

Σωτήριος Ευστάθιος Κουρής

Περιφερειακός Σύμβουλος ΠΙΝ

τ. Αντιπεριφερειάρχης ΠΕ Κεφαλληνίας κι Ιθάκης

Θεμα : ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΜΕΤΑΞΑΤΕΙΟΥ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΟΣ

Στα πλαίσια της αναγκαιότητας για την χρηστική αξιοποίηση όλων των πόρων και της περιουσίας που διαθέτουμε ως τόπος , γεγονός που εντείνεται από τις δυσμενείς συνθήκες της τρέχουσας πραγματικότητας θεωρώ σκόπιμη την αναφορά σε ένα ουσιαστικό θέμα που είναι η αξιοποίηση του Κληροδοτήματος της Μαρίας Μεταξάτου .

Η πλήρης αξιοποίηση του κληροδοτήματος της Μαρίας Μεταξάτου θα δώσει πολλαπλασιαστικά οφέλη στους πολίτες των νησιών μας και ιδιαίτερα της νεολαίας μας.

Το Μεταξάτειο είναι ένα κτίριο που βρίσκεται στην Κυψέλη Αθηνών , γωνιακό , επί των οδών Ι. Δροσοπούλου και Λελας Καραγιάννη (πρώην Λήμνου) .

Το ως ενώ κτίριο ανήκε στην Κεφαλονίτισσα Μαρία Μεταξάτου . Η Ιδιοκτήτρια πέθανε την 23-12-1960 και με την υπ αριθμ. 29239/24-10-59 διαθήκη της ( πρακτικό 257/61 του Πρωτοδικείου Αθηνών ) άφησε το καλαίσθητο αυτό κτίριο , υπό τον όρο του αναπαλλοτρίωτου , στο Πανεπιστήμιο Αθηνών , το Εθνικό Μετσόβειο Πολυτεχνείο και την Σχολή Καλών Τεχνών , για να στεγάζονται άποροι φοιτητές από τα Ιονια Νησιά , "προτιμώμενων των εκ Κεφαλληνίας " . Αρχιτέκτονας του έργου φέρεται ο Μιχ. Λυκούδης Πρόεδρος της " Ενώσεως Αρχιτεκτόνων " .

Έκτοτε τα Πανεπιστημιακά Εκπαιδευτικά Ιδρύματα εκινήθηκαν προς την κατεύθυνση αυτή. Το Πανεπιστήμιο υιοθέτησε την άποψη να διαρρυθμιστεί το κτίριο σε φοιτητική Εστία και η τεχνική του υπηρεσία εξεπόνησε μελέτη τον Σεπτέμβριο του 1968 με την οποία προβλέπετο στέγαση περίπου ογδοήντα ( 80 ) φοιτητών. Το Πολυτεχνείο συνέγραψε στον προϋπολογισμό του , την ίδια εποχή πόσο εξακοσίων χιλιάδων δραχμών ( 600000 ) για την αξιοποίηση του κληροδοτήματος Μεταξάτου . Ο προϋπολογισμός τότε ολοκλήρου του έργου ( 1968 ) κατά την τεχνική υπηρεσία του Πανεπιστημίου ανερχόταν σε 3.280.000 δρχ. ( για οικοδομικά 1.500.000 δρχ, για μηχανολογικές εγκαταστάσεις 960.000 δρχ. και για τον εξοπλισμό 820.000 δρχ. ) .

Το 1970 με το Β. Διάταγμα [682/14-10-70](#) , σελ 2054 τεύχος Α ΦΕΚ ), εγκρίνεται η Φοικτητική Εστία και ο Κανονισμός της .

Παρ όλα αυτά όμως τα Τρία Ιδρύματα ΔΕΝ προχώρησαν στην εκπλήρωση της θέλησης της διαθέτιδος .

Έτσι είχαν τα πράγματα όταν αιφνιδίως το Πανεπιστήμιο Αθηνών με την από 14-3-1977 αίτησή του στο Εφετείο Αθηνών εξήγησε την μεταβολή του σκοπού του κληροδοτήματος ώστε να επιτρέψει το γκρέμισμα του κτιρίου και να δοθεί σε αντιπαροχή για την ανέγερση πολυκατοικίας.

Στο σημείο αυτό έγινε δυναμική παρέμβαση στο Εφετείο από την Αδελφότητα Κεφαλλήνων και Ιθακησίων Πειραιά με πρόεδρο τον κ. Διονύσιο Κουγιανό , Πολιτικό Μηχανικό , από τον Σπουδαστικό Σύλλογο Κεφαλονιάς και Ιθάκης " Μαρίνος Αντύπας " με πρόεδρο τον Αλέκο Καλαφάτη , . Με την κινητοποίηση όλων των Κεφαλονιτικών σωματείων της Αθήνας , των τότε Βουλευτών Χάρ. Μεσσάρη και Παν. Γεράκη , του Νομάρχη κ. Και του Δημάρχου Αργοστολίου Μ. Κοσμετάτου , κερδίστηκε η υπόθεση στο Εφετείο το οποίο με την υπ αριθμ. 2843/1978 Απόφαση απέρριψε την αίτηση του Πανεπιστημίου . Στην συνέχεια μετά από ενέργειες του Σπουδαστικού Συλλόγου "Μαρίνος Αντύπας " και επειδή το κτίριο είναι αξιόλογο αρχιτεκτονικό δείγμα της εκλεκτιστικής περιόδου , χαρακτηρίστηκε διατηρητέο με απόφαση του Υπουργείου Πολιτισμού που δημοσιεύθηκε στο 274 Β ΦΕΚ / 20-3-1980 .

Ακολούθως αντί να δρομολογηθεί τελικώς η επιθυμία της διαθέτουσας με την υλοποίηση της μελέτης , και με τυχόν τροποποιήσεις της που θα απαιτούνταν , που είχε αρχικά εκπονηθεί από το Πανεπιστήμιο Αθηνών , αποφασίστηκε η εκπόνηση νέας μελέτης .

Δυστυχώς η γραφειοκρατική δυστοκία και η δυσκαμψία φορέων και ιθυνόντων οδήγησε στην πλήρη απραξία και την εγκατάλειψη του κτιρίου , το οποίο πλέον , παραμένει για 56 χρόνια κλειστό , με ενδιάμεσες προσπάθειες καταπάτησης από επιτηδείς οι οποίες ευτυχώς αναχαιτίστηκαν.

Η ύπαρξη της Αιρετής Περιφέρειας Ιονίων Νήσων η οποία σαν οντότητα ωριμάζει τόσο στην λειτουργία της όσο και στην συνείδηση των πολιτών της Περιφέρειάς μας αποτελεί εγγεγία δύναμη που μπορεί και πρέπει να παίξει καθοριστικό ρόλο στην λύση αυτού του σοβαρού θέματος , ούτως ώστε να εξασφαλιστεί η επιθυμία της διαθετιδας Μαρίας Μεταξάτου για τους νέους των Ιονίων Νήσων .

Η ύπαρξη σε εξαιρετες Διοικητικές Πανεπιστημιακές θέσεις ευπατρίδων Κεφαλονιτών , δοκιμασμένων για το εξαιρετο πανεπιστημιακό έργο τους , δοκιμασμένοι για τους αγώνες τους και την προσφορά στα νησιά μας , προσφέρεται χρονικά και συγκυριακά . Αναφέρω ότι η ύπαρξη του κ. Ναπολέοντα Μαραβέγια στην Αντιπρυτανεία του Πανεπιστημίου Αθηνών είναι η ευτυχέστερη συγκυρία .

Ας τολμήσουμε λοιπόν να κάνουμε το πρώτο βήμα σε συνεργασία με τους Πανεπιστημιακούς των τριών Ιδρυμάτων ώστε να ευοδοθεί η επιθυμία της διαθετιδας Μαρίας Μεταξάτου έστω και μετά από 56 χρόνια .

Προτείνω την δημιουργία ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗΣ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΟΣ " ΜΑΡΙΑΣ ΜΕΤΑΞΑΤΟΥ " η οποία θα αποτελείται απο τον ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ , τους εκπροσώπους των τριών ΑΝΩΤΑΤΩΝ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΑΚΩΝ ΙΔΡΥΜΑΤΩΝ , τον Πρόεδρο της ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΩΣΗΣ ΔΗΜΩΝ ΠΙΝ , τον Πρόεδρο της ΑΔΕΛΦΟΤΗΤΟΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΩΝ ΚΑΙ ΙΘΑΚΗΣΙΩΝ ΠΕΙΡΑΙΩΣ και τον επι πολλα χρόνια αγωνιζόμενο Πολιτικό Μηχανικό κ. Διονύσιο Κουγιανό .

Αργοστόλι 3 Οκτωβρίου 2016 .

Σωτήρης Κουρής

Θα καταθέσω στο Περιφερειακο Συμβούλιο

Α. Διαθήκη Μαρίας Μεταξάτου

Β. Υπ. Αριθμ. 2843/78 αποφαση Πρωτοδικείου Αθηνών

Γ. Ολα τα σχεδια της Μελέτης του ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ.

Δ. Έγγραφα και Ισολογισμούς των ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΑΚΩΝ ΙΔΡΥΜΑΤΩΝ

Ε. Σχετικά δημοσιεύματα για το κληροδότημα ΜΑΡΙΑΣ ΜΕΤΑΞΑΤΟΥ .