

## ΕΠΕΡΩΤΗΣΗ προς τον κ. Περιφερειάρχη Ι.Ν.

Η μελέτη για τη «Διόρθωση της πολεοδομικής Μελέτης Αγ. Σπυρίδωνα Επικαιροποίηση - Ενημέρωση κτηματολογίου» ανατέθηκε το 2007 από την τότε Νομαρχία στα γραφεία μελετών των κ. Πανδή Μ. και Σπίγγου Ν. και στη συνέχεια προσετέθη και του κου Βάσιου Δ.

Η μελέτη ολοκληρώθηκε σχεδόν στο σύνολό της επί θητείας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης. Η Αιρετή Περιφέρεια αποτελεί τον «κληρονόμο» όλων των συμβάσεων που είχε συνάψει η πρώην Νομαρχία. Για την ολοκλήρωση των διαδικασιών της μελέτης είχε συναφθεί προγραμματική σύμβαση μεταξύ του Δήμου Κέρκυρας και της Αιρετής Περιφέρειας η οποία έληξε την 31-12-2016.

Όμως η ίδια η μελέτη άρχισε να καταστρατηγείται από το Δήμο γιατί δόθηκε πολεοδομική άδεια στο ΚΤΕΛ και καταργούσε προβλεπόμενο βασικό δρόμο.

Στην πραγματικότητα η μελέτη δεν στάλθηκε για Π.Δ., ούτε ολοκληρώθηκαν οι απαραίτητες διαδικασίες, με αποτέλεσμα να παραμείνει σε εκκρεμότητα η Πολεοδομική Τακτοποίηση ενός σημαντικού κομματιού της πόλης με αποτέλεσμα να υπάρχει αδυναμία διάνοιξης νέων βασικών οδών, εξασφάλιση κοινόχρηστων χώρων, χώρων διοίκησης και εκατοντάδες μικροϊδιοκτήτες να μην μπορούν να αξιοποιήσουν τα οικόπεδά τους.

Πρόσφατα πληροφορηθήκαμε ότι οι μελετητές έχουν ζητήσει από την Π.Ι.Ν. (Αρμόδια Προϊσταμένη Αρχή) τη λύση της σύμβασης, διότι ότι εκτός των άλλων αν και είχαν ολοκληρώσει τη μελέτη δεν έχουν πληρωθεί ακόμα την εργασία τους, με την πρόφαση που πρόβαλε η ΥΔΕ ότι η προγραμματική σύμβαση Δήμου – Περιφέρειας είναι παράνομη. Η προγραμματική σύμβαση πρόβλεπε ότι την πληρωμή θα την έκανε η Περιφέρεια. Όμως η νομιμότητα ή όχι της σύμβασης δεν αφορά τους μελετητές.

Επερωτάσθε:

- 1. Τι θα κάνετε ώστε να ολοκληρωθεί και να εκδοθεί το απαραίτητο Π.Δ. για τη συγκεκριμένη Πολεοδομική Μελέτη;**
- 2. Αν θα τακτοποιήσετε το θέμα της σύμβασης με τους μελετητές και αν θα πληρώσετε άμεσα την εργασία την οποία έχουν εκπονήσει;**

Κέρκυρα 14/6/17

Θ. Γουλής  
Γ. Κορφιάτης