



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθμ. 52/20-12-2017 Πρακτικό της Οικονομικής Επιτροπής Ιονίων Νήσων

Αριθμ. απόφασης 983-52/20-12-2017

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Παράταση συμβάσεων μίσθωσης ακινήτων στα οποία στεγάζονται Υπηρεσίες της Π.Ε. Κεφαλληνίας.

Στα νησιά Κέρκυρα, Λευκάδα, Κεφαλονιά και Ζάκυνθο, σήμερα 20 - 12 - 2017 ημέρα Τετάρτη και ώρα 13:30, στα Καταστήματα των Περιφερειακών Ενοτήτων, Κέρκυρας (Σαμάρα 13), Λευκάδας (Αντ. Τζεβελέκη), Κεφαλονιάς (Αργοστόλι /Πλατεία Βαλιάνου) και Ζακύνθου (21ης Μαΐου), συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, με τηλεδιάσκεψη, η Οικονομική Επιτροπή Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, μετά από την με αριθμ. πρωτ. οικ. 109377/94/15-12-2017 πρόσκληση του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, κ. Διονυσίου Στραβοράβδη, σύμφωνα με το άρθρο 175 του Ν.3852/2010, η οποία επιδόθηκε εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη της.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

- | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 1. Διονύσιος Στραβοράβδης | Πρόεδρος |
| 2. Ανδρόνικος (Νικόλας) Βαλλιανάτος | Αντιπρόεδρος |
| 3. Σπυριδούλα - Σοφία Αγγουράκη | Τακτικό Μέλος |
| 4. Σουσσάνα Πεφάνη | Τακτικό Μέλος |
| 5. Αναστάσιος (Τάσος) Σαλβάνος που αναπληρώνει το τακτικό μέλος κ. Γεώργιο Τσιλιμιδό | |
| 6. Ευστάθιος – Σωτήριος Κουρής | Τακτικό Μέλος |

Χρέη γραμματέα εκτελεί η ορισθείσα με την αριθμ. πρωτ. οικ. 11588/4877/05-02-2014 Απόφαση του Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων, υπάλληλος της Π.Ε. Κέρκυρας, Ειρήνη Διαμάντη.

Μετά τη διαπιστωθείσα εκ του Νόμου απαρτία ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, κ. Διονύσιος Στραβοράβδης, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

.....ΠΑΡΑΛΕΙΨΗ

Μετά την έναρξη της συζήτησης του 12ου θέματος, προσήλθε το τακτικό μέλος κ. Σταύρος Γρηγόρης.

.....ΠΑΡΑΛΕΙΨΗ

Στη συνέχεια τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής προχώρησαν στο παρακάτω θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης:

Ε.Η.Δ. Θέμα 19ο: Παράταση συμβάσεων μίσθωσης ακινήτων στα οποία στεγάζονται Υπηρεσίες της Π.Ε. Κεφαλληνίας.

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής Π.Ι.Ν. αναπτύσσει το 19ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης και καταθέτει εισήγηση του Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Κεφαλληνίας & Ιθάκης, κ. Παναγή Δρακουλόγκωνα, η οποία έχει ως εξής:

Ο Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Κεφαλληνίας και Ιθάκης

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 273 του Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ.87/τ.Α'/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Τις διατάξεις του Ν.3861/2010 (ΦΕΚ 112/τ.Α'/2010) «Ενίσχυση της Διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο Πρόγραμμα Διαύγεια και άλλες διατάξεις».
3. Τις διατάξεις του άρθρου 21 του Ν.4002/2011 (ΦΕΚ 180/τ.Α'/2011) «Τροποποίηση της συνταξιοδοτικής νομοθεσίας του Δημοσίου-Ρυθμίσεις για την ανάπτυξη και τη δημοσιονομική εξυγίανση – Θέματα αρμοδιότητας Υπουργείων Οικονομικών, Πολιτισμού και Τουρισμού και Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης.
4. Το Ν. 4071/2012 (ΦΕΚ 85Α') «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ.
5. Το Ν. 4081/2012 (ΦΕΚ 184 Α') «Περιστολή δημοσίων δαπανών, ρύθμιση θεμάτων δημοσιονομικών ελέγχων και άλλες διατάξεις» (άρθρο 21).
6. Το Π.Δ. 242/1996 (ΦΕΚ 179/τ.Α'/1996) «Καθορισμός προϋποθέσεων, τρόπου και διαδικασίας για την εκμίσθωση, τη δωρεά, την παραχώρηση της χρήσης, την εκποίηση, τη μίσθωση και την αγορά ακινήτων και κινητών πραγμάτων των νομαρχιακών αυτοδιοικήσεων».
7. Τις διατάξεις του Π.Δ. 147 (Φ.Ε.Κ.240/τ.Α'/27.12.2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων»
8. Τις σχετικές με τη μισθωτική σύμβαση διατάξεις του Αστικού Κώδικα.
9. Το υπ' αριθ. οικ.2/32619/17.05.2010 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών με θέμα «Μισθώματα κτιρίων».
10. Την αριθμ. 27/13808/22.03.2011 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης βάσει της οποίας «οι δαπάνες στέγασης των περιφερειακών υπηρεσιών του Υπουργείου Παιδείας, Δια Βίου Μάθησης και Θρησκευμάτων και με μίσθωση, καθώς και η αντιμετώπιση των λειτουργικών δαπανών των υπηρεσιών αυτών, εξακολουθούν για το έτος 2011 και μέχρι οριστικής διευθέτησης του θέματος σε συνεργασία με τα Υπουργεία Οικονομικών και Παιδείας, Δια Βίου Μάθησης και Θρησκευμάτων, να εντάσσονται στους προϋπολογισμούς των Περιφερειών.
11. Τη με αρ.πρωτ. ΔΤΥ Ε 1153301 ΕΞ2012 (ΑΔΑ: Β4ΣΠΗ-Χ19) Εγκύκλιο του Υπουργείου Οικονομικών με θέμα: «Εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 2 του ν.4081/2012 (Α' 184) περί μείωσης των μισθωμάτων των ακινήτων που στεγάζουν Δημόσιες Υπηρεσίες».
12. Τη με αρ.πρωτ. ΔΤΥ Ε 1153301 ΕΞ2012 (ΑΔΑ: Β4ΣΠΗ-Χ19) Εγκύκλιο του Υπουργείου Οικονομικών με θέμα: «Εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 2 του ν.4081/2012 (Α' 184) περί μείωσης των μισθωμάτων των ακινήτων που στεγάζουν Δημόσιες Υπηρεσίες».
13. Την από 31.08.2007 σύμβαση μίσθωσης ακινήτου, η τέως Ν.Α. Κεφαλληνίας και Ιθάκης μίσθωσε από τον Κουλουμπή Γεράσιμο ακίνητο ιδιοκτησίας του που βρίσκεται στο Αργοστόλι.
14. Την από 01.08.2001 σύμβαση μίσθωσης με την οποία η τέως Ν.Α. Κεφαλληνίας και Ιθάκης μίσθωσε από τον Κουλουμπή Γεράσιμο ακίνητο ιδιοκτησίας του επί της οδού Κ. Καραμανλή & Π. Ιστράτι.
15. Το από 01.04.2001 ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης με το οποίο η τέως Ν.Α. Κεφαλληνίας και Ιθάκης μίσθωσε από τη Ραζή-Αλεξανδράτου Ρεγγίνα ισόγειο ακίνητο επιφάνειας 70,4 τετραγωνικών μέτρων με πατάρι 19,6 τετραγωνικών μέτρων διαμορφωμένο σε γραφεία επί της οδού Μίνωος 3 στο Αργοστόλι για τη στέγαση του ΚΕΣΥΠ Β' Βάθμιας Εκπαίδευσης Κεφαλληνίας, για χρονικό διάστημα από 01.04.2001 έως 31.03.2006.
16. Την υπ' αριθ. 56/2007 Πράξη της Α' Νομαρχιακής Επιτροπής της τέως Ν.Α. Κεφαλληνίας και Ιθάκης με την οποία εγκρίθηκε τριετής παράταση του ανωτέρω συμφωνητικού για τρία (3) έτη.
17. Την από 22.02.2007 σύμβαση μίσθωσης
18. Το από 23.12.2008 ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης, με το οποίο η τέως Ν.Α. Κεφαλληνίας και Ιθάκης μίσθωσε από το Βώρο Κωνσταντίνο του Μιχαήλ ακίνητο α' ορόφου εμβαδού 66,00 τ.μ., επί της οδού Λεωφόρου Βεργωτή 86 για τη στέγαση των σχολικών συμβούλων Δημοτικής Εκπαίδευσης Κεφαλληνίας, για χρονικό διάστημα από 23.12.2008 έως 22.12.2013.
19. Την από 18.04.2008 σύμβαση μίσθωσης με το οποίο η τέως Ν.Α. Κεφαλληνίας και Ιθάκης μίσθωσε από τον Κουλουμπή Γεράσιμο ακίνητο ιδιοκτησίας του
20. Το από 04.12.2009 (αριθμός κατάθεσης 281/08-02-2010) ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης ακινήτου, με το οποίο η τέως Ν.Α. Κεφαλληνίας και Ιθάκης μίσθωσε από τον Καλογηράτο

Γεώργιο ακίνητο, ήτοι ένα ισόγειο κατάστημα, που αποτελείται από τρεις ανεξάρτητους χώρους και αντίστοιχους υπόγειους χώρους.

21. Το από 14.01.2010 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης μίσθωσης, με το οποίο τροποποιήθηκε η αρχική μίσθωση λόγω αλλαγής του ιδιοκτησιακού καθεστώτος, δηλαδή εκμισθώτρια πλέον τυγχάνει και η Καλογηράτου Ανδρονίκη, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 3901/14.11.2005 πράξη οριζόντιας ιδιοκτησίας.
22. Το υπ' αριθ. 4.603/27.09.2010 συμβόλαιο, με το οποίο η Ραζή-Αλεξανδράτου Ρεγγίνα καθιστά την κόρη της Βαρβάρα Βασιλάτου πλήρη κυρία, νομέα και κάτοχο του ανωτέρω ακινήτου.
23. Το αρ.πρωτ. 3935/04.11.2010 (αριθμός κατάθεσης 2823/16.11.2010) ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης, τροποποιήθηκε το από 01/01/2007 μισθωτήριο, λόγω του ότι ο Γεράσιμος Κουλουμπής αποδέχτηκε μείωση του ενοικίου κατά ποσοστό 20%, κατόπιν του υπ' αριθ. 35834/28.06.2010 εγγράφου του Υπουργείου Εσωτερικών Αποκέντρωσης & Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης.
24. Την υπ' αριθ. 117-11/25.06.2011 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου, με την οποία εγκρίθηκε τριετής παράταση της σύμβασης μίσθωσης από 01.01.2011 έως και 31.12.2014.
25. Την υπ' αριθ. 139-13/2011 (ΑΔΑ: 4Α587ΛΕ-Σ1Ζ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου, με την οποία εγκρίθηκε η μείωση του μηνιαίου μισθώματος από 01.07.2011 έως της λήξης της σύμβασης, ήτοι στις 14.01.2015, ανερχόμενο συνολικά στο ποσό των δύο χιλιάδων ευρώ (2.000 €).
26. Την υπ' αριθ. 48893/14710/30.09.2011 τροποποιητική σύμβαση μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση των γραφείων της Δ/σης Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας και του Κ.Ε.Δ.Δ.Υ. Κεφαλληνίας.
27. Την υπ' αριθ. οίκ.67349/20073/29.12.2011 τροποποιητική σύμβαση μίσθωσης ακινήτου.
28. Την υπ' αριθ. 244-19/02.12.2012 (ΑΔΑ: Β4ΜΡ7ΛΕ-ΡΟ2) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Π.Ι.Ν.
29. Την υπ' αριθ. οίκ.70217/21411/27.12.2012 τροποποιητική σύμβαση μίσθωσης ακινήτου.
30. Την υπ' αριθ. οίκ. 43736/13007/07.08.2013 τροποποιητική σύμβαση μίσθωσης ακινήτου (ΑΔΑΜ: 13ΣΥΜΝ001573242), με την οποία από 01.07.2013 δικαιούχος του μηνιαίου μισθώματος ορίστηκε η Βόρου Ρεγγίνα του Μιχαήλ.
31. Την υπ' αριθ. 803-27/22.11.2013 (ΑΔΑ: ΒΛΓ77ΛΕ-ΓΩ7, ΑΔΑΜ: 13REQ001771920) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Άρθρου 175 του Ν. 3852/2010 της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων
32. Την υπ' αριθ. οίκ. 72793/22716/16.12.2013 τροποποιητική σύμβαση μίσθωσης ακινήτου.
33. Την υπ' αριθ. 915/19.12.2013 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Άρθρου 175 του Ν.3852/2010 της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων.
34. Την υπ' αριθ. 128296/35690/22.12.2014 τροποποιητική σύμβαση μίσθωσης.
35. Την υπ' αριθ. 72744/22686/31.12.2013 τροποποιητική σύμβαση μίσθωσης.
36. Την υπ' αριθ. 860-37/18.12.2014 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Άρθρου 175 του Ν.3852/2010 της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων.
37. Την υπ' αριθ. 125227/34972/31.12.2014 σύμβαση μίσθωσης η οποία έληξε στις 31.03.2015.
38. Την υπ' αριθ. 124632/34806/31.12.2014 τροποποιητική σύμβαση μίσθωσης.
39. Την υπ' αριθ. 05-01/12.01.2015 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Άρθρου 175 του Ν.3852/2010 της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων.
40. Την υπ' αριθ. οίκ. 5427/ 1114/15.01.2015 τροποποιητική σύμβαση μίσθωσης.
41. Την υπ' αριθ. 153-09/10.03.2015 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Άρθρου 175 του Ν.3852/2010 της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων.
42. Την υπ' αριθ. 20154/4490/20.03.2015 τροποποιητική σύμβαση μίσθωσης.
43. Την υπ' αριθ. οίκ. 29112/ 6472/23.03.2015 σύμβαση μίσθωσης.
44. Την υπ' αριθ. οίκ. 29063/6462/23.03.2015 σύμβαση μίσθωσης.
45. Την υπ' αριθ. 431-22/22.06.2015 (ΑΔΑ: 74Β37ΛΕ-5ΛΦ, ΑΔΑΜ:15REQ002882981) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε η παράταση της υπ' αριθ. οίκ. 29112/ 6472/23.03.2015 σύμβασης μίσθωσης.
46. Την υπ' αριθ. οίκ. 62158/14378/30.06.2015 σύμβαση μίσθωσης.
47. Την υπ' αριθ. οίκ. 62183/14383/30.06.2015 σύμβαση μίσθωσης.
48. Την υπ' αριθ. 658-33/15.09.2015 (ΑΔΑ: ΨΡΓ17ΛΕ-Ψ41, ΑΔΑΜ: 15REQ003070742) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Π.Ι.Ν.

49. Την υπ'αριθ. οίκ. 85219/19382/21.09.2015 σύμβαση μίσθωσης.
50. Την υπ'αριθ. οίκ. 85220/19383 /21.09.2015 σύμβαση μίσθωσης.
51. Την υπ'αριθ. 963-48/22.12.2015 (ΑΔΑ: 6ΤΦΓ7ΛΕ-ΡΡ3, ΑΔΑΜ: 15REQ003566233) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Π.Ι.Ν.
52. Την υπ'αριθ. οίκ. 117918/27368/23.12.2015 σύμβαση μίσθωσης.
53. Την υπ'αριθ. οίκ. 117920/27370/23.12.2015 σύμβαση μίσθωσης.
54. Την υπ'αριθ. 344-19/19.04.2016 (ΑΔΑ: Ψ4Δ37ΛΕ-2Β5, ΑΔΑΜ: 16REQ004303918) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Π.Ι.Ν.
55. Την υπ'αριθ. οίκ. 36941 /8458/26.04.2016 σύμβαση μίσθωσης.
56. την υπ'αριθ. 730-41/20.09.2016 (ΑΔΑ: Ψ1ΠΝ7ΛΕ-ΓΤΩ, ΑΔΑΜ: 16REQ005153074) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Π.Ι.Ν.
57. Την υπ'αριθ. 878-50/10.11.2016 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Π.Ι.Ν. με θέμα: Έγκριση διόρθωσης της υπ. αριθμ. 730-41/20.09.2016 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής Π.Ι.Ν.
58. Την υπ'αριθ. οίκ. 84090/ 19308/28.09.2016 σύμβαση μίσθωσης με τη Βασιλάτου Βαρβάρα.
59. Την υπ'αριθ. οίκ. 84098/19311/28.09.2016 σύμβαση μίσθωσης με τον Καλογηράτο Γεώργιο και την Καλογηράτου Ανδρονίκη.
60. Την υπ'αριθ. οίκ. 36940 /8457/26.04.2016 σύμβαση μίσθωσης με τη Βώρου Ρεγγίνα.
61. Την υπ'αριθ. Οίκ. 105790/24783/02.12.2016 Διακήρυξη για τη Μίσθωση Ακινήτων για τις ανάγκες στέγασης των Υπηρεσιών της Περιφερειακής Ενότητας Κεφαλληνίας και των Περιφερειακών Γραφείων του Υπουργείου Παιδείας, Έρευνας και Θρησκευμάτων.
62. Την υπ'αριθ. οίκ.110685/25936/15.12.2016 σύμβαση μίσθωσης με τη Βαλεριάνου Κωνσταντίνα.
63. Την υπ'αριθ. οίκ. 10686/25937/15.12.2016 σύμβαση μίσθωσης με τη Βασιλάτου Βαρβάρα.
64. Την υπ'αριθ. Οίκ.110687/25938/15.12.2016 σύμβαση μίσθωσης με τον Κουλουμπή Γεράσιμο.
65. Τις υπ'αριθ. οίκ. 110691/25941/15.12.2016 και οίκ. 110694/25942/15.12.2016 συμβάσεις μίσθωσης με την Κουλουμπή Ευριδίκη.
66. Την υπ'αριθ. Οίκ. 110699/25946/15.12.2016 σύμβαση μίσθωσης με τον Καπάτο Φώτιο.
67. Την υπ'αριθ. οίκ. 110683/25935/15.12.2016 σύμβαση μίσθωσης με τον Καλογηράτο Γεώργιο και την Καλογηράτου Ανδρονίκη.
68. Την υπ' αριθ. οίκ. 110703/25950/15.12.2016 σύμβαση μίσθωσης με τη Βώρου Ρεγγίνα.
69. Την υπ'αριθ. 938-53/06.12.2016 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, με θέμα: «Έγκριση παράτασης συμβάσεων μίσθωσης ακινήτων στα οποία στεγάζονται Υπηρεσίες της Π.Ε. Κεφαλληνίας».
70. Την υπ'αριθ. οίκ. 20928/ 4970/14.03.2017 εισήγηση του Τμήματος Προμηθειών με θέμα: «Παράταση συμβάσεων μίσθωσης ακινήτων στα οποία στεγάζονται Υπηρεσίες της Π.Ε. Κεφαλληνίας».
71. Την υπ'αριθ. 172-10/24.03.2017 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, με θέμα: «Έγκριση παράτασης συμβάσεων μίσθωσης ακινήτων στα οποία στεγάζονται Υπηρεσίες της Π.Ε. Κεφαλληνίας».
72. Την υπ'αριθ. οίκ.25141/5960/29.03.2017 σύμβαση μίσθωσης με τη Βαλεριάνου Κωνσταντίνα.
73. Την υπ'αριθ. οίκ. 25142/5961/29.03.2017 σύμβαση μίσθωσης με τη Βασιλάτου Βαρβάρα.
74. Την υπ'αριθ. Οίκ.25143/5962/29.03.2017 σύμβαση μίσθωσης με τον Κουλουμπή Γεράσιμο.
75. Τις υπ'αριθ. οίκ. 25144/5963/29.03.2017 και οίκ. 25145/5964/29.03.2017 συμβάσεις μίσθωσης με την Κουλουμπή Ευριδίκη.
76. Την υπ'αριθ. Οίκ. 25146/5965/29.03.2017 σύμβαση μίσθωσης με τον Καπάτο Φώτιο.
77. Την υπ'αριθ. οίκ. 25147/5966/29.03.2017 σύμβαση μίσθωσης με τον Καλογηράτο Γεώργιο και την Καλογηράτου Ανδρονίκη.
78. Την υπ' αριθ. οίκ. 25149/5967/29.03.2017 σύμβαση μίσθωσης με τη Βώρου Ρεγγίνα.
79. Την υπ'αριθ. οίκ. 47885/11399/12.06.2017 εισήγηση του Τμήματος Προμηθειών με θέμα: «Παράταση συμβάσεων μίσθωσης ακινήτων στα οποία στεγάζονται Υπηρεσίες της Π.Ε. Κεφαλληνίας».

80. Την υπ'αριθ. 408-21/13.06.2017 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, με θέμα: «Έγκριση παράτασης συμβάσεων μίσθωσης ακινήτων στα οποία στεγάζονται Υπηρεσίες της Π.Ε. Κεφαλληνίας».
81. Την υπ'αριθ. οίκ. 49690/ 11866/16.06.2017 σύμβαση μίσθωσης με τη Βαλεριάνου Κωνσταντίνα, η οποία λήγει στις 31.12.2017.
82. Την υπ'αριθ. οίκ. 49693/ 11867/16.06.2017 σύμβαση μίσθωσης με τη Βασιλάτου Βαρβάρα, η οποία λήγει στις 31.12.2017.
83. Την υπ'αριθ. οίκ. 49697/ 11870/16.06.2017 σύμβαση μίσθωσης με τον Κουλουμπή Γεράσιμο, η οποία λήγει στις 31.12.2017.
84. Τις υπ'αριθ. οίκ. 49695/ 11868/16.06.2017 και οίκ. 49696/ 11869/16.06.2017 συμβάσεις μίσθωσης με την Κουλουμπή Ευριδίκη, οι οποίες λήγουν στις 31.12.2017.
85. Την υπ'αριθ. Οίκ. 49710/ 11882/16.06.2017 σύμβαση μίσθωσης με τον Καππάτο Φώτιο, η οποία λήγει στις 31.12.2017.
86. Την υπ'αριθ. 49700/11873/16.06.2017 σύμβαση μίσθωσης με τον Καλογηράτο Γεώργιο και την Καλογηράτου Ανδρονίκη, η οποία λήγει στις 31.12.2017.
87. Την υπ' αριθ. οίκ. 49706/ 11878/16.06.2017 σύμβαση μίσθωσης με τη Βώρου Ρεγγίνα, η οποία λήγει στις 31.12.2017.
88. Την ανάγκη παράτασης κατά εννέα (9) μήνες, (από 01.01.2018 έως 30.09.2018) των συμβάσεων μίσθωσης των ακινήτων όπου στεγάζονται Υπηρεσίες της Π.Ε. Κεφαλληνίας, με το ισχύον έκαστο μηνιαίο μίσθωμα, μέχρι να ολοκληρωθεί η διενέργεια μειοδοτικής δημοπρασίας για την μίσθωση ακινήτων για τη στέγαση των αντίστοιχων Υπηρεσιών.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την έγκριση παράτασης κατά εννέα (9) μήνες, από 01.01.2018 έως 30.09.2018 των συμβάσεων μίσθωσης των κάτωθι ακινήτων, με το εκάστοτε ισχύον μηνιαίο μίσθωμα, μέχρι να ολοκληρωθεί η διενέργεια μειοδοτικής δημοπρασίας για την μίσθωση ακινήτων για τη στέγαση των αντίστοιχων Υπηρεσιών:

Υπηρεσία που στεγάζεται	Αριθμός ισχύουσας σύμβασης η οποία παρατείνεται για εννέα (9) μήνες (από 01.01.2018 έως 30.09.2018)	Τοποθεσία ακινήτου	Έναρξη ισχύουσας σύμβασης	Λήξη ισχύουσας σύμβασης	Ον/μο & ΑΦΜ εκμισθωτή	Ισχύον μηνιαίο μίσθωμα
Αγωγή Υγείας & ΕΚΦΕ	οίκ. 49690/ 11866/16.06.2017 (ΑΔΑΜ: 17ΣΥΜΝ001538467)	Δελαπόρτα 4, Αργοστόλι	01.07.2017	31.12.2017	Βαλεριάνου Κων/να, ΑΦΜ 034468225	355,16 €
ΚΕΣΥΠ Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης	οίκ. 49693/ 11867/16.06.2017 (ΑΔΑΜ: 17ΣΥΜΝ001538544)	Μίνωος 3, Αργοστόλι	01.07.2017	31.12.2017	Βασιλάτου Βαρβάρα, ΑΦΜ 132438740	438,64 €
Δ/νση Μεταφορών	Οίκ. 49697/ 11870/16.06.2017 (ΑΔΑΜ: 17ΣΥΜΝ001538702)	Κ.Καραμανλή& Π.Ιστράτι, Αργοστόλι	01.07.2017	31.12.2017	Κουλουμπής Γεράσιμος, ΑΦΜ 021801953	616,48 €
Δ/νση Μεταφορών (1η επέκταση)	οίκ. 49695/ 11868/16.06.2017 (ΑΔΑΜ: 17ΣΥΜΝ001538582)	Κ.Καραμανλή& Π.Ιστράτι, Αργοστόλι	01.07.2017	31.12.2017	Κουλουμπή Ευριδίκη, ΑΦΜ 125045800	377,48 €
Δ/νση Μεταφορών (2η επέκταση)	οίκ. 49696/ 11869/16.06.2017 (ΑΔΑΜ: 17ΣΥΜΝ001538639)	Κ.Καραμανλή& Π.Ιστράτι, Αργοστόλι	01.07.2017	31.12.2017	Κουλουμπή Ευριδίκη, ΑΦΜ 125045800	368,64 €
Εργαστήριο Δ/νσης Τεχν.Υπηρεσιών	Οίκ. 49710/ 11882/16.06.2017 (ΑΔΑΜ: 17ΣΥΜΝ001538764)	Χαρ.Ιγγλέση 8, Αργοστόλι	01.07.2017	31.12.2017	Καππάτος Φώτιος, ΑΦΜ 003499715	453,60 €
ΚΕΔΔΥ & Δ/νση Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας	οίκ. 49700/11873/16.06.2017 (ΑΔΑΜ: 17ΣΥΜΝ001538719)	Μομφεράτου & Χαροκόπου, Αργοστόλι	01.07.2017	31.12.2017	Καλογηράτος Γεώργιος, ΑΦΜ 013661257	1.349,60 €
					Καλογηράτου Ανδρονίκη, ΑΦΜ 055489500	650,40 €
Σχολικοί Σύμβουλοι Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης	οίκ. 49706/ 11878/16.06.2017 (ΑΔΑΜ: 17ΣΥΜΝ001538739)	Λ.Βεργωτή 86, Αργοστόλι	01.07.2017	31.12.2017	Βώρου Ρεγγίνα, ΑΦΜ 059768712	300,00 €

Βεβαιώνεται ότι υπάρχουν οι απαιτούμενες πιστώσεις στον εγκεκριμένο για υλοποίηση Προϋπολογισμό έτους 2018 της Π.Ε. Κεφαλληνίας.

Ο Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Κεφαλληνίας και Ιθάκης

ΠΑΝΑΓΗΣ ΔΡΑΚΟΥΛΟΓΚΩΝΑΣ

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη την ανωτέρω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την παράταση κατά εννέα (9) μήνες, από 01.01.2018 έως 30.09.2018 των συμβάσεων μίσθωσης των κάτωθι ακινήτων, με το εκάστοτε ισχύον μηνιαίο μίσθωμα, μέχρι να ολοκληρωθεί η διενέργεια μειοδοτικής δημοπρασίας για την μίσθωση ακινήτων για τη στέγαση των αντίστοιχων Υπηρεσιών:

Υπηρεσία που στεγάζεται	Αριθμός ισχύουσας σύμβασης η οποία παρατείνεται για εννέα (9) μήνες, (από 01.01.2018 έως 30.09.2018)	Τοποθεσία ακινήτου	Έναρξη ισχύουσας σύμβασης	Λήξη ισχύουσας σύμβασης	Ον/μο & ΑΦΜ εκμισθωτή	Ισχύον μηνιαίο μίσθωμα
Αγωγή Υγείας & ΕΚΦΕ	οίκ. 49690/ 11866/16.06.2017 (ΑΔΑΜ: 17ΣΥΜΝ001538467)	Δελαπόρτα 4, Αργοστόλι	01.07.2017	31.12.2017	Βαλεριάνου Κων/να, ΑΦΜ 034468225	355,16 €
ΚΕΣΥΠ Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης	οίκ. 49693/ 11867/16.06.2017 (ΑΔΑΜ: 17ΣΥΜΝ001538544)	Μίνωος 3, Αργοστόλι	01.07.2017	31.12.2017	Βασιλάτου Βαρβάρα, ΑΦΜ 132438740	438,64 €
Δ/νση Μεταφορών	Οίκ. 49697/ 11870/16.06.2017 (ΑΔΑΜ: 17ΣΥΜΝ001538702)	Κ.Καραμανλή & Π.Ιστράτι, Αργοστόλι	01.07.2017	31.12.2017	Κουλουμπής Γεράσιμος, ΑΦΜ 021801953	616,48 €
Δ/νση Μεταφορών (1η επέκταση)	οίκ. 49695/ 11868/16.06.2017 (ΑΔΑΜ: 17ΣΥΜΝ001538582)	Κ.Καραμανλή & Π.Ιστράτι, Αργοστόλι	01.07.2017	31.12.2017	Κουλουμπή Ευριδίκη, ΑΦΜ 125045800	377,48 €
Δ/νση Μεταφορών (2η επέκταση)	οίκ. 49696/ 11869/16.06.2017 (ΑΔΑΜ: 17ΣΥΜΝ001538639)	Κ.Καραμανλή & Π.Ιστράτι, Αργοστόλι	01.07.2017	31.12.2017	Κουλουμπή Ευριδίκη, ΑΦΜ 125045800	368,64 €
Εργαστήριο Δ/νσης Τεχν.Υπηρεσιών	Οίκ. 49710/ 11882/16.06.2017 (ΑΔΑΜ: 17ΣΥΜΝ001538764)	Χαρ.Ιγγλέση 8, Αργοστόλι	01.07.2017	31.12.2017	Καππάτος Φώτιος, ΑΦΜ 003499715	453,60 €
ΚΕΔΔΥ & Δ/νση Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας	οίκ. 49700/11873/16.06.2017 (ΑΔΑΜ: 17ΣΥΜΝ001538719)	Μομφεράτου & Χαροκόπου, Αργοστόλι	01.07.2017	31.12.2017	Καλογηράτος Γεώργιος, ΑΦΜ 013661257	1.349,60 €
					Καλογηράτου Ανδρονίκη, ΑΦΜ 055489500	650,40 €
Σχολικοί Σύμβουλοι Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης	οίκ. 49706/ 11878/16.06.2017 (ΑΔΑΜ: 17ΣΥΜΝ001538739)	Λ.Βεργωτή 86, Αργοστόλι	01.07.2017	31.12.2017	Βώρου Ρεγγίνα, ΑΦΜ 059768712	300,00 €

Βεβαιώνεται ότι υπάρχουν οι απαιτούμενες πιστώσεις στον εγκεκριμένο για υλοποίηση Προϋπολογισμό έτους 2018 της Π.Ε. Κεφαλληνίας.

Με την υποχρέωση να τηρηθεί η διαδικασία του Π.Δ. 113/2010, όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει με το Π.Δ. 80/2016, όσον αφορά τις αποφάσεις ανάληψης υποχρέωσης.

Η παραπάνω απόφαση έλαβε αριθμό 983-52/20-12-2017

.....ΠΑΡΑΛΕΙΨΗ

Μετά τη συζήτηση του παραπάνω θέματος, λύεται η συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Ιονίων Νήσων.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Διονύσιος Στραβοράβδης

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Ειρήνη Διαμάντη

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ανδρόνικος (Νικόλας) Βαλλιανάτος

Σταύρος Γρηγόρης

Σπυριδούλα - Σοφία Αγγουράκη

Σουσσάνα Πεφάνη

Αναστάσιος (Τάσος) Σαλβάνος

Ευστάθιος – Σωτήριος Κουρής