



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ**

### **ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από τα πρακτικά της με αριθμό 6ης/2019, συνεδρίασης του Περιφερειακού Συμβουλίου το Σάββατο 23 Μαρτίου 2019 με τηλεδιάσκεψη.

**Αριθ. Απόφασης: 68-6/2019 ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Έγκριση για την σύναψη της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ: α) του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, β) της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων και γ) της Ιεράς Μητρόπολης Ζακύνθου και Στροφάδων για την εκτέλεση του έργου: «Συντήρηση και αποκατάσταση του οικοδομικού συγκροτήματος της Ιεράς Μονής Στροφάδων».

Στην Κέρκυρα σήμερα ημέρα Σάββατο 23 Μαρτίου 2019 και ώρα 10:00 π.μ. συνήλθαν στις αίθουσες συνεδριάσεων των Περιφερειακών Ενοτήτων ως εξής:

**ΚΕΡΚΥΡΑ** :Αίθουσα συνεδριάσεων της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων (Αλυκές Ποταμού)

**ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑ:** Διοικητήριο -Αργοστόλι /Πλατεία Βαλλιάνου,

**ΖΑΚΥΝΘΟΣ:** Διοικητήριο - 21ης Μαΐου

**ΛΕΥΚΑΔΑ:** Διοικητήριο - Αντ. Τζεβελέκη

τα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων που αναδείχθηκαν κατά τις εκλογές της 25ης Μαΐου 2014 και ανακηρύχθηκαν με την υπ' αριθμ.827/2014 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Κέρκυρας, κατόπιν της με αριθμ. πρωτ. οικ. 22098/27/15.03.2019 προσκλήσεως του Προέδρου του Περιφερειακού Συμβουλίου κ. Μωραΐτη Χρήστου, η οποία επιδόθηκε μέσα στη νόμιμη προθεσμία, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 165, 167,168 του Ν.3852/2010 και του άρθρου 6 παρ. 9 του Ν. 4071/11-4-2012.

Παρόντες στη συνεδρίαση ήταν :

1. Χρήστος Μωραΐτης του Γερασίμου, Πρόεδρος του Π.Σ.
2. Ιωάννης Φοντάνας του Νικολάου – Λόρις
3. Διονύσιος – Φώτιος (Σάκης) Τσούκας του Παναγιώτη
4. Σπυρίδων Γαλιατσάτος του Μιχαήλ – Σωτηρίου
5. Διονύσιος Μπάστας του Παύλου του
6. Σπυριδούλα – Σοφία Αγγουράκη Δημητρίου
7. Παναγιώτης Φιλίππου του Γεωργίου
8. Ανδρόνικος (Νικόλας) Βαλλιανάτος του Σωτηρίου
9. Θεόδωρος Καμπίτσης του Αναστασίου
10. Σπυρίδων Σπύρου του Πέτρου
11. Παναγιώτης (Τάκης) Μεταλληνός του Νικολάου
12. Ευστάθιος – Σωτήριος Κουρής του Σπυριδωνος
13. Κωνσταντίνος Γκούσης του Θεοδώρου
14. Μαρίνα Μοσχάτ του Ευαγγέλου
15. Σπυρίδων Βλαχόπουλος του Βασιλείου
16. Λουκία Κατωπόδη του Αντωνίου

17. Σουσσάνα Πεφάνη του Αγγέλου
18. Θεόδωρος Γουλής του Σπυρίδωνος
19. Ιωάννης Κορφιάτης του Χαραλάμπους
20. Χρήστος Άνθης του Κωνσταντίνου
21. Αναστάσιος (Τάσος) Σαλβάνος του Στεφάνου
22. Θεόδωρος Μπούκας του Ιωάννη
23. Γεώργιος Συγούρος του Αντωνίου

Απουσίαζαν αν και κλήθηκαν οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι:

1. Γεώργιος Στασινόπουλος του Ιωάννη
2. Δημήτριος Μπιάγκης του Σπυρίδωνος
3. Αλέξανδρος Μιχαλάς του Διονυσίου
4. Διονύσιος Στραβοράβδης του Παναγιώτη
5. Σπυρίδων Δραζίνος του Δημητρίου
6. Σταύρος Γρηγόρης του Γεωργίου
7. Σπυρίδων Τσιντήλας του Χρυσοστόμου
8. Αικατερίνη Βαγγελάτου του Γερασίμου
9. Θεόδωρος Βερύκιος του Δημητρίου
10. Γεώργιος Τσιλιμιδός του Γερασίμου
11. Χαρίλαος Μαρκουτσάς του Διονυσίου
12. Γεώργιος Καλούδης του Νικολάου
13. Χρύσανθος Σαρλής του Μιχαήλ
14. Πραξιτέλης Σούνδιας του Δημητρίου
15. Αλέξανδρος Δεσύλλας του Γεωργίου
16. Σπυρίδων Χαγιάννης (Καμπάνης) του Γερασίμου
17. Νικόλαος Ποταμίτης του Βαπτιστή

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, επειδή σε σύνολο σαράντα (40) Περιφερειακών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες είκοσι τρεις (23) και ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

-----Παράλειψη-----

Στη συνεδρίαση ήταν παρόν ο Περιφερειάρχης Ιονίων Νήσων κ. Θεόδωρος Γαλιατσάτος, η Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Κέρκυρας, κ. Νικολέττα Πανδη, ο Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Λευκάδας κ. Θεόδωρος Χαλικιάς, ο Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Κεφαλληνίας και Ιθάκης κ. Παναγής Δρακουλόγκωνας και ο Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ζακύνθου κ. Ελευθέριος Νιοτόπουλος.

-----Παράλειψη-----

Μετά την εκφώνηση του καταλόγου προσήλθαν, ο Θεματικός Αντιπεριφερειάρχης Κοινωνικής Πολιτικής κ. Αλέξανδρος Μιχαλάς, ο Θεματικός Αντιπεριφερειάρχης Οικονομικών και Διοίκησης κ. Διονύσιος Στραβοράβδης και οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι: κ. Σπυρίδων Δραζίνος, κ. Γεώργιος Τσιλιμιδός, κ. Σπυρίδων Τσιντήλας και κ. Γεώργιος Καλούδης.

-----Παράλειψη-----

Στο σημείο αυτό ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου κ. Χρήστος Μωραΐτης λόγω απουσίας του Γραμματέα του Π.Σ. κ. Δημητρίου Μπιάγκη κάλεσε την Αντιπολίτευση να προτείνει στο Περιφερειακό Συμβούλιο για να εκτελέσει καθήκοντα Γραμματέα. Προτάθηκε ο Περιφερειακός Σύμβουλος κ. Αναστάσιος (Τάσος) Σαλβάνος του Στεφάνου. Καθήκοντα Γραμματέα του Περιφερειακού Συμβουλίου εκτελεί ο Περιφερειακός Σύμβουλος κ. Αναστάσιος (Τάσος) Σαλβάνος.

-----Παράλειψη-----

**Θέμα 4ο Η.Δ:** Έγκριση για την σύναψη της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ: α) του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, β) της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων και γ) της Ιεράς Μητρόπολης Ζακύνθου και Στροφάδων για την εκτέλεση του έργου: «Συντήρηση και αποκατάσταση του οικοδομικού συγκροτήματος της Ιεράς Μονής Στροφάδων».

-----Παράλειψη-----

Με την έναρξη της συζήτησης ο Περιφερειάρχης Ιονίων Νήσων κ. Θεόδωρος Γαλιατσάτος, εισηγήθηκε τα κάτωθι:



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**

**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ**

**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ**

**ΙΕΡΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΗ ΖΑΚΥΝΘΟΥ ΚΑΙ ΣΤΡΟΦΑΔΩΝ**

## **ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ**



**ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ:**

**«Συντήρηση και αποκατάσταση του οικοδομικού συγκροτήματος της Ιεράς Μονής Στροφάδων»**

## **ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ**

**για την υλοποίηση της πράξης**

### **«Συντήρηση και αποκατάσταση του οικοδομικού συγκροτήματος της Ιεράς Μονής Στροφάδων»**

Στην Αθήνα σήμερα την ..... η του μηνός Μαρτίου του έτους 2019, οι ακόλουθοι συμβαλλόμενοι:

1. Το **Υπουργείο Πολιτισμού, και Αθλητισμού**, το οποίο εδρεύει στην Αθήνα (Μπουμπουλίνας 20-22, Τ.Κ. 10682 Αθήνα), νόμιμα εκπροσωπούμενο από την Υπουργό Πολιτισμού κα Μυρσίνη Ζορμπά,
2. Η **Περιφέρεια Ιονίων Νήσων**, η οποία εδρεύει στην Κέρκυρα (Αλυκές Ποταμού, Τ.Κ. 49100 Κέρκυρα) νόμιμα εκπροσωπούμενη από τον Περιφερειάρχη κ. Θεόδωρο Γαλιατσάτο,
3. Η **Μητρόπολη Ζακύνθου και Στροφάδων**, η οποία εδρεύει στην Ζάκυνθο (Ελευθερίου Βενιζέλου 3, Τ.Κ. 29100 Ζάκυνθος) νόμιμα εκπροσωπούμενη από τον Σεβασμιώτατο Μητροπολίτη κ. Διονύσιο Δ΄,

Συνομολογούν και συναποδέχονται τα εξής:

#### **ΑΡΘΡΟ 1**

#### **ΠΡΟΟΙΜΙΟ**

Μεταξύ των συμβαλλομένων, υπογράφεται η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση, έχοντας υπόψη το υφιστάμενο νομοθετικό καθεστώς και τις αποφάσεις των αρμοδίων Φορέων ειδικότερα:

1. Τις διατάξεις:
  - του ΠΔ 70/2015 (ΦΕΚ 114/Α΄/22-09-2015) «Ανασύσταση των Υπουργείων Πολιτισμού και Αθλητισμού,...».
  - του Π.Δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (ΦΕΚ 7/Α/22-01-2018).
  - του Π.Δ.88/2018 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (ΦΕΚ 160/Α/29.8.2018).
  - του ΠΔ 22/2018 (ΦΕΚ 37/Α/28-2-2018) «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτή Υπουργού και Υφυπουργών».
  - του Π.Δ. 147/23-12-2010 «Οργανισμός Περιφέρειας Ιονίων Νήσων» (ΦΕΚ 240/Α΄ 27-12-2010), όπως τροποποιήθηκε με τις ΦΕΚ 3328/β΄/27-12-2013 Αποφ. Υπ. ΦΕΚ 3029/10-11-2014 Αποφ. Γ. Γρ. Απ. Διοίκησης ΠΔΕ&Ι, ΦΕΚ 732/Β΄/29-4-2015.
  - τα άρθρα 4 και 11 του Ν. 590/1977 (ΦΕΚ. 146Α/31.5.1977) «Περί του καταστατικού Χάρτου της Εκκλησίας της Ελλάδας).
  - την υπ΄ αριθμ. πρωτ. 2668/1372/18-6-2015 Απόφαση «Έγκριση του Εσωτερικού Κανονισμού Λειτουργίας των Κεντρικών Υπηρεσιών της Ιεράς Μητροπόλεως Ζακύνθου» (ΦΕΚ 1552/Β΄ 23-07-2015).
  - του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
  - του άρθρου 1 περίπτωση στ΄ του Ν. 1256/1982 (ΦΕΚ 65/Α/31.5.1982).

- του Ν. 3028/2002 «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» (ΦΕΚ 153/Α/28.6.2002), όπως ισχύει.
  - του Π.Δ. 24/2019 «Μελέτη και εκτέλεση αρχαιολογικών έργων» (ΦΕΚ 39/Α/4-3-2019).
  - του Ν. 1958/1991, άρθρο 81 «Τρόπος εκτέλεσης αρχαιολογικών έργων» (ΦΕΚ 122/Α'/5.8.1991), όπως τροποποιημένο και συμπληρωμένο ισχύει σήμερα.
  - του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (ΦΕΚ 147/Α/8-8-2016).
  - του Ν. 4070/2012 «Ρυθμίσεις Ηλεκτρονικών Επικοινωνιών, Μεταφορών, Δημοσίων Έργων και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α'82/10-04-2012).
  - του Ν. 4072/2012 «Βελτίωση επιχειρηματικού περιβάλλοντος – Νέα εταιρική μορφή – Σήματα – Μεσίτες Ακινήτων – Ρύθμιση θεμάτων ναυτιλίας, λιμένων και αλιείας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 86/Α/11-04-2012).
  - του Ν. 4146/2013 «Διαμόρφωση Φιλικού Αναπτυξιακού Περιβάλλοντος για τις Στρατηγικές και Ιδιωτικές Επενδύσεις και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 90/Α/18-4-2013).
  - του Ν. 4156/2013 «Μνημόνιο Κατανόησης στον τομέα της προστασίας του περιβάλλοντος μεταξύ του Υπουργείου Περιβάλλοντος Προστασίας του Κράτους του Ισραήλ και του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής της Ελληνικής Δημοκρατίας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 122/Α/31-5-2013).
  - του Ν. 4281/2014 «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου οικονομικών και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 160/Α/8-8-2014).
  - του Ν. 4314/2014 (Α' 265) "Α) Για τη διαχείριση, τον έλεγχο και την εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2014-2020, Β) Ενσωμάτωση της Οδηγίας 2012/17 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 13ης Ιουνίου 2012 (ΕΕ L156/16.6.2012) στο ελληνικό δίκαιο, τροποποίηση του ν. 3419/2005 (Α' 297) και άλλες διατάξεις" και του ν. 3614/2007 (Α' 267) «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2007 -2013», και του ν. 3614/2007 (Α' 267) «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2007 -2013».
  - του Ν.4278/2014 (Α'157) και ειδικότερα το άρθρο 59 «Άρση περιορισμών συμμετοχής εργοληπτικών επιχειρήσεων σε δημόσια έργα», - του ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει - του ν. 4250/2014 «Διοικητικές Απλουστεύσεις - Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα- Τροποποίηση Διατάξεων του π.δ. 318/1992 (Α'161) και λοιπές ρυθμίσεις» (Α' 74 ) και ειδικότερα το άρθρο 1 αυτού.
  - του Ν.4013/2011 «Σύσταση Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Συμβάσεων – Αντικατάσταση του έκτου κεφαλαίου του Ν. 3588/2007 (πρωχρετικός κώδικας) – Προπρωχρετική διαδικασία εξυγίανσης και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α' 204/15.09.2011), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
  - του Ν. 3861/2010 (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις».
  - του Π.Δ. 19/10/1978 (ΦΕΚ 594 Δ/13-11-1978) «Περί χαρακτηρισμού ως παραδοσιακών οικισμών τινών του Κράτους και καθορισμού των όρων δομήσεως των οικοπέδων αυτών».
2. Την κήρυξη της Ι Μονής Στροφάδων ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο, με ζώνη προστασίας ολόκληρη τη νησίδα, διότι είναι σημαντικότερο και σπανιότερο για τον ελλαδικό χώρο μνημειακό συγκρότημα της Βενετσιάνικης αρχιτεκτονικής σύμφωνα με την αριθ. Β1/Φ31/61023/2343/17-11-1979 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 194/Β/26-2-1980).

3. Την υπ' αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟ/ΔΑΒΜΜ/49820/1449/29-07-2009 Απόφαση Υπουργού έγκρισης της μελέτης «Συντήρηση και αποκατάσταση του οικοδομικού συγκροτήματος της Ιεράς Μονής Στροφάδων» που είχε εκπονηθεί για λογαριασμό της Ιεράς Μητρόπολης Ζακύνθου, στο πλαίσιο Ερευνητικού Προγράμματος, από το Εργαστήριο Πολεοδομικού και Χωροταξικού Σχεδιασμού του Τμήματος Αρχιτεκτόνων της Πολυτεχνικής Σχολής του Πανεπιστημίου Πατρών, με επιστημονικό Υπεύθυνο του προγράμματος τον καθηγ. κ. Νικ. Πολυδωρίδη, κύριο ερευνητή, τον επίκουρο καθηγ. κ. Σταύρο Μαμαλούκο και αναπληρωτή ερευνητή, τον επίκουρο καθηγ. κ. Πέτρο Κουφόπουλο, Αρχιτέκτονες Μηχανικούς, και τον κ. Παν. Παναγιωτόπουλο Πολιτικό Μηχανικό.
4. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 135828/14-12-2018 Απόφαση του Υφυπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης, για την ένταξη στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) 2018, στη ΣΑΕ 014, του έργου «Στερέωση και αποκατάσταση του Πύργου και τοπικές ανακτήσεις στο συγκρότημα της Ιεράς Μονής Στροφάδων» με Κ.Ε. 2018ΣΕ01400019, προϋπολογισμού 3.500.000,00 Ευρώ.
5. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 138090/19-12-2018 Απόφαση του Υφυπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης, για την ένταξη στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) 2018, στη ΣΑΕΠ 822 του έργου «Σχέδιο αντιμετώπισης των επιπτώσεων στις δημόσιες υποδομές από το σεισμό της 26<sup>ης</sup> Οκτωβρίου 2018 στη Ζάκυνθο και το σύμπλεγμα των Στροφάδων Νήσων» με Κ.Ε. 2018ΕΠ82200000 προϋπολογισμού 15.812.811,52 Ευρώ.
6. Την υπ' αριθ. πρωτ. ....-/.....2018 Απόφαση Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων περί Έγκρισης Διάθεσης Πίστωσης και ορισμού υπολόγου του έργου ΣΑΕΠ 0...«.....» με Κ.Ε. ....
7. Την αριθ. 34-3/2019 Απόφαση Περιφερειακού Συμβουλίου περί έγκρισης της 1<sup>ης</sup> Τροποποίησης Προσχεδίου Ετήσιου Προγράμματος Δράσης 2019 – Αποδοχές Χρηματοδότησης – Κατανομή Υποέργων Έργων Π.Δ.Ε. για την αποδοχή πίστωσης 15.812.811,52 ευρώ σε βάρος της ΣΑΕΠ 822 με Κ.Ε.: 2018ΕΠ82200000, για την εκτέλεση του έργου «Σχέδιο αντιμετώπισης των επιπτώσεων στις δημόσιες υποδομές από το σεισμό της 26<sup>ης</sup> Οκτωβρίου 2018 στη Ζάκυνθο και το σύμπλεγμα των Στροφάδων Νήσων» όπου περιλαμβάνεται το Υποέργο «Συντήρηση και αποκατάσταση του οικοδομικού συγκροτήματος της Ιεράς Μονής Στροφάδων», με προϋπολογισμό 10.500.000 ευρώ.
8. Το με αριθμ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΓΓΠ/114064/2013/15-03-2019 έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού περί της σύμφωνης γνώμης επί του Σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης.
9. Την υπ' αριθ. πρωτ. ....-/...-...-2019 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Ιονίων Νήσων περί έγκρισης του Σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης.
10. Την υπ' αριθμ. πρωτ. ....-/...-...-2019 Απόφαση του Μητροπολιτικού Συμβουλίου Ζακύνθου περί έγκρισης του Σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης.

Με την παρούσα Σύμβαση καθορίζεται πλαίσιο συμφωνίας για την εκτέλεση του έργου «**Συντήρηση και αποκατάσταση του οικοδομικού συγκροτήματος της Ιεράς Μονής Στροφάδων**» και προσδιορίζονται οι τρόποι και οι διαδικασίες υλοποίησής του.

#### **ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση περιέχει τις διατάξεις και τις διαδικασίες που θα ισχύουν για την εκτέλεση όλου του έργου και συγκεκριμένα :

- Το προοίμιο και το περιεχόμενο της Σύμβασης (άρθρο 1)
- Τον σκοπό της Σύμβασης (άρθρο 2)
- Το αντικείμενο της Σύμβασης (άρθρο 3)



- Τη διάρκεια της Προγραμματικής Σύμβασης (άρθρο 4)
- Τους φορείς υλοποίησης, χρηματοδότησης και λειτουργίας του έργου (άρθρο 5)
- Τους πόρους, τον προϋπολογισμό και τον τρόπο χρηματοδότησης του έργου (άρθρο 6)
- Τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις των συμβαλλομένων (άρθρο 7)
- Τη χρήση του χώρου (άρθρο 8)
- Το όργανο παρακολούθησης της Σύμβασης και τις αρμοδιότητες του (άρθρο 9)
- Την αντισυμβατική συμπεριφορά – ρήτρες (άρθρο 10)
- Τις τροποποιήσεις της Σύμβασης (άρθρο 11)
- Τα όρια της Σύμβασης και τις τελικές διατάξεις (άρθρο 12).

## **ΑΡΘΡΟ 2**

### **ΣΚΟΠΟΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Σκοπός της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης είναι η εκτέλεση των εργασιών συντήρησης και αποκατάστασης του οικοδομικού συγκροτήματος της Ιεράς Μονής Στροφάδων.

Η Ι. Μονή Αγ Διονυσίου Στροφάδων βρίσκεται στο μεγαλύτερο νησί Σταμφάνη του νησιωτικού συμπλέγματος των Στροφάδων του Ιονίου πελάγους και καταλαμβάνει έκταση 1.750 μ<sup>2</sup>.

Η ίδρυση της Μονής αναφέρεται το 1<sup>ο</sup> ήμισυ του 13<sup>ου</sup> αι. από την Ειρήνη σύζυγο ή κόρη του Αυτοκράτορα Θεοδώρου Α΄ του Λασκάρως. Το 1440 η Μονή ανακαινίστηκε από τον αυτοκράτορα Ιωάννη Παλαιολόγο.

Το οικοδομικό συγκρότημα της Μονής διαστάσεων περίπου 55,00Χ35,00μ διαμορφώνεται από τις τέσσερις κύριες πτέρυγες κτισμάτων οι οποίες είναι διατεταγμένες γύρω από μία εσωτερική επιμήκη στενή αυλή που σχηματίζουν κλειστό περίβολο.

Στη νότια πλευρά του συγκροτήματος της Μονής δεσπόζει επιβλητικός ο επιμήκης και ψηλός πρισματικός όγκος του Πύργου, συνολικού ύψους 20 μ., που ενσωματώνει το Καθολικό της Μονής, αφιερωμένο στη Μεταμόρφωση του Σωτήρος Χριστού και στην Παναγία Πανταχαρά.

Το μνημείο αποτελεί σύμβολο της θρησκευτικής και πολιτιστικής κληρονομιάς του τόπου και η παρέμβαση κρίνεται σκόπιμη, δεδομένου ότι το μνημείο βρίσκεται σε κατάσταση ετοιμορροπίας. Με την ολοκλήρωση των εργασιών το συγκρότημα θα καταστεί επισκέψιμο και λειτουργικό ανακτώντας το μνημειακό του χαρακτήρα.

Ωφελούμενοι από το έργο είναι οι κάτοικοι των Ιονίων νήσων αλλά και οι επισκέπτες.

## **ΑΡΘΡΟ 3**

### **ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί η υλοποίησης της Πράξης «Συντήρηση και αποκατάσταση του οικοδομικού συγκροτήματος της Ιεράς Μονής Στροφάδων». Επειδή πρόκειται για την εκτέλεση εργασιών επί μνημείου, οι οποίες απαιτούν εξειδίκευση, την οποία διαθέτουν κατά κύριο λόγο οι υπηρεσίες του ΥΠΠΟΑ, τα ενδιαφερόμενα μέρη προχωρούν στην κατάρτιση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης ως εξής:

Η πράξη θα υλοποιηθεί με την εκτέλεση δύο (2) υποέργων :

<b>α/α</b>	<b>Τίτλος Υποέργου</b>	<b>Φορέας Υλοποίησης</b>	<b>Προϋπολογισμός</b>
1	Συντήρηση και αποκατάσταση του οικοδομικού συγκροτήματος της Ιεράς	ΥΠ.ΠΟ.Α - ΔΑΒΜΜ	13.900.000,00



	Μονής Στροφάδων		
2	Μετακινήσεις προσωπικού του ΥΠΠΟΑ	ΥΠ.ΠΟ.Α - ΔΑΒΜΜ - ΔΣΑΝΜ	100.000,00

## **1<sup>ο</sup> ΥΠΟΕΡΓΟ**

Συνοπτικά οι προτεινόμενες επεμβάσεις ανά κτηριακή ενότητα είναι οι ακόλουθες:

### **ΠΥΡΓΟΣ**

#### **Προεργασίες**

Δοκιμαστικές τομές για τη διερεύνηση της μορφής και της κατάστασης της θεμελίωσης  
 Απομάκρυνση επιχώσεων από το εσωτερικό του Πύργου με ανασκαφική διαδικασία  
 Απομάκρυνση γεμισμάτων θολοδομίας με ανασκαφική διαδικασία  
 Κάλυψη ξύλινου κιβωρίου από ειδικευμένο συνεργείο συντηρητών  
 Απομάκρυνση ξύλινων στασιδίων από συνεργείο ειδικευμένων συντηρητών  
 Απομάκρυνση ξύλινου δεσποτικού θρόνου από ειδικευμένο συνεργείο συντηρητών  
 Απομάκρυνση ξύλινου ερμαρίου πρόθεσης από ειδικευμένο συνεργείο συντηρητών  
 Προσεκτική αποξήλωση δαπέδων χώρων ΠΥ301 & ΠΥ302 μετά από αρίθμηση των πλακών  
 Αποξήλωση νεώτερου δαπέδου από τσιμεντοκονίαμα πάνω σε οπλισμένο σκυρόδεμα  
 Εγκατάσταση ικριωμάτων  
 Αποξήλωση εσωτερικών και εξωτερικών επιχρισμάτων με διατήρηση δειγμάτων  
 Αποξήλωση νεώτερου διαζώματος από οπλισμένο σκυρόδεμα  
 Απομάκρυνση νεωτερικής περιίδεσης  
 Αποξήλωση πλάκας οπλισμένου σκυροδέματος δώματος  
 Καθαίρεση νεώτερης τοιχοποιίας από οπτοπλινθοδομή (αποχωρητήριο 6ης Στάθμης)  
 Καθαίρεση τοιχοποιίας για τη διάνοιξη της αρχικής θύρας και αποκατάσταση αρχικού ανοίγματος

#### **Λιθοδομές / Οπτοπλινθοδομές**

Επισκευή λιθοδομών με τοπικές συμπληρώσεις, ανακατασκευές και βαθύ αρμολόγημα  
 Ανακατασκευή κατεστραμμένων τμημάτων τοίχων κόγχης ιερού παλαιού ναού, νότιου τοίχου, στηθαίου  
 Αποκατάσταση πλαισίου θύρας πύργου  
 Συντήρηση κτιστού θρανίου με καθαρισμό, απομάκρυνση των τσιμεντοκονιαμάτων και κατασκευή νέων αρμολογημάτων  
 Αποκάλυψη και αποκατάσταση λίθινης κλίμακας  
 Συντήρηση και αποκατάσταση λίθινης κλίμακας  
 Αποκατάσταση κτιστού στηθαίου με βαθύ αρμολόγημα και κατασκευή νέων πατητών επιχρισμάτων  
 Συντήρηση λίθινων μορφολογικών στοιχείων όψεων και εσωτερικού (κοσμητών, ζωνών τοιχοποιίας, παραστάδων, πλαισίων ανοιγμάτων, υδρορροών γείσων, επιγραφών κλπ)  
 Συντήρηση λίθινου τέμπλου από ειδικευμένο συνεργείο συντηρητών

#### **Θολοδομία**

Συντήρηση θολοδομίας με συμπλήρωση αρμολογημάτων στα εσωράχια και εφαρμογή βαθέων αρμολογημάτων στα εξωράχια

#### **Ενισχύσεις**

Ενίσχυση τοιχοποιιών με εφαρμογή γενικών ενεμάτων  
Εφαρμογή αγκυρίων από ανοξείδωτο χάλυβα για την ενίσχυση των γωνιών  
Εγκατάσταση ελκυστήρων από ανοξείδωτο χάλυβα στη στάθμη των πατωμάτων  
Εγκατάσταση συστήματος δοκών από ανοξείδωτο χάλυβα για την ενίσχυση της ακαμψίας των ξύλινων πατωμάτων  
Κατασκευή νέου εγκάρσιου πλαισίου από στοιχεία ανοξείδωτου χάλυβα

**Σύμμεικτες κατασκευές / Σκυροδέματα**

Κατασκευή θεμελιολωρίδας έδρασης σιδηρού πλαισίου  
Κατασκευή δώματος από σύμμεικτη κατασκευή  
Κατασκευή πατώματος χώρων 301 & 302 από σύμμεικτη κατασκευή

**Ξύλινες κατασκευές**

Επισκευή και ενίσχυση ξύλινων πατωμάτων

**Ξυλουργικά**

Συντήρηση παλαιών ξύλινων χωρισμάτων  
Συντήρηση ξύλινης κατασκευής άνωθεν του τέμπλου  
Συντήρηση παλαιάς ξύλινης οροφής καθολικού  
Ανακατασκευή κατεστραμμένων ξύλινων χωρισμάτων  
Επισκευή με τοπικές ενισχύσεις και τοπικές ανακατασκευές ξύλινης κλίμακας  
Κατασκευή νέου ξύλινου κιγκλιδώματος ίδιας μορφής με το παλιό  
Κατασκευή νέου κουβουκλίου απόληξης κλιμακοστασίου με ξύλινο φ.ο.  
Συντήρηση παλαιών ξύλινων κουφωμάτων  
Κατασκευή νέων κουφωμάτων

**Σιδηρουργικά**

Συντήρηση σιδηρών κλειδιών παλαιών ελκυστήρων  
Κατασκευή νέας σιδερένιας κλίμακας

**Επικαλύψεις**

Κατασκευή νέων αρμολογημάτων με διατήρηση δειγμάτων των αρχικών αρμολογημάτων  
Κατασκευή νέων επιχρισμάτων με διατήρηση δειγμάτων των αρχικών επιχρισμάτων  
Ανακατασκευή δαπέδου από μαλτεζόπλακες μετά από την ανακατασκευή του πατώματος του χώρου ΠΥ301  
Επανατοποθέτηση δαπέδου από κεραμικά εφυσωμένα πλακίδια μετά από την ανακατασκευή του πατώματος του χώρου  
Κατασκευή νέου δαπέδου από μαλτεζόπλακες

**Συντηρήσεις**

Συντήρηση μορφολογικών στοιχείων από επίχρισμα  
Συντήρηση λειψάνων αρχικών αρμολογημάτων  
Συντήρηση και επανατοποθέτηση ξύλινου κιβωρίου από ειδικευμένο συνεργείο συντηρητών  
Συντήρηση και επανατοποθέτηση ξύλινων στασιδίων από συνεργείο ειδικευμένων συντηρητών  
Συντήρηση και επανατοποθέτηση ξύλινου δεσποτικού θρόνου από ειδικευμένο συνεργείο συντηρητών.  
Συντήρηση και επανατοποθέτηση ξύλινου ερμαρίου πρόθεσης από ειδικευμένο συνεργείο συντηρητών.

**Χρωματισμοί**

Αντιδιαβρωτική προστασία σιδηρών στοιχείων / βαφές και ελαιοχρωματισμοί  
Χρωματισμός ξύλινων κατασκευών με προστατευτικό ξύλου  
Υδροχρωματισμοί εσωτερικών επιχρισμένων επιφανειών τοίχων

**ΔΥΤΙΚΑ ΚΤΗΡΙΑ****Προεργασίες**

Απομάκρυνση κατόπιν διαλογής υλικών κατάρρευσης  
Συλλογή για φύλαξη και συντήρηση ξύλινων στοιχείων εξοπλισμού  
Απομάκρυνση γεμισμάτων θολοδομίας διαβατικού πύλης με ανασκαφική διαδικασία  
Προσεκτική αποξήλωση δαπέδου χώρου ΔΚ 201 μετά από αρίθμηση των πλίνθων  
Εγκατάσταση ικριωμάτων  
Αποξήλωση λειψάνων εσωτερικών και εξωτερικών επιχρισμάτων  
Καθαίρεση ετοιμόρροπων υπολειμμάτων τοίχων από οπτοπλινθοδομή  
Προσεκτική αποξήλωση, διαλογή και φύλαξη για επαναχρησιμοποίηση των κεραμιδιών της επικάλυψης των στεγών από βυζαντινού τύπου κεραμίδια

**Λιθοδομές / Οπτοπλινθοδομές**

Επισκευή λιθοδομών με τοπικές συμπληρώσεις, ανακατασκευές και βαθύ αρμολόγημα  
Αποκατάσταση πλαισίων ανοιγμάτων παλαιάς και νέας πύλης  
Συντήρηση και αποκατάσταση λίθινης κλίμακας  
Αποκατάσταση κτιστών στηθαίων με βαθύ αρμολόγημα και κατασκευή νέων πατητών επιχρισμάτων  
Ανακατασκευή τοιχοποιίας από οπτοπλινθοδομή και ενίσχυσή της με διαζώματα από οπλισμένο σκυρόδεμα  
Ανακατασκευή τοιχοποιίας πλήρωσης ξυλόπηκτου τοίχου από οπτοπλινθοδομή

**Θολοδομία**

Συντήρηση θολοδομίας με κατασκευή αρμολογημάτων στα εσωράχια και εφαρμογή βαθέων αρμολογημάτων στα εξωράχια

**Ενισχύσεις**

Ενίσχυση τοιχοποιιών με εφαρμογή γενικών ενεμάτων  
Εγκατάσταση συστήματος δοκών από ανοξείδωτο χάλυβα για την ενίσχυση της ακαμψίας των ξύλινων πατωμάτων

**Σύμμικτες κατασκευές / Σκυροδέματα**

Κατασκευή διαζωμάτων από οπλισμένο σκυρόδεμα για την ενίσχυση της νέας οπτοπλινθοδομής

**Ξύλινες κατασκευές**

Κατασκευή νέων ξύλινων πατωμάτων  
Ανακατασκευή φ.ο. ξυλόπηκτου τοίχου  
Κατασκευή νέας στέγης με φ.ο. όμοιο με της κατεστραμμένης αρχικής  
Διατήρηση και συντήρηση στέγης ξύλινου στεγάστρου

**Ξυλουργικά**

Ανακατασκευή κατεστραμμένων ξύλινων οροφών  
Κατασκευή νέων κουφωμάτων

**Σιδηρουργικά**

Συντήρηση σιδηρών κλειδιών παλαιών ελκυστήρων

**Επικαλύψεις**

Κατασκευή νέων επιχρισμάτων

Ανακατασκευή δαπέδου από πλίνθους μετά από την ανακατασκευή του πατώματος του χώρου ΔΚ201

Αποκατάσταση λιθόστρωτου καταστρώματος με αφαίρεση των τσιμεντοκονιαμάτων και κατασκευή αρμολογημάτων

Κατασκευή νέας επικάλυψης στεγών με βυζαντινού τύπου κεραμίδια τοποθετημένα βιδωτά

**Ειδικές κατασκευές**

Διαμόρφωση νέου γείσου με προεξοχή των κεραμιδιών όμοιου με το αρχικό με επανάχρηση των αρχικών πλίνθων

Συντήρηση φούρνου με αντικατάσταση θραυσμένων πλίνθων και κατασκευή νέων αρμολογημάτων

**Συντηρήσεις**

Συντήρηση και επανατοποθέτηση αρχικών ξύλινων στοιχείων εξοπλισμού από ειδικευμένο συνεργείο συντηρητών

Συντήρηση λίθινου νεροχύτη από ειδικευμένο συνεργείο συντηρητών

**Χρωματισμοί**

Αντιδιαβρωτική προστασία σιδηρών στοιχείων / βαφές και ελαιοχρωματισμοί

Χρωματισμός ξύλινων κατασκευών με προστατευτικό ξύλου

Υδροχρωματισμοί εσωτερικών επιχρισμένων επιφανειών τοίχων

**H/M**

Κατασκευή νέων H/M εγκαταστάσεων

**ΒΟΡΕΙΑ ΠΤΕΡΥΓΑ****Προεργασίες**

Απομάκρυνση κατόπιν διαλογής υλικών κατάρρευσης

Συλλογή για φύλαξη και συντήρηση ξύλινων στοιχείων εξοπλισμού

Λήψη μέτρων προστασίας μηχανισμού ζωοκίνητου αλευρόμυλου

Εδαφοτεχνική έρευνα για τον ακριβή προσδιορισμό των προβλημάτων θεμελίωσης της πτέρυγας στην περιοχή του δυτικού άκρου του κτηρίου

Απομάκρυνση γεμισμάτων θολοδομίας με ανασκαφική διαδικασία

Προσεκτική αποξήλωση δαπέδων από μαλτεζόπλακες μετά από αρίθμηση των πλακών

Προσεκτική αποξήλωση δαπέδων από πλίνθους μετά από αρίθμηση των πλίνθων

Εγκατάσταση ικριωμάτων

Αποξήλωση παλαιών εσωτερικών και εξωτερικών επιχρισμάτων με διατήρηση δειγμάτων

Αποξήλωση νεώτερων επιχρισμάτων

Προσεκτική αποξήλωση, διαλογή και φύλαξη για επαναχρησιμοποίηση των κεραμιδιών της επικάλυψης στέγης στεγάστρου από βυζαντινού τύπου κεραμίδια

**Λιθοδομές / Οπτοπλινθοδομές**

Επισκευή λιθοδομών με τοπικές συμπληρώσεις, ανακατασκευές και βαθύ αρμολόγημα

Αποκατάσταση πλαισίων ανοιγμάτων θυρών και παραθύρων

Συντήρηση και αποκατάσταση λίθινης κλίμακας  
Αποκατάσταση κτιστών στηθαίων με βαθύ αρμολόγημα και κατασκευή νέων πατητών επιχρισμάτων  
Συντήρηση λίθινων μορφολογικών στοιχείων όψεων και εσωτερικού (κοσμητών, προσκυνηταρίου Τράπεζας, πλαισίων ανοιγμάτων, υδρορροών, γείσων, επιγραφών κλπ)  
Ανακατασκευή τοίχων πυργίσκου ΒΑ γωνίας  
Ανακατασκευή κατεστραμμένων τμημάτων τοιχοποιίας πλήρωσης ξυλόπηκτων τοίχων από οπτοπλινθοδομή

### **Θολοδομία**

Συντήρηση θολοδομίας με συμπλήρωση αρμολογημάτων στα εσωράχια και εφαρμογή βαθέων αρμολογημάτων στα εξωράχια

### **Ενισχύσεις**

Ενίσχυση τοιχοποιιών με εφαρμογή γενικών ενεμάτων  
Εφαρμογή αγκυρίων από ανοξείδωτο χάλυβα για την ενίσχυση των γωνιών  
Εγκατάσταση ελκυστήρων από ανοξείδωτο χάλυβα στη στάθμη των πατωμάτων  
Εγκατάσταση συστήματος δοκών από ανοξείδωτο χάλυβα για την ενίσχυση της ακαμψίας των ξύλινων πατωμάτων  
Εφαρμογή προεντεταμένων χιαστί ελκυστήρων στη στάθμη της βάσης των στεγών

### **Σύμμικτες κατασκευές / Σκυροδέματα**

Πιθανή κατασκευή πλαγιοθεμελίωσης και πασσάλωσης στο βόρειο, δυτικό και ανατολικό τοίχο για την ενίσχυση της θεμελίωσής του  
Κατασκευή διαζωμάτων από οπλισμένο σκυρόδεμα στη στέψη των τοίχων  
Κατασκευή πατώματος χώρου ΒΠ101 από σύμμικτη κατασκευή

### **Ξύλινες κατασκευές**

Επισκευή και ενίσχυση ξύλινων πατωμάτων  
Ανακατασκευή παταριού  
Συντήρηση και ενίσχυση φ.ο. ξυλόπηκτων τοίχων  
Ανακατασκευή φ.ο. ξυλόπηκτου τοίχου  
Συντήρηση και ενίσχυση φ.ο. παλαιών ξύλινων στεγών  
Διατήρηση και συντήρηση στέγης ξύλινου στεγάστρου

### **Ξυλουργικά**

Συντήρηση παλαιών ξύλινων οροφών  
Ανακατασκευή ξύλινης κλίμακας παταριού  
Συντήρηση παλαιών ξύλινων κουφωμάτων  
Κατασκευή νέων κουφωμάτων

### **Σιδηρουργικά**

Συντήρηση σιδηρών κλειδιών παλαιών ελκυστήρων  
Κατασκευή και τοποθέτηση νέων αγκυρίων στους ξύλινους ελκυστήρες  
Κατασκευή νέου στεγάστρου με σιδηρό φ.ο. στο χώρο ΒΠ 224  
Κατασκευή νέου κιγκλιδώματος από ανοξείδωτο χάλυβα στον πυργίσκο της ΒΔ γωνίας

### **Επικαλύψεις**

Συντήρηση αρχικών αρμολογημάτων με το κονίαμα δομής με τοπικές συμπληρώσεις

Κατασκευή νέων επιχρισμάτων με διατήρηση δειγμάτων των αρχικών επιχρισμάτων  
Κατασκευή νέων επιχρισμάτων  
Ανακατασκευή δαπέδου από μαλτεζόπλακες μετά από την ανακατασκευή του πατώματος του χώρου 301  
Ανακατασκευή δαπέδου από κεραμικά εφυσωμένα πλακίδια μετά από την ανακατασκευή του πατώματος του χώρου ΒΠ105  
Κατασκευή νέου δαπέδου από κονίαμα  
Ανακατασκευή δαπέδου από πλίνθους μετά από την ανακατασκευή του πατώματος ( Δ.12)  
Κατασκευή νέας επικάλυψης στεγών με βυζαντινού τύπου κεραμίδια τοποθετημένα βιδωτά

### **Ειδικές κατασκευές**

Συντήρηση και αποκατάσταση καπνοδόχου με τοπικές επεμβάσεις  
Αποκατάσταση καπνοδόχου με μερική ανακατασκευή

### **Συντηρήσεις**

Συντήρηση αρχικών ξύλινων στοιχείων εξοπλισμού από ειδικευμένο συνεργείο συντηρητών  
Συντήρηση μηχανισμού ζωκίνητου αλευρόμυλου από ειδικευμένο συνεργείο συντηρητών

### **Χρωματισμοί**

Αντιδιαβρωτική προστασία σιδηρών στοιχείων / βαφές και ελαιοχρωματισμοί  
Χρωματισμός ξύλινων κατασκευών με προστατευτικό ξύλου  
Υδροχρωματισμοί εσωτερικών επιχρισμένων επιφανειών τοίχων

### **Η/Μ**

Κατασκευή νέων Η/Μ εγκαταστάσεων

## **ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ ΚΤΗΡΙΑ**

### **Προεργασίες**

Απομάκρυνση κατόπιν διαλογής υλικών κατάρρευσης  
Συλλογή για φύλαξη και συντήρηση ξύλινων στοιχείων εξοπλισμού  
Απομάκρυνση γεμισμάτων θολοδομίας με ανασκαφική διαδικασία  
Προσεκτική αποξήλωση δαπέδων από μαλτεζόπλακες μετά από αρίθμηση των πλακών  
Καθαίρεση κεντρικού τμήματος θόλου  
Εγκατάσταση ικριωμάτων  
Αποξήλωση παλαιών εσωτερικών και εξωτερικών επιχρισμάτων με διατήρηση δειγμάτων  
Αποξήλωση νεώτερων επιχρισμάτων  
Προσεκτική αποξήλωση, διαλογή και φύλαξη για επαναχρησιμοποίηση των κεραμιδιών της επικάλυψης στέγης στεγάστρου από βυζαντινού τύπου κεραμίδια

### **Λιθοδομές / Οπτοπλινθοδομές**

Επισκευή λιθοδομών με τοπικές συμπληρώσεις, ανακατασκευές και βαθύ αρμολόγημα  
Ανακατασκευή κατεστραμμένων τμημάτων τοίχων και στηθαίου εξώστη  
Αποκατάσταση πλαισίων ανοιγμάτων θυρών και παραθύρων  
Συντήρηση λίθινων μορφολογικών στοιχείων όψεων και εσωτερικού (κοσμητών, πλαισίων ανοιγμάτων, υδρορροών, επιγραφών κλπ)  
Ανακατασκευή κατεστραμμένων τμημάτων τοιχοποιίας πλήρωσης ξυλόπηκτων τοίχων από οπτοπλινθοδομή

### **Θολοδομία**

Συντήρηση θολοδομίας με συμπλήρωση αρμολογημάτων στα εσωράχια και εφαρμογή βαθέων αρμολογημάτων στα εξωράχια  
Μερική ανακατασκευή θόλου  
Ανακατασκευή κατεστραμμένου τμήματος θόλου διαβατικού θύρας

**Ενισχύσεις**

Ενίσχυση τοιχοποιιών με εφαρμογή γενικών ενεμάτων  
Εγκατάσταση ελκυστήρων από ανοξείδωτο χάλυβα στη στάθμη των πατωμάτων  
Εγκατάσταση συστήματος δοκών από ανοξείδωτο χάλυβα για την ενίσχυση της ακαμψίας των ξύλινων πατωμάτων  
Εφαρμογή προεντεταμένων χιαστί ελκυστήρων στη στάθμη της βάσης των στεγών

**Σύμμεικτες κατασκευές / Σκυροδέματα**

Κατασκευή διαζωμάτων από σπλισμένο σκυρόδεμα στη στέψη των τοίχων  
Κατασκευή πατώματος ορόφου από σύμμεικτη κατασκευή

**Ξύλινες κατασκευές**

Συντήρηση και ενίσχυση φ.ο. ξυλόπηκτων τοίχων  
Ανακατασκευή φ.ο. κατεστραμμένων ξυλόπηκτων τοίχων  
Συντήρηση και ενίσχυση φ.ο. παλαιών ξύλινων στεγών  
Διατήρηση και συντήρηση στέγης ξύλινου στεγάστρου

**Ξυλουργικά**

Συντήρηση παλαιών ξύλινων οροφών  
Συντήρηση παλαιών ξύλινων κουφωμάτων  
Κατασκευή νέων κουφωμάτων

**Σιδηρουργικά**

Συντήρηση σιδηρών κλειδιών παλαιών ελκυστήρων  
Κατασκευή και τοποθέτηση νέων αγκυρίων στους ξύλινους ελκυστήρες

**Επικαλύψεις**

Συντήρηση αρχικών αρμολογημάτων με το κονίαμα δομής με τοπικές συμπληρώσεις  
Κατασκευή νέων επιχρισμάτων με διατήρηση δειγμάτων των αρχικών επιχρισμάτων  
Κατασκευή νέων επιχρισμάτων  
Ανακατασκευή δαπέδων από μαλτεζόπλακες μετά από την ανακατασκευή του πατώματος  
Κατασκευή νέου δαπέδου από κονίαμα  
Κατασκευή νέας επικάλυψης στεγών με βυζαντινού τύπου κεραμίδια τοποθετημένα βιδωτά

**Συντηρήσεις**

Συντήρηση αρχικών ξύλινων στοιχείων εξοπλισμού από ειδικευμένο συνεργείο συντηρητών

**Χρωματισμοί**

Αντιδιαβρωτική προστασία σιδηρών στοιχείων / βαφές και ελαιοχρωματισμοί  
Χρωματισμός ξύλινων κατασκευών με προστατευτικό ξύλου  
Υδροχρωματισμοί εσωτερικών επιχρισμένων επιφανειών τοίχων

**Η/Μ**

Κατασκευή νέων Η/Μ εγκαταστάσεων



**ΑΥΛΗ**

Απομάκρυνση βλάστησης

Αποκατάσταση λιθόστρωτου καταστρώματος με αφαίρεση των τσιμεντοκονιαμάτων και κατασκευή αρμολογημάτων

**Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Κατασκευή δικτύου Η/Μ εγκαταστάσεων που περιλαμβάνει ισχυρά ρεύματα, ύδρευση, αποχέτευση, πυροπροστασία, κλιματισμό και θέρμανση.

**ΠΕΡΙΒΑΛΛΩΝ ΧΩΡΟΣ**

Οι επεμβάσεις εκτός του οικοδομικού συγκροτήματος της Μονής περιλαμβάνουν τα ακόλουθα:

- Αποκατάσταση του υπόστεγου (Λότζιας) απέναντι από τη δυτική πύλη του Μοναστηριού.
- Αποκατάσταση της παλαιάς κρήνης στα δυτικά του προβλήτος και διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου της σύμφωνα με την εγκεκριμένη μελέτη.
- Διάστρωση του καταστρώματος του προαυλίου της Μονής καθώς και ο δρόμος που οδηγεί από το λιμάνι στην πύλη του οικοδομικού συγκροτήματος με σκυρόδεμα που θα διακόπτεται από ζώνες λιθόστρωτου.
- Τοποθέτηση ενημερωτικών πινακίδων.

Για την προστασία και συντήρηση των λίθινων, ξύλινων, κεραμικών και λοιπών στοιχείων του μοναστηριακού συγκροτήματος, καθώς και τη συντήρηση των παλαιών αρμολογημάτων και επιχρισμάτων θα εκπονηθεί μελέτη στο πλαίσιο της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.

Όλες οι ανωτέρω αναφερόμενες ανασκαφικές εργασίες και τυχόν άλλες εκσκαφικές εργασίες που θα εκτελεστούν στο πλαίσιο του έργου θα γίνουν παρουσία αρχαιολόγου και με την εποπτεία της Εφορείας Αρχαιοτήτων Ζακύνθου.

**2<sup>ο</sup> ΥΠΟΕΡΓΟ**

Το υποέργο 2 «Μετακινήσεις προσωπικού του ΥΠΠΟΑ» αφορά στις μετακινήσεις στελεχών μέχρι το νησί της Ζακύνθου ή το λιμάνι του Κατάκολου Ηλείας, για την επίβλεψη και εποπτεία των εργασιών του υποέργου 1. Η μεταφορά του προσωπικού του ΥΠΠΟΑ προς και από το νησί των Στροφάδων θα γίνεται με μέριμνα και δαπάνη της Μητρόπολης Ζακύνθου και Στροφάδων (άρθρο 7).

**ΑΡΘΡΟ 4****ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΙΣΧΥΟΣ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Η διάρκεια της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αρχίζει με την ημερομηνία υπογραφής της και ορίζεται σε πενήντα (50) μήνες. Στο διάστημα αυτό θα ολοκληρωθεί το Έργο και θα παραδοθεί σε πλήρη λειτουργία από το Φορέα Υλοποίησης.

**ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Αναλυτικά το χρονοδιάγραμμα της Προγραμματικής Σύμβασης έχει ως εξής:

Εκπόνηση μελέτης συντήρησης:

2 μήνες

Διαδικασία Διαγωνισμού για την ανάθεση Σύμβασης:	6 μήνες
Υλοποίηση εργασιών αποκατάστασης:	42 μήνες

Ο χρόνος υλοποίησης του έργου «Συντήρηση και αποκατάσταση του οικοδομικού συγκροτήματος της Ιεράς Μονής Στροφάδων», θα προσδιοριστεί από το αντίστοιχο χρονοδιάγραμμα, όπως αυτό τελικά θα διαμορφωθεί μετά την υπογραφή της σύμβασης με την ανάδοχο εταιρία κατασκευής του έργου και δεν θα υπερβαίνει τους σαράντα δύο (42) μήνες. Μετά την υπογραφή της σύμβασης με τον Ανάδοχο, το εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα θα κατατεθεί στην Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής.

Τροποποιήσεις του χρόνου ολοκλήρωσης της Προγραμματικής Σύμβασης γίνονται κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 11 της παρούσας.

#### **ΑΡΘΡΟ 5** **ΦΟΡΕΙΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ – ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ**

**A. Φορέας υλοποίησης** του έργου ορίζεται το Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού διά της Γενικής Διεύθυνσης Αναστήλωσης Μουσείων και Τεχνικών Έργων (ΓΔΑΜΤΕ) και της Διεύθυνσης Αναστήλωσης Βυζαντινών και Μεταβυζαντινών Μνημείων (ΔΑΒΜΜ).

Η ΔΑΒΜΜ υποχρεούται να προχωρήσει, ακολουθώντας τις νόμιμες διαδικασίες, στην ανάθεση του έργου, σύμφωνα με τις οικείες διατάξεις περί εκτέλεσης έργων και ανάθεσης μελετών του Δημοσίου της κείμενης εν γένει εθνικής και κοινοτικής νομοθεσίας και σύμφωνα με όσα αναφέρονται στην παρούσα Προγραμματική Σύμβαση.

Όλες οι εργασίες στο μνημείο θα υλοποιηθούν υπό την εποπτεία της Εφορείας Αρχαιοτήτων Ζακύνθου.

Όλες οι εργασίες που προβλέπονται από τη μελέτη συντήρησης και αποκατάστασης που θα εκπονηθεί από τη Διεύθυνση Συντήρησης Αρχαίων και Νεωτέρων Μνημείων του ΥΠΠΟΑ (ΔΣΑΝΜ) θα υλοποιηθούν υπό την εποπτεία της.

**B. Φορείς χρηματοδότησης** του έργου ορίζονται η Περιφέρεια Ιονίων Νήσων και το Υπουργείο Πολιτισμού.

**Γ. Φορέας λειτουργίας** του μνημείου είναι η Ιερά Μητρόπολη Ζακύνθου και Στροφάδων.

#### **ΑΡΘΡΟ 6** **ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ – ΠΟΡΟΙ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

Ο προϋπολογισμός του αντικειμένου της προγραμματικής σύμβασης με τίτλο: **«Συντήρηση και αποκατάσταση του οικοδομικού συγκροτήματος της Ιεράς Μονής Στροφάδων»**, θα ανέλθει μέχρι του ποσού του 14.000.000,00 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.

Οι πόροι χρηματοδότησης για την εκτέλεση του έργου θα προέλθουν:

A) από τις πιστώσεις της ΣΑΕ 014 με Κ.Ε. 2018ΣΕ01400019 με τίτλο «Στερέωση και αποκατάσταση του Πύργου και τοπικές ανακτήσεις στο συγκρότημα της Ιεράς Μονής Στροφάδων» προϋπολογισμού 3.500.000,00 Ευρώ και

Β) από τις πιστώσεις της ΣΑΕΠ 822 με Κ.Ε. 2018ΕΠ82200000, με τίτλο «Σχέδιο αντιμετώπισης των επιπτώσεων στις δημόσιες υποδομές από το σεισμό της 26<sup>ης</sup> Οκτωβρίου 2018 στη Ζάκυνθο και το σύμπλεγμα των Στροφάδων Νήσων» προϋπολογισμού 10.500.000,00 Ευρώ.

Οι δαπάνες που πραγματοποιούνται για την υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης θα καλύπτονται με δικαιολογητικά και παραστατικά δαπανών σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία που θα εκδίδονται στο όνομα του εκάστοτε Φορέα Χρηματοδότησης.

1. Πλήρες αρχείο των εγγράφων σε ψηφιακή ή/και έντυπη μορφή (συμβάσεις, εντάλματα πληρωμών, τιμολόγια διακηρύξεις, πρωτόκολλα παραλαβής εργασιών κ.λ.π.) θα υπάρχουν σε ειδικό φάκελο που θα τηρείται στο αρχείο της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων και στο αρχείο της Διεύθυνσης Αναστήλωσης Βυζαντινών και Μεταβυζαντινών Μνημείων (Φορείς Χρηματοδότησης).
2. Ο κάθε λογαριασμός που θα συντάσσεται για πληρωμή θα περιέχει τις ποσότητες εργασιών και τις δαπάνες που αφορούν αποκλειστικά στο έργο. Οι Πιστοποιήσεις και λογαριασμοί θα υποβάλλονται από τον Ανάδοχο στην αρμόδια Διευθύνουσα Υπηρεσία του Φορέα Υλοποίησης (Τμήμα Έργων της ΔΑΒΜΜ) που έχει την ευθύνη της επίβλεψης των εργασιών, θα ελέγχονται, θα υπογράφονται και θα αποστέλλονται αφενός μέχρι την κάλυψη του ποσού των 3.500.000,00 ευρώ στη ΔΑΒΜΜ και κατόπιν στο Περιφερειακό ταμείο για την αποπληρωμή του ποσού των 10.500.000,00 Ευρώ.
3. Η εκταμίευση θα γίνεται μέχρι του ποσού των 3.500.000,00 Ευρώ από το ΥΠΠΟΑ και για το υπόλοιπο ποσό των 10.500.000,00 Ευρώ (προ εκπτώσεως) από την Περιφέρεια Ιονίων Νήσων, που είναι οι Φορείς Χρηματοδότησης του έργου, βάσει των πιστοποιήσεων και λογαριασμών.
4. Υπόλογοι των Φορέων Χρηματοδότησης θα ορισθούν από τα αρμόδια όργανα.
5. Με την ολοκλήρωση των εργασιών που αναφέρονται στο Άρθρο 3, οι Φορείς Χρηματοδότησης ήτοι: α) το ΥΠΠΟΑ θα έχει καταβάλει το σύνολο του ποσού της αντίστοιχης δαπάνης συνολικά, μέχρι το ποσό των τριών εκατομμυρίων πεντακοσίων χιλιάδων (3.500.000,00€) συμπεριλαμβανομένου και του Φ.Π.Α. (24%) και β) Η Περιφέρεια Ιονίων Νήσων θα έχει καταβάλει το σύνολο του ποσού της αντίστοιχης δαπάνης συνολικά, μέχρι το ποσό των δέκα εκατομμυρίων πεντακοσίων χιλιάδων ευρώ (10.500.000,00€), αφαιρουμένης της έκπτωσης του Αναδόχου – Μειοδότη, συμπεριλαμβανομένου και του Φ.Π.Α. (24%).
6. Σε κάθε καταβολή, το αντίστοιχο ποσό θα εισπράττεται από τον Φορέα Χρηματοδότησης (ΥΠΠΟΑ ή/και Περιφέρεια Ιονίων Νήσων) απευθείας με την έκδοση του αναγκαίου και προβλεπόμενου από την ισχύουσα Νομοθεσία παραστατικού είσπραξης.
7. **Προβλέπεται Προκαταβολή που δεν μπορεί να υπερβαίνει το 10% του ποσού των 3.500.000,00, η οποία θα πληρωθεί από τις πιστώσεις της ΣΑΕ 014 με Κ.Ε. 2018ΣΕ01400019 με τίτλο «Στερέωση και αποκατάσταση του Πύργου και τοπικές ανακτήσεις στο συγκρότημα της Ιεράς Μονής Στροφάδων» προϋπολογισμού 3.500.000,00 Ευρώ.**

## **ΑΡΘΡΟ 7**

### **ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ**

Για την υλοποίηση των στόχων της παρούσας Σύμβασης καθένα από τα συμβαλλόμενα μέρη αναλαμβάνει τις κατωτέρω υποχρεώσεις:

#### **1. Το ΥΠΠΟΑ:**

Αναλαμβάνει την εκτέλεση του έργου, διά της ΓΔΑΜΤΕ και της ΔΑΒΜΜ, σύμφωνα με τις διατάξεις της νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και για την εκτέλεση των αρχαιολογικών

έργων, σύμφωνα με την εγκεκριμένη μελέτη και με όσα ορίζονται στην παρούσα Προγραμματική Σύμβαση. Ειδικότερα:

α) Η Διεύθυνση Αναστήλωσης Βυζαντινών και Μεταβυζαντινών Μνημείων (ΔΑΒΜΜ)

- Αναλαμβάνει την υποχρέωση απρόσκοπτης χρηματοδότησης μέρους των εργασιών της παρούσας προγραμματικής σύμβασης όπως αναλυτικά ορίζεται στο Άρθρο 6 αυτής, μέχρι το ποσό των 3.500.000,00 ευρώ σε βάρος της ΣΑΕ 014 με Κ.Ε. 2018ΣΕ01400019 με τίτλο «Στερέωση και αποκατάσταση του Πύργου και τοπικές ανακτήσεις στο συγκρότημα της Ιεράς Μονής Στροφάδων» προϋπολογισμού 3.500.000,00 Ευρώ για την εκτέλεση του έργου **«Συντήρηση και αποκατάσταση του οικοδομικού συγκροτήματος της Ιεράς Μονής Στροφάδων»**.
- Αναλαμβάνει τη διενέργεια διαγωνισμού για την ανάθεση εκτέλεσης του έργου με εργολαβία, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016.
- Αναλαμβάνει τη διαδικασία παρακολούθησης του έργου, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.
- Αναλαμβάνει να παρέχει κάθε αναγκαία τεχνική και επιστημονική στήριξη και κάθε αναγκαίο μέτρο που αποσκοπεί στην απρόσκοπτη εκτέλεση του αντικειμένου της σύμβασης.
- Μεριμνά για την τήρηση του χρονοδιαγράμματος των εκτελούμενων εργασιών.
- Προβαίνει στις πληρωμές, υπό την ιδιότητά του ως φορέας διαχείρισης- χρηματοδότησης για το ανωτέρω ποσό.
- Αναλαμβάνει την υποχρέωση να συνεργάζεται καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της παρούσας προγραμματικής σύμβασης, με αντίστοιχα εξουσιοδοτημένα όργανα και στελέχη των αντισυμβαλλομένων στην παρούσα προγραμματική, παρέχοντας κάθε σχετική πληροφορία ή στοιχείο που θα ζητηθεί.
- Συμμετέχει στην Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 9 της παρούσης.
- Υπογράφει τις σχετικές συμβάσεις που καταρτίζονται.
- Ορίζει, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία περί αποφαινομένων οργάνων:
  - Προϊστάμενη Αρχή της διαδικασίας δημοπράτησης, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 263/87 και του Ν. 2947/01, την Προϊσταμένη της Γενικής Διεύθυνσης Αναστήλωσης, Μουσείων και Τεχνικών Έργων.
  - Προϊσταμένη Αρχή για την εκτέλεση του έργου τον Προϊστάμενο της Δ/σης Αναστήλωσης Βυζ/νών και Μεταβυζ/νών Μνημείων.
  - Διευθύνουσα/Επιβλέπουσα Υπηρεσία για την κατασκευή του έργου, το Τμήμα Έργων της ΔΑΒΜΜ.
- Αναλαμβάνει να διασφαλίσει την αρτιότητα υλοποίησης του έργου και να παραλάβει τις υλοποιηθείσες εργασίες μετά από τον ποιοτικό και ποσοτικό τους έλεγχο.

β) Η Διεύθυνση Συντήρησης Αρχαίων και Νεωτέρων Μνημείων (ΔΣΑΝΜ)

- Αναλαμβάνει να εκπονήσει τη μελέτη συντήρησης.
- Αναλαμβάνει να εποπτεύσει και να παρακολουθήσει την υλοποίηση των εργασιών συντήρησης, σύμφωνα με τις διατάξεις της νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και για την εκτέλεση των αρχαιολογικών έργων.
- Συμμετέχει στην Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 9 της παρούσης.

γ) Η Εφορεία Αρχαιοτήτων Ζακύνθου:

- Αναλαμβάνει να παρέχει κάθε δυνατή βοήθεια για την διευκόλυνση των εργασιών που πρόκειται να γίνουν κατά τη διάρκεια της παρούσας σύμβασης.
- Αναλαμβάνει να εποπτεύσει και να παρακολουθήσει την υλοποίηση του έργου, σύμφωνα με τις διατάξεις της νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και για την εκτέλεση των αρχαιολογικών έργων.

- Συμμετέχει στην Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 9 της παρούσης.

## **2. Η Περιφέρεια Ιονίων Νήσων:**

- Αναλαμβάνει την υποχρέωση απρόσκοπτης χρηματοδότησης των εργασιών της παρούσας προγραμματικής σύμβασης όπως αναλυτικά ορίζεται στο Άρθρο 6 αυτής, μέχρι το ποσό των 10.500.000,00 ευρώ, αφαιρουμένης της έκπτωσης του Αναδόχου – Μειοδότη, σε βάρος της ΣΑΕΠ 822 με Κ.Ε. 2018ΕΠ82200000, με τίτλο «Σχέδιο αντιμετώπισης των επιπτώσεων στις δημόσιες υποδομές από το σεισμό της 26ης Οκτωβρίου 2018 στη Ζάκυνθο και το σύμπλεγμα των Στροφάδων Νήσων» για την εκτέλεση του έργου «Συντήρηση και αποκατάσταση του οικοδομικού συγκροτήματος της Ιεράς Μονής Στροφάδων».
- Παρέχει κάθε αναγκαία υποστήριξη για την εκτέλεση του αντικειμένου της σύμβασης το οποίο και παρακολουθεί και συντονίζει σε συνεργασία με τους άλλους συμβαλλομένους.
- Μεριμνά για την οικονομική διαχείριση και διοίκηση της προγραμματικής σύμβασης.
- Προβαίνει στις πληρωμές, υπό την ιδιότητά του ως φορέας διαχείρισης.
- Συμμετέχει στην Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 9 της παρούσης.
- Παρέχει καθ' όλη την διάρκεια της προγραμματικής σύμβασης γραμματειακή υποστήριξη και κάθε άλλη αναγκαία στήριξη στην Επιτροπή Παρακολούθησης.

## **3. Η Ιερά Μητρόπολη Ζακύνθου και Στροφάδων:**

- Παρέχει κάθε αναγκαία υποστήριξη για την εκτέλεση του αντικειμένου της σύμβασης σε συνεργασία με τους άλλους συμβαλλομένους.
- Παρέχει, καθ' όλη τη διάρκεια του έργου, τη μεταφορά προς και από το νησί των Στροφάδων με πλωτό μέσο, καθώς και την εντός του νησιού διαμονή του προσωπικού του ΥΠΠΟΑ.
- Συμμετέχει στην Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 9 της παρούσης.

### **ΑΡΘΡΟ 8** **ΧΡΗΣΗ ΧΩΡΟΥ**

Η Ιερά Μονή προστατεύεται από τις διατάξεις του Ν. 3028/2002 «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» (ΦΕΚ 153/Α/28.6.2002).

### **ΑΡΘΡΟ 9** **ΟΡΓΑΝΟ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΚΑΙ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΤΟΥ**

Τα συμβαλλόμενα μέρη για την υλοποίηση της παρούσας σύμβασης ορίζουν Επιτροπή Παρακολούθησης του Έργου. Η Επιτροπή αποτελείται από τους εκπροσώπους των συμβαλλομένων μερών, με τους νόμιμους αναπληρωτές τους, ως εξής:

- 1) τον κ. Θεμιστοκλή Βλαχούλη, Προϊστάμενο της ΔΑΒΜΜ, αναπληρούμενο από την κα Ιωάννα Καράνη, Προϊσταμένη του Τμήματος Έργων της ΔΑΒΜΜ,
- 2) την κα Ελένη Παπασταύρου, Αρχαιολόγο, Προϊσταμένη της Εφορείας Αρχαιοτήτων Ζακύνθου, αναπληρούμενη από την κα Μαρία Αργυροπούλου, Προϊσταμένη της ΔΣΑΝΜ, ως εκπροσώπους του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.
- 3) τον κ. Ελευθέριο Νιοτόπουλο, Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Ζακύνθου, με αναπληρωτή τον κ. Διονύσιο Μπάστα, Αντιπεριφερειάρχη Επιχειρηματικότητας, Επενδύσεων και Εμπορίου της Π.Ι.Ν.
- 4) τον κ. Δημήτριο Γιαννούλη, Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Ζακύνθου, με αναπληρωτή τον κ. Δημήτριο Βαρδακαστάνη, Προϊστάμενο του Τμήματος Κτιριακών και Υδραυλικών Έργων της ΔΤΕ.

ως εκπροσώπους της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων.

5) τον Σεβασμιώτατο Μητροπολίτη Ζακύνθου κ.κ. Διονύσιο Δ', αναπληρούμενο από τον Σεβασμιώτατο Μητροπολίτη Δωδώνης κ.κ. Χρυσόστομο ως εκπροσώπους της Ιεράς Μητρόπολης Ζακύνθου και Στροφάδων.

Πρόεδρος της Επιτροπής Παρακολούθησης ορίζεται εκ προοιμίου ο Αντιπεριφερειάρχης Ζακύνθου, κ. Ελευθέριος Νιοτόπουλος.

Χρέη γραμματέα θα εκτελεί υπάλληλος της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων που θα οριστεί με απόφαση της Περιφέρειας.

Η θητεία των μελών της Επιτροπής θα διαρκέσει όσο χρόνο και η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση και η πρωτοβουλία για την συγκρότηση και την σύγκληση της Επιτροπής θα γίνεται με πρόσκληση του Προέδρου της. Ο καθένας από τους συμβαλλομένους διατηρεί το δικαίωμα να αντικαταστήσει οποτεδήποτε τους εκπροσώπους του στην Επιτροπή Παρακολούθησης με σχετική απόφασή του.

Έργο της Επιτροπής είναι η παρακολούθηση της εφαρμογής των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης, η εποπτεία της εκτέλεσης των προβλεπόμενων εργασιών, η λήψη αποφάσεων για κάθε ζήτημα που τυχόν δεν ρυθμίζεται με τη Σύμβαση, η εν γένει επίλυση των όποιων προβλημάτων παρουσιάζονται, η έγκριση ειδικότερων ρυθμίσεων στο πλαίσιο της παρούσας Σύμβασης και η υποβολή προτάσεων προς τους συμβαλλόμενους για τυχόν τροποποίηση των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης.

Η Επιτροπή συγκαλείται από τον Πρόεδρό της και συνεδριάζει σε τακτικές συνεδριάσεις και όποτε το απαιτούν οι όροι της παρούσας ή κρίνει ο Πρόεδρος της Επιτροπής.

Η Επιτροπή βρίσκεται σε απαρτία με παρόντα τα πέντε μέλη της, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στα άρθρα 9 και 1 της παρούσας προγραμματικής σύμβασης. Οι αποφάσεις λαμβάνονται κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών. Οι Αποφάσεις της Επιτροπής καταγράφονται στο πρακτικό αποφάσεων και υπογράφονται από όλα τα μέλη.

Η Επιτροπή δύναται να πλαισιώνεται από εξειδικευμένο προσωπικό ή ειδικούς επιστήμονες, με γνώση του αντικειμένου της Σύμβασης, όταν και εφόσον ζητηθεί από αυτή, για να εκφράζουν άποψη πάνω σε ειδικά επιστημονικά θέματα, χωρίς δικαίωμα ψήφου.

Τα μέλη της Επιτροπής δεν αμείβονται για το παραπάνω έργο τους.

Η Επιτροπή συνεδριάζει στα γραφεία της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων – Περιφερειακής Ενότητας Ζακύνθου, στο Διοικητήριο, ή στα γραφεία της ΔΑΒΜΜ στην οδό Τζιραίων 8-10, Αθήνα.

## **ΑΡΘΡΟ 10**

### **ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ – ΡΗΤΡΕΣ**

1. Το Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού, ως Φορέας Υλοποίησης του έργου και ως Φορέας Χρηματοδότησης, φέρει ακέραια την αστική και ποινική ευθύνη που προκύπτει λόγω παράβασης των υποχρεώσεων της, όπως περιγράφονται στο άρθρο 7 της παρούσας Π.Σ., περιλαμβανομένων και των συνεπειών της μη τήρησης της σχετικής νομοθεσίας. Είναι αστικά υπεύθυνο για κάθε νόμιμη απαίτηση τρίτου λόγω μη τήρησης των νομίμως προβλεπόμενων για την εκτέλεση του έργου, καθώς και για την περίπτωση της υπέρβασης των προθεσμιών του άρθρου 4, εφόσον αυτή οφείλεται σε υπαιτιότητα του Φορέα Υλοποίησης. Επίσης ως παράβαση νοείται και η



καθυστέρηση εξόφλησης λογαριασμών πέραν των νομίμων προθεσμιών και εφόσον στοιχειοθετείται ανάλογο δικαίωμα των προμηθευτών με βάση την ισχύουσα νομοθεσία περί προμηθειών, παροχή υπηρεσιών και εκπονήσεως μελετών.

2. Η Περιφέρεια Ιονίων Νήσων, ως Φορέας Χρηματοδότησης του έργου, είναι αστικά υπεύθυνη για κάθε νόμιμη απαίτηση τρίτου που τυχόν προκύψει λόγω παράβασης των υποχρεώσεών της, όπως περιγράφονται στο άρθρο 7 της παρούσας Π.Σ., που θα οφείλονται σε αποδεδειγμένη υπαιτιότητά της. Ως τέτοια παράβαση νοείται η καθυστέρηση εξόφλησης λογαριασμών πέραν των νομίμων προθεσμιών και εφόσον στοιχειοθετείται ανάλογο δικαίωμα των προμηθευτών με βάση την ισχύουσα νομοθεσία περί προμηθειών, παροχή υπηρεσιών και εκπονήσεως μελετών.

Η Π.Ι.Ν. είναι φορέας χρηματοδότησης αλλά δεν είναι υπόλογος και διαχειριστής των πληρωμών και δεν εμπλέκεται στη διεκπεραίωση τους. Το Π.Τ.Α. που είναι υπόλογος και διαχειριστής για τις πληρωμές είναι ανεξάρτητο νομικό πρόσωπο από την ΠΙΝ. Συνεπώς η Π.Ι.Ν. δεν φέρει ευθύνη για τυχόν καθυστερήσεις.

3. Η Ιερά Μητρόπολη Ζακύνθου, ως Φορέας λειτουργίας είναι αστικά υπεύθυνη για κάθε νόμιμη απαίτηση τρίτου που τυχόν προκύψει λόγω παράβασης των υποχρεώσεών της, όπως περιγράφονται στο άρθρο 7 της παρούσας Π.Σ., που θα οφείλονται σε αποδεδειγμένη υπαιτιότητά της.

4. Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους αυτής της Σύμβασης, που θεωρούνται όλοι ουσιώδεις, από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο άλλο το δικαίωμα να αξιώσει αποκατάσταση των αντισυμβατικών ενεργειών σε εύλογο χρόνο. Σε περίπτωση αδυναμίας ή αμέλειας προς αποκατάσταση από της πλευράς του ενός μέρους έχει ο αντισυμβαλλόμενος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημιά.

Τυχόν διαφωνίες ή διαφορές μεταξύ των συμβαλλομένων για την ερμηνεία και την εφαρμογή των όρων της παρούσας κατά την εκτέλεση του έργου θα υπάγονται στα καθ' ύλη και κατά τόπο αρμόδια Δικαστήρια.

#### **ΑΡΘΡΟ 11**

#### **ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Με κοινή έγγραφη συμφωνία των συμβαλλομένων μερών, μετά από αιτιολογημένη εισήγηση της Επιτροπής Παρακολούθησης και σχετική απόφαση των αρμοδίων οργάνων των συμβαλλομένων μερών, η παρούσα Σύμβαση μπορεί να τροποποιείται ή να συμπληρώνεται ως προς το χρονοδιάγραμμα και τους λοιπούς όρους της σύμβασης, με εξαίρεση το φυσικό και οικονομικό αντικείμενό της και τον τρόπο υλοποίησής του. Ειδικότερα, παράταση της διάρκειας της σύμβασης δύναται να χορηγηθεί για διάστημα έως είκοσι τέσσερις (24) μήνες, αποκλειστικά για λόγους που αφορούν την ολοκλήρωση του αντικειμένου της. Η τροποποίηση του εσωτερικού χρονοδιαγράμματος που δεν επιφέρει μεταβολή στη συνολική διάρκεια ισχύος της παρούσας, γίνεται μετά από σύμφωνη γνώμη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης και δεν απαιτείται τροποποίηση της παρούσας.

Στην τροποποιητική Σύμβαση μπορούν να συμμετάσχουν ως συμβαλλόμενοι, και άλλοι φορείς του Δημοσίου τομέα που αναφέρονται στις διατάξεις των άρθρων 225 του ισχύοντος Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα και 12 του Ν. 3513/2006 και του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», εφόσον αυτό κρίνεται απαραίτητο για την ολοκλήρωση του αντικειμένου.



**ΑΡΘΡΟ 12**  
**ΟΡΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΚΑΙ ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**

Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την Προγραμματική Σύμβαση ή η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η Σύμβαση αυτή, από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαίωμα ή απαλλαγή από τις υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη που δεν αναγνωρίζονται από αυτήν την Προγραμματική Σύμβαση.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη και προς απόδειξη, αφού αναγνώσθηκε η Σύμβαση αυτή, υπογράφεται σε οκτώ (8) πρωτότυπα, εκ των οποίων δόθηκαν τέσσερα (4) στο ΥΠΠΟΑ, δύο (2) στην Περιφέρεια Ιονίων Νήσων, ένα (1) στην Ιερά Μητρόπολη Ζακύνθου και ένα (1) προς χρήση της Επιτροπής.

**ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ**

**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ**

**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ**

**Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**  
**ΜΑΡΙΑ ΑΝΔΡΕΑΔΑΚΗ - ΒΛΑΖΑΚΗ**

**Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ**  
**ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΓΑΛΙΑΤΣΑΤΟΣ**

**ΙΕΡΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΗ ΖΑΚΥΝΘΟΥ ΚΑΙ ΣΤΡΟΦΑΔΩΝ**

**Ο ΣΕΒΑΣΜΙΩΤΑΤΟΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΗΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ**  
**ΚΑΙ ΣΤΡΟΦΑΔΩΝ**  
**κκ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ Δ΄**

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση και το θέμα τέθηκε σε ψηφοφορία.

Κατά την ψηφοφορία παρόντες ήταν οι κάτωθι Περιφερειακοί Σύμβουλοι:

1. Χρήστος Μωραΐτης του Γερασίμου, Πρόεδρος του Π.Σ.
2. Ιωάννης Φοντάνας του Νικολάου – Λόρις
3. Διονύσιος – Φώτιος (Σάκης) Τσούκας του Παναγιώτη
4. Σπυρίδων Γαλιατσάτος του Μιχαήλ – Σωτηρίου
5. Διονύσιος Μπάστας του Παύλου
6. Αλέξανδρος Μιχαλάς του Διονυσίου
7. Διονύσιος Στραβοράβδης του Παναγιώτη
8. Σπυριδούλα – Σοφία Αγγουράκη Δημητρίου
9. Σπυρίδων Δραζίνος του Δημητρίου
10. Παναγιώτης (Τάκης) Μεταλληνός του Νικολάου
11. Κωνσταντίνος Γκούσης του Θεοδώρου
12. Μαρίνα Μοσχάτ του Ευαγγέλου
13. Σπυρίδων Βλαχόπουλος του Βασιλείου
14. Λουκία Κατωπόδη του Αντωνίου
15. Σουσσάνα Πεφάνη του Αγγέλου
16. Θεόδωρος Γουλής του Σπυρίδωνος
17. Χρήστος Άνθης του Κωνσταντίνου
18. Αναστάσιος (Τάσος) Σαλβάνος του Στεφάνου
19. Θεόδωρος Μπούκας του Ιωάννη
20. Γεώργιος Συγούρος του Αντωνίου
21. Γεώργιος Καλούδης του Νικολάου
22. Ανδρόνικος (Νικόλας) Βαλλιανάτος του Σωτηρίου
23. Γεώργιος Τσιλιμιδός του Γερασίμου

-----Παράλειψη-----

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Το Περιφερειακό Συμβούλιο Ιονίων Νήσων:

- Εγκρίνει την σύναψη της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων και της Ιεράς Μητρόπολης Ζακύνθου και Στροφάδων για την εκτέλεση του έργου: «Συντήρηση και αποκατάσταση του οικοδομικού συγκροτήματος της Ιεράς Μονής Στροφάδων».
- Εγκρίνει το επισυναπτόμενο στην εισήγηση σχέδιο της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων και της Ιεράς Μητρόπολης Ζακύνθου και Στροφάδων για την εκτέλεση του έργου: «Συντήρηση και αποκατάσταση του οικοδομικού συγκροτήματος της Ιεράς Μονής Στροφάδων».
- Ορίζει, ως τακτικά και αναπληρωματικά μέλη στην επιτροπή παρακολούθησης του έργου τους κάτωθι:
  1. κ. Θεμιστοκλή Βλαχούλη, Προϊστάμενο της ΔΑΒΜΜ, με αναπληρώτρια την κα Ιωάννα Καράνη, Προϊσταμένη του Τμήματος Έργων της ΔΑΒΜΜ.
  2. κα Ελένη Παπασταύρου, Αρχαιολόγο, Προϊσταμένη της Εφορείας Αρχαιοτήτων Ζακύνθου, με αναπληρώτρια την κα Μαρία Αργυροπούλου, Προϊσταμένη της ΔΣΑΝΜ, ως εκπροσώπους του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.

3. κ. Ελευθέριο Νιοτόπουλο, Αντιπεριφερειάρχη Ζακύνθου, με αναπληρωτή τον κ. Διονύσιο Μπάστα, Αντιπεριφερειάρχη Επιχειρηματικότητας, Επενδύσεων και Εμπορίου της ΠΙΝ.
4. κ. Δημήτριο Γιαννούλη, Προϊστάμενο της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Ζακύνθου, με αναπληρωτή τον κ. Δημήτριο Βαρδακαστάνη, Προϊστάμενο του Τμήματος Κτιριακών και Υδραυλικών Έργων, ως εκπροσώπους της ΠΙΝ.
5. τον Σεβασμιότατο Μητροπολίτη Ζακύνθου κ.κ. Διονύσιο Δ΄, με αναπληρωτή τον Σεβασμιότατο Μητροπολίτη Δωδώνης κ.κ. Χρυσόστομο, ως εκπροσώπους της Ιεράς Μητρόπολης Ζακύνθου και Στροφάδων.

Πρόεδρος της ανωτέρω επιτροπής ορίζεται ο Αντιπεριφερειάρχης Ζακύνθου, κ. Ελευθέριος Νιοτόπουλος, ως η διαμορφωθείσα εισήγηση.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξ. Αριθμό: **68-6/24-03-2019**.

**Ο Πρόεδρος Π.Σ.**

**Ο Γραμματέας Π.Σ.**

**Χρήστος Μωραΐτης**

**Αναστάσιος (Τάσος) Σαλβάνος**