



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθμ. 03/19-01-2016 Πρακτικό της Οικονομικής Επιτροπής Ιονίων Νήσων

Αριθμ. απόφασης 47-03/19-01-2016

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Έγκριση διάθεσης πίστωσης και έγκριση του σχεδίου διακήρυξης για την μίσθωση ακινήτου που θα χρησιμοποιηθεί για την κάλυψη των αναγκών στέγασης της Διεύθυνσης Ανάπτυξης ΠΕ Ζακύνθου.

Στα νησιά Κέρκυρα, Λευκάδα, Κεφαλονιά και Ζάκυνθο, σήμερα 19 - 01 - 2016 ημέρα Τρίτη και ώρα 12:30, στα Καταστήματα των Περιφερειακών Ενοτήτων Κέρκυρας (Σαμάρα 13), Λευκάδας (Αντ. Τζεβελέκη), Κεφαλονιάς (Αργοστόλι /Πλατεία Βαλιάνου) και Ζακύνθου (21ης Μαΐου) συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, με τηλεδιάσκεψη, η Οικονομική Επιτροπή Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, μετά από την με αριθμ. πρωτ. οικ. 4017/5/15-01-2016 πρόσκληση του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, κ. Διονυσίου Στραβοράβδη, σύμφωνα με το άρθρο 175 του Ν.3852/2010, η οποία επιδόθηκε εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη της.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1. Διονύσιος Στραβοράβδης	Πρόεδρος
2. Σπυριδούλα - Σοφία Αγγουράκη	Αντιπρόεδρος
3. Διονύσιος Μπάστας	Τακτικό Μέλος
4. Ανδρόνικος (Νικόλας) Βαλλιανάτος	Τακτικό Μέλος
5. Θεόδωρος Καμπίτσης	Τακτικό Μέλος
6. Ευστάθιος – Σωτήριος Κουρής	Τακτικό Μέλος
7. Γεώργιος Τσιλιμιδός	Τακτικό Μέλος

Χρέη γραμματέα εκτελεί η ορισθείσα με την αριθμ. πρωτ. οικ. 11588/4877/05-02-2014 Απόφαση του Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων, υπάλληλος της Π.Ε. Κέρκυρας, Ειρήνη Διαμάντη.

Μετά τη διαπιστωθείσα εκ του Νόμου απαρτία ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, κ. Διονύσιος Στραβοράβδης, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

.....ΠΑΡΑΛΕΙΨΗ

Στη συνέχεια τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής προχώρησαν στο παρακάτω θέμα ημερήσιας διάταξης:

Θέμα 19ο: Έγκριση διάθεσης πίστωσης και έγκριση του σχεδίου διακήρυξης για την μίσθωση ακινήτου που θα χρησιμοποιηθεί για την κάλυψη των αναγκών στέγασης της Διεύθυνσης Ανάπτυξης ΠΕ Ζακύνθου.

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής Π.Ι.Ν. αναπτύσσει το 19ο θέμα ημερήσιας διάταξης και καταθέτει εισήγηση της Διευθύντριας Διοικητικού Οικονομικού Π.Ε. Ζακύνθου, κ. Αγγελικής Μαργαρίτη, η οποία έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη:

- 1.** Το άρθρο 176 του Ν. 3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης» περί αρμοδιοτήτων της Οικονομικής Επιτροπής.
- 2.** Το Προεδρικό Διάταγμα 147 «Οργανισμός της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων».
- 3.** Το Ν. 2286/1995 «Περί προμηθειών του Δημοσίου Τομέα και ρύθμιση συναφών θεμάτων».
- 4.** Το Π.Δ. 118/2007 «Κώδικας Προμηθειών Δημοσίου».
- 5.** Το Κεφαλαίο Ε' του Π.Δ. 242/1996 «Καθορισμός προϋποθέσεων, τρόπου και διαδικασίας για την εκμίσθωση, δωρεά την παραχώρηση της χρήσης, την εκποίηση, τη μίσθωση και την αγορά ακινήτων και κινητών πραγμάτων των νομαρχιακών αυτοδιοικήσεων».
- 6.** Το γεγονός της ψήφισης του προϋπολογισμού 2016 της ΠΙΝ.
- 7.** Την υπ' αριθ. 27/13808/22.3.2011 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης βάσει της οποίας «οι δαπάνες στέγασης των περιφερειακών υπηρεσιών του Υπουργείου Παιδείας, Δια Βίου Μάθησης και Θρησκευμάτων και με μίσθωση, καθώς και η αντιμετώπιση των λειτουργικών δαπανών των υπηρεσιών αυτών, εξακολουθούν για το έτος 2011 και μέχρι οριστικής διευθέτησης του θέματος σε συνεργασία με τα Υπουργεία Οικονομικών και Παιδείας, Δια Βίου Μάθησης και Θρησκευμάτων, να εντάσσονται στους προϋπολογισμούς των Περιφερειών.
- 8.** Την υπ' αριθ. 236-20/20-12-2014 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου με θέμα: «Συγκρότηση της Επιτροπής της παρ. 4 του άρθρου 13 του Π.Δ. 242/1996 για την εκμίσθωση ακινήτων για τις ανάγκες της Περιφερειακής Ενότητας Ζακύνθου».
- 9.** Τις διατάξεις του άρθρου 102 του Ν.4316/2015 (270 Α') οι οποίες προβλέπουν: *Η παράγραφος του 4 του άρθρου 2 του Ν.4081/2012 (Α' 184) αντικαθίσταται ως εξής: «4. Τα αναπροσαρμοσμένα ως άνω μισθώματα δεν επιτρέπεται να αυξηθούν πριν την 1.1.2019».*
- 10.** Τα υπ' αριθμ 144/4-12-2015 και 3/18-1-2016 έγγραφα Δ/σης Ανάπτυξης ΠΕ Ζακύνθου με το οποίο προσδιορίζονται οι απαραίτητες κτιριακές προδιαγραφές του Τμήματος Δια Βίου Μάθησης, Παιδείας και Απασχόλησης ΠΕ Ζακύνθου και του Περιφερειακού ΚΕΚ ΔΒΜ ΠΕ Ζακύνθου..
- 11.** Τον υπ' αριθμ Ν 4093/12-11-2012 ,ΦΕΚ 222, άρθρο 11, Παράγραφος Θ , που αφορά την ρύθμιση θεμάτων αδειοδότησης Κέντρων Δια Βίου Μάθησης Επιπέδου Ένα και Επιπέδου Δύο.
- 12.** Το νομικό πλαίσιο που υφίσταται σχετικά με τις προϋποθέσεις που αφορούν την κτιριολογική υποδομή όπως αναφέρονται στο κεφ.2 ,3 και 4 του εγχειριδίου χρήσης του ΕΟΠΠΕΠ.
- 13.** Την υπ' αριθ. Οίκ με ΑΔΑ: Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης με την οποία εγκρίθηκε δέσμευση πίστωσης ύψους ευρώ σε βάρος της πίστωσης του προϋπολογισμού εξόδων των ΠΙΝ- Π.Ε. Ζακύνθου για τη στέγαση του Τμήματος Δια Βίου Μάθησης, Παιδείας και Απασχόλησης ΠΕ Ζακύνθου και του Περιφερειακού ΚΕΚ ΔΒΜ ΠΕ Ζακύνθου .
- 17.** Την ανάγκη μίσθωσης ακινήτου συνολικής επιφάνειας τουλάχιστον διακοσίων είκοσι τετραγωνικών μέτρων (220 τ.μ.) ,με διάρκεια μίσθωσης

πέντε έτη (5 ετών) , που θα χρησιμοποιηθεί για τις ανάγκες στέγασης του Τμήματος Δια Βίου Μάθησης, Παιδείας και Απασχόλησης ΠΕ Ζακύνθου και του Περιφερειακού ΚΕΚ ΔΒΜ ΠΕ Ζακύνθου.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

1) Την Έγκριση διάθεσης πίστωσης 12.000,00€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ) για το έτος 2016 και του ίδιου ποσού κατά έτος για τα επόμενα έτη με την έκδοση απόφασης πολυετούς ανάληψης υποχρέωσης.

Η δαπάνη θα βαρύνει τις πιστώσεις του εγκεκριμένου προϋπολογισμού της Π.Ε. Ζακύνθου Ειδικού Φορέα 03073 Κ.Α.Ε. 081300001 (Μισθώματα κτιρίων).

2) Την έγκριση του σχεδίου διακήρυξης του διαγωνισμού, που συντάξε η Δ/ση Διοικητικού Οικονομικού της Περιφερειακής Ενότητας Ζακύνθου.

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

ΜΑΡΓΑΡΙΤΗ ΑΓΓΕΛΙΚΗ

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη της τα ανωτέρω

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1) Εγκρίνει και διαθέτει την πίστωση 12.000,00€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ) για το έτος 2016 και του ίδιου ποσού κατά έτος για τα επόμενα έτη με την έκδοση απόφασης πολυετούς ανάληψης υποχρέωσης.

Η δαπάνη θα βαρύνει τις πιστώσεις του εγκεκριμένου προϋπολογισμού της Π.Ε. Ζακύνθου Ειδικού Φορέα 03073 Κ.Α.Ε. 081300001 (Μισθώματα κτιρίων).

2) Εγκρίνει το σχέδιο διακήρυξης του διαγωνισμού, που συντάξε η Δ/ση Διοικητικού Οικονομικού της Περιφερειακής Ενότητας Ζακύνθου, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος του πρακτικού.

Η παραπάνω απόφαση έλαβε αριθμό 47-03/19-01-2016

.....ΠΑΡΑΛΕΙΨΗ

Μετά τη συζήτηση του παραπάνω θέματος, λύεται η συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Ιονίων Νήσων.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Διονύσιος Στραβοράβδης

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Ειρήνη Διαμάντη

ΤΑ ΜΕΛΗ

Σπυριδούλα - Σοφία Αγγουράκη
Διονύσιος Μπάστας
Ανδρόνικος (Νικόλας) Βαλλιανάτος
Θεόδωρος Καμπίτσης
Ευστάθιος – Σωτήριος Κουρής
Γεώργιος Τσιλιμιδός