

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

Του άρθρου 100, Ν.3852/2010

Μεταξύ :

**"Περιφέρειας Ιονίων Νήσων"
"Δήμου Κέρκυρας"**

Για την υλοποίηση της πράξης :

**“Εργασίες προσβασιμότητας & δράσεις Ανάδειξης της Ιστορικής Νησίδας
Λαζαρέτο”**

Κέρκυρα,/...../ 2016

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΑΞΗΣ:
**«Εργασίες προσβασιμότητας & δράσεις Ανάδειξης της Ιστορικής Νησίδας
Λαζαρέτο»**

Στην Κέρκυρα, σήμερα την ... /... /2016 μεταξύ των παρακάτω συμβαλλόμενων :

- 1) της "**Περιφέρειας Ιονίων Νήσων**", που εδρεύει στην Κέρκυρα, εκπροσωπείται νόμιμα από τον Περιφερειάρχη κ. Θεόδωρο Γαλιατσάτο και θα αποκαλείται εφεξής στην παρούσα χάριν συντομίας "**Δικαιούχος και Φορέας Υλοποίησης του Έργου**"
- 2) του **Δήμου Κερκύρας**, που εδρεύει στην Κέρκυρα και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο κ. Κων/νο Νικολούζο, και θα αποκαλείται εφεξής στην παρούσα χάριν συντομίας "**Κύριος του Έργου**",

Έχοντας υπόψη την κείμενη Εθνική και Κοινοτική Νομοθεσία και ειδικότερα τις παρακάτω διατάξεις όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά :

- 1) το Ν.3852/10 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης" και ειδικότερα το άρθρο 100 αυτού,
- 2) το Ν. 4314/2014 "Α) Για τη διαχείριση, τον έλεγχο και την εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2014–2020, Β) Ενσωμάτωση της Οδηγίας 2012/17 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 13ης Ιουνίου 2012 (ΕΕ L 156/16.6.2012) στο ελληνικό δίκαιο, τροποποίηση του ν. 3419/2005 (Α 297) και άλλες διατάξεις
- 3) Την με αρ. πρ. 300103/ΜΑ426/11.02.2016, 1η πρόσκληση για τα στρατηγικά έργα στα πλαίσια του προγράμματος INTERREG IPA II- CBC GREECE - ALBANIA 2014-2020.
- 4) Την υπ. αριθμ.απόφαση Περιφερειακού Συμβουλίου ΠΙΝ με την οποία εγκρίθηκε η συμμετοχή της ΠΙΝ στο πρόγραμμα Διασυνοριακής Συνεργασίας Ελλάδα- Αλβανία2014-2020, το οποίο συγχρηματοδοτείται από την Ευρωπαϊκή Ένωση.
- 5) την απόφαση **Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Κέρκυρας**, για την έγκριση σύναψης της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης,
- 6) την απόφαση **του Περιφερειακού Συμβουλίου Ιονίων Νήσων**, για την έγκριση σύναψης της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης,

συμφωνούνται και γίνονται αμοιβαίως αποδεκτά τα ακόλουθα :

ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Λόγω της μεγάλης ιστορικής σημασίας της περιοχής παρέμβασης, που αποτελεί και το αντικείμενο της παρούσας σύμβασης, κρίνεται σκόπιμο να παρατεθούν πληροφορίες και ιστορικά δεδομένα για τη νησίδα Λαζαρέτο.

Η νησίδα **Λαζαρέτο** είναι ακατοίκητη και βρίσκεται απέναντι από την περιοχή Κοντόκαλι-Γουβιών της Κέρκυρας. Απέχει 2,5 ναυτικά μίλια από την ακτή και έχει έκταση 70,82 στρέμματα.

Με την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΔΙΑΑΠ/Γ'/455/18404/15-4-92 Απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού κ. Άννας Ψαρούδα –Μπενάκη (ΦΕΚ Β'324/14-5-1992), χαρακτηρίστηκε ως ιστορικός τόπος, που χρειάζεται ειδική προστασία σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.1469/1950, η νησίδα Λαζαρέτο στην Κέρκυρα, διότι :

- Αποτελεί μνημείο Ιατρικής Ιστορίας, με την λειτουργία σε αυτήν του πρώτου Λοιμοκαθαρητηρίου στον Επτανησιακό Χώρο.
- Αποτελεί μνημείο της Εθνικής Αντίστασης, με την δημιουργία από τους Ιταλούς στρατοπέδου συγκέντρωσης Ελλήνων Πατριωτών κατά τα χρόνια της Ιταλικής κατοχής της Κέρκυρας (1941-1943)
- Αποτελεί μνημείο Εθνικής Συμφιλίωσης, στο χώρο που έπεσαν αγωνιστές της Εθνικής Αντίστασης (1946-1949).

Τα ιστορικά , πολιτιστικά και αρχιτεκτονικά στοιχεία που συνθέτουν τον ιστορικό τόπο της νησίδας Λαζαρέτο, παρουσιάζουν ιδιαίτερο ενδιαφέρον και η ανάδειξή τους θα αποτελέσει σημαντικό γεγονός για την πολιτιστική ζωή του τόπου. Η ανάδειξη αυτή προϋποθέτει την αποκατάσταση και κατάλληλη διαμόρφωση του χώρου και κρίνεται επείγουσα λόγω των φθορών των υφισταμένων κτιρίων.

Κύριος στόχος της πράξης είναι η αξιοποίηση και η προβολή του Λαζαρέτου ως Λοιμοκαθαρητηρίου, όπως και η αρμονική ένταξη και συνύπαρξη των ιστορικών στοιχείων της μεταγενέστερης ιστορίας της νησίδας.

Το όλο συγκρότημα αποτελείται από :

- ΤΟ ΜΟΥΣΕΙΟ ΙΑΤΡΙΚΗΣ ΙΣΤΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΕΘΝΙΚΗΣ ΣΥΜΦΙΛΙΩΣΗΣ, μόνο σωζόμενο κτίριο του Λοιμοκαθαρητηρίου, συνολικού εμβαδού 315,00 μ², το οποίο αποτελείται , στο ισόγειο από τον χώρο υποδοχής κοινού, τα γραφεία διοίκησης, το αναψυκτήριο, τους βοηθητικούς χώρους , και στον όροφο από τρεις αίθουσες εκθέσεων, εμβαδού έκαστη 30,00μ².
- ΤΑ ΒΟΗΘΗΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ , πρόκειται για δύο νεότερα ισόγεια κτίρια πίσω από τον χώρο του μουσείου: το κτίριο χώρων υγιεινής για το κοινό και το κτίριο Η/Μ εγκαταστάσεων. Το πρώτο έχει διαστάσεις 9,45 x 6,40μ και ύψος 4,35μ και το δεύτερο 7,10 x 6,40μ με ύψος 3,30μ. Έχουν εξωτερική εμφανή λιθοδομή και παραδοσιακή ξύλινη στέγη ώστε να εναρμονίζονται με το περιβάλλον.
- ΕΚΚΛΗΣΙΑ, γενικών διαστάσεων 8,00μ x 14,00μ

Δεδομένου ότι:

- ο Κύριος του Έργου δεν δύναται να συμμετέχει ως δικαιούχος του προς υλοποίηση Έργου σύμφωνα με τους όρους της 1^{ης} Πρόσκλησης για Στρατηγικά Έργα INTERREG IPA II-CBC GREECE-ALBANIA 2014-2020 με αρ. πρ. 300103/ΜΑ426/11.02.2016
- ο δε Φορέας Υλοποίησης αφενός δύναται να συμμετέχει ως δικαιούχος του προς υλοποίηση Έργου σύμφωνα με με τους όρους της 1^{ης} Πρόσκλησης για

Στρατηγικά Έργα INTERREG IPA II-CBC GREECE-ALBANIA 2014-2020 με αρ. πρ. 300103/MA426/11.02.2016 και αφετέρου διαθέτει τις αναγκαίες προϋποθέσεις (τεχνικές και οικονομικές υπηρεσίες, αποφαινόμενα όργανα, αναγκαία στελέχωση κλπ) για την υλοποίηση του εν λόγω έργου.

τα συμβαλλόμενα μέρη προβαίνουν, κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 100 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, στη σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, με την οποία προσδιορίζουν το γενικό πλαίσιο και τους ειδικούς όρους για την εκτέλεση του αντικειμένου της.

ΑΡΘΡΟ 1 **ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί η μεταβίβαση της αρμοδιότητας για την υλοποίηση του έργου: «**Εργασίες προσβασιμότητας & δράσεις Ανάδειξης της Ιστορικής Νησίδας Λαζαρέτο**», όπως αυτό αναλύεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι, από τον "Κύριο του Έργου" στον "Δικαιούχο και Φορέα Υλοποίησης του Έργου".

Ειδικότερα, στο πλαίσιο υλοποίησης του Έργου και για τους σκοπούς της παρούσας σύμβασης, ο Φορέας Υλοποίησης αναλαμβάνει την άσκηση για λογαριασμό του Κύριου του Έργου της αρμοδιότητας να λειτουργήσει ως δικαιούχος του Έργου έναντι (της Διαχειριστικής Αρχής του INTERREG IPA II- CBC GREECE - ALBANIA 2014-2020) και να εκτελέσει τις παρακάτω ενέργειες (ενδεικτικά)¹:

1. Ωρίμανση του Έργου (έλεγχος πληρότητας, θεώρηση ή σύνταξη μελετών, λήψη τυχών επιπλέον αδειοδοτήσεων και εγκρίσεων).
2. Οργάνωση και σχεδιασμό υλοποίησης.
3. Σύνταξη του Τεχνικού Δελτίου Πράξης για την ένταξη της στο Χρηματοδοτικό Πρόγραμμα.
4. Σύνταξη ή/και Επικαιροποίηση διακηρύξεων.
5. Διενέργεια διαδικασιών ανάθεσης και επιλογής αναδόχου σύμφωνα με τη νομοθεσία Δημοσίων Συμβάσεων.
6. Υπογραφή των σχετικών συμβάσεων με αναδόχους,
7. Διαχείριση και παρακολούθηση της υλοποίησης του Έργου.
8. Παρακολούθηση χρηματοροών και υποστήριξη του κυρίου του έργου στην εκτέλεση πληρωμών σε βάρος του προϋπολογισμού του Έργου.
9. Παραλαβή του Έργου στο σύνολό του (στις περιπτώσεις τεχνικών έργων έως και την οριστική παραλαβή).
10. Παράδοση του Έργου σε πλήρη λειτουργία στον Κύριο του Έργου με πλήρη τεχνική και οικονομική τεκμηρίωση.

Ο Φορέας Υλοποίησης, στις περιπτώσεις δημοσίων συμβάσεων τεχνικών έργων και μελετών, δια των αρμοδίων οργάνων και του προσωπικού του, ασκεί όλα τα καθήκοντα

¹Όσες από τις ενέργειες κρίνονται απαραίτητες με βάση το στάδιο ωρίμανσης του έργου

της Προϊσταμένης Αρχής και της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, όπως αυτά προβλέπονται στη νομοθεσία περί Δημοσίων Έργων. Διευκρινίζεται ρητά στην περίπτωση αυτή ότι οι ανάδοχοι των τεχνικών έργων εκτελούν το έργο για λογαριασμό του Κυρίου του Έργου και ότι ο Φορέας Υλοποίησης ασκεί για λογαριασμό του Κυρίου του Έργου την αρμοδιότητα του δικαιούχου και της Αναθέτουσας αρχής. Η εκτέλεση των έργων θα γίνει σύμφωνα με τις εγκεκριμένες μελέτες που έχουν εκπονηθεί και εγκριθεί.

ΑΡΘΡΟ 2 **ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ**

Οι συμβαλλόμενοι φορείς αναλαμβάνουν τις παρακάτω υποχρεώσεις και δικαιώματα:

2.1 Ο "Κύριος του Έργου" – υπεύθυνος λειτουργίας του έργου αναλαμβάνει:

- Να συνεργάζεται με τον "Φορέα Υλοποίησης του Έργου", παρέχοντας μελέτες και στοιχεία, που έχουν στη διάθεσή τους και την αναγκαία πληροφόρηση για οργανωτικές ή διοικητικές αλλαγές, που τυχόν θα επηρεάσουν την υλοποίηση του Έργου.
- Να διευκολύνει με κάθε τρόπο, το προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικείμενου της παρούσας σύμβασης, στη συγκέντρωση απαραίτητων στοιχείων και πληροφοριών.
- Να παραδώσει στο "Δικαιούχο και Φορέα Υλοποίησης του Έργου" το χώρο κατασκευής του έργου ελεύθερο κάθε κωλύματος το οποίο θα μπορούσε να δυσχεράνει την υλοποίηση του Έργου.
- Να συνεργάζεται με το "Δικαιούχο και Φορέα Υλοποίησης του Έργου" για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου.
- Να διασφαλίσει τη λειτουργία του έργου μετά την ολοκλήρωση του, είτε αναλαμβάνοντας οι ίδιοι τη λειτουργία του ή αναθέτοντας αυτή σε τρίτο φορέα.
- Να ορίσει τους εκπρόσωπους του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 5 της παρούσας.

2.2 Ο "Δικαιούχος και Φορέας Υλοποίησης του Έργου" αναλαμβάνει :

- Να ενεργεί ως Δικαιούχος για την υλοποίηση του Έργου, όπως αυτό περιγράφεται στο συνημμένο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας σύμβασης.
- Να διαθέσει επιστημονικό προσωπικό με τα ανάλογα απαραίτητα προσόντα, προκειμένου να διασφαλισθεί η άρτια υλοποίηση του Έργου.
- Να συνεργαστεί με τον "Κύριο του Έργου" για την υλοποίησή του.
- Να εξασφαλίσει τη χρηματοδότηση του Έργου μεριμνώντας για την εγγραφή του σε συλλογική απόφαση χρηματοδότησης και για την ετήσια κατανομή πιστώσεων.
- Να υπογράψει το σύμφωνο αποδοχής όρων της απόφασης ένταξης της πράξης,
- Να καταρτίσει και να εγκρίνει τα τεύχη δημοπράτησης και να διενεργεί διαγωνισμούς και διαδικασίες, και να αξιολογεί προσφορές για την επιλογή κατάλληλου Αναδόχου σύμφωνα με τη νομοθεσία και το κανονιστικό πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων.
- Να υπογράψει με τους Αναδόχους τις επιμέρους συμβάσεις ανάθεσης του Έργου, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία.
- Να οργανώσει το σχεδιασμό, τη διαχείριση και την παρακολούθηση της υλοποίησης του Έργου.
- Να παρακολουθεί την τήρηση των κανόνων ασφάλειας και υγιεινής των εργαζομένων και της τήρησης όλων των περιβαλλοντικών απαιτήσεων.

- Να επιθεωρεί την κατάσταση και την πρόοδο των εργασιών.
- Να παρακολουθεί την τήρηση του χρονοδιαγράμματος του Έργου.
- Να ελέγχει ποιοτικά και ποσοτικά τα παραδοτέα και να τα παραλαμβάνει βάσει των σχετικών συμβάσεων.
- Να παρακολουθεί τις χρηματορροές του Έργου και να εκτελεί τις αντίστοιχες πληρωμές .
- Να κοινοποιεί στον " Κύριο του έργου" τις αναφορές προόδου για την εξέλιξη του φυσικού αντικείμενου του Έργου, που θα αποστέλλει στην αρμόδια Διαχειριστική Αρχή.
- Να μεριμνά για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου, σε συνεργασία με τον "Κύριο του έργου".
- Να παραδώσει το Έργο σε πλήρη λειτουργία στον "Κύριο του έργου" με πλήρη τεχνική και οικονομική τεκμηρίωση.

Για την απρόσκοπτη υλοποίηση του αντικείμενου της παρούσας σύμβασης, έχουν υλοποιηθεί οι απαιτούμενες ενέργειες ωρίμανσης, οι οποίες καταγράφονται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Ο Φορέας στον οποίο εκδίδονται τιμολόγια ή άλλα παραστατικά έγγραφα και αρμόδιος για την καταβολή της δαπάνης για την εξόφλησή τους είναι η Περιφέρεια Ιονίων Νήσων.

ΑΡΘΡΟ 3 **ΠΟΣΑ ΚΑΙ ΠΟΡΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ**

Ο συνολικός προϋπολογισμός για την εκτέλεση του Έργου της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, ανέρχεται στο ποσό των **210.000 € συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, εργολαβικού οφέλους, αναθεωρήσεων και απροβλέπτων.**

Το παραπάνω ποσό μπορεί να αναπροσαρμοστεί με τη σύμφωνη γνώμη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης σύμφωνα με τις υποδείξεις της αρμόδιας Διαχειριστικής Αρχής, εφόσον τροποποιηθούν όπως προβλέπεται τα χρηματοδοτικά στοιχεία της πράξης.

Ο Φορέας υλοποίησης δεν μπορεί να αναλάβει συμβατικές δεσμεύσεις έναντι τρίτων, που υπερβαίνουν το παραπάνω ποσό, χωρίς προηγούμενη έγγραφη έγκριση από τον Κύριο του Έργου.

ΑΡΘΡΟ 4 **ΔΙΑΡΚΕΙΑ**

Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της και λήγει με την ολοκλήρωση του Έργου και την παράδοσή του σε πλήρη λειτουργία από το "Φορέα Υλοποίησης του Έργου" στον "Κύριο του έργου". Η διάρκεια υλοποίησης του Έργου καθορίζεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι και οποιεσδήποτε τροποποιήσεις της, που υπερβαίνουν τους 6 μήνες, θα γίνονται μόνο με τη σύμφωνη γνώμη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης.

ΑΡΘΡΟ 5 **ΚΟΙΝΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Για την παρακολούθηση της παρούσας σύμβασης σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 2α του άρθρου 100 του ν. 3852/2010, συστήνεται όργανο με την επωνυμία

"Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης" με έδρα την *Περιφέρεια Ιονίων Νήσων*, που θα αποτελείται από :

- Έναν (1) εκπρόσωπο από τον Δικαιούχο και Φορέα Υλοποίησης, ο οποίος ορίζεται Πρόεδρος της Επιτροπής με τον αναπληρωτή του.
- Έναν (1) εκπρόσωπο από τον Δήμο Κέρκυρας, με τον αναπληρωτή του.
- Ένα (1) μέλος υποδεικνυόμενο από το φορέα χρηματοδότησης της Πράξης, με τον αναπληρωτή του.

Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση όλων των εργασιών που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και ειδικότερα η τήρηση των όρων της, η διαπίστωση της ολοκλήρωσης των εκατέρωθεν υποχρεώσεων, η εισήγηση προς τα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων μερών κάθε αναγκαίου μέτρου και ενέργειας για την υλοποίηση της παρούσας, η αιτιολογημένη υπόδειξη τροποποίησης της απόφασης ένταξης πράξης, η πέραν του εξαμήνου παράταση του χρονοδιαγράμματος και η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που προκύπτει σχετικά με την ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και τον τρόπο εφαρμογής της.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συγκαλείται από τον Πρόεδρό της. Στην πρόσκληση αναγράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, ενώ, εγκαίρως, ειδοποιούνται τα μέλη της εγγράφως. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και εισάγονται προς συζήτηση και τα θέματα που θα ζητήσει εγγράφως έστω και ένα από τα μέλη της. Χρέη γραμματέα εκτελεί μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης που θα εκλεγεί στην πρώτη της συνεδρίαση.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης είναι δυνατό να πλαισιώνεται και από ειδικό προσωπικό που έχει γνώση του αντικειμένου της σύμβασης, όταν και εφόσον ζητηθεί από κάποιο από τα μέλη της. Το ειδικό αυτό προσωπικό δύναται να αποτελεί την "Τεχνική Επιτροπή", η οποία, μετά από αίτημα της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, γνωμοδοτεί και εκφέρει άποψη επί των ειδικών επιστημονικών θεμάτων που σχετίζονται με την υλοποίηση του Έργου, αλλά δεν έχει δικαίωμα ψήφου. Οι σχετικές γνωμοδοτήσεις, εισηγήσεις ή απόψεις της Τεχνικής Επιτροπής δεν είναι δεσμευτικές για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνέρχεται και συνεδριάζει μετά από αίτημα οποιουδήποτε από τα μέλη της, προκειμένου να αντιμετωπίσει προβλήματα που προκύπτουν κατά τη διάρκειά της, σε σχέση με τη συγκεκριμένη πράξη. Κάθε μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης μπορεί, κατά την κρίση του, να καλεί στις συνεδριάσεις υπηρεσιακά στελέχη του φορέα από τον οποίο έχει ορισθεί και τα οποία είναι εμπλεκόμενα στην υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης. Τα πρακτικά της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης κοινοποιούνται σε όλα τα μέλη αφού υπογραφούν .

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνεδριάζει έγκυρα όταν είναι παρόντα όλα τα μέλη της. Οι αποφάσεις της πρέπει να είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών και δεσμεύουν όλους τους συμβαλλόμενους φορείς. Λοιπές λεπτομέρειες που ενδεχομένως απαιτηθούν για τη λειτουργία της Κοινής Επιτροπής, καθορίζονται με αποφάσεις της

ΑΡΘΡΟ 6 **ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ – ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ**

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας σύμβασης, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής

πίστης από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη παρέχει στο άλλο μέρος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση και να αξιώσει κάθε θετική ή αποθετική ζημία του.

ΑΡΘΡΟ 7 **ΕΥΘΥΝΗ ΦΟΡΕΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ**

Ο Φορέας Υλοποίησης ευθύνεται καθ' όλη τη διάρκεια της παρούσας προγραμματικής σύμβασης έναντι του Κυρίου του Έργου για την καλή εκτέλεση των καθηκόντων του. Έναντι των τρίτων ο Φορέας Υλοποίησης ευθύνεται εις ολόκληρο από κοινού με τον Κύριο του Έργου.

ΑΡΘΡΟ 8 **ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ**

Ο "Δικαιούχος και Φορέας Υλοποίησης του Έργου" εκπροσωπεί δικαστικώς και εξωδίκως τους **"Κυρίου του Έργου"** έναντι τρίτων κατά την ενάσκηση των καθηκόντων του και έως τη λήξη της μεταβίβασης της αρμοδιότητας υλοποίησης.

ΑΡΘΡΟ 9 **ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ**

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και που δεν θα επιλύεται από την "Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης" της παρούσας σύμβασης, δύναται να επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια των Ιωαννίνων.

ΑΡΘΡΟ 10 **ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

Υποκατάσταση: Απαγορεύεται ρητώς η υποκατάσταση του "Φορέα Υλοποίησης του Έργου" από τρίτο για την υλοποίηση και τη λειτουργία των επιμέρους τμημάτων του έργου. Αν χωρήσει υποκατάσταση, τότε ο «Δικαιούχος και Φορέας Υλοποίησης του Έργου» ευθύνεται για κάθε ππαίσμα του τρίτου έναντι του "Κύριου του Έργου", ενώ συγχρόνως λύεται η παρούσα από υπαιτιότητα του "Φορέα Υλοποίησης του Έργου".

Πνευματικά δικαιώματα: Όλα τα έγγραφα, σχέδια, μελέτες, στοιχεία κλπ, που θα συνταχθούν από το "Φορέα Υλοποίησης του Έργου" και τους προστηθέντες και αντισυμβαλλομένους του, στο πλαίσιο εκτέλεσης της παρούσας Σύμβασης και των συμβάσεων που θα υπογράψει ο «Δικαιούχος και Φορέας Υλοποίησης του Έργου» στο πλαίσιο υλοποίησης του έργου, θα ανήκουν στην ιδιοκτησία του "Κύριου του Έργου", ο οποίος έχει το δικαίωμα να τα επαναχρησιμοποιήσει ελεύθερα. Τα παραπάνω έγγραφα, σχέδια, μελέτες, στοιχεία κλπ, θα είναι πάντοτε στη διάθεση του νομίμου εκπροσώπου του "Κύριου του Έργου" κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης και θα παραδοθούν σε αυτόν κατά το χρόνο παράδοσης του Έργου ή αλλιώς κατά την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη ή λύση της Σύμβασης. Τα σχετικά πνευματικά και συγγενικά δικαιώματα ρητώς εκχωρούνται στον "Κύριο του Έργου" χωρίς την καταβολή αμοιβής.

Εμπιστευτικότητα: Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, ο "Δικαιούχος και Φορέας Υλοποίησης του Έργου" και οι προστηθέντες του, αναλαμβάνουν την υποχρέωση να μην γνωστοποιήσουν σε τρίτους, συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς τύπου, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του "Κύριου του Έργου", οποιαδήποτε εμπιστευτικά έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση του κατά την υλοποίηση του Έργου και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του.

ΑΡΘΡΟ 11
ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Οποιαδήποτε τροποποίηση ή παράταση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης γίνεται μόνον εγγράφως με κοινή συμφωνία των συμβαλλομένων μερών.

Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την προγραμματική σύμβαση, καθώς και η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαίωμα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη, που δεν αναγνωρίζονται από αυτή την προγραμματική σύμβαση.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη, σε απόδειξη των οποίων συντάχθηκε η παρούσα και υπογράφεται σε τέσσερα (4) πρωτότυπα, έλαβαν δε ο "Κύριος του Έργου" ένα και τρία έλαβε ο "Δικαιούχος και Φορέας Υλοποίησης του Έργου", ο οποίος θα υποβάλλει ένα στην Αρμόδια Διαχειριστική Αρχή, εφόσον απαιτηθεί.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για την Περιφέρεια Ιονίων Νήσων
Ο Περιφερειάρχης

Θεόδωρος Γαλιατσάτος

Για τον Δήμο Κέρκυρας
Ο Δήμαρχος

Κων/νος Νικολούζος

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι
ΒΑΣΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΤΗΣ ΠΡΑΞΗΣ

1. ΤΙΤΛΟΣ ΠΡΑΞΗΣ

Πράξη : " Εργασίες προσβασιμότητας & δράσεις Ανάδειξης της Ιστορικής Νησίδας Λαζαρέτο"

2. ΚΥΡΙΟΙ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Δήμος Κέρκυρας.

3. ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΣ ΚΑΙ ΦΟΡΕΑΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ

Περιφέρεια Ιονίων Νήσων

4. ΦΟΡΕΑΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ

Δήμος Κέρκυρας.

5. ΦΥΣΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΠΡΑΞΗΣ

Περιλαμβάνει διαμορφώσεις προσβασιμότητας καθώς και δράσεις ανάδειξης της ιστορικής νησίδας Λαζαρέτο.

Ειδικότερα περιλαμβάνονται τα παρακάτω:

1. Κατασκευή πλωτής εξέδρα βαρέως τύπου (διαστάσεις 3*30μ)
2. Κατασκευή ράμπας πρόσβασης ΑΜΕΑ. Από το λιμάνι έως το μουσείο.
3. Εργασίες συντήρησης και ανάδειξης περιβάλλοντος χώρου (εργασίες στατικής επάρκειας του τείχους των εκτελέσεων, κατασκευή στήλης με ονόματα των εκτελεσμένων, σύστημα ασφαλείας, εξοπλισμός καθαριότητας)
4. Δράσεις Ανάδειξης της νησίδας όπως :
 - Μουσειολογική μελέτη και απαραίτητες ενέργειες για την υλοποίησή της

6. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΧΩΡΟΘΕΤΗΣΗΣ ΠΡΑΞΗΣ

Το σύνολο των εργασιών θα γίνουν στη νησίδα Λαζαρέτο.

Ειδικότερα :

- Η πλωτή εξέδρα βαρέως τύπου θα εγκατασταθεί στο λιμανάκι της νησίδας Λαζαρέτο.
- Η ράμπα ΑΜΕΑ θα χωροθετηθεί στο Λαζαρέτο και θα συνεισφέρει στην προσβασιμότητα των ΑΜΕΑ στη νησίδα, από το λιμάνι στο μουσείο.
- Οι εργασίες συντήρησης και ανάδειξης περιβάλλοντος χώρου αφορούν όλη τη νησίδα Λαζαρέτο.
- Η μουσειολογική μελέτη και οι απαραίτητες ενέργειες για την υλοποίησή της αφορά το κτίριο του λοιμοκαθατηρίου.

7. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΙ & ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ:

210.000 € με ΦΠΑ,

8. ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ

Τρία (3) έτη

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΡΑΞΗΣ

- Για τις άδειες και εγκρίσεις που τυχόν θα απαιτηθούν για την τοποθέτηση της πλωτής εξέδρας βαρέως τύπου θα μεριμνήσει ο Δήμος Κέρκυρας.
- Οι απαραίτητες μελέτες για τις διαμορφώσεις προσβασιμότητας ΑΜΕΑ στο Λαζαρέτο (ράμπα ΑΜΕΑ), έχουν ολοκληρωθεί και εγκριθεί από το Δήμο Κέρκυρας και θα παραδοθούν στο "Δικαιούχο και Φορέα Υλοποίησης του Έργου".
- Για τις άδειες και εγκρίσεις που τυχόν θα απαιτηθούν για την υλοποίηση της μουσειολογικής μελέτης θα μεριμνήσει ο Δήμος Κέρκυρας.
- Για τις άδειες και εγκρίσεις που τυχόν θα απαιτηθούν για τη διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου, θα μεριμνήσει ο Δήμος Κέρκυρας.
- Κατά την προηγούμενη προγραμματική περίοδο 2007-2013, εντάχθηκε, στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Δυτικής Ελλάδας και Πελοποννήσου», η Πράξη «Αποκατάσταση και Ανάδειξη του Ιστορικού τόπου της νησίδας Λαζαρέτο». Οι δράσεις που προτείνονται στην παρούσα προγραμματική περίοδο για το πρόγραμμα Διασυνοριακής Συνεργασίας "INTERREG- IPA CBC GREECE-ALBANIA 2014-2020", είναι συμπληρωματικές σε αυτές της προηγούμενης περιόδου και συνεισφέρουν στην ολοκληρωμένη ανάδειξη της νησίδας Λαζαρέτο.