

ΣΧΕΔΙΟ
Ημερομηνία :
Αρ. Πρωτ.:

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ
του άρθρου 100 του Ν.3852/2010 "Πρόγραμμα Καλλικράτης"
(ως τροποποιήθηκε με το άρθρο 8 του Ν. 4071/2012)

ΤΙΤΛΟΣ:

**ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΒΛΑΒΩΝ ΑΠΟ ΣΕΙΣΜΟΥΣ ΚΑΙ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΦΕΡΟΝΤΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΣΤΟ
ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΑΓΙΑΣ ΘΕΚΛΗΣ Ν. ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ**

Μεταξύ των συμβαλλομένων:

- 1) Περιφέρειας Ιονίων Νήσων - Περιφερειακής Ενότητας
Κεφαλληνίας**
- 2) Δήμου Ληξουρίου**

Στο Αργοστόλι σήμερα, στις, ημέρα, οι ακόλουθοι συμβαλλόμενοι:

1. Η Περιφέρεια Ιονίων Νήσων - Περιφερειακή Ενότητα Κεφαλληνίας, η οποία εδρεύει στο Αργοστόλι και εκπροσωπείται κατά το Νόμο από την Περιφερειάρχη κα Ρόδη Κράτσα – Τσαγκαροπούλου &
2. Ο Δήμος Ληξουρίου, ο οποίος εδρεύει στο Ληξούρι και εκπροσωπείται κατά το Νόμο από το Δήμαρχο κ. Κατσιβέλη Γεώργιο

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 100 και 163 παρ. ζ του Ν. 3852/2010,
2. Τις διατάξεις του Ν. 4071/2012 (ΦΕΚ Τ. Α΄-85/11.04.2012),

3. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147Α') «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν σήμερα
4. Το άρθρο 94 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α/07-06-2010), §4 υποπαράγρ. 15 & 25 σύμφωνα με το οποίο στις πρόσθετες αρμοδιότητες των Δήμων συμπεριλαμβάνονται, τόσο η ανέγερση σχολικών κτιρίων, όσο και η επισκευή και συντήρηση αυτών.
5. Την υπ. αριθμ. Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ληξουρίου,
6. Την υπ. αριθμ. Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων,
7. Την υπ.αριθμ. οικ.429-22/20.06.2017 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Ιονίων Νήσων .
8. Την υπ' αριθμ. 453-23/27-06-2017 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Ιονίων Νήσων (ΑΔΑ : ΨΩΕΓ7ΛΕ-7ΦΚ) περί έγκρισης διόρθωσης της υπ'αριθμ. 429-22/20-06-2017 Απόφασης της ίδιας Επιτροπής
9. Την από 30/03/2017 απόφαση υπ' αριθμ. 100/2017 Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Αττικής
10. Την υπ'αρ.81-8/2019 (ΑΔΑ: ΨΕΞ27ΛΕ-ΤΟΕ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της ΠΠΝ
11. Την υπ' αριθ. πρωτ. 114397/06.06.2017 γνωμοδότηση της Περιφέρειας Αττικής σχετικά με την δωρεά 5 εκατ. Ευρώ από την Περιφέρεια Αττικής προς την Περιφέρεια Ιονίων Νήσων για την αντιμετώπιση των επιπτώσεων από τους σεισμούς του 2014 στην Περιφερειακή Ενότητα Κεφαλληνίας
12. Το υπ' αριθμ.οικ.28309/6477/3-4-2019 έγγραφο Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Κεφαλληνίας /Τμήμα Κτηριακών και Υδραυλικών Έργων «περί τροποποίησης Ετήσιου Προγράμματος Δράσης και αναμόρφωσης Προϋπολογισμού της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων , λόγω ανακατανομής έργων πίστωσης της δωρεάς Περιφέρειας Αττικής»
13. Τις υπ. αριθμ.....& Αποφάσεις της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος & Ιονίου.
14. Το υπ'αριθμ. έγγραφο του Ελεγκτικού Συνεδρίου

Προοίμιο – Περιεχόμενα

Η σύμβαση αυτή περιέχει τα εξής κεφάλαια:

- Σκοπός Αντικείμενο της Σύμβασης (Άρθρο 1)
- Περιγραφή του Έργου (Άρθρο 2)
- Τρόπος εκτέλεσης του Έργου (Άρθρο 3)
- Όργανα που αποφασίζουν και γνωμοδοτούν σε θέματα εργασιών που μελετώνται ή εκτελούνται με την παρούσα Προγραμματική Σύμβαση (Άρθρο 4)
- Επιτροπή παρακολούθησης του Έργου (Άρθρο 5)
- Δαπάνη χρηματοδότηση του Έργου (Άρθρο 6)
- Χρονική Διάρκεια της Σύμβασης (Άρθρο 7)
- Χρονοδιάγραμμα (Άρθρο 8)
- Τροποποίηση της σύμβασης (Άρθρο 9)
- Ρήτρες (Άρθρο 10)
- Δικαιώματα και υποχρεώσεις των συμβαλλομένων (Άρθρο 11)
- Ακροτελεύτιο (Άρθρο 12)

ΑΡΘΡΟ 1

Σκοπός - Αντικείμενο της Σύμβασης

Σκοπός της Παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί η μεταβίβαση της αρμοδιότητας υλοποίησης του Έργου με τίτλο:

«ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΒΛΑΒΩΝ ΑΠΟ ΣΕΙΣΜΟΥΣ ΚΑΙ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΦΕΡΟΝΤΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΣΤΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΑΓΙΑΣ ΘΕΚΛΗΣ Ν. ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ»

το οποίο βρίσκεται στην περιοχή Αγίας Θέκλης, Δήμου Ληξουρίου, εντός των διοικητικών ορίων της Περιφερειακής Ενότητας Κεφαλληνίας («το Έργο») από τον Κύριο του Έργου (ΚτΕ) στο Φορέα Υλοποίησης.

Κύριος του Έργου είναι ο Δήμος Ληξουρίου.

Φορέας Χρηματοδότησης είναι η Περιφέρεια Ιονίων Νήσων.

Φορέας Κατασκευής και Αναθέτουσα Αρχή είναι η Περιφέρεια Ιονίων Νήσων /Περιφερειακή Ενότητα Κεφαλληνίας/Διεύθυνση Τεχνικών Έργων

Στο αντικείμενο της παρούσας προγραμματικής σύμβασης προβλέπεται η υλοποίηση επεμβάσεων οικοδομικού χαρακτήρα στο κτίριο του Γυμνασίου της Αγ.Θέκλης, το οποίο υπέστη ζημιές, μετά τα δύο ισχυρά σεισμικά γεγονότα, Ιανουαρίου & Φεβρουαρίου 2014.

ΑΡΘΡΟ 2:

Περιγραφή του Έργου

Ειδικότερα, το αντικείμενο της παρούσας προγραμματικής σύμβασης συνιστάται σε τοπικές καθαιρέσεις, οι οποίες αφορούν οικοδομικά στοιχεία που θίγονται κυρίως λόγω των εκτεταμένων επεμβάσεων ενίσχυσης του φέροντα οργανισμού του κτιρίου του Γυμνασίου της Αγίας Θέκλης, αλλά και μεμονωμένες παρεμβάσεις αντικατάστασης ή επισκευής για λειτουργικούς λόγους και λόγους ασφαλείας, όπως προϋπάρχουσες φθορές, εξάλειψη αιτίων υγρασίας κ.λ.π. Οι καθαιρέσεις αυτές, αφορούν σε εσωτερικές και εξωτερικές τοιχοποιίες, σε τμήματα δαπέδων, σε οροφокονιάματα, σε εσωτερικά και εξωτερικά κουφώματα, ενώ επίσης καθαίρονται στοιχεία του περιβάλλοντος χώρου του κτιρίου, καθώς και εξωτερικά στοιχεία του κτιρίου. Θα πραγματοποιηθούν επίσης και αποξηλώσεις στις Η/Μ εγκαταστάσεις του κτιρίου. Για όλες τις ανωτέρω επεμβάσεις, θα πραγματοποιηθούν αντίστοιχες νέες εργασίες, όπως περιγράφονται λεπτομερώς στην τεχνική έκθεση και στα λοιπά συμβατικά τεύχη.

Άρθρο 3

Τρόπος εκτέλεσης του Έργου

Οι συμβαλλόμενοι φορείς αναλαμβάνουν τις παρακάτω υποχρεώσεις και δικαιώματα:

Ο Κύριος του Έργου αναλαμβάνει:

- 1) Να ορίσει τον εκπρόσωπό του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης
- 2) Να επιμεληθεί για την ανανέωση της οικοδομικής άδειας του Έργου που έχει εκδοθεί από το ΤΑΣ (Ταμείο Αποκατάστασης Σεισμοπλήκτων) και η οποία έχει ισχύ μέχρι το 2021 . Η εν λόγω οικοδομική άδεια ανανεώνεται ΜΟΝΟ από τον Υπουργό Υποδομών και Μεταφορών.
- 3) Να συμβάλει στην τήρηση του χρονοδιαγράμματος της Προγραμματικής Σύμβασης, σε ότι αφορά σε θέματα αρμοδιότητάς του, μέχρι την ορισθείσα ημερομηνία ισχύος της σύμβασης, μέσω της Επιτροπής Παρακολούθησης
- 4) Να συνεργάζεται με τον αντισυμβαλλόμενο για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου, με σαφή αναφορά στην χρηματοδότησή του από την Περιφέρεια Ιονίων Νήσων
- 5) Να συντηρεί το έργο που θα εκτελεστεί με την παρούσα προγραμματική σύμβαση μετά την ολοκλήρωση της προσωρινής και οριστικής παραλαβής.
- 6) Να μεριμνήσει σε συνεργασία με τον ανάδοχο του Έργου, ώστε να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα προστασίας εργαζομένων και πολιτών, στους χώρους εκτέλεσης των έργων.
12) Θα αναλάβει την εύρεση χώρου εντός Ληξουρίου, ή πλησίον του Σχολείου και θα τον υποδείξει στον ανάδοχο, προκειμένου να μεταφερθεί ο εξοπλισμός του Σχολείου, ο οποίος

θα επαναποθετηθεί μετά το πέρας των εργασιών. Οποιαδήποτε δαπάνη ενδεχομένως απαιτηθεί επί αυτού, θα καλυφθεί από τον Δήμο Ληξουρίου. Ειδικότερα επισημαίνεται, ότι ο ΚτΕ υποχρεούται να παραδώσει στον Φορέα Κατασκευής, εντελώς άδειους από κινητό εξοπλισμό, όλους τους χώρους του σχολείου που πρόκειται να επισκευαστούν.

13) «Θα αναλάβει να συμπληρώσει τον εξοπλισμό του Σχολείου, πριν την διαδικασία της προσωρινής παραλαβής σε χρήση, προκειμένου το έργο να καταστεί λειτουργικό, σύμφωνα με τις τρέχουσες προδιαγραφές για τις εκπαιδευτικές μονάδες, με δικές του δαπάνες.

14) Θα αναλάβει τον έλεγχο για την ασφάλεια και λειτουργία, των αθλητικών εγκαταστάσεων του σχολικού συγκροτήματος

15) Θα αναλάβει όλη τη διαδικασία - για την ενεργητική πυροπροστασία του Σχολείου σε συνεργασία με τον Φορέα Κατασκευής και την Πυροσβεστική. Σε περίπτωση που απαιτηθεί δαπάνη επί αυτού, θα καλυφθεί από τον Δήμο.

16) Θα αναλάβει όλη τη διαδικασία περί της τήρησης υποχρεώσεων που αφορούν στην ενημέρωση σύμφωνα με την αρμόδια υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων.

Ο Φορέας Κατασκευής (σύμφωνα και με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 2 παρ.2 του Ν.4412/2016 (ήτοι Π.Ε Κεφαλληνίας Ιθάκης-διά της Δ/σης Τεχνικών Έργων) αναλαμβάνει:

- 01) Να ορίσει τους εκπροσώπους του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης,
- 02) Μέσω της Δ/σης Τεχνικών Έργων και της Διευθύνουσας το Έργο Υπηρεσίας (ήτοι Τμήμα Κτιριακών & Υδραυλικών Έργων), αναλαμβάνει όλο το αντικείμενο που αφορά στην Δημοπράτηση και Εκτέλεση του παρόντος έργου, σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου περί Δημοσίων Έργων δημοσίων έργων
- 03) Να παρέχει έγκαιρα στον αντισυμβαλλόμενο την αναγκαία πληροφόρηση, σχετικά με οργανωτικές ή διοικητικές αλλαγές που επηρεάζουν την υλοποίηση του Έργου.
- 04) Να συνεργάζεται με τον αντισυμβαλλόμενο για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου, με σαφή αναφορά στην χρηματοδότησή του από την Περιφέρεια Ιονίων Νήσων

Άρθρο 4:

Όργανα που αποφασίζουν και γνωμοδοτούν σε θέματα εργασιών που μελετώνται ή εκτελούνται με την παρούσα Προγραμματική Σύμβαση

1)Φορέας υλοποίησης του Έργου-Φορέας Κατασκευής είναι: η Περιφερειακή Ενότητα Κεφαλληνίας με «Διευθύνουσα Υπηρεσία» ή «Επιβλέπουσα Υπηρεσία», καθ' όλη τη διάρκεια εκτελέσεως των εργασιών του Έργου και μέχρι την οριστική παραλαβή του, το Τμήμα Κτιριακών

και Υδραυλικών Έργων της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Π.Ε Κεφαλληνίας σε ό,τι αφορά τις αρμοδιότητες του Φορέα υλοποίησης που ορίζονται στο άρθρο 3 της παρούσας .

«Προϊσταμένη Αρχή» ή «Εποπτεύουσα Αρχή» είναι: η Δ/ση Τεχνικών Έργων της Π.Ε Κεφαλληνίας και κατά περίπτωση σύμφωνα με το Π.Δ 7/2013 η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων σε ό,τι αφορά το δικό της αντικείμενο, όπως περιγράφεται κατωτέρω

2)Αντίστοιχα, για τις εργασίες που θα αναλάβει ο Δήμος Ληξουρίου, ως Κύριος του Έργου (ΚτΕ) και σύμφωνα με το άρθρο 3 της παρούσας προγραμματικής σύμβασης: «Προϊσταμένη Αρχή» ή «Εποπτεύουσα Αρχή» θα είναι η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου και κατά περίπτωση η Οικονομική Επιτροπή & το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ληξουρίου.

3)Η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων σύμφωνα με το άρθρο 176 Ν. 3852/2010, παρ.1δ έχει την αρμοδιότητα να καταρτίζει τους όρους, να συντάσσει τις διακηρύξεις, να διεξάγει και να κατακυρώνει κάθε μορφή δημοπρασιών και διαγωνισμών και να συγκροτεί τις επιτροπές διεξαγωγής αυτών εφαρμοζομένων των σχετικών διατάξεων του Ν. 4412/2016 Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).

4)Επιβλέποντες για τη σύνταξη των μελετών και εκτέλεση των έργων της Π.Σ. ορίζονται Μηχανικοί (απόφοιτοι Α.Ε.Ι.) ή (απόφοιτοι Τ.Ε.Ι.) της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Π.Ε Κεφαλληνίας.

5)**Τεχνικά Συμβούλια.** Το Συμβούλιο Δημοσίων Έργων της Π.Ε Κεφαλληνίας

6) **Το Περιφερειακό Συμβούλιο Ιονίων Νήσων,** καθώς και τα λοιπά αποφαινόμενα και γνωμοδοτούντα όργανα ενεργούν αναλόγως των αρμοδιοτήτων τους, όπως αυτές προκύπτουν από την κείμενη νομοθεσία .

Άρθρο 5:

Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης

Τα συμβαλλόμενα μέρη, εκτιμώντας τη σοβαρότητα του αντικειμένου της σύμβασης, συμφωνούν στη συγκρότηση της Επιτροπής Παρακολούθησης, για την παρακολούθηση της εφαρμογής της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, στα πλαίσια εφαρμογής του άρθρου 100 παρ. 2.α. του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Φ.Ε.Κ. 87/ Α' /7-06-10) όπως τροποποιήθηκε από το Ν. 4071/2012 (ΦΕΚ 85/11.4.2012) ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση ενσωμάτωσης οδηγίας 2009/50/ΕΚ» και ισχύει σήμερα .

Γι' αυτό το λόγο συστήνεται όργανο με την επωνυμία «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης», με έδρα το Αργοστόλι. Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελείται από:

-δύο (2) εκπροσώπους της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων/ Περιφερειακής Ενότητας Κεφαλληνίας, - ένας εκ των ο οποίος ορίζεται Πρόεδρος της Επιτροπής- με τους αναπληρωτές τους-, απαραιτήτως με γνώση επί τεχνικών θεμάτων.

-έναν (1) εκπρόσωπο του Δήμου Ληξουρίου, με τον αναπληρωτή του και

Η συγκρότηση της παραπάνω Επιτροπής θα γίνει εντός 20 ημερών από την υπογραφή της σύμβασης, με τον ορισμό των μελών της, καθώς και των αναπληρωτών τους. Οι εκπρόσωποι της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων (Π.Ε Κεφαλληνίας) και του Δήμου θα ορισθούν, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα κάθε φορέα.

Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση όλων των εργασιών που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και ειδικότερα η τήρηση των όρων της προγραμματικής σύμβασης, η διαπίστωση της ολοκλήρωσης των εκατέρωθεν υποχρεώσεων, η εισήγηση προς τα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων μερών κάθε αναγκαίου μέτρου και ενέργειας για την υλοποίηση της παρούσας και η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που προκύπτει σχετικά με την ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και τον τρόπο εφαρμογής της. Επίσης, η ρύθμιση λεπτομερειών και διαδικαστικών θεμάτων αναγκαίων για την εφαρμογή των όρων της παρούσας, καθώς και η πιστοποίηση γεγονότων και καταστάσεων που αποτελούν αφετηρίες δικαιωμάτων και υποχρεώσεων των συμβαλλομένων. Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συγκαλείται από τον Πρόεδρό της. Στην πρόσκληση αναγράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, ενώ ειδοποιούνται τα μέλη της εγκαίρως εγγράφως. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και εισάγονται προς συζήτηση και τα θέματα που θα ζητήσει εγγράφως, έστω και ένα από τα μέλη της. Εξαιρέσεις στην πρόσκληση σε συνεδρίαση και σε θέματα προς συζήτηση, γίνονται αποδεκτές, μόνο, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα της κείμενης Νομοθεσίας, ήτοι του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας .Χρέη γραμματέα εκτελεί μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης που θα εκλεγεί στην πρώτη της συνεδρίαση.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης είναι δυνατό να πλαισιώνεται και από ειδικό προσωπικό που έχει γνώση του αντικειμένου της σύμβασης, όταν και εφόσον ζητηθεί από κάποιο από τα μέλη της. Το ειδικό αυτό προσωπικό εκφέρει άποψη επί των ειδικών επιστημονικών θεμάτων που σχετίζονται με την υλοποίηση του Έργου, αλλά δεν έχει δικαίωμα ψήφου. Τα πρακτικά της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης κοινοποιούνται σε όλα τα μέλη αφού υπογραφούν. Οι αποφάσεις της πρέπει να είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών και δεσμεύουν όλους τους συμβαλλόμενους φορείς. Τα πρακτικά των συνεδριάσεων της Επιτροπής θα τηρούνται και φυλάσσονται από τον Γραμματέα της Επιτροπής.

Το έργο της Επιτροπής Παρακολούθησης θα διαρκέσει καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης.

Η Επιτροπή δεν έχει αρμοδιότητα, όσον αφορά την εκτέλεση του τεχνικού αντικειμένου του έργου που αποτελεί αρμοδιότητα της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, ήτοι το Τμήμα Κτιριακών και Υδραυλικών Έργων της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Κεφαλληνίας

Άρθρο 6:

Δαπάνη -Χρηματοδότηση του έργου

Ο συνολικός προϋπολογισμός για την υλοποίηση του Έργου της παρούσας προγραμματικής σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των 750.000,00 € συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.(24%) με στοιχεία χρηματοδότησης: ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ (ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ) Κ.Ε. 9722.04.017.002.001

Οι πληρωμές του Έργου θα γίνονται τμηματικά από την Περιφέρεια Ιονίων Νήσων προς τον Ανάδοχο του έργου, με βάση τους πιστοποιημένους λογαριασμούς και τα νόμιμα παραστατικά στοιχεία, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο νόμο περί δημοσίων έργων και τις διαδικασίες πληρωμών που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία. Η διαχείριση των πιστώσεων θα γίνεται σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Η Περιφέρεια Ιονίων Νήσων δεν μπορεί να αναλάβει συμβατικές δεσμεύσεις, που υπερβαίνουν το παραπάνω ποσό και δεν έχει ουδεμία οικονομική υποχρέωση πέραν του ανωτέρω εγκεκριμένου ποσού.

Άρθρο 7: Χρονική διάρκεια της σύμβασης

Η διάρκεια της παρούσης σύμβασης ορίζεται ως εξής: Αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της και περαιώνεται μετά την ολοκλήρωση των εργασιών του Έργου που περιγράφονται ανωτέρω και τη διοικητική παραλαβή του από το Δήμο Ληξουρίου , σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα του παραρτήματος της παρούσας προγραμματικής σύμβασης, όπως θα ενημερώνεται με βάση τις πραγματικές ημερομηνίες των ενεργειών του εκάστοτε συμβαλλόμενου .

Άρθρο 8:

Χρονοδιάγραμμα

Τα έργα του άρθρου 2, θα εκτελεστούν ως εξής:

Α) Η Π.Ε Κεφαλληνίας και η Δ/ση Τεχνικών Έργων θα προχωρήσει στις προβλεπόμενες εκ του Νόμου των Δημοσίων Συμβάσεων διαδικασίες Δημοπράτησης του Έργου, μετά την Υπογραφή

της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης και στη συνέχεια μετά την ολοκλήρωση της διαγωνιστικής διαδικασίας στην υλοποίηση του έργου

Β) Ο Δήμος Ληξουρίου και οι Τεχνικές του Υπηρεσίες, θα προχωρήσουν παράλληλα, μετά την Υπογραφή της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, τις διαδικασίες που προβλέπονται στο άρθρο 3.

Τα συμβαλλόμενα μέλη υποχρεούνται να ενημερώνονται για την πορεία του έργου μέσω της Επιτροπής Παρακολούθησης

Επισυνάπτεται παράρτημα Α με το χρονοδιάγραμμα της προγραμματικής σύμβασης

Στο χρονοδιάγραμμα πιθανόν να υπάρξουν προσθήκες-συμπληρώσεις ή τροποποίηση αυτού, δεδομένου ότι αυτό θα πρέπει να ενημερώνεται με βάση τις πραγματικές ημερομηνίες των ενεργειών του εκάστοτε συμβαλλόμενου και με ευθύνη της Διευθύνουσας Υπηρεσίας του Φορέα Υλοποίησης του Έργου και της Επιτροπής Παρακολούθησης.

Άρθρο 9:

Τροποποίηση της σύμβασης

Τροποποίηση της Π.Σ. μπορεί να γίνει και απαιτείται η σύμφωνη γνώμη των συμβαλλομένων μερών μετά από σχετική απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου για τη Περιφέρεια Ιονίων Νήσων και του Δημοτικού Συμβουλίου για το Δήμο Ληξουρίου. Τα εν λόγω Συμβούλια συνεδριάζουν κατόπιν εισήγησης της Διευθύνουσας Υπηρεσίας του Φορέα Υλοποίησης του Έργου και της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης. Επισημαίνεται ότι κατ' εξαίρεση των ανωτέρω και **μόνο** για τις περιπτώσεις τροποποίησης του χρονοδιαγράμματος της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης **απαιτείται μόνο** η αιτιολογημένη εισήγηση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας του Φορέα Υλοποίησης και σύμφωνη γνώμη της Επιτροπής Παρακολούθησης. Απαγορεύεται η τροποποίηση ή συμπλήρωση του φυσικού αντικείμενου του έργου.

Άρθρο 10:

Ρήτρες – Επίλυση Διαφορών

Τα συμβαλλόμενα μέρη υποχρεούνται από κοινού για την ορθή και πιστή εφαρμογή της παρούσας σύμβασης.

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους αυτής της σύμβασης, που θεωρούνται όλοι ουσιώδεις, από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο άλλο το δικαίωμα να αξιώσει αποκατάσταση των αντισυμβατικών ενεργειών σε εύλογο χρόνο. Σε περίπτωση αδυναμίας ή αμέλειας προς αποκατάσταση από της πλευράς του ενός μέρους έχει ο αντισυμβαλλόμενος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημιά.

Τα συμβαλλόμενα μέρη έχουν αμοιβαία υποχρέωση να καταβάλλουν κάθε δυνατή προσπάθεια για τη διευθέτηση των ζητημάτων που τυχόν ανακύπτουν και να μεριμνούν για τη συμβιβαστική επίλυση των διαφορών, που ενδεχόμενα να προκύπτουν μεταξύ τους από την εφαρμογή της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και που δεν θα διευθετείται από την Κοινή Επιτροπή

Παρακολούθησης , δύναται να επιλύεται από τα καθ' ύλην αρμόδια Δικαστήρια της Κεφαλλονιάς (της έδρας του Κυρίου του Έργου).

Άρθρο 11:

Δικαιώματα και υποχρεώσεις των συμβαλλομένων

Η μη άσκηση δικαιωμάτων, η παράλειψη υποχρεώσεων, η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς τη σύμβαση αυτή ή η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η παρούσα, από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαιώματα, ούτε απαλλαγή από υποχρέωσή τους, ούτε αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη που δεν αναγνωρίζονται ρητά από την παρούσα σύμβαση

Άρθρο 12:

Ακροτελεύτιο

Το έργο μετά την περαίωσή του από τον Ανάδοχο και την παραλαβή του, θα περιέρχεται κατά πλήρες δικαίωμα κυριότητας, νομής και κατοχής, στον Δήμο Ληξουρίου.

Όλα τα έγγραφα (σχέδια, μελέτες, στοιχεία κ.ο.κ.) που θα συνταχθούν στο πλαίσιο εκτέλεσης και υλοποίησης του Έργου θα παραδοθούν στον Κύριο του Έργου κατά το χρόνο παράδοσης του Έργου .

Η παρούσα σύμβαση αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε για το περιεχόμενό της υπογράφεται ως ακολούθως σε τέσσερα αντίτυπα (4) από τα οποία έκαστος των συμβαλλομένων θα λάβει δύο (2).

ΤΑ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ –
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ
ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ
Η ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΛΗΞΟΥΡΙΟΥ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΡΟΔΗ ΚΡΑΤΣΑ -
ΤΣΑΓΚΑΡΟΠΟΥΛΟΥ

ΚΑΤΣΙΒΕΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α

ΣΧΕΔΙΟ ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

ΜΗΝΕΣ	5 ^{ος}	6 ^{ος}	7ος	8 ^{ος}	9ος	10 ^{ος}	11ος	12 ^{ος}	1ος	2ος	3ος	4ος	5ος	6ος	7ος	8ος	9ος	10ος	11ος	12ος			
	2020								2021														
Π.Σ. διαδικαστικά			Διαγωνισμός για την ανάθεση Δημόσιας Σύμβασης Έργου					Υπογραφή Δημόσιας Σύμβασης Έργου και Έναρξη Κατασκευής															
2022												2023											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Κατασκευή									Περάτωση & Διοικητική Παραλαβή σε χρήση							Έναρξη Συντήρησης Διάρκεια 2ετίας							
ΜΕΤΑ ΤΗ ΠΑΡΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ 24 ΜΗΝΩΝ ΠΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΙ ΧΡΟΝΟ ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ. (ΑΠΟ ΤΟΝ ΑΝΑΛΟΧΟ), υπεισέρχεται η ανάληψη συντήρησης από τον Δήμο.																							

Στο παρόν χρονοδιάγραμμα πιθανόν να υπάρξουν προσθήκες-συμπληρώσεις, δεδομένου ότι αυτό θα πρέπει να ενημερώνεται με βάση τις πραγματικές ημερομηνίες των ενεργειών του εκάστοτε συμβαλλόμενου και με ευθύνη της Επιτροπής Παρακολούθησης.