

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ
ΜΕΤΑΞΥ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΟΣ ΛΕΥΚΑΔΟΣ
ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΚΑΙ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΕΥΚΑΔΟΣ

Για την εκτέλεση εργασιών σε σχολικό κτίριο της Νήσου Λευκάδος.

Στη Λευκάδα σήμερα την, τα ακόλουθα συμβαλλόμενα μέρη:

1. Η Περιφερειακή Ενότητα Λευκάδας της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, που εδρεύει στην Λευκάδα (Διοικητήριο) Τ.Κ. 31100, αποκαλούμενη στη συνέχεια για συντομία **ΦΟΡΕΑΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ** και εκπροσωπείται στην παρούσα από την Περιφερειάρχη, κα Ρόδη Κράτσα - Τσαγκαροπούλου που ενεργεί στην παρούσα δυνάμει της υπ' αριθμ. (ΑΔΑ) Απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Ιονίων Νήσων, που ενέκρινε το σχέδιο της παρούσας.
 2. Ο Δήμος Λευκάδος, που εδρεύει στην Λευκάδα (Διοικητήριο) Τ.Κ. 31100, αποκαλούμενος στη συνέχεια για συντομία **ΚΥΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ & ΑΡΜΟΔΙΟΣ ΑΠΟ ΤΟΝ ΝΟΜΟ** και εκπροσωπείται στην παρούσα από τον Δήμαρχο Λευκάδος, κ. Χαράλαμπο Καλό, που ενεργεί στην παρούσα δυνάμει της υπ' αριθμ. (ΑΔΑ) Απόφασης του Δημ. Συμβουλίου Λευκάδας, που ενέκρινε το σχέδιο της παρούσας.
- Συμφωνούν, συνομολογούν και συναποδέχονται την παρούσα προγραμματική σύμβαση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 100 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 286 του Ν.3852/2010.

ΑΡΘΡΟ 1^ο
ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Η παρούσα Σύμβαση περιέχει τα παρακάτω άρθρα:

- 1) Περιεχόμενα
- 2) Προοίμιο
- 3) Σκοπός και Αντικείμενο της Σύμβασης
- 4) Προϋπολογισμός – Πόροι – Ποσό Χρηματοδότησης
- 5) Δικαιώματα και Υποχρεώσεις των συμβαλλομένων
- 6) Επιτροπή Παρακολούθησης
- 7) Διάρκεια – Χρονοδιάγραμμα της σύμβασης
- 8) Ενδεχόμενες τροποποιήσεις
- 9) Ρήτρες
- 10) Επίλυση Διαφορών
- 11) Τελικές Διατάξεις

ΑΡΘΡΟ 2^ο
ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Οι εδώ συμβαλλόμενοι έχοντας υπ' όψιν :

1. Το άρθρο 100 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α/07-06-2010), σύμφωνα με το οποίο επιτρέπεται η υπογραφή προγραμματικών συμβάσεων μεταξύ των αιρετών Περιφερειών και των Δήμων της χώρας.
2. Το άρθρο 94 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α/07-06-2010), §4 υποπαραγρ. 15 & 25 σύμφωνα με το οποίο στις πρόσθετες αρμοδιότητες των Δήμων συμπεριλαμβάνονται τόσο η ανέγερση σχολικών κτιρίων όσο και η επισκευή και συντήρηση αυτών.
3. Την αρ. πρωτ. 107720/44584/16-12-2019 (ΑΔΑ: ΩΝΨΗ7ΛΕ-ΔΚΞ) Απόφαση κ. Περιφ/ρχη Π.Ι.Ν. «8η Τροποποίηση Έγκρισης Διάθεσης Πίστωσης και ορισμός υπολόγου έργου ΣΑΕΠ 022 «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΖΗΜΙΩΝ ΠΟΥ ΠΡΟΚΛΗΘΗΚΑΝ ΑΠΟ ΣΕΙΣΜΟΥΣ ΣΤΙΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΠΕ ΛΕΥΚΑΔΑΣ - ΠΕ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ - ΠΕ ΙΘΑΚΗΣ» με Κ.Ε. 2015ΕΠ02200006, στην οποία περιλαμβάνεται το υποέργο «ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΛΟΓΩ ΣΕΙΣΜΟΥ ΣΤΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ» προϋπολογισμού 450.000,00 € με το ΦΠΑ.

ΑΡΘΡΟ 3^ο
Σκοπός και Αντικείμενο της Σύμβασης

Σκοπός της σύμβασης είναι η δημοπράτηση & εκτέλεση έργου στο ύψος των διατεθέντων πιστώσεων. Αντικείμενο του έργου αποτελεί η εκτέλεση εργασιών για την αποκατάσταση ζημιών του Γυμνασίου Βασιλικής, το οποίο έχει υποστεί ζημιές στο σεισμό της 17 Νοεμβρίου 2015. Προβλέπεται επίσης η εκτέλεση εργασιών για την συντήρηση των υδραυλικών και ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων των κτιρίων.

ΑΡΘΡΟ 4^ο
Προϋπολογισμός – Πόροι – Ποσό Χρηματοδότησης

Το κόστος εργασιών της υπό σύνταξη μελέτης του έργου ανέρχεται σε 450.000,00 € (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.)

Στη σχετική δαπάνη ουδόλως θα συμμετέχει ο Δήμος Λευκάδας. Η χρηματοδότηση θα γίνει από πιστώσεις ΠΔΕ - ΣΑΕΠ με Κ.Ε. 2015ΕΠ02200006.

Στις ανωτέρω πιστώσεις συμπεριλαμβάνονται τα γενικά και ειδικά έξοδα της Π. Ε. Λευκάδος, οι φόροι, καθώς και οι εισφορές στα κάθε είδους Ταμεία και κρατήσεις που την βαρύνουν. Ρητά συμφωνείται ότι ο Δήμος Λευκάδος ουδεμία άλλη απαίτηση έχει πέραν του ανωτέρου συμφωνηθέντος ποσού.

ΑΡΘΡΟ 5^ο
Δικαιώματα και Υποχρεώσεις των συμβαλλομένων μερών

Ο Κύριος του Έργου, Δήμος Λευκάδας:

1. Θα επιμεληθεί για την έκδοση της άδειας επισκευής από την οικεία ΥΔΟΜ.
2. Θα διευκολύνει την Δ.Τ.Ε. για την εκτέλεση του έργου αποδίδοντας τον εργοταξιακό χώρο διαθέσιμο, σε συντονισμό, την Δ/νση Βθμιας εκπαίδευσης, την Δ/νση του Γυμνασίου, το Σύλλογο Γονέων και κηδεμόνων.
3. Θα συνδράμει, όπου απαιτηθεί και ζητηθεί συνεργασία, με Μηχανικούς του από την Δ/νση Τ.Υ του Δήμου και την ΥΔΟΜ Λευκάδας, την Δ/νση Τεχν. Έργων της Περ/κής Ενότητας Λευκάδος.

Ο Φορέας Υλοποίησης, Η Περιφερειακή Ενότητα Λευκάδας της Π.Ι.Ν.:

- 1. Η ΔΤΕ θα εκτελεί χρέη Προϊσταμένης Αρχής. Το Τμήμα Κτιριακών και Υδραυλικών έργων θα εκτελεί χρέη Διευθύνουσας Υπηρεσίας καθ' όλη τη διάρκεια εκτελέσεως των εργασιών του έργου και μέχρι την οριστική παραλαβή του.
- 2. Κατά το στάδιο εκτέλεσης των σχετικών εργασιών, θα αξιοποιηθεί το υπάρχον στελεχιακό δυναμικό της Δ/νσεως Τεχν. Έργων της Π. Ε. Λευκάδος - Τμήμα Κτιριακών και Υδραυλικών έργων ως απολύτως εξειδικευμένο στον τομέα αυτόν, ασκώντας ειδικότερα τα καθήκοντα επίβλεψης.
- 3. Θα ασκεί με υπαλλήλους του τη Διοίκηση του έργου σε όλη τη διάρκειά του.
- 4. Αναλαμβάνει τη συνολική χρηματοδότηση του έργου.

ΑΡΘΡΟ 6°

Κοινή Επιτροπή παρακολούθησης

Για την όσο το δυνατόν καλύτερη συνεργασία μεταξύ των συμβαλλομένων μερών, την υλοποίηση των στόχων της Προγραμματικής Σύμβασης και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 100 του ν. 3852/2010, συγκροτείται Επιτροπή Παρακολούθησης που αποτελείται από τους εξής:

- Πρόεδρος ο Αντιπεριφερειάρχης της Περιφερειακής Ενότητας Λευκάδας Νόμιμο αναπληρωτή του.
- Ένα (1) μέλος προερχόμενο από την αιρετή Περιφερειακή Ενότητα Λευκάδας με τον Νόμιμο αναπληρωτή του που δύναται να είναι και υπηρεσιακός παράγοντας.
- Ένα (1) μέλος προερχόμενο από τον Δήμο Λευκάδας με τον Νόμιμο αναπληρωτή του.

Χρέη Γραμματέα θα εκτελεί υπάλληλος που θα ορίσει η Περιφερειακή Ενότητα Λευκάδας.

Η Επιτροπή Παρακολούθησης θα παρακολουθεί την εκτέλεση του προγράμματος και των όρων της παρούσης Προγραμματικής Σύμβασης και θα συνεδριάζει ανάλογα με τις ανάγκες που προκύπτουν στην εκτέλεση του έργου.

Η Επιτροπή συγκαλείται με πρόσκληση του προέδρου.

Η Επιτροπή βρίσκεται σε απαρτία όταν είναι παρόντα τα δύο τουλάχιστον από τα μέλη της.

Οι αποφάσεις της Επιτροπής διατυπώνονται σε πρακτικά και υπογράφονται απ' όλα τα μέλη και τον Γραμματέα.

Τα πρακτικά των συνεδριάσεων της Επιτροπής τηρούνται και φυλάσσονται στην Περιφερειακή Ενότητα Λευκάδας.

Τα μέλη της επιτροπής δεν αμείβονται για το παραπάνω έργο τους.

ΑΡΘΡΟ 7°

Διάρκεια – Χρονοδιάγραμμα της Σύμβασης

Η ισχύς της προγραμματικής Σύμβασης αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της και λήγει με την λήξη του χρονοδιαγράμματος του έργου. Μπορεί δε να παραταθεί, εφόσον η ανάγκη ολοκλήρωσης των εργασιών του έργου το απαιτήσει.

Το έργο της Επιτροπής Παρακολούθησης θα διαρκέσει καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της παρούσας Σύμβασης. Η επιτροπή θα συνεδριάζει με την παρουσία όλων των μελών της τουλάχιστον δύο (2) φορές το χρόνο και οποτεδήποτε άλλοτε κριθεί αναγκαίο.

Διευκρινίζεται ότι στο προαναφερθέν χρονοδιάγραμμα δεν περιλαμβάνονται χρόνοι τυχόν εγκρίσεων από αρμόδιες Υπηρεσίες, οι οποίοι θα επιμηκύνουν ανάλογα την διάρκεια της Σύμβασης.

Με την παραλαβή του έργου, θα συνταχθεί πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής και από την υπογραφή αυτού η παρούσα σύμβαση λύεται και ουδεμία περαιτέρω υποχρέωση έχει η Περιφερειακή Ενότητα Λευκάδας έναντι του Δήμου Λευκάδας.

ΑΡΘΡΟ 8°

Ενδεχόμενες τροποποιήσεις

Κάθε μορφή τροποποίησης της παρούσας είναι δυνατόν να γίνει, εφόσον κριθεί αναγκαίο κατά την εκτέλεση του Προγράμματος, ύστερα από νεώτερη έγγραφη συμφωνία των συμβαλλομένων μερών. Καμία τροποποίηση της Προγραμματικής Σύμβασης δεν αναγνωρίζεται χωρίς την έγγραφη συγκατάθεση των νομίμων εκπροσώπων των συμβαλλομένων μερών.

Η μη άσκηση δικαιωμάτων, η παράλειψη υποχρεώσεων, η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς τη σύμβαση αυτή ή η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η παρούσα, από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων με-

ρών από δικαιώματα ούτε απαλλαγή από υποχρέωσή τους ούτε αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη, που δεν αναγνωρίζονται ρητά από την παρούσα σύμβαση.

Τα συμβαλλόμενα μέρη βεβαιώνουν την αναγκαιότητα της υλοποίησης των εργασιών του έργου.

ΑΡΘΡΟ 9^ο

Ρήτρες

Τα συμβαλλόμενα μέρη οφείλουν να εφαρμόζουν τους όρους της παρούσας προγραμματικής σύμβασης. Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας προγραμματικής σύμβασης - που θεωρούνται όλοι σημαντικοί - ή η παράβαση του νόμου ή της καλής πίστης και των συναλλακτικών ηθών από ένα από τα συμβαλλόμενα μέρη, δίνει το δικαίωμα στο άλλο να ζητήσει κάθε θετική ή αποθετική ζημία. Ειδικότερα, σε περίπτωση παράβασης των όρων της σύμβασης μπορεί να επιβάλλονται με αποφάσεις της Επιτροπής Παρακολούθησης οι ακόλουθες ρήτρες:

Α) Σύσταση εφαρμογής των όρων της σύμβασης

Β) Αποζημίωση για τη ζημία που έχει επέλθει από τη μη εφαρμογή των όρων.

ΑΡΘΡΟ 10^ο

Επίλυση διαφορών

Οποιαδήποτε αμφισβήτηση ως προς την ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης επιλύεται από Τριμερή Επιτροπή, στην οποία θα συμμετέχουν:

- 1) Η Περιφερειάρχης Ιονίων Νήσων ή ο Νόμιμος Αναπληρωτής της ως Πρόεδρος.
- 2) Από ένας εκπρόσωπος για κάθε συμβαλλόμενο μέρος.

Ρητά συμφωνείται ότι οι αποφάσεις της Επιτροπής αυτής είναι υποχρεωτικές για τα συμβαλλόμενα μέρη.

ΑΡΘΡΟ 11^ο

Τελικές Διατάξεις

Το έργο μετά την περαίωσή του από τον Ανάδοχο και την παραλαβή του, θα περιέρχεται κατά πλήρες δικαίωμα κυριότητας, νομής και κατοχής, στον Δήμο Λευκάδος.

Λόγω του κοινωνικού σκοπού του έργου, η Περιφερειακή Ενότητα Λευκάδας της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων ουδεμία αμοιβή θα λάβει για τις προσφερόμενες υπηρεσίες της.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη και προς απόδειξη, αφού αναγνώσθηκε η σύμβαση αυτή, υπογράφεται σε τρία (4) αντίτυπα, κατά τα ακόλουθα:

Τα συμβαλλόμενα μέρη

Για την Π.Ε. Λευκάδος της Π.Ι.Ν.

Για τον Δήμο Λευκάδος

ΡΟΔΗ ΚΡΑΤΣΑ-ΤΣΑΓΚΑΡΟΠΟΥΛΟΥ
Περιφερειάρχης Ιονίων Νήσων

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΑΛΟΣ
Δήμαρχος Λευκάδος