

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ & ΙΘΑΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΜΕΛΕΤΗ ΛΙΜΕΝΟΣ ΙΘΑΚΗΣ

ΣΤΑΔΙΟ ΙΙΙ
ΦΑΣΗ (Θ,Ι)

ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΟΡΙΣΤΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ / ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΛΙΜΕΝΑ ΠΙΣΑΕΤΟΥ

ΚΤΗΡΙΟ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΛΙΜΕΝΑ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΑΘΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:

Ν. ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ - ΕΨΙΛΟΝ Α.Ε. - Δ.ΓΕΩΡΓΑΣ
Σ.Ο.Μ.Ε.Π.Ε - Δ. ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ

ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2008

ΕΠΙΒΛΕΨΗ

Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ν. ΑΝΔΡΕΑΤΟΣ

ΕΛΕΓΧΟΣ

Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ

Ι. ΤΖΑΝΕΤΑΤΟΥ

ΘΕΩΡΗΣΗ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Ν. ΓΑΒΡΑΣ

ΕΓΚΡΙΣΗ

ΕΓΚΡΙΤΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ

ΝΕΥΔΕ 37/2009

ΜΕΛΕΤΗ ΛΙΜΕΝΟΣ ΙΘΑΚΗΣ
ΣΤΑΔΙΟ ΙΙΙ – ΦΑΣΗ (θ, ι)
ΚΤΗΡΙΟ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΛΙΜΕΝΑ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	2
1. ΤΟΙΧΟΔΟΜΕΣ	2
1.1. ΟΠΤΟΠΛΙΝΘΟΔΟΜΕΣ.	2
1.2. ΠΡΕΚΙΑ – ΣΕΝΑΖ – ΛΑΜΠΑΔΕΣ	2
2. ΣΤΕΓΗ	3
3. ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ	3
3.1. ΕΞΩΤΕΡΙΚΑ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ	3
3.2. ΕΣΩΤΕΡΙΚΑ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ	4
3.3. ΟΡΟΦΟΚΟΝΙΑΜΑΤΑ	4
4. ΔΑΠΕΔΑ ΚΤΗΡΙΟΥ	4
4.1. ΕΙΔΙΚΑ ΣΚΛΗΡΑ ΔΑΠΕΔΑ ΣΤΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ Η/Μ ΚΑΙ ΣΤΗΝ ΡΑΜΠΑ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ	4
4.2. ΔΑΠΕΔΑ ΑΠΟ ΚΕΡΑΜΙΚΑ ΠΛΑΚΙΔΙΑ	4
5. ΨΕΥΔΟΡΟΦΕΣ	5
6. ΜΑΡΜΑΡΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ	5
7. ΤΟΙΧΟΠΕΤΑΣΜΑΤΑ ΓΥΨΟΣΑΝΙΔΩΝ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΜΑΤΑ.	6
7.1. ΤΟΙΧΟΠΕΤΑΣΜΑΤΑ ΓΥΨΟΣΑΝΙΔΩΝ	6
7.2. ΧΩΡΙΣΜΑΤΑ ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΩΝ	6
8. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΤΟΙΧΩΝ	6
9. ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	7
10. ΥΑΛΟΠΙΝΑΚΕΣ	8
11. ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ	9
11.1. ΓΕΝΙΚΑ	9
11.2. ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΤΟΙΧΩΝ ΚΑΙ ΟΡΟΦΩΝ	9
11.3. ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΤΟΙΧΩΝ ΚΑΙ ΟΡΟΦΩΝ	10
11.4. ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΞΥΛΙΝΩΝ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ	10
11.5. ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ ΣΙΔΗΡΩΝ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ	10
11.6. ΕΙΔΙΚΟΙ ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ	10
12. ΠΕΡΙΒΑΛΛΩΝ ΧΩΡΟΣ	10
ΣΧΕΔΙΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ	12
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ	13

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

ΚΤΗΡΙΟ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΛΙΜΕΝΑ

Το Κτήριο Εξυπηρέτησης Λιμένα είναι μονώροφο. Το $\pm 0,00\text{m}$ του κτηρίου ταυτίζεται με το υψόμετρο $+1,90\text{m}$ του Τοπογραφικού (απόλυτο υψόμετρο από επιφάνεια θαλάσσης).

Έχει Φέροντα Οργανισμό από οπλισμένο σκυρόδεμα (θεμελίωση, υποστυλώματα, δοκοί και πλάκα οροφής Ισογείου) και ξύλινη στέγη πάνω στην πλάκα οροφής ισογείου. Περιμετρικά κάτω από την στέγη υπάρχει (χυτό με τον σκελετό οπλισμένου σκυροδέματος) σε πρόβολο (40εκ.) κυμάτιο αντίγραφο από πέτρινα κυμάτια παλαιών στεγών της περιοχής. Επίσης χυτές με τον φέροντα οργανισμό είναι και οι καμάρες του υπόστυλου χώρου και τα κιονόκρανα – επίκρανα των πεσσών.

Η επικάλυψη της στέγης γίνεται με Ρωμαϊκά κεραμίδια (δετά - καρφωτά) χρώματος κεραμιδί.

Εξωτερικά το κτήριο επιχρίεται με επιχρίσματα αρτιφισιέλ και χρωματίζεται σε απόχρωση ροζ-κόκκινο (2η χρωματική πρόταση της προμελέτης)

Γύρω από τα κουφώματα, όπως φαίνεται στα σχέδια των όψεων κατασκευάζονται περιθώρια (κορνίζες) από τραβηχτά επιχρίσματα αρτιφισιέλ σε χρώμα υπόλευκο (λευκό και ελάχιστη ώχρα). Στο ίδιο χρώμα (υπόλευκο) θα χρωματιστούν και τα σημεία όπου η όψη προεξέχει (εμφανές σκυρόδεμα στον ημιυπαίθριο χώρο) καθώς και όλα τα κυμάτια, τα οποία κατασκευάζονται χυτά στο σκυρόδεμα (κορνίζα κτιρίου, κιονόκρανα, επίκρανα)

Ο «ουρανός» που σχηματίζεται σε εσοχή, στην κάτω πλευρά της περιμετρικής κορνίζας του κτηρίου θα χρωματιστεί σε απόχρωση γαλάζιο σκούρο.

Οι εξωτερικές πόρτες του κτηρίου και όλες οι σιδηροκατασκευές θα είναι σε απόχρωση πράσινη RAL 6005 ενώ όλα τα παράθυρα (τζαμλίκια) θα είναι λευκά RAL 9010.

1. ΤΟΙΧΟΔΟΜΕΣ

1.1. Οπτοπλινθοδομές.

Στους χώρους Αποθήκης (Χ.9) και Diesel μηχανής (Χ.8) οι εξωτερικοί τοίχοι πληρώσεως καθώς και ο μεταξύ των χώρων αυτών διαχωριστικός τοίχος είναι από οπτοπλινθοδομή διπλή δρομική πάχους 19εκ. (οπτόπλινθοι 9/12/19 ή 9/19/19 κλπ), επιχρισμένοι εκατέρωθεν.

Στους λοιπούς χώρους οι εξωτερικοί τοίχοι πληρώσεως είναι από δρομική οπτοπλινθοδομή πάχους 12εκ. (οπτόπλινθοι 9/12/19) επιχρισμένοι εξωτερικά και καλυμμένοι εσωτερικά με τοιχοπετάσματα γυψοσανίδων μονής όψεως όπως περιγράφεται στην συνέχεια.

Η δόμηση των οπτοπλινθοδομών γίνεται με ασβεστοσιμεντοκονίαμα 1:3 των 150 kgρ τσιμέντου. Τοίχοι που δεν φθάνουν μέχρι την οροφή στέφονται με σενάζ σκυροδέματος C 16/20.

Οι οπτόπλινθοι της τελευταίας σειράς είναι λοξοί σφηνωτοί. Γίνεται επιμελημένο γέμισμα των διακένων με κονίαμα.

1.2. Πρέκια – Σενάζ – Λαμπάδες

Λόγω της σεισμικότητας της περιοχής οι οπτοπλινθοδομές ενισχύονται με πλέγμα στοιχείων από οπλισμένο σκυρόδεμα C16/20 με οπλισμό τουλάχιστον 6Φ10 (3Φ10 άνω – 3Φ10 κάτω) με συνδετήρες Φ6/20, ως εξής:

α) κατασκευάζονται καθ' ύψος δύο οριζόντια σενάζ ελαφρά οπλισμένου σκυροδέματος, (ένα στο επίπεδο της ποδιάς των παραθύρων και ένα στο επίπεδο των πρεκιών). Τα

σενάζ εκτείνονται περιμετρικά σε όλο το κτήριο μεταξύ των υποστυλωμάτων και το πρώτο διακόπτεται μόνο από τις πόρτες και

β) όλοι οι λαμπάδες των ανοιγμάτων διαμορφώνονται με κατακόρυφα στοιχεία σκυροδέματος, όπως φαίνονται στην κάτοψη του κτηρίου, τα οποία εκτείνονται από το ελαφρώς οπλισμένο σκυρόδεμα του δαπέδου μέχρι την πλάκα οροφής.

2. ΣΤΕΓΗ

Πάνω από την πλάκα οροφής κατασκευάζεται στέγη με φέροντα ξύλινο σκελετό όπως φαίνεται και περιγράφεται στην στατική μελέτη.

Πάνω από τον φέροντα σκελετό της στέγης καρφώνεται πέτσωμα πάχους 25χιλ. κάθετα στην φορά των ζευκτών.

Κάθετα πάνω από το πέτσωμα τοποθετούνται ξύλινες τεγίδες 50X70χιλ με αντιστοιχία μια πάνω από κάθε ζευκτό. Μεταξύ των τεγίδων τοποθετείται θερμομόνωση από αφρώδη εξηλασμένη πολυστερίνη πάχους 50χιλ.

Πάνω στις τεγίδες και την θερμομόνωση τοποθετείται υδρομόνωση από φύλλα ελαστομερούς υδρατμοπερατής μεμβράνης με τα οποία σχηματίζονται λούκια βάθους 20χιλ από την διαφορά μεταξύ των τεγίδων (70χιλ) και της θερμομόνωσης (50χιλ).

Κάθετα πάνω στις τεγίδες τοποθετούνται επιτεγίδες 50X50χιλ. πάνω στις οποίες καρφώνονται / δένονται ρωμαϊκά κεραμίδια. Οι επιτεγίδες έχουν μεταξύ τους αποστάσεις που καθορίζονται από τις διαστάσεις των κεραμιδιών, που θα τοποθετηθούν.

3. ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ

Γύρω από τα κουφώματα, όπως φαίνεται στα σχέδια των όψεων, κατασκευάζονται περιθώρια (κορνίζες) από τραβηχτά επιχρίσματα αρτιφισιέλ σε χρώμα υπόλευκο (λευκό και ελάχιστη ώχρα).

3.1. Εξωτερικά επιχρίσματα

Εξωτερικά οι επιφάνειες εμφανούς σκυροδέματος (όπως φαίνονται στο σχέδιο Α.ΜΕ.22) παραμένουν ανεπίχριστες. Οι λοιπές εξωτερικές επιφάνειες του κτηρίου επιχρίονται με επίχρισμα τύπου αρτιφισιέλ (προετοιμασία αρτιφισιέλ μόνον – χωρίς λάξευση) σε τρεις διαστρώσεις συνολικού πάχους τουλάχιστον 25 mm, ως εξής:

Πρώτη στρώση (πεταχτό) με τσιμεντοκονίαμα των 450 kg κοινού τσιμέντου (1:3)

Δεύτερη στρώση (λάσπωμα) με το ίδιο όπως παραπάνω τσιμεντοκονίαμα. Κατασκευάζεται βάσει κατακόρυφων και συνεπίπεδων οδηγών, πλάτους 10 cm, τουλάχιστον 24 ώρες μετά το πεταχτό. Χρόνος στεγνώματος 15 ημέρες. Πάχος πρώτης και δεύτερης στρώσης 20 mm

Τρίτη στρώση, τελική με τσιμεντομαρμαροκονίαμα των 450 kg λευκού τσιμέντου και άμμου λατομείου, ρυζιού λευκού, ή έγχρωμου μαρμάρου. Η επιφάνεια της τελικής στρώσης θα παραμείνει τριφτή – όπως συμβαίνει κατά κανόνα. Στην τρίτη στρώση αντί νερού χρησιμοποιείται γαλάκτωμα πρώτης ύλης πλαστικού, (π.χ. VINYL) σε αναλογία 1:5. Προηγείται ελαφρά διαβροχή του λασπώματος με το ίδιο γαλάκτωμα.

Σε τυχόν θέσεις επαφής συνεπίπεδων ανεπίχριστων επιφανειών σκυροδέματος και επιχρισμάτων, διαμορφώνεται είδος σκοτίας τριγωνικής διατομής. Η μία πλευρά του τριγώνου είναι η φαλτσογωνία του σκυροδέματος και η άλλη διαμορφώνεται στο επίχρισμα συμμετρικά, με πλανισμένο και λαδωμένο πηχάκι ανάλογης διατομής.

3.2. Εσωτερικά επιχρίσματα

Εσωτερικά επιχρίνονται οι τοίχοι των χώρων Χ.8 και Χ.9. σε τρεις διαστρώσεις συνολικού πάχους τουλάχιστον 25 mm, ως εξής:

Πρώτη στρώση πεταχτό με τσιμεντοκονίαμα των 450 kg τσιμέντου, με άμμο λατομείου μεσόκοκκη (1:3) καλύπτει όλες τις προς επίχριση επιφάνειες ώστε να μην διακρίνεται το υπόστρωμα. Πάχος στρώσης 6 mm.

Δεύτερη στρώση λάσπωμα με ασβεστοκονίαμα 1:2 + 150 kg, τσιμέντου, με άμμο λατομείου μεσόκοκκη κατασκευάζεται βάσει κατακόρυφων και συνεπίπεδων οδηγών, πλάτους 10 cm, τουλάχιστον 24 ώρες μετά το πεταχτό. Χρόνος στεγνώματος 15 ημέρες. Πάχος 15 mm.

Τρίτη στρώση τριφτό μαρμαροκονίαμα (1:2 ή 1:2,5 + 150 kg λευκού τσιμέντου, με λεπτόκοκκη άμμο λευκού μαρμάρου – μαρμαρόσκονη). Πάχος στρώσης 6 mm. Κατασκευάζεται σε δύο φάσεις αστάρωμα – τελική στρώση. Μετά το στέγνωμα της τελικής στρώσης, ακολουθεί τριβίδισμα με ξύλινο τριβίδι ντυμένο με λάστιχο, με σύγχρονη διαβροχή της επιφάνειας.

3.3. Οροφοκονιάματα

Επιχρίνονται οι οροφές των χώρων, που δεν έχουν ψευδοροφή (Χ.1, Χ.8 και Χ.9) ως εξής:

Θα έχουν πάχος 12-15 mm. Στα οροφοκονιάματα δεν είναι απαραίτητοι οι οδηγοί. Τομή οροφοκονιαμάτων και επιχρισμάτων σε γωνία.

4. ΔΑΠΕΔΑ ΚΤΗΡΙΟΥ

4.1. Ειδικά σκληρά δάπεδα στους χώρους Η/Μ και στην ράμπα πρόσβασης

Βιομηχανικό δάπεδο σκυροδέματος στους χώρους Χ.8 και Χ.9:

Κατασκευάζεται επί του υπάρχοντος υποστρώματος σκυροδέματος κατηγορίας C12/15 (εδαφόπλακα), στρώση γαρμπιλομπετόν των 250 Kgr τσιμέντου, ελάχιστου πάχους 5 cm, που στη νωπή του επιφάνεια γίνεται επίταση σκληρού υλικού (τύπου Mastertop 100) από ειδικευμένα συνεργεία, σύμφωνα με τις προδιαγραφές του υλικού και τις οδηγίες του εργοστασίου παραγωγής του.

Η ενσωμάτωση του υλικού στο γαρμπιλομπετόν επιτυγχάνεται με λειαντικές μηχανές τύπου ελικοπτέρου, με τελική επιφάνεια δαπέδου λεία και επίπεδη.

Ειδικά στην ράμπα πρόσβασης η επιφάνεια θα κατασκευαστεί αντιολισθητική (ραβδωτή ή άλλο σχέδιο επιλογής της Υπηρεσίας).

4.2. Δάπεδα από κεραμικά πλακίδια

Οι λοιποί χώροι (Χ.1 έως Χ.7) στρώνονται με κεραμικά πλακίδια αντιολισθητικά, υψηλής αντοχής και κατάλληλα για βαριά χρήση, κατηγορίας IV ως προς την αντοχή τους σε τριβή, τύπου Kerastar της FILKERAM – JOHNSON ή παρομοίου, σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης χρώματος επιλογής της Υπηρεσίας.

Στο σχέδιο δαπεδόστρωσης (Α.ΜΕ.09) καθορίζεται η φορά τοποθέτησης των πλακιδίων και οι άξονες αρχής της τοποθέτησης έτσι ώστε σε ολόκληρο το κτήριο οι αρμοί να εμφανίζονται ενιαίοι.

Τοποθέτηση πάνω σε τσιμεντοκονίαμα 450 kg τσιμέντου (1/3) με κατάλληλη κόλλα, με κλίση προς τα σιφόνια δαπέδου (στους χώρους υγιεινής) πάνω σε υπόστρωμα γαρμπιλοδέματος.

Αρμοί πλάτους 5 mm. Αρμολόγημα με τσιμεντοκονίαμα 600 kg λευκού τσιμέντου και μεταλλικού χρώματος, ή ειδικού αρμόστοκου.

Οι μεγάλες επιφάνειες χωρίζονται σε μικρότερες των 25 m² περίπου, με αρμό 10 mm. Πλήρωση αρμού σε όλο το βάθος, με ειδικό στόκο δαπέδων, δύο συστατικών, της εγκρίσεως της Υπηρεσίας.

5. ΨΕΥΔΟΡΟΦΕΣ

Προβλέπονται από την μελέτη στους χώρους Χ.2 έως Χ.7 ψευδοροφές γυψοσανίδων (9χιλ. ανθυγρή) οι οποίες θα φέρουν, ενσωματωμένο, όλο τον προβλεπόμενο από την μελέτη Η/Μ εξοπλισμό (φωτιστικά σώματα, στόμια κλιματισμού, πυραυλινευτές κ.λ.π

Ο σκελετός ανάρτησης από την πλάκα οπλισμένου σκυροδέματος και όλα τα εξαρτήματά του θα είναι από στρατζαριστές διατομές, γαλβανισμένου εν θερμώ χάλυβα ανεγνωρισμένου συστήματος τύπου Knauf. Όλα τα εμφανή τμήματα θα είναι χρωματισμένα με ηλεκτροστατική βαφή σε απόχρωση είτε όμοια με την ψευδοροφή, είτε σύμφωνα με την υπόδειξη της Υπηρεσίας.

Η ψευδοροφή στους χώρους υγιεινής θα είναι ομοίως από γυψοσανίδα ανθυγρού τύπου. Κατά τα λοιπά για το σκελετό ισχύουν τα αναφερόμενα στην προηγούμενη παράγραφο.

6. ΜΑΡΜΑΡΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Προβλέπονται στην κατασκευή, σύμφωνα με τα σχέδια και λοιπά στοιχεία της μελέτης μάρμαρα λευκά (Καβάλας ή Κοζάνης) Α' ποιότητας στα σκαλοπάτια γύρω από το κτήριο (είσοδος κοινού Χ.1 και είσοδοι χώρων Χ.8 και Χ.9), στις ποδιές παραθύρων και στα κατώφλια των εξωτερικών θυρών καθώς και στην στέψη του κυματίου των εξωτερικών κουφωμάτων.

- α) Επενδύσεις βαθμίδων: πάχος πατημάτων 3 cm, μετώπων 2 cm. Μέχρι μήκους βαθμίδας δύο μέτρων, τα μάρμαρα θα είναι μονοκόμματα. Για μεγαλύτερο μήκος βαθμίδας (μέχρι 4 μέτρα) θα τοποθετηθούν τρία τεμάχια, μήκους α/4 και τα ακραία και α/2 το μεσαίο, όπου α το συνολικό μήκος της βαθμίδας. Για μήκος βαθμίδας μεγαλύτερο από 4 m και έως 6m , τα μεσαία τεμάχια θα έχουν μήκος 2 m και τα ακραία θα είναι ισομήκη έως 2m. Για ακόμη μεγαλύτερα μήκη βαθμίδων, τα τεμάχια θα είναι μήκους της εκλογής της Υπηρεσίας (με τον περιορισμό του ορίου των 2 m).

Στην περίπτωση επενδύσεως βαθμίδων με όχι μονοκόμματα μάρμαρα, τόσο τα πατήματα όσο και τα ρίχτια κάθε βαθμίδας, θα κολληθούν στις επιφάνειες επαφής με ειδική κόλλα για μάρμαρο, με βάση τις εποξειδικές ρητίνες.

- β) Ορθογωνικά σκαλομέρια, πάχους 2cm (σε τοίχους ανεπιχρίστου σκυροδέματος, πάχους 1cm έως 1,5 cm το πολύ, πάντως όλα ισοπαχή και τοποθετημένα κολλητά με ειδική κόλλα της έγκρισης της Υπηρεσίας και ύψους 7 cm. Εξοχή από επιχρισμένο τοίχο 0,5 cm.
- γ) Επιστρώσεις ποδιών παραθύρων και φεγγιτών, πάχους 3 cm, προεξοχής κατά 3 cm από επιχρισμένο τοίχο, με εγκοπή ποταμού στην κάτω επιφάνεια, πλάτους 3-6mm σε απόσταση 1 cm από την ακμή. Για μήκη έως και 2 m, ποδιές μονοκόμματα ως προς το μήκος και ελαφρώς κεκλιμένες (2% - 3%),για την απορροή των όμβριων, κατά την άλλη διεύθυνση. Για μεγαλύτερα μήκη τρία κομμάτια, μήκους α/2 το μεσαίο και α/4 τα ακραία, όπου α το συνολικό μήκος ποδιάς.

δ) Επιστρώσεις κατωφλιών: Γενικά, πάχος κατωφλιών 3 cm. Κατώφλια εξωτερικών θυρών, διατομής σύμφωνα με τη μελέτη. Για μήκη μεγαλύτερα των 2,00 m ισχύει και εδώ ό,τι για τις αντίστοιχες ποδιές (τρία τεμάχια κ.ο.κ.)

ε) Επίσης αντίστοιχο μάρμαρο, πάχους 1,5εκ. τοποθετείται στην στέψη του κυματίου των εξωτερικών κουφωμάτων, όπως φαίνεται στα σχέδια λεπτομερειών.

στ) Η τοποθέτηση όλων των μαρμάρων θα γίνει με τσιμεντοκονίαμα 450 kg τσιμέντου (1:3). Στις επιφάνειες ανεπίχριστου σκυροδέματος θα κολληθούν με την προαναφερθείσα ειδική κόλλα, αφού προηγουμένως λειανθούν και καταστούν επίπεδες.

Τα αρμολογήματα γενικά, με τσιμεντοκονίαμα 600 kg λευκού τσιμέντου (1:2)

Στα πατήματα των βαθμίδων, δίνεται ελαφρά κλίση (1% - 2%) για την απορροή των νερών.

Μεταξύ πατήματος και ριχτιού, προβλέπονται σκοτία 1x1 cm.

Τα μάρμαρα γενικά λειοτριβούνται.

Στις ποδιές προβλέπονται ποταμοί πλάτους 3-6 mm, σε απόσταση 1 cm από την ακμή.

Οι ποδιές προεξέχουν από την τελική επιφάνεια του τοίχου κατά 2,5 – 3 cm.

7. ΤΟΙΧΟΠΕΤΑΣΜΑΤΑ ΓΥΨΟΣΑΝΙΔΩΝ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΜΑΤΑ.

7.1. Τοιχοπετάσματα γυψοσανίδων

Από την εσωτερική πλευρά οι εξωτερικοί τοίχοι (συμπεριλαμβανομένου του τοίχου προς τις αποθήκες) και ο φέρων οργανισμός καλύπτονται με ενιαία τοιχοπετάσματα γυψοσανίδων μονής όψης από μεταλλικό σκελετό (70mm) με 1 γυψοσανίδα ανθυγρή πάχους 12mm, που περικλείει πετροβάμβακα (50mm). Με τον τρόπο αυτό το κτήριο θερμομονώνεται ενιαία από την εσωτερική πλευρά, αποφεύγονται οι θερμογέφυρες και εξυπηρετείται η ταχεία θέρμανση ή ψύξη του κτηρίου, το οποίο δεν έχει συνεχή λειτουργία.

Οι εσωτερικοί τοίχοι κατασκευάζονται από αντίστοιχα τοιχοπετάσματα γυψοσανίδων διπλής όψης από μεταλλικό σκελετό (70mm) με εκατέρωθεν 1 συν 1 γυψοσανίδες ανθυγρές πάχους 12mm, που περικλείουν πετροβάμβακα (50mm) ως άνω.

Με την επιλογή του ενιαίου τρόπου κατασκευής της επένδυσης των εξωτερικών τοίχων και των εσωτερικών χωρισμάτων επιτυγχάνεται η ενότητα, η ομοιομορφία και η απλότητα της κατασκευής, το ίδιο επίπεδο τελειωμάτων και η ενιαία συμπεριφορά της εσωτερικής κατασκευής στον σεισμό.

7.2. Χωρίσματα αποχωρητηρίων

Τα χωρίσματα των αποχωρητηρίων μέσα στους χώρους υγιεινής είναι από ειδικά πανέλα επενδεδυμένα με μελαμίνη πάνω σε μεταλλικό σκελετό, τα οποία φέρουν τις αντίστοιχες πόρτες.

8. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΤΟΙΧΩΝ

Πλακίδια Κεραμικά

Οι τοίχοι στους βοηθητικούς χώρους Χ.4, Χ.5, Χ.6 και Χ.7 (χώροι υγιεινής και χώρος καθαρίστριας) επενδύονται μέχρι ύψους 2,50μ από το τελειωμένο δάπεδο με μονόχρωμα κεραμικά εφυσωμένα πλακίδια Α' ποιότητας, διαστάσεων, 20x20 cm, κατηγορίας 4 ως προς την αντοχή τους σε τριβή.

Τοποθετούνται στις επιφάνειες τοίχων κατασκευασμένων από ανθυγρή γυψοσανίδα, με ειδική σφιχτή κόλλα συμβατή με την υπάρχουσα υποδομή, της έγκρισης της Υπηρεσίας, που απλώνεται κάθε φορά σε επιφάνεια το πολύ 0,50 μ² με ειδική οδοντωτή σπάτουλα.

Οι αρμοί θα είναι απολύτως κατακόρυφοι και οριζόντιοι, πλάτους 1 mm τουλάχιστον. Αρμολόγημα με ειδικό υλικό κάλυψης αρμών, εγκεκριμένου τύπου.

Ιδιαίτερα επιμελημένο θα πρέπει να είναι το αρμολόγημα στον αρμό δαπέδου-τοίχου, στην πίσω πλευρά των λεκανών W.C.

Η επάνω ακμή της πρώτης, σε επαφή με το δάπεδο, σειράς, είναι τελείως οριζόντια. Η κάτω ακμή, διαμορφώνεται κατάλληλα με κόφτη και τρόχισμα, εφάπτεται του δαπέδου και ακολουθεί φυσικά την κλίση του. Στις κυρτές γωνίες τα πλακίδια εφάπτονται σε φαλτσογωνία, που γίνεται με κατάλληλο τρόχισμα και κολλώνται μεταξύ τους με κόλλα μαρμάρου (στα σόκορα της φαλτσογωνίας).

Σε περίπτωση μήκους μεγαλύτερου των 4,5 m διαμορφώνεται αρμός διαστολής, πλάτους 1 cm που πληρούται με ειδική μαστίχη.

9. ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ

Εξωτερικά ξύλινα κουφώματα

Στα ξύλινα εξωτερικά κουφώματα όπως περιγράφονται πιο κάτω περιλαμβάνονται:

α) Δίφυλλα ανοιγόμενα/ανακλινόμενα των χώρων κυρίας χρήσης (βλέπε Αρχιτ. Σχέδια)

β) Μονόφυλλοι φεγγίτες ανακλινόμενοι στους Χώρους Υγιεινής.

γ) Δίφυλλες και μονόφυλλες ανοιγόμενες θύρες με υαλοστάσια με διπλούς υαλοπίνακες και εσωτερικά καΐτια στους χώρους κυρίας χρήσης και με οπλισμένο υαλοπίνακα στον χώρο Χ.9-Αποθήκης-Αντλιοστασίου.

Τα εξωτερικά κουφώματα (παράθυρα και φεγγίτες) είναι ορθογωνικά ξύλινα κατασκευασμένα από ξύλο IROCO προέλευσης Αφρικής (φουρνιστό), με πλήρη επεξεργασία απεντόμωσης και όλοι οι μεντεσέδες θα είναι μπρούτζινοι. Τα κουφώματα θα είναι βαμμένα σε χρώμα λευκό χωρίς εξώφυλλα και για αυτό ιδιαίτερη προσοχή θα δοθεί στην εξασφάλιση της υδατοστεγανότητας των κουφωμάτων. Τα κουφώματα φέρουν διπλά τζάμια, το εξωτερικό των οποίων είναι τρίπλεξ.

Οι πόρτες εισόδου στο γραφείο και στον χώρο αναμονής είναι ξύλινες κατασκευασμένες από ξύλο IROCO προέλευσης Αφρικής (φουρνιστό), με πλήρη επεξεργασία απεντόμωσης και όλοι οι μεντεσέδες θα είναι μπρούτζινοι, βαμμένες σε πράσινη απόχρωση, με ένα ταμπλά χαμηλά έως 0,80μ και φέρουν διπλά τζάμια με εσωτερικά καΐτια. Το εξωτερικό τζάμι είναι τρίπλεξ.

Οι πόρτες της αποθήκης είναι επίσης ξύλινες κατασκευασμένες από ξύλο IROCO προέλευσης Αφρικής (φουρνιστό), με πλήρη επεξεργασία απεντόμωσης και όλοι οι μεντεσέδες θα είναι μπρούτζινοι, βαμμένες επίσης σε πράσινη απόχρωση, (μία δίφυλλη και μία μονόφυλλη) και φέρουν διπλά τζάμια. Το εξωτερικό τζάμι είναι οπλισμένο.

Οι μηχανισμοί περιστροφής ή κύλισης, στεγανοποίησης, ανάρτησης (πορταδέλες και μεντεσέδες) ανεμόφραξης και ασφάλισης καθώς και οι κλειδαριές θα είναι βαρέως τύπου, ασφαλείας και αρίστης ποιότητας. Οι χειρολαβές θα είναι επιλογής της Επίβλεψης (εκτός εργολαβίας)

Θα ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα προστασίας των κατασκευών κατά τη μεταφορά και τοποθέτηση στο έργο. Στρεβλές, παραμορφωμένες και γενικά κατασκευές που δε βρίσκονται σε άριστη κατάσταση, δε θα γίνονται δεκτές.

Ιδιαίτερη προσοχή θα πρέπει να δοθεί στην εξασφάλιση στεγανότητας του πλαισίου του κουφώματος και τη σωστή απορροή των όμβριων (σφράγιση αρμών μεταξύ κάσας κουφώματος και λαμπά, πρεκιού κ.λ.π., τοποθέτηση νεροχυτών όπου απαιτείται κ.λ.π.).

Εσωτερικές ξύλινες θύρες

Οι εσωτερικές ξύλινες θύρες θα είναι πρεσαριστές, με επένδυση φαινοπλαστικών φύλων και κάσα μεταλλική, από γαλβανισμένη «εν θερμώ» λαμαρίνα.

Τα φαινοπλαστικά φύλλα (formica), θα είναι ελάχιστου πάχους 1,0 χιλ., σύμφωνα με το BS 3794, Part 1, τύπου Polyrey ή Resopal ή Print, ημίστιλπνης (σατινέ) ή «μάτ» επιφάνειας, χωρίς διακυμάνσεις πάχους ή απόχρωσης.

Χειρολαβές κ.τ.λ. από χυτό αλουμίνιο, απλής γεωμετρικής μορφής, της έγκρισης της Υπηρεσίας. (εκτός εργολαβίας)

Σιδερένια θύρα

Η πόρτα του χώρου Χ.8 της ντηζελομηχανής του αντλητικού συγκροτήματος είναι μεταλλική (σιδηρά) με περσίδες σύμφωνα με τις προδιαγραφές αερισμού του χώρου αυτού, χρωματισμένη στην ίδια απόχρωση πρασίνου με τα υπόλοιπα κουφώματα.

Το φύλλο θα φέρει περσίδες, διατομής ανοικτού Z και πάχους 1,5 mm, για τον καλό αερισμό του χώρου όπως φαίνεται στα σχέδια όψεων και στον πίνακα εξωτερικών κουφωμάτων.

Η σιδερένια θύρα θα μεταφερθεί στο εργοτάξιο βαμμένη με αντισκωρικό.

Πλαίσια θυρόφυλλων στραντζαριστά σωληνωτά 40/40/1,5 με ενδιάμεση τρέσα 40/20/1,5 ανά 30 cm. Στα διάκενα τοποθετούνται οι πλάκες πετροβάμβακα, σε πάχος 4 cm.

Προβλέπεται «καβαλίκι», κλειδαριά ασφαλείας χωνευτή τύπου YALE και μεντεσέδες, τύπου SIMON WERK με ρουλεμάν (3 μεντεσέδες ανά φύλλο).

10. ΥΑΛΟΠΙΝΑΚΕΣ

Υαλοπίνακες Εξωτερικών Κουφωμάτων

Σε όλα τα εξωτερικά κουφώματα θα τοποθετηθούν διπλοί θερμομονωτικοί – ηχομονωτικοί υαλοπίνακες από υαλοκρύσταλλα διαφανή (Clear Float), ευρωπαϊκής προέλευσης, Α' διαλογής, πάχους (κρυστάλλων) 5 mm εσωτερικά και 8 mm (τρίπλεξ 4+4) εξωτερικά, με ενδιάμεσο κενό 12 mm καθοριζόμενο από τη μελέτη θερμομόνωσης καθώς και τις απαιτήσεις ηχομόνωσης.

Οι υαλοπίνακες θα πρέπει να είναι απολύτως διαυγείς, να μην έχουν ανωμαλίες και να παρουσιάζουν ομοιόμορφη επιφάνεια, χωρίς κυματισμούς. Η επιφάνειά τους θα πρέπει να είναι τελείως επίπεδη.

Ειδικά για τα υαλοστάσια των εξωτερικών κουφωμάτων της αποθήκης ο εξωτερικός υαλοπίνακας θα είναι από οπλισμένο υαλοπίνακα κατάλληλου πάχους.

Οι υαλοπίνακες τοποθετούνται εντός των μεταλλικών πλαισίων με ειδικές κουμπωτές διατομές (αλουμινίου) και λάστιχα στερέωσης EPDM. Η έδραση των υαλοπινάκων επί των πλαισίων των κουφωμάτων θα γίνει με παρεμβολή 2 μικρών «τάκων» από αδρανές, αδιάβροχο, ασυμπίεστο και όχι σκληρότερο από τον υαλοπίνακα υλικό, όπως κατάλληλο ξύλο (οξιά ή δρυς) ή πλαστικό.

Για την πρόληψη της συστολής και διαστολής, θα προβλέπεται κενό μεταξύ υαλοπινάκα και πλαισίου περιμετρικά 1-2 mm ανάλογα με το άνοιγμα.

Όλες οι διαστάσεις των υαλοπινάκων θα λαμβάνονται επί τόπου. Κατά τη λήψη των διαστάσεων θα ελέγχονται τα πλαίσια και οι πατούρες ότι είναι έτοιμες να δεχθούν τους υαλοπίνακες και δεν έχουν παραμορφώσεις ή άλλες ανωμαλίες. Σύνθετοι υαλοπίνακες με πάχος 18 έως 30 mm και μονωτικοί υαλοπίνακες με πάχος μεγαλύτερο από 18 mm, θα κόβονται με ανοχή 5mm στην περίμετρο.

Η κοπή των υαλοπινάκων θα γίνεται με προσοχή, ώστε τα άκρα να είναι ευθύγραμμα, να μην έχουν ανωμαλίες ή τριχοειδείς ρηγματώσεις και τα σόκορα να είναι μεταξύ τους κάθετα. Τα άκρα των σύνθετων υαλοπινάκων δεν θα τραυματίζονται με κανένα τρόπο. Σε περίπτωση δίδυμων υαλοπινάκων με διαφορετικό πάχος, ο παχύτερος υαλοπίνακας θα τοποθετείται προς τα έξω.

11. ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ

11.1. Γενικά

Διακρίνονται σε :

- Χρωματισμούς εσωτερικών τοίχων και οροφών
- Χρωματισμούς εξωτερικών τοίχων
- Χρωματισμούς ξύλινων κουφωμάτων
- Χρωματισμούς σιδηρών επιφανειών
- Τυχόν άλλου είδους χρωματισμούς.

Όλα τα χρώματα, τα αστάρια και όλα τα σχετικά με αυτά υλικά θα πρέπει να προέρχονται από τον ίδιο κατασκευαστή, να είναι άριστης ποιότητας, τυποποιημένης συσκευασίας και να προέρχονται από γνωστά και με μακρόχρονη και επιτυχημένη παρουσία στην αγορά εργοστάσια (π.χ. VIVECHROM, CHROTEX ή ισοδύναμα).

Όλα τα υλικά των χρωματισμών θα προσκομίζονται κατάλληλα συσκευασμένα σε σφραγισμένα δοχεία και σημασμένα (ετικέτες) με το όνομα του κατασκευαστή, τον τύπο του χρώματος και τον κωδικό της σύνθεσής του, τη χρήση του, το διαλύτη του, την ημερομηνία παραγωγής και την ημερομηνία λήξης του καθώς και τα λοιπά στοιχεία που προβλέπει ο κατασκευαστής του και η Ελληνική νομοθεσία.

Υλικά χρωματισμών που έχουν αλλοιωθεί ή έχει περάσει ο χρόνος χρήσης τους θα απομακρύνονται αμέσως από το έργο. Συσκευασίες μεγαλύτερες των 25 kg ανά δοχείο αποκλείονται, εκτός ειδικών περιπτώσεων και μετά από έγκριση της Υπηρεσίας.

Τα χρώματα θα αποδίδουν επιφάνειες με αντοχή στις συνθήκες του περιβάλλοντος που εφαρμόζονται, το πλούσιμο με συνηθισμένα απορρυπαντικά και τα συνήθη αντισηπτικά. Οι αποχρώσεις θα παραμένουν σταθερές στο χρόνο και το φυσικό ή τεχνητό φως.

Θα χρησιμοποιηθούν έτοιμες κωδικοποιημένες αποχρώσεις, από την κλίμακα RAL ή σε ειδικές περιπτώσεις και μετά από έγκριση της Υπηρεσίας, από πρόσφατα χρωματολόγια των εργοστασίων. Οι αναμείξεις χρωμάτων επί τόπου αποκλείονται. Θα προσκομισθούν χρωματολόγια για έγκριση από την Υπηρεσία.

Οι εργασίες θα εκτελούνται σύμφωνα με τις οδηγίες των κατασκευαστών των υλικών χρωματισμού.

Όλες οι στρώσεις των χρωματισμών θα εκτελούνται σε απολύτως καθαρές επιφάνειες.

Όλοι οι χρωματισμοί θα πρέπει να μην εμφανίζουν διαφορές αποχρώσεων στην επιφάνεια των ίδιων στρώσεων. Ο αριθμός των τελικών στρώσεων (ελάχιστο 2 «χέρια»), θα είναι τέτοιος, ώστε να καλύπτονται πλήρως τα υποστρώματα (όχι «φαγκρίσματα»).

Όλα τα είδη των χρωματισμών, που θα χρησιμοποιηθούν, θα πρέπει να γίνονται σύμφωνα με τα σχετικά άρθρα του ΑΤΟΕ σε συνδυασμό, εφόσον απαιτείται, με τις μεθόδους εφαρμογής των σύγχρονων υλικών.

11.2. Χρωματισμοί Εσωτερικών τοίχων και οροφών

Σε όλες τις επιφάνειες επιχρισμάτων και γυψοσανίδων, οι χρωματισμοί θα είναι σπατουλαριστοί, με πλαστικό χρώμα.

Ειδικά σε επιφάνειες ανεπίχριστου σκυροδέματος οι χρωματισμοί θα είναι με υδατοδιαλυτό, ψυχροπλαστικό, τσιμεντόχρωμα ή τσιμεντοκονία.

11.3. Χρωματισμοί Εξωτερικών τοίχων και οροφών

Οι εξωτερικοί τοίχοι και οι οροφές (Χ.1) χρωματίζονται με ψυχροπλαστικά χρώματα, κατάλληλα για επιφάνειες αλκαλικές, όπως είναι το σκυρόδεμα και τα κάθε είδους κονιάματα.

Ιδιαίτερη προσοχή θα πρέπει να δοθεί στην αντοχή των χρωμάτων στην UV ακτινοβολία και στο θαλάσσιο περιβάλλον.

Η μέση κατανάλωση του χρώματος ανά m² επιφάνειας, θα είναι σύμφωνη με τις αντίστοιχες προδιαγραφές του εργοστασίου παρασκευής του και ανάλογη με την υφή της επιφάνειας εφαρμογής.

11.4. Χρωματισμοί Εξωτερικών Ξύλινων Κουφωμάτων

Τα εξωτερικά ξύλινα κουφώματα θα χρωματιστούν με ριπολίνη στις αποχρώσεις που αναφέρονται πιο πάνω.

11.5. Χρωματισμοί Σιδηρών Επιφανειών

Στους χρωματισμούς σιδηρών επιφανειών περιλαμβάνονται :

Χρωματισμοί κοινοί σιδηρών επιφανειών, με ελαιόχρωμα (εσωτερικά) ή ντουκόχρωμα (εξωτερικά).

- Χρωματισμοί σπατουλαριστοί σιδηρών επιφανειών ελαιόχρωμα ή ντουκόχρωμα.

- Χρωματισμοί με ειδικά χρώματα (π.χ. αντοχής στη φωτιά κ.λ.π.)

Όλα τα σιδερένια στοιχεία του έργου, εκτός των ανοξειδωτων και γαλβανισμένων, όταν θα προσκομισθούν στο εργοτάξιο θα είναι ήδη χρωματισμένα με λεπτή στρώση αντισκωρικού, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά τις Τεχνικές Προδιαγραφές.

11.6. Ειδικό Χρωματισμοί

Γαλβανισμένες επιφάνειες πριν από το χρωματισμό τους θα επιστρώνονται με κατάλληλο αστάρι δύο συστατικών (π.χ. WASH PRIMER). Τα αντισκωρικά θα είναι με βάση το χρωμικό ψευδάργυρο.

Ειδικά πυροπροστατευτικά χρώματα μεταλλικών κατασκευών, θα εφαρμόζονται πάντοτε σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή τους, καθώς και τις σχετικές προδιαγραφές και τους κανονισμούς.

12. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΧΩΡΟΣ

Σύμφωνα με το κτηριολογικό πρόγραμμα όπως εδόθη από την Υπηρεσία, θα διαμορφωθεί τμήμα Περιβάλλοντος Χώρου περίπου 9μ X 6μ.

Το τμήμα αυτό περιβάλλοντος χώρου, θα πλακοστρωθεί με βοτσαλόπλακες πεζοδρομίου 0,50μ X 0,50μ. τοποθετημένες με τσιμεντοκονίαμα 450 kg τσιμέντου (1/3).

Θα κατασκευαστούν παγκάκια από εμφανές σκυρόδεμα (χυτά επί τόπου με προσθήκη στεγανωτικού μάζης) και μια ζαρντινιέρα επίσης από εμφανές σκυρόδεμα σε πολλά επίπεδα σύμφωνα με τα σχέδια λεπτομερειών. (Α.ΜΕ.11 & Α.ΜΕ.12)

Κάτω από την περιοχή αυτή θα κατασκευαστεί ενιαίο υπόβαθρο (πλάκα και ενσωματωμένη θεμελίωση των διαφόρων κατασκευών) περίπου 0,50μ ύψους όπως περιγράφεται στην μελέτη στατικών.

Η πρόταση των μελετητών είναι η περιοχή αυτή να καλυφθεί από πέργκολα σε κάνναβο 3μX3μ με μεταλλικό σκελετό και σκίαστρα από καραβόπανο στα πέντε από τα έξι τμήματα, που τον αποτελούν ενώ το έκτο τμήμα διαμορφώνεται σε πέργκολα για την αναρρίχηση φυτών ακριβώς πάνω από την ζαρντινιέρα από εμφανές σκυρόδεμα και στις κο-

λώνες των σκιάστρων να τοποθετηθούν οι απαραίτητοι μεταλλικοί κάδοι απορριμμάτων (ΕΕ).

Στην φάση αυτή όμως, επειδή το κονδύλι το οποίο προβλέπεται από την μελέτη (σε συμφωνία με την Υπηρεσία) δεν μπορεί να καλύψει το κόστος της κατασκευής της πέργκολας η μελέτη της κατασκευή αυτή δεν έχει περιληφθεί παρά μόνον σαν μορφή.

ΣΧΕΔΙΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΛΙΜΕΝΑ ΠΙΣΑΕΤΟΥ

<u>α/α ΣΧΕΔΙΟΥ</u>	<u>ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ</u>	<u>ΚΛΙΜΑΚΑ</u>
A.ΜΕ. - 01	ΚΤΗΡΙΟ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΛΙΜΕΝΑ ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ	1:50
A.ΜΕ. - 02	ΚΤΗΡΙΟ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΛΙΜΕΝΑ ΚΑΤΟΨΗ ΣΤΕΓΗΣ	1:50
A.ΜΕ. - 03	ΚΤΗΡΙΟ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΛΙΜΕΝΑ ΟΨΕΙΣ	1:50
A.ΜΕ. - 04	ΚΤΗΡΙΟ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΛΙΜΕΝΑ ΤΟΜΕΣ Α-Α / Β-Β / Γ-Γ / Δ-Δ	1:50
A.ΜΕ. - 05	ΚΤΗΡΙΟ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΛΙΜΕΝΑ ΑΝΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ	1:50
A.ΜΕ. - 06	ΚΤΗΡΙΟ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΛΙΜΕΝΑ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ	1:20
A.ΜΕ. - 07	ΚΤΗΡΙΟ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΛΙΜΕΝΑ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ ΚΟΡΝΙΖΑΣ ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ	1:20 1:2
A.ΜΕ. - 08	ΚΤΗΡΙΟ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΛΙΜΕΝΑ ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ	1:20
A.ΜΕ. - 09	ΚΤΗΡΙΟ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΛΙΜΕΝΑ ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ - ΔΑΠΕΔΟΣΤΡΩΣΕΙΣ	1:20
A.ΜΕ. - 11	ΚΤΗΡΙΟ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΛΙΜΕΝΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΩΝ ΧΩΡΟΣ - ΠΑΓΚΑΚΙΑ	1:20
A.ΜΕ. - 12	ΚΤΗΡΙΟ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΛΙΜΕΝΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΩΝ ΧΩΡΟΣ - ΖΑΡΝΤΙΝΙΕΡΕΣ	1:20
A.ΜΕ. - 13	ΚΤΗΡΙΟ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΛΙΜΕΝΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΩΝ ΧΩΡΟΣ - ΣΤΕΓΑΣΤΡΟ	1:50
A.ΜΕ. - 21	ΚΤΗΡΙΟ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΛΙΜΕΝΑ ΧΑΡΑΞΗ ΚΤΗΡΙΟΥ & ΠΛΑΚΑΣ ΟΡΟΦΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ	1:50
A.ΜΕ. - 22	ΚΤΗΡΙΟ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΛΙΜΕΝΑ ΟΨΕΙΣ ΦΕΡΟΝΤΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ (Επιφάνειες Σκυροδέματος Εμφανείς & μη)	1:50
A.ΜΕ. - 23	ΚΤΗΡΙΟ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΛΙΜΕΝΑ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΑ ΧΥΤΩΝ ΚΙΟΝΟΚΡΑΝΩΝ	1:5
A.ΜΕ. - 24	ΚΤΗΡΙΟ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΛΙΜΕΝΑ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΑ ΧΥΤΟΥ ΓΕΙΣΟΥ ΤΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ	1:5

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ

ΓΕΝΙΚΑ

1.Είδος έργου και χρήση αυτού:

Πρόκειται για μία μονώροφη οικοδομή, η οποία θα κατασκευαστεί στον χερσαίο χώρο του Λιμένα Πισαετού Ιθάκης και θα χρησιμοποιηθεί για την εξυπηρέτηση του Λιμένα.

2 .Διεύθυνση του έργου:

Το κτίσμα βρίσκεται στον χερσαίο χώρο του Λιμένα Πισαετού Ιθάκης

3 .Αριθμός Αδείας: 34/2009 Π.Γ. Ιθάκης

4 .Εργοδότης:

Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Κεφαλληνίας και Ιθάκης (Ελληνικό Δημόσιο)

5 .Μελετητής:

Αρχιτέκτων : ΣΟΜ ΕΠΕ, Αρχιτέκτονες, Λουκιανού 14, Αθήνα 106 75

Πολιτικός Μηχανικός : Νικόλαος Χατζόπουλος, Ελ. Βενιζέλου 48, Ν. Σμύρνη 17122

Μηχ/γος-Ηλ/γος Μηχανικός : Δ. Αναγνώστου, Μητρώου 1, Πειραιάς 18537

Β. ΜΗΤΡΩΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

1 .Σύντομη περιγραφή του έργου:

Το Κτήριο Εξυπηρέτησης Λιμένα είναι μονώροφο. Το $\pm 0,00\mu$ του κτηρίου ταυτίζεται με το υψόμετρο $+1,90\mu$ του Τοπογραφικού (απόλυτο υψόμετρο από επιφάνεια θαλάσσης).

Περιλαμβάνει τους εξής χώρους: Στεγασμένη Είσοδο, ένα Γραφείο το οποίο θα εξυπηρετεί τις Υπηρεσίες (Λιμεναρχείο, Αστυνομία, Τελωνείο), Χώρο Αναμονής των Επιβατών και Έκδοσης Εισιτηρίων, βοηθητικούς Χώρους Υγιεινής, Αποθήκη, Αντλιοστάσιο και χώρο για την Diesel Μηχανή του Αντλητικού Συγκροτήματος.

2. Παραδοχές Μελέτης:

Οι παραδοχές των επιμέρους μελετών της οικοδομικής αδείας αναφέρονται στις προσκομιζόμενες ιδιαίτερες μελέτες του φακέλου.

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΤΙΡΙΟΥ**ΠΑΘΗΤΙΚΗ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ**

(Π.Δ. 71 της 15/17.2.88-ΦΕΚ 32 Α)

ΟΙΚΟΔΟΜΗ: Κτήριο Εξυπηρέτησης Λιμένα
ΘΕΣΗ: Πισαετός, Ιθάκη
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ: Νέο Μονώροφο Κτήριο
ΧΡΗΣΗ: Γραφείο, Χώρος συνάθροισης Κοινού, Αποθήκη
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Κεφαλονιάς & Ιθάκης
ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ: α) Ενεργοποιούμενοι: **1**
β) Μελλοντικοί: **0**
ΣΥΝΟΛΟ: **1**

1. ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ - ΟΔΗΓΙΕΣ ΠΟΥ ΛΑΜΒΑΝΟΝΤΑΙ ΥΠ ΟΨΗ

- 1) ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ υπ. αριθμ. 3α/81, 1/1978, 6/1996 και 8/1997.
- 2) Π.Δ. 71/88 (ΦΕΚ 32Α/17.2.88) Κανονισμός Πυροπροστασίας Κτιρίων.
- 3) Εγκ. 21226/153/31/18.3.89 (Διευκρινήσεις στο Π.Δ. 71/88).
- 4) Π.Δ. 374/88 (Τροποποίηση - Συμπλήρωση του Π.Δ. 71/88).
- 5) Απόφ. 26979/1300/88 (ΦΕΚ. 301Α/19-7-88) Προδ. Συντάξεως Μελετών.
- 6) Απόφ. 81813/5428/2.8.93 (ΦΕΚ. 647 30-8-93)

2. ΓΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΤΙΡΙΟΥ – ΕΜΒΑΔΑ

Το κτήριο αποτελείται από:

ΟΡΟΦΟΣ	Χρήση	Εμβαδόν μ ²	Άτομα.
ΙΣΟΓΕΙΟ Π1	• Γραφείο (Χ.2)	10,28	2
ΙΣΟΓΕΙΟ Π2	• Έκδοση Εισιτηρίων & Βοηθητικοί χώροι (Χ.3α – Χ.7)	40,58	5
	• Αναμονή: (αναμονή συγκοινωνιακών μέσων) (Χ.3)	26,12	87
	Σύνολα	66,70	92
ΙΣΟΓΕΙΟ Π3	• Αποθήκη (Χ.9)	30,61	1
ΙΣΟΓΕΙΟ Π4	• Diesel Μηχανή – Αντλητικό Συγκρότημα	8,80	
	ΣΥΝΟΛΟ	116,38	95

3. ΘΕΩΡΗΤΙΚΟΣ ΠΛΗΘΥΣΜΟΣ ΚΤΗΡΙΟΥ

- Για το ισόγειο γραφείο (άρθρο. 8) υπολογίζεται ένα άτομο / 9,00μ² μικτής επιφανείας.
- Για τον ισόγειο χώρο έκδοσης εισιτηρίων και βοηθητικών χώρων (άρθρο. 8) υπολογίζεται ένα άτομο / 9,00μ² μικτής επιφανείας.
- Για τον ισόγειο χώρο αναμονής, (άρθρο 10, κατηγορία Σ2) υπολογίζεται ένα άτομο ανά 0,30μ² καθαρής επιφάνειας χώρου αναμονής

- Για τον ισόγειο χώρο αποθήκης (άρθρο 11) υπολογίζεται ένα άτομο/40,00μ² μικτής επιφάνειας.

Σύμφωνα με τα παραπάνω έχουμε 4 Ισόγεια ανεξάρτητα πυροδιαμερίσματα ως εξής:

Πυροδιαμέρισμα Π1

Γραφείο (άρθρο 8)

$$10,28 / 10 = 2 \text{ άτομα}$$

Εμβαδόν Πυροδιαμερίσματος $10,28\mu^2 < 2000,00\mu^2$ (άρθρο 8 §3.2 Πίνακας Δ.2)

Πυροδιαμέρισμα Π2

Έκδοση Εισιτηρίων & Βοηθητικοί χώροι (άρθρο 8):

$$40,58 / 10 = 5 \text{ άτομα}$$

Χώρος Αναμονής (άρθρο 10):

$$26,12 / 0,30 = 87 \text{ άτομα}$$

Εμβαδόν Πυροδιαμερίσματος $66,70\mu^2$

Πυροδιαμέρισμα Π3

Αποθήκη (άρθρο 11):

$$30,61 / 40 = 1 \text{ άτομο}$$

Εμβαδόν Πυροδιαμερίσματος $30,61\mu^2 < 2500,00\mu^2$ (άρθρο 11 §3.3 Πίνακας Ζ.4)

Πυροδιαμέρισμα Π4

Diesel Μηχανή (§3.2.5 γενικών Διατάξεων)

Εμβαδόν Πυροδιαμερίσματος $8,80\mu^2$

Σύνολο

95 άτομα

4. ΟΔΕΥΣΕΙΣ ΔΙΑΦΥΓΗΣ

ΣΤΟΧΟΣ.

Ο κύριος στόχος των οδεύσεων διαφυγής σε ένα κτήριο, είναι η διασφάλιση ασφαλούς εκκένωσης όλων των ενοίκων, σε περίπτωση πυρκαγιάς.

Οι οδεύσεις διαφυγής πρέπει να παραμένουν ασφαλείς και αποτελεσματικές για τη χρονική διάρκεια, που χρειάζονται, για να είναι σαφώς αντιληπτές και προσπελάσιμες από όλους τους χρήστες. Η χρήση του κτιρίου και οι ανάγκες των ενοίκων καθορίζουν τον τρόπο σχεδιασμού, τη διαστασιολόγηση καθώς και τη θέση των οδεύσεων διαφυγής

ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ

ΠΑΡΟΧΗ. Η παροχή ανά μονάδα πλάτους (0.60μ) για όλες τις υπάρχουσες στο κτήριο χρήσεις καθορίζεται ως:

α) 100 άτομα για οριζόντιες οδεύσεις (διάδρομοι-πόρτες).

β) 75 άτομα για κατακόρυφες οδεύσεις (σκάλες-ράμπες).

ΠΑΡΟΧΕΣ ΟΡΙΖΟΝΤΙΩΝ ΟΔΕΥΣΕΩΝ-ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΠΛΑΤΗ

ΟΡΟΦΟΣ	ΟΡΙΖ. ΟΔΕΥΣΗ → έξοδος	ΠΑΡΟΧΗ (άτομα)	ΑΠΑΙΤΟΥΜ. ΠΛΑΤΟΣ μ
ΙΣΟΓΕΙΟ-ΓΡΑΦΕΙΟ	ΟΔΕΥΣΗ Η-Θ → πόρτα 0,90	$(2/100) \times 0.60 =$	0.60
ΙΣΟΓΕΙΟ-ΕΚΔ.ΕΙΣΗΓ. & ΑΝΑΜΟΝΗ ΚΟΙΝΟΥ	ΟΔΕΥΣΗ Δ-Γ-Β-Α → πόρτα 1,70	$(92/100) \times 0.60 =$	0.60
ΙΣΟΓΕΙΟ-ΑΠΟΘΗΚΗ	ΟΔΕΥΣΗ Θ-Ι-Κ → πόρτα 2,05	$(1/100) \times 0.60 =$	0.60

Στο κτήριο δεν υπάρχουν οριζόντιες οδεύσεις – διάδρομοι. Όλοι οι χώροι επικοινωνούν κατ' ευθείαν με το ύπαιθρο.

Τα πλάτη των οριζοντίων οδεύσεων - πόρτες εξόδου - του κτηρίου είναι παντού μεγαλύτερα των απαιτούμενων από τον παραπάνω πίνακα όπως φαίνεται από τα αρχιτεκτονικά σχέδια.

Επί πλέον ικανοποιούνται επίσης και τα επόμενα ελάχιστα:

Για τα Πυροδοδιαμερίσματα **Π1 & Π2** (Ισόγειο – Γραφείο & Γραφείο - Αίθουσα Αναμονής)

Το ελάχιστο πλάτος των οδεύσεων διαφυγής είναι 0.90m. Η απαίτηση αυτή ικανοποιείται πλήρως, όπως φαίνεται από τα αρχιτεκτονικά σχέδια.

Για το Πυροδοδιαμέρισμα **Π3** (Ισόγειο-Αποθήκη)

Το ελάχιστο πλάτος των οδεύσεων διαφυγής είναι 1.00m. Ελάχιστο ελεύθερο πλάτος για πόρτες οδεύσεων διαφυγής είναι 0.85m, και για χώρους υγιεινής 0.75m. Οι απαιτήσεις αυτές ικανοποιείται πλήρως, όπως φαίνεται από τα αρχιτεκτονικά σχέδια.

ΠΑΡΟΧΕΣ ΚΑΤΑΚΟΡΥΦΩΝ ΟΔΕΥΣΕΩΝ-ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΠΛΑΤΗ

Το κτήριο είναι Μονώροφο – Ισόγειο και δεν υπάρχουν κατακόρυφες οδεύσεις.

ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΕΣ ΟΔΕΥΣΕΙΣ - ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΩΝ ΟΔΕΥΣΕΩΝ

Π1 (γραφείο)

Ισόγειος Όροφος / Συνολικός πληθυσμός χρήσης = 2

Δεν επιβάλλεται δεύτερη εναλλακτική όδευση διαφυγής, καθόσον το τμήμα αυτό του κτηρίου με χρήση γραφείου δεν έχει περισσότερους από δύο ορόφους και ο πληθυσμός του δεν υπερβαίνει τα 100 άτομα.

ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΣΗΜΕΙΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΟΡΤΑ

ΟΡΟΦΟΣ	ΓΡΑΦΕΙΟ	Απόσταση Από Πόρτα Γραφείου
Ισόγειο	Χώρος Χ.2	3,50μ

Όπως φαίνεται από τον παραπάνω πίνακα οι αποστάσεις σημείου γραφείου από την πόρτα όλων των γραφείων είναι μικρότερες από το επιτρεπόμενο όριο 12 μ. για ορόφους με τουλάχιστον μία όδευση διαφυγής.

ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΩΝ ΟΔΕΥΣΕΩΝ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΑΠΟ ΕΞΟΔΟ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

ΟΡΟΦΟΣ	ΓΡΑΦΕΙΟ	Απόσταση Απροστάτευτης Όδευσης
Ισόγειο	Χώρος Χ.2	3,50μ

Όπως φαίνεται από τον παραπάνω πίνακα οι αποστάσεις των απροστάτευτων οδεύσεων όλων των γραφείων είναι μικρότερες από το επιτρεπόμενο όριο 30 μ. για ορόφους με τουλάχιστον μία έξοδο κινδύνου.

Π2 (γραφείο & αίθουσα αναμονής)

Ισόγειος Όροφος / Συνολικός πληθυσμός για όλες τις χρήσεις = 92

ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΣΗΜΕΙΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΟΡΤΑ

ΟΡΟΦΟΣ	ΓΡΑΦΕΙΟ	Απόσταση Από Πόρτα Γραφείου
Ισόγειο	Χώρος Χ.3α	ΔΓΒΑ = 11,50μ

Όπως φαίνεται από τον παραπάνω πίνακα οι αποστάσεις σημείου γραφείου από την πόρτα όλων των γραφείων είναι μικρότερες από το επιτρεπόμενο όριο 12,00m για ορόφους με τουλάχιστον μία όδευση διαφυγής.

ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΩΝ ΟΔΕΥΣΕΩΝ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΑΠΟ ΕΞΟΔΟ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

ΟΡΟΦΟΣ	ΓΡΑΦΕΙΟ	Απόσταση Απροστάτευτης Όδευσης
Ισόγειο Εκδ. Εισητ.	Χώρος Χ.3α	ΔΓΒΑ = 11,50μ

Όπως φαίνεται από τον παραπάνω πίνακα οι αποστάσεις των απροστάτευτων οδεύσεων όλων των γραφείων είναι μικρότερες από το επιτρεπόμενο όριο 30,00m για ορόφους με τουλάχιστον μία έξοδο κινδύνου.

Επί πλέον για τον χώρο αναμονής (Θεωρητικός πληθυσμός = 87 άτομα)

ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΩΝ ΟΔΕΥΣΕΩΝ ΧΩΡΟΥ ΑΝΑΜΟΝΗΣ ΑΠΟ ΕΞΟΔΟ

ΟΡΟΦΟΣ	ΓΡΑΦΕΙΟ	Απόσταση Απροστάτευτης Όδευσης
Ισόγειο	Χώρος Χ.3	ΓΒΑ = 8,00μ

Από κάθε σημείο χώρου συνάθροισης κοινού πρέπει να εξασφαλίζεται διαφυγή προς δύο τουλάχιστον εξόδους με διαφορετική όδευση προς κάθε μία. Οι οδεύσεις επιτρέπεται να έχουν τα πρώτα 30μέτρα μήκους κοινά. Το συνολικό μήκος της όδευσης στην συγκεκριμένη περίπτωση είναι 8,00μ και θεωρούμενο ως κοινό τμήμα των δύο οδεύσεων προκύπτει απαίτηση μιας μόνο εξόδου. Η έξοδος αυτή έχει συνολικό πλάτος $1,70\mu > 0,90\mu > 0,60\mu$

Όπως φαίνεται από τον παραπάνω πίνακα οι πραγματικές αποστάσεις των απροστάτευτων οδεύσεων διαφυγής, για τον χώρο αναμονής κοινού, δεν ξεπερνάνε τα 45,00μ

Π3 (αποθήκη)

Ισόγειος Όροφος / Συνολικός πληθυσμός χρήσης = 1

Το παρόν τμήμα κτηρίου με χρήση αποθήκης δεν είναι υψηλού βαθμού επικινδυνότητας, το δε συνολικό εμβαδόν δεν υπερβαίνει τα $1000\mu^2$, άρα επιτρέπεται μία μόνον έξοδος κινδύνου.

ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΩΝ ΟΔΕΥΣΕΩΝ ΑΠΟ ΕΞΟΔΟ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

ΟΡΟΦΟΣ	ΧΩΡΟΣ	ΑΜΕΣΗ ΑΠΟΣΤΑΣΗ m	ΕΜΜΕΣΗ ΑΠΟΣΤΑΣΗ m
ΙΣΟΓΕΙΟ	ΑΠΟΘΗΚΗ	ΟΔΕΥΣΗ Θ-Ι-Κ = 8,00μ	0,00μ

Όπως φαίνεται από τον παραπάνω πίνακα οι άμεσες αποστάσεις απροστάτευτων οδεύσεων δεν ξεπερνάνε τα 25μ, που είναι και τα όρια για χαμηλού βαθμού επικινδυνότητας κτίρια αποθηκών με μία έξοδο όπως το παρόν κτήριο, και δεν υπάρχουν έμμεσες αποστάσεις απροστάτευτων οδεύσεων.

ΠΛΑΤΟΣ ΤΕΛΙΚΗΣ ΕΞΟΔΟΥ

Το πλάτος των ή της τελικής εξόδου πρέπει να είναι τουλάχιστο ίσο με το μισό του αθροίσματος των απαιτούμενων μονάδων πλάτους για όλους τους ορόφους.

Για όλες τις εξόδους του κτηρίου ισχύει: Πλάτος Εξόδου = $0.50 \times (0.60) = 0.60\text{m}$

Το πλάτος αυτό ικανοποιείται όπως φαίνεται από τα αρχιτεκτονικά σχέδια.

5. ΦΩΤΙΣΜΟΣ-ΣΗΜΑΝΣΗ

Όλοι οι χώροι συνάθροισης κοινού και οι οδεύσεις διαφυγής θα είναι εφοδιασμένοι με φωτισμό ασφαλείας σύμφωνα με την παράγραφο 2.6. των Γενικών Διατάξεων.

Επίσης απαιτείται σήμανση των οδεύσεων διαφυγής, και των εξόδων κινδύνου.

Ο φωτισμός οδεύσεων διαφυγής, ο φωτισμός ασφαλείας, και η σήμανση θα γίνει σύμφωνα με τις παρ. 2.6 και 2.7 των Γενικών Διατάξεων.

Πρέπει να υπάρχει συνεχής φωτισμός των οδεύσεων διαφυγής στο χρονικό διάστημα που το κτήριο βρίσκεται σε λειτουργία, παρέχοντας ελάχιστη ένταση φωτισμού 15 LUX, ιδιαίτερα στα δάπεδα των οδεύσεων διαφυγής, συμπεριλαμβανομένων των γωνιών, των διασταυρώσεων διαδρόμων, των κλιμακοστασίων και κάθε πόρτας εξόδου διαφυγής.

Ο φωτισμός ασφαλείας, θα τροφοδοτείται από εφεδρική πηγή ενέργειας, εξασφαλίζοντας σε όλα τα σημεία των δαπέδων των οδεύσεων διαφυγής ελάχιστη ένταση φωτισμού 10 Lux για μία και μισή τουλάχιστον ώρα, σε περίπτωση διακοπής της κανονικής πηγής φωτισμού (Δ.Ε.Η.).

6. ΔΟΜΙΚΗ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ

Απαιτήσεις ανάλογα με την χρήση.

Το κτήριο αποτελείται από ένα όροφο άρα τα φέροντα δομικά στοιχεία (υποστυλώματα, τοιχεία, δοκοί, πλάκες), καθώς και τα στοιχεία του περιβλήματος των πυροδιαμερισμάτων (τοίχοι, πατώματα, πόρτες) πρέπει να έχουν ελάχιστους δείκτες πυραντίστασης:

Γραφείο (άρθρο 8 παρ.3): 30λεπτά για το ισόγειο

Χώροι Συνάθροισης κοινού (άρθρο 10 παρ.3): 60λεπτά για το ισόγειο και

Αποθήκες (άρθρο 11 παρ.3): 90λεπτά για το ισόγειο

Το κτήριο είναι ενιαίο και μικρής κλίμακας και επιλέγεται η δυσμενέστερη περίπτωση δηλαδή δείκτης πυραντίστασης 90λεπτά.

Από τους Πίνακες του άρθρου 14 με τους δείκτες πυραντίστασης των διαφόρων δομικών στοιχείων προκύπτουν ελάχιστα πάχη-πλάτη και πάχη επικάλυψης για διάφορα δομικά στοιχεία του κτιρίου ως ακολούθως:

ΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΠΛΑΤΟΣ - ΠΑΧΟΣ εκ.	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ εκ.
Υποστυλώματα οπλισμ. σκυρόδ. έκθετα περιμετρικά	25,00	3,00
Υποστυλώματα οπλισμ. σκυρόδ. έκθετα 50% περιμέτρου	20,00	2,50
Υποστυλώματα οπλισμ. σκυρόδ. με έκθετη μία πλευρά	14,00	2,50
Τοιχεία οπλισμένου σκυροδέματος	16,00	2,50
Αμφιέριστες δοκοί οπλισμένου σκυροδέματος	15,00	4,00
Συνεχείς δοκοί οπλισμένου σκυροδέματος	12,00	3,50
Αμφιέριστες πλάκες συμπαγείς οπλισμένου σκυροδέματος	11,00	2,50
Συνεχείς πλάκες συμπαγείς οπλισμένου σκυροδέματος	11,00	2,00
Αμφιέριστες πλάκες zollner οπλισμένου σκυροδέματος	10,50	3,50
Συνεχείς πλάκες zollner οπλισμένου σκυροδέματος	10,50	2,50
Πλινθοδομές δρομικές με συμπαγείς πλίνθους	9,00	1,30
Πλινθοδομές μπατικές με συμπαγείς πλίνθους	19,00	1,30
Πλινθοδομές δρομικές με διάτρητους πλίνθους	9,00	1,30
Πλινθοδομές μπατικές με διάτρητους πλίνθους	19,00	1,30
Πλινθοδομές διπλές με διάκενο	20,00	1,30

Όπως φαίνεται από τα αρχιτεκτονικά σχέδια τα φέροντα δομικά στοιχεία του ισογείου καθώς και τα δομικά στοιχεία, που περικλείουν τα διάφορα πυροδιαμερίσματα, έχουν τα απαιτούμενα ελάχιστα πλάτη ή πάχη, καθώς και τις επικαλύψεις, που δείχνονται στον παραπάνω πίνακα.

Οι Επικίνδυνοι χώροι (Χώρος Diesel Μηχανής) σύμφωνα με την παράγραφο 3.2.5. των Γενικών Διατάξεων αποτελούν, όπως φαίνεται από τα αρχιτεκτονικά σχέδια, ξεχωριστό πυροδιαμέρισμα με κατάλληλο εξαερισμό. Οι χώροι αυτοί δεν είναι σε άμεση γειτονία με τις τελικές εξόδους.

Για τα εσωτερικά τελειώματα ισχύει η παρ. 3.2.16 Γενικών Διατάξεων.

Αθήνα

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΜΕΛΕΤΗ ΛΙΜΕΝΟΣ ΙΘΑΚΗΣ
ΣΤΑΔΙΟ ΙΙΙ – ΦΑΣΗ (θ, ι)
ΣΧΕΔΙΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ
ΛΙΜΕΝΑ ΠΙΣΑΕΤΟΥ

<u>α/α ΣΧΕΔΙΟΥ</u>	<u>ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ</u>	<u>ΚΛΙΜΑΚΑ</u>
A.ΜΕ. - 01	ΚΤΗΡΙΟ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΛΙΜΕΝΑ ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ	1:50
A.ΜΕ. - 02	ΚΤΗΡΙΟ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΛΙΜΕΝΑ ΚΑΤΟΨΗ ΣΤΕΓΗΣ	1:50
A.ΜΕ. - 03	ΚΤΗΡΙΟ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΛΙΜΕΝΑ ΟΨΕΙΣ	1:50
A.ΜΕ. - 04	ΚΤΗΡΙΟ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΛΙΜΕΝΑ ΤΟΜΕΣ Α-Α / Β-Β / Γ-Γ / Δ-Δ	1:50
A.ΜΕ. - 05	ΚΤΗΡΙΟ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΛΙΜΕΝΑ ΑΝΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ	1:50
A.ΜΕ. - 06	ΚΤΗΡΙΟ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΛΙΜΕΝΑ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ	1:20
A.ΜΕ. - 07	ΚΤΗΡΙΟ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΛΙΜΕΝΑ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ ΚΟΡΝΙΖΑΣ ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ	1:20 1:2
A.ΜΕ. - 08	ΚΤΗΡΙΟ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΛΙΜΕΝΑ ΠΙΝΑΚΕΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ & ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ	1:20
A.ΜΕ. - 09	ΚΤΗΡΙΟ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΛΙΜΕΝΑ ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ - ΔΑΠΕΔΟΣΤΡΩΣΕΙΣ	1:20
A.ΜΕ. - 11	ΚΤΗΡΙΟ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΛΙΜΕΝΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΩΝ ΧΩΡΟΣ - ΠΑΓΚΑΚΙΑ	1:20
A.ΜΕ. - 12	ΚΤΗΡΙΟ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΛΙΜΕΝΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΩΝ ΧΩΡΟΣ - ΖΑΡΝΤΙΝΙΕΡΕΣ	1:20
A.ΜΕ. - 13	ΚΤΗΡΙΟ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΛΙΜΕΝΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΩΝ ΧΩΡΟΣ - ΣΤΕΓΑΣΤΡΟ	1:50
A.ΜΕ. - 21	ΚΤΗΡΙΟ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΛΙΜΕΝΑ ΧΑΡΑΞΗ ΚΤΗΡΙΟΥ & ΠΛΑΚΑΣ ΟΡΟΦΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ	1:50
A.ΜΕ. - 22	ΚΤΗΡΙΟ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΛΙΜΕΝΑ ΟΨΕΙΣ ΦΕΡΟΝΤΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ (Επιφάνειες Σκυροδέματος Εμφανείς & μη)	1:50
A.ΜΕ. - 23	ΚΤΗΡΙΟ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΛΙΜΕΝΑ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΑ ΧΥΤΩΝ ΚΙΟΝΟΚΡΑΝΩΝ	1:5
A.ΜΕ. - 24	ΚΤΗΡΙΟ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΛΙΜΕΝΑ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΑ ΧΥΤΟΥ ΓΕΙΣΟΥ ΤΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ	1:5
ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ		ΣΕΛΙΔΕΣ 12

ΣΧΕΔΙΑ ΠΑΘΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

ΠΠ.ΜΕ. - 01	ΚΤΗΡΙΟ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΛΙΜΕΝΑ ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ	1:50
ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		ΣΕΛΙΔΕΣ 5

ΣΧΕΔΙΟ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ (Σ.Α.Υ.)

ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ (Φ.Α.Υ.)