομηχανικούς, τους υφιστάμενους εξορυστικούς πόλους και τους μεμονωμένους πόλους έλξης τουριστικής κίνησης που προκαλούν τοπική ανάπτυξη στην άμεσα ευρύτερη περιοχή τους. Επιπλέον ιεραρχεί τους πόλους αυτούς σε εθνικής και περιφερειακής σημασίας. Όλοι οι προαναφερθέντες πόλοι ανάπτυξης, νοούμενοι ως χωρικοί υποδοχείς, προτείνεται να οριοθετούνται και ταυτόχρονα να επιβάλλεται από τον υποκείμενο σχεδιασμό η απαγόρευση και ο περιορισμός κατά περίπτωση της εκτός σχεδίου δόμησης, επιτυγχάνοντας την αποφυγή της καταστροφής των πλουτοπαραγωγικών πόρων, όπως η γεωργική γη, αποφεύγοντας την κακοποίηση του φυσικού και αστικού τοπίου σε συνδυασμό με έργα αναπλάσεων και εξυγίανσης – αναβάθμισης.

Αστικοί πόλοι στην ΠΙΝ προτείνονται οι πόλεις – έδρες των Περιφερειακών Ενοτήτων – Κέρκυρα, Λευκάδα, Αργοστόλι, και Ζάκυνθος, με εξαίρεση το Βαθύ Ιθάκης εκ των οποίων η Κέρκυρα μόνον είναι εθνικής σημασίας και οι υπόλοιπες πόλεις είναι περιφερειακής σημασίας.

Το ισχύον Π.Π.ΧΣΑΑ προτείνει την ενίσχυση της δομής του αστικού χώρου των 4 πόλεων και ειδικά της Κέρκυρας ως 2^{ου} επιπέδου, προκειμένου να ενισχυθεί ο ρόλος της ως έδρα της ΠΙΝ, κατεύθυνση η οποία υλοποιήθηκε με την οργάνωση των Περιφερειών με το Ν. 3852/2010 "Πρόγραμμα Καλλικράτης", ενώ ταυτόχρονα προτείνει μέτρα για την αναστολή της γιγάντωσης και διάχυσης του αστικού χώρου με τη μορφή της εκτός σχεδίου δόμησης.

Οι κατευθύνσεις αυτές προτείνεται να διατηρηθούν στο αναθεωρούμενο ΠΠΧΣΑΑ, το οποίο δίδει ιδιαίτερη βαρύτητα στην αναστολή της αστικής διάχυσης, την ενίσχυση της εταιρικής σχέσης πόλης - υπαίθρου, την στήριξη στους μικρότερους πόλους και όλα τα οικιστικά κέντρα και τη μεταξύ τους συνεργασία στο πλαίσιο μιας πολυπολικής οικιστικής δομής, στην αναζωογόνηση του αστικού χώρου με αναπλάσεις κατά προτεραιότητα στις παλιές πόλεις

της Κέρκυρας και της Λευκάδας και τη μετεξέλιξή τους σε κέντρο γνώσης και έρευνας, καθώς και στη δημιουργία διαδικτύωσης υπηρεσιών με χρήση υψηλής τεχνολογίας τηλεπικοινωνιών.

Τουριστικοί πόλοι

Ως τουριστικοί πόλοι θεωρούνται, κατά το ισχύον και το αναθεωρούμενο ΠΠΧΣΑΑ, οι σημειακές και οι γραμμικές τουριστικές αναπτύξεις στην ΠΙΝ, οι οποίες διαχέουν την τουριστική ανάπτυξη. Η χωρική οργάνωση των τουριστικών πόλων στοχεύει στην ανάσχεση της γραμμικής τουριστικής ανάπτυξης και για το λόγο αυτό προτείνεται να ληφθούν μέτρα από τον υποκείμενο σχεδιασμό.

Οι ως άνω τουριστικοί πόλοι ιεραρχούνται σε Εθνικής και Περιφερειακής εμβέλειας ως εξής (βλ. χάρτη Π.1):

- *Τουριστικοί πόλοι εθνικής εμβέλειας:* η πόλη της Κέρκυρας, η Παλαιοκαστρίτσα, το Αχίλειο και οι δύο γραμμικές αναπτύξεις Μπενίτσες – Πέραμα και Κέρκυρα – Ύψος στην Κέρκυρα, ο Γάιος στους Παξούς, η πόλη της Λευκάδας, το Νυδρί και η γραμμική ανάπτυξη Νικιάνα – Βλυχό στη Λευκάδα, το Αργοστόλι και το Φισκάρδο στην Κεφαλονιά, το Βαθύ στην Ιθάκη και ο κόλπος του Λαγανά στη Ζάκυνθο.
- *Τουριστικοί πόλοι περιφερειακής εμβέλειας:* η Κασσιόπη και ο Κάβος στην Κέρκυρα, η Σκάλα και η γραμμική ανάπτυξη Πεσσάδα - Λουρδάτα στην Κεφαλονιά, η Βασιλική και ο Αγ. Νικήτας στη Λευκάδα, η περιοχή του Πλάνου – Τσιλιβή και η γραμμική ανάπτυξη Αργάσι – Βασιλικός στη Ζάκυνθο.

Ως βιομηχανικοί – βιοτεχνικοί πόλοι προτείνονται από την παρούσα μελέτη τα περιφερειακής εμβέλειας Επιχειρηματικά Πάρκα Βιομηχανίας – Βιοτεχνίας – Χονδρεμπορίου, στις έδρες των Π.Ε., πλην Ιθάκης, ήτοι Κέρκυρα, Λευκάδα, Αργοστόλι και Ζάκυνθο, εξαιρουμένης της ΒΙΠΕ Αργοστολίου, η οποία θεωρείται μικρής έκτασης και οι εξορυκτικοί πόλοι που θεωρούνται εθνικής εμβέλειας στις υφιστάμενες μονάδες στην Κεφαλονιά (καθετοποιημένη παραγωγή - ανθρακικό ασβέστιο και δολομίτης) και στο Σκοπό Ζακύνθου (γύψος). Προτείνεται να διατηρηθούν με διευρυμένα όρια από το προς εκπόνηση ΓΠΣ .

Όλοι οι προαναφερθέντες πόλοι ανάπτυξης, νοούμενοι ως χωρικοί υποδοχείς, προτείνεται να οριοθετούνται και ταυτόχρονα να επιβάλλεται από τον υποκείμενο σχεδιασμό η απαγόρευση και ο περιορισμός κατά περίπτωση της εκτός σχεδίου δόμησης, επιτυγχάνοντας την αποφυγή της καταστροφής των πλουτοπαραγωγικών πόρων, όπως η γεωργική γη, αποφεύγοντας την κακοποίηση του φυσικού και αστικού τοπίου σε συνδυασμό με έργα αναπλάσεων και εξυγίανσης – αναβάθμισης.

Ειδικότερα στην ΠΙΝ, προτείνεται μια ιδιαίτερη κατηγορία πόλων ανάπτυξης που είναι ιδιαίτερης σημασίας.

Πόλοι έλξης τουριστικής κίνησης. Πρόκειται για σημαντικά σημεία οικο-πολιτιστικού ενδιαφέροντος (αρχαιολογικοί χώροι, μνημεία, παραλίες, οικοσυστήματα, κλπ), οι οποίοι, αν και οι ίδιοι δεν είναι πόλοι ανάπτυξης, προκαλούν τοπική ανάπτυξη στην άμεσα ευρύτερη περιοχή τους. Οι πόλοι αυτοί δυνάμενοι να χαρακτηριστούν ως εθνικής σημασίας είναι οι ακόλουθοι:

- Στην Κέρκυρα, το Αχίλλειο και το Ποντικονήσι
- Στην Λευκάδα οι παραλίες Κάθισμα και Πόρτο Κατσίκι,
- Στην Κεφαλονιά, η παραλία του Μύρτου, η Ι.Μ. του Αγ. Γερασίμου και ο Εθνικός Δρυμός Αίνου
- Στη Ζάκυνθο η παραλία με το ναυάγιο και το Εθνικό Θαλάσσιο Πάρκο Λαγανά

Υπό αυτήν την έννοια, τέτοιοι πόλοι, αλλά περιφερειακής σημασίας προτείνονται επίσης οι εγκαταλελειμμένοι οικισμοί οι οποίοι θα αναπτυχθούν στο πλαίσιο των εναλλακτικών μορφών τουρισμού όπως και τα προτεινόμενα καταδυτικά πάρκα κλπ.

Πύλες Δικτύου Μεταφορών

Το ισχύον ΠΠΧΣΑΑ δεν αναφέρει πύλες του δικτύου μεταφορών της ΠΙΝ, οι οποίες εισάγονται για πρώτη από το παρόν. Ως πύλες του δικτύου μεταφορών στην ΠΙΝ νοούνται εκείνες οι μεταφορικές υποδομές που συμβάλλουν:

- στην σύνδεση του συστήματος μεταφορών της Περιφέρειας με τα διεθνή μεταφορικά δίκτυα (Αλβανία και Ιταλία από την Κέρκυρα και Ιταλία από Κεφαλονιά και Ζάκυνθο) και εθνικά μεταφορικά δίκτυα (Ηγουμενίτσα-Ιόνια Οδός / Εγνατία Οδός, Άκτιο – Αμβρακία – Ιόνια Οδός, Πάτρα – Ολυμπία Οδός / ΠΑΘΕ, και Κυλλήνη - Ολυμπία Οδός),
- στη διασύνδεση με τις διαδρομές διευρωπαϊκών θαλάσσιων μεταφορών και συγκεκριμένα με το διεθνή Διάδρομο Αδριατικής – Ιονίου
- στην ενίσχυση της συνοχής του νησιωτικού χώρου / άρση της απομόνωσης και της περιφερειακότητας όλων των νησιών και ειδικότερα των μικρών νησιών

Οι πύλες του δικτύου μεταφορών της ΠΙΝ είναι οδικές, θαλάσσιες και εναέριες.

Οδικές Πύλες

Εθνικές οδικές πύλες

Η μόνη οδική πύλη εθνικής σημασίας είναι η Λευκάδα, λόγω της σύνδεσής της με την ηπειρωτική χώρα μέσω της υφιστάμενης πλωτής γέφυρας ή της όποιας νέας σύνδεσης τελικά επιλεγεί (νέα πλωτή ή υποθαλάσσια ζεύξη) και μέσω αυτής με τον δυτικό άξονα και το

αεροδρόμιο του Ακτίου που ανήκει στην Π.Ε. Αιτωλοακαρνανίας διά της υπό κατασκευή νέας οδού Άκτιο – Αμβρακία – Ιόνια Οδός και συμβάλλει στην υλοποίηση του πολύπολου της Λευκάδας με την Πρέβεζα – Άρτα – δύο μεγάλους πόλους της ηπειρωτικής χώρας, με στόχο την συνεργασία τους.

Με το παρόν, αναθεωρούμενο ΠΠΧΣΑΑ, η Λευκάδα ανάγεται σε *πύλη διεθνούς σημασίας* λόγω της παράλληλης θαλάσσιας σύνδεσής της με τον διαμήκη θαλάσσιο και οδικό άξονα της ΠΙΝ και μέσω αυτού, όπως όλες οι υπόλοιπες πόλεις – λιμάνια με τις θαλάσσιες λεωφόρους της Αδριατικής – Ιονίου.

Θαλάσσιες Πύλες

Διεθνείς θαλάσσιες πύλες

Προτείνονται οι λιμένες της Κέρκυρας, της Λευκάδας μετά την κατασκευή του, του Αργοστολίου και της Ζακύνθου, διότι σύμφωνα με το παρόν θα υποδεχθούν τις υποδομές για υδατοδρόμια και εκτός από την σύνδεση με Ιταλία της Κέρκυρας και της Ζακύνθου, θα συνδεθούν με χώρες της μακροπεριφέρειας Αδριατικής – Ιονίου και επιπλέον έχουν όλοι, ή προγραμματίζεται να αποκτήσουν αξιόπιστες υποδομές για την διεθνή κρουαζιέρα.

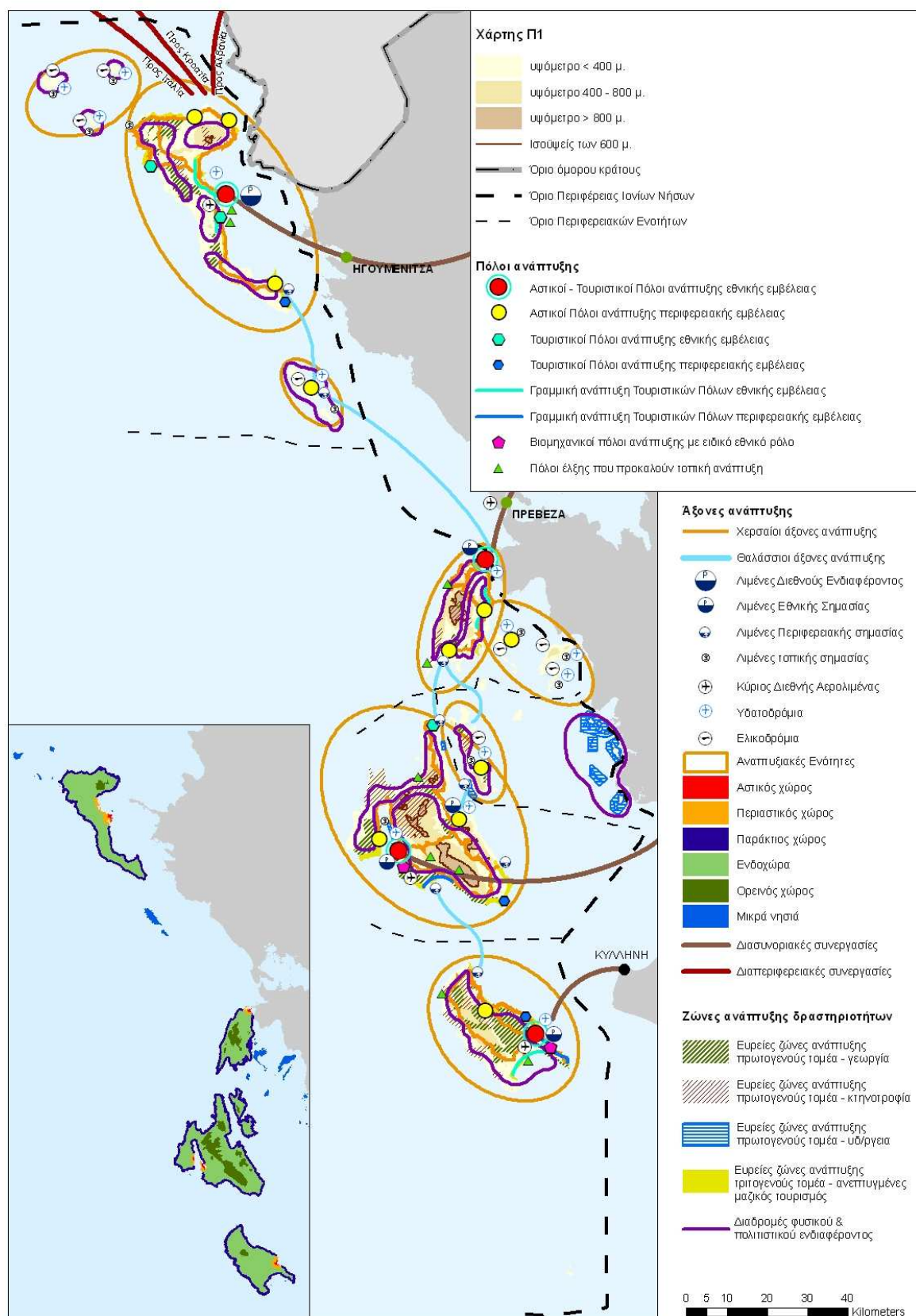
Εθνικές θαλάσσιες πύλες

Στην κατηγορία αυτή προτείνεται να ενταχθούν οι λιμένες που εξυπηρετούν κυρίως διαπεριφερειακές συνδέσεις της ΠΙΝ και συγκεκριμένα της Λευκίμμης, του Πόρου, της Σάμης και Πισαετού και Βαθέως Ιθάκης.

Περιφερειακές θαλάσσιες πύλες είναι όλα τα λιμάνια των μικρών νησιών και τα λιμάνια του κατακόρυφου άξονα, ήτοι Βασιλική, Φισκάρδο, Πεσσάδα και Άγιος Νικόλαος.

Αεροπορικές Πύλες

Ως αεροπορικές πύλες νοούνται όλοι οι αερολιμένες, που βρίσκονται στην γεωγραφική και διοικητική εμβέλεια της Π.Ι.Ν. - Κέρκυρας, Κεφαλληνίας και Ζακύνθου – και ο αερολιμένας του Ακτίου (Π.Ε. Αιτωλοακαρνανίας) από τον οποίο εξυπηρετείται η Λευκάδα λόγω της διασύνδεσής τους με αεροδρόμια του εξωτερικού. Και οι τέσσερις αερολιμένες ανήκουν στο εκτεταμένο δίκτυο μεταφορών της Ε.Ε. (comprehensive network) και επομένως προτείνονται όλοι στην κατηγορία των διεθνών αερολιμένων.



Χάρτης Π.1: Πρότυπο χωρικής Ανάπτυξης

Άρθρο 6

Ευρύτερες Χωρικές Ενότητες της Περιφέρειας (χάρτης Π.2α).

Το ισχύον ΠΠΧΣΑΑ δεν προβλέπει Χωρικές Ενότητες παραγωγικών δραστηριοτήτων. Ωστόσο στη συνέχεια οι προτάσεις του παρόντος για κάθε μία κατηγορία Χωρικών Ενότητων αντιδιαστέλλονται με τις προτάσεις του ισχύοντος για τους παραγωγικούς τομείς.

Οι ευρύτερες Χωρικές Ενότητες της Περιφέρειας αφορούν στις παραγωγικές δραστηριότητες των τριών παραγωγικών τομέων στο χερσαίο και το θαλάσσιο χώρο. Οι προτάσεις συντάσσονται με βάση τις στρατηγικές της διατηρήσιμης ανάπτυξης, της προστασίας του χερσαίου και θαλάσσιου περιβάλλοντος με έμφαση στις παράκτιες περιοχές, καθώς και της θαλάσσιας στρατηγικής, λαμβάνοντας υπ όψη και την κλιματική αλλαγή, η οποία αναμένεται να πλήξει ιδιαίτερα τον παράκτιο χώρο και επομένως τις παράκτιες οικονομικές δραστηριότητες μεταξύ των οποίων κυρίως τον τουρισμό.

Χωρικές Ενότητες α' γενούς τομέα

➤ *Χερσαίες Χωρικές Ενότητες α' γενούς τομέα*

Χωρικές Ενότητες Γεωργίας

Κατευθύνσεις του ισχύοντος ΠΠΧΣΑΑ που δεν υλοποιήθηκαν και είναι επίκαιρες, και επομένως διατηρούνται και επαναπροτείνονται στο αναθεωρούμενο με περαιτέρω επεξεργασία, με εναρμόνιση στο νεότερο θεσμικό πλαίσιο και με προσαρμογή στις υφιστάμενες και προβλεπόμενες συνθήκες και εθνικές πολιτικές, είναι:

- Η πολυτομεακή προσέγγιση για την ολοκληρωμένη ανάπτυξη της υπαίθρου
- Η ενίσχυση της παραγωγής των τοπικών προϊόντων και των προϊόντων προέλευσης (ΠΟΠ – ΠΓΕ),
- Η προώθηση γεωργικών προϊόντων που επιδέχονται καθετοποίηση
- η προστασία του αγροτικού τοπίου όλων των νησιών όπως αναφέρεται στη μελέτη για το τοπίο (οι ελαιώνες σε όλα τα μεγάλα νησιά και στην Ιθάκη, οι αμπελώνες, οι λοιπές καλλιεργούμενες εκτάσεις, οι ξερολιθιές και αναβαθμίδες).
- η προώθηση του εμπορίου των αγροτικών προϊόντων

Η κατεύθυνση για την ανάπτυξη των θερμοκηπιακών καλλιεργειών που δεν υλοποιήθηκε, δεν επαναπροτείνεται διότι θεωρείται ότι αποτελεί οπτική ρύπανση στο προστατευόμενο αγροτικό τοπίο και ταυτόχρονα οι γεωργικές εκτάσεις που γίνεται η εγκατάσταση καταστρέφονται.

Συγκεκριμένα, προτείνεται επιπλέον να προστεθούν οι ακόλουθες κατευθύνσεις:

- Η προστασία της γεωργικής γης ως πλουτοπαραγωγικού πόρου,

- Η προώθηση της αποδοτικότητας των πόρων με εφαρμογή γεωπεριβαλλοντικών μέτρων και φιλικών προς το περιβάλλον καλλιεργειών (βιολογικά προϊόντα ολοκληρωμένης διαχείρισης).
- Η περαιτέρω ενίσχυση της παραγωγής προϊόντων ΠΟΠ και ΠΓΕ⁴, καθώς και προϊόντων συμπεριλαμβανομένων στο «καλάθι» της ΠΙΝ
- Η ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας των ΜΜΕ, σύμφωνα με τη νέα ΚΑΠ
- Η πολυτομεακή προσέγγιση για την ολοκληρωμένη ανάπτυξη της υπαίθρου, με κύριους άξονες :
 - ο την ανάπτυξη του αγροδιατροφικού προτύπου με αλληλοτροφοδότηση των τριών παραγωγικών τομέων, που στην ΠΙΝ χαρακτηρίζει ιδιαίτερα την σχέση αγροτικής και ζωϊκής παραγωγής με την μεταποίηση και
 - ο την υποστήριξη της πολυαπασχόλησης

Χωρικές Ενότητες Κτηνοτροφίας

Απέναντι στις πενιχρές προτάσεις του ισχύοντος ΠΠΧΣΑΑ για την κτηνοτροφία που πρότεινε την εκπόνηση μελέτης για όλα τα νησιά με αντικείμενο την χωροθέτηση κτηνοτροφικών ζωνών, την διατύπωση κινήτρων, όρων και προϋποθέσεων του εκσυγχρονισμού και της επέκτασης του τομέα, το αναθεωρούμενο προτείνει μέτρα και κίνητρα για την προστασία της και την περαιτέρω ανάπτυξή της :

- καθορισμός Χ.Ε. κτηνοτροφίας, με ιδιαίτερη έμφαση στα νησιά με αναπτυγμένη κτηνοτροφία (Λευκάδα – Κεφαλονιά), σε περιοχές με συγκέντρωση υφισταμένων κτηνοτροφικών μονάδων και χωρίς τουριστική ανάπτυξη
- οριοθέτηση από τα προς εκπόνηση ΓΠΣ / ΣΧΟΟΑΠ.
- Στη χωροθέτηση των κτηνοτροφικών μονάδων προτεραιότητα πρέπει να δίδεται στην προστασία του περιβάλλοντος και του τοπίου, στην ισόρροπη ανάπτυξη με τις υπόλοιπες παραγωγικές δραστηριότητες και με κατάλληλες υποδομές προσαρμοσμένες στην κλίμακα του νησιωτικού χώρου.
- υιοθέτηση του νέου θεσμού των Κτηνοτροφικών Μονάδων Καινοτομίας – ΚΤΗΜΟΚ.

Στα μικρά κατοικημένα Νησιά, λόγω της μικρής κλίμακας του χώρου και λόγω της μικρής δυναμικότητας της κτηνοτροφίας δεν προτείνονται Χωρικές Ενότητες κτηνοτροφίας.

➤ *Θαλάσσιες Χωρικές Ενότητες α' γενούς τομέα*

Χωρικές Ενότητες Αλιείας

Από τις κατευθύνσεις του ισχύοντος ΠΠΧΣΑΑ, οι οποίες ήταν σημαντικές για την ενίσχυση του κλάδου αυτού (περιελάμβανε και τις υδατοκαλλιέργειες), η μόνη η οποία εν μέρει

⁴ έχουν αναγνωρισθεί με ΦΕΚ από το Υπ. Αγροτικής Ανάπτυξης 4 προϊόντα ως Προστατευόμενης Ονομασίας Προέλευσης (ΠΟΠ), 11 προϊόντα ως Προϊόντα Γεωγραφικής Ένδειξης (ΠΓΕ) και 1 προϊόν ως ονομασία κατά παράδοση),

υλοποιήθηκε είναι η βελτίωση των υποδομών των υφιστάμενων αλιευτικών καταφυγίων ή και η δημιουργία νέων και η οποία διατηρείται στο αναθεωρούμενο.

Οι υπόλοιπες διαπιστώνεται ότι δεν υλοποιήθηκαν, αλλά είναι επίκαιρες και προτείνεται να ενσωματωθούν στο αναθεωρούμενο :

- Η πρόβλεψη ψυγείων και υποδομών για την εμπορία αλιευμάτων και
- Η δημιουργία ερευνητικού κέντρου για την υποστήριξη της αλιείας.

Επιπλέον στο αναθεωρούμενο, στο πλαίσιο της γαλάζιας ανάπτυξης, προτείνεται:

- Η ενίσχυση και η στήριξη σε πολλαπλά κίνητρα και μέτρα της βιώσιμης αξιοποίησης των θαλάσσιων υδάτων και παράκτιων περιοχών
- Η εκπόνηση ειδικών μελετών οριοθέτησης των αλιευτικών πεδίων
- Η αποφυγή συγκρούσεων της δραστηριότητας της αλιείας με τις υπόλοιπες θαλάσσιες παραγωγικές δραστηριότητες και ειδικά με τη ναυσιπλοΐα και με τις ζώνες εξόρυξης, ώστε να μην διαταράσσονται και μολύνονται τα αλιευτικά πεδία.

Χωρικές Ενότητες υδατοκαλλιέργειών

Στη θαλάσσια οικονομία δεσπόζουσα θέση κατέχει ο κλάδος των υδατοκαλλιέργειών. Ωστόσο λόγω της τουριστικής ανάπτυξης της ΠΙΝ, οι δυνατότητες ανάπτυξης είναι περιορισμένες. Στο ισχύον ΠΠΧΣΑΑ είχε προβλεφθεί μόνον ο καθορισμός ΠΟΑΥ στις Εχινάδες νήσους και η ανάπτυξη της εκτατικής ιχθυοκαλλιέργειας στις λιμνοθάλασσες.

Το αναθεωρούμενο εστιάζεται στις προτάσεις εναρμόνισης με το ΕΠΧΣΑΑ Υδατοκαλλιέργειών και διατηρεί την κατεύθυνση του ισχύοντος για δημιουργία ΠΟΑΥ στις Εχινάδες νήσους και επιπλέον προτείνει την δημιουργία ΠΟΑΥ:

- Στις ζώνες με στοιχείο Α (Α2 και Α3) μόνον για τη χωρική οργάνωση των υφιστάμενων μονάδων και την εγκατάσταση νέων μονάδων μόνον οστρακοκαλλιέργειών που έχουν μικρότερες επιπτώσεις στο θαλάσσιο περιβάλλον συγκριτικά με τις ιχθυοκαλλιέργειες.
- Στις ζώνες με στοιχείο Β (Β.1.1, Β.1.2 και Β2) με τους ίδιους περιορισμούς που αναφέρθηκαν για τις ζώνες Α.
- στον κόλπο της Λευκίμης ΠΟΑΥ αποκλειστικά οστρακοκαλλιέργειών.

Οι υπόλοιπες υφιστάμενες μονάδες υδατοκαλλιέργειών προτείνεται να παραμείνουν ως έχουν στην ίδια θέση που λειτουργούν.

Στις περιοχές των μελετών ΠΟΑΥ του πίνακα 2 του παραρτήματος του ΕΠΧΣΑΑΥ, οι οποίες σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. ΙΙα θεωρούνται ως Περιοχές Άτυπης Συγκέντρωσης Μονάδων (ΠΑΣΜ), προτείνεται για λόγους προστασίας του θαλάσσιου περιβάλλοντος η ίδρυση ΠΟΑΥ, μόνον για τη χωρική οργάνωση των ήδη υφιστάμενων μονάδων υδατοκαλλιέργειών.

Οι Χωρικές Ενότητες των υδατοκαλλιέργειών που προτείνονται από την παρούσα μελέτη περιλαμβάνουν τις οριοθετημένες ζώνες σύμφωνα με το ισχύον ΕΠΧΣΑΑΥ, όπου έχουν

εγκατασταθεί ιχθυοκαλλιέργειες και εμπίπτουν στις αντίστοιχες ζώνες ΠΑΥ (Α έως Ε), στις οποίες έχουν εφαρμογή οι σχετικές κατευθύνσεις του ΕΠΧΣΑΑΥ, καθώς και οι λιμνοθάλασσες στις οποίες ασκείται ή δύναται να αναπτυχθεί η εκτατική ιχθυοκαλλιέργεια.

Συγκεκριμένα προτείνονται οι εξής Χωρικές Ενότητες :

- Λιμνοθάλασσες Χαλκιόπουλου, Αντινιώτη και Κορισσίων στην Π.Ε. Κέρκυρας για την ανάπτυξη μόνον εκτατικών βιολογικών ιχθυοκαλλιεργειών παραδοσιακής μορφής και ήπιας εκμετάλλευσης.
- Λιμνοθάλασσες Παλαιόνι και Αυλαίμων στη Λευκάδα για την ανάπτυξη μόνον εκτατικών βιολογικών ιχθυοκαλλιεργειών παραδοσιακής μορφής και ήπιας εκμετάλλευσης.
- Ζώνη Α.2 Κόλπος Αργοστολίου του ΕΠΧΣΑΑ Υδατοκαλλιεργειών
- Ζώνη Β.2 Νοτιοανατολικές ακτές Κεφαλονιάς του ΕΠΧΣΑΑ Υδατοκαλλιεργειών
- Ζώνη Γ.1 Διαπόντιοι νήσοι του ΕΠΧΣΑΑ Υδατοκαλλιεργειών
- Ζώνη Ε.5 Βορειοανατολικές ακτές Κέρκυρας
- Ζώνη Ε.6 Βορειοανατολικές ακτές Κεφαλονιάς

Και στα μικρά νησιά :

- Ζώνη Α.3 Εχινάδες νήσοι του ΕΠΧΣΑΑ Υδατοκαλλιεργειών
- Ζώνη Β.1.1 Νοτιοανατολικές ακτές Ιθάκης του ΕΠΧΣΑΑ Υδατοκαλλιεργειών
- Ζώνη Β.1.2 Νοτιοδυτικές ακτές Ιθάκης του ΕΠΧΣΑΑ Υδατοκαλλιεργειών

Ως ανάδραση προς το ΕΠΧΣΑΑ Υδατοκαλλιεργειών προτείνεται:

- στις ζώνες Α, Β, Γ και Δ του ΕΠΧΣΑΑ Υδατοκαλλιεργειών εντός της ΠΙΝ να διερευνηθεί η δημιουργία ΠΟΑΥ αποκλειστικά οστρακοκαλλιεργειών που προκαλούν συγκριτικά με τις ιχθυοκαλλιέργειες πολύ μικρότερες επιπτώσεις στο περιβάλλον και
- η εξαίρεση της περιοχής πέριξ των μικρών νησιών Καλάμου και Καστού.

Επιπλέον για την περαιτέρω δυναμική εξέλιξη και ανάπτυξη του κλάδου, προτείνονται:

- η έρευνα και η καινοτομία σε διάφορους τομείς,
- η στροφή προς τις βιολογικές εκμεταλλεύσεις.

Χωρικές Ενότητες β' γενούς τομέα

➤ *Χερσαίες Χωρικές Ενότητες β' γενούς τομέα*

Χωρικές Ενότητες Μεταποίησης

Το ισχύον ΠΠΧΣΑΑ είχε προβλέψει τους οργανωμένους υποδοχείς της συγκεκριμένης παραγωγικής δραστηριότητας ως ΒΙΠΕ και ΒΕΠΕ σύμφωνα με την τότε ισχύουσα νομοθεσία στις 3 πόλεις (Κέρκυρα, Λευκάδα, Ζάκυνθος), διότι τότε θεωρείτο ότι η ΒΙΠΕ Αργοστολίου κάλυπτε τις ανάγκες της Κεφαλονιάς.

Το αναθεωρούμενο ΠΠΧΣΑΑ διατηρεί την ίδια βασική πρόταση του ισχύοντος, το οποίο είχε προβλέψει τους οργανωμένους υποδοχείς ως ΒΙΠΕ και ΒΕΠΕ σύμφωνα με την τότε ισχύουσα νομοθεσία, προσαρμοσμένη στο ΕΠΧΣΑΑΒ, συμβάλλοντας στην περιβαλλοντική εξυγίανση του αστικού και εξωαστικού χώρου, με :

- Επιχειρηματικά Πάρκα (Ε.Π.) βιοτεχνίας – βιομηχανίας - χονδρεμπορίου (Ν. 3982/2011) τύπου Β' (μέσης όχλησης) ή Γ (χαμηλής όχλησης) στις ίδιες πόλεις και επιπλέον στο Αργοστόλι διότι η ΒΙΠΕ (ΦΕΚ 1009/Δ/18-07-1992.), θεωρείται ήδη κορεσμένη, με ταυτόχρονη απαγόρευση της διάσπαρτης χωροθέτησης και της παρόδιας δόμησης δραστηριοτήτων βιοτεχνίας – βιομηχανίας – χονδρεμπορίου στα μεγάλα νησιά, με εξαίρεση:
 - τις Χωρικές Ενότητες του α' γενούς τομέα στις οποίες προτείνεται να επιτρέπεται η διάσπαρτη χωροθέτηση μόνον συσκευαστηρίων / τυποποιητηρίων των κατά τόπους παραγόμενων αγροτικών προϊόντων και
 - τα μικρά κατοικημένα Νησιά στα οποία προτείνεται να επιτρέπεται η διάσπαρτη χωροθέτηση μεταποιητικών μονάδων των κατά τόπους παραγόμενων αγροτικών προϊόντων καθώς και συσκευαστηρίων / τυποποιητηρίων των προϊόντων αυτών.
- Μείξη των χρήσεων της βιοτεχνίας – βιομηχανίας με το χονδρεμπόριο εντός όλων των προτεινόμενων τύπων χωρικών υποδοχέων.
- Χωροθέτηση των Ε.Π. στον περιαστικό χώρο και κατά προτεραιότητα στις περιοχές όπου υπάρχουν ήδη σχετικές συγκεντρώσεις παρόμοιων δραστηριοτήτων.
- Μετεγκατάσταση των οχλουσών δραστηριοτήτων που λειτουργούν εντός των πόλεων και των οικισμών στα Ε.Π. και στους χωρικούς υποδοχείς ενδιαμέσου βαθμού οργάνωσης. Ο ακριβής προσδιορισμός των κλάδων προς μετεγκατάσταση από τα προς εκπόνηση ΓΠΣ / ΣΧΟΟΑΠ.
- Περιορισμό των επιτρεπομένων κλάδων μεταποίησης στους απολύτως απαραίτητους για την βιώσιμη νησιωτική τοπική οικονομία, σύμφωνα με τις κατευθύνσεις του ΕΠΧΣΑΑΒ για τον νησιωτικό χώρο (άρθρο 4 παρ. Α.3.γ ΦΕΚ 151/ΑΑΠ/2009) και συγκεκριμένα οι κλάδοι που σχετίζονται με:
 - την τοπική αγροτική παραγωγή / βιομηχανία τροφίμων και ποτών,
 - τα οικοδομικά υλικά
 - τη βιομηχανία ξύλου και προϊόντων ξύλου
 - τις εκδοτικές και εκτυπωτικές δραστηριότητες
 - την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας
 - τις λοιπές βιομηχανίες μ.α.κ.⁵
 - την επισκευή πάσης φύσεως οχημάτων και γεωργικών μηχανημάτων
- Απαγόρευση εγκατάστασης νέων μονάδων υψηλού κινδύνου (Seveso) σε ολόκληρη την έκταση της ΠΙΝ και μετεγκατάσταση των υφιστάμενων μονάδων της Κέρκυρας σε νέα θέση που θα προσδιοριστεί από τον υποκείμενο σχεδιασμό, λόγω της μικρής νησιωτικής κλίμακας με το εξαιρετικό τοπίο.

⁵ μ.α.κ.: μη αλλού καταχωρημένες, ως αναφέρονται στην ΚΥΑ 13727/724 ΦΕΚ 1087/Β/2003

- Μετεγκατάσταση των υφισταμένων μονάδων αποθήκευσης καυσίμων (Seveso) στην Κέρκυρα, σε θέση που θα υποδειχθεί από το προς εκπόνηση ΓΠΣ,
- Οπτική απομόνωση των μονάδων από το βασικό οδικό δίκτυο, τους τουριστικούς πόλους και τα σημεία οικοπολιτιστικού ενδιαφέροντος
- Επεξεργασία των αποβλήτων όλων των μονάδων και ειδικά των διάσπαρτων ελαιουργείων

Χωρικές Ενότητες ΑΠΕ

Στο ισχύον ΠΠΧΣΑΑ είχαν διατυπωθεί στοιχειώδεις προτάσεις - ανάπτυξη των ήπιων μορφών ενέργειας (αιολική και ηλιακή) και ίδρυση ερευνητικού κέντρου ΑΠΕ, εκ των οποίων η μεν πρώτη πρόταση υλοποιήθηκε σε ελάχιστο βαθμό, η δε δεύτερη δεν υλοποιήθηκε.

Το αναθεωρούμενο ΠΠΧΣΑΑ εναρμονίζεται με το ΕΠΧΣΑΑ ΑΠΕ, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην εγκεκριμένη σύνοψη του Α2⁶ και προτείνεται ο καθορισμός των ζωνών ΑΠΕ όπου εντοπίζονται οι περισσότερες αιτήσεις εγκαταστάσεων, η ακριβής οριοθέτηση των περιοχών αποκλεισμού των ΑΠΕ από τα προς εκπόνηση ΓΠΣ, με σεβασμό στο ιδιαίτερο φυσικό τοπίο και φυσικό –πολιτιστικό περιβάλλον, τη μικρή κλίμακα του νησιωτικού χώρου και την ανεπτυγμένη τουριστική δραστηριότητα, τη γεωργική γη.

Οι προτεινόμενες Χωρικές Ενότητες ΑΠΕ περιλαμβάνουν τις ημιορεινές και ορεινές περιοχές των μεγάλων νησιών με κριτήριο την ένταξη στο τοπίο και την προστασία της γεωργικής γης υψηλής παραγωγικότητας, με επιτρεπόμενες ζώνες τις χέρσες και χορτολιβαδικές εκτάσεις). Στις περιοχές αυτές επιτρέπεται κάθε μορφής εγκατάσταση ΑΠΕ (αιολική, φωτοβολταϊκή, Μικρά Υδροηλεκτρικά έργα, βιομάζα), ενώ ειδικές εγκαταστάσεις ΑΠΕ όπως παραγωγή ενέργειας από την καύση βιοαερίου επιτρέπεται να λειτουργούν στους χώρους παραγωγής βιοαερίου (ΧΥΤΥ, ΕΕΛ).

➤ *Θαλάσσιες Χωρικές Ενότητες β' γενούς τομέα*

Χωρικές Ενότητες Εξόρυξης υδρογονανθράκων

⁶ Σελ. 20 της εγκεκριμένης σύνοψης του Α2 σταδίου "Παρατηρείται συμβατότητα της κατεύθυνσης του ισχύοντος ΠΠ για τις ΑΠΕ, με το Ε.Π. Σημειώνεται σημαντική διείσδυσή τους, στο ενεργειακό ισοζύγιο της ΠΙΝ. Το προς αναθεώρηση ΠΠ, θα προσαρμοστεί καθ' ολοκληρία με το Ε.Π. και θα εμπλουτιστεί με κατευθύνσεις που θα ακολουθούν την εθνική πολιτική, εκτός των θεμάτων για τα οποία οι τοπικές συνθήκες πιθανά να απαιτήσουν διαφοροποίηση και εξειδίκευση."

Σελ. 39 της εγκεκριμένης σύνοψης του Α2 σταδίου. "Σε κάθε περίπτωση όμως απαιτείται προσαρμογή στην κλίμακα του χώρου, προστασία του φυσικού περιβάλλοντος και του τοπίου, ώστε να αποφεύγονται συγκρουσιακές σχέσεις με άλλες παραγωγικές δραστηριότητες και κυρίως με τον τουρισμό και τη γεωργία. Προς τούτο ιδιαίτερη έμφαση θα πρέπει να δοθεί στα κριτήρια χωροθέτησης των ΑΠΕ."

Το ισχύον ΠΠΧΣΑΑ έχει μια στοιχειώδη μόνον αναφορά στους υδρογονάνθρακες και το αναθεωρούμενο, θεωρώντας ότι πρόκειται για μία εθνικής σημασίας οικονομική δραστηριότητα στο πλαίσιο της γαλάζιας ανάπτυξης, προτείνει Χωρικές Ενότητες στις εκτάσεις που έχουν προσδιοριστεί για περαιτέρω έρευνες, και μετά την ολοκλήρωσή τους, όπως θα περιοριστούν περιμετρικά των εξεδρών εξόρυξης. Σε περίπτωση που αρχίσει η εξόρυξη, πρέπει να αντιμετωπιστούν όλες οι πιθανές αρνητικές περιβαλλοντικές επιπτώσεις όπως η δέσμευση χώρου από την κατασκευή της πλωτής εξέδρας εξόρυξης, η πιθανή ρύπανση και η αυξημένη διάβρωση των ακτών από την αυξημένη κίνηση σκαφών.

Όσον αφορά τις υποστηρικτικές εγκαταστάσεις προτείνεται:

- η απαγόρευση της χωροθέτησης εγκαταστάσεων και υποδομών υποστηρικτικών της εξόρυξης υδρογονανθράκων – όπως λιμενικές εγκαταστάσεις, ελικοδρόμια, διυλιστήρια, μηχανουργεία, εγκαταστάσεις επισκευής - συντήρησης, αποθήκες – σε όλη τη χερσαία και τη θαλάσσια περιοχή των νησιών της ΠΙΝ, εξαιρουμένων των εγκαταστάσεων που μπορούν να ενσωματωθούν στις πλατφόρμες εξόρυξης και της οικιστικής χρήσης στο χερσαίο χώρο των νησιών για τη διαμονή του προσωπικού το οποίο θα απασχολείται καθημερινά στις πλατφόρμες εξόρυξης. Προς τούτο προτείνεται να αναζητηθούν οι εν λόγω χώροι στην παραλιακή περιοχή της δυτικής ηπειρωτικής χώρας, όπως για παράδειγμα θα μπορούσε να προταθεί η περιοχή της ΝΑΒΙΠΕ Αστακού (θεσμοθετημένος και υλοποιημένος υποδοχέας μονάδων μέσης και υψηλής όχλησης) ως υποδοχέας υποστηρικτικών υποδομών για τις εξορύξεις που θα πραγματοποιηθούν στην περιοχή του νότιου Ιονίου.
- Υιοθέτηση των αυστηρότερων προτύπων προστασίας του θαλάσσιου και χερσαίου φυσικού περιβάλλοντος με έμφαση στην προστασία των λιβαδιών Ποσειδωνίας, αλλά και του παράκτιου χώρου

Χωρικές Ενότητες ΑΠΕ

Το ισχύον ΠΠΧΣΑΑ δεν περιλαμβάνει αναφορά στη χωροθέτηση ΑΠΕ στον θαλάσσιο χώρο. Οι προτεινόμενες από το παρόν θαλάσσιες Χωρικές Ενότητες ΑΠΕ εντοπίζονται στην Π.Ε. Κέρκυρας και στην θαλάσσια ζώνη μεταξύ των Διαπόντιων Νησιών (υπεράκτια αιολικά πάρκα).

Γι' αυτές τις Χωρικές Ενότητες τίθενται από το παρόν προϋποθέσεις όπως απόσταση από τις τουριστικά ανεπτυγμένες περιοχές που θα προσδιοριστεί κατά περίπτωση από τον υποκείμενο σχεδιασμό, ανεμπόδιστη ναυσιπλοΐα και ιδιαίτερα από και προς τα Διαπόντια Νησιά.

Χωρικές Ενότητες γ' γενούς τομέα

Οι διάφορες οικονομικές δραστηριότητες του γ' γενή τομέα αναπτύσσονται στον χερσαίο και θαλάσσιο χώρο της ΠΙΝ, και ειδικά ο τουρισμός με δύο μορφές – του μαζικού, παράκτιου

τουρισμού και του ειδικού και εναλλακτικών μορφών, και κατ' αντιστοιχία οι οικονομικές δραστηριότητες επιμερίζεται σε Χωρικές Ενότητες: Το ισχύον ΠΠΧΣΑΑ προτείνει την πρόβλεψη ζωνών τουρισμού – παραθεριστικής κατοικίας καθώς και την προώθηση των εναλλακτικών μορφών τουρισμού ενταγμένων σε δίκτυα οικολογικού – πολιτιστικού ενδιαφέροντος. Οι κατευθύνσεις αυτές αν και γενικού περιεχομένου, διατηρούνται από το παρόν και εξειδικεύονται περαιτέρω με την πρόβλεψη χερσαίων και θαλάσσιων Χωρικών Ενοτήτων τουρισμού σε εναρμόνιση με το ισχύον ΕΠΧΣΑΑ Τουρισμού.

➤ *Χερσαίες Χωρικές Ενότητες γ' γενούς τομέα*

Χωρικές Ενότητες Τουρισμού – Παραθεριστική κατοικία

Σύμφωνα με το Πρότυπο Χωρικής Ανάπτυξης του παρόντος, ο τουρισμός πρέπει να αναπτυχθεί σε συνδυασμό των δύο μορφών – του μαζικού, παραθαλάσσιου και του ήπιου και ειδικών - εναλλακτικών μορφών. Ο μεν πρώτος αναπτύσσεται μέσω της εξυγίανσης και αναβάθμισης των περιοχών όπου έχει ήδη αναπτυχθεί, ο δε δεύτερος στις υπόλοιπες παράκτιες και εσωτερικές περιοχές και σε κάθε περίπτωση και οι δύο μορφές οφείλουν να σέβονται τις κατευθύνσεις που αναφέρονται στην εισαγωγή του παρόντος κεφαλαίου για τις Χωρικές Ενότητες.

Στόχος όλων των κατευθύνσεων που προτείνονται από το αναθεωρούμενο ΠΠΧΣΑΑ είναι ο βιώσιμος τουρισμός σε όλες τις Χωρικές Ενότητες τουρισμού με αναπλάσεις και αναβάθμιση του θαλάσσιου μετώπου, αντιμετωπίζοντας ταυτόχρονα την κλιματική αλλαγή, η οποία αποτελεί σημαντική απειλή για τις παράκτιες περιοχές και επομένως για τον τουρισμό.

Το ισχύον ΠΠΧΣΑΑ είχε προσδιορίσει κατευθύνσεις μόνον για τον τουρισμό στον χερσαίο χώρο από τις οποίες ορισμένες έχουν υλοποιηθεί εν μέρει και είναι επίκαιρες και διατηρούνται στο αναθεωρούμενο :

- παρεμβάσεις για την αναβάθμιση των τουριστικών περιοχών, όπως αναπλάσεις των παραλιακών τουριστικών οικισμών, εξυγίανση των ακτών στις περιβαλλοντικά επιβαρημένες περιοχές, έργα προστασίας και ανάδειξης του πολιτιστικού και φυσικού περιβάλλοντος, έργα ήπιων μορφών τουρισμού και επενδύσεις ΟΠΑΑΧ και Leader (όπως αυτά μετεξελίχθηκαν και ενσωματώθηκαν στο πρόγραμμα αγροτικής ανάπτυξης στο πλαίσιο του νέου ΕΣΠΑ 2014 – 2020).
- βιώσιμη ανάπτυξη του παράκτιου τουρισμού με προστασία του πολιτιστικού και φυσικού περιβάλλοντος και των τοπίων της φύσης.

Κατευθύνσεις που δεν υλοποιήθηκαν κυρίως, διότι δεν εκπονήθηκαν ΓΠΣ / ΣΧΟΟΑΠ και οι οποίες είναι επίκαιρες και διατηρούνται στο αναθεωρούμενο, προσαρμοζόμενες στο ΕΠΧΣΑΑΤ :

- Καθορισμός ζωνών τουρισμού παραθεριστικής κατοικίας
- Πρόβλεψη οργανωμένης τουριστικής ανάπτυξης με ΠΟΑΠΔ σε όλα τα νησιά, εξαιρουμένων των κατοικημένων και ακατοίκητων Μικρών Νησιών και των βραχονησίδων.

Όσον δε αφορά την κατεύθυνση του ισχύοντος για την ένταξη των τουριστικά κορεσμένων περιοχών σε καθεστώς Ζωνών Ελέγχου Τουριστικής Ανάπτυξης, η οποία δεν υλοποιήθηκε. Το παρόν, σε εξειδίκευση του ΕΠΧΣΑΑΤ αντιστοιχίζει τις χαρακτηρισμένες από το ισχύον ΠΠΧΣΑΑ τουριστικά κορεσμένες περιοχές στις Χωρικές Ενότητες μαζικού τουρισμού όπου ισχύουν οι κατευθύνσεις του ΕΠΧΣΑΑΤ για τις ανεπτυγμένες τουριστικά περιοχές στις οποίες παρέχεται η δυνατότητα χαρακτηρισμού των περιοχών αυτών ως Περιοχών Ενεργητικής Παρέμβασης και Ανάπλασης με τον προσδιορισμό μέτρων για την αναβάθμιση ή και την ανάπτυξη του τουριστικού προϊόντος, σε συνδυασμό με την παρακολούθηση της εφαρμογής των μέτρων αυτών για τη διαπίστωση της αποτελεσματικότητάς τους.

Το αναθεωρούμενο ΠΠΧΣΑΑ ενσωματώνει τις κατευθύνσεις αυτές σε ένα ολοκληρωμένο πλαίσιο σε εξειδίκευση του αναθεωρημένου ΕΠΧΣΑΑΤ στην ΠΙΝ με την ταξινόμηση των νησιών σε τρεις ομάδες :

- I (τουριστικά ανεπτυγμένα και αναπτυσσόμενα νησιά),
- II (σχετικά μικρά νησιά με προβλήματα ανάπτυξης) και
- III (βραχονησίδες και ακατοίκητα νησιά),

που αντιστοιχούν σε ανάλογες κατηγορίες Χωρικών Ενοτήτων τουρισμού:

- Χωρικές Ενότητες παραθαλάσσιου μαζικού τουρισμού που προτείνονται μόνον στα νησιά της ομάδας I (Κέρκυρα, Λευκάδα, Κεφαλονιά και Ζάκυνθος), εξαιρουμένης κατά το αναθεωρούμενο της Ιθάκης, οι οποίες περιλαμβάνουν τις ήδη ανεπτυγμένες τουριστικά περιοχές που προτείνονται να διατηρηθούν και να εξυγιανθούν,
- Χωρικές Ενότητες ήπιου τουρισμού και ειδικών - εναλλακτικών μορφών τουρισμού του οποίου προτείνεται η ανάπτυξη, στα νησιά των ομάδων I (Κέρκυρα, Λευκάδα, Κεφαλονιά, Ιθάκη και Ζάκυνθος), και II (Διαπόντια νησιά, Παξοί, Αντίπαξοι, Μεγανήσι, Κάλαμος, Καστός).
- Χωρικές Ενότητες μικρών ακατοίκητων νησιών που προτείνονται στη ομάδα III και συγκεκριμένα στη δεύτερη υπο-ομάδα, η οποία περιλαμβάνει τα ακατοίκητα νησιά άνω των 300 στρ., σε αντίθεση με την πρώτη υπο-ομάδα, η οποία κατά το ΕΠΧΣΑΑΤ δεν προβλέπει καμία τουριστική δραστηριότητα και ως εκ τούτου δεν δύναται να συστήσει Χωρική Ενότητα.

Οι παραλιακές ζώνες ανά Π.Ε. που προτείνονται ως Χωρικές Ενότητες ανάπτυξης παραθαλάσσιου μαζικού τουρισμού απεικονίζονται στον χάρτη Π.2.α.

Στις ως άνω προτεινόμενες Χωρικές Ενότητες παραθαλάσσιου μαζικού τουρισμού, έχουν εφαρμογή οι σχετικές κατευθύνσεις του ΕΠΧΣΑΑΤ, για τις περιοχές Α1, σε συνδυασμό με τις ειδικότερες κατευθύνσεις για τα νησιά των ομάδων Ι και ΙΙ και για τις ειδικές κατηγορίες χώρου (προστατευόμενες περιοχές, εγκαταλελειμμένοι οικισμοί, αρχαιολογικοί χώροι, κτλ.). Όσον αφορά στις ΠΟΤΑ προτείνεται στο νησιωτικό χώρο της ΠΙΝ η συνολική τους έκταση να μην υπερβαίνει την ελάχιστη δυνατή που ορίζεται από τον Ν. 4179/2013 (άρθρο 4), δηλαδή τα 800 στρ. και ως ανάδραση προς τον υπερκείμενο σχεδιασμό προτείνεται να απαγορευτεί η δημιουργία ΠΟΤΑ στην ΠΙΝ.

Όσον αφορά στα σύνθετα τουριστικά καταλύματα προτείνεται η μέγιστη έκταση του οικοπέδου να μην υπερβαίνει τα 200 στρ. στις εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών περιοχές και τα 150 στρ. για τις περιοχές εντός των παραδοσιακών, φθινόντων και εγκαταλελειμμένων οικισμών που δεν είναι γεωλογικά ακατάλληλοι, οι οποίοι εντάσσονται σε οικοτουριστικές διαδρομές και αποτελούν ήδη δομημένες περιοχές με αναξιοποίητο οικιστικό απόθεμα, το οποίο μπορεί να αξιοποιηθεί τουριστικά με σημαντικά χαμηλότερο κόστος. Στους οικισμούς αυτούς επιτρέπεται η ανάπτυξη τμήματος ή του συνόλου του οικισμού σύμφωνα με το άρθρο 9 του Ν. 4002/2011, όπως ισχύει.

Γενικά, προτείνεται από την παρούσα μελέτη ο αειφόρος χωρικός σχεδιασμός σε συνδυασμό με την αειφόρο διαχείριση ιδιαίτερα στις ζώνες του μαζικού παράκτιου τουρισμού, οι οποίες χρήζουν εξυγίανσης και βελτίωσης των παρεχόμενων υποδομών και υπηρεσιών, διότι το παράκτιο περιβάλλον έχουν αλλοιωθεί. Στόχος των κατευθύνσεων αυτών είναι τα έργα και οι δράσεις που προτείνονται να διαμορφώσουν ένα χωρικό πρότυπο δυνάμενο να αποδώσει ένα βιώσιμο τουρισμό με την υλοποίηση των αναπλάσεων και της αναβάθμισης του θαλάσσιου μετώπου, λαμβάνοντας υπόψη κυρίως τον αντίκτυπο της κλιματικής αλλαγής, η οποία αποτελεί σημαντική απειλή για τις παράκτιες περιοχές και επομένως για τον τουρισμό.

Στις Χωρικές Ενότητες ήπιου και ειδικών – εναλλακτικών μορφών τουρισμού (βλ. χάρτη Π.1.α) προτείνεται από την παρούσα μελέτη να έχουν εφαρμογή οι κατευθύνσεις του ΕΠΧΣΑΑ Τουρισμού για

- τις περιοχές με στοιχείο Β1,
- τα νησιά των ομάδων Ι και ΙΙ και
- τις ειδικές κατηγορίες χώρου (προστατευόμενες περιοχές, εγκαταλελειμμένοι οικισμοί, αρχαιολογικοί χώροι, κτλ.).

Γενικά, σε αυτές τις Χωρικές Ενότητες προτείνεται επιπλέον των ανωτέρω, η ανάπτυξη παραθεριστικής κατοικίας και οι οργανωμένοι υποδοχείς τουριστικών δραστηριοτήτων, με τους περιορισμούς που προαναφέρθηκαν για τις ΠΟΤΑ και τα σύνθετα τουριστικά καταλύματα στις Χωρικές Ενότητες παραθαλάσσιου μαζικού τουρισμού.

Στις περιοχές αλληλεπικάλυψης των Χωρικών Ενότητων ήπιου και ειδικών - εναλλακτικών μορφών τουρισμού με τις Χωρικές Ενότητες του πρωτογενούς τομέα προτείνονται αγροτουριστικά καταλύματα (π.χ. επισκέψιμες φάρμες και αγροκτήματα) που μπορούν εύκολα να προσαρμοστούν στο προτεινόμενο αγροδιατροφικό πρότυπο ανάπτυξης (παραγωγή, μεταποίηση και επί τόπου κατανάλωση των τοπικών προϊόντων – διασύνδεση με τον τουρισμό, τουριστικό εμπόριο και τουριστική κουζίνα) και τουριστικά καταλύματα ειδικών και εναλλακτικών μορφών τουρισμού.

Στις Χωρικές Ενότητες του ήπιου και των ειδικών - εναλλακτικών μορφών τουρισμού προτείνονται επίσης μικρές υποδομές προσαρμοζόμενες στη μικρή κλίμακα του νησιωτικού χώρου, μικρούς ξενώνες εντός οικισμών, μικρά μουσεία (περιβαλλοντικής ευαισθητοποίησης, ιστορικά, κλπ), μικροί χώροι πολιτισμού, κλπ.

Στις Χωρικές Ενότητες των μικρών ακατοίκητων νησιών που έχουν έκταση άνω των 300 στρ. (βλ. χάρτη Π.2.α) προτείνεται αποκλειστικά η δημιουργία οργανωμένων υποδοχέων τουριστικών δραστηριοτήτων πρότυπου χαρακτήρα, που συνδέονται υποχρεωτικά με τη δημιουργία και προβολή πρότυπων εγκαταστάσεων και δράσεων οικολογικού και πολιτιστικού χαρακτήρα με ενσωμάτωση καινοτόμων τεχνολογιών με εξαίρεση τα σύνθετα τουριστικά καταλύματα ήπιας ανάπτυξης τα οποία προτείνεται να απαγορευτούν, εφόσον παρουσιάζουν συμβατότητα με τυχόν υφιστάμενα ειδικά καθεστώτα.

Όροι και προϋποθέσεις που τίθενται από το αναθεωρούμενο ΠΠΧΣΑΑ για τις Χωρικές Ενότητες παραθαλάσσιου μαζικού τουρισμού και ήπιου τουρισμού και ειδικών - εναλλακτικών μορφών που αντιστοιχούν στις ομάδες I και II είναι :

- ο περιορισμός ή και η κατάργηση της εκτός σχεδίου δόμησης, σύμφωνα με την εγκεκριμένη σύνοψη του Α2 σταδίου στην οποία αναφέρεται ως πρώτη προτεραιότητα η σύνταξη ΓΠΣ/ΣΧΟΟΑΠ, που σε πρώτη φάση αφορά στον περιορισμό ή στην κατάργηση των παρεκκλίσεων κατά μήκος των οδικών αξόνων, ώστε να εξυγιανθεί ο εξωαστικός χώρος και ιδιαίτερα να αποκατασταθεί το φυσικό και αγροτικό τοπίο.
- η απαγόρευση της χωροθέτησης οργανωμένων υποδοχέων μεταποιητικών δραστηριοτήτων στις Χωρικές Ενότητες μαζικού τουρισμού και στον παράκτιο χώρο πλην των προβλεπόμενων στα μικρά αστικά κέντρα - οικιστικά κέντρα 6^{ου} επιπέδου και πλην του υποδοχέα των μονάδων seveso της Κέρκυρας που απαιτείται η χωροθέτησή

του στο θαλάσσιο μέτωπο. Αντίθετα κρίνεται επιθυμητή η συνύπαρξη του τουρισμού με μονάδες της παραδοσιακής βιοτεχνίας – χειροτεχνίας καθώς και με μονάδες συσκευασίας και τυποποίησης τοπικών προϊόντων ονομασίας προέλευσης με εκθετήρια - πωλητήρια.

- η επιτρεπόμενη σημειακή χωροθέτηση της βιομηχανίας – βιοτεχνίας (συσκευαστήρια, τυποποιητήρια, μονάδες χειροτεχνίας, σε συνδυασμό με εκθετήρια – πωλητήρια) σε συνύπαρξη με τον τουρισμό, με την προϋπόθεση ότι δεν θίγει το περιβάλλον και το τοπίο ως τουριστικούς πόρους. Συγκεκριμένα θα πρέπει να προβλέπεται στους περιβαλλοντικούς όρους των δραστηριοτήτων αυτών η μη αλλοίωση του τοπίου κυρίως στις επικλινείς περιοχές που απαιτούν μεγάλο όγκο χωματουργικών εργασιών, η εναρμόνισή τους με την τοπική αρχιτεκτονική και τις τοπικές κατασκευαστικές πρακτικές, η αποφυγή της ρύπανσης κάθε είδους (λύματα, απορρίμματα, χύδην υλικά, ατμοσφαιρική, οπτική, οσμές, κτλ.) και γενικά η αποφυγή της υποβάθμισης του τοπίου και του περιβάλλοντος πέριξ της περιοχής εγκατάστασης των δραστηριοτήτων αυτών.
- η δόμηση με μικρής κλίμακας κτίρια όπως αυτά θα προσδιοριστούν από τον υποκείμενο σχεδιασμό με τους ειδικούς όρους δόμησης που θα προταθούν, προσαρμοσμένα στη μικρή κλίμακα του νησιωτικού χώρου και του τοπίου, χωρίς να μειώνεται ο εκάστοτε ισχύων Συντελεστής Δόμησης
- η πολεοδόμηση όλων των περιοχών παραθεριστικής κατοικίας που έχουν αναπτυχθεί με τις εκτός σχεδίου διατάξεις, εκτός των περιοχών αραιής δόμησης, όπου δεν έχουν χρησιμοποιηθεί οι παρεκκλίσεις και η παραθεριστική κατοικία εντάσσεται στο τοπίο.

Τέλος, για τις περιοχές του ΕΠΧΣΑΑΤ με στοιχεία (Η) "προστατευόμενοι και εγκαταλελειμμένοι οικισμοί", (Θ) "αρχαιολογικοί χώροι μνημεία και ιστορικοί τόποι" και (Ι) "περιοχές ιδιαίτερου χαρακτήρα", το αναθεωρούμενο ΠΠΧΣΑΑ υιοθετεί τις κατευθύνσεις με τον όρο ότι τα σύνθετα τουριστικά καταλύματα ήπιας μορφής να επιτρέπονται μόνον στους προ του 1923 παραδοσιακούς ή εγκαταλελειμμένους οικισμούς και στους φθίνοντες οικισμούς κάτω των 2000 κατ.

Παραθεριστική κατοικία

Στο ισχύον ΠΠΧΣΑΑ, οι αναφορές για την παραθεριστική κατοικία, η οποία ήταν διάσπαρτη εντός και εκτός οικισμών, αποτελούν επίκαιρες κατευθύνσεις για το αναθεωρούμενο. Η παραθεριστική κατοικία αποτελεί πλέον μια νέα συνιστώσα στη χωρική οργάνωση της ΠΙΝ και οι πολιτικές θεωρούνται σύγχρονες και εμπεριέχονται στο ΕΠΧΣΑΑΤ. Το παρόν ενσωματώνει τις κατευθύνσεις του ισχύοντος ΠΠΧΣΑΑ που δεν υλοποιήθηκαν :

- την κατά προτεραιότητα ανάπτυξη και πολεοδόμηση των περιοχών β' κατοικίας και την εξυγίανση των ακτών τους,

- την τουριστική παραθεριστική ανάπτυξη υφιστάμενων οικισμών και της χωροθέτησης υποδοχέων μικτών χρήσεων παραθεριστικής κατοικίας και τουρισμού στα πλαίσια των ισχυουσών πολεοδομικών κλπ διατάξεων,

και επιπλέον προτείνει :

- την οριοθέτηση και πολεοδόμηση των ζωνών πυκνοδομημένης παραθεριστικής κατοικίας από τον υποκείμενο σχεδιασμό – ΓΠΣ / ΣΧΟΟΑΠ, και την οργάνωση σε ΠΕΠΔ των υπολοίπων αραιοδομημένων περιοχών.
- την πολεοδόμηση επίσης όλων των κατηγοριών οικισμών με προτεραιότητα τους παραλιακούς και αυτούς που μετεξελίσσονται από α΄ σε β΄ κατοικία
- την επιβολή ειδικών όρων δόμησης με έμφαση στις όψεις των κτιρίων των παραδοσιακών οικισμών και των κτιρίων των οικισμών β΄ κατοικίας, με άμεση εφαρμογή γενικότερα των μορφολογικών όρων δόμησης όπως θα προκύψουν από τις μελέτες μορφολογικών κανόνων δόμησης και Αρχιτεκτονικής, στις περιοχές εντός και εκτός οικισμών μέχρι 2.000 κατοίκων στις Π.Ε. της ΠΙΝ που εκπονούνται από το ΥΠΕΚΑ.
- την επιβολή ειδικών όρων στην τοποθέτηση επιγραφών και πινακίδων σε όλους τους οικισμούς
- τον περιορισμό της εκτός σχεδίου δόμησης σύμφωνα με την κατεύθυνση του ΓΠΧΣΑΑ, ο οποίος σε πρώτη φάση προτείνεται από το παρόν να αφορά στην κατάργηση των παρεκκλίσεων κατά μήκος των οδικών αξόνων.

➤ *Θαλάσσιες Χωρικές Ενότητες γ΄ γενούς τομέα*

Το ισχύον ΠΠΧΣΑΑ δεν είχε λάβει υπ΄ όψη του τις θαλάσσιες παραγωγικές δραστηριότητες, οι οποίες αναπτύσσονται κατά την τρέχουσα περίοδο στο πλαίσιο της γαλάζιας ανάπτυξης.

Χωρικές Ενότητες Θαλάσσιου Τουρισμού

Βασικός στόχος των προτάσεων είναι η διατήρηση και η προβολή της παράκτιας και θαλάσσιας – ιδιαίτερα στον βυθό - περιβαλλοντικής και πολιτιστικής κληρονομιάς, που καταδεικνύουν την ανάδειξη της κοινής ταυτότητας της θαλάσσιας λεκάνης του Ιόνιου πελάγους.

Στις Χωρικές Ενότητες θαλάσσιου τουρισμού του παράκτιου χώρου προτείνεται η ίδρυση και λειτουργία καταδυτικών πάρκων - Φυσικών Μουσείων θαλάσσιων οικοσυστημάτων και εναλίων αρχαιοτήτων και η άσκηση πάσης μορφής δραστηριότητας θαλάσσιου τουρισμού, όπως η ιστιοπλοΐα, τα θαλάσσια σπορ, σκάφη αναψυχής, κτλ..

Καταδυτικά πάρκα – Φυσικά Μουσεία θαλάσσιων οικοσυστημάτων και εναλίων αρχαιοτήτων

Κατατάσσονται στην κατηγορία των πόλων έλξης τουριστικής κίνησης και περιλαμβάνουν τις θαλάσσιες ζώνες Natura και ειδικότερα τις περιοχές των λιβαδιών Ποσειδωνίας, όπως και τις ευρύτερες ζώνες εναλίων αρχαιοτήτων. Θα οριοθετηθούν από τον υποκείμενο σχεδιασμό – ΓΠΣ / ΣΧΟΟΑΠ σε συνεργασία με τις αρμόδιες υπηρεσίες.

Χωρικές Ενότητες θαλάσσιων μεταφορών / ζώνες ναυσιπλοΐας (θαλάσσιοι διάδρομοι) και ζώνες ναυσιπλοΐας αναψυχής

Οι Χωρικές αυτές Ενότητες δεν προσδιορίζονται / οριοθετούνται με το παρόν. Το Υπ. Ναυτιλίας και τα κατά τόπους Λιμεναρχεία οφείλουν να οριοθετήσουν τους θαλάσσιους διαδρόμους εντός των ορίων της Περιφέρειας λαμβάνοντας υπ' όψη τις υπόλοιπες θαλάσσιες οικονομικές δραστηριότητες, ώστε στο πλαίσιο της θαλάσσιας χωροταξίας με το επόμενο αναθεωρούμενο ΠΠΧΣΑΑ να είναι εφικτή η χωροθέτηση όλων των οικονομικών δραστηριοτήτων και ο προσδιορισμός περιορισμών και προϋποθέσεων

Ο τουρισμός των σκαφών αναψυχής

Η συγκεκριμένη κατηγορία θαλάσσιου τουρισμού δεν οριοθετείται σε μια Χωρική Ενότητα. Χωρικά προσδιορίζεται μόνον στους οικισμούς και τις πόλεις που διαθέτουν χωροθετημένους λιμένες από το ΕΠΧΣΑΑ Τουρισμού, καθώς και στους οικισμούς στους οποίους προτείνονται από το παρόν επιπλέον λιμενικές υποδομές από το παρόν. Εξάλλου ολόκληρη περιοχή της ΠΙΝ εντάσσεται στη Ζώνη Ναυσιπλοΐας Αναψυχής (Ζ.Ν.Α.) 9 σύμφωνα με το ΕΠΧΣΑΑΤ.

Ο τουρισμός κρουαζιέρας

Όπως ο τουρισμός σκαφών αναψυχής, έτσι και ο τουρισμός κρουαζιέρας δεν δύναται να οριοθετηθεί σε μια Χωρική Ενότητα, με εξαίρεση μόνον τις Χωρικές Ενότητες των θαλάσσιων διαδρομών των κρουαζιερόπλοιων από και προς τα λιμάνια. Προτείνεται η ανάπτυξη ημερήσιων τουριστικών διαδρομών σε κάθε μεγάλο νησί με αφετηρία τα λιμάνια της κρουαζιέρας, οι οποίες θα συνδέουν τους σημαντικότερους φυσικούς και πολιτιστικούς πόλους της ΠΙΝ, καθιστώντας τους επισκέψιμους από τους τουρίστες των κρουαζιερόπλοιων.

Άρθρο 7

Σημειακές παραγωγικές δραστηριότητες εθνικής και περιφερειακής εμβέλειας – Δυνατότητες υποδοχής μεγάλων επενδύσεων (χάρτης Π.2α).

Σημειακές παραγωγικές δραστηριότητες

Ως "σημειακές" παραγωγικές δραστηριότητες στην ΠΙΝ νοούνται οι μεμονωμένες παραγωγικές μονάδες περιφερειακής ή εθνικής εμβέλειας, καθώς και οι εκτατικές παραγωγικές δραστηριότητες, οι οποίες όμως λόγω της μικρής έκτασής τους στην κλίμακα σχεδιασμού του ΠΠΧΣΑΑ λογίζονται ως σημειακές χρήσεις.

Κτηνοτροφικά πάρκα

Η κατεύθυνση του ισχύοντος ΠΠΧΣΑΑ για την εκπόνηση μελέτης σε όλα τα κατοικημένα νησιά της ΠΙΝ για τη διερεύνηση χωροθέτησης κτηνοτροφικών μικροζωνών εξοπλισμένων με κατάλληλες υποδομές μετεξελίσσεται από το ισχύον σε πρόταση δύο κατηγοριών κτηνοτροφικών πάρκων – εντατικής και εκτατικής καλλιέργειας (Φυσικά Κτηνοτροφικά πάρκα βιολογικής κτηνοτροφίας). Λόγω του μεγέθους τους και της θέσης τους στην οικονομία θεωρούνται σημειακές παραγωγικές δραστηριότητες περιφερειακής σημασίας. Η δημιουργία τους και η λειτουργία τους προσδιορίζεται από την κείμενη νομοθεσία.

Και για τις δύο μορφές πάρκων προτείνεται:

- η διερεύνηση χωροθέτησης από τον υποκείμενο σχεδιασμό μόνον στις προτεινόμενες Χωρικές Ενότητες κτηνοτροφίας, στις οποίες δύνανται να περιλαμβάνονται οι περιοχές Natura 2000, εάν η χρήση είναι συμβατή με το ιδιαίτερο θεσμικό καθεστώς των περιοχών αυτών. Ειδικά για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000 προτείνεται να επιτρέπονται κατά προτεραιότητα τα φυσικά κτηνοτροφικά πάρκα βιολογικής κτηνοτροφίας έπειτα από την εκπόνηση των απαραίτητων διαχειριστικών μελετών.
- η μετεγκατάσταση στις Χωρικές Ενότητες κτηνοτροφίας των κτηνοτροφικών μονάδων που βρίσκονται εκτός αυτών των Χωρικών Ενοτήτων και πλησίον τουριστικών δραστηριοτήτων, κατοικιών, δραστηριοτήτων αναψυχής, μεταποίησης και γενικά πλησίον δραστηριοτήτων προς τις οποίες προκαλούν όχληση με οποιοδήποτε τρόπο και ανεξάρτητα εάν προϋπήρχαν των χρήσεων που προαναφέρθηκαν.

Ενδιάμεσου βαθμού οργάνωσης υποδοχείς βιομηχανίας – βιοτεχνίας και χονδρεμπορίου

Η κατεύθυνση του ισχύοντος ΠΠΧΣΑΑ για χωροθέτηση υποδοχέων ΒΕΠΕ τοπικής κλίμακας διατηρείται εναρμονιζόμενη με το νέο θεσμικό πλαίσιο και συγκεκριμένα με τον Ν. 3982/2011 και με το ΕΠΧΣΑΑ Βιομηχανίας. Ειδικότερα το αναθεωρούμενο ΠΠΧΣΑΑ, λόγω του μικρού μεγέθους της προβλεπόμενης έκτασης και της μικρής κλίμακας παραγωγής των μονάδων,

προτείνει χωρικούς υποδοχείς χαμηλής όχλησης με "ενδιάμεσο βαθμό οργάνωσης"⁷ στα μικρά αστικά κέντρα του 6^{ου} επιπέδου ιεράρχησης του οικιστικού δικτύου (Αχαράβη – Κασσιόπη, Λευκίμμη, Γάιος, Νυδρί – Σπαρτοχώρι, Βασιλική, Ληξούρι, Σάμη, Βαθύ και Καταστάρι) και όπου αλλού κριθεί αναγκαίο από τον υποκείμενο σχεδιασμό (ΓΠΣ/ΣΧΟΟΑΠ). Λόγω του μεγέθους της έκτασής τους και της κλίμακας παραγωγής των εγκατεστημένων σε αυτά μονάδων κρίνονται σημειακές παραγωγικές δραστηριότητας περιφερειακής εμβέλειας.

Θέσεις εξόρυξης βιομηχανικών ορυκτών

Στο ισχύον ΠΠΧΣΑΑ δεν γίνεται καμία αναφορά για την εξόρυξη βιομηχανικών ορυκτών.

Σε όλες τις θέσεις όπου έχουν εντοπιστεί βιομηχανικά ορυκτά, από το παρόν προτείνεται η εξόρυξή τους και η επί τόπου επεξεργασία τους, εφόσον πληρούν τους εγκεκριμένους περιβαλλοντικούς όρους, τηρούν τον Μεταλλευτικό Κανονισμό και δεν έρχονται σε σύγκρουση με άλλες ήδη υφιστάμενες δραστηριότητες, με ιδιαίτερη βαρύτητα στην κατά το δυνατόν μικρότερη αλλοίωση του τοπίου, λαμβάνοντας μέτρα οπτικής απομόνωσης. Εκτός των δύο υφιστάμενων θέσεων που έχουν χαρακτηριστεί ήδη ως εξορυκτικοί πόλοι εθνικής εμβέλειας (εξόρυξη ανθρακικού ασβεστίου στην Κεφαλονιά και εξόρυξη γύψου στον Σκοπό Ζακύνθου), όλες οι άλλες θέσεις εξόρυξης βιομηχανικών ορυκτών χαρακτηρίζονται από το παρόν ως περιφερειακής εμβέλειας. Κάθε νέα εξόρυξη θα κρίνεται και θα κατατάσσεται στο ανάλογο επίπεδο .

Λατομικές περιοχές

Η πρόταση του ισχύοντος ΠΠΧΣΑΑ για τη χωροθέτηση λατομικών ζωνών διατηρείται και επαναπροτείνεται από το παρόν εναρμονιζόμενη με τη νέα νομοθεσία. Πιο συγκεκριμένα, τα λατομεία αδρανών υλικών προτείνεται από το παρόν να λειτουργούν μόνο εντός καθορισμένων λατομικών ζωνών, λαμβάνοντας υπόψη το Ν. 4001/2011 και τον εκάστοτε ισχύοντα μεταλλευτικό κανονισμό.

Επιβάλλεται ο καθορισμός των λατομικών ζωνών από τις αρμόδιες υπηρεσίες της ΠΙΝ, από τις οποίες προτείνεται να εξαιρεθούν οι οικότοποι κοινοτικής προτεραιότητας σύμφωνα με το ΕΠΧΣΑΑ Βιομηχανίας και επιπλέον οι περιοχές Natura 2000, τα δάση και οι δασικές εκτάσεις, οι οποίες είναι περιορισμένες λόγω της νησιωτικής υπόστασης του χώρου.

Επίσης επιβάλλεται η εκπόνηση μελετών αποκατάστασης περιβάλλοντος μετά το πέρας των λατομικών εργασιών, όπως αναφέρεται στον μεταλλευτικό κανονισμό (ΥΑ Δ7/Α/οικ.12050/2223 ΦΕΚ 1227/Β/2011).

Όλες οι λατομικές περιοχές που θα καθοριστούν στην ΠΙΝ αναγνωρίζονται από το παρόν ως περιφερειακής εμβέλειας.

⁷ Όπως προσδιορίζονται στο άρθρο 6 του ΕΠΧΣΑΑ βιομηχανίας

Εξόρυξη υδρογονανθράκων

Στο ισχύον ΠΠΧΣΑΑ δεν γίνεται καμία αναφορά για την εξόρυξη υδρογονανθράκων.

Η εξόρυξη των υδρογονανθράκων, η οποία θεωρείται εθνικής εμβέλειας οικονομική δραστηριότητα, ως «θέση» άντλησης, αποτελεί σημειακή παραγωγική δραστηριότητα, η οποία έτσι θα θεωρείται μετά το πέρας των εν ενεργεία ερευνών, οι οποίες έχουν οριοθετηθεί σε Χωρική Ενότητα – άρθρο 6 στο οποίο και αναφέρονται οι προτάσεις του αναθεωρούμενου ΠΠΧΣΑΑ.

ΠΕΡΠΟ – ΠΟΑΠΔ

Όλες οι περιοχές ΠΕΡΠΟ και ΠΟΑΠΔ που θα υλοποιηθούν μελλοντικά θεωρούνται από το παρόν ως περιφερειακής εμβέλειας.

ΠΕΡΠΟ

Το ισχύον ΠΠΧΣΑΑ προβλέπει ΠΕΡΠΟ υπό τη μορφή της ιδιωτικής πολεοδόμησης ειδικά για την παραθεριστική κατοικία. Το παρόν προτείνει η χωροθέτηση των ΠΕΡΠΟ να διερευνηθεί από τον υποκείμενο σχεδιασμό (ΓΠΣ/ΣΧΟΟΑΠ) στα μεγάλα νησιά ανάλογα με τις ανάγκες που διαπιστώνονται σε τοπικό επίπεδο και πάντως για όλες τις ενδεχόμενες οικιστικές αναπτύξεις και κυρίως για β΄ κατοικία και τουρισμό – αναψυχή, στις Χωρικές Ενότητες Τουρισμού.

ΠΟΑΠΔ στο αναθεωρούμενο ΠΠΧΣΑΑ προτείνονται για όλους τους παραγωγικούς τομείς πλην της γεωργίας και του δευτερογενούς τομέα, όπως εξάλλου προτείνονταν στο ισχύον ΠΠΧΣΑΑ, χωρίς όμως να έχει υλοποιηθεί καμία.

ΠΟΑΠΔ Υδατοκαλλιεργειών (κατά το Ειδικό Πλαίσιο ΠΟΑΥ). Στην ΠΙΝ προτείνεται, όπως ήδη αναφέρθηκε, η δημιουργία ΠΟΑΥ – που αντιστοιχεί στις ΠΟΑΠΔ του Ν. 2742/1999 (Χωροταξικός Σχεδιασμός και Αειφόρος Ανάπτυξη και άλλες διατάξεις), σύμφωνα με τους όρους και περιορισμούς που θέτει το ισχύον ΕΠΧΣΑΑ Υδατοκαλλιεργειών μόνον για τη χωρική οργάνωση των ήδη υφιστάμενων μονάδων και μόνον για την εγκατάσταση νέων μονάδων οστρακοκαλλιεργειών.

ΠΟΑΠΔ Καταδυτικών Πάρκων (ΠΟΑΚΠ), προτείνονται σε εφαρμογή του άρθρου 13 του Ν. 3409/2005, ένα σε κάθε κατοικημένο νησί της ΠΙΝ η χωροθέτηση και η οριοθέτηση των οποίων παραπέμπεται στον υποκείμενο σχεδιασμό σε συνεργασία με τις αρμόδιες υπηρεσίες – Εφορίες Ενάλιων Αρχαιοτήτων, Δ/νσεις Περιβάλλοντος, κλπ.

ΠΟΑΠΔ για την ανάπτυξη παραγωγικών δραστηριοτήτων του γ΄ γενούς τομέα, καθώς και δραστηριοτήτων ή επιχειρηματικών πρωτοβουλιών πειραματικού χαρακτήρα. Για την εφαρμογή των ΠΟΑΠΔ της κατηγορίας αυτής το παρόν εναρμονίζεται με την υπ. αριθμ. Υ.Α.

51279 ΦΕΚ 1772/Β/2005 και η χωροθέτησή τους προτείνεται να γίνει από τον υποκείμενο σχεδιασμό, εφόσον διαπιστωθούν σχετικές ανάγκες, μόνον στον περιαστικό χώρο των μεγάλων αστικών κέντρων της ΠΙΝ (Κέρκυρα, Λευκάδα, Αργοστόλι, Ζάκυνθος).

ΠΟΑΠΔ Τουρισμού, στις οποίες σύμφωνα με το άρθρο 1 του Ν. 4179/2013 κύρια ή αποκλειστική χρήση είναι η χρήση τουρισμού – αναψυχής και η χωροθέτησή τους προτείνεται να γίνει από τον υποκείμενο σχεδιασμό, εφόσον διαπιστωθούν σχετικές ανάγκες, στα μεγάλα νησιά.

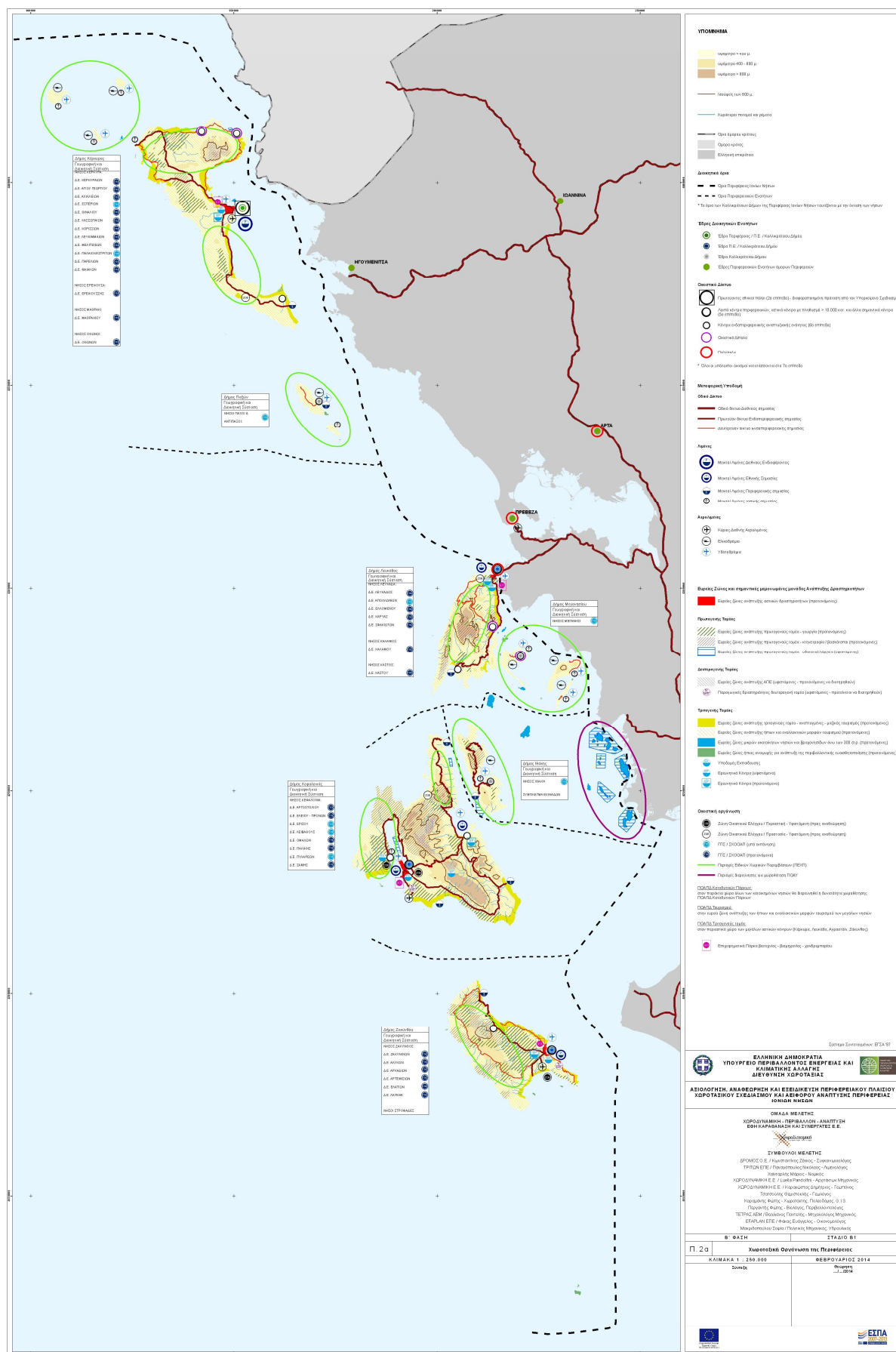
Δυνατότητες υποδοχής μεγάλων επενδύσεων

Στο ισχύον ΠΠΧΣΑΑ δεν γίνεται αναφορά σε δυνατότητες υποδοχής μεγάλων επενδύσεων στην ΠΙΝ. Εξάλλου, η υλοποίηση μεγάλων επενδύσεων εθνικής ή διεθνούς εμβέλειας (Ν. 3908/2011, Ν. 3894/2010, Ν. 4072/2012), δεν είναι δυνατή στην κλίμακα αυτών που υλοποιούνται στις περιφέρειες της ηπειρωτικής χώρας. Λόγω της μικρής κλίμακας του νησιωτικού χώρου, ως μεγάλες επενδύσεις θεωρούνται από το παρόν οι επενδύσεις έντασης κεφαλαίου και τεχνολογίας που μπορούν να διαφοροποιήσουν αισθητά τα τοπικά οικονομικά και παραγωγικά μεγέθη (απασχόληση, εισροή πρώτων υλών, εξαγωγές προϊόντων, αύξηση των εισοδημάτων, κτλ).

Οι δυνατότητες υποδοχής «μεγάλων» για την περίπτωση της ΠΙΝ επενδύσεων προτείνονται κυρίως στους κλάδους:

- των υδατοκαλλιεργειών - ανάπτυξη καινοτόμων μονάδων
- των ΑΠΕ (αιολική / ηλιακή) ,
- του τουρισμού,

με τους όρους και περιορισμούς που αναφέρονται στον παρόν για κάθε έναν από τους ανωτέρω κλάδους.



Χάρτης Π.2α: Χωροταξική οργάνωση της Περιφέρειας

Άρθρο 8

Φυσικοί και πολιτιστικοί πόροι εθνικής και περιφερειακής εμβέλειας και προτεινόμενα δίκτυα φυσικών και πολιτιστικών πόρων (χάρτης Π.2δ)

Το ισχύον ΠΠΧΣΑΑ έχει υιοθετήσει κατευθύνσεις οι οποίες εξακολουθούν να ισχύουν και διατηρούνται από το αναθεωρούμενο ΠΠΧΣΑΑ :

- προστασία και διαχείριση του φυσικού περιβάλλοντος.
- προστασία και ανάδειξη όλων των πολιτιστικών πόρων
- προώθηση κηρύξεων προστασίας της φύσης και του τοπίου
- ορθολογική διαχείριση των προστατευόμενων περιοχών.
- προστασία του αγροτικού τοπίου ή και άλλων στοιχείων που προσδίδουν ιδιαίτερη ταυτότητα στην Περιφέρεια

Το παρόν τις επικαιροποιεί με :

- τη λειτουργία του φυσικού περιβάλλοντος και του πολιτισμού ως βάση της απόδοσης περιφερειακής συνείδησης στην κοινωνία της ΠΙΝ, αλλά και
- την ανάπτυξη του αειφόρου πολιτιστικού τουρισμού, σε συνδυασμό με την οικολογική διάστασή του, ήτοι την ανάπτυξη του οικο-πολιτιστικού τουρισμού, με έμφαση στο διεθνούς εμβέλειας φυσικό και πολιτιστικό περιβάλλον, όπως το εθνικό πάρκο του Αίνου, οι Εχινάδες, το θαλάσσιο πάρκο του κόλπου του Λαγανά, οι περιοχές του δικτύου Natura, καθώς και η παλαιά πόλη της Κέρκυρας και της Λευκάδας.
- την οργάνωση οικοπολιτιστικών διαδρομών που θα συμπεριλάβουν:
 - ο τα αξιόλογα φυσικά χερσαία και ειδικά τα αγροτικά τοπία (ελαιώνες, πεζούλες, παλιά ελαιотριβεία, μύλοι, κλπ) και θαλάσσια τοπία (λιβάδια Ποσειδωνίας), σε συνδυασμό με το πολιτιστικό τοπίο (ενετικά κάστρα, μοναστήρια, εκκλησίες και ξωκλήσια)
 - ο τους παραδοσιακούς, αξιόλογους και ενδιαφέροντες οικισμούς και οικιστικά σύνολα
 - ο τους κηρυγμένους αρχαιολογικούς χώρους και μνημεία
 - ο τις μη κηρυγμένες αρχαιολογικές θέσεις, μνημεία και σύνολα
 - ο τις ακτές των Ιονίων Νήσων,
- την πολεοδόμηση των παραδοσιακών και αξιόλογων οικισμών

και προς τούτο, υιοθετώντας την υλοποίηση προτάσεων του ισχύοντος, προτείνει

- ανάδειξη των παραδοσιακών οικισμών, επανάχρηση των εγκαταλελειμμένων και των φθινόντων οικισμών
- αναπλάσεις σε όλα τα αστικά κέντρα και στους παραδοσιακούς και αξιόλογους οικισμούς με προτεραιότητα στην παλιά πόλη της Κέρκυρας και της Λευκάδας

- την οργάνωση πολιτιστικών γεγονότων και φεστιβάλ για την επτανησιακή τέχνη και τον πολιτισμό, αναδεικνύοντας την ΠΙΝ σε πόλο πολιτισμού με σημαντικές θετικές κοινωνικο – οικονομικές επιπτώσεις στον τουρισμό,
- δημιουργία και ενίσχυση Κέντρων Παραδοσιακής Χειροτεχνίας.
- εμπλουτισμό των ΑΕΙ και ΤΕΙ της περιφέρειας με νέα τμήματα σε όλες τις Περιφερειακές Ενώτητες, τα οποία να έχουν γνωστικό αντικείμενο σχετικό με τον πολιτισμό.

ΧΩΡΟΔΥΝΑΜΙΚΗ – ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ
Έφη Καραθανάση και Συνεργάτες Ε.Ε.

Άρθρο 9

Ζώνες τοπίου (Χάρτης Π.2δii)

Στο ισχύον ΠΠΧΣΑΑ γίνεται περιορισμένη αναφορά για την προστασία του τοπίου και ιδιαίτερα για το αγροτικό τοπίο της ΠΙΝ και των άλλων στοιχείων που προσδίδουν ιδιαίτερη ταυτότητα στην ΠΙΝ (όπως π.χ. οι ελαιώνες, οι πεζούλες, τα σπήλαια, τα λιμναία – θαλάσσια οικοσυστήματα, κτλ.), η οποία στο παρόν μετεξελίσσεται ως κατεύθυνση, σύμφωνα με το νέο θεσμικό πλαίσιο (Ν. 3827/2010, Κύρωση της σύμβασης για το τοπίο) και τις νέες προδιαγραφές εκπόνησης των μελετών ΠΠΧΣΑΑ. Με βάση τα ανωτέρων επιβάλλεται η διατύπωση περαιτέρω κατευθύνσεων και εξειδίκευσής τους κατά ζώνη τοπίου της ΠΙΝ, ως εξής:

Στην ΠΙΝ προτείνονται οι εξής ευρύτερες ζώνες τοπίου:

- Ζώνη Τοπίου Διαπόντιων Νήσων
- Ζώνη Τοπίου Κέρκυρας
- Ζώνη Τοπίου Παξών
- Ζώνη τοπίου Λευκάδας
- Ζώνη τοπίου Μεγανησίου – Καλάμου – Καστού
- Ζώνη τοπίου Κεφαλονιάς
- Ζώνη τοπίου Ιθάκης
- Ζώνη τοπίου Ζακύνθου

Για το σύνολο των ανωτέρω ζωνών τοπίου δίδονται οι ακόλουθες κατευθύνσεις προς τον υποκείμενο σχεδιασμό:

- Κίνητρα οικιστικής ανάπτυξης των υπαρχόντων οικισμών με σεβασμό στο περιβάλλον.
- Βελτίωση και εκσυγχρονισμός υφισταμένων τουριστικών καταλυμάτων, κατασκευή νέων, η οποία υπόκειται στους εκάστοτε εγκεκριμένους όρους δόμησης και επιπλέον στην προσαρμογή στην μικρή κλίμακα, την προσαρμογή στον παραδοσιακό χαρακτήρα του δομημένου χώρου, την ένταξη στο περιβάλλον και στο τοπίο, και πρόβλεψη σε προτεραιότητα όλων των απαραίτητων υποδομών για την τουριστική ανάπτυξη των εν λόγω νησιών με ήπιες και εναλλακτικές μορφές τουρισμού.
- Βελτίωση όλων των απαραίτητων υποδομών για την ανάπτυξη όλων των μορφών τουρισμού και παράλληλα για την προστασία του περιβάλλοντος.
- Καθορισμός χρήσεων γης από το προς εκπόνηση ΓΠΣ / ΣΧΟΟΑΠ με περιορισμούς και ειδικούς όρους δόμησης στις περιβαλλοντικά ευαίσθητες και προστατευόμενες περιοχές φυσικής και πολιτιστικής κληρονομιάς (υγρότοποι, ακτές, αρχαιολογικοί χώροι κλπ.), καθώς και με επιβολή σε ορισμένες από αυτές τις περιοχές απαγόρευσης ή

περιορισμού της εκτός σχεδίου δόμησης, με στόχο την προστασία του τοπίου και του φυσικού περιβάλλοντος γενικότερα.

- Καθορισμός των κατάλληλων όρων δόμησης κατά μήκος του βασικού οδικού δικτύου, έτσι ώστε να μην εμποδίζεται η θέα από το δρόμο προς το φυσικό και πολιτιστικό τοπίο (“scenic roads”)
- Κατάρτιση σχεδίου διαχείρισης για την προστασία των ελαιώνων, τόσο ως παραγωγικού στοιχείου όσο και ως αξιόλογου στοιχείου του τοπίου.
- Στις περιοχές των καλλιέργειών επιτρέπεται η λειτουργία συσκευαστηρίων - τυποποιητηρίων, τα οποία δύνανται να περιλαμβάνουν εκθετήρια των προϊόντων που παράγονται στην περιοχή και επί τόπου τυποποιούνται.
- Εκπόνηση ειδικής μελέτης για τη θεσμοθέτηση ειδικών όρων για την κατασκευή και τοποθέτηση νέων διαφημιστικών πινακίδων και επιγραφών και αντικατάσταση των υφισταμένων,
- Εκπόνηση ειδικής μελέτης αρχιτεκτονικής αναμόρφωσης κτισμάτων χαμηλής αισθητικής και επανασχεδιασμός τους με τις αρχές του βιοκλιματικού και ενεργειακού σχεδιασμού
- Υιοθέτηση των κατευθύνσεων ως θα προκύψουν από τη μελέτη «Μορφολογικοί όροι» και λήψη μέτρων προστασίας των χαρακτηρισμένων παραδοσιακών οικισμών, αλλά και αυτών που οποιοσδήποτε μελέτες αναδείξουν την αναγκαιότητα επιπλέον χαρακτηρισμού τους.
- Σχεδιασμός της παράκτιας ζώνης σύμφωνα με τις συστάσεις του πρωτοκόλλου (2008) της Σύμβασης της Βαρκελώνης, αλλά και της ισχύουσας νομοθεσίας περί αιγιαλού και παραλίας.
- Ειδικά για το τοπίο της Λευκάδας, προστασία και ανάδειξη των “βόλτων” (πέτρινα θολωτά κτίσματα) τα οποία απαντώνται μόνο στο οροπέδιο της Εγκλουβής και τα οποία αποτελούν σπάνιο δείγμα κτισμένης παραδοσιακής κληρονομιάς
- Ειδικά για το τοπίο της Κεφαλονιάς, θεσμοθέτηση του σχεδίου της ΚΥΑ για το σύνολο του Εθνικού Δρυμού του Αίνου και κυρίως για την περιφερειακή ζώνη

Τα τοπία που περιλαμβάνονται στις ανωτέρω ζώνες, κατατάσσονται σε διεθνούς, εθνικής και περιφερειακής αξίας, ως εξής:

1. Διεθνούς αξίας τοπία

1.1. Η παλιά πόλη της Κέρκυρας, η οποία προτείνεται ως τοπίο διεθνούς αξίας, καθώς αποτελεί τη μοναδική επτανησιακή πόλη που διατηρείται ως οικιστικό σύνολο, τόσο ως προς τη δομή όσο και ως προς τη μορφή που απέκτησε διαμέσου των επτά τελευταίων αιώνων της ιστορίας της και αποτελεί το 17^ο ελληνικό τοπίο που εγγράφηκε (Ιούνιος 2007) στον κατάλογο των μνημείων παγκόσμιας φυσικής και πολιτιστικής κληρονομιάς της UNESCO.

Η Παλαιά Πόλη της Κέρκυρας προτείνεται να ενταχθεί σε ένα δίκτυο πολιτιστικών διαδρομών που θα διατρέχει όλο το νησί καθώς και ολόκληρη την Περιφέρεια. Επίσης, μπορεί να ενταχθεί σε ένα δίκτυο ιστορικών κέντρων πόλεων της Ελλάδας καθώς και της Μεσογείου γενικότερα.

Κατευθύνσεις για το ΓΠΣ:

Η παλιά Πόλη να αποτελέσει αντικείμενο ειδικής μελέτης για την ολοκληρωμένη προστασία της:

- με τη διατύπωση προτάσεων, για την ισόρροπη ανάπτυξη αστικών χρήσεων ως γενική κατοικία (κατοικία, αστικός τουρισμός, εμπόριο, αλλά και διοίκηση, κτίρια ΑΕΙ, κλπ) Προτείνεται να εξαιρεθούν οι χρήσεις 13, 14, 15 και 18 του άρθρου 23 του σχεδίου Νόμου. «Περιβαλλοντική αναβάθμιση και ιδιωτική πολεοδόμηση – βιώσιμη ανάπτυξη, εγκαταλελειμμένοι οικισμοί και οικοδομικοί συνεταιρισμοί – Χρήσεις γης». (μετά την θέσπιση του νόμου, η παράγραφος αυτή θα προσαρμοστεί καλύτερα)
- με την ενσωμάτωση των αρχών βιοκλιματικού σχεδιασμού (ενεργειακά, κυκλοφοριακά, κα ζητήματα) στην ανάδειξη της πολιτιστικής και αρχιτεκτονικής κληρονομιάς.
- με την αξιοποίηση του απαξιωμένου κτιριακού αποθέματος.

Ενέργειες για την λειτουργική επανένταξη της Παλαιάς Πόλης της Κέρκυρας στον συνολικό πολεοδομικό ιστό και την αποκατάσταση και ανάπλασή της με συγκράτηση των κατοίκων της μέσω της θέσπισης πολεοδομικών κινήτρων (ειδικοί όροι δόμησης) και οικονομικών κινήτρων (δάνεια ή επιχορηγήσεις για την επισκευή και συντήρηση των κτηρίων).

Κατευθύνσεις για την Πολεοδομική Μελέτη

Αναθεώρηση του ισχύοντος Ρυμοτομικού Σχεδίου, προστασία του υφιστάμενου πολεοδομικού ιστού και θέσπιση Ειδικών Όρων δόμησης για την προστασία της παλιάς πόλης.

2. Εθνικής αξίας τοπία

2.1 Το τοπίο της χερσονήσου Άσσου που βρίσκεται στην περιοχή της Ερίσσου, στις βορειοδυτικές ακτές του νησιού της Κεφαλονιάς. Στην κορυφή του λόφου της χερσονήσου δεσπόζει το επιβλητικό ενετικό κάστρο της Άσσου (1593), το οποίο αποτέλεσε βασικό κέντρο της βόρειας Κεφαλονιάς και έδρα ενός εκ των δύο διοικητών του νησιού κατά την περίοδο της Ενετοκρατίας.

Προτείνεται:

- η συντήρηση , αποκατάσταση και ανάδειξη του κάστρου της Άσσου

- η ένταξή του ως κόμβος ενός θεματικού δικτύου κάστρων σε επτανησιακό επίπεδο, με στόχο την ανάδειξη της οχυρωματικής αρχιτεκτονικής.
- η προστασία των παραδοσιακών οικισμών.
- η ανάδειξη του τοπίου με έργα πρόσβασης, μονοπάτια, φυτεύσεις, κλπ
- η ένταξη των παραδοσιακών οικισμών της Άσσου και του Φισκάρδου ως κόμβος ενός θεματικού δικτύου παραδοσιακών οικισμών σε επτανησιακό επίπεδο, με στόχο την ανάδειξη της επτανησιακής παραδοσιακής αρχιτεκτονικής, ως μέρος της ευρύτερης παραδοσιακής αρχιτεκτονικής της χώρας.
- η εκπόνηση ειδικής μελέτης για τους δύο οικισμούς.
- η κήρυξη της Χερσονήσου ως ιδιαίτερα αξιόλογο τοπίο και ανάδειξη και διαμόρφωσή της ώστε να ενταχθεί στα οικοπολιτιστικά δίκτυα.
- η οριοθέτηση ΠΕΠ από το προς εκπόνηση ΓΠΣ/ΣΧΟΟΑΠ στα όρια που θα καθοριστούν από την αρμόδια Εφορία καθώς και επιβολή όρων και περιορισμών, χρήσεων γης που θα επιτρέπονται.

3. Περιφερειακής αξίας τοπία

3.1 Η λιμνοθάλασσα Κορισσίων, η οποία βρίσκεται στις νοτιοδυτικές ακτές της Κέρκυρας, κοντά στον οικισμό Αργυράδες και προτείνεται ως τοπίο περιφερειακής αξίας. Προτείνεται άμεση εκπόνηση διαχειριστικού σχεδίου της λιμνοθάλασσας στο οποίο θα προβλέπεται ταυτόχρονα η προστασία και η λελογισμένη εκμετάλλευση των βιολογικών πόρων (αλιεύματα κλπ.), πριν την απόδοση της έκτασης σε ιδιώτη, ώστε οι όροι προστασίας που θα θέσει το διαχειριστικό σχέδιο να ληφθούν υπ' όψη στο σχέδιο αξιοποίησης. Η λιμνοθάλασσα μπορεί να ενταχθεί σε ένα δίκτυο λιμνοθαλάσσιων οικοσυστημάτων του νησιού της Κέρκυρας καθώς και της Περιφέρειας ευρύτερα, σε συνδυασμό μάλιστα με τις λ/θ Μεσολογγίου και Αιτωλικού των απέναντι ακτών της ηπειρωτικής χώρας – Π.Ε. Αιτωλοακαρνανία. Επιπλέον προτείνεται :

- Ο συνεχής έλεγχος των δραστηριοτήτων (τουριστικές δραστηριότητες, διάθεση και επεξεργασία λυμάτων και αποβλήτων κλπ.) που γεινιάζουν με το οικοσύστημα της περιοχής, καθώς και απαγόρευση των παράνομων δραστηριοτήτων που επηρεάζουν την ισορροπία του οικοσυστήματος (αμμοληψία, αλιεία κλπ.).
- Η οριοθέτηση της περιοχής και πρόβλεψη από το ΓΠΣ / ΣΧΟΟΑΠ που πρέπει να εκπονηθεί, μιας Περιοχής Ειδικής Προστασίας (ΠΕΠ) με συγκεκριμένους όρους και περιορισμούς και αυστηρό καθορισμό χρήσεων γης και όρων δόμησης.

3.2 Η αλυκή Λευκίμμης, η οποία βρίσκεται σε μια χερσόνησο 2.000 στρ. στη νότια Κέρκυρα, βορείως του ομώνυμου οικισμού και προτείνεται ως τοπίο περιφερειακής αξίας. Προτείνεται εκπόνηση σχεδίου αποκατάστασης και διαμόρφωσης της περιοχής, ώστε να

επαναλειτουργήσει ως αλυκή και να αναδειχθεί ως μνημείο πολιτιστικής κληρονομιάς διαχρονικής μάλιστα χρήσης. Η Αλυκή Λευκίμμης μπορεί να ενταχθεί ως σημαντικός κόμβος του δικτύου οικο-πολιτιστικών διαδρομών του νησιού καθώς επίσης και ως κόμβος ενός θεματικού δικτύου αλυκών σε περιφερειακό και εθνικό επίπεδο. Σημαντικής αξίας είναι η δυνατότητα διασύνδεσης με ενεργές Αλυκές, όπως π.χ. του Μεσολογγίου – Αιτωλικού.

Το ΓΠΣ ΣΧΟΟΑΠ θα πρέπει να προβεί σε οριοθέτηση της περιοχής και πρόβλεψη Περιοχής Ειδικής Προστασίας (ΠΕΠ) με καθορισμό χρήσεων γης, περιορισμούς και όρους, ώστε να είναι εφικτή η υλοποίηση της προαναφερθείσας πρότασης που περιλαμβάνει ανάδειξη του χώρου, με χώρους προβολής του οικοσυστήματος και του παραγωγικού του χαρακτήρα σε διαχρονική βάση. Απαιτείται επίσης συνεχής έλεγχος των δραστηριοτήτων (τουριστικές δραστηριότητες, διάθεση και επεξεργασία λυμάτων και αποβλήτων κλπ.) που γειτνιάζουν με το οικοσύστημα της περιοχής, καθώς και απαγόρευση των παράνομων δραστηριοτήτων που επηρεάζουν την ισορροπία του οικοσυστήματος.

3.3 Η νοτιοανατολική παράκτια ζώνη των Παξών με τους διαύλους που δημιουργούνται α) μεταξύ του Γάιου και των μικρών νησιών Αγ. Νικόλαος και Παναγιά, β) μεταξύ Παξών – Μογγονησίου και Μογγονησίου – Καλτσονησίου, καθώς και η μεταξύ τους περιοχή. Προτείνεται:

- η ολοκληρωμένη διαχείριση της παράκτιας ζώνης της περιοχής, τόσο στο χερσαίο τμήμα εκατέρωθεν των διαύλων όσο και στη θαλάσσια έκταση αυτών.
- η συσχέτιση με άλλα παρόμοια νησιωτικά τοπία της Περιφέρειας και όλα τα μικρά νησιά.
- η επιβολή από το εκπονούμενο ΓΠΣ αυστηρών περιορισμών και όρων δόμησης εκατέρωθεν των διαύλων
- ο καθορισμός των χρήσεων γης.
- η απαγόρευση από το εκπονούμενο ΓΠΣ / ΣΧΟΟΑΠ οποιασδήποτε κατασκευής στην περιοχή διαύλων. Η περιοχή θα πρέπει να οριοθετηθεί επακριβώς και να χαρακτηριστεί ως ΠΕΠ.

3.4 Το ακρωτήριο Λευκάτας (ή Νιράς ή Δουκάτο ή Άλμα της Σαπφούς ή Κάβο της Κυράς) που βρίσκεται νοτιοδυτικά του νησιού, στην ομώνυμη χερσόνησο. Αποτελεί ένα τοπίο εξαιρετικού κάλλους, με κυρίαρχο στοιχείο τους λευκούς απόκρημνους βράχους και την εκπληκτική θέα προς την Κεφαλονιά και την Ιθάκη. Στην περιοχή του ακρωτηρίου έχουν βρεθεί κατάλοιπα αρχαίου ναού του Απόλλωνα του Λευκάτα, ο οποίος ήταν και θαλάσσιος θεός, προστάτης των ναυτικών. Για το λόγο αυτό ολόκληρη η χερσόνησος του Λευκάτα έχει κηρυχθεί ως αρχαιολογικός χώρος (2012). Προτείνεται :

- η εκπόνηση μελέτης για την αναστήλωση του μνημείου, και κατασκευή του έργου,

- η απαγόρευση κάθε είδους οικοδομικής δραστηριότητας στην ευρύτερη περιοχή, εκτός των απαραίτητων τεχνικών υποδομών για τη λειτουργία του αρχαιολογικού χώρου
- η διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου του μνημείου και ανάδειξή του
- η επαναλειτουργία ως φάρος
- η επεξεργασία και εξειδίκευση του Διατάγματος προστασίας
- όλες οι μελέτες και τα έργα σύμφωνα με τις προβλέψεις του νόμου περί προστασίας αρχαιοτήτων.

Η περιοχή του ακρωτηρίου του Λευκάτα μπορεί να ενταχθεί ως κόμβος ενός θεματικού δικτύου φάρων σε επτανησιακό επίπεδο. Από το προς εκπόνηση ΓΠΣ / ΣΧΟΟΑΠ πρέπει να προταθεί ΠΕΠ στα όρια που θα καθοριστούν από την αρμόδια Εφορία, καθώς και όροι και περιορισμοί που θα καθοριστούν επίσης από την αρμόδια Εφορία.

Προτείνεται να επιδιωχθεί η εκπόνηση ειδικής μελέτης για την ανάδειξη και την διαμόρφωση της εν λόγω περιοχής.

3.5 Το εκτεταμένο υγροτοπικό σύμπλεγμα λιμνοθαλασσών και αλυκών βορειοανατολικά της πόλης της Λευκάδας, το οποίο περιλαμβάνει λιμνοθάλασσες, δύο αλυκές, αμμολωρίδες, καθώς επίσης και εκτατικές ιχθυοκαλλιέργειες. Προτείνεται:

- η εκπόνηση και εφαρμογή διαχειριστικού σχεδίου του οικοσυστήματος των λιμνοθαλασσών, σε συνδυασμό με την εκπόνηση σχεδίου αποκατάστασης και διαμόρφωσης της περιοχής των αλυκών Αλεξάνδρου, ώστε να λειτουργήσει και να αναδειχθεί ως ένα τοπίο και μνημείο πολιτιστικής κληρονομιάς.
- η ένταξή τους σε ένα δίκτυο λιμνοθαλάσσιων οικοσυστημάτων της Περιφέρειας που βρίσκονται στις Π.Ε., όπως στην Κέρκυρα και την Κεφαλονιά.
- η αλυκή Αλεξάνδρου μπορεί να ενταχθεί ως κόμβος ενός θεματικού δικτύου αλυκών σε εθνικό επίπεδο.
- Γενικά το οικοσύστημα δύναται να ενταχθεί ως σημαντικός κόμβος στο δίκτυο πολιτιστικών διαδρομών του νησιού, και το ΓΠΣ / ΣΧΟΟΑΠ που πρέπει να εκπονηθεί, θα πρέπει να προβεί σε οριοθέτηση της περιοχής και πρόβλεψη Περιοχής Ειδικής Προστασίας (ΠΕΠ) με συγκεκριμένους περιορισμούς.
- συνεχής έλεγχος των δραστηριοτήτων (τουριστικές δραστηριότητες, διάθεση και επεξεργασία λυμάτων και αποβλήτων κλπ.) που γειτνιάζουν με το οικοσύστημα της περιοχής, καθώς και απαγόρευση των παράνομων δραστηριοτήτων που επηρεάζουν την ισορροπία του οικοσυστήματος.
- Κήρυξη από το Υπουργείο Πολιτισμού του χώρου ως ιστορικού, στον οποίο έδρευε διαχρονικά μια παραδοσιακή παραγωγική δραστηριότητα.

3.6 Η περιοχή της Μπόχαλης, η οποία αποτελεί την πιο φημισμένη περιοχή του νησιού της Ζακύνθου. Συνδυάζει την παρουσία του φυσικού στοιχείου, παράλληλα με το αξιόλογο κτισμένο περιβάλλον που συνίσταται στον ιστορικό οικισμό, καθώς και στο ενετικό κάστρο - Φρούριο της Ζακύνθου- που δεσπόζει στην ψηλότερη κορυφή του λόφου. Προτείνεται:

- η εφαρμογή των ισχυουσών διατάξεων για τον έλεγχο της δόμησης γύρω από το κάστρο της Μπόχαλης, καθώς επίσης διερεύνηση για την επέκταση της ζώνης προστασίας του κάστρου.
- η εκπόνηση μελέτης για τις συνεχιζόμενες δράσεις συντήρησης, αποκατάστασης και ανάδειξης του κάστρου.
- η ένταξη του κάστρου της Ζακύνθου ως κόμβος ενός θεματικού δικτύου κάστρων σε επτανησιακό και εθνικό επίπεδο, με στόχο την ανάδειξη της οχυρωματικής αρχιτεκτονικής στην Ελλάδα, αλλά και την προβολή μνημείων φρουριακού χαρακτήρα ως φορέων ιστορικής μνήμης.
- η οριοθέτηση ΠΕΠ από το προς εκπόνηση ΓΠΣ/ΣΧΟΟΑΠ στα όρια που θα καθοριστούν από την αρμόδια Εφορία καθώς και επιβολή όρων και περιορισμών, χρήσεων γης που θα επιτρέπονται.
- η εκπόνηση ειδικής μελέτης για την ανάδειξη και την διαμόρφωση της εν λόγω περιοχής.
- η κήρυξη ως ιδιαίτερα αξιόλογο τοπίο.

3.7 Το αγροτικό τοπίο περιλαμβάνει κυρίως ελαιώνες, αμπελώνες, καλλιεργούμενες εκτάσεις καθώς και δομικές κατασκευές όπως ξερολιθιές και αναβαθμίδες. Το αγροτικό τοπίο περιλαμβάνει τα εξής επιμέρους τοπία:

- Το αγροτικό τοπίο των Διαπόντιων Νησιών
- Το αγροτικό τοπίο Κέρκυρας
- Το αγροτικό τοπίο Παξών
- Το αγροτικό τοπίο Λευκάδας
- Το αγροτικό τοπίο Μεγανησίου – Καλάμου - Καστού
- Το αγροτικό τοπίο Κεφαλονιάς
- Το αγροτικό τοπίο Ιθάκης
- Το αγροτικό τοπίο Ζακύνθου

Προτείνεται

- η κήρυξη των ελαιώνων ως αισθητικά δάση και συγκεκριμένα κήρυξη των κυριότερων θυλάκων τους βάσει της κατηγορίας “προστατευόμενοι φυσικοί σχηματισμοί, προστατευόμενα τοπία και στοιχεία του τοπίου” του άρθρου 18 του Ν.1650/1986.

- η κατάρτιση διαχειριστικού σχεδίου για την προστασία των ελαιώνων τόσο ως παραγωγικών στοιχείων όσο και ως αξιόλογων στοιχείων του τοπίου.
- η ένταξη των ελαιώνων σε ένα δίκτυο οικο-πολιτιστικών διαδρομών το οποίο θα διατρέχει την Περιφέρεια και το κάθε νησί ξεχωριστά, στα πλαίσια ανάπτυξης και προώθησης εναλλακτικών μορφών τουρισμού (π.χ. οικότουρισμός, αγροτουρισμός).

3.9 Οι ακτές και τα σπήλαια περιλαμβάνουν έναν αρκετά μεγάλο αριθμό ακτών ιδιαίτερου φυσικού κάλλους, οι οποίες είναι κατάλληλες για κολύμβηση και αρκετά σπήλαια - θαλάσσια και χερσαία. Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται τα εξής επιμέρους τοπία:

- Οι ακτές και τα σπήλαια των Διαπόντιων Νησιών
- Οι ακτές και τα σπήλαια της Κέρκυρας
- Οι ακτές και τα σπήλαια των Παξών
- Οι ακτές και τα σπήλαια της Λευκάδας
- Οι ακτές και τα σπήλαια Μεγανησίου – Καλάμου - Καστού
- Οι ακτές και τα σπήλαια της Κεφαλονιάς
- Οι ακτές και τα σπήλαια της Ιθάκης
- Οι ακτές και τα σπήλαια της Ζακύνθου

Όσον αφορά τις ακτές προτείνεται:

- η σύνταξη διαχειριστικού σχεδίου
- η δημιουργία φορέα διαχείρισης μαζί με τα χερσαία και θαλάσσια σπήλαια σε επίπεδο ΠΙΝ
- η διατήρηση του τοπίου χωρίς να επιτρέπεται η διάνοιξη νέων οδών πρόσβασης και οδών παράλληλων με την ακτογραμμή.
- ο χαρακτηρισμός τους από τα ΓΠΣ ως Περιοχές Ειδικής Προστασίας (ΠΕΠ) με περιορισμούς και όρους που θα υποδειχθούν από τη διεξοδική μελέτη της περιοχής και απαγόρευση δόμησης συμβατικών και ελαφρών κατασκευών,
- η αποκατάσταση της διάβρωσης που παρουσιάζουν
- η εκτέλεση έργων και υλοποίηση δράσεων για την προσαρμογή στην κλιματική αλλαγή.

Όσον αφορά τα σπήλαια προτείνεται:

- α) από τα ΓΠΣ χαρακτηρισμός των θαλάσσιων σπηλαίων ως Περιοχές Ειδικής Προστασίας (ΠΕΠ), όπου δεν επιτρέπεται οποιαδήποτε παρέμβαση
- β) ένταξη των θαλάσσιων σπηλαίων σε θεματικές θαλάσσιες διαδρομές, σε συνδυασμό με τις κολυμβητικές ακτές με πρόσβαση μόνον από την θάλασσα
- γ) ανάπτυξη του σπηλαιολογικού τουρισμού.

Όσον αφορά τα σπήλαια προτείνεται:

- η κήρυξη προστασίας
- η σύνταξη διαχειριστικού σχεδίου
- η ένταξη του καθεστώτος προστασίας σε υφιστάμενους φορείς διαχείρισης.
- ο χαρακτηρισμός τους από τα ΓΠΣ ως Περιοχές Ειδικής Προστασίας (ΠΕΠ), όπου δεν επιτρέπεται οποιαδήποτε παρέμβαση
- η παρακολούθηση των κλιματικών και γεωλογικών εξελίξεων ώστε οι πιθανές μεταβολές να αντιμετωπίζονται εγκαίρως με ειδικά διαχειριστικά μέτρα.
- η εκπόνηση μελετών και η κατασκευή έργων ανάδειξης των χερσαίων σπηλαίων, καθώς και της οδού προσπέλασης προς αυτά και η ένταξή τους σε θεματικές χερσαίες διαδρομές.
- η διατήρηση του τοπίου χωρίς να επιτρέπεται η διάνοιξη νέων οδών πρόσβασης.
- η ένταξη των θαλάσσιων σπηλαίων σε θεματικές θαλάσσιες διαδρομές, σε συνδυασμό με τις κολυμβητικές ακτές με πρόσβαση μόνον από την θάλασσα
- η ανάπτυξη του σπηλαιολογικού τουρισμού.

Επιλεγμένες ακτές και σπήλαια μπορούν να ενταχθούν ως σημαντικοί κόμβοι ενός δικτύου οικο-διαδρομών των νησιών στο πλαίσιο προώθησης του θαλάσσιου και σπηλαιολογικού τουρισμού (φυσιολατρικός τουρισμός).

3.10 Το τοπίο κτισμένης κληρονομιάς περιλαμβάνει πολλά αξιόλογα ιστορικά μνημεία, αρχαιολογικούς χώρους, παραδοσιακούς οικισμούς, την παλιά πόλη της Λευκάδας, καθώς και μεμονωμένα στοιχεία όπως ξωκλήσια, κάστρα, ανεμόμυλοι και φάροι τα οποία σηματοδοτούν με ιδιαίτερο τρόπο το τοπίο. Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται τα εξής επιμέρους τοπία:

- Το τοπίο κτισμένης κληρονομιάς των Διαπόντιων Νησιών
- Το τοπίο κτισμένης κληρονομιάς της Κέρκυρας
- Το τοπίο κτισμένης κληρονομιάς Παξών
- Το τοπίο κτισμένης κληρονομιάς Λευκάδας
- Το τοπίο κτισμένης κληρονομιάς Μεγανησίου – Καλάμου - Καστού
- Το τοπίο κτισμένης κληρονομιάς Κεφαλονιάς
- Το τοπίο κτισμένης κληρονομιάς Ιθάκης
- Το τοπίο κτισμένης κληρονομιάς Ζακύνθου

Προτείνεται:

- Για τους κηρυγμένους παραδοσιακούς οικισμούς, η λήψη μέτρων προστασίας και η ένταξή τους ως κόμβοι ενός θεματικού δικτύου παραδοσιακών οικισμών σε επτανησιακό

και εθνικό επίπεδο, με στόχο την ανάδειξη της επτανησιακής παραδοσιακής αρχιτεκτονικής, ως μέρος της ευρύτερης παραδοσιακής αρχιτεκτονικής της χώρας. Επιπλέον προτείνεται η εκπόνηση ειδικών μελετών που να περιλαμβάνουν και τις περιοχές άμεσης γειτνίασης.

- Για τους αρχαιολογικούς χώρους, η αξιοποίηση και εφαρμογή διατάξεων του Ν.3028/2002 (“Για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς”). Επίσης, προτείνεται η κήρυξη και οριοθέτηση των μη κηρυγμένων και μη οριοθετημένων αρχαιολογικών χώρων καθώς και η εκτέλεση έργων συντήρησης, αποκατάστασης, ανάδειξης αλλά και διαμόρφωσης του περιβάλλοντος χώρου μνημείων και αρχαιολογικών χώρων. Ένταξή τους ως σημαντικοί κόμβοι ενός δικτύου πολιτιστικών διαδρομών του νησιού. Επιπλέον προτείνεται η ένταξή τους σε Περιοχές Απολύτου Προστασίας (ΠΕΠ) ως ζώνες που έχουν χαρακτηριστεί από το Υπουργείο Πολιτισμού ως απολύτου προστασίας (Ζώνες Προστασίας Α και Β).
- Για τις οχυρωματικές κατασκευές, η αξιοποίηση και εφαρμογή διατάξεων του Ν.3028/2002 (“Για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς”), όπως είναι για παράδειγμα η θεσμοθέτηση ζωνών προστασίας. Ως κατεύθυνση – εξειδίκευση από τον υποκείμενο σχεδιασμό προτείνεται η αυστηροποίηση των ισχυουσών διατάξεων για τον έλεγχο της δόμησης στην άμεσα ευρύτερη περιοχή των κάστρων καθώς επίσης και διερεύνηση επέκτασης της ζώνης προστασίας τους. Επίσης προτείνεται η εκπόνηση μελέτης για τις συνεχιζόμενες δράσεις συντήρησης, αποκατάστασης και ανάδειξης των κάστρων και η ένταξή τους ως κόμβοι ενός θεματικού δικτύου κάστρων σε επτανησιακό και εθνικό επίπεδο, με στόχο την ανάδειξη της οχυρωματικής αρχιτεκτονικής στην Ελλάδα αλλά και την προβολή μνημείων φρουριακού χαρακτήρα ως φορέων ιστορικής μνήμης.
- Για τους ανεμόμυλους, η εκπόνηση μελέτης καταγραφής όλων των ανεμόμυλων, ούτως ώστε να επιλεγθούν αυτοί που σώζονται σήμερα σε καλή -συγκριτικά- κατάσταση προκειμένου να κηρυχθούν ως μνημεία αρχιτεκτονικής κληρονομιάς και να αποκατασταθούν στην αρχική τους μορφή. Η αποκατάσταση αυτή θα λαμβάνει υπόψη τόσο τα αρχιτεκτονικά (μορφολογικά) χαρακτηριστικά του ανεμόμυλου όσο και το σύστημα μηχανισμού του (όπου αυτό έχει διασωθεί) και είναι δυνατόν να αξιοποιηθεί περαιτέρω για εκπαιδευτικούς σκοπούς με διαμόρφωσή τους σε χώρους πολιτιστικών δραστηριοτήτων (εκθέσεις, διαλέξεις, παρουσιάσεις), οι οποίες θα αφορούν την ιστορία της τεχνολογίας. Επιβεβλημένη είναι η ένταξή τους σε εξειδικευμένο καθεστώς προστασίας και ανάδειξης καθώς και ο χωρικός προσδιορισμός τους σε κάθε οικισμό, καθώς επίσης σε ένα δίκτυο πολιτιστικών διαδρομών το οποίο θα συμβάλλει καθοριστικά στην προώθηση και ανάπτυξη ήπιων μορφών εναλλακτικού τουρισμού και συγκεκριμένα οικοπολιτιστικού τουρισμού.

- Για τους φάρους, επιβάλλεται η κήρυξη από το Υπουργείο Πολιτισμού των πετρώκτιστων φάρων ως διατηρητέα ιστορικά μνημεία και η εκπόνηση προγράμματος συντήρησης και αποκατάστασης και η επανάχρησή τους, όπως για παράδειγμα η μετατροπή τους σε μουσεία. Προτείνεται η ένταξή τους ως κόμβοι ενός θεματικού δικτύου φάρων σε επτανησιακό και εθνικό επίπεδο.

Ειδικά για την Παλαιά Πόλη Λευκάδας προτείνεται:

- η εκπόνηση μελέτης για την προστασία, διατήρηση, ανάδειξη και ολοκληρωμένη διαχείριση της Παλαιάς Πόλης της Λευκάδας.
- η ένταξή της σε ένα δίκτυο πολιτιστικών διαδρομών που θα διατρέχει όλο το νησί καθώς και ολόκληρη την Περιφέρεια. Επίσης, μπορεί να ενταχθεί σε ένα δίκτυο ιστορικών κέντρων πόλεων της Ελλάδας καθώς και της Μεσογείου γενικότερα.
- η εκπόνηση ΓΠΣ και Πολεοδομικής Μελέτης και η άμεση εκτέλεση ενεργειών για την λειτουργική ισορροπία της Παλαιάς Πόλης της Λευκάδας με τη θέσπιση πολεοδομικών κινήτρων (ειδικοί όροι δόμησης) και τη συγκράτηση των κατοίκων της με την θέσπιση οικονομικών κινήτρων (δάνεια ή επιχορηγήσεις για την επισκευή και συντήρηση των κτηρίων).

3.11 Τα δάση, εκ των οποίων εξέχουσα θέση καταλαμβάνει το δάσος κεφαλληνιακής ελάτης στον Εθνικό Δρυμό του Αίνου, στις ορεινές εκτάσεις των νησιών εντοπίζεται κάλυψη από μεσογειακή μακία και φρυγανώδη βλάστηση. Περιλαμβάνονται τα εξής επιμέρους τοπία:

- Τα δάση της Κέρκυρας
- Τα δάση της Λευκάδας
- Τα δάση της Κεφαλονιάς
- Τα δάση της Ιθάκης
- Τα δάση της Ζακύνθου

Για τα δάση προτείνεται :

- η εκπόνηση και εφαρμογή διαχειριστικών σχεδίων για την προστασία των δασών και δασικών εκτάσεων με έμφαση στη διατήρηση της βιοποικιλότητάς τους και της οικολογικής τους ισορροπίας.
- η ένταξή τους σε ένα δίκτυο οικολογικών διαδρομών του νησιού -αλλά και της Περιφέρειας ευρύτερα- στα πλαίσια προώθησης του δασοτουρισμού σε συνδυασμό με τον περιπατητικό τουρισμό.
- η ένταξή τους ως κόμβοι ενός θεματικού δικτύου αισθητικών δασών σε εθνικό επίπεδο.
- η κατάρτιση δασικού κτηματολογίου

- η αναδάσωση καμένων δασών και δασικών εκτάσεων, με ανθεκτικά, στις πυρκαγιές, - όπου αυτό είναι δυνατό- πλατύφυλλα είδη σε μίξη.
- Για την αύξηση της παραγωγικότητας των δασών είναι αναγκαία:
 - η εφαρμογή σύγχρονων δασοκομικών και διαχειριστικών μεθόδων και επεμβάσεων
 - ο σχεδιασμός και η εναρμόνιση της υποβαθμισμένης διαχείρισης των δασικών οικοσυστημάτων στις νέες συνθήκες ζήτησης της κοινωνίας (ορεινός τουρισμός, αναψυχή, κ.ά.).
 - η επέκταση της διαχείρισης των μη παραγωγικών αγροτικών και δασικών γαιών σε άλλου τύπου οικοσυστήματα εναλλακτικών δασικών προϊόντων.

3.12 Το θαλάσσιο τοπίο (τοπίο βυθού και υδάτινης στήλης), το οποίο προτείνεται ως περιφερειακής αξίας και περιλαμβάνει περιοχές με λιβάδια Ποσειδωνίας, ναυάγια καθώς και περιοχές ενάλιων αρχαιοτήτων. Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται τα εξής επιμέρους τοπία:

- Το θαλάσσιο τοπίο Κέρκυρας
- Το θαλάσσιο τοπίο Λευκάδας
- Το θαλάσσιο τοπίο Κεφαλονιάς
- Το θαλάσσιο τοπίο Ιθάκης
- Το θαλάσσιο τοπίο Ζακύνθου

Όσον αφορά στους ενάλιους αρχαιολογικούς χώρους και στα ναυάγια προτείνεται:

- η κήρυξη ενάλιων αρχαιολογικών χώρων ως χώροι που χρήζουν ειδικής νομικής προστασίας.
- η κήρυξη ναυαγίων πλοίων
- η συστηματική ερευνητική επισκόπηση για την ψηφιακή χαρτογράφηση των ελληνικών βυθών και σύσταση αρχείου ναυαγίων και ενάλιων αρχαιολογικών χώρων
- η απαγόρευση της αλιείας
- η απαγόρευση της αγκυροβολίας
- η απαγόρευση της υποβρύχιας δραστηριότητας με αναπνευστικές συσκευές
- η ένταξη των χώρων αυτών από τα ΓΠΣ σε Περιοχές Απολύτου Προστασίας (ΠΕΠ) ως ζώνες απολύτου προστασίας.
- η απαγόρευση οποιασδήποτε δράσης ή κατασκευής έργου που δύναται να θίξει τον αρχαιολογικό χώρο.

Όσον αφορά τις περιοχές με λιβάδια Ποσειδωνίας προτείνονται τα εξής μέτρα:

- η χαρτογράφησή τους
- η σύνταξη διαχειριστικού σχεδίου

- ο χαρακτηρισμός των περιοχών θαλάσσιας Ποσειδωνίας από τα ΓΠΣ ως Περιοχές Ειδικής Προστασίας (ΠΕΠ)
- η απαγόρευση οποιωνδήποτε έργων τα οποία επιφέρουν αρνητικές επιπτώσεις στο θαλάσσιο οικοσύστημα και το τοπίο
- η δημιουργία καταδυτικών πάρκων στις ζώνες αυτές με την υπό περιορισμούς επίσκεψή τους.

Γενικά, το θαλάσσιο τοπίο με τα επιμέρους στοιχεία του μπορεί να ενταχθεί σε ένα θεματικό δίκτυο οικο-πολιτιστικών διαδρομών θαλάσσης που συμβάλλει στον θαλάσσιο τουρισμό - και συγκεκριμένα του καταδυτικού τουρισμού - σε περιφερειακό επίπεδο, στα πλαίσια προώθησης του καταδυτικού τουρισμού.

4. Ιδιαίτερος υποβαθμισμένα τοπία

Ως ιδιαίτερος υποβαθμισμένα τοπία κατατάσσονται διάφορες περιοχές δομημένου τοπίου, που αναφέρονται στη συνέχεια και για τα οποία προτείνονται οι εξής κατευθύνσεις:

- Αυστηρός έλεγχος της νομιμότητας των οικοδομών και κατασκευών
- Μέριμνα για την εξασφάλιση και υλοποίηση της ολοκληρωμένης διαχείρισης των απορριμμάτων
- Διασφάλιση και επιβολή των κατάλληλων μέτρων για τη σωστή διάθεση των υγρών αποβλήτων, ούτως ώστε να αποφευχθεί η ρύπανση και υποβάθμιση του υδροφόρου ορίζοντα και της θάλασσας.
- Δράσεις εξυγίανσης περιοχών μέσω επανάχρησης αξιόλογων κτιρίων ή συνόλων, καθώς και μέσω παροχής κινήτρων για μετατροπή παραδοσιακών ή διατηρητέων κτιρίων σε ξενοδοχειακές μονάδες, για ολική ή μερική απόσυρση μη αξιόλογων, απαξιωμένων ή εγκαταλελειμμένων κτιρίων και εγκαταστάσεων χρήσης τουρισμού, και για κατεδάφιση μη αξιόλογων ή μη απαραίτητων ή εγκαταλελειμμένων κτιρίων που προσβάλουν το τοπίο.
- Καθορισμός των κατάλληλων όρων δόμησης κατά μήκος του βασικού οδικού δικτύου έτσι ώστε να μην εμποδίζεται η θέα ("scenic roads")
- Πολεοδόμηση κυρίως των πυκνοδομημένων θυλάκων της παραθεριστικής κατοικίας για την εξασφάλιση κοινόχρηστων ελεύθερων χώρων και κοινωφελών δραστηριοτήτων ,
- Αναπλάσεις των ήδη δομημένων και εντός σχεδίου περιοχών, με στόχο την εξυγίανση της περιοχής, την οργάνωση του θαλάσσιου μετώπου.
- Απαγόρευση διάνοιξης νέων παραλιακών δρόμων
- Εξασφάλιση, σε όλο το μήκος της παράκτιας ζώνης, κατάλληλων κάθετων προσβάσεων προς την παραλία.

- Εφαρμογή των διατάξεων του Ειδικού Πλαισίου για τον Τουρισμό περί απόσυρσης τουριστικών καταλυμάτων και ανανέωσή τους με ενεργειακό και βιοκλιματικό σχεδιασμό όλων των παλιών κτιρίων.
- Εξυγίανση κατά προτεραιότητα του οδικού δικτύου με απομάκρυνση πινακίδων και επιγραφών κατόπιν ορισμού και μεγέθους των στοιχείων αυτών.

Προτείνονται ως ιδιαίτερος υποβαθμισμένα τα εξής τοπία:

4.1 Η παράκτια ζώνη από την πόλη της Κέρκυρας μέχρι τον οικισμό Μπαρμπάτι, η οποία χαρακτηρίζεται ως ιδιαίτερος υποβαθμισμένο τοπίο, διότι παρουσιάζει μια συνεχή και άναρχη (νόμιμη και αυθαίρετη) δόμηση κατά μήκος του οδικού άξονα, αλλά και της παραλίας.

4.2 Η παράκτια ζώνη από την πόλη της Λευκάδας μέχρι τον παραλιακό οικισμό της Καλλιθέας, όπου παρατηρείται μια συνεχής και άναρχη (νόμιμη και αυθαίρετη) δόμηση κατά μήκος του οδικού άξονα αλλά και της παραλίας. Η ζώνη αυτή συγκεντρώνει πλήθος χρήσεων, με αποτέλεσμα να δημιουργείται ένα συμπαγές οικιστικό μόρφωμα. Επιπλέον των ανωτέρω κατευθύνσεων, προτείνεται η αναβάθμιση και εμπλουτισμός του δομημένου και αδόμητου τοπίου με νέες εναλλακτικές μορφές τουρισμού, η ανάπτυξη των οποίων θα συμβάλλει στην τοπική ανάπτυξη και στη βελτίωση της ποιότητας ζωής των κατοίκων.

4.3 Η περιοχή της Λάσσης νοτιοδυτικά του Αργοστολίου, στην οποία παρατηρείται άναρχη δόμηση παραθεριστικής κατοικίας και τουριστικών καταλυμάτων κατά μήκος και εκατέρωθεν του οδικού άξονα που συνδέει την πόλη του Αργοστολίου με τον οικισμό των Μηνιών -και, κατ' επέκταση, με το αεροδρόμιο του νησιού. Έτσι, έχει δημιουργηθεί μία συνεχής οικιστική ανάπτυξη από το νοτιοδυτικό τμήμα της πρωτεύουσας έως και την περιοχή του Μακρού Γιαλού, με αποτέλεσμα η περιοχή της Λάσσης να αποτελεί, ουσιαστικά, μια λειτουργική και οικιστική συνέχεια της πόλης του Αργοστολίου. Η μεγάλη τουριστική ανάπτυξη της περιοχής παρήγαγε εκτεταμένα δομημένο περιβάλλον, χωρίς να έχει υπάρξει προηγουμένως συστηματικός σχεδιασμός και ρύθμιση του χώρου με αποτέλεσμα την επίσης εκτεταμένη αλλοίωση του περιβάλλοντος.

Επιπλέον των ανωτέρω κατευθύνσεων, προτείνεται:

- το προς εκπόνηση ΓΠΣ πρέπει να διερευνήσει την αποτελεσματικότητα μιας μελέτης sky line και ειδικά για τη Λάσση για κάθε έκδοση αδείας νέας οικοδομής ή προσθήκης σε υφιστάμενη οικοδομή μιας μελέτης ένταξης στο τοπίο και το ανάγλυφο της περιοχής.
- εξυγίανση των εισόδων των πόλεων Αργοστολίου και Ληξουρίου
- ειδικά μετά τους σεισμούς, είναι επιτακτική η ανάγκη αναδιοργάνωσης του περιαστικού χώρου σε συνάρτηση και σε συνδυασμό με το εξαιρετικό τοπίο.

Παρόμοια χαρακτηριστικά, με έντονη την παρουσία άναρχης δόμησης παραθεριστικής κατοικίας και τουριστικών καταλυμάτων, καθώς και πάσης φύσεως τουριστικών δραστηριοτήτων, συναντούμε και στις ακόλουθες ζώνες:

- α) περιοχή αεροδρομίου (Μηνιές)
- β) περιοχή Λουρδά (Λειβαθώς)
- γ) παράκτια ζώνη Κατελειού - Σκάλας - Πόρου
- δ) παράκτια ζώνη στο νότιο-νοτιοανατολικό τμήμα της χερσονήσου της Παλλικής (παραλία Ξι)
- ε) εντός και πέριξ του παραδοσιακού οικισμού του Φισκάρδου.

4.4 Τοπία ιδιαιτέρως υποβαθμισμένα στη ζώνη τοπίου της Κεφαλονιάς αποτελούν:

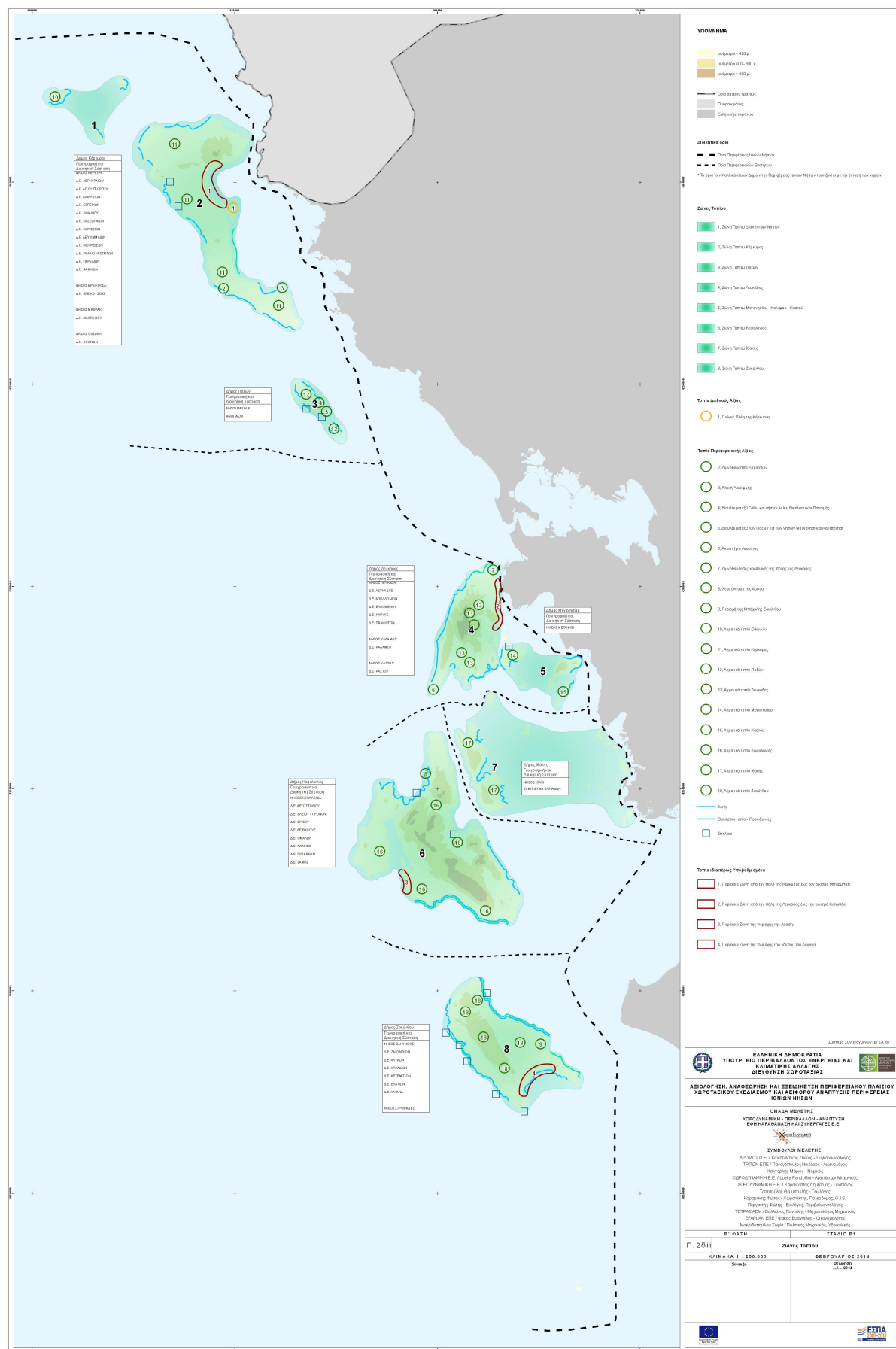
- α) τα νταμάρια (λατομεία) απέναντι από την περιοχή του Αργοστολίου
- β) χώροι απόθεσης απορριμμάτων και μπάζων στο βόρειο τμήμα του νησιού
- γ) εναέρια δίκτυα ΔΕΗ και ΟΤΕ τα οποία διατρέχουν το νησί και ειδικά τους παραδοσιακούς οικισμούς του Ασσου, του Φισκάρδου και
- δ) η περιοχή της λιμνοθάλασσας του Κούταβου η οποία έχει υποστεί αισθητή υποβάθμιση με επιπτώσεις, τόσο στην ισορροπία του υφιστάμενου οικοσυστήματος, όσο και στην γενικότερη εικόνα που παρουσιάζει το τοπίο της περιοχής αυτής.

4.5 Η ευρύτερη περιοχή του κόλπου του Λαγανά και ο ανατολικός παράκτιος χώρος και συγκεκριμένα η ευρύτερη περιοχή του κόλπου του Λαγανά, μεταξύ των ακρωτηρίων του Μαραθιά και του Γέρακα, της οποίας ο θαλάσσιος χώρος αποτελεί αντικείμενο προστασίας με ειδικό θεσμικό καθεστώς ως εθνικό θαλάσσιο πάρκο. Η περιοχή αυτή περιλαμβάνει τους οικισμούς Μαραθιάς, Λίμνη Κερίου, Άγιος Σώστης, Λαγανάς και Καλαμάκι και ο εν λόγω παράκτιος χώρος συγκεντρώνει πληθώρα χρήσεων γης, όπως γεωργικές καλλιέργειες, παραθεριστική κατοικία, τουριστικές μονάδες και υποδομές αναψυχής, με αποτέλεσμα να δημιουργούνται συμπαγή οικιστικά μορφώματα, τόσο κατά μήκος της ακτογραμμής όσο και κατά μήκος των κάθετων προς αυτήν οδικών προσβάσεων. Επιπλέον των ανωτέρω κατευθύνσεων, προτείνεται:

- Αυστηρή εφαρμογή των απαγορεύσεων που επιβάλλει το Π.Δ. προστασίας του κόλπου. Διατύπωση προτάσεων για πιθανή αναθεώρηση του Π.Δ. με στόχο την βελτιωμένη διαχείριση του οικοσυστήματος και την ανάδειξή του.
- Επιβολή των κατάλληλων μέτρων για τη σωστή διάθεση των υγρών και στερεών αποβλήτων, ούτως ώστε να αποφευχθεί η ρύπανση και υποβάθμιση του υδροφόρου ορίζοντα και της θάλασσας, επιφέροντας σημαντικές επιπτώσεις στο θαλάσσιο οικοσύστημα και ειδικότερα στην caretta – caretta.

- Ένταξη του Εθνικού Θαλάσσιου Πάρκου Ζακύνθου ως ο σημαντικότερος κόμβος του δικτύου οικολογικών διαδρομών του νησιού, καθώς επίσης και ως κόμβος ενός θεματικού δικτύου εθνικών θαλάσσιων πάρκων σε εθνικό και μεσογειακό επίπεδο.
- Από το προς εκπόνηση ΓΠΣ να προβλεφθεί η εκπόνηση μελέτης αποκατάστασης του θαλάσσιου μετώπου όπως έχει δομηθεί κατά μήκος της ακτής, ώστε το τοπίο που περιβάλλει την οικιστική χρήση να συνάδει με το άκρως σημαντικό οικοσύστημα.
- Εξασφάλιση προσβάσεων προς τον αιγιαλό και την παραλία -στα σημεία όπου υπάρχει πύκνωση της δόμησης και περιφράξεις- που πρέπει να οριοθετηθούν σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία και να προστατευθούν διότι αποτελούν δημόσιους κοινόχρηστους χώρους.

4.6 Ακόμη, ιδιαιτέρως υποβαθμισμένο τοπίο αποτελεί το μεγαλύτερο μέρος της ανατολικής πλευράς της Ζακύνθου και συγκεκριμένα η παράκτια ζώνη από τον κόλπο των Αλυκών έως το ακρωτήριο Γέρακας, στο νοτιοανατολικό άκρο του νησιού. Στην εν λόγω ζώνη, η επίδραση των ανθρώπινων παρεμβάσεων στο φυσικό τοπίο είναι ιδιαίτερα έντονη, με κύριο χαρακτηριστικό την άναρχη δόμηση παραθεριστικών κατοικιών και τουριστικών καταλυμάτων.



Χάρτης Π.2δii: Ζώνες τοπίου

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ' Στρατηγικές κατευθύνσεις χωρικής ανάπτυξης

Στο παρόν κεφάλαιο κρίνεται σκόπιμο να γίνει ειδική αναφορά στις στρατηγικές κατευθύνσεις του αναθεωρούμενου ΠΠΧΣΑΑ για το περιβάλλον και την αντιμετώπιση της κλιματικής αλλαγής, ως οριζόντιες κατευθύνσεις που διαπερνούν όλες τις πολιτικές και ειδικά του νησιωτικού χώρου.

Άρθρο 10

Αντιμετώπιση της Κλιματικής Αλλαγής - Προστασία του περιβάλλοντος

Αντιμετώπιση της Κλιματικής Αλλαγής

Για την αντιμετώπιση της κλιματικής αλλαγής, το ισχύον ΠΠΧΣΑΑ δεν αναφέρει κατευθύνσεις δεδομένου ότι σχετικά πρόσφατα άρχισαν να εφαρμόζονται οι σχετικές πολιτικές και να ενσωματώνονται στα θεσμικά κείμενα. Το παρόν εξειδικεύει τις κατευθύνσεις του εγκεκριμένου ΠΠΧΣΑΑ λαμβάνοντας υπόψη και τις γενικότερες πολιτικές και τη διαθέσιμη βιβλιογραφία επί του θέματος και διατυπώνει τις αντίστοιχες προτάσεις. Με δεδομένες τις δυσμενείς κλιματικές συνθήκες και την συνεχώς επιδεινούμενη κατάσταση του περιβάλλοντος αναμένονται ολοένα και περισσότερο σοβαρές περιβαλλοντικές επιπτώσεις. Πρόκειται για δυσμενείς συνθήκες στις πόλεις, επιβάρυνση του κλίματος στους τουριστικούς προορισμούς, αρνητικές επιπτώσεις στη γεωργία και τη κτηνοτροφία, ερημοποίηση, υποβάθμιση οικοσυστημάτων, διαρκής μείωση των διαθέσιμων ποσοτήτων νερού.

Το παρόν προτείνει την αντιμετώπιση με δύο πυλώνες:

- την καταπολέμηση – μετριασμό των εκπομπών (mitigation) και
- την προσαρμογή (adaptation) των επιπτώσεων σε όλους τους τομείς και πολιτικές και με εναλλακτική χρήση καυσίμων (φυσικό αέριο και βιοκαύσιμα), και με

βασικές προτεραιότητες :

- τη μετάβαση σε μια οικονομία χαμηλού άνθρακα,
- τη δραστική μείωση των εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα,
- τη πρόληψη περιβαλλοντικού κινδύνου, και τη διαχείριση φυσικών καταστροφών

Προστασία του περιβάλλοντος

Η κατεύθυνση του ισχύοντος για την προώθηση της ορθολογικής διαχείρισης των προστατευόμενων περιοχών είναι πολύ περιορισμένη και δεν καλύπτει το σύνολο των περιοχών του φυσικού περιβάλλοντος της ΠΙΝ. Η συγκεκριμένη κατεύθυνση διατηρείται, εμπλουτίζεται και εξειδικεύεται από το παρόν, λαμβάνοντας υπόψη τις νέες πολιτικές που έχουν εν τω μεταξύ προκύψει και θεσμοθετηθεί.

Πιο συγκεκριμένα, βασική στρατηγική του παρόντος είναι η προστασία του περιβάλλοντος ως απόθεμα ανάπτυξης που δεν πρέπει να αναλώνεται και *«μπορεί να αποτελέσει παράγοντα υπέρβασης της κρίσης και μετάβασης σε ένα παραγωγικό υπόδειγμα βασισμένο σε περισσότερο αειφορικά, συμμετοχικά, κοινωνικά χαρακτηριστικά και σε μικρότερης έντασης καταναλωτικά πρότυπα, προσαρμοσμένα στις παραγωγικές δυνατότητες της ελληνικής οικονομίας και κοινωνίας»*. Η σύγχρονη θεώρηση του περιβάλλοντος είναι συνδυασμένη ή και ταυτισμένη με την πολιτική για την κλιματική αλλαγή. Έτσι, οι στρατηγικές κατευθύνσεις με τις οποίες προτείνεται να εναρμονιστεί το Πρότυπο Χωρικής Ανάπτυξης, όπως διατυπώνεται στο αναθεωρούμενο ΠΠΧΣΑΑ, εστιάζονται :

- στην αντιμετώπιση της Κλιματικής Αλλαγής
- στην προώθηση «πράσινης οικονομίας»
- στην αειφόρο Διαχείριση και Προστασία Φυσικών Πόρων,

Όσον αφορά το φυσικό περιβάλλον οι κατευθύνσεις του αναθεωρούμενου ΠΠΧΣΑΑ εστιάζονται :

- στην προστασία των υδάτινων πόρων
- στον συντονισμό των πολιτικών για τα ύδατα στους τομείς της γεωργίας, των μεταφορών, της περιφερειακής ανάπτυξης και της ενέργειας.
- στην προστασία των θαλάσσιων πόρων, στο πλαίσιο της Θαλάσσιας Στρατηγικής.
- στη διασφάλιση της καλής ποιότητας των υδάτων κολύμβησης.
- στην προστασία του εδάφους για την αποφυγή της διάβρωσής του
- στην προστασία και βιώσιμη χρήση όλων των πολύτιμων φυσικών πόρων (γεωργική γη, δάση, ύδατα, κλπ)
- στη σύνταξη δασικού κτηματολογίου (δασολόγιο)
- στην προστασία και διαχείριση των δασών και δασικών εκτάσεων, της βιοποικιλότητας
- στη σύσταση επιτροπής ελέγχου όλων των μονάδων των δραστηριοτήτων που αδειοδοτούνται περιβαλλοντικά, για την τήρηση των περιβαλλοντικών όρων.
- στην αντιμετώπιση των κυριότερων απειλών.

Κατευθύνσεις στον τομέα της προστασίας του αστικού περιβάλλοντος :

- Αστική αναζωογόνηση, με προτεραιότητα στην περιβαλλοντική αναβάθμιση των υποβαθμισμένων περιοχών και ζωνών λαϊκής κατοικίας,
- Ανάδειξη ιστορικών κέντρων πόλεων,
- Βελτίωση της ποιότητας της ατμόσφαιρας και μείωση του θορύβου, (μεταφορές, αστική ανάπτυξη)
- Προώθηση της βιώσιμης κινητικότητας,
- Αποτελεσματική διαχείριση των αποβλήτων – προώθηση της ανακύκλωσης

- Ενεργειακός και βιοκλιματικός σχεδιασμός – ΑΠΕ / ΕΞΕ
- Ολοκληρωμένος χωροταξικός και πολεοδομικός σχεδιασμός,
- Προώθηση καινοτόμων τεχνολογιών,
- Διαχείριση αστικών στερεών και επικίνδυνων αποβλήτων
- Στήριξη και ενίσχυση της απασχόλησης, ενίσχυση της Κοινωνικής Οικονομίας στον Τομέα του Περιβάλλοντος

Άρθρο 11

Διάρθρωση του οικιστικού περιφερειακού δικτύου - Ρόλοι οικιστικών Κέντρων (Χάρτης Π.2β)

Διάρθρωση του οικιστικού δικτύου

Το οικιστικό δίκτυο στο ισχύον ΠΠΧΣΑΑ είναι σε πλήρη αναντιστοιχία με τις κατευθύνσεις του ΓΠΧΣΑΑ και του ισχύοντος Ν.3852/2010.

Σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο ΓΠΧΣΑΑ :

- η Κέρκυρα ως έδρα της ΠΙΝ χαρακτηρίζεται «δευτερεύων εθνικός πόλος»
- οι έδρες των υπόλοιπων Π.Ε. πλην του Βαθέως Ιθάκης, χαρακτηρίζονται «λοιπά αστικά κέντρα με πληθυσμό μεγαλύτερο των 10.000 κατ» και τέλος,
- η Λευκάδα, επιπλέον εντάσσεται στο πολύπολο «Λευκάδα – Άρτα – Πρέβεζα».

Όσον αφορά την κατάταξη της Κέρκυρας στους δευτερεύοντες εθνικούς πόλους, έγινε με βασική κατεύθυνση την αναβάθμιση των τεχνικών και κοινωνικών υποδομών και υπηρεσιών και την καινοτομία, με στόχο την ανάπτυξη και τη βελτίωση της ανταγωνιστικότητας του παραγωγικού της δυναμικού. Ωστόσο θεωρείται ότι είναι ελλειμματική και σε μελλοντική αναθεώρηση του ΓΠΧΣΑΑ, προτείνεται η ένταξή της στους πρωτεύοντες εθνικούς πόλους λόγω του ιστορικού της ρόλου ως έδρα διαχρονικά - του επτανησιακού κράτους και στην συνέχεια της ΠΙΝ, ως κέντρο γνώσης, πολιτισμού και διεθνούς τουρισμού, της γεωστρατηγικής της θέσης, και της καταγραφής της παλιάς πόλης της Κέρκυρας ως μνημείο στους καταλόγους της UNESCO.

Όσον αφορά την ένταξη της Λευκάδας στο πολύπολο «Λευκάδα – Άρτα – Πρέβεζα», προτείνεται να ληφθεί υπ' όψη ο νησιωτικός χαρακτήρας της.

Σύμφωνα με την κατηγοριοποίηση του ΓΠΧΣΑΑ :

Στην Π.Ε. Κέρκυρας, προτείνεται :

- Η Κέρκυρα 3ου επιπέδου – δευτερεύων εθνικός πόλος
- Το δίπολο Αχαράβη - Κασσιόπη, η Λευκίμμη, και ο Γαΐος, 6^{ου} επιπέδου, που δεν χαρακτηρίζεται από το ΓΠΧΣΑΑ
- Όλοι οι υπόλοιποι οικισμοί 7^{ου} επιπέδου, που ομοίως δεν χαρακτηρίζονται από το ΓΠΧΣΑΑ

Στη Π.Ε. Λευκάδας :

- Η Λευκάδα 5^{ου} επιπέδου – «λοιποί οικισμοί με πληθυσμό άνω των 10.000 κατ», αν και ο πληθυσμός της είναι μικρότερος (8.673 κάτ.), αλλά λόγω του νησιωτικού χαρακτήρα, εντάσσεται όπως και οι υπόλοιπες έδρες των Π.Ε. στην ίδια κατηγορία.
- Η Βασιλική χαρακτηρίζεται 6^{ου} επιπέδου
- Το Νυδρί και το Μεγανήσι προτείνονται «δίπολο» και από κοινού εντάσσονται στο 6^ο επίπεδο, από το οποίο προτείνεται να έχουν σχέσεις εξάρτησης τα μικρά νησιά Κάλαμος και Καστός.
- Όλοι οι υπόλοιποι οικισμοί 7^{ου} επιπέδου, που δεν χαρακτηρίζονται από το ΓΠΧΣΑΑ.

Στην Π.Ε. Κεφαλονιάς:

- Το Αργοστόλι χαρακτηρίζεται 5^{ου} επιπέδου
- Το Ληξούρι και η Σάμη χαρακτηρίζονται 6^{ου} επιπέδου.
- Όλοι οι υπόλοιποι οικισμοί 7^{ου} επιπέδου, που δεν χαρακτηρίζονται από το ΓΠΧΣΑΑ.

Στην Π.Ε. Ιθάκης το Βαθύ Ιθάκης κατατάσσεται στο 6^ο επίπεδο. Όλοι οι υπόλοιποι οικισμοί 7^{ου} επιπέδου, που δεν χαρακτηρίζονται από το ΓΠΧΣΑΑ.

Τέλος, στην Π.Ε. Ζακύνθου :

- Η πόλη της Ζακύνθου χαρακτηρίζεται 5^{ου} επιπέδου».
- Ο οικισμός Καταστάρι χαρακτηρίζεται 6^{ου} επιπέδου.
- Όλοι οι υπόλοιποι οικισμοί 7^{ου} επιπέδου, που δεν χαρακτηρίζονται από το ΓΠΧΣΑΑ.

Πίνακας ιεράρχησης του οικιστικού δικτύου της ΠΙΝ

Περιφερειακές Ενότητες	3ΟΥ ΕΠΙΠΕΔΟΥ Δευτερεύων εθνικός πόλος	4ΟΥ ΕΠΙΠΕΔΟΥ Λοιποί εθνικοί πόλοι	5ΟΥ ΕΠΙΠΕΔΟΥ Λοιπά νομαρχιακά κέντρα – αστικά κέντρα άνω των 10.000 κατ.	6ΟΥ ΕΠΙΠΕΔΟΥ Μικρά αστικά κέντρα
Π.Ε. ΚΕΡΚΥΡΑΣ	ΚΕΡΚΥΡΑ			Δίπολο Αχαράβη – Κασσιόπη
				Λευκίμη
				Γάϊος
Π.Ε. ΛΕΥΚΑΔΑΣ			ΛΕΥΚΑΔΑ	Δίπολο Νυδρί – Σπαρτοχώρι
				Βασιλική
Π.Ε. ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ			ΑΡΓΟΣΤΟΛΙ	Ληξούρι
				Σάμη
Π.Ε. ΙΘΑΚΗΣ				Βαθύ Ιθάκης
Π.Ε. ΖΑΚΥΝΘΟΥ			ΖΑΚΥΝΘΟΣ	Καταστάρι

Ρόλοι οικιστικών Κέντρων

Η νέα αντίληψη του οικιστικού δικτύου είναι σε εναρμόνιση με τις νεώτερες της θέσπισης του ισχύοντος ΠΠΧΣΑΑ πολιτικές, όπως η πρόσβαση, χρήση και ποιότητα των τεχνολογιών πληροφορικής και επικοινωνιών, (τηλεδιακυβέρνηση, τηλεδιοίκηση, τηλεϊατρική, κλπ), η νησιωτική πολιτική, η συμπαγής πόλη, η προσαρμογή στην κλιματική αλλαγή.

Οι κατευθύνσεις του παρόντος σχετικά με τις πόλεις και τους οικισμούς της ΠΙΝ ανά επίπεδο ιεράρχησης είναι οι ακόλουθες:

1. Για τις πόλεις της ΠΙΝ (οικιστικά κέντρα 3^{ου} και 5^{ου} επιπέδου), είναι η διατήρησή τους στο ίδιο μέγεθος, χωρίς έντονες επεκτάσεις και περαιτέρω αστικοποίηση

1.1 Ο ρόλος της συνεργασίας των πόλεων του οικιστικού δικτύου της ΠΙΝ είναι σημαίνων και η συνεργασία προτείνεται να προωθηθεί στους παραγωγικούς τομείς και ιδιαίτερα στον τουρισμό, στις υπηρεσίες και υποδομές - το τραπεζικό σύστημα, το εμπόριο, την δημιουργία ειδικών Ερευνητικών Ινστιτούτων και την προώθηση Κέντρων τεχνολογιών, πληροφορικής και επικοινωνιών, τον πολιτισμό με περιφερειακού χαρακτήρα διοργανώσεις, την προώθηση της γνώσης και της καινοτομίας με ειδικά Ερευνητικά Ινστιτούτα και Κέντρα διαχείρισης του περιβάλλοντος

1.2 Για όλες τις πόλεις έχει διατυπωθεί το όραμά τους. Το Όραμα της πόλης Κέρκυρας από το «Στρατηγικό και Επιχειρησιακό Σχέδιο Ν. Κέρκυρας (2008-2020)» στο οποίο πρέπει να συμπληρωθεί ο ρόλος της ως πόλος πολιτισμού, το όραμα όλων των υπολοίπων είναι σύμφωνο με τα ΟΣΑΑ τους και επιπλέον η Λευκάδα προτείνεται ως πόλος θαλάσσιου αθλητισμού. Ειδικότερα το όραμα για κάθε μια πόλη της ΠΙΝ είναι:

Κέρκυρα: *“Η βιώσιμη ανάπτυξη του αστικού κέντρου της Κέρκυρας, η βελτίωση της καθημερινής ζωής στην πόλη και η περαιτέρω ανάδειξη της πόλης της Κέρκυρας σε αναγνωρίσιμο τουριστικό προορισμό με τοπική ταυτότητα”.*

Λευκάδα: *«Ανάδειξη μιας ευδιάκριτης ταυτότητας και φυσιογνωμίας για την πόλη της Λευκάδας ως σημαντικής παραμέτρου και συνιστώσας για την ανάπτυξή της και για τη βελτίωση της ποιότητας ζωής για όλους τους κατοίκους της».*

Αργοστόλι: *«Μια πόλη με Ποιότητα Ζωής, Ένας Ελκυστικός Προορισμός, Ένας Τόπος Δημιουργίας και Βιώσιμης Ανάπτυξης».*

Ζάκυνθος: *«Η βιώσιμη ανάπτυξη της πόλης της Ζακύνθου, η βελτίωση της καθημερινότητας των κατοίκων της πόλης και η περαιτέρω ενίσχυση της ελκυστικότητάς της ως τουριστικού και επενδυτικού προορισμού»*

2. Για τα μικρά αστικά κέντρα (οικιστικά κέντρα 6^{ου} επιπέδου), είναι η παροχή στους κατοίκους των μικρών αστικών κέντρων και των οικισμών που εξαρτώνται από αυτά των αντίστοιχων υπηρεσιών και υποδομών που παρέχουν οι έδρες των Δήμων των μεγάλων νησιών, που ταυτίζονται με τις έδρες των Π.Ε. Εξαίρεση αποτελεί το Βαθύ, που συγκεντρώνει περισσότερες λειτουργίες σε σχέση με τα υπόλοιπα μικρά κατοικημένα Νησιά, αλλά πάντα έχει υψηλό βαθμό εξάρτησης από το Αργοστόλι.

3. Για τους μικρούς οικισμούς (οικισμοί 7^{ου} επιπέδου) είναι ο εμπλουτισμός με επιπλέον υποδομές, όπως ΚΕΠ, Ιατρεία, ευρυζωνικά δίκτυα τηλεπικοινωνιών για την υποστήριξη τηλε-υπηρεσιών.

Άρθρο 12

Υπηρεσίες διοικητικής και κοινωνικής υποδομής διαπεριφερειακού και περιφερειακού ενδιαφέροντος και περιοχές επιρροής τους (Χάρτης Π.2β)

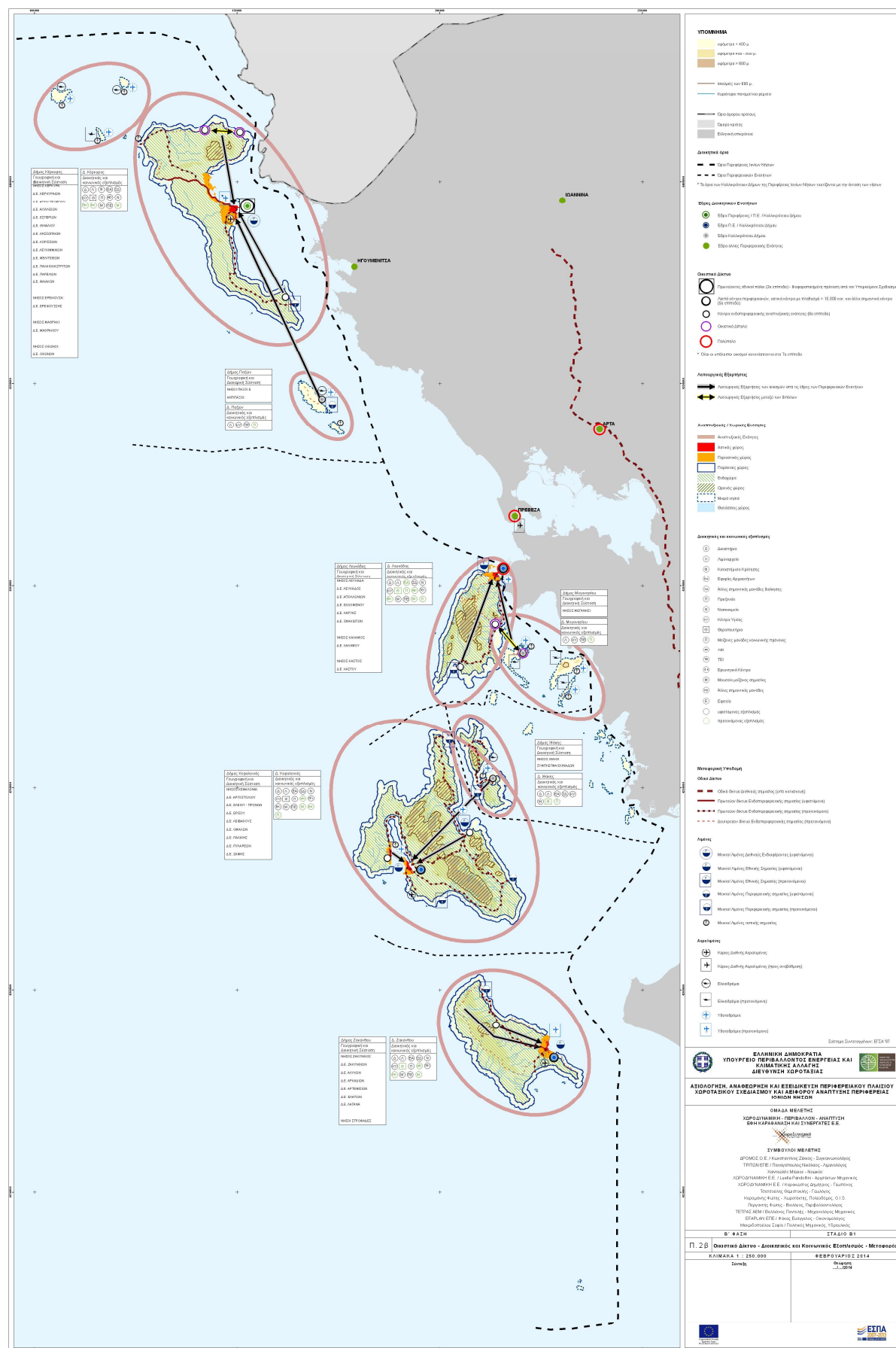
Προτεινόμενες Υπηρεσίες διοικητικής και κοινωνικής υποδομής διαπεριφερειακού και περιφερειακού ενδιαφέροντος

Στο πλαίσιο ενδυνάμωσης του ρόλου των αστικών κέντρων και εδρών των δήμων των μικρών νησιών της ΠΙΝ προτείνεται ο εμπλουτισμός τους με επιπλέον μονάδες διοικητικής και κοινωνικής υποδομής διαπεριφερειακού και περιφερειακού ενδιαφέροντος, οι οποίες παρουσιάζονται στο χάρτη Π.2.β. Πιο συγκεκριμένα πρόκειται για τις εξής υπηρεσίες:

- *Κέρκυρα*: ΤΕΙ, ερευνητικά κέντρα όπως το Ινστιτούτο Νησιωτικής Γεωργίας, νέα Μουσεία, νέο Γενικό Κατάστημα Κράτησης σε εφαρμογή των κατευθύνσεων του ΕΠΧΣΑΑ για τα καταστήματα κράτησης, καθώς και διοικητικές υπηρεσίες στο πλαίσιο της διεκδίκησης της έδρας της μακροπεριφέρειας Αδριατικής – Ιονίου. Η περιοχή επιρροής αυτών των λειτουργιών είναι ολόκληρη η Περιφέρεια και επιπλέον οι διοικητικές υπηρεσίες της μακροπεριφέρειας Αδριατικής – Ιονίου έχουν εμβέλεια ολόκληρη τη θαλάσσια λεκάνη της Αδριατικής.
- *Παξοί*: Μονάδες κοινωνικής πρόνοιας με περιοχή επιρροής τον Δήμο Παξών.
- *Λευκάδα*: Εφορεία Αρχαιοτήτων, ΑΕΙ, ερευνητικό κέντρο και προξενείο με περιοχή επιρροής ολόκληρη την Περιφέρεια, Μουσεία, Θεραπευτήριο, Μονάδες Κοινωνικής Πρόνοιας (ήδη έχουν ολοκληρωθεί οι μελέτες από την Ι. Μητρόπολη για το γηροκομείο και το θεραπευτήριο χρόνιων νοσημάτων διαπεριφερειακής εμβέλειας), με περιοχή επιρροής την Π.Ε. Λευκάδας και τον Δήμο Ακτίου - Βόνιτσας της Π.Ε. Αιτωλοακαρνανίας.
- *Μεγανήσι*: Μονάδες κοινωνικής πρόνοιας με περιοχή επιρροής τον Δήμο Μεγανησίου.
- *Ιθάκη*: Θεραπευτήριο, μονάδες κοινωνικής πρόνοιας με περιοχή επιρροής τον Δήμο Ιθάκης.
- *Κεφαλονιά*: ΑΕΙ, ερευνητικό κέντρο, κέντρο σεισμολογίας, προξενείο με περιοχή επιρροής ολόκληρη την Περιφέρεια και μουσεία με περιοχή επιρροής τον Δήμο Κεφαλονιάς.
- *Ζάκυνθος*: ΑΕΙ, ερευνητικό κέντρο με περιοχή επιρροής ολόκληρη την Περιφέρεια και θεραπευτήριο, μουσεία με περιοχή επιρροής τον Δήμο Ζακύνθου.

Συμπληρωματικά των ανωτέρω, για την υποστήριξη και ολοκλήρωση του οικιστικού δικτύου συνολικά, ώστε να αποτελέσει την ραχοκοκαλιά της περιφερειακής συνοχής της ΠΙΝ προτείνεται η ολοκλήρωση των απαραίτητων τεχνικών υποδομών παράλληλα με την αποκέντρωση υπηρεσιών και κοινωνικών υποδομών. Ειδικά στο νησιωτικό χώρο οι υπηρεσίες διοικητικής υποδομής προτείνεται με το παρόν να λειτουργούν με τηλεδιασκέψεις,

και να ενισχύεται η ηλεκτρονική διακυβέρνηση στηριζόμενη στο διαδίκτυο και την εξ αποστάσεως εξυπηρέτηση πολιτών, με τα δεύτερης γενιάς ΚΕΠ.



Χάρτης Π.2β: Οικιστικό δίκτυο – Διοικητικός και κοινωνικός εξοπλισμός - Μεταφορές

Άρθρο 13

Ευρύτερες ανθρωπογεωγραφικές ενότητες (Χάρτης Π.1)

1. Η νησιωτική ανθρωπογεωγραφική ενότητα

Ο νησιωτικός χώρος για πρώτη φορά εισάγεται στη μελέτη του ισχύοντος ΠΠΧΣΑΑ ως Χωρική Ενότητα «*τα πολύ μικρά νησιά*» όπου προβλέπεται :

- Η διερεύνηση των αναπτυξιακών κινήτρων
- Η προώθηση των έργων και υποδομών που αφορούν
 - ο στην άρση της απομόνωσης με προτεραιότητα στα έργα μεταφορών,
 - ο στην ανάπτυξη ειδικών μορφών τουρισμού,
 - ο στην πρόβλεψη καταφυγίων για ανάπτυξη θαλάσσιου τουρισμού,
 - ο στη σύνδεση με τα δίκτυα υψηλής τεχνολογίας (τηλεϊατρική, προβολή ταυτότητας των νησιών, κλπ)

Με το παρόν, ο νησιωτικός χώρος χαρακτηρίζεται ως μία Χωρική Ενότητα με ομοιογενή σχετικά χαρακτηριστικά, τα οποία είναι κοινά δομικά στοιχεία του, αλλά ταυτόχρονα παρουσιάζουν διαφοροποιήσεις ανά νησί και ανά νησιωτικό σύμπλεγμα. Πρόκειται για :

- την απομόνωση – χαρακτηριστικό της γεωγραφικής θέσης
- την περιφερειακότητα – χαρακτηριστικό της τοπικής οικονομίας
- τη μικρή κλίμακα του χώρου, η οποία δεν επιδέχεται την πρόβλεψη μεγάλων έργων της κλίμακας του ηπειρωτικού χώρου

Κατευθύνσεις του αναθεωρούμενου ΠΠΧΣΑΑ που από κοινού συγκροτούν μια ολοκληρωμένη περιφερειακή στρατηγική επιλογής είναι :

- η βελτίωση των δομικών χαρακτηριστικών του νησιωτικού χώρου
- η προστασία της γεωργικής γης,
- η προστασία του περιβάλλοντος, του τοπίου και του μικροτοπίου
- η προσαρμογή στην μικρή κλίμακα του νησιωτικού χώρου σε όλες τις κλίμακες σχεδιασμού - χωροταξικού, πολεοδομικού και αρχιτεκτονικού,
- η πρόβλεψη κινήτρων για τις εναέριες και θαλάσσιες μεταφορές αγαθών και ανθρώπων
- η περαιτέρω διάδοση νέων τεχνολογιών και καινοτομιών για την επικοινωνία και τις μεταφορές
- η ανάπτυξη ειδικού τουρισμού και εναλλακτικών μορφών τουρισμού
- η σύνδεση πρωτογενούς – δευτερογενούς τομέα με τον τουρισμό και από κοινού ενίσχυση της ενδογενούς ανάπτυξης,
- η εναρμόνιση του παρόντος με την ολοκληρωμένη κοινοτική και εθνική πολιτική για το νησιωτικό χώρο, που εξειδικεύεται στο τρίπτυχο προτεραιοτήτων : «*το ποιοτικό, το πράσινο, το νησί των ίσων ευκαιριών*», ως εξής:

- ο Η έξυπνη εξειδίκευση στο νησιωτικό χώρο – η ανάπτυξη της κατεύθυνσης «Το Ποιοτικό Νησί», που αντιστοιχεί στη μετάβαση στην «ποιοτική ανάπτυξη» όλων των παραγωγικών τομέων – η «ποιοτική γεωργία», ο «ποιοτικός τουρισμός», η «δημιουργική οικονομία», η ενθάρρυνση της «έρευνας» με τα Α.Ε.Ι. και ΤΕΙ της Π.Ι.Ν, η ανάπτυξη συνεργατικών σχηματισμών κλπ, η καινοτομία, η εφαρμογή των σύγχρονων τεχνολογιών των επικοινωνιών (ΤΠΕ) που μειώνουν την απομόνωση, ηλεκτρονικό εμπόριο
- ο Ο επιχειρησιακός σχεδιασμός και η υλοποίηση της προτεραιότητας «Το Πράσινο Νησί» για την αντιμετώπιση των περιορισμένων φυσικών πόρων στα νησιά, βασιζόμενος στην προστασία του περιβάλλοντος, στην αντιμετώπιση της κλιματικής αλλαγής και ειδικότερα στη μείωση της χρήσης κρίσιμων και σε ανεπάρκεια φυσικών πόρων, όπως το νερό, η ενέργεια, το έδαφος, στην ανακύκλωση κάθε είδους αποβλήτων που παράγονται από τις επιχειρήσεις και τα νοικοκυριά.
- ο Η οργάνωση και υλοποίηση της προτεραιότητας «Το Νησί Ίσων Ευκαιριών», με στόχο την παροχή στους κατοίκους και στους επιχειρηματίες των νησιών σειρά υπηρεσιών, ευκαιρίες ισοδύναμου αποτελέσματος με εκείνο που έχουν οι κάτοικοι της ηπειρωτικής χώρας με βασικά έργα υψηλής Τεχνολογίας Επικοινωνίες και Πληροφορική και μεταφορικές υποδομές

Η νησιωτική ανθρωπογεωγραφική ενότητα περιλαμβάνει τα μεγάλα και τα μικρά νησιά. Τα μεγάλα νησιά υποδιαιρούνται σε επιμέρους ανθρωπογεωγραφικές ενότητες ήτοι ο παράκτιος χώρος, ο αστικός χώρος, ο περιαστικός χώρος, η ενδοχώρα / εσωτερικές ζώνες και ο ορεινός χώρος για τις οποίες αναφέρονται στη συνέχεια οι ειδικότερες κατευθύνσεις. Τα μικρά νησιά συνιστούν μία ξεχωριστή ανθρωπογεωγραφική ενότητα.

2. Τα μικρά νησιά

Η Χωρική Ενότητα των μικρών νησιών περιλαμβάνεται στο ισχύον ΠΠΧΣΑΑ και διατηρείται από το παρόν με περαιτέρω εξειδίκευση, προβλέποντας κατευθύνσεις για ανάδραση προς όλα τα ΕΠΧΣΑΑ, όπως επίσης κατευθύνσεις για όλες τις παραγωγικές δραστηριότητες και τις Χωρικές Ενότητες. Η διαφοροποίηση από τα μεγάλα νησιά είναι απαραίτητη λόγω της κλίμακας του χώρου και της τοπικής οικονομίας. Η ενότητα αυτή περιλαμβάνει τα μικρά κατοικημένα νησιά, ήτοι Οθωνοί, Μαθράκι, Ερρείκουσα, Παξοί, Αντιπαξοί, Μεγανήσι, Κάλαμος, Καστός και Ιθάκη και τα ακατοίκητα νησιά και τις βραχονησίδες της ΠΙΝ. Το παρόν με τις προβλεπόμενες κατευθύνσεις αντιμετωπίζει το καθεστώς της διπλής νησιωτικότητας, που χαρακτηρίζει τα μικρά κατοικημένα νησιά - παραγωγικές δραστηριότητες περιορισμένες σε έκταση, δύσκολη προσπελασιμότητα. Ήτοι, ισχύουν οι αναφερόμενες στο προηγούμενο κεφάλαιο κατευθύνσεις και επιπλέον

- η με ιδιαίτερα κίνητρα διατήρηση της γεωργίας
- η ανάδειξη των φυσικών και πολιτιστικών χαρακτηριστικών,
- η δημιουργία οργανωμένων λιμενικών υποδομών υποδοχής τουριστικών σκαφών και πλοίων κρουαζιέρας μικρού μεγέθους,
- η κατασκευή των απαραίτητων τεχνικών και περιβαλλοντικών υποδομών μικρής κλίμακας

Για τα μικρά κατοικημένα νησιά, από το αναθεωρημένο ΕΠΧΣΑΑΤ προτείνονται και από το παρόν υιοθετούνται όλες οι κατευθύνσεις για την ομάδα II των νησιών (σχετικά μικρά νησιά με προβλήματα ανάπτυξης) και επιπλέον αυτών προτείνονται:

- η εγκατάσταση μονάδων μεταποίησης, συσκευασίας - τυποποίησης παραγόμενων στο νησί προϊόντων και δη στην περιοχή παραγωγής τους.
- ο έλεγχος από την αρμόδια υπηρεσία δόμησης σχετικά με την μικρή κλίμακα των τουριστικών καταλυμάτων και την εναρμόνισή τους με το τοπίο και το φυσικό περιβάλλον.

Στα ακατοίκητα νησιά και βραχονησίδες εμβαδού μικρότερου των 300στρ., σύμφωνα με το ΕΠΧΣΑΑΤ, δεν επιτρέπεται κανένα είδος τουριστικής ανάπτυξης. Επίσης για λόγους συμβατότητας με τα ιδιαίτερα θεσμικά καθεστώτα που ισχύουν στις Εχινάδες και Στροφάδες Νήσους επιτρέπεται μόνον η ήπια αναψυχή για ανάπτυξη της περιβαλλοντικής ευαισθητοποίησης στο χερσαίο χώρο των νησιών και με το παρόν επιβάλλεται μόνον η ημερήσια ήπια αναψυχή και διαμονή των επισκεπτών.

Στα ακατοίκητα νησιά εμβαδού μεγαλύτερου των 300στρ., σύμφωνα με το ΕΠΧΣΑΑΤ, επιτρέπεται η δημιουργία οργανωμένων υποδοχέων τουριστικών δραστηριοτήτων πρότυπου χαρακτήρα, όπου ειδικά :

- ανώτατος επιτρεπόμενος μικτός συντελεστής δόμησης είναι 0,05,
- οι διαμορφώσεις του περιβάλλοντος χώρου των κτιρίων (γήπεδα αθλητισμού, κλπ), δεν επιτρέπεται να επιφέρουν διαφοροποίηση της γεωμορφολογίας του φυσικού εδάφους και σε κάθε περίπτωση πρέπει να μην αλλοιώνουν το τοπίο.
- γενικά πρέπει να αξιολογούνται οι συνέπειες από τη δημιουργία των οργανωμένων υποδοχέων τουριστικών δραστηριοτήτων και να τεκμηριώνεται η συμβατότητα με τα ειδικά χαρακτηριστικά και τους στόχους διατήρησης, προστασίας και ανάδειξης των νησιών (Ν. 4179/2013, άρθρο 1 παρ. 4δ).

Σύμφωνα με το ΕΠΧΣΑΑ των ΑΠΕ στα ακατοίκητα νησιά και στις βραχονησίδες επιτρέπεται η χωροθέτηση ΑΠΕ με την προϋπόθεση, η οποία τίθεται από το παρόν, ότι κατά τη

διαδικασία έγκρισης των περιβαλλοντικών όρων διαπιστωθεί ότι δεν συντρέχουν περαιτέρω λόγοι προστασίας των οικοσυστημάτων και του τοπίου των ακατοίκητων νησιών και βραχονησίδων.

Επιπλέον προτείνεται ως ανάδραση προς το ΕΠΧΣΑΑ των ΑΠΕ να μην επιτρέπεται η χωροθέτηση οποιασδήποτε μορφής ΑΠΕ στα ακατοίκητα νησιά και βραχονησίδες της ΠΙΝ για λόγους προστασίας του φυσικού περιβάλλοντος, της πανίδας και ορνιθοπανίδας που φωλεάζει μόνιμα ή προσωρινά (μεταναστευτική) και του τοπίου.

3. Θαλάσσιος χώρος

Ο θαλάσσιος χώρος αποτελεί μια νέα διάσταση στο χώρο μιας νησιωτικής Περιφέρειας, όπως η ΠΙΝ, η οποία δεν προβλέπεται από το ισχύον ΠΠΧΣΑΑ και η οργάνωσή του υλοποιείται με εργαλείο τη θαλάσσια χωροταξία, η οποία δίδει κατευθύνσεις για την άσκηση οικονομικών δραστηριοτήτων και για την προστασία του θαλάσσιου περιβάλλοντος και του παράκτιου / νησιωτικού χώρου στο πλαίσιο μιας ολοκληρωμένης θαλάσσιας πολιτικής. Με το παρόν χρησιμοποιείται η θαλάσσια χωροταξία αφ' ενός για την χωρική οργάνωση μόνον ορισμένων οικονομικών δραστηριοτήτων και λειτουργιών του θαλάσσιου χώρου, οι οποίες δύνανται να χωροθετηθούν (Χωρικές Ενότητες ΑΠΕ, εξόρυξης υδρογονανθράκων) και για τις υπόλοιπες, όπως είναι η ναυσιπλοΐα αναψυχής, οι θαλάσσιες μεταφορές και η αλιεία παραπέμπεται η χωρική οργάνωσή τους στις αρμόδιες Υπηρεσίες, και αφ' ετέρου για την προστασία του θαλάσσιου περιβάλλοντος. Η δραστηριότητα των υδατοκαλλιεργειών δεν αναφέρεται στο θαλάσσιο χώρο διότι περιλαμβάνεται στην επόμενη ενότητα του παράκτιου χώρου. Το επόμενο ΠΠΧΣΑΑ που θα αποτελεί την αναθεώρηση του παρόντος θα προβεί σε μια ολοκληρωμένη θεώρηση του θαλάσσιου χώρου με εργαλείο την θαλάσσια χωροταξία

Οι βασικές οικονομικές δραστηριότητες που αναπτύσσονται στον θαλάσσιο χώρο της ΠΙΝ, συστήνουν τη «γαλάζια οικονομία» και προτείνεται να διατηρηθούν οργανωμένες στις Χωρικές Ενότητες (άρθρο 6).

Χ.Ε. αλιείας: Προτείνεται εκπόνηση ειδικών μελετών οριοθέτησης των αλιευτικών πεδίων σε συνεργασία με τις αρμόδιες Δ/σεις Αγροτικής Οικονομίας (τμήματα Αλιείας) και τους επαγγελματίες των αλιευτικών σκαφών παράκτιας και μέσης αλιείας.

Χ.Ε. ΑΠΕ: Προτείνονται σύμφωνα με το ΕΠΧΣΣΑΑ ΑΠΕ στις Χωρικές Ενότητες όπως έχουν προσδιοριστεί στο άρθρο 6, υπό τον όρο ότι:

- δεν εμποδίζεται η ναυσιπλοΐα,
- δεν χωροθετούνται απέναντι από τουριστικά ανεπτυγμένες ακτές και
- χωροθετούνται στον θαλάσσιο χώρο (π.χ. υπεράκτια αιολικά πάρκα) και όχι στο παράκτιο χώρο.

Χ.Ε. εξόρυξης υδρογονανθράκων

Προτείνεται η επιλογή των σημείων εξόρυξης να λαμβάνει υπόψη την προστασία του θαλάσσιου περιβάλλοντος της ΠΙΝ και να είναι κατά προτεραιότητα εκτός των περιοχών του δικτύου Natura 2000. Επίσης να χωροθετούνται σε ασφαλή απόσταση από τουριστικά ανεπτυγμένες περιοχές.

Χ.Ε. θαλάσσιων μεταφορών / ζωνών ναυσιπλοΐας και ναυσιπλοΐας αναψυχής

Προτείνεται, σε συνεργασία με τις τοπικές λιμενικές αρχές, η οριοθέτηση από τα ΓΠΣ ΣΧΟΟΑΠ των ευρύτερων ζωνών ναυσιπλοΐας των ακτοπλοϊκών γραμμών, των διαδρομών των κρουαζιερόπλοιων – μικρών (μήκους 40.00μ. – 60.00μ), και μεγάλων, καθώς και των σκαφών αναψυχής για τα οποία προτείνεται ιδιαίτερα ο σχεδιασμός διαδρομών που να περιλαμβάνουν τις σχετικές λιμενικές υποδομές (οι μαρίνες, τα τουριστικά αγκυροβόλια και καταφύγια που προβλέπονται από το ΕΠΧΣΑΑΤ καθώς και τα επιπλέον που προτείνονται από το παρόν στο άρθρο 15 (λιμενικές υποδομές), αλλά και τους παράκτιους τουριστικούς επισκέψιμους πόλους (παραλίες, όρμοι, μικρές νησίδες και βραχονησίδες.

Όλες οι δραστηριότητες προκαλούν σχετική ρύπανση ή επιβάρυνση στο θαλάσσιο χώρο, και προς τούτο προτείνονται τα κατάλληλα μέτρα.

Η αλιεία προκαλεί επιβάρυνση από την υπεραλίευση και προς τούτο απαιτείται διαχείριση των αλιευτικών πεδίων, η οποία δύναται να υλοποιηθεί σε συνδυασμό με την οριοθέτησή τους από τις αρμόδιες υπηρεσίες.

Ο θαλάσσιος τουρισμός – θαλάσσια αναψυχή (κρουαζιέρα, γιώτινγκ, ταχύπλοοα σκάφη αναψυχής, θαλάσσια σπορ, θαλάσσια καταδυτικά πάρκα και αλιεία αναψυχής) προκαλούν ρύπανση από τα καύσιμα και από τα λύματά τους και με το παρόν προτείνεται η λήψη όλων των κατάλληλων μέτρων, τόσο για την ρύπανση με την ενεργοποίηση των οικείων λιμενικών αρχών, όσο και για την διάβρωση των ακτών, καθορίζοντας με ειδική μελέτη αποστάσεις ασφαλείας για τη διέλευση των σκαφών και των πλοίων.

Γενικά προτείνεται η εφαρμογή των νέων καινοτόμων «πράσινων» και «γαλάζιων» τεχνολογιών για την προστασία του θαλάσσιου και χερσαίου περιβάλλοντος και την εξοικονόμηση ενέργειας.

4. Παράκτιος χώρος

Ο παράκτιος χώρος περιλαμβάνει τον χερσαίο και θαλάσσιο χώρο κατά μήκος των ακτών όλων των νησιών, με εξαίρεση τα μεγάλα αστικά κέντρα (Κέρκυρα, Λευκάδα, Αργοστόλι, Ζάκυνθος) στα οποία ο περιαστικός τους χώρος περιλαμβάνει τον παράκτιο. Ως ιδιαίτερη κατηγορία χώρου προβλέπεται από το ισχύον ΠΠΧΣΑΑ και διατηρείται / επαναπροτείνεται από το παρόν με περαιτέρω εξειδίκευση ως εξής:

Η κατηγορία αυτή του χώρου δέχεται πιέσεις, λόγω της υφιστάμενης και της εν δυνάμει χρήσης του – της έντονης τουριστικής χρήσης, συμπεριλαμβανομένης της ανάπτυξης β΄ κατοικίας, είναι ιδιαίτερα ευαίσθητη από την άποψη του περιβάλλοντος και του τοπίου και η προστασία τους επιβάλλεται από την εθνική και ευρωπαϊκή νομοθεσία και ενσωματώνεται στο παρόν. Προτείνεται η απόλυτη προστασία των αξιόλογων φυσικών οικοσυστημάτων όπως είναι ο κόλπος του Λαγανά, ο Εθνικός Δρυμός του Αίνου, οι Εχινάδες Νήσοι, οι Στροφάδες νήσοι, οι παράκτιες ζώνες Natura 2000, οι λιμνοθάλασσες, οι μικροί υγρότοποι, οι εκβολές ποταμών, οι αλυκές, κτλ.

Η πρόβλεψη του ισχύοντος ΠΠΧΣΑΑ, είναι ακόμη επίκαιρη και αφορά στον ολοκληρωμένο σχεδιασμό και τη διαχείριση των ακτών με στόχο :

- την ανάδειξη των φυσικών και πολιτιστικών πόρων
- την διασύνδεση των παράκτιων τουριστικών περιοχών μεταξύ τους και με την ενδοχώρα με παράλληλη διαφοροποίηση του τουριστικού προϊόντος των περιοχών αυτών με ήπιο τουρισμό και εναλλακτικές μορφές τουρισμού στη βάση της συμπληρωματικότητας των δραστηριοτήτων και της πολυλειτουργικής γεωργίας.
- Την σταδιακή κατάργηση / περιορισμό της εκτός σχεδίου δόμησης, π.χ. κατάργηση παρεκκλίσεων, απαγόρευση δόμησης έως μια απόσταση από τον αιγιαλό, προστασία γεωργικής γης, χωρικοί υποδοχείς για ποιοτική τουριστική ανάπτυξη.
- Εκπόνηση ΓΠΣ, ΣΧΟΟΑΠ
- Κατασκευή νέων οδικών αξόνων παράλληλων με την παραλία μόνον σε απόσταση από αυτήν
- Πρόβλεψη παρακαμπτήριων στους ανεπτυγμένους τουριστικά οικισμούς
- Πολεοδόμηση των οικισμών και ανάπτυξη Κ.Χ.
- Επιβολή κατάλληλων όρων δόμησης εντός των οικισμών και κατά προτεραιότητα εντός των παραδοσιακών.
- Καταστολή αυθαίρετης δόμησης με την ενεργοποίηση της Υπηρεσίας Δόμησης
- Κατασκευή υποδομών επεξεργασίας και διάθεσης αποβλήτων, ΕΕΛ, κλπ

Επιπλέον αυτών, από την παρούσα μελέτη προτείνονται οι ακόλουθες ρυθμίσεις που αφορούν τις Χωρικές Ενότητες τουρισμού όλων των μορφών :

- η προστασία των φυσικών πόρων, των οικοσυστημάτων και των τοπίων,
- η συμβατότητα χερσαίων και θαλάσσιων χρήσεων γης – ο χερσαίος τουρισμός, η γεωργία, η κτηνοτροφία, ο θαλάσσιος τουρισμός με τα σκάφη αναψυχής, κρουαζιέρα, οι θαλάσσιες μεταφορές, οι υδατοκαλλιέργειες, η παράκτια αλιεία, η θαλάσσια αναψυχή με καταδυτικά πάρκα, η ανάπτυξη ΑΠΕ, κλπ.

- η διάνοιξη κάθετων προς την παραλία οδών επιτρέπεται μόνον με την προϋπόθεση ότι η προς διάνοιξη οδός εντάσσεται στο τοπίο και το εύρος της παραλίας επιτρέπει την αύξηση της χωρητικότητάς της, η οποία αναμενόμενη μετά τη διάνοιξη της οδού. Η διάνοιξη των οδών αυτών γίνεται με τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 2971/2001 "Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις".

Ειδικότερα, για κάθε Χωρική Ενότητα διαφορετικής μορφής τουρισμού στον παράκτιο χώρο, το παρόν προβλέπει τις ακόλουθες κατευθύνσεις:

Χ.Ε. τουρισμού

Στις Χωρικές Ενότητες θαλάσσιου τουρισμού του παράκτιου χώρου προτείνεται η ίδρυση και λειτουργία καταδυτικών πάρκων – Φυσικών Μουσείων θαλάσσιων οικοσυστημάτων και εναλίων αρχαιοτήτων και η άσκηση πάσης μορφής δραστηριότητας θαλάσσιου τουρισμού, όπως η ιστιοπλοΐα, τα θαλάσσια σπορ, σκάφη αναψυχής, κτλ..

Στις Χωρικές Ενότητες παραθαλάσσιου μαζικού τουρισμού προτείνεται να έχουν εφαρμογή οι κατευθύνσεις του ΕΠΧΣΑΑΤ για τις περιοχές με στοιχείο Α1 (ανεπτυγμένες τουριστικά περιοχές).

Στις Χωρικές Ενότητες ήπιου και ειδικών - εναλλακτικών μορφών τουρισμού προτείνεται να έχουν εφαρμογή οι κατευθύνσεις του αναθεωρημένου ΕΠΧΣΑΑ Τουρισμού για τις περιοχές με στοιχείο Β1, καθώς και οι ειδικότερες κατευθύνσεις του αναθεωρημένου ΕΠΧΣΑΑ τουρισμού για τα νησιά της ομάδας Ι και ΙΙ και τις ειδικές κατηγορίες χώρου (προστατευόμενες περιοχές, εγκαταλελειμμένοι οικισμοί, αρχαιολογικοί χώροι, κτλ.).

Στην εν λόγω Χ.Ε. έχουν εφαρμογή οι κατευθύνσεις του ΕΠΧΣΑΑΤ για όλες τις κατηγορίες τουρισμού που αναφέρονται στο άρθρο 6 και συγκεκριμένα ο πολιτισμικός και θρησκευτικός τουρισμός, ο τουρισμός υπαίθρου (ορειβατικός, γεωτουρισμός, ποδηλασία βουνού, ιππασία, θεματικά πάρκα, κλπ), τα γήπεδα γκολφ με τις ανάλογες κατευθύνσεις του ΕΠΧΣΑΑΤ.

Επιπλέον στις υπόλοιπες Χ.Ε. που περιλαμβάνονται στον παράκτιο χώρο ισχύουν τα ακόλουθα ανά Χ.Ε.

Χ.Ε. γεωργίας

Στις Χωρικές Ενότητες γεωργίας του παράκτιου χώρου, προτείνονται:

- καλλιέργειες αγροτικών προϊόντων που είναι χαρακτηρισμένα ΠΟΠ ή ΠΓΕ και η γεωργική γη των καλλιεργειών αυτών χαρακτηρίζεται υψηλής παραγωγικότητας
- βιολογικές καλλιέργειες με επιδοτήσεις για την προστασία του θαλάσσιου παράκτιου χώρου

- ορισμένες από τις εγκαταστάσεις και δραστηριότητες που προβλέπονται στο σχέδιο Νόμου για τις Χρήσεις Γης - μικρές γεωργικές αποθήκες, δεξαμενές νερού.
- βιοτεχνικές μονάδες συσκευασίας και τυποποίησης τοπικών αγροτικών προϊόντων, καθώς και μονάδες οικοτεχνίας – χειροτεχνίας με ανάλογα εκθετήρια - πωλητήρια.
- υποδομές και καταλύματα εναλλακτικών μορφών τουρισμού, - κτίρια μικρού εμβαδού και ύψους εντασσόμενα στο τοπίο.

Χ.Ε. αλιείας

Για τις Χ.Ε. αλιείας του παράκτιου χώρου ισχύουν τα προαναφερθέντα στην ενότητα του παρόντος άρθρου που αφορά το θαλάσσιο χώρο .

Χ.Ε. υδατοκαλλιέργειών

Προτείνεται η προστασία και η ενίσχυση της δραστηριότητας αυτής στις λιμνοθάλασσες τις ΠΙΝ με έμφαση στην ανάπτυξη βιολογικών μεθόδων παραγωγής και σταδιακή προώθησή τους σε όλες τις μονάδες ιχθυοκαλλιέργειών. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα αναφερόμενα γι' αυτές τις Χωρικές Ενότητες.

Χ.Ε. θαλάσσιου τουρισμού

Στο χερσαίο χώρο των ενοτήτων αυτών επιτρέπεται κάθε είδους κατασκευή υποστηρικτική των δραστηριοτήτων του θαλάσσιου τουρισμού.

Χ.Ε. θαλάσσιων μεταφορών / ζωνών ναυσιπλοΐας και ναυσιπλοΐας αναψυχής

Ισχύουν τα προαναφερθέντα για τις ίδιες Χ.Ε. στον θαλάσσιο χώρο.

Όλες οι δραστηριότητες όπως στον θαλάσσιο χώρο έτσι και στον παράκτιο προκαλούν σχετική ρύπανση ή επιβάρυνση, και προς τούτο προτείνονται τα κατάλληλα μέτρα.

- Για τη γεωργία προτείνεται η λήψη μέτρων με την εισαγωγή βιολογικών καλλιεργειών στον ευαίσθητο παράκτιο χώρο
- Για την κτηνοτροφία, προτείνεται η οργάνωση των μονάδων σε ζώνες κτηνοτροφίας σε απόσταση από τον θαλάσσιο και παράκτιο χώρο
- Για τον χερσαίο τουρισμό προτείνεται κατά προτεραιότητα η κατασκευή και η σύνδεση σε ΕΕΛ όλων των παραθαλάσσιων οικισμών, ανεξάρτητα του πληθυσμιακού μεγέθους τους παρόλο που η κοινοτική οδηγία 97/271/ΕΟΚ με την οποία δεσμεύτηκε η χώρα μας (ΚΥΑ 5673/400 ΦΕΚ 192/Β/1997) επιβάλλει την κατασκευή ΕΕΛ στους οικισμούς άνω των 2000 κατ, διότι στις νησιωτικές Περιφέρειες, όπως η ΠΙΝ τα πληθυσμιακά μεγέθη των οικισμών είναι πολύ μικρότερα από αυτά των οικισμών της ηπειρωτικής χώρας.
- Για την αλιεία και τον θαλάσσιο τουρισμό – θαλάσσια αναψυχή ισχύουν τα όσα προαναφέρθηκαν για τον θαλάσσιο χώρο.
- Γενικά προτείνεται η εφαρμογή των νέων καινοτόμων «πράσινων» και «γαλάζιων» τεχνολογιών για την προστασία του θαλάσσιου και χερσαίου περιβάλλοντος και την εξοικονόμηση ενέργειας.

5. Αστικός χώρος 7

Το ισχύον ΠΠΧΣΑΑ, αναγνωρίζει ως ευρύτερες ζώνες ανάπτυξης αστικών λειτουργιών τις περιοχές των εδρών των Π.Ε. που αντιστοιχούν στα 4 μεγαλύτερα αστικά κέντρα της ΠΙΝ (Κέρκυρα, Λευκάδα, Αργοστόλι, και Ζάκυνθος), και τις περιοχές των οικισμών του 6^ο επιπέδου του οικιστικού δικτύου, όπως ορίζεται στο αναθεωρούμενο ΠΠΧΣΑΑ.

Πρόκειται για μια κατεύθυνση του παρόντος η οποία συντάσσεται με το ισχύον ΠΠΧΣΑΑ, (παρ. Γ.3.4.), *«Δεδομένου του μικρού μεγέθους των νησιών και του μικρού βαθμού αστικοποίησης, συνιστάται οι ζώνες ανάπτυξης αστικών λειτουργιών να περιοριστούν στις περιοχές των πρωτευουσών νομών και των επιλεγμένων κέντρων 3ου επιπέδου»*, όπου επίσης διαπιστώνεται, ως αιτία του περιορισμού της ανάπτυξης των αστικών λειτουργιών η μικρή κλίμακα του νησιωτικού χώρου.

Ειδικότερα, λόγω της μικρής κλίμακας του νησιωτικού χώρου, ο αστικός χώρος προτείνεται να σχεδιάζεται με τις αρχές της συμπαγούς πόλης και οι οικιστικές επεκτάσεις να είναι οι ελάχιστες δυνατές, με την ελάχιστη δυνατή κατανάλωση του αγροτικού χώρου, και το δομημένο περιβάλλον προτείνεται μικρής κλίμακας, με προστασία και ανάδειξη των ιστορικών και πολιτιστικών πόρων, των ιστορικών κέντρων, αναδεικνύοντας τον πολιτισμό ειδικά στην ΠΙΝ ως βασική συνιστώσα χαρακτηρισμού των πόλεων της.

Προτείνεται επίσης οι πόλεις να διαθέτουν όλες τις απαραίτητες τεχνικές υποδομές - βιώσιμες μεταφορές, διαχείριση και ανακύκλωση απορριμμάτων, διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων, διαχείριση υδάτων / αφαλάτωση, δίκτυα διανομής ηλεκτρικής ενέργειας και φυσικού αερίου, ΑΠΕ, κλπ και κοινωνικές υποδομές υγείας και εκπαίδευσης που αντιστοιχούν στο επίπεδο ιεράρχησής τους και να στραφούν σε μια διαχείριση του αστικού περιβάλλοντος με μειωμένη εκπομπή αερίων του θερμοκηπίου.

Βασική συνιστώσα της ανάπτυξης και ορθής λειτουργίας του αστικού χώρου αποτελεί για το μέλλον η αντιμετώπιση της ανεργίας, των διακρίσεων και της φτώχειας – του κοινωνικού αποκλεισμού, που στη χωρική του διάσταση καταλήγει σε χωρικό αποκλεισμό περιθωριοποιούμενων κοινωνικών ομάδων.

Προτείνεται μια πολυθεματική πολεοδομική παρέμβαση στο δημόσιο χώρο - ενιαίος σχεδιασμός των χρήσεων γης με προτεραιότητα στις αναπλάσεις υποβαθμισμένων αστικών περιοχών, στην παλιά Πόλη της Κέρκυρας και της Λευκάδας (Β' Κεφάλαιο – άρθρο 8 του Ν. 2508/97), με στόχο

- τη βιώσιμη ανάπτυξη,

- την εξυγίανση και την επανένταξη των περιοχών αυτών στον αστικό ιστό, αλλά και των κατοίκων τους στην πόλη και την κοινωνία με :
 - ο στέγη και εργασία σε ένα αναβαθμισμένο περιβάλλον,
 - ο αυξημένη ελκυστικότητα ως τουριστικοί προορισμοί,
 - ο σχεδιασμό των κτιρίων και του δημόσιου χώρου σύμφωνα με τις αρχές της εξοικονόμησης ενέργειας (ΕΞΕ), του βιοκλιματικού και ενεργειακού σχεδιασμού,
 - ο καινοτόμα έργα και ενέργειες πράσινων και έξυπνων πόλεων,
 - ο εξοικονόμηση ενέργειας στο πλαίσιο της μετάβασης προς μια οικονομία χαμηλών εκπομπών άνθρακα, και όπως αναφέρει το αναθεωρημένο ΕΠΧΣΑΑ Τουρισμού,
 - ο προώθηση Σχεδίων Βιώσιμης Αστικής Κινητικότητας
 - ο ενίσχυση των "πράσινων" μέσων μαζικής μεταφοράς και των «ήπιων» μορφών μετακίνησης .

Προς τούτο, κρίνονται απολύτως απαραίτητες:

- η σύνταξη των ΓΠΣ/ ΣΧΟΟΑΠ σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία (Ν.2508/97) σε κάθε Δήμο, ή στις Δ.Ε. που παρουσιάζουν τα περισσότερα κρίσιμα προβλήματα καθώς και
- η σύνταξη Πολεοδομικών μελετών αναθεώρησης και επέκτασης, στις εκτάσεις τις οποίες θα καθορίσουν τα ΓΠΣ / ΣΧΟΟΑΠ

6. Περιαστικός χώρος

Ο περιαστικός χώρος είναι ένας «ενδιάμεσος» χώρος ανάμεσα στον αστικό και τον ευρύτερο εξωαστικό χώρο, την ενδοχώρα, στον οποίο συγκεντρώνονται διάφορες χρήσεις γης, οι οποίες είναι κατά κανόνα οχλούσες και ασύμβατες μεταξύ τους αλλά και προς τον αστικό και τον εξωαστικό χώρο

Η κατεύθυνση του ισχύοντος Π.Π.Χ.Σ.Α.Α. είναι η άσκηση μιας εξορθολογισμένης πολιτικής στον περιαστικό χώρο, συμπεριλαμβανομένων των εισόδων των πόλεων, που θα καθορίζει και ελέγχει τις χρήσεις γης, με ιδιαίτερη βαρύτητα στην προστασία και ανάδειξη του φυσικού περιβάλλοντος, καθώς και των πολιτιστικών πόρων. (Γ.1.2.). Η κατεύθυνση αυτή δεν υλοποιήθηκε, αφού δεν συντάχθηκαν και δεν θεσμοθετήθηκαν ΓΠΣ / ΣΧΟΟΑΠ με τον 2508/1997 που καλύπτουν όλο το χώρο σε επίπεδο Δήμου – αστικό και εξωαστικό χώρο και κατ' επέκταση δεν συντάχθηκαν Πολεοδομικές Μελέτες επέκτασης στις περιοχές που κατά κανόνα προωθούνται στον περιαστικό χώρο εντάσσοντας περιοχές που είναι περιβαλλοντικά βεβαρυμένες με στόχο την εξυγίανσή τους και την αναβάθμισή τους.

Η κατεύθυνση αυτή εξακολουθεί να είναι επίκαιρη προς τον υποκείμενο σχεδιασμό και με το παρόν συνδυάζεται με τις νέες πολιτικές της συμπαγούς πόλης, της διατηρήσιμης ανάπτυξης, της αγροτικής πολιτικής, της προστασίας, εξυγίανσης και ανάδειξης του φυσικού

τοπίου του φυσικού περιβάλλοντος, της βιοποικιλότητας και του τοπίου και προβλέπει την εξυγίανση του χώρου. Προβλέπεται η εξειδίκευση όλων των ανωτέρω πολιτικών από τον υποκείμενο σχεδιασμό, σε συνδυασμό με την κατεύθυνση για τον περιορισμό ή και κατά περίπτωση την απαγόρευση της δόμησης στην κρίσιμη αυτή ζώνη, ώστε οι επεκτάσεις που θα ακολουθήσουν να μην αντιμετωπίσουν έτι περισσότερο την άναρχη ανάπτυξη και τα αδιέξοδα πολεοδόμησης από την υφιστάμενη κατάσταση .

Στον περιαστικό χώρο περιλαμβάνονται Χωρικές Ενότητες (Χ.Ε.) όπως προσδιορίστηκαν στο άρθρο 6.

Για τις Χ.Ε. γεωργίας και τουρισμού ισχύουν τα αναφερόμενα για τις ενότητες αυτές στον παράκτιο χώρο.

Για τις Χωρικές Ενότητες μεταποίησης, προτείνεται η χωροθέτηση από τον υποκείμενο σχεδιασμό (ΓΠΣ/ΣΧΟΟΑΠ) Επιχειρηματικών Πάρκων βιοτεχνίας – βιομηχανίας και χονδρεμπορίου του Ν. 3982/2011. Προτείνεται η μετεγκατάσταση σύμφωνα με το Ν. 3325/2005, των οχλουσών δραστηριοτήτων που λειτουργούν εντός των πόλεων και των οικισμών και στον περιαστικό χώρο.

7. Ευρύτερη εσωτερική ζώνη / Ενδοχώρα

Ο χώρος της ενδοχώρας, που ενσωματώνει τον ορεινό και τον αγροτικό χώρο, αφαιρουμένου του παράκτιου, του περιαστικού και του αστικού χώρου, αποτελεί μία ευρεία ανθρωπογεωγραφική ενότητα των 4 μεγάλων βασικά νησιών, ένα σημαντικό πλουτοπαραγωγικό πόρο, δεδομένου ότι ένα βασικό τμήμα της καλύπτει εκτεταμένη κτηνοτροφική δραστηριότητα και ιδιαίτερα στα δύο νησιά – Κεφαλονιά και Λευκάδα, καθώς και εκτεταμένους ελαιώνες. Ταυτόχρονα σ' αυτήν καταγράφεται ένα πλήθος μικρών και πολύ μικρών οικισμών που, ως μια ραχοκοκαλιά στηρίζουν το οικιστικό δίκτυο του κάθε νησιού και την έδρα του και οι οποίοι παρουσιάζουν ιδιαίτερο αρχιτεκτονικό και μορφολογικό ενδιαφέρον (παραδοσιακοί, αξιόλογοι και ενδιαφέροντες οικισμοί), δίνοντας διέξοδο εναλλακτικών μορφών τουρισμού ιδιαίτερα στις περιοχές αξιόλογου φυσικού τοπίου, και ευκαιρίες – προοπτικές και δυνατότητες για αξιοποίηση των εγκαταλειμμένων οικισμών.

Βασικές κατευθύνσεις του ισχύοντος ΠΠΧΣΑΑ είναι :

- η διασύνδεση του παράκτιου χώρου με τις εσωτερικές ζώνες
- η προτεραιότητα στις βασικές υποδομές και στις αναπλάσεις των οικισμών,
- η ενίσχυση της παραγωγής πιστοποιημένων προϊόντων ποιότητας και της διάθεσής τους στον τουρισμό, συμβάλλοντας έτσι στην υλοποίηση του αγροδιατροφικού προτύπου, όπως πρόσφατα έχει συγκροτηθεί και προτείνεται από το αναθεωρούμενο

Το παρόν ενσωματώνει τις ανωτέρω κατευθύνσεις, οι οποίες εξακολουθούν να είναι επίκαιρες, παρόλο που έχουν υλοποιηθεί αρκετά Προγράμματα (Leader , ΟΠΑΑΧ) και επιπλέον προτείνει :

- προστασία του φυσικού και αγροτικού τοπίου, με χαρακτηριστικά στοιχεία τους ελαιώνες, τις πεζούλες, τις ξηρολιθιές, τα λιотρίβια, κλπ.
- προστασία των δασικών οικοσυστημάτων,
- προστασία της γεωργικής γης, όπου επιτρέπεται η σημειακή χωροθέτηση τυποποιητηρίων και συσκευαστηρίων των τοπικών παραγόμενων προϊόντων, καθώς και υποδομές και τουριστικά καταλύματα εναλλακτικών μορφών τουρισμού
- οριοθέτηση κτηνοτροφικών ζωνών και βοσκοτόπων
- χωροθέτηση ενδιάμεσου βαθμού οργάνωσης υποδοχέων μεταποιητικών δραστηριοτήτων όπου κριθεί αναγκαίο από τον υποκείμενο σχεδιασμό
- σημειακή χωροθέτηση σύμφωνα με τους όρους και περιορισμούς που αναφέρονται στο ΕΠΧΣΑΑ τουρισμού και χωροθέτηση οργανωμένων υποδοχέων ήπιου, ειδικών και εναλλακτικών μορφών τουρισμού – αναψυχής με ανάλογα τουριστικά καταλύματα, με τους περιορισμούς που αναφέρθηκαν για τις ΠΟΤΑ και τα σύνθετα τουριστικά καταλύματα στο κεφάλαιο των Χωρικών Ενοτήτων τουρισμού (άρθρο 6).

Στη ζώνη της ενδοχώρας περιλαμβάνονται οι ακόλουθες Χωρικές Ενότητες (Χ.Ε.) όπως προσδιορίστηκαν στο άρθρο 6.

Χ.Ε. γεωργίας

Για τις Χωρικές Ενότητες γεωργίας ισχύουν τα αναφερόμενα για τις ενότητες αυτές στον παράκτιο χώρο. Επιπλέον οι διαβαθμίσεις προστασίας της, προτείνονται από τα προς εκπόνηση ΓΠΣ / ΣΧΟΟΑΠ λαμβάνοντας υπόψη την υφιστάμενη κατάσταση και τους όρους και προϋποθέσεις της ΚΥΑ 168040 ΦΕΚ 1528/Β/2010.

Χ.Ε. κτηνοτροφίας

Στις Χωρικές Ενότητες κτηνοτροφίας προτείνονται οι υποδομές και δραστηριότητες που είναι υποστηρικτικές της κτηνοτροφίας, καθώς και μεταποιητικές μονάδες πλην των τυροκομείων και των σφαγείων, τα οποία, λόγω των παραγομένων λυμάτων τους, προτείνεται να εγκαθίστανται εντός των οργανωμένων υποδοχέων (Ε.Π. και ενδιάμεσου βαθμού οργάνωσης χωρικοί υποδοχείς), που θα καθορισθούν από τα ΓΠΣ/ΣΧΟΟΑΠ και θα διαθέτουν βιολογικό καθαρισμό.

Χ.Ε. μεταποίησης

Στις Χωρικές Ενότητες μεταποίησης επιτρέπονται υποδοχείς "ενδιάμεσου βαθμού" οργάνωσης, οι οποίοι θα χωροθετηθούν και θα οριοθετηθούν από τα ΓΠΣ/ΣΧΟΟΑΠ, με τις εκτός σχεδίου διατάξεις με τη μορφή Περιοχών Ελέγχου και Περιορισμού Δόμησης (ΠΕΠΔ).

Χ.Ε. ΑΠΕ

Στις Χωρικές Ενότητες ΑΠΕ προτείνεται η χωροθέτηση εγκαταστάσεων παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από ΑΠΕ (αιολικά, φωτοβολταϊκά, βιομάζα). Στις ενότητες αυτές επιτρέπεται η άσκηση της κτηνοτροφικής δραστηριότητας, καθώς και η χάραξη οικοπολιτιστικών διαδρομών και συναφών εγκαταστάσεων. Στις περιοχές που υπάρχει αλληλεπικάλυψη με τις ζώνες γεωργίας και κτηνοτροφίας, προτεραιότητα δίδεται στη χωροθέτηση εγκαταστάσεων και υποδομών υποστηρικτικών της γεωργικής και κτηνοτροφικής παραγωγής.

Χ.Ε. ήπιων και εναλλακτικών μορφών τουρισμού

Στις Χωρικές Ενότητες ήπιου και εναλλακτικών μορφών τουρισμού ισχύουν τα προαναφερθέντα για τις ενότητες αυτές στον παράκτιο χώρο.

8. Ορεινός χώρος

Ο ορεινός νησιωτικός χώρος οριζόμενος σε υψόμετρο άνω των 600 μ. ως εξειδίκευση για το νησιωτικό χώρο έναντι του ορίου των 800 μ. που λαμβάνεται υπόψη στην ηπειρωτική χώρα, αποτελεί μια ιδιαίτερη κατηγορία ανθρωπογεωγραφικής ενότητας, η οποία συγκεντρώνει τα μειονεκτικά χαρακτηριστικά της νησιωτικότητας, όπως η εγκατάλειψη, η πληθυσμιακή αποψίλωση των λίγων εξάλλου οικισμών, η αποδιοργάνωση της τοπικής οικονομίας, οι σημαντικές ελλείψεις σε υποδομές και η εγκατάλειψη των πολιτιστικών πόρων.

Σύμφωνα με το ισχύον ΓΠΧΣΑΑ, στον ορεινό χώρο επιδιώκεται η στήριξη και η ανασυγκρότηση των παραγωγικών δραστηριοτήτων, η συγκράτηση του πληθυσμού, η ενίσχυση των υποδομών και των υπηρεσιών, η ανάδειξη των συγκριτικών πλεονεκτημάτων, η διαφύλαξη των τοπίων και των περιβαλλοντικών χαρακτηριστικών και η προστασία και ανάδειξη των πολιτιστικών πόρων ως αναπτυξιακών πόρων. Επιπλέον αυτών από το παρόν προτείνεται η αύξηση της ελκυστικότητας του χώρου με ενθάρρυνση των πολλαπλών οικονομικών δραστηριοτήτων του πρωτογενούς τομέα - καλλιέργειες φιλικές προς το περιβάλλον, η προστασία της γεωργικής γης, προκειμένου να διατηρηθεί η αγροτική δραστηριότητα, η ενίσχυση της κτηνοτροφίας και έμφαση στα προϊόντα ποιότητας, σε συνδυασμό με τον εναλλακτικό τουρισμό και παραθερισμό και πάντως με στόχο την αύξηση του αγροτικού εισοδήματος.

Στις ορεινές περιοχές όλων των νησιών προτείνονται από το παρόν οι ίδιες με το ισχύον ΠΠΧΣΑΑ παρεμβάσεις εναλλακτικών μορφών τουρισμού – αγροτουρισμού, οικοπολιτιστικού τουρισμού, σε συνδυασμό με την ανάπτυξη νέων μορφών γεωργίας, με ανάπτυξη και επανάχρηση των εγκαταλελειμμένων οικισμών και επαναχρησιμοποίησή τους ως ξενώνων παλιών κτιρίων.

Άρθρο 14

Διοικητικές και αναπτυξιακές ενότητες σε ενδοπεριφερειακό επίπεδο

Όπως αναφέρεται στο ισχύον ΠΠΧΣΑΑ οι διοικητικές και αναπτυξιακές ενότητες ήταν εναρμονισμένες με τον Ν. 2539/1997 (Σχέδιο Καποδίστριας). Το παρόν προτείνεται να εναρμονιστεί με νέα διοικητική διαίρεση της ΠΙΝ η οποία προέκυψε από το Ν. 3852/2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης), πλην του Δήμου Κέρκυρας, όπου, σύμφωνα με την παραδοσιακή ανθρωπογεωγραφική πραγματικότητα, διαφαίνεται πιθανός επιμερισμός σε τρεις διαφορετικούς Δήμους (Βόρεια – Μέση – Νότια Κέρκυρα).

Άρθρο 15

Χωρική διάρθρωση των βασικών δικτύων μεταφορικής υποδομής περιφερειακού και διαπεριφερειακού ενδιαφέροντος. (Χάρτης Π.2β)

Στο νησιωτικό χώρο οι υποδομές γενικά και ειδικότερα οι μεταφορικές υποδομές αποτελούν βασικό χωρικό ζήτημα.

Οι γενικές αρχές σχεδιασμού του ΓΠΧΣΑΑ για τις μεταφορές εξειδικευόμενες στην περίπτωση της ΠΙΝ, αποσκοπούν:

- στην σύνδεση του συστήματος μεταφορών της Περιφέρειας με τα διεθνή και εθνικά, χερσαία και θαλάσσια μεταφορικά δίκτυα και τη βελτίωση της συνδεσιμότητας των νήσων
- στην ανάπτυξη συνδυασμένων συστημάτων μεταφορών
- στην ενίσχυση της συνοχής του νησιωτικού χώρου και την άρση της απομόνωσης
- στην βελτίωση της ποιότητας των υφιστάμενων υποδομών, τη μείωση του χρόνου και του κόστους των μεταφορικών υπηρεσιών και τη μείωση της κατανάλωσης καυσίμων στις χερσαίες και θαλάσσιες μεταφορές - «πράσινα λιμάνια» / «πράσινα αεροδρόμια», χαμηλά σε εκπομπές διοξειδίου του άνθρακα
- στη βελτίωση της προσβασιμότητας των ορεινών, νησιωτικών περιοχών

Το παρόν στον τομέα των οδικών, των θαλάσσιων και των αεροπορικών μεταφορών ενσωματώνει τις νεότερες πολιτικές, όπως καταγράφονται στις επιμέρους εθνικές πολιτικές. Η ανάπτυξη των συνδυασμένων μεταφορών εστιάζεται στο διαμήκη άξονα Βορρά-Νότου, συμβάλλοντας στην ενδοπεριφερειακή συνοχή, στην σύνδεση της ΠΙΝ με την μακροπεριφέρεια Αδριατικής – Ιονίου Πελάγους, στην πρόσβαση στα ΔΕΔ-Μ, στη βελτίωση της περιφερειακής κινητικότητας και την ενίσχυση της τουριστικής ανάπτυξης.

1. Οδικό δίκτυο και οδικές μεταφορές

Οι κατευθύνσεις του ισχύοντος ΠΠΧΣΑΑ ΠΙΝ αφορούν :

- στη βελτίωση των βασικών διαμήκων οδικών αξόνων των μεγάλων νησιών,
- στην πρόβλεψη έργων που αφορούν τις συνδέσεις των εσωτερικών ζωνών με τον βασικό διαμήκη άξονα,
- στην εκπόνηση κυκλοφοριακής μελέτης σε επίπεδο νομού για τον καθορισμό του βασικού οδικού δικτύου και τη βελτίωση της λειτουργικότητάς του.

Τα ανωτέρω έργα ενσωματώνονται στο παρόν καθώς δεν υλοποιήθηκαν σε μεγάλο βαθμό και η ολοκληρωμένη πρόταση του οδικού δικτύου σύμφωνα με το παρόν περιλαμβάνει τις «οριζόντιες» διασυνδέσεις του διαμήκη με τα οικιστικά κέντρα 5^{ου} και 6^{ου} επιπέδου και με τους βασικούς συγκοινωνιακούς κόμβους (λιμάνια, αεροδρόμια), τις παρακαμπτήριες οδούς στα μικρά αστικά κέντρα που βρίσκονται επί του βασικού οδικού δικτύου

Επιπλέον, με μικρές διαφοροποιήσεις, ενσωματώνονται στο παρόν τα έργα αναβάθμισης των οδικών αξόνων, διότι δεν έχουν υλοποιηθεί :

- ο οδικός άξονας βόρειας Κέρκυρας που καταλήγει στο λιμάνι του Αγ. Στεφάνου Αυλιωτών,
- ο οδικός άξονας Λευκάδα – Νυδρί – Μαραντοχώρι – Βασιλική
- η αναβάθμιση της οδικής σύνδεσης της Λευκάδας με την υπό κατασκευή οδό Άκτιο – Αμβρακία και μέσω αυτής με την Ιόνια Οδό
- ο διαμήκης οδικός άξονας στην Κεφαλονιά που συμπεριλαμβάνει την σύνδεση των τριών σημαντικότερων λιμένων του νησιού (Αργοστόλι, Σάμη και Πόρος)
- ο οδικός άξονας σύνδεσης των λιμένων Αγ. Νικολάου – Ζακύνθου
- ο διαμήκης οδικός άξονας στην Ζάκυνθο που συμπεριλαμβάνει τον άξονα Αγ. Νικολάου – Κατασταρίου – Ζακύνθου

Όσον αφορά στα μικρά κατοικημένα νησιά προτείνεται με το παρόν η αναβάθμιση – βελτίωση του υφιστάμενου οδικού δικτύου με προτεραιότητες που θα δοθούν από τον υποκείμενο σχεδιασμό.

Με το παρόν αντιμετωπίζεται η ιδιαιτερότητα της οδικής σύνδεσης της Λευκάδας με την ηπειρωτική χώρα, με πρόταση αντικατάστασης της υφιστάμενης πλωτής γέφυρας με μια από τις τρεις ακόλουθες εναλλακτικές επιλογές βέλτιστης λύσης σύνδεσης μετά από την εκπόνηση μελέτης τεχνικοοικονομικής, κοινωνικο-οικονομικής και περιβαλλοντικής τεκμηρίωσης :

- υποθαλάσσια ζεύξη
- αντικατάστασή της υφιστάμενης πλωτής γέφυρας στη θέση όπου προγραμματίζεται η υποθαλάσσια σύνδεση, επιτυγχάνοντας τον στόχο της εκτροπής της κυκλοφορίας των οχημάτων εκτός της πόλης της Λευκάδας.
- αντικατάστασή της υφιστάμενης πλωτής γέφυρας, στην ίδια θέση

2. Λιμάνια και θαλάσσιες μεταφορές

Όσον αφορά στις λιμενικές υποδομές και θαλάσσιες μεταφορές, τέθηκε από το ισχύον ΠΠΧΣΑΑ και προτείνονται εκ νέου από το παρόν, ως πρώτη προτεραιότητα η υλοποίηση των λιμενικών έργων και υποδομών που συμβάλλουν στην ενδοπεριφερειακή συνοχή και σύνδεση στο πλαίσιο του Ιόνιου Διάπλου, καθώς επίσης οι συνδυασμένες μεταφορές, με βελτιώσεις των λιμανιών και του διαμήκη οδικού άξονα στο κάθε νησί, όπως και με τα λιμενικά έργα σύνδεσης της Περιφέρειας με το χερσαίο διευρωπαϊκό δίκτυο της ηπειρωτικής Ελλάδας και της Ιταλίας.

Με το παρόν υιοθετείται η Εθνική Στρατηγική Λιμένων (2013 – 2018) για τα λιμάνια που προτείνει το Υπουργείο Ναυτιλίας και Αιγαίου :

"Ολοκληρωμένο και βιώσιμο εθνικό λιμενικό σύστημα για την οικονομική ανάπτυξη και την εδαφική συνοχή με παροχή υψηλής ποιότητας λιμενικών υπηρεσιών, συμμετοχή των λιμένων στα διεθνή δίκτυα εφοδιασμού και μεταφορών και έμφαση στην τοπική ανάπτυξη και απασχόληση"

Τα λιμάνια και οι θαλάσσιες μεταφορές αποτελούν θεμελιακή προϋπόθεση για την διατήρηση της εδαφικής ακεραιότητας και εσωτερικής συνοχής

Ιεράρχηση των λιμένων

Σύμφωνα με την ΥΑ Εσ.Δ.Δ.Α., ΥπΟι.Ο., Πε.Χω.ΔΕ και Ε.Ν.Α.Ν.Π. Αρ. 8315.2/02/07, ΦΕΚ Β 202/16-2-2007, οι λιμένες κατατάσσονται σε τέσσερις ομάδες :

- Λιμένες Διεθνούς Ενδιαφέροντος: λιμένας Κέρκυρας.
- Λιμένες Εθνικής Σημασίας (Κατηγορία Κ2): λιμένες Αργοστολίου και Ζακύνθου.
- Λιμένες Μείζονος Ενδιαφέροντος (Κατηγορία Κ3): Λευκάδας και Πόρου.
- Λιμένες τοπικής σημασίας : όλοι οι υπόλοιποι.

Με βάση τις νέες συνθήκες που έχουν δημιουργηθεί και τον σχετικό προγραμματισμό των μελλοντικών λιμενικών έργων της ΠΙΝ, σύμφωνα με το παρόν προτείνεται η αναθεώρηση της προαναφερθείσας ΚΥΑ και στην κατηγορία Κ2 «Λιμένες Εθνικής Σημασίας» να προστεθούν οι λιμένες της Λευκάδας και Σάμης και στην κατηγορία Κ3 «Λιμένες

Περιφερειακής σημασίας» να προστεθούν οι λιμένες της Λευκίμης, Βασιλικής, Πεσσάδας, του Γαΐου, Φισκάρδου, Πισαετού και Αγίου Νικολάου

Λιμενικές διασυνδέσεις

Η κατεύθυνση του ισχύοντος για τη θαλάσσια σύνδεση των νησιών δεν επιτεύχθηκε ολοκληρωμένα, πλην ορισμένων τμηματικών συνδέσεων (π.χ. Κέρκυρα – Γάϊος, Βασιλικής – Φισκάρδου, Βασιλικής – Φρικών, Πεσσάδας – Αγ. Νικολάου Βολιμών, Σάμη – Πισαετός). Το παρόν την επαναπροτείνει στο πλαίσιο του Ιόνιου Διάπλου με λιμένες σύνδεσης τις έδρες των καλλικράτειων Δήμων ήτοι, Κέρκυρας, Γαΐου, Λευκάδας, Κατωμερίου, Αργοστολίου, Βαθέως Ιθάκης και Ζακύνθου.

Επιπλέον των οριζόντιων θαλάσσιων διασυνδέσεων των λιμανιών της ΠΙΝ με τα λιμάνια της ηπειρωτικής χώρας που είχαν προταθεί από το ισχύον και έχουν επιτευχθεί με το παρόν προτείνεται στο πλαίσιο της κατασκευής της Ιόνιας Οδού και των συμπληρωματικών με αυτή οδικών αξόνων η ενίσχυση της θαλάσσιας διασύνδεσης των Π.Ε. Κεφαλονιάς και Ιθάκης με την Ιόνια Οδό μέσω του Αστακού Αιτωλοακαρνανίας και της προγραμματιζόμενης οδού Αστακός– Πλατυγιάλι – Ιόνια Οδός.

Κρουαζιέρα – Σκάφη αναψυχής

Στον τομέα των λιμενικών υποδομών και θαλάσσιων μεταφορών τα νέα στοιχεία που εισάγονται από το αναθεωρούμενο ΠΠΧΣΑΑ σε σχέση με το ισχύον, είναι:

- η ανάπτυξη υποδομών διεθνούς και περιφερειακής κρουαζιέρας.
- η ένταξη των ταχύπλων σκαφών στις θαλάσσιες διασυνδέσεις μεταξύ των νησιών, καθώς και των νησιών με την ηπειρωτική χώρα.

Στο πλαίσιο της ολοκληρωμένης πρότασης για ένταξη των λιμανιών της ΠΙΝ σε διεθνή και περιφερειακή κρουαζιέρα προτείνεται προτεραιότητα στις λιμενικές υποδομές υποστήριξης της κρουαζιέρας. Στο πλαίσιο δε της συγκρότησης ενός δικτύου μαρίνων και τουριστικών καταφυγίων στο Ιόνιο προτείνεται επίσης προτεραιότητα στα σκάφη αναψυχής στα λιμάνια των πόλεων – εδρών των Π.Ε. και γενικά πύκνωση του δικτύου τουριστικών λιμένων σε διάφορους οικισμούς - μαρίνες, όπως στην Παλαιοκαστρίτσα, στο Φισκάρδο, Κάτω Κατελειός κλπ, καταφύγια, αγκυροβόλια, όπως στο Βαθύ Ιθάκης, όπου απαιτείται ο εκσυγχρονισμός και η επέκταση του υφισταμένου, στον Άσσο, όπου απαιτούνται έργα προστασίας από τους βόρειους ανέμους, κλπ. Για προσεγγίσεις κρουαζιερόπλοιων προτείνονται έργα στη Λευκάδα και τη Ζάκυνθο, ενώ για την εξυπηρέτηση των τουριστικών σκαφών προτείνονται έργα για κατασκευή μαρίνων στη

Ζάκυνθο και στο Αργοστόλι και συμπληρωματικά έργα στα υφιστάμενα τουριστικά καταφύγια όλων των νησιών.

Με δεδομένες τις άριστες φυσικογεωγραφικές συνθήκες που ευνοούν την ανάπτυξη της Ιστιοπλοΐας στο Ιόνιο και ειδικά στο θαλάσσιο χώρο του νησιωτικού συμπλέγματος μεταξύ Λευκάδας και Αιτωλοακαρνανίας, με το παρόν προτείνονται όλες οι απαραίτητες υποδομές, οι οποίες να καταστήσουν την ΠΙΝ και ειδικά τη Λευκάδα πόλο θαλάσσιου αθλητισμού με τη διοργάνωση σε ετήσια βάση εθνικών ή και διεθνών αγώνων.

Για την ενίσχυση και τον εκσυγχρονισμό του τομέα της ναυσιπλοΐας και της ιστιοπλοΐας προτείνεται η διασύνδεσή του με τον τομέα της καινοτομίας στο πλαίσιο της στρατηγικής της μακροπεριφέρειας Αδριατικής – Ιονίου, που αφορά το καινοτόμο πρόγραμμα συνεργασίας των παράκτιων Περιφερειών και χωρών για ένα κοινό σύστημα ηλεκτρονικής ενημέρωσης για διαθεσιμότητα θέσεων, κόστος, πλησιέστερες επισκέψιμες πόλεις, διαθέσιμες υπηρεσίες και υποδομές, μετεωρολογικά δεδομένα, κτλ.

Υδροπλάνα

Προτείνεται η ένταξη των υδροπλάνων ως νέου μεταφορικού μέσου περιφερειακής και διαπεριφερειακής εμβέλειας με πρόβλεψη υδατοδρομιών σε όλα τα κατοικημένα νησιά της ΠΙΝ. Η δρομολόγηση υδροπλάνων για την συμπληρωματική ενδοπεριφερειακή επικοινωνία (εξυπηρέτηση του διαμήκη άξονα και των μικρών νησιών) και διαπεριφερειακή επικοινωνία της ΠΙΝ (Ιωάννινα, Πάτρα, Βόλος, Τριχωνίδα, Μεσολόγγι, Αμφιλοχία) αλλά και για την επικοινωνία με τις χώρες της Αδριατικής, στο πλαίσιο της μακροπεριφέρειας Αδριατικής – Ιονίου. Η πολιτική ένταξης του νέου αυτού μέσου θεωρείται πλέον επιβεβλημένη, ώστε να ενισχυθεί η χωρική συνοχή και η εξωστρέφεια της περιφέρειας.

Λιμενικές υποδομές Μικρών νησιών

Δεδομένου ότι τα μικρά κατοικημένα νησιά δεν έχουν σημαντικές ξενοδοχειακές υποδομές, ούτε καλή τακτική συγκοινωνία, ο τουρισμός σκαφών αναψυχής αποτελεί βασική παράμετρο ανάπτυξής τους και προς τούτο είναι αναγκαίες οι λιμενικές υποδομές.

Όλα τα λιμάνια των μικρών νησιών παρουσιάζουν προβλήματα και επομένως ανάγκες βελτίωσης, ή και επέκτασης, ώστε να ανταποκριθούν στην προτεινόμενη περιφερειακή θεματική κρουαζιέρα για τον ιόνιο πολιτισμό και το περιβάλλον – οικοσυστήματα, με μικρά κρουαζιερόπλοια, στην οποία θα συμμετέχουν μεγάλα και μικρά νησιά της ΠΙΝ συμβάλλοντας στην τοπική και την περιφερειακή οικονομία, στην άμβλυνση των ενδοπεριφερειακών ανισοτήτων, αίροντας ως έναν βαθμό την απομόνωσή τους.

Για την εξυπηρέτηση των μικρών νησιών προτείνεται η διατήρηση και η ενίσχυση των υφιστάμενων ακτοπλοϊκών συνδέσεων, ήτοι:

- Των διαπόντιων νησιών από τα λιμάνια της Κέρκυρας και του Αγ. Στεφάνου Αυλιωτών
- Των Παξών από τα λιμάνια της Κέρκυρας και της Λευκίμης, καθώς και απευθείας με την ηπειρωτική χώρα από τα λιμάνια της Πάργας και της Πρέβεζας.
- Του Μεγανησιού από το Νυδρί
- Του Καλάμου και του Καστού από τον Μύτικα Αιτωλοακαρνανίας
- Της Ιθάκης από τα λιμάνια της Σάμης, του Αστακού και της Πάτρας.

Επιπλέον των ανωτέρω προτείνεται η απευθείας ακτοπλοϊκή σύνδεση των νησιών Καλάμου και Καστού από το λιμάνι του Νυδριού, λόγω της προτεινόμενης εξάρτησης των νησιών αυτών από το δίπολο Νυδρί – Σπαρτοχώρι.

Μεταφορικό ισοδύναμο

Μια νέα πρόταση του αναθεωρούμενου ΠΠΧΣΑΑ, που δεν είχε προβλεφθεί από το ισχύον είναι η εφαρμογή της πολιτικής του μεταφορικού ισοδύναμου στις μεταφορές για τους μόνιμους κατοίκους της ΠΙΝ. Προτείνεται συγκεκριμένα εκτός των θαλάσσιων και εναέριων μεταφορών, η μη επιβάρυνση των μόνιμων κατοίκων του Δ. Λευκάδας από την καταβολή τελών χρήσης (διοδίων) της νέας υποδομής σύνδεσης της Λευκάδας με την ηπειρωτική χώρα .

Πράσινα πλοία – Πράσινα λιμάνια

Το παρόν προτείνει την περιβαλλοντική διαχείριση όλων των λιμανιών της ΠΙΝ ως «πράσινα» λιμάνια, εξειδικεύοντας την κατεύθυνση αυτή στα «πράσινα» πλοία με τη διαχείριση των αποβλήτων των πλοίων και των απορριμμάτων γενικότερα, τη διασφάλιση της αποφυγής διαρροής καυσίμων στη θάλασσα, τον περιορισμό των εκπομπών ρύπων και η βελτίωση της ποιότητας των ναυτιλιακών καυσίμων, και γενικότερα στις περιβαλλοντικές επιδόσεις των πλοίων στους λιμένες (οδηγία 2000/59/ΕΚ)⁸. Η κατεύθυνση αυτή είναι μια ολοκληρωμένη πολιτική που συμβάλλει στη μετεξέλιξη των λιμανιών σε φιλικά προς το περιβάλλον, οικονομικά, βιώσιμα και με προοπτική να δημιουργήσουν νέες θέσεις εργασίας σε περίοδο κρίσης.

Γενικά οι προτάσεις που προαναφέρθηκαν εναρμονίζονται με την Εθνική Στρατηγική Λιμένων 2013 - 2018, την προστασία του περιβάλλοντος, την ανάπτυξη των συνδυασμένων

⁸ Επισημαίνεται ότι ο λιμένας της Κέρκυρας έχει πιστοποιηθεί κατά ISO για την περιβαλλοντική διαχείριση και έχει κάνει τις απαραίτητες ενέργειες για να λάβει το πιστοποιητικό EMAS. Προς αυτή την κατεύθυνση προτείνεται να κινηθούν και οι λιμένες Αργοστολίου και Ζακύνθου και να μελετηθεί με τις ίδιες αρχές του περιβαλλοντικού σχεδιασμού το προτεινόμενο λιμάνι της Λευκάδας.

μεταφορών, αλλά και την ανάπτυξη σύγχρονων τεχνολογιών Πληροφορικής και Επικοινωνιών, με στόχο την ανάπτυξη της καινοτομίας στις θαλάσσιες μεταφορές.

3. Αεροδρόμια και αεροπορικές μεταφορές

Οι προτάσεις του ισχύοντος ΠΠΧΣΑΑ της ΠΙΝ συνίστανται

- στη βελτίωση των αεροπορικών συνδέσεων και των ανάλογων υποδομών των αερολιμένων Κέρκυρας, Κεφαλονιάς, Ζακύνθου, στους οποίους συγκαταλέγεται και αυτός του Ακτίου, καθώς και
- στην εξέταση της σκοπιμότητας δημιουργίας νέων ελικοδρομιών (Βόρεια και Νότια Κέρκυρα, Νότια Λευκάδα και Βόρεια Κεφαλονιά),

Οι προτάσεις αυτές εξακολουθούν να ισχύουν και το παρόν τις ενσωματώνει, δεδομένου ότι η βελτίωση των υποδομών είναι μια διαρκής διαδικασία σύμφωνα με τις συνεχώς εξελισσόμενες ηλεκτρονικές τεχνολογίες, συντασσόμενο παράλληλα με τις προτάσεις του ΠΠΧΣΑΑ Δυτ. Ελλάδας για το αεροδρόμιο Ακτίου.

Επιπλέον με το παρόν προτείνεται η πύκνωση του δικτύου των ελικοδρομιών, στα Μικρά κατοικημένα νησιά (Μαθράκι, Μεγανήσι, Κάλαμος και Καστός) και ο εκσυγχρονισμός του εξοπλισμού όλων των ελικοδρομιών – υφισταμένων και προτεινομένων, ώστε να υποστηρίζουν νυχτερινές πτήσεις ή πτήσεις υπό δυσμενείς καιρικές συνθήκες ελικοπτέρων

Όσον αφορά στους αερολιμένες, προτείνεται ο εκσυγχρονισμός και η βελτίωση των αερολιμενικών υποδομών και υπηρεσιών των τριών αερολιμένων της ΠΙΝ (Κέρκυρας, Κεφαλονιάς και Ζακύνθου), καθώς αποτελούν διεθνείς πύλες εισόδου / εξόδου, παράλληλα με την καθιέρωση ευέλικτων τιμολογιακών πολιτικών ώστε να είναι ελκυστικά τόσο για τις αεροπορικές εταιρίες χαμηλού κόστους, όσο και για τους διεθνείς tour operators που ναυλώνουν αεροσκάφη για τη μετακίνηση των τουριστών.

Οι προτάσεις της μελέτης αναθεώρησης του ΠΠΧΣΑΑ Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας για το αεροδρόμιο του Ακτίου, όσον αφορά στην κατάταξή του ως "διεθνής αερολιμένας" και ως προς την ανάγκη αναβάθμισης και εκσυγχρονισμού της υποδομής του, υιοθετούνται και από την παρούσα μελέτη, καθώς παρότι το αεροδρόμιο του Ακτίου βρίσκεται στη Δυτική Ελλάδα, εντούτοις λόγω της κοντινής απόστασης εξυπηρετεί και τη Λευκάδα.

4. Συνδυασμένες μεταφορές

Η πρόβλεψη του ισχύοντος ΠΠΧΣΑΑ για τον διαμήκη άξονα βορά – νότου επιτεύχθηκε εν μέρει με ορισμένες μόνον θαλάσσιες συνδέσεις, όπως αναφέρονται στο παρόν άρθρο για τις λιμενικές συνδέσεις, καθώς και την χαμηλής συχνότητας αεροπορική σύνδεση των τεσσάρων αεροδρομιών (Κέρκυρας, Ακτίου, Κεφαλονιάς και Ζακύνθου).

Το χερσαίο τμήμα των προτεινόμενων από ισχύον ΠΠΧΣΑΑ συνδυασμένων μεταφορών δεν υλοποιήθηκε. Το παρόν προτείνει την ολοκλήρωση του με την υλοποίηση των πρωτευόντων οδικών αξόνων στα μεγάλα νησιά, την ενίσχυση και την πύκνωση των θαλάσσιων συνδέσεων μεταξύ των νησιών και την πύκνωση των δρομολογίων της αεροπορικής σύνδεσης των τεσσάρων αεροδρομίων.

Σύμφωνα με το παρόν, σημαντικός παράγοντας για τη βελτίωση των ενδο-περιφερειακών μεταφορών, είναι η ενίσχυση της λειτουργικότητας του ενδοπεριφερειακού διαμήκη άξονα Βορρά-Νότου, που μέσω ενός συστήματος συντονισμένων χερσαίων, θαλάσσιων και εναέριων μεταφορών, θα διευκολύνει την επικοινωνία από τη βόρεια Κέρκυρα έως τη νότια Ζάκυνθο, με προεκτάσεις προς τις χώρες της Μακροπεριφέρειας Αδριατικής - Ιονίου στο Βορά και προς την Πελοπόννησο και την Κρήτη προς νότο και τη θαλάσσια λεωφόρο της νοτιοανατολικής Ευρώπης.

Άρθρο 16

Βασικά δίκτυα λοιπής τεχνικής υποδομής περιφερειακού και διαπεριφερειακού ενδιαφέροντος (Χάρτης Π.2γ)

1. Ενέργεια

Επικαιροποιώντας το ισχύον ΠΠΧΣΑΑ, που πρότεινε την ανάπτυξη ήπιων μορφών ενέργειας (αιολική, ηλιακή) και την υπογειοποίηση των δικτύων για την αισθητική αναβάθμιση των οικισμών στα πλαίσια της ποιοτικής τουριστικής ανάπτυξης, σε συνδυασμό με την εναρμόνιση με το ΕΠΧΣΑΑ ΑΠΕ, με το παρόν προτείνεται:

- η μείωση της εξάρτησης από την ηπειρωτική χώρα και τις ορυκτές πηγές ενέργειας,
- η κατασκευή έργων για την ενεργειακή αυτονομία,
- η εξοικονόμηση ενέργειας ιδιαίτερα στον κτιριακό τομέα,
- η ενεργειακή αναβάθμιση του υφιστάμενου κτιριακού αποθέματος,
- η ώθηση στην αγορά τεχνολογιών ΑΠΕ και ΕΞΕ για τις κτιριακές εγκαταστάσεις.

Ως προς τον σχεδιασμό και την κατασκευή των δικτύων μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας μέσης και υψηλής τάσης προτείνεται :

- η αποφυγή της διέλευσής τους μέσα από κατοικημένες και τουριστικά ανεπτυγμένες περιοχές
- η απαγόρευση της δόμησης τουλάχιστον εντός της ζώνης δουλείας διέλευσης, δεδομένου ότι έχει επιστημονικά αποδειχθεί ότι προκαλούνται βλάβες στην ανθρώπινη υγεία
- η κατά το δυνατόν χρησιμοποίηση του υφιστάμενου οδικού δικτύου και η διάνοιξη των απολύτως απαραίτητων νέων οδών κατά την ανάπτυξη νέων δικτύων μεταφοράς και σύνδεσης των σταθμών παραγωγής ΑΠΕ με το σύστημα, έπειτα από την έγκριση των απαιτούμενων περιβαλλοντικών όρων
- η χωροθέτηση δικτύων, υποσταθμών και άλλων υποδομών σύνδεσης θα πρέπει να καλύπτει τις υποχρεώσεις της ασφάλειας, της υγείας των πολιτών, της αισθητικής του τοπίου

Στον τομέα της **εξοικονόμησης ενέργειας** από το παρόν προτείνεται:

- η ενεργειακή αναβάθμιση του υφιστάμενου κτιριακού αποθέματος
- η προώθηση στη χρήση νέων «πράσινων» τεχνολογιών με σκοπό την ενίσχυση της τοπικής επιχειρηματικότητας και της απασχόλησης
- ο αποτελεσματικός έλεγχος της περιβαλλοντικής επίδοσης του ενεργειακού τομέα

Στον τομέα των **ΑΠΕ** από το παρόν προτείνεται:

- η εναρμόνιση με το ΕΠΧΣΑΑ ΑΠΕ, το ΓΠΧΣΑΑ, το Εθνικό Σχέδιο Δράσης για τις ΑΠΕ όσον αφορά τον στόχο 20-20-20 και επιπλέον :
- ο συνολικός προγραμματισμός σε επίπεδο Περιφέρειας σε συνεργασία με το ΚΑΠΕ
- η προώθηση των ΑΠΕ σε ατομικό επίπεδο (φωτοβολταϊκά κατά προτεραιότητα στις στέγες των κτιρίων, ΑΠΕ στις γεωργοκτηνοτροφικές εκμεταλλεύσεις για ίδια χρήση, κτλ),
- η προώθηση άλλων μορφών ΑΠΕ όπως τα υπεράκτια αιολικά πάρκα,
- η αξιοποίηση της βιομάζας και του βιοαερίου στους ΧΥΤΑ/ΧΥΤΥ, στις ΕΕΛ, στις κτηνοτροφικές μονάδες, κτλ.
- η εναρμόνιση των εγκαταστάσεων ΑΠΕ με το νησιωτικό τοπίο

Στον τομέα του φυσικού αερίου, από το ισχύον ΠΠΧΣΑΑ προβλέπεται η διερεύνηση της δυνατότητας εισαγωγής του φυσικού αερίου στο ενεργειακό ισοζύγιο της ΠΙΝ. Η πρόταση αυτή, είναι επίκαιρη και το παρόν προτείνει την ένταξη της ΠΙΝ στο μακροπρόθεσμο ενεργειακό σχεδιασμό και στο πρόγραμμα δράσης του ΔΕΣΦΑ Α.Ε μετά το 2023, αφού στο Σχέδιο Προγράμματος Ανάπτυξης ΕΣΦΑ 2014 – 2023 που τέθηκε σε δημόσια διαβούλευση από η ΠΙΝ δεν περιλαμβάνεται στις περιοχές επέκτασης του δικτύου φυσικού αερίου⁹.

Η πρόταση του ισχύοντος ΠΠΧΣΑΑ για την ίδρυση ερευνητικού κέντρου για τις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας δεν κρίνεται πλέον επίκαιρη και δεν περιλαμβάνεται στις προτάσεις του παρόντος, λόγω της ενεργού δράσης του ΚΑΠΕ που καλύπτει την επικράτεια. Προτείνεται η προώθηση πιλοτικών προγραμμάτων σε συνεργασία της ΠΙΝ με το ΚΑΠΕ, με θέμα την προσαρμογή της παραγωγής ΑΠΕ στις ιδιομορφίες του νησιωτικού χώρου και στόχο την ελαχιστοποίηση της σπατάλης των γεωργικών εκτάσεων, του εκτεταμένου αξιόλογου φυσικού, αγροτικού και πολιτιστικού τοπίου, κλπ και την προσαρμογή των ΑΠΕ σε κηρυγμένα κτίρια¹⁰, στους παραδοσιακούς οικισμούς και στην παλιά πόλη της Κέρκυρας και της Λευκάδας. Ανεξαρτήτως της ενεργοποίησης της παρούσας κατεύθυνσης, με το παρόν προτείνεται άμεσα η υπογειοποίηση των δικτύων ηλεκτρικής ενέργειας στους παραδοσιακούς οικισμούς, στους αρχαιολογικούς χώρους και στις περιοχές ιδιαίτερου φυσικού κάλλους.

2. Τηλεπικοινωνίες

Το ισχύον ΠΠΧΣΑΑ προτείνει τον εκσυγχρονισμό της τηλεπικοινωνιακής υποδομής στο πλαίσιο της Κοινωνίας της Πληροφορίας με τήν άμεση εγκατάσταση ευρυζωνικού δικτύου σε όλα τα νησιά, κατεύθυνση η οποία επιτεύχθηκε εν μέρει στην ΠΙΝ, αλλά εξακολουθεί να

⁹ Πρόγραμμα Ανάπτυξης Ε.Σ.Φ.Α. 2014 – 2023, Αθήνα, Φεβρουάριος 2014

¹⁰ όπως εξάλλου μνημονεύεται στο Κείμενο Θέσεων για τις Κατευθύνσεις Εθνικής Αναπτυξιακής Στρατηγικής 2014-2020, Περιφέρεια Ιονίων Νήσων (05/2013) «Ειδικά συστήματα προσαρμοσμένα σε παραδοσιακούς οικισμούς και ιστορικά κέντρα πόλεων»

ισχύει στο παρόν, διότι οι νέες τεχνολογίες στον τομέα της Πληροφορικής και Επικοινωνιών είναι διαρκώς εξελισσόμενες.

Οι προτάσεις αναθεώρησης του ΠΠΧΣΑΑ στον τομέα των τηλεπικοινωνιών εστιάζουν

- στην επέκταση ευρυζωνικότητας καθώς και δικτύων οπτικών ινών
- στην δημιουργία κέντρων αποθήκευσης δεδομένων (data centers),
- στην αναβάθμιση και τον εκσυγχρονισμό των υποδομών παροχής τηλε-υπηρεσιών, συνδυαζόμενες με τη δημιουργία κατάλληλων υποδομών υποστήριξης του διεθνούς ρόλου της ΠΙΝ ως «ψηφιακή πύλη» της Χώρας προς την Ευρώπη και κυρίως προς τις χώρες της Αδριατικής
- στη δημιουργία ψηφιακών εφαρμογών και δικτύων για την παροχή υπηρεσιών όπως υπηρεσίες δημόσιας διοίκησης προς τους πολίτες - τηλεδιοίκηση, τηλεδιακυβέρνηση, υπηρεσίες προς τις επιχειρήσεις - e-εμπόριο e- υπηρεσίες, η e- τουριστική προβολή κλπ αλλά και κοινωνικού χαρακτήρα υπηρεσίες - τηλεϊατρική, τηλεεκπαίδευση, τηλεργασία, πολιτισμός, κλπ.
- στην επέκταση των δικτύων αυτών στις δυσπρόσιτες περιοχές της ΠΙΝ και τα μικρά κατοικημένα νησιά,
- στην προμήθεια κατάλληλου εξοπλισμού για την παροχή των εξειδικευμένων τηλε-υπηρεσιών
- στην προώθηση προγράμματος υπηρεσιών δωρεάν ασυρμάτου διαδικτύου
- στις κοινόχρηστες εγκαταστάσεις λήψης τηλεοπτικών και τηλεπικοινωνιακών σημάτων με σκοπό την αναβάθμιση του αστικού τοπίου.

Η κατεύθυνση του ισχύοντος ΠΠΧΣΑΑ για την ίδρυση ενός Ινστιτούτου Τεχνολογικής Ανάπτυξης για την προώθηση της εφαρμογής προηγμένων τεχνολογιών, ως αυτών που αναφέρθηκαν, καθίσταται με τα σημερινά δεδομένα ανεπίκαιρη, καθώς ο τομέας είναι σε πλήρη ανάπτυξη από ιδιωτικές εταιρείες.

3. Διαχείριση υδάτινων πόρων

Η κατεύθυνση του ισχύοντος ΠΠΧΣΑΑ για την προώθηση σε όλα τα νησιά των έργων λιμνοδεξαμενών, μικρών φραγμάτων για τον εμπλουτισμό του υδροφορέα και για την αξιοποίηση των επιφανειακών υδάτινων πόρων, εξακολουθεί να είναι επίκαιρη και το παρόν την ενσωματώνει διότι ελάχιστα έργα υλοποιήθηκαν. Επιπλέον το παρόν εναρμονίζεται με τα εγκεκριμένα και υπό έγκριση σχέδια διαχείρισης των Υδατικών Διαμερισμάτων Ηπείρου, Δυτικής Στερεάς Ελλάδας και Βόρειας Πελοποννήσου στα οποία περιλαμβάνονται οι λεκάνες απορροής των νησιών της ΠΙΝ, υιοθετώντας τα μέτρα που προτείνονται από τα σχέδια αυτά.

Σύμφωνα με το παρόν συνιστάται η εφαρμογή μιας ολοκληρωμένης πολιτικής για τη διαχείριση και την εξοικονόμηση των υδάτινων πόρων της ΠΙΝ με κύριο στόχο την επίλυση των προβλημάτων και των αναγκών της στους τομείς της ύδρευσης και της άρδευσης.

Βασική προτεραιότητα στον τομέα είναι η ολοκληρωμένη προστασία και διαχείριση των εσωτερικών υδάτων σε συνδυασμό με την διαρκή παρακολούθηση και καταγραφή της κατάστασης (ποιότητα, ποσότητα, πιέσεις, χρήση) των υδάτων της Περιφέρειας με στόχο την εφαρμογή ορθών περιβαλλοντικά πρακτικών/τεχνολογιών, κ.λπ.).

Επιπλέον προτείνονται από το παρόν:

- έργα συλλογής και έργα ταμιευτήρων υδάτων όπως φράγματα και λιμνοδεξαμενές με σκοπό την ύδρευση και την άρδευση μικρής κλίμακας, (προσαρμογή στην νησιωτική κλίμακα του χώρου)
- έργα τεχνητού εμπλουτισμού του υπόγειου υδροφορέα (όπως π.χ. μικρά φράγματα ανάσχεσης της ροής του νερού, αυξάνοντας έτσι την διεισδυτικότητά στο υπέδαφος),
- έργα αντιπλημμυρικής προστασίας
- έργα ασφαλάτωσης νερού,
- έργα για την χρήση «έξυπνων» συστημάτων παρακολούθησης και διαχείρισης των δικτύων και αντικατάστασης παλαιωμένων δικτύων

4. Ύδρευση

Στον τομέα της ύδρευσης το ισχύον ΠΠΧΣΑΑ δεν δίνει συγκεκριμένες κατευθύνσεις, κενό που καλύπτεται από το παρόν με προτάσεις για τη σύνταξη Σχεδίων Ύδρευσης και Σχεδίων Ασφάλειας του πόσιμου νερού από τις αρμόδιες ΔΕΥΑ και για συμπλήρωση των υποδομών και λοιπών εγκαταστάσεων ύδρευσης σε όλα τα νησιά.

Βασικός στόχος είναι ο περιορισμός των απωλειών των δικτύων ύδρευσης και γι' αυτό προτείνονται έργα εκσυγχρονισμού και αντικατάστασης των παλιών δικτύων ύδρευσης και του παλιού εξοπλισμού (π.χ. υδρόμετρα, χλωριωτές, κτλ) σε συνδυασμό με την εγκατάσταση κατάλληλου εξοπλισμού για τον εντοπισμό τυχόν βλαβών και την έγκαιρη αποκατάστασή τους επιτυγχάνοντας αφενός οικονομία και αφετέρου καλύτερη ποιότητα πόσιμου νερού.

5. Άρδευση

Στον τομέα της άρδευσης το ισχύον ΠΠΧΣΑΑ δεν δίνει συγκεκριμένες κατευθύνσεις, κενό που καλύπτεται από το παρόν με προτάσεις για την κατασκευή συλλογικών αρδευτικών έργων στο πλαίσιο του συνολικού προγραμματισμού των έργων κατασκευής λιμνοδεξαμενών και φραγμάτων.

Προτείνεται σταδιακά να επιβληθεί περιορισμός των αντλήσεων από την υπόγεια υδροφορία θεσπίζοντας ζώνες απαγόρευσης και προγραμματίζοντας έργα εμπλουτισμού της υπόγειας υδροφορίας.

6. Αποχέτευση

Η πρόβλεψη του ισχύοντος ΠΠΧΣΑΑ για προώθηση των έργων αποχέτευσης υλοποιήθηκε εν μέρει, αλλά παραμένει επίκαιρη και υιοθετείται από το παρόν. Συγκεκριμένα το ισχύον προτείνει και το παρόν ενσωματώνει την πρόβλεψη για :

- τη διερεύνηση από τεχνοοικονομικής απόψεως της δυνατότητας συγκέντρωσης των λυμάτων των μικρών οικισμών σε κεντρικές μονάδες Ε.Ε.Λ, με κατάλληλο σχεδιασμό για την αποδοτική λειτουργία τους όλο το χρόνο,
- την αναβάθμιση των υφιστάμενων ΕΕΛ και την επικαιροποίηση των μελετών των προγραμματιζόμενων ΕΕΛ .

Επιπλέον των κατευθύνσεων του ισχύοντος ΠΠ, το παρόν προτείνει :

- την ολοκλήρωση όλων των έργων δικτύων αποχέτευσης και εγκαταστάσεων επεξεργασίας λυμάτων που είτε είναι υπό κατασκευή είτε βρίσκονται στο στάδιο σύνταξης των μελετών.
- Την κατασκευή εγκαταστάσεων επεξεργασίας λυμάτων (ΕΕΛ) για την αντιμετώπιση των οξυμένων προβλημάτων στο θαλάσσιο περιβάλλον και τον παράκτιο χώρο από την ανεξέλεγκτη απορροή υγρών λυμάτων :
 - ο κατά προτεραιότητα στους παραθαλάσσιους οικισμούς ανεξαρτήτως πληθυσμιακού μεγέθους και στις παράκτιες και τουριστικά ανεπτυγμένες περιοχές, καθώς και στα σημαντικά οικιστικά κέντρα της ενδοχώρας που δεν διαθέτουν ακόμη τέτοια υποδομή, με την υποχρέωση οι εγκαταστάσεις αυτές να συνδυάζουν και τη δυνατότητα υποδοχής βοθρολυμάτων που μεταφέρονται από απομακρυσμένους οικισμούς, οι οποίοι δεν διαθέτουν εγκαταστάσεις.
 - ο στις λιμενικές υποδομές είτε με αυτόνομες μονάδες ΕΕΛ στα μεγάλα λιμάνια της ΠΙΝ, είτε με μεταφορά των λυμάτων από τα μικρά λιμενικά καταφύγια και αγκυροβόλια με τη χρήση βυτιοφόρων οχημάτων στις κοντινότερες ΕΕΛ.
 - ο σε κάθε οργανωμένο υποδοχέα μεταποιητικών δραστηριοτήτων, (Ε.Π. και ενδιάμεσου βαθμού οργάνωσης)

- την αντιμετώπιση με καινοτόμες επιστημονικές μεθόδους της επαναχρησιμοποίησης υγρών αστικών αποβλήτων για άρδευση χώρων πρασίνου και για παραγωγή βιοκαυσίμων με αναμενόμενο όφελος άμεσα συσχετισμένο με την έλλειψη υδατικών πόρων.
- τη διαχείριση και ασφαλή διάθεση ιλύος
- τη βελτίωση της λειτουργικότητας των ΕΕΛ / αναβάθμιση και εκσυγχρονισμό των υφισταμένων εγκαταστάσεων
- την κατασκευή των δικτύων αποχέτευσης των αστικών λυμάτων
- την κατασκευή νέων και επέκταση υφισταμένων δικτύων αποχέτευσης ομβρίων υδάτων

7. Στερεά Απόβλητα

Το ισχύον ΠΠΧΣΑΑ προτείνει:

- την εξασφάλιση κατάλληλου συστήματος συλλογής μεταφοράς διάθεσης απορριμμάτων με οργάνωση ΧΥΤΑ ή και σταθμών Μεταφόρτωσης Απορριμμάτων στη Βόρεια και Νότια Κέρκυρα και στη Λευκάδα, κατεύθυνση η οποία καλύφθηκε σε επίπεδο περιφέρειας με την εκπόνηση του ΠΕΣΔΑ (2006), ο οποίος αναθεωρήθηκε πρόσφατα
- την αποκατάσταση των ανεξέλεγκτων χώρων διάθεσης, η οποία έχει υλοποιηθεί σε σημαντικό βαθμό και το παρόν προτείνει την ολοκλήρωση όλων των έργων αποκατάστασης των ΧΑΔΑ που εκκρεμούν καθώς και την αποκατάσταση του πρώην ΧΥΤΑ Μεγανησίου

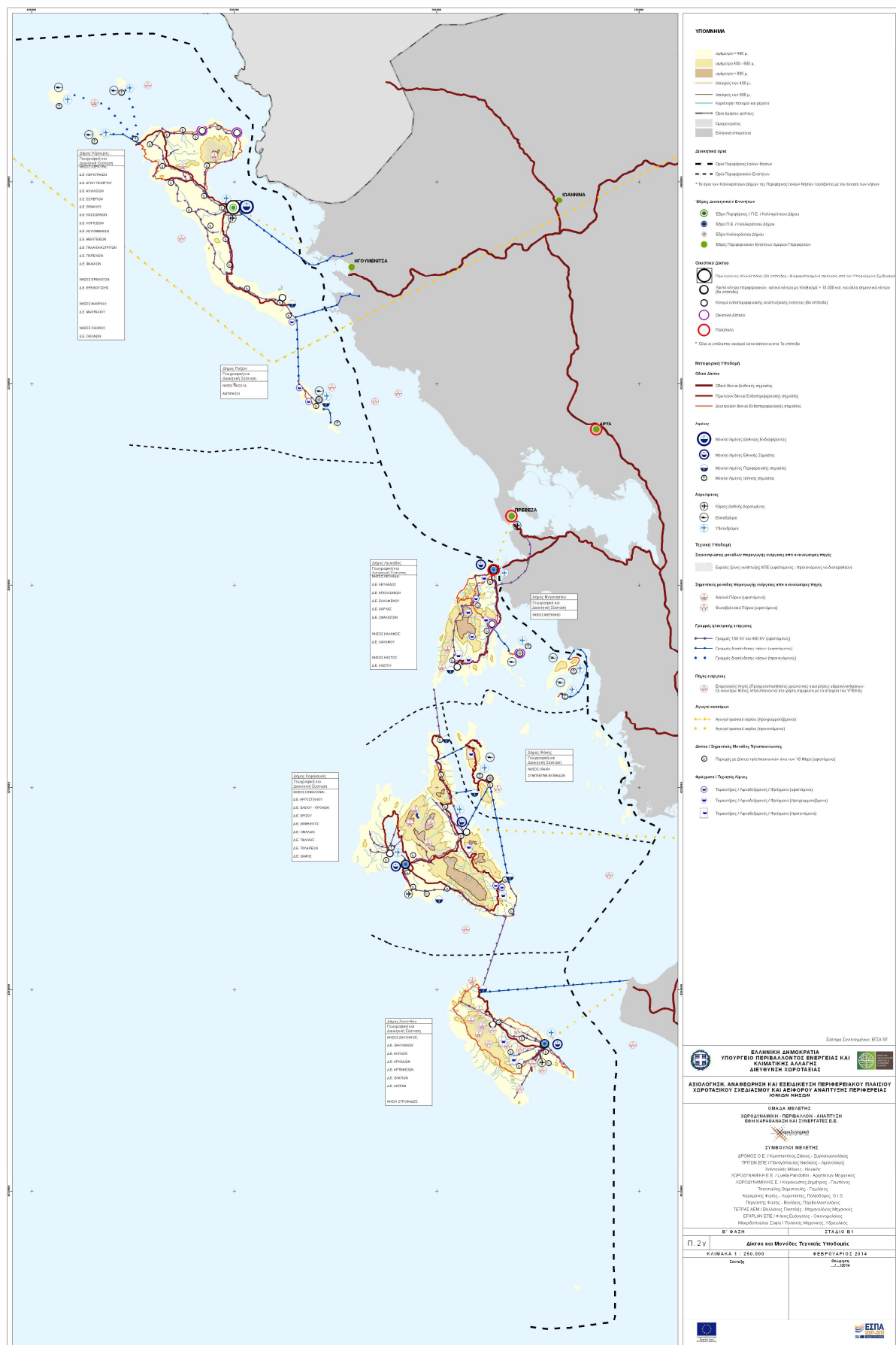
Το παρόν εναρμονίζεται με τις κατευθύνσεις του αναθεωρημένου ΠΕΣΔΑ ως προς τις προβλεπόμενες υποδομές διαχείρισης των απορριμμάτων και προτείνει επιπλέον κατευθύνσεις οι οποίες θα πρέπει να ενσωματωθούν τόσο στο παρόν, όσο και στην επόμενη αναθεώρηση του ΠΕΣΔΑ. Συγκεκριμένα προτείνεται:

- η αποτελεσματική και ολοκληρωμένη διαχείριση αποβλήτων στο πλαίσιο του αναθεωρημένου ΠΕΣΔΑ, σε συνδυασμό με τον περιορισμό της ενεργειακής και περιβαλλοντικής επιβάρυνσης των νησιών και ειδικότερα των παράκτιων περιοχών τους.
- η πρόληψη με μείωση της παραγωγής αποβλήτων στην πηγή τους
- η προώθηση της ανακύκλωσης
- η επαναχρησιμοποίηση και ανακύκλωση αποβλήτων εκσκαφών, κατασκευών και κατεδαφίσεων (ΑΕΚΚ),
- η διαχείριση παλιών αυτοκινήτων που αποσύρονται και λοιπών παλιοσίδερων.
- η προώθηση της οικιακής κομποστοποίησης για τη μείωση των τελικώς διατιθέμενων απορριμμάτων κατά προτεραιότητα στα μικρά κατοικημένα νησιά

- η εγκατάσταση, υποδομών παραγωγής βιοαερίου σε όλα τα υφιστάμενα και προγραμματιζόμενα κύτταρα των ΧΥΤΥ και η χρήση του σε διάφορους τομείς όπως η κίνηση ΜΜΜ, η καύση του για παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας και για θέρμανση, κτλ.
- η διαχείριση των μη αστικών στερεών και επικινδύνων αποβλήτων όπως είναι τα απόβλητα βιομηχανιών, νοσοκομείων, κτηνοτροφικών μονάδων, κτλ. τα οποία δεν περιλαμβάνονται στον ΠΕΣΔΑ Ιονίων Νήσων.

Στο πλαίσιο του ΠΕΣΔΑ της ΠΙΝ δεν υλοποιήθηκαν και καθίστανται πλέον ανεπίκαιρες οι κατευθύνσεις του ισχύοντος ΠΠΧΣΑΑ που αφορούν στην εξασφάλιση της αναγκαίας υποδομής ΧΥΤΑ στο Νομό Ζακύνθου, στην εγκατάσταση Σταθμού Μεταφόρτωσης Απορριμμάτων (ΣΜΑ) στην Ιθάκη και στη διερεύνηση της ανάγκης για δημιουργία ΣΜΑ ή μικρών ΧΥΤΑ ειδικών προδιαγραφών, ώστε να καλυφθούν οι ανάγκες των μικρών νησιών. Για τον ΧΥΤΑ Ζακύνθου, λόγω των οξυμένων περιβαλλοντικών προβλημάτων που προκαλεί η λειτουργία του εντός του ΕΘΠΖ προτείνεται η χωροθέτηση νέου κυττάρου ΧΥΤΥ σε άλλη θέση εντός της Π.Ε. Ζακύνθου.

Σε κάθε περίπτωση θα ισχύουν τα προτεινόμενα έργα και οι προτεινόμενες κατευθύνσεις του εκάστοτε εγκεκριμένου ΠΕΣΔΑ της ΠΙΝ.



Χάρτης Π.2γ: Δίκτυα και μονάδες τεχνικής υποδομής

Άρθρο 17

Προγραμματικά πλαίσια για τη χωροθέτηση βασικών παραγωγικών δραστηριοτήτων

Από το ισχύον ΠΠΧΣΑΑ δεν προσδιορίζονται προγραμματικά πλαίσια για τη χωροθέτηση των παραγωγικών δραστηριοτήτων της ΠΙΝ. Με το παρόν διαπιστώνεται ότι τα προγραμματικά πλαίσια για την χωροθέτηση των τριών βασικών παραγωγικών τομέων έχουν ποιοτικά και ποσοτικά χαρακτηριστικά, αλλά στον συγκεκριμένο νησιωτικό χώρο εξετάζονται μόνον τα ποιοτικά χαρακτηριστικά, ενώ τα μεγέθη των εκτάσεων στις οποίες αναπτύσσονται οι συγκεκριμένοι παραγωγικοί τομείς, πλην του δευτερογενούς τομέα θα παραμείνουν τα ίδια με την υφιστάμενη κατάσταση.

Πρωτογενής τομέας – γεωργική γη υψηλής παραγωγικότητας

Με βάση τα στοιχεία που χορηγήθηκαν στην ομάδα μελέτης από τις Δ/νσεις Αγροτικής Ανάπτυξης των Π.Ε., ο πρωτογενής τομέας, με το παρόν προτείνεται να διατηρηθεί

- στις Χ.Ε. που προσδιορίστηκαν και οι οποίες ταυτίζονται με τις ζώνες όπου κατά την τρέχουσα περίοδο αναπτύσσεται η συγκεκριμένη οικονομική δραστηριότητα,
- στις ζώνες γεωργικής γης υψηλής παραγωγικότητας και
- στις περιοχές παραγωγής Προϊόντων Ονομασίας Προέλευσης, (ΠΟΠ) και Περιοχές Γεωγραφικής Ένδειξης (ΠΓΕ).

Ο υποκείμενος σχεδιασμός (ΓΠΣ / ΣΧΟΟΑΠ) θα προσδιορίσει την οριοθέτησή τους με συντεταγμένες και ακριβή διαβάθμιση, ή/και το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, δύναται να αναλάβει τον χαρακτηρισμό και την οριοθέτηση της γεωργικής γης υψηλής παραγωγικότητας σύμφωνα με το νόμο 3399/2005.

Το παρόν εναρμονίζεται με:

τις κατευθύνσεις της νέας ΚΑΠ για τον πρωτογενή τομέα που στηρίζονται σε 2 πυλώνες:

Άμεσες Ενισχύσεις (ετήσια ενίσχυση που δίνεται σε όλους τους αγρότες), 2ος Πυλώνας είναι *Αγροτική Ανάπτυξη*, (ενίσχυση φιλοπεριβαλλοντικών μέτρων, κίνητρα για την ενίσχυση των οικογενειακής μορφής εκμεταλλεύσεων, χρηματοδότηση επενδυτικών σχεδίων των νέων γεωργών, ΑΠΕ) και

τον στόχο της νέας ΚΑΠ, (3^η Εγκύκλιος αναπτυξιακού προγραμματισμού ΥΠΑΑΝ), για την επίτευξη ενός αειφόρου αγροδιατροφικού συστήματος που εστιάζεται σε 6 προτεραιότητες.

- Καινοτομία – γνώση
- Ανταγωνιστικότητα
- Διαχείριση κινδύνου – ενσωμάτωση παραγωγών στην αλυσίδα τροφίμων
- Περιβάλλον
- Κλιματική αλλαγή
- Τοπική ανάπτυξη – κοινωνική ένταξη – μείωση της φτώχειας - ΤΠΕ

τους παράγοντες που συμβάλλουν στην αειφόρο ανάπτυξη της γεωργίας και της κτηνοτροφίας :

- η ορθολογική διαχείριση των υδάτων, σε συνδυασμό με τη βελτίωση συστημάτων άρδευσης
- η χρήση ΑΠΕ με χρήση της βιομάζας, γεωθερμικής, ηλιακής και αιολικής ενέργειας,
- η εξοικονόμηση ενέργειας,
- η προστασία της βιοποικιλότητας,
- η αντιμετώπιση της αλλαγής του κλίματος.
- οι βιολογικές καλλιέργειες και η βιολογική εκτροφή ζώων

και ειδικότερα για την αειφόρο κτηνοτροφία :

- η αξιοποίηση των αποβλήτων, ώστε να αποφεύγονται οι σοβαρές περιβαλλοντικές επιπτώσεις στις όμορες χρήσεις γης, ιδιαίτερα δε αν είναι ο τουρισμός, η αναψυχή, και η κατοικία

Δευτερογενής τομέας

Ο δευτερογενής τομέας έχει τρεις βασικούς κλάδους που αφορούν την ΠΙΝ και πρόκειται για τη μεταποίηση, την παραγωγή ενέργειας με ΑΠΕ και την εξόρυξη στον χερσαίο (βιομηχανικά ορυκτά και λατομεία αδρανών υλικών) και τον θαλάσσιο χώρο (υδρογονάνθρακες).

Μεταποίηση

Τα ποσοτικά στοιχεία για την έκταση της μεταποίησης προτείνεται να συναχθούν από τα προγραμματικά μεγέθη και τα σταθερότυπα που ισχύουν στις προδιαγραφές σύνταξης των ΓΠΣ / ΣΧΟΟΑΠ. Με το παρόν, προτείνονται τα ακόλουθα μεγέθη οργανωμένων υποδοχέων μεταποιητικών δραστηριοτήτων,:

- Στην Π.Ε. Κέρκυρας η έκταση που πρέπει να αφιερωθεί σε οργανωμένους υποδοχείς μεταποίησης και Χονδρεμπορίου - στο προτεινόμενο Επιχειρηματικό Πάρκο στον περιαστικό χώρο της Κέρκυρας, προτείνεται κατ' ελάχιστο να είναι 250 στρ.
- Στην Π.Ε. Λευκάδας το αντίστοιχο μέγεθος του Επιχειρηματικού Πάρκου προτείνεται κατ' ελάχιστο να είναι 100 στρ.,.
- Στην Π.Ε. Κεφαλονιάς προσθετικά στην υφιστάμενη ΒΙΠΕ Αργοστολίου προτείνεται η χωροθέτηση ενός νέου υποδοχέα κατ' ελάχιστο 100 στρ. και οργάνωση του χώρου ως Επιχειρηματικό Πάρκο.
- Τέλος, στην Π.Ε. Ζακύνθου το αντίστοιχο ελάχιστο μέγεθος του Επιχειρηματικού Πάρκου προτείνεται κατ' ελάχιστο να είναι 125 στρ.,

Το εμβαδόν των υπόλοιπων χωρικών υποδοχέων ενδιάμεσου βαθμού οργάνωσης, λόγω της μικρής τους έκτασης, δεν είναι δυνατόν να συμπεριληφθούν στα προγραμματικά πλαίσια και θα υπολογιστούν από τα ΓΠΣ – ΣΧΟΟΑΠ, ως ΠΕΠΔ, την χωροθέτηση και οριοθέτηση των οποίων επίσης θα καθορίσουν.

Για τους κλάδους της εξόρυξης και της ενέργειας δεν είναι δυνατόν να εξαχθούν συμπεράσματα, ικανά να αποδώσουν μεγέθη εκτάσεων, διότι δεν υπάρχουν αντίστοιχα της μεταποίησης σταθερότυπα για τις δραστηριότητες αυτές. Ωστόσο αναφέρονται τα ακόλουθα:

ΑΠΕ

Οι βασικές προτεραιότητες ανάπτυξης στον τομέα της Ενέργειας είναι οι εξής :

- Εξοικονόμηση Ενέργειας με έμφαση στον κτιριακό τομέα που παρουσιάζει υψηλό δυναμικό εξοικονόμησης ενέργειας και τον εκσυγχρονισμό των υποδομών μεταφορών και των οχημάτων με προώθηση τεχνολογιών βελτίωσης της ενεργειακής απόδοσής τους
- Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας, που η ΠΙΝ εμφανίζει υψηλό δυναμικό ειδικά των αιολικών πάρκων στο χερσαίο και τον θαλάσσιο χώρο δυνάμενη να συμβάλλει στην επίτευξη του εθνικού στόχου.

Σχετικά με την παραγωγή ενέργειας από ΑΠΕ, το παρόν

- εναρμονίζεται με το ΕΠΧΣΑΑ των ΑΠΕ που θέτει κριτήρια που σχετίζονται με την πυκνότητα των ανεμογεννητριών ανά ΟΤΑ και την ένταξή τους στο τοπίο, καθώς και περιορισμούς αποστάσεων από άλλες δραστηριότητες και
- τη χωροθέτηση μικρών φωτοβολταϊκών εγκαταστάσεων στο νησιωτικό χώρο,

Στην ΠΙΝ που σχεδόν όλα τα κατοικημένα νησιά είναι διασυνδεδεμένα με το ηπειρωτικό σύστημα διανομής ηλεκτρικής ενέργειας, είναι αυξημένες και οι δυνατότητες ανάπτυξης των ΑΠΕ. Ωστόσο λόγω του φυσικού και πολιτιστικού τοπίου της ΠΙΝ που είναι ιδιαίτερα αξιόλογο και στο οποίο στηρίζεται εν πολλοίς η τουριστική ανάπτυξή της προτείνεται η χωροθέτηση εγκαταστάσεων ΑΠΕ να γίνεται με αυστηρότερα κριτήρια προστασίας του περιβάλλοντος. Από το παρόν προτεραιότητα δίδεται στην ανάπτυξη των ΑΠΕ για ίδια χρήση, (κατοικίες, επιχειρήσεις, γεωργικές και κτηνοτροφικές εκμεταλλεύσεις, κτλ.), διότι απαιτούνται μικρότερης κλίμακας εγκαταστάσεις οι οποίες δεν προκαλούν αλλοιώσεις στο τοπίο και στο φυσικό περιβάλλον της Περιφέρειας.

Στα ακατοίκητα νησιά και στις βραχονησίδες προτείνεται:

- η ήπια αναψυχή για ανάπτυξη της περιβαλλοντικής ευαισθητοποίησης

- η διατήρηση των υφιστάμενων μονάδων υδατοκαλλιεργειών.
- η εγκατάσταση ΑΠΕ εφόσον κατά τη διαδικασία έγκρισης των περιβαλλοντικών όρων διαπιστωθεί ότι δεν συντρέχουν περαιτέρω λόγοι προστασίας των οικοσυστημάτων και του τοπίου των ακατοίκητων νησιών και βραχονησίδων.

Επίσης προτείνεται ως ανάδραση προς το ΕΠΧΣΑΑ των ΑΠΕ να μην επιτρέπεται η χωροθέτηση οποιασδήποτε μορφής ΑΠΕ στα ακατοίκητα νησιά και βραχονησίδες της ΠΙΝ για λόγους προστασίας του φυσικού περιβάλλοντος, της πανίδας και ορνιθοπανίδας που φωλεάζει μόνιμα ή προσωρινά (μεταναστευτική) και του τοπίου.

Εξόρυξη

Οι βασικές προτεραιότητες ανάπτυξης στον τομέα της εξόρυξης στο χερσαίο και θαλάσσιο χώρο είναι οι εξής :

- Στο χερσαίο χώρο η εξόρυξη αφορά μόνον βιομηχανικά ορυκτά και λατομεία αδρανών υλικών και πάντως όχι υδρογονθράκων και προτείνεται ο καθορισμός λατομικών περιοχών σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και η οριοθέτηση των μεμονωμένων πόλων εξόρυξης βιομηχανικών ορυκτών, όπως είναι η υφιστάμενη μονάδα εξόρυξης και επεξεργασίας ανθρακικού ασβεστίου στην Κεφαλονιά και η μονάδα εξόρυξης γύψου στο Σκοπό Ζακύνθου.
- Στο θαλάσσιο χώρο η εξόρυξη αφορά τους υδρογονάνθρακες και προτείνεται ο καθορισμός Χωρικών Ενοτήτων εξόρυξης υδρογονανθράκων σύμφωνα με τις μέχρι τώρα διενεργηθείσες έρευνες στο Ιόνιο. Συγκεκριμένα πρόκειται για τις εξής περιοχές:
 - ο Περιοχή βόρεια της Κέρκυρας συνολικής έκτασης 696,85 τ.χλμ.
 - ο Περιοχή Ιθάκης – Κεφαλονιάς συνολικής έκτασης 609,82 τ.χλμ.
 - ο Περιοχή Κεφαλονιάς – Ζακύνθου συνολικής έκτασης 262,35 τ.χλμ.
 - ο Περιοχή νοτιοανατολικά της Ζακύνθου συνολικής έκτασης 746,03 τ.χλμ.

Τριτογενής τομέας

Ο τριτογενής τομέας έχει τέσσερις βασικούς κλάδους που αφορούν την ΠΙΝ – τουρισμός χερσαίος και θαλάσσιος, εμπόριο – χονδρεμπόριο, Έρευνα / Καινοτομία και πολιτισμός.

Όσον αφορά τον τουρισμό στον χερσαίο χώρο, από το παρόν προτείνεται:

- η διατήρηση του συγκεκριμένου παραγωγικού τομέα, στην ίδια έκταση όπου ο μαζικός τουρισμός έχει αναπτυχθεί ως υφιστάμενη κατάσταση και
- η εξυγίανση στην έκταση αυτή του μαζικού τουρισμού και
- η ανάπτυξη του ήπιου, των ειδικών και εναλλακτικών μορφών τουρισμού στις υπόλοιπες παράκτιες περιοχές και στην ενδοχώρα, στο πλαίσιο της πολυλειτουργικής γεωργίας

Με βάση τις προαναφερθείσες παραδοχές και προτάσεις, η προτεινόμενη έκταση μαζικού τουρισμού που συμπίπτει με την υφιστάμενη έκταση ανά Π.Ε. κατά προσέγγιση είναι :

- Π.Ε. Κέρκυρας: 80.133 στρ.
- Π.Ε. Λευκάδας: 15.250 στρ.
- Π.Ε. Κεφαλονιάς: 43.987 στρ.
- Π.Ε. Ζακύνθου: 34.284 στρ.

Το Χονδρεμπόριο ως ζώνη προτείνεται από το παρόν να χωροθετηθεί, στο πλαίσιο της πρότασης για Επιχειρηματικό Πάρκο, συνυπάρχοντας με τη μεταποίηση - κατεύθυνση που συμπίπτει και με τις περιγραφόμενες χρήσεις γης του νέου νόμου 4229/2014 "Χωροταξική και Πολεοδομική Μεταρρύθμιση Βιώσιμη Ανάπτυξη".

Επίσης προτείνεται η ανάπτυξη ΠΟΑΠΔ παραγωγικών και επιχειρηματικών δραστηριοτήτων του γ' γενούς τομέα, καθώς και δραστηριοτήτων ή επιχειρηματικών πρωτοβουλιών πειραματικού χαρακτήρα στον περιαστικό χώρο των μεγάλων αστικών κέντρων της ΠΙΝ (Κέρκυρα, Λευκάδα, Αργοστόλι, Ζάκυνθος).

Ο θαλάσσιος τουρισμός, η Έρευνα / Καινοτομία και το Εμπόριο δεν συνιστούν ζώνες που δύνανται στην περίπτωση της ΠΙΝ να χωροθετηθούν, διότι ο μεν θαλάσσιος τουρισμός περιλαμβάνει τις πορείες που ακολουθούν τα σκάφη / πλοία και επομένως δεν μπορεί να οριστεί, ενώ οι δύο άλλοι τομείς, λόγω της μικρής τους κλίμακας, συνυπάρχουν με άλλες χρήσεις στον αστικό ή στον περιαστικό χώρο των πόλεων.

Τέλος, ο τομέας του πολιτισμού θεωρείται από το παρόν ζωτικός παράγοντας για τη μετάβαση στην ποιοτική επιχειρηματικότητα με αιχμή την καινοτομία, με δράσεις και πολιτικές που συνδέονται με την ενίσχυση ιδίως του τουρισμού, αλλά και την ανάδειξη / προβολή της Πολιτιστικής Κληρονομιάς, αλλά δεν αποτελεί εκτατική δραστηριότητα, και επομένως δεν δίδονται εκτάσεις ανάπτυξης της συγκεκριμένης οικονομικής δραστηριότητας.

Στην ανάπτυξη της Καινοτομίας και της Έρευνας σε συνάρτηση με την Εξυπνη Εξειδίκευση προτείνεται να συμπεριληφθούν όλοι οι παραγωγικοί τομείς. Προτείνεται η συνεργασία ακαδημαϊκών και επιχειρηματικών μονάδων ώστε να χαραχθεί στρατηγική τόσο για μεμονωμένους παραγωγικούς τομείς και κλάδους, όσο και για συνδυαστικές προσεγγίσεις τομέων και κλάδων. Λόγω της ίδιας ιδιότητας με τον πολιτισμό, δεν προτείνονται εκτάσεις ανάπτυξης της συγκεκριμένης οικονομικής δραστηριότητας

Άρθρο 18

Περιοχές Οργανωμένης Ανάπτυξης Παραγωγικών δραστηριοτήτων Περιοχές Ειδικών Χωρικών Παρεμβάσεων - ΠΕΧΠ, ΓΠΣ, ΣΧΟΟΑΠ, ΖΟΕ (Χάρτης Π.2α)

ΓΠΣ / ΣΧΟΟΑΠ

Η πρόβλεψη στο ισχύον ΠΠΧΣΑΑ για την αναγκαιότητα σύνταξης μελετών ΓΠΣ / ΣΧΟΟΑΠ με το Ν. 1337/83 που τότε ίσχυε, στις έδρες των 4 Π.Ε., στα μικρά αστικά κέντρα και στους οικισμούς με οξυμένα χωρικά προβλήματα λόγω της έντονης τουριστικής ανάπτυξης, ισχύει και σήμερα, αλλά στο επίπεδο των διοικητικών ορίων των Δήμων ή των Δ.Ε., όπως ορίζεται στο νυν ισχύοντα Ν. 2508/97 (άρθρο 4).

Περιοχές Οργανωμένης Ανάπτυξης Παραγωγικών Δραστηριοτήτων (ΠΟΑΠΔ)

Στο ισχύον ΠΠΧΣΑΑ προτείνονται ΠΟΑΠΔ για όλους τους παραγωγικούς τομείς χωρίς όμως να έχει υλοποιηθεί καμία. Η κατεύθυνση αυτή διατηρείται από το παρόν και οι προτεινόμενες ΠΟΑΠΔ είναι οι αναφερόμενες στο άρθρο 7 για τις σημειακές χρήσεις γης και οι αντίστοιχες περιοχές διερεύνησης για χωροθέτηση είναι οι ακόλουθες :

- ΠΟΑΠΔ υδατοκαλλιεργειών (ΠΟΑΥ) στις Εχινάδες νήσους, στον Κόλπο του Αργοστολίου και στον κόλπο της Λευκίμης.
- ΠΟΑΠΔ καταδυτικών πάρκων στις Χωρικές Ενότητες θαλάσσιου τουρισμού
- ΠΟΑΠΔ επιχειρηματικών και εμπορικών δραστηριοτήτων στον περιαστικό χώρο ως ορίζεται στο άρθρο 12 για τις ανθρωπογεωγραφικές ενότητες
- ΠΟΑΠΔ τουρισμού στις Χωρικές Ενότητες ήπιου και εναλλακτικών μορφών τουρισμού

Εναλλακτικά, εφόσον εκφραστούν ανάλογες ανάγκες για χωρικούς υποδοχείς επιχειρηματικών και εμπορικών δραστηριοτήτων, καθώς και υποδοχείς τουρισμού, αλλά δεν είναι δυνατή η σύσταση φορέα λειτουργίας ΠΟΑΠΔ, προτείνεται η χωροθέτηση ΠΕΠΔ αντίστοιχων δραστηριοτήτων με οριοθέτηση από τα ΓΠΣ/ΣΧΟΟΑΠ, οι οποίες δεν απαιτούν τη σύσταση φορέα λειτουργία.

Περιοχές Ειδικών Χωρικών Παρεμβάσεων (ΠΕΧΠ)

Στην κατηγορία αυτών των περιοχών σύμφωνα με το άρθρο 11, Ν. 2742/99, προτείνονται οι ημιορεινές και ορεινές περιοχές, οι ζώνες εγκαταλελειμμένων ή και φθινόντων οικισμών που περιλαμβάνονται σε αυτές και όλα τα μικρά κατοικημένα νησιά.

Σύμφωνα με το ισχύον ΠΠΧΣΑΑ, στην Π.Ε.Κέρκυρας, εντάσσονται σε ΠΕΧΠ τα μικρά κατοικημένα νησιά - Παξοί, Αντίπαξοι και Διαπόντιοι Νήσοι και το παρόν συμπληρώνει την περιοχή της ενδοχώρας στην οποία περιλαμβάνονται οι ορεινοί όγκοι Άγιοι Δέκα στη μέση Κέρκυρα και Παντοκράτορας στη βόρεια Κέρκυρα και οι φθίνοντες και παραδοσιακοί οικισμοί.

Στην Π.Ε. Λευκάδας προτείνονται οι ίδιες περιοχές του ισχύοντος ΠΠΧΣΑΑ - οι ημιορεινές και ορεινές περιοχές στην οποία περιλαμβάνονται οι ορεινοί όγκοι Αγ. Δυνατή και Καλόν Όρος με τους εγκαταλελειμμένους οικισμούς και το νησιωτικό σύμπλεγμα του Δήμου Μεγανησίου.

Στην Π.Ε. Ιθάκης, σύμφωνα με το ισχύον ΠΠΧΣΑΑ, προτείνονται όλο το νησί της Ιθάκης και οι Εχινάδες Νήσοι, οι οποίες όμως από το παρόν εξαιρούνται επειδή είναι ακατοίκητες και επομένως δεν υπάγονται στη ρύθμιση για τις ΠΕΧΠ.

Στη Ζάκυνθο προτείνεται, όπως και στο ισχύον ΠΠΧΣΑΑ, η περιοχή των οικισμών της Ρίζας.

Επιπλέον των περιοχών αυτών προτείνεται να ενταχθεί όλο το νησί της Κεφαλονιάς ως ΠΕΧΠ λόγω των σεισμών της 26/01/2014 προκειμένου με ολοκληρωμένο τρόπο να αντιμετωπιστούν οι ζημιές και η περιοχή να αναζωογονηθεί, όπως εξάλλου αναφέρεται στις προδιαγραφές *«αντιμετώπιση εκτάκτων αναγκών από κατολισθήσεις, και άλλες καταστροφές»*. Λόγω όμως της προαναφερθείσας έλλειψης των προδιαγραφών σύνταξης των ΠΕΧΠ, από το παρόν προτείνεται η υποκατάσταση αυτής της μελέτης από την σύνταξη επιχειρησιακού σχεδιασμού ο οποίος μπορεί να ενταχθεί στο πρόγραμμα δράσης του αναθεωρούμενου ΠΠΧΣΑΑ σε συνδυασμό με το υπό σύνταξη Περιφερειακό Επιχειρησιακό Πρόγραμμα της προγραμματικής περιόδου 2014 – 2020

Κατά τη διάρκεια σύνταξης του παρόντος αναθεωρούμενου ΠΠΧΣΑΑ είναι υπό σύνταξη από το ΥΠΕΚΑ οι προδιαγραφές εκπόνησης των μελετών ΠΕΧΠ οπότε θα επιλυθεί το πρόβλημα της έλλειψης που δεν επέτρεπε την σύνταξη μελετών ΠΕΧΠ.

Σε περίπτωση μεγάλης καθυστέρησης ή μη θεσμοθέτησης των προδιαγραφών αυτών, προτείνεται εναλλακτικά η σύνταξη επιχειρησιακού σχεδιασμού ο οποίος μπορεί να ενταχθεί στο πρόγραμμα δράσης του αναθεωρούμενου ΠΠΧΣΑΑ σε συνδυασμό με το υπό σύνταξη Περιφερειακό Επιχειρησιακό Πρόγραμμα της προγραμματικής περιόδου 2014 – 2020.

Ζώνες Οικιστικού Ελέγχου (ΖΟΕ)¹¹

Το ισχύον ΠΠΧΣΑΑ δεν αναφέρει προτάσεις για τις ισχύουσες ΖΟΕ της ΠΙΝ. Οι θεσμοθετημένες ΖΟΕ περιαστικού χώρου και παραθεριστικής κατοικίας χρήζουν αναθεώρησης, λόγω της παρέλευσης 16 έως 24 χρόνια από τη θεσμοθέτησή τους, με εξαίρεση τη ΖΟΕ Λευκάδας και τη ΖΟΕ Μύρτου Κεφαλονιάς διότι είναι προστασίας του

¹¹ Ισχύουσες ΖΟΕ: 1 παραθεριστικής κατοικίας στις Αργυράδες Κέρκυρας, 1 προστασίας περιβάλλοντος στη Λευκάδα, 3 στην Κεφαλονιά από τις οποίες οι 2 είναι περιαστικές (Ληξούρι, Αργοστόλι) και η τρίτη προστασίας του περιβάλλοντος (Μύρτος)

περιβάλλοντος και ειδικά της ΖΟΕ του Μύρτου που θεσμοθετήθηκε σχετικά πρόσφατα το 2009. Στο παρόν προτείνεται η ενσωμάτωση της αναθεώρησης στα προς εκπόνηση ΓΠΣ / ΣΧΟΟΑΠ.

Άρθρο 19

Εξειδίκευση σε επίπεδο καλλικράτειου Δήμου

Στο ισχύον ΠΠΧΣΑΑ δεν υπάρχει εξειδίκευση των κατευθύνσεων ανά Δήμο. Με το παρόν η εξειδίκευση αυτή γίνεται σε επίπεδο καλλικράτειων Δήμων όπως διαμορφώθηκαν με τον Ν. 3852/2010.

1 Δήμος Κέρκυρας (Χάρτης Π.3α)

ΓΠΣ/ΣΧΟΟΑΠ, ΖΟΕ

Προτείνεται η σύνταξη του Γ.Π.Σ. του Δήμου Κέρκυρας είτε συνολικά είτε ανά ομάδες ή μεμονωμένες Δημοτικές Ενότητες με προτεραιότητα στη Δ.Ε. Κέρκυρας και τις Δ.Ε. με οξυμένα προβλήματα από την ανάπτυξη του συμβατικού τουρισμού στον παράκτιο χώρο. Επίσης η ΖΟΕ Αργυράδων χρήζει αναθεώρησης όσον αφορά την οριοθέτησή της και προτείνεται να πολεοδομηθεί ως περιοχή β' κατοικίας.

Χωρικές Ενότητες πρωτογενούς τομέα

Οι προτεινόμενες Χωρικές Ενότητες γεωργίας περιλαμβάνουν τις γεωργικές εκτάσεις στη βορειοδυτική Κέρκυρα (ενδεικτικά αναφέρονται οι περιοχές Σιδάρι, Ρόδα, Καρουσάδες, Βελονάδες, Ασπιωτάδες, Δάφνη), στη Μέση Κέρκυρα (κοιλάδα Ρόπα) και στη Νότια Κέρκυρα (κοιλάδα του ποταμού Μεσσογή και κάμπος Χαλικούνας), οι εκτάσεις του ελαιώνα που εκμεταλλεύονται συστηματικά και οι γεωργικές εκτάσεις των μικρών νησιών (Διαπόντια νησιά)

Ως περιοχές διερεύνησης για χαρακτηρισμό της γεωργικής γης ως υψηλής παραγωγικότητας προτείνονται κατά προτεραιότητα οι αρδευόμενες εκτάσεις Νυμφών – Αγράφων – Αντιπερνών, οι πεδινές εκτάσεις Πάγων, ο κάμπος Ρόπα, ο κάμπος Στρογγυλής και η περιοχή Χαλικούνα Αγ. Ματθαίου καθώς και άλλες περιοχές στις οποίες προγραμματίζονται αρδευτικά και εγγειοβελτιωτικά έργα και οι οποίες θα χαρακτηριστούν από τον υποκείμενο σχεδιασμό.

Ως ζώνες προστασίας, ορίζονται οι εξής περιοχές όπου καλλιεργούνται τοπικά αγροτικά προϊόντα ΠΟΠ και ΠΓΕ:

Προϊόντα Γεωγραφικής Ένδειξης:

- ο κάμπος των Νυμφών, στην περιοχή Πλάτωνας της Δ.Ε. Θιναλίων όπου καλλιεργείται το Κουμ κουάτ
- οι ελαιώνες Αγίου Ματθαίου όπου παράγεται το ομώνυμο ελαιόλαδο
- οι αμπελώνες ολόκληρης της διοικητικής περιοχής της Π.Ε. Κέρκυρας από τους οποίους παράγονται οι τοπικοί οίνοι ΠΓΕ Κέρκυρας,

- Η οριοθετημένη ζώνη παραγωγής των τοπικών οίνων ΠΓΕ Χαλικούνας που περιλαμβάνει τα όρια της Τ.Κ. Αγίου Ματθαίου και της Δ.Ε. Μελιτειών.,
Επιπλέον των ανωτέρω αναφέρεται η περιοχή της Λευκίμης όπου καλλιεργείται το Λαθούρι Κέρκυρας (δεν αποτελεί προϊόν ΠΟΠ – ΠΓΕ)

Οι προτεινόμενες Χωρικές Ενότητες κτηνοτροφίας περιλαμβάνουν:

- τμήματα του ορεινού όγκου Παντοκράτορα και
- την περιοχή ΒΑ από το λιβάδι Ρόπα (Σκριπερό, Άνω Κορακιάνα)

Επιπλέον των Χωρικών αυτών Ενοτήτων προτείνεται να διερευνηθούν και άλλες περιοχές από τον υποκείμενο σχεδιασμό ΓΠΣ/ΣΧΟΟΑΠ και συγκεκριμένα όπου υπάρχει συγκέντρωση κτηνοτροφικών μονάδων και δεν καταγράφεται τουριστική ανάπτυξη με σκοπό την οριοθέτηση Χωρικών Ενοτήτων κτηνοτροφίας, σύμφωνα με την επιτόπια αποτύπωση που θα διενεργηθεί στην κλίμακα της συγκεκριμένης μελέτης.

Οι προτεινόμενες Χωρικές Ενότητες υδατοκαλλιεργειών είναι οι εξής:

- Λιμνοθάλασσες Χαλκιόπουλου, Αντινιώτη και Κορισσίων στην Π.Ε. Κέρκυρας για την ανάπτυξη μόνον εκτατικών βιολογικών ιχθυοκαλλιεργειών παραδοσιακής μορφής και ήπιας εκμετάλλευσης.
- Ζώνη Γ.1 του ΕΠΧΣΑΑ Υδατοκαλλιεργειών στις Διαπόντιους νήσους
- Ζώνη Ε.5 Βορειοανατολικές ακτές Κέρκυρας
- ΠΟΑΥ μόνον οστρακοκαλλιεργειών στον κόλπο της Λευκίμης

Χωρικές Ενότητες δευτερογενούς τομέα

Προτείνεται η δημιουργία ενός Επιχειρηματικού Πάρκου βιοτεχνίας – βιομηχανίας και χονδρεμπορίου του Ν. 3982/2011 με τις αναφερόμενες χρήσεις στο άρθρο 43 τύπου Β' (μέσης όχλησης) ή Γ (χαμηλής όχλησης), στον περιαστικό χώρο της Κέρκυρας και συγκεκριμένα προτείνεται να διερευνηθεί η χωροθέτησή του στην περιοχή Τζάβρου.

Επιπλέον χωρικοί υποδοχείς μεταποιητικών μονάδων προτείνονται κατά προτεραιότητα στην περιοχή του διπόλου Αχαράβης – Κασσιόπης και στην περιοχή της Λευκίμης, που αποτελούν οικιστικά κέντρα 6^{ου} επιπέδου, καθώς και σε άλλες περιοχές του Δήμου, σύμφωνα με τις τοπικές ανάγκες που θα διερευνηθούν από τον υποκείμενο σχεδιασμό. Στις περιοχές παραγωγής των τοπικών αγροτικών προϊόντων προτείνεται η διάσπαρτη χωροθέτηση μόνον μονάδων συσκευασίας και τυποποίησης των προϊόντων αυτών. Στα Διαπόντια Νησιά δεν απαιτείται η χωροθέτηση ειδικού χωρικού υποδοχέα και προτείνεται η διάσπαρτη εγκατάσταση μονάδων μεταποίησης, συσκευασίας και τυποποίησης των τοπικών αγροτικών προϊόντων. Επιβάλλεται να μην προκαλούν οποιαδήποτε μορφή ρύπανσης και για την

αντιμετώπιση της οπτικής ρύπανσης πρέπει να αφίστανται από τις περιοχές τουριστικής ανάπτυξης χωρίς να προβάλλονται από αυτές.

Στον τομέα της εξόρυξης ιδιαίτερη μέριμνα προτείνεται να δοθεί στον εντοπισμό και τις δυνατότητες αξιοποίησης της Κερκυραϊκής παραδοσιακής πέτρας, από την οποία έχουν κατασκευαστεί πολλά μνημεία σε όλη την περιοχή των Ιονίων Νήσων.

Στον τομέα των ΑΠΕ προτείνεται μία Χωρική Ενότητα στην ορεινή ζώνη του Παντοκράτορα.

Χωρικές Ενότητες τριτογενούς τομέα

Οι προτεινόμενες Χωρικές Ενότητες ανάπτυξης παραθαλάσσιου μαζικού τουρισμού είναι οι εξής :

- Κοντόκαλι – Γουβιά – Λίμνη μέχρι την Κασσιόπη – Ημερολιά
- Αχαράβη – Ρόδα – Ασπρακερή – Σιδάρι
- Άγιος Στέφανος Αυλιωτών μέχρι την Παλαιοκαστρίτσα
- Άγιος Γεώργιος Αργυράδων
- Κάβος – λιμένας Λευκίμης – Μώλος –Περιβόλι
- Μωραΐτικα – Μεσογγή – Άγιος Ιωάννης Περιστερών – Μπενίτσες - Πέραμα

Οι προτεινόμενες Χωρικές Ενότητες ήπιου και ειδικών – εναλλακτικών μορφών τουρισμού περιλαμβάνουν:

- τις παραλιακές περιοχές εκτός των Χωρικών Ενοτήτων του παραθαλάσσιου μαζικού τουρισμού ,
- την ενδοχώρα, εκτός των Χωρικών Ενοτήτων κτηνοτροφίας και των Χωρικών Ενοτήτων του δευτερογενούς τομέα
- τα μικρά κατοικημένα νησιά (Ερρείκουσα, Οθωνοί, Μαθράκι)

Τα μικρά ακατοίκητα νησιά του Δήμου Κέρκυρας Διάπλο και Πτυχία εμπίπτουν στη δεύτερη υπο-ομάδα της ομάδας ΙΙΙ των νησιών σύμφωνα με τα κριτήρια που θέτει το αναθεωρημένο ΕΠΧΣΑΑ Τουρισμού και συνιστούν μια ξεχωριστή Χωρική Ενότητα στα οποία προτείνεται σύμφωνα με το αναθεωρημένο ΕΠΧΣΑΑ Τουρισμού, αποκλειστικά η δημιουργία οργανωμένων υποδοχέων τουριστικών δραστηριοτήτων πρότυπου χαρακτήρα, που συνδέονται υποχρεωτικά με τη δημιουργία και προβολή πρότυπων εγκαταστάσεων και δράσεων οικολογικού και πολιτιστικού χαρακτήρα με ενσωμάτωση καινοτόμων τεχνολογιών με εξαίρεση τα σύνθετα τουριστικά καταλύματα ήπιας ανάπτυξης τα οποία προτείνεται να απαγορευτούν εφόσον παρουσιάζουν συμβατότητα με τυχόν υφιστάμενα ειδικά καθεστώτα.

Στον τομέα του καταδυτικού τουρισμού προτείνεται η δημιουργία δύο καταδυτικών πάρκων :

- στην περιοχή της Παλαιοκαστρίτσας (όπου έχει εκδηλωθεί σχετικό ενδιαφέρον) και
- στα Διαπόντια Νησιά.

Παραθεριστική κατοικία

Για τις υφιστάμενες περιοχές όπου έχει αναπτυχθεί παραθεριστική κατοικία προτείνεται:

- η σύνταξη Πολεοδομικής μελέτης και Πρ. Εφαρμογής στον οικισμό Αγ. Γεώργιο Αργυράδων στα όρια της ΖΟΕ Αργυράδων, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο κεφάλαιο για την παραθεριστική κατοικία, με πρόβλεψη ειδικών όρων δόμησης.
- η σύνταξη Πολεοδομικής μελέτης με επιβολή ειδικών όρων δόμησης όλων των πυκνοδομημένων περιοχών παραθεριστικής κατοικίας που έχουν αναπτυχθεί με τις εκτός σχεδίου διατάξεις, όσο και των περιοχών μίξης της παραθεριστικής κατοικίας με τουρισμό, με χαρακτηριστική περίπτωση την περιοχή από την πόλη της Κέρκυρας μέχρι τον οικισμό του Ύψου και συμπεριλαμβανομένου αυτού, η οποία σε συνδυασμό με την παρόδια δόμηση φαίνεται ως μία πόλη.

Φυσικό και πολιτιστικό περιβάλλον

Προτείνονται οι εξής διαδρομές οικοπολιτιστικού τουρισμού που διασυνδέουν τις πλέον ενδιαφέρουσες περιοχές, (Οικοσυστήματα, τοπία, αρχαιολογικούς χώρους, μνημεία, παραδοσιακούς οικισμούς, ακτές), ήτοι:

1. Οικοπολιτιστική Διαδρομή Διαπόντιων Νήσων
2. Οικοπολιτιστική Διαδρομή Παντοκράτορα
3. Οικοπολιτιστική Διαδρομή Βορειοδυτικής Κέρκυρας
4. Οικοπολιτιστική Διαδρομή Κεντρικής Κέρκυρας
5. Οικοπολιτιστική Διαδρομή Νότιας Κέρκυρας και Παξών

Στον χώρο της Παλαιόπολης, όπου υπάρχουν αξιόλογα αρχαιολογικά ευρήματα, διαδρομές περιπάτου, καθώς και μουσείο που λειτουργεί στα πρώην θερινά ανάκτορα της αυτοκράτειρας Ελισσάβετ της Αυστρίας – στο Αχίλλειο, προτείνεται η δημιουργία βοτανικού κήπου και πάρκου αναψυχής σε συνάφεια με το υφιστάμενο μουσείο.

Ο οικισμός Πετριτή είναι ένα παραδοσιακό ψαροχώρι που προτείνεται να διατηρηθεί κηρυσσόμενο παραδοσιακό και να αναδειχθεί με κατάλληλες πολεοδομικές παρεμβάσεις (πολεοδομική μελέτη, ανάπτυξη), διότι είναι το μοναδικό στο είδος του που έχει απομείνει σε ολόκληρη την Π.Ε. Κέρκυρας.

Η περιοχή «Ίσσου» (εγγύς της λίμνης Κορισσίων-Δημόσιο Κτήμα) που αποτελεί σπάνιο οικοσύστημα (δάσος αρκεύθου αναπτυσσόμενο σε θίνες) προτείνεται να προστατευθεί και να περιληφθεί σε καθεστώς απολύτου προστασίας (ΠΕΠ) από τον υποκείμενο σχεδιασμό.

Για την προστασία του περιβάλλοντος προτείνεται επίσης η κατάργηση της παρόδιας δόμησης ιδιαίτερα στους εξής άξονες:

- Αεροδρόμιο – πόλη Κέρκυρας και μέχρι Μπενίτσες
- Η επαρχιακή οδός Τρουμπέτα - Λάκωνες (αποτελεί περιοχή ιδιαίτερου φυσικού κάλλους με εξαίρετο τοπίο)

Αστικός χώρος

Για την αναβάθμιση του αστικού περιβάλλοντος και την ενίσχυση της ελκυστικότητας των οικιστικών κέντρων και λοιπών οικισμών του Δήμου Κέρκυρας δίδονται οι ακόλουθες κατευθύνσεις:

- Σύνταξη ειδικού προγράμματος για την ανάπτυξη του ιστορικού κέντρου της Κέρκυρας, ως μνημείο καταγεγραμμένο στους καταλόγους της UNESCO και κατασκευή του έργου.
- Αναπλάσεις των παραδοσιακών και αξιόλογων οικισμών, καθώς και των οικισμών των Διαπόντιων Νησιών και γενικά των οικισμών που παρουσιάζουν τουριστικό ενδιαφέρον, ειδικά του κέντρου τους και της παραλιακής τους ζώνης.
- ανάδειξη της πολιτιστικής και αρχιτεκτονικής κληρονομιάς στην Κέρκυρα και τους παραδοσιακούς οικισμούς
- Ενσωμάτωση των αρχών του βιοκλιματικού και ενεργειακού σχεδιασμού στην ανάπτυξη του ιστορικού κέντρου της πόλης της Κέρκυρας και τις αναπλάσεις όλων των οικισμών που αναφέρονται ως προτεραιότητα, σε συνδυασμό με την εκπόνηση και άμεση υλοποίηση κυκλοφοριακών μελετών για την αντιμετώπιση των οξυμένων κυκλοφοριακών ζητημάτων.
- Αποκέντρωση δημόσιων υπηρεσιών για την αποφυγή του υπερβολικού φόρτου στον αστικό ιστό της πόλης.

Μεταφορικές Υποδομές

Οδικές μεταφορές

Το οδικό δίκτυο του Δ. Κέρκυρας προτείνεται να ιεραρχηθεί ως εξής:

Πρωτεύον οδικό δίκτυο:

- Ο κατακόρυφος άξονας Άγιος Στέφανος – Σιδάρι – Τρουμπέτα (κορυφή) - Σκριπερό – Κέρκυρα – Μπενίτσες – Αργυράδες – Λευκίμη, ο οποίος συμπληρώνεται από τον κλάδο προς Παλαιοκαστρίτσα.

Δευτερεύον οδικό δίκτυο οι οδοί:

- Σιδάρι – Αχαράβη – Κασσιόπη – μέχρι την Ε.Ο. Κέρκυρας – Παλαιοκαστρίτσας και
- Άγιος Στέφανος - Παλαιοκαστρίτσα

Λιμενικές μεταφορές και υποδομές

Προτείνεται η ολοκλήρωση των έργων που προβλέπονται στο εγκεκριμένο master plan του λιμένα Κέρκυρας. Επίσης προτείνεται η κατασκευή ενός νέου επιβατικού σταθμού. Για τον λιμένα της Κέρκυρας προτείνεται να διερευνηθεί η δυνατότητα ανάπτυξής του ως "home port" λιμένας κρουαζιέρας.

Στον τομέα των σκαφών αναψυχής και των αλιευτικών καταφυγίων προτείνονται οι εξής θέσεις για τη δημιουργία νέων λιμενικών υποδομών:

- Αλιευτικό και τουριστικό καταφύγιο στους Έρμονες
- Αλιευτικό καταφύγιο στη Σπηλιά.
- Μικρό αλιευτικό καταφύγιο στη Φιορτούλα Πεντατίου
- Επέκταση του υπάρχοντος μικρού αλιευτικού καταφυγίου στον Κοντογυαλό Σιναράδων:
- Επέκταση του υπάρχοντος μικρού αλιευτικού καταφυγίου στους Αργυράδες

Σε όλα τα υπόλοιπα λιμάνια που εξυπηρετούν σκάφη αναψυχής προτείνεται η αύξηση της χωρητικότητάς τους.

Όσον αφορά στις λιμενικές υποδομές των Διαπόντιων Νησιών προτείνεται η ολοκλήρωση των έργων που αναφέρονται αναλυτικά στο πρόγραμμα δράσης.

Υδατοδρόμια

Προτείνεται η χωροθέτηση υδατοδρομίου στον λιμένα της Κέρκυρας, όπως προβλέπεται από το εγκεκριμένο Master Plan του λιμένα, καθώς και στα τρία διαπόντια νησιά, στους Οθωνούς, στην Ερρείκουσα και στο Μαθράκι.

Αεροπορικές μεταφορές και υποδομές

Προτείνεται

- η υπογειοποίηση της Εθνικής Οδού Κέρκυρας – Λευκίμης στο τμήμα που εφάπτεται στο άκρο του κόμβου "17" του διαδρόμου Προσγείωσης/Απογείωσης του αεροδρομίου της Κέρκυρας,
- η απαλλοτρίωση της γειτνιάζουσας περιοχής στο βόρειο άκρο του διαδρόμου και την δημιουργία Ζώνης Ασφαλείας των πτήσεων,
- τα έργα αποχέτευσης των ομβρίων του αεροδρομίου στην λίμνη Κόλλα, μέσω της τάφρου Κωτσέλα, σε συνδυασμό με την απορρύπανση των παρακείμενων τάφρων,
- η οδική σύνδεση του Αεροδρομίου με τον εξωτερικό οδικό δακτύλιο της πόλης.

- η σκοπιμότητα κατασκευής ελικοδρομίου στο Μαθράκι.
- η αναβάθμιση και εκσυγχρονισμός του εξοπλισμού των υφιστάμενων δημοτικών ελικοδρομίων στα μικρά νησιά Ερρείκουσα και Οθωνοί, ώστε να μπορούν να υποστηρίξουν νυχτερινές πτήσεις ελικοπτέρων ή/και πτήσεις υπό δυσμενείς καιρικές συνθήκες.

Λοιπές τεχνικές υποδομές

Ενέργεια

Προγραμματίζονται από τη Δ.Ε.Η. και προτείνονται από το παρόν ως έργα προτεραιότητας στον τομέα της ενέργειας

- η κατασκευή
 - ο νέου Υ/Σ στην περιοχή Σιδάρι και
 - ο νέας Γραμμής Μεταφοράς 2B/150kV για τη σύνδεση του Υ/Σ Σιδαρίου με το Σύστημα.
- η διασύνδεση των δύο μικρών νησιών Ερείκουσα και Οθωνοί με την Κέρκυρα (σε εφεδρεία οι υφιστάμενοι ατμοηλεκτρικοί σταθμοί).

Τηλεπικοινωνίες

Επίσης στο πλαίσιο των προτάσεων για αναβάθμιση του ρόλου της ΠΙΝ σε ευρωπαϊκό επίπεδο και στο επίπεδο της μακροπεριφέρειας Adrio-Ionio, στο Δήμο Κέρκυρας προτείνεται η ανάπτυξη ενός δικτύου υπερτοπικής εμβέλειας και η δημιουργία κέντρων αποθήκευσης δεδομένων, ιδιαίτερα των δεδομένων του παρατηρητηρίου για την μακροπεριφέρεια Adrio-Ionio.

Διαχείριση υδάτινων πόρων

Η λεκάνη απορροής Κέρκυρας – Παξών (GR34) περιλαμβάνεται στο εγκεκριμένο Σχέδιο Διαχείρισης Υδατικού Διαμερίσματος Ηπείρου, το οποίο προβλέπει αναλυτικά μέτρα για τη συγκεκριμένη λεκάνη, τα οποία προτείνονται από το παρόν.

Επιπλέον των ανωτέρω προτείνεται από το παρόν η κατασκευή μικρών ορεινών φραγμάτων και έργων εμπλουτισμού του υδροφόρου ορίζοντα.

Ύδρευση

Προτείνονται κατά προτεραιότητα τα εξής έργα, που προβλέπονται από τον προγραμματισμό της ΔΕΥΑΚ και του ΥΠΑΑΤ:

- Κατασκευή ταμιευτήρα χωρητικότητας 10.000 κ.μ. στην περιοχή Δασκός

- Κατασκευή κεντρικού φράγματος στην θέση “Μελισσουδι” (κοντά στους Χωρεπισκόπους) το οποίο εκτός από τα νερά του χειμάρρου “Μελισσουδι” τροφοδοτείται και με έργα εκτροπής από τον χειμάρρο Κυπριανάδων.
- Κατασκευή φράγματος μικρότερου μεγέθους στην θέση “Καλαμιώτισα” κοντά στην Στρογγυλή.
- Κατασκευή διυλιστηρίων πόσιμου νερού και συμπληρωματικών υποδομών
- Κατασκευή και συντήρηση δεξαμενών ύδρευσης
- Επέκταση και συντήρηση του δικτύου ύδρευσης
- Βελτίωση εσωτερικών δικτύων – αντικατάσταση σωληνώσεων αμιάντου.
- Μελέτη και κατασκευή δικτύων άρδευσης κατά προτεραιότητα στις περιοχές κατασκευής φραγμάτων και λιμνοδεξαμενών.
- Μελέτη και κατασκευή έργων δικτύων ύδρευσης στην Κασσιόπη.
- Κατασκευή μονάδων αφαλάτωσης υπό τους όρους και περιορισμούς που αναφέρονται στην παρούσα μελέτη για την προστασία του θαλάσσιου περιβάλλοντος
- Βελτίωση της καταγραφής των καταναλώσεων – μείωση διαρροών – τοποθέτηση συστημάτων καταγραφής απολήψεων νερού.
- Ανάπτυξη της υδροληψίας σε ζώνες με καλή ποιότητα νερού.
- Αυτόματος έλεγχος και παρακολούθηση δικτύων και εγκαταστάσεων.
- Σχεδιασμός απαιτούμενων ενεργειών- αδειοδότηση και οριοθέτηση ζωνών- πηγών και εγκαταστάσεων στο σύνολό τους.

Αποχέτευση

Προτείνονται κατά προτεραιότητα τα εξής έργα:

- Ολοκλήρωση ημιτελών έργων αποχέτευσης και έργων που βρίσκονται σε φάση εξέλιξης.
- Βελτίωση και εκσυγχρονισμός υφιστάμενων υποδομών αποχέτευσης.
- Στις παραλιακές τουριστικές ανεπτυγμένες περιοχές να δοθεί προτεραιότητα στην κατασκευή έργων δικτύων αποχέτευσης και ΕΕΛ.
- Επέκταση δικτύων και υφιστάμενων ΕΕΛ για την κάλυψη επιπλέον οικισμών.
- Δημιουργία νέου βιολογικού καθαρισμού στη νότια Κέρκυρα
- Αντικατάσταση των παντοροϊκών δικτύων αποχέτευσης με χωριστικά δίκτυα ακαθάρτων και ομβρίων.
- Ανάπτυξη αποχετευτικών συστημάτων σε τουριστικές περιοχές που στερούνται αποχέτευσης.
- Εγκατάσταση μονάδας επεξεργασίας λυματολάσπης στον ΧΥΤΑ Τεμπλονίου
- Δημιουργία σταθμών υποδοχής και επεξεργασίας αποβλήτων ελαιοτριβείων

Στερεά απόβλητα

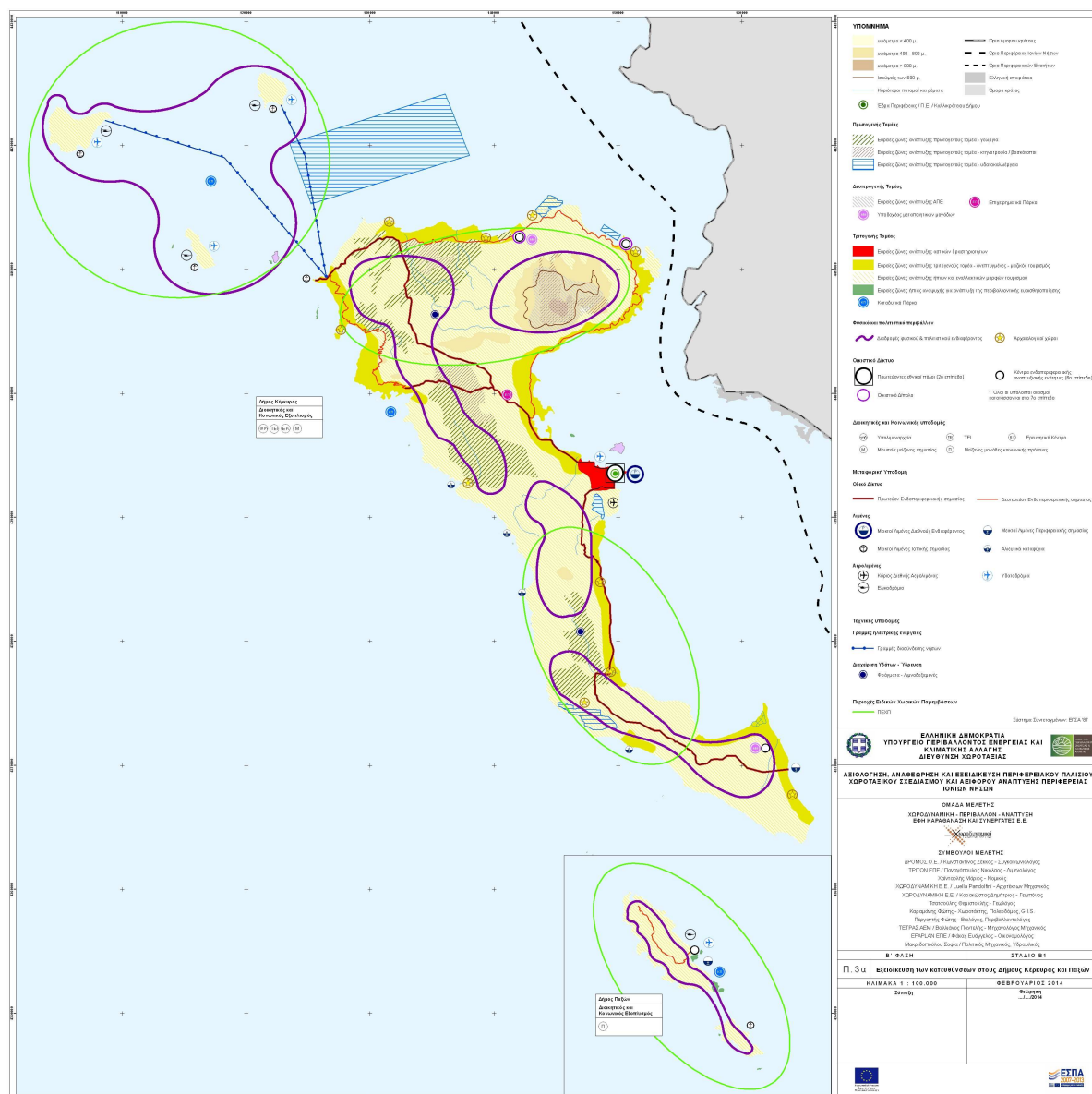
Προτείνονται κατά προτεραιότητα τα εξής έργα:

- επέκταση του υφιστάμενου και η δημιουργία νέου κυττάρου στο Τεμπλόνη.
- κατασκευή τριών εργοστασίων διαλογής (ΚΔΑΥ) στη βόρεια, στη μέση και στη νότια Κέρκυρα
- εκσυγχρονισμός ΧΥΤΑ / ΧΥΤΥ στη Λευκίμμη σε σχέση με επελθούσες περιβαλλοντικές επιπτώσεις
- υλοποίηση της μεθόδου κομποστοποίησης στα Διαπόντια Νησιά, λόγω του υψηλού κόστους μεταφοράς των απορριμμάτων τους στην Κέρκυρα.
- παραγωγή βιοαερίου στον ΧΥΤΑ/ΧΥΤΥ
- προώθηση εκτεταμένου προγράμματος ανακύκλωσης.

Επιπλέον των έργων αυτών προτείνεται η χωροθέτηση από τον υποκείμενο σχεδιασμό υποδοχέων μπάζων σε συνδυασμό με την λειτουργία στους χώρους αυτούς μονάδων ανακύκλωσης των οικοδομικών υλικών.

Περιοχές Ειδικών Χωρικών Παρεμβάσεων (ΠΕΧΠ)

Στον Δήμο Κέρκυρας, ως ΠΕΧΠ προτείνεται η περιοχή της ενδοχώρας στην οποία περιλαμβάνονται φθίνοντες και παραδοσιακοί οικισμοί.



Χάρτης Π.3α: Εξειδίκευση κατευθύνσεων στους Δήμους Κέρκυρας και Παξών

2 Δήμος Παξών (χάρτης Π.3α)

ΓΠΣ/ΣΧΟΟΑΠ

Προτείνεται η ολοκλήρωση της σύνταξης της μελέτης και η θεσμοθέτηση του Γ.Π.Σ. του Δήμου Παξών. Σε περίπτωση που το ΓΠΣ του Δήμου Παξών θεσμοθετηθεί πριν από τη θεσμοθέτηση του παρόντος προτείνεται μετά την παρέλευση της πενταετίας από τη θεσμοθέτησή του, που προβλέπει ο Ν. 2508/1997 να τροποποιηθεί ώστε να εναρμονισθεί με τις κατευθύνσεις του αναθεωρημένου ΠΠΧΣΑΑ.

Χωρικές Ενότητες πρωτογενούς τομέα

Οι υφιστάμενες περιοχές γεωργικής γης του Δήμου Παξών προτείνονται να οριοθετηθούν ως Χωρικές Ενότητες γεωργίας και να ενταχθούν σε καθεστώς προστασίας από τον υποκείμενο σχεδιασμό (ΓΠΣ/ΣΧΟΟΑΠ), με έμφαση στον ελαιώνα των Παξών και στον αμπελώνα των Αντίπαξων όπου παράγεται τοπικός οίνος.

Η κτηνοτροφία επιτρέπεται να ασκείται υπό τον περιορισμό της αποφυγής συγκρούσεων με τον τουρισμό και τη γεωργία.

Σε επόμενη αναθεώρηση του ΕΠΧΣΑΑ υδατοκαλλιέργειών προτείνεται ως ανάδραση η κατεύθυνση της απαγόρευσης της εγκατάστασης οποιασδήποτε μορφής υδατοκαλλιέργειας στον θαλάσσιο χώρο του Δήμου Παξών.

Χωρικές Ενότητες δευτερογενούς τομέα

Στον Δήμο Παξών, πλην των ακατοίκητων μικρών νησιών προτείνεται η διάσπαρτη εγκατάσταση μόνον μονάδων μεταποίησης, συσκευασίας και τυποποίησης των τοπικών αγροτικών προϊόντων. Ωστόσο εάν κατά την εκπόνηση της μελέτης ΓΠΣ/ΣΧΟΟΑΠ του Δήμου διαπιστωθεί η ανάγκη ενός τέτοιου υποδοχέα, προτείνεται η χωροθέτησή του εκτός των γεωργικής γης και σε απόσταση από περιοχές τουριστικής ανάπτυξης από τις οποίες ο υποδοχέας αυτός δεν προβάλλεται.

Χωρικές Ενότητες Τριτογενούς τομέα

Ο Δήμος Παξών πλην των ακατοίκητων νησίδων και των βραχονησίδων προτείνεται ως μία Χωρική Ενότητα ήπιου και ειδικών – εναλλακτικών μορφών τουρισμού, όπου όμως επιτρέπονται οι γεωργικές καλλιέργειες και η διάσπαρτη χωροθέτηση μονάδων μεταποίησης, συσκευασίας και τυποποίησης τοπικών αγροτικών προϊόντων.

Οι ακατοίκητες νησίδες και βραχονησίδες του Δήμου προτείνεται από την παρούσα μελέτη να ενταχθούν σε καθεστώς απόλυτης προστασίας και ο υποκείμενος σχεδιασμός ΓΠΣ/

ΣΧΟΟΑΠ να προβλέψει μέτρα προστασίας και διαχείρισης των νησίδων αυτών. Από την παρούσα μελέτη προτείνεται να επιτρέπεται:

- η ήπια αναψυχή για ανάπτυξη της περιβαλλοντικής ευαισθητοποίησης
- η διατήρηση των υφιστάμενων μονάδων υδατοκαλλιεργειών.
- η εγκατάσταση ΑΠΕ εφόσον κατά τη διαδικασία έγκρισης των περιβαλλοντικών όρων διαπιστωθεί ότι δεν συντρέχουν περαιτέρω λόγοι προστασίας των οικοσυστημάτων και του τοπίου των ακατοίκητων νησιών και βραχονησίδων.

Στον Δήμο Παξών προτείνεται επίσης η δημιουργία ενός καταδυτικού πάρκου έπειτα από σχετική μελέτη χωροθέτησης.

Φυσικό και πολιτιστικό περιβάλλον

Προτείνεται η χάραξη οικοπολιτιστικής διαδρομής, η οποία να συνδέεται λειτουργικά με την αντίστοιχη οικοπολιτιστική διαδρομή της νότιας Κέρκυρας. Η ακριβής χάραξή της θα γίνει από τον υποκείμενο σχεδιασμό και προτείνεται κατ' ελάχιστο να περιλαμβάνει τους παραδοσιακούς οικισμούς.

Μεταφορικές Υποδομές

Οδικές μεταφορές

Προτείνεται η αναβάθμιση – βελτίωση της οδού Λάκκα – Γαΐος, η οποία συνδέει τους δύο οικισμούς κατά τον άξονα Β-Ν εξυπηρετώντας παράλληλα τα λιμάνια των οικισμών αυτών.

Λιμενικές μεταφορές και υποδομές

Ως προς τις λιμενικές υποδομές προτείνονται έργα βελτίωσης – αναβάθμισης των λιμένων Λάκκας, Λογγού, Λιμάνι, Γαΐου και Αγραπιδιάς Αντίπαξων.

Υδατοδρόμια

Προτείνεται η χωροθέτηση υδατοδρομίου στον λιμένα του Γαΐου.

Αεροπορικές μεταφορές και υποδομές

Τα υφιστάμενο δημοτικό ελικοδρόμιο χρήζει αναβάθμισης και εκσυγχρονισμού του εξοπλισμού του, ώστε να μπορεί να υποστηρίξει νυχτερινές πτήσεις ελικοπτέρων ή/και πτήσεις υπό δυσμενείς καιρικές συνθήκες.

Λοιπές τεχνικές υποδομές

Ενέργεια

Στον τομέα των ΑΠΕ προτείνεται ως ανάδραση προς το υπερκείμενο ΕΠΧΣΑΑ των ΑΠΕ, η χωροθέτηση μόνον εγκαταστάσεων μικρής κλίμακας, που να εντάσσονται αρμονικά στο περιβάλλον, μόνον για ατομική εξυπηρέτηση.

Διαχείριση υδάτινων πόρων

Η λεκάνη απορροής Κέρκυρας – Παξών (GR34) περιλαμβάνεται στο εγκεκριμένο Σχέδιο Διαχείρισης Υδατικού Διαμερίσματος Ηπείρου, το οποίο προβλέπει αναλυτικά μέτρα για τη συγκεκριμένη λεκάνη τα οποία προτείνονται από το παρόν.

Ύδρευση/αποχέτευση

Η καταγραφή των αναγκών και η διατύπωση των απαιτούμενων προτάσεων στον τομέα της ύδρευσης – αποχέτευσης προτείνεται να αντιμετωπιστεί σε επίπεδο ΓΠΣ/ΣΧΟΟΑΠ.

Στερεά Απόβλητα

Στον τομέα της διαχείρισης των απορριμμάτων προτείνεται η εφαρμογή της μεθόδου κομποστοποίησης, ώστε να περιοριστούν στο ελάχιστο οι ποσότητες των απορριμμάτων που θα μεταφέρονται στο ΧΥΤΑ Τεμπλονίου της Κέρκυρας. Επίσης προτείνεται η υλοποίηση του ΣΜΑ που προβλέπεται από τον αναθεωρημένο ΠΕΣΔΑ, με παράλληλη προώθηση εκτεταμένου προγράμματος ανακύκλωσης.

Περιοχές Ειδικών Χωρικών Παρεμβάσεων (ΠΕΧΠ)

Ολόκληρος ο Δήμος Παξών προτείνεται να μελετηθεί ως ΠΕΧΠ.

3 Δήμος Λευκάδας (χάρτης Π.3β)

ΓΠΣ/ΣΧΟΟΑΠ

Προτείνεται η σύνταξη του Γ.Π.Σ. του Δήμου είτε συνολικά είτε ανά ομάδες ή μεμονωμένες Δημοτικές Ενότητες με προτεραιότητα στη Δ.Ε. Λευκάδας και στις Δ.Ε. με οξυμένα προβλήματα από την ανάπτυξη του συμβατικού τουρισμού στον παράκτιο χώρο.

Χωρικές Ενότητες πρωτογενούς τομέα

Οι προτεινόμενες Χωρικές Ενότητες γεωργίας περιλαμβάνουν τον κάμπο της Λευκάδας (περιαστικός χώρος), τον κάμπο Εγκλημενού (Νυδριού), τον κάμπο Βασιλικής, τον κάμπο Καρυάς, τον κάμπο Μαραντοχωρίου (δύο τμήματα), το οροπέδιο της Εγκλουβής, τις εκτάσεις του ελαιώνα της Λευκάδας που εκμεταλλεύονται συστηματικά και τις περιοχές γεωργικής γης των μικρών νησιών Καλάμου και Καστού, οι οποίες θα χαρακτηριστούν από τον υποκείμενο σχεδιασμό.

Ως περιοχές διερεύνησης για χαρακτηρισμό της γεωργικής γης ως υψηλής παραγωγικότητας προτείνονται κατά προτεραιότητα οι κάμποι της Λευκάδας, του Νυδριού, της Βασιλικής, του Μαραντοχωρίου (δύο κάμποι) και το οροπέδιο της Εγκλουβής, στους οποίους προγραμματίζονται αρδευτικά έργα και ταμιευτήρες.

Ως ζώνες προστασίας, προτείνονται οι περιοχές όπου καλλιεργούνται τοπικά αγροτικά προϊόντα ΠΟΠ και ΠΓΕ:

1. Το οροπέδιο της Εγκλουβής (καλλιέργεια φακής).
2. Η περιοχή της Καρυάς όπου καλλιεργείται το Λαθούρι. Δεν είναι χαρακτηρισμένη και δεν μπορεί να χαρακτηριστεί ως ΠΟΠ διότι δεν έχει μεγάλη παραγωγή.
3. Η περιοχή που καλλιεργούνται τα αμπέλια όπου παράγονται τα κρασιά ΠΓΕ Λευκάδας.

Οι προτεινόμενες Χωρικές Ενότητες κτηνοτροφίας είναι:

- Το όρος Σκάρων στην περιοχή της Νικιάνας εξαιρουμένου του δάσους Σκάρων.
- Ο ορεινός όγκος στην Εγκλουβή από Βαυκερή μέχρι Νεοχώρι και Πρ. Ηλία εξαιρουμένων των γεωργικών εκτάσεων που εμπίπτουν στις Χωρικές Ενότητες γεωργίας.
- Η δυτική πλαγιά μεταξύ Κομηλιού, Δράγανου και παραλίας στη ΝΔ Λευκάδα
- Η νοτιοδυτική χερσόνησος της Λευκάδας από Αθάνι – Άγ. Πέτρο μέχρι το Ακρωτήριο.

Επιπλέον των ζωνών αυτών προτείνεται να διερευνηθούν και άλλες περιοχές από τον υποκείμενο σχεδιασμό ΓΠΣ/ΣΧΟΟΑΠ για την οριοθέτηση κτηνοτροφικών ζωνών, σύμφωνα με την επιτόπια αποτύπωση που θα διενεργηθεί στην κλίμακα της συγκεκριμένης μελέτης.

Οι προτεινόμενες Χωρικές Ενότητες υδατοκαλλιέργειών περιλαμβάνουν τις λιμνοθάλασσες Παλαιόνι και Αυλαίμων για την ανάπτυξη μόνον εκτατικών βιολογικών ιχθυοκαλλιέργειών παραδοσιακής μορφής και ήπιας εκμετάλλευσης. Προτείνεται η εκπόνηση ειδικής μελέτης αναβάθμισης των ιχθυοκαλλιέργειών στις λιμνοθάλασσες αυτές, και επιπλέον δεδομένου ότι είναι δίπλα στην πόλη της Λευκάδας και επομένως εύκολα προσβάσιμες προτείνεται να αναπτυχθεί ο τουρισμός της αλιείας.

Ως ανάδραση προς τον υπερκείμενο σχεδιασμό και συγκεκριμένα προς το ΕΠΧΣΑΑ Υδατοκαλλιέργειών προτείνεται ο θαλάσσιος χώρος των μικρών νησιών Καλάμου και Καστού να εξαιρεθεί της ζώνης Α.3 "Δυτικές Ακτές Αιτωλ/νίας – Σύμπλεγμα Εχινάδων Νήσων".

Χωρικές Ενότητες δευτερογενούς τομέα

Προτείνεται η δημιουργία ενός Επιχειρηματικού Πάρκου βιοτεχνίας – βιομηχανίας και χονδρεμπορίου του Ν. 3982/2011 με τις αναφερόμενες χρήσεις στο άρθρο 43 τύπου Β' (μέσης όχλησης) ή Γ (χαμηλής όχλησης), στον περιαστικό χώρο της Λευκάδας, με προτεραιότητα διερεύνησης την περιοχή στη θέση Φύσσες. Ωστόσο, η ακριβής χωροθέτησή του αποτελεί αντικείμενο του υποκείμενου σχεδιασμού που θα διερευνήσει εναλλακτικά και άλλες πιθανές θέσεις.

Επιπλέον χωρικοί υποδοχείς μεταποιητικών μονάδων προτείνονται κατά προτεραιότητα στη Βασιλική και στο Νυδρί που προτείνονται ως οικιστικά κέντρα 6^{ου} επιπέδου, καθώς και σε άλλες περιοχές του Δήμου, (ενδεικτικά αναφέρεται η περιοχή Βουνί που προτείνεται από τη Δ/ση Ανάπτυξης της Π.Ε. Λευκάδας) σύμφωνα με τις τοπικές ανάγκες που θα διερευνηθούν από τον υποκείμενο σχεδιασμό. Επιβάλλεται να μην προκαλούν οποιαδήποτε μορφή ρύπανσης και για την αντιμετώπιση της οπτικής ρύπανσης πρέπει να αφίστανται από τις περιοχές τουριστικής ανάπτυξης χωρίς να προβάλλονται από αυτές.

Στις περιοχές παραγωγής των τοπικών αγροτικών προϊόντων προτείνεται η διάσπαρτη χωροθέτηση μόνον μονάδων μεταποίησης, συσκευασίας και τυποποίησης των προϊόντων αυτών. Στα μικρά νησιά Κάλαμο και Καστό δεν απαιτείται η χωροθέτηση ειδικού χωρικού υποδοχέα και προτείνεται η διάσπαρτη εγκατάσταση των μονάδων μεταποίησης, συσκευασίας και τυποποίησης των τοπικών αγροτικών προϊόντων.

Στον τομέα των ΑΠΕ προτείνεται μία Χωρική Ενότητα στην ορεινή ζώνη της νοτιοδυτικής Λευκάδας από τον οικισμό Δράγανο μέχρι το Ακρωτήριο Λευκάτας, εξαιρουμένου του ακρωτηρίου που προτείνεται ως τοπίο περιφερειακής αξίας από τη μελέτη τοπίου.

Χωρικές Ενότητες τριτογενούς τομέα

Οι προτεινόμενες Χωρικές Ενότητες ανάπτυξης παραθαλάσσιου μαζικού τουρισμού περιλαμβάνουν τις ακόλουθες περιοχές:

- Βασιλική - Πόντη
- Σύβοτα – Μικρός Γιαλός
- Βλυχό – Νυδρί – Νικιάνα –Καριώτες.

Οι προτεινόμενες Χωρικές Ενότητες ήπιου και ειδικών – εναλλακτικών μορφών τουρισμού περιλαμβάνουν τις ακόλουθες περιοχές :

- τις παραλιακές περιοχές εκτός των Χωρικών Ενότητων του παραθαλάσσιου μαζικού τουρισμού που προαναφέρθηκαν,
- την ενδοχώρα, εκτός των Χωρικών Ενότητων κτηνοτροφίας και των Χωρικών Ενότητων του δευτερογενούς τομέα.
- τα μικρά κατοικημένα νησιά Κάλαμο και Καστό

Πιο συγκεκριμένα κατάλληλες περιοχές για την ανάπτυξη ήπιου και ειδικών – εναλλακτικών μορφών τουρισμού προτείνονται οι περιοχές Νεοχώρι και Παλαιοκατούνα, η περιοχή Σφακιώτες μέχρι Τσουκαλάδες (χωριά Σφακιωτών), η ορεινή Λευκάδα και η περιοχή Δρυμώνας – Χορτάτα. Πιο συγκεκριμένα προτείνεται η προώθηση του θρησκευτικού τουρισμού με επίκεντρο τα μοναστήρια και τα εκκλησιαστικά μνημεία του Δήμου μετά την αναστήλωσή τους με την αξιοποίηση των μελετών αναστήλωσης των μοναστηριών από τη Μητρόπολη και μετά την εκπόνηση μελετών για τα υπόλοιπα θρησκευτικά μνημεία του Δήμου. Στο πλαίσιο αυτό προτείνεται ο καθορισμός ζώνης προστασίας γύρω από τα μοναστήρια, ώστε να εξασφαλίζεται η πρόσβαση και να εκτελούνται τα απαραίτητα έργα ανάδειξής τους σε συνεργασία με την αρμόδια Εφορία Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

Προτείνεται η κατασκευή γηπέδου γκολφ στη θέση της παλιάς χωματερής Λευκάδας, υπό την προϋπόθεση ότι θα εξασφαλίζεται η επάρκεια υδάτινων πόρων. Προτείνεται για το σκοπό αυτό η αξιοποίηση των λυμάτων του βιολογικού καθαρισμού Λευκάδας.

Τα μικρά ακατοίκητα νησιά του Δήμου Λευκάδας Σπάρτη και Κύθρος εμπίπτουν στη δεύτερη υπο-ομάδα της ομάδας ΙΙΙ των νησιών σύμφωνα με τα κριτήρια που θέτει το αναθεωρημένο ΕΠΧΣΑΑ Τουρισμού και συνιστούν μια ξεχωριστή Χωρική Ενότητα. Προτείνεται σύμφωνα με

το ίδιο ΕΠΧΣΑΑ, αποκλειστικά η δημιουργία οργανωμένων υποδοχέων τουριστικών δραστηριοτήτων πρότυπου χαρακτήρα, που συνδέονται υποχρεωτικά με τη δημιουργία και προβολή πρότυπων εγκαταστάσεων και δράσεων οικολογικού και πολιτιστικού χαρακτήρα με ενσωμάτωση καινοτόμων τεχνολογιών με εξαίρεση τα σύνθετα τουριστικά καταλύματα ήπιας ανάπτυξης τα οποία προτείνεται να απαγορευτούν εφόσον παρουσιάζουν συμβατότητα με τυχόν υφιστάμενα ειδικά καθεστώτα.

Στον τομέα του καταδυτικού τουρισμού προτείνεται η δημιουργία καταδυτικού πάρκου έπειτα από σχετική μελέτη χωροθέτησης και αξιοποίηση του αρχαίου ναυαγίου στα ανοιχτά των Συβότων σε συνεργασία με την Εφορία Ενάλιων Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού.

Παραθεριστική κατοικία

Στις περιοχές παραθεριστικής κατοικίας και συγκεκριμένα στον Άγιο Νικήτα, στη Νικιάνα, στην Αμούσου και στους Τσουκαλάδες, προτείνεται η σύνταξη Πολεοδομικής μελέτης με ειδικές προδιαγραφές β' κατοικίας και με επιβολή ειδικών όρων δόμησης.

Φυσικό και πολιτιστικό περιβάλλον

Προτείνονται οι εξής διαδρομές οικοπολιτιστικού τουρισμού που διασυνδέουν τις πλέον ενδιαφέρουσες περιοχές, (Οικοσυστήματα, τοπία, αρχαιολογικούς χώρους, μνημεία, παραδοσιακούς οικισμούς, ακτές), ήτοι:

1. Οικοπολιτιστική Διαδρομή Βόρειας και Δυτικής Λευκάδας
2. Οικοπολιτιστική Διαδρομή Ανατολικής Λευκάδας

Στον τομέα του φυσικού περιβάλλοντος δίδονται οι ακόλουθες κατευθύνσεις:

- Έργα αντιμετώπισης της διάβρωσης των ακτών με τη μεταφορά άμμου από τις περιοχές συσσώρευσης στις περιοχές που παρατηρείται η διάβρωση.
- Προστασία των λιμνοθαλασσών Λευκάδας (Παλαιόνι και Αυλαίμων), διότι αποτελούν υδροβιότοπο με πολλά σπάνια μεταναστευτικά και ενδημικά πουλιά. Εντός των υδροβιότοπων αυτών προτείνεται η κατασκευή παρατηρητηρίων για πουλιά. Στις προστατευόμενες περιοχές προτείνεται να περιληφθούν και οι παλιές αλυκές Καρυωτών, στις οποίες προτείνεται να επιτρέπονται τα λασπόλουτρα και οι σχετικές κατασκευές αποκλειστικά και μόνο για την εξυπηρέτηση της δραστηριότητας αυτής.
- Σύσταση παρατηρητηρίου με έδρα στη Λευκάδα για την παρακολούθηση των προστατευόμενων περιοχών της Π.Ε. Λευκάδας, αλλά και της ΠΙΝ με τη συγκρότηση περιβαλλοντικών δεικτών σε συνεργασία με το Ιόνιο Πανεπιστήμιο και το Τμήμα Τεχνολόγων Περιβάλλοντος ΤΕ του ΤΕΙ Ιονίων Νήσων
- Προστασία και ανάδειξη των εξής φυσικών τοπίων:

- του Φαραγγιού της Μέλισσας
- το δάσους Σκάρων
- του δάσους Κερασιάς
- του καταρράκτη Νυδριού
- του οροπεδίου Εγκλουβής (περιλαμβάνει τους βόλτους που είναι μνημεία της μυκηναϊκής εποχής)
- της χερσονήσου Γένι
- της λίμνης Μαραντοχωρίου
- Προστασία των δασών Αγ. Νικήτα, Αθανίου, Αγ. Πέτρου, Καρυάς, Εγκλουβής, Καλαμιτσίου, Φρύνης, Χαραδιάτικων, Καλάμου

Προτείνεται η σύνταξη ειδικής μελέτης και η κατασκευή των έργων που θα προκύψουν από αυτή για την αντιμετώπιση των κατολισθήσεων στην παραλία Πόρτο Κατσίκι.

Στον τομέα του πολιτιστικού περιβάλλοντος δίδονται οι ακόλουθες κατευθύνσεις:

- Ανάδειξη των παραδοσιακών λιθόστρωτων μονοπατιών και των αρχαιολογικών χώρων και μνημείων (βόλτοι, αρχαίος πύργος και ερείπια, πύργος στον Πόρο).
- Αποκατάσταση του αρχαίου θεάτρου
- Ανάδειξη του κάστρου της Λευκάδας
- Δημιουργία αρχαιολογικού μουσείου στη Λευκάδα
- Ανάδειξη / ανάπλαση της παλιάς πόλης της Λευκάδας με έμφαση στον αντισεισμικό χαρακτήρα των παραδοσιακών κατοικιών.
- στην παραλία των Εγκρεμνών προτείνεται η κατασκευή τελεφερίκ για τη βελτίωση της πρόσβασης στην παραλία καθώς και δημιουργία χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων

Αστικός χώρος

Για την αναβάθμιση του αστικού περιβάλλοντος και την ενίσχυση της ελκυστικότητας των οικιστικών κέντρων και λοιπών οικισμών του Δήμου Λευκάδας δίδονται οι ακόλουθες κατευθύνσεις:

- Ανάπλαση της παλιάς πόλης της Λευκάδας και της εισόδου της.
- Αναπλάσεις των παραδοσιακών και αξιόλογων οικισμών (Εγκλουβή, Δρυμώνας, κτλ.), καθώς και των οικισμών των μικρών νησιών Καλάμου και Καστού.
- Αναθεώρηση του σχεδίου πόλης της Λευκάδας.
- Αναθεώρηση των εγκεκριμένων σχεδίων πόλης των λοιπών οικισμών, καθώς και τροποποίηση και επικαιροποίηση των πολεοδομικών μελετών που είναι σε εξέλιξη λόγω της παρέλευσης μεγάλου διαστήματος από τη σύνταξή τους και λόγω άλλων θεσμικών

δεσμεύσεων (π.χ. το προς έγκριση σχέδιο Περιγιαλίου όπου κηρύχτηκε πρόσφατα αρχαιολογικός χώρος καλύπτοντας τμήμα της προς ένταξη περιοχής).

- Ανάπλαση / αξιοποίηση των οικισμών Καρυά, Εγκλουβή και Δρυμώνας που διακρίνονται για τον μεσαιωνικό χαρακτήρα τους.
- Ανάπτυξη σύνθετων τουριστικών καταλυμάτων ήπιας μορφής στους ορεινούς φθίνοντες οικισμούς και αξιοποίηση των εγκαταλελειμένων οικισμών Ρεκατσινάτα, Παλιοί Καρυώτες, Άγ. Βασίλειος και Παλιό Κομηλιό, εφόσον κριθούν γεωλογικά κατάλληλοι για ήπια τουριστική ανάπτυξη, διότι εγκαταλείφθηκαν λόγω κατολισθήσεων.

Μεταφορικές Υποδομές

Οδικές μεταφορές

Το οδικό δίκτυο του Δ. Λευκάδας προτείνεται να ιεραρχηθεί ως εξής:

Πρωτεύον οδικό δίκτυο:

- ο κατακόρυφος άξονας Λευκάδα – Νυδρί – Βασιλική, ο οποίος χρήζει βελτίωσης σε ορισμένα τμήματα.

Δευτερεύον οδικό δίκτυο:

- η οδός Λευκάδα – Άγιος Νικήτας
- η οδός Λευκάδα – Καρυά και
- η εγκάρσια οδική σύνδεση Νυδρί – Καρυά – Άγιος Νικήτας

Προτείνεται να προωθηθεί η οδική σύνδεση Αμμούσσου – Αγιοφύλι – Βασιλική για την αξιοποίηση των τουριστικών περιοχών της Νοτίου Λευκάδας.

Όσον αφορά στα μικρά νησιά προτείνονται κατά προτεραιότητα οι εξής οδικοί άξονες για αναβάθμιση – βελτίωση:

- η οδός Επισκοπή – Κάλαμος στον Κάλαμο, η οποία προτείνεται να χαρακτηριστεί ως επαρχιακή οδός.
- η οδός Σαρακήνικο – Καστός στον νησί Καστό, διότι συνδέει τα δύο λιμάνια του νησιού.

Λιμενικές μεταφορές και υποδομές

Κατευθύνσεις για έργα λιμενικής υποδομής:

- Μελέτη και κατασκευή νέου λιμένα κρουαζιερόπλοιων Λευκάδας. Ειδικότερα, προτείνεται η εκπόνηση μελέτης σκοπιμότητας και μελέτης master plan για τη δημιουργία προβλήτας εξυπηρέτησης κρουαζιερόπλοιων στο βόρειο στόμιο του διαύλου και εκτός αυτού.
- Επέκταση της μαρίνας Λευκάδας
- Μελέτη και κατασκευή τουριστικού και αλιευτικού καταφυγίου στο Βλυχό

- Επέκταση και αναβάθμιση των τουριστικών καταφυγίων / αγκυροβολίων Νυδριού, Βασιλικής, Περιγιαλίου, με διαχωρισμό της λειτουργίας τους από τα αλιευτικά καταφύγια
- Εκσυγχρονισμός και βελτίωση των μικρών τουριστικών – αλιευτικών καταφυγίων Νικιάνας – Λυγιάς.
- Δημιουργία τουριστικού καταφυγίου στον Άγ. Νικήτα
- Διατήρηση και αναβάθμιση των λιμένων εξυπηρέτησης Ε/Γ – Ο/Γ πλοίων στα λιμάνια της Βασιλικής και του Νυδριού, ώστε να εξυπηρετούν μικρά κρουαζιερόπλοια (ένταξη τους στον Ιόνιο Διάπλου).
- Ολοκλήρωση του έργου διαπλάτυνσης και εκβάθυνσης του διαύλου Λευκάδας.
- Αντικατάσταση της πλωτής γέφυρας είτε στην ίδια θέση είτε στη θέση της υποθαλάσσιας ζεύξης.
- Βελτίωση και επέκταση των αλιευτικών / τουριστικών καταφυγίων Επισκοπής και Καλάμου της νήσου Καλάμου. Διατήρηση και επέκταση της προβλήτας εξυπηρέτησης φέρυ-μπωτ στο λιμάνι της Επισκοπής.
- Έργα βελτίωσης και εκσυγχρονισμού στα λιμάνια του Καστού και του Σαρακήνικου.

Στο νησιωτικό σύμπλεγμα της Λευκάδας, συμπεριλαμβανομένου και του Δήμου Μεγανησίου, λόγω των ευνοϊκών συνθηκών, προτείνεται η ανάδειξη της Π.Ε. Λευκάδας ως ένας πόλος θαλάσσιου αθλητισμού με την ανάπτυξη του ναυταθλητισμού με τη διοργάνωση σε ετήσια βάση εθνικών ή και διεθνών αγώνων, καθώς και ο σχεδιασμός διαδρομών ή η δέσμευση θαλάσσιου χώρου για την εκμάθηση ιστιοπλοΐας και άλλων θαλάσσιων σπορ.

Υδατοδρόμια

Προτείνεται η μελέτη και δημιουργία υδατοδρομίων, καθώς και των απαιτούμενων λιμενικών υποδομών εξυπηρέτησης υδροπλάνων στους λιμένες της Λευκάδας, της Βασιλικής, του Καλάμου και του Καστού και ώστε να εξασφαλίζεται ο θαλάσσιος διάπλους - κατακόρυφος άξονας .

Λοιπές τεχνικές υποδομές

Ενέργεια

Προγραμματίζονται από τη Δ.Ε.Η. και προτείνονται από το παρόν ως έργα προτεραιότητας στον τομέα της ενέργειας:

- Η αναβάθμιση της Γραμμής Μεταφοράς Ενέργειας 150kV Άκτιο – Λευκάδα – Αργοστόλι, με αντικατάσταση του εναέριου αγωγού και πόντιση νέας σύνδεσης της Λευκάδας με την Κεφαλονιά που θα λειτουργεί παράλληλα με την υφιστάμενη γραμμή των 125 MVA.

- Η ενίσχυση του συστήματος στην περιοχή του Ακτίου, όπου βρίσκεται το βορειότερο σημείο σύνδεσης του βρόχου των νοτίων Ιονίων Νήσων με την ηπειρωτική χώρα, μέσω της αναβάθμισης της Γραμμής Μεταφοράς Ακτιο – ΤΑΠ Αμφιλοχία από Ε/150kV σε 2B/150kV.

Διαχείριση υδάτινων πόρων

Η λεκάνη απορροής Λευκάδας (GR44) περιλαμβάνεται στο Σχέδιο Διαχείρισης Υδατικού Διαμερίσματος Δυτικής Στερεάς Ελλάδας, το οποίο είναι υπό έγκριση και προβλέπει αναλυτικά μέτρα για τη συγκεκριμένη λεκάνη, τα οποία προτείνονται από το παρόν.

Επιπλέον των ανωτέρω προτείνεται από το παρόν η κατασκευή μικρών ορεινών φραγμάτων και έργων εμπλουτισμού του υδροφόρου ορίζοντα.

Επίσης, προτείνεται η κατασκευή αντιπλημμυρικών έργων σε όλους τους χείμαρρους της Λευκάδας με προτεραιότητα στις περιοχές που εμφανίζουν συχνότερα πλημμυρικά φαινόμενα.

Ύδρευση / άρδευση

Στους τομείς ύδρευσης – άρδευσης προτείνονται τα ακόλουθα έργα:

- Αντικατάσταση του κεντρικού αγωγού ύδρευσης από τις Πηγές Αγίου Γεωργίου, λόγω παλαιότητας του δικτύου
- Επισκευή της λιμνοδεξαμενής Καρυάς με την προϋπόθεση της επισκευής και λειτουργίας των αρδευτικών δικτύων που είχαν κατασκευαστεί το 2000 και υλοποίηση των απαραίτητων εγγειοβελτιωτικών έργων (αποστραγγιστικά έργα στον Κάμπο, αναδασμός).
- Η προώθηση της κατασκευής νέων ταμιευτήρων νερού στο οροπέδιο της Εγκλουβής και στον κάμπο της Βασιλικής, όπως προγραμματίζεται από το ΥΠΑΑΤ σε συνδυασμό με την μελέτη και κατασκευή αρδευτικών και αποστραγγιστικών δικτύων.
- Ο ταμιευτήρας της Βασιλικής προτείνεται και για την υδροδότηση της αστικής περιοχής της Βασιλικής
- Προτείνεται η σύσταση φορέα διαχείρισης των αρδευτικών έργων του Δήμου Λευκάδας.

Αποχέτευση

Προτείνονται τα ακόλουθα έργα:

- Βελτίωση και εκσυγχρονισμός των Εγκαταστάσεων Επεξεργασίας Λυμάτων
- Στις παραλιακές τουριστικά ανεπτυγμένες περιοχές να δοθεί προτεραιότητα στην κατασκευή έργων δικτύων αποχέτευσης και ΕΕΛ.
- Κατασκευή ΕΕΛ στις Δημοτικές Ενότητες Καρυάς και Αφακιωτών

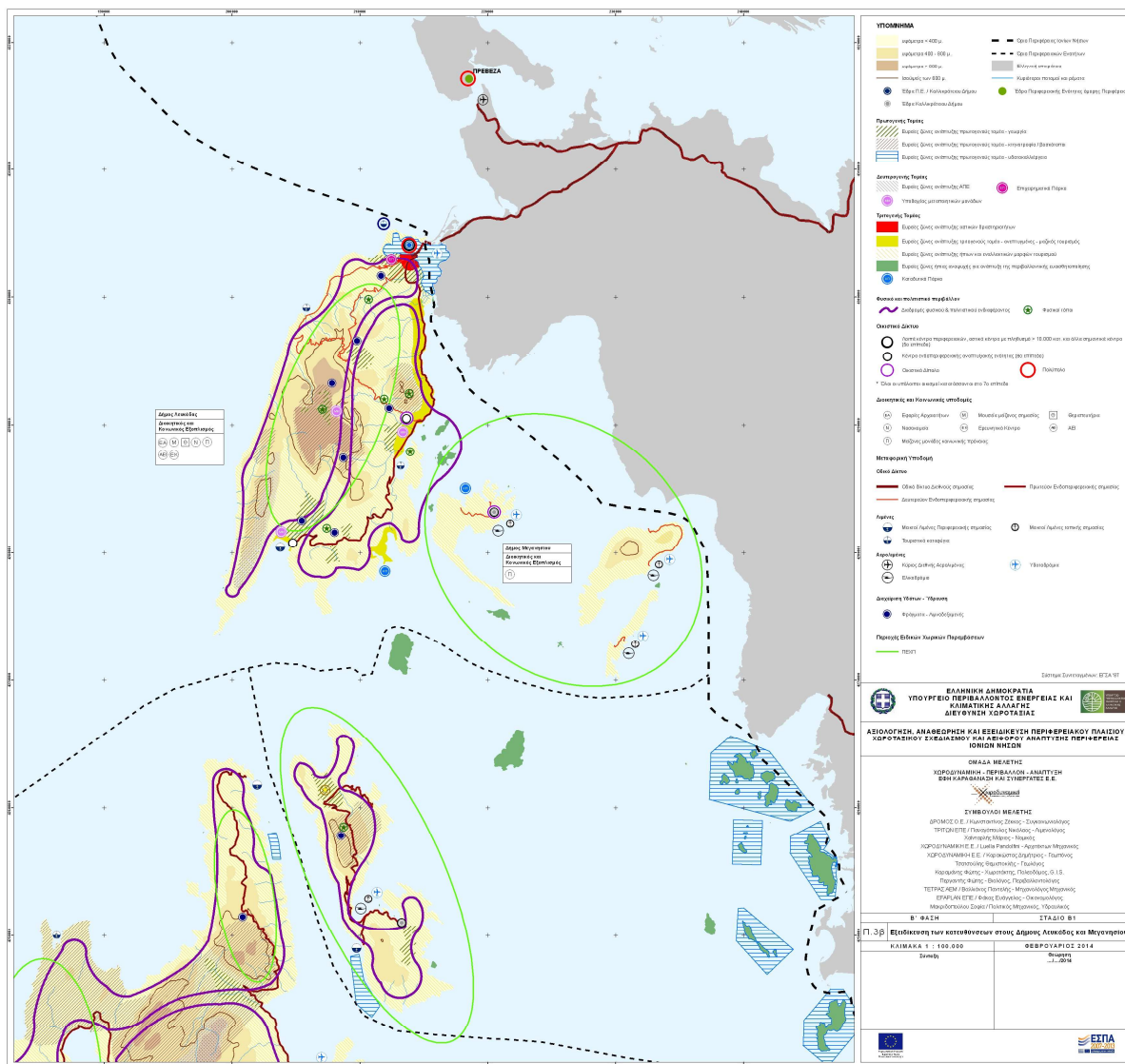
Στερεά απόβλητα

Προτείνεται η υλοποίηση των προβλεπόμενων έργων από τον αναθεωρημένο ΠΕΣΔΑ Ιονίων Νήσων και συγκεκριμένα των 2 ΣΜΑ στη Λευκάδα, οι οποίοι αναμένονται να λειτουργήσουν περίπου σε δύο χρόνια, με παράλληλη προώθηση εκτεταμένου προγράμματος ανακύκλωσης.

Επιπλέον των έργων αυτών προτείνεται η χωροθέτηση από τον υποκείμενο σχεδιασμό υποδοχέων μπάζων σε συνδυασμό με την λειτουργία στους χώρους αυτούς μονάδων ανακύκλωσης των οικοδομικών υλικών.

Περιοχές Ειδικών Χωρικών Παρεμβάσεων (ΠΕΧΠ)

Προτείνονται οι ίδιες περιοχές του ισχύοντος ΠΠΧΣΑΑ - οι ημιορεινές και ορεινές περιοχές στην οποία περιλαμβάνονται οι ορεινοι όγκοι Αγ. Δυνατή και Καλόν Όρος με τους εγκαταλελειμμένους οικισμούς.



Χάρτης Π.3β: Εξειδίκευση κατευθύνσεων στους Δήμους Λευκάδας και Μεγανησίου

4 Δήμος Μεγανησίου (χάρτης Π.3β)

ΓΠΣ/ΣΧΟΟΑΠ

Προτείνεται η ολοκλήρωση της σύνταξης της μελέτης, με επικαιροποίησή της με τις κατευθύνσεις του αναθεωρούμενου ΠΠΧΣΑΑ και η θεσμοθέτηση του Γ.Π.Σ. του Δήμου. Σε περίπτωση όμως που το ΓΠΣ του Δήμου θεσμοθετηθεί πριν από τη θεσμοθέτηση του παρόντος αναθεωρημένου ΠΠΧΣΑΑ της ΠΙΝ προτείνεται μετά την παρέλευση της πενταετίας από τη θεσμοθέτησή του, που προβλέπει ο Ν. 2508/1997 να τροποποιηθεί, ώστε να εναρμονισθεί με τις κατευθύνσεις του αναθεωρημένου ΠΠΧΣΑΑ.

Χωρικές Ενότητες Πρωτογενούς τομέα

Προτείνονται Χωρικές Ενότητες γεωργίας οι οποίες θα πρέπει να οριοθετηθούν και να ενταχθούν σε καθεστώς προστασίας από τον υποκείμενο σχεδιασμό.

Η κτηνοτροφία επιτρέπεται να ασκείται υπό τον περιορισμό της αποφυγής συγκρούσεων με τον τουρισμό και τη γεωργία.

Σε επόμενη αναθεώρηση του ΕΠΧΣΑΑ υδατοκαλλιέργειών προτείνεται ως ανάδραση η κατεύθυνση της απαγόρευσης της εγκατάστασης οποιασδήποτε μορφής υδατοκαλλιέργειας στον θαλάσσιο χώρο του Δήμου Μεγανησίου

Χωρικές Ενότητες δευτερογενούς τομέα

Προτείνεται η διάσπαρτη εγκατάσταση μεταποίησης συσκευασίας και τυποποίησης των τοπικών αγροτικών προϊόντων. Ωστόσο εάν κατά την εκπόνηση της μελέτης ΓΠΣ/ΣΧΟΟΑΠ του Δήμου διαπιστωθεί η ανάγκη ενός τέτοιου υποδοχέα, προτείνεται η χωροθέτησή του εκτός των γεωργικών εκτάσεων.

Χωρικές Ενότητες τριτογενούς τομέα

Ο Δήμος πλην των ακατοίκητων νησίδων και των βραχονησίδων προτείνεται ως μία Χωρική Ενότητα ήπιου και ειδικών – εναλλακτικών μορφών τουρισμού, όπου όμως επιτρέπονται οι γεωργικές καλλιέργειες και η διάσπαρτη χωροθέτηση μονάδων μεταποίησης, συσκευασίας και τυποποίησης τοπικών αγροτικών προϊόντων.

Οι ακατοίκητες νησίδες και βραχονησίδες του Δήμου προτείνεται από την παρούσα μελέτη να ενταχθούν σε καθεστώς απόλυτης προστασίας και ο υποκείμενος σχεδιασμός ΓΠΣ/ΣΧΟΟΑΠ να προβλέψει μέτρα προστασίας και διαχείρισης των νησίδων αυτών. Από την παρούσα μελέτη προτείνεται να επιτρέπεται:

- η ήπια αναψυχή για ανάπτυξη της περιβαλλοντικής ευαισθητοποίησης

- η διατήρηση των υφιστάμενων μονάδων υδατοκαλλιεργειών.
- η εγκατάσταση ΑΠΕ εφόσον κατά τη διαδικασία έγκρισης των περιβαλλοντικών όρων διαπιστωθεί ότι δεν συντρέχουν περαιτέρω λόγοι προστασίας των οικοσυστημάτων και του τοπίου των ακατοίκητων νησιών και βραχονησίδων.

Προτείνεται η δημιουργία ενός καταδυτικού πάρκου έπειτα από σχετική μελέτη χωροθέτησης.

Φυσικό και πολιτιστικό περιβάλλον

Προτείνεται η χάραξη οικοπολιτιστικής διαδρομής η οποία να συνδέεται λειτουργικά με την αντίστοιχη προτεινόμενη οικοπολιτιστική διαδρομή της ανατολικής Λευκάδας. Η ακριβής χάραξή της θα γίνει από τον υποκείμενο σχεδιασμό.

Μεταφορικές Υποδομές

Οδικές μεταφορές

Προτείνεται η αναβάθμιση – βελτίωση της οδού Βαθύ – Κατωμέρι – Σπαρτοχώρι.

Λιμενικές μεταφορές και υποδομές

Προτείνεται ο εκσυγχρονισμός και αναβάθμιση των λιμένων Βαθέως, Αθερινού και Σπήλιου.

Υδατοδρόμια

Προτείνεται η χωροθέτηση υδατοδρομίου στο λιμάνι του Σπαρτοχωρίου.

Αεροπορικές μεταφορές και υποδομές

Προτείνεται η χωροθέτηση από το ΓΠΣ/ΣΧΟΟΑΠ του Δήμου ενός σύγχρονου ελικοδρομίου που να εξυπηρετεί πτήσεις γενικής χρήσης και να μπορεί να υποστηρίξει νυχτερινές πτήσεις ή/και πτήσεις υπό δυσμενείς καιρικές συνθήκες.

Λοιπές τεχνικές υποδομές

Ενέργεια

Ως ανάδραση προς το ΕΠΧΣΑΑ των ΑΠΕ προτείνεται η χωροθέτηση μόνον εγκαταστάσεων μικρής κλίμακας, που να εντάσσονται αρμονικά στο περιβάλλον και μόνον για ατομική εξυπηρέτηση.

Διαχείριση υδάτινων πόρων

Ο Δήμος Μεγανησίου περιλαμβάνεται στη λεκάνη απορροής Λευκάδας (GR44) για την οποία είναι στάδιο της έγκρισης το Σχέδιο Διαχείρισης Υδατικού Διαμερίσματος Δυτικής Στερεάς Ελλάδας, το οποίο προβλέπει αναλυτικά μέτρα για τη συγκεκριμένη λεκάνη, τα οποία προτείνονται από το παρόν.

Ύδρευση/αποχέτευση

Η καταγραφή των αναγκών και η διατύπωση των απαιτούμενων προτάσεων στον τομέα της ύδρευσης – αποχέτευσης προτείνεται να αντιμετωπιστεί σε επίπεδο ΓΠΣ/ΣΧΟΟΑΠ.

Έργο άμεσης προτεραιότητας στον τομέα αυτό είναι η κατασκευή ΕΕΛ και δικτύου αποχέτευσης για ολόκληρο το νησί.

Στερεά Απόβλητα

Προτείνεται

- η περιβαλλοντική αποκατάσταση του ΧΥΤΑ Μεγανησίου
- η εφαρμογή της μεθόδου κομποστοποίησης.
- η κατασκευή του ΣΜΑ που προβλέπεται από τον αναθεωρημένο ΠΕΣΔΑ στη θέση του όπου λειτουργεί ο ΧΥΤΑ.
- η προώθηση εκτεταμένου προγράμματος ανακύκλωσης.

Περιοχές Ειδικών Χωρικών Παρεμβάσεων (ΠΕΧΠ)

Το νησιωτικό σύμπλεγμα του Δήμου Μεγανησίου, πλην των ακατοίκητων νησιών, προτείνεται να μελετηθεί ως ΠΕΧΠ.

5 Δήμος Κεφαλονιάς (Χάρτης Π.3γ)

ΓΠΣ/ΣΧΟΟΑΠ, ΖΟΕ

Προτείνεται η σύνταξη του Γ.Π.Σ. του Δήμου Κεφαλονιάς είτε συνολικά είτε ανά ομάδες ή μεμονωμένες Δημοτικές Ενότητες με προτεραιότητα στις Δ.Ε. Αργοστολίου και Ληξουρίου και στις Δ.Ε. με οξυμένα προβλήματα από την ανάπτυξη του συμβατικού τουρισμού στον παράκτιο χώρο. Μετά τους σεισμούς της 26/01/2014 ένα επιπλέον κριτήριο για την ιεράρχηση των προτεραιοτήτων επιλογής των Δ.Ε. είναι και οι επιπτώσεις από τους καταστρεπτικούς σεισμούς.

Προτείνεται η αναθεώρηση των Π.Δ. των ΖΟΕ Αργοστολίου και Ληξουρίου.

Χωρικές Ενότητες πρωτογενούς τομέα

Οι προτεινόμενες Χωρικές Ενότητες γεωργίας περιλαμβάνουν το ανατολικό και νότιο τμήμα της χερσονήσου Παλικής (περιαστικός χώρος Ληξουρίου), τις περιοχές νότια του Αργοστολίου και την παραλιακή ζώνη από το αεροδρόμιο μέχρι τη Σκάλα, τους κάμπους Αγ. Ειρήνης – Τζανάτων, της Σάμης, των Μακριώτικων (από τα Διβάρια μέχρι την Αγία Ευφημία) και τις εκτάσεις του ελαιώνα της Κεφαλονιάς που εκμεταλλεύονται συστηματικά.

Ως περιοχές διερεύνησης από τον υποκείμενο σχεδιασμό (ΓΠΣ / ΣΧΟΟΑΠ) για χαρακτηρισμό της γεωργικής γης ως υψηλής παραγωγικότητας προτείνονται ο περιαστικός χώρος Ληξουρίου και Αργοστολίου, οι κάμποι Αγ. Ειρήνης – Τζανάτων, Κατελειού και Λιβαδιού Παλικής, οι περιοχές παραγωγής των προϊόντων ΠΟΠ – ΠΓΕ, καθώς και οι περιοχές όπου προγραμματίζονται αρδευτικά ή άλλα εγγειοβελτιωτικά έργα.

Ειδικότερα ως ζώνες προστασίας, ορίζονται οι εξής περιοχές όπου καλλιεργούνται τοπικά αγροτικά προϊόντα ΠΟΠ και ΠΓΕ:

Προστατευόμενης Ονομασίας Προέλευσης:

- Η ζώνη ΠΟΠ Ρομπόλα
- Η οριοθετημένη περιοχή παραγωγής του Οίνου Μαυροδάφνη
- Η αμπελουργική ζώνη ΠΟΠ Μοσχάτο

Προϊόντα Γεωγραφικής Ένδειξης:

- ο ελαιώνας της Κεφαλονιάς από τον οποίο παράγεται το ελαιόλαδο ΠΓΕ Κεφαλονιάς
- Η οριοθετημένη ζώνη παραγωγής των τοπικών οίνων ΠΓΕ Ματζαβινάτα.
- Η οριοθετημένη ζώνη παραγωγής των τοπικών οίνων ΠΓΕ Μεταξάτα.
- Η οριοθετημένη ζώνη παραγωγής των τοπικών οίνων ΠΓΕ Πλαγιές Αίνου.

Οι προτεινόμενες Χωρικές Ενότητες κτηνοτροφίας περιλαμβάνουν:

- την περιοχή μεταξύ Διλινάτων – Δαυγάτων – Καρδακάτων – Αγκώνα – Διβαρατών – Πατρικάτων – Νεοχωρίου – Αγ. Ευφημίας και
- το βόρειο τμήμα της χερσονήσου Παλικής

Επιπλέον των ζωνών αυτών προτείνεται να διερευνηθούν και άλλες περιοχές από τον υποκείμενο σχεδιασμό ΓΠΣ/ΣΧΟΟΑΠ για την οριοθέτηση Χωρικών Ενοτήτων κτηνοτροφίας σύμφωνα με την επιτόπια αποτύπωση που θα διενεργηθεί στην κλίμακα της συγκεκριμένης μελέτης.

Στον τομέα της μελισσοκομίας, προτείνεται να επιτρέπεται η συγκεκριμένη δραστηριότητα και εντός του Εθνικού Δρυμού του Αίνου. Γενικά προτείνεται η ανάπτυξη βιολογικής μελισσοκομίας στις προστατευόμενες φυσικές περιοχές όπου δεν υπάρχουν καλλιέργειες και επομένως δεν γίνονται ψεκασμοί.

Στις περιοχές Αργοστόλι – Ομαλά – Πύλλαρος και Φαλάρη προτείνεται να διερευνηθεί η δυνατότητα δημιουργίας φυσικών κτηνοτροφικών πάρκων βιολογικής κτηνοτροφίας και η δημιουργία κτηνοτροφικών μονάδων καινοτομίας (ΚΤΗ.ΜΟ.Κ.) στο πλαίσιο του Ν. 4056/2012. Ιδιαίτερα στο πλαίσιο του προγράμματος διατήρησης σπάνιων φυλών βοοειδών προτείνεται να δοθούν κίνητρα για την ενίσχυση των κτηνοτροφικών εκμεταλλεύσεων της τοπικής φυλής βραχυκέρατου βοδιού Κεφαλονιάς.

Οι προτεινόμενες Χωρικές Ενότητες υδατοκαλλιέργειών είναι οι εξής:

- Ζώνη Α.2 Κόλπος Αργοστολίου
- Ζώνη Β.2 Νοτιοανατολικές ακτές Κεφαλονιάς
- Ζώνη Ε.6 Βορειοανατολικές ακτές Κεφαλονιάς

Προτείνεται η ίδρυση ΠΟΑΥ στις ανωτέρω ζώνες σύμφωνα με τους όρους και περιορισμούς που θέτει το ΕΠΧΣΑΑΥ και μόνον για την χωρική οργάνωση των υφιστάμενων μονάδων ιχθυοκαλλιέργειών και την εγκατάσταση νέων μονάδων μόνον οστρακοκαλλιέργειών.

Χωρικές Ενότητες δευτερογενούς τομέα

Προτείνεται η δημιουργία ενός Επιχειρηματικού Πάρκου βιοτεχνίας – βιομηχανίας και χονδρεμπορίου του Ν. 3982/2011 με τις αναφερόμενες χρήσεις στο άρθρο 43 τύπου Β' (μέσης όχλησης) ή Γ (χαμηλής όχλησης), στον περιαστικό χώρο του Αργοστολίου με προτεραιότητα διερεύνησης στην περιοχή Λαγκάδα.

Επιπλέον χωρικοί υποδοχείς μεταποιητικών μονάδων προτείνονται κατά προτεραιότητα στο Ληξούρι και στη Σάμη που προτείνονται ως οικιστικά κέντρα 6^{ου} επιπέδου, καθώς και σε άλλες περιοχές του Δήμου, σύμφωνα με τις τοπικές ανάγκες που θα διερευνηθούν από τον υποκείμενο σχεδιασμό. Επιβάλλεται να μην προκαλούν οποιαδήποτε μορφή ρύπανσης και

για την αντιμετώπιση της οπτικής ρύπανσης πρέπει να αφίστανται από τις περιοχές τουριστικής ανάπτυξης χωρίς να προβάλλονται από αυτές.

Στις περιοχές παραγωγής των τοπικών αγροτικών προϊόντων προτείνεται η διάσπαρτη χωροθέτηση μόνον μονάδων συσκευασίας και τυποποίησης των προϊόντων αυτών.

Όσον αφορά στην εξόρυξη βιομηχανικών υλικών προτείνεται η διατήρηση και οριοθέτηση της υφιστάμενης μονάδας εξόρυξης (IONIAN KALK).

Στον τομέα των ΑΠΕ προτείνεται μία Χωρική Ενότητα στην ορεινή ζώνη της Κεντρικής Κεφαλονιάς (ευρύτερη περιοχή του όρους Αγ. Δυνατή).

Χωρικές Ενότητες τριτογενούς τομέα

Οι προτεινόμενες Χωρικές Ενότητες ανάπτυξης παραθαλάσσιου μαζικού τουρισμού είναι οι εξής:

- η νοτιοανατολική παράκτια ζώνη της χερσονήσου Παλικής
- η παράκτια ζώνη από το αεροδρόμιο μέχρι τα Λουρδάτα
- η παράκτια ζώνη Κάτω Κατελειός – Ρατζακλί – Σκάλα – Λεύκες – Πόρος
- η περιοχή Σάμη - Καραβόμυλος

Οι προτεινόμενες Χωρικές Ενότητες ήπιου και ειδικών – εναλλακτικών μορφών τουρισμού περιλαμβάνουν:

- τις παραλιακές περιοχές εκτός των Χωρικών Ενοτήτων του παραθαλάσσιου μαζικού τουρισμού που προαναφέρθηκαν
- την ενδοχώρα, εκτός των Χωρικών Ενοτήτων κτηνοτροφίας και των Χωρικών Ενοτήτων του δευτερογενούς τομέα

Προτείνεται η δημιουργία ενός καταδυτικού πάρκου έπειτα από σχετική μελέτη χωροθέτησης με προτεραιότητα στη διερεύνηση του θαλάσσιου χώρου του βόρειου τμήματος του κόλπου Αργοστολίου.

Παραθεριστική κατοικία

Για τις υφιστάμενες περιοχές όπου έχει αναπτυχθεί παραθεριστική κατοικία προτείνεται:

- η σύνταξη Πολεοδομικής μελέτης και Πρ. Εφαρμογής με επιβολή ειδικών όρων δόμησης στην περιοχή β' κατοικίας Λάσση (υποζώνη 8 της ΖΟΕ Αργοστολίου).
- η διερεύνηση αναγκαιότητας από τον υποκείμενο σχεδιασμό σύνταξης Πολεοδομικής μελέτης με επιβολή ειδικών όρων δόμησης των πυκνοδομημένων περιοχών

παραθεριστικής κατοικίας – τουρισμού στις εκτός σχεδίου περιοχές Σκάλας, στους Λετανούς Ληξουρίου και στη βόρεια Κεφαλονιά.

Φυσικό και πολιτιστικό περιβάλλον

Προτείνονται οι εξής διαδρομές οικοπολιτιστικού τουρισμού που διασυνδέουν τις πλέον ενδιαφέρουσες περιοχές, (Οικοσυστήματα, τοπία, αρχαιολογικούς χώρους, μνημεία, παραδοσιακούς οικισμούς, ακτές), ήτοι:

1. Οικοπολιτιστική Διαδρομή Βόρειας και Δυτικής Κεφαλονιάς
2. Οικοπολιτιστική Διαδρομή Κεντρικής και Νότιας Κεφαλονιάς

Στον τομέα του φυσικού περιβάλλοντος δίδονται οι ακόλουθες κατευθύνσεις :

- Αντιμετώπιση της διάβρωσης των ακτών Μαλιά, Κουνόπετρα, Τραπεζάκι, Λουρδάτα, Γούνι, Διβαρατά
- Προστασία και ανάδειξη του θαλάσσιου περιβάλλοντος, της βιοποικιλότητάς του, των παράκτιων οικοσυστημάτων, χαρτογράφησή τους, έρευνα, χρονοσειρές. Να οριστούν ζώνες προστασίας.
- Βελτίωση – αξιοποίηση των μονοπατιών του Αίνου, αλλά και των άλλων περιοχών φυσικού περιβάλλοντος.
- δημιουργία σπηλαιολογικού πάρκου - γεωπάρκου στην περιοχή της Σάμης όπου υπάρχουν πολλές σπηλιές και κατασκευή των απαιτούμενων έργων ώστε να ορισμένα σπήλαια που προσφέρονται να καταστούν επισκέψιμα.
- έργα αντιμετώπισης των κατολισθητικών φαινομένων στις περιοχές που παρουσιάζουν υψηλό κίνδυνο κατολισθήσεων.

Στον τομέα του πολιτιστικού περιβάλλοντος δίδονται οι ακόλουθες κατευθύνσεις:

- Ανάδειξη των αρχαιολογικών χώρων και ένταξή τους ως επισκέψιμοι πόλοι για τους τουρίστες κρουαζιέρας
- Ανάδειξη και αξιοποίηση των εγκαταλελειμμένων οικισμών Παλαιά Φάρσα, Παλαιά Βλαχάτα, Βαλσαμάτα, Ταρκασάτα

Αστικός χώρος

Για την αναβάθμιση του αστικού περιβάλλοντος και την ενίσχυση της ελκυστικότητας των οικιστικών κέντρων και λοιπών οικισμών του Δήμου δίδονται οι ακόλουθες κατευθύνσεις:

- Αναθεώρηση των όρων δόμησης των οικισμών, ιδιαίτερα δε στο Αργοστόλι και στο Ληξούρι.
- Ανάπλαση των οικισμών Άσσου και Φισκάρδου, καθώς και των λοιπών παραδοσιακών και αξιόλογων οικισμών.

- Ανάπτυξη σύνθετων τουριστικών καταλυμάτων ήπιας μορφής στους ορεινούς φθίνοντες οικισμούς και αξιοποίηση των εγκαταλελειμένων οικισμών Παλαιά Φάρσα, Παλαιά Βλαχάτα, Βαλσαμάτα, Ταρκασάτα, εφόσον κριθούν γεωλογικά κατάλληλοι για ήπια τουριστική ανάπτυξη.
- Αποκατάσταση των περιοχών σε κρίση μετά τους σεισμούς

Μεταφορικές Υποδομές

Οδικές μεταφορές

Πρωτεύον οδικό δίκτυο:

- ο κατακόρυφος άξονας Φισκάρδο – Σάμη – Αργοστόλι – Πόρος, ο οποίος συμπληρώνεται από τους οδικούς άξονες Αργοστόλι – Ληξούρι, Αργοστόλι Αεροδρόμιο και Σάμη – Πόρος

Λιμενικές μεταφορές και υποδομές

Κατευθύνσεις για έργα λιμενικής υποδομής:

- Μελέτη και κατασκευή έργων επέκτασης του λιμένα κρουαζιερόπλοιων στο Αργοστόλι
- Κατασκευή των έργων του επιβατικού και εμπορικού τμήματος του λιμένα Αργοστολίου που προβλέπονται από το Master Plan
- Εκπόνηση μελέτης master plan για τον λιμένα της Σάμης
- Η ολοκλήρωση της Β' φάσης του έργου της μαρίνας Αργοστολίου
- Η κατασκευή δύο νέων μαρίνων στην ανατολική Κεφαλονιά (Φισκάρδο, Κάτω Κατελειός)
- Εκσυγχρονισμός και επέκταση του τουριστικού αγκυροβολίου στον Πόρο
- Κατασκευή αλιευτικού καταφυγίου στην Παλλική
- Βελτίωση και έργα προστασίας από τους βόρειους ανέμους του λιμανιού στον Άσσο
- Κατασκευή τουριστικού – αλιευτικού καταφυγίου στον Αθέρα.

Υδατοδρόμια

Προτείνεται η χωροθέτηση υδατοδρομίων, καθώς και των απαιτούμενων λιμενικών υποδομών εξυπηρέτησης υδροπλάνων στους λιμένες Αργοστολίου και Σάμης.

Αεροπορικές μεταφορές και υποδομές

Προτείνεται η εκπόνηση μελέτης για την επέκταση του αεροδρομίου.

Στον τομέα των ελικοδρομίων προτείνεται να εξεταστεί, έπειτα από σχετική μελέτη, η σκοπιμότητα κατασκευής ελικοδρομίου στην ενδοχώρα της Κεφαλονιάς.

Λοιπές τεχνικές υποδομές

Ενέργεια

Προγραμματίζονται από τη Δ.Ε.Η. και προτείνονται από το παρόν ως έργα προτεραιότητας στον τομέα της ενέργειας:

- Η αναβάθμιση της Γραμμής Μεταφοράς Ενέργειας 150kV Λευκάδα – Αργοστόλι, με αντικατάσταση του εναέριου αγωγού και πόντιση νέας σύνδεσης της Κεφαλονιάς με τη Λευκάδα που θα λειτουργεί παράλληλα με την υφιστάμενη γραμμή των 125 MVA.
- Η κατασκευή νέου Υ/Σ Κεφαλονιά II.

Διαχείριση υδάτινων πόρων

Η λεκάνη απορροής Κεφαλονιάς – Ιθάκης – Ζακύνθου (GR45) περιλαμβάνεται στο εγκεκριμένο Σχέδιο Διαχείρισης Υδατικού Διαμερίσματος Βόρειας Πελοποννήσου, το οποίο προβλέπει αναλυτικά μέτρα για τη συγκεκριμένη λεκάνη, τα οποία προτείνονται από το παρόν.

Επιπλέον στον τομέα της διαχείρισης των υδάτων προτείνεται η υλοποίηση των προβλεπόμενων έργων από το Επιχειρησιακό Σχέδιο Υδατικών Πόρων του Νομού Κεφαλληνίας και Ιθάκης που συντάχθηκε το 2008 από την πρώτην Ν.Α. Κεφαλονιάς και προέβλεπε λιμνοδεξαμενές, ομβροδεξαμενές, διαχείριση των πηγών, γεωτρήσεις, μονάδες αφαλάτωσης. Επιπλέον των ανωτέρω προτείνεται από το παρόν η κατασκευή μικρών ορεινών φραγμάτων και έργων εμπλουτισμού του υδροφόρου ορίζοντα.

Προτείνεται η κατασκευή αντιπλημμυρικών έργων σε όλους τους χείμαρρους της Κεφαλονιάς με προτεραιότητα στην περιοχή Σιμωτάτων για την οποία έχει εκπονηθεί ειδική μελέτη, αλλά και στις υπόλοιπες περιοχές που εμφανίζουν συχνότερα πλημμυρικά φαινόμενα (Αγ. Ευφημία, Καραβόμυλος, Τζανάτα, Περατάτα, Βαλσαμάτα, Ληξούρι, Νύφιο).

Ύδρευση / άρδευση

Στους τομείς ύδρευσης – άρδευσης προτείνονται τα ακόλουθα έργα:

- Η κατασκευή λιμνοδεξαμενής στα Γριζάτα
- Η κατασκευή λιμνοδεξαμενής ή φράγματος για την υδροδότηση των πόλεων Ληξουρίου και Αργοστολίου
- Κατασκευή εγγειοβελτιωτικών έργων στην Παλική
- Αντικατάσταση όλων των παλιών δικτύων ύδρευσης

Αποχέτευση

- Μελέτη και κατασκευή νέων Εγκαταστάσεων Επεξεργασίας Λυμάτων και αντίστοιχων έργων αποχέτευσης στις περιοχές που δεν διαθέτουν ανάλογες υποδομές με πρόβλεψη υποδοχής και επεξεργασίας βοθρολυμάτων.
- Στις παραλιακές τουριστικά ανεπτυγμένες περιοχές να δοθεί προτεραιότητα στην κατασκευή έργων δικτύων αποχέτευσης και ΕΕΛ.

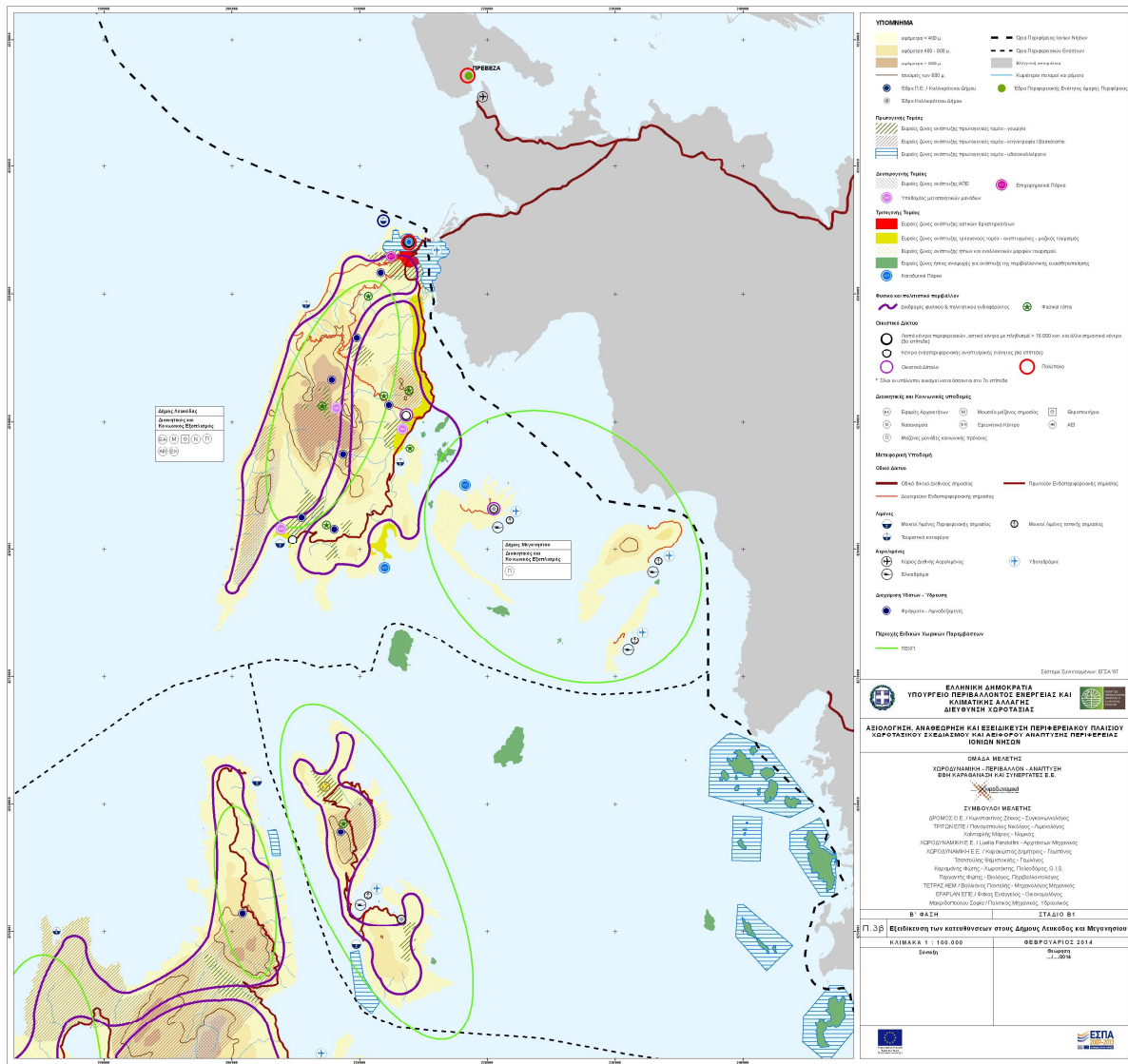
Στερεά απόβλητα

Προτείνεται η υλοποίηση των προβλεπόμενων έργων από τον αναθεωρημένο ΠΕΣΔΑ Ιονίων Νήσων. Επίσης προτείνεται η πρόβλεψη εγκαταστάσεων κομποστοποίησης των απορριμμάτων και παραγωγή βιοαερίου στον ΧΥΤΑ/ΧΥΤΥ με παράλληλη προώθηση εκτεταμένου προγράμματος ανακύκλωσης.

Επιπλέον των έργων αυτών προτείνεται η χωροθέτηση από τον υποκείμενο σχεδιασμό υποδοχέων μπάζων σε συνδυασμό με την λειτουργία στους χώρους αυτούς μονάδων ανακύκλωσης των οικοδομικών υλικών.

Περιοχές Ειδικών Χωρικών Παρεμβάσεων (ΠΕΧΠ)

Προτείνεται η χερσόνησος της Ερύσσου, όπου υπάρχουν εγκαταλελειμμένοι οικισμοί και η χερσόνησος της Παλικής λόγω των σεισμών της 26/01/2014



Χάρτης Π.3γ: Εξειδίκευση κατευθύνσεων στους Δήμους Κεφαλονιάς και Ιθάκης

6 Δήμος Ιθάκης (χάρτης Π.3γ)

ΓΠΣ/ΣΧΟΟΑΠ

Προτείνεται η ολοκλήρωση της σύνταξης της μελέτης ΓΠΣ του Δήμου Ιθάκης, με επικαιροποίησή της με τις κατευθύνσεις του αναθεωρούμενου ΠΠΧΣΑΑ. Σε περίπτωση όμως που το ΓΠΣ του Δήμου θεσμοθετηθεί πριν από τη θεσμοθέτηση του παρόντος αναθεωρημένου ΠΠΧΣΑΑ της ΠΙΝ προτείνεται μετά την παρέλευση της πενταετίας από τη θεσμοθέτησή του, που προβλέπει ο Ν. 2508/1997 να τροποποιηθεί, ώστε να εναρμονισθεί με τις κατευθύνσεις του αναθεωρημένου ΠΠΧΣΑΑ.

Χωρικές Ενότητες πρωτογενούς τομέα

Οι προτεινόμενες Χωρικές Ενότητες γεωργίας περιλαμβάνουν τις γεωργικές εκτάσεις Βαθέως – Περαχωρίου και τις γεωργικές εκτάσεις στην περιοχή Σταυρού – Φρικών – Εξαγής και οι οποίες θα χαρακτηριστούν και θα οριοθετηθούν από τον υποκείμενο σχεδιασμό. Στις περιοχές αυτές προτείνεται να διερευνηθούν οι εκτάσεις για χαρακτηρισμό ως γεωργικής γης υψηλής παραγωγικότητας.

Ως ζώνη προστασίας, ορίζεται η οριοθετημένη περιοχή παραγωγής του οίνου ΠΟΠ Μαυροδάφνη η οποία περιλαμβάνει τις Τ.Κ. Ιθάκης και Περαχωρίου.

Οι προτεινόμενες Χωρικές Ενότητες κτηνοτροφίας περιλαμβάνουν την περιοχή που εκτείνεται μεταξύ Λεύκης – Μονής Καθαρών – Κιονίου – Σταυρού.

Επιπλέον της ζώνης αυτής προτείνεται να διερευνηθούν και άλλες περιοχές από το υπό εκπόνηση ΓΠΣ του Δήμου για την οριοθέτηση κτηνοτροφικών ζωνών, σύμφωνα με την επιτόπια αποτύπωση που θα διενεργηθεί στην κλίμακα της συγκεκριμένης μελέτης.

Οι προτεινόμενες Χωρικές Ενότητες υδατοκαλλιεργειών είναι οι ακόλουθες:

- Ζώνη Α.3 Εχινάδες νήσοι
- Ζώνη Β.1.1 Νοτιοανατολικές - ακτές Ιθάκης
- Ζώνη Β.1.2 Νοτιοδυτικές - ακτές Ιθάκης

Ίδρυση ΠΟΑΥ προτείνεται εντός των ανωτέρω ζωνών Α – Β, σύμφωνα με τους όρους και περιορισμούς που θέτει το ίδιο το ΕΠΧΣΑΑ Υδατοκαλλιεργειών μόνον για τη χωρική οργάνωση των υφιστάμενων μονάδων και μόνον για τη χωροθέτηση νέων μονάδων οστρακοκαλλιεργειών.

Χωρικές Ενότητες δευτερογενούς τομέα

Προτείνεται η διάσπαρτη εγκατάσταση της επιτρεπομένης μεταποίησης, συσκευασίας και τυποποίησης μόνον των τοπικών αγροτικών προϊόντων. Στις μονάδες αυτές ενδείκνυται η ύπαρξη χώρων έκθεσης και εμπορίας των προϊόντων, καθώς και γευσιγνωσίας. Εάν ωστόσο κατά την εκπόνηση της μελέτης ΓΠΣ διαπιστωθεί η ανάγκη χωροθέτησης οργανωμένου υποδοχέα αυτός προτείνεται να χωροθετηθεί κατά προτεραιότητα στον περιαστικό χώρο του Βαθέως και να είναι χαμηλής όχλησης.

Χωρικές Ενότητες τριτογενούς τομέα

Στον τομέα του τουρισμού ολόκληρο το νησί της Ιθάκης προτείνεται ως Χωρική Ενότητα ήπιου και ειδικών – εναλλακτικών μορφών τουρισμού.

Στο πλαίσιο της ανάπτυξης των ειδικών μορφών τουρισμού προτείνονται η δημιουργία καταδυτικού πάρκου στην Ιθάκη, κατόπιν ειδικής μελέτης για την χωροθέτησή του.

Τα μικρά ακατοίκητα νησιά του Δήμου Ιθάκης Αρκούδι, Άτοκος, Λαμπρινός, Δρακονέρα, Καρλονήσι, Προβάτι, Ποντικός, Πεταλάς, Βρωμόνας, Μακρή, Οξιιά εμπίπτουν στη δεύτερη υπο-ομάδα της ομάδας III των νησιών σύμφωνα με τα κριτήρια που θέτει το αναθεωρημένο ΕΠΧΣΑΑ Τουρισμού. Συνιστούν μια ξεχωριστή Χωρική Ενότητα στα οποία προτείνεται σύμφωνα με το αναθεωρημένο ΕΠΧΣΑΑ Τουρισμού, αποκλειστικά η δημιουργία οργανωμένων υποδοχέων τουριστικών δραστηριοτήτων πρότυπου χαρακτήρα, που συνδέονται υποχρεωτικά με τη δημιουργία και προβολή πρότυπων εγκαταστάσεων και δράσεων οικολογικού και πολιτιστικού χαρακτήρα με ενσωμάτωση καινοτόμων τεχνολογιών και σύνθετων τουριστικών καταλυμάτων ήπιας ανάπτυξης, εφόσον παρουσιάζουν συμβατότητα με τυχόν υφιστάμενα ειδικά καθεστώτα.

Φυσικό και πολιτιστικό περιβάλλον

Προτείνονται οι εξής διαδρομές οικοπολιτιστικού τουρισμού που διασυνδέουν τις πλέον ενδιαφέρουσες περιοχές, (Οικοσυστήματα, τοπία, αρχαιολογικούς χώρους, μνημεία, παραδοσιακούς οικισμούς, ακτές), ήτοι:

1. Οικοπολιτιστική Διαδρομή Ιθάκης
2. Οικοπολιτιστική Διαδρομή Εχινάδων

Στον τομέα του φυσικού και πολιτιστικού περιβάλλοντος προτείνονται οι εξής κατευθύνσεις:

- Αντιμετώπιση της διάβρωσης των ακτών στον Πίσω Αετό.
- Προστασία του δάσους Περαχωρίου.
- Ανάδειξη και αξιοποίηση των μονοπατιών.

- Ανάδειξη του αρχαιολογικού χώρου Αγίου Αθανασίου.
- Να υποστηριχθεί με κατάλληλα έργα και δράσεις ο Οδυσσειακός χαρακτήρας της Ιθάκης.

Αστικός χώρος

Για την αναβάθμιση του αστικού περιβάλλοντος και την ενίσχυση της ελκυστικότητας του Βαθέως και λοιπών οικισμών του Δήμου Ιθάκης δίδονται οι ακόλουθες κατευθύνσεις:

- ολοκλήρωση του πολεοδομικού σχεδιασμού στο Βαθύ
- Ανάπλαση των αξιόλογων και παραδοσιακών οικισμών.

Μεταφορικές Υποδομές

Οδικές μεταφορές

Πρωτεύον οδικό δίκτυο:

- ο κατακόρυφος άξονας Πισαετός – Βαθύ – Φρίκες – Κιόνι

Λιμενικές μεταφορές και υποδομές

Κατευθύνσεις για έργα λιμενικής υποδομής:

- Ολοκλήρωση των έργων στο λιμάνι του Πισαετού
- Εκπόνηση μελέτης και κατασκευή προβλήτας εξυπηρέτησης κρουαζιερόπλοιων στο Βαθύ
- Εκσυγχρονισμός και επέκταση του τουριστικού αγκυροβολίου στο Βαθύ με πρόβλεψη υποδομών ύδρευσης – ηλεκτροδότησης σκαφών.
- Εκσυγχρονισμός και επέκταση του επιβατικού λιμένα στο Βαθύ.
- Υλοποίηση των έργων στο λιμάνι Φρικών που προβλεπόμενων από τη σχετική μελέτη

Υδατοδρόμια

Προτείνεται η μελέτη και δημιουργία υδατοδρομίου, καθώς και των απαιτούμενων λιμενικών υποδομών εξυπηρέτησης υδροπλάνων στο Βαθύ.

Αεροπορικές μεταφορές και υποδομές

Προτείνεται ο εκσυγχρονισμός και η αναβάθμιση του δημοτικού ελικοδρομίου Ιθάκης.

Λοιπές τεχνικές υποδομές

Διαχείριση υδάτινων πόρων

Η λεκάνη απορροής Κεφαλονιάς – Ιθάκης - Ζακύνθου (GR45) περιλαμβάνεται στο εγκεκριμένο Σχέδιο Διαχείρισης Υδατικού Διαμερίσματος Βόρειας Πελοποννήσου, το οποίο προβλέπει αναλυτικά μέτρα για τη συγκεκριμένη λεκάνη, τα οποία προτείνονται από το παρόν.

Επιπλέον στον τομέα της διαχείρισης των υδάτων προτείνεται η υλοποίηση των προβλεπόμενων έργων από το Επιχειρησιακό Σχέδιο Υδατικών Πόρων του Νομού Κεφαλληνίας και Ιθάκης που συντάχθηκε το 2008 από την πρώην Ν.Α. Κεφαλονιάς και περιελάμβανε λιμνοδεξαμενές, ομβροδεξαμενές, διαχείριση των πηγών, γεωτρήσεις, μονάδες αφαλάτωσης. Ειδικότερα από τη μελέτη προβλέπεται η κατασκευή των εξής έργων:

- Λιμνοδεξαμενή Ανωγής
- Επισκευές και κατασκευή νέων ομβροδεξαμενών
- Αξιοποίηση και διαμόρφωση πηγών
- Προμήθεια και εγκατάσταση μονάδων αφαλάτωσης θαλασσινού νερού
- Υδρομάστευση γλυκών νερών που εκβάλουν σε θαλάσσια περιοχή

Ύδρευση

Προτείνεται η αντικατάσταση όλων των παλιών δικτύων ύδρευσης στον Δήμο και η επέκταση του δικτύου σε περιοχές που δεν υπάρχει.

Αποχέτευση

Προτείνεται η κατασκευή των έργων ΕΕΛ και αποχετευτικού δικτύου του Βαθέως με πρόβλεψη να υπάρχει η δυνατότητα εξυπηρέτησης των βοθρολυμάτων των υπολοίπων οικισμών του Δήμου. Στις παραλιακές τουριστικά ανεπτυγμένες περιοχές να δοθεί προτεραιότητα στην κατασκευή έργων δικτύων αποχέτευσης και ΕΕΛ.

Στερεά απόβλητα

Προτείνεται η υλοποίηση των προβλεπόμενων έργων από τον αναθεωρημένο ΠΕΣΔΑ Ιονίων Νήσων, ήτοι η προμήθεια οικιακών κάδων κομποστοποίησης ή δημιουργία μικρής μονάδας κομποστοποίησης για τα οργανικά ή/ και πράσινα απόβλητα, ώστε να μειωθεί το κόστος μεταφοράς οργανικών στην Κεφαλονιά. Επίσης προτείνεται η προώθηση εκτεταμένου προγράμματος ανακύκλωσης.

Επιπλέον των έργων αυτών προτείνεται η χωροθέτηση από τον υποκείμενο σχεδιασμό υποδοχέα μπάζων σε συνδυασμό με την λειτουργία στους χώρους αυτούς μονάδων ανακύκλωσης των οικοδομικών υλικών.

Περιοχές Ειδικών Χωρικών Παρεμβάσεων (ΠΕΧΠ)

Στον Δήμο Ιθάκης, ως ΠΕΧΠ προτείνεται ολόκληρο το νησί της Ιθάκης.

7 Δήμος Ζακύνθου (χάρτης Π.35)

ΓΠΣ/ΣΧΟΟΑΠ

Προτείνεται η σύνταξη του Γ.Π.Σ. του Δήμου Ζακύνθου είτε συνολικά είτε ανά ομάδες ή μεμονωμένες Δημοτικές Ενότητες με προτεραιότητα στις Δ.Ε. Ζακύνθου και Λαγανά και σε κάθε περίπτωση στις Δ.Ε. με οξυμένα προβλήματα από την ανάπτυξη του συμβατικού τουρισμού στον παράκτιο χώρο.

Χωρικές Ενότητες πρωτογενούς τομέα

Οι προτεινόμενες Χωρικές Ενότητες γεωργίας περιλαμβάνουν το ανατολικό πεδινό τμήμα του νησιού (Ζάκυνθος – Λαγανάς μέχρι Αλυκές – Καταστάρι) και τις γεωργικές εκτάσεις στις περιοχές Κοιλιωμένου – Αγαλά, Ορθονιών και Βολιμών, οι οποίες θα χαρακτηριστούν και θα οριοθετηθούν από τον υποκείμενο σχεδιασμό.

Ως περιοχές διερεύνησης για χαρακτηρισμό της γεωργικής γης ως υψηλής παραγωγικότητας προτείνονται κατά προτεραιότητα οι αρδευόμενες εκτάσεις στο Γερακάρι, καθώς και άλλες περιοχές όπου προγραμματίζονται αρδευτικά ή άλλα εγγειοβελτιωτικά έργα.

Ως ζώνες προστασίας, ορίζονται οι εξής περιοχές όπου καλλιεργούνται τοπικά αγροτικά προϊόντα ΠΟΠ και ΠΓΕ:

Προστατευόμενης Ονομασίας Προέλευσης:

- οι εκτάσεις του Δ. Ζακύνθου όπου καλλιεργείται η σταφίδα

Προϊόντα Γεωγραφικής Ένδειξης:

- οι εκτάσεις του ελαιώνα Ζακύνθου από τους οποίους παράγεται το Ελαιόλαδο ΠΓΕ και
- η οριοθετημένη ζώνη παραγωγής των τοπικών οίνων ΠΓΕ Ζακύνθου.

Επιπλέον των ανωτέρω περιοχών προτείνεται επίσης η προστασία των γεωργικών εκτάσεων της περιοχής Κυψέλης – Αργασίου όπου καλλιεργείται το νεροκρέμμυδο Ζακύνθου, το οποίο δεν είναι χαρακτηρισμένο ΠΟΠ ή ΠΓΕ, ωστόσο αποτελεί ιδιαίτερη καλλιέργεια στη Ζακύνθου η οποία θα πρέπει να προστατευθεί.

Οι προτεινόμενες Χωρικές Ενότητες κτηνοτροφίας είναι:

- Η ορεινή / ημιορεινή περιοχή δυτικά των οικισμών Κατασταρίου και Σκουληκάδου
- Η περιοχή από Ορθονιές μέχρι Άγ. Νικόλαο Βολιμών
- Η περιοχή μεταξύ Βολιμών – Αναφωνήτριας και παραλίας
- Η περιοχή δυτικά των οικισμών Μαριές, Έξω Χώρα Καμπί και μέχρι την παραλία

- Η περιοχή δυτικά του οικισμού Κοιλιωμένου μέχρι την παραλία

Επιπλέον των ζωνών αυτών προτείνεται να διερευνηθούν και άλλες περιοχές από τον υποκείμενο σχεδιασμό ΓΠΣ/ΣΧΟΟΑΠ για την οριοθέτηση κτηνοτροφικών ζωνών, σύμφωνα με την επιτόπια αποτύπωση που θα διενεργηθεί στην κλίμακα της συγκεκριμένης μελέτης.

Στις ως άνω περιοχές προτείνεται να διερευνηθεί από τον υποκείμενο σχεδιασμό η χωροθέτηση κτηνοτροφικών πάρκων για την μετεγκατάσταση σε αυτά των μεσαίων και μεγάλων κτηνοτροφικών μονάδων (άνω των 100 ισοδύναμων ζώων).

Στο πλαίσιο του προγράμματος διατήρησης σπάνιων ντόπιων φυλών προτείνεται να δοθούν κίνητρα για την ενίσχυση των κτηνοτροφικών εκμεταλλεύσεων της τοπικής φυλής προβάτου της Ζακύνθου που αποτελεί προστατευόμενη φυλή.

Χωρικές Ενότητες δευτερογενούς τομέα

Προτείνεται η δημιουργία ενός Επιχειρηματικού Πάρκου βιοτεχνίας – βιομηχανίας και χονδρεμπορίου του Ν. 3982/2011 με τις αναφερόμενες χρήσεις στο άρθρο 43 τύπου Β' (μέσης όχλησης) ή Γ (χαμηλής όχλησης), στον περιαστικό χώρο της Ζακύνθου με προτεραιότητα διερεύνησης στον δρόμο προς αεροδρόμιο – Καλαμάκι, με την προϋπόθεση ότι ο υποδοχέας δεν θα προβάλλεται από τον οδικό άξονα Ζακύνθου – Αεροδρομίου. Η ακριβής χωροθέτηση του Ε.Π. αποτελεί αντικείμενο του υποκείμενου σχεδιασμού που προτείνεται να διερευνήσει εναλλακτικά και άλλες πιθανές θέσεις.

Επιπλέον χωρικοί υποδοχείς μεταποιητικών μονάδων προτείνονται κατά προτεραιότητα στο Καταστάρι το οποίο προτείνεται ως οικιστικό κέντρο 6^{ου} επιπέδου, καθώς και σε άλλες περιοχές του Δήμου, σύμφωνα με τις τοπικές ανάγκες που θα διερευνηθούν από τον υποκείμενο σχεδιασμό. Επιβάλλεται να μην προκαλούν οποιαδήποτε μορφή ρύπανσης και για την αντιμετώπιση της οπτικής ρύπανσης πρέπει να αφίστανται από τις περιοχές τουριστικής ανάπτυξης χωρίς να προβάλλονται από αυτές.

Στις περιοχές παραγωγής των τοπικών αγροτικών προϊόντων προτείνεται η διάσπαρτη χωροθέτηση μόνον μονάδων συσκευασίας και τυποποίησης των προϊόντων αυτών.

Όσον αφορά στην εξόρυξη βιομηχανικών υλικών προτείνεται η διατήρηση της εξορυκτικής δραστηριότητας γύψου στον Σκοπό και η πιθανή επέκτασή της στο βαθμό που εντοπιστούν επιπλέον κοιτάσματα. Κατά την εκπόνηση του ΓΠΣ πρέπει να διερευνηθεί η πιθανότητα ορισμού μιας ευρύτερης ζώνης εξόρυξης των βιομηχανικών υλικών.

Στον τομέα των ΑΠΕ προτείνεται μία Χωρική Ενότητα στην ορεινή ζώνη του όρους Βραχίωνα (περιοχή μεταξύ των οικισμών Λούχα, Έξω Χώρα, Μαριές, Ορθωνιές, Καταστάρι και Σκουληκάδο).

Χωρικές Ενότητες τριτογενούς τομέα

Οι προτεινόμενες Χωρικές Ενότητες ανάπτυξης παραθαλάσσιου μαζικού τουρισμού περιλαμβάνουν τις ακόλουθες περιοχές:

- Ακρωτήρι – Τσιλιβί – Πλάνος – Τραγάκι – Δροσιά – Αμμούδι – Αλικανάς – Αλυκές
- Κέρι – Άγιος Σώστης – Λαγανάς – Καλαμάκι
- Γέρακας – Βασιλικός – Ξηροκάστελο – Αργάσι

Οι προτεινόμενες Χωρικές Ενότητες ήπιου και ειδικών – εναλλακτικών μορφών τουρισμού, περιλαμβάνουν:

- τις παραλιακές περιοχές εκτός των Χωρικών Ενότητων του παραθαλάσσιου μαζικού τουρισμού που προαναφέρθηκαν,
- την ενδοχώρα, εκτός των Χωρικών Ενότητων κτηνοτροφίας και των Χωρικών Ενότητων του δευτερογενούς τομέα

Στις Στροφάδες νήσους προτείνεται η απόλυτη προστασία τους, διότι από το αναθεωρημένο ΕΠΧΣΑΑ τουρισμού στα νησιά αυτής της κατηγορίας αυτά δεν επιτρέπεται κανένα είδος τουριστικής ανάπτυξης.

Προτείνεται η δημιουργία ενός καταδυτικού πάρκου έπειτα από σχετική μελέτη χωροθέτησης με προτεραιότητα στη διερεύνηση του θαλάσσιου χώρου στο Κερί, καθώς και η ανάπτυξη οικολογικού τουρισμού και περιβαλλοντικής εκπαίδευσης στην περιοχή του Εθνικού Θαλάσσιου Πάρκου Λαγανά.

Επίσης προτείνεται η δημιουργία στη Ζάκυνθο ενός ενυδρείου, στο πλαίσιο του οποίου θα λειτουργεί κέντρο αποθεραπείας των τραυματισμένων θαλάσσιων χελωνών.

Παραθεριστική κατοικία

Για τις υφιστάμενες περιοχές όπου έχει αναπτυχθεί παραθεριστική κατοικία - Βολίμες και Κερί - προτείνεται η διερεύνηση από τον υποκείμενο σχεδιασμό της αναγκαιότητας σύνταξης Πολεοδομικής μελέτης με επιβολή ειδικών όρων δόμησης.

Φυσικό και πολιτιστικό περιβάλλον

Προτείνεται η οικοπολιτιστική Διαδρομή Ζακύνθου που διασυνδέει τις πλέον ενδιαφέρουσες περιοχές, (Οικοσυστήματα, τοπία, αρχαιολογικούς χώρους, μνημεία, παραδοσιακούς οικισμούς, ακτές).

Στον τομέα του φυσικού περιβάλλοντος δίδονται οι ακόλουθες κατευθύνσεις:

- Τροποποίηση του Π.Δ. προστασίας του Εθνικού Θαλάσσιου Πάρκου Λαγανά, στο πλαίσιο των διατάξεων του Ν. 1650/1986 άρθρο 21 παρ. 4, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 16 παρ. 3 του Ν. 2742/1999.
- Προώθηση των έργων ανάπλασης της παραλίας Αργασίου για την αντιμετώπιση της διάβρωσης των ακτών.
- Ανάδειξη και αξιοποίηση της πλαζ του ΕΟΤ στη Ζάκυνθο και της παραλίας των Αλυκών

Στον τομέα του πολιτιστικού περιβάλλοντος δίδονται οι ακόλουθες κατευθύνσεις:

- Προστασία και ανάδειξη των εγκαταλελειμμένων οικισμών εφόσον κριθούν γεωλογικά κατάλληλοι για ήπια τουριστική ανάπτυξη.
- Ένταξη σε οικοπολιτιστικές διαδρομές των ορεινών φθινόντων οικισμών, των αξιόλογων οικισμών Κυψέλη, Τραγάκι και τα τριών οικισμών Γερακαρίων, καθώς και των εγκαταλελειμμένων οικισμών, οι οποίοι παρουσιάζουν αξιόλογο αρχιτεκτονικό ενδιαφέρον. Προώθηση αναπλάσεων στους οικισμούς αυτούς σε συνδυασμό με την ανάπτυξη σύνθετων τουριστικών καταλυμάτων ήπιας μορφής.
- Σύνδεση των πολιτιστικών πόλων έλξης (πχ φρούριο της πόλης) με το αεροδρόμιο και το λιμάνι (ένταξή τους ως επισκέψιμοι πόλοι κρουαζιέρας)
- Ενοποίηση και ανάπτυξη της παραλιακής ζώνης από το Κρυονέρι έως και το Αργάσι (εκκλησίες, ενετικές γέφυρες, αρχαιολογικοί χώροι)
- Ανάπτυξη οικοπολιτιστικού δικτύου ποδηλατοδρόμων στις γεωργικές εκτάσεις της Ζακύνθου κατά μήκος του υφιστάμενου αγροτικού δικτύου (μαίστρες)
- Προστασία, ανάδειξη και αξιοποίηση των Αλυκών Ζακύνθου για ήπια τουριστική ανάπτυξη και αναψυχή
- Διερεύνηση ανάδειξης και αξιοποίησης των ενάλιων αρχαιοτήτων στον Αλικανά σε συνεργασία με την αρμόδια εφορία ενάλιων αρχαιοτήτων του ΥΠΠΟΑ, ως υποβρύχιου μουσείου – καταδυτικού πάρκου.

Αστικός χώρος

Για την αναβάθμιση του αστικού περιβάλλοντος και την ενίσχυση της ελκυστικότητας των οικιστικών κέντρων και λοιπών οικισμών του Δήμου Ζακύνθου δίδονται οι ακόλουθες κατευθύνσεις:

- Ανάπλαση της πόλης της Ζακύνθου με προτεραιότητα την παραλία, το Πολεοδομικό Κέντρο της πόλης, ως βιοκλιματική ανάπτυξη, ώστε να γίνει περισσότερο ελκυστική για τους τουρίστες της κρουαζιέρας, τις διαδρομές σύνδεσης του λιμανιού με το Κάστρο και με τα άλλα μνημεία.

- Ανάπλαση της οδού 21 Μαΐου – Αλέξανδρου Ρώμα
- Ανάπλαση των περιοχών Καμινίων και Μπόχαλης
- Ανάπλαση της περιοχής του Αγίου Χαραλάμπη (οι πρώτες λαϊκές κατοικίες και παλαιό νοσοκομείο)
- Υλοποίηση των έργων αναπλάσεων που προβλέπονται από τις σχετικές μελέτες για την οδό Λομβάρδου και την περιοχή πλατεία Σολωμού – Λ. Δημοκρατίας

Μεταφορικές Υποδομές

Οδικές μεταφορές

Πρωτεύον οδικό δίκτυο:

- ο κατακόρυφος άξονας Αγ. Νικόλαος Βολιμών – Καταστάρι – Ζάκυνθος, ο οποίος συμπληρώνεται από τον οδικό άξονα Ζάκυνθος – Αεροδρόμιο – Λαγανάς

Δευτερεύον οδικό δίκτυο, οι οδοί:

- Αγ. Νικόλαος Βολιμών – Βολίμες – Μαριές – Κοιλιωμένος – Λιθακιά μέχρι την οδό Ζακύνθου – Κερίου,
- Αλυκές – Πλάνος – Ζάκυνθος και
- Ζάκυνθος – Αργάσι – Βασιλικός.

Λιμενικές μεταφορές και υποδομές

Κατευθύνσεις για έργα λιμενικής υποδομής:

- Κατασκευή των έργων που προβλέπονται από το υπό εκπόνηση master plan του λιμένα με προτεραιότητα στην κατασκευή της προβλήτας κρουαζιερόπλοιων και της προβλήτας εξυπηρέτησης υδροπλάνων.
- Κατασκευή σύγχρονης μαρίνας στη Ζάκυνθο, με επέκταση της υφιστάμενης, η οποία δεν διαθέτει τις απαραίτητες υποδομές και η χωρητικότητά της είναι πολύ περιορισμένη.
- Ολοκλήρωση των έργων στο λιμάνι Αγ. Νικολάου Βολιμών που προβλέπονται από τη σχετική μελέτη και επέκταση – εκσυγχρονισμός του τουριστικού καταφυγίου
- Κατασκευή των έργων στο λιμάνι του Κερίου που προβλέπονται από τη σχετική μελέτη, υπό την προϋπόθεση ότι δεν θίγουν την προστατευόμενη περιοχή του θαλάσσιου πάρκου Λαγανά
- Αναβάθμιση των αλιευτικών καταφυγίων Τσιλιβή, Τραγακίου, Κυψέλης, Γερακαρίου, Αλικανά και Κατασταρίου και διερεύνηση επέκτασής τους και εκσυγχρονισμό τους για την εξυπηρέτηση σκαφών αναψυχής.
- Διερεύνηση χωροθέτησης νέας λιμενικής υποδομής στη Δυτική Ζάκυνθο με πιθανή θέση το Πόρτο Βρώμη για τη δημιουργία τουριστικού και αλιευτικού καταφυγίου.
- Έργα βελτίωσης του λιμενίσκου στη νήσο Σταμφάνι του συμπλέγματος Στροφάδων Νήσων

Υδατοδρόμια

Προτείνεται η μελέτη και δημιουργία υδατοδρομίου, καθώς και των απαιτούμενων λιμενικών υποδομών εξυπηρέτησης υδροπλάνων στον λιμένα της Ζακύνθου.

Αεροπορικές μεταφορές και υποδομές

Προτείνεται επανάχρηση του παλαιού επιβατικού σταθμού του αερολιμένα, με προτεινόμενη χρήση συνεδριακό κέντρο, μετά από την διατύπωση πρότασης από το προς εκπόνηση ΓΠΣ. Στον τομέα των ελικοδρομιών προτείνεται να εξεταστεί, έπειτα από σχετική μελέτη, η σκοπιμότητα κατασκευής ελικοδρομίου στην ενδοχώρα της Ζακύνθου.

Λοιπές τεχνικές υποδομές

Ενέργεια

Προγραμματίζεται από τη Δ.Ε.Η. και προτείνεται ως έργο προτεραιότητας η κατασκευή του νέου Υ/Σ Ζάκυνθος II.

Διαχείριση υδάτινων πόρων

Η λεκάνη απορροής Κεφαλονιάς – Ιθάκης – Ζακύνθου (GR45) περιλαμβάνεται στο εγκεκριμένο Σχέδιο Διαχείρισης Υδατικού Διαμερίσματος Βόρειας Πελοποννήσου, το οποίο προβλέπει αναλυτικά μέτρα για τη συγκεκριμένη λεκάνη, τα οποία προτείνονται από το παρόν.

Στην ημιορεινή – ορεινή ζώνη της Ζακύνθου προτείνεται από την παρούσα μελέτη η κατασκευή μικρών φραγμάτων και έργων εμπλουτισμού του υδροφόρου ορίζοντα.

Ύδρευση / άρδευση

Στους τομείς ύδρευσης – άρδευσης προτείνονται τα ακόλουθα έργα:

- Συντήρηση του υδρευτικού δικτύου και αντικατάσταση όλων των παλαιών και φθαρμένων δικτύων. Ειδικότερα αντικατάσταση:
 - ο του Κεντρικού Αγωγού Αγ.Λέοντας - Έξω Χώρα-Κοιλιωμένος – Αγαλάς
 - ο του Κεντρικού Αγωγού Υδροδότησης Πόλης
 - ο του Κεντρικού Αγωγού από Πηγαδάκια έως Κεντρική Δεξαμενή Κ. Γερακαρίου – Φρ. Καλιθέας
 - ο του Κεντρικού Αγωγού από Νταμάρι Τσίπου Δ.Δ. Λιθακίας έως την Κεντρική Δεξαμενή του Δήμου Ζακυνθίων στην Μπόχαλη αξιοποίηση νέων γεωτρήσεων περιοχής Κερίου
- Κατασκευή του αγωγού Υδροδότησης του κλάδου Αγ.Μαρίνα – Λούχα – Αγ. Λέοντας

- Κατασκευή έργων λιμνοδεξαμενών και φραγμάτων στα ρέματα και τους χείμαρρους της ορεινής Ζακύνθου (περιοχή Ρίζας).
- Επανεξέταση της υλοποίησης των λιμνοδεξαμενών στις θέσεις Ρωμίρι και Φιολίτη σε συνδυασμό με την υλοποίηση των δικτύων άρδευσης
- Διάνοιξη νέων γεωτρήσεων μόνον σε συνδυασμό με τα έργα εμπλουτισμού της υπόγειας υδροφορίας και εφόσον προορίζονται για την ύδρευση κατοικημένων περιοχών
- Αντικατάσταση αμιαντοσωλήνων
- Προμήθεια συστημάτων επεξεργασίας νερού στο Δήμο Ζακύνθου

Αποχέτευση

- Εκσυγχρονισμός και επέκταση των ΕΕΛ Ζακύνθου με πρόβλεψη υποδοχής βοθρολυμάτων και των απαιτούμενων δικτύων αποχέτευσης, ώστε να καλυφθεί το σύνολο της πόλης και η παραλιακή περιοχή του Λαγανά.
- Στις παραλιακές τουριστικά ανεπτυγμένες περιοχές να δοθεί προτεραιότητα στην κατασκευή έργων δικτύων αποχέτευσης και ΕΕΛ.
- Ολοκλήρωση Αποχετευτικού Δικτύου Κεντρικής και Βόρειας Πόλης
- Εκσυγχρονισμός και επέκταση των ΕΕΛ Καλαμακίου με πρόβλεψη υποδοχής βοθρολυμάτων
- Διερεύνηση της βέλτιστης λύσης για την επεξεργασία των λυμάτων της παραλιακής περιοχή από το Αργάσι μέχρι το Βασιλικό.
- Διερεύνηση κατασκευής ΕΕΛ στην περιοχή των Αλυκών με πρόβλεψη υποδοχής βοθρολυμάτων

Στερεά απόβλητα

Προτείνεται η υλοποίηση των προβλεπόμενων έργων από τον αναθεωρημένο ΠΕΣΔΑ Ιονίων Νήσων με έργο άμεσης προτεραιότητας την χωροθέτηση νέου κυττάρου ΧΥΤΥ σε συνδυασμό με την παύση λειτουργίας και την περιβαλλοντική αποκατάσταση και παρακολούθηση (monitoring) του χώρου του υφιστάμενου ΧΥΤΑ που λειτουργεί εντός των ορίων του Εθνικού Πάρκου Λαγανά.

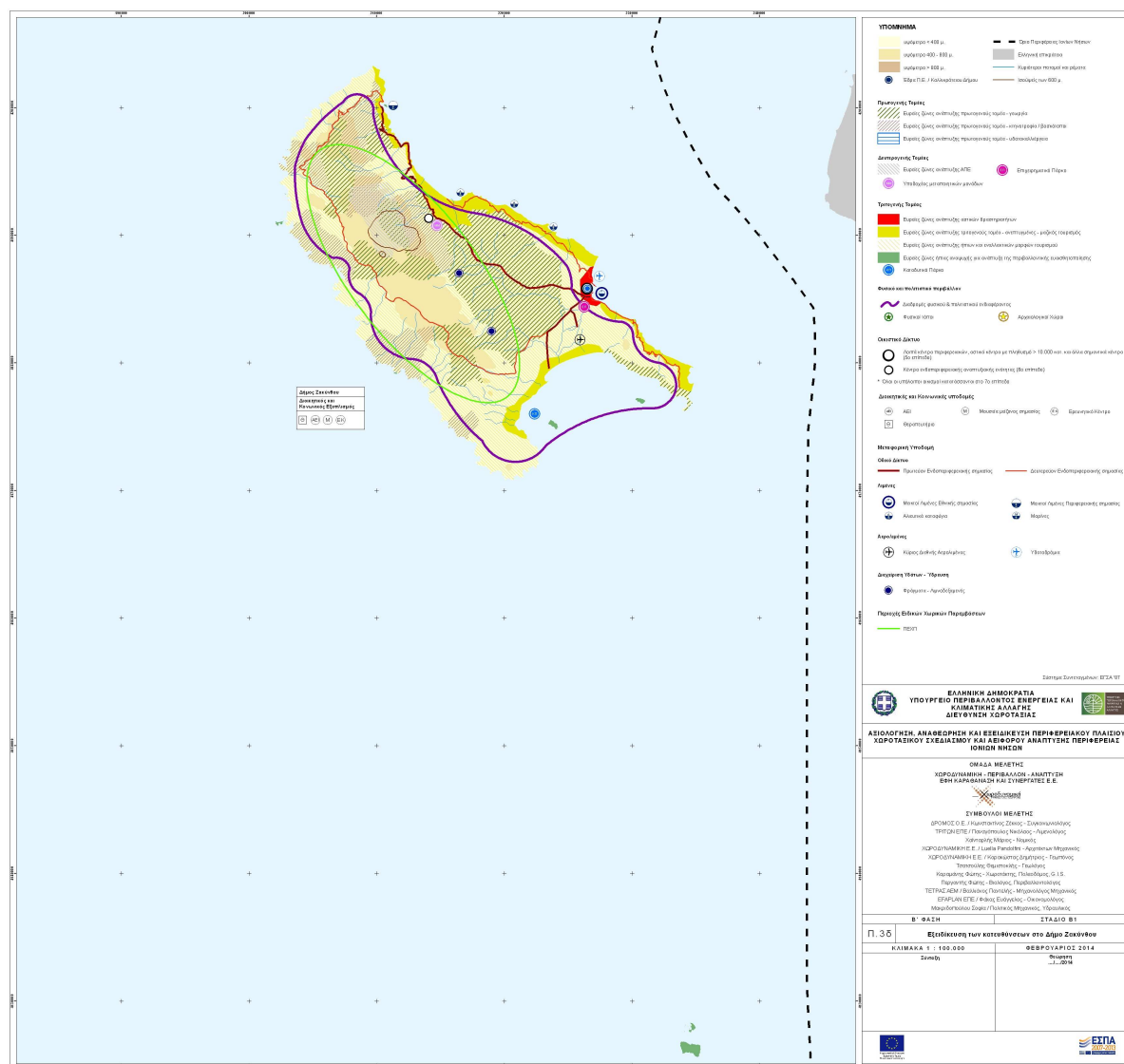
Προτείνεται η σύνταξη μελέτης για ένα Ολοκληρωμένο Σύστημα Διαχείρισης Απορριμμάτων, για τη διερεύνηση του βέλτιστου συστήματος διαχείρισης των απορριμμάτων και την χωροθέτηση των απαραίτητων εγκαταστάσεων.

Επίσης από την παρούσα μελέτη προτείνεται η πρόβλεψη εγκαταστάσεων κομποστοποίησης των απορριμμάτων και παραγωγή βιοαερίου στον ΧΥΤΥ με παράλληλη προώθηση εκτεταμένου προγράμματος ανακύκλωσης που σε συνδυασμό με την ολοκληρωμένη διαχείριση θα μειωθεί ο όγκος των απορριμμάτων για τελική διάθεση στον ΧΥΤΥ.

Επιπλέον των έργων αυτών προτείνεται η χωροθέτηση από τον υποκείμενο σχεδιασμό υποδοχέων μπάζων σε συνδυασμό με την λειτουργία στους χώρους αυτούς μονάδων ανακύκλωσης των οικοδομικών υλικών.

Περιοχές Ειδικών Χωρικών Παρεμβάσεων (ΠΕΧΠ)

Στον Δήμο Ζακύνθου, ως ΠΕΧΠ προτείνεται, όπως και στο ισχύον ΠΠΧΣΑΑ, η περιοχή των οικισμών της Ρίζας.



Χάρτης Π.3δ: Εξειδίκευση κατευθύνσεων στο Δήμο Ζακύνθου

Άρθρο 20

Πρόγραμμα δράσης

1 Παραγωγικοί Τομείς

Πρωτογενής Τομέας

Είδος	Μέτρα – Δράσεις Θεσμικού Χαρακτήρα	Χρονοδιάγραμμα
ΜΔ	Προβολή των αγροτικών προϊόντων που παράγονται στην περιφέρεια και ιδιαίτερα των προϊόντων που εντάσσονται στο «Καλάθι της Περιφέρειας»	Μεσοπρόθεσμο
ΜΔ	Παραγωγή βιολογικών προϊόντων ολοκληρωμένης διαχείρισης και προώθηση στην εθνική και την ευρωπαϊκή αγορά	Μεσοπρόθεσμο
ΜΔ	Οριοθέτηση της γεωργικής γης υψηλής παραγωγικότητας από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης	Μεσοπρόθεσμο
ΜΔ	Παρακολούθηση (monitoring) της αλιευτικής δραστηριότητας ιδιαίτερα στις προστατευόμενες περιοχές, (δημιουργία χρονοσειρών και βάσης δεδομένων και συνεργασία με το Πανεπιστήμιο και τα ΤΕΙ στους τομείς έρευνας και καινοτομίας)	Μεσοπρόθεσμο
ΜΔ	Οριοθέτηση Χωρικών Ενοτήτων της αλιείας	Μεσοπρόθεσμο
ΜΔ	Καθορισμός λατομικών ζωνών	Μεσοπρόθεσμο

Δευτερογενής Τομέας

Είδος	Μέτρα – Δράσεις Θεσμικού Χαρακτήρα	Χρονοδιάγραμμα
ΜΔ	Δημιουργία Φορέων Διαχείρισης Επιχειρηματικών Πάρκων βιοτεχνίας – βιομηχανίας και χονδρεμπορίου	Μεσοπρόθεσμο
ΜΔ	Εξυγίανση από τις ρυπαίνουσες και οχλούσες μονάδες στις παρόδιες ζώνες και ειδικά κατά μήκος των κύριων οδικών αξόνων, στις εισόδους των πόλεων, αλλά και στον αστικό χώρο - πόλεις και οικισμοί	Μεσοπρόθεσμο

Τριτογενής Τομέας

Είδος	Μέτρα – Δράσεις Θεσμικού Χαρακτήρα	Χρονοδιάγραμμα
ΜΔ	Οριοθέτηση των τουριστικά ανεπτυγμένων περιοχών	Μεσοπρόθεσμο
ΜΔ	Εξυγίανση και βελτίωση των παρεχόμενων υποδομών και υπηρεσιών του μαζικού παράκτιου τουρισμού	Μεσοπρόθεσμο
ΜΔ	Δημιουργία δικτύων οικο-πολιτιστικών διαδρομών (προστατευόμενες φυσικές περιοχές, μνημεία, αρχαιολογικούς χώρους, εγκαταλελειμμένους και παραδοσιακούς οικισμούς)	Μεσοπρόθεσμο
ΜΔ	Αναπλάσεις βιοκλιματικού σχεδιασμού στους Κ.Χ. των τουριστικά ανεπτυγμένων περιοχών	Μεσοπρόθεσμο
ΜΔ	Δράσεις ενίσχυσης και προβολής για την περαιτέρω ανάπτυξη του θαλάσσιου τουρισμού κρουαζιέρας και σκαφών αναψυχής	Μεσοπρόθεσμο
ΜΔ	Ενίσχυση για την επέκταση του Ιόνιου Πανεπιστημίου και των ΤΕΙ	Μακροπρόθεσμο

2 Σύστημα μεταφορών

Είδος	Μέτρα – Δράσεις Θεσμικού Χαρακτήρα	Χρονοδιάγραμμα
ΜΔ	Ολοκλήρωση του κατακόρυφου αναπτυξιακού άξονα της ΠΙΝ	Μεσοπρόθεσμο
ΜΔ	Δρομολόγηση υδροπλάνων για την συμπληρωματική ενδοπεριφερειακή και διαπεριφερειακή επικοινωνία της ΠΙΝ, αλλά και για την επικοινωνία με τις χώρες της Αδριατικής, στο πλαίσιο της μακροπεριφέρειας Αδριατικής – Ιονίου	Μεσοπρόθεσμο

3 Λοιπές τεχνικές υποδομές

Είδος	Μέτρα – Δράσεις Θεσμικού Χαρακτήρα	Χρονοδιάγραμμα
ΜΔ	Προώθηση νέων πράσινων τεχνολογιών	Μεσοπρόθεσμο
ΜΔ	Ανάπτυξη έξυπνων δικτύων και μετρητών	Μεσοπρόθεσμο
ΜΔ	Ανάπτυξη και διεύρυνση συστημάτων αποθήκευσης ηλεκτρικής ενέργειας	Μακροπρόθεσμο
Ε	Ανάπτυξη υποδομών ευρυζωνικότητας και η εφαρμογή χρηστικών υπηρεσιών	Μακροπρόθεσμο
ΜΔ	Προώθηση της ανακύκλωσης με χωριστή συλλογή αποβλήτων	Μεσοπρόθεσμο
ΜΔ	Πρόληψη με μείωση της παραγωγής αποβλήτων στην πηγή τους, προώθηση της οικιακής κομποστοποίησης και επαναχρησιμοποίηση ως φυσικό λίπασμα σε κήπους.	Μεσοπρόθεσμο
ΜΔ	Εκμετάλλευση βιομάζας - βιοαερίου από τους ΧΥΤΑ.	Μεσοπρόθεσμο

4 Προστασία περιβάλλοντος

Είδος	Μέτρα – Δράσεις Θεσμικού Χαρακτήρα	Χρονοδιάγραμμα
ΜΔ	Αντιμετώπιση της Κλιματικής Αλλαγής – Αντιμετώπιση και διαχείριση περιβαλλοντικού κινδύνου	Μακροπρόθεσμο
ΜΔ	Προώθηση πράσινων προτύπων παραγωγής και κατανάλωσης	Μεσοπρόθεσμο
ΜΔ	Αειφόρος Διαχείριση και Προστασία Φυσικών Πόρων	Μεσοπρόθεσμο
ΜΔ	Προστασία και ανάδειξη βιοποικιλότητας και φυσικού τοπίου, αποτελεσματική διαχείριση και προστασία υδατικών πόρων, αντιμετώπιση περιβαλλοντικών κινδύνων	Μεσοπρόθεσμο
ΜΔ	Προστασία και διαχείριση των παράκτιων και εσωτερικών υδάτων	Μεσοπρόθεσμο
ΜΔ	Διασφάλιση της καλής ποιότητας των υδάτων κολύμβησης	Μεσοπρόθεσμο
ΜΔ	Ανάσχεση της απώλειας βιοποικιλότητας και της αποκατάστασής της	Μακροπρόθεσμο
ΜΔ	Συντονισμός των πολιτικών για τα ύδατα στους τομείς της γεωργίας, των μεταφορών, της περιφερειακής ανάπτυξης και της ενέργειας	
ΜΔ	Προστασία των θαλάσσιων πόρων	Μεσοπρόθεσμο
ΜΔ	Βιώσιμη χρήση πόρων	Μεσοπρόθεσμο
ΜΔ	Προστασία των υδατινών πόρων	
ΜΔ	Βελτίωση της ποιότητας της ατμόσφαιρας και μείωση του θορύβου	Μεσοπρόθεσμο
ΜΔ	Προώθηση της βιώσιμης κινητικότητας, αποσυμφόρηση κυκλοφοριακού φόρτου – δημιουργία δικτύου ποδηλατοδρόμων - αντιμετώπιση της ατμοσφαιρικής, της ηχητικής και ηλεκτρομαγνητικής ρύπανσης	Μεσοπρόθεσμο
ΜΔ	Προώθηση της έρευνας στον τομέα του Περιβάλλοντος / καινοτόμες τεχνολογίες	Μεσοπρόθεσμο
ΜΔ	Στήριξη και ενίσχυση της απασχόλησης, ενίσχυση της Κοινωνικής Οικονομίας στον Τομέα του Περιβάλλοντος	Μεσοπρόθεσμο

5 Δήμος Κέρκυρας

Είδος	Μέτρα – Δράσεις Θεσμικού Χαρακτήρα / Μελέτες – Έργα	Χρονοδιάγραμμα	Φορέας	Προϋπολογισμός
ΜΔ	Οριοθέτηση της γεωργικής γης υψηλής παραγωγικότητας	Μεσοπρόθεσμο	ΥΠΑΑΤ	-
ΜΔ	Καθορισμός και οριοθέτηση λατομικών περιοχών σύμφωνα με τον Ν. 4001/2011	Μεσοπρόθεσμο	ΠΙΝ	-
ΜΔ	Σύσταση Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου	Μεσοπρόθεσμο	ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ	-
Μ	Επανεξέταση της λειτουργίας του ΧΥΤΑ/ΧΥΤΥ στη Λευκίμμη	Μεσοπρόθεσμο	ΠΙΝ	-
Μ	Σύνταξη του Γ.Π.Σ. του Δήμου Κέρκυρας	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	1.200.000 €
Μ	Αναθεώρηση της ΖΟΕ Αργυράδων	Μεσοπρόθεσμο	ΥΠΕΚΑ	50.000 €
Μ	Πολεοδομική Μελέτη για τη δημιουργία Επιχειρηματικών Πάρκων βιοτεχνίας – βιομηχανίας και χονδρεμπορίου στην περιοχή Τζάβρου	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	600.000 €
Μ	Πολεοδομική Μελέτη ενδιάμεσου βαθμού οργάνωσης υποδοχών μεταποιητικών μονάδων στην περιοχή του διπλού Αχαράβης – Κασσιόπης και στην περιοχή της Λευκίμης	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	600.000 €
Μ – Ε	Μελέτη και κατασκευή δημοτικών σφαγείων	Μεσοπρόθεσμο	ΠΙΝ	1.000.000 €
Μ	Χωροθέτηση ενός νέου υποδοχέα για τις μονάδες αποθήκευσης καυσίμων	Μεσοπρόθεσμο	ΠΙΝ	100.000 €
Μ	Μελέτες για τη δημιουργία καταδυτικών πάρκων στην περιοχή της Παλαιοκαστρίτσας και στα Διαπόντια Νησιά	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	50.000 €
Μ	Μελέτη ανάδειξης Οικοπολιτιστικής Διαδρομής Διαπόντιων Νήσων	Μεσοπρόθεσμο	ΠΙΝ	100.000 €
Μ	Μελέτη ανάδειξης Οικοπολιτιστικής Διαδρομής Παντοκράτορα	Μεσοπρόθεσμο	ΠΙΝ	100.000 €
Μ	Μελέτη ανάδειξης Οικοπολιτιστικής Διαδρομής Βορειοδυτικής Κέρκυρας	Μεσοπρόθεσμο	ΠΙΝ	100.000 €
Μ	Μελέτη ανάδειξης Οικοπολιτιστικής Διαδρομής Κεντρικής Κέρκυρας	Μεσοπρόθεσμο	ΠΙΝ	100.000 €
Μ	Μελέτη ανάδειξης Οικοπολιτιστικής Διαδρομής Νότιας Κέρκυρας	Μεσοπρόθεσμο	ΠΙΝ	100.000 €
Μ	Μελέτη αξιοποίησης και ανάδειξης όλων των πολιτιστικών μνημείων και στοιχείων της πολιτιστικής κληρονομιάς του Δήμου	Μεσοπρόθεσμο	ΠΙΝ	-
Μ	Μελέτη δημιουργίας βοτανικού κήπου και πάρκου αναψυχής στο χώρο της Παλαιόπολης	Μεσοπρόθεσμο	ΠΙΝ	-
Μ	Μελέτη ανάπτυξης του οικισμού Πετρίτη	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	2.000.000 €
Μ	Ανασκαφή και ανάδειξη αρχαιολογικών χώρων	Μεσοπρόθεσμο	ΕΦ. ΑΡΧ.	-
Μ	Σύνταξη Πολεοδομικής μελέτης και Πρ. Εφαρμογής στον οικισμό Αγ. Γεώργιο Αργυράδων στα όρια της ΖΟΕ Αργυράδων, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο κεφάλαιο για την παραθεριστική κατοικία, με πρόβλεψη ειδικών όρων δόμησης.	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	500.000 €
Μ	Σύνταξη Πολεοδομικής μελέτης με επιβολή ειδικών όρων δόμησης όλων των πυκνοδομημένων περιοχών παραθεριστικής κατοικίας που έχουν αναπτυχθεί με τις εκτός σχεδίου διατάξεις, όσο και των περιοχών μίξης της παραθεριστικής κατοικίας με τουρισμό	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	500.000 €

Είδος	Μέτρα – Δράσεις Θεσμικού Χαρακτήρα / Μελέτες – Έργα	Χρονοδιάγραμμα	Φορέας	Προϋπολογισμός
Μ	Μελέτη για την ανάπτυξη του λιμένα Κέρκυρας ως "home port" λιμένας κρουαζιέρας.	Μεσοπρόθεσμο	ΟΡ. ΛΙΜ. ΚΕΡΚ.	-
Ε	Κατασκευή ελικοδρομίου στη νήσο Μαθράκι.	Μεσοπρόθεσμο	ΥΠΑ	500.000 €
Μ	Μελέτη δικτύων άρδευσης κατά προτεραιότητα στις περιοχές κατασκευής φραγμάτων και λιμνοδεξαμενών της Π.Ε. Κέρκυρας	Μεσοπρόθεσμο	ΠΙΝ	-
Μ – Ε	Μελέτη – Κατασκευή ΤΕΙ	Μεσοπρόθεσμο	ΥΠ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ	-
Μ – Ε	Μελέτη – Κατασκευή Υπολιμεναρχείου Λευκίμμης	Μεσοπρόθεσμο	ΟΡ. ΛΙΜ. ΚΕΡΚ.	-
Μ – Ε	Μελέτη – Κατασκευή ερευνητικού κέντρου	Μεσοπρόθεσμο	ΥΠ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ	-
Μ – Ε	Μελέτη – Κατασκευή Ινστιτούτου Νησιωτικής Γεωργίας	Μεσοπρόθεσμο	ΥΠ. ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ	-
Μ – Ε	Μελέτη – Κατασκευή μουσείου φυσικής ιστορίας	Μεσοπρόθεσμο	ΥΠ. ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ	-
Μ – Ε	Μελέτη – Κατασκευή διοικητικών υπηρεσιών στο πλαίσιο της διεκδίκησης της έδρας της μακροπεριφέρειας Αδριατικής – Ιονίου	Μεσοπρόθεσμο	ΥΠ. ΕΞ.	-
Μ – Ε	Μελέτη – Κατασκευή μουσικού πόλου, σε σχέση και με το ΑΕΙ και την εξειδίκευση στις μουσικές τεχνολογίες	Μεσοπρόθεσμο	ΥΠ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ	-
Μ – Ε	Μελέτη Ανάπλασης της πόλης της Κέρκυρας	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Μ – Ε	Μελέτη – Κατασκευή κέντρου υγείας Κασσιόπης	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Μ – Ε	Μελέτη – Κατασκευή συμβουλευτικών σταθμών επιτόκων – βρεφών	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Μ – Ε	Μελέτη – Κατασκευή γεροντικών στεγών – ΚΑΠΗ – ΚΗΦΗ	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Μ – Ε	Μελέτη – Κατασκευή πνευματικού κέντρου	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Μ – Ε	Μελέτη – Κατασκευή ειρηνοδικείου	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Μ – Ε	Μελέτη – Κατασκευή πταισματοδικείου	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Μ – Ε	Μελέτη – Κατασκευή υποθηκοφυλακείου	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Μ – Ε	Μελέτη – Κατασκευή αγρονομείου	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Μ – Ε	Μελέτη – Κατασκευή δασαρχείου	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Μ – Ε	Μελέτη – Κατασκευή ΚΕΠ	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Ε	Έργα βελτιώσεων και παρεμβάσεων στην ασφάλεια και τον εξοπλισμό στο οδικό δίκτυο του νησιού της Κέρκυρας	Μακροπρόθεσμο	ΠΙΝ	-
Ε	Λιμενικά έργα υποδομής για τα καταδυτικά πάρκα Παλαιοκαστρίτσας και Διαπόντιων Νήσων	Μεσοπρόθεσμο	ΟΡ. ΛΙΜ. ΚΕΡΚ.	150.000 €
Ε	Ολοκλήρωση των έργων που προβλέπονται στο εγκεκριμένο master plan του λιμένα Κέρκυρας	Μεσοπρόθεσμο	ΟΡ. ΛΙΜ. ΚΕΡΚ.	-
Ε	Κατασκευή ενός νέου επιβατικού σταθμού στο λιμένα Κέρκυρας	Μακροπρόθεσμο	ΟΡ. ΛΙΜ. ΚΕΡΚ.	-
Ε	Αλιευτικό και τουριστικό καταφύγιο στους Έρμονες	Μακροπρόθεσμο	ΟΡ. ΛΙΜ. ΚΕΡΚ.	1.500.000 €
Ε	Αλιευτικό καταφύγιο στη Σπηλιά	Μακροπρόθεσμο	ΟΡ. ΛΙΜ. ΚΕΡΚ.	1.500.000 €
Ε	Μικρό αλιευτικό καταφύγιο στη Φιορτούλα Πεντατίου	Μακροπρόθεσμο	ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ	1.500.000 €
Ε	Επέκταση του υπάρχοντος μικρού αλιευτικού καταφυγίου στον Κοντογυαλό Σιναράδων	Μακροπρόθεσμο	ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ	1.500.000 €

Είδος	Μέτρα – Δράσεις Θεσμικού Χαρακτήρα / Μελέτες – Έργα	Χρονοδιάγραμμα	Φορέας	Προϋπολογισμός
Ε	Επέκταση του υπάρχοντος μικρού αλιευτικού καταφυγίου στους Αργυράδες	Μακροπρόθεσμο	ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ	1.000.000 €
Ε	Λιμενική παρέμβαση στο Λιμάνι Φύκι Ερρείκουςας	Μακροπρόθεσμο	ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ	1.500.000 €
Ε	Έργα βελτίωσης του λιμανιού Μαθρακιού	Μεσοπρόθεσμο	ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ	1.500.000 €
Ε	Έργα βελτίωσης του λιμανιού Οθωνών	Μεσοπρόθεσμο	ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ	1.500.000 €
Ε	Έργα βελτίωσης του λιμανιού Αγ. Στέφανου Αυλιωτών	Μεσοπρόθεσμο	ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ	1.500.000 €
Ε	Εγκαταστάσεις υδατοδρομίου στον λιμένα της Κέρκυρας	Μεσοπρόθεσμο	ΟΡ. ΛΙΜ. ΚΕΡΚ.	20.000 €
Ε	Εγκαταστάσεις υδατοδρομίου στους Οθωνούς, στην Ερρείκουσα και στο Μαθράκι	Μεσοπρόθεσμο	ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ	20.000 €
Ε	Εκσυγχρονισμός και βελτίωσή του αερολιμένα της Κέρκυρας από πλευράς υποδομών	Μεσοπρόθεσμο	ΥΠΑ	-
Ε	Υπογειοποίηση της Εθνικής Οδού Κέρκυρας – Λευκίμης στο τμήμα που εφάπτεται στο άκρο του κόμβου “17” του διαδρόμου Προσγείωσης / Απογείωσης	Μακροπρόθεσμο	ΥΠΕΚΑ	-
Ε	Αναβάθμιση και εκσυγχρονισμός του εξοπλισμού των δημοτικών ελικοδρομίων Ερείκουςας και Οθωνών	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	500.000 €
Ε	Κατασκευή των απαραίτητων έργων αποχέτευσης των ομβρίων του αεροδρομίου στην λίμνη Κόλλα, μέσω της τάφρου Κωτσέλα, σε συνδυασμό με την απορρύπανση των παρακείμενων τάφρων	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Ε	Οδική σύνδεση του Αεροδρομίου με τον εξωτερικό οδικό δακτύλιο της πόλης	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Ε	Κατασκευή νέων Υ/Σ στην περιοχή Σιδάρι Κέρκυρας και κατασκευή της νέας Γραμμής Μεταφοράς 2B/150kV για τη σύνδεση του Υ/Σ Σιδαρίου με το Σύστημα	Μεσοπρόθεσμο	ΔΕΗ	-
Ε	Ενεργειακή διασύνδεση των νησιών Ερείκουςας και Οθωνών με την Κέρκυρα	Μεσοπρόθεσμο	ΔΕΗ	-
Ε	Επέκταση των ευρυζωνικών δικτύων στην ενδοχώρα του Δήμου Κέρκυρας στα Διαπόντια Νησιά	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Ε	Ανάπτυξη ενός δικτύου υπερτοπικής εμβέλειας και η δημιουργία κέντρων αποθήκευσης δεδομένων, ιδιαίτερα των δεδομένων του παρατηρητηρίου για την μακροπεριφέρεια Adrio-Ionio	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Ε	Κατασκευή ταμιευτήρα χωρητικότητας 10.000 κ.μ. στην περιοχή Δασκός	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	50.000 €
Ε	Κατασκευή κεντρικού φράγματος στην θέση “Μελισσούδι” (κοντά στους Χωρεπισκόπους) το οποίο εκτός από τα νερά του χειμάρρου “Μελισσούδι” τροφοδοτείται και με έργα εκτροπής από τον χείμαρρο Κυπριανάδων	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	900.000 €
Ε	Κατασκευή φράγματος μικρότερου μεγέθους στην θέση “Καλαμιώτισα” κοντά στην Στρογγυλή	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	500.000 €
Ε	Κατασκευή διυλιστηρίων πόσιμου νερού και συμπληρωματικών υποδομών	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	150.000 €
Ε	Κατασκευή και συντήρηση δεξαμενών ύδρευσης	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	100.000 €
Ε	Επέκταση και συντήρηση του δικτύου ύδρευσης στην Π.Ε. Κέρκυρας	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	3.000.000 €
Ε	Έργα για την αντιμετώπιση του οξυμένου προβλήματος ύδρευσης στην Κασσιόπη	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Ε	Κατασκευή μονάδων αφαλάτωσης	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Ε	Βελτίωση της καταγραφής των καταναλώσεων - μείωση διαρροών – τοποθέτηση	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	500.000 €

Είδος	Μέτρα – Δράσεις Θεσμικού Χαρακτήρα / Μελέτες – Έργα	Χρονοδιάγραμμα	Φορέας	Προϋπολογισμός
	συστημάτων καταγραφής απολήψεων νερού στην Π.Ε. Κέρκυρας			
Ε	Ανάπτυξη της υδροληψίας σε ζώνες με καλή ποιότητα νερού στην Π.Ε. Κέρκυρας	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	300.000 €
Ε	Ολοκλήρωση ημιτελών έργων αποχέτευσης και έργων που βρίσκονται σε φάση εξέλιξης	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	4.000.000 €
Ε	Βελτίωση και εκσυγχρονισμός υφιστάμενων υποδομών αποχέτευσης	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	3.000.000 €
Ε	Επέκταση δικτύων και υφιστάμενων ΕΕΛ για την κάλυψη επιπλέον οικισμών	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Ε	Δημιουργία νέου βιολογικού καθαρισμού στη νότια Κέρκυρα	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Ε	Αντιμετώπιση ζητημάτων αποχέτευσης μικρών παντοροϊκών δικτύων παλαιών οικισμών	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Ε	Ανάπτυξη αποχετευτικών συστημάτων σε τουριστικές περιοχές της Π.Ε. Κέρκυρας	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Ε	Αντικατάσταση των παντοροϊκών δικτύων αποχέτευσης με χωριστικά δίκτυα ακαθάρτων και όμβριων	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Ε	Εγκατάσταση μονάδας επεξεργασίας λυματολάσπης στον ΧΥΤΑ Τεμπλονίου	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Ε	Δημιουργία σταθμών υποδοχής και επεξεργασίας αποβλήτων ελαιολιβείων	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Ε	Επέκταση του υφιστάμενου και η δημιουργία νέου κυττάρου στο Τεμπλόνη	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Ε	Κατασκευή τριών εργοστασίων διαλογής (ΚΔΑΥ) στη βόρεια, στη μέση και στη νότια Κέρκυρα	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Ε	Έργα για τη δημιουργία μονάδων κομποστοποίησης των απορριμμάτων των Διαπόντιων Νήσων	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-

6 Δήμος Παξών

Είδος	Μέτρα – Δράσεις Θεσμικού Χαρακτήρα / Μελέτες – Έργα	Χρονοδιάγραμμα	Φορέας	Προϋπολογισμός
ΜΔ	Οριοθέτηση των γεωργικών εκτάσεων και ένταξη τους σε καθεστώς προστασίας	Μεσοπρόθεσμο	ΥΠΑΑΤ	-
Μ	Αναθεώρηση ΣΧΟΟΑΠ Παξών	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	50.000 €
Μ	Μελέτη για τη δημιουργία καταδυτικού πάρκου	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Μ	Μελέτη ανάδειξης Οικοπολιτιστικής Διαδρομής Παξών	Μεσοπρόθεσμο	ΠΙΝ	100.000 €
Μ	Μελέτη αξιοποίησης και ανάδειξης της πολιτιστικής κληρονομιάς και του φυσικού περιβάλλοντος του Δήμου	Μεσοπρόθεσμο	ΠΙΝ	
Ε	Λιμενικά έργα υποδομής για το καταδυτικό πάρκο	Μεσοπρόθεσμο	ΟΡ. ΛΙΜ. ΚΕΡ.	25.000 €
Μ – Ε	Μελέτη – Κατασκευή κέντρου υγείας	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Μ – Ε	Μελέτη – Κατασκευή συμβουλευτικών σταθμών επιτόκων – βρεφών	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Μ – Ε	Μελέτη – Κατασκευή ΚΑΠΗ – ΚΗΦΗ	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Μ – Ε	Μελέτη – Κατασκευή πνευματικού κέντρου	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Μ – Ε	Μελέτη – Κατασκευή ειρηνοδικείου / πταισματοδικείου	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Ε	Έργα αναβάθμισης – βελτίωσης της οδού Λάκκα – Γάϊος	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Ε	Έργα βελτίωσης του λιμανιού Λάκκας	Μεσοπρόθεσμο	ΟΡ. ΛΙΜ. ΚΕΡ.	-
Ε	Έργα βελτίωσης του λιμανιού Λογγού	Μεσοπρόθεσμο	ΟΡ. ΛΙΜ. ΚΕΡ.	-
Ε	Έργα βελτίωσης του λιμανιού Γαΐου	Μεσοπρόθεσμο	ΟΡ. ΛΙΜ. ΚΕΡ.	-
Ε	Έργα βελτίωσης του λιμανιού Αγραπιδιάς Αντίπαξων	Μεσοπρόθεσμο	ΟΡ. ΛΙΜ. ΚΕΡ.	-
Ε	Εγκαταστάσεις υδατοδρομίου στον λιμένα του Γαΐου	Μεσοπρόθεσμο	ΟΡ. ΛΙΜ. ΚΕΡ.	20.000 €
Ε	Αναβάθμιση και εκσυγχρονισμός του ελικοδρομίου στους Παξούς	Μεσοπρόθεσμο	ΥΠΑ	500.000 €
Μ – Ε	Μελέτη – Κατασκευή Ευρυζωνικών δικτύων τηλεπικοινωνιών	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Ε	Έργα για τη δημιουργία μονάδων κομποστοποίησης των απορριμμάτων	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Ε	Κατασκευή ΣΜΑ	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	300.000 €

7 Δήμος Λευκάδας

Είδος	Μέτρα – Δράσεις Θεσμικού Χαρακτήρα / Μελέτες – Έργα	Χρονοδιάγραμμα	Φορέας	Προϋπολογισμός
ΜΔ	Οριοθέτηση της γεωργικής γης υψηλής παραγωγικότητας από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης	Μεσοπρόθεσμο	ΥΠΑΑΤ	-
ΜΔ	Καθορισμός και οριοθέτηση λατομικών περιοχών σύμφωνα με τον Ν. 4001/2011	Μεσοπρόθεσμο	ΠΙΝ	-
ΜΔ	Σύσταση παρατηρητηρίου με έδρα στη Λευκάδα για την παρακολούθηση των προστατευόμενων περιοχών της Π.Ε. Λευκάδας	Μεσοπρόθεσμο	ΠΙΝ	-
ΜΔ	Σύσταση φορέα διαχείρισης των αρδευτικών έργων του Δήμου Λευκάδας	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Μ	Σύνταξη του Γ.Π.Σ. του Δήμου Λευκάδας	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	800.000 €
Μ	Οριοθέτηση ζωνών κτηνοτροφίας	Μεσοπρόθεσμο	ΠΙΝ	-
Μ	Εκπόνηση ειδικής μελέτης αναβάθμισης των ιχθυοκαλλιεργειών στις λιμνοθάλασσες Παλαιόνι και Αυλαίων	Μεσοπρόθεσμο	ΥΠΕΚΑ	50.000 €
Μ	Εκπόνηση ειδικής μελέτης οριοθέτησης αλιευτικών πεδίων και αειφορικής διαχείρισής τους	Μεσοπρόθεσμο	ΥΠΕΚΑ	50.000 €
Μ	Πολεοδομική Μελέτη Επιχειρηματικού Πάρκου βιοτεχνίας – βιομηχανίας και χονδρεμπορίου στις Φύσσες	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	500.000 €
Μ	Πολεοδομική Μελέτη ενδιάμεσου βαθμού οργάνωσης υποδοχών μεταποιητικών μονάδων στη Βασιλική, στο Νυδρί και στο Βουνί	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	500.000 €
Μ – Ε	Μελέτη – κατασκευή δημοτικών σφαγείων	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Μ – Ε	Μελέτη – κατασκευή εγκαταστάσεων καταδυτικού πάρκου στα Σύβοτα	Μακροπρόθεσμο	ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ	300.000 €
Μ	Σύνταξη δασικού κτηματολογίου	Μεσοπρόθεσμο	ΠΙΝ	-
Μ	Εκπόνηση διαχειριστικών μελετών για όλες τις προστατευόμενες περιοχές του δικτύου Natura 2000	Μεσοπρόθεσμο	ΥΠΕΚΑ	200.000 €
Μ	Μελέτη προστασίας των λιμνοθαλασσών Λευκάδας	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	100.000 €
Μ	Μελέτη προστασίας και ανάδειξη των ενετικών ελαιώνων	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	75.000 €
Μ – Ε	Μελέτη προστασίας και ανάδειξη του Φαραγγιού της Μέλισσας	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	75.000 €
Μ – Ε	Μελέτη προστασίας και ανάδειξη του δάσους Σκάρων	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	75.000 €
Μ – Ε	Μελέτη προστασίας και ανάδειξη του δάσους Κερασιάς	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	75.000 €
Μ – Ε	Μελέτη προστασίας και ανάδειξη του καταρράκτη Νυδριού	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	75.000 €
Μ – Ε	Μελέτη προστασίας και ανάδειξη του οροπεδίου Εγκλουβής (περιλαμβάνει τους βόλτους που είναι μνημεία της μυκηναϊκής εποχής)	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	75.000 €
Μ – Ε	Μελέτη προστασίας και ανάδειξη της χερσονήσου Γένι	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	75.000 €
Μ – Ε	Μελέτη προστασίας και ανάδειξη της λίμνης Μαρανοχωρίου	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	75.000 €
Μ	Μελέτη προστασίας του δάσους Αγ. Νικήτα	Μακροπρόθεσμο	ΠΙΝ	75.000 €
Μ	Μελέτη προστασίας του δάσους Αθανίου	Μακροπρόθεσμο	ΠΙΝ	75.000 €

Είδος	Μέτρα – Δράσεις Θεσμικού Χαρακτήρα / Μελέτες – Έργα	Χρονοδιάγραμμα	Φορέας	Προϋπολογισμός
M	Μελέτη προστασίας του δάσους Αγ. Πέτρου	Μακροπρόθεσμο	ΠΙΝ	75.000 €
M	Μελέτη προστασίας του δάσους Καρυάς	Μακροπρόθεσμο	ΠΙΝ	75.000 €
M	Μελέτη προστασίας του δάσους Εγκλουβής	Μακροπρόθεσμο	ΠΙΝ	75.000 €
M	Μελέτη προστασίας του δάσους Καλαμιτσιού	Μακροπρόθεσμο	ΠΙΝ	75.000 €
M	Μελέτη προστασίας του δάσους Φρύνης	Μακροπρόθεσμο	ΠΙΝ	75.000 €
M	Μελέτη προστασίας του δάσους Χαραδιάτικων	Μακροπρόθεσμο	ΠΙΝ	75.000 €
M	Μελέτη προστασίας του δάσους Καλάμου	Μακροπρόθεσμο	ΠΙΝ	75.000 €
M	Σύνταξη ειδικής μελέτης για τις κατολισθήσεις στο Πόρτο Κασίκι	Μεσοπρόθεσμο	ΠΙΝ	150.000 €
M	Μελέτη ανάδειξης Οικοπολιτιστικής Διαδρομής Βόρειας και Δυτικής Λευκάδας	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	100.000 €
M	Μελέτη ανάδειξης Οικοπολιτιστικής Διαδρομής Ανατολικής Λευκάδας	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	100.000 €
M	Σύνταξη Πολεοδομικής μελέτης με ειδικές προδιαγραφές β' κατοικίας στον Άγιο Νικήτα	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	400.000 €
M	Σύνταξη Πολεοδομικής μελέτης με ειδικές προδιαγραφές β' κατοικίας στη Νικιάνα	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	600.000 €
M	Σύνταξη Πολεοδομικής μελέτης με ειδικές προδιαγραφές β' κατοικίας στην Αμούσου	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	600.000 €
M	Σύνταξη Πολεοδομικής μελέτης με ειδικές προδιαγραφές β' κατοικίας στους Τσουκαλάδες	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	600.000 €
M	Αναθεώρηση του σχεδίου πόλης της Λευκάδας	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	1.000.000 €
M	Μελέτη νέου λιμένα με εγκαταστάσεις κρουαζιερόπλοιων Λευκάδας	Μεσοπρόθεσμο	ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ	-
M	Μελέτη για τουριστικό καταφύγιο στο Βλυχό	Μεσοπρόθεσμο	ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ	-
M	Μελέτη τεχνικοοικονομικής, κοινωνικο-οικονομικής και περιβαλλοντικής τεκμηρίωσης της βέλτιστης λύσης σύνδεσης του νησιού με την ηπειρωτική χώρα	Μεσοπρόθεσμο	ΠΙΝ	-
M	Τροποποίηση και επικαιροποίηση των εν εξελίξει πολεοδομικών μελετών της Π.Ε. Λευκάδας	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
M	Μελέτη / κατασκευή των απαιτούμενων λιμενικών υποδομών εξυπηρέτησης υδροπλάνων στο λιμένα της Λευκάδας	Μεσοπρόθεσμο	ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ	50.000 €
M	Μελέτη / κατασκευή των απαιτούμενων λιμενικών υποδομών εξυπηρέτησης υδροπλάνων στο λιμένα του Καλάμου	Μεσοπρόθεσμο	ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ	50.000 €
M	Μελέτη / κατασκευή των απαιτούμενων λιμενικών υποδομών εξυπηρέτησης υδροπλάνων στο λιμένα του Καστού	Μεσοπρόθεσμο	ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ	50.000 €
M	Μελέτη / κατασκευή των απαιτούμενων λιμενικών υποδομών εξυπηρέτησης υδροπλάνων στο λιμένα της Βασιλικής	Μεσοπρόθεσμο	ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ	50.000 €
M – Ε	Μελέτη / κατασκευή ελικοδρομίου στη νήσο Κάλαμο	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	500.000 €
M – Ε	Μελέτη / κατασκευή ελικοδρομίου στη νήσο Καστό	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	500.000 €
M – Ε	Μελέτη / κατασκευή ελικοδρομίου στη Βασιλική Λευκάδας	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	500.000 €
M	Κατασκευή δημοτικού σφαγείου Λευκάδας	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
M	Μελέτη για τη δημιουργία καταδυτικού πάρκου στα Σύβοτα	Μεσοπρόθεσμο	ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ	20.000 €

Είδος	Μέτρα – Δράσεις Θεσμικού Χαρακτήρα / Μελέτες – Έργα	Χρονοδιάγραμμα	Φορέας	Προϋπολογισμός
Ε	Κατασκευή έργων για την αντιμετώπιση της διάβρωσης των ακτών της Π.Ε. Λευκάδας	Μεσοπρόθεσμο	ΠΙΝ	-
Μ – Ε	Μελέτη / κατασκευή έργων ανάδειξης των παραδοσιακών λιθόστρωτων μονοπατιών και των αρχαιολογικών χώρων και μνημείων της Π.Ε. Λευκάδας	Μεσοπρόθεσμο	ΠΙΝ	-
Μ – Ε	Αποκατάσταση του αρχαίου θεάτρου Λευκάδας	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Μ – Ε	Μελέτη / κατασκευή έργων ανάδειξης του κάστρου της Λευκάδας	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Μ – Ε	Δημιουργία αρχαιολογικού μουσείου στην πόλη της Λευκάδας	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Μ – Ε	Ανάδειξη / ανάπλαση της παλιάς πόλης της Λευκάδας	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Μ – Ε	Κατασκευή τελεφερίκ στην παραλία των Εγκρεμνών, έργων πρόσβασης και χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Μ	Μελέτη για αναπλάσεις των παραδοσιακών οικισμών (Σύβοτα, Άγιος Νικήτας)	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Μ – Ε	Μελέτη – Κατασκευή Εφορείας Αρχαιοτήτων	Μακροπρόθεσμο	ΥΠ. ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ	-
Μ – Ε	Μελέτη – Κατασκευή Μουσείου	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Μ – Ε	Μελέτη – Κατασκευή Θεραπευτηρίου	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Μ – Ε	Μελέτη – Κατασκευή Νοσοκομείου	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Μ – Ε	Μελέτη – Κατασκευή Μονάδων Κοινωνικής Πρόνοιας	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Μ – Ε	Μελέτη – Κατασκευή ΑΕΙ	Μεσοπρόθεσμο	ΥΠ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ	-
Μ – Ε	Μελέτη – Κατασκευή ερευνητικού κέντρου	Μεσοπρόθεσμο	ΥΠ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ	-
Μ – Ε	Μελέτη – Κατασκευή στέγασης του ιστορικού αρχείου της Λευκάδας (ΓΑΚ) σε νέο χώρο	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Μ – Ε	Μελέτη – Κατασκευή προξενείου	Μακροπρόθεσμο	ΥΠ. ΕΞ.	-
Μ – Ε	Μελέτη – Κατασκευή κέντρου υγείας	Μακροπρόθεσμο	ΥΠ. ΥΓΕΙΑΣ	-
Μ – Ε	Μελέτη – Κατασκευή συμβουλευτικών σταθμών επιτόκων – βρεφών	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Μ – Ε	Μελέτη – Κατασκευή γεροντικών στεγών – ΚΑΠΗ – ΚΗΦΗ	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Μ – Ε	Μελέτη – Κατασκευή πνευματικού κέντρου	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Μ – Ε	Μελέτη – Κατασκευή ειρηνοδικείου	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Μ – Ε	Μελέτη – Κατασκευή πταισματοδικείου	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Μ – Ε	Μελέτη – Κατασκευή υποθηκοφυλακείου	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Μ – Ε	Μελέτη – Κατασκευή αγρονομείου	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Μ – Ε	Μελέτη – Κατασκευή δασαρχείου	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Μ – Ε	Ανάπλαση της παλιάς πόλης της Λευκάδας και της εισόδου της	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Μ – Ε	Μελέτη – Κατασκευή θαλάσσιου Αθλητικού Πόλου	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Μ – Ε	Ανάπλαση των τουριστικά ανεπτυγμένων περιοχών στις Χωρικές Ενότητες μαζικού τουρισμού	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Μ – Ε	Αναπλάσεις των παραδοσιακών και αξιόλογων οικισμών (Εγκλουβή, Δρυμώνας, κτλ.)	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-

Είδος	Μέτρα – Δράσεις Θεσμικού Χαρακτήρα / Μελέτες – Έργα	Χρονοδιάγραμμα	Φορέας	Προϋπολογισμός
M – E	Αναπλάσεις των οικισμών των μικρών νησιών Καλάμου και Καστού	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
M – E	Ανάπτυξη σύνθετων τουριστικών καταλυμάτων ήπιας μορφής στους ορεινούς φθίνοντες οικισμούς και αξιοποίηση των εγκαταλελειμμένων οικισμών Ρεκατσινάτα, Παλιοί Καρυώτες, Αγ. Βασίλειος και Παλιό Κομηλιά, για ήπια τουριστική ανάπτυξη	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
E	Έργα βελτιώσεων και παρεμβάσεων στην ασφάλεια και τον εξοπλισμό στο οδικό δίκτυο του νησιού της Λευκάδας	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
E	Έργα αναβάθμισης – βελτίωσης της οδού Επισκοπή – Κάλαμος στον Κάλαμο	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
E	Έργα αναβάθμισης – βελτίωσης της οδού Σαρακήνικο – Καστός στον νησί Καστό	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
E	Επέκταση της μαρίνας Λευκάδας	Μεσοπρόθεσμο	ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ	-
E	Επέκταση και αναβάθμιση των τουριστικών καταφυγίων / αγκυροβολίων Νυδριού, Βασιλικής, Περιγιαλίου, (διαχωρισμός της λειτουργίας τους από τα αλιευτικά καταφύγια)	Μεσοπρόθεσμο	ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ	-
E	Εκσυγχρονισμός των μικρών τουριστικών – αλιευτικών καταφυγίων Νικιάνας – Λυγιάς	Μεσοπρόθεσμο	ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ	-
E	Κατασκευή τουριστικού καταφυγίου στον Αγ. Νικήτα	Μεσοπρόθεσμο	ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ	-
E	Διατήρηση και αναβάθμιση των λιμενικών υποδομών εξυπηρέτησης Ε/Γ – Ο/Γ πλοίων στα λιμάνια της Βασιλικής και του Νυδριού (εξυπηρέτηση μικρών κρουαζιερόπλοιων)	Μεσοπρόθεσμο	ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ	-
E	Ολοκλήρωση του έργου διαπλάτυνσης και εκβάθυνσης του διαύλου Λευκάδας	Μεσοπρόθεσμο	ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ	-
E	Αντικατάσταση της πλωτής γέφυρας της Λευκάδας	Μεσοπρόθεσμο	ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ	-
E	Βελτίωση και επέκταση των αλιευτικών / τουριστικών καταφυγίων Επισκοπής και Καλάμου της νήσου Καλάμου	Μακροπρόθεσμο	ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ	-
E	Επέκταση της προβλήτας εξυπηρέτησης φέρι-μπτω στο λιμάνι της Επισκοπής	Μακροπρόθεσμο	ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ	-
E	Έργα βελτίωσης στο λιμάνι του Καστού	Μακροπρόθεσμο	ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ	-
E	Έργα βελτίωσης στο λιμάνι Σαρακήνικο Καστού	Μακροπρόθεσμο	ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ	-
E	Αναβάθμιση της Γραμμής Μεταφοράς Ενέργειας 150kV Άκτιο –Λευκάδα – Αργοστόλι	Μεσοπρόθεσμο	ΔΕΗ	-
E	Επέκταση των ευρυζωνικών δικτύων στην ενδοχώρα της Λευκάδας και στα μικρά κατοικημένα νησιά Κάλαμος και Καστός	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
E	Κατασκευή αντιπλημμυρικών έργων σε όλους τους χείμαρρους της Λευκάδας	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
E	Αντικατάσταση του κεντρικού αγωγού ύδρευσης από τις Πηγές Αγίου Γεωργίου	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
E	Επισκευή της λιμνοδεξαμενής Καρυάς	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	200.000 €
E	Κατασκευή των απαραίτητων εγχειοβελτιωτικών έργων (αποστραγγιστικά έργα στον Κάμπο, αναδασμός)	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
E	Πρωώθηση της κατασκευής νέων ταμιευτήρων νερού στο οροπέδιο της Εγκλουβής και στον κάμπο της Βασιλικής	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
E	Μελέτη και κατασκευή αρδευτικών και αποστραγγιστικών δικτύων στην Π.Ε. Λευκάδας	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-

Είδος	Μέτρα – Δράσεις Θεσμικού Χαρακτήρα / Μελέτες – Έργα	Χρονοδιάγραμμα	Φορέας	Προϋπολογισμός
Ε	Βελτίωση και εκσυγχρονισμός των Εγκαταστάσεων Επεξεργασίας Λυμάτων	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Ε	Κατασκευή ΕΕΛ στις Δημοτικές Ενότητες Καρυάς και Αφακιωτών	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Ε	Κατασκευή 2 ΣΜΑ στη Λευκάδα	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	600.000 €

8 Δήμος Μεγανησίου

Είδος	Μέτρα – Δράσεις Θεσμικού Χαρακτήρα / Μελέτες – Έργα	Χρονοδιάγραμμα	Φορέας	Προϋπολογισμός
M	Αναθεώρηση ΣΧΟΟΑΠ Μεγανησίου	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	30.000 €
M	Μελέτη Οικοπολιτιστικής Διαδρομής Μεγανησίου	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	100.000 €
M	Μελέτη για τη δημιουργία καταδυτικού πάρκου	Μεσοπρόθεσμο	ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ	20.000 €
E	Λιμενικά έργα υποδομής για το καταδυτικό πάρκο	Μακροπρόθεσμο	ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ	25.000 €
M	Μελέτη αξιοποίησης και ανάδειξης όλων των πολιτιστικών μνημείων και στοιχείων της πολιτιστικής κληρονομιάς του Δήμου	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
M – E	Μελέτη – Κατασκευή κέντρου υγείας	Μακροπρόθεσμο	ΥΠ. ΥΓΕΙΑΣ	-
M – E	Μελέτη – Κατασκευή συμβουλευτικών σταθμών επιτόκων – βρεφών	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
M – E	Μελέτη – Κατασκευή γεροντικών στεγών – ΚΑΠΗ – ΚΗΦΗ	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
M – E	Μελέτη – Κατασκευή πνευματικού κέντρου	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
M – E	Μελέτη – Κατασκευή ειρηνοδικείου	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
M – E	Μελέτη – Κατασκευή πταισματοδικείου	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
M – E	Μελέτη – Κατασκευή υποθηκοφυλακείου	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
M – E	Μελέτη – Κατασκευή αγρονομείου	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
M – E	Μελέτη – Κατασκευή δασαρχείου	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
E	Έργα αναβάθμισης – βελτίωσης της οδού Βαθύ – Κατωμέρι – Σπαρτοχώρι	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
E	Έργα εκσυγχρονισμού και αναβάθμισης του λιμένα Βαθέως	Μεσοπρόθεσμο	ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ	-
E	Έργα εκσυγχρονισμού και αναβάθμισης του λιμανιού του Αθερινού	Μεσοπρόθεσμο	ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ	-
E	Έργα εκσυγχρονισμού και αναβάθμισης του λιμένα Σπήλιου	Μεσοπρόθεσμο	ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ	-
E	Εγκαταστάσεις υδατοδρομίου σε έναν από τους τρεις λιμένες (Βαθέως, Αθερινού ή Σπήλιου)	Μεσοπρόθεσμο	ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ	20.000 €
M – E	Μελέτη / κατασκευή ελικοδρομίου στο Μεγανήσι	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	500.000 €
M – E	Μελέτη – Κατασκευή Ευρυζωνικών δικτύων τηλεπικοινωνιών	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
M – E	Κατασκευή ΕΕΛ και δικτύου αποχέτευσης στο Δήμο Μεγανησίου	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	2.000.000 €
M – E	Περιβαλλοντική αποκατάσταση του ΧΥΤΑ Μεγανησίου	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	1.500.000 €
M – E	Κατασκευή ΣΜΑ	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	300.000 €

9 Δήμος Κεφαλονιάς

Είδος	Μέτρα – Δράσεις Θεσμικού Χαρακτήρα / Μελέτες – Έργα	Χρονοδιάγραμμα	Φορέας	Προϋπολογισμός
ΜΔ	Οριοθέτηση της γεωργικής γης υψηλής παραγωγικότητας από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης	Μεσοπρόθεσμο	ΥΠΑΑΤ	-
ΜΔ	Καθορισμός και οριοθέτηση λατομικών περιοχών σύμφωνα με τον Ν. 4001/2011	Μεσοπρόθεσμο	ΠΙΝ	-
ΜΔ	Σύσταση επιτροπής ελέγχου για την τήρηση των περιβαλλοντικών όρων στις λατομικές μονάδες	Μεσοπρόθεσμο	ΠΙΝ	-
ΜΔ	Λήψη μέτρων για την επεξεργασία των λυμάτων των ξενοδοχείων στις τουριστικά ανεπτυγμένες περιοχές και ιδιαίτερα στη Σκάλα όπου εντοπίζεται ιδιαίτερο πρόβλημα	Μεσοπρόθεσμο	ΠΙΝ	-
Μ	Σύνταξη του Γ.Π.Σ. του Δήμου Κεφαλονιάς	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	1.200.000 €
Μ	Αναθεώρηση του Π.Δ. της ΖΟΕ Αργοστολίου και Ληξουρίου	Μεσοπρόθεσμο	ΥΠΕΚΑ	50.000 €
Μ	Αναθεώρηση του Π.Δ. της ΖΟΕ Ληξουρίου	Μεσοπρόθεσμο	ΥΠΕΚΑ	50.000 €
Μ	Μελέτη ΠΕΧΠ Νήσου Κεφαλονιάς		ΥΠΕΚΑ	150.000 €
Μ	Πολεοδομική Μελέτη για τη δημιουργία Επιχειρηματικού Πάρκου βιοτεχνίας – βιομηχανίας και χονδρεμπορίου στον περιαστικό χώρο του Αργοστολίου	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	500.000 €
Μ	Πολεοδομική Μελέτη ενδιάμεσου βαθμού οργάνωσης υποδοχέων μεταποιητικών μονάδων στην περιοχή του Ληξουρίου και στην Σάμη	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	400.000 €
Μ – Ε	Μελέτη και κατασκευή δημοτικών σφαγείων	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	1.000.000 €
Μ	Μελέτη για τη δημιουργία καταδυτικού πάρκου	Μεσοπρόθεσμο	ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ	20.000 €
Ε	Λιμενικά έργα υποδομής για το καταδυτικό πάρκο	Μακροπρόθεσμο	ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ	25.000 €
Μ – Ε	Μελέτη ανάδειξης Οικοπολιτιστικής Διαδρομής Βόρειας και Δυτικής Κεφαλονιάς	Μεσοπρόθεσμο	ΠΙΝ	100.000 €
Μ – Ε	Μελέτη ανάδειξης Οικοπολιτιστικής Διαδρομής Κεντρικής και Νότιας Κεφαλονιάς	Μεσοπρόθεσμο	ΠΙΝ	100.000 €
Μ	Σύνταξη δασικού κτηματολογίου	Μεσοπρόθεσμο	ΠΙΝ	-
Μ	Μελέτη προστασίας και ανάδειξης του θαλάσσιου περιβάλλοντος, της βιοποικιλότητάς του, των παράκτιων οικοσυστημάτων Κεφαλονιάς	Μεσοπρόθεσμο	ΠΙΝ	-
Μ	Μελέτη χάραξης αιγιαλού και παραλίας σε ολόκληρο το νησί	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Μ – Ε	Μελέτη δημιουργίας σπηλαιολογικού πάρκου - γεωπάρκου στην περιοχή της Σάμης	Μεσοπρόθεσμο	ΕΦ. ΑΡΧ.	-
Μ – Ε	Μελέτη ανάδειξης των αρχαιολογικών χώρων και ένταξή τους ως επισκέψιμους πόλους για τους τουρίστες κρουαζιέρας	Μεσοπρόθεσμο	ΕΦ. ΑΡΧ.	-
Μ – Ε	Μελέτη ανάδειξης και αξιοποίησης των εγκαταλελειμμένων οικισμών Παλαιά Φάρσα, Παλαιά Βλαχάτα, Βαλσαμάτα, Ταρκασάτα	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Μ	Πολεοδομική μελέτη και Πρ. Εφαρμογής στην περιοχή β' κατοικίας Λάσση	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	500.000 €
Μ	Πολεοδομική μελέτη με επιβολή ειδικών όρων δόμησης στις εκτός σχεδίου περιοχές Σκάλας, στους Λετανούς Ληξουρίου και στη βόρεια Κεφαλονιά	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	500.000 €
Μ	Μελέτη επέκτασης του λιμένα κρουαζιερόπλοιων στο Αργοστόλι	Μεσοπρόθεσμο	ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ	-

Είδος	Μέτρα – Δράσεις Θεσμικού Χαρακτήρα / Μελέτες – Έργα	Χρονοδιάγραμμα	Φορέας	Προϋπολογισμός
Μ	Εκπόνηση μελέτης master plan για τον λιμένα της Σάμης	Μεσοπρόθεσμο	ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ	-
Μ	Μελέτη εκπόνησης για την επέκταση του αεροδρομίου	Μεσοπρόθεσμο	ΥΠΑ	-
Μ – Ε	Μελέτη – κατασκευή ελικοδρομίου στην ενδοχώρα της Κεφαλονιάς	Μεσοπρόθεσμο	ΥΠΑ	50.000 €
Μ	Μελέτη νέων Εγκαταστάσεων Επεξεργασίας Λυμάτων	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Μ	Χωροθέτηση υποδοχών μπαζών	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Ε	Κατασκευή μονάδων ανακύκλωσης των οικοδομικών υλικών	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Ε	Έργα υλοποίησης δράσεων και αποκατάστασης των περιοχών σε κρίση μετά τους σεισμούς σύμφωνα με μελέτη ΠΕΧΠ	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Ε	Έργα αντιμετώπισης των κατολισθητικών φαινομένων της Π.Ε. Κεφαλληνίας	Μεσοπρόθεσμο	ΠΙΝ	300.000 €
Μ – Ε	Έργα βελτίωσης – αξιοποίησης των μονοπατιών του Αίνου	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	250.000 €
ΜΔ / Ε	Έργα – δράσεις προστασίας των επιφανειακών αποδεκτών από τα λύματα, τα φυτοφάρμακα, τα υπολείμματα ελαστικών, κτλ		Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Μ – Ε	Κατασκευή σπηλαιολογικού πάρκου - γεωπάρκου στην περιοχή της Σάμης	Μεσοπρόθεσμο	ΕΦ. ΑΡΧ.	-
Ε	Έργα ανάδειξης των αρχαιολογικών χώρων και ένταξή τους ως επισκέψιμους πόλους για τους τουρίστες κρουαζιέρας	Μεσοπρόθεσμο	ΕΦ. ΑΡΧ.	-
Ε	Έργα ανάδειξης και αξιοποίησης των εγκαταλελειμμένων οικισμών Παλαιά Φάρσα, Παλαιά Βλαχάτα, Βαλσαμάτα, Ταρκασάτα	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Μ – Ε	Μελέτη – Κατασκευή ΑΕΙ	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Μ – Ε	Μελέτη – Κατασκευή Μουσείου	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Μ – Ε	Μελέτη – Κατασκευή Ερευνητικού κέντρου	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Μ – Ε	Μελέτη – Κατασκευή κέντρου σεισμολογίας	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Μ – Ε	Μελέτη – Κατασκευή προξενείου	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Μ – Ε	Μελέτη – Κατασκευή σταδίου – αθλητικού κέντρου	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Μ – Ε	Μελέτη – Κατασκευή κέντρου υγείας	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Μ – Ε	Μελέτη – Κατασκευή συμβουλευτικών σταθμών επιτόκων – βρεφών	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Μ – Ε	Μελέτη – Κατασκευή γεροντικών στεγών – ΚΑΠΗ – ΚΗΦΗ	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Μ – Ε	Μελέτη – Κατασκευή πνευματικού κέντρου	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Μ – Ε	Μελέτη – Κατασκευή ειρηνοδικείου	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Μ – Ε	Μελέτη – Κατασκευή πταισματοδικείου	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Μ – Ε	Μελέτη – Κατασκευή υποθηκοφυλακείου	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Μ – Ε	Μελέτη – Κατασκευή αγρονομείου	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Μ – Ε	Μελέτη – Κατασκευή δασαρχείου	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Μ – Ε	Μελέτη – Έργα ανάπτυξης των οικισμών Άσσου και Φισκάρδου	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Μ – Ε	Μελέτη – Έργα ανάπτυξης των παραδοσιακών οικισμών	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Μ – Ε	Μελέτη – Έργα αποκατάστασης των περιοχών σε κρίση μετά τους σεισμούς	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Ε	Έργα βελτιώσεων και παρεμβάσεων στην ασφάλεια και τον εξοπλισμό στο οδικό	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-

Είδος	Μέτρα – Δράσεις Θεσμικού Χαρακτήρα / Μελέτες – Έργα	Χρονοδιάγραμμα	Φορέας	Προϋπολογισμός
	δίκτυο του νησιού της Κεφαλονιάς			
M – E	Μελέτη νέου λιμένα με εγκαταστάσεις κρουαζιερόπλοιων στο Αργοστόλι	Μακροπρόθεσμο	ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ	-
M – E	Μελέτη – Κατασκευή των έργων του επιβατικού και εμπορικού τμήματος του λιμένα Αργοστολίου	Μεσοπρόθεσμο	ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ	-
M – E	Μελέτη – Κατασκευή μαρίνας στο Φισκάρδο	Μεσοπρόθεσμο	ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ	-
M – E	Μελέτη – Κατασκευή μαρίνας στο Κάτω Κατελειό	Μεσοπρόθεσμο	ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ	-
E	Εκσυγχρονισμός και επέκταση του τουριστικού αγκυροβολίου στον Πόρο	Μεσοπρόθεσμο	ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ	1.500.000 €
E	Κατασκευή αλιευτικού καταφυγίου στην Παλλική	Μεσοπρόθεσμο	ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ	1.500.000 €
E	Βελτίωση και έργα προστασίας από τους βόρειους ανέμους του λιμανιού στον Άσσο	Μεσοπρόθεσμο	ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ	1.500.000 €
E	Κατασκευή τουριστικού – αλιευτικού καταφυγίου στον Αθέρα	Μεσοπρόθεσμο	ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ	1.500.000 €
E	Κατασκευή υδατοδρομίου στο λιμένα Αργοστολίου	Μακροπρόθεσμο	ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ	40.000 €
E	Κατασκευή υδατοδρομίου στο λιμένα Σάμης	Μακροπρόθεσμο	ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ	40.000 €
E	Αναβάθμιση της Γραμμής Μεταφοράς Ενέργειας Άκτιο –Λευκάδα – Αργοστόλι	Μεσοπρόθεσμο	ΔΕΗ	-
E	Κατασκευή νέου Υ/Σ Κεφαλονιά II	Μεσοπρόθεσμο	ΔΕΗ	-
E	Επέκταση των ευρυζωνικών δικτύων στην ενδοχώρα της Κεφαλονιάς	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
M – E	Μελέτη – Κατασκευή Λιμνοδεξαμενής Γριζάτων	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	500.000 €
M – E	Μελέτη – Κατασκευή Λιμνοδεξαμενής Πατρικάτων	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	500.000 €
M – E	Μελέτη – Κατασκευή Λιμνοδεξαμενής Κατελειού	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	500.000 €
M – E	Μελέτη – Κατασκευή Λιμνοδεξαμενής Λυχνίας	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	500.000 €
M – E	Μελέτη – Κατασκευή Λιμνοδεξαμενής Μονοπολάτων– Χοχλιάς	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	500.000 €
M – E	Μελέτη – Κατασκευή Λιμνοδεξαμενής Βαλεριάνου	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	500.000 €
M – E	Μελέτη – Κατασκευή Φράγματος Κατωγής	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	1.500.000 €
E	Κατασκευή μικρών ορεινών φραγμάτων και έργων εμπλουτισμού του υδροφόρου ορίζοντα	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	2.500.000 €
E	Κατασκευή αντιπλημμυρικών έργων στην περιοχή Σιμωτάτων	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	500.000 €
E	Κατασκευή αντιπλημμυρικών έργων στην περιοχή Αγ. Ευφημίας	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	500.000 €
E	Κατασκευή αντιπλημμυρικών έργων στην περιοχή Καραβόμυλος	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	500.000 €
E	Κατασκευή αντιπλημμυρικών έργων στην περιοχή Τζανάτα	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	500.000 €
E	Κατασκευή αντιπλημμυρικών έργων στην περιοχή Περατάτα	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	500.000 €
E	Κατασκευή αντιπλημμυρικών έργων στην περιοχή Βαλαμάτα	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	500.000 €
E	Κατασκευή αντιπλημμυρικών έργων στην περιοχή Ληξούρι	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	500.000 €
E	Κατασκευή αντιπλημμυρικών έργων στην περιοχή Νύφιο	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	500.000 €
E	Κατασκευή λιμνοδεξαμενής ή φράγματος για την υδροδότηση του Αργοστολίου	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	500.000 €
E	Κατασκευή λιμνοδεξαμενής ή φράγματος για την υδροδότηση του Ληξουρίου	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	500.000 €
E	Κατασκευή εγγειοβελτιωτικών έργων στην Παλική	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
E	Αντικατάσταση όλων των παλιών δικτύων ύδρευσης	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-

Είδος	Μέτρα – Δράσεις Θεσμικού Χαρακτήρα / Μελέτες – Έργα	Χρονοδιάγραμμα	Φορέας	Προϋπολογισμός
Ε	Κατασκευή νέων Εγκαταστάσεων Επεξεργασίας Λυμάτων	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Ε	Κατασκευή υποδομών για την παραγωγή βιοαερίου στον ΧΥΤΑ/ΧΥΤΥ	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-

10 Δήμος Ιθάκης

Είδος	Μέτρα – Δράσεις Θεσμικού Χαρακτήρα / Μελέτες – Έργα	Χρονοδιάγραμμα	Φορέας	Προϋπολογισμός
M	Ολοκλήρωση του ΣΧΟΟΑΠ Ιθάκης	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	30.000 €
ΜΔ	Οριοθέτηση της γεωργικής γης υψηλής παραγωγικότητας από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης.	Μεσοπρόθεσμο	ΥΠΑΑΤ	-
ΜΔ	Καθορισμός και οριοθέτηση λατομικών περιοχών σύμφωνα με τον Ν. 4001/2011	Μεσοπρόθεσμο	ΠΙΝ	-
M	Μελέτη για τη δημιουργία καταδυτικού πάρκου	Μεσοπρόθεσμο	ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ	20.000 €
E	Λιμενικά έργα υποδομής για το καταδυτικό πάρκο	Μακροπρόθεσμο	ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ	25.000 €
M – E	Μελέτη ανάδειξης Οικοπολιτιστικής Διαδρομής Ιθάκης	Μεσοπρόθεσμο	ΠΙΝ	100.000 €
M – E	Μελέτη ανάδειξης Οικοπολιτιστικής Διαδρομής Εχινάδων Νήσων	Μεσοπρόθεσμο	ΠΙΝ	100.000 €
M	Μελέτη προστασίας του δάσους Περαχωρίου	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	75.000 €
M	Μελέτη ανάδειξης και αξιοποίησης των μονοπατιών Δήμου Ιθάκης	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	100.000 €
M	Πολεοδομική Μελέτη επέκτασης οικισμού Βαθύ	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	400.000 €
M	Εκπόνηση μελέτης για την κατασκευή προβλήτας εξυπηρέτησης κρουαζιερόπλοιων στο Βαθύ	Μεσοπρόθεσμο	ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ	-
M	Μελέτη χωροθέτησης υδατοδρομίου στο Βαθύ	Μεσοπρόθεσμο	ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ	20.000 €
M	Χωροθέτηση υποδοχέα μπάζων σε συνδυασμό με την λειτουργία στο χώρο αυτό μονάδας ανακύκλωσης των οικοδομικών υλικών	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
E	Έργα βελτιώσεων και παρεμβάσεων στην ασφάλεια και τον εξοπλισμό στο οδικό δίκτυο του νησιού της Ιθάκης	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
E	Έργα για την αντιμετώπιση της διάβρωσης των ακτών στον Πίσω Αετό	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	150.000 €
E	Έργα ανάδειξης του αρχαιολογικού χώρου Αγίου Αθανασίου	Μεσοπρόθεσμο	ΕΦ. ΑΡΧ.	-
M – E	Μελέτη – Κατασκευή κέντρου υγείας	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
M – E	Μελέτη – Κατασκευή συμβουλευτικών σταθμών επιτόκων – βρεφών	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
M – E	Μελέτη – Κατασκευή γεροντικών στεγών – ΚΑΠΗ – ΚΗΦΗ	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
M – E	Μελέτη – Κατασκευή πνευματικού κέντρου	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
M – E	Μελέτη – Κατασκευή ειρηνοδικείου	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
M – E	Μελέτη – Κατασκευή πταισματοδικείου	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
M – E	Μελέτη – Κατασκευή υποθηκοφυλακείου	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
M – E	Μελέτη – Κατασκευή αγρονομείου	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
M – E	Ανάπλαση των αξιόλογων και παραδοσιακών οικισμών	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
E	Ολοκλήρωση των έργων στο λιμάνι του Πισαετού	Μεσοπρόθεσμο	ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ	-
E	Κατασκευή προβλήτας εξυπηρέτησης κρουαζιερόπλοιων στο Βαθύ	Μεσοπρόθεσμο	ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ	-
E	Έργα εκσυγχρονισμού και επέκτασης του τουριστικού αγκυροβολίου στο Βαθύ	Μεσοπρόθεσμο	ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ	1.000.000 €
E	Έργα εκσυγχρονισμού και επέκτασης του επιβατικού λιμένα στο Βαθύ	Μεσοπρόθεσμο	ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ	-

Είδος	Μέτρα – Δράσεις Θεσμικού Χαρακτήρα / Μελέτες – Έργα	Χρονοδιάγραμμα	Φορέας	Προϋπολογισμός
Ε	Έργα στο λιμάνι Φρικών	Μεσοπρόθεσμο	ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ	-
Ε	Χωροθέτηση υποδοχέων μπαζών	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Ε	Κατασκευή μονάδων ανακύκλωσης των οικοδομικών υλικών	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Ε	Έργα εγκατάστασης υδατοδρομίου στο Βαθύ	Μεσοπρόθεσμο	ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ	20.000 €
Ε	Επέκταση των ευρυζωνικών δικτύων στους οικισμούς της Ιθάκης	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Ε	Λιμνοδεξαμενή Ανωγής	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	500.000 €
Ε	Επισκευές και κατασκευή νέων ομβροδεξαμενών	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Ε	Αξιοποίηση και διαμόρφωση πηγών	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Ε	Προμήθεια και εγκατάσταση μονάδων αφαλάτωσης θαλασσινού νερού	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Ε	Υδρομάστευση γλυκών νερών που εκβάλουν σε θαλάσσια περιοχή	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Ε	Κατασκευή των έργων ΕΕΛ και αποχετευτικού δικτύου του Βαθέως	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-

11 Δήμος Ζακύνθου

Είδος	Μέτρα – Δράσεις Θεσμικού Χαρακτήρα / Μελέτες – Έργα	Χρονοδιάγραμμα	Φορέας	Προϋπολογισμός
ΜΔ	Οριοθέτηση της γεωργικής γης υψηλής παραγωγικότητας από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης.	Μακροπρόθεσμο	ΥΠΑΑΤ	-
ΜΔ	Καθορισμός και οριοθέτηση λατομικών περιοχών σύμφωνα με τον Ν. 4001/2011	Μεσοπρόθεσμο	ΠΙΝ	-
Μ	Σύνταξη του Γ.Π.Σ. του Δήμου Ζακύνθου	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	1.000.000 €
Μ	Πολεοδομική Μελέτη για τη δημιουργία Επιχειρηματικού Πάρκου βιοτεχνίας – βιομηχανίας και χονδρεμπορίου στον περιαστικό χώρο της Ζακύνθου	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	500.000 €
Μ	Πολεοδομική Μελέτη ενδιάμεσου βαθμού οργάνωσης υποδοχών μεταποιητικών μονάδων στο Καταστάρι	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	500.000 €
Μ – Ε	Μελέτη και κατασκευή δημοτικών σφαγείων	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	1.000.000 €
Μ	Μελέτη για τη δημιουργία καταδυτικού πάρκου στην περιοχή του Κερίου	Μεσοπρόθεσμο	ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ	20.000 €
Μ	Μελέτη κατασκευής ενυδρείου, στο πλαίσιο του οποίου θα λειτουργεί κέντρο αποθεραπείας των τραυματισμένων θαλάσσιων χελωνών	Μεσοπρόθεσμο	ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ	-
Μ – Ε	Μελέτη ανάδειξης Οικοπολιτιστικής Διαδρομής Ζακύνθου	Μεσοπρόθεσμο	ΠΙΝ	100.000 €
Μ	Μελέτη τροποποίησης του Π.Δ. προστασίας του Εθνικού Θαλάσσιου Πάρκου Λαγανά	Μεσοπρόθεσμο	ΥΠΕΚΑ	-
Μ – Ε	Μελέτη και έργα ανάπλασης της παραλίας Αργασιού για την αντιμετώπιση της διάβρωσης των ακτών	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	200.000 €
Μ – Ε	Μελέτη και έργα ανάδειξης και αξιοποίησης της πλαζ του ΕΟΤ στη Ζάκυνθο και της παραλίας των Αλυκών	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Μ – Ε	Μελέτη προστασίας και έργα ανάδειξης των εγκαταλελειμμένων οικισμών λόγω των σεισμών της ορεινής Ζακύνθου εφόσον κριθούν γεωλογικά κατάλληλα για ήπια τουριστική ανάπτυξη	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Μ – Ε	Μελέτη και έργα ενοποίησης και ανάπλασης της παραλιακής ζώνης από το Κρουονέρι έως και το Αργάσι	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Μ	Μελέτη προστασίας, ανάδειξης και αξιοποίησης των Αλυκών Ζακύνθου για ήπια τουριστική ανάπτυξη και αναψυχή	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Μ	Μελέτη διερεύνησης ανάδειξης και αξιοποίησης των ενάλιων αρχαιοτήτων στον Αλικανά	Μεσοπρόθεσμο	ΕΦ. ΑΡΧ.	-
Μ	Μελέτη ένταξης σε οικοπολιτιστικές διαδρομές των ορεινών φθινόντων οικισμών, των αξιόλογων οικισμών Κυψέλη, Τραγάκι και τα τριών οικισμών Γερακαρίων, καθώς και των εγκαταλελειμμένων οικισμών	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Μ	Πολεοδομική μελέτη με επιβολή ειδικών όρων δόμησης στην παραθεριστική κατοικία - Βολίμες και Κερί	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-

Είδος	Μέτρα – Δράσεις Θεσμικού Χαρακτήρα / Μελέτες – Έργα	Χρονοδιάγραμμα	Φορέας	Προϋπολογισμός
M – E	Μελέτη και έργα βιοκλιματικής ανάπλασης του πολεοδομικού κέντρου της πόλης της Ζακύνθου	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
M – E	Μελέτη και έργα ανάπλασης των περιοχών Καμινίων και Μπόχαλης	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
M – E	Μελέτη και έργα ανάπλασης της περιοχής του Αγίου Χαραλάμπη	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
M	Μελέτη χωροθέτησης νέας λιμενικής υποδομής στο Πόρτο Βρώμη για τη δημιουργία τουριστικού και αλιευτικού καταφυγίου	Μεσοπρόθεσμο	ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ	1.000.000 €
M – E	Μελέτη – κατασκευή ελικοδρομίου στην ενδοχώρα της Ζακύνθου	Μεσοπρόθεσμο	ΥΠΑ	500.000 €
M	Μελέτη διερεύνησης κατασκευής ΕΕΛ στην περιοχή των Αλυκών με πρόβλεψη υποδοχής βοθρολυμάτων	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
M	Χωροθέτηση υποδοχέων μπαζών	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
E	Κατασκευή μονάδων ανακύκλωσης των οικοδομικών υλικών	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
E	Έργα βελτιώσεων και παρεμβάσεων στην ασφάλεια και τον εξοπλισμό στο οδικό δίκτυο του νησιού της Ζακύνθου	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
E	Λιμενικά έργα υποδομής για το καταδυτικό πάρκο Κερίου	Μακροπρόθεσμο	ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ	25.000 €
E	Κατασκευή ενυδρείου στον κόλπο του Λαγανά	Μεσοπρόθεσμο	ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ	-
E	Έργα ανάπλασης της παραλίας Αργασίου για την αντιμετώπιση της διάβρωσης των ακτών	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
E	Έργα οικοπολιτιστικού δικτύου ποδηλατοδρόμων στις γεωργικές εκτάσεις της Ζακύνθου κατά μήκος του υφιστάμενου αγροτικού δικτύου	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
M – E	Μελέτη – Κατασκευή ΑΕΙ	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
M – E	Μελέτη – Κατασκευή Ερευνητικού κέντρου	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
M – E	Μελέτη – Κατασκευή Θεραπευτηρίου	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
M – E	Μελέτη – Κατασκευή Μουσείου	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
M – E	Μελέτη – Κατασκευή κέντρου υγείας	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
M – E	Μελέτη – Κατασκευή συμβουλευτικών σταθμών επιτόκων – βρεφών	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
M – E	Μελέτη – Κατασκευή γεροντικών στεγών – ΚΑΠΗ – ΚΗΦΗ	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
M – E	Μελέτη – Κατασκευή πνευματικού κέντρου	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
M – E	Μελέτη – Κατασκευή ειρηνοδικείου	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
M – E	Μελέτη – Κατασκευή πταισματοδικείου	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
M – E	Μελέτη – Κατασκευή υποθηκοφυλακείου	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
M – E	Μελέτη – Κατασκευή αγρονομείου	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
M – E	Μελέτη – Κατασκευή δασαρχείου	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
E	Υλοποίηση των έργων αναπλάσεων που προβλέπονται από τις σχετικές μελέτες για την οδό Λομβάρδου και την περιοχή πλατεία Σολωμού – Λ. Δημοκρατίας	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
E	Έργα βελτιώσεων και παρεμβάσεων στην ασφάλεια και τον εξοπλισμό στο οδικό δίκτυο του νησιού της Ζακύνθου	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-

Είδος	Μέτρα – Δράσεις Θεσμικού Χαρακτήρα / Μελέτες – Έργα	Χρονοδιάγραμμα	Φορέας	Προϋπολογισμός
Ε	Κατασκευή της προβλήτας κρουαζιερόπλοιων και της προβλήτας εξυπηρέτησης υδροπλάνων (master plan)	Μεσοπρόθεσμο	ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ	-
Ε	Κατασκευή σύγχρονης μαρίνας στη Ζάκυνθο, με επέκταση της υφιστάμενης	Μεσοπρόθεσμο	ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ	3.500.000 €
Ε	Ολοκλήρωση των έργων στο λιμάνι Αγ. Νικολάου Βολιμών	Μεσοπρόθεσμο	ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ	1.000.000 €
Ε	Κατασκευή των έργων στο λιμάνι του Κερίου	Μεσοπρόθεσμο	ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ	1.000.000 €
Ε	Αναβάθμιση επέκταση και εκσυγχρονισμός του αλιευτικού καταφυγίου Τσιλιβή για την εξυπηρέτηση σκαφών αναψυχής	Μεσοπρόθεσμο	ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ	1.000.000 €
Ε	Αναβάθμιση επέκταση και εκσυγχρονισμός του αλιευτικού καταφυγίου Τραγακίου για την εξυπηρέτηση σκαφών αναψυχής	Μεσοπρόθεσμο	ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ	1.000.000 €
Ε	Αναβάθμιση επέκταση και εκσυγχρονισμός του αλιευτικού καταφυγίου Κυψέλης για την εξυπηρέτηση σκαφών αναψυχής	Μεσοπρόθεσμο	ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ	1.000.000 €
Ε	Αναβάθμιση επέκταση και εκσυγχρονισμός του αλιευτικού καταφυγίου Γερακαρίου για την εξυπηρέτηση σκαφών αναψυχής	Μεσοπρόθεσμο	ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ	1.000.000 €
Ε	Αναβάθμιση επέκταση και εκσυγχρονισμός του αλιευτικού καταφυγίου Αλικανά για την εξυπηρέτηση σκαφών αναψυχής	Μεσοπρόθεσμο	ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ	1.000.000 €
Ε	Αναβάθμιση επέκταση και εκσυγχρονισμός του αλιευτικού καταφυγίου Κατασταρίου για την εξυπηρέτηση σκαφών αναψυχής	Μεσοπρόθεσμο	ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ	1.000.000 €
Ε	Έργα βελτίωσης του λιμενίσκου στη νήσο Σταμφάνι του συμπλέγματος Στροφάδων Νήσων	Μεσοπρόθεσμο	ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ	500.000 €
Ε	Έργα χωροθέτηση υδατοδρομίου στον λιμένα της Ζακύνθου	Μεσοπρόθεσμο	ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ	25.000 €
Ε	Κατασκευή του νέου Υ/Σ Ζάκυνθος II	Μεσοπρόθεσμο	ΔΕΗ	-
Ε	Επέκταση των ευρυζωνικών δικτύων στους οικισμούς της Ζακύνθου	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Ε	Κατασκευή μικρών φραγμάτων και έργων εμπλουτισμού του υδροφόρου ορίζοντα	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Ε	Συντήρηση του υδρευτικού δικτύου και αντικατάσταση του Κεντρικού Αγωγού Αγ.Λέοντας - Έξω Χώρα-Κοιλιωμένος – Αγαλάς	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Ε	Συντήρηση του υδρευτικού δικτύου και αντικατάσταση του Κεντρικού Αγωγού Υδροδότησης Πόλης	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Ε	Συντήρηση του υδρευτικού δικτύου και αντικατάσταση του Κεντρικού Αγωγού από Πηγαδάκια έως Κεντρική Δεξαμενή Κ. Γερακαρίου – Φρ. Καλιθέας	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Ε	Συντήρηση του υδρευτικού δικτύου και αντικατάσταση του Κεντρικού Αγωγού από Νταμάρι Τσίπου Δ.Δ. Λιθακίας έως την Κεντρική Δεξαμενή του Δήμου Ζακυνθίων στην Μπόχαλη	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Ε	Κατασκευή του αγωγού Υδροδότησης του κλάδου Αγ.Μαρίνα – Λούχα – Αγ. Λέοντας	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Ε	Κατασκευή έργων λιμνοδεξαμενών και φραγμάτων στα ρέματα και τους χείμαρρους της ορεινής Ζακύνθου (περιοχή Ρίζας)	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Ε	Επανεξέταση της υλοποίησης των λιμνοδεξαμενών στις θέσεις Ρωμίρι και Φιολίτη σε συνδυασμό με την υλοποίηση των δικτύων άρδευσης	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-

Είδος	Μέτρα – Δράσεις Θεσμικού Χαρακτήρα / Μελέτες – Έργα	Χρονοδιάγραμμα	Φορέας	Προϋπολογισμός
Ε	Διάνοιξη Νέων Γεωτρήσεων	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Ε	Αντικατάσταση αμιαντοσωλήνων σε όλο το δίκτυο της Ζακύνθου	Μακροπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Ε	Προμήθεια συστημάτων επεξεργασίας νερού στο Δήμο Ζακύνθου	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Ε	Εκσυγχρονισμός και επέκταση των ΕΕΛ Ζακύνθου με πρόβλεψη υποδοχής βοθρολυμάτων και των απαιτούμενων δικτύων αποχέτευσης	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Ε	Ολοκλήρωση Αποχετευτικού Δικτύου Κεντρικής και Βόρειας Πόλης	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Ε	Εκσυγχρονισμός και επέκταση των ΕΕΛ Καλαμακίου με πρόβλεψη υποδοχής βοθρολυμάτων	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Μ	Τεχνικοοικονομική μελέτη διερεύνησης της βέλτιστης λύσης για την επεξεργασία των λυμάτων της παραλιακής περιοχή από το Αργάσι μέχρι το Βασιλικό	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-
Ε	Χωροθέτηση νέου κυττάρου ΧΥΤΥ σε συνδυασμό με την περιβαλλοντική αποκατάσταση και παρακολούθηση (monitoring) του χώρου του υφιστάμενου ΧΥΤΑ	Μεσοπρόθεσμο	Α' ΒΑΘΜΙΟΣ ΟΤΑ	-

Άρθρο 21

Προτάσεις ανάδρασης

Ως ανάδραση προς τον υπερκείμενο σχεδιασμό δίδονται οι ακόλουθες κατευθύνσεις οι οποίες θα έχουν ισχύ μετά την τροποποίηση και ενσωμάτωση των κατευθύνσεων αυτών στο Γενικό και στα Ειδικά Πλαίσια Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης. Πιο συγκεκριμένα:

Ως ανάδραση προς το ΓΠΧΣΑΑ προτείνονται τα ακόλουθα:

- η ένταξη της πόλης της Κέρκυρας στους πρωτεύοντες εθνικούς πόλους.
- να συμπεριληφθεί το νησιωτικό σύμπλεγμα του Ιονίου στο ΓΠΧΣΑΑ με συγκεκριμένη αναφορά και κατευθύνσεις διότι διαφοροποιείται ως προς τα χαρακτηριστικά του και τις αναπτυξιακές δυνατότητες από το νησιωτικό χώρο του Αιγαίου, ο οποίος μνημονεύεται στην κατεύθυνση *"ένισχυση της συνοχής, προσβασιμότητας και επικοινωνίας των απομακρυσμένων παράκτιων περιοχών, με ιδιαίτερη έμφαση στο νησιωτικό χώρο του Αιγαίου"*.
- η ιεράρχηση του κατακόρυφου άξονα της ΠΙΝ ως αυτοτελής εθνικής σημασίας άξονας που παράλληλα συμβάλλει στην περιφερειακή συνοχή της ΠΙΝ, συνδεδεμένος με τον επίσης εθνικής σημασίας χερσαίο δυτικό άξονα και τον διεθνή θαλάσσιο άξονα της Μακροπεριφέρειας Αδριατικής – Ιονίου, της Adrionio.
- να συμπεριληφθεί ως ειδική κατηγορία χώρου ο θαλάσσιος χώρος με συγκεκριμένες κατευθύνσεις αξιοποίησής του. Ο θαλάσσιος χώρος αποτελεί μια νέα διάσταση στην κατηγοριοποίηση του εθνικού χώρου και η οργάνωσή του υλοποιείται με εργαλείο τη θαλάσσια χωροταξία, η οποία δίδει κατευθύνσεις για την άσκηση οικονομικών δραστηριοτήτων στο θαλάσσιο χώρο (θαλάσσια οικονομία) και για την προστασία του θαλάσσιου περιβάλλοντος και του παράκτιου / νησιωτικού χώρου (θαλάσσια στρατηγική). Η αναφορά αυτή δεν αίρει την ισχύ των αναφερομένων για τον θαλάσσιο χώρο στο προς αναθεώρηση ΠΠΧΣΑΑ διότι αποτελούν στοιχεία ταυτότητας της Περιφέρειας, έχουν προσθετικό χαρακτήρα στις ήδη αναφερόμενες κατηγορίες χώρων και είναι σε εφαρμογή της συγκεκριμένης εθνικής και ευρωπαϊκής πολιτικής – της γαλάζιας πολιτικής, όπως εξάλλου μνημονεύεται και στο ΕΣΠΑ 2014 - 2020¹². Ωστόσο οι κατευθύνσεις του παρόντος για τον θαλάσσιο χώρο προτείνεται να ισχύσουν από την έγκρισή του και όχι μετά την αναθεώρηση του ΓΠΧΣΑΑ διότι η

¹² Συγκεκριμένα αναφέρει: *"Αντίστοιχα σε Περιφερειακό Επίπεδο υπάρχουν τα Περιφερειακά Πλαίσια Χωροταξικού σχεδιασμού για όλες της Περιφέρειες, τα οποία θεσμοθετήθηκαν το 2003-2004 και σήμερα βρίσκονται σε φάση αξιολόγησης και αναθεώρησης (όπως προβλέπει ο Ν. 2742/99). Η αναθεώρηση των Περιφερειακών Πλαισίων λαμβάνει υπόψη την ενδοπεριφερειακή και διαπεριφερειακή συνέργεια του χωρικού σχεδιασμού, λαμβάνοντας υπόψη μεταξύ άλλων, τα σχέδια διαχείρισης λεκανών απορροής των υδατικών διαμερισμάτων, τα σχέδια διαχείρισης πλημμυρών, τον θαλάσσιο χώρο και την ολοκληρωμένη διαχείριση της παράκτιας ζώνης."* (σελ. 22 ΕΣΠΑ 2014 – 2020)

συγκεκριμένη κατηγορία χώρου δεν καλύπτεται από το ΓΠΧΣΑΑ και επομένως δεν έρχεται σε αντίθεση με αυτό.

Ως ανάδραση προς το ΕΠΧΣΑΑ Τουρισμού προτείνονται τα ακόλουθα:

- Να επαναοριοθετηθούν με μεγαλύτερη ακρίβεια οι ζώνες Α1 (Ανεπτυγμένες τουριστικά περιοχές) στην ΠΙΝ και συγκεκριμένα στα νησιά της Κέρκυρας και της Ζακύνθου, διότι απεικονίζονται ιδιαίτερα διευρυμένες και δεν αντιστοιχούν στις πραγματικές ζώνες όπου είναι ανεπτυγμένος ο μαζικός τουρισμός.
- Να εξαιρεθούν όλες οι περιοχές της ΠΙΝ από την κατηγορία Α2 (Αναπτυσσόμενες τουριστικά περιοχές) και να ενταχθούν στην κατηγορία Β1 (Περιοχές με περιθώρια ανάπτυξης ειδικού και εναλλακτικού τουρισμού), διότι το προτεινόμενο από το παρόν πρότυπο τουριστικής ανάπτυξης της ΠΙΝ στοχεύει στη διατήρηση του μοντέλου του μαζικού τουρισμού με σεβασμό στην προστασία του φυσικού περιβάλλοντος, του τοπίου, αλλά και με υποστήριξη των λοιπών παραγωγικών δραστηριοτήτων, χωρίς αυτό να σημαίνει ότι και στις ζώνες Α1 απαγορεύονται οι ήπιες, ειδικές και εναλλακτικές μορφές τουρισμού.
- Η κατάταξη της Ιθάκης στα νησιά της ομάδας ΙΙ (σχετικά μικρά νησιά με προβλήματα ανάπτυξης).
- η άρση της αναντιστοιχίας που παρατηρείται μεταξύ ορισμένων διατάξεων του ισχύοντος Ν. 4179/2013 με το αναθεωρημένο ΕΠΧΣΑΑ Τουρισμού. Συγκεκριμένα στο άρθρο 1 παρ. α, β και γ του Ν. 4179/2013 αναφέρονται οι προϋποθέσεις για τη χωροθέτηση οργανωμένων τουριστικών υποδοχέων στα νησιά με ευθεία αναφορά στις διατάξεις του άρθρου 9 του ΕΠΧΣΑΑ Τουρισμού που είχε αρχικά εγκριθεί (ΦΕΚ 1138/Β/2009). Ωστόσο στο αναθεωρημένο ΕΠΧΣΑΑ Τουρισμού (ΦΕΚ 3155/Β/2013) το άρθρο αυτό έχει απαλειφθεί χωρίς οι διατάξεις του να έχουν ενσωματωθεί σε κάποιο άλλο άρθρο, δημιουργώντας έτσι ασάφεια ως προς τις χωροθέτηση των οργανωμένων τουριστικών υποδοχέων στις νησιωτικές περιοχές, ζήτημα που είναι πολύ σημαντικό για μια νησιωτική περιφέρεια όπως η ΠΙΝ. Επιπλέον στο αναθεωρημένο ΕΠΧΣΑΑ Τουρισμού η ομάδα Ι των νησιών αντιστοιχεί στην ομάδα ΙΙ του αρχικού ΕΠΧΣΑΑ Τουρισμού και η ομάδα ΙΙ στην ομάδα Ι αντίστοιχα. Έτσι οι αναφορές στις ομάδες Ι και ΙΙ του άρθρου 1 παρ. α, β και γ του Ν. 4179/2013 (που αφορούν το αρχικώς εγκριθέν ΕΠΧΣΑΑ) προκαλούν σύγχυση όταν συσχετιστούν με το αναθεωρημένο ΕΠΧΣΑΑ. Για τους λόγους αυτούς προτείνεται σε επόμενη αναθεώρηση του ΕΠΧΣΑΑΤ να διασαφηνιστούν οι ανωτέρω αναντιστοιχίες.

Ως ανάδραση προς το ΕΠΧΣΑΑ των ΑΠΕ προτείνονται τα ακόλουθα:

- η επανεξέταση του βαθμού επάρκειας των περιορισμών που αυτό θέτει ειδικά για τον νησιωτικό χώρο στον οποίο περιλαμβάνεται η ΠΙΝ.
- η μείωση του ποσοστού κάλυψης (1%) της γεωργικής γης υψηλής παραγωγικότητας από φωτοβολταϊκές εγκαταστάσεις που προβλέπει ο Ν. 3851/2010 σε 0,05% για την ΠΙΝ λόγω της νησιωτικότητας και ως εκ τούτου της σπανιότητας αυτού του πλουτοπαραγωγικού πόρου στην ΠΙΝ.
- η αύξηση των αποστάσεων που αναφέρονται στα παραρτήματα II και IV του ΕΠΧΣΑΑ για τις ΑΠΕ, τουλάχιστον κατά 25% για τον νησιωτικό χώρο (αφορά στα κατοικημένα νησιά),
- ο περιορισμός της εγκατάστασης χερσαίων αιολικών πάρκων εντός των προτεινόμενων Χωρικών Ενοτήτων ΑΠΕ και μετά από ενδελεχή εξέταση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων και ιδιαίτερα των επιπτώσεων στο τοπίο.
- η απαγόρευση της χωροθέτησης οποιασδήποτε μορφής ΑΠΕ στα ακατοίκητα νησιά και βραχονησίδες της ΠΙΝ για λόγους προστασίας του φυσικού περιβάλλοντος, της πανίδας και ορνιθοπανίδας και του τοπίου.
- η χωροθέτηση μόνον εγκαταστάσεων μικρής κλίμακας, που να εντάσσονται αρμονικά στο περιβάλλον μόνον για ατομική εξυπηρέτηση σε όλα τα μικρά κατοικημένα νησιά της ΠΙΝ.

Ως ανάδραση προς το ΕΠΧΣΑΑ Υδατοκαλλιεργειών προτείνονται τα ακόλουθα:

- ο χωρικός περιορισμός της ζώνης ΠΑΥ Α3, ώστε να εξαιρεθούν από αυτή οι περιοχές πέριξ των μικρών νησιών Καλάμου και Καστού, στους οποίους είναι ιδιαίτερα ανεπτυγμένος ο θαλάσσιος τουρισμός σκαφών αναψυχής, ενώ ταυτόχρονα προτείνεται από την παρούσα μελέτη η χωροθέτηση καταδυτικού πάρκου στην περιοχή των δύο αυτών νησιών.
- στις ζώνες με στοιχεία Α έως Ε του ΕΠΧΣΑΑ Υδατοκαλλιεργειών να διερευνηθεί η δημιουργία ΠΟΑΥ σύμφωνα με τους όρους και περιορισμούς που θέτει το ίδιο το Ειδικό Πλαίσιο.
- η απαγόρευση της εγκατάστασης οποιασδήποτε μορφής υδατοκαλλιέργειας στον θαλάσσιο χώρο των Δήμων Παξών και Μεγανησίου.
- η διερεύνηση χωροθέτησης ΠΑΥ στις δυτικές ακτές της Ζακύνθου.

Ως ανάδραση προς την Εθνική Στρατηγική Λιμένων 2013-2018 προτείνονται τα ακόλουθα:

Με βάση τις νέες συνθήκες που έχουν δημιουργηθεί και τον σχετικό προγραμματισμό των μελλοντικών λιμενικών έργων της ΠΙΝ προτείνεται, ως ανάδραση προς την Εθνική Στρατηγική Λιμένων η επανιεράρχηση των λιμένων της ΠΙΝ, ως εξής:

- Λιμένες Διεθνούς Ενδιαφέροντος: (Κατηγορία Κ1): ο λιμένας της Κέρκυρας

- Λιμένες Εθνικής Σημασίας (Κατηγορία Κ2): στους λιμένες Αργοστολίου Ζακύνθου προστίθενται οι λιμένες της Λευκάδας και Σάμης
- Λιμένες Περιφερειακής σημασίας: προστίθενται στο λιμένα του Πόρου, οι λιμένες Λευκίμης, Γαΐου, Βασιλικής, Φισκάρδου, Πεσσάδας, Πισαετού και Αγίου Νικολάου

ΑΡΘΡΟ ΔΕΥΤΕΡΟ

Η παρακολούθηση των σημαντικών περιβαλλοντικών επιπτώσεων από την εφαρμογή του Περιφερειακού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης Περιφέρειας Ιονίων Νήσων διενεργείται σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 7 παρ. 5 του ν. 2742/1999 και στην παράγραφο 1 της ενότητας Β του άρθρου 24 του παρόντος Περιφερειακού Πλαισίου.