

Αρ. Πρωτ.: οικ.

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

ΤΙΤΛΟΣ:

«Εκσυγχρονισμός, Βελτίωση αθλητικών εγκαταστάσεων γηπέδου Σκάλας (Δ.Ε Ελειού-Πρόννων) σύμφωνα με το άρθρο 25 του Ν. 4258/2014»

Μεταξύ των συμβαλλομένων:

- 1) Περιφέρειας Ιονίων Νήσων - Περιφερειακής Ενότητας Κεφαλληνίας**
- 2) Δήμου Κεφαλονιάς**
- 3) Αθλητικού Ομίλου Πρόννων**

(Αργοστόλι, / /2017)

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

Στο Αργοστόλι σήμερα, στις, ημέρα, οι ακόλουθοι συμβαλλόμενοι:

1. Η Περιφέρεια Ιονίων Νήσων - Περιφερειακή Ενότητα Κεφαλληνίας, η οποία εδρεύει στο Αργοστόλι και εκπροσωπείται κατά τον νόμο από τον Περιφερειάρχη κ. Γαλιατσάτο Θεόδωρο,
2. Ο Δήμος Κεφαλονιάς, ο οποίος εδρεύει στο Αργοστόλι και εκπροσωπείται κατά το νόμο από το Δήμαρχο κ. Παρίση Αλέξανδρο και
3. Ο Αθλητικός Όμιλος Σάμης ο οποίος εδρεύει στη Σάμη και εκπροσωπείται κατά το νόμο από τον πρόεδρο του κ. Σπυριδωνα Σολωμό .

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 100 και 163 παρ. ζ του Ν. 3852/2010.
2. Τις διατάξεις του Ν. 4071/2012 (ΦΕΚ Τ. Α΄-85/11.04.2012),
3. Τις διατάξεις του άρθρου 25 του Ν. 4258/2014 (ΦΕΚ 94 Α΄)
4. Τις διατάξεις του Ν. 3669/2008 (ΦΕΚ 116Α΄) σύμφωνα με τις τροποποιήσεις που ισχύουν.
5. Την υπ. αριθμ. / 2017 Απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Κεφαλονιάς,
6. Την υπ. αριθμ./2017 Απόφαση του Π.Σ. της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων,
7. Την υπ. αριθμ. 100 /2016 απόφαση της (ΚΕ.ΔΗ.ΚΕ) με το οποίο αποδεικνύεται η χρήση του γηπέδου της Σκάλας στον Α.Ο Πρόννοι.
8. Την υπ. αριθμ./ 2017 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Ιονίων Νήσων περί «Έγκρισης και διάθεσης πίστωσης για δαπάνες της Π.Ε. Κεφαλληνίας».
9. Το καταστατικό του Α.Ο Πρόννοι από το οποίο αποδεικνύεται ο μη κερδοσκοπικός χαρακτήρας αυτού.

συμφωνούν και συναποδέχονται τα ακόλουθα:

Προοίμιο – Περιεχόμενα

Η σύμβαση αυτή περιέχει τα εξής κεφάλαια:

- Σκοπός Αντικείμενο της Σύμβασης (Άρθρο 1)
- Περιγραφή του έργου (Άρθρο 2)
- Τρόπος εκτέλεσης των έργων (Άρθρο 3)
- Όργανα που αποφασίζουν και γνωμοδοτούν σε θέματα έργων που μελετώνται ή εκτελούνται με την παρούσα Προγραμματική Σύμβαση (Άρθρο 4)
- Επιτροπή παρακολούθησης του έργου (Άρθρο 5)
- Δαπάνη χρηματοδότηση του έργου (Άρθρο 6)
- Χρονική Διάρκεια της Σύμβασης (Άρθρο 7)
- Χρονοδιάγραμμα (Άρθρο 8)
- Τροποποίηση της σύμβασης (Άρθρο 9)
- Διαχείριση του έργου (Άρθρο 10)
- Δικαιώματα και υποχρεώσεις των συμβαλλομένων (Άρθρο 11)
- Ρήτρες (Άρθρο 12)
- Ακροτελεύτιο (Άρθρο 13)

ΑΡΘΡΟ 1: Σκοπός - Αντικείμενο της Σύμβασης

Σκοπός της παρούσης Προγραμματικής Σύμβασης είναι η μελέτη και εκτέλεση έργων εκσυγχρονισμού και βελτίωσης των αθλητικών εγκαταστάσεων (γηπέδου διαστάσεων 115m x 65m) της Σκάλας (Δ.Ε Ελειού – Πρόννων), που βρίσκεται μέσα στα διοικητικά όρια της Περιφερειακής Ενότητας Κεφαλληνίας. Σύμφωνα με το άρθρο 25 του Ν. 4258 / 2014 **ορίζεται ότι:** Στο άρθρο 186 Κεφάλαιο Η΄ του ν. 3852/2010 προστίθεται περίπτωση 22, ως εξής: 22. *Οι περιφέρειες μπορούν να χρηματοδοτούν την κατασκευή, εν όλω ή εν μέρει, την ανακαίνιση ή την επισκευή αθλητικών εγκαταστάσεων που ανήκουν,*

κατά κυριότητα ή κατά χρήση, σε ερασιτεχνικά αθλητικά σωματεία ή συλλόγους μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα. Οι ανωτέρω φορείς μπορούν να είναι συμβαλλόμενοι στις Προγραμματικές Συμβάσεις του άρθρου 100 του ν. 3852/2010.

ΑΡΘΡΟ 2: Περιγραφή του Έργου

Το έργο περιλαμβάνει τη μελέτη και εκτέλεση των παρακάτω έργων:

- Περίφραξη για την ασφάλεια του Γηπέδου
- Εργασίες για την προετοιμασία της τοποθέτησης χλοοτάπητα
- Τοποθέτηση χλοοτάπητα
- Συντήρηση του έργου μετά την ολοκλήρωση του

Άρθρο 3: Τρόπος εκτέλεσης των έργων

1. Ο Δήμος Κεφ/νιάς θα αναλάβει τη μελέτη και εκτέλεση:

A) της περίφραξης του γηπέδου

B) των εργασιών για την προετοιμασία της τοποθέτησης χλοοτάπητα

2. Η Π.Ε. Κεφ/νιάς θα αναλάβει τη μελέτη και εκτέλεση της τοποθέτησης του χλοοτάπητα. Η μελέτη θα εκπονηθεί από τη Δ/ση Τεχνικών έργων /ΠΕΚ. Το έργο θα εκτελεστεί σύμφωνα με το Ν. 3669/2008.

3. Ο Αθλητικός Όμιλος Πρόννοι θα αναλάβει τη συντήρηση του έργου μετά την ολοκλήρωσή του.

Άρθρο 4: Όργανα που αποφασίζουν και γνωμοδοτούν σε θέματα έργων που μελετώνται ή εκτελούνται με την παρούσα Προγραμματική Σύμβαση

- 1) Φορέας κατασκευής του έργου είναι η Περιφερειακή Ενότητα Κεφαλληνίας (Δ/ση Τεχνικών Έργων) όσον αφορά στην τοποθέτηση του χλοοτάπητα και ο Δήμος Κεφ/νιάς (Δ/ση Τεχνικών Έργων) για τις εργασίες περίφραξης του γηπέδου και προετοιμασίας για την τοποθέτηση του χλοοτάπητα.
- 2) «Διευθύνουσα Υπηρεσία» ή «Επιβλέπουσα Υπηρεσία» είναι το Τμήμα Δομών Περιβάλλοντος της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Π.Ε Κεφαλληνίας και το τμήμα.....της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, στελεχωμένες με το απαιτούμενο επιστημονικό και λοιπό προσωπικό με το οποίο θα συμπράξει και ο φορέας εκτέλεσης του έργου όπου απαιτείται .
- 3) «Προϊσταμένη Αρχή» ή «Εποπτεύουσα Αρχή» είναι η Δ/ση Τεχνικών Έργων της Π.Ε Κεφαλληνίας και κατά περίπτωση σύμφωνα με το Π.Δ 7/2013 η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων. Αντίστοιχα, και για τις εργασίες που θα αναλάβει ο Δήμος Κεφ/νιάς, «Προϊσταμένη Αρχή» ή «Εποπτεύουσα Αρχή» θα είναι η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου και κατά περίπτωση.....
- 4) Η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων σύμφωνα με το άρθρο 176 Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει με το άρθρο 5 του Ν. 4071/2012 (ΦΕΚ 85^Α /11.4.2012) είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση των όρων , τη σύνταξη των διακηρύξεων και τη διεξαγωγή και κατακύρωση των δημοπρασιών και διαγωνισμών, καθώς και τη συγκρότηση των ειδικών επιτροπών διεξαγωγής και αξιολόγησης από μέλη της ή ειδικούς επιστήμονες, υπαλλήλους της Περιφέρειας ή Δημοσίους υπαλλήλους.
Η συγκρότηση των επιτροπών για τη διεξαγωγή των δημοπρασιών και την αξιολόγηση των προσφορών θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 26 Ν. 4024/2011(ΦΕΚ Α' 226/2011).
- 5) Επιβλέποντες για την σύνταξη των μελετών και εκτέλεση των έργων της Π.Σ. ορίζονται Μηχανικοί (απόφοιτοι Α.Ε.Ι.) ή (απόφοιτοι Τ.Ε.Ι.) της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Π.Ε Κεφαλληνίας και της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Κεφ/νιάς και το προσωπικό με το οποίο θα συμπράξει ο φορέας εκτέλεσης του έργου όπου απαιτείται.
- 6) Τεχνικά Συμβούλια. Το Συμβούλιο Δημοσίων Έργων της Π.Ε Κεφαλληνίας & Ιθάκης.

7) Αιτήσεις θεραπείας. Σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», αρμόδιος να αποφανθεί επί των αιτήσεων θεραπείας του αναδόχου του έργου είναι ο Ελεγκτής Νομιμότητας, ο οποίος προΐσταται της Αυτοτελούς Υπηρεσίας Εποπτείας ΟΤΑ, η οποία έχει συσταθεί με τον ως άνω νόμο. Μέχρι την έναρξη λειτουργίας της υπηρεσίας αυτής, αρμόδιος να αποφαινεται επί των ανωτέρω αιτήσεων είναι, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 238 παρ 1 του ίδιου νόμου, ο Γενικός Γραμματέας της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης (σύμφωνα και με το Π.Δ 7/2013).

Άρθρο 5: Επιτροπή Παρακολούθησης της σύμβασης

Τα συμβαλλόμενα μέρη, εκτιμώντας τη σοβαρότητα του αντικειμένου της σύμβασης, συμφωνούν στη συγκρότηση της Επιτροπής Παρακολούθησης, για την παρακολούθηση της εφαρμογής της παρούσας προγραμματικής σύμβασης, στα πλαίσια εφαρμογής του άρθρου 100 παρ. 2.α. του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Φ.Ε.Κ. 87/ Α' /7-06-10) όπως τροποποιήθηκε από το Ν. 4071/2012 (ΦΕΚ 85/11.4.2012) ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση ενσωμάτωσης οδηγίας 2009/50/ΕΚ» και ισχύει σήμερα .

Η επιτροπή παρακολούθησης είναι τριμελής και αποτελείται από :

- 1) Από εκπρόσωπο της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων-(Π.Ε Κεφαλληνίας), με τον αναπληρωτή του, ο οποίος ορίζεται πρόεδρος της επιτροπής.
- 2) Έναν Εκπρόσωπο του Δήμου Κεφαλονιάς, με τον αναπληρωτή του.
- 3) Έναν Εκπρόσωπο του Α.Ο Πρόννοι, με τον αναπληρωτή του.

Οι εκπρόσωποι της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων (Π.Ε Κεφαλληνίας) θα ορισθούν με απόφαση του Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων, ο εκπρόσωπος του Δήμου θα ορισθεί με

απόφαση του Δημάρχου Κεφαλονιάς και ο εκπρόσωπος του Α.Ο Πρόννοι θα ορισθεί με απόφαση του Προέδρου του Συλλόγου.

Η Επιτροπή Παρακολούθησης παρακολουθεί την εκτέλεση των έργων και την τήρηση των όρων της σύμβασης. Η επιτροπή στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων της θα κάνει αναφορές πορείας εκτέλεσης των έργων και την τήρηση ή/και θα εισηγείται κάθε τι που κρίνει σκόπιμο στα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων μερών για την καλύτερη εκτέλεση του προγράμματος που προβλέπει η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση και , γενικότερα, για την ορθή εφαρμογή της.

Η Επιτροπή Παρακολούθησης θα συνεδριάζει, μετά από πρόσκληση του προέδρου , με την παρουσία όλων των μελών της οποτεδήποτε αυτό κριθεί αναγκαίο.

Τα πρακτικά των συνεδριάσεων της Επιτροπής θα τηρούνται και φυλάσσονται από τον γραμματέα της επιτροπής.

Το έργο της Επιτροπής Παρακολούθησης θα διαρκέσει καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της παρούσας Σύμβασης.

Άρθρο 6: Δαπάνη -Χρηματοδότηση του έργου

Η προεκτιμώμενη δαπάνη για την υλοποίηση του έργου

A) της περιφραξης του γηπέδου

B) των εργασιών για την προετοιμασία της τοποθέτησης χλοοτάπητα

είναι 20.000,00 €, συμπεριλαμβανομένου ΕΟ + ΓΕ, απρόβλεπτων, αναθεώρησης και ΦΠΑ, θα καλυφθεί από τον Δήμο Κεφ/νιάς.

Η προεκτιμώμενη δαπάνη για την υλοποίηση του έργου τοποθέτησης χλοοτάπητα είναι 140.000,00€, συμπεριλαμβανομένου ΕΟ + ΓΕ, απρόβλεπτων, αναθεώρησης και ΦΠΑ, θα καλυφθεί από την Π.Ε. Κεφ/νιάς.

Πιο συγκεκριμένα το έργο θα χρηματοδοτηθεί κατά 140.000 € από τον Κ.Α.Ε 9899.04.017.007.001 της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων (Π.Ε Κεφ/νιας) και κατά 20.000€ από τον Κ.Α.Ε. του Δήμου Κεφαλονιάς.

Άρθρο 7: Χρονική διάρκεια της σύμβασης

1. Η διάρκεια της παρούσης σύμβασης αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της και ορίζεται σε 1 έτος. Μπορεί να παραταθεί δε, σε περίπτωση που δεν έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες, με απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη για ακόμα δύο έτη.

Άρθρο 8: Χρονοδιάγραμμα

Τα έργα του άρθρου 2 θα εκτελεστούν σύμφωνα όπως τα ετήσια προγράμματα που συντάσσονται από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία και εγκρίνονται σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 5 του Π.Δ/τος 437/81, που ισχύουν και για τη θεώρηση και έγκριση των μελετών. Ειδικά το έργο τοποθέτησης του χλοοτάπητα θα προκηρυχτεί μετά την βεβαίωση από το Δήμο Κεφαλονιάς περί ολοκλήρωσης των έργων αρμοδιότητας τους ή παράλληλα με μέρος των εργασιών που βαίνουν προς ολοκλήρωση . Η χρονική διάρκεια του τέλους των εργασιών φαίνεται αναλυτικά στο συνημμένο παράρτημα.

Άρθρο 9: Τροποποίηση της σύμβασης

1. Τροποποίηση της Π.Σ. μπορεί να γίνει και απαιτείται η σύμφωνη γνώμη των συμβαλλομένων μερών μετά από σχετική απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου για τη Περιφέρεια Ιονίων Νήσων, του Δημοτικού Συμβουλίου για το Δήμο Κεφαλονιάς και του Διοικητικού Συμβουλίου του για τον Α.Ο Πρόννοι.
2. Η μη άσκηση δικαιωμάτων, η παράλειψη υποχρεώσεων, η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς τη σύμβαση αυτή ή η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η παρούσα, από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαιώματα ούτε απαλλαγή από υποχρέωσή τους ούτε αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη, που δεν αναγνωρίζονται ρητά από την παρούσα σύμβαση.

Άρθρο 10: Διαχείριση του έργου

Ο Δήμος Κεφ/νιάς και η Π.Ε. Κεφ/νιάς θα εγκρίνουν τις μελέτες (όπως αυτές αναφέρονται στο άρθρο 3 της παρούσης) που θα συνταχθούν από τις Τεχνικές τους Υπηρεσίες σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3316/05 και θα βαρύνουν τους

προϋπολογισμούς τους. Επιπλέον θα δημοπρατήσουν και εκτελέσουν τα έργα, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3669/08, και θα κάνουν την προσωρινή και οριστική παραλαβή αυτών.

Το έργο μετά την παραλαβή του θα παραδοθεί προς χρήση στον Α.Ο Πρόννοι για τη διαχείριση του.

Άρθρο 11: Δικαιώματα και υποχρεώσεις των συμβαλλομένων

- Η Π.Ε. Κεφ/νιάς αναλαμβάνει:

Την εργασία τοποθέτησης του χλοοτάπητα, Π/Υ 140.000,00€. Για το λόγο αυτό:

Α) Θα συντάξει και εγκρίνει τη μελέτη που θα συνταχθεί από την Τεχνική της Υπηρεσία σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3316/05 και θα βαρύνει εξ' ολοκλήρου την Π.Ε. Κεφ/νιάς.

Β) Θα δημοπρατήσει και εκτελέσει το έργο (σύμφωνα με το Ν. 3669/08). Για το λόγο αυτό θα αξιοποιήσει το υπάρχον στελεχιακό δυναμικό της Δ/νσης Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Κεφ/νιάς.

Γ) Θα παραλάβει για χρήση το έργο και θα κάνει την προσωρινή και οριστική παραλαβή αυτού.

- Ο Δήμος Κεφαλονιάς αναλαμβάνει:

- Τις εργασίες περίφραξης και προετοιμασίας για τη τοποθέτηση του χλοοτάπητα, Π/Υ 20.000,00 €. Για το λόγο αυτό:

Α) Θα συντάξει και εγκρίνει τη μελέτη που θα συνταχθεί από την Τεχνική της Υπηρεσία σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3316/05 και θα βαρύνει εξ' ολοκλήρου τον Δήμο Κεφ/νιάς.

Β) Θα δημοπρατήσει και εκτελέσει το έργο (σύμφωνα με το Ν. 3669/08). Για το λόγο αυτό θα αξιοποιήσει το υπάρχον στελεχιακό δυναμικό της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Κεφ/νιάς.

Γ) Θα παραλάβει για χρήση το έργο και θα κάνει την προσωρινή και οριστική παραλαβή αυτού.

- Ο Α.Ο Πρόννοι αναλαμβάνει:
 - Τη συντήρηση των αθλητικών εγκαταστάσεων του γηπέδου Καραβομύλου Σάμης μετά το πέρας του έργου.

Άρθρο 12: Ρήτρες – Επίλυση Διαφορών

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους αυτής της σύμβασης, που θεωρούνται όλοι ουσιώδεις, από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο άλλο το δικαίωμα να αξιώσει αποκατάσταση των αντισυμβατικών ενεργειών σε εύλογο χρόνο. Σε περίπτωση αδυναμίας ή αμέλειας προς αποκατάσταση από της πλευράς του ενός μέρους έχει ο αντισυμβαλλόμενος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημιά.

Τα συμβαλλόμενα μέρη έχουν αμοιβαία υποχρέωση να καταβάλλουν κάθε δυνατή προσπάθεια για τη διευθέτηση των ζητημάτων που τυχόν ανακύπτουν και να μεριμνούν για τη συμβιβαστική επίλυση των διαφορών, που ενδεχόμενα να προκύπτουν μεταξύ τους από την εφαρμογή της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και που δεν θα διευθετείται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, δύναται να επιλύεται από τα καθ' ύλην αρμόδια Δικαστήρια της Κεφαλονιάς (*της έδρας του Κυρίου του Έργου*).

Άρθρο 13: Ακροτελεύτιο

Η παρούσα σύμβαση αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε για το περιεχόμενό της υπογράφεται ως ακολούθως σε έξι αντίτυπα (6) από τα οποία έκαστος των συμβαλλομένων θα λάβει δύο (2).

ΤΑ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ – ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ	ΔΗΜΟΣ ΚΕΦΑΛΛΟΝΙΑΣ	Α.Ο ΣΑΜΗΣ
Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ	Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ	Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΓΑΛΙΑΤΣΑΤΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	ΠΑΡΙΣΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	ΣΟΛΩΜΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ

