



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΖΑΚΥΝΘΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ

Ζάκυνθος, 06 Απριλίου 2020

Αρ. Πρωτ.:

Ταχ. Δ/ση: Διοικητήριο, Ζάκυνθος
Ταχ. Κώδικας: 29100
Τηλέφωνο : 2695360300
Fax : 26950.26546
E-mail : antipin.zak@pin.gov.gr

ΠΡΟΣ: Τμήμα Συλλογικών Οργάνων
Περιφέρειας Ιονίων Νήσων
Σαμάρα 13
Κέρκυρα, Τ.Κ.49100

ΘΕΜΑ: Έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων και του πολιτιστικού σωματείου “Λέσχη Ο Ζάκυνθος” για την υλοποίηση του έργου «Κατασκευή αίθουσας στον δεύτερο όροφο κτιρίου του Πολιτιστικού Σωματείου “Λέσχη Ο Ζάκυνθος”».

Εισήγηση του Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Ζακύνθου κ. Γεώργιου Στασινόπουλου

Έχοντας υπόψη:

- 1) Το Π.Δ. 147/23-12-2010 «Οργανισμός Περιφέρειας Ιονίων Νήσων» (ΦΕΚ 240/Α'/27-12-2010), όπως τροποποιήθηκε με τις ΦΕΚ 3328/Β'/27-12-2013 Αποφ. Υπ. ΦΕΚ 3029/10-11-2014 Αποφ. Γ. Γρ. Απ. Διοίκησης Π.Δ.Ε. & Ι, ΦΕΚ 732/Β'/29-4-2015 και την αριθμ. 276433/10-11-2017 απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Π.Δ.Ε. & Ι. (ΦΕΚ 4083/Β'/23-11-2017).
- 2) Το άρθρο 100 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 179 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133Α'/19-07-2018) και ισχύει.
- 3) Τον Ν. 3028/2002 «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» (ΦΕΚ 153/Α/28.6.2002), όπως ισχύει.
- 4) Τον Ν. 4314/2014 (Α' 265) "Α) Για τη διαχείριση, τον έλεγχο και την εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2014-2020, Β) Ενσωμάτωση της Οδηγίας 2012/17 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 13ης Ιουνίου 2012 (ΕΕ L156/16.6.2012) στο ελληνικό δίκαιο, τροποποίηση του ν. 3419/2005 (Α' 297) και άλλες διατάξεις” και του ν. 3614/2007 (Α' 267) «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2007 -2013», και του ν.

3614/2007 (Α' 267) «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2007-2013».

5) Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, (ΦΕΚ116Α') όπως ισχύει.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την σύναψη της συνημμένης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων και του πολιτιστικού σωματείου "Λέσχη Ο Ζάκυνθος" για την υλοποίηση του έργου **«Κατασκευή αίθουσας στον δεύτερο όροφο κτιρίου του Πολιτιστικού Σωματείου "Λέσχη Ο Ζάκυνθος"»**.

Χρέη Προϊσταμένης Αρχής και Διευθύνουσας Υπηρεσίας του έργου θα ασκούνται αντίστοιχα από τον Προϊστάμενο και το Τμήμα Κτιριακών και Υδραυλικών Έργων, της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Ζακύνθου.

Ο Αντιπεριφερειάρχης ΠΕ Ζακύνθου

Γεώργιος Στασινόπουλος

Συνημμένα

Σχέδιο Προγραμματικής Σύμβασης «Κατασκευή αίθουσας στον δεύτερο όροφο κτιρίου του Πολιτιστικού Σωματείου "Λέσχη Ο Ζάκυνθος"».

Εσωτ. Διανομή

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

Μεταξύ του Πολιτιστικού Συλλόγου
«Λέσχη Ο Ζάκυνθος»

Και της

«Περιφέρειας Ιονίων Νήσων»
για την Πράξη¹ :

**«Κατασκευή αίθουσας στον δεύτερο όροφο κτιρίου του
Πολιτιστικού Σωματείου “Λέσχη Ο Ζάκυνθος”»**

Ζάκυνθος

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΑΞΗ

¹ Ως πράξη νοείται το έργο ή ομάδα έργων, που εντάσσεται ή προτείνεται να ενταχθεί σε Επιχειρησιακό Πρόγραμμα. Στο πλαίσιο της παρούσας σύμβασης, η πράξη δύναται να περιλαμβάνει ένα ή περισσότερα υποέργα (τεχνικά έργα ή/και μελέτες ή/και προμήθειες ή/και υπηρεσίες κ.α.), τα οποία θα πρέπει να αποτελούν στο σύνολό τους το αντικείμενο της παρούσας. Δεν είναι δυνατή η σύναψη χωριστής προγραμματικής σύμβασης για τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων υλοποίησης υποέργου.

«Κατασκευή αίθουσας στον δεύτερο όροφο κτιρίου του Πολιτιστικού Σωματείου “Λέσχη Ο Ζάκυνθος”».

Στη Ζάκυνθο, σήμερα την, μεταξύ των παρακάτω

συμβαλλομένων :

1. Του Πολιτιστικού Σωματείου «**Λέσχη Ο Ζάκυνθος**», οδός Πλατεία Αγίου Μάρκου, ΤΚ 29100, Δημοτική Ενότητα Ζακυνθίων, Δήμος Ζακύνθου, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον κ. Ιωάννη Αγαλιανό (τηλ. 6977772823), ο οποίος θα αποκαλείται στο εξής χάριν συντομίας ως «**Κύριος του Έργου**».
2. της **Περιφέρειας Ιονίων Νήσων**, που εδρεύει στην Κέρκυρα, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από την Περιφερειάρχη κ. Ρόδη Κράτσα Τσαγκαροπούλου, και η οποία θα αποκαλείται εφεξής στην παρούσα χάριν συντομίας «**Φορέας Υλοποίησης**».

Έχοντας υπόψη την κείμενη Εθνική και Κοινοτική Νομοθεσία και ειδικότερα τις παρακάτω διατάξεις όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά :

1. το Π.Δ. 147/23-12-2010 «*Οργανισμός Περιφέρειας Ιονίων Νήσων*» (ΦΕΚ 240/Α'/27-12-2010), όπως τροποποιήθηκε με τις ΦΕΚ 3328/Β'/27-12-2013 Αποφ. Υπ. ΦΕΚ 3029/10-11-2014 Αποφ. Γ. Γρ. Απ. Διοίκησης Π.Δ.Ε. & Ι, ΦΕΚ 732/Β'/29-4-2015 και την αριθμ. 276433/10-11-2017 απόφαση του Συντονιστή της Αποκ. Διοίκησης Π.Δ.Ε. & Ι. (ΦΕΚ 4083/Β'/23-11-2017).
2. το άρθρο 100 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/7.6.2010) «*Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης*», όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 179 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133Α'/19-07-2018) και ισχύει.
3. τον Ν. 3028/2002 «*Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς*» (ΦΕΚ 153/Α/28.6.2002), όπως ισχύει.
4. τον Ν. 4314/2014 (Α' 265) "Α) Για τη διαχείριση, τον έλεγχο και την εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2014-2020, Β) Ενσωμάτωση της Οδηγίας 2012/17 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 13ης Ιουνίου 2012 (ΕΕ L156/16.6.2012) στο ελληνικό δίκαιο, τροποποίηση του ν. 3419/2005 (Α' 297) και άλλες διατάξεις” και του ν. 3614/2007 (Α' 267) «*Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2007 -2013*», και του ν. 3614/2007 (Α' 267) «*Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2007 -2013*».
5. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, (ΦΕΚ116Α') όπως ισχύει.
6. Την από 22/01/2020 (Πρακτικό 220, θέμα 2^ο) απόφαση Συνεδρίασεως του Δ.Σ. του Πολιτιστικού Σωματείου «Λέσχη Ο Ζάκυνθος», (οδός Πλατεία Αγίου Μάρκου, ΤΚ 29100,

Δημοτική Ενότητα Ζακυνθίων, Δήμος Ζακύνθου), με την οποία εγκρίνεται η σύναψη της προγραμματικής σύμβασης αυτής.

7. Την απόφαση με αρ..... του Περιφερειακού Συμβουλίου Ιονίων Νήσων, με την οποία εγκρίνεται η σύναψη της σύμβασης αυτής.

συμφωνούνται και γίνονται αμοιβαίως αποδεκτά τα ακόλουθα:

ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Ο Κύριος του Έργου (Λέσχη Ο Ζάκυνθος), στα πλαίσια του:

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ (ΠΠΑ) 2014 - 2020

ΜΕΤΡΟ 19: «Τοπική Ανάπτυξη με πρωτοβουλία Τοπικών Κοινοτήτων CLLD/LEADER»

ΥΠΟΜΕΤΡΟ 19.2: «Στήριξη για την υλοποίηση Δράσεων υπό την τοπική Στρατηγική Ανάπτυξης Για Παρεμβάσεις Δημόσιου Χαρακτήρα»

ΔΡΑΣΗ 19.2.4: «Βασικές υπηρεσίες και ανάπλαση χωριών σε αγροτικές περιοχές»

ΥΠΟΔΡΑΣΗ 19.2.4.2: «Στήριξη για τη δημιουργία, βελτίωση ή επέκταση τοπικών βασικών υπηρεσιών για τον αγροτικό πληθυσμό, καθώς και των σχετικών υποδομών (ενδεικτικά: παιδικοί σταθμοί, αγροτικά ιατρεία)»

υπέβαλε αίτηση στήριξης στην Ομάδα Τοπικής Δράσης (ΟΤΔ) ΔΙΚΤΥΟ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ – ΠΕ ΖΑΚΥΝΘΟΥ ΚΑΙ ΔΗΜΟΥ ΖΑΚΥΝΘΟΥ / «ΔΙΚΤΥΟ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ» (ΔΙ.ΣΥ.Ζ.) για την χρηματοδότηση υλοποίησης της πράξης:

«Κατασκευή αίθουσας στον δεύτερο όροφο κτιρίου του Πολιτιστικού Σωματείου “Λέσχη Ο Ζάκυνθος”». Η αίθουσα αυτή θα χρησιμοποιείται σαν *Πνευματικό και Πολιτιστικό Κέντρο Νεότητας*. Η πράξη αυτή θα αναφέρεται στο εξής χάριν συντομίας **«το Έργο»**.

Περιληπτικά αναφέρεται ότι στον όροφο προβλέπονται αίθουσα εκδηλώσεων, με αντίστοιχους χώρους υγιεινής, χώρους μηχανολογικών εγκαταστάσεων καθώς και χώρους γραφείων. Περιλαμβάνονται οι κατασκευαστικές εργασίες (που είναι και το αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης) και η προμήθεια του εξοπλισμού γραφείου και μουσικών εκδηλώσεων.

Η ολοκλήρωση της αίθουσας του δεύτερου ορόφου επιβάλλεται, προκειμένου αυτή να φιλοξενεί κατά προτεραιότητα εκδηλώσεις σχολείων της πόλης, καθώς πολλά σχολεία

στερούνται αιθουσών εκδηλώσεων. Επιπλέον η αίθουσα θα εξυπηρετεί τις ανάγκες της νεολαίας του νησιού, δεδομένης της απουσίας τέτοιου είδους χώρου.

Η αναγκαιότητα υλοποίησης του συγκεκριμένου έργου είναι αδιαμφισβήτητη, αφού συμβάλλει στην δημιουργία κατάλληλων υποδομών και παρεχόμενων υπηρεσιών υψηλής ποιότητας για την βελτίωση του επιπέδου ζωής του τοπικού πληθυσμού και την συγκράτηση των νέων στο νησί, ένα τόπο που ο πληθυσμός του συνεχώς γερνάει.

Κατά την προγραμματική περίοδο 2014 - 2020 απαιτείται η επιβεβαίωση της διαχειριστικής επάρκειας των φορέων υλοποίησης (Δικαιούχων) συγχρηματοδοτούμενων έργων πριν από την ανάληψη της ευθύνης εκτέλεσης έργων, προκειμένου να επιτευχθεί ο στόχος που τίθεται για την αποτελεσματική και αποδοτική διοίκηση και διαχείριση των συγχρηματοδοτούμενων έργων.

Δεδομένου ότι για την Λέσχη Ο Ζάκυνθος δεν επιβεβαιώνεται η διαχειριστική της επάρκεια για την υλοποίηση του συγκεκριμένου έργου, το έργο θα εκτελεστεί μετά από προγραμματική σύμβαση με την Περιφέρεια Ιονίων Νήσων, η οποία διαθέτει επιβεβαίωση της διαχειριστικής επάρκειάς της για έργα συγχρηματοδοτούμενα από το ΕΣΠΑ όπως απαιτείται για την υλοποίηση του Έργου.

Έτσι τα συμβαλλόμενα μέρη προβαίνουν στη σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, με την οποία προσδιορίζουν το γενικό πλαίσιο και τους ειδικούς όρους για την εκτέλεση του αντικείμενου της.

ΑΡΘΡΟ 1

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί η μεταβίβαση της αρμοδιότητας υλοποίησης της Πράξης **«Κατασκευή αίθουσας στον δεύτερο όροφο κτιρίου του Πολιτιστικού Σωματίου “Λέσχη Ο Ζάκυνθος”**» («το Έργο») από τον «Κύριο του Έργου» στο «Φορέα Υλοποίησης».

Ειδικότερα, στο πλαίσιο υλοποίησης του Έργου και για τους σκοπούς της παρούσας σύμβασης ο Κύριος του Έργου αναθέτει στο Φορέα Υλοποίησης να λειτουργήσει ως δικαιούχος του Έργου έναντι της *Ενδιάμεσης Διαχειριστικής Αρχής Περιφέρειας Ιόνιων Νησιών* και να εκτελέσει τις παρακάτω ενέργειες (ενδεικτικά)²:

1. Ωρίμανση του Έργου (έλεγχος πληρότητας, θεώρηση ή σύνταξη μελετών και λήψη των απαιτούμενων αδειοδοτήσεων και εγκρίσεων).
2. Οργάνωση και σχεδιασμό υλοποίησης.
3. Σύνταξη ή/και επικαιροποίηση διακηρύξεων.
4. Διενέργεια διαδικασιών ανάθεσης και επιλογής αναδόχου σύμφωνα με τη νομοθεσία

² Όσες από τις ενέργειες κρίνονται απαραίτητες

Δημοσίων Συμβάσεων.

5. Υπογραφή των σχετικών συμβάσεων.
6. Διαχείριση και παρακολούθηση της υλοποίησης του Έργου.
7. Παρακολούθηση χρηματορροών και εκτέλεση πληρωμών σε βάρος του προϋπολογισμού του Έργου.
8. Προσωρινή και Οριστική Παραλαβή του Έργου στο σύνολό του.
9. Παράδοση στον Κύριο του Έργου σε πλήρη και κανονική λειτουργία Έργου με πλήρη τεχνική και οικονομική τεκμηρίωση.

Ο Φορέας Υλοποίησης, στις περιπτώσεις δημοσίων συμβάσεων τεχνικών έργων και μελετών, δια των αρμοδίων οργάνων και του προσωπικού του, ασκεί όλα τα καθήκοντα της Προϊσταμένης Αρχής και της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, όπως αυτά προβλέπονται στη νομοθεσία περί Δημοσίων Έργων.

ΑΡΘΡΟ 2

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

Οι συμβαλλόμενοι φορείς αναλαμβάνουν τις παρακάτω υποχρεώσεις και δικαιώματα:

2.1. Ο Κύριος του Έργου αναλαμβάνει:

- Να διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης στη συγκέντρωση των απαραίτητων στοιχείων και πληροφοριών.
- Να παρέχει στο Φορέα Υλοποίησης τις αναγκαίες πληροφορίες και μελέτες που έχει στη διάθεσή του και να συνεργάζεται μαζί του για την κατάρτιση του Τεχνικού Δελτίου Προτεινόμενης Πράξης.
- Να ορίσει τον εκπρόσωπό του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 5 της παρούσας.
- Να διασφαλίσει τη διαθεσιμότητα στελεχών του που γνωρίζουν σε βάθος τις δομές και τις λειτουργικές διαδικασίες και να διαθέσει στον Φορέα Υλοποίησης προσωπικό για την υλοποίηση του Έργου³, κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 10 της παρούσας.
- Να παρέχει έγκαιρα στο Φορέα Υλοποίησης την αναγκαία πληροφόρηση σχετικά με οργανωτικές ή διοικητικές αλλαγές που επηρεάζουν την υλοποίηση του Έργου.
- Να προβαίνει στις απαιτούμενες ενέργειες για τη διασφάλιση της ομαλής χρηματοδότησης του Έργου, στην περίπτωση που ο Φορέας Υλοποίησης δεν έχει δική του ΣΑΕ⁴.
- Να διασφαλίσει τη λειτουργία του Έργου μετά την ολοκλήρωσή του είτε αναλαμβάνοντας ο ίδιος τη λειτουργία του ή αναθέτοντας αυτήν σε τρίτο φορέα.
- Να συνεργάζεται με το Φορέα Υλοποίησης για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του

³ Για την περίπτωση που υπάρχει πρακτικά τέτοια δυνατότητα από τον Κύριο του Έργου.

⁴ Η συγκεκριμένη υποχρέωση τίθεται ως όρος της σύμβασης σε περίπτωση που ο Φορέας Υλοποίησης δεν έχει δική του ΣΑΕ

Έργου.

2.2. Ο Φορέας Υλοποίησης αναλαμβάνει:

- Να ενεργεί ως Δικαιούχος για την υλοποίηση του Έργου, όπως αυτό περιγράφεται στο συνημμένο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας σύμβασης.
- Να διαθέτει επιστημονικό προσωπικό με τα απαραίτητα και ανάλογα προσόντα, προκειμένου να διασφαλισθεί η αρτιότητα υλοποίησης του Έργου.
- Να υπογράψει ως Δικαιούχος το σύμφωνο αποδοχής όρων της απόφασης ένταξης πράξης σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 1 του άρθρου 7 του ν. 3614/2007 και την Υπουργική Απόφαση Συστήματος Διαχείρισης.
- Να καταρτίσει τα τεύχη διακήρυξης των διαγωνισμών.
- Να διενεργεί τους διαγωνισμούς, την αξιολόγηση των προσφορών και την υπογραφή των σχετικών συμβάσεων, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία και το κανονιστικό πλαίσιο λειτουργίας του.
- Να ελέγχει ποιοτικά και ποσοτικά τα παραδοτέα και να τα παραλαμβάνει βάσει των σχετικών συμβάσεων.
- Να παρακολουθεί τις χρηματοροές του Έργου και να εκτελεί τις αντίστοιχες πληρωμές.
- Να μεριμνά για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου, σε συνεργασία με τον Κύριο του Έργου.

ΑΡΘΡΟ 3

ΠΟΣΑ ΚΑΙ ΠΟΡΟΙ - ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

3.1. Ο συνολικός προϋπολογισμός για την εκτέλεση του Έργου της προγραμματικής σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των **380.680,00** ευρώ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., εργολαβικού οφέλους, αναθεωρήσεων και απροβλέπτων.

Το ποσό αυτό μπορεί να αναπροσαρμοσθεί με τη σύμφωνη γνώμη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης σύμφωνα με τις υποδείξεις της αρμόδιας *Ενδιάμεσης Διαχειριστικής Αρχής Περιφέρειας Ιόνιων Νησιών*.

Ο Φορέας Υλοποίησης δεν μπορεί να αναλάβει συμβατικές δεσμεύσεις έναντι τρίτων, που υπερβαίνουν το παραπάνω ποσό, χωρίς προηγούμενη έγγραφη έγκριση από τον Κύριο του Έργου.

ΑΡΘΡΟ 4

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της και λήγει με την ολοκλήρωση του Έργου και την παράδοσή του σε πλήρη λειτουργία από το

Φορέα Υλοποίησης στον Κύριο του Έργου.

Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του έργου που συμπληρώθηκε στην αίτηση στήριξης του έργου στα πλαίσια του «ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ 2014 – 2020, ΜΕΤΡΟ 19: «Τοπική Ανάπτυξη με πρωτοβουλία Τοπικών Κοινοτήτων CLLD/LEADER» , αναφέρει σαν διάρκεια υλοποίησης τους 30 μήνες από την έκδοση της απόφασης ένταξης της πράξης .

Πάραυτα η διάρκεια υλοποίησης του Έργου καθορίζεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι και οποιεσδήποτε τροποποιήσεις της που υπερβαίνουν τους 6 μήνες γίνονται μετά από σύμφωνη γνώμη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης.

ΑΡΘΡΟ 5

ΚΟΙΝΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Για την παρακολούθηση εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης συστήνεται όργανο με την επωνυμία «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης», με έδρα τη Ζάκυνθο.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελείται από⁵ :

- έναν (1) εκπρόσωπο του Κυρίου του Έργου, (ο οποίος ορίζεται Πρόεδρος της Επιτροπής με τον αναπληρωτή του)
- έναν (1) εκπρόσωπο του Φορέα Υλοποίησης με τον αναπληρωτή του και

Εντός 15 ημερών από την έκδοση της απόφασης ένταξης της πράξης στο

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ (ΠΠΑ) 2014 - 2020

ΜΕΤΡΟ 19: «Τοπική Ανάπτυξη με πρωτοβουλία Τοπικών Κοινοτήτων CLLD/LEADER»

ΥΠΟΜΕΤΡΟ 19.2: «Στήριξη για την υλοποίηση Δράσεων υπό την τοπική Στρατηγική Ανάπτυξης Για Παρεμβάσεις Δημόσιου Χαρακτήρα»

ΔΡΑΣΗ 19.2.4: «Βασικές υπηρεσίες και ανάπλαση χωριών σε αγροτικές περιοχές»

ΥΠΟΔΡΑΣΗ 19.2.4.2: «Στήριξη για τη δημιουργία, βελτίωση ή επέκταση τοπικών βασικών υπηρεσιών για τον αγροτικό πληθυσμό, καθώς και των σχετικών υποδομών (ενδεικτικά: παιδικοί σταθμοί, αγροτικά ιατρεία)»,

οι συμβαλλόμενοι: ο Πολιτιστικός Σύλλογος «Λέσχη Ο Ζάκυνθος» και η «Περιφέρεια Ιονίων Νήσων», ορίζουν τα μέλη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης.

Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση όλων των εργασιών που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και ειδικότερα η τήρηση των όρων της προγραμματικής σύμβασης, η διαπίστωση της ολοκλήρωσης των εκατέρωθεν υποχρεώσεων, η εισήγηση

⁵ Διαμορφώνεται κατά την κρίση των συμβαλλομένων μερών

προς τα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων μερών κάθε αναγκαίου μέτρου και ενέργειας για την υλοποίηση της παρούσας, η αιτιολογημένη αίτηση τροποποίησης της απόφασης ένταξης πράξης, η πέραν του εξαμήνου παράταση του χρονοδιαγράμματος και η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που προκύπτει σχετικά με την ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και τον τρόπο εφαρμογής της.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συγκαλείτε από τον Πρόεδρό της. Στην πρόσκληση αναγράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, ενώ ειδοποιούνται τα μέλη της εγκαίρως εγγράφως. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και εισάγονται προς συζήτηση και τα θέματα που θα ζητήσει εγγράφως έστω και ένα από τα μέλη της. Χρέη γραμματέα εκτελεί μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης που θα εκλεγεί στην πρώτη της συνεδρίαση.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης είναι δυνατό να πλαισιώνεται και από ειδικό προσωπικό που έχει γνώση του αντικείμενου της σύμβασης, όταν και εφόσον ζητηθεί από κάποιο από τα μέλη της. Το ειδικό αυτό προσωπικό δύναται να αποτελεί την «Τεχνική Επιτροπή», η οποία μετά από αίτημα της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, γνωμοδοτεί και εκφέρει άποψη επί των ειδικών επιστημονικών θεμάτων που σχετίζονται με την υλοποίηση του Έργου, αλλά δεν έχει δικαίωμα ψήφου. Οι σχετικές γνωμοδοτήσεις, εισηγήσεις ή απόψεις της Τεχνικής Επιτροπής δεν είναι δεσμευτικές για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνέρχεται τακτικά κάθε έξι μήνες και έκτακτα όταν το ζητήσει εγγράφως ένα από τα μέλη της. Κάθε μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης μπορεί κατά την κρίση του, να καλεί στις συνεδριάσεις υπηρεσιακά στελέχη του φορέα από τον οποίο έχει ορισθεί και τα οποία είναι εμπλεκόμενα στην υλοποίηση του αντικείμενου της σύμβασης. Τα πρακτικά της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης κοινοποιούνται σε όλα τα μέλη αφού υπογραφούν .

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνεδριάζει έγκυρα όταν είναι παρόντα όλα τα μέλη της. Οι αποφάσεις της πρέπει να είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών και δεσμεύουν όλους τους συμβαλλόμενους φορείς.

Οι λοιπές λεπτομέρειες που ενδεχομένως απαιτηθούν για τη λειτουργία της Κοινής Επιτροπής, θα καθορισθούν με αποφάσεις της.

ΑΡΘΡΟ 6
ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ – ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας σύμβασης, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη παρέχει στο άλλο μέρος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση και να αξιώσει κάθε θετική ή αποθετική ζημία του.

ΑΡΘΡΟ 7
ΕΥΘΥΝΗ ΦΟΡΕΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ

Σύμφωνα με το άρθρο 22, παράγραφος 3, του Ν.3614/2007 ο Φορέας Υλοποίησης (Περιφέρεια Ιονίων Νήσων), ευθύνεται καθ' όλη τη διάρκεια της παρούσας προγραμματικής σύμβασης έναντι του Κυρίου του Έργου (Πολιτιστικός Σύλλογος «Λέσχη Ο Ζάκυνθος»), για την καλή εκτέλεση των καθηκόντων του και έναντι των τρίτων ευθύνεται εις ολόκληρον με τον Κύριο του Έργου.

ΑΡΘΡΟ 8
ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Ο Φορέας Υλοποίησης εκπροσωπεί δικαστικώς και εξωδίκως τον Κύριο του Έργου έναντι των τρίτων κατά την ενάσκηση των καθηκόντων του έως τη λήξη της μεταβίβασης της αρμοδιότητας υλοποίησης.

ΑΡΘΡΟ 9
ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και που δεν θα επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, δύναται να επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια της Ζακύνθου.

ΑΡΘΡΟ 10
ΜΕΤΑΦΟΡΑ - ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ⁶

Προκειμένου να διευκολυνθεί η εκτέλεση του Έργου της παρούσας σύμβασης είναι δυνατή η απασχόληση προσωπικού του Κυρίου του Έργου (Πολιτιστικός Σύλλογος «Λέσχη Ο Ζάκυνθος»), στον Φορέα Υλοποίησης (Περιφέρεια Ιονίων Νήσων), αποκλειστικά για τις ανάγκες του

⁶ Για την περίπτωση που είναι εφικτή η μεταφορά.

συγκεκριμένου Έργου. Το προσωπικό αυτό ορίζεται με απόφαση του αρμοδίου οργάνου του Κυρίου του Έργου, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

ΑΡΘΡΟ 11 ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

11.1 Υποκατάσταση. Απαγορεύεται ρητώς στο Φορέα Υλοποίησης η υποκατάστασή του από τρίτο για την υλοποίηση του Έργου. Αν χωρίσει υποκατάσταση, τότε ο Φορέας Υλοποίησης ευθύνεται για κάθε ππαίσμα του τρίτου έναντι του Κυρίου του Έργου, ενώ συγχρόνως λύεται η παρούσα από υπαιτιότητα του Φορέα Υλοποίησης.

9.2 Πνευματικά δικαιώματα. Όλα τα έγγραφα (σχέδια, μελέτες, στοιχεία κ.ο.κ.) που θα συνταχθούν από το Φορέα Υλοποίησης (και τους προστεθέντες και αντισυμβαλλομένους του) στο πλαίσιο εκτέλεσης της παρούσας Σύμβασης και των συμβάσεων που θα υπογράψει ο Φορέας Υλοποίησης στο πλαίσιο υλοποίησης του Έργου θα ανήκουν στην ιδιοκτησία του Κυρίου του Έργου, ο οποίος έχει το δικαίωμα να τα επαναχρησιμοποιήσει ελεύθερα, θα είναι πάντοτε στη διάθεση των νομίμων εκπροσώπων του κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης και θα παραδοθούν στον Κύριο του Έργου κατά το χρόνο παράδοσης του Έργου ή αλλιώς κατά την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη ή λύση της Σύμβασης. Τα σχετικά πνευματικά και συγγενικά δικαιώματα ρητώς εκχωρούνται στον Κύριο του Έργου χωρίς την καταβολή αμοιβής.

9.3 Εμπιστευτικότητα. Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, ο Φορέας Υλοποίησης (και οι προστεθέντες του) αναλαμβάνει την υποχρέωση να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους, συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς τύπου, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του Κυρίου του Έργου, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση του κατά την υλοποίηση του Έργου και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του.

ΑΡΘΡΟ 12 ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Οποιαδήποτε τροποποίηση ή παράταση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης γίνεται μόνον εγγράφως με κοινή συμφωνία των συμβαλλομένων μερών.

Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την προγραμματική σύμβαση, καθώς και η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαίωμα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη, που δεν αναγνωρίζονται από αυτή την προγραμματική σύμβαση.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη, σε απόδειξη των οποίων συντάχθηκε η παρούσα και υπογράφεται σε τρία πρωτότυπα, έλαβε δε κάθε συμβαλλόμενος από ένα και το τρίτο θα υποβληθεί στην Ενδιάμεση Διαχειριστική Αρχή Περιφέρειας Ιονίων Νησιών.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για τον Πολιτιστικό Σύλλογο

Για την Περιφέρεια Ιονίων Νήσων

«Λέσχη Ο Ζάκυνθος»

ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΓΑΛΙΑΝΟΣ	ΡΟΔΗ ΚΡΑΤΣΑ ΤΣΑΓΚΑΡΟΠΟΥΛΟΥ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι
ΒΑΣΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΤΗΣ ΠΡΑΞΗΣ

1. Τίτλος Πράξης :
Κατασκευή αίθουσας δευτέρου ορόφου κτιρίου του Πολιτιστικού Συλλόγου “Λέσχη Ο Ζάκυνθος”»
- 1.1 Τίτλος υποέργου 1:
Κατασκευή αίθουσας δευτέρου ορόφου στο κτίριο που στεγάζεται ο Πολιτιστικός Σύλλογος “Λέσχη ο Ζάκυνθος”»
2. Φορέας πρότασης (κύριος του έργου) :
Πολιτιστικός Σύλλογος «Λέσχη Ο Ζάκυνθος»
3. Δικαιούχος:
Πολιτιστικός Σύλλογος «Λέσχη Ο Ζάκυνθος»
4. –Φορέας υλοποίησης:
Περιφέρεια Ιονίων Νήσων/Π.Ε. Ζακύνθου/Διεύθυνση Τεχνικών Έργων
5. Φορέας λειτουργίας:
Πολιτιστικός Σύλλογος «Λέσχη Ο Ζάκυνθος»
6. Φυσικό αντικείμενο της Πράξης⁷ :
 - **ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ – ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ**
 - **ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ- ΧΑΛΙΚΟΔΕΜΑΤΑ-ΓΑΡΜΠΙΛΟΔΕΜΑΤΑ-ΛΙΘΟΔΕΜΑΤΑ-ΚΟΝΙΟΔΕΜΑΤΑ**
 - **ΤΟΙΧΟΔΟΜΕΣ – ΤΟΙΧΟΠΕΤΑΣΜΑΤΑ - ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ**
 - **ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ (ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ – ΟΜΒΡΙΑ – ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ – ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ - ΑΣΘΕΝΗ ΡΕΥΜΑΤΑ**
 - **ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ - ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ-**
 - **ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ – ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ**
 - **ΛΟΙΠΑ ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ**
7. Στοιχεία χωροθέτησης της Πράξης: *Δημοτική Ενότητα Ζακυνθίων, Δήμος Ζακύνθου, Π.Ε. Ζακύνθου, Περιφέρεια Ιονίων Νήσων*
8. Προϋπολογισμός: **380.680,00** ευρώ

Προϋπολογισμός υποέργου 1	380.680,00 ευρώ
Συνολικός προϋπολογισμός Πράξης	380.680,00 ευρώ

⁷ Συντάσσεται αντλώντας στοιχεία από την τεχνική έκθεση και τεχνική περιγραφή της μελέτης. Περιλαμβάνει οπωσδήποτε τους βασικούς δείκτες εκρών

9. Διάρκεια υλοποίησης

	Διάρκεια σε μήνες
Υποέργο 1	30
Σύνολο Πράξης	30