

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ ΣΑΒΒΑΤΟΥ 18 ΜΑΡΤΙΟΥ 2017

**ΘΕΜΑ 14<sup>ο</sup>: ΕΓΚΡΙΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕΤΑΞΥ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΑΘΛΗΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΜΕ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΙΣ «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ, ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΑΘΛΗΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΚΕΡΚΥΡΑΣ (Ε.Α.Κ.Κ.).**

ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ: ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ Ι.Ν. Κ. ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΓΑΛΙΑΤΣΑΤΟΣ

---

Σκοπός της τροποποίησης της εν λόγω Προγραμματικής Σύμβασης, είναι η ένταξη στο φυσικό αντικείμενο της σύμβασης για τη συντήρηση, επισκευή και αναβάθμιση των εγκαταστάσεων του Εθνικού Αθλητικού Κέντρου Κέρκυρας, εργασιών σε αντικατάσταση εκείνων που αφορούσαν την αναβάθμιση των εγκαταστάσεων φωτισμού οι οποίες τελικώς έλαβαν χώρα με δαπάνες της ομάδας Α.Ο.Κέρκυρα. Στη θέση, λοιπόν, των ανωτέρω εργασιών προστίθενται στην προγραμματική σύμβαση άλλες εργασίες αναβάθμισης των συνολικών χώρων του Ε.Α.Κ.Κ. και παράλληλα συνεκτιμάται το γεγονός ότι λόγω της περαιτέρω φθοράς των εγκαταστάσεων από το χρονικό διάστημα που διέτρεξε από την έγκριση της Προγραμματικής Σύμβασης, κάποιες από τις εργασίες που είχαν ήδη προβλεφθεί, ενδεχομένως να απαιτήσουν περισσότερους πόρους.

Όλες οι ανωτέρω εργασίες που θα λάβουν χώρα στο ανοικτό και στο κλειστό γήπεδο, περιγράφονται αφενός στο υπ' αριθμ. πρωτ. 221/13-03-2017 έγγραφο της Διοικούσας Επιτροπής του Ε.Α.Κ.Κ. καθώς και στο σχέδιο της Προγραμματικής Σύμβασης (μετά τις τροποποιήσεις), τα οποία αμφότερα επισυνάπτονται και αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας εισήγησης.

Όλοι οι υπόλοιποι όροι, που αφορούν τη διάρκεια υλοποίησης του έργου, την ισχύ της προγραμματικής σύμβασης, την

Προϊσταμένη Αρχή και τη Διευθύνουσα Υπηρεσία του έργου, τον προβλεπόμενο από τη νομοθεσία διαγωνισμό, την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης, ισχύουν κανονικά στην αρχική τους μορφή, όπως εγκρίθηκαν με την υπ' αριθμ. 244-25/2016 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Ιονίων Νήσων.

Ο συνολικός προϋπολογισμός για την εκτέλεση του έργου - αντικείμενου της Προγραμματικής Σύμβασης παραμένει στο ποσό των εβδομήντα χιλιάδων ευρώ (70.000,00€) με Φ.Π.Α.

Κυρίες και Κύριοι Συνάδελφοι,

Εισηγούμαστε, λοιπόν στο Περιφερειακό Σύμβουλο Ιονίων Νήσων:

Α) Να εγκρίνει την τροποποίηση της εν λόγω Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Π.Ι.Ν. και του Ε.Α.Κ.Κ. με αντικείμενο τις «Εργασίες συντήρησης, επισκευής και αναβάθμισης των εγκαταστάσεων του Εθνικού Αθλητικού Κέντρου Κέρκυρας (Ε.Α.Κ.Κ.)».

Β) Να εγκρίνει το συνημμένο στην παρούσα, σχέδιο της Προγραμματικής Σύμβασης όπως αυτό έχει κατόπιν των τροποποιήσεων.

Γ) Να εξουσιοδοτήσει τον Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων κ. Θεόδωρο Γαλιατσάτο να υπογράψει την Προγραμματική Σύμβαση για λογαριασμό της Π.Ι.Ν.

Γρ. Περιφέρειας  
14/3/17

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΙΩΝ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ

Αριθμ. Πρωτ. 20689/17

Ημερομηνία: 14/3/17

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ  
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ  
ΕΘΝΙΚΟ ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Κέρκυρα 13/3/2017

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΩΣΤΑ ΓΕΩΡΓΑΚΗ 26  
49100 ΚΕΡΚΥΡΑ  
ΤΗΛ.-FAX.2661049900  
Email [eak243@otenet.gr](mailto:eak243@otenet.gr)

Αρ.πρωτ. 221

Προς  
Περιφέρεια Ιόνιων Νησιών  
Υπόψη κ.Περιφερειάρχη  
Κέρκυρα

**ΘΕΜΑ. Επείγουσες εργασίες στο ΕΑΚ Κέρκυρας.**  
ΣΧΕΤ. 244-25/2016 απόφαση ΠΠΝ

Κατόπιν επαφών μεταξύ των αρμόδιων τμημάτων της Περιφέρειας Ιόνιων Νησιών και Μελών της ΕΔ του ΕΑΚ Κέρκυρας, σχετικά με τα σοβαρά προβλήματα που αντιμετωπίζει το Αθλητικό Κέντρο τα οποία δεν μπορούν να αντιμετωπισθούν οικονομικά και τεχνικά από την ίδια Υπηρεσία του ΕΑΚΚ και την με αρ. 244-25/2016 απόφαση Περιφερειακού συμβουλίου «Εγκριση προγραμματικής σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Ιόνιων Νησιών και του Εθνικού Αθλητικού Κέντρου Κέρκυρας για τη συντήρηση, επισκευή και αναβάθμιση των εγκαταστάσεων του ΕΑΚ Κέρκυρας» σας στέλνουμε συνημμένα τροποποιητική Τεχνική έκθεση και παρακαλούμε για την άμεση ανταπόκρισή σας.

Για την ΕΔ ΕΑΚ Κέρκυρας  
Ο Πρόεδρος

Επαμεινώνδας Μέρμανος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ-ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ  
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ  
ΕΘΝΙΚΟ ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΩΣΤΑ ΓΕΩΡΓΑΚΗ 26  
49100 ΚΕΡΚΥΡΑ  
ΤΗΛ.-FAX.2661049900  
Email [eak243@otenet.gr](mailto:eak243@otenet.gr)

## ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα τεχνική έκθεση αφορά τροποποίηση των εργασιών που είχαν εγκριθεί με τον υπ.αρ. 225-25/2016 απόφαση του περιφερειακού συμβουλίου λόγω του ότι οι εργασίες που αφορούσαν την αναβάθμιση του φωτισμού των πυλώνων λόγω του κατεπείγοντος και των προβλημάτων που υπήρχαν για την ομαλή διεξαγωγή των αγώνων εκτελέστηκαν με δαπάνη της ΑΟΚ Κέρκυρα. Προτείνονται οι κάτωθι εργασίες οι οποίες είναι απαραίτητες για τους χώρους

1. Προμήθεια ενός προκάτ οικίσκου για WC για τους φιλοξενούμενους
2. Κλειστό Γυμναστήριο για την συντήρηση του ξύλινου δαπέδου αγωνιστικού χώρου (περίπου 900μ) για την καλλίτερη διεξαγωγή των αγώνων αλλά και την ασφάλεια των αθλητών ,τη συντήρηση της εξωτερικής τοιχοποιίας (κύρια είσοδος) ,αναβάθμιση των εγκαταστάσεων στο λεβητοστάσιο κ.λ.π
3. Στο κολυμβητήριο αντικατάσταση πολυκαρβονικών που έχουν τρυπήσει , κυκλοφορητές ζεστού νερού, θερμαντικά σώματα κ.λπ.
4. Κλειστό προπονητήριο. Αντικατάσταση θερμαντικών σωμάτων

Συγκεκριμένα προβλέπεται να γίνουν:

### Εθνικό Στάδιο

2. Την προμήθεια ενός προκάτ οικίσκου με δύο τουαλέτες και ένα νιπτήρα ανδρών καθώς και μία τουαλέτα και ένα νιπτήρα γυναικών.

### Κλειστό Γυμναστήριο:

1. Αντικατάσταση του συλλέκτη κρύου νερού στο λεβητοστάσιο .
2. Αντικατάσταση όλων των σωληνώσεων ,λόγω διάβρωσης , προσαγωγής και επιστροφής της θέρμανσης από το λεβητοστάσιο μέχρι το χώρο της γραμματείας του Γυμναστηρίου.
3. Αντικατάσταση εντός του λεβητοστασίου σωλήνα πυρόσβεσης.
4. Αντικατάσταση των σωληνώσεων κρύου – ζεστού ανακυκλοφορίας από το λεβητοστάσιο μέχρι το χώρο της Γραμματείας.
5. Συντήρηση του ξύλινου δαπέδου αγώνων (παρκέ).
6. Αντικατάσταση όλων των σαθρών σοβάδων εξωτερικά του Κλειστού Γυμναστηρίου( κύρια είσοδος) και βάψιμο αυτών.
7. Αντικατάσταση των ντουζιέρων που έχουν υποστεί οξείδωσης και οι οι οποίες είναι επικίνδυνες πλέον για τους αθλούμενους.

8. Αντικατάσταση του κυκλοφορητή ανακυκλοφορίας ζεστού νερού χρήσης

**Κολυμβητήριο**

1. Αντικατάσταση των δυο κυκλοφορητών θέρμανσης των αποδυτηρίων που έχουν χαλάσει
2. Αντικατάσταση θερμαντικών σωμάτων στα αποδυτήρια που έχουν τρυπήσει
3. Αντικατάσταση στεγανών φωτιστικών σωμάτων στα αποδυτήρια που οξειδωθεί και πέφτει συνέχεια το ρελέ διαρροής
4. Αντικατάσταση ενός ταφ ( θα κατασκευασθεί) που είναι στο κύκλωμα του νερού ανακυκλοφορίας της πισίνας το οποίο λόγω της έντονης διάβρωσης που έχει υποστεί , συνεχώς τρυπάει
5. Αντικατάσταση μέρους των πολυκαρβονικών πλαισίων που έχουν τρυπήσει ή έχουν χαλάσει (μαυρίσει από την ηλιακή ακτινοβολία)
6. Κατασκευή wc ΑΜΕΑ
7. Αντικατάσταση έξι βαννων Φ150 που είναι στην αναρρόφηση και στην κατάθλιψη των αντλιών

**Κλειστό προπονητήριο**

1. Αντικατάσταση θερμαντικών σωμάτων που έχουν τρυπήσει.

ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΔ ΕΑΚ ΚΕΡΚΥΡΑΣ  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑΣ ΜΕΡΙΑΝΟΣ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**

**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ  
(Π.Ι.Ν.)**

**ΕΘΝΙΚΟ ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΚΕΡΚΥΡΑΣ  
(Ε.Α.Κ.Κ.)**

**ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ  
«ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ, ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΤΩΝ  
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΑΘΛΗΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΚΕΡΚΥΡΑΣ  
(Ε.Α.Κ.Κ.)**

Στην Κέρκυρα σήμερα την ... του μηνός ..... 2016 οι παρακάτω φορείς καλούμενοι στο εξής «Συμβαλλόμενοι»:

- Α) Η Περιφέρεια Ιονίων Νήσων, η οποία εδρεύει στην Κέρκυρα (Αλυκές Ποταμού) και εκπροσωπείται νομίμως από τον Περιφερειάρχη κ. Θεόδωρο Γαλιατσάτο
- Β) Το Εθνικό Αθλητικό Κέντρο Κέρκυρας (Ε.Α.Κ.Κ.), το οποίο εκπροσωπείται νομίμως από τον αναπληρωτή του Προέδρου και ασκούντα χρέη Προέδρου της Επιτροπής Διοίκησης του Ε.Α.Κ.Κ. κ. Επαμεινώνδα Μέριανο, συνομολογούν και συναποδέχονται τα ακόλουθα:

### **Άρθρο 1 Προοίμιο**

Μεταξύ των συμβαλλομένων υπογράφεται η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση, έχοντας υπόψη το υφιστάμενο νομοθετικό πλαίσιο και ειδικότερα:

- 1) Το άρθρο 100 «Προγραμματικές συμβάσεις» του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/Α'/07-06-2010).
- 2) Το π.δ. 147/23-12-2010 (ΦΕΚ 240/Α'/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων» όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 44233/187-12-2013 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών (ΦΕΚ 3328/Β'/27-12-2013), την υπ' αριθμ. 19193/9668/22-10-2014 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου (ΦΕΚ 3029/Β'/10-11-2014), καθώς και την υπ' αριθμ. πρωτ. 4828/2509/07-04-2015 απόφαση του ασκούντος καθήκοντα Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου (ΦΕΚ 732/Β'/29-04-2015).
- 3) Το υπ' αριθμ. ....Πρακτικό της Επιτροπής Διοίκησης του Ε.Α.Κ.Κ. που αφορά την έγκριση σύναψης της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, την εξουσιοδότηση προς τον Αντιπρόεδρο της Ε.Δ. και ασκούντα χρέη Προέδρου για την υπογραφή της, καθώς και τον ορισμό εκπροσώπου του Ε.Α.Κ.Κ. στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της σύμβασης.
- 4) Το υπ' αριθμ. πρωτ. 1063/18-11-2016 (αρ. πρωτ. Π.Ι.Ν. 100873/413/18-11-2016) έγγραφο του Ε.Α.Κ.Κ., με το οποίο διατυπώνει το αίτημα για χρηματοδότηση του Ε.Α.Κ.Κ. για την πραγματοποίηση επείγουσών εργασιών στο ΕΑΚ Κέρκυρας.
- 5) Το υπ' αριθμ. πρωτ. 221/13-03/2017 (αρ. πρωτ. Π.Ι.Ν. 20689/96/14-03-2017) έγγραφο του Ε.Α.Κ.Κ., με το οποίο διατυπώνει το αίτημα για την τροποποίηση του φυσικού αντικειμένου της Προγραμματικής Σύμβασης.
- 6) Την υπ' αριθμ. .... απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων περί διάθεσης πίστωσης του ποσού των εβδομήντα χιλιάδων ευρώ

- (70.000,00€) σε βάρος των πιστώσεων του έργου .....  
με Κ.Α. ....
- 7) Το υπ' αριθμ. πρωτ. ....έγγραφο του Ε.Α.Κ.Κ. σχετικά με την άδεια εκτέλεσης εργασιών συντήρησης, επισκευής και αναβάθμισης των εγκαταστάσεων στο Εθνικό Αθλητικό Κέντρο Κέρκυρας.
  - 8) Την από ..... Τεχνική Έκθεση περιγραφής του έργου που καταρτίστηκε από τη Διεύθυνση Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων.
  - 9) Την υπ' αριθμ. .... απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Ιονίων Νήσων με την οποία εγκρίθηκε η ένταξη του έργου στο Ετήσιο Πρόγραμμα Δράσης της Π.Ι.Ν.
  - 10) Την υπ' αριθμ. 244-25/2016 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Ιονίων Νήσων με την οποία εγκρίθηκε η σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης και το σχέδιο αυτής, εξουσιοδοτήθηκε ο Περιφερειάρχης Ιονίων Νήσων να την υπογράψει για λογαριασμό της Π.Ι.Ν. και ορίστηκαν οι εκπρόσωποι της Π.Ι.Ν. στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης.
  - 11) Την υπ' αριθμ. .... απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Ιονίων Νήσων με την οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης και εξουσιοδοτήθηκε ο Περιφερειάρχης Ιονίων Νήσων να την υπογράψει για λογαριασμό της Π.Ι.Ν.

### **Περιεχόμενο της Σύμβασης**

Η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση περιέχει τις διατάξεις και τις διαδικασίες που θα ισχύουν για την εκτέλεση όλου του έργου και συγκεκριμένα τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά της Σύμβασης ως εξής:



- Προοίμιο και περιεχόμενο (άρθρο 1)
- Σκοπός και αντικείμενο (άρθρο 2)
- Ισχύς και διάρκεια (άρθρο 3)
- Φορέας εκτέλεσης του αντικειμένου (άρθρο 4)
- Πόροι και τρόπος χρηματοδότησης του έργου (άρθρο 5)
- Δικαιώματα και υποχρεώσεις των συμβαλλομένων (άρθρο 6)
- Όργανο παρακολούθησης της Σύμβασης και αρμοδιότητες (άρθρο 7)
- Αντισυμβατική συμπεριφορά - Ρήτρες (άρθρο 8)
- Τροποποιήσεις (άρθρο 9)
- Όρια και τελικές διατάξεις (άρθρο 10)

## **Άρθρο 2**

### **Αντικείμενο της Σύμβασης**

Σκοπός της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης είναι η συντήρηση, επισκευή και αναβάθμιση των εγκαταστάσεων του Εθνικού Αθλητικού Κέντρου Κέρκυρας, οι οποίες κρίνονται αναγκαίες προκειμένου να είναι ασφαλής και ποιοτική η χρήση των εγκαταστάσεων αυτών από τους αθλητές όλων των αθλημάτων, τον κερκυραϊκό μαθητικό και φοιτητικό κόσμο που τις χρησιμοποιεί, τους φιλάθλους και λοιπούς επισκέπτες που παραβρίσκονται κατά την τέλεση αγώνων. Με τον τρόπο αυτό θα εξασφαλισθεί η πλήρωση των εθνικών και ευρωπαϊκών προτύπων και σταθερών ως προς την προσήκουσα χρήση των εγκαταστάσεων για την πραγματοποίηση προπονήσεων και αγώνων, θα αποφευχθούν κίνδυνοι και ατυχήματα, θα είναι ευπρόσωπη η αθλητική εικόνα της Κέρκυρας σε όλη την Ελλάδα, δεδομένης της απευθείας μετάδοσης όλων των αγώνων της ομάδας της νήσου Κέρκυρας στο πρωτάθλημα της Superleague.

Η παρούσα μελέτη αφορά εργασίες οι οποίες είναι απαραίτητες ως προς:

α) Ως προς το Εθνικό Στάδιο, για την ομαλή διεξαγωγή των αγώνων σύμφωνα με τις οδηγίες της Επιτροπής Ελέγχου των αθλητικών εγκαταστάσεων της Π.Ι.Ν., την εξασφάλιση της προβλεπόμενης άδειας λειτουργίας του χώρου και την προμήθεια ενός προκάτ οικίσκου με τουαλέτες και νιπτήρες ανδρών και γυναικών, με έτοιμη σύνδεση στα δίκτυα ύδρευσης, αποχέτευσης και ηλεκτρισμού.

β) Ως προς το Κλειστό Γυμναστήριο θα λάβουν χώρα:

- Αντικατάσταση του συλλέκτη κρύου νερού στο λεβητοστάσιο.
- Αντικατάσταση όλων των σωληνώσεων λόγω διάβρωσης, προσαγωγής και επιστροφής της θέρμανσης από το λεβητοστάσιο μέχρι το χώρο της Γραμματείας του Γυμναστηρίου
- Αντικατάσταση του εντός του λεβητοστασίου σωλήνα πυρόσβεσης
- Αντικατάσταση των σωληνώσεων κρύου - ζεστού ανακυκλοφορίας από το λεβητοστάσιο μέχρι το χώρο της Γραμματείας.
- Συντήρηση του ξύλινου δαπέδου αγώνων (παρκέ).
- Αντικατάσταση όλων των σαθρών σοβάδων εξωτερικά του Κλειστού Γυμναστηρίου (κύρια είσοδος) και βάψιμο της σχετικής επιφάνειας.
- Αντικατάσταση των ντουζιέρων λόγω οξειδωσης των παλαιών, οι οποίες είναι επικίνδυνες για τους αθλούμενους.
- Αντικατάσταση του κυκλοφορητή ανακυκλοφορίας ζεστού νερού χρήσης.

γ) Ως προς το Κολυμβητήριο θα λάβουν χώρα:

- Αντικατάσταση των δύο κυκλοφορητών θέρμανσης των αποδυτηρίων που έχουν χαλάσει.
- Αντικατάσταση θερμαντικών σωμάτων στα αποδυτήρια που έχουν τρυπήσει.
- Αντικατάσταση στεγανών φωτιστικών σωμάτων στα αποδυτήρια που έχουν οξειδωθεί και πέφτει συνεχώς το ρελέ διαρροής.
- Αντικατάσταση ενός ταφ που είναι στο κύκλωμα του νερού ανακυκλοφορίας της πισίνας το οποίο λόγω της έντονης διάβρωσης που έχει υποστεί, συνεχώς τρυπάει.

- Αντικατάσταση μέρους των πολυκαρβονικών πλαισίων που έχουν τρυπήσει ή έχουν χαλάσει (μαυρίσει) από την ηλιακή ακτινοβολία.
  - Κατασκευή ενός wc Α.Μ.Ε.Α.
  - Αντικατάσταση έξι βανών Φ150 που είναι στην αναρρόφηση και στην κατάθλιψη των αντλιών.
- Δ) Ως προς το Κλειστό Προπονητήριο, θα λάβει χώρα:
- Αντικατάσταση θερμαντικών σωμάτων που έχουν τρυπήσει.

### **Άρθρο 3**

#### **Ισχύς και Διάρκεια της Σύμβασης**

Η διάρκεια υλοποίησης του έργου είναι έξι (6) μήνες και η ισχύς της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της και λήγει με την αποπεράτωση των εργασιών και την παράδοση του έργου από τον φορέα υλοποίησης στον κύριο του έργου.

### **Άρθρο 4**

#### **Φορέας Εκτέλεσης του Αντικειμένου της Σύμβασης**

Ως Προϊσταμένη Αρχή του έργου ορίζεται η Διεύθυνση Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Κέρκυρας και Διευθύνουσα Υπηρεσία το Τμήμα Δομών Περιβάλλοντος της ανωτέρω Διεύθυνσης. Με μέριμνα της Προϊσταμένης Αρχής θα λάβει χώρα ο προβλεπόμενος από τη νομοθεσία διαγωνισμός και η ανάθεση του έργου στο μειοδότη.

### **Άρθρο 5**

#### **Προϋπολογισμός, πόροι και τρόπος χρηματοδότησης του Προγράμματος**

Ο συνολικός προϋπολογισμός για την εκτέλεση του έργου - αντικειμένου της Προγραμματικής Σύμβασης ανέρχεται στο ποσόν των εβδομήντα χιλιάδων ευρώ (70.000,00€) με Φ.Π.Α.

Το έργο θα χρηματοδοτηθεί από πιστώσεις του έργου ..... με Κ.Α.  
.....  
.....

## Άρθρο 6

### Δικαιώματα και Υποχρεώσεις των Συμβαλλομένων

Α. Η Περιφέρεια Ιονίων Νήσων αναλαμβάνει:

1). Να χρηματοδοτήσει το έργο με το ποσόν των εβδομήντα χιλιάδων ευρώ (70.000,00€) με Φ.Π.Α., από πιστώσεις του έργου ..... με Κ.Α.  
.....  
.....

2). Να προβεί στις απαραίτητες ενέργειες, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, για την ανάθεση των εργασιών του αντικειμένου της σύμβασης βάσει της καλύτερης και περισσότερο συμφέρουσας για την Π.Ι.Ν. προσφορά που θα υποβληθεί στο Διαγωνισμό ο οποίος θα διεξαχθεί.

3). Να ασκεί την οικονομική διαχείριση του έργου, σύμφωνα με τις ειδικές υφιστάμενες διατάξεις.

4). Να ορίσει τους εκπροσώπους της στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης, σύμφωνα με το άρθρο 7 της παρούσας.

5). Να μελετήσει και να επιβλέπει, διά της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Κέρκυρας τις διεξαχθησόμενες εργασίες, να ελέγξει από ποιοτική και ποσοτική πλευρά τα παραδοτέα και να τα παραλάβει εφόσον πληρούν τις προδιαγραφές της Προγραμματικής Σύμβασης και των συνοδευτικών κειμένων (απόφαση Οικονομικής Επιτροπής,

προκήρυξη και λοιπά έγγραφα Διαγωνισμού, προσφορά μειοδότη κλπ), σύμφωνα με τα οριζόμενα στο ν. 4412/2016.

Β. Το Ε.Α.Κ.Κ. αναλαμβάνει:

- 1). Να ορίσει τον εκπρόσωπό του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης, σύμφωνα με το άρθρο 7 της παρούσας.
- 2). Να συνδράμει την Περιφέρεια Ιονίων Νήσων στην επίβλεψη των διεξαχθησομένων εργασιών, τον έλεγχο από ποιοτική και ποσοτική πλευρά των παραδοτέων και την παραλαβή τους εφόσον πληρούν τις προδιαγραφές της Προγραμματικής Σύμβασης και των συνοδευτικών κειμένων.
- 3). Να παραλάβει ουσιαστικώς και διαχειριστικώς το έργο μετά την αποπεράτωσή του και να διασφαλίσει τη διαρκή εκπλήρωση του σκοπού του σε όφελος της τοπικής κοινωνίας.
- 4). Να αναλάβει στη συνέχεια την περαιτέρω συντήρηση του έργου.

## **Άρθρο 7**

### **Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης και Αρμοδιότητές της**

Για την παρακολούθηση υλοποίησης της Σύμβασης συνιστάται όργανο με την επωνυμία «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης», η οποία αποτελείται από εκπροσώπους των συμβαλλομένων, οι οποίοο ορίζονται με αντίστοιχες αποφάσεις των αρμοδίων συλλογικών οργάνων τους. Η Επιτροπή είναι τριμελής (δύο εκπρόσωποι της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων και ένας εκπρόσωπος του Ε.Α.Κ.Κ.).

Τα μέλη της Επιτροπής με τους αναπληρωτές τους, κατόπιν των υπό τα στοιχεία (3) και (10) σχετικών εγγράφων που περιλαμβάνονται στο άρθρο 1 της παρούσας, έχουν ως εξής:

Α) Από την Περιφέρεια Ιονίων Νήσων:

1) Την Αργυρού Σπυριδωνία - Ολυμπία - Μίλκα του Ιωάννη, ως Πρόεδρο, με αναπληρωματική την Παπαβλασοπούλου Μαρία του Σπυρίδωνος.

2) Τον Χαλικιόπουλο Μιχαήλ του Ανδρέα, ως μέλος, με αναπληρωματική την Ασπιώτη Χρυσάνθη του Γεωργίου.

Β) Από το Εθνικό Αθλητικό Κέντρο Κέρκυρας (Ε.Α.Κ.Κ.)

1).....  
.....  
.....

Πρόεδρος της Επιτροπής ορίζεται ένας από τους δύο εκπροσώπους της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, με τη σχετική απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου. Καθένας από τους συμβαλλομένους διατηρεί το δικαίωμα να αντικαταστήσει οποτεδήποτε τον εκπρόσωπό του στην Επιτροπή, με σχετική απόφασή του, υπό την προϋπόθεση ότι προηγείται έγκαιρη ενημέρωση προς τον αντισυμβαλλόμενο για την πρόθεση αντικατάστασης και η τελευταία δεν οδηγεί σε αδικαιολόγητη καθυστέρηση την παρακολούθηση της Σύμβασης και την εξέλιξη των εργασιών. Η θητεία των μελών της Επιτροπής έχει διάρκεια όση και η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση.

Έργο της Επιτροπής είναι η παρακολούθηση της εφαρμογής της Σύμβασης, η εποπτεία της προσήκουσας εκτέλεσης των προβλεπομένων εργασιών, η λήψη αποφάσεων για κάθε ζήτημα που τυχόν δεν ρυθμίζεται με την παρούσα, η εν γένει επίλυση όποιων προβλημάτων τυχόν παρουσιαστούν και η έγκριση ειδικότερων ρυθμίσεων στο πλαίσιο της παρούσας. Η Επιτροπή μπορεί να συνεδριάσει νομίμως είτε στις αίθουσες συνεδριάσεων της Π.Ι.Ν. (Αλυκές Ποταμού ή Κτίριο Π.Ε. Κέρκυρας), είτε στο Γραφείο Διοίκησης του Ε.Α.Κ.Κ.

## Άρθρο 8

### Αντισυμβατική Συμπεριφορά - Ρήτρες

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους αυτής της Σύμβασης, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις, από οποιονδήποτε των συμβαλλομένων μερών, παρέχει στο άλλο το δικαίωμα να αξιώσει τον τερματισμό των αντισυμβατικών ενεργειών και την αποκατάσταση της ομαλής εξέλιξης της σύμβασης σε εύλογο χρόνο. Σε περίπτωση αδυναμίας ή αμέλειας προς αποκατάσταση του ενός μέρους, ο αντισυμβαλλόμενος έχει το δικαίωμα να καταγγείλει τη Σύμβαση σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, αξιώνοντας κάθε θετική ζημία.

Τυχόν διαφωνία ή διαφορές μεταξύ των συμβαλλομένων, ως προς την ερμηνεία ή την εφαρμογή των όρων της παρούσας, θα υπάγονται στα καθ' ύλη και κατά τόπο αρμόδια Δικαστήρια.

#### **Άρθρο 9**

#### **Τροποποιήσεις της Σύμβασης**

Μετά από έγγραφη συμφωνία των συμβαλλομένων μερών, η οποία στη συνέχεια θα επικυρώνεται από τα αρμόδια συλλογικά τους όργανα με σχετικές αποφάσεις τους, η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση μπορεί να τροποποιείται ως προς τους πόρους, το χρονοδιάγραμμα και τη διάρκεια ισχύος της.

#### **Άρθρο 10**

#### **Τελικές Διατάξεις**

Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς τις προβλέψεις της Προγραμματικής Σύμβασης ή η καθυστέρηση λήψης μέτρων που προβλέπονται σε αυτή, από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από τα δικαιώματα ή απαλλαγή από τις υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη που δεν προβλέπονται και δεν αναγνωρίζονται από την παρούσα σύμβαση.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχτηκαν οι συμβαλλόμενοι και προς απόδειξή τους συντάχθηκε η παρούσα και υπογράφηκε σε επτά (7) πρωτότυπα, από τα οποία πέντε (5) θα διατηρήσει η Περιφέρεια Ιονίων Νήσων και δύο (2) έλαβε ο Αντιπρόεδρος και ασκών χρέη Προέδρου του Ε.Α.Κ.Κ.

Οι Συμβαλλόμενοι

Για την Περιφέρεια Ιονίων Νήσων

Ο Περιφερειάρχης

Θεόδωρος Γαλιατσάτος

Για το Ε.Α.Κ.Κ.

Ο ασκών χρέη Προέδρου

Επαμεινώνδας Μέριανος