



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από τα πρακτικά της με αριθμό 20ης/2019, έκτακτης συνεδρίασης του Περιφερειακού Συμβουλίου την Τετάρτη, 23 του μηνός Οκτωβρίου 2019, με τηλεδιάσκεψη.

**Αριθ. απόφασης 203-20/2019**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Τροποποίηση της υπ' αρ. 107-10/2019 απόφασης Π.Σ., με τίτλο "Έγκριση σχεδίου Προγραμματικής Σύμβασης για την υλοποίηση του έργου "Αποκατάσταση βλαβών στην κοινοτική αίθουσα Αγ. Ματθαίου " , λόγω αλλαγής του κυρίου του έργου.

Στην Κέρκυρα, σήμερα ημέρα Τετάρτη 23 Οκτωβρίου 2019 και ώρα 15:30 μ.μ. , αντί της προγραμματισμένης ώρας, 14:00 μ.μ., που αναγράφονταν στην πρόσκληση, λόγω σύσκεψης του Υφυπουργού Τουρισμού κ. Κόνσολα, με τους φορείς της Π.Ε. Κέρκυρας στην αίθουσα που θα πραγματοποιούνταν η συνεδρίαση, συνήλθαν στις αίθουσες συνεδριάσεων των Περιφερειακών Ενοτήτων ως εξής:

**ΚΕΡΚΥΡΑ :** Αίθουσα συνεδριάσεων της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων (Αλυκές Ποταμού).

**ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑ:** Διοικητήριο -Αργοστόλι /Πλατεία Βαλλιάνου,

**ΖΑΚΥΝΘΟΣ:** Διοικητήριο - 21ης Μαΐου

**ΛΕΥΚΑΔΑ:** Διοικητήριο - Αντ. Τζεβελέκη

συνήλθαν τα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων που αναδείχθηκαν κατά τις εκλογές της 2<sup>ης</sup> Ιουνίου 2019 και ανακηρύχθηκαν με την υπ' αριθμ.739/2019 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Κέρκυρας, των υπ' αριθμ. 200/2019 και 201/2019 αποφάσεων του Τριμελούς Διοικητικού Εφετείου Ιωαννίνων καθώς και με τις κατατεθείσες δηλώσεις αποποίησης εκλογής Περιφερειακών Συμβούλων, κατόπιν της υπ' αριθ. πρωτ. οικ. 90326/64/17-10-2019 πρόσκλησης του Προέδρου του Περιφερειακού Συμβουλίου Ιονίων Νήσων, σύμφωνα με την προαναφερθείσα απόφαση και με τα προβλεπόμενα των άρθρων 165 και 175 του Ν.3852/2010 όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύει.

Με την έναρξη της εκφώνησης του καταλόγου ο Περιφερειακός Σύμβουλος κ. Τηλέμαχος Γαβαλάς, εκπροσωπώντας την παράταξη "ΑΝ.Α.ΣΑ. Για τα Ιόνια Νησιά" δήλωσε ότι: "οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι της παράταξης " ΑΝ.Α.ΣΑ. Για τα Ιόνια Νησιά", αποχώρησαν από τη συνεδρίαση λόγω της καθυστέρησης της έναρξης, που τόσο η Περιφερειάρχης όσο και ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου δεν προνόησαν να αποφευχθεί, υποβαθμίζοντας το Συλλογικό όργανο, το Περιφερειακό Συμβούλιο".

*“Ο ίδιος δήλωσε ότι θα παραμείνει στην Συνεδρίαση, για λόγους ευγενείας, κατά το χαιρετισμό του Υφυπουργού αλλά στην συνέχεια για την συζήτηση των θεμάτων θα αποχωρήσει, οπότε κατά την εκφώνηση του καταλόγου να θεωρηθεί ΑΓΩΝ”.*

Παρόντες στη συνεδρίαση ήταν :

1. Νικόλαος Μουζακίτης του Σπυρίδωνος, Πρόεδρος Π.Σ.
2. Ολυμπία (Ολίβια) Καρδακάρη, Γραμματέας Π.Σ.
3. Γεώργιος Στασινόπουλος του Ιωάννη
4. Αμαλία-Ελένη Ανδριώτη-Σκορδίλη του Στεφάνου
5. Ανδρέας Κτενάς του Γεωργίου
6. Κωνσταντίνος Καποδίστριας του Δημητρίου
7. Ευστάθιος – Σωτήριος Κουρής του Σπυρίδωνος
8. Κωνσταντίνος Ζορμπάς του Δημητρίου
9. Εμμανουήλ Ορφανουδάκης του Γεωργίου
10. Σπυρίδων Ιωάννου του Δημητρίου
11. Αλέξανδρος Αλεξάκης του Ιωάννη
12. Αικατερίνη Μοθωναίου του Διονυσίου
13. Ιωάννης Αρμενιάκος του Γεωργίου
14. Αθανάσιος Λιβιτσάνης του Μιχαήλ
15. Χρήστος-Ηρακλής Σκούρτης του Πέτρου
16. Νικόλαος Μηλιώτης του Αναστασίου
17. Θεόδωρος (Μποκές) Τσουκαλάς του Διονυσίου
18. Αντώνιος Δουβίτσας του Ιωάννη
19. Αλεξάνδρα Μπαλού του Αριστείδη
20. Διονύσιος Κεφαλληνός του Παναγιώτη
21. Νικόλαος Γκισγκίνης του Γεωργίου
22. Ευγενία Κολυβά του Γεωργίου
23. Παναγιώτης Ποζίδης του Μενελάου
24. Δημήτριος Σπανός του Διονυσίου-Ευάγγελου
25. Ιωάννης Ροντογιάννης του Βασιλείου
26. Ιωάννης Αϊβατίδης του Γεωργίου
27. Στέφανος Σαμοΐλης του Κωνσταντίνου-Νικολάου
28. Βαρβάρα (Βέρα) Κορωνάκη του Σπυρίδωνος

Απουσίαζαν αν και κλήθηκαν οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι:

1. Αλέξανδρος Μιχαλάς του Διονυσίου
2. Σταύρος Τραυλός του Παναγή
3. Θεόδωρος Γαλιατσάτος του Αποστόλη
4. Τηλέμαχος Γαβαλάς του Σπυρίδωνος
5. Διονύσιος Μπάστας του Παύλου
6. Σπυρίδων Γαλιατσάτος του Μιχαήλ-Σωτηρίου
7. Κυριάκος Σταμούλης του Αναστασίου
8. Θεόδωρος Χαλικιάς του Ιωάννη
9. Ελευθέριος Νιστόπουλος του Δημητρίου
10. Παναγής Δρακουλόγκωνας του Βασιλείου
11. Σπυρίδων Σπύρου του Πέτρου
12. Χαράλαμπος Χαραλάμπους του Μιχαήλ
13. Χαράλαμπος Βυθούλας του Σωτηρίου

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, επειδή σε σύνολο σαράντα ένα (41) Περιφερειακών Συμβούλων βρέθηκαν παρόντες είκοσι οκτώ (28) και ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα η Περιφερειάρχης Ιονίων Νήσων κα Ρόδη Κράτσα – Τσαγκαροπούλου.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Υφυπουργός Τουρισμού κ. Εμμανουήλ Κόνσολας, ο οποίος αφού χαιρέτησε το Περιφερειακό Συμβούλιο και ενημέρωσε για τις συσκέψεις που είχε πραγματοποιήσει στην Κέρκυρα, απευθύνθηκε και στους επικεφαλής των παρατάξεων προκειμένου να διατυπώσουν τις απόψεις τους για θέματα Τουριστικής Πολιτικής.

-----Παράλειψη-----

Μετά την εκφώνηση του καταλόγου προσήλθε ο Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Κεφαλληνίας και Ιθάκης κ. Σταύρος Τραύλος και ο Περιφερειακός Σύμβουλος Χαράλαμπος Χαραλάμπους.

-----Παράλειψη-----

Θέμα 14ο Η.Δ: Τροποποίηση της υπ' αρ. 107-10/2019 απόφασης Π.Σ., με τίτλο "Έγκριση σχεδίου Προγραμματικής Σύμβασης για την υλοποίηση του έργου "Αποκατάσταση βλαβών στην κοινοτική αίθουσα Αγ. Ματθαίου", λόγω αλλαγής του κυρίου του έργου.

-----Παράλειψη-----

Με την έναρξη της συζήτησης η Περιφερειάρχης Ιονίων Νήσων κ. Ρόδη Κράτσα – Τσαγκαροπούλου, εισηγήθηκε τα κάτωθι:



## ΣΧΕΔΙΟ

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ**

**ΚΕΡΚΥΡΑ, ....-10-2019**

**Αρ. Πρωτ.: .....**

Ταχ. Δ/νση : Σπ. Σαμάρα 13  
Ταχ. Κώδικας : 49131- Κέρκυρα  
Τηλέφωνο : 2661362300

**ΠΡΟΣ: Περιφερειακό Συμβούλιο  
Περιφέρειας Ιονίων Νήσων**

### **ΘΕΜΑ: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΥΠ' ΑΡ. 107-10/2019 ΑΠΟΦΑΣΗΣ Π.Σ. ΛΟΓΩ ΑΛΛΑΓΗΣ ΤΟΥ ΚΥΡΙΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ.**

#### **ΕΙΣΗΓΗΣΗ**

Με την υπ' αρ. 107-10/2019 Απόφαση Π.Σ. εγκρίθηκε η σύναψη προγραμματικής σύμβασης μεταξύ του Δήμου Κέρκυρας και της ΠΙΝ/ ΠΕ Κέρκυρας για την υλοποίηση του έργου "ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΒΛΑΒΩΝ ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΙΚΗ ΑΙΘΟΥΣΑ ΑΓ. ΜΑΤΘΑΙΟΥ". Όμως με το Ν.4600/2019 έγινε η διάσπαση του Δήμου Κέρκυρας και συστήθηκαν οι νέοι Δήμοι Βόρειας Κέρκυρας, Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων και ο Δήμος Νότιας Κέρκυρας. Κατόπιν αυτού κρίνεται σκόπιμη η τροποποίηση της υπ' αρ. 107-10/2019 Απόφαση Π.Σ. λόγω αλλαγής του Κυρίου του έργου.

Η αναφερόμενη Προγραμματική Σύμβαση έχει ως αντικείμενο την μεταβίβαση αρμοδιότητας από το Δήμο Νότιας Κέρκυρας (ως Κύριο του έργου) πλέον στην Περιφέρεια Ιονίων Νήσων / Π.Ε. Κέρκυρας (φορέας υλοποίησης), για την υλοποίηση των εργασιών αποκατάστασης βλαβών στο ισόγειο και τον Α' όροφο της Κοινοτικής Αίθουσας Αγ. Ματθαίου.

Οι εργασίες αφορούν :

- Γενικές επισκευές όπως καθαιρέσεις επιχρισμάτων και κατασκευή νέων
- Επισκευές κουφωμάτων
- Χρωματισμοί
- Επισκευές υδραυλικών & ηλ/κών εγκαταστάσεων
- Κατασκευές χωρισμάτων
- Όποια άλλη εργασία παραστεί αναγκαία για τεχνικά και λειτουργικά άρτια επισκευή του κτιρίου.

Η συνολική δαπάνη της παρέμβασης ανέρχεται στο ποσό των 100.000,00€ και θα χρηματοδοτηθεί από ταμειακά υπόλοιπα της Π.Ε. Κέρκυρας.

Με την παρούσα παρακαλούμε όπως εισαχθεί ως θέμα στο Περιφερειακό Συμβούλιο η έγκριση της τροποποίησης του σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης σύμφωνα με το συνημμένο στην παρούσα σχέδιο.

Κατόπιν τούτων εισηγούμαστε στο Περιφερειακό Συμβούλιο: την έγκριση της τροποποίησης του σχεδίου της ανωτέρω αναφερομένης Προγραμματικής Σύμβασης λόγω αλλαγής του Κυρίου του Έργου, και την εξουσιοδότηση του Περιφερειάρχη για την υπογραφή της Προγραμματικής Σύμβασης με τον Δήμο Νότιας Κέρκυρας για την υλοποίηση του έργου «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΒΛΑΒΩΝ ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΙΚΗ ΑΙΘΟΥΣΑ ΑΓ. ΜΑΤΘΑΙΟΥ (ΙΣΟΓΕΙΟ & Α' ΟΡΟΦΟΣ)».

**ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ :**  
Σχέδιο προγραμματικής Σύμβασης

Η ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ  
ΠΕ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

ΑΝΔΡΙΩΤΗ ΑΜΑΛΙΑ - ΕΛΕΝΗ

**Αρ. Πρωτ.:**

**ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ**

του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010

**ΤΙΤΛΟΣ:**

**«ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΒΛΑΒΩΝ ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΙΚΗ ΑΙΘΟΥΣΑ ΑΓ.  
ΜΑΤΘΑΙΟΥ (ΙΣΟΓΕΙΟ & Α΄ ΟΡΟΦΟΣ)»**

**Μεταξύ των συμβαλλομένων:**

- 1) Περιφέρειας Ιονίων Νήσων - Περιφερειακής Ενότητας Κέρκυρας**
- 2) Δήμος Νότιας Κέρκυρας**

**( Κέρκυρα, .... / ... / 2019 )**  
**ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ**

Στην Κέρκυρα σήμερα, στις ..... 2019, ημέρα ....., οι ακόλουθοι συμβαλλόμενοι:

1. Η Περιφέρεια Ιονίων Νήσων - Περιφερειακή Ενότητα Κέρκυρας (φορέας υλοποίησης), η οποία εδρεύει στην Κέρκυρα και εκπροσωπείται κατά τον νόμο από την Περιφερειάρχη κ. Ρόδη Κράτσα - Τσαγκαρούλου, και

2. Ο Δήμος Νότιας Κέρκυρας (κύριος του έργου), ο οποίος εδρεύει στη ..... Κέρκυρας και εκπροσωπείται κατά το νόμο από το Δήμαρχο κ. Κων/νο Λέσση,

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 100 και 163 παρ. ζ του Ν. 3852/2010.
2. Τον Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων Π.Δ. 147/10 (ΦΕΚ Α240), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 225 παρ.5 του Ν.3463/2006(Α'114) «Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων».
4. Τις διατάξεις του Ν. 4071/2012 (ΦΕΚ Τ. Α' -85/11.04.2012),
5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 80/2016.
6. Το Ν.4600/2019 με τον οποίο έγινε η διάσπαση του Δήμου Κέρκυρας και συστήθηκαν οι νέοι Δήμοι Βόρειας Κέρκυρας, Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων και ο Δήμος Νότιας Κέρκυρας.
7. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 σύμφωνα με τις τροποποιήσεις που ισχύουν.
8. Την υπ. Αριθμ 170-10/2019 Απόφαση του Π.Σ. της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων,
9. Την υπ. Αριθμ ...../2019 Απόφαση του Π.Σ. της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων,
10. Την υπ. Αριθμ. .... /2019 Απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Νότιας Κέρκυρας,
11. Την υπ. αριθμ. .... Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Ιονίων Νήσων περί «Έγκρισης και διάθεσης πίστωσης για δαπάνες της Π.Ε. Κέρκυρας».

συμφωνούν και συναποδέχονται τα ακόλουθα:

**Προοίμιο – Περιεχόμενα**

Η σύμβαση αυτή περιέχει τα εξής κεφάλαια:

- Σκοπός Αντικείμενο της Σύμβασης (Άρθρο 1)
- Περιγραφή του έργου (Άρθρο 2)
- Τρόπος εκτέλεσης των έργων (Άρθρο 3)
- Όργανα που αποφασίζουν και γνωμοδοτούν σε θέματα έργων που μελετώνται ή εκτελούνται με την παρούσα Προγραμματική Σύμβαση (Άρθρο 4)
- Επιτροπή παρακολούθησης του έργου (Άρθρο 5)
- Δαπάνη χρηματοδότηση του έργου (Άρθρο 6)
- Χρονική Διάρκεια της Σύμβασης (Άρθρο 7)
- Χρονοδιάγραμμα (Άρθρο 8)
- Τροποποίηση της σύμβασης (Άρθρο 9)
- Διαχείριση του έργου (Άρθρο 10)

- Δικαιώματα και υποχρεώσεις των συμβαλλομένων (Άρθρο 11)
- Ρήτρες (Άρθρο 12)
- Ακροτελεύτιο (Άρθρο 13)

### **ΑΡΘΡΟ 1: Σκοπός - Αντικείμενο της Σύμβασης**

Σκοπός της παρούσης Προγραμματικής Σύμβασης είναι η αποκατάσταση βλαβών στην Κοινοτική Αίθουσα Αγ. Ματθαίου (Ισόγειο & Α΄ Όροφος), μέσα στα διοικητικά όρια της Περιφερειακής Ενότητας Κέρκυρας.

Ειδικότερα, στο πλαίσιο υλοποίησης του Έργου και για τους σκοπούς της παρούσας σύμβασης, ο Φορέας Υλοποίησης αναλαμβάνει να εκτελέσει τις παρακάτω ενέργειες (ενδεικτικά):

1. Ωρίμανση του Έργου (έλεγχος πληρότητας, θεώρηση ή σύνταξη μελετών και λήψη των απαιτούμενων αδειοδοτήσεων και εγκρίσεων).
2. Οργάνωση και σχεδιασμό υλοποίησης.
3. Σύνταξη ή/και Επικαιροποίηση διακηρύξεων.
4. Διενέργεια διαδικασιών ανάθεσης και επιλογής αναδόχου σύμφωνα με τη νομοθεσία Δημοσίων Συμβάσεων.
5. Υπογραφή των σχετικών συμβάσεων με αναδόχους.
6. Σύνταξη και υποβολή τεχνικών δελτίων τροποποιήσεων στο ΠΔΕ εφόσον χρειαστεί.
7. Διαχείριση και παρακολούθηση της υλοποίησης του Έργου.
8. Παρακολούθηση χρηματορρών και εκτέλεση πληρωμών σε βάρος του προϋπολογισμού του Έργου.
9. Παραλαβή του Έργου στο σύνολό του (στις περιπτώσεις τεχνικών έργων έως και την οριστική παραλαβή).
10. Παράδοση του Έργου σε πλήρη λειτουργία στον Κύριο του Έργου με πλήρη τεχνική και οικονομική τεκμηρίωση.

Ο Φορέας Υλοποίησης, στις περιπτώσεις δημοσίων συμβάσεων τεχνικών έργων και μελετών, δια των αρμοδίων οργάνων και του προσωπικού του, ασκεί όλα τα καθήκοντα της Προϊσταμένης Αρχής και της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, όπως αυτά προβλέπονται στη νομοθεσία περί Δημοσίων Έργων.

### **ΑΡΘΡΟ 2: Περιγραφή του Έργου**

Το έργο περιλαμβάνει τη μελέτη και εκτέλεση των εργασιών :

- Γενικές επισκευές όπως καθαιρέσεις επιχρισμάτων και κατασκευή νέων
- Επισκευές κουφωμάτων
- Χρωματισμοί
- Επισκευές υδραυλικών & ηλ/κών εγκαταστάσεων
- Κατασκευές χωρισμάτων
- Όποια άλλη εργασία παραστεί αναγκαία για τεχνικά και λειτουργικά άρτια επισκευή του κτιρίου.



### **Άρθρο 3: Τρόπος εκτέλεσης των έργων**

1. Η Π.Ε. Κέρκυρας θα αναλάβει τη μελέτη και εκτέλεση των παραπάνω εργασιών.  
Η μελέτη έχει εκπονηθεί από τη Δ/νση Τεχνικών έργων /ΠΕΚ. Το έργο θα εκτελεστεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Ν. 4412/2016.
2. Ο Δήμος Νότιας Κέρκυρας θα αναλάβει:
  - τη συντήρηση του έργου μετά την ολοκλήρωση του
  - την παρακολούθηση της καλής λειτουργίας των εγκαταστάσεων.

### **Άρθρο 4: Όργανα που αποφασίζουν και γνωμοδοτούν σε θέματα έργων που μελετώνται ή εκτελούνται με την παρούσα Προγραμματική Σύμβαση**

- 1) Φορέας κατασκευής του έργου είναι η Περιφερειακή Ενότητα Κέρκυρας (Δ/νση Τεχνικών Έργων).
- 2) «Διευθύνουσα Υπηρεσία» ή «Επιβλέπουσα Υπηρεσία» είναι το Τμήμα Κτηριακών & Υδραυλικών Έργων της Δ/νσης Τεχνικών Έργων της Π.Ε Κέρκυρας, στελεχωμένη με το απαιτούμενο επιστημονικό και λοιπό προσωπικό με το οποίο θα συμπράξει και ο φορέας εκτέλεσης του έργου όπου απαιτείται.
- 3) «Προϊσταμένη Αρχή» ή «Εποπτεύουσα Αρχή» είναι η Δ/νση Τεχνικών Έργων της Π.Ε Κέρκυρας και κατά περίπτωση σύμφωνα με το Π.Δ. 7/2013 η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων.
- 4) Η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων σύμφωνα με το άρθρο 176 Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει με το άρθρο 5 του Ν. 4071/2012 (ΦΕΚ 85Α' /11.4.2012) είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση των όρων , τη σύνταξη των διακηρύξεων και τη διεξαγωγή και κατακύρωση των δημοπρασιών και διαγωνισμών, καθώς και τη συγκρότηση των ειδικών επιτροπών διεξαγωγής και αξιολόγησης από μέλη της ή ειδικούς επιστήμονες, υπαλλήλους της Περιφέρειας ή Δημοσίου υπαλλήλους.
- 5) Η συγκρότηση των επιτροπών για τη διεξαγωγή των δημοπρασιών και την αξιολόγηση των προσφορών θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 26 Ν. 4024/2011(ΦΕΚ Α' 226/2011) & σε συνδυασμό με το άρθρο .
- 6) Επιβλέποντες για την σύνταξη των μελετών και εκτέλεση των έργων της Π.Σ. ορίζονται Μηχανικοί (απόφοιτοι Α.Ε.Ι.) ή (απόφοιτοι Τ.Ε.Ι.) της Δ/νσης Τεχνικών Έργων της Π.Ε Κέρκυρας και το προσωπικό με το οποίο θα συμπράξει ο φορέας εκτέλεσης του έργου όπου απαιτείται.
- 7) Τεχνικά Συμβούλια. Το Συμβούλιο Δημοσίων Έργων της Π.Ε Κέρκυρας
- 8) Αιτήσεις θεραπείας. Σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 «*Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης -Πρόγραμμα Καλλικράτης*», αρμόδιος να αποφανθεί επί των αιτήσεων θεραπείας του αναδόχου του έργου είναι ο Ελεγκτής Νομιμότητας, ο οποίος προΐσταται της Αυτοτελούς Υπηρεσίας Εποπτείας ΟΤΑ, η οποία έχει συσταθεί με τον ως άνω νόμο. Μέχρι την έναρξη λειτουργίας της υπηρεσίας αυτής, αρμόδιος να αποφαινεται επί των ανωτέρω αιτήσεων είναι, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 238 παρ 1 του ίδιου νόμου, ο Γενικός Γραμματέας της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης (σύμφωνα και με το Π.Δ. 7/2013).

### **Άρθρο 5: Επιτροπή Παρακολούθησης της σύμβασης**

Τα συμβαλλόμενα μέρη ,εκτιμώντας τη σοβαρότητα του αντικείμενου της σύμβασης, συμφωνούν στη συγκρότηση της Επιτροπής Παρακολούθησης, για την παρακολούθηση της εφαρμογής της παρούσας προγραμματικής σύμβασης, στα πλαίσια εφαρμογής του άρθρου 100 παρ. 2.α. του Ν. 3852/2010 «*Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα*

Καλλικράτης» (Φ.Ε.Κ. 87/ Α' /7-06-10) όπως τροποποιήθηκε από το Ν. 4071/2012 (ΦΕΚ 85/11.4.2012) ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση ενσωμάτωσης οδηγίας 2009/50/ΕΚ» και ισχύει σήμερα .

Η επιτροπή παρακολούθησης είναι τριμελής και αποτελείται από :

- 1) Από δύο εκπροσώπους της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων-(Π.Ε Κέρκυρας), με τους αναπληρωτές τους, ένας εκ των οποίων ορίζεται ως πρόεδρος της επιτροπής,
- 2) Έναν Εκπρόσωπο του Δήμου Νότιας Κέρκυρας, με τον αναπληρωτή του.

Οι εκπρόσωποι της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων (Π.Ε Κέρκυρας) θα ορισθούν με απόφαση του Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων και ο εκπρόσωπος του Δήμου Νότιας Κέρκυρας θα ορισθεί με απόφαση του Δημάρχου.

Η Επιτροπή Παρακολούθησης παρακολουθεί την εκτέλεση των έργων και την τήρηση των όρων της σύμβασης. Η επιτροπή στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων της θα κάνει αναφορές πορείας εκτέλεσης των έργων και την τήρηση ή/και θα εισηγείται κάθε τι που κρίνει σκόπιμο στα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων μερών για την καλύτερη εκτέλεση του προγράμματος που προβλέπει η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση και , γενικότερα, για την ορθή εφαρμογή της.

Η Επιτροπή Παρακολούθησης θα συνεδριάζει, μετά από πρόσκληση του προέδρου , με την παρουσία όλων των μελών της οποτεδήποτε αυτό κριθεί αναγκαίο.

Τα πρακτικά των συνεδριάσεων της Επιτροπής θα τηρούνται και φυλάσσονται από τον γραμματέα της επιτροπής.

Το έργο της Επιτροπής Παρακολούθησης θα διαρκέσει καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της παρούσας Σύμβασης.

#### **Άρθρο 6: Δαπάνη -Χρηματοδότηση του έργου**

Η προεκτιμώμενη δαπάνη για την υλοποίηση του έργου είναι 100.000,00 €, συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, και θα καλυφθεί από την Περιφέρεια Ιονίων Νήσων / Π.Ε. Κέρκυρας.

Πιο συγκεκριμένα το έργο θα χρηματοδοτηθεί κατά 100.000 € από τον Κ.Α. ...., του προϋπολογισμού της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων.

#### **Άρθρο 7: Χρονική διάρκεια της σύμβασης**

Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της και λήγει με την ολοκλήρωση του Έργου και την παράδοσή του σε πλήρη λειτουργία από το Φορέα Υλοποίησης στον Κύριο του Έργου.

Η διάρκεια υλοποίησης του Έργου καθορίζεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι και οποιεσδήποτε τροποποιήσεις της που υπερβαίνουν τους 6 μήνες γίνονται μετά από σύμφωνη γνώμη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης.

#### **Άρθρο 8: Χρονοδιάγραμμα**

Τα έργα του άρθρου 2 θα εκτελεστούν σύμφωνα όπως τα ετήσια προγράμματα που συντάσσονται από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία και εγκρίνονται σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 5 του Π.Δ/τος 437/81, που ισχύουν και για τη θεώρηση και έγκριση των μελετών.

#### **Άρθρο 9: Τροποποίηση της σύμβασης**

1. Τροποποίηση της Π.Σ. μπορεί να γίνει και απαιτείται η σύμφωνη γνώμη των συμβαλλομένων μερών μετά από σχετική απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου για τη Περιφέρεια Ιονίων Νήσων και του Δημοτικού Συμβουλίου για το Δήμο Κέρκυρας.
2. Η μη άσκηση δικαιωμάτων, η παράλειψη υποχρεώσεων, η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς τη σύμβαση αυτή ή η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η παρούσα, από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαιώματα ούτε απαλλαγή από υποχρέωσή τους ούτε αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη, που δεν αναγνωρίζονται ρητά από την παρούσα σύμβαση.

#### **Άρθρο 10: Διαχείριση του έργου**

Η Π.Ε. Κέρκυρας θα προβεί στην υλοποίηση των εργασιών της παρούσας, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, και θα κάνει την παραλαβή αυτών.

Το έργο μετά την παραλαβή του θα παραδοθεί προς χρήση στο Δήμο Κέρκυρας για τη διαχείριση του.

#### **Άρθρο 11: Δικαιώματα και υποχρεώσεις των συμβαλλομένων**

- Η Π.Ε. Κέρκυρας αναλαμβάνει:
- Τη μελέτη και εκτέλεση εργασιών :
  - ο Γενικές επισκευές όπως καθαυρέσεις επιχρισμάτων και κατασκευή νέων
  - ο Επισκευές κουφωμάτων
  - ο Χρωματισμοί
  - ο Επισκευές υδραυλικών & ηλ/κών εγκαταστάσεων
  - ο Κατασκευές χωρισμάτων
  - ο Όποια άλλη εργασία παραστεί αναγκαία για τεχνικά και λειτουργικά άρτια επισκευή του κτιρίου.

Π/Υ 100.000,00€.

Για το λόγο αυτό:

- Θα συντάξει και εγκρίνει τη μελέτη που θα συνταχθεί από την Τεχνική της Υπηρεσία σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 και θα βαρύνει εξ' ολοκλήρου το ΠΔΕ της Π.Ε. Κέρκυρας.
- Θα δημοπρατήσει και εκτελέσει το έργο (σύμφωνα με το Ν. 4412/2016). Για το λόγο αυτό θα αξιοποιήσει το υπάρχον στελεχιακό δυναμικό της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Κέρκυρας.
- Θα παραλάβει για χρήση το έργο και θα κάνει την προσωρινή και οριστική παραλαβή αυτού.

Θα παραλάβει για χρήση το έργο και θα κάνει την προσωρινή και οριστική παραλαβή αυτού.

- Ο Δήμος Νότιας Κέρκυρας αναλαμβάνει τη συντήρηση και την παρακολούθηση καλής λειτουργίας του κτιρίου μετά το πέρας του έργου.

#### **Άρθρο 12: Ρήτρες – Επίλυση Διαφορών**

Η παράβαση οποιοδήποτε από τους όρους αυτής της σύμβασης, που θεωρούνται όλοι ουσιώδεις, από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο άλλο το δικαίωμα να αξιώσει αποκατάσταση των αντισυμβατικών ενεργειών σε εύλογο χρόνο. Σε περίπτωση αδυναμίας ή αμέλειας προς αποκατάσταση από της πλευράς του ενός μέρους έχει ο αντισυμβαλλόμενος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημιά.

Τα συμβαλλόμενα μέρη έχουν αμοιβαία υποχρέωση να καταβάλλουν κάθε δυνατή προσπάθεια για τη διευθέτηση των ζητημάτων που τυχόν ανακύπτουν και να μεριμνούν για τη συμβιβαστική επίλυση των διαφορών, που ενδεχόμενα να προκύπτουν μεταξύ τους από την εφαρμογή της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και που δεν θα διευθετείται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, δύναται να επιλύεται από τα καθ' ύλην αρμόδια Δικαστήρια της Κέρκυρας (της έδρας του Κυρίου του Έργου).

### **Άρθρο 13: Ακροτελεύτιο**

Η παρούσα σύμβαση αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε για το περιεχόμενό της υπογράφεται ως ακολούθως σε τέσσερα (4) αντίτυπα από τα οποία έκαστος των συμβαλλομένων θα λάβει δύο (2).

#### **ΤΑ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΑ ΜΕΡΗ**

Για την  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ – Π.Ε. ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Για το  
Δήμο Νότιας Κέρκυρας

Η ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ  
ΡΟΔΗ ΚΡΑΤΣΑ - ΤΣΑΓΚΑΡΟΠΟΥΛΟΥ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΛΕΣΣΗΣ

-----Παράλειψη-----

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση και το θέμα τέθηκε σε ψηφοφορία.

Κατά την ψηφοφορία παρόντες ήταν οι κάτωθι Περιφερειακοί Σύμβουλοι:

1. Νικόλαος Μουζακίτης του Σπυρίδωνος, Πρόεδρος Π.Σ.
2. Ολυμπία (Ολίβια) Καρδακάρη, Γραμματέας Π.Σ.
3. Γεώργιος Στασινόπουλος του Ιωάννη
4. Αμαλία-Ελένη Ανδριώτη-Σκορδίλη του Στεφάνου
5. Σταύρος Τραυλός του Παναγή
6. Ανδρέας Κτενάς του Γεωργίου
7. Κωνσταντίνος Καποδίστριας του Δημητρίου
8. Ευστάθιος – Σωτήριος Κουρής του Σπυρίδωνος
9. Κωνσταντίνος Ζορμπάς του Δημητρίου
10. Εμμανουήλ Ορφανουδάκης του Γεωργίου
11. Σπυρίδων Ιωάννου του Δημητρίου
12. Αλέξανδρος Αλεξάκης του Ιωάννη
13. Αικατερίνη Μοθωναίου του Διονυσίου
14. Ιωάννης Αρμενιάκος του Γεωργίου
15. Χρήστος-Ηρακλής Σκούρτης του Πέτρου
16. Νικόλαος Μηλιώτης του Αναστασίου
17. Θεόδωρος (Μποκές) Τσουκαλάς του Διονυσίου
18. Αντώνιος Δουβίτσας του Ιωάννη
19. Αλεξάνδρα Μπαλού του Αριστείδη
20. Χαράλαμπος Χαραλάμπους του Μιχαήλ
21. Διονύσιος Κεφαλληνός του Παναγιώτη
22. Νικόλαος Γκισγκίνης του Γεωργίου
23. Ευγενία Κολυβά του Γεωργίου
24. Παναγιώτης Ποζίδης του Μενελάου
25. Δημήτριος Σπανός του Διονυσίου-Ευάγγελου
26. Ιωάννης Αϊβατίδης του Γεωργίου
27. Στέφανος Σαμοΐλης του Κωνσταντίνου-Νικολάου

-----Παράλειψη-----

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ  
(Επί των παρόντων)**

Το Περιφερειακό Συμβούλιο Ιονίων Νήσων εγκρίνει:

- την τροποποίηση της υπ' αρ. 107-10/2019 απόφασης Π.Σ., με τίτλο "Έγκριση σχεδίου Προγραμματικής Σύμβασης για την υλοποίηση του έργου "Αποκατάσταση βλαβών στην κοινοτική αίθουσα Αγ. Ματθαίου", λόγω αλλαγής του κυρίου του έργου, ως η εισήγηση.
- Το επισυναπτόμενο στην εισήγηση σχέδιο προγραμματικής Σύμβασης, με τίτλο "Αποκατάσταση βλαβών στην κοινοτική αίθουσα Αγ. Ματθαίου", μεταξύ των συμβαλλομένων Περιφέρειας Ιονίων Νήσων – Περιφερειακής Ενότητας Κέρκυρας και Δήμου Νότιας Κέρκυρας, ως η εισήγηση.

Οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι της παράταξης "Λαϊκή Συσπείρωση Ιονίων Νήσων" κ.κ. Αλεξάνδρα Μπαλού του Αριστεΐδη, Χαράλαμπος Χαραλάμπους του Μιχαήλ, Διονύσιος Κεφαλληνός του Παναγιώτη, Νικόλαος Γκισγκίνης του Γεωργίου, Ευγενία Κολουβά του Γεωργίου, δήλωσαν ότι ψηφίζουν ΛΕΥΚΟ.

Ο επικεφαλής της παράταξης "Ανυπότακτο Ιόνιο" κ. Στέφανος Σαμοΐλης του Κωνσταντίνου-Νικολάου δήλωσε ΛΕΥΚΟ.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αυξ. αριθμό **203-20/23-10-2019**.

**Ο Πρόεδρος Π.Σ.**

**Η Γραμματέας Π.Σ.**

**Νικόλαος Μουζακίτης**

**Ολυμπία (Ολίβια) Καρδακάρη**