

Αρ. Πρωτ.: οικ.

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

ΤΙΤΛΟΣ:

«Εκσυγχρονισμός, Βελτίωση αθλητικών εγκαταστάσεων γηπέδου Σκάλας (Δ.Ε Ελειού-Πρόννων) σύμφωνα με το άρθρο 25 του Ν. 4258/2014»

Μεταξύ των συμβαλλομένων:

- 1) Περιφέρειας Ιονίων Νήσων - Περιφερειακής Ενότητας Κεφαλληνίας**
- 2) Δήμου Κεφαλονιάς**
- 3) Αθλητικού Ομίλου Πρόννων**

(Αργοστόλι, / /2017)

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

Στο Αργοστόλι σήμερα, στις, ημέρα, οι ακόλουθοι συμβαλλόμενοι:

1. Η Περιφέρεια Ιονίων Νήσων - Περιφερειακή Ενότητα Κεφαλληνίας, η οποία εδρεύει στο Αργοστόλι και εκπροσωπείται κατά τον νόμο από τον Περιφερειάρχη κ. Γαλιατσάτο Θεόδωρο,
2. Ο Δήμος Κεφαλονιάς, ο οποίος εδρεύει στο Αργοστόλι και εκπροσωπείται κατά το νόμο από το Δήμαρχο κ. Παρίση Αλέξανδρο και
3. Ο Αθλητικός Όμιλος Πρόννων ο οποίος εδρεύει στη Σκάλα ,και εκπροσωπείται κατά το νόμο από τον πρόεδρο του κ. Σπυρίδωνα Σολωμό .

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 100 και 163 παρ. ζ του Ν. 3852/2010.
2. Τις διατάξεις του Ν. 4071/2012 (ΦΕΚ Τ. Α' -85/11.04.2012),
3. Τις διατάξεις του άρθρου 25 του Ν. 4258/2014 (ΦΕΚ 94 Α')
4. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 116Α') σύμφωνα με τις τροποποιήσεις που ισχύουν.
5. Την υπ. αριθμ. / 2017 Απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Κεφαλονιάς,
6. Την υπ. αριθμ. / 2017 Απόφαση του Π.Σ. της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων,
7. Την υπ. αριθμ. 100/2016 απόφαση της (ΚΕ.ΔΗ.ΚΕ) με το οποίο αποδεικνύεται η χρήση του γηπέδου της Σκάλας στον Α.Ο Πρόννοι.
8. Την υπ. αριθμ. / 2017 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Ιονίων Νήσων περί «Έγκρισης και διάθεσης πίστωσης για δαπάνες της Π.Ε. Κεφαλληνίας».
9. Το καταστατικό του Α.Ο Πρόννοι από το οποίο αποδεικνύεται ο μη κερδοσκοπικός χαρακτήρας αυτού.

συμφωνούν και συναποδέχονται τα ακόλουθα:

Προοίμιο – Περιεχόμενα

Η σύμβαση αυτή περιέχει τα εξής κεφάλαια:

- Σκοπός Αντικείμενο της Σύμβασης (Άρθρο 1)
- Περιγραφή του έργου (Άρθρο 2)
- Τρόπος εκτέλεσης των έργων (Άρθρο 3)
- Όργανα που αποφασίζουν και γνωμοδοτούν σε θέματα έργων που μελετώνται ή εκτελούνται με την παρούσα Προγραμματική Σύμβαση (Άρθρο 4)
- Επιτροπή παρακολούθησης του έργου (Άρθρο 5)
- Δαπάνη χρηματοδότηση του έργου (Άρθρο 6)
- Χρονική Διάρκεια της Σύμβασης (Άρθρο 7)
- Χρονοδιάγραμμα (Άρθρο 8)
- Τροποποίηση της σύμβασης (Άρθρο 9)
- Διαχείριση του έργου (Άρθρο 10)
- Δικαιώματα και υποχρεώσεις των συμβαλλομένων (Άρθρο 11)
- Ρήτρες (Άρθρο 12)
- Ακροτελεύτιο (Άρθρο 13)

ΑΡΘΡΟ 1: Σκοπός - Αντικείμενο της Σύμβασης

Σκοπός της παρούσης Προγραμματικής Σύμβασης είναι η μελέτη και εκτέλεση έργων εκσυγχρονισμού και βελτίωσης των αθλητικών εγκαταστάσεων (γηπέδου) διαστάσεων 115m * 65m στη περιοχή της Σκάλας Δημοτικής .Ενότητας Ελειού – Πρόννων, που βρίσκεται μέσα στα διοικητικά όρια της Περιφερειακής Ενότητας Κεφαλληνίας.

Σύμφωνα με το άρθρο 25 του Ν. 4258 / 2014 **ορίζεται ότι:** Στο άρθρο 186 Κεφάλαιο Η' του ν. 3852/2010 προστίθεται περίπτωση 22, ως εξής: « 22. *Οι περιφέρειες μπορούν να χρηματοδοτούν την κατασκευή, εν όλω ή εν μέρει, την ανακαίνιση ή την επισκευή αθλητικών εγκαταστάσεων που ανήκουν, κατά κυριότητα ή κατά χρήση, σε ερασιτεχνικά αθλητικά σωματεία ή συλλόγους μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα. Οι ανωτέρω φορείς μπορούν να είναι συμβαλλόμενοι στις Προγραμματικές Συμβάσεις του άρθρου 100 του ν. 3852/2010.*»

ΑΡΘΡΟ 2: Περιγραφή του Έργου

Το έργο περιλαμβάνει τη μελέτη και εκτέλεση των παρακάτω έργων:

- Επισκευή Περιφραξης για την ασφάλεια του Γηπέδου
- Εργασίες για την προετοιμασία της τοποθέτησης χλοοτάπητα
- Τοποθέτηση χλοοτάπητα
- Συντήρηση του έργου μετά την ολοκλήρωση του

Άρθρο 3: Τρόπος εκτέλεσης των έργων

1. Ο Δήμος Κεφ/νιάς θα αναλάβει τη μελέτη και εκτέλεση:

A) Της επισκευής της περίφραξης του γηπέδου

B) Των εργασιών για την προετοιμασία της τοποθέτησης χλοοτάπητα ήτοι: Εκτέλεση εργασιών διάστρωσης και επιπεδοποίησης του γηπέδου.

2. Η Π.Ε. Κεφ/νιάς, θα αναλάβει τη μελέτη και τη δημοπράτηση της εργασίας τοποθέτησης του χλοοτάπητα στο έτοιμο υπόστρωμα.

. Η μελέτη αυτού του συγκεκριμένου έργου, θα εκπονηθεί από τη Δ/νση Τεχνικών έργων της Π.Ε Κεφαλληνίας σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου 4412/2016.

3. Ο Αθλητικός Όμιλος Πρόννοι θα αναλάβει τη συντήρηση του έργου μετά την ολοκλήρωσή του έργου που θα εκτελέσει η Π.Ε.Κεφ/νίας. και αφού παρέλθει ο χρόνος υποχρεωτικής συντήρησης, που προβλέπει η Σύμβαση του έργου και ο Νόμος των Δημοσίων Συμβάσεων

Άρθρο 4: Όργανα που αποφασίζουν και γνωμοδοτούν σε θέματα έργων που μελετώνται ή εκτελούνται με την παρούσα Προγραμματική Σύμβαση

- 1) Φορέας κατασκευής του έργου είναι: 1) η Περιφερειακή Ενότητα Κεφαλληνίας (Δ/νση Τεχνικών Έργων) όσον αφορά στην τοποθέτηση του χλοοτάπητα και 2) ο Δήμος Κεφ/νίας (Δ/νση Τεχνικών Έργων) για τις εργασίες: α) επισκευής της περιφραξης του γηπέδου και β) διάστρωσης και επιπεδοποίησης του γηπέδου.
- 2) «Διευθύνουσα Υπηρεσία» ή «Επιβλέπουσα Υπηρεσία» είναι το Τμήμα Δομών Περιβάλλοντος της Δ/νσης Τεχνικών Έργων της Π.Ε Κεφαλληνίας σε ό,τι αφορά τις εργασίες διάστρωσης του χλοοτάπητα,
- 3) και η Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Κεφαλονιάς, στελεχωμένες με το απαιτούμενο επιστημονικό και λοιπό προσωπικό σε ό,τι αφορά τις υπόλοιπες εργασίες που θα εκτελεστούν από πλευράς Δήμου, όπως περιγράφονται ανωτέρω.
- 4) «Προϊσταμένη Αρχή» ή «Εποπτεύουσα Αρχή» είναι η Δ/νση Τεχνικών Έργων της Π.Ε Κεφαλληνίας και κατά περίπτωση σύμφωνα με το Π.Δ 7/2013 η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων. σε ό,τι αφορά τις εργασίες διάστρωσης του χλοοτάπητα
- 5) αντίστοιχα, και για τις εργασίες που θα αναλάβει ο Δήμος Κεφ/νίας, «Προϊσταμένη Αρχή» ή «Εποπτεύουσα Αρχή» θα είναι η Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου και κατά περίπτωση η Οικονομική Επιτροπή & το Δημοστικό Συμβούλιο του Δήμου Κεφαλονιάς.
Η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων σύμφωνα με το άρθρο 176 Ν. 3852/2010, παρ.1δ έχει την αρμοδιότητα να καταρτίζει τους όρους, να συντάσσει τις διακηρύξεις, να διεξάγει και να κατακυρώνει κάθε μορφή δημοπρασιών και διαγωνισμών και να συγκροτεί τις επιτροπές διεξαγωγής αυτών εφαρμοζόμενων των σχετικών διατάξεων του Ν. 4412/2016 Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).
- 6) Επιβλέποντες για την σύνταξη των μελετών και εκτέλεση των έργων της Π.Σ. ορίζονται Μηχανικοί (απόφοιτοι Α.Ε.Ι.) ή (απόφοιτοι Τ.Ε.Ι.) της Δ/νσης Τεχνικών Έργων της Π.Ε

Κεφαλληνίας και της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Κεφ/νιας αντίστοιχα και το προσωπικό με το οποίο θα συμπράξει ο φορέας εκτέλεσης του έργου όπου απαιτείται.

7) Τεχνικά Συμβούλια. Το Συμβούλιο Δημοσίων Έργων της Π.Ε Κεφαλληνίας & Ιθάκης.

Άρθρο 5: Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης

Τα συμβαλλόμενα μέρη, εκτιμώντας τη σοβαρότητα του αντικείμενου της σύμβασης, συμφωνούν στη συγκρότηση της Επιτροπής Παρακολούθησης, για την παρακολούθηση της εφαρμογής της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, στα πλαίσια εφαρμογής του άρθρου 100 παρ. 2.α. του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Φ.Ε.Κ. 87/ Α' /7-06-10) όπως τροποποιήθηκε από το Ν. 4071/2012 (ΦΕΚ 85/11.4.2012) ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση ενσωμάτωσης οδηγίας 2009/50/ΕΚ» και ισχύει σήμερα .

Η επιτροπή παρακολούθησης είναι τριμελής και αποτελείται από :

- 1) Έναν εκπρόσωπο της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων-(Π.Ε Κεφαλληνίας), με τον αναπληρωτή του, ο οποίος ορίζεται πρόεδρος της επιτροπής.
- 2) Έναν Εκπρόσωπο του Δήμου Κεφαλονιάς, με τον αναπληρωτή του.
- 3) Έναν Εκπρόσωπο του Α.Ο Πρόννοι, με τον αναπληρωτή του.

Γραμματέας της Επιτροπής, ορίζεται ένας εκ των άλλων δύο μελών, κατόπιν συνεννόησης μεταξύ τους,

Οι εκπρόσωποι της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων (Π.Ε Κεφαλληνίας) θα ορισθούν με απόφαση του Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων, οι εκπρόσωποι του Δήμου θα ορισθεί με απόφαση του Δημάρχου Κεφαλονιάς και οι εκπρόσωποι του Α.Ο Πρόννοι θα ορισθεί με απόφαση του Προέδρου του Συλλόγου.

Η Επιτροπή Παρακολούθησης παρακολουθεί την τήρηση των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης. Η επιτροπή στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων της θα εισηγείται κάθε τι που κρίνει σκόπιμο στα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων μερών για την καλύτερη τήρηση των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης.

Η Επιτροπή Παρακολούθησης θα συνεδριάζει, μετά από πρόσκληση του Προέδρου , με την παρουσία όλων των μελών της οποτεδήποτε αυτό κριθεί αναγκαίο.

Τα πρακτικά των συνεδριάσεων της Επιτροπής θα τηρούνται και φυλάσσονται από τον Γραμματέα της Επιτροπής.

Το έργο της Επιτροπής Παρακολούθησης θα διαρκέσει καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης.

Άρθρο 6: Δαπάνη -Χρηματοδότηση του έργου

Η προεκτιμώμενη δαπάνη για την υλοποίηση του έργου αναλύεται ως εξής:

A) Επισκευή Περίφραξης του γηπέδου

B) Εργασίες διάστρωσης και επιπεδοποίησης του γηπέδου

είναι 20.000,00 €, συμπεριλαμβανομένου ΕΟ + ΓΕ, απρόβλεπτων, αναθεώρησης και ΦΠΑ, και θα καλυφθεί από τον Δήμο Κεφ/νιάς.

Η προεκτιμώμενη δαπάνη για την υλοποίηση του έργου τοποθέτησης χλοοτάπητα είναι 180.000,00€, συμπεριλαμβανομένου ΕΟ + ΓΕ, απρόβλεπτων, αναθεώρησης και ΦΠΑ, και θα καλυφθεί από την Π.Ε. Κεφ/νιάς.

Πιο συγκεκριμένα το έργο θα χρηματοδοτηθεί κατά 180.000,00 € από τον Κ.Α.Ε 02.10.04.071.9899.04.017.007.001 της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων (Π.Ε Κεφ/νιας) και κατά 20.000€ από τον Κ.Α.Ε. του Δήμου Κεφαλονιάς.

Άρθρο 7: Χρονική διάρκεια της σύμβασης

1. Η διάρκεια της παρούσης σύμβασης ορίζεται ως εξής: Αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της και περαιώνεται, μετά την ολοκλήρωση των εργασιών των έργων που περιγράφονται ανωτέρω, καθώς και της αποπληρωμής αυτών.

Άρθρο 8: Χρονοδιάγραμμα

Τα έργα του άρθρου 2, θα εκτελεστούν ως εξής:

- **A)** Ο Δήμος Κεφαλονιάς και οι Τεχνικές του Υπηρεσίες, θα προχωρήσουν τις διαδικασίες για την εκτέλεση του έργου, που αφορά στην επισκευή της περίφραξης & διάστρωσης- επιπεδοποίησης του γηπέδου, παράλληλα με τις διαδικασίες

ανάθεσης του έργου επίστρωσης του χλοοτάπητα –από πλευράς Π.Ε Κεφαλληνίας- για την ανάθεση του έργου.

- **B)** Η Π.Ε Κεφαλληνίας και η Δ/νση Τεχνικών Έργων:, α) θα προχωρήσει στις προβλεπόμενες εκ του Νόμου των Δημοσίων Συμβάσεων διαδικασίες Δημοπράτησης του Έργου, μετά την Υπογραφή της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης. β) Η έναρξη των εργασιών της Σύμβασης Έργου, θα γίνει μετά την βεβαίωση από τον Δήμο Κεφαλονιάς, περί ολοκλήρωσης του τμήματος των εργασιών που έχει αναλάβει από πλευράς του.

Η χρονική διάρκεια του τέλους των εργασιών φαίνεται αναλυτικά στο συνημμένο παράρτημα.

Άρθρο 9: Τροποποίηση της σύμβασης

1. Τροποποίηση της Π.Σ. μπορεί να γίνει και απαιτείται η σύμφωνη γνώμη των συμβαλλομένων μερών μετά από σχετική απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου για τη Περιφέρεια Ιονίων Νήσων, του Δημοτικού Συμβουλίου για το Δήμο Κεφαλονιάς και του Διοικητικού Συμβουλίου του για τον Α.Ο Πρόνοι.

2. Η μη άσκηση δικαιωμάτων, η παράλειψη υποχρεώσεων, η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς τη σύμβαση αυτή ή η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η παρούσα, από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαιώματα ούτε απαλλαγή από υποχρέωσή τους ούτε αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη, που δεν αναγνωρίζονται ρητά από την παρούσα σύμβαση.

Άρθρο 10: Διαχείριση του έργου

Ο Δήμος Κεφ/νιάς και η Π.Ε. Κεφ/νιάς θα εγκρίνουν τις μελέτες (όπως αυτές αναφέρονται στο άρθρο 3 της παρούσης) που θα συνταχθούν από τις Τεχνικές τους Υπηρεσίες και θα βαρύνουν τους προϋπολογισμούς τους αντιστοίχως. Επιπλέον θα δημοπρατήσουν και εκτελέσουν τα έργα, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 και θα κάνουν την προσωρινή και οριστική παραλαβή αυτών.

Το έργο μετά την παραλαβή του θα παραδοθεί προς χρήση στον Α.Ο Πρόνοι για τη διαχείριση του.

Της προσωρινής & οριστικής παραλαβής, θα προηγηθεί Διοικητική Παραλαβή σε χρήση, μετά την βεβαιωμένη περαίωση των εργασιών που εκδίδει η Δ/νουσα το έργου Υπηρεσία.

Άρθρο 11: Δικαιώματα και υποχρεώσεις των συμβαλλομένων

- Η Π.Ε. Κεφ/νιάς αναλαμβάνει:

Την εργασία τοποθέτησης του χλοοτάπητα, Π/Υ 180.000,00€ με το ΦΠΑ. Για το λόγο αυτό:

A) Θα συντάξει και εγκρίνει τη μελέτη που θα συνταχθεί από την Τεχνική της Υπηρεσία και θα βαρύνει εξ' ολοκλήρου την Π.Ε. Κεφ/νιάς.

B) Θα δημοπρατήσει και εκτελέσει το έργο σύμφωνα με το Ν. 4412/2016. Για το λόγο αυτό θα αξιοποιήσει το υπάρχον στελεχιακό δυναμικό της Δ/νσης Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Κεφ/νιάς.

Γ) Θα μεριμνήσει για την παραλαβή σε χρήση του έργου, από τον Αθλητικό Όμιλο «Πρόννοι» και θα μεριμνήσει για την προσωρινή και οριστική παραλαβή αυτού.

- Ο Δήμος Κεφαλονιάς αναλαμβάνει:

Όλες τις προβλεπόμενες κατά το Νόμο ενέργειες, προκειμένου να ολοκληρώσει το τμήμα του Έργου που του αντιστοιχεί, με βάση την παρούσα Προγραμματική Σύμβαση, όπως περιγράφεται ανωτέρω.

- Ο Α.Ο «Πρόννοι» αναλαμβάνει:

- Τη συντήρηση των αθλητικών εγκαταστάσεων του γηπέδου Σκάλας μετά το πέρας του έργου και μετά το πέρας του χρόνου συντήρησης από τον ανάδοχο, όπως προβλέπει ο Νόμος των Δημοσίων Έργων.

Άρθρο 12: Ρήτρες – Επίλυση Διαφορών

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους αυτής της σύμβασης, που θεωρούνται όλοι ουσιώδεις, από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο άλλο το δικαίωμα να αξιώσει αποκατάσταση των αντισυμβατικών ενεργειών σε εύλογο χρόνο. Σε περίπτωση αδυναμίας ή αμέλειας προς αποκατάσταση από της πλευράς του ενός μέρους έχει ο αντισυμβαλλόμενος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημιά.

Τα συμβαλλόμενα μέρη έχουν αμοιβαία υποχρέωση να καταβάλλουν κάθε δυνατή προσπάθεια για τη διευθέτηση των ζητημάτων που τυχόν ανακύπτουν και να μεριμνούν για τη συμβιβαστική επίλυση των διαφορών, που ενδεχόμενα να προκύπτουν μεταξύ τους από την εφαρμογή της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και που δεν θα διευθετείται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, δύναται να επιλύεται από τα καθ' ύλην αρμόδια Δικαστήρια της Κεφαλονιάς (της έδρας του Κυρίου του Έργου).

Άρθρο 13: Ακροτελεύτιο

Η παρούσα σύμβαση αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε για το περιεχόμενό της υπογράφεται ως ακολούθως σε έξι αντίτυπα (6) από τα οποία έκαστος των συμβαλλομένων θα λάβει δύο (2).

ΤΑ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ – ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ	ΔΗΜΟΣ ΚΕΦΑΛΛΟΝΙΑΣ	Α.Ο ΠΡΟΝΝΟΙ
Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ	Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ	Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΓΑΛΙΑΤΣΑΤΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	ΠΑΡΙΣΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	ΣΟΛΩΜΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ

