



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ
ΠΡΟΓΡ/ΣΜΟΥ ΠΕΡΙΒ/ΝΤΟΣ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ**

Ταχ. Δ/ση : ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟ
Ταχ. Κώδικας : 31100, Λευκάδα
Πληροφορίες : Α. Κότσαλη
Τηλέφωνο : 2645360771
FAX : 2645360765
e-mail : kotsali@pin.gov.gr

Λευκάδα 09-09-2015
Αριθ.Πρωτ. 79763/13024/ΦΕ

ΠΡΟΣ: ΠΕΡΙΦ/ΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
Σαμάρα 13
Κέρκυρα, 49100

ΚΟΙΝ/ΣΗ : 1. κ. ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
ΓΕΝΙΚΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ
ΠΡΟΓΡ/ΣΜΟΥ, ΠΕΡΙΒ/ΝΤΟΣ &
ΥΠΟΔΟΜΩΝ
Αλυκές Ποταμού
49 100 ΚΕΡΚΥΡΑ

2. κ. ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ
Π.Ε. ΛΕΥΚΑΔΑΣ
ΕΝΤΑΥΘΑ

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ : Καθορισμός Ποσού Αποζημίωσης Ακινήτου.

Το θέμα εισάγεται στο Περιφ/κό Συμβούλιο Ιονίων Νήσων σε συνέχεια της αριθμ. 162-15/2011 Απόφασης του Περ/κού Συμβουλίου σύμφωνα με την οποία απεφασίσθη η άρση αναγκαστικής απαλλοτρίωσης στην επαρχ. οδό Αγ. Νικήτα – διαστ. Κάθισμα και σε εκτέλεση της § 1 του άρθρου 127 του Ν. 4070/12 σύμφωνα με το οποίο «ο καθορισμός της καταβλητέας αποζημίωσης γίνεται με απόφαση υπέρ ου η απαλλοτρίωση» ήτοι με Απόφαση του Περ/κού Συμβουλίου το οποίο βάσει «Καλλικράτους» Ν.3852/2010 θεωρείται διάδοχος της Ν. Α. Λευκάδος που είχε κηρύξει την απαλλοτρίωση.

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Έχοντας υπ' όψιν :

1. Την αριθμ. 66/2002 Απόφαση του πρώην Νομ/κού Συμβουλίου Λευκάδας με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση για την κατασκευή του έργου «Βελτίωση τμ. Οδού Αγ. Νικήτα – διαστ. Κάθισμα»
2. Την αριθμ. 924/2005 Απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λευκάδος περί καθορισμού προσωρινής τιμής μονάδος.
3. Την αριθμ. 11/2005 Απόφαση Νομ/κού Συμβουλίου Λευκάδας περί εγκρίσεως του Κτημ/κού Πίνακος.
4. Ότι η απαλλοτρίωση του ως άνω δρόμου συνετελέσθη βάσει του από 07-02-2005 κτηματολογικού διαγράμματος και κτηματολογικού πίνακα, αριθ. τμ. 95 με την αριθ. 277/2007 Απόφαση Μονομελούς Πρωτοδικείου Λευκάδας(αναγνώριση δικαιούχων), αντιστοίχως και στην συνέχεια καταρτίσθηκαν τα σχετικά συμβόλαια.
5. Το αριθμ. 10314/22-08-2008 Γραμμάτιο εισπράξεως του Ταμείου Παρακαταθηκών
6. Τον Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης ».

7. Την από 30-05-2011 αίτηση της κας Φραγκούλη Τατιάνας με την οποία η εν λόγω αιτούνταν την άρση της απαλλοτριώσεως & τον συνακόλουθο καθορισμό του προς επιστροφήν τμήματος.
8. Το με αριθμ. Πρωτ. 22054/5648/12-07-2011 έγγραφο της Δ/νσεως Τ.Ε.Π.Ε. Λευκάδος με το οποίο η Τεχνική Υπηρεσία γνωμοδοτούσε θετικά για την άρση της απαλλοτριώσεως
9. Την αριθμ. 162-15/28-06-2011 Απόφαση του Περ/κού Συμβουλίου Ιονίων Νήσων περί αποδοχής του αιτήματος του ιδιώτου και την άρση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης.
10. Το αριθμ. πρωτ. 15178/3292/19-04-2012 έγγραφο της Δ/νσεως Διοικ/κού – Οικ./κού Π. Ε. Λευκάδος σύμφωνα με το οποίο η ανωτέρω Υπηρεσία ζητούσε «προκειμένου να καταβληθεί το τμήμα & να συντελεσθεί η μερική ανάκληση θα πρέπει να προσκομισθεί Απόφαση του Περ/κού Συμβουλίου περί καθορισμού της επιστρεπτέας αποζημίωσης»
11. Την αριθμ. 166-11/2012 Απόφαση του Περ/κού Συμβουλίου Ιονίων Νήσων περί αποδοχής του αιτήματος του ιδιώτου και την άρση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης.
12. Το αριθμ. πρωτ. 47236/7306/6-6-14 έγγραφο της Δ/νσεως Διοικ/κού – Οικ./κού Π. Ε. Λευκάδος περί επιστροφής δικαιολογητικών άρσης απαλλοτρίωσης στην επαρχιακή οδό Αγ. Νικήτας διαστ. Καθίσματος
13. Την από 29-7-2015 Γνωμοδοτική Έκθεση Επιτροπής Εκτίμησης Αξίας Απαλλοτριωμένης Έκτασης, και δεδομένων των κάτωθι :
 - α. Ότι ο παραπάνω δρόμος απέκτησε κατά την κατασκευή του ολοκληρωμένη μορφή με συνολικό πλάτος οδοστρώματος με τα ερείσματα στο σημείο αυτό 10,00μ.
 - β. Ότι σε περίπτωση μελλοντικής διαπλατύνσεως, κατά την άποψη της Υπηρεσίας, δεν θα καταληφθεί τμήμα της ιδιοκτησίας πέραν του ήδη καταληφθέντος, λόγω της θέσεως της ιδιοκτησίας και της εκεί μορφολογίας του εδάφους.
 - γ. Ότι τα αιτούμενα προς επιστροφή τμήματα δεν παρεμποδίζουν την βατότητα της οδού,

Ε ι σ η γ ο ύ μ ε θ α


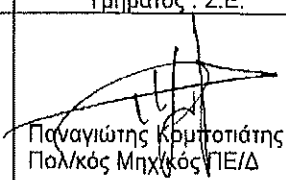
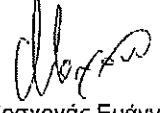

Σύμφωνα με το (13) σχετ τον προσδιορισμό του τμήματος της αποζημίωσης τμήματος του ακινήτου επί της επαρχ. οδού Αγ. Νικήτας - διασταύρωση Καθίσματος με το αριθμ. 95 τεμάχιο (εκτάσεως 88,67 τ.μ.) και ιδιοκτησίας **Φραγκούλης Τατιανής ποσού δύο χιλιάδων εκατόν τριάντα έξι ευρώ και σαράντα τριών λεπτών (2.136,43)**

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

ΧΑ , Πρ/νο Τμ. Σ.Ε.

Συνημμένα:

- 1.. Σχετ. 11
2. Σχετ 12
3. Σχετ 13

	ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ	Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ Τμήματος Σ.Ε.	Ο ΑΝ/ΤΗΣ Δ/ΝΤΗΣ Τ.Ε.Π.Ε. Λ.	Ο ΑΝΤΙΠ/ΡΧΗΣ Π.Ε. ΛΕΥΚΑΔΟΣ
ΜΟΝΟΓΡΑΦΗ	 Αλεξία Κότσαλη Πολικός Μηχικός ΤΕ/Δ'	 Παναγιώτης Κραμποτιάτης Πολικός Μηχικός ΠΕ/Δ	 Μοσχονάς Ευάγγελος Πολικός Μηχικός ΠΕ/Δ'	 Χαλικιάς Θεόδωρος
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	Λευκάδα 9-9-2015	Λευκάδα 9-9-2015	Λευκάδα 9-9-2015	Λευκάδα ...9-2015