



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα πρακτικά της με αριθμό 12ης/2020, συνεδρίασης του Περιφερειακού Συμβουλίου την Δευτέρα, 13 του μηνός Ιουλίου 2020, με τηλεδιάσκεψη.

Αριθ. απόφασης 117-12/2020

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Γνωμοδότηση για τη Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για την Στρατηγική Επένδυση “Κατασκευή και Λειτουργία Πολυτελούς Τουριστικής Μονάδας “VIP EXCLUSIVE CLUB”, στη Νήσο του Σκορπιού, Δήμου Μεγανησίου, Π.Ε. Λευκάδας Περιφέρειας Ιονίων Νήσων.

Σήμερα ημέρα Δευτέρα 13 Ιουλίου 2020 και ώρα 14:00 μ.μ. συνήλθαν σε συνεδρίαση με τηλεδιάσκεψη, μέσω της υπηρεσίας e: Presence.gov.gr, τα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων που αναδείχθηκαν κατά τις εκλογές της 2ης Ιουνίου 2019 και ανακηρύχθηκαν με την υπ’ αριθμ.739/2019 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Κέρκυρας, των υπ’ αριθμ. 200/2019 και 201/2019 αποφάσεων του Τριμελούς Διοικητικού Εφετείου Ιωαννίνων καθώς και με τις κατατεθείσες δηλώσεις αποποίησης εκλογής Περιφερειακών Συμβούλων, κατόπιν της υπ’ αριθ. πρωτ. οικ. 47438/49/06-07-2020 πρόσκλησης του Προέδρου του Περιφερειακού Συμβουλίου Ιονίων Νήσων, σύμφωνα με την προαναφερθείσα απόφαση και με τα προβλεπόμενα των άρθρων 165 και 175 του Ν.3852/2010 όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν,

Παρόντες στη συνεδρίαση ήταν :

1. Νικόλαος Μουζακίτης του Σπυρίδωνος, Πρόεδρος Π.Σ.
2. Γεώργιος Στασινόπουλος του Ιωάννη
3. Αμαλία-Ελένη Ανδριώτη-Σκορδίλη του Στεφάνου
4. Σταύρος Τραυλός του Παναγή
5. Ανδρέας Κτενάς του Γεωργίου
6. Κωνσταντίνος Καποδίστριας του Δημητρίου
7. Αικατερίνη Μοθωναίου του Διονυσίου
8. Ευστάθιος – Σωτήριος Κουρής του Σπυρίδωνος
9. Κωνσταντίνος Ζορμπάς του Δημητρίου
10. Ιωάννης Αρμενιάκος του Γεωργίου
11. Εμμανουήλ Ορφανουδάκης του Γεωργίου
12. Αθανάσιος Λιβιτσάνης του Μιχαήλ
13. Θεόδωρος Γαλιατσάτος του Αποστόλη
14. Σπυρίδων Γαλιατσάτος του Μιχαήλ-Σωτηρίου
15. Θεόδωρος Χαλικιάς του Ιωάννη
16. Τηλέμαχος Γαβαλάς του Σπυρίδωνος
17. Διονύσιος Μπάστας του Παύλου
18. Σπυρίδων Σπύρου του Πέτρου
19. Σπυρίδων Ιωάννου του Δημητρίου
20. Νικόλαος Μηλιώτης του Αναστασίου

21. Θεόδωρος (Μποκές) Τσουκαλάς του Διονυσίου
22. Αντώνιος Δουβίτσας του Ιωάννη
23. Αλεξάνδρα Μπαλού του Αριστείδη
24. Χαράλαμπος Χαραλάμπους του Μιχαήλ
25. Νικόλαος Γκισγκίνης του Γεωργίου
26. Ευγενία Κολυβά του Γεωργίου
27. Αλέξανδρος Αλεξάκης του Ιωάννη
28. Παναγιώτης Ποζίδης του Μενελάου
29. Δημήτριος Σπανός του Διονυσίου-Ευάγγελου
30. Ιωάννης Ροντογιάννης του Βασιλείου
31. Ιωάννης Αϊβατίδης του Γεωργίου
32. Χαράλαμπος Βυθούκας του Σωτηρίου
33. Στέφανος Σαμοΐλης του Κωνσταντίνου-Νικολάου
34. Βαρβάρα (Βέρα) Κορωνάκη του Σπυριδωνος

Απουσίαζαν αν και κλήθηκαν οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι:

1. Αλέξανδρος Μιχαλάς του Διονυσίου, Αντιπρόεδρος Π.Σ.
2. Ολυμπία (Ολίβια) Καρδακάρη, του Νικολάου Γραμματέας Π.Σ.
3. Παναγής Δρακουλόγκωνας του Βασιλείου
4. Αθανάσιος Καραΐσκος του Κωνσταντίνου
5. Χρήστος-Ηρακλής Σκούρτης του Πέτρου
6. Κυριάκος Σταμούλης του Αναστασίου
7. Διονύσιος Κεφαλληνός του Παναγιώτη

Οι οποίοι απουσίαζαν δικαιολογημένα.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, επειδή σε σύνολο σαράντα ένα (41) Περιφερειακών Συμβούλων βρέθηκαν παρόντες τριάντα τέσσερεις (34) και ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στην συνεδρίαση ήταν παρούσα η Περιφερειάρχης Ιονίων Νήσων κ. Ρόδη Κράτσα – Τσαγκαροπούλου.

Κατά τη διάρκεια των ανακοινώσεων προσήλθε ο Περιφερειακός Σύμβουλος κ. Αλέξανδρος Μιχαλάς του Διονυσίου.

Κατά την διάρκεια των επερωτήσεων προσήλθαν οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ.κ. Χρήστος-Ηρακλής Σκούρτης του Πέτρου, Ολυμπία (Ολίβια) Καρδακάρη, του Νικολάου, Διονύσιος Κεφαλληνός του Παναγιώτη.

Κατά την συζήτηση του 3^{ου} θέματος Η.Δ. προσήλθε ο κ. Αθανάσιος Καραΐσκος του Κωνσταντίνου.

Κατά τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος Η.Δ. προσήλθε ο κ. Παναγής Δρακουλόγκωνας του Βασιλείου

-----Παράλειψη-----

Αρχικά, η Περιφερειάρχης Ιονίων Νήσων προέβη σε ανακοινώσεις, σύμφωνα και με την πρόσκληση του Προέδρου του Περιφερειακού Συμβουλίου και στη συνέχεια απαντήθηκαν οι επερωτήσεις των παρατάξεων.

-----Παράλειψη-----

Το Θέμα με τίτλο: "Το οδικό δίκτυο στα Ιόνια νησιά" της Παράταξης "Λαϊκή Συσπείρωση Ιονίων Νήσων", το οποίο περιλαμβάνονταν την Πρόσκληση ως 5ο θέμα αποφασίστηκε ομόφωνα, λόγω της σοβαρότητας του και λόγω της διάρκειάς του, να συζητηθεί στην 14η συνεδρίαση (14-07-2020, ως εκτός ημερήσιας διάταξης και μάλιστα να προταθεί έναντι των θεμάτων που περιλαμβάνονται στην πρόσκληση του Προέδρου του Περιφερειακού Συμβουλίου.

-----Παράλειψη-----

Με την έναρξη της συνεδρίασης ανακοινώθηκε στο σώμα από τον Πρόεδρο του Περιφερειακού Συμβουλίου ότι παραβρίσκονται στην συνεδρίαση εκπρόσωποι του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων για να συμμετάσχουν στη συζήτηση του θέματος: " Γνωμοδότηση για τη Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για την Στρατηγική Επένδυση "Κατασκευή και Λειτουργία Πολυτελούς Τουριστικής Μονάδας "VIP EXCLUSIVE CLUB", στη Νήσο του Σκορπιού, Δήμου Μεγανησίου, Π.Ε. Λευκάδας Περιφέρειας Ιονίων Νήσων".

Επίσης ανέφερε στο σώμα ότι αιτήθηκε από τους ανωτέρω να προταχθεί η συζήτηση του συγκεκριμένου θέματος λόγω λειτουργικών θεμάτων που θα αντιμετωπίσουν εφόσον η συζήτηση του θέματος καθυστερήσει.

Ακολούθησε ψηφοφορία των μελών του Περιφερειακού Συμβουλίου για την πρόταση "Να προταθεί προς συζήτηση το 3^ο θέμα της πρόσκλησης της συνεδρίασης με τίτλο " Γνωμοδότηση για τη Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για την Στρατηγική Επένδυση "Κατασκευή και Λειτουργία Πολυτελούς Τουριστικής Μονάδας "VIP EXCLUSIVE CLUB", στη Νήσο του Σκορπιού, Δήμου Μεγανησίου, Π.Ε. Λευκάδας Περιφέρειας Ιονίων Νήσων" .

Την πρόταση αυτή ψήφισαν οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ.κ. Νικόλαος Μουζακίτης του Σπυριδωνος, Αμαλία-Ελένη Ανδριώτη-Σκορδίλη του Στεφάνου, Σταύρος Τραυλός του Παναγή, Ανδρέας Κτενάς του Γεωργίου, Κωνσταντίνος Καποδίστριας του Δημητρίου, Αικατερίνη Μοθωναίου του Διονυσίου, Ευστάθιος – Σωτήριος Κουρής του Σπυριδωνος, Κωνσταντίνος Ζορμπάς του Δημητρίου, Ιωάννης Αρμενιάκος του Γεωργίου, Εμμανουήλ Ορφανουδάκης του Γεωργίου, Θεόδωρος Γαλιατσάτος του Αποστόλη, Σπυριδων Γαλιατσάτος του Μιχαήλ-Σωτηρίου, Θεόδωρος Χαλικιάς του Ιωάννη, Διονύσιος Μπάστας του Παύλου, Σπυριδων Σπύρου του Πέτρου, Σπυριδων Ιωάννου του Δημητρίου, Νικόλαος Μηλιώτης του Αναστασίου, Θεόδωρος (Μποκές) Τσουκαλάς του Διονυσίου, Αντώνιος Δουβίτσας του Ιωάννη, Ολυμπία (Ολίβια) Καρδακάρη, του Νικολάου, Αλέξανδρος Αλεξάκης του Ιωάννη, Ιωάννης Ροντογιάννης του Βασιλείου, Ιωάννης Αϊβατίδης του Γεωργίου.

Ο Περιφερειακός Σύμβουλος κ. Παναγιώτης Ποζίδης του Μενελάου καταψήφισε την πρόταση.

Ο Περιφερειακός Σύμβουλος κ. Αλέξανδρος Μιχαλάς του Διονυσίου δήλωσε ΠΑΡΟΝ.

Οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ.κ. Αλεξάνδρα Μπαλού του Αριστείδη, Χαράλαμπος Χαραλάμπους του Μιχαήλ, Νικόλαος Γκισγκίνης του Γεωργίου, Ευγενία Κολυβά του Γεωργίου, Διονύσιος Κεφαλληνός του Παναγιώτη και Βαρβάρα (Βέρα) Κορωνάκη του Σπυριδωνος δήλωσαν ΑΠΟΧΗ.

Σε συνέχεια της ψηφοφορίας αυτής το θέμα " Γνωμοδότηση για τη Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για την Στρατηγική Επένδυση "Κατασκευή και Λειτουργία Πολυτελούς Τουριστικής Μονάδας "VIP EXCLUSIVE CLUB", στη Νήσο

του Σκορπιού, Δήμου Μεγανησίου, Π.Ε. Λευκάδας Περιφέρειας Ιονίων Νήσων”, προτάθηκε προς συζήτηση.

-----Παράλειψη-----

Θέμα 3ο Η.Δ: Γνωμοδότηση για τη Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για την Στρατηγική Επένδυση “Κατασκευή και Λειτουργία Πολυτελούς Τουριστικής Μονάδας “VIP EXCLUSIVE CLUB”, στη Νήσο του Σκορπιού, Δήμου Μεγανησίου, Π.Ε. Λευκάδας Περιφέρειας Ιονίων Νήσων.

-----Παράλειψη-----

Με την έναρξη της συζήτησης ο Αντιπεριφερειάρχης για θέματα Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Χωροταξίας, κ. Σπυρίδων Ιωάννου, εισηγήθηκε τα κάτωθι:

Δ9	ΕΝΤΥΠΟ ΤΥΠΟΠΟΙΗΜΕΝΗΣ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ ΦΟΡΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ Α	
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΣΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ Δ/ΝΣΗ ΠΕΡ/ΝΤΟΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΤΜΗΜΑ ΠΕΡ/ΝΤΟΣ – ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ Ταχ. Δ/ση: Διοικητήριο Ταχ. Κωδ.: 31100, Λευκάδα Πληροφορίες: Όλ. Ανυφαντή Τηλέφωνο: 26453 60778 FAX.: 26453 60765 E-mail: perivalon.lefkada@pin.gov.gr		ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: 16-6-2020 Αριθ. Πρωτ.: 28324/4536 (Εξερχομένου) Αριθ. Πρωτ.: ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/38153/2234 (Εισερχομένου) Περιβαλλοντική Ταυτότητα (ΠΕΤ) έργου ή δραστηριότητας 2002265219 ΠΡΟΣ: ΥΠΕΝ Γεν. Γραμματεία Φυσικού Περ/ντος & Υδάτων Γεν. Δ/ση Περ/κής Πολιτικής Δ/ση Περ/κής Αδειοδότησης Τμήμα Δ Λ. Αλεξάνδρας 11 11473-ΑΘΗΝΑ ΚΟΙΝ.: ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ ΠΡΟΣ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

1. ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ Η ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ

ΜΕΛΕΤΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗ ΕΠΕΝΔΥΣΗ “ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΠΟΛΥΤΕΛΟΥΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ “VIP EXCLUSIVE CLUB”, ΣΤΗ ΝΗΣΟ ΤΟΥ ΣΚΟΡΠΙΟΥ, ΔΗΜΟΥ ΜΕΓΑΝΗΣΙΟΥ, ΠΕ ΛΕΥΚΑΔΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

2. ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΠΟΥ ΔΙΕΠΕΙ ΤΟ ΠΕΔΙΟ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ

A/A	ΣΤΟΙΧΕΙΟ ΘΕΣΜΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ (ΦΕΚ)	ΤΙΤΛΟΣ ΣΤΟΙΧΕΙΟΥ ΘΕΣΜΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ
1	Νόμος 4014/2011 (ΦΕΚ 209Α/21-09-2011)	«Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος».
2	Η αριθμ. ΔΙΠΑ/οικ.37674/10-08-2016 (ΦΕΚ 2471Β/10-08-2016)	«Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012-Κατάταξη δημόσιων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το Άρθρο 1 παράγραφος 4 του Ν. 4014/2011 (Φ.Ε.Κ. Α΄209/2011), όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει.»
3	ΚΥΑ οικ. 1649/45/2014 (ΦΕΚ 45/Β/15-01-2014)	«Εξειδίκευση των διαδικασιών γνωμοδοτήσεων και τρόπου ενημέρωσης του κοινού και συμμετοχής του ενδιαφερόμενου κοινού στη δημόσια διαβούλευση κατά την περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α΄ της απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής

4	ΥΑ οικ. 170225/2014 (ΦΕΚ 135/Β/2014)	«Εξειδίκευση των περιεχομένων των φακέλων περιβαλλοντικής αδειοδότησης έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α της απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής με αρ. 1958/2012 (Β 21) όπως ισχύει, σύμφωνα με το άρθρο 11 του ν. 4014/2011 (Α209), καθώς και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας»
5	ΚΥΑ οικ. 167563/ΕΥΠΕ/2013 (ΦΕΚ 964/Β/19-4-2013)	«Εξειδίκευση των διαδικασιών και των ειδικότερων κριτηρίων περιβαλλοντικής αδειοδότησης των έργων και δραστηριοτήτων των άρθρων 3,4,5,6 και 7 του Ν 4014/2011, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 2 παράγραφος 13 αυτού, των ειδικών εντύπων των ανωτέρω διαδικασιών, καθώς και κάθε άλλου σχετικού με τις διαδικασίες αυτές θέματος.»
6	ΚΥΑ οικ. 1915 (ΦΕΚ 304/Β'/02-02 2018)	«Τροποποίηση των υπ' αριθμ. 48963/2012 (Β' 2703) κοινής υπουργικής απόφασης, υπ' αριθμ. 167563/2013 (Β' 964) κοινής υπουργικής απόφασης και υπ' αριθμ. 170225/2014 (Β' 135) υπουργικής απόφασης, που έχουν εκδοθεί κατ' εξουσιοδότηση του ν. 4014/2011 (Α' 209), σε συμμόρφωση με την Οδηγία 2014/52/ΕΕ «για την τροποποίηση της οδηγίας 2011/92/ΕΕ σχετικά με την εκτίμηση των επιπτώσεων ορισμένων σχεδίων δημόσιων και ιδιωτικών έργων στο περιβάλλον» του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Απριλίου 2014».
7.	Ν. 3937/11(ΦΕΚ 60Α/2011)	Διατήρηση της Βιοποικιλότητας
8.	ΚΥΑ οικ 145116/02-02-2011 (ΦΕΚ Β'354/2011)	“Καθορισμός μέτρων, όρων και διαδικασιών για την επαναχρησιμοποίηση επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων και άλλες διατάξεις., όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

3. ΕΠΙΤΟΠΙΑ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΡΓΟΥ

ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ ΕΛΑΒΕ ΧΩΡΑ ΑΥΤΟΨΙΑ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ	ΝΑΙ	
	ΟΧΙ	Χ

4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ

ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της Υπηρεσίας μας, όπως αυτές αναφέρθηκαν πιο πάνω (σημείο 2 του παρόντος) και κατόπιν σχετικού αιτήματος της περιβαλλοντικής αρχής για το έργο- δραστηριότητα του σημείου 1 του παρόντος, η γνωμοδότησή μας επί του φακέλου της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων, σχετικά με τις επιπτώσεις από την λειτουργία της μονάδας στο περιβάλλον και στα αναγκαία μέτρα που πρέπει να ληφθούν για την προστασία του έχει ως εξής:

Το υπό μελέτη Έργο αφορά στην κατασκευή και λειτουργία Στρατηγικής Επένδυσης για τη δημιουργία υποδομής Πολυτελούς Φιλοξενίας στο Νησί Σκορπιός, το οποίο υπάγεται διοικητικά στο Δήμο Μεγανησίου (ΤΚ Σπαρτοχωρίου) της Περιφερειακής Ενότητας (Π.Ε.) Λευκάδας.

Φορέας του έργου είναι η «Ανώνυμος Εμπορική Εταιρεία Μυκήναι» (Μυκήναι Α.Ε.).

Το μέγεθος του Έργου αφορά συνολική έκταση 161 στρεμμάτων κατά προσέγγιση, στα οποία συμπεριλαμβάνονται:

1) Κύριες εγκαταστάσεις, όπως κεντρικό ξενοδοχειακό κατάλυμα, μεμονωμένες πολυτελείς κατοικίες, άλλες κατοικίες, αθλητικές εγκαταστάσεις, εγκαταστάσεις εξυπηρέτησης λουόμενων, αμφιθέατρο, λιμενικά έργα, ελικοδρόμιο και βιοδυναμική φάρμα, συνολικής δόμησης 17,765 m².

2) Βοηθητικές εγκαταστάσεις, μεταξύ των οποίων: Οδικό δίκτυο και 2 υπόγειες διαβάσεις), Δίκτυα υποδομών επί των οδών σε ένα ή περισσότερα τεχνικά κανάλια, Μονάδες επεξεργασίας υγρών αποβλήτων, Μονάδες αφαλάτωσης υφάλμυρου νερού και θαλασσινού νερού, Υποθαλάσσιος αγωγός διάθεσης υγρών αποβλήτων, Δίκτυο υπεδάφιας διάθεσης επεξεργασμένων αποβλήτων, Τοπικά δίκτυα άρδευσης με επεξεργασμένα υγρά απόβλητα, Χώροι υποδοχής δεξαμενών καυσίμων, Χώροι στάθμευσης οχημάτων, Συστήματα γεωθερμίας με γεωτρήσεις, Υποθαλάσσιος αγωγός διασύνδεσης μέσης τάσης και τηλεπικοινωνιών, Υποθαλάσσιος αγωγός διασύνδεσης μεταφοράς νερού, σύστημα διαχείρισης στερεών αποβλήτων .

Όλη η επένδυση έχει χαρακτηριστεί στρατηγική επένδυση και έχει ενταχθεί στις διατάξεις της σχετικής νομοθεσίας. Προς τούτο έχει εκδοθεί το Π.Δ 6-6-2019 (ΦΕΚ 302Δ/2019) “Έγκριση του Ειδικού Σχεδίου Χωρικής Ανάπτυξης (ΕΣΧΑΣΕ) της Στρατηγικής Επένδυσης με την ονομασία ‘ Κατασκευή και λειτουργία πολυτελούς μονάδας VIP Exclusive Club στη νήσο του Σκορπιού’ Δήμου Μεγανησίου, Περιφερειακής Ενότητας Λευκάδας της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων”.

Το εν λόγω το Έργο αναπτύσσεται εντός περιοχής του δικτύου Natura 2000, η οποία αποτελεί Ειδική Ζώνη Διατήρησης, με την ονομασία «Εσωτερικό Αρχιπέλαγος Ιονίου (Μεγανήσι, Ατοκος, Αρκούδι, Βρομώνας)» και κωδικό GR2220003, όπου ο σημαντικότερος οικότοπος είναι τα υποθαλάσσια λιβάδια “Ποσειδωνιάς”.

Για τον λόγο αυτό έχει συνταχθεί Ειδική Οικολογική Αξιολόγηση (ΕΟΑ) η οποία αποτελεί τμήμα της ΜΠΕ.

Έκταση κάλυψης	~161 στρ.
Συνολική δόμηση υφιστάμενων κτηρίων	3.782,12 τ.μ.
Συνολική δόμηση υπό ανέγερση κτηρίων	17.765,00 τ.μ.
Δυναμικότητα κλινών ογδόντα τέσσερις	(84)
Περίοδος λειτουργίας	Το Έργο θα λειτουργεί καθ’ όλη τη διάρκεια του χρόνου
Προσωπικό	152 άτομα μόνιμο προσωπικό
Επισκέπτες	Η δυναμικότητα εξυπηρέτησης επισκεπτών στις υποδομές ψυχαγωγίας της τουριστικής επένδυσης (Αμφιθέατρο, χώροι διασκέδασης) ανέρχεται σε 250 άτομα
Πρόσβαση	Η πρόσβαση θα γίνεται μέσω θαλάσσιας και εναέριας μεταφοράς

5.ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ:

1) Η κατασκευή και λειτουργία όλων των επί μέρους έργων και δραστηριοτήτων της εν λόγω επένδυσης να είναι συμβατή με το Π.Δ 6-6-2019 (ΦΕΚ 302Δ/2019) “Έγκριση του Ειδικού Σχεδίου Χωρικής Ανάπτυξης (ΕΣΧΑΣΕ) .

2) Η φύση και η έκταση των εργασιών να μην συντελέσουν σε καμία περίπτωση σε κατακερματισμό των ενδιαιτημάτων, των ζωνών πρασίνου, παρεμπόδιση ελεύθερης επικοινωνίας των ειδών μεταξύ προστατευόμενων περιοχών, απώλεια συνεκτικότητας μεταξύ περιοχών NATURA

3) Να γίνει κατάλληλος σχεδιασμός του ελικοδρομίου, ο οποίος θα περιλαμβάνει τεχνητά και φυσικά ηχοπετάσματα, για την αποφυγή ηχητικής όχλησης από την λειτουργία του, όπως προτείνεται στην ΕΟΑ.

4) Η κάλυψη των αναγκών σε νερό από αφαλάτωση θαλασσινού νερού να γίνεται αφ’ ότου έχουν εξαντληθεί οι εναλλακτικές πηγές νερού που είναι κατά σειρά προτεραιότητας πηγής: όμβρια ύδατα, νερό γεωτρήσεων, νερό αφαλάτωσης υφάλμυρου γεωτρήσεων.

5) Να αποφευχθεί διάσπαση της Υποζώνης Α1 ή απώλεια λειτουργικής επικοινωνίας της με τις δασικές εκτάσεις με τις οποίες συνορεύει.

6) Να αποφευχθεί η χωροθέτηση των εργοταξίων σε περιοχές της Υποζώνης Α1 και στην Β ζώνη

7) Οι εκσκαφές με την χρήση εκρηκτικών να περιορισθούν στις απολύτως απαραίτητες και οι ανατινάξεις να είναι όσο το δυνατόν χαμηλότερης έντασης.

8) Να αποφευχθούν επεμβάσεις στην βλάστηση του νησιού και όπου αυτό δεν είναι δυνατόν αυτές να γίνουν κατόπιν έγκρισης από τις αρμόδιες υπηρεσίες.

9) Να ληφθούν τα κατάλληλα μέτρα ώστε κατά την τοποθέτηση του υποθαλάσσιου αγωγού διασύνδεσης μέσης τάσης και τηλεπικοινωνιών να μην διαταραχθεί ο οικότοπος της Ποσειδωνίας.

10) Συμφωνούμε με τις προτάσεις που αναφέρονται στο κεφάλαιο “Σύνοψη Συμπερασμάτων” της ΕΟΑ

11) Συμφωνούμε με τα αντισταθμιστικά μέτρα που προβλέπονται στην ΕΟΑ, σχετικά με την κατασκευή των λιμενικών έργων και την διάθεση της άλμης που θα προκύψει από τις εγκαταστάσεις αφαλάτωσης, για την αποφυγή καταστροφής ή ζημιάς των υποθαλάσσιων λιβαδιών Ποσειδωνίας.

12) Συμφωνούμε με την αξιολόγηση των επιπτώσεων από την κατασκευή και λειτουργία του έργου όπως περιγράφονται στην Ειδική οικολογική Αξιολόγηση (ΕΟΑ) και με το πρόγραμμα περιβαλλοντικής παρακολούθησης που προτείνεται από τον μελετητή στην προαναφερόμενη Μελέτη Ειδικής Οικολογικής Αξιολόγησης (Ε.Ο.Α.).

6. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ

ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΘΕΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Η ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΧΩΡΙΣ ΤΗΝ ΑΠΑΙΤΗΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΩΝ ΟΡΩΝ-ΠΡΟΥΠΟΘΕΣΕΩΝ

ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ

Ο Αναπληρωτής Δ/ντής

Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού

ΤΡΥΦΩΝΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ/ Α΄

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

1. Γρ. Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Λευκάδας
2. Περιφέρεια Ιονίων Νήσων
Γεν. Δ/νση Υποδομών & Μεταφορών
Γρ. Γενικού Δ/ντή
Σαμάρα 13, 49100 ΚΕΡΚΥΡΑ
3. Περιφέρεια Ιονίων Νήσων
Δ/νση Περ/ντος & Χωρικού Σχεδιασμού
Σαμάρα 13, 49100 ΚΕΡΚΥΡΑ

Στη συνέχεια ο Αντιπεριφερειάρχης για θέματα Κοινωνικής Συνοχής, Δημόσιας Υγείας και Απασχόλησης, κ. Κωνσταντίνος Ζορμπάς, εισηγήθηκε τα κάτωθι:



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΛΕΥΚΑΔΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΓΕΙΑΣ &
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΜΕΡΙΜΝΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΥΓΙΕΙΝΗΣ &
ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

Ταχ.Δ/ση: Διοικητήριο
Ταχ. Κώδικας: 31100
TELEFAX: 2645360735
Πληροφορίες: Ρεκατσίνα Θ. - Κάλφα Γ.
Τηλέφωνο: 2645360736 - 737
E mail: irekatsina@pin.gov.gr
kalfa@pin.gov.gr,

Λευκάδα, 07.07.2020

Αριθ. Πρωτ. 34787/5723

ΠΡΟΣ: Περιφέρεια Ιονίων Νησιών
Δ/ση Διοίκησης
Τμήμα Συλλογικών
Οργάνων Σαμάρια 13,
49 100 Κέρκυρα

ΚΟΙΝ.:
Γραφείο κ. Αντιπεριφερειάρχη
Π.Ε. Λευκάδας

**ΘΕΜΑ: «Απόψεις επί της μελέτης περιβαλλοντικών όρων για την κατασκευή
και λειτουργία πολυτελούς τουριστικής μονάδας»**

ΣΧΕΤ.:

1. Το ΠΔ 147/2010 (ΦΕΚ 240/Α/27.12.2010), «Οργανισμός της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων», όπως ισχύει.
2. Ο Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/07.06.2010), «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει.
3. Ο Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α/21-09-2011), «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής», όπως ισχύει.
4. Η ΚΥΑ 1649/45 (ΦΕΚ Β'45/2014), «Εξειδίκευση των διαδικασιών γνωμοδοτήσεων και τρόπου ενημέρωσης του κοινού και συμμετοχής του ενδιαφερόμενου κοινού στη δημόσια διαβούλευση κατά την περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων της κατηγορίας Α της απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής υπ' αριθμ. 1958/2012 (ΦΕΚ Α' 21), σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 19 παράγραφος 9 του ν. 4014/2011 (ΦΕΚ Α' 209), καθώς και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας», όπως ισχύει.
5. Η Υ.Α. 1958/2012 (ΦΕΚ 21/Β/13.01.2012) «Κατάταξη δημόσιων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το Άρθρο 1 παράγραφος 4 του Ν. 4014/2011 (Α'209), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει».
6. Η ΚΥΑ 145116/2011 (ΦΕΚ354/Β), «Καθορισμός μέτρων, όρων και διαδικασιών για την επαναχρησιμοποίηση επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
7. Η Υ.Α. Γ1/443/73 (ΦΕΚ 87/Β/24.01.1973), «Περί κολυμβητικών δεξαμενών μετά οδηγιών κατασκευής και λειτουργίας αυτών», όπως ισχύει.
8. Η Υγ. Διατ. Ειβ. 221/1965 (ΦΕΚ 138 τ.Β') «Περί διαθέσεως λυμάτων και βιομηχανικών αποβλήτων», όπως ισχύει.
9. Την κοινή υπουργική απόφαση 5673/400/14.3.1997 «Μέτρα και όροι για την επεξεργασία αστικών λυμάτων» (ΦΕΚ 192/Β' /1997), όπως ισχύει.
10. Το Διάταγμα της 6^{ης} Ιουνίου 2019 ΦΕΚ 302 τ.Δ «Έγκριση του Ειδικού Σχεδιασμού Χλωρικής Ανάπτυξης (ΕΣΧΑΣΕ) Της Στρατηγικής Επένδυσης με την ονομασία "Κατασκευή και λειτουργία πολυτελούς τουριστικής μονάδας VIP Exclusive Club στη Νήσο Σκορπιού" Δήμου Μεγανησίου, Περιφερειακής Ενότητας Λευκάδας της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων.

11. Το αριθμ πρωτ. 28327/11612/12.05.2020 έγγραφο του Τμ. Συλλογικών Οργάνων ΠΙΝ.

Το παρόν συντάσσεται σε συνέχεια του ως άνω (11) σχετικού, με το οποίο ζητήθηκε η άποψη της Υπηρεσίας επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων η οποία αφορά στην κατασκευή και λειτουργία Στρατηγικής Επένδυσης για την κατασκευή και λειτουργία Πολυτελούς Τουριστικής Μονάδας VIP EXCLUSIVE CLUB στη Νήσο Σκορπιό, στα πλαίσια αρμοδιοτήτων μας.

Το υπό μελέτη Έργο αφορά στην κατασκευή και λειτουργία Στρατηγικής Επένδυσης για τη δημιουργία υποδομής Πολυτελούς Φιλοξενίας στο Νησί Σκορπιός. Το μέγεθος του Έργου αφορά συνολική έκταση 161 στρεμμάτων κατά προσέγγιση, στα οποία συμπεριλαμβάνονται:

1) Κύριες εγκαταστάσεις, όπως κεντρικό ξενοδοχειακό κατάλυμα, μεμονωμένες πολυτελείς κατοικίες, άλλες κατοικίες, αθλητικές εγκαταστάσεις, εγκαταστάσεις εξυπηρέτησης λουόμενων, αμφιθέατρο, λιμενικά έργα, ελικοδρόμιο και βιοδυναμική φάρμα, συνολικής δόμησης 17,765 m².

2) Βοηθητικές εγκαταστάσεις, μεταξύ των οποίων: Οδικό δίκτυο, Δίκτυα υποδομών επί των οδών σε ένα ή περισσότερα τεχνικά κανάλια, Μονάδες επεξεργασίας υγρών αποβλήτων, Μονάδες αφαλάτωσης υφάλμυρου νερού και θαλασσινού νερού, Υποθαλάσσιος αγωγός διάθεσης υγρών αποβλήτων, Δίκτυο υπεδάφιας διάθεσης επεξεργασμένων αποβλήτων, Τοπικά δίκτυα άρδευσης με επεξεργασμένα υγρά απόβλητα, Χώροι υποδοχής δεξαμενών καυσίμων, Χώροι στάθμευσης οχημάτων, Συστήματα γεωθερμίας με γεωτρήσεις, Υποθαλάσσιος αγωγός διασύνδεσης μέσης τάσης και τηλεπικοινωνιών, Υποθαλάσσιος αγωγός διασύνδεσης μεταφοράς νερού.

Το εν λόγω έργο αναπτύσσεται εντός περιοχής του δικτύου Natura 2000, η οποία αποτελεί Ειδική Ζώνη Διατήρησης, με την ονομασία «Εσωτερικό Αρχιπέλαγος Ιονίου (Μεγανήσι, Άτοκος, Αρκούδι, Βρομώνας)».

Έκταση κάλυψης	~161 στρ.
Δυναμικότητα κλινών	(84)
Περίοδος λειτουργίας	Το Έργο θα λειτουργεί καθ' όλη τη διάρκεια του χρόνου
Προσωπικό	152 άτομα μόνιμο προσωπικό
Επισκέπτες	Η δυναμικότητα εξυπηρέτησης επισκεπτών στις υποδομές ψυχαγωγίας της τουριστικής επένδυσης (Αμφιθέατρο, χώροι διασκέδασης) ανέρχεται σε 250 άτομα

Κατόπιν εξέτασης των περιεχομένων της μελέτης, επισημαίνονται τα κάτωθι:

1. Σχετικώς με την διάθεση αλμόλοιπου αναμεμιγμένου με υγρά απόβλητα προερχόμενα από τριτοβάθμια επεξεργασία με μεμβράνες, όπως στην μελέτη αναφέρεται, η Υπηρεσία συμφωνεί, με την προϋπόθεση α. η κατασκευή των εγκαταστάσεων επεξεργασίας να καλύπτει την δυναμικότητα και η ποιότητα των επεξεργασμένων λυμάτων να πληροί κατ' ελάχιστον τις απαιτήσεις του πίνακα 2 του Παραρτήματος Ι της ως άνω (6) σχετικής Κ.Υ.Α. περιλαμβανομένων των σημειώσεων του πίνακα 2 και β. τηρούνται άπαντες οι όροι του ως άνω (10) σχ. Διατάγματος
2. Σχετικώς με την διάθεση στην θάλασσα της άλμης από την λειτουργία της αφαλάτωσης η Υπηρεσία συμφωνεί με τα μέτρα που αναφέρονται στην παράγραφο 9 του κεφαλαίου 10..3.3 «Φυσικό περιβάλλον» τηρουμένων των διατάξεων του ως άνω (10) σχ. Διατάγματος
3. Ως προς την προτεινόμενη μέθοδο άρδευσης, η Υπηρεσία συμφωνεί, υπό την προϋπόθεση τα προς διάθεση επεξεργασμένα λύματα να πληρούν κατ' ελάχιστον τις απαιτήσεις του πίνακα 2 του Παραρτήματος Ι της ως άνω (6) σχετικής Κ.Υ.Α.

- συμπεριλαμβανομένων των σημειώσεων του πίνακα 2 και τηρουμένων απάντων των διατάξεων του ως άνω (10) σχ. Διατάγματος
4. Συμφωνούμε ως προς την υπεδάφια διάθεση επεξεργασμένων αποβλήτων και τις σχετικές δεσμεύσεις με την προϋπόθεση κάλυψης των προδιαγραφών του ΕΣΧΑΣΕ.
 5. Η Υπηρεσία συμφωνεί με τις σχετικές δεσμεύσεις της παρ. 7 του κεφαλαίου 10.3.5. «Υδατα»
Εάν επιλεγεί ως τελικός αποδέκτης των υγρών αποβλήτων των κολυμβητικών δεξαμενών, το υδάτινο περιβάλλον, θα πρέπει σύμφωνα με τα περιεχόμενα των αρ. πρ. Υ2/81301/02/14.02.2003 & αρ. πρ. ΔΤΓ2/99932/06/22.03.2007 Εγκυκλίων του Υπουργείου Υγείας, να γίνει καθορισμός αποδέκτη σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του άρθρου 6 της ως άνω (8) σχετικής Υ.Α. Σε κάθε περίπτωση ισχύουν οι διατάξεις της ως άνω (7) σχετικής Υγειονομικής Διάταξης.
 6. Σε κάθε περίπτωση ο καθορισμός χρήσεως επιφανειακών υδάτων και ειδικών όρων για διάθεση αστικών λυμάτων εις έκαστον αποδέκτην, θα πρέπει να γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 της ως άνω (8) σχετικής Υ.Α.
 7. Η ποιότητα νερού ανθρώπινης κατανάλωσης θα πρέπει να πληροί άπαντες τους όρους της Αριθμ. Γ1(δ)/ ΓΠ οικ.67322 ΦΕΚ 3282Β/19.09.2017 «Ποιότητα νερού ανθρώπινης κατανάλωσης σε συμμόρφωση προς τις διατάξεις της Οδηγίας 98/83/ΕΚ του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης, της 3ης Νοεμβρίου 1998 όπως τροποποιήθηκε με την Οδηγία (ΕΕ) 2015/1787 (L260, 7.10.2015), όπως ισχύει.
 8. Να τηρούνται κατ' ελάχιστον οι τιμές εκπομπής ρυπαντικών φορτίων για τη διάθεση υγρών αποβλήτων στο έδαφος, όπως καθορίζονται από το άρθρο 7 της Υγειονομικής Διάταξης Υ1Β/2000/95 (ΦΕΚ Β' 343) «Περί όρων ίδρυσης και λειτουργίας των κτηνοτροφικών εγκαταστάσεων», όπως ισχύει.

Κατόπιν των ανωτέρω, η Υπηρεσία μας γνωμοδοτεί θετικά ως προς την προτεινόμενη δραστηριότητα, με την υποχρέωση συμμόρφωσης στις άνωθι επισημάνσεις.

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΣΥΝΟΧΗΣ
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΓΕΙΑΣ & ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ

Εσωτερική Διανομή:
Τμήμα Περιβαλλοντικής Υγιεινής &
Υγειονομικού Ελέγχου

ΖΟΡΜΠΙΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

Δ9	ΕΝΤΥΠΟ ΤΥΠΟΠΟΙΗΜΕΝΗΣ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ ΦΟΡΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ Α	
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΣΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ		
<p>ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΛΕΥΚΑΔΑΣ Δ/ΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΓΕΙΑΣ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΜΕΡΙΜΝΑΣ ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΥΓΙΕΙΝΗΣ & ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ Ταχ. Δ/ση: ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟ Τ.Κ.: 31100 TELEFAX: 2645360735 Πληροφορίες: Ρεκατσίνα Θ. - Κάλφα Γ. Τηλέφωνο: 2645360736 - 737 Email: lrekatsina@pin.gov.gr kalfa@pin.gov.gr</p>		<p>Ημερομηνία: 07.07.2020 Αρ. Πρωτοκόλλου (Εξερχομένου): 28588/4583 Αρ. Πρωτοκόλλου (Εισερχομένου): ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/38153/2234</p> <p>ΠΡΟΣ: Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗΣ (Τμήμα Δ) ΓΕΝΙΚΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ Λεωφόρο Αλεξάνδρας 11, Τ.Κ. 11473 - ΑΘΗΝΑ</p>
ΘΕΜΑ: «Διαβίβαση Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για την κατασκευή και λειτουργία πολυτελούς τουριστικής μονάδας "VIP EXCLUSIVE CLUB" στην νήσο του Σκορπιού Δήμου Μεγανησίου Περιφερειακής Ενότητας Λευκάδας της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων»		
1. ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ Η ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ		
«ΜΕΛΕΤΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗ ΕΠΕΝΔΥΣΗ «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΠΟΛΥΤΕΛΟΥΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ VIP EXCLUSIVE CLUB»		
2. ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΠΟΥ ΔΙΕΠΕΙ ΤΟ ΠΕΔΙΟ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ		
Α/Α	ΣΤΟΙΧΕΙΟ ΘΕΣΜΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ (ΦΕΚ)	ΤΙΤΛΟΣ ΣΤΟΙΧΕΙΟΥ ΘΕΣΜΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ
1.	ΠΔ 147/2010 (ΦΕΚ 240/Α/27.12.2010)	«Οργανισμός της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων», όπως ισχύει.
2.	Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/07.06.2010)	«Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης».
3.	Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α/21.09.2011), όπως ισχύει.	«Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής».
4.	ΚΥΑ 1649/45 (ΦΕΚ Β'45/2014), όπως ισχύει.	«Εξειδίκευση των διαδικασιών γνωμοδοτήσεων και τρόπου ενημέρωσης του κοινού και συμμετοχής του ενδιαφερόμενου κοινού στη δημόσια διαβούλευση κατά την περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων της κατηγορίας Α της απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής υπ' αριθμ. 1958/2012 (ΦΕΚ Α' 21), σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 19 παράγραφος 9 του ν. 4014/2011 (ΦΕΚ Α' 209), καθώς και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας».
5.	Υ.Α.1958/2012 (ΦΕΚ 21/Β/13.01.2012)	«Κατάταξη δημόσιων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το Άρθρο 1 παράγραφος 4 του Ν. 4014/2011

		(Α'209)", όπως τροποποιήθηκε και ισχύει».
6.	ΚΥΑ 145116/2011 (ΦΕΚ354/Β/08.03.2011), όπως ισχύει.	«Καθορισμός μέτρων, όρων και διαδικασιών για την επαναχρησιμοποίηση επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων και άλλες διατάξεις».
7.	Υ.Α. Γ1/443/73 (ΦΕΚ 87/Β/24.01.1973),	«Περί κολυμβητικών δεξαμενών μετά οδηγιών κατασκευής και λειτουργίας αυτών», όπως ισχύει.
8.	Υγ. Διατ. Ειβ.221/1965 (ΦΕΚ Β'138)	«Περί διαθέσεως λυμάτων και βιομηχανικών αποβλήτων», όπως ισχύει.
9.	ΚΥΑ 5673/400/1997 (ΦΕΚ192/Β)	«Μέτρα και όροι για την επεξεργασία αστικών λυμάτων».
10	Το Διάταγμα της 6 ^{ης} Ιουνίου 2019 ΦΕΚ 302 τ.Δ	«Έγκριση του Ειδικού Σχεδιασμού Χλωρικής Ανάπτυξης (ΕΣΧΑΣΕ) Της Στρατηγικής Επένδυσης με την ονομασία "Κατασκευή και λειτουργία πολυτελούς τουριστικής μονάδας VIP Exclusive Club στη Νήσο Σκορπιού" Δήμου Μεγανησίου, Περιφερειακής Ενότητας Λευκάδας της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων»

3. ΕΠΙΤΟΠΙΑ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΡΓΟΥ Η ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ

Για τις ανάγκες της παρούσας γνωμοδότησης έλαβε χώρα αυτοψία στην περιοχή του έργου ή δραστηριότητας	ΝΑΙ	<input type="checkbox"/>
	ΟΧΙ	<input checked="" type="checkbox"/>

4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ

Στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της υπηρεσίας μας, όπως αυτές αναφέρθηκαν πιο πάνω η γνωμοδότησή μας επί του φακέλου της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων, η οποία αφορά στην κατασκευή και λειτουργία Στρατηγικής Επένδυσης για την κατασκευή και λειτουργία Πολυτελούς Τουριστικής Μονάδας VIP EXCLUSIVE CLUB στη Νήσο Σκορπιό, της οποίας Φορέας είναι η «Ανώνυμος Εμπορική Εταιρεία Μυκήναι» (Μυκήναι Α.Ε.) έχει ως εξής:

Το υπό μελέτη Έργο αφορά στην κατασκευή και λειτουργία Στρατηγικής Επένδυσης για τη δημιουργία υποδομής Πολυτελούς Φιλοξενίας στο Νησί Σκορπιός.

Το μέγεθος του Έργου αφορά συνολική έκταση 161 στρεμμάτων κατά προσέγγιση, στα οποία συμπεριλαμβάνονται:

1) Κύριες εγκαταστάσεις, όπως κεντρικό ξενοδοχειακό κατάλυμα, μεμονωμένες πολυτελείς κατοικίες, άλλες κατοικίες, αθλητικές εγκαταστάσεις, εγκαταστάσεις εξυπηρέτησης λουόμενων, αμφιθέατρο, λιμενικά έργα, ελικοδρόμιο και βιοδυναμική φάρμα, συνολικής δόμησης 17,765 m2.

2) Βοηθητικές εγκαταστάσεις, μεταξύ των οποίων: Οδικό δίκτυο, Δίκτυα υποδομών επί των οδών σε ένα ή περισσότερα τεχνικά κανάλια, Μονάδες επεξεργασίας υγρών αποβλήτων, Μονάδες αφαλάτωσης υφάλμυρου νερού και θαλασσινού νερού, Υποθαλάσσιος αγωγός διάθεσης υγρών αποβλήτων, Δίκτυο υπεδάφιας διάθεσης επεξεργασμένων αποβλήτων, Τοπικά δίκτυα άρδευσης με επεξεργασμένα υγρά απόβλητα, Χώροι υποδοχής δεξαμενών καυσίμων, Χώροι στάθμευσης οχημάτων, Συστήματα γεωθερμίας με γεωτρήσεις, Υποθαλάσσιος αγωγός διασύνδεσης μέσης τάσης και τηλεπικοινωνιών, Υποθαλάσσιος αγωγός διασύνδεσης μεταφοράς νερού.

Το εν λόγω έργο αναπτύσσεται εντός περιοχής του δικτύου Natura 2000, η οποία αποτελεί Ειδική Ζώνη Διατήρησης, με την ονομασία «Εσωτερικό Αρχιπέλαγος Ιονίου (Μεγανήσι, Άτοκος, Αρκούδι, Βρομώνας)».

Έκταση κάλυψης	~161 στρ.
Δυναμικότητα κλινών	(84)
Περίοδος λειτουργίας	Το Έργο θα λειτουργεί καθ' όλη τη διάρκεια του χρόνου

Προσωπικό	152 άτομα μόνιμο προσωπικό
Επισκέπτες	Η δυναμικότητα εξυπηρέτησης επισκεπτών στις υποδομές ψυχαγωγίας της τουριστικής επένδυσης (Αμφιθέατρο, χώροι διασκέδασης) ανέρχεται σε 250 άτομα

- Σχετικώς με την διάθεση αλμόλοιπου αναμειγμένου με υγρά απόβλητα προερχόμενα από τριτοβάθμια επεξεργασία με μεμβράνες, όπως στην μελέτη αναφέρεται, η Υπηρεσία συμφωνεί, με την προϋπόθεση α. η κατασκευή των εγκαταστάσεων επεξεργασίας να καλύπτει την δυναμικότητα και η ποιότητα των επεξεργασμένων λυμάτων να πληροί κατ' ελάχιστον τις απαιτήσεις του πίνακα 2 του Παραρτήματος Ι της ως άνω (6) σχετικής Κ.Υ.Α. περιλαμβανομένων των σημειώσεων του πίνακα 2 και β. τηρούνται άπαντες οι όροι του ως άνω (10) σχ. Διατάγματος
- Σχετικώς με την διάθεση στην θάλασσα της άλμης από την λειτουργία της αφαλάτωσης η Υπηρεσία συμφωνεί με τα μέτρα που αναφέρονται στην παράγραφο 9 του κεφαλαίου 10..3.3 «Φυσικό περιβάλλον» τηρουμένων των διατάξεων του ως άνω (10) σχ. Διατάγματος
- Ως προς την προτεινόμενη μέθοδο άρδευσης, η Υπηρεσία συμφωνεί, υπό την προϋπόθεση τα προς διάθεση επεξεργασμένα λύματα να πληρούν κατ' ελάχιστον τις απαιτήσεις του πίνακα 2 του Παραρτήματος Ι της ως άνω (6) σχετικής Κ.Υ.Α. συμπεριλαμβανομένων των σημειώσεων του πίνακα 2 και τηρουμένων απάντων των διατάξεων του ως άνω (10) σχ. Διατάγματος
- Συμφωνούμε ως προς την υπεδάφια διάθεση επεξεργασμένων αποβλήτων και τις σχετικές δεσμεύσεις με την προϋπόθεση κάλυψης των προδιαγραφών του ΕΣΧΑΣΕ.
- Η Υπηρεσία συμφωνεί με τις σχετικές δεσμεύσεις της παρ. 7 του κεφαλαίου 10.3.5. «Υδατα» Εάν επιλεγεί ως τελικός αποδέκτης των υγρών αποβλήτων των κολυμβητικών δεξαμενών, το υδάτινο περιβάλλον, θα πρέπει σύμφωνα με τα περιεχόμενα των αρ. πρ. Υ2/81301/02/14.02.2003 & αρ. πρ. ΔΤΓ2/99932/06/22.03.2007 Εγκυκλίων του Υπουργείου Υγείας, να γίνει καθορισμός αποδέκτη σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του άρθρου 6 της ως άνω (8) σχετικής Υ.Α. Σε κάθε περίπτωση ισχύουν οι διατάξεις της ως άνω (7) σχετικής Υγειονομικής Διάταξης.
- Σε κάθε περίπτωση ο καθορισμός χρήσεως επιφανειακών υδάτων και ειδικών όρων για διάθεση αστικών λυμάτων εις έκαστον αποδέκτην, θα πρέπει να γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 της ως άνω (8) σχετικής Υ.Α.
- Η ποιότητα νερού ανθρώπινης κατανάλωσης θα πρέπει να πληροί άπαντες τους όρους της Αριθμ. Γ1(δ)/ ΓΠ οικ.67322 ΦΕΚ 3282Β/19.09.2017 «Ποιότητα νερού ανθρώπινης κατανάλωσης σε συμμόρφωση προς τις διατάξεις της Οδηγίας 98/83/ΕΚ του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης, της 3ης Νοεμβρίου 1998 όπως τροποποιήθηκε με την Οδηγία (ΕΕ) 2015/1787 (L260, 7.10.2015), όπως ισχύει.
Να τηρούνται κατ' ελάχιστον οι τιμές εκπομπής ρυπαντικών φορτίων για τη διάθεση υγρών αποβλήτων στο έδαφος, όπως καθορίζονται από το άρθρο 7 της Υγειονομικής Διάταξης Υ1Β/2000/95 (ΦΕΚ Β' 343) «Περί όρων ίδρυσης και λειτουργίας των κτηνοτροφικών εγκαταστάσεων», όπως ισχύει.

5. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ	
Α. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΘΕΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Η ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΧΩΡΙΣ ΤΗΝ ΑΠΑΙΤΗΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΩΝ ΟΡΩΝ ΠΡΟΥΠΟΘΕΣΕΩΝ	
Β. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΘΕΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Η ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΜΕ ΤΟΥΣ ΟΡΟΥΣ – ΠΡΟΥΠΟΘΕΣΕΙΣ ΠΟΥ ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ	X
Γ. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΑΡΝΗΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Η ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΣΥΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΠΟΥ ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ	
Δ. ΔΕΝ ΔΥΝΑΜΕΘΑ ΝΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΟΥΜΕ ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΑΒΙΒΑΣΘΕΙΣΑΣ ΜΠΕ ΔΙΟΤΙ	

ΔΙΑΠΙΣΤΩΝΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΥΤΗΝ ΟΥΣΙΩΔΕΙΣ ΕΛΛΕΙΨΕΙΣ ΣΕ Ο,ΤΙ ΑΦΟΡΑ ΤΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ, ΟΠΩΣ ΑΥΤΕΣ (ΕΛΛΕΙΨΕΙΣ) ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ	
Ε. ΔΕΝ ΔΥΝΑΜΕΘΑ ΝΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΟΥΜΕ ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΑΒΙΒΑΣΘΕΙΣΑΣ ΜΠΕ ΔΙΟΤΙ ΔΕΝ ΕΜΠΙΠΤΕΙ ΣΤΟ ΠΕΔΙΟ ΤΩΝ ΚΑΤΑ ΝΟΜΟ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΩΝ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ	

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

ΚΟΙΝ.: Γρ. Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Λευκάδας

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΣΥΝΟΧΗΣ
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΓΕΙΑΣ & ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ

Εσωτερική Διανομή: Τμήμα Περιβαλλοντικής
Υγιεινής & Υγειονομικού Ελέγχου

ΖΟΡΜΠΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

-----Παράλειψη-----

Ακολούθως ο Αντιπεριφερειάρχης για θέματα Αγροτικής Οικονομίας και Ανάπτυξης Υπαίθρου, κ. Ευστάθιος- Σωτήριος Κουρής, εισηγήθηκε τα κάτωθι:

Δ9

**ΕΝΤΥΠΟ ΤΥΠΟΠΟΙΗΜΕΝΗΣ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ ΦΟΡΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ
ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ Α**

**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
(Π.Ε.ΧΩ.Π.) ΝΟΜΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ**

Ταχ. Δ/ση: Διοικητήριο
Τ.Κ.: 311 00 Λευκάδα
Πληροφορίες: Μ. Παπαλεξάνδρου
Τηλ.: 26453 60743
FAX: 26453 60745
Email: agroktin.lefkada@pin.gov.gr

Λευκάδα, 12 -5-2020
Αρ. Πρωτοκόλλου
(Εξερχομένου): 28589/4584
Αρ. Πρωτοκόλλου
(Εισερχομένου): ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/38153/2234
Περιβαλλοντική Ταυτότητα (ΠΕΤ)
έργου ή δραστηριότητας: 2002265219

ΠΡΟΣ:

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΦΥΣΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΥΔΑΤΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ Δ
Λ. Αλεξάνδρας 11
11473 ΑΘΗΝΑ

1. ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ Η ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ

Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων
για την κατασκευή και λειτουργία πολυτελούς τουριστικής μονάδας "VIP EXCLUSIVE CLUB"
στην νήσο του Σκορπιού, Δήμου Μεγανησίου, Περιφερειακής Ενότητας Λευκάδας, της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων.

2. ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΠΟΥ ΔΙΕΠΕΙ ΤΟ ΠΕΔΙΟ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ

A/A	ΣΤΟΙΧΕΙΟ ΘΕΣΜΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ (ΦΕΚ)	ΤΙΤΛΟΣ ΣΤΟΙΧΕΙΟΥ ΘΕΣΜΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ
1.	579/B/1992	Κ.Υ.Α. 393155/92 – ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ' «ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΣ ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑΣ» - «ΚΑΤΑΡΓΗΣΗ – ΣΥΣΤΑΣΗ ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
2.	45/A/15-01-2014	Κ.Υ.Α. ΑΡΙΘΜ. Οικ. 1649/45 «ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗ ΤΩΝ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΩΝ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΥ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ ΤΟΥ ΚΟΙΝΟΥ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΤΟΥ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΥ ΚΟΙΝΟΥ ΣΤΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΤΗΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ Α' ΤΗΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 1958/2012 (ΦΕΚ Α' 21), ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΟΡΙΖΟΜΕΝΑ ΣΤΟ ΑΡΘΡΟ 19 ΠΑΡΑΓΡΑΦΟΣ 9 ΤΟΥ Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ Α' 209), ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΚΑΘΕ ΑΛΛΗΣ ΣΧΕΤΙΚΗΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΑΣ»

3. ΕΠΙΤΟΠΙΑ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΡΓΟΥ

ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ ΕΛΑΒΕ ΧΩΡΑ ΑΥΤΩΨΙΑ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ	ΝΑΙ	<input type="checkbox"/>
	ΟΧΙ	<input checked="" type="checkbox"/>

4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ

Στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της υπηρεσίας μας, όπως αυτές αναφέρθηκαν πιο πάνω (σημείο 2 του παρόντος) και κατόπιν σχετικού αιτήματος της περιβαλλοντικής αρχής για το έργο – δραστηριότητα του σημείου 1 του παρόντος, η γνωμοδότησή μας επί του φακέλου της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων έχει ως εξής:

Την Παρασκευή 8-5-2020 συνεδρίασε η Περιφερειακή Επιτροπή Χωροταξίας & Περιβάλλοντος (Π.Ε.ΧΩ.Π) Περιφερειακής Ενότητας Λευκάδας και ομόφωνα

Γνωμοδότησε Θετικά

«Επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) για την κατασκευή και λειτουργία πολυτελούς τουριστικής μονάδας "VIP EXCLUSIVE CLUB" στη νήσο του Σκορπιού, Δήμου Μεγανησίου, Περιφερειακής Ενότητας Λευκάδας της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων»

Μετά από διαλογική συζήτηση τα μέλη της επιτροπής αποδέχθηκαν ότι:

- Με την κατασκευή και τη λειτουργία του έργου ο πρωτογενής τομέας επηρεάζεται θετικά και δεν υποβαθμίζεται.
- Οι κατασκευές και τα έργα δεν χωροθετούνται εντός Δασικής έκτασης και είναι σύνομα με την αριθ. πρωτ. 200661/1-10-2018 Γνωμοδότηση ΣΜΠΕ για την Νήσο Σκορπιό.
- Τα έργα χωροθετούνται στη νήσο "Σκορπιός" που δεν περιλαμβάνεται στις εκτάσεις χαρακτηρισμένες ως "γη υψηλής παραγωγικότητας" της ΠΕ Λευκάδας
- Το έργο χωροθετείται μεν σε περιοχή NATURA όμως η ειδική οικολογική αξιολόγηση είναι επαρκής και ικανοποιητική.
- Η τεχνική έκθεση επαναχρησιμοποίησης και υπεδάφιας διάθεσης υγρών λυμάτων είναι επαρκής και σύμφωνα με αριθ. 145116/2011 ΚΥΑ όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- Η περιγραφή των αναμενόμενων περιβαλλοντικών επιπτώσεων είναι λεπτομερής και τα αντίστοιχα μέτρα θεραπείας ικανοποιητικά.
- Οι δεσμεύσεις που αναλαμβάνονται από πλευράς εταιρείας για
 - Χρήση εταιρείας εξειδικευμένης στο περιβάλλον, ως συντονιστή βιοποικιλότητας, υπεύθυνη για την αναγνώριση – καταγραφή και αντιμετώπιση των περιβαλλοντικών κινδύνων που πιθανά θα προκύψουν κατά την πορεία λειτουργίας του έργου και δεν έχουν προβλεφθεί στην παρούσα ΜΠΕ
 - Εφαρμογή προγράμματος πιστοποίησης και ελέγχου περιβαλλοντικής προστασίας ISO 140001, ΕΜΑΣ, κλπ

κρίνονται ισχυρές και ικανοποιητικές.

Τα μέλη της επιτροπής κρίνουν ως κρίσιμο σημείο τη διάθεση του αλμολοίπου στη θάλασσα και προτείνουν εκτός του προβλεπόμενου ελέγχου αλατότητας, τη διενέργεια παράλληλων εργαστηριακών ελέγχων για άλλους παράγοντες (φυσικούς, χημικούς, βιολογικούς κ.λ.π.) βάση των οποίων αξιολογείται γενικότερα το θαλάσσιο περιβάλλον.

Η επιτροπή θεωρεί δεδομένο ότι κατά την εκτέλεση των εξειδικευμένων υποέργων (π.χ. τυροκομείο, ελαιοτριβείο, πτηνοκτηνοτροφική εγκατάσταση κλπ) που αναφέρονται στη μελέτη και απαιτούν ιδιαίτερες αδειοδοτήσεις, θα ακολουθηθούν οι προβλεπόμενες διαδικασίες.

5. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ ΤΗΣ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ	
Α. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΘΕΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Η ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΧΩΡΙΣ ΤΗΝ ΑΠΑΙΤΗΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΩΝ ΟΡΩΝ - ΠΡΟΥΠΟΘΕΣΕΩΝ	X
Β. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΘΕΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Η ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΜΕ ΤΟΥΣ ΟΡΟΥΣ-ΠΡΟΥΠΟΘΕΣΕΙΣ ΠΟΥ ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ	
Γ. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΑΡΝΗΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Η ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΣΥΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΠΟΥ ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ	
Δ. ΔΕΝ ΔΥΝΑΜΕΘΑ ΝΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΟΥΜΕ ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΑΒΙΒΑΣΘΕΙΣΑΣ ΜΠΕ ΔΙΟΤΙ ΔΙΑΠΙΣΤΩΝΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΥΤΗ ΟΥΣΙΩΔΕΙΣ ΕΛΛΕΙΨΕΙΣ ΣΕ ΟΤΙ ΑΦΟΡΑ ΤΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ ΟΠΩΣ ΑΥΤΕΣ (ΕΛΛΕΙΨΕΙΣ) ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ	
Ε. ΔΕΝ ΔΥΝΑΜΕΘΑ ΝΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΟΥΜΕ ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΑΒΙΒΑΣΘΕΙΣΑΣ ΜΠΕ ΔΙΟΤΙ ΔΕΝ ΕΜΠΙΠΤΕΙ ΣΤΟ ΠΕΔΙΟ ΤΩΝ ΚΑΤΑ ΝΟΜΟ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΩΝ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ	



Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ Π.Ε.ΧΩ.Π ΠΕ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

Βασίλειος Λαμπρής
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΛΑΜΠΡΗΣ

-----Παράλειψη-----

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν και απάντησαν σε ερωτήσεις των μελών του Περιφερειακού Συμβουλίου εκ μέρους του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων ο Γενικός Δ/ντής Στρατηγικών Επενδύσεων, κ. Ναπολέων Αυγούστης. Επίσης εκ μέρους της εταιρείας "ΜΥΚΗΝΑΙ Α.Ε." παραβρέθηκαν και απάντησαν σε ερωτήσεις των μελών η κ. Κορίνα Γραφανάκη, Αντιπρόεδρος Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας και νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας και οι μελετητές αυτής κ.κ. Χρήστος Κούρτης, Πολεοδόμος και Γεώργιος Τέντες Περιβαλλοντολόγος.

-----Παράλειψη-----

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση και το θέμα τέθηκε σε ψηφοφορία. Κατά την ψηφοφορία παρόντες ήταν οι κάτωθι Περιφερειακοί Σύμβουλοι:

1. Νικόλαος Μουζακίτης του Σπυρίδωνος, Πρόεδρος Π.Σ.
2. Αλέξανδρος Μιχαλάς του Διονυσίου, Αντιπρόεδρος Π.Σ.
3. Ολυμπία (Ολίβια) Καρδακάρη, του Νικολάου Γραμματέας Π.Σ.
4. Γεώργιος Στασινόπουλος του Ιωάννη
5. Αμαλία-Ελένη Ανδριώτη-Σκορδίλη του Στεφάνου
6. Σταύρος Τραυλός του Παναγή
7. Ανδρέας Κτενάς του Γεωργίου
8. Κωνσταντίνος Καποδίστριας του Δημητρίου
9. Αικατερίνη Μοθωναίου του Διονυσίου
10. Κωνσταντίνος Ζορμπάς του Δημητρίου
11. Ιωάννης Αρμενιάκος του Γεωργίου
12. Εμμανουήλ Ορφανουδάκης του Γεωργίου
13. Αθανάσιος Λιβιτσάνης του Μιχαήλ
14. Θεόδωρος Γαλιατσάτος του Αποστόλη
15. Σπυρίδων Γαλιατσάτος του Μιχαήλ-Σωτηρίου
16. Θεόδωρος Χαλικιάς του Ιωάννη
17. Διονύσιος Μπάστας του Παύλου
18. Αθανάσιος Καραΐσκος του Κωνσταντίνου
19. Σπυρίδων Σπύρου του Πέτρου
20. Σπυρίδων Ιωάννου του Δημητρίου
21. Νικόλαος Μηλιώτης του Αναστασίου
22. Αντώνιος Δουβίτσας του Ιωάννη
23. Θεόδωρος (Μποκές) Τσουκαλάς του Διονυσίου
24. Αλεξάνδρα Μπαλού του Αριστείδη
25. Χαράλαμπος Χαραλάμπους του Μιχαήλ
26. Διονύσιος Κεφαλληνός του Παναγιώτη
27. Νικόλαος Γκισγκίνης του Γεωργίου
28. Ευγενία Κολυβά του Γεωργίου
29. Αλέξανδρος Αλεξάκης του Ιωάννη
30. Παναγιώτης Ποζίδης του Μενελάου
31. Δημήτριος Σπανός του Διονυσίου-Ευάγγελου
32. Ιωάννης Ροντογιάννης του Βασιλείου
33. Ιωάννης Αϊβατίδης του Γεωργίου
34. Βαρβάρα (Βέρα) Κορωνάκη του Σπυρίδωνος

-----Παράλειψη-----

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Το Περιφερειακό Συμβούλιο Ιονίων Νήσων γνωμοδοτεί θετικά για τη Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για την Στρατηγική Επένδυση “Κατασκευή και Λειτουργία Πολυτελούς Τουριστικής Μονάδας “VIP EXCLUSIVE CLUB”, στη Νήσο του Σκορπιού, Δήμου Μεγανησίου, Π.Ε. Λευκάδας Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, με τις προϋποθέσεις όπως αυτές περιγράφονται στην εισήγηση.

Μειοψηφούντων των Περιφερειακών Συμβούλων της παράταξης “Λαϊκή Συσπείρωση Ιονίων Νήσων”, κ.κ. Αλεξάνδρας Μπαλού του Αριστείδη, Χαράλαμπου Χαράλαμπους του Μιχαήλ, Διονύσιου Κεφαλληνού του Παναγιώτη, Νικόλαου Γκισγκίνη του Γεωργίου, Ευγενίας Κολυβά του Γεωργίου οι οποίοι δήλωσαν ότι γνωμοδοτούν αρνητικά για τη Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για την Στρατηγική Επένδυση “Κατασκευή και Λειτουργία Πολυτελούς Τουριστικής Μονάδας “VIP EXCLUSIVE CLUB”, στη Νήσο του Σκορπιού, Δήμου Μεγανησίου, Π.Ε. Λευκάδας Περιφέρειας Ιονίων Νήσων για τους κάτωθι λόγους:

“Δεν συμφωνούν με την παραχώρηση και εκμετάλλευση του φυσικού πλούτου των νησιών μας ,πόσο μάλλον που μιλάμε για περιοχή NATURA, με μοναδικό κριτήριο το κέρδος των επενδυτών. Δεν συμφωνούν με το χαρακτήρα της ανάπτυξης που υλοποιείται από τις κυβερνήσεις και τον οποίο ως περιφερειακή αρχή προωθείτε κατά γράμμα. Μια πολιτική παράδοσης , την οποία υπηρετούν διαχρονικά όλες οι κυβερνήσεις και όλες οι περιφερειακές αρχές.

Η μέχρι τώρα στάση της διαχειρίστριας εταιρίας με τα εξής περιστατικά: απαγόρευση πλεύσης γύρω από το Σκορπιό, επιτήρηση από βαριά οπλισμένους φύλακες ιδιωτικής εταιρίας security υιοθετεί πρακτικές που δημιουργούν προβλήματα στην τοπική κοινωνία επιβεβαιώνει ότι οι περιβαλλοντικοί όροι είναι για τα μάτια του κόσμου.

Ο πρόσφατος «περιβαλλοντοκτόνος» νόμος που ψηφίστηκε από την κυβέρνηση δίνει το δικαίωμα στους πάσης φύσεως επενδυτές να παρεμβαίνουν με καταστροφικές συνέπειες στο περιβάλλον, πλέον με την κάλυψη του νόμου. Επίσης, οι κρατικοί μηχανισμοί περιβαλλοντικού ελέγχου είναι υποχρεωμένοι να δέχονται την όποια διαβεβαίωση του επενδυτή για την τήρηση των περιβαλλοντικών όρων. Δεν έχει πραγματοποιηθεί αυτοψία από την υπηρεσία, που γνωμοδοτεί θετικά χωρίς να έχει άποψη για την πορεία των διαδικασιών, των κατασκευών κλπ στο Σκορπιό.

Η εταιρία συστηματικά καταπατά τα εργασιακά και κοινωνικά δικαιώματα των εργαζομένων στις εγκαταστάσεις του Σκορπιού.

Τα παραπάνω δείχνουν ότι δεν εξασφαλίζεται, σε καμία περίπτωση, η τήρηση των απαιτούμενων διαδικασιών και περιβαλλοντικών όρων για την προστασία της περιοχής που είναι ενταγμένη στο δίκτυο NATURA. Η συγκεκριμένη επένδυση είναι καθρέφτης της καπιταλιστικής ανάπτυξης που θυσιάζει τα δικαιώματα του λαού για τα κέρδη του κεφαλαίου.

Με τα ανωτέρω συμφώνησε και καταψήφισε την εισήγηση και η επικεφαλής της παράταξης “Αντικαπιταλιστική Αριστερά στα Ιόνια”, κ. Βαρβάρα (Βέρα) Κορωνάκη του Σπυριδωνος.

Επίσης, μειοψήφησε και ο επικεφαλής της παράταξης “Ελληνική Αυγή για το Ιόνιο” Ιωάννης Αϊβατίδης του Γεωργίου.

Οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι της παράταξης “ΑΝ.Α.Σ.Α για τα Ιόνια Νησιά” κ.κ. Θεόδωρος Γαλιατσάτος του Αποστόλη, Αλέξανδρος Μιχαλάς του Διονυσίου, Σπυριδών Γαλιατσάτος του Μιχαήλ-Σωτηρίου, Θεόδωρος Χαλικιάς του Ιωάννη, Διονύσιος Μπάστας του Παύλου, Αθανάσιος Καραϊσκος του Κωνσταντίνου δήλωσαν ότι ψηφίζουν γνωμοδοτούν θετικά για τη Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για την Στρατηγική Επένδυση “Κατασκευή και Λειτουργία Πολυτελούς Τουριστικής Μονάδας “VIP EXCLUSIVE CLUB”, στη Νήσο του Σκορπιού, Δήμου Μεγανησίου,

Π.Ε. Λευκάδας Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, με τις προϋποθέσεις όπως αυτές περιγράφονται στην εισήγηση με την παρατήρηση ότι μετά την αριθμ. 166-18-/2018 απόφαση δεν έχουν ρυθμιστεί όλες οι προϋποθέσεις που περιγράφονται σε αυτήν και είχαν αποφασιστεί από το Περιφερειακό Συμβούλιο.

Συγκεκριμένα ζητούν :

- Προστασία των χαρακτηριστικών Natura στο χερσαίο τμήμα και στο θαλάσσιο και συγκεκριμένα απαρέγκλιτη εφαρμογή, των όρων και περιορισμών, που προβλέπονται στην από 02.11.2017, Απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Λευκάδας.
- Εξασφάλιση όλων των προϋποθέσεων για ένα φυσικό και δομημένο περιβάλλον.
- Ελεύθερη ναυσιπλοΐα στο νησί και ελεύθερη διακίνηση.
- Ελεύθερη πρόσβαση στις παραλίες του νησιού οποίες είναι δημόσια περιουσία.
- Τήρηση της εργασιακής νομοθεσίας για τους απασχολούμενους σε όλες τις δραστηριότητες της επένδυσης.

Οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ.κ. Σπυριδών Σπύρου του Πέτρου, Νικόλαος Μηλιώτης του Αναστασίου, Ολυμπία (Ολίβια) Καρδακάρη, του Νικολάου, Αντώνιος Δουβίτσας του Ιωάννη δήλωσαν ότι γνωμοδοτούν θετικά για τη Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για την Στρατηγική Επένδυση “Κατασκευή και Λειτουργία Πολυτελούς Τουριστικής Μονάδας “VIP EXCLUSIVE CLUB”, στη Νήσο του Σκορπιού, Δήμου Μεγανησίου, Π.Ε. Λευκάδας Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, με τις προϋποθέσεις όπως αυτές περιγράφονται στην εισήγηση με τις κάτωθι επιπλέον παρατηρήσεις:

- Τήρηση της Εργατικής νομοθεσίας για τους απασχολούμενους στην επένδυση.
- Ελεύθερη διέλευση των πλοίων
- Προστασία του δασικού περιβάλλοντος
- Να προστατευτεί η περιοχή ως “Natura”.

Ο Περιφερειακός Σύμβουλος κ. Παναγιώτης Ποζιδης δήλωσε ότι γνωμοδοτεί θετικά για τη Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για την Στρατηγική Επένδυση “Κατασκευή και Λειτουργία Πολυτελούς Τουριστικής Μονάδας “VIP EXCLUSIVE CLUB”, στη Νήσο του Σκορπιού, Δήμου Μεγανησίου, Π.Ε. Λευκάδας Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, με τις προϋποθέσεις όπως αυτές περιγράφονται στην εισήγηση με τις επιπλέον παρατηρήσεις όπως εκφράστηκαν από τους Περιφερειακούς Συμβούλους της παράταξης “ΑΝ.Α.Σ.Α. για τα Ιόνια Νησιά” .

-----Παράλειψη-----

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα λύεται η συνεδρίαση.
Συντάχθηκε το πρακτικό και αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε υπογράφεται .

Η παρούσα απόφαση έλαβε αυξ. αριθμό **117-12/13-07-2020**

Ο Πρόεδρος Π.Σ.

Η Γραμματέας Π.Σ.

Νικόλαος Μουζακίτης

Ολυμπία (Ολίβια) Καρδακάρη