



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ**  
**ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ**  
**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ**

Κέρκυρα 12 -06-2017

Τηλέφωνο : 2661362300  
Ταχ. Δ/ση: Σαμάρα 13  
Ταχ.Κώδικας: 49 100 ΚΕΡΚΥΡΑ

**ΠΡΟΣ:** ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ  
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ  
Ενταύθα

**ΕΙΣΗΓΗΣΗ**

**ΘΕΜΑ:** Έγκριση παράτασης της συναφθείσας από **27-11-2015** (αρ. πρωτ. οικ. 107461/43556 ΑΔΑ: 74ΓΔ7ΛΕ-ΤΚΑ) προγραμματικής σύμβασης μεταξύ της Περιφερειακής Ενότητας Κέρκυρας ΠΙΝ και του Δήμου Κέρκυρας για την ολοκλήρωση Πολεοδομικών Μελετών που είχαν ανατεθεί με συμβάσεις από την καταργηθείσα Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Κέρκυρας.

Σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην παρ. 1.α του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010 η Περιφερειακή Ενότητα Κέρκυρας ΠΙΝ και ο Δήμος Κέρκυρας κατόπιν σχετικών αποφάσεων του Περιφερειακού Συμβουλίου και Δημοτικού Συμβουλίου αντίστοιχα, σύναψαν προγραμματική σύμβαση το 2012 για την ολοκλήρωση των Πολεοδομικών Μελετών και την σύνταξη Πράξεων Εφαρμογής στο Νομό Κέρκυρας, που είχαν ανατεθεί με συμβάσεις από την καταργηθείσα Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Κέρκυρας

Σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης προβλέπεται ότι:

- η μεν Περιφερειακή Ενότητα Κέρκυρας της ΠΙΝ ως κύριος του έργου αναλαμβάνει την συνολική χρηματοδότηση των παρακάτω μελετών στο ποσό των 201.312,77 Ευρώ την παραλαβή και έγκρισή τους υποκαθιστώντας την πρώην Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Κέρκυρας
- ο Δήμος Κέρκυρας ως φορέας υλοποίησης αναλαμβάνει την παρακολούθηση, έλεγχο και διοίκηση των μελετών καθ' όλη τη διάρκεια εκπόνησής τους μέχρι την οριστική παραλαβή τους. Δια των αρμοδίων οργάνων και του προσωπικού του ασκεί όλα τα καθήκοντα της Διευθύνουσας Υπηρεσίας .

Οι μελέτες που αφορά η προγραμματική σύμβαση είναι:

- ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΚΑΘΟΛΙΚΩΝ ΚΑΛΟΓΡΑΙΩΝ
- ΔΙΟΡΘΩΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΓΙΟΥ ΣΠΥΡΙΔΩΝΑ ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ-ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ
- ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΤΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ Ο.Ε.Κ ΕΠΕΚΤΑΣΗ-ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΤΗΣ Π.Ε. ΓΕΙΤΟΝΙΑΣ ΚΩΤΣΕΛΑ ΔΗΜΟΥ ΚΕΡΚΥΡΑΙΩΝ
- ΜΕΛΕΤΗ ΓΕΩΛΟΓΙΚΗΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΓΕΙΤΟΝΙΑΣ ΚΩΤΣΕΛΑ ΔΗΜΟΥ ΚΕΡΚΥΡΑΙΩΝ
- ΜΕΛΕΤΗ ΓΕΩΛΟΓΙΚΗΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑ ΤΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ Π.Ε. ΜΑΝΤΟΥΚΙΟΥ Δ. ΚΕΡΚΥΡΑΙΩΝ
- ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΣΤΡΑΚΕΡΗΣ (Α' ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ) ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ – ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΠΡΩΝΗ ΚΟΙΝ. ΚΑΡΟΥΣΑΔΩΝ-Δ. ΕΣΠΕΡΙΩΝ Ν. ΚΕΡΚΥΡΑΣ  
(ΓΕΩΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΑΣΤΡΑΚΕΡΗΣ)
- ΜΕΛΕΤΗ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΑΝΟΝΙΟΥ Δ. ΚΕΡΚΥΡΑΙΩΝ

- ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΟΥ Ρ.Σ. ΤΗΣ Π.Ε. ΠΑΓΚΡΑΤΕΙΚΩΝ ΔΗΜΟΥ ΚΕΡΚΥΡΑΙΩΝ
- ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΒΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΕΥΚΙΜΜΑΙΩΝ Ν. ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Η αρχική προγραμματική σύμβαση που υπογράφηκε το 2012 παρατάθηκε ήδη το 2013 και το 2015 .Η ισχύς της τελευταίας έληξε την 31-12-2016.

Κατά τα έτη 2013-2016 πληρώθηκε το ποσό των 78.387,31 ευρώ σύμφωνα με το ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι του Πίνακα εκπονούμενων πράξεων εφαρμογής & πολεοδομικών μελετών.

Οι μελέτες που ολοκληρώθηκαν και αποπληρώθηκαν παραμένουν στον πίνακα του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ Ι διότι εκκρεμεί η έκδοση βεβαίωσης περαίωσης από την διευθύνουσα υπηρεσία του φορέα υλοποίησης, προκειμένου να γίνει στη συνέχεια η οριστική παραλαβή και έγκρισή τους από την Π.Ε. Κέρκυρας της ΠΙΝ ως κυρίου του Έργου σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 3 της Προγραμματικής Σύμβασης.

Κρίνεται απαραίτητο να παραταθεί η ισχύς της προγραμματικής σύμβασης μέχρι **31-12-2019** ώστε να ολοκληρωθούν όσες μελέτες είναι σε εξέλιξη προς έγκριση και υποβάλλεται σχέδιο σύμβασης προς έγκριση..

Παράλληλα προωθούνται οι διαδικασίες για την έγκριση από το Δημοτικό Συμβούλιο Κέρκυρας του σχεδίου παράτασης της από 27-11-2015 συναφθείσας προγραμματικής σύμβασης , η απόφαση του οποίου αναμένεται να ληφθεί τις επόμενες μέρες.

## ε ι σ η γ ο ύ μ ε θ α

την παράταση της από 27-11-2015 συναφθείσας Προγραμματικής Σύμβασης σύμφωνα με το συνημμένο σχέδιο που προβλέπει :

- Την παράταση ισχύος της από 27-11-2015 συναφθείσας Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ Περιφερειακής Ενότητας Κέρκυρας της ΠΙΝ ως **Κυρίου του Έργου** και του Δήμου Κέρκυρας ως **Φορέα Υλοποίησης** για 36 μήνες από τη λήξη της, ήτοι μέχρι **31-12-2019**.
- Την ανάληψη υποχρέωσης από το Κύριο του Έργου της συνολικής χρηματοδότησης των ως άνω μελετών που ανέρχεται στο ποσό των **201.312.73 Ευρώ** και που ήδη τα έτη 2013 και 2016 αποπληρώθηκε το ποσό των **78.387,31 Ευρώ** σύμφωνα με τον επισυναπτόμενο πίνακα. Για τα έτη 2017-2018-2019 οι υποχρεώσεις ανέρχονται στο ποσό των **122.925,42 Ευρώ** που θα κατανομηθεί με βάση την πορεία των μελετών κατά στάδιο μέχρι την ολοκλήρωσή τους .

### ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ

1. Σχέδιο Προγραμματικής Σύμβασης
2. Πίνακας μελετών

Η ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ  
Π.Ε. ΚΕΡΚΥΡΑΣ

ΠΑΝΔΗ ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ