



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα πρακτικά της με αριθμό 19ης/2017, συνεδρίασης του Περιφερειακού Συμβουλίου το Σάββατο 21 Οκτωβρίου 2017 στη Ζάκυνθο.

Αριθ. Απόφασης 199-19/2017 ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Δωρεά ακινήτου ιδιοκτησίας Π.Ι.Ν. (Π.Ε. Ζακύνθου).

Στη Ζάκυνθο σήμερα, ημέρα Σάββατο 21 Οκτωβρίου 2017 και ώρα 12:00 συνήλθαν τα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων που αναδείχθηκαν κατά τις εκλογές της 25ης Μαΐου 2014 και ανακηρύχθηκαν με την υπ' αριθμ.827/2014 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Κέρκυρας, κατόπιν της με αριθμ. πρωτ. οικ. 88018/36360/13-10-2017 προσκλήσεως του Προέδρου του Περιφερειακού Συμβουλίου και Μωραΐτη Χρήστου, η οποία επιδόθηκε μέσα στη νόμιμη προθεσμία, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 167και168 του Ν.3852/2010.

Παρόντες στη συνεδρίαση ήταν :

1. Χρήστος Μωραΐτης του Γερασίμου, Πρόεδρος του Π.Σ.
2. Αλέξανδρος Μιχαλάς του Διονυσίου
3. Διονύσιος – Φώτιος (Σάκης) Τσούκας
4. Διονύσιος Στραβοράβδης του Παναγιώτη
5. Σπυρίδων Γαλιατσάτος του Μιχαήλ – Σωτηρίου
6. Διονύσιος Μπάστας του Παύλου
7. Μαρίνα Μοσχάτ του Ευαγγέλου
8. Ιωάννης Κουλούρης του Ανδρέα
9. Σπυρίδων Βλαχόπουλος του Βασιλείου
10. Θεόδωρος Μπούκας του Ιωάννη
11. Σταύρος Γρηγόρης του Γεωργίου
12. Λουκία Κατωπόδη του Αντωνίου
13. Σπυρίδων Τσιντήλας του Χρυσοστόμου
14. Ανδρόνικος (Νικόλας) Βαλλιανάτος του Σωτηρίου
15. Σουσσάνα Πεφάνη του Αγγέλου
16. Παναγιώτης Φιλίππου του Γεωργίου
17. Αικατερίνη Βαγγελάτου του Γερασίμου
18. Νικόλαος Ποταμίτης του Βαπτιστή
19. Θεόδωρος Καμπίσης του Αναστασίου
20. Γεώργιος Συγούρος του Αντωνίου
21. Σπυρίδων Σπύρου του Πέτρου
22. Παναγιώτης (Τάκης) Μεταλληνός του Νικολάου
23. Ευστάθιος - Σωτήριος Κουρής του Σπυρίδωνος
24. Ιωάννης Κορφιάτης του Χαραλάμπους
25. Αλέξανδρος Δεσύλλας του Γεωργίου
26. Αναστάσιος (Τάσος) Σαλβάνος του Στεφάνου

Απουσίαζαν αν και κλήθηκαν οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι:

1. Γεώργιος Στασινόπουλος του Ιωάννη, Αντιπρόεδρος του Π.Σ.
2. Δημήτρης Μπιάγκης του Σπυρίδωνος, Γραμματέας του Π.Σ

3. Ιωάννης Φοντάνας του Νικολάου – Λόρις
4. Σπυρίδων Δραζίνος του Δημητρίου
5. Σπυριδούλα – Σοφία Αγγουράκη του Δημητρίου
6. Κων/νος Γκούσης του Θεοδώρου
7. Θεόδωρος Βερύκιος του Δημητρίου
8. Γεώργιος Τσιλιμιδός του Γεράσιμου
9. Χαρίλαος Μαρκουτσάς του Διονυσίου
10. Γεώργιος Καλούδης του Νικολάου
11. Θεόδωρος Γουλής του Σπυρίδωνος
12. Πραξιτέλης Σούνδιας του Δημητρίου
13. Χρύσανθος Σαρλής του Μιχαήλ
14. Κωνσταντίνος Τσιγγέλης του Χρήστου
15. Χρήστος Άνθης του Κωνσταντίνου

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, επειδή σε σύνολο σαράντα ένα (41) Περιφερειακών Συμβούλων βρέθηκαν παρόντες είκοσι έξι (26) και ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνεδρίαση ήταν παρόντες ο Περιφερειάρχης Ιονίων Νήσων κ. Θεόδωρος Γαλιατσάτος, ο Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Λευκάδας κ. Θεόδωρος Χαλικιάς, ο Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ζακύνθου κ. Ελευθέριος Νιοτόπουλος, και η Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Κέρκυρας κ. Νικολέττα Πανδή.

-----Παράλειψη-----

Μετά την εκφώνηση του καταλόγου προσήλθαν οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ.κ. Γεώργιος Στασινόπουλος του Ιωάννη, Αντιπρόεδρος του Π.Σ., Χαρίλαος Μαρκουτσάς του Διονυσίου, Γεώργιος Καλούδης του Νικολάου και Χρύσανθος Σαρλής του Μιχαήλ.

Κατά τη διάρκεια των επερωτήσεων προσήλθε ο Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Κεφαλονιάς κ. Παναγής Δρακουλόγκωνας.

-----Παράλειψη-----

Στο σημείο αυτό ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου κος Χρήστος Μωραΐτης ανακοίνωσε ότι ο Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ζακύνθου κ. Ελευθέριος Νιοτόπουλος προτείνει για συζήτηση το θέμα: Δωρεά ακινήτου ιδιοκτησίας Π.Ι.Ν. (Π.Ε. Ζακύνθου).

Το σώμα ομόφωνα αποφάσισε την συζήτηση του θέματος: Δωρεά ακινήτου ιδιοκτησίας Π.Ι.Ν. (Π.Ε. Ζακύνθου).

-----Παράλειψη-----

Στο σημείο αυτό ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου κ. Χρήστος Μωραΐτης λόγω απουσίας του Γραμματέα του Π.Σ. κ. Δημητρίου Μπιάγκη κάλεσε την Αντιπολίτευση να προτείνει στο Περιφερειακό Συμβούλιο για να εκτελέσει καθήκοντα Γραμματέα. Προτάθηκε ο Περιφερειακός Σύμβουλος κ. Αναστάσιος (Τάσος) Σαλβάνος του Στεφάνου. Καθήκοντα Γραμματέα του

Περιφερειακού Συμβουλίου εκτελεί ο Περιφερειακός Σύμβουλος κ. Αναστάσιος (Τάσος) Σαλβάνος.

-----Παράλειψη-----

Θέμα 4ο Ε.Η.Δ: Δωρεά ακινήτου ιδιοκτησίας Π.Ι.Ν. (Π.Ε. Ζακύνθου).

-----Παράλειψη-----

Με την έναρξη της συζήτησης ο Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ζακύνθου κ. Ελευθέριος Νιοτόπουλος εισηγήθηκε τα κάτωθι:



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΙΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΖΑΚΥΝΘΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ

ΖΑΚΥΝΘΟΣ 20-10-2017

Ταχ. Διεύθυνση : Διοικητήριο
Ταχ. Κώδικας : 29100 Ζάκυνθος
Τηλέφωνο : 26953-60300
Fax : 26950-26546
Email : antipin.zak@pin.gov.gr

Π Ρ Ο Σ :
Το Περιφερειακό Συμβούλιο Ιονίων
Νήσων

ΘΕΜΑ: Δωρεά ακινήτου ιδιοκτησίας Π.Ι.Ν. (Π.Ε. Ζακύνθου)

Η Π.Ε. Ζακύνθου έχει στην απόλυτη κυριότητα, νομή και κατοχή της οικόπεδο εμβαδού 4.500,38 τ.μ. στην θέση Ντικόπουλου, Τ.Κ. Τραγακίου στη Δ.Ε. Αρκαδίων Δήμου Ζακύνθου. Το οικόπεδο αγοράστηκε με το αριθμ. 3114/3-10-2006 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Ζακύνθου Μαρίνας Γιατρά και μεταγράφηκε στο υποθηκοφυλακείο στον τόμο 639 με αριθμό 1. Το οικόπεδο ευρίσκεται εντός οικισμού και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο. Σκοπός της αγοράς του οικοπέδου που πραγματοποιήθηκε από πιστώσεις Υπ. Παιδείας ήταν, όπως ρητά αναφέρεται στο συμβόλαιο αγοραπωλησίας, η ανέγερση του Δημοτικού Σχολείου Δερματούσας.

Κατόπιν τούτων και έχοντας υπόψη:

1. Το εδ. 34 αρθρ. 94 Ν. 3852/2010 «Σχέδιο Καλλικράτης», σύμφωνα με το οποίο στο αρθρ. 75 παρ. Ι Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων προστίθεται η αρμοδιότητα ανέγερσης σχολικών κτιρίων.
2. Το αρθρ. 163 Ν. 3852/2010 «Σχέδιο Καλλικράτης», σχετικά με τις αρμοδιότητες του Περιφερειακού Συμβουλίου
3. Το αρθρ. 273 Ν. 3852/2010 «Σχέδιο Καλλικράτης», σύμφωνα με το οποίο εφαρμοστέες διατάξεις για τα θέματα απόκτησης, διαχείρισης, προστασίας και διάθεσης της ακίνητης και κινητής περιουσίας των περιφερειών, είναι οι αντίστοιχες διατάξεις του π.δ. 30/96 και του π.δ. 242/1996.
4. Την αριθμ. 338/2017 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ζακύνθου με θέμα «Αίτημα παραχώρησης κυριότητας ακινήτου ιδιοκτησίας Π.Ι.Ν. στην περιοχή Δερματούσα Δ.Ε. Αρκαδίων για ανέγερση διδακτηρίου»

5. Την υπ' αριθμ. 227-21/2011 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Ιονίων Νήσων για το ίδιο θέμα.
6. Το αριθμ. 3114/3-10-2006 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Ζακύνθου Μαρίνας Γιατρά και το συνημμένο σε αυτό τοπογραφικό διάγραμμα.
7. Το γεγονός ότι η ανέγερση δημοτικού σχολείου στο χώρο του οικοπέδου εκπληρώνει προδήλως κοινωφελή σκοπό που προάγει τα συμφέροντα της Π.Ε. Ζακύνθου και εξυπηρετεί τους κατοίκους της περιοχής.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Τη δωρεά στο Δήμο Ζακύνθου για την εκπλήρωση κοινωφελούς σκοπού ενός οικοπέδου εμβαδού 4.500,38 τ.μ., ιδιοκτησίας Π.Ι.Ν., που ευρίσκεται στην θέση Ντικόπουλου, Τ.Κ. Τραγακίου στην Δ.Ε. Αρκαδίων Δήμου Ζακύνθου. Το οικόπεδο αγοράστηκε με το αριθμ. 3114/ 3-10-2006 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Ζακύνθου Μαρίνας Γιατρά και μεταγράφηκε στο υποθηκοφυλακείο στον τόμο 639 με αριθμό 1.

Η δωρεά γίνεται με αποκλειστικό σκοπό την ανέγερση από το Δήμο Ζακύνθου Δημοτικού Σχολείου στο χώρο του οικοπέδου και με τον όρο ότι:

- αν δεν πραγματοποιηθεί η ανέγερση του κτιρίου εντός πενταετίας το ακίνητο θα επιστρέψει αυτοδίκαια στην κυριότητα της Π.Ι.Ν.
- μετά την χρήση του οικοπέδου δια ανέγερση κτιρίου ως δημοτικού σχολείου, δεν θα μεταβληθεί η χρήση του ακινήτου.

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ Π.Ε. ΖΑΚΥΝΘΟΥ

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΝΙΟΤΟΠΟΥΛΟΣ

-----Παράλειψη-----

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση και το θέμα τέθηκε σε ψηφοφορία.

Κατά την ψηφοφορία παρόντες ήταν οι κάτωθι Περιφερειακοί Σύμβουλοι:

1. Χρήστος Μωραΐτης του Γερασίμου, Πρόεδρος του Π.Σ.
2. Γεώργιος Στασινόπουλος του Ιωάννη, Αντιπρόεδρος του Π.Σ
3. Αλέξανδρος Μιχαλάς του Διονυσίου
4. Διονύσιος – Φώτιος (Σάκης) Τσούκας
5. Διονύσιος Στραβοράβδης του Παναγιώτη
6. Σπυρίδων Γαλιατσάτος του Μιχαήλ – Σωτηρίου
7. Διονύσιος Μπάστας του Παύλου
8. Μαρίνα Μοσχάτ του Ευαγγέλου
9. Ιωάννης Κουλούρης του Ανδρέα
10. Σπυρίδων Βλαχόπουλος του Βασιλείου
11. Θεόδωρος Μπούκας του Ιωάννη
11. Σταύρος Γρηγόρης του Γεωργίου
12. Λουκία Κατωπόδη του Αντωνίου
13. Σπυρίδων Τσιντήλας του Χρυσοστόμου
14. Ανδρόνικος (Νικόλας) Βαλλιανάτος του Σωτηρίου
15. Σουσσάνα Πεφάνη του Αγγέλου
16. Παναγιώτης Φιλίππου του Γεωργίου

17. Αικατερίνη Βαγγελάτου του Γερασίμου
18. Νικόλαος Ποταμίτης του Βαπτιστή
19. Θεόδωρος Καμπίτσης του Αναστασίου
20. Γεώργιος Συγούρος του Αντωνίου
21. Σπυρίδων Σπύρου του Πέτρου
22. Παναγιώτης (Τάκης) Μεταλληνός του Νικολάου
23. Ευστάθιος - Σωτήριος Κουρής του Σπυρίδωνος
24. Γεώργιος Καλούδης του Νικολάου
25. Ιωάννης Κορφιάτης του Χαραλάμπους
26. Αλέξανδρος Δεσύλλας του Γεωργίου
27. Αναστάσιος (Τάσος) Σαλβάνος του Στεφάνου

-----Παράλειψη-----

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Το Περιφερειακό Συμβούλιο Ιονίων Νήσων εγκρίνει τη δωρεά στο Δήμο Ζακύνθου για την εκπλήρωση κοινωφελούς σκοπού ενός οικοπέδου εμβαδού 4.500,38 τ.μ., ιδιοκτησίας Π.Ι.Ν., που ευρίσκεται στην θέση Ντικόπουλου, Τ.Κ. Τραγακίου στην Δ.Ε. Αρκαδίων Δήμου Ζακύνθου. Το οικόπεδο αγοράστηκε με το αριθμ. 3114/ 3-10-2006 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Ζακύνθου Μαρίας Γιατρά και μεταγράφηκε στο υποθηκοφυλακείο στον τόμο 639 με αριθμό 1.

Η δωρεά γίνεται με αποκλειστικό σκοπό την ανέγερση από το Δήμο Ζακύνθου Δημοτικού Σχολείου στο χώρο του οικοπέδου και με τον όρο ότι:

- αν δεν πραγματοποιηθεί η ανέγερση του κτιρίου εντός πενταετίας το ακίνητο θα επιστρέψει αυτοδίκαια στην κυριότητα της Π.Ι.Ν.
- μετά την χρήση του οικοπέδου δια ανέγερση κτιρίου ως δημοτικού σχολείου, δεν θα μεταβληθεί η χρήση του ακινήτου, ως η εισήγηση.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **199-19/21-10-2017**

Ο Πρόεδρος Π.Σ.

Ο Γραμματέας Π.Σ.

Χρήστος Μωραΐτης

Αναστάσιος Σαλβάνος