



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα πρακτικά της με αριθμό 13ης/2019, συνεδρίασης του Περιφερειακού Συμβουλίου το Σάββατο 27 Ιουλίου 2019 με τηλεδιάσκεψη.

Αριθ. Απόφασης: 137-13/2019 ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Γνωμοδότηση για Έγκρισης Περιβαλλοντικών όρων για την λειτουργία υφιστάμενου ξενοδοχείου, φερόμενης ιδιοκτησίας της Ανώνυμης Εταιρίας «ΚΡΥΣΤΑΛΛΙΝΗ ΑΚΤΗ Α.Ε.» με διακριτικό τίτλο “ ΚΡΥΣΤΑΛΛΙΝΗ ΑΚΤΗ ” κατηγορίας 3 *** αστέρων δυναμικότητας 121 κλινών, εντός γηπέδου εμβαδού 6.083,95 τμ, που βρίσκεται στη θέση «Βλόντος», εντός περιοχής Π3 του Εθνικού Θαλάσσιου Πάρκου, εντός περιοχών του Δικτύου Natura 2000 και εκτός ορίων οικισμού Δ.Δ. Καλαμακίου – Δ.Ε. Λαγανά – Δ. Ζακύνθου Π.Ε. Ζακύνθου.

Στην Κέρκυρα σήμερα ημέρα Σάββατο 27 Ιουλίου 2019 και ώρα 10:00 π.μ. συνήλθαν στις αίθουσες συνεδριάσεων των Περιφερειακών Ενοτήτων ως εξής:

ΚΕΡΚΥΡΑ :Αίθουσα συνεδριάσεων της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων (Αλυκές Ποταμού)

ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑ: Διοικητήριο -Αργοστόλι /Πλατεία Βαλλιάνου,

ΖΑΚΥΝΘΟΣ: Διοικητήριο - 21ης Μαΐου

ΛΕΥΚΑΔΑ: Διοικητήριο - Αντ. Τζεβελέκη

συνήλθαν τα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων που αναδείχθηκαν κατά τις εκλογές της 25ης Μαΐου 2014 και ανακηρύχθηκαν με την υπ’ αριθμ.827/2014 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Κέρκυρας, κατόπιν της με αριθμ. πρωτ. οικ. 63332/44/19-7-2019 προσκλήσεως του Προέδρου του Περιφερειακού Συμβουλίου και Μωραΐτη Χρήστου, η οποία επιδόθηκε μέσα στη νόμιμη προθεσμία, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 165, 167,168 του Ν.3852/2010 και του άρθρου 6 παρ. 9 του Ν. 4071/11-4-2012.

Παρόντες στη συνεδρίαση ήταν :

1. Στασινόπουλος Γεώργιος του Ιωάννη Αντιπρόεδρος του Π.Σ.
2. Ιωάννης Φοντάνας του Νικολάου – Λόρις
3. Διονύσιος Στραβοράβδης του Παναγιώτη
4. Σπυρίδων Γαλιατσάτος του Μιχαήλ – Σωτηρίου
5. Σπυριδούλα – Σοφία Αγγουράκη του Δημητρίου
6. Κων/νος Γκούσης του Θεοδώρου
7. Μαρίνα Μοσχάτ του Ευαγγέλου
8. Σπυρίδων Βλαχόπουλος του Βασιλείου
9. Λουκία Κατωπόδη του Αντωνίου
10. Παναγιώτης Φιλίππου του Γεωργίου
11. Ανδρόνικος (Νικόλας) Βαλλιανάτος του Σωτηρίου
12. Σουσσάνα Πεφάνη του Αγγέλου
13. Αικατερίνη Βαγγελάτου του Γερασίμου
14. Θεόδωρος Καμπίτσης του Αναστασίου

15. Σπυρίδων Σπύρου του Πέτρου
16. Παναγιώτης (Τάκης) Μεταλληνός του Νικολάου
17. Γεώργιος Τσιλιμιδός του Γερασίμου
18. Χαρίλαος Μαρκουτσάς του Διονυσίου
19. Θεόδωρος Γουλής του Σπυρίδωνος
20. Ιωάννης Κορφιάτης του Χαραλάμπους
21. Αναστάσιος (Τάσος) Σαλβάνος του Στεφάνου
22. Γεώργιος Συγούρος του Αντωνίου

Απουσίαζαν αν και κλήθηκαν οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι:

1. Χρήστος Μωραΐτης του Γερασίμου, Πρόεδρος του Π.Σ.
2. Δημήτριος Μπιάγκης του Σπυρίδωνος, Γραμματέας του Π.Σ.
3. Αλέξανδρος Μιχαλάς του Διονυσίου
4. Διονύσιος – Φώτιος (Σάκης) Τσούκας του Παναγιώτη
5. Διονύσιος Μπάστας του Παύλου
6. Σπυρίδων Δραζίνος του Δημητρίου
7. Σταύρος Γρηγόρης του Γεωργίου
8. Σπυρίδων Τσιντήλας του Χρυσοστόμου
9. Θεόδωρος Βερύκιος του Δημητρίου
10. Ευστάθιος – Σωτήριος Κουρής του Σπυρίδωνος
11. Γεώργιος Καλούδης του Νικολάου
12. Χρυσάνθος Σαρλής του Μιχαήλ
13. Πραξιτέλης Σούνδιας του Δημητρίου
14. Αλέξανδρος Δεσύλλας του Γεωργίου
15. Σπυρίδων Χαγιάνης (Καμπάνης) του Γερασίμου
16. Χρήστος Άνθης του Κωνσταντίνου
17. Θεόδωρος Μπούκας του Ιωάννη
18. Νικόλαος Ποταμίτης του Βαπτιστή
19. Πατρίτσια Ντούττο – Σαμοΐλη του Κάρλο - Άλντο

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, επειδή σε σύνολο σαράντα ένα (41) Περιφερειακών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες είκοσι δύο (22) και ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

-----Παράλειψη-----

Στη συνεδρίαση ήταν παρόν η Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Κέρκυρας κ. Νικολέττα Πανδή, ο Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Κεφαλληνίας και Ιθάκης κ. Παναγής Δρακουλόγκωνας, ο Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Λευκάδας κ. Θεόδωρος Χαλικιάς.

-----Παράλειψη-----

Κατά τη συζήτηση της 1^{ης} Ε.Η.Δ. επερώτησης προσήλθε ο Περιφερειακός Σύμβουλος κ. Γεώργιος Καλούδης και ο Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ζακύνθου κ. Ελευθέριος Νιοτόπουλος.

Κατά τη συζήτηση του 1^{ου} Ε.Η.Δ. θέματος προσήλθε ο Περιφερειακός Σύμβουλος κ. Ευστάθιος – Σωτήριος Κουρής.

-----Παράλειψη-----

Στη συνεδρίαση προεδρεύει ο Αντιπρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου Ιονίων Νήσων κ. Γεώργιος Στασινόπουλος, λόγω δικαιολογημένης απουσίας του προέδρου κ. Χρήστου Μωραΐτη.

-----Παράλειψη-----

Στο σημείο αυτό, ο Αντιπρόεδρος του Περιφερειακού κ. Γεώργιος Στασινόπουλος, λόγω απουσίας του Γραμματέα του Π.Σ. κ. Δημητρίου Μπιάγκη κάλεσε την Αντιπολίτευση να προτείνει στο Περιφερειακό Συμβούλιο για να εκτελέσει καθήκοντα Γραμματέα. Προτάθηκε ο Περιφερειακός Σύμβουλος κ. Αναστάσιος (Τάσος) Σαλβάνος του Στεφάνου. Καθήκοντα Γραμματέα του Περιφερειακού Συμβουλίου εκτελεί ο Περιφερειακός Σύμβουλος κ. Αναστάσιος (Τάσος) Σαλβάνος.

-----Παράλειψη-----

Θέμα 5ο Η.Δ: Γνωμοδότηση για Έγκρισης Περιβαλλοντικών όρων για την λειτουργία υφιστάμενου ξενοδοχείου, φερόμενης ιδιοκτησίας της Ανώνυμης Εταιρίας «ΚΡΥΣΤΑΛΛΙΝΗ ΑΚΤΗ Α.Ε.» με διακριτικό τίτλο ``ΚΡΥΣΤΑΛΛΙΝΗ ΑΚΤΗ `` κατηγορίας 3 *** αστέρων δυναμικότητας 121 κλινών, εντός γηπέδου εμβαδού 6.083,95 τμ, που βρίσκεται στη θέση «Βλόντος», εντός περιοχής Π3 του Εθνικού Θαλάσσιου Πάρκου, εντός περιοχών του Δικτύου Natura 2000 και εκτός ορίων οικισμού Δ.Δ. Καλαμακίου – Δ.Ε. Λαγανά – Δ. Ζακύνθου Π.Ε. Ζακύνθου.

-----Παράλειψη-----

Με την έναρξη της συζήτησης ο Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ζακύνθου κ. Ελευθέριος Νιοτόπουλος, εισηγήθηκε τα κάτωθι:



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ & ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡ/ΝΤΟΣ, ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΣ/ΜΟΥ
Π.Ε. ΖΑΚΥΝΘΟΥ

Ταχ. Δνση : Διοικητήριο
Ταχ. Κώδ. : 291 00 Ζάκυνθος
Πληροφορ.: Χ. Ραυτόπουλος
Τηλέφωνο : 26953 60381-2
Τηλ/τυπο : 26953 60383
Email : raftopoulos@pin.gov.gr

Ζάκυνθος 10-06-2019
Αρ. Πρωτ. 36961/7089

Προς
Περιφέρεια Ιονίων Νήσων
Γεν. Δ/νση Διοίκησης, Οικονομικών
και Πληροφορικής
Δ/νση Διοίκησης
Τμήμα Συλλογικών Οργάνων
Σαμάρα 13
49100 Κέρκυρα

Κοιν.
Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Ζακύνθου

ΘΕΜΑ: Διαδικασία << Έγκρισης Περιβαλλοντικών όρων για την λειτουργία υφιστάμενου ξενοδοχείου, φερόμενης ιδιοκτησίας της Ανώνυμης Εταιρίας «**ΚΡΥΣΤΑΛΛΙΝΗ ΑΚΤΗ Α.Ε.**» με διακριτικό τίτλο “ ΚΡΥΣΤΑΛΛΙΝΗ ΑΚΤΗ ” κατηγορίας 3 *** αστέρων δυναμικότητας 121 κλινών, εντός γηπέδου εμβαδού 6.083,95 τμ, που βρίσκεται στη θέση «Βλόντος», εντός περιοχής Π3 του Εθνικού Θαλάσσιου Πάρκου, εντός περιοχών του Δικτύου Natura 2000 και εκτός ορίων οικισμού Δ.Δ. Καλαμακίου – Δ.Ε. Λαγανά – Δ. Ζακύνθου Π.Ε. Ζακύνθου.

ΣΧΕΤ.:

1. Ο Ν. 1650/1986 (ΦΕΚ 160/Α/18-10-86): «Για την Προστασία του Περιβάλλοντος», όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Το Ν. 3937/2011 (ΦΕΚ 60Α/31-03-2011) «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις»,
3. Ο Ν.4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α/2011): “Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος”.
4. Το Ν. 2160/93, που αναφέρεται στις ‘Ρυθμίσεις για τον Τουρισμό και άλλες διατάξεις’ (ΦΕΚ 118/Α).
5. Το ΠΔ χαρακτηρισμού του Εθνικού Θαλάσσιου Πάρκου Ζακύνθου (ΦΕΚ 906/Δ/22-12-99), όπως αυτό έχει τροποποιηθεί με το από 29-10-2003 ΠΔ (ΦΕΚ 1272/Δ).
6. Η ΚΥΑ αριθμ. οικ. 1649/45/2014 (ΦΕΚ 15Β/15-01-2014): «Εξειδίκευση των διαδικασιών γνωμοδοτήσεων και τρόπου ενημέρωσης του κοινού και συμμετοχής του ενδιαφερόμενου κοινού στη δημόσια διαβούλευση κατά την περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α της απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής υπ’αριθμ. 1958/2012 (ΦΕΚ Α 21), σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 19 παρ. 9 του ν. 4014/2011 (ΦΕΚ Α 209), καθώς και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας».
7. Η Υ.Α. 170225/2014 (ΦΕΚ 135/Β/27-01-2014): «Εξειδίκευση των περιεχομένων των φακέλων περιβαλλοντικής αδειοδότησης έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α’ της απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής με αρ.1958/2012 (Β’ 21) όπως ισχύει, σύμφωνα με το άρθρο 11 του ν. 4014/2011 (Α’ 209), καθώς και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας».
8. Ο Ν. 3199/2003 (ΦΕΚ 280/Α/2003): «Προστασία και διαχείριση των υδάτων – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2000/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 23^{ης} Οκτωβρίου 2000», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
9. Το Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ 24 Α’/13-02-12) «Ποινική προστασία του περιβάλλοντος – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/99/ΕΚ – Πλαίσιο παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/98/ΕΚ – Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής».

10. Την ΥΑ 1958/2012 «Κατάταξη δημόσιων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1 παράγραφος 4 του Ν. 4014/2011 (Α' 209)» (Β' 21), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
11. Την αριθμ. ΔΙΠΑ/οικ. Υ.Α. 37674/2016 (ΦΕΚ 2471/Β'/10-08-2016) «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012-Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1 παράγραφος 4 του Ν. 4014/21.9.2011 (ΦΕΚ 209/Α/2011)» όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
12. Η υπ' αριθμ.οικ.145116/02-02-2011 (ΦΕΚ Β'354/2011) ΚΥΑ: «Καθορισμός μέτρων, όρων και διαδικασιών για την επαναχρησιμοποίηση επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
13. Το με Αρ. Πρωτ. 32847/13740/19-04-2019 έγγραφο του Τμήματος Συλλογικών Οργάνων της Π.Ι.Ν. με το συνημμένο φάκελο σε ηλεκτρονική αλληλογραφία (email) της ΜΠΕ.

ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ

Η Μ.Π.Ε. του θέματος, η οποία μας διαβιβάσθηκε με το (13) σχετικό, για το έργο Έγκριση Περιβαλλοντικών όρων για την λειτουργία υφιστάμενου Ξενοδοχείου κατηγορίας 3 *** αφορά στην διερεύνηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από την λειτουργία υφιστάμενης ξενοδοχειακής μονάδας με την επωνυμία "ΚΡΥΣΤΑΛΛΙΝΗ ΑΚΤΗ" φερόμενης ιδιοκτησίας της Ανώνυμης Εταιρείας «ΚΡΥΣΤΑΛΛΙΝΗ ΑΚΤΗ Α.Ε.» στη θέση «Βλόντος» του Δ. Δ Καλαμακίου της Δημοτικής Ενότητας Λαγανά του Δήμου Ζακύνθου, σε εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμού γήπεδο εμβαδού 6.083,95 τ.μ. (σύμφωνα με το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα του έργου κλίμακας 1:200 του Τοπογράφου Μηχανικού κ. Βασιλόπουλου Χαράλαμπου) το οποίο απέχει 100 μέτρα από την Παραλία Καλαμακίου, 500 μέτρα από το τουριστικό κέντρο Καλαμακίου και 7 km από την πόλη της Ζακύνθου.

Επίσης το οικόπεδο ευρίσκεται στην περιοχή Π3 του Εθνικού Θαλάσσιου Πάρκου Ζακύνθου (ΕΘΠΖ), όπου επιτρέπεται η υπό όρους τουριστική ανάπτυξη σύμφωνα με το σχετικό Π.Δ. (ΦΕΚ 906/Δ/22-12-99), όπως αυτό τροποποιήθηκε με το από 27/11/03 ΠΔ (ΦΕΚ 1272/Δ/27-11-03).

Επιπλέον η θέση εγκατάστασης του ξενοδοχείου ευρίσκεται εντός των περιοχών που ανήκουν στο δίκτυο Natura 2000 και ειδικότερα στη περιοχή GR2210002 ΚΟΛΠΟΣ ΛΑΓΑΝΑ ΖΑΚΥΝΘΟΥ (ΑΚΡ. ΓΕΡΑΚΙ – ΚΕΡΙ) ΚΑΙ ΝΗΣΙΔΕΣ ΜΑΡΑΘΩΝΗΣΙ & ΠΕΛΟΥΖΟ.

Ο δρόμος πρόσβασης στο ξενοδοχείο είναι η 3η Επαρχιακή οδός Ζακύνθου – Καλαμακίου που διέρχεται νοτιοανατολικά του νησιού και ένα τμήμα της οποίας εφάπτεται στο οικόπεδο αναφοράς. Η πρόσβαση στην περιοχή μπορεί να γίνει και από μία κεντρική

οδική αρτηρία του νησιού, που είναι η Εθνική Ζακύνθου - Κερίου η οποία διέρχεται νότια του νησιού και οδηγεί στην τουριστική περιοχή του Λαγανά.

Το τουριστικό συγκρότημα έχει κατασκευασθεί σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 549/79 οικοδομική άδεια, της πολεοδομίας Ζακύνθου και αποτελείται από ένα κεντρικό κτίριο διώροφο με υπόγειο, δώμα και χώρο σοφίτας κάτω από την στέγη συνολικής δυναμικότητας 67 δωματίων και 121 κλινών.

Ακόμα διαθέτει :

- Κτίριο Σνακ Μπάρ κοντά στην πισίνα
- Κτίριο αποδυτηρίων & WC πισίνας
- Κτίριο με χρήση καταστήματος τουριστικών ειδών και ειδών πρώτης ανάγκης
- Κολυμβητική δεξαμενή (και με χρήση παιδικής)

Διαθέτει δε το υπ' αριθμ. 0428Κ012Α0020200 Ειδικό Σήμα Λειτουργίας Κύριων τουριστικών καταλυμάτων για σύνολο 121 κλινών εκ των οποίων 107 κλίνες είναι εγκεκριμένες και 14 κλίνες είναι με δήλωση του Ν. 2160/93.

Από την έκδοση της Α.Ε.Π.Ο με Α.Π. οικ. 163989/819 - Αθήνα 21/02/2007, ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. /ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ / ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ / ΤΜΗΜΑ ΓΕΝ. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ έως σήμερα, η ξενοδοχειακή μονάδα έχει υποστεί αλλαγές ως προς την λειτουργία - διαμόρφωση των εσωτερικών χώρων της.

Κατόπιν των ανωτέρω πραγματοποιείται η υπαγωγή του ξενοδοχείου στον Ν.4495/2017 με στοιχεία : α/α δήλωσης 10335233 , υπαγωγή α/α. πρωτ. 229810/05/02/2014 και ηλεκτρονικό κωδικό Α52ΑΕ69F2D63Α78Α.

Σύμφωνα με τη ΜΠΕ, η ύδρευση της μονάδας θα γίνεται από το υπάρχον δημοτικό δίκτυο ύδρευσης, σύμφωνα με την αριθμ. 593/1/04-03-2019 βεβαίωση της ΔΕΥΑΖ, ενώ τα στερεά απόβλητα της μονάδας θα συλλέγονται από τον Φορέα Διαχείρισης Στερεών αποβλήτων Ζακύνθου.

Όσον αφορά στην επεξεργασία και διάθεση των υγρών αποβλήτων σύμφωνα με τη ΜΠΕ προκύπτει ότι η μονάδα διαθέτει μονάδα επεξεργασίας και διάθεσης λυμάτων (βιολογικό καθαρισμό) που εξυπηρετεί 150 άτομα.

Επιπλέον έχει υποβληθεί φάκελος στοιχείων που αφορούν την επαναχρησιμοποίηση των υγρών αποβλήτων (Υδρογεωλογική μελέτη και μελέτη Σχεδιασμού και Εφαρμογής) σύμφωνα με την ΚΥΑ 145116/2011. και ο οποίος αποτελεί αυτοτελές τεύχος μέσα στον παρόντα φάκελο.

Η Υπηρεσία μας πραγματοποίησε αυτοψία στο χώρο του γηπέδου και διαπίστωσε ότι η ξενοδοχειακή μονάδα λειτουργούσε σε μερική δυναμικότητα.

Τέλος σας γνωρίζουμε ότι γνωμοδοτούμε θετικά για το περιεχόμενο του φακέλου της ΜΠΕ η οποία έχει συνταχθεί με βάση τις προβλεπόμενες προδιαγραφές και κατά την εκτίμησή μας ανταποκρίνεται σε γενικές γραμμές στους στόχους των προδιαγραφών αυτών, με την προϋπόθεση ότι η ξενοδοχειακή μονάδα θα πρέπει να διαθέτει σύμφωνη γνώμη του Εθνικού Θαλασσίου Πάρκου Ζακύνθου (ΕΘΠΖ) αναφορικά με τους ειδικούς περιορισμούς για το φωτισμό που ισχύουν για την περιοχή, κατόπιν εγκεκριμένης ειδικής μελέτης.

Ο ΑΝΑΠΛ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
Δ/ΝΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

Ε.Δ.
Χ.Α.
Φ. ΓΝ.

ΤΡΥΦΩΝΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ/Α

-----Παράλειψη-----

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση και το θέμα τέθηκε σε ψηφοφορία.

Κατά την ψηφοφορία παρόντες ήταν οι κάτωθι Περιφερειακοί Σύμβουλοι:

1. Στασινόπουλος Γεώργιος του Ιωάννη Αντιπρόεδρος του Π.Σ.
2. Ιωάννης Φοντάνας του Νικολάου – Λόρις
3. Διονύσιος Στραβοράβδης του Παναγιώτη
4. Σπυρίδων Γαλιατσάτος του Μιχαήλ – Σωτηρίου
5. Σπυριδούλα – Σοφία Αγγουράκη του Δημητρίου
6. Κων/νος Γκούσης του Θεοδώρου
7. Μαρίνα Μοσχάτ του Ευαγγέλου
8. Σπυρίδων Βλαχόπουλος του Βασιλείου
9. Ανδρόνικος (Νικόλας) Βαλλιανάτος του Σωτηρίου
10. Θεόδωρος Καμπίτσης του Αναστασίου
11. Σπυρίδων Σπύρου του Πέτρου
12. Ευστάθιος – Σωτήριος Κουρής του Σπυρίδωνος
13. Αναστάσιος (Τάσος) Σαλβάνος του Στεφάνου

-----Παράλειψη-----

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Το Περιφερειακό Συμβούλιο Ιονίων Νήσων γνωμοδοτεί θετικά για την Έγκριση Περιβαλλοντικών όρων για την λειτουργία υφιστάμενου ξενοδοχείου, φερόμενης ιδιοκτησίας της Ανώνυμης Εταιρίας «ΚΡΥΣΤΑΛΛΙΝΗ ΑΚΤΗ Α.Ε.» με διακριτικό τίτλο “ ΚΡΥΣΤΑΛΛΙΝΗ ΑΚΤΗ ” κατηγορίας 3 *** αστέρων

δυναμικότητας 121 κλινών, εντός γηπέδου εμβαδού 6.083,95 τμ, που βρίσκεται στη θέση «Βλόντος», εντός περιοχής Π3 του Εθνικού Θαλάσσιου Πάρκου, εντός περιοχών του Δικτύου Natura 2000 και εκτός ορίων οικισμού Δ.Δ. Καλαμακίου – Δ.Ε. Λαγανά – Δ. Ζακύνθου Π.Ε. Ζακύνθου, ως η εισήγηση.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξ. Αριθμό: **137-13/27.07.2019**

Ο Αντιπρόεδρος Π.Σ.

Ο Γραμματέας Π.Σ.

Γεώργιος Στασινόπουλος

Αναστάσιος (Τάσος) Σαλβάνος