



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ  
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Κέρκυρα, 13-09-2017  
Αριθμός Πρωτ.: οικ. 77337/31973

**Δ/νση:** Σαμάρα 13  
**Τ.Κ.:** 491 00 ΚΕΡΚΥΡΑ  
**Πληροφορίες:** Δρ Ευθ. Λαζαρίδου  
**Τηλέφωνο:** 26613-62273  
**Fax:** 26613-62279  
**E-mail:** [lazaridou@pin.gov.gr](mailto:lazaridou@pin.gov.gr)

**ΠΡΟΣ: Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ**  
**ΤΜΗΜΑ ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ**

**ΚΟΙΝ.:** 1. Γραφείο Περιφερειάρχη  
2. Γραφείο Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε.  
Κέρκυρας

**ΘΕΜΑ:** Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του έργου  
“ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗ-ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΥΔΑΤΟΡΕΜΑΤΟΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ  
“ΛΑΝΤΖΕΣ” ΧΛΩΜΟΥ Δ.Ε. ΜΕΛΙΤΕΙΩΝ Δ. ΚΕΡΚΥΡΑΣ”

- ΣΧΕΤ.:**
3. Το με Α.Π. οικ. 74924/30937/06-09-2017 έγγραφό σας με συνημμένο φάκελο της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του έργου σε ηλεκτρονική μορφή.
  4. Η με αρ. πρωτ. οικ. 21203/8394/10-03-2016 Γνωμοδότηση της υπηρεσίας μας προς το Τμήμα Συλλογικών Οργάνων, για το έργο “Διευθέτηση -Οριοθέτηση τμήματος υδατορέματος στη θέση “Λάντζες” Χλωμού Δ.Ε. Μελιτειών Δ. Κέρκυρας”.
  5. Η αριθμ. 83-9/17-04-2016 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Π.Ι.Ν. με την οποία γνωμοδότησε αρνητικά επί της ΜΠΕ του έργου “Διευθέτηση -Οριοθέτηση τμήματος υδατορέματος στη θέση “Λάντζες” Χλωμού Δ.Ε. Μελιτειών Δ. Κέρκυρας”.

**Α. Θεσμικό πλαίσιο που διέπει το πεδίο γνωμοδότησης της υπηρεσίας μας:**

- i. ΠΔ 147/2010 (ΦΕΚ 240/Α/27-12-2010): «Οργανισμός της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων»
- ii. Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/7-6-2010:«Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης»
- iii. Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α/21-09-2011): “Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής»
- iv. Ν. 3937/2011 (ΦΕΚ 60/Α/31-03-2011): “Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις”
- v. Υ.Α. οικ.170225/2014 (ΦΕΚ 135/Β/27-01-2014): «Εξειδίκευση των περιεχομένων των φακέλων περιβαλλοντικής αδειοδότησης έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α΄ της απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής με αρ. 1958/2012 (Β΄ 21) όπως ισχύει, σύμφωνα με το άρθρο 11 του ν. 4014/2011 (Α΄ 209), καθώς και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας.»
- vi. ΚΥΑ 1649/45/2014 (ΦΕΚ Β΄45/2014): «Εξειδίκευση των διαδικασιών γνωμοδοτήσεων και τρόπου ενημέρωσης του κοινού και συμμετοχής του ενδιαφερόμενου κοινού στη δημόσια διαβούλευση κατά την περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων της κατηγορίας Α της απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής υπ’ αριθμ. 1958/2012.(ΦΕΚ Α΄ 21), σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 19 παράγραφος 9 του ν. 4014/2011 (ΦΕΚ Α΄ 209), καθώς και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας»
- vii. Υ.Α.1958/2012 (ΦΕΚ 21/Β/13-01-2012): «Κατάταξη δημόσιων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το Άρθρο 1 παράγραφος 4 του Ν. 4014/2011 (Α΄209)”, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.»
- viii. ΚΥΑ Αριθμ. Η.Π. 37338/1807/ Ε.103/2010 (ΦΕΚ 1495/Β/6-9-2010): Καθορισμός μέτρων και

διαδικασιών για τη διατήρηση της άγριας ορνιθοπανίδας και των οικοτόπων/ενδιαιτημάτων της, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της Οδηγίας 79/409/ΕΟΚ, «Περί διατηρήσεως των άγριων πτηνών», του Ευρωπαϊκού Συμβουλίου της 2ας Απριλίου 1979, όπως κωδικοποιήθηκε με την οδηγία 2009/147/ΕΚ.

- ix. ΚΥΑ 8353/276/Ε103/12 (ΦΕΚ 415 Β/23-2-2012): Τροποποίηση και συμπλήρωση της υπ' αριθ. 37338/1807/2010 κοινής υπουργικής απόφασης «Καθορισμός μέτρων και διαδικασιών για τη διατήρηση της άγριας ορνιθοπανίδας και των οικοτόπων/ενδιαιτημάτων της, σε συμμόρφωση με την Οδηγία 79/409/ΕΟΚ...» (Β' 1495), σε συμμόρφωση με τις διατάξεις του πρώτου εδαφίου της παραγράφου 1 του άρθρου 4 της Οδηγίας 79/409/ΕΟΚ «Για τη διατήρηση των άγριων πτηνών» του Ευρωπαϊκού Συμβουλίου της 2ας Απριλίου 1979, όπως κωδικοποιήθηκε με την οδηγία 2009/147/ΕΚ.
- x. ΚΥΑ 33318/3028/1998 (ΦΕΚ Β' 1289), όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ 14849/853/08 (Β' 645): «Καθορισμός μέτρων και διαδικασιών για τη διατήρηση των φυσικών οικοτόπων (ενδιαιτημάτων) καθώς και της άγριας πανίδας και χλωρίδας»
- xi. Ν.4258/14 (ΦΕΚ 94 Α/14-04-2014): Διαδικασία Οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα - ρυθμίσεις Πολεοδομικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις

## **Β. Ιστορικό**

Η υπηρεσία μας με τη (2) σχετική γνωμοδότησή της προς το Τμήμα Συλλογικών Οργάνων είχε γνωμοδοτήσει αρνητικά επί της τότε κατατεθείσας Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (2016) για το έργο. Το έργο περιελάμβανε την οριοθέτηση και διευθέτηση ρέματος στη θέση «Λαντζές» Χλωμού της Δημοτικής Ενότητας Μελιτειών του Δήμου Κέρκυρας σε τμήμα αυτού με μήκος 967 m με τα ακόλουθα έργα διευθέτησης: διαμόρφωση της διατομής με επένδυση με ορθογωνική τάφρο διαστάσεων 4μ πλάτους και 2 μέτρων ύψους με τη χρήση συρματοκιβωτίων τα οποία τοποθετούνται στα πρηνή του ρέματος τα οποία γεμίζουν με φυσική πέτρα, δηλαδή 1 μέτρο πλάτος, ύψος και μήκος και διαμόρφωση πυθμένα με τσιμέντο. Οι προτεινόμενες παρεμβάσεις της διευθέτησης της Μελέτης του 2016 ιδίως δε της διαμόρφωσης του πυθμένα με τσιμέντο αλλά και της ορθογωνίας διατομής θα προκαλούσαν κατά την άποψη τις υπηρεσίας σημαντικές και μη αναστρέψιμες επιπτώσεις στις βενθικές βιοκοινότητες του ρέματος. Επίσης, δεν θα επιτελείτο η λειτουργία του εμπλουτισμού του υπόγειου υδροφορέα μέσω της κατεΐσδυσης. Οι παρεμβάσεις προκαλούν μόνιμες μεταβολές των υδρομορφολογικών χαρακτηριστικών του ρέματος.

Το Περιφερειακό Συμβούλιο με την (3) σχετική απόφασή του γνωμοδότησε αρνητικά.

## **Γ. Συνοπτική παρουσίαση του έργου βάσει της νέας Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων και διαφοροποιήσεις του έργου σε σχέση με την ΜΠΕ του σημείου Β.**

Το έργο που εξετάζει η ΜΠΕ αφορά στην οριοθέτηση και διευθέτηση ρέματος στη θέση «Λαντζές» Χλωμού της Δημοτικής Ενότητας Μελιτειών του Δήμου Κέρκυρας σε τμήμα αυτού με μήκος 967 m. Σκοπός του έργου, σύμφωνα με τη ΜΠΕ, είναι η διασφάλιση της ομαλής ροής του ρέματος, η αποφυγή πλημμυρικών φαινομένων καθώς και η διασφάλιση των γειτνιαζόντων με αυτό ιδιοκτησιών.. Το τμήμα του υπό μελέτη ρέματος διέρχεται εντός οικοπέδου που πρόκειται να δομηθεί και αφορά στην κατασκευή ξενοδοχειακού συγκροτήματος 5\*\*\*\*, δυναμικότητας 220 κλινών. Κατά μήκος του ρέματος εντοπίζονται υφιστάμενες τουριστικές εγκαταστάσεις. Το μήκος της προτεινόμενης νέας διευθέτησης θα είναι 750 m από τα 967 m καθώς τα τελευταία 217 είναι ήδη διευθετημένα. Η διατομή της διευθετημένης κοίτης θα είναι τραπεζοειδής, με κλίση πρηνών 2 (κατακορύφα) προς 3 (οριζόντια) και η διαμόρφωση της κοίτης και του πυθμένα θα γίνει με συρματοστρώματα πάχους 17 cm και πλήρωση με φυσική πέτρα. Το πλάτος του πυθμένα θα κυμαίνεται από τα ανάντη προς τα κατόντη από 2 έως 2,3 m. Κατά την κατασκευή του έργου θα πραγματοποιηθούν χωματουργικές εργασίες και εκσκαφές. Υλικά των εκσκαφών θα χρησιμοποιηθούν για την ομαλοποίηση του πυθμένα.

## **Δ. Γνωμοδότηση**

Η υπηρεσία μας λαμβάνοντας υπόψη:

- το ανωτέρω θεσμικό πλαίσιο,
- το γεγονός ότι η νέα Μελέτη έχει λάβει υπόψη της τη (2) σχετική αρνητική γνωμοδότησή μας επί του αρχικού σχεδιασμού,
- το γεγονός ότι σύμφωνα με τις κατευθύνσεις και τη νομολογία του ΣτΕ (ΣτΕ2873/2000, 2669/2001, 3849/2006, κ.ά.) τα ρέματα ως στοιχεία του φυσικού περιβάλλοντος θα πρέπει να διατηρούνται στη φυσική τους κατάσταση, αποκλειόμενης κάθε εργασίας επιχώσεως ή κάλυψής παρά μόνο των απολύτως αναγκαίων.

γνωμοδοτεί θετικά για την υλοποίηση του έργου του θέματος με τους όρους και προϋποθέσεις που τίθενται στη συνέχεια:

- Οι παρεμβάσεις να περιορισθούν μόνο στα απολύτως αναγκαία έργα διευθέτησης της κοίτης και των πρηνών για τη διασφάλιση της ελεύθερης ροής των υδάτων. Στα τμήματα του ρέματος όπου η κοίτη παρουσιάζει επάρκεια και ευστάθεια να παραμείνουν κατά το δυνατόν στη φυσική τους μορφή.
- Για το τμήμα από Δ37 έως Δ63 του διαγράμματος οριοθέτησης να εξετασθεί η δυνατότητα μη διάστρωσης του πυθμένα με συρματοστρωση καθώς και η διευθέτηση με διαμόρφωση φυσικής κοίτης.
- Να πραγματοποιηθούν φυτεύσεις με είδη παρόχθιας βλάστησης της ευρύτερης περιοχής ως υποχρεωτικό μέτρο για τη διαμόρφωση και αποκατάσταση υγροτοπικών ενδιαιτημάτων. Προ της έναρξης των εργασιών να αποτυπωθεί η βλάστηση και τα είδη που μπορούν να χρησιμοποιηθούν στις φυτεύσεις να διατηρηθούν. Η αποτύπωση της βλάστησης να αποσταλεί στην αδειοδοτούσα αρχή. Το γόνιμο εδαφικό υλικό από τις εργασίες εκσκαφών να αποθηκευτεί και να χρησιμοποιηθεί στις φυτεύσεις.
- Στον ηλεκτρονικό φάκελο που διαβιβάστηκε στην υπηρεσία μας στο διάγραμμα της πρότασης οριοθέτησης δεν απεικονίζονται οι γραμμές πλημμύρας με τα έργα διευθέτησης και χωρίς τα έργα, οι όχθες, το φρύδι πρηνούς. Το σχέδιο αυτό θα πρέπει να συνοδεύει τη ΜΠΕ.
- Να συμπεριληφθεί στην εκτίμηση των επιπτώσεων αν από τη διευθέτηση του τμήματος του ρέματος προκύπτουν επιπτώσεις στο παράκτιο τμήμα λόγω μεταβολών των στερεοπαροχών.
- Τα υλικά των επιχωματώσεων καθώς της πλήρωσης των συρματοστρώσεων να προέρχονται από νομίμως λειτουργούσες μονάδες. Για το σκοπό αυτό να προσκομισθούν τα σχετικά αποδεικτικά στην αδειοδοτούσα αρχή, με κοινοποίηση στη Δ/νση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού της Π.Ι.Ν.
- Να εφαρμοσθούν όλα τα μέτρα που προβλέπονται στο κεφ. 10 της ΜΠΕ.
- Σύμφωνα με το διάγραμμα οριοθέτησης προκύπτει ότι έχουν γίνει παρεμβάσεις στη ζώνη αιγιαλού και παραλίας για τις οποίες δεν γίνεται αναφορά επί της νομιμότητας αυτών. Αντίστοιχα δεν γίνεται αναφορά στις σχετικές αδειοδοτήσεις/εγκρίσεις που αφορούν στο ήδη διευθετημένο τμήμα. Να συμπληρωθεί η μελέτη με τις σχετικές αναφορές.
- Πριν την έναρξη του έργου θα πρέπει να εκδοθεί απόφαση οριοθέτησης του προς διευθέτηση τμήματος του ρέματος, κατά τα προβλεπόμενα στο Ν.4258/2014 (ΦΕΚ 94/Α), η οποία θα πρέπει να αποδέχεται πλήρως τη μελέτη διευθέτησης του ρέματος.
- Ο αρμόδιος φορέας για την εκτέλεση και λειτουργία των αντιπλημμυρικών έργων να προβαίνει σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες καθαρισμού των φερτών υλικών σε τακτά χρονικά διαστήματα, στη συντήρηση και επισκευή αντιπλημμυρικών έργων ιδιαίτερα μετά από έντονες βροχοπτώσεις, για τη διατήρηση της παροχευτικότητας της διευθετημένης κοίτης σε επιθυμητά επίπεδα.

**Ε.Δ.**

Τμήμα Περιβάλλοντος

**Η ΑΝΑΠΛ/ΤΡΙΑ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ  
Δ/ΝΣΗΣ ΠΕΡ/ΝΤΟΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ  
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ**

Χρυστάλλα Παπασωζομένου  
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α'β