

Αρ. Πρωτ.:

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΤΙΚΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

ΤΙΤΛΟΣ:

**«Δαπάνες για κατεδαφίσεις καθαιρέσεις,
υποστυλώσεις σεισμοπλήκτων κτιρίων
λόγω του σεισμού της 20^{ης} Ιανουαρίου
2014 στις Περιφερειακές Ενότητες
Κεφ/νιας και Ιθάκης της Περιφέρειας
Ιονίων Νήσων»**

Μεταξύ των συμβαλλομένων:

**Της
Περιφέρειας Ιονίων Νήσων - Περιφερειακής Ενότητας
Κεφαλληνίας**

& του Δήμου Κεφαλλονιάς

(Αργοστόλι, / /2017)

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

Στο Αργοστόλι σήμερα, στις 2017, ημέρα, οι ακόλουθοι συμβαλλόμενοι:

1. Η Περιφέρεια Ιονίων Νήσων - Περιφερειακή Ενότητα Κεφαλληνίας, η οποία εδρεύει στο Αργοστόλι και εκπροσωπείται κατά τον νόμο από τον Περιφερειάρχη κ. Θεόδωρο Γαλιατσάτο, και
3. Ο Δήμος Κεφαλονιάς, ο οποίος εδρεύει στο Αργοστόλι και εκπροσωπείται κατά το νόμο από το Δήμαρχο κ. Αλέξανδρο Παρίση,

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 100 και 163 παρ. ζ του Ν. 3852/2010.
2. Τις διατάξεις του Ν. 4071/2012 (ΦΕΚ ΤΑ-85/11.04.2012),
3. Την υπ. αριθμ./2017 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κεφαλονιάς,
4. Την υπ. αριθμ./2017 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων,
5. την Απόφαση Α.Π. 2017/ΦΔ20.2.10 – 4 Μαρτίου 2014 (ΑΔΑ ΒΙΚΥ1-ΩΛΙ) του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων,
6. Την με αρ. πρωτ. 8712/ΔΕ-892/26-02-2014 (ΑΔΑ ΒΥΕΕΦ-3ΜΗ) Απόφαση Υπουργού Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας ένταξης στο ΠΔΕ 2014 και στην ΣΑΕ 069 του ενάριθμου έργου 2014ΣΕ06900002 «ΔΑΠΑΝΕΣ ΓΙΑ ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΕΙΣ ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ ΥΠΟΣΤΗΛΩΣΕΙΣ ΣΕΙΣΜΟΠΛΗΚΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΛΟΓΩ ΤΟΥ ΣΕΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 20^{HS} ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 ΣΤΙΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ & ΙΘΑΚΗΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ» με την οποία εγκρίθηκε η ένταξη του έργου στην ΣΑΕ 069 ΠΔΕ 2014
7. Την με αρ. πρωτ. 71145/ 27.6.2017 (ΑΔΑ: ΩΜΒ7465ΧΙ8-ΡΣΡ) Απόφαση Αν. Υπουργού Οικονομίας & Ανάπτυξης ένταξης στο ΠΔΕ 2017 και στην ΣΑΕ 069 του ενάριθμου έργου 2014ΣΕ06900002 «ΔΑΠΑΝΕΣ ΓΙΑ ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΕΙΣ ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ ΥΠΟΣΤΗΛΩΣΕΙΣ ΣΕΙΣΜΟΠΛΗΚΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΛΟΓΩ ΤΟΥ ΣΕΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 20^{HS} ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 ΣΤΙΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ & ΙΘΑΚΗΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ» με την οποία εγκρίθηκε η ένταξη του έργου στην ΣΑΕ 069 ΠΔΕ 2017.
8. Τον ορισμό υπολόγου διαχειριστή έργου (Α.Π. ΔΟΔβοικ. 19964/4461.-31/ 3 /2014) του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών & Δικτύων.
9. Το έγγραφο με Αρ. Πρωτ. 19373/5011-25.02.2014 της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Κεφαλληνίας περί της «αρμοδιότητας κατεδαφίσεων επικινδύνως ετοιμόρροπων κατασκευών.

10. Το έγγραφο με Αρ. Πρωτ. 28786/247-06.03.2014 της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου – Δυτικής Ελλάδος – Ιονίου περί της «αρμοδιότητας κατεδαφίσεων επικινδύνως ετοιμόρροπων κατασκευών».
11. Την Αρ. Πρωτ. 27610-21/6/2011 Εγκύκλιο 6 (ΑΔΑ 4 Α3Θ0-Σ) του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής.
12. την υπ. Αρ. Πράξη/2017 Προσυμβατικού Ελέγχου του Ελεγκτικού Συνεδρίου.
13. Την υπ. αριθμ. **οικ. 74701/21292/28.7.2014 Π.Ε Κεφ/νιας & Ιθάκης** και με **αρ. πρωτ. 39534/22.8.2015 Δήμου Κεφαλλονιάς** Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ Περιφέρειας Ιονίων Νήσων-Π.Ε Κεφ/νιας και του Δήμου Κεφαλλονιάς με τίτλο **«Κατεδαφίσεις και υποστυλώσεις σεισμοπλήκτων κτιρίων και καθαιρέσεις πάσης φύσεως εξαιτίας των πρόσφατων σεισμών»**

συμφωνούν και συναποδέχονται τα ακόλουθα:

Άρθρο 1^{ον} : Περιεχόμενα

Η σύμβαση αυτή περιέχει τα εξής κεφάλαια:

- Περιεχόμενα (Άρθρο 1)
- Αντικείμενο της σύμβασης (Άρθρο 2)
- Πόροι-Χρηματοδότηση (Άρθρο 3)
- Χρονοδιάγραμμα υλοποίησης (Άρθρο 4)
- Δικαιώματα και υποχρεώσεις των συμβαλλομένων (Άρθρο 5)
- Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης (Άρθρο 6)
- Ρήτρες-Τελικές διατάξεις (Άρθρο 7)

Άρθρο 2^{ον} : Αντικείμενο Σύμβασης

Η παρούσα προγραμματική σύμβαση υλοποιείται στο πλαίσιο της ανάγκης συνεργασίας και συντονισμού της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων – Περιφερειακής Ενότητας Κεφαλληνίας με το Δήμο Κεφαλλονιάς, μετά τους πρόσφατους σεισμούς, καθότι έχει προκύψει το σοβαρό και επείγον θέμα της κατεδάφισης των επικινδύνως ετοιμόρροπων κτιρίων και λοιπών εργασιών.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω σχετικά έγγραφα, προκύπτει το θέμα της αρμοδιότητας κατεδαφίσεων επικινδύνως ετοιμόρροπων κτιρίων, την οποία σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3852/2010 καθώς και της εγκυκλίου 6 του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής (αρ.πρωτ. 27610/21.06.2011), καθίσταται σαφές ότι αρμόδιος φορέας για την εκτέλεση των κατεδαφίσεων είναι ο Δήμος Κεφαλλονιάς.

Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης αποτελεί η χρηματοδότηση και υλοποίηση του έργου των κατεδαφίσεων επικινδύνως ετοιμόρροπων κατασκευών – κτιρίων, των υποστυλώσεων και πάσης φύσεως καθαιρέσεων, εντός της γεωγραφικής περιοχής του Δήμου Κεφαλλονιάς, για τα οποία έχουν συνταχθεί αντίστοιχα πρωτόκολλα από την Υπηρεσία Αποκατάστασης Σεισμοπλήκτων του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων.

Άρθρο 3^ο : Πόροι – Χρηματοδότηση

Η απαιτούμενη δαπάνη που θα προκύψει από την παρούσα σύμβαση αφορά:

- Τις κατεδαφίσεις και υποστυλώσεις σεισμοπλήκτων κτιρίων και καθαιρέσεις πάσης φύσεως λόγω των σεισμών στην γεωγραφική περιοχή της Περιφερειακής Ενότητας Κεφαλληνίας και του Δήμου Κεφαλλονιάς.

Για τον σκοπό αυτόν, έχει εγκριθεί, από το Υπουργείο Οικονομίας και Ανάπτυξης, η διάθεση πίστωσης δυο εκατομμυρίων εκατόν πενήντα χιλιάδων Ευρώ (2.150.000,00), ως επιχορήγηση στις Περιφερειακές Ενότητες Κεφαλληνίας & Ιθάκης, σε βάρος των πιστώσεων του έργου με κωδικό / MIS 2014ΣΕ06900002 της ΣΑΕ 069 του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων του έτους 2017.

Η Περιφερειακή Ενότητα Κεφαλληνίας στο πλαίσιο της παρούσας σύμβασης είναι αρμόδια για την υλοποίηση του έργου των καθαιρέσεων πάσης φύσεως το οποίο εκτιμάται ότι θα ανέλθει στο χρηματικό ποσό των 350.000 €

Ο Δήμος Κεφαλλονιάς στην παρούσα σύμβαση και βάσει νομοθεσίας είναι αρμόδιος για το έργο των κατεδαφίσεων και υποστυλώσεων των σεισμόπληκτων κτιρίων, το οποίο εκτιμάται ότι θα ανέλθει στο χρηματικό ποσό των 1.800.000 €

Άρθρο 4^ο : Χρονοδιάγραμμα και διάρκεια υλοποίησης

Η υλοποίηση της παρούσας θα αρχίσει αμέσως μετά την υπογραφή της από τα συμβαλλόμενα μέρη και θα διαρκέσει για εικοσιτέσσερις (24) μήνες, βάσει χρονοδιαγράμματος εκτέλεσης εργασιών που θα προκύψει από τις απαιτούμενες ανάγκες. Ο παραπάνω χρόνος δύναται να παραταθεί εφόσον προκύψει ανάγκη κατόπιν σχετικής απόφασης των συλλογικών οργάνων των συμβαλλομένων φορέων, μετά από θετική γνωμοδότηση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης.

Άρθρο 5^ο : Δικαιώματα και υποχρεώσεις των συμβαλλομένων

Η Περιφέρεια Ιονίων Νήσων – Περιφερειακή Ενότητα Κεφαλληνίας αναλαμβάνει:

- Να χρηματοδοτήσει το αντικείμενο του έργου της παρούσας σύμβασης. Ο Αντιπεριφερειάρχης Περιφερειακών Ενοτήτων Κεφαλληνίας & Ιθάκης εξουσιοδοτείται για την διαχείριση της πίστωσης, σύμφωνα με τις διατάξεις που ισχύουν.
- Η παρούσα πίστωση μπορεί να διατεθεί σε μία ή και περισσότερες εργολαβίες ανάλογα με τις ανάγκες που θα προκύψουν.
- Να ενημερώνει και να συνεργάζεται από κοινού με το Υπουργείο Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, Γενική Γραμματεία Δημοσίων Έργων, Γενική Διεύθυνση Τ.Υ. & Λ.Ε. Υπηρεσία Αποκατάστασης Σεισμοπλήκτων (Υ.Α.Σ.), για την επιτυχή υλοποίηση της παρούσας σύμβασης.
- Να υλοποιήσει το έργο των καθαιρέσεων πάσης φύσεως λόγω των πρόσφατων σεισμών.
- Να παράσχει στο Δήμο Κεφαλονιάς οποιαδήποτε βοήθεια και πληροφορία στα πλαίσια αυτής της σύμβασης για την υλοποίησή της.
- Όπου απαιτείται η συνδρομή και άλλων κρατικών φορέων για την υλοποίηση της σύμβασης, να παρεμβαίνει κατάλληλα και να συντονίζει τις ενέργειες των μερών προς τους φορείς αυτούς.
- Να ορίσει εκπρόσωπο ως μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, με τον αναπληρωτή του.

Ο Δήμος Κεφαλονιάς αναλαμβάνει:

- Την υλοποίηση του έργου που αναφέρεται στην παρούσα προγραμματική σύμβαση και συγκεκριμένα τις κατεδαφίσεις και υποστυλώσεις σεισμόπληκτων κτιρίων, λόγω των πρόσφατων σεισμών.
- Την εκπόνηση χρονοδιαγράμματος εργασιών από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου Κεφαλονιάς και υποβολή του στην Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Περιφερειακής Ενότητας.
- Να επικοινωνεί άμεσα με την Περιφερειακή Ενότητα Κεφαλληνίας για όποια ερωτήματα προκύψουν από την υλοποίηση της παρούσας σύμβασης και να παράσχει οποιαδήποτε σχετική πληροφορία ζητηθεί.

- Να ενημερώνει και να συνεργάζεται από κοινού με το Υπουργείο Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, Γενική Γραμματεία Δημοσίων Έργων, Γενική Διεύθυνση Τ.Υ. & Λ.Ε. Υπηρεσία Αποκατάστασης Σεισμοπλήκτων (Υ.Α.Σ.), για την επιτυχή υλοποίηση της παρούσας σύμβασης.
- Την συνεργασία του με όσους φορείς κρίνεται απαραίτητο για την επιτυχή υλοποίηση της σύμβασης αυτής.
- Να ορίσει εκπρόσωπο του ως μέλος της Κοινής Επιτροπής, με τον αναπληρωτή του.

Άρθρο 6^ο Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης

- Για την παρακολούθηση εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης συστήνεται όργανο με την επωνυμία «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης», με έδρα το Αργοστόλι.
- Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελείται, δυο (2) εκπροσώπους της Περιφερειακής Ενότητας Κεφαλληνίας με τους αναπληρωτές τους και από έναν (1) εκπρόσωπο του Δήμου Κεφαλλονιάς με τον αναπληρωτή του.
- Η Ανωτέρω Επιτροπή, αποτελείται από τρία (3) μέλη με τους αναπληρωτές τους, που ορίζονται, με την έναρξη ισχύος της παρούσας σύμβασης, από τα συμβαλλόμενα μέρη με απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη της Περιφερειακής Ενότητας Κεφαλληνίας & Ιθάκης.
- Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής είναι η παρακολούθηση των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης, η υποβοήθηση της υλοποίησης του αντικειμένου της σύμβασης, η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλόμενων μερών. Η Επιτροπή παρακολουθεί και ελέγχει την ορθή πορεία της εκτέλεσης του αντικειμένου της παρούσας και παρεμβαίνει με υποδείξεις της για την αντιμετώπιση των εντοπιζόμενων προβλημάτων. Η Επιτροπή είναι αρμόδια για την παραπομπή όλων των διαφορών, που είναι δυνατόν να προκύψουν από την ερμηνεία και εφαρμογή της παρούσας σύμβασης στη διαιτησία. Για όλα τα ανωτέρω κρατούνται πρακτικά που κοινοποιούνται άμεσα στα δύο συμβαλλόμενα μέρη.

- Η Επιτροπή συγκαλείται από τον Πρόεδρό της και συνεδριάζει στα γραφεία των συμβαλλόμενων φορέων. Στην πρόσκληση αναγράφονται τα θέματα της ημερησίας διάταξης.

Άρθρο 7^ο : Ρήτρες-Τελικές Διατάξεις

- Οποιαδήποτε τροποποίηση ή παράταση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης γίνεται μόνον εγγράφως με κοινή συμφωνία των συμβαλλομένων μερών.
- Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και που δεν διευθετείται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης, δύναται να επιλύεται από τα καθ' ύλην αρμόδια δικαστήρια της Κεφαλονιάς.
- Η μη άσκηση των δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την Προγραμματική Σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαιώματα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων σε συμβαλλόμενα μέρη, που δεν αναγνωρίζονται από την παρούσα Προγραμματική Σύμβαση.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη, σε απόδειξη των οποίων συντάχθηκε η παρούσα και υπογράφεται σε τρία πρωτότυπα.

ΤΑ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ – ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ	ΔΗΜΟΣ ΚΕΦΑΛΛΟΝΙΑΣ
Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ	Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΓΑΛΙΑΤΣΑΤΟΣ	ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΠΑΡΙΣΗΣ