

**ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ
(Φ.Α.Υ.)**

(Π.Δ. 305/96, άρθρο 3 – παρ. 3,7,8,9,10,11)

A. ΓΕΝΙΚΑ

Ο ΦΑΥ αποσκοπεί στον προσδιορισμό πρόληψης και περιορισμού των κινδύνων των χρηστών του έργου κατά τις ενδεχόμενες μεταγενέστερες εργασίες συντήρησης μετατροπών, επισκευών κ.λ.π. καθ' όλη την διάρκεια ζωής του έργου.

Περιλαμβάνει, μεταξύ των άλλων, τα εξής:

- Το μητρώο του έργου, δηλαδή τα τυχόν υπάρχοντα σχέδια και την τεχνική περιγραφή του έργου,
- Οδηγίες, επισημάνσεις και χρήσιμα στοιχεία σε θέματα ασφάλειας και υγείας, που θα πρέπει να λαμβάνονται υπ' όψη κατά την μελλοντική χρήση του έργου, όπως εργασίες τακτικής και έκτακτης συντήρησης, επισκευών, καθαρισμών.

Η σύνταξη του ΦΑΥ ολοκληρώνεται μαζί με το έργο και παραδίδεται στον εργοδότη – χρήστη.

1. **ΕΡΓΟ : ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΧΩΡΩΝ ΚΤΙΡΙΟΥ ΠΥΚ & ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΡΑΤΗΡΙΟΥ ΥΓΡΩΝ ΚΑΥΣΙΜΩΝ**
2. **ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : Διεύθυνση Τεχνικών Έργων Π. Ε. Κέρκυρας**
3. **ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ : Δημόσιο Κτήριο**
4. **ΥΠΟΧΡΕΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΤΟΥ Σ. Α. Υ. : Διεύθυνση Τεχνικών Έργων Π. Ε. Κέρκυρας**

B. ΜΗΤΡΩΟ ΕΡΓΟΥ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Το αντικείμενο έργου στο οποίο αναφέρεται η παρούσα μελέτη, είναι εργασίες που θα γίνουν στις κτιριακές εγκαταστάσεις και τον περιβάλλοντα χώρο του κτιρίου του Παλαιού Νοσοκομείου Κέρκυρας, επί της Δημοτικής Οδού Ιουλίας Ανδρεάδη αριθμ. 1, προκειμένου να ολοκληρωθεί η μετεγκατάσταση όλων των υπηρεσιών της ΠΥΚ στο κτίριο του Παλαιού Νοσοκομείου.

Ειδικότερα οι επεμβάσεις που θα γίνουν αφορούν τα παρακάτω :

- Διαμόρφωση χώρων στο επίπεδο του υπογείου του υπάρχοντος κεντρικού κτιρίου της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας Κέρκυρας (ΠΥΚ). Οι εργασίες που προβλέπονται, χωρίζονται πρωτίστως σε κατηγορίες α) οικοδομικού αντικειμένου μεταξύ των οποίων, καθαιρέσεις οπτοπλινθοδομών-κουφωμάτων- επιχρισμάτων- πλακιδίων- ειδών υγιεινής, κατασκευή εκ νέου οπτοπλινθοδομών, τοποθέτηση νέων κουφωμάτων και ψευδοροφών και β) ηλεκτρομηχανολογικού αντικειμένου μεταξύ των οποίων, εγκατάσταση ισχυρών / ασθενών ρευμάτων, κλιματισμού και πυρασφάλειας.
- Διαμόρφωση υπάρχοντος Προκάτ κτιρίου Πυροσβεστικής Υπηρεσίας Κέρκυρας (ΠΥΚ). Οι εργασίες που προβλέπονται, χωρίζονται πρωτίστως σε

κατηγορίες α) οικοδομικού αντικειμένου μεταξύ των οποίων, εσωτερικές διαρρυθμίσεις με μετακίνηση χωρισμάτων και κουφωμάτων, υγραμόνωση Δώματος , αντικατάσταση πλαστικών πλακιδίων δαπέδου με νέα και β) ηλεκτρομηχανολογικού αντικειμένου μεταξύ των οποίων , εγκατάσταση Ύδρευσης, αποχέτευσης Ακαθάρτων , κλιματισμού και ισχυρών ρευμάτων.

- Εγκατάσταση πρατηρίου υγρών καυσίμων για την τροφοδοσία των οχημάτων της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας Κέρκυρας (ΠΥΚ) στον αύλειο χώρο του ακινήτου .

Η εγκατάσταση αυτή περιλαμβάνει τις κάτωθι σύνθετες εργασίες:

1. κατασκευή νησίδας αντλιών
2. Εγκατάσταση δεξαμενών καυσίμων
3. Εγκατάσταση αντλίας καυσίμων
4. Βαλβίδες ασφαλείας
5. Σωληνώσεις μεταφοράς υγρών καυσίμων, εξαερώσεις
6. Μονάδα ανάκτησης ατμών βενζίνης
7. Φρεάτια – καπάκια δεξαμενών- αντλιών
8. Ηλεκτρολογική εγκατάσταση

- Μικροεργασίες σε αύλειο χώρο .

Προβλέπονται μικροεργασίες οικοδομικής φύσεως.

Ο φάκελος ασφάλειας και υγείας (ΦΑΥ), συμπληρώνεται καθ' όλη τη διάρκεια κατασκευής του έργου με τυχόν ιδιαίτερες επισημάνσεις, οι οποίες θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη και απευθύνονται στους μεταγενέστερους χρήστες και τους συντηρητές / επισκευαστές του.

Ενδεικτικά οι επισημάνσεις αυτές αφορούν και τα ακόλουθα στοιχεία:

-Θέσεις δικτύων (ύδρευσης, αποχέτευσης, ηλεκτροδότησης, πυρόσβεσης κ.λ.π.) με τα σημεία των γενικών διακοπών των παροχών αυτών.

-Θέσεις τυχόν επικίνδυνων σημείων

Όλες οι προαναφερόμενες θέσεις σημειώνονται σε παράρτημα που συνοδεύει τον Φ.Α.Υ. του έργου.

Δ. Οδηγίες και χρήσιμα στοιχεία

Σε κάθε εργασία του έργου πρέπει να απαγορεύεται η διέλευση πεζών και οχημάτων από την περιοχή όπου εκτελούνται οι εργασίες . Ιδιαίτερα σημαντική για την ασφάλεια των διερχομένων οχημάτων είναι η σωστή σήμανση του χώρου εργασιών ώστε να είναι ευκρινής από απόσταση και υπό οποιεσδήποτε συνθήκες.

Οι εργάτες οι οποίοι απασχολούνται σε οποιεσδήποτε εργασίες πρέπει να είναι ενδεδυμένοι σύμφωνα με το παράρτημα 2 του Π.Δ.396/94 και τους κανόνες του Π.Δ.1073/81 άρθρ.81 και να είναι εξοπλισμένοι με ΜΑΠ σύμφωνα με το Π.Δ. 212/2006.

Θα υπάρχει μικρό φαρμακείο με τα απαραίτητα είδη πρώτων βοηθειών.

Τα μέτρα ασφάλειας που προβλέπονται στο Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας του εν λόγω έργου, ισχύουν και για τις αντίστοιχες εργασίες συντήρησης κατά τη διάρκεια συντήρησης του έργου.

Ε. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΓΚΑΙΩΝ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ

Το έργο θα επιθεωρείται τακτικά και πρέπει να επιδιορθώνονται άμεσα όλες οι αστοχίες αυτού.

ΚΕΡΚΥΡΑ 07/11/2019
ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ



ΒΑΣΙΛΑΚΗ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ ΚΩΝ/ΝΟΣ ΓΑΣΤΕΡΑΤΟΣ
ΠΟΛ. ΜΗΧ/ΚΟΣ ΠΕ/Α Η/Μ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ/Α

ΚΕΡΚΥΡΑ 7/11/2019
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Ο ΠΡΟΙΣΤ ΤΜΗΜ.ΚΤΗΡΙΑΚΩΝ
& ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ



ΚΩΝ/ΝΟΣ ΓΑΣΤΕΡΑΤΟΣ
Η/Μ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ/Α

ΚΕΡΚΥΡΑ /11/2019
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η ΠΡΟΙΣΤ. Δ.Τ.Ε.Π.Ε.Κ.



ΧΡΥΣΤ. ΠΑΠΑΣΩΖΟΜΕΝΟΥ
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ/Α