



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
& ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ

Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ – ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Ταχ. Διεύθυνση: ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟ
Ταχ. Κώδικας: 31100
Πληροφορίες: Θ. Φέτσης
Τηλέφωνο.: 2645360710
Fax : 2645360724

Λευκάδα 10-01-2020
Αρ.Πρωτ.: οικ.2098/310

ΠΡΟΣ: Περιφερειακό Συμβούλιο
Περιφέρειας Ιονίων Νήσων
Σαμάρα 13
Κέρκυρα

ΘΕΜΑ: Παράτασης μίσθωσης ακινήτου που στεγάζεται το Κέντρο Εκπαιδευτικής και Συμβουλευτικής Υποστήριξης (Κ.Ε.Σ.Υ.) Ν. Λευκάδας.

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτη».
2. Τις διατάξεις του του ν. 4412/2016 (Α' 147) "Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»
3. Τις διατάξεις του Ν. 4270/2014 (ΦΕΚ 143/Α/2014) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση οδηγίας 2011/85/ΕΕ-δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις)».
4. Τις διατάξεις του Ν. 4250/26-03-2014 (ΦΕΚ74/Α/2014) « διοικητικές απλουστεύσεις – Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημόσιου Τομέα – Τροποποίηση Διατάξεων του π.δ. 318/1992 και λοιπές ρυθμίσεις»
5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 147/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Ιόνιων Νήσων», όπως τροποποιήθηκε με την αριθμ. 276433/ 10-11-2017 απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, «Έγκριση της 181-17/16.09.2017 (ορθή επανάληψη) απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Ιονίων Νήσων, με την οποία τροποποιείται ο Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων.» (ΦΕΚ 4083/ τ.Β' / 23-11-2017).
6. Το Π.Δ. 80/2016 (Α' 145) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»
7. Του κεφαλαίου Ε' του Π.Δ. 242/1996 «Καθορισμός προϋποθέσεων, τρόπου και διαδικασίας για την εκμίσθωση, δωρεά την παραχώρηση της χρήσης, την εκποίηση, τη μίσθωση και την αγορά ακινήτων και κινητών πραγμάτων των νομαρχιακών αυτοδιοικήσεων».
8. Την αριθμ. 27/13808/22-3-2011 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης βάσει της οποίας «οι δαπάνες στέγασης των περιφερειακών υπηρεσιών του Υπουργείου Παιδείας, Δια Βίου Μάθησης και Θρησκευμάτων και με μίσθωση, καθώς και η αντιμετώπιση των λειτουργικών δαπανών των υπηρεσιών αυτών, εξακολουθούν για το έτος 2011 και μέχρι οριστικής διευθέτησης του θέματος σε συνεργασία με τα Υπουργεία Οικονομικών και Παιδείας, Δια Βίου Μάθησης και Θρησκευμάτων, να εντάσσονται στους προϋπολογισμούς των Περιφερειών.
9. Τις διατάξεις του Ν.4547/2018 (ΦΕΚ 102/12-06-2018 Α') "Αναδιοργάνωση των δομών υποστήριξης της πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης και άλλες διατάξεις".
10. Τους όρους της αριθμ.πρωτ.Δ.ΟΙΚ. 210/20-01-2010 Διακήρυξης Μειοδοτικής Δημοπρασίας Μίσθωσης Οικήματος, της ΝΑ Λευκάδας, για την στέγαση του Κέντρου Διαφορογνώσης Διάγνωσης & Υποστήριξης Ειδικών Εκπαιδευτικών Αναγκών (ΚΕΔΔΥ) Ν. Λευκάδας.
11. Τους όρους της απο 24-03-2010 συναφθείσας Σύμβασης Μίσθωσης Ακινήτου μεταξύ της ΝΑ Λευκάδας και των Αργύρη Σπυρίδωνα και Αργύρη Σαπφούς και ειδικότερα της παραγράφου 4

αυτής, στην οποία ορίζεται ότι "Επιτρέπεται η παράταση της μίσθωσης το πολύ για δύο έτη με απλή δήλωση του Νομαρχιακού Συμβουλίου".

12. Την ανάγκη παράτασης της σύμβασης μίσθωσης του ακινήτου ιδιοκτησίας Αργύρη Σπυρίδωνα και Αργύρη Σαπφούς, που στεγάζεται το Κέντρο Εκπαιδευτικής και Συμβουλευτικής Υποστήριξης-Κ.Ε.Σ.Υ. Ν. Λευκάδας.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την παράταση απο 24-03-2020 έως 01-06-2021, της απο 24-03-2010 Σύμβασης μίσθωσης ακινήτου, ιδιοκτησίας Αργύρη Σπυρίδωνα και Αργύρη Σαπφούς, όπως τροποποιήθηκε με την απο 28-02-2013 Τροποποιητική Σύμβαση, στο οποίο στεγάζεται το Κέντρο Εκπαιδευτικής και Συμβουλευτικής Υποστήριξης Κ.Ε.Σ.Υ. Ν. Λευκάδας.

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ

ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΤΕΝΑΣ