



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Κέρκυρα 1 Δεκεμβρίου 2020

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗΣ

Των θεμάτων που συζητήθηκαν κατά την **22η έκτακτη συνεδρίαση** του Περιφερειακού Συμβουλίου Ιονίων Νήσων, στις **27 Νοεμβρίου 2020** ημέρα Παρασκευή και ώρα 14:30 μ.μ. με τηλεδιάσκεψη μέσω της υπηρεσίας e: Presence.gov.gr.

ΘΕΜΑ 1ο Η.Δ.: 12η Τροποποίηση Ετησίου Προγράμματος Δράσης 2020

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Κατόπιν διαλογικής συζήτησης το Περιφερειακό Συμβούλιο Ιονίων Νήσων, αποφάσισε κατά πλειοψηφία, την έγκριση της 12ης Τροποποίησης Ετησίου Προγράμματος Δράσης 2020, ως η διαμορφωθείσα εισήγηση.

Αρ. αποφ. 196-22/2020

ΘΕΜΑ 2ο Η.Δ.: 16^η Αναμόρφωση του Προϋπολογισμού 2020 της ΠΙΝ.

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Κατόπιν διαλογικής συζήτησης το Περιφερειακό Συμβούλιο Ιονίων Νήσων, αποφάσισε κατά πλειοψηφία, την έγκριση της 16^{ης} Αναμόρφωσης του Προϋπολογισμού 2020 της ΠΙΝ, ως η διαμορφωθείσα εισήγηση.

Αρ. αποφ. 197-22/2020.

ΘΕΜΑ 3ο Η.Δ.: Μετατροπή της υποχρέωσης παραχώρησης τμήματος 70 στρεμμάτων του ακινήτου του πρώην Club Mediteranne προς το Δήμο, σε υποχρέωση καταβολής χρηματικού ποσού, κατόπιν αιτήσεως της σημερινής ιδιοκτήτριας εταιρείας «Corfu Gardens ΑΚ.ΤΕ. ΧΕ. Sani-IKOS Resorts».

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Κατόπιν διαλογικής συζήτησης το Περιφερειακό Συμβούλιο Ιονίων Νήσων, αποφάσισε κατά πλειοψηφία, τα κάτωθι:

«Το Π.Σ. αναφορικά με τη συζήτηση του 4ου θέματος της ημερήσιας διάταξης που σχετίζεται με την μετατροπή της υποχρέωσης παραχώρησης τμήματος 70 στρεμμάτων του

ακινήτου του πρώην Club Mediteranne προς το Δήμο, σε υποχρέωση καταβολής χρηματικού ποσού, κατόπιν αιτήσεως της σημερινής ιδιοκτήτριας εταιρείας “Corfu Gardens AK.TE.XE. Sani-IKOS Resorts”, και ενεργώντας στα πλαίσια λειτουργίας του ως συλλογικό όργανο αυτοδιοικητικού Οργανισμού, που έχει αρμοδιότητα για έκφραση πολιτικής άποψης, σε πάσης φύσεως σημαντικά ζητήματα που εμφανίζουν πρόδηλο κοινωνικό ενδιαφέρον και επηρεάζουν σημαντικά είτε ολόκληρο το κοινωνικό σύνολο είτε μέρος αυτού, υπό μορφή των τοπικών κοινωνιών, εκφράζει τις κατωτέρω θέσεις του:

A) Εκφράζει την απορία του για την απουσία του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων, είτε δια της Δημάρχου του κατόπιν προσκλήσεως του Προέδρου, είτε δια άλλου νόμιμα εξουσιοδοτημένου προσώπου, ως Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης που έχει άμεσο ενδιαφέρον και συμφέρον από την απόφαση που θα εκδοθεί από την κα Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων, προκειμένου να παρουσιάσει, προς ενημέρωση των περιφερειακών συμβούλων, τη θέση του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων, όπως αυτή αποτυπώθηκε στη συνεδρίαση της 13-11-2020 στην οποία λήφθηκε και η σχετική απόφασή του και τους λόγους που οδήγησαν στην διατύπωση της θέσης αυτής.

B) Το Περιφερειακό Συμβούλιο χαιρετίζει τη δυνατότητα μιας υψηλού επιπέδου επένδυσης, που μπορεί να συμβάλλει στην αναβαθμισμένη τουριστική εξέλιξη και σε νέες θέσεις εργασίας αλλά παράλληλα θέτει ως προτεραιότητα την προστασία του περιβάλλοντος, φυσικού, πολιτισμικού και οικιστικού, όπως και τα δικαιώματα των κατοίκων και τονίζει ότι αυτό πρέπει να αποτελεί γνώμονα και κριτήριο στις επενδύσεις.

Γ) Για την εν λόγω επένδυση, με βάση τα νομικά και πολεοδομικά δεδομένα, τα οποία παρουσιάστηκαν στην συζήτηση και όσες πληροφορίες ελήφθησαν από τη θέση που κατέθεσαν δημόσια, φορείς του τόπου και της περιοχής και μη θέλοντας να αγνοήσει την εκπεφρασμένη άποψη με την ληφθείσα απόφαση του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων, του οποίου τους δημότες της συγκεκριμένης περιοχής αφορά άμεσα, κρίνει πιο συμφέρουσα την μετατροπή της υποχρέωσης παραχώρησης τμήματος εμβαδού περίπου εβδομήντα (70,00) στρεμμάτων του ακινήτου του πρώην Club Mediteranne προς το Δήμο Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων, σε υποχρέωση χρηματικού ποσού, σύμφωνα με όσα αναφέρονται, τόσο στην αίτηση της σημερινής ιδιοκτήτριας εταιρείας του εν λόγω ακινήτου, όσο και στη ληφθείσα υπ’ αριθμ 34-369 της 13.11.2020 απόφαση του δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων.

Δ) Εκφράζει την άποψη, ότι σε κάθε περίπτωση η απόφαση που θα εκδοθεί και θα κινείται στο πλαίσιο που μόλις ανωτέρω αναφέρθηκε, θα πρέπει να τύχει της αποδοχής από πλευράς της ιδιοκτήτριας εταιρείας και με συγκεκριμένες ενέργειές της, α) να διασφαλίζει το δικαίωμα της απρόσκοπτης προσπέλασης των πολιτών, δια δημοσίας οδού προς τον

αιγιαλό, ώστε να μην αποστερηθούν οι πολίτες, το νόμιμα κατοχυρωμένο δικαίωμά τους, για χρήση της θαλάσσιας περιοχής και β) την πρόβλεψη κάθε ενδεδειγμένης από τεχνικής άποψης ενέργειας, με την οποία θα εξασφαλίζεται η απρόσκοπτη ροή ομβρίων υδάτων και η έξοδος αυτών προς την θάλασσα του υπάρχοντος εντός των ορίων της ιδιοκτησίας της ανωτέρω αναφερομένης ιδιοκτήτριας εταιρείας ρέματος .

Ε) Θεωρεί ότι ο Δήμος Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων θα μπορούσε εκτός από τα σχέδια του προς αξιοποίηση των χρηματικών του αντιτίμου σε περίπτωση που αυτό αποφασισθεί να λάβει υπόψη του, την ανάγκη χρηματοδότησης του πολεοδομικού σχεδίου της Δημοτικής Ενότητας Φαιάκων, η οποία πάσχει από σύγχρονη και ποιοτική δόμηση.

ΣΤ) Θεωρεί ότι και η ιδιοκτήτρια εταιρεία, στο πλαίσιο της απόφασης που θα ληφθεί από το εκ του νόμου προβλεπόμενο όργανο, σε ακολουθία της ληφθείσας απ' τον οικείο ΟΤΑ Α βαθμού απόφαση και στο πνεύμα της εκατέρωθεν εξυπηρέτησης των συμφερόντων τους, ως κίνηση καλής συνεργασίας και εις υπόδειξη των καλών προθέσεων της για εξυπηρέτηση των αναγκών των κατοίκων και στο μέλλον, εδαφικό τμήμα της ανωτέρω έκτασης, εμβαδού κατ'ελάχιστον πέντε (5) στρεμμάτων, να μεταβιβασθεί κατά κυριότητα στον οικείο ΟΤΑ Α' Βαθμού, της εδαφικής αυτής έκτασης καθοριζομένης από κοινού, κατόπιν της υποβολής σχετικής πρότασης και της λήψης σχετικής απόφασης από το αρμόδιο όργανο του Δήμου, με σκοπό την δημιουργία ελεύθερης έκτασης, για κοινόχρηστες χρήσεις.

Παράλληλα το Περιφερειακό Συμβούλιο ζητεί από την επενδύτρια εταιρεία να υποστηρίξει με διάφορους τρόπους τους επαγγελματίες της περιοχής για την αναβάθμιση των υπηρεσιών τους και της ελκυστικότητας των επισκεπτών.

Αρ. αποφ. 198-22/2020.

ΘΕΜΑ 4ο Η.Δ: Εξαίρεση του Ειδικού Συμβούλου, χωρικού Αντιπεριφερειάρχη Περιφερειακής Ενότητας Ζακύνθου, από τον περιορισμό άσκησης ελευθέρου επαγγέλματος.

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Κατόπιν διαλογικής συζήτησης το Περιφερειακό Συμβούλιο Ιονίων Νήσων, αποφάσισε κατά πλειοψηφία, την εξαίρεση του Ειδικού Συμβούλου, χωρικού Αντιπεριφερειάρχη Περιφερειακής Ενότητας Ζακύνθου, από τον περιορισμό άσκησης ελευθέρου επαγγέλματος, ως η εισήγηση.

Αρ. αποφ. 199-22/2020.

ΘΕΜΑ 5ο Η.Δ.: Αντικατάσταση μέλους Περιφερειακού Συμβουλίου Έρευνας και Καινοτομίας (Π.Σ.Ε.Κ.)

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Κατόπιν διαλογικής συζήτησης το Περιφερειακό Συμβούλιο Ιονίων Νήσων, αποφάσισε ομόφωνα την αντικατάσταση του μέλους του Περιφερειακού Συμβουλίου Έρευνας και Καινοτομίας (Π.Σ.Ε.Κ.) κ.Γεράσιμου Τσελέντη Σεισμολόγου-Καθηγητή Σχολής Θετικών Επιστημών -Τμήμα Γεωλογίας και Γεωπεριβάλλοντος -ΕΚΠΑ/Διευθυντή Γεωδυναμικού Ινστιτούτου Εθνικού Αστεροσκοπείου Αθηνών, από τον κ. Γεώργιο Δρακάτο Δρ.Σεισμολογίας, Αναπληρωτή Διευθυντή Γεωδυναμικού Ινστιτούτου Εθνικού Αστεροσκοπείου Αθηνών, ως η εισήγηση.

Αρ. αποφ. 200-22/2020.

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ**

ΟΛΥΜΠΙΑ (ΟΛΥΒΙΑ) ΚΑΡΔΑΚΑΡΗ