



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα πρακτικά της με αριθμό 20ης/2017, συνεδρίασης του Περιφερειακού Συμβουλίου την Κυριακή 22 Οκτωβρίου 2017 στη Ζάκυνθο.

Αριθ. Απόφασης 209-20/2017 ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Φορολογία Αγροτών – Υπέρμετρη έως Καταχρηστική Φορολόγηση στα εντός σχεδίου αγροτεμάχια. Η ιδιαιτερότητα της Ζακύνθου.

Στη Ζάκυνθο σήμερα, ημέρα Κυριακή 22 Οκτωβρίου 2017 και ώρα 09:00 συνήλθαν τα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων που αναδείχθηκαν κατά τις εκλογές της 25ης Μαΐου 2014 και ανακηρύχθηκαν με την υπ' αριθμ.827/2014 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Κέρκυρας, κατόπιν της με αριθμ. πρωτ. οικ. 88025/36362/13-10-2017 προσκλήσεως του Προέδρου του Περιφερειακού Συμβουλίου και Μωραΐτη Χρήστου, η οποία επιδόθηκε μέσα στη νόμιμη προθεσμία, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 167και168 του Ν.3852/2010.

Παρόντες στη συνεδρίαση ήταν :

1. Χρήστος Μωραΐτης του Γερασίμου, Πρόεδρος του Π.Σ.
2. Διονύσιος – Φώτιος (Σάκης) Τσούκας
3. Διονύσιος Στραβοράβδης του Παναγιώτη
1. Σπυρίδων Γαλιατσάτος του Μιχαήλ – Σωτηρίου
2. Διονύσιος Μπάστας του Παύλου
3. Μαρίνα Μοσχάτ του Ευαγγέλου
4. Ιωάννης Κουλούρης του Ανδρέα
5. Σπυρίδων Βλαχόπουλος του Βασιλείου
6. Θεόδωρος Μπούκας του Ιωάννη
10. Σταύρος Γρηγόρης του Γεωργίου
11. Λουκία Κατωπόδη του Αντωνίου
12. Σπυρίδων Τσιντήλας του Χρυσοστόμου
13. Ανδρόνικος (Νικόλας) Βαλλιανάτος του Σωτηρίου
14. Σουσσάνα Πεφάνη του Αγγέλου
15. Παναγιώτης Φιλίππου του Γεωργίου
16. Αικατερίνη Βαγγελάτου του Γερασίμου
17. Νικόλαος Ποταμίτης του Βαππιστή
18. Θεόδωρος Καμπίσης του Αναστασίου
19. Γεώργιος Συγούρος του Αντωνίου
20. Αλέξανδρος Δεσύλλας του Γεωργίου
21. Αναστάσιος (Τάσος) Σαλβάνος του Στεφάνου

Απουσίαζαν αν και κλήθηκαν οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι:

1. Γεώργιος Στασινόπουλος του Ιωάννη, Αντιπρόεδρος του Π.Σ.
2. Δημήτρης Μπιάγκης του Σπυρίδωνος, Γραμματέας του Π.Σ
3. Αλέξανδρος Μιχαλάς του Διονυσίου
4. Ιωάννης Φοντάνας του Νικολάου – Λόρις
5. Σπυρίδων Δραζίνος του Δημητρίου

6. Σπυριδούλα – Σοφία Αγγουράκη του Δημητρίου
7. Κων/νος Γκούσης του Θεοδώρου
8. Σπυρίδων Σπύρου του Πέτρου
9. Παναγιώτης (Τάκης) Μεταλληνός του Νικολάου
10. Ευστάθιος - Σωτήριος Κουρής του Σπυρίδωνος
11. Θεόδωρος Βερύκιος του Δημητρίου
12. Γεώργιος Τσιλιμιδός του Γεράσιμου
13. Χαρίλαος Μαρκουτσάς του Διονυσίου
14. Γεώργιος Καλούδης του Νικολάου
15. Θεόδωρος Γουλής του Σπυρίδωνος
16. Ιωάννης Κορφιάτης του Χαραλάμπους
17. Πραξιτέλης Σούνδιας του Δημητρίου
18. Χρύσανθος Σαρλής του Μιχαήλ
19. Κωνσταντίνος Τσιγγέλης του Χρήστου
20. Χρήστος Άνθης του Κωνσταντίνου

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, επειδή σε σύνολο σαράντα ένα (41) Περιφερειακών Συμβούλων βρέθηκαν παρόντες είκοσι ένας (21) και ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνεδρίαση ήταν παρόντες ο Περιφερειάρχης Ιονίων Νήσων κ. Θεόδωρος Γαλιατσάτος, ο Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Λευκάδας κ. Θεόδωρος Χαλικιάς, ο Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ζακύνθου κ. Ελευθέριος Νιοτόπουλος, και η Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Κέρκυρας κ. Νικολέττα Πανδή.

-----Παράλειψη-----

Κατά τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος Η.Δ. προσήλθαν οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ.κ. Ιωάννης Κορφιάτης του Χαραλάμπους, Χαρίλαος Μαρκουτσάς του Διονυσίου, Γεώργιος Καλούδης του Νικολάου, Χρύσανθος Σαρλής του Μιχαήλ, Παναγιώτης (Τάκης) Μεταλληνός του Νικολάου και ο Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Κεφαλονιάς κ. Παναγής Δρακουλόγκωνας.

Κατά την έναρξη του 4^{ου} θέματος προσήλθαν οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ.κ. Γεώργιος Στασινόπουλος του Ιωάννη, Αντιπρόεδρος του Π.Σ., Αλέξανδρος Μιχαλάς του Διονυσίου, Σπυρίδων Σπύρου του Πέτρου και Ευστάθιος - Σωτήριος Κουρής του Σπυρίδωνος.

-----Παράλειψη-----

Στο σημείο αυτό ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου κ. Χρήστος Μωραϊτης λόγω απουσίας του Γραμματέα του Π.Σ. κ. Δημητρίου Μπιάγκη κάλεσε την Αντιπολίτευση να προτείνει στο Περιφερειακό Συμβούλιο για να εκτελέσει καθήκοντα Γραμματέα. Προτάθηκε ο Περιφερειακός Σύμβουλος κ. Αναστάσιος (Τάσος) Σαλβάνος του Στεφάνου. Καθήκοντα Γραμματέα του Περιφερειακού Συμβουλίου εκτελεί ο Περιφερειακός Σύμβουλος κ. Αναστάσιος (Τάσος) Σαλβάνος.

-----Παράλειψη-----

Θέμα 4ο Η.Δ: Φορολογία Αγροτών – Υπέρμετρη έως Καταχρηστική Φορολόγηση στα εντός σχεδίου αγροτεμάχια. Η ιδιαιτερότητα της Ζακύνθου.

-----Παράλειψη-----

Με την έναρξη της συζήτησης ο Περιφερειακός Σύμβουλος κ. Γεώργιος Συγούρος εισηγήθηκε τα κάτωθι:

Φορολογικό Αγροτών-Υπέρμετρη έως καταχρηστική φορολόγηση στα εντός σχεδίου αγροτοτεμάχια- η ιδιαιτερότητα της Ζακύνθου

Είναι γνωστό ότι έως λίγα χρόνια πριν, για τους αγρότες ίσχυε το αντικειμενικό φορολογικό σύστημα προσδιορισμού του καθαρού εισοδήματος βάσει του είδους της καλλιέργειας και της κτηνοτροφικής εκμετάλλευσης. Έκτοτε, άλλαξαν όλα με το καθεστώς επιτροπείας.

Όλοι οι αγρότες οδηγήθηκαν στα λογιστικά γραφεία αδυνατώντας να παρακολουθήσουν το νέο σύστημα καταβάλλοντας ασφαλώς και τα αντίστοιχο οικονομικό τίμημα.

Όλοι αντιλήφθηκαν την υπέρμετρη αύξηση της φορολόγησής τους και πώς να μην είναι έτσι άλλωστε, αφού μικτά εισοδήματα μέχρι 20.0000 ευρώ, φορολογούνται με 22%, έως 30.0000ευρώ με 29% και άνω των 30.0000 με 37%.

Στα μικτά εισοδήματα προστίθενται και η βασική ενίσχυση που χορηγείται από τους κοινοτικούς πόρους.

Έχουν βέβαια ένα αφορολόγητο όριο της τάξης των 7.500ευρώ, το οποίο εφέτος εικάζεται ότι θα μειωθεί δραστικά.

Παράδειγμα: εισόδημα μικτό 20.000ευρώ, φόρος $4.400 - 1.900 = 2.500 + 2.800$ (ασφαλιστικές εισφορές). Σύνολο 5.300 ευρώ.

Οι ασφαλιστικές εισφορές που καταβάλλουν οι αγρότες είναι:

- 2017, 14% επί του εισοδήματος
- 2018, 16% «
- 2019, 18% «
- 2020, 19% -20% «

Πέρα από τα παραπάνω, αυτό που οδηγεί τους ζακυνθινούς αγρότες στην απόγνωση βλέποντας τις περιουσίες τους να αλλάζουν χέρια σε λίγα χρόνια, είναι η καταχρηστική φορολόγηση των αγροτεμαχίων τους που βρίσκονται εντός σχεδίου.

Σ' αυτό το κεφαλαιώδες ζήτημα έχουμε υποχρέωση σαν Περιφερειακό Συμβούλιο και σαν εκπρόσωποι των πολιτών των Ιονίων, να σταθούμε στο ύψος της περίπτωσης και να το κάνουμε κατανοητό στην κυβέρνηση ούτως ώστε αυτό να αλλάξει.

Το ζήτημα έχει ως εξής:

Μετά από τους καταστροφικούς σεισμούς του 1953 σε Ζάκυνθο και Κεφαλονιά και την ισοπέδωση του συνόλου των οικισμών και της πόλης της Ζακύνθου, δημιουργήθηκε ένα κύμα φυγής και εγκατάλειψης του νησιού, ιδιαίτερα από τους πιο εύπορους. Στους εναπομείναντες κατοίκους των χωριών, δεν τους πέρασε καν από το μυαλό να παραμείνουν στους ισοπεδωμένους οικισμούς τους και κατέφυγαν στα μετόχια τους, στις θερινές κατοικίες τους, που ήταν ασφαλώς εκτός του οικιστικού ιστού. Εκεί έφτιαξαν αρχικά την καλύβα /παράγκα τους για να χωρέσει η οικογένεια και να είναι ασφαλής. Περνώντας τα χρόνια εκεί κατασκεύασαν και τις νέες αντισεισμικές κατοικίες τους.

Με την πάροδο του χρόνου, σε όλο το μήκος και πλάτος του νησιού, κατασκεύασαν τα σπίτια και τα παιδιά τους, προίκισαν τις κόρες τους, αξιοποίησαν τα χωράφια τους, κατά τα πρώτα χρόνια της τουριστικής ανάπτυξης, με αποτέλεσμα, να ζητούν και να πετυχαίνουν ολοένα και περισσότερο την επέκταση των οικισμών με βάση τη νέα πραγματικότητα.

Έτσι γίνεται κατανοητό και το αντιλαμβάνεστε όλοι, η Ζάκυνθος να φαίνεται σαν ένα ενιαίο χωριό, αφού μπλέκονται κατοικίες-ξενοδοχεία-εμπορικά-βιομηχανικά κτίρια με καλλιέργειες παντός είδους.

Αποτέλεσμα, η επέκταση του οικιστικού χώρου να συμπίπτει αναγκαστικά με έναν εκτεταμένο παραγωγικό ιστό, που είναι η βάση της σταφιδικής, αμπελουργικής, ελαιακής και κηπευτικής παραγωγής της Ζακύνθου.

Αυτή η εκτεταμένη ζώνη υψηλής παραγωγικότητας όμως, δεν φορολογείται όπως θα περίμενε κανείς με 2 ευρώ/στρ., δηλ. σαν χωράφι, αλλά λογίζεται σαν οικόπεδο και φορολογείται με 75 ευρώ/στρ. κύριο φόρο και συνεχίζει με πρόσθετη οικοπεδική αξία για τα εντός οικισμού 185.000/στρ.

Ένα παράδειγμα:

Για 10 στρ. ο κύριος φόρος: $10 \times 75 = 750$ ευρώ

Πρόσθετος φόρος: $10 \times 185.500 = 1.855.000$ ευρώ

Σύνολο φόρου με βάση τα ειδικά κλιμάκια: 14.680 ευρώ.

Καταλαβαίνουμε λοιπόν, από το παράδειγμα ότι τα χρήματα που ζητούνται από ένα μέσο αγρότη, δεν μπορεί να τα καταβάλει, με αποτέλεσμα να γίνεται φοροφυγιάς τη μια χρονιά μετά την άλλη και σε μια 5ετία, να χάσει το κτήμα του.

Αυτό θα γίνει αντιληπτό στην ολότητά του, όταν χρειαστεί να μεταβιβάσει στα παιδιά του ή να πουλήσει τα αγροτεμάχια του.

Σε τέτοια ομηρία είναι εκατοντάδες συμπολίτες μας.

Το θέμα τίθεται ενώπιόν μας, γιατί εμείς μπορούμε να το θέσουμε μετ' επιτάσεως στο αρμόδιο υπουργείο και συνολικά στην κυβέρνηση.

Μετά από αλληπάλληλες συσκέψεις/συζητήσεις φορέων και αγροτών, καταλήξαμε ότι πρέπει να ζητήσουμε εξαίρεση για τα εντός οικισμού αγροτεμάχια από την καταβολή του σχετικού φόρου, εφόσον είναι ενταγμένα στην παραγωγική διαδικασία. Αποδεικνύεται από την σχετική δήλωση του ΟΣΔΕ για όσο διάστημα χρησιμοποιούνται για παραγωγική χρήση. Η δε φορολόγησή τους, να γίνεται όπως και στα εκτός οικισμού.

Αυτή πρέπει να είναι η ομόφωνη απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου. Εμείς μόνο μπορούμε να την επιβάλουμε δια της επιμονής μας προς τα αρμόδια υπουργεία, Οικονομικών και Αγροτικής Ανάπτυξης. Μια τέτοια λύση δικαιοσύνης και ανακούφισης περιμένουν οι συμπολίτες μας αγρότες.

Ζάκυνθος 13-10-2017

Σιγούρος Τζώρτζης
Περιφερειακός Σύμβουλος

-----Παράλειψη-----

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση και το θέμα τέθηκε σε ψηφοφορία.

Κατά την ψηφοφορία παρόντες ήταν οι κάτωθι Περιφερειακοί Σύμβουλοι:

1. Χρήστος Μωραΐτης του Γερασίμου, Πρόεδρος του Π.Σ.
2. Γεώργιος Στασινόπουλος του Ιωάννη, Αντιπρόεδρος του Π.Σ
3. Διονύσιος – Φώτιος (Σάκης) Τσούκας
4. Διονύσιος Στραβοράβδης του Παναγιώτη
5. Σπυρίδων Γαλιατσάτος του Μιχαήλ – Σωτηρίου
6. Διονύσιος Μπάστας του Παύλου
7. Μαρίνα Μοσχάτ του Ευαγγέλου
8. Ιωάννης Κουλούρης του Ανδρέα
9. Σπυρίδων Βλαχόπουλος του Βασιλείου
10. Θεόδωρος Μπούκας του Ιωάννη

- 12.Λουκία Κατωπόδη του Αντωνίου
- 13.Σπυρίδων Τσιντήλας του Χρυσοστόμου
- 14.Ανδρόνικος (Νικόλας) Βαλλιανάτος του Σωτηρίου
- 15.Σουσσάνα Πεφάνη του Αγγέλου
- 16.Παναγιώτης Φιλίππου του Γεωργίου
- 17.Αικατερίνη Βαγγελάτου του Γερασίμου
- 18.Νικόλαος Ποταμίτης του Βαπτιστή
- 19.Θεόδωρος Καμπίσης του Αναστασίου
- 20.Γεώργιος Συγούρος του Αντωνίου
- 21.Σπυρίδων Σπύρου του Πέτρου
- 22.Ιωάννης Κορφιάτης του Χαραλάμπους
- 23.Αναστάσιος (Τάσος) Σαλβάνος του Στεφάνου

-----Παράλειψη-----

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Το Περιφερειακό Συμβούλιο Ιονίων Νήσων ζητάει:

- εξαίρεση για τα εντός οικισμού αγροτεμάχια από την καταβολή του σχετικού φόρου, εφόσον είναι ενταγμένα στην παραγωγική διαδικασία , κάτι που θα αποδεικνύεται από τη σχετική δήλωση του ΟΣΔΕ για όσο διάστημα χρησιμοποιούνται για παραγωγική χρήση, η φορολόγησή τους να γίνεται όπως και στα εκτός οικισμού.
- Να επανεξεταστεί το θέμα των οικιστικών χαρτών της Π.Ε. Ζακύνθου με συνεργασία της Περιφερειακής Ενότητας Ζακύνθου, του Δήμου Ζακύνθου και των αρμόδιων φορέων.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **209-20/22-10-2017**

Ο Πρόεδρος Π.Σ.

Ο Γραμματέας Π.Σ.

Χρήστος Μωραΐτης

Αναστάσιος Σαλβάνος