



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα πρακτικά της με αριθμό 7ης/2018 συνεδρίασης του Περιφερειακού Συμβουλίου το Σάββατο 21 Απριλίου 2018 με τηλεδιάσκεψη.

Αριθ. Απόφασης 66-7/2018 ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Προβλήματα Δασικών Χαρτών στα Επτάνησα.

Στην Κέρκυρα σήμερα ημέρα Σάββατο 21 Απριλίου 2018 και ώρα 10:00 συνήλθαν στις αίθουσες συνεδριάσεων των Περιφερειακών Ενοτήτων ως εξής:

ΚΕΡΚΥΡΑ :Αίθουσα συνεδριάσεων της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων (Αλυκές Ποταμού)

ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑ: Διοικητήριο -Αργοστόλι /Πλατεία Βαλιάνου,

ΖΑΚΥΝΘΟΣ: Διοικητήριο - 21ης Μαΐου

ΛΕΥΚΑΔΑ: Διοικητήριο - Αντ. Τζεβελέκη

τα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων που αναδείχθηκαν κατά τις εκλογές της 25ης Μαΐου 2014 και ανακηρύχθηκαν με την υπ' αριθμ.827/2014 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Κέρκυρας, κατόπιν της με αριθμ. πρωτ. οικ. 31773/12644/13-4-2018 προσκλήσεως του Προέδρου του Περιφερειακού Συμβουλίου κ. Μωραΐτη Χρήστου, η οποία επιδόθηκε μέσα στη νόμιμη προθεσμία, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 165, 167,168 του Ν.3852/2010 και του άρθρου 6 παρ. 9 του Ν. 4071/11-4-2012.

Παρόντες στη συνεδρίαση ήταν :

1. Χρήστος Μωραΐτης του Γερασίμου, Πρόεδρος του Π.Σ.
2. Αλέξανδρος Μιχαλάς του Διονυσίου
3. Ιωάννης Φοντάνας του Νικολάου – Λόρις
4. Διονύσιος – Φώτιος (Σάκης) Τσούκας
5. Διονύσιος Στραβοράβδης του Παναγιώτη
6. Σπυρίδων Γαλιατσάτος του Μιχαήλ – Σωτηρίου
7. Διονύσιος Μπάστας του Παύλου
8. Σπυριδούλα – Σοφία Αγγουράκη του Δημητρίου
9. Κων/νος Γκούσης του Θεοδώρου
10. Μαρίνα Μοσχάτ του Ευαγγέλου
11. Σπυρίδων Βλαχόπουλος του Βασιλείου
12. Ιωάννης Κουλούρης του Ανδρέα
13. Θεόδωρος Μπούκας του Ιωάννη
14. Σταύρος Γρηγόρης του Γεωργίου
15. Λουκία Κατωπόδη του Αντωνίου
16. Παναγιώτης Φιλίππου του Γεωργίου
17. Ανδρόνικος (Νικόλας) Βαλλιανάτος του Σωτηρίου
18. Αικατερίνη Βαγγελάτου του Γερασίμου
19. Σουσσάνα Πεφάνη του Αγγέλου
20. Νικόλαος Ποταμίτης του Βαπτιστή
21. Θεόδωρος Καμπίσης του Αναστασίου

22. Γεώργιος Συγούρος του Αντωνίου
23. Σπυρίδων Σπύρου του Πέτρου
24. Παναγιώτης (Τάκης) Μεταλληνός του Νικολάου
25. Θεόδωρος Βερύκιος του Δημητρίου
26. Γεώργιος Τσιλιμιδός του Γεράσιμου
27. Θεόδωρος Γουλής του Σπυρίδωνος
28. Ιωάννης Κορφιάτης του Χαραλάμπους
29. Αλέξανδρος Δεσύλλας του Γεωργίου
30. Αναστάσιος (Τάσος) Σαλβάνος του Στεφάνου

Απουσίαζαν αν και κλήθηκαν οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι:

1. Γεώργιος Στασινόπουλος του Ιωάννη, Αντιπρόεδρος του Π.Σ.
2. Δημήτρης Μπιάγκης του Σπυρίδωνος, Γραμματέας του Π.Σ
3. Σπυρίδων Δραζίνος του Δημητρίου
4. Σπυρίδων Τσιντήλας του Χρυσοστόμου
5. Ευστάθιος - Σωτήριος Κουρής του Σπυρίδωνος
6. Χαρίλαος Μαρκουτσάς του Διονυσίου
7. Γεώργιος Καλούδης του Νικολάου
8. Χρυσάνθος Σαρλής του Μιχαήλ
9. Πραξιτέλης Σούνδιας του Δημητρίου
10. Χαγιάννης Σπυρίδων (Καμπάνης)
11. Χρήστος Άνθης του Κωνσταντίνου

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, επειδή σε σύνολο σαράντα ένα (41) Περιφερειακών Συμβούλων βρέθηκαν παρόντες τριάντα (30) και ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνεδρίαση ήταν παρόν ο Περιφερειάρχης Ιονίων Νήσων κ. Θεόδωρος Γαλιατσάτος, ο Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Κεφαλονιάς κ. Παναγής Δρακουλόγκωνας και ο Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Λευκάδας κ. Θεόδωρος Χαλικιάς και ο Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ζακύνθου κ. Ελευθέριος Νιοτόπουλος.

-----Παράλειψη-----

Μετά τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος Η.Δ. προσήλθε ο Περιφερειακός Σύμβουλος κ. Δημήτριος Μπιάγκης του Σπυρίδωνος.

Μετά τη συζήτηση του 2^{ου} θέματος προσήλθε ο Περιφερειακός Σύμβουλος κ. Γεώργιος Στασινόπουλος του Ιωάννη, Αντιπρόεδρος του Π.Σ..

Μετά τη συζήτηση του 7^{ου} θέματος προσήλθε ο Περιφερειακός Σύμβουλος κ. Γεώργιος Καλούδης του Νικολάου.

-----Παράλειψη-----

Θέμα 12ο Η.Δ: Προβλήματα Δασικών Χαρτών στα Επτάνησα

-----Παράλειψη-----

Με την έναρξη της συζήτησης ο επικεφαλής της παράταξης "Επτανησιακή Αναγέννηση" κ. Γεώργιος Καλούδης εισηγήθηκε τα κάτωθι:

ΔΑΣΙΚΟΙ ΧΑΡΤΕΣ Κ ΙΔΙΩΤΙΚΑ ΔΑΣΗ ΣΤΑ ΕΠΤΑΝΗΣΑ
ΝΑ ΑΠΟΣΥΡΘΟΥΝ ΑΜΕΣΑ ΟΙ ΔΑΣΙΚΟΙ ΧΑΡΤΕΣ ΓΙΑ ΤΑ ΕΠΤΑΝΗΣΑ ΜΕ
ΝΕΑ ΕΙΔΙΚΗ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ ΔΙΟΤΙ ΟΥΔΕΠΟΤΕ ΤΟ ΔΗΜΟΣΙΟ ΕΙΧΕ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΕΠΙ ΤΩΝ ΔΑΣΩΝ ΣΤΑ ΕΠΤΑΝΗΣΑ

Το θέμα των δασικών χαρτών που χαρακτηρίζουν ως δημόσιες δασικές εκτάσεις κατοικημένες περιοχές, οικισμούς αλλά και ελαιώνες στα Επτάνησα και έμμεσα **οδηγεί σε δήμευση περιουσιών** προέκυψε πρόσφατα.

Είναι όμως μία πολύ παλιά επαναλαμβανόμενη κακή ιστορία από το 1864 με το κράτος της Αθήνας να επιτίθεται συνεχώς για να αρπάξει πράγματα που δεν του ανήκουν.

Είναι μια ακόμα δυσμενής και αντισυνταγματική συμπεριφορά της Διοίκησης (κυβέρνησης), της Βουλής και των Δασαρχών σε βάρος του δικαιώματος της ατομικής ιδιοκτησίας και σε βάρος των Επτανήσων. Δεν σέβεται, ως οφείλει, το αθηνοκεντρικό κράτος τη πάγια νομολογία του Ανώτατου Ακυρωτικού Δικαστηρίου της χώρας μας, του Αρείου Πάγου, ο οποίος από το 1985(μετά την όμοια ιστορική 62/1981 απόφαση του Εφετείου Κέρκυρας), με την **340/1985 απόφασή του** (Πρόεδρος Π. Λογοθέτης Εισηγητής Χρήστος Σαρτζετάκης), πάγια και σταθερά, νομολογεί ότι το κράτος - ως Βασίλειον της Ελλάδος, όταν έγινε η Ένωση δύο ανεξάρτητων κρατών το 1864, της Επτανήσου Πολιτείας και του Βασιλείου της Ελλάδος δεν είχε στη κυριότητά του τα Δάση στα Επτάνησα. Κατά συνέπεια δεν μεταβιβάσθηκε στο νέο ενιαίο κράτος και ιδιοκτησία επί των Δασών στα Επτάνησα, τα οποία Δάση συνεχίζουν να αποτελούν ατομική ιδιοκτησία.

Πρόσφατα, στις Φλεβάρη 2018 στη Ζάκυνθο ο Δικηγορικός Σύλλογος Ζακύνθου διοργάνωσε ημερίδα στην οποία κατεγράφη δημόσια η εξής κωμικοτραγική κατάσταση : **Οι τουριστικοί οικισμοί Βασιλικού και Αργασίου, ακόμα και ξενοδοχεία, συμπεριλαμβάνονται μέσα στους Δασικούς Χάρτες ως Δημόσια Δασική Έκταση.**

Στη Κέρκυρα οι Δασικοί Χάρτες συμπεριλαμβάνουν τις περιοχές του Κτηματολογίου: του Δήμου Κερκυραίων και της Κοινότητας Κάτω Κορακιάνας: Καταγράφουν ως δασικές εκτάσεις οικισμούς και κατοικίες αλλά και ελαιοκτήματα από τον Υλλαικό Λιμένα (Λιμνοθάλασσα) μέχρι τη Κατακαλού-όλη την Αλεπού-τον Ποταμό-Κυρά Χρυσικού-το Λιβάδι του Ρόπα-Γουβιά και στη Κάτω Κορακιάνα περιλαμβάνουν ατομικές ιδιοκτησίες και ελαιοκτήματα ως δάση.

Οι Δασικοί Χάρτες, κατά την θέση του τοπογράφου κ. Τηλέμαχου Βασιλάκη, φέρονται να στηρίχτηκαν σε αεροφωτογραφίες του 1955. Όμως οι αεροφωτογραφίες του 1955 δεν είναι καθόλου ασφαλές κριτήριο.

Ήταν η εποχή της μεγάλης μετανάστευσης των Ελλήνων (3.000.000 περίπου) σε Γερμανία, Αυστραλία, ΗΠΑ, κλπ χώρες Ευρώπης λόγω της φτώχειας και του άσχημου κλίματος σε μία ρημαγμένη χώρα ταλανιζόμενη από ένα άσχημο εμφυλιοπολεμικό κλίμα.

Χιλιάδες Επτανήσιοι άρχισαν να μεταναστεύουν από το 1944 και φυσικά δεν καλλιέργησαν ούτε τα ελαιόδενδρά τους ούτε τα άλλα κτήματά τους αφού μετανάστευσαν για σωτηρία.

Είναι πασίδηλο και πασίγνωστο ότι εάν ο ελαιο-ιδιοκτήτης δεν καθαρίσει και δεν κόψει τα άγρια 3 φορές τον χρόνο κάτω από τα ελαιόδενδρά του αυτά σε 5 χρόνια θα «βρεθούν σε δάσος».

Είναι επίσης πασίδηλο ότι στη Κέρκυρα από το 1500 μ.Χ. φυτεύθηκαν, με την ενθάρυνση των Βενετσιάνων, τέσσερα εκατομμύρια ελαιόδενδρα (4.000.000). Δεν έμεινε σπιθαμή γης χωρίς ελαιόδενδρα. Πως οι ελαιώνες κατά τη Δασική Υπηρεσία θεωρούνται δάση ;

Είναι επίσης πασίδηλο πως όταν μία φωτιά έκαιγε και ελαιώνες μετά ο Νομάρχης (και όταν θεσμικά αντικαταστάθηκε από τον ο Περιφερειάρχη) **κήρυσσε αναδασωτέα και τη περιοχή που κήκκαν ελαιόδενδρα** και έτσι δημεύονταν, με πλήρη άγνοια των ιδιοκτητών, οι περιουσίες τους.

Είναι επίσης κωμικοτραγικό ότι σε όσες περιπτώσεις η Δασική Υπηρεσία αναγνωρίζει ότι η ιδιοκτησία είναι ιδιωτική δεν επιτρέπει ούτε τη φύτευση πατάτας ούτε ντομάτας ! Τι ιδιωτική ιδιοκτησία είναι τότε ; Η ατομική ιδιοκτησία έχει ήδη δημευθεί **αντισυνταγματικά** από το κράτος χωρίς να πληρώσει αποζημίωση. Με βάση τα πασίδηλα αυτά γεγονότα, είναι ανάγκη να γίνουν τα εξής , κατεπειγόντως τα εξής:

1) Να αποσυρθούν οι Δασικοί Χάρτες για τα Επτάνησα,

2) Να διοργανωθεί από τη ΠΙΝ σε συνεργασία με τους Δικηγορικούς Συλλόγους Ζακύνθου, Κεφαλλονιάς, Λευκάδας και Κέρκυρας το αργότερο μέχρι 30 Μάη 2018, μία ημερίδα με θέμα:

«Ιδιωτικά Δάση στα Επτάνησα και ανάγκη από Νομοθέτημα προστασίας της ατομικής ιδιοκτησίας και των δικαιωμάτων των Επτανησίων»,

3) Να αναγνωρίσουν και να σεβαστούν οι κυβερνήσεις και η Βουλή αλλά και η Διοίκηση (Δασικές Υπηρεσίες) τις αποφάσεις του

Αρείου Πάγου ότι **το Ελληνικό Δημόσιο δεν έχει ιδιοκτησία επί των Δασών στα Επτάνησα.**

4)Να προστεθεί άμεσα στον Δασικό Κώδικα και σε κάθε σχετικό νομοθέτημα **καθαρή διάταξη ότι «το Ελληνικό Δημόσιο δεν έχει ιδιοκτησία επί των Δασών στα Επτάνησα»,**

ΓΙΩΡΓΟΣ Ν. ΚΑΛΟΥΔΗΣ

Δικηγόρος

Στον Άρειο Πάγο & στο Συμβούλιο της Επικρατείας
ΕΠΙΚΕΦΑΛΗΣ ΤΗΣ ΕΠΤΑΝΗΣΙΑΚΗΣ ΑΝΑΓΕΝΝΗΣΗΣ

στο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

Αριστοτέλη Σίδηρη 3 Τ.Κ. 49 100 – ΚΕΡΚΥΡΑ

Τηλ.: 26610 37627,6944 624 839, fax: 2661 0 48517

e-mail:yorgoskaloudis@gmail.com,

ΠΡΩΤΑ ΤΟ ΣΥΜΦΕΡΟΝ ΤΩΝ ΕΠΤΑΝΗΣΙΩΝ

eptanisiaki.anagennisi.com



Η ΓΝΗΣΙΑ ΕΠΤΑΝΗΣΙΑΚΗ

η μόνη ανεξάρτητη από τα αθηναϊκά κόμματα περιφερειακή δύναμη της χώρας

- **ΣΥΝΕΠΙΉΣ από το 2010 ΑΝΤΙΤΜΗΜΟΝΙΑΚΗ- ΔΥΝΑΜΗ.**

«Με λογισμό και μ' όνειρο»
Διονύσιος Σολωμός

Στη συνέχεια ο επικεφαλής της παράταξης "Επτανησιακή Αναγέννηση" κ. Γεώργιος Καλούδης συμπλήρωσε τα κάτωθι:

Σχετικά με το πρόβλημα:

Οι Δασικοί χάρτες καταρτίστηκαν από το Εθνικό Κτηματολόγιο (Ανώνυμη Εταιρία)

Όπου υπήρχε κτηματογράφηση χρησιμοποιήθηκε το υπάρχον υπόβαθρο.

Γι αυτό και η ανάρτηση των χαρτών έγινε κατά προτεραιότητα στην κτηματογραφημένες περιοχές .

Εννοείται ενόψει της ολοκλήρωσης της κτηματογράφησης σε όλη τη χώρα, θα δημιουργηθούν θέματα στις μη κτηματογραφημένες περιοχές διότι εκεί θα προηγηθεί προφανώς το δασολόγιο του κτηματολογίου.

Για τα επτάνησα είναι μεγάλο το πρόβλημα του ιδιοκτησιακού καθεστώτος λόγω της ιδιωτικότητας. Κυρίως στη Ζάκυνθο και την Κεφαλλονιά που δεν υπάρχουν τίτλοι ιδιοκτησίας.

Όταν αναρτηθεί ο δασικός χάρτης και θα χαρακτηρίσει μια περιοχή δασική, ο πολίτης για να υποβάλλει ένσταση θα πρέπει να επικαλεστεί το έννομο συμφέρον του, που θα αναφέρεται σε τίτλους ιδιοκτησίας. Συναφώς όταν θα ακολουθήσει το κτηματολόγιο υπάρχει φόβος ότι οι δηλώσεις ιδιοκτησίας θα προσκρούουν στους δασικούς χάρτες.

Ασφαλώς και στις κτηματογραφημένες περιοχές υπάρχει πρόβλημα αφού μεγάλες εκτάσεις έχουν χαρακτηριστεί δασικές σε περιοχές όπως ο Βασιλικός (σχεδόν όλος) Αργάσι, Καλαμάκι.

Στις περιοχές αυτές υπάρχουν εγκαταστάσεις οικίες αλλά και μεγάλες τουριστικές για τις οποίες έχουν εκδοθεί οικοδομικές άδειες τη δεκαετία του 70 και του 80.

Σε αυτές γινόταν χρήση βεβαιώσεων του δασαρχείου του Ν. 998 που βεβαιώνονταν η μη ύπαρξη δάσους αλλά σήμερα χαρακτηρίζονται δασικές. (πάρα πολλές περιπτώσεις).

Ο δήμος Ζακύνθου δεν έχει αποστείλει τους οικισμούς με αποτέλεσμα μεγάλες περιοχές εντός οικισμού να χαρακτηρίζονται δασικές.

ΑΙΤΗΜΑ

1) Να ξεκαθαριστεί **ρητά** το καθεστώς δηλαδή η μή ύπαρξη τεκμηρίου κυριότητας του Ελληνικού Δημοσίου και να ξεκαθαριστεί ότι οι χάρτες **ΔΕΝ ΕΧΟΥΝ ΣΧΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΚΟ ΚΑΘΕΣΤΩΣ** αλλά μόνο με τη μορφή των εκτάσεων.

2) Να αποσταλούν εγκαίρως όλοι οι οικισμοί.

3) Να ξεκαθαριστεί ότι στις περιπτώσεις που έχει εκδοθεί νόμιμη οικοδομική άδεια θα διορθώνεται ο χάρτης για το οικόπεδο κάλυψης σύμφωνα με τη βεβαίωση του παλιού δασαρχείου με τη διαδικασία του **ΠΡΟΔΗΛΟΥ ΣΦΑΛΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΑΤΕΛΩΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΠΟΛΙΤΗ**.

Όπου υπάρχουν αποχαρακτηρισμένες εκτάσεις με πράξη της διοίκησης ο αποχαρακτηρισμός να γίνεται **ΑΤΕΛΩΣ** (εδώ υπάρχει διαδικασία προδήλου)

4) Να δοθεί παράταση 6 μηνών και να ενημερωθεί ο κόσμος.



-----Παράλειψη-----

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση και το θέμα τέθηκε σε ψηφοφορία.

Κατά την ψηφοφορία παρόντες ήταν οι κάτωθι Περιφερειακοί Σύμβουλοι:

1. Χρήστος Μωραΐτης του Γερασίμου, Πρόεδρος του Π.Σ.
2. Ιωάννης Φοντάνας του Νικολάου – Λόρις
3. Διονύσιος – Φώτιος (Σάκης) Τσούκας
4. Διονύσιος Στραβοράβδης του Παναγιώτη
5. Σπυρίδων Γαλιατσάτος του Μιχαήλ – Σωτηρίου
6. Διονύσιος Μπάστας του Παύλου
7. Σπυριδούλα – Σοφία Αγγουράκη του Δημητρίου
8. Μαρίνα Μοσχάτ του Ευαγγέλου

9. Σπυρίδων Βλαχόπουλος του Βασιλείου
10. Ιωάννης Κουλούρης του Ανδρέα
11. Λουκία Κατωπόδη του Αντωνίου
12. Ανδρόνικος (Νικόλας) Βαλλιανάτος του Σωτηρίου
13. Θεόδωρος Καμπίσης του Αναστασίου
14. Γεώργιος Συγούρος του Αντωνίου
15. Σπυρίδων Σπύρου του Πέτρου
16. Παναγιώτης (Τάκης) Μεταλληνός του Νικολάου
17. Γεώργιος Καλούδης του Νικολάου
18. Θεόδωρος Γουλής του Σπυρίδωνος
19. Ιωάννης Κορφιάτης του Χαραλάμπους

-----Παράλειψη-----

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Το Περιφερειακό Συμβούλιο Ιονίων Νήσων:

- Να αποσυρθούν οι Δασικοί Χάρτες για τα Επτάνησα για το χρονικό διάστημα ενός (1) έτους.
- Να διοργανωθεί από την ΠΙΝ σε συνεργασία με τους δικηγορικούς Συλλόγους Ζακύνθου, Κεφαλονιάς, Λευκάδας και Κέρκυρας μία ημερίδα με θέμα: "Ίδιωτικά Δάση στα Επτάνησα και ανάγκη από Νομοθέτημα προστασίας της ατομικής ιδιοκτησίας και των δικαιωμάτων των Επτανησίων".
- Σε περιπτώσεις αποχαρακτηρισμένων εκτάσεων με πράξη διοίκησης ο αποχαρακτηρισμός να γίνεται ατελώς για τους πολίτες.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **66-7/21-04-2018**

Ο Πρόεδρος Π.Σ.

Ο Γραμματέας Π.Σ.

Χρήστος Μωραΐτης

Δημήτρης Μπιάγκης