



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα πρακτικά της με αριθμό 17ης/2020, συνεδρίασης του Περιφερειακού Συμβουλίου το Σάββατο, 5 του μηνός Σεπτεμβρίου 2020, με τηλεδιάσκεψη.

Αριθ. απόφασης 165-17/2020.

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Συγκρότηση Επιτροπής Καταλληλότητας για την μίσθωση ακινήτων για τις ανάγκες στέγασης των υπηρεσιών της Π.Ε. Κεφαλληνίας και των Περιφερειακών Γραφείων του Υπουργείου Παιδείας και Θρησκευμάτων CPVS:70200000-3-Υπηρεσίες ενοικίασης ή χρηματοδοτικής μίσθωσης ιδιόκτητων ακινήτων.

Σήμερα ημέρα Σάββατο 5 Σεπτεμβρίου 2020 και ώρα 10:00 π.μ. συνήλθαν σε συνεδρίαση με τηλεδιάσκεψη, μέσω της υπηρεσίας e: Presence.gov.gr, τα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων που αναδείχθηκαν κατά τις εκλογές της 2ης Ιουνίου 2019 και ανακηρύχθηκαν με την υπ' αριθμ.739/2019 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Κέρκυρας, των υπ' αριθμ. 200/2019 και 201/2019 αποφάσεων του Τριμελούς Διοικητικού Εφετείου Ιωαννίνων καθώς και με τις κατατεθείσες δηλώσεις αποποίησης εκλογής Περιφερειακών Συμβούλων, κατόπιν της υπ' αριθ. πρωτ. οικ. 62563/60/28-08-2020 πρόσκλησης του Προέδρου του Περιφερειακού Συμβουλίου Ιονίων Νήσων, σύμφωνα με την προαναφερθείσα απόφαση και με τα προβλεπόμενα των άρθρων 165 και 175 του Ν.3852/2010 όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν,

Παρόντες στη συνεδρίαση ήταν :

1. Νικόλαος Μουζακίτης του Σπυρίδωνος, Πρόεδρος Π.Σ.
2. Ολυμπία (Ολίβια) Καρδακάρη, του Νικολάου Γραμματέας Π.Σ.
3. Γεώργιος Στασινόπουλος του Ιωάννη
4. Αμαλία-Ελένη Ανδριώτη-Σκορδίλη του Στεφάνου
5. Ανδρέας Κτενάς του Γεωργίου
6. Κωνσταντίνος Καποδίστριας του Δημητρίου
7. Αικατερίνη Μοθωναίου του Διονυσίου
8. Ευστάθιος – Σωτήριος Κουρής του Σπυρίδωνος
9. Κωνσταντίνος Ζορμπάς του Δημητρίου
10. Ιωάννης Αρμενιάκος του Γεωργίου
11. Εμμανουήλ Ορφανουδάκης του Γεωργίου
12. Αθανάσιος Λιβιτσάνης του Μιχαήλ
13. Θεόδωρος Γαλιατσάτος του Αποστόλη
14. Σπυρίδων Γαλιατσάτος του Μιχαήλ-Σωτηρίου
15. Θεόδωρος Χαλικιάς του Ιωάννη

16. Διονύσιος Μπάστας του Παύλου
17. Αθανάσιος Καραΐσκος του Κωνσταντίνου
18. Σπυρίδων Σπύρου του Πέτρου
19. Σπυρίδων Ιωάννου του Δημητρίου
20. Θεόδωρος (Μποκές) Τσουκαλάς του Διονυσίου
21. Αντώνιος Δουβίτσας του Ιωάννη
22. Αλεξάνδρα Μπαλού του Αριστείδη
23. Χαράλαμπος Χαραλάμπους του Μιχαήλ
24. Διονύσιος Κεφαλληνός του Παναγιώτη
25. Νικόλαος Γκισηγκίνης του Γεωργίου
26. Ευγενία Κολυβά του Γεωργίου
27. Αλέξανδρος Αλεξάκης του Ιωάννη
28. Παναγιώτης Ποζίδης του Μενελάου
29. Ιωάννης Ροντογιάννης του Βασιλείου
30. Ιωάννης Αϊβατίδης του Γεωργίου
31. Βαρβάρα (Βέρα) Κορωνάκη του Σπυρίδωνος

Απουσίαζαν αν και κλήθηκαν οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι:

32. Αλέξανδρος Μιχαλάς του Διονυσίου, Αντιπρόεδρος Π.Σ.
33. Σταύρος Τραυλός του Παναγή
34. Παναγής Δρακουλόγκωνας του Βασιλείου
35. Τηλέμαχος Γαβαλάς του Σπυρίδωνος
36. Κυριάκος Σταμούλης του Αναστασίου
37. Χρήστος-Ηρακλής Σκούρτης του Πέτρου
38. Νικόλαος Μηλιώτης του Αναστασίου
39. Δημήτριος Σπανός του Διονυσίου-Ευάγγελου
40. Χαράλαμπος Βυθούλκας του Σωτηρίου
41. Στέφανος Σαμοΐλης του Κωνσταντίνου-Νικολάου

Οι οποίοι απουσίαζαν δικαιολογημένα.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, επειδή σε σύνολο σαράντα ένα (41) Περιφερειακών Συμβούλων βρέθηκαν παρόντες τριάντα πέντε (31) και ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στην συνεδρίαση ήταν παρούσα η Περιφερειάρχης Ιονίων Νήσων κ. Ρόδη Κράτσα – Τσαγκαροπούλου.

Κατά τη διάρκεια των ανακοινώσεων και της συζήτησης των επερωτήσεων προσήλθαν οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ.κ. Δημήτριος Σπανός του Διονυσίου-Ευάγγελου, Νικόλαος Μηλιώτης του Αναστασίου, Τηλέμαχος Γαβαλάς του Σπυρίδωνος, Σταύρος Τραυλός του Παναγή, Αλέξανδρος Μιχαλάς του Διονυσίου, Αντιπρόεδρος Π.Σ., Παναγής Δρακουλόγκωνας του Βασιλείου και ο Χρήστος-Ηρακλής Σκούρτης του Πέτρου.

-----Παράλειψη-----

Για τα εκτός ημερήσιας διάταξης θέματα:

1. Έγκριση διοργάνωσης «ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΣΕ ΣΥΝΔΙΟΡΓΑΝΩΣΗ ΜΕ ΤΗΝ ΔΙΑ-ΚΕΔΗΚΕ » τον Σεπτέμβριο του 2020

2. Έγκριση εξειδίκευσης πίστωσης και καθορισμός αμοιβής πληρεξουσίου δικηγόρου για την άσκηση αναιρέσεων κατά δικαστικών αποφάσεων ενώπιον του ΣΤΕ.
3. Προσφυγή στη διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση για την παροχή της Υπηρεσίας «ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΥΓΕΙΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ- Π.Ε. ΚΕΡΚΥΡΑΣ» του έργου: «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΥΓΕΙΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ.
4. Συγκρότηση Επιτροπής Καταλληλότητας για την μίσθωση ακινήτων για τις ανάγκες στέγασης των υπηρεσιών της Π.Ε. Κεφαλληνίας και των Περιφερειακών Γραφείων του Υπουργείου Παιδείας και Θρησκευμάτων CPVS:70200000-3-Υπηρεσίες ενοικίασης ή χρηματοδοτικής μίσθωσης ιδόκτητων ακινήτων.

το σώμα αποφάσισε ομόφωνα τη συζήτησή τους μετά το πέρας της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

-----Παράλειψη-----

Θέμα 10ο Ε.Η.Δ: Συγκρότηση Επιτροπής Καταλληλότητας για την μίσθωση ακινήτων για τις ανάγκες στέγασης των υπηρεσιών της Π.Ε. Κεφαλληνίας και των Περιφερειακών Γραφείων του Υπουργείου Παιδείας και Θρησκευμάτων CPVS:70200000-3-Υπηρεσίες ενοικίασης ή χρηματοδοτικής μίσθωσης ιδιόκτητων ακινήτων.

Με την έναρξη της συζήτησης ο θεματικός Αντιπεριφερειάρχης Αγροτικής Οικονομίας και Ανάπτυξης Υπαίθρου κ. Σωτήρης Κούρης, λόγω δικαιολογημένης απουσίας του θεματικού Αντιπεριφερειάρχη Κεφαλληνίας και Ιθάκης κ. Τραυλού Σταύρου, εισηγήθηκε τα κάτωθι:



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ,
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ & ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ – ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Ταχ.Δ/νση : Διοικητήριο - Αργοστόλι
Τ.Κ. : 28100
Πληροφορίες : Σπαθής Ε.
Τηλέφωνο: : 26713.60589
Τηλεομοιοτυπία : 26710.28078
Ηλ. Ταχυδρ. : tm_promithion.kef@pin.gov.gr
Ηλ. Δ/νση : www.pin.gov.gr

Αργοστόλι, 04.09.2020
Αριθ. Πρωτ.: Οίκ.64809/15703

Προς:
Περιφερειακό Συμβούλιο της Περιφέρειας
Ιονίων Νήσων
ΚΕΡΚΥΡΑ

ΘΕΜΑ: Συγκρότηση Επιτροπής Καταλληλότητας για την μίσθωση ακινήτων για τις ανάγκες στέγασης των υπηρεσιών της Π.Ε. Κεφαλληνίας και των Περιφερειακών Γραφείων του Υπουργείου Παιδείας και Θρησκευμάτων CPVS: 70200000-3-Υπηρεσίες ενουκίας ή χρηματοδοτικής μίσθωσης ιδιόκτητων ακινήτων

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ Π.Ε. ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ ΚΑΙ ΙΘΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α. του Ν.3852 (ΦΕΚ 87 Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» και ιδίως το άρθρο 273 που ορίζει ότι εφαρμοστέες διατάξεις για τα θέματα ακίνητης περιουσίας των περιφερειών είναι αυτές του Π.Δ. 30/1996 και του Π.Δ. 242/1996.

β. του άρθρου 21 του Ν. 4002/2011 (ΦΕΚ 180 Α'): «Τροποποίηση της συνταξιοδοτικής νομοθεσίας του Δημοσίου – Ρυθμίσεις για την ανάπτυξη και τη δημόσιο νομική εξυγίανση – Θέματα αρμοδιότητας Υπουργείων Οικονομικών, Πολιτισμού και Τουρισμού και Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης».

γ. του Ν.3861/2010 (Φ.Ε.Κ. 112 Α') Για την ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο, «Πρόγραμμα Διαύγεια».

δ. του άρθρου 2 του ν.4081/2012, «Περιστολή δημοσίων δαπανών, ρύθμιση θεμάτων δημοσιονομικών ελέγχων και άλλες διατάξεις»

ε. της παραγράφου 2 του άρθρου 32 του Ν. 3801/2009 (ΦΕΚ 163 Α').

στ. του Κεφαλαίου Ε' του Π.Δ. 242/1996 «Καθορισμός προϋποθέσεων, τρόπου και διαδικασίας για την εκμίσθωση, δωρεά την παραχώρηση της χρήσης, την εκποίηση, τη μίσθωση και την αγορά ακινήτων και κινητών πραγμάτων των νομαρχιακών αυτοδιοικήσεων».

ζ. Την υπ' αριθ. 276433/10.11.2017 (Τεύχος Β' 4083/23.11.2017) Απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου

με θέμα: «Έγκριση της 181-17/16.09.2017 (ορθή επανάληψη) απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Ιονίων Νήσων, με την οποία τροποποιείται ο Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων».

η. Του Π.Δ. 80/2016.

2. Την υπ' αριθ. Κ.Υ.Α. Δ6/Β/14826/2008 (ΦΕΚ 1122 Β') με θέμα: «Μέτρα για τη βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης και την εξοικονόμηση ενέργειας στο δημόσιο και ευρύτερο δημόσιο τομέα».
3. Τις υπ' αριθ. εγκυκλίους:
 - α. 5930/15.4.1997 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης με θέμα: «Ερμηνευτική Εγκύκλιος του Π.Δ. 242/1996».
 - β. 4966/5.11.1999 εγκύκλιο του Υπουργείου Οικονομικών με θέμα: «Παροχή οδηγιών για τη διατύπωση πρόσθετων όρων καταλληλότητας των προσφερόμενων ακινήτων για στέγαση Δημοσίων Υπηρεσιών».
4. Την ανάγκη μίσθωσης ακινήτων για την κάλυψη των αναγκών στέγασης υπηρεσιών της Περιφερειακής Ενότητας Κεφαλληνίας και των Περιφερειακών Γραφείων του Υπουργείου Παιδείας και Θρησκευμάτων.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την συγκρότηση της τριμελούς Επιτροπής Καταλληλότητας, η οποία σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 4 του άρθρου 13 του Π.Δ. 242/1996 που αποτελείται από δύο (2) μέλη του περιφερειακού συμβουλίου, εκ των οποίων το ένα θα οριστεί Πρόεδρος και ένα (1) μηχανικό ή υπομηχανικό της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Κεφαλληνίας της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, με τους Περιφερειακούς Συμβούλους να μην ανήκουν ως τακτικά ή αναπληρωματικά μέλη στην Οικονομική Επιτροπή, για την εκμίσθωση ακινήτου για τις ανάγκες της Περιφερειακής Ενότητας Κεφαλληνίας, ως εξής:

1. **κ. Σταύρο Τραυλό** (Περιφερειακό Σύμβουλο & Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Κεφαλληνίας και Ιθάκης) ως Πρόεδρο με αναπληρωτή του, **τον κ. Κουρή Σωτήριο** (Περιφερειακό Σύμβουλο και Αντιπεριφερειάρχη Αγροτικής Οικονομίας και Ανάπτυξης Υπαίθρου)
2. **κ. Δρακουλόγκωνα Παναγή** (Περιφερειακό Σύμβουλο) μέλος με αναπληρωτή του, **τον κ. Σταμούλη Κυριάκο** (Περιφερειακό Σύμβουλο).

και από την Διεύθυνση Τεχνικών Έργων
την κ. **Μισαϊλίδου Σοφία** Τ.Ε. Πολιτικών Μηχανικών μέλος με αναπληρωτή της,
τον κ. **Σταύρο Πανέρη** Τ.Ε Πολιτικών Μηχανικών Δομικών Έργων.

Παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

Ο Αντιπεριφερειάρχης
Π.Ε. Κεφαλληνίας και Ιθάκης

Σταύρος Τραυλός

-----Παράλειψη-----

Κατά την ψηφοφορία παρόντες ήταν οι κάτωθι Περιφερειακοί Σύμβουλοι:

1. Νικόλαος Μουζακίτης του Σπυρίδωνος, Πρόεδρος Π.Σ.
2. Ολυμπία (Ολίβια) Καρδακάρη, του Νικολάου Γραμματέας Π.Σ.
3. Γεώργιος Στασινόπουλος του Ιωάννη
4. Αμαλία-Ελένη Ανδριώτη-Σκορδίλη του Στεφάνου
5. Ανδρέας Κτενάς του Γεωργίου
6. Κωνσταντίνος Καποδίστριας του Δημητρίου
7. Αικατερίνη Μοθωναίου του Διονυσίου
8. Ευστάθιος – Σωτήριος Κουρής του Σπυρίδωνος
9. Κωνσταντίνος Ζορμπάς του Δημητρίου
10. Ιωάννης Αρμενιάκος του Γεωργίου
11. Εμμανουήλ Ορφανουδάκης του Γεωργίου
12. Αθανάσιος Λιβιτσάνης του Μιχαήλ
13. Θεόδωρος Γαλιατσάτος του Αποστόλη
14. Σπυρίδων Γαλιατσάτος του Μιχαήλ-Σωτηρίου
15. Θεόδωρος Χαλικιάς του Ιωάννη
16. Διονύσιος Μπάστας του Παύλου
17. Αθανάσιος Καραΐσκος του Κωνσταντίνου
18. Σπυρίδων Σπύρου του Πέτρου
19. Σπυρίδων Ιωάννου του Δημητρίου
20. Θεόδωρος (Μποκές) Τσουκαλάς του Διονυσίου
21. Αντώνιος Δουβίτσας του Ιωάννη
22. Αλεξάνδρα Μπαλού του Αριστείδη
23. Χαράλαμπος Χαραλάμπους του Μιχαήλ
24. Διονύσιος Κεφαλληνός του Παναγιώτη
25. Νικόλαος Γκισγκίνης του Γεωργίου
26. Ευγενία Κολουβά του Γεωργίου
27. Αλέξανδρος Αλεξάκης του Ιωάννη
28. Παναγιώτης Ποζίδης του Μενελάου
29. Ιωάννης Ροντογιάννης του Βασιλείου
30. Ιωάννης Αϊβατίδης του Γεωργίου
31. Βαρβάρα (Βέρα) Κορωνάκη του Σπυρίδωνος
32. Δημήτριος Σπανός του Διονυσίου-Ευάγγελου,
33. Νικόλαος Μηλιώτης του Αναστασίου,
34. Τηλέμαχος Γαβαλάς του Σπυρίδωνος,
35. Αλέξανδρος Μιχαλάς του Διονυσίου, Αντιπρόεδρος Π.Σ.,
36. Παναγής Δρακουλόγκωνας του Βασιλείου
37. Χρήστος-Ηρακλής Σκούρτης του Πέτρου.

-----Παράλειψη-----

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Την συγκρότηση της τριμελούς Επιτροπής Καταλληλότητας, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 4 του άρθρου 13 του Π.Δ. 242/1996, για την εκμίσθωση ακινήτου για τις ανάγκες της Περιφερειακής Ενότητας

Κεφαλληνίας, και των Περιφερειακών Γραφείων του Υπουργείου Παιδείας και Θρησκευμάτων CPVS:70200000-3-Υπηρεσίες ενοικίασης ή χρηματοδοτικής μίσθωσης ιδιόκτητων ακινήτων.

2. Τον ορισμό των κάτωθι μελών στη τριμελή Επιτροπή Καταλληλότητας για την εκμίσθωση ακινήτου για τις ανάγκες της Περιφερειακής Ενότητας Κεφαλληνίας, και των Περιφερειακών Γραφείων του Υπουργείου Παιδείας και Θρησκευμάτων CPVS:70200000-3-Υπηρεσίες ενοικίασης ή χρηματοδοτικής μίσθωσης ιδιόκτητων ακινήτων, ως εξής:
- Τραυλό Σταύρο χωρικό Αντιπεριφερειάρχη Περιφερειακής Ενότητας Κεφαλληνίας και Ιθάκης – Περιφερειακό Σύμβουλο, ως Πρόεδρο με αναπληρωτή του, τον Κουρή Σωτήριο θεματικό Αντιπεριφερειάρχη Αγροτικής Οικονομίας & Ανάπτυξης Υπαίθρου Περιφερειακό Σύμβουλο.
 - Δρακουλόγκωνα Παναγή Περιφερειακό Σύμβουλο, ως μέλος με αναπληρωτή του, τον κ. Σταμούλη Κυριάκο Περιφερειακό Σύμβουλο.
 - Μισαϊλίδου Σοφία Τ.Ε. Πολιτικών Μηχανικών της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Κεφαλληνίας της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων μέλος με αναπληρωτή της, τον κ. Σταύρο Πανέρη Τ.Ε Πολιτικών Μηχανικών Δομικών Έργων της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Κεφαλληνίας της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων

-----Παράλειψη-----

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα λύεται η συνεδρίαση.
Συντάχθηκε το πρακτικό και αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε υπογράφεται .

Η παρούσα απόφαση έλαβε αυξ. αριθμό **165-17/2020**

Ο Πρόεδρος Π.Σ.

Η Γραμματέας Π.Σ.

Νικόλαος Μουζακίτης

Ολυμπία (Ολίβια) Καρδακάρη