



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ & ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝ. ΕΡΓΩΝ Π.Ε. ΚΕΡΚΥΡΑΣ  
ΤΜΗΜΑ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ & ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έργο: «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ  
ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑ-  
ΣΕΩΝ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΑΘΛΗΤΙΚΟΥ  
ΚΕΝΤΡΟΥ ΚΕΡΚΥΡΑΣ (Ε.Α.Α.Κ.Κ.)»

ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ  
(Φ.Α.Υ.)

(Π.Δ. 305/96, άρθρο 3 – παρ. 3,7,8,9,10,11)

## A. ΓΕΝΙΚΑ

Ο ΦΑΥ αποσκοπεί στον προσδιορισμό πρόληψης και περιορισμού των κινδύνων των χρηστών του έργου κατά τις ενδεχόμενες μεταγενέστερες εργασίες συντήρησης μετατροπών, επισκευών κ.λ.π. καθ' όλη την διάρκεια ζωής του έργου.

Περιλαμβάνει, μεταξύ των άλλων, τα εξής:

- Το μητρώο του έργου, δηλαδή τα τυχόν υπάρχοντα σχέδια και την τεχνική περιγραφή του έργου,
- Οδηγίες, επισημάνσεις και χρήσιμα στοιχεία σε θέματα ασφάλειας και υγείας, που θα πρέπει να λαμβάνονται υπ' όψη κατά την μελλοντική χρήση του έργου, όπως εργασίες τακτικής και έκτακτης συντήρησης, επισκευών, καθαρισμών.

Η σύνταξη του ΦΑΥ ολοκληρώνεται μαζί με το έργο και παραδίδεται στον εργοδότη – χρήστη.

1. **ΕΡΓΟ: ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ, ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΑΘΛΗΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΚΕΡΚΥΡΑΣ (Ε.Α.Κ.Κ.)**
2. **ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: Διεύθυνση Τεχνικών Έργων Π. Ε. Κέρκυρας**
3. **ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ: Διεύθυνση Τεχνικών Έργων Π. Ε. Κέρκυρας**
4. **ΥΠΟΧΡΕΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΤΟΥ Σ. Α. Υ.: Διεύθυνση Τεχνικών Έργων Π. Ε. Κέρκυρας**

## B. ΜΗΤΡΩΟ ΕΡΓΟΥ

### ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Η παρούσα μελέτη αφορά εργασίες που θα γίνουν στο κλειστό γυμναστήριο του Εθνικού Αθλητικού Κέντρου Κέρκυρας. Συγκεκριμένα πρόκειται να γίνουν:

1. Αντικατάσταση παλαιάς υγρομόνωσης στο δώμα του κλειστού γυμναστηρίου.
2. Επισκευή περιμετρικών υποστυλωμάτων του κλειστού γυμναστηρίου.
3. Στο ξύλινο δάπτεδο του γηπέδου μπάσκετ υπάρχουν σποραδικά προβλήματα (συνολικά περίπου 64 m<sup>2</sup>), γι' αυτό πρόκειται να γίνει τμηματική αντικατάστασή του στα σημεία αυτά, σύμφωνα με τις προδιαγραφές της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού. Στη συνέχεια θα γίνει συντήρηση ολόκληρου του ξύλινου δαπέδου του αγωνιστικού χώρου και περιμετρικά αυτού. Συγκεκριμένα πλήρης απόξεση της επιφανείας με κατάλληλο μηχάνημα, στοκάρισμα, αστάρωμα, βάψιμο με βερνίκι και τέλος διαγράμμιση του αγωνιστικού χώρου, με υλικά και διαδικασία σύμφωνα με τις προδιαγραφές της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού.
4. Στα αποδυτήρια οι υπάρχουσες ντουζιέρες έχουν υποστεί οξείδωση και είναι επικίνδυνες, για τον λόγο αυτό θα αποξηλωθούν και στη θέση τους θα κατασκευαστούν χτιστές ντουζιέρες (για να αποφευχθεί μελλοντική οξείδωση δεν τοποθετούνται συμβατικές) και θα επιστρωθούν με πλακάκια αντιολισθητικά χρώματος και διαστάσεων ίδια με τα υπάρχοντα. Περιμετρικά των ντουζιέρων θα τοποθετηθεί μάρμαρο, οι ακμές του οποίου θα κατεργαστούν (μπιζωτάρισμα), για την αποφυγή ατυχήματος.
5. Στο πεπαλαιωμένο λεβητοστάσιο θα γίνει αντικατάσταση του συλλέκτη κρύου νερού.
6. Θα αντικατασταθούν όλες οι σωληνώσεις, λόγω διάβρωσης, προσαγωγής και επιστροφής της θέρμανσης από το λεβητοστάσιο μέχρι το χώρο της γραμματείας του Γυμναστηρίου.
7. Θα αντικατασταθεί ο σωλήνας πυρόσβεσης που βρίσκεται μέσα στο λεβητοστάσιο.
8. Θα αντικατασταθούν οι σωληνώσεις κρύου – ζεστού ανακυκλοφορίας από το λεβητοστάσιο μέχρι το χώρο της Γραμματείας.

Ο φάκελος ασφάλειας και υγείας (ΦΑΥ), συμπληρώνεται καθ' όλη τη διάρκεια κατασκευής του έργου με τυχόν ιδιαίτερες επισημάνσεις, οι οποίες θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη και απευθύνονται στους μεταγενέστερους χρήστες και τους συντηρητές / επισκευαστές του.

Ενδεικτικά οι επισημάνσεις αυτές αφορούν και τα` ακόλουθα στοιχεία:

-Θέσεις δικτύων (ύδρευσης, αποχέτευσης, ηλεκτροδότησης, πυρόσβεσης κ.λ.π.) με τα σημεία των γενικών διακοπών των παροχών αυτών.

-Θέσεις τυχόν επικίνδυνων σημείων

Όλες οι προαναφερόμενες θέσεις σημειώνονται σε παράρτημα που συνοδεύει τον Φ.Α.Υ. του έργου.

#### Δ. Οδηγίες και χρήσιμα στοιχεία

Σε κάθε εργασία του έργου πρέπει να απαγορεύεται η διέλευση πεζών και οχημάτων από την περιοχή όπου εκτελούνται οι εργασίες . Ιδιαίτερα σημαντική για την ασφάλεια των διερχομένων οχημάτων είναι η σωστή σήμανση του χώρου εργασιών ώστε να είναι ευκρινής από απόσταση και υπό οποιεσδήποτε συνθήκες. Οι εργάτες οι οποίοι απασχολούνται σε οποιεσδήποτε εργασίες πρέπει να είναι ενδεδυμένοι σύμφωνα με το παράρτημα 2 του Π.Δ.396/94 και τους κανόνες του Π.Δ.1073/81 άρθρ.81 και να είναι εξοπλισμένοι με ΜΑΠ σύμφωνα με το Π.Δ. 212/2006.

Θα υπάρχει μικρό φαρμακείο με τα απαραίτητα είδη πρώτων βοηθειών.

Τα μέτρα ασφάλειας που προβλέπονται στο Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας του εν λόγω έργου, ισχύουν και για τις αντίστοιχες εργασίες συντήρησης κατά τη διάρκεια συντήρησης του έργου.

#### **Ε. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΓΚΑΙΩΝ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ**

Το έργο θα επιθεωρείται τακτικά και πρέπει να επιδιορθώνονται άμεσα όλες οι αστοχίες αυτού.

ΚΕΡΚΥΡΑ 30/03/2018  
Συντάχθηκε

Γρανά Ιωάννα  
Πολ. Μηχανικός ΤΕ/Β'

ΚΕΡΚΥΡΑ 30/03/2018  
Ο Προϊστάμενος  
Τμ. Κτιριακών & Υδραυλικών Έργων

Γαστεράτος Κωνσταντίνος  
Η/Μ Μηχανικός ΠΕ/Α'

ΚΕΡΚΥΡΑ 30/03/2018  
Η/Πρ/νη Δ.Τ.Ε.Π.Ε.Κ.

Παπασωζόμενου Χρυστάλλα  
Πολ. Μηχανικός ΠΕ/Α'