



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ  
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ,  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ  
ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ  
ΤΜΗΜΑ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

Αργοστόλι, 19 Δεκεμβρίου 2012

Αρ. Πρωτ.: 69063/21045

ΠΡΟΣ : Αντιπεριφερειάρχη  
Π.Ε. Κεφαλληνίας & Ιθάκης  
κ. Σωτήρη Κουρή

Ταχ. Δ/ση: Διοικητήριο  
Ταχ. Κώδικας: 28 100  
Πληροφορίες: Γ. Ρηγόπουλος  
Τηλέφωνο: 2671 360561  
Fax: 26710 24633  
E-Mail: grigopoulos@kefalonias.gov.gr

**ΘΕΜΑ : Εισηγήση της Δ.Τ.Ε. της Π.Ε. Κεφαλληνίας που αφορά την εφαρμογή της απαλλοτρίωσης του δρόμου πρόσβασης του αεροδρομίου**

#### ΙΣΤΟΡΙΚΟ:

Η Υπηρεσία μας εκτελεί έργο διαπλάτνωσης και κατασκευής πεζοδρομίων το οποίο είχε ενταχθεί από την τέως Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση στο τεχνικό πρόγραμμα προκειμένου το Δημόσιο εκμεταλλεύομενο την υπ' αριθμ. Δ.1815)1870/9-3-1970 (ΦΕΚ 49/16-3-1970) Απαλλοτρίωση που είχε κηρυχτεί στο παρελθόν, να διαπλάτνει τμήμα της υπ' αριθμ. 6 Επαρχιακής οδού που καταλήγει στο αεροδρόμιο Κεφαλονιάς.

Η ανωτέρω αναγκαστική απαλλοτρίωση κηρύχτηκε για την κατασκευή του αερολιμένα Κεφαλληνίας, όπου συμπεριλαμβανόταν και απαλλοτρίωση τμημάτων αγροτεμαχίων για την κατασκευή του δρόμου πρόσβασης στον αερολιμένα.

Το έργο σταμάτησε προσωρινά μετά από ενστάσεις των παρόδιων ιδιοκτητών σχετικά με το αν έχει ολοκληρωθεί η διαδικασία της απαλλοτρίωσης διότι όπως ισχυρίζοντουσαν κανείς δεν έχει αποζημιωθεί.

Μετά από στοιχεία που μας χορήγησε το Ταμείο Παρακαταθηκών & Δανείων και ύστερα από εκτεταμένη έρευνα της υπηρεσίας μας σχετικά με τα στοιχεία της απαλλοτρίωσης διαπιστώθηκε πως η ανωτέρω απαλλοτρίωση έχει συντελεστεί σύμφωνα με την υπ' αριθμ. Α.77383/9771/Φ71/29-6-1970 (ΦΕΚ 136τ.Δ'/4-8-1970) Ανακοίνωση γενόμενης κατάθεσης της αποζημίωσης.

Ως εκ τούτου και σύμφωνα με το άρθρο 7 του Νόμου 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» στο οποίο αναφέρεται ότι η πράξη της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης συντελείται με τη δημοσίευση στο ΦΕΚ της γνωστοποίησης ότι η αποζημίωση κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και ο υπέρ ού η

απαλλοτριώση αποκτά την κυριότητα ή άλλο εμπράγματο δικαίωμα επί του ακινήτου, η απαλλοτριώση θεωρείται συντελεσμένη και το έργο δύναται να συνεχιστεί. Έτσι σε συνεννόηση με τον εργολάβο του έργου, προβήκαμε σε αποτύπωση της υπάρχουσας κατάστασης της οδού σε όλο το μήκος της και όσων χαρακτηριστικών σημείων ήταν δυνατόν να βρεθούν επί τόπου. Στη συνέχεια συσχετίσαμε το σχέδιο που απεικονίζει την υπάρχουσα κατάσταση με το κτηματογραφικό διάγραμμα.

Επισημαίνεται πως τα από Φεβρουαρίου 1970 κτηματογραφικά διαγράμματα (31.1.1 & 31.1.2) που συνοδεύουν την ανωτέρω απόφαση δεν είναι ενταγμένα σε κάποιο γνωστό προβολικό σύστημα. Ως εκ τούτου ο μόνος τρόπος εφαρμογής των ορίων της απαλλοτριώσης επί του εδάφους είναι η κατά το εφικτό συσχέτιση με γραφικό τρόπο χαρακτηριστικών σημείων που απεικονίζονται στα ανωτέρω διαγράμματα και υπάρχουν ακόμη στο πεδίο, με τη συνέπεια του σφάλματος που συνεπάγεται ο συγκεκριμένος τρόπος εφαρμογής.

Κατά τον ανωτέρω συσχετισμό προέκυψε πως τα τελευταία 250 μ. περίπου πριν την είσοδο του αεροδρομίου υπάρχει μετατόπιση του άξονα της οδού προς τα βορειοδυτικά, η οποία σε κάποια σημεία φτάνει τα 10 μ. περίπου.

Αναζητήθηκαν από μέρους μας στοιχεία από τη φάση υλοποίησης του έργου (κατασκευαστικά σχέδια, κ.α.) από συναρμόδιες υπηρεσίες, αλλά δυστυχώς δεν κατέστη δυνατόν να διερευνηθεί για ποιο λόγο ο δρόμος δεν κατασκευάστηκε πλήρως εντός της απαλλοτριωθείσας ζώνης στο επίμαχο τμήμα.

Επειδή η κατασκευασθείσα προ 40ετίας οδός διαφοροποίησε τα δεδομένα της μελέτης (οριζοντιογραφία οδού) με βάση τα οποία προφανώς κηρύχτηκε η απαλλοτριώση, σήμερα προκειμένου να διαπλατυνθεί η οδός στο προβλεπόμενο πλάτος και με το δεδομένο της υφιστάμενης κατάστασης, προκύπτει η ανάγκη τροποποίησης των σχεδίων.

Αποψη της υπηρεσίας μας είναι πως για το επίμαχο τμήμα (τελευταία 250 μ.) τα όρια της οδού είναι στην μια πλευρά (νότια) εκεί που τελειώνει το εύρος της από 40ετίας κατασκευασθείσας και υφιστάμενης οδού και στην απέναντι πλευρά (βόρεια) εκεί που φτάνει η ζώνη των 15 μ., όπως απεικονίζεται και στο συνημμένο διάγραμμα με μπλε γραμμή.

Με το δεδομένο αυτό, ανεξάρτητα της απόφασης για το εναπομείναν τμήμα της απαλλοτριωμένης ζώνης, είναι δυνατή η κατασκευή του έργου χωρίς περαιτέρω καθυστερήσεις από όποια διαδικασία πρόκειται να ακολουθηθεί και που αφορά την απαλλοτριώση.

Για την υπόλοιπη εδαφική λωρίδα που απομένει μέχρι και τα όρια της απαλλοτριώσης (διαγραμμισμένη επιφάνεια) όπως αυτά προκύπτουν από την ανωτέρω συσχέτιση, υπάρχουν δυο δυνατότητες:

Είτε να παραμείνει στο Δημόσιο με τη δυνατότητα εκμετάλλευσής της τώρα ή και στο μέλλον προς όφελος του Δημοσίου, είτε να εξεταστεί (σε συνεργασία με τη Νομική υπηρεσία) η δυνατότητα μερικής ανάκλησης της απαλλοτριώσης, εκδοχή με την οποία συμφωνεί και η υπηρεσία μας, με μέριμνα των αρμόδιων σύμφωνα με το Νόμο υπηρεσιών των Υπουργείων (Οικονομικών & Δημοσίων Έργων) που κήρυξαν την απαλλοτριώση.

Θεωρούμε την ανωτέρω λύση (μερικής ανάκλησης) ως την πιο ρεαλιστική, δεδομένων των αντικειμενικών δυσκολιών που υπάρχουν στην υλοποίηση του εν λόγω έργου, καθότι πρόκειται για μια περιοχή με έντονη τουριστική δραστηριότητα και πλησίον της υπάρχουσας οδού έχουν γίνει από τους όμορους ιδιοκτήτες διάφορες κατασκευές. Με αυτό τον τρόπο αφενός το Δημόσιο θα διατηρήσει στην κατοχή του την επιφάνεια που είχε απαλλοτριώσει, τηρώντας το μέσο πλάτος των 15 μ. και αφετέρου από τους όμορους ιδιοκτήτες κάποιοι που αρχικά θιγόντουσαν δεν θίγονται επιπλέον,

αλλά αντιθέτως ορισμένοι θίγονται λιγότερο. Επίσης δεν θίγεται η διαμορφωμένη εδώ και δεκαετίες κεντρική πόλη του αεροδρομίου.

Με βάση όλα τα ανωτέρω εκτεθέντα και εφ' όσον αποδέχαστε την παρούσα εισήγησή μας, παρακαλούμε έχοντας υπ' όψη:

1. την υπ' αριθμ. Δ.1815)1870/9-3-1970 (ΦΕΚ 49/16-3-1970) Απαλλοτρίωση η οποία έχει συντελεστεί.
2. Το τοπογραφικό διάγραμμα συσχέτισης των κτηματολογικών διαγραμμάτων με την υπάρχουσα κατάσταση.
3. Το γεγονός ότι η οδός πλάτους 15 μ. μπορεί να υλοποιηθεί και άρα ικανοποιείται ο σκοπός της κήρυξης της απαλλοτρίωσης και της συνταχθείσας μελέτης από την υπηρεσία με βάση την οποία χρηματοδοτήθηκε από την τέως Ν.Α. Κεφαλληνίας & Ιθάκης έργο προϋπολογισμού 269.113,18 €, το οποίο έχει ενταχθεί και εγκριθεί και στο τεχνικό πρόγραμμα της Π.Ι.Ν. ως συνεχιζόμενο έργο.

Όπως εισηγηθείτε στο Περιφερειακό Συμβούλιο της Π.Ι.Ν.:

Α) Τη συνέχιση της εργολαβίας ώστε να καταστεί δυνατή η κατασκευή του έργου χωρίς περαιτέρω καθυστερήσεις με όρια οδού στο επίμαχο τμήμα (τελευταία 250 μ.) στην μια πλευρά (νότια) εκεί που τελειώνει το εύρος της από 40ετίας κατασκευασθείσας και υφιστάμενης οδού και στην απέναντι πλευρά (βόρεια) εκεί που φτάνει η ζώνη των 15 μ., όπως απεικονίζεται και στο συνημμένο διάγραμμα (κλίμ. 1/1000) με μπλε γραμμή.

Β) Να εξουσιοδοτήσει την υπηρεσία μας να προβεί στις απαραίτητες ενέργειες για την προώθηση της διαδικασίας μερικής ανάκλησης της απαλλοτρίωσης της εδαφικής λωρίδα που απομένει μέχρι και τα προς βορρά όρια της απαλλοτρίωσης (διαγραμμισμένη επιφάνεια).

Συνημ.: Διάγραμμα συσχέτισης (κλίμ. 1/1.000)

Εσωτερική Διανομή:

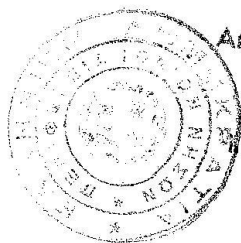
1. Δ.Τ.Ε.

2. Τ.Σ.Ε.

3. Γ. Ρηγόπουλος ✓

Η Προϊσταμένη Δ.Τ.Ε.

Ιλαρ. Τζανετάτου  
Πολιτικός Μηχανικός



Ακριβές αντίγραφο

ΚΛΑΔΟΣ Δ. Ε.



*Handwritten signature/initials*

Καλλιθέα, 8 - 8 - 2013

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠ. ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ & ΔΙΚΤΥΩΝ  
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜ/ΤΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ & ΛΟΙΠΩΝ  
ΕΡΓΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΑΠΑΛ/ΣΕΩΝ & ΤΟΠΟΓΡ/ΣΕΩΝ (Δ12)  
ΤΜΗΜΑ Δ12/β

Αριθμ. Πρωτ. Δ12/3077

Ταχ. Διεύθυνση : Π. ΤΣΑΛΔΑΡΗ 15  
Τ.Κ. : 176 76 ΚΑΛΛΙΘΕΑ  
Πληροφορίες : Μ. Ψυχογιού  
Τηλέφωνο : 210-9241446  
TELEFAX : 210-92.42.807  
e-mail : d12@ggde.gr

Αριθμ. Πρωτ. 48241/14398  
Ελήφθη την 02/09/2013

*Handwritten notes:*  
ΤΣΕ (2-9-13)  
Μ. Παρδαλού  
6ω/67

ΠΡΟΣ.: ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ  
ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ  
ΤΜΗΜΑ Τ.Σ.Ε.  
ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟ, Τ.Κ.28100

Θ Ε Μ Α : «Απαλλοτρίωση του δρόμου πρόσβασης του αεροδρομίου Κεφαλονιάς (αρχική απαλλοτρίωση : ΚΥΑ Δ1815/1870/9-3-1970, & συμπληρωματική απαλλοτρίωση : 4271/6067/1-10-1975) »

ΣΧΕΤ.: Το με αρ. πρωτ. ΟΙΚ/18414/5455/11-4-13 έγγραφό σας.

Σε συνέχεια του παραπάνω σχετικού εγγράφου σας ενημερώνουμε αρχικά, ότι σε κάθε περίπτωση η Υπηρεσία μας δεν έχει αρμοδιότητα ελέγχου της εφαρμογής των ορίων απαλλοτρίωσης. Το κτηματολογικά διαγράμματα της αρχικής και της συμπληρωματικής απαλλοτρίωσης έχουν συνταχθεί χωρίς εξάρτηση από συγκεκριμένο προβολικό σύστημα συντεταγμένων και οποιαδήποτε προσπάθεια γραφικής εφαρμογής των ορίων απαλλοτρίωσης, στην υφιστάμενη διαμορφωμένη κατάσταση, είναι πιθανόν να εμπεριέχει σφάλματα, δεδομένου ότι από τα επισυναπτόμενα στοιχεία του φακέλου, και τις τεχνικές εκθέσεις των μηχανικών που ασχολήθηκαν με την υπόθεση, δεν υπάρχουν επαρκή χαρακτηριστικά σημεία του διαγράμματος κήρυξης της απαλλοτρίωσης στο έδαφος σήμερα. Έως σήμερα δεν έχουμε αντιμετωπίσει παρόμοιες περιπτώσεις, και θεωρούμε ότι σε εφαρμογή παλαιών απαλλοτριώσεων, είναι καθοριστική η απόλυτη εφαρμογή του σχεδίου (όρια απαλλοτρίωσης), επειδή όμως ο δρόμος είναι κατασκευασμένος και λειτουργεί εδώ και 40 χρόνια περίπου, αρμοδιότητα για την επίλυση των προβλημάτων που διαπιστώνονται, λόγω της ήδη διαμορφωμένης κατάστασης που πρέπει να συνεκτιμηθεί πριν την εφαρμογή οιασδήποτε λύσης, έχουν πλέον οι αρμόδιες δικαστικές αρχές με την συνδρομή των περιφερειακών υπηρεσιών, ή ακόμη και με την διενέργεια πραγματογνωμοσύνης, στα πλαίσια της διαφύλαξης της δημόσιας περιουσίας, της αστυνόμευσης και της συντήρησης της οδού καθώς και της έκδοσης οικοδομικών αδειών στην υπόψη περιοχή. Τέλος, είμαστε στη διάθεσή σας για κάθε διευκρίνιση ή πληροφορία σχετικά με την απαλλοτρίωση του θέματος από τον αντίστοιχο φάκελο που τηρείται στο αρχείο μας.

- Ε.Δ.
- 1. Διευθυντής
- 2. Δ12/β
- 3. Δ12/α
- 4. Δ12 - Χ.Α
- 5. Δ12 - Φάκ.
- 6. Μ. Ψυχογιού
- 7. Χρ. Ρετζάκης



με τηλεφωνική από...  
Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ  
*Κωνσταντίνος Νεζαρίδης*  
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
ΟΤΙΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ  
ΣΤΟΙΧ. ΓΡΑΦΟΣ Μηχ/κός ΜΕ Β'β  
ΟΡΓΑΝΟΥ ΠΡΕΣΒΕΙΑ  
1. ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΣ

3° ΣΥΛΛΗΜ.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ  
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ-ΔΥΤ.ΕΛΛΑΔΟΣ-ΙΟΝΙΟΥ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΓΕΝΙΚΟΥ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗ  
ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ  
ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

Πάτρα, 04/07/2014  
Αριθμ.Πρωτ:73308/644

Ταχ. Δ/ση : Ν.Ε.Ο.  
Πατρών Αθηνών 158  
Ταχ. Κώδ. : 264 42  
Τηλέφωνο : 2610.490332-344  
Fax : 2610.490349

**ΠΡΟΣ :** ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ  
Δ/ση Τεχνικών Έργων Π.Ε.  
Κεφαλληνίας  
Διοικητήριο, τ.κ.28100 Αργοστόλι  
Υπόψη κ. Ιωάν. Τζανατάτου

**ΘΕΜΑ:** Εφαρμογή απαλλοτρίωσης στην οδό πρόσβασης του Αεροδρομίου  
Κεφαλονιάς.

Σχετ.: Το αρ.πρωτ.οικ.55645/15913/05.06.2014 έγγραφό σας.

Σε συνέχεια, του παραπάνω σχετικού και μετά από τηλεφωνική επικοινωνία μας, έπειτα από ερωτήματα πολιτών σχετικά με το θέμα της εφαρμογής απαλλοτρίωσης. Στο ερώτημα που τίθεται για περιπτώσεις παλαιών απαλλοτριώσεων και μάλιστα σε ήδη κατασκευασμένους δρόμους, όπως η προκείμενη, το οποίο αφορά τη σύνταξη κτηματολογικών διαγραμμάτων πινάκων με βάση το κριτήριο της απόλυτης εφαρμογής του σχεδίου ή με βάση του κριτηρίου του άξονα της υπάρχουσας οδού όπως κατασκευάστηκε, έτσι ώστε να προσδιοριστούν συνδυαστικά τα όρια απαλλοτρίωσης και ιδιοκτησιών, η Αποκεντρωμένη Διοίκηση Π.Δ.Ε.&Ι. σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία δεν έχει καμία θεσμική αρμοδιότητα.

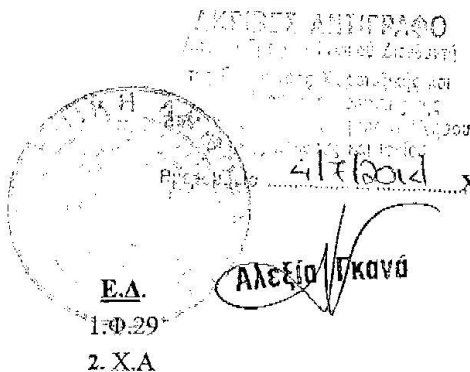
Η Αποκεντρωμένη Διοίκηση Π.Δ.Ε.&Ι. σε θέματα απαλλοτριώσεων και σύμφωνα με τους Ν.2882/2001, Ν.4070/2012, Ν.4122/2013, Ν.4146/2013 έχει την αρμοδιότητα κήρυξης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης μετά από την εισήγηση της αρμόδιας Κτηματικής Υπηρεσίας για όλα τα έργα που δεν έχουν ενταθεί σε ΠΕΠ, δεν είναι αρμοδιότητας της Περιφέρειας και η προς απαλλοτρίωση έκταση είναι μικρότερη των εκατό στρεμμάτων (άρ.26, Ν.4122/2013). Επιπλέον, στην προκείμενη περίπτωση ο Γενικός Γραμματέας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Π.Δ.Ε.&Ι. πριν από τη κήρυξη της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης προβαίνει σε δημόσια πρόσκληση προς τους ιδιοκτήτες (αρ.76, Ν.4146/2013). Οι προϋποθέσεις κήρυξης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης περιγράφονται στο άρθρο 3 , Ν.2882/2001 καθώς επίσης και οι προδιαγραφές των κτηματολογικών διαγραμμάτων – πινάκων ακολουθούν το ΠΔ.696/74 (αρ.137,138,139), το Ν.3882/2010 «

Περί Εθνικής Υποδομής Γεωχωρικών Πληροφοριών», τροποποίηση του Ν.1647/1986 ή αυτές των έργων που υποστηρίχθηκαν από οργανισμούς όπως ΕΡΓΟΣΣΕ Α.Ε. κ.λ.π.

Μετά, από τα παραπάνω και προς διευκόλυνση του έργου σας, οι απόψεις μας που μπορούν να διατυπωθούν επί του θέματος, είναι ότι:

η άποψη της Δ/σης Απαλλοτριώσεων του Υπ.Υπο.Με.Δι. στο ανωτέρω ερώτημα, ότι δηλαδή η σύνταξη κλιματολογικών διαγραμμάτων – πινάκων σε περιπτώσεις παλαιών απαλλοτριώσεων πρέπει να γίνεται με απόλυτη εφαρμογή του σχεδίου και να ληφθεί υπόψη. Όμως, η συγκεκριμένη προσέγγιση, λόγω της ήδη διαμορφωμένης κατάστασης (προβαλλόμενων ιδιοκτησιών) μπορεί να μην λύνει όλα τα σχετικά (ορίων ιδιοκτησίας απαλλοτρίωσης) γεγονός που καθιστά την εμπλοκή των δικαστικών αρχών απαραίτητη. Ακόμη, και η επιλογή του κριτηρίου βάσει του άξονα της υπάρχουσας οδού, όπως κατασκευάστηκε φαίνεται να μην λύνει όλα τα προβλήματα, με τις δικαστικές αρχές επίσης να επιλαμβάνονται επί των διαφορών. Θα μπορούσε να εξεταστεί η συνδυαστική προσέγγιση (της απόλυτης εφαρμογής του σχεδίου ή και του άξονα της υπάρχουσας οδού όπως κατασκευάστηκε), εφόσον αυτή είναι δυνατή κατά το μήκος του ήδη κατασκευασμένου δρόμου, σε ότι αφορά τη σύνταξη κλιματολογικών διαγραμμάτων με σκοπό: i) την καλύτερη δυνατή προσαρμογή ορίων ιδιοκτησιών και απαλλοτρίωσης, ii) την εξασφάλιση λειτουργικότητας και ασφάλειας του δρόμου και iii) τη μικρότερη δικαστική εμπλοκή. Σε κάθε περίπτωση η συνδρομή των Τεχνικών Υπηρεσιών της Περιφέρειας είναι απαραίτητη στα ανωτέρω στάδια.

Επίσης, είναι αναγκαία η πληροφόρηση, εάν οποιοδήποτε νέο έργο στο συγκεκριμένο σημείο – περιοχή του δρόμου έχει ενταχθεί σε ΠΕΠ ή όχι για να αποσαφηνιστούν οι αρμοδιότητες ενός εκάστου. Και βεβαίως, είναι ανοικτό εφόσον προκύψει, το θέμα της άρσης απαλλοτρίωσης ως προς ποιά είναι η δημόσια αρχή που θα εκδώσει τη σχετική απόφαση, μετά από το πέρας τόσο μεγάλου χρονικού διαστήματος.

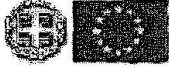


Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ  
ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ  
ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ

(Α/Τ) + Γ/11  
22/7/2014

4° ΣΥΝΗΜ.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΙΩΝ  
ΝΟΜΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ

Αργοστόλι, 22/7/2014  
Αρ. Πρωτ. 50190/14289/22-5-2014

ΠΡΟΣ:

- 1) κ. Αντιπεριφερειάρχη  
(Σωτήριο- Ευστάθιο Κουρή)
- 2) Δ/ση Τεχνικών Έργων

Ταχ. Δ/ση : Διοικητήριο  
Ταχ. Κωδ. : 281 00  
FAX :  
Τηλέφωνο : 2671360536

Αρ. Πρωτ. 50190/14289/22-5-2014  
22-7-14

**ΘΕΜΑ: «Απαλλοτρίωση του δρόμου πρόσβασης του αεροδρομίου»**  
**ΣΧΕΤ. 1) Το υπ' αριθμ. πρωτ. 69258/19868/16-7-2014 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών έργων**  
**2) Το υπ' αριθμ. πρωτ. 50190/14289/22-5-2014 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Έργων**

Αναφορικά με τα ως άνω σχετικά έγγραφα και εφόσον όπως προκύπτει από αυτά δεν δύναται να υλοποιηθεί επί τόπου η συντελεσθείσα απαλλοτρίωση, προφανώς λόγω των πολλών ειών που παρήλθαν με αποτέλεσμα να υπάρχει μετατόπιση του άξονα και να δημιουργούνται προβλήματα με τους ιδιοκτήτες κατά μήκος της γραμμής της απαλλοτρίωσης, προφανώς θα πρέπει να κινηθούμε δικαστικά. Βασική προϋπόθεση για να προσδιοριστεί ο τρόπος που θα κινηθούμε είναι να μου προσκομιστούν τα κάτωθι: α) Να διατυπωθεί από την υπηρεσία σας η προτεινόμενη λύση, καθόσον για να καταφύγουμε δικαστικά θα πρέπει να έχουμε και να προβάλλουμε μια τεκμηριωμένη πρόταση- άποψη την οποία και θα υπερασπιστούμε μέχρι το πέρας των δικαστικών μας ενεργειών β) Να μας αποτυπώσετε επακριβώς την σημερινή επιτόπια κατάσταση, την κατάσταση όπως θα ήταν αν είχε εφαρμοστεί και υλοποιηθεί η απαλλοτρίωση και τέλος την κατάσταση όπως θα είναι βάσει της δικής σας εισήγησης. Σας διευκρινίζω δε ότι χωρίς τα ανωτέρω δεν δυνάμεθα να προβούμε σε οποιαδήποτε δικαστική ενέργεια καθόσον το οποιοδήποτε δικόγραφο προκειμένου να κατατεθεί θα πρέπει να είναι πλήρως ορισμένο και τεκμηριωμένο.

Εκ του Γραφείου της Νομικής  
Υπηρεσίας

Βασιλική Φλώρου