

**ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ**  
του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010

**ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΙΣΧΥΟΣ ΤΗΣ ΑΠΟ 27/11/2015 ΥΠΟΓΡΑΦΕΙΣΑΣ**  
**ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Μεταξύ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

και

ΔΗΜΟΥ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

για την ολοκλήρωση Πολεοδομικών Μελετών και σύνταξη  
Πράξεων Εφαρμογής στο Νομό Κέρκυρας, συμβάσεων  
ανατεθειμένων από την καταργηθείσα Νομαρχιακή  
Αυτοδιοίκηση Κέρκυρας

Κέρκυρα 2017

**ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΙΣΧΥΟΣ ΤΗΣ ΑΠΟ 27-11-2015 ΥΠΟΓΡΑΦΕΙΣΑΣ**  
**ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

ΑΡ. ΠΡΩΤ. ΟΙΚ. 107461/43556/27-11-2015 ΑΔΑ :74ΓΔ7ΛΕ-ΤΚΑ

**ΜΕΤΑΞΥ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΤΗΣ**  
**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΕΡΚΥΡΑΣ**

για την ολοκλήρωση Πολεοδομικών Μελετών και σύνταξη Πράξεων Εφαρμογής στο Νομό Κέρκυρας, συμβάσεων ανατεθειμένων από την καταργηθείσα Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Κέρκυρας

Στη Κέρκυρα σήμερα την ----/----/2017 μεταξύ των παρακάτω συμβαλλομένων:

1. της Περιφερειακής Ενότητας Κέρκυρας της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων που εδρεύει στη Κέρκυρα (ΣΑΜΑΡΑ 13-Διοικητήριο Τ. Κ. 49100) και η οποία θα αποκαλείται στο εξής χάριν συντομίας **Κύριος του Έργου** όπως εκπροσωπείται στην παρούσα από τον Περιφερειάρχη, κ. Γαλιατσάτο Θεόδωρο που ενεργεί στη παρούσα δυνάμει της υπ' αριθμ. ----- (**ΑΔΑ:-----**) Απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Ιονίων Νήσων που ενέκρινε το σχέδιο της παρούσας
2. του Δήμου Κέρκυρας, που εδρεύει στην Κέρκυρα (Λεωφ. Αλεξάνδρας 6 <sup>Α</sup> Μαράσλειο Μέγαρο Τ.Κ. 49100) και ο οποίος θα αποκαλείται εφεξής χάριν συντομίας **«Φορέας Υλοποίησης»** όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο Κέρκυρας κ. Νικολούζο Κωνσταντίνο, που ενεργεί στην παρούσα δυνάμει της υπ' αριθμ. ----- (**ΑΔΑ: -----**) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Κέρκυρας που ενέκρινε το σχέδιο της παρούσας.

Συμφωνούν, συνομολογούν και συναποδέχονται την παρούσα σύμβαση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 100 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 286 του Ν. 3852/2010

**ΑΡΘΡΟ 1**  
**ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**

Η παρούσα Σύμβαση περιέχει τα παρακάτω άρθρα:

- 1) Περιεχόμενα
- 2) Προοίμιο
- 3) Σκοπός και Αντικείμενο της Σύμβασης
- 4) Προϋπολογισμός – Πόροι – Ποσό Χρηματοδότησης
- 5) Δικαιώματα και Υποχρεώσεις των συμβαλλομένων

- 6) Επιτροπή Παρακολούθησης
- 7) Διάρκεια – Χρονοδιάγραμμα της σύμβασης
- 8) Ενδεχόμενες τροποποιήσεις
- 9) Ρήτρες
- 10) Επίλυση Διαφορών
- 11) Ειδικοί όροι
- 12) Τελικές Διατάξεις

## **ΑΡΘΡΟ 2 ΠΡΟΟΙΜΙΟ**

Οι εδώ συμβαλλόμενοι έχοντας υπόψη την κείμενη νομοθεσία και ειδικότερα τις παρακάτω διατάξεις:

1. Το άρθρο 100 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α/07-06-2010) σύμφωνα με το οποίο επιτρέπεται η υπογραφή προγραμματικών συμβάσεων μεταξύ των αιρετών Περιφερειών και των Δήμων της χώρας,
2. Το άρθρο 283 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α/07-06-2010), σύμφωνα με το οποίο οι Περιφέρειες υπεισέρχονται αυτοδικαίως μετά την έναρξη ασκήσεως των αρμοδιοτήτων τους, σε όλα τα δικαιώματα, συμπεριλαμβανομένων και των εμπραγμάτων καθώς και στις υποχρεώσεις, των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων,
3. Το άρθρο 269 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α/07-06-2010), σύμφωνα με το οποίο στον προϋπολογισμό της Περιφέρειας εγγράφονται υποχρεωτικά όλες οι υποχρεώσεις και οι απαιτήσεις των καταργούμενων Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων,
4. Την υπ' αριθμ. 26 (αρ. πρωτ. 12281/14-03-2011) Εγκύκλιο του Υφυπουργού Εσωτερικών Αποκέντρωσης & Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης και ειδικότερα την παρ. 3<sup>Α</sup> **«Συνεχιζόμενες συμβάσεις μελετών που επιβλέπονταν από τις Δ/νσεις Πολεοδομίας των τ έως Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων»** σύμφωνα με την οποία εφαρμόζονται τα παρακάτω:  
«Α. Για την ομαλή συνέχιση συμβάσεων μελετών με αναθέτουσες αρχές τις πρώην Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις και Διευθύνουσες Υπηρεσίες τις Διευθύνσεις Πολεοδομίας τους, το προσωπικό των οποίων έχει μεταταχθεί στο Δήμο της έδρας του Νομού και στελεχώνει τις αντίστοιχες υπηρεσίες (με την επιφύλαξη της παρ. 5 του άρθρου 95 του Ν. 3852/2010), καταρτίζεται προγραμματική σύμβαση του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010 μεταξύ της διαδόχου της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, Περιφέρειας και του Δήμου στις οποίες προβλέπονται ως διευθύνουσες υπηρεσίες των συμβάσεων οι ανωτέρω υπηρεσίες των Δήμων»

5. Το άρθρο 94 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α/ 07-06-2010) , όπου καθορίζονται οι μεταβιβαζόμενες αρμοδιότητες στους Δήμους,

**Αποφασίζουν την ανάγκη ολοκλήρωσης των κάτωθι μελετών:**

• ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΚΑΘΟΛΙΚΩΝ ΚΑΛΟΓΡΑΙΩΝ
• ΔΙΟΡΘΩΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΓΙΟΥ ΣΠΥΡΙΔΩΝΑ ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ - ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ
• ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΤΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ Ο.Ε.Κ ΕΠΕΚΤΑΣΗ-ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΤΗΣ Π.Ε. ΓΕΙΤΟΝΙΑΣ ΚΩΤΣΕΛΑ ΔΗΜΟΥ ΚΕΡΚΥΡΑΙΩΝ
• ΜΕΛΕΤΗ ΓΕΩΛΟΓΙΚΗΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΓΕΙΤΟΝΙΑΣ ΚΩΤΣΕΛΑ ΔΗΜΟΥ ΚΕΡΚΥΡΑΙΩΝ
• ΜΕΛΕΤΗ ΓΕΩΛΟΓΙΚΗΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ Π.Ε. ΜΑΝΤΟΥΚΙΟΥ Δ. ΚΕΡΚΥΡΑΙΩΝ
• ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΣΤΡΑΚΕΡΗΣ (Α΄ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ)-ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ-ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝ. ΚΑΡΟΥΣΑΔΩΝ-Δ.ΕΣΠΕΡΙΩΝ Ν.ΚΕΡΚΥΡΑΣ (ΓΕΩΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΑΣΤΡΑΚΕΡΗΣ)
• ΜΕΛΕΤΗ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΑΝΟΝΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΕΡΚΥΡΑΙΩΝ
• ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΟΥ Ρ.Γ ΤΗΣ Π. Ε. ΠΑΓΚΡΑΤΕΙΚΩΝ ΔΗΜΟΥ ΚΕΡΚΥΡΑΙΩΝ.
• ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΒΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΕΥΚΙΜΜΑΙΩΝ Ν. ΚΕΡΚΥΡΑΣ

### **ΑΡΘΡΟ 3**

#### **ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί

- ο καθορισμός των υποχρεώσεων του **Φορέα Υλοποίησης** που αναλαμβάνει την παρακολούθηση, έλεγχο και διοίκηση των μελετών καθ' όλη τη διάρκεια εκπόνησης τους μέχρι την οριστική παραλαβή τους μετά από έκδοση βεβαίωσης για την περαίωση εργασιών της σύμβασης για τα ενδιάμεσα στάδια ή το σύνολο των μελετών. Δια των αρμοδίων οργάνων και του προσωπικού του ασκεί όλα τα καθήκοντα της Διευθύνουσας Υπηρεσίας όπως αυτά προβλέπονται στη νομοθεσία περί δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών.

Από τη Δ/νουσα Υπηρεσία τίθενται οι προτεραιότητες ολοκλήρωσης σύμφωνα πάντα με τα εγκεκριμένα χρονοδιαγράμματα

- η ανάληψη υποχρέωσης της Π.Ε. Κέρκυρας της ΠΙΝ. ως **Κυρίου του Έργου** για τη συνολική χρηματοδότηση των ως άνω μελετών (συνόλου ή επί μέρους σταδίων) και η οριστική παραλαβή (μετά την έκδοση βεβαίωσης από Δ.Υ.) και η έγκρισή τους από την Οικονομική Επιτροπή της ΠΙΝ υποκαθιστώντας την πρώην Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Κέρκυρας.

## **ΑΡΘΡΟ 4 ΠΟΣΑ ΚΑΙ ΠΟΡΟΙ-ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ**

Η συνολική αμοιβή για τις υπολειπόμενες εργασίες των μελετών της προγραμματικής σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των 201.312,73 Ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ) σύμφωνα με το συνημμένο Παράρτημα Ι. Το σύνολο της χρηματοδότησης θα καλυφθεί από πόρους της Περιφερειακής Ενότητας Κέρκυρας της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων.

Από το σύνολο του οφειλόμενου ποσού, οι υποχρεώσεις της Π.Ε. Κέρκυρας για τα έτη 2013 έως 2016 ανήλθαν στο ποσό των **78.387,31 Ευρώ**. Για τα έτη 2017-2018-2019 οι υποχρεώσεις ανέρχονται στο ποσό των **122.925,42 Ευρώ** που θα κατανεμηθεί με βάση την πορεία των μελετών κατά στάδιο μέχρι την ολοκλήρωσή τους .

Συμφωνείται ρητά ότι η Περιφερειακή Ενότητα Κέρκυρας της ΠΙΝ δεν αναλαμβάνει ουδεμία άλλη υποχρέωση πέραν του ανωτέρω συμφωνηθέντος ποσού των 201.312,73 ευρώ, με το οποίο αποπληρώνεται το συμβασιοποιημένο μέχρι την κατάργηση της Ν. Α. Κέρκυρας αντικείμενο των ως άνω μελετών.

## **ΑΡΘΡΟ 5 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ**

Οι συμβαλλόμενοι φορείς αναλαμβάνουν τις παρακάτω υποχρεώσεις και δικαιώματα:

2.1. Ο Δήμος Κέρκυρας ως Φορέας Υλοποίησης αναλαμβάνει:

- Να ενεργεί μέσω της αρμόδιας Διευθύνουσας υπηρεσίας του για την ολοκλήρωση των μελετών σύμφωνα με τη σειρά και τις προτεραιότητες που θα ορίσει βάσει των εγκεκριμένων χρονοδιαγραμμάτων.
- Να απασχολεί και να διαθέτει επιστημονικό προσωπικό με τα απαραίτητα και ανάλογα προσόντα προκειμένου να διασφαλιστεί η αρτιότητα των μελετών

- Να τηρήσει τα προβλεπόμενα των συμβάσεων των μελετών όπως περιγράφονται στις υπογραφείσες συμβάσεις μεταξύ του τότε Νομάρχη Κέρκυρας και των Αναδόχων Μελετητών.
- Να ορίσει τους εκπροσώπους της στη κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης

2.2. Η Περιφερειακή Ενότητα Κέρκυρας της ΠΙΝ ως κύριος του έργου αναλαμβάνει και υποχρεούται:

- Να ορίσει τους εκπροσώπους της στη Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της σύμβασης και υπάλληλο με χρέη γραμματέα σύμφωνα με το άρθρο 6 της παρούσας
- Να διασφαλίσει τη ομαλή χρηματοδότηση των μελετών
- Να προβεί στη παραλαβή και έγκριση των μελετών σύμφωνα με το άρθρο 3 της παρούσας σύμβασης

## **ΑΡΘΡΟ 6**

### **ΚΟΙΝΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Για την παρακολούθηση εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης συστήνεται όργανο με την επωνυμία «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης» με έδρα την Κέρκυρα .

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελείται από:

- Την Αντιπεριφερειάρχη της Περιφερειακής Ενότητας Κέρκυρας η οποία ορίζεται Πρόεδρος της Επιτροπής
- Δύο (2) εκπροσώπους του κυρίου του έργου που θα οριστούν με απόφαση του φορέα
- Δύο (2) εκπροσώπους του φορέα υλοποίησης που θα οριστούν με απόφαση του φορέα

Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση όλων των ενεργειών που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010 και ειδικότερα η τήρηση των όρων της σύμβασης η διαπίστωση της ολοκλήρωσης των εκατέρωθεν υποχρεώσεων η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που προκύπτει σχετικά με την ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και τον τρόπο εφαρμογής της.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συγκαλείται από τον Πρόεδρό της. Στην πρόσκληση αναγράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, ενώ ειδοποιούνται τα μέλη της εγκαίρως εγγράφως. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και εισάγονται προς συζήτηση και τα θέματα που θα ζητήσει εγγράφως έστω και ένα από τα μέλη της. Χρέη γραμματέα εκτελεί υπάλληλος που θα ορίσει η Περιφερειακή Ενότητα Κέρκυρας. Τα

πρακτικά των συνεδριάσεων της Επιτροπής τηρούνται και φυλάσσονται στην Περιφερειακή Ενότητα Κέρκυρας.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης είναι δυνατόν να πλαισιώνεται και από ειδικό προσωπικό που έχει γνώση του αντικειμένου της σύμβασης όταν και εφόσον ζητηθεί από κάποιο από τα μέλη της. Το ειδικό αυτό προσωπικό δύναται να γνωμοδοτεί και να φέρει άποψη επί των ειδικών επιστημονικών θεμάτων αλλά δεν έχει δικαίωμα ψήφου. Οι σχετικές γνωμοδοτήσεις εισηγήσεις ή απόψεις δεν είναι δεσμευτικές για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνέρχεται τακτικά κάθε έξι μήνες και έκτακτα όταν το ζητήσει εγγράφως ένα από τα μέλη της. Κάθε μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης μπορεί, κατά την κρίση του να καλεί στις συνεδριάσεις υπηρεσιακά στελέχη του φορέα από τον οποίο έχει οριστεί και τα οποία είναι εμπλεκόμενα στην υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης. Τα πρακτικά της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης κοινοποιούνται σε όλα τα μέλη αφού υπογραφούν.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνεδριάζει έγκυρα όταν είναι παρόντα όλα τα μέλη της. Οι αποφάσεις της πρέπει να είναι αιτιολογημένες λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών και δεσμεύουν όλους τους συμβαλλόμενους φορείς..

Οι λοιπές λεπτομέρειες που ενδεχομένως απαιτηθούν για τη λειτουργία της Κοινής Επιτροπής, θα καθοριστούν με αποφάσεις της.

## **ΑΡΘΡΟ 7**

### **ΔΙΑΡΚΕΙΑ-ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Παρατείνεται η ισχύς της από 27/11/2015 υπογραφείσας σύμβασης (αρ. πρωτ. οικ.107461/43556 και ΑΔΑ: 74ΓΔ7ΛΕ-ΤΚΑ) που έληξε στις 31-12-2016, κατά 36 μήνες και λήγει στις **31-12-2019**. Μπορεί να παραταθεί εκ νέου εφόσον η ανάγκη ολοκλήρωσης των ως άνω μελετών το απαιτήσει.

Διευκρινίζεται ότι στο προαναφερθέν χρονοδιάγραμμα δεν περιλαμβάνονται χρόνοι τυχόν εγκρίσεων από αρμόδιες Υπηρεσίες, οι οποίοι θα επιμηκύνουν ανάλογα τη διάρκεια της σύμβασης.

Με την παραλαβή των μελετών, και τη σύνταξη πρωτοκόλλων οριστικής παραλαβής και την υπογραφή αυτών, η παρούσα σύμβαση λύεται και ουδεμία περαιτέρω υποχρέωση έχει ο Δήμος Κέρκυρας έναντι της Περιφερειακής Ενότητας Κέρκυρας.

## **ΑΡΘΡΟ 8**

### **ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ**

Κάθε μορφή τροποποίησης της παρούσας είναι δυνατόν να γίνει, εφόσον κριθεί αναγκαίο κατά την εκτέλεση του Προγράμματος, ύστερα από νεώτερη έγγραφη συμφωνία των συμβαλλόμενων μερών. Καμία τροποποίηση της Προγραμματικής Σύμβασης δεν αναγνωρίζεται χωρίς την έγγραφη συγκατάθεση των νομίμων εκπροσώπων των συμβαλλομένων μερών.

Η μη άσκηση δικαιωμάτων, η παράλειψη υποχρεώσεων, η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς τη σύμβαση αυτή ή η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η παρούσα, από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλόμενων μερών από δικαιώματα ούτε απαλλαγή από υποχρέωσή τους ούτε αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη, που δεν αναγνωρίζονται ρητά από την παρούσα σύμβαση.

Τα συμβαλλόμενα μέρη βεβαιώνουν την αναγκαιότητα της υλοποίησης του συνόλου των εργασιών της ως άνω μελέτης.

## **ΑΡΘΡΟ 9 ΡΗΤΡΕΣ**

Τα συμβαλλόμενα μέρη οφείλουν να εφαρμόζουν τους όρους της παρούσας προγραμματικής σύμβασης. Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας σύμβασης, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη παρέχει στο άλλο μέρος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση και να αξιώσει κάθε θετική ή αποθετική ζημία του. Ειδικότερα σε περίπτωση παράβασης των όρων της σύμβασης μπορεί να επιβάλλονται με αποφάσεις της Επιτροπής Παρακολούθησης οι ακόλουθες ρήτρες:

- A) Σύσταση εφαρμογής των όρων της σύμβασης
- B) Αποζημίωση για τη ζημία που έχει επέλθει από τη μη εφαρμογή των όρων.

## **ΑΡΘΡΟ 10 ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ**

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλόμενων μερών που αφορά την εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και που δεν θα επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης επιλύεται από Τριμερή Επιτροπή, στην οποία θα συμμετέχουν:

1. Ο περιφερειάρχης Ιονίων Νήσων ή ο νόμιμος αναπληρωτής του ως Πρόεδρος
2. Από ένας εκπρόσωπος για κάθε συμβαλλόμενο μέρος

Ρητά συμφωνείται ότι οι αποφάσεις της Επιτροπής αυτής είναι υποχρεωτικές για τα συμβαλλόμενα μέρη.



## **ΑΡΘΡΟ 11 ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

Όλα τα σχέδια, μελέτες, στοιχεία κ.ο.κ. που θα προκύψουν στο τελικό στάδιο των εκπονούμενων μελετών από το Φορέα Υλοποίησης στο πλαίσιο εκτέλεσης της παρούσας Σύμβασης, θα ανήκουν στην ιδιοκτησία του Κυρίου του Έργου, ο οποίος έχει το δικαίωμα να τα επαναχρησιμοποιήσει ελεύθερα, θα είναι πάντα στη διάθεση των νομίμων εκπροσώπων του κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης και θα παραδοθούν στον Κύριο του Έργου κατά το χρόνο παράδοσης των μελετών ή αλλιώς κατά την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη ή λύση της Σύμβασης. Τα σχετικά πνευματικά δικαιώματα ρητώς εκχωρούνται στον Κύριο του Έργου χωρίς την καταβολή αμοιβής.

Ο Κύριος του Έργου λόγω του κοινωνικού σκοπού που επιτελείται με την ολοκλήρωση των μελετών, ουδεμία αμοιβή θα λάβει για τις προσφερόμενες υπηρεσίες του.

## **ΑΡΘΡΟ 12 ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**

Οποιαδήποτε τροποποίηση ή παράταση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης γίνεται μόνο εγγράφως με κοινή συμφωνία των συμβαλλομένων μερών.

Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράληψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την προγραμματική σύμβαση, καθώς και η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαίωμα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη, που δεν αναγνωρίζονται από αυτή την προγραμματική σύμβαση.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη, σε απόδειξη των οποίων συντάχθηκε η παρούσα και υπογράφεται σε τρία (3) πρωτότυπα,

### **ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ**

**Για την Περιφέρεια Ιονίων Νήσων**

**Για το Δήμο Κέρκυρας**

**ΓΑΛΙΑΤΣΑΤΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ**  
Περιφερειάρχης ΠΙΝ

**ΝΙΚΟΛΟΥΖΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**  
Δήμαρχος Κέρκυρας