



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ
ΠΡΟΓ/ΣΜΟΥ ΠΕΡΙΒ/ΝΤΟΣ &
ΥΠΟΔΟΜΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝ. ΕΡΓΩΝ Π.Ε.
ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΔΟΜΩΝ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έργο: «ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ ΒΕΛΤΙΩΣΗ
ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΗΠΕΔΟΥ ΠΕΤΡΙΤΗ»

Χρηματοδότηση:

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ:

ΚΑΠ 2017
20.000,00 ΕΥΡΩ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Αντικείμενο της παρούσας μελέτης είναι παρεμβάσεις για την βελτίωση της λειτουργικότητας και της ασφάλειας στον χώρο των αποδυτηρίων και του γηπέδου του Πετριτή, στην Π.Ε. Κέρκυρας.

Συγκεκριμένα στο έργο προβλέπονται οι κάτωθι εργασίες:

Α) Κατασκευή Εξωτερικής Περίφραξης (σε τμήμα μόνο των ορίων του γηπέδου) και σε θέση που θα επιτρέπει τον έλεγχο των εισερχομένων στο γήπεδο κατά τις ημέρες των αγώνων.

Η περίφραξη αυτή θα γίνει σύμφωνα με τις οδηγίες της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού ώστε να υπάγεται στην κατηγοριοποίηση των εγκεκριμένων τύπων περιφράξεων Αθλητικών Εγκαταστάσεων και θα είναι τύπου "Γ". Η κατασκευή της θα γίνει σύμφωνα με τα ενδεικτικά κατασκευαστικά σχέδια της Γ.Γ.Αθλητισμού, (τα οποία διαθέτουμε ηλεκτρονικά) και τιμολογείται στο Α.Τ.1.1 στο οποίο περιλαμβάνεται και η κατασκευή νέου σπλισμένου τοιχίου, για την θεμελίωση αυτής.

Β) Διαμόρφωση χώρου γραφείων σε Τουαλέτες και Ντουζιέρες για την εξυπηρέτηση των αποδυτηρίων Α και Β, πλήρως εξοπλισμένα και με παροχή ζεστού νερού από ηλιακό θερμοσίφωνα που τιμολογείται ως απολογιστική εργασία και

Γ) Εργασίες προστασίας από την έκθεση των αθλητών και του κοινού σε Αμιάντο που αποτελεί το υλικό επιστέγασης του κτηρίου των αποδυτηρίων του γηπέδου.

Συγκεκριμένα, καθώς το υλικό επιστέγασης είναι αμιαντόπλακες ΕΛΕΝΙΤ, υλικό που θεωρείται πλέον ιδιαίτερα επικίνδυνο και απαιτούνται ιδιαίτεροι χειρισμοί σε υφιστάμενες κατασκευές που φέρουν τις πλάκες αυτές, αποφασίσθηκαν τα παρακάτω:

- i) Η διατήρηση του Αμιάντου στις θέσεις που βρίσκεται καθώς η κατάσταση των πλακών είναι πάρα πολύ καλή και δεν εμφανίζονται σε αυτές ρηγματώσεις και φθορές, σημειώνουμε ότι ο κίνδυνος σε αυτά τα υλικά παρουσιάζεται μόνο όταν αυτά είναι φθαρμένα και μπορεί να γίνει διασπορά των ινών Αμιάντου στον αέρα. Σύμφωνα λοιπόν και με τις οδηγίες του υπουργείου Εργασίας και κοινωνικών ασφαλίσεων στις περιπτώσεις κατά τις οποίες τα Αμιαντούχα υλικά είναι σε καλή κατάσταση είναι προτιμότερο να παραμένουν στην θέση τους, καθώς ο κίνδυνος κατά τις εργασίες καθαίρεσής και απομάκρυνσής τους, είναι πολύ μεγάλος. Τονίζεται ότι οι εργασίες αυτές επιτρέπεται να γίνονται μόνο από εξειδικευμένα πιστοποιημένα συνεργεία (με ιδιαίτερα μεγάλο κόστος και με απαίτηση τα καθαιρεμένα υλικά να μεταφερθούν σε ειδικούς χώρους ταφής που βρίσκονται εκτός Ελλάδας).
- ii) Ο εγκιβωτισμός του Αμιάντου ώστε να διατηρηθούν τα επίπεδα ασφαλείας υψηλά και σε μελλοντική χρήση, που θα "γηράσει" το υλικό. Προκειμένου να γίνει αυτό, εσωτερικά του κτηρίου τοποθετούνται πλαστικά Ραμποτέ για την επικάλυψη όλης της επιφάνειας των ΕΛΕΝΙΤ. Η στερέωση των Ραμποτέ γίνεται με ανάρτηση επί της υφιστάμενης τεγίδωσης της στέγης και δεν υπάρχει σημείο

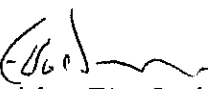
διάτρησης επί των ΕΛΕΝΙΤ. Εξωτερικά και προκειμένου να καλυφθεί το σύνολο των πλακών τοποθετούνται ασφαλτικά αυτοκόλλητα φύλλα που περικλείουν τις αμιαντόπλακες στο σύνολό τους (ιδιαίτερη προσοχή να δοθεί στα εξέχοντα του κτηρίου μέρη του ΕΛΕΝΙΤ που πρέπει να καλυφθούν και στις δύο πλευρές αυτών) προσφέροντας ταυτόχρονα και υγρομόνωση. Ειδικότερα στο τμήμα της στέγης πάνω από τις υπό διαμόρφωση τουαλέτες θα τοποθετηθούν και θερμομονωτικά υλικά τύπου "σάντουιτς". Αυτά θα καρφωθούν πάνω από το ΕΛΕΝΙΤ και το ασφαλτόπανο αφού παρεμβληθεί μία επιπλέον στρώση αυτοκόλλητης ασφαλτικής μεμβράνης κατά μήκος των σημείων που θα γίνει η ήλωση, όπως περιγράφεται στο άρθρο 1.3. Όλες οι εργασίες αυτές θα γίνουν σύμφωνα με τις οδηγίες του Υπουργείου Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων της Γεν.Δ/σης Συνθηκών και Υγιεινής της Εργασίας (Διατίθενται ηλεκτρονικά), ειδικότερα ως προς τα μέσα Ατομικής Προστασίας των εργαζομένων.

Σημειώνουμε ότι για όλες τις παραπάνω εργασίες που προβλέπονται στην εν λόγω μελέτη δεν απαιτείται η έκδοση Οικοδομικής άδειας, σύμφωνα με τις Αποφάσεις 5219/04 περί εργασιών Μικρής Κλίμακας (πέραν του ΓΟΚ) και 78753/14573/05-11-86 περί κατασκευών και εγκαταστάσεων σε κοινόχρηστους χώρους οικισμού.


Το συγκεκριμένο έργο Περιβαλλοντικά υπάγεται στην 6η Ομάδα: "Τουριστικές εγκαταστάσεις και έργα αστικής ανάπτυξης, κτιριακού τομέα, αθλητισμού και αναψυχής" της Υ.Α. ΔΙΠΑ/οικ.37674/10-08-2016 (ΦΕΚ 2471/Β) "Τροποποίηση και Κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012" και ειδικότερα στην κατηγορία 16 αυτής " Γήπεδα και Αθλητικές Εγκαταστάσεις με κερκίδες". Καθώς όμως το έργο θα εκτελεστεί σε τοποθεσία που βρίσκεται εκτός περιοχής Natura 2000 και έχει αριθμό κερκίδων μικρότερο των 500 δεν κατατάσσεται σε καμία κατηγορία και επομένως απαλλάσσεται από την διαδικασία Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης.

Το έργο θα εκτελεσθεί σύμφωνα με τον Ν.4412/2016 και το συνολικό κόστος του ανέρχεται στο ποσό των 20.000,00€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%, η δαπάνη του καλύπτεται από πιστώσεις του ΚΑΠ 2017.

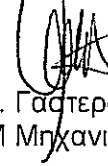
Κέρκυρα,
Η Συντάξας


Βασιλάκη Ελευθερία
Πολ. Μηχανικός
17/07/2017

Κέρκυρα, 17/7/17
Ο Αν. Πρ/νος Δ.Τ.Ε.Π.Ε.Κ


Κων. Γαστεράτος
Η/Μ Μηχανικός

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Κέρκυρα, 17/7/17
Ο Αν. Πρ/νος Δ.Τ.Ε.Π.Ε.Κ.


Κων. Γαστεράτος
Η/Μ Μηχανικός