

## ΣΥΜΒΑΣΗ ΔΩΡΕΑΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

Στην Κέρκυρα σήμερα, - - 2018 ημέρα , οι ακόλουθοι συμβαλλόμενοι :

1. Η Περιφέρεια Ιονίων Νήσων – Περιφερειακή Ενότητα Κέρκυρας, η οποία εδρεύει στην Κέρκυρα και εκπροσωπείται κατά το νόμο από τον Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων κ. Γαλιατσάτο Θεόδωρο,
2. Το Εναλλακτικό Πολιτιστικό Εργαστήρι της Κέρκυρας, μη Κερδοσκοπική Ένωση Φυσικών προσώπων που για την υπογραφή της παρούσας έχει εξουσιοδοτήσει νόμιμα τους , και

Λαμβάνοντας υπόψη :

1. Το Ν. 3852/10 ΦΕΚ 87<sup>Α</sup>/7.6.2010
2. Το με αρ. Πρωτ. 107862/43582/13-12-2017 αίτημα του Εναλλακτικού Πολιτιστικού Εργαστηρίου.
3. Την με αριθμό .... Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Ιονίων Νήσων με την οποία εγκρίνεται η υπογραφή της παρούσας σύμβασης.

Συμφωνούν και συναποδέχονται τα εξής :

### Α. Αντικείμενο

Η Περιφέρεια Ιονίων Νήσων – Περιφερειακή Ενότητα Κέρκυρας, παραχωρεί δωρεάν άνευ μισθώματος στο Εναλλακτικό Πολιτιστικό Εργαστήρι τη χρήση ισόγειου γωνιακού χώρου 30 τ.μ. περίπου, επί της οδού Βελισσαρίου (αρ.28) στην περιοχή Εβραϊκή της πόλης της Κέρκυρας.

### Β. Σκοπός

Ο χώρος παραχωρείται ως προς τη χρήση του, προκειμένου να εξυπηρετηθούν λειτουργίες που αφορούν τη λειτουργία του φορέα όπως συγκέντρωση και αποθήκευση των αντικειμένων του Χαριστικού & Ανταλλακτικού Παζαριού, οι συνεδριάσεις των ομάδων και οι συναφείς δράσεις του εργαστηρίου.

### Γ. Διάρκεια σύμβασης

Η παρούσα ισχύει για ένα έτος, με δυνατότητα διαδοχικών ετήσιων ανανεώσεων.

### Δ. Ειδικοί Όροι

Η παρούσα σύμβαση τροποποιείται μόνο εγγράφως. Υπαναχώρηση από τους όρους της παρούσας δεν επιτρέπεται και οι όροι μπορούν να επανεξετάζονται σε ετήσια βάση, μέσω γραπτής διαδικασίας μεταξύ των μερών. Για την λύση της παρούσας σύμβασης θα πρέπει να προηγηθεί έγγραφη ειδοποίηση δύο μήνες τουλάχιστον πριν την λήξη της σύμβασης. Κάθε επίδοση εγγράφων μεταξύ των μερών θα πραγματοποιείται στην έδρα τους.

Το Εναλλακτικό Πολιτιστικό Εργαστήρι Κέρκυρας υποχρεούται να συντηρεί και διατηρεί το χώρο σε καλή κατάσταση και τυχόν ζημιές που θα προκληθούν κατά τη διάρκεια της παρούσας θα πρέπει να αποκαθίστανται από αυτό. Επιπλέον αναλαμβάνει τους κοινούς δημόσιους λογαριασμούς που αφορούν το ακίνητο και θα πληρώνονται από αυτό.

Τα συμβαλλόμενα μέρη

Ο Περιφερειάρχης  
Περιφέρειας Ιονίων Νήσων

Εναλλακτικό Πολιτιστικό Εργαστήρι

ΓΑΛΙΑΤΣΑΤΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ