



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**Από το υπ' αριθμ. 06/10-02-2021 Πρακτικό της Οικονομικής Επιτροπής Ιονίων Νήσων  
Αριθμ. απόφασης 155-06/10-02-2021**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Έγκριση κατάρτισης των όρων του σχεδίου διακήρυξης και της διεξαγωγής Διαγωνισμού του υποέργου «Υπηρεσία Τεχνικής Βοήθειας στην Αποκατάσταση ζημιών μιας (1) Εκκλησίας στον Οικισμό Κομηλιού ΠΕ Λευκάδας» προυπ/σμου 26.000,00 €. CPV):[71322000-1]-(Υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών μελετών για την κατασκευή έργων Πολιτ. Μηχανικού), Κωδικός NUTS: EL 624 (Λευκάδα ).

Στα νησιά Κέρκυρα, Λευκάδα, Κεφαλονιά και Ζάκυνθο, σήμερα 27-01-2021 ημέρα Τετάρτη και ώρα 11:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, με τηλεδιάσκεψη μέσω της υπηρεσίας e:Presence.gov.gr, η Οικονομική Επιτροπή Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, μετά από την με αριθμ. πρωτ. 5040/3/22-01-2021 πρόσκληση της Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, κας Ρόδης Κράτσα - Τσαγκαροπούλου, Περιφερειάρχης Ιονίων Νήσων, η οποία επιδόθηκε εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 175, 176, 177 του Ν.3852/2010, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:**

1. Αμαλία – Ελένη Ανδριώτη, Κράτσα – Τσαγκαροπούλου,	Αντιπρόεδρος, αναπληρώνει την Πρόεδρο, κα Ρόδη Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων
2. Γεώργιος Στασινόπουλος	Τακτικό Μέλος
3. Αικατερίνη Μοθωναίου	Τακτικό Μέλος
4. Ιωάννης Αρμενιάκος	Τακτικό Μέλος
5. Θεόδωρος Χαλικιάς	Τακτικό Μέλος
6. Νικόλαος Γκισγκίνης	Τακτικό Μέλος
7. Παναγιώτης Ποζίδης	Τακτικό Μέλος

Χρέη γραμματέα εκτελεί ο ορισθείς με την αριθμ. πρωτ. οικ. 63898/25798/02-09-2020 Απόφαση της Περιφερειάρχης Ιονίων Νήσων, υπάλληλος της Π.Ε. Κέρκυρας, Νικόλαος Παπανικολάου.

Το Τακτικό Μέλος κ. Νικόλαος Μηλιώτης προσήλθε κατά τη συζήτηση του 16<sup>ου</sup> Θέματος.

Μετά τη διαπιστωθείσα εκ του Νόμου απαρτία η Αντιπρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, κα Αμαλία – Ελένη Ανδριώτη, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

.....ΠΑΡΑΛΕΙΨΗ .....

Στη συνέχεια τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής προχώρησαν στο παρακάτω θέμα ημερήσιας διάταξης:

**13ο Θέμα:** Έγκριση κατάρτισης των όρων του σχεδίου διακήρυξης και της διεξαγωγής Διαγωνισμού του υποέργου «Υπηρεσία Τεχνικής Βοήθειας στην Αποκατάσταση ζημιών μιας (1) Εκκλησίας στον Οικισμό Κομηλιού ΠΕ Λευκάδας» προυπ/σμου 26.000,00 €. CPV):[71322000-1]-(Υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών μελετών για την κατασκευή έργων Πολιτ. Μηχανικού), Κωδικός NUTS: EL 624 (Λευκάδα ).

Η Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής Π.Ι.Ν. αναπτύσσει το 13ο θέμα ημερήσιας διάταξης και καταθέτει εισήγηση του Προϊσταμένου της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Λευκάδας, κ. Ευάγγελου Μοσχονά, η οποία έχει ως εξής:

Το θέμα εισάγεται στην Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων σε εκτέλεση της § 1γ του άρθρου 176 του Ν. 3852/2010 σύμφωνα με το οποίο η Οικονομική Επιτροπή έχει την αρμοδιότητα να καταρτίζει τους όρους, να συντάσσει τις διακηρύξεις, να διεξάγει και κατακυρώνει κάθε μορφή δημοπρασιών και διαγωνισμών και να συγκροτεί τις επιτροπές διεξαγωγής αυτών.

Το έργο περιλαμβάνει:

Η Τεχνική Υπηρεσία της Τεχνικής Βοήθεια αποσκοπεί στην παροχή της εξειδικευμένης γνώσης και καθοδήγησης της ΔΤΕ Τμήμα Κτιριακών και Υδραυλικών Έργων για την σύνταξη μελετών που θα εκπονηθούν και θ' αφορούν: Την Τοπογραφική Αποτύπωση, τις Αρχιτεκτονικές, Στατικές, ΗΜ μελέτες. Συμπεριλαμβάνεται η βοήθεια στην σύνταξη του προβλεπόμενου φακέλλου για την υποβολή τους στην αρμόδια ΕΒΑ και στις διορθώσεις όπου υπάρχουν παρατηρήσεις. Τέλος θα υποβληθούν τεύχη δημοπράτησης για την δημοπράτηση έργου.

Συγκεκριμένα:

Α. Το Φυσικό αντικείμενο αφορά τον **Ιερό Ναό Κοίμησης Θεοτόκου Κομηλιού** όπου διαπιστώθηκαν.

1. Λοξές ρωγμές στην Βόρεια τοιχοποιία του.
2. Ολίσθηση και πτώση κεραμιδιών.
3. Καταστροφή γείσου. Κατάρρευση μετώπης δυτικής αετωματικής απόληξης της στέγης.

**Έχοντας υπ' όψιν:**

- Ο ν. 4472/2017 (Α' 74) και ιδίως τα άρθρα 118 και 119 αυτού.
- Ο ν. 4412/2016 "Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)" (Α' 147) και όλες οι κανονιστικές πράξεις που έχουν εκδοθεί προς εκτέλεσή του, καθώς και οι κατευθυντήριες οδηγίες και εγκύκλιοι που έχουν εκδοθεί για την ερμηνεία του, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και ιδιαίτερα το άρθρο 117.
- Ο ν. 4250/2014 «Διοικητικές Απλουστεύσεις - Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα-Τροποποίηση Διατάξεων του π.δ. 318/1992 (Α'161) και λοιπές ρυθμίσεις» (Α' 74) και ειδικότερα το άρθρο 1 αυτού.
- Ο ν. 4129/2013 (Α' 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελ. Συνέδριο» όπως τροπ/κε και ισχύει .
- Ο Ν. 4700/2020 Ενιαίο κείμενο δικονομίας για το Ελεγκτικό Συνέδριο.
- Ο ν. 4014/2011(Α' 209) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής».
- Ο ν. 4013/2011 (Α' 204) «Σύσταση Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων...».
- Ο ν. 3548/2007 "Καταχώριση δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου στο νομαρχιακό και τοπικό Τύπο και άλλες διατάξεις" (Α' 68).
- Ο ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις».
- Ο ν. 3861/2010 (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις».
- Το π.δ. 80/2016 (Α 145) "Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες".
- Το π.δ. 28/2015 (Α' 34) "Κωδ/ση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία".
- Ο ν. 2690/1999 (Α' 45) "Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις".
- Ο ν. 2121/1993 (Α' 25) "Πνευματική Ιδιοκτησία, Συγγενικά Δικαιώματα και Πολιτιστικά Θέματα".
- Το π.δ. 696/1974 "Περί αμοιβών μηχανικών δια σύνταξιν μελετών, επίβλεψιν, παραλαβήν κλπ Συγκοινωνιακών, Υδραυλικών και Κτιριακών Έργων, ως και Τοπογραφικών, Κτηματογραφικών και Χαρτογραφικών Εργασιών και σχετικών τεχνικών προδιαγραφών μελετών" (Α' 301), όπως ισχύει, ως προς το μέρος Β' (Προδιαγραφές) και ως συγκριτικό στοιχείο για τη προεκτίμηση αμοιβών μελετών που δεν καλύπτονται από τον Κανονισμό αμοιβών.

- Το ν.δ. 2726/1953 *‘περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεων του άρθρου 59 του από 17.7/16.8.1923 Ν.Δ. περί σχεδίων πόλεων, κωμών, και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών’*, όπως ισχύει μετά την τροποποίησή του με το ν. 3919/2011 (Α’ 32).
- Η με αρ. 57654/2017 Υπουργική Απόφαση (Β’ 1781) «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης»,
- Η με αρ. ΔΝΣγ/32129/ΦΝ 466/2017 Υπουργική Απόφαση (Β’ 2519) «Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 8 δ του άρθρου 53 του ν. 4412/2016»,
- Η με αρ. ΔΙΣΚΠΟ/Φ.18/οικ.21508/04-11-2011 Απόφ. Υπ. Δ.Μ.Η.Δ. «Διενέργεια της διαδικασίας κληρώσεως για τον ορισμό μελών των συλλογικών οργάνων της διοίκησης για τη διεξαγωγή δημοσίων διαγωνισμών ή την ανάθεση ή την αξιολόγηση, παρακολούθηση, παραλαβή προμηθειών, υπηρεσιών ή έργων» (Β’ 2540), που εκδόθηκε κατ’ εξουσιοδότηση του άρθρου 26 του ν. 4024/2011 (Α’ 226).
- Η με αριθ. ΥΑ ΔΝΣ/61034/ΦΝ 466/29-12-2017 Απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Κατάρτιση, τήρηση και λειτουργία του Μητρώου μελών επιτροπών διαδικασιών σύναψης δημοσίων συμβάσεων έργων, μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών (Μη.Μ.Ε.Δ.) της παρ. 8 (η) του άρθρου 221 του ν. 4412/2016» (Β 4841), όπως τροποποιήθηκε με την όμοια απόφαση ΥΑ ΔΝΣ/οικ.21137/ΦΝ 466/2-5-2018 (Β 1511).
- Η με αριθ. ΔΝΣβ/92783π.ε./ΦΝ 466/10-09-2018 Απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Καθορισμός καθηκόντων και αρμοδιοτήτων των βασικών μελετητών ως Τεχνικών Συμβούλων - Μελετητών κατά την εκτέλεση του έργου, το περιεχόμενο της σύμβασης που υπογράφεται με την Προϊσταμένη Αρχή του έργου, τον τρόπο πληρωμής των υπηρεσιών και κάθε άλλο συναφές με τα ανωτέρω θέμα» (Β 4203).
- Η Εγκύκλιος υπ’ αριθμ. 11/2018 του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών (ΑΔΑ: 6ΓΝΥ465ΧΘΞ-9ΟΒ) με θέμα «Οδηγός εκπόνησης μελετών Δημοσίων Έργων του ν. 4412/2016 (Βιβλίο 1)».
  - Το αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ /ΕΦΑΙΤ/205031/144416/1975/19-6-2019 έγγραφο ΕΦΑ ΑΙΤ/ΝΙΑΣ & ΛΕΥΚΑΔΑΣ.
  - Την αριθ. πρωτ. 100248/38758/29-12-2020 Απόφαση Έγκρισης Διάθεσης πίστωσης της Περιφ/χου Ιονίων Νήσων ΑΔΑ: ΡΞΞ87ΛΕ-Ι4Χ.
  - Την αριθ. 4η Συνεδρίαση 31-8-2020, θέμα 2ο Πρακτικό Τεχν. Συμβ. Δημοσίων Έργων ΠΕ Λευκάδας.
- Την αριθ. 43-2/13-1-2021 απόφαση Οικ. Επιτροπής που προέκυψε ως αποτέλεσμα της από 8/01/2021 διενέργειας δημόσιας κλήρωσης επιλογής μελών της επιτροπής διαγωνισμού για την παρούσα υπηρεσία, μεταξύ των μελών της ΔΤΕ της ΠΕ Λευκάδας της παρ. 8, 9 (α) & (γ) του άρθρου 221 του ν. 4412/2016 και την Εγκύκλιο 6 με αρ. πρωτ. Δ11οικ.82/28-03-2018. Ειδικότερα σύμφωνα με τα οριζόμενα στις § 3 και 4 του άρθρου 4 της με αριθμ. ΔΝΣ/61034/ΦΝ466/2017(ΦΕΚ 4841/Β’/29-12-2017) απόφασης.
  - Η από 21-9-2020 υπογραφείσα Προγραμματική Σύμβ. με την Ενορία Κοίμησης Θεοτόκου Αθανίου.
- Οι σε εκτέλεση των ανωτέρω νόμων εκδοθείσες κανονιστικές διατάξεις (πλην αυτών που ήδη προαναφέρθηκαν), καθώς και άλλες διατάξεις που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα έγγραφα της παρούσας σύμβασης, καθώς και το σύνολο των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, κοινωνικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου και γενικότερα κάθε διάταξη (νόμου, π.δ., υπουργικής απόφασης, κ.λ.π.) που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά.
- Οι ισχύουσες προδιαγραφές για τις ανατιθέμενες κατηγορίες μελετών.
  - Προσθήκες και εν γένει προσαρμογές άρθρων της διακήρυξης (πέραν των όσων ήδη προβλέπονται ρητώς στο κείμενο της πρότυπης διακήρυξης) μπορούν να προστίθενται και να περιλαμβάνονται, μόνο εφόσον είναι απόλυτα συμβατές με την ισχύουσα κάθε φορά νομοθεσία.
- Η Υ.Α. ΔΜΕΟ/α/ο/1257/9.8.2005 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- Το συνημμένο σχέδιο της διακήρυξης του έργου.

**ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ**

Την έγκριση κατάρτισης των όρων του σχεδίου διακήρυξης και της διεξαγωγής Διαγωνισμού για την ανάθεση «Υπηρεσία Τεχνικής Βοήθειας στην Αποκατάσταση ζημιών μιας (1) Εκκλησίας στον Οικισμό Κομηλιού ΠΕ Λευκάδας». CPV): [71322000-1] - (Υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών μελετών για την κατασκευή έργων Πολιτικού Μηχανικού ), Κωδικός NUTS: EL 624 (Λευκάδα ), προϋπ/σμου 26.000,00€ με τη διαδικασία του συνοπτικού διαγωνισμού άρθρο 117 του Ν.4412/2016.

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ Προϊστάμενος Τμ. Κτιριακών & Υδραυλικών Έργων	Ο Προϊστάμενος της Δ/σης. Τεχν. Έργων Π.Ε. Λευκάδας
Θεόδωρος Μανωλίτσης Τοπογράφος Μηχ/κός ΠΕ/Α	Ευάγγελος Μοσχονάς Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ/Α'

**ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ**

Σχέδιο Όρων Διακήρυξης  
Τεχνική Περιγραφή  
Συγγραφή Υποχρεώσεων

ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ «Υπηρεσία Τεχνικής Βοήθειας στην Αποκατάσταση ζημιών μιας (1) Εκκλησίας στον Οικισμό Κομηλιού Π.Ε. Λευκάδας»



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ  
Π.Ε. ΛΕΥΚΑΔΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ &  
ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΤΙΤΛΟΣ: « Υπηρεσία Τεχνικής Βοήθειας στην  
Αποκατάσταση ζημιών μιας (1)  
Εκκλησίας στον Οικισμό Κομηλιού ΠΕ  
Λευκάδας »

ΧΡΗΜ/ΣΗ: ΣΑΕΠ022 Κ.Ε. 2015ΕΠ02200006

Προεκτιμώμενη αμοιβή με Φ.Π.Α. 24%:

26.000,00€

ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Λευκάδα, Φεβρουαρίου 2021



ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ «Υπηρεσία Τεχνικής βοήθειας στην Αποκατάσταση ζημιών μιας (1) Εκκλησίας στον Οικισμό Κομηλιού Π.Ε. Λευκάδας»

**Πίνακας Περιεχομένων Συγγραφής Υποχρεώσεων (ΣΥ)**

Άρθρο 1:	Εισαγωγή
Άρθρο 2:	Εκτέλεση της Σύμβασης
Άρθρο 3:	Προσωπικό του Αναδόχου
Άρθρο 4:	Αμοιβή - Κρατήσεις
Άρθρο 5:	Έγγυήσεις
Άρθρο 6:	Ποινικές ρήτρες
Άρθρο 7:	Ευθύνη
Άρθρο 8:	Γενικά καθήκοντα, Ευθύνες και Υποχρεώσεις του Αναδόχου
Άρθρο 9:	Υποχρεώσεις του Εργοδότη
Άρθρο 10:	Διαφορές - Διαφωνίες - Ανωτέρα βία
Άρθρο 11:	Λύση - Αναστολή - Λήξη Σύμβασης
Άρθρο 12:	Δικαστική Επίλυση Διαφορών
Άρθρο 13:	Ισχύουσα Νομοθεσία και Γλώσσα Επικοινωνίας





ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ «Υπηρεσία Τεχνικής Βοήθειας στην Αποκατάσταση ζημιών μιας (1) Εκκλησίας στον Οικισμό Κομηλιού Π.Ε. Λευκάδας»

## Άρθρο 1 ΕΙΣΑΓΩΓΗ

### 1.1 Ορισμοί, Συντομογραφίες και Αρχικά (όπως εμφανίζονται στις παρενθέσεις)

<u>Αναθέτουσα αρχή</u>	: Περιφέρεια Ιονίων νήσων / Δ/νση Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Λευκάδας
<u>Κύριος του έργου (ΚτΕ) ή Εργοδότης:</u>	Περιφέρεια Ιονίων νήσων /Π.Ε. Λευκάδας
<u>Ανάδοχος</u>	: Ο οικονομικός φορέας ή ένωση οικονομικών φορέων ή σύμπραξη που συνάπτει με τον εργοδότη σύμβαση σύμφωνα με τον Ν. 4412/2016
<u>Προϊσταμένη Αρχή (Π.Α.)</u>	: η Οικονομική Επιτροπή Περιφέρειας ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ και η Δ/νση Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας ΛΕΥΚΑΔΑΣ, σύμφωνα με τις αρμοδιότητες των αποφαινόμενων οργάνων
<u>Διευθύνουσα Υπηρεσία (Δ.Υ.)</u>	: η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Π.Ε. Λευκάδας.
<u>Οικονομικό Αντικείμενο της Σύμβασης ή αξία της Σύμβασης:</u>	Η προβλεπόμενη από τη Σύμβαση Αμοιβή του αναδόχου.
<u>Διμόσια σύμβαση εκπόνησης μελετών:</u>	Νοείται η σύμβαση με αντικείμενο την εκπόνηση μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών όπως περιγράφεται στο άρθρο 2 § 9 <sup>α</sup> του Ν. 4412/2016.
<u>Συμβατικά Τεύχη</u>	: Το ιδιωτικό συμφωνητικό που θα υπογραφεί μεταξύ του Εργοδότη και του αναδόχου μαζί με τα τεύχη τα οποία το συνοδεύουν και το συμπληρώνουν.
<u>Έγγραφα σύμβασης</u>	: Κάθε έγγραφο το οποίο παρέχεται ή στο οποίο παραπέμπει η αναθέτουσα αρχή με σκοπό να περιγράψει ή να προσδιορίσει στοιχεία της σύμβασης ή της διαδικασίας ανάθεσης, σύμφωνα με το άρθρο 2 της Διακήρυξης:
	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Η Διακήρυξη,</li> <li>2. Το Τυποποιημένο έντυπο υπεύθυνης δήλωσης (ΤΕΥΔ) του άρθρου 79 παρ. 4 του Ν. 4412/2016,</li> <li>3. το έντυπο οικονομικής προσφοράς,</li> <li>4. το τεύχος τεχνικών δεδομένων,</li> <li>5. η συγγραφή υποχρεώσεων,</li> <li>6. το τεύχος ανάλυσης κόστους αμαξίων,</li> <li>7. τυχόν συμπληρωματικές πληροφορίες και διευκρινήσεις που θα παρασχεθούν από την αναθέτουσα αρχή επί όλων των ανωτέρω.</li> </ol>
<u>Τεύχη Προσφορών</u>	: Τα τεύχη που παραλαμβάνει ο Εργοδότης συμπληρωμένα από τους Διαγωνιζόμενους κατά το Διαγωνισμό :
	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Φάκελος Δικαιολογητικών Συμμετοχής και Επαγγελματικής Επάρκειας</li> <li>2. Φάκελος Οικονομικής Προσφοράς</li> </ol>

### 1.2 Συγγραφή Υποχρεώσεων (ΣΥ)

Η παρούσα ΣΥ. προσδιορίζει το γενικό πλαίσιο και τους ειδικούς όρους για την εκτέλεση των συμβατικών υποχρεώσεων του αναδόχου. Τα ειδικά θέματα που σχετίζονται με την διαδικασία ανάθεσης περιλαμβάνονται στο τεύχος "Διακήρυξη", ενώ το αντικείμενο και τα τεχνικά χαρακτηριστικά της σύμβασης στο τεύχος "Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων".

### 1.3 Σειρά Ισχύος Συμβατικών Τευχών

Τα παρακάτω τεύχη, μαζί με όλα τα τεύχη και έγγραφα που προσαρτώνται σ' αυτά ή τα συμπληρώνουν, αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της Σύμβασης που θα καταρτιστεί και ταξινομούνται κατά σειρά ισχύος:

1. Το Συμφωνητικό,
2. Η Διακήρυξη με τα προσαρτήματά της,
3. Η Οικονομική Προσφορά του Αναδόχου (ΟΠ),
4. Το τεύχος της Συγγραφής Υποχρεώσεων (ΣΥ) με τα Παραρτήματά της,
5. Το τεύχος Τεχνικών Δεδομένων του έργου με τα Παραρτήματά του, το Πρόγραμμα των

**ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ «Υπηρεσία Τεχνικής βοήθειας στην Αποκατάσταση ζημιών μιας (1) Εκκλησίας στον Οικισμό Κομηλιού Π.Ε. Λευκάδας»**

απαιτούμενων μελετών και η τεκμηρίωση της σκοπιμότητας του έργου.

6. Το τεύχος ανάλυσης κόστους αμοιβών με τους αναλυτικούς υπολογισμούς της προεκτιμηθείσας αμοιβής κατά κατηγορία Υπηρεσίας.

**Άρθρο 2 ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

**2.1 Τόπος και χρόνος**

2.1.1 Τόπος εργασίας του αναδόχου είναι είτε το γραφείο του, είτε και η περιοχή του έργου εφόσον τούτο απαιτείται.

Ο ανάδοχος υποχρεούται, ύστερα από έγκαιρη πρόσκληση των υπηρεσιών του εργοδότη (Προιστ/νης Αρχής, Δ.Υ. και επιβλεπόντων) να συμμετέχει σε συσκέψεις, να παρέχει γραπτές ή προφορικές πληροφορίες ή συμβουλές στις υπηρεσίες αυτές, να συμμετέχει σε επισκέψεις στην περιοχή που προβλέπεται να κατασκευαστούν τα έργα και γενικά να παρέχει κάθε σχετική υποστήριξη που κρίνει χρήσιμη ο εργοδότης.

2.1.2 Μετά την επέλευση των έννομων αποτελεσμάτων της Απόφασης κατακύρωσης, η αναθέτουσα αρχή καλεί τον ανάδοχο να προσέλθει σε ορισμένο τόπο και χρόνο για την υπογραφή του συμφωνητικού, εντός είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση σχετικής έγγραφης ειδικής πρόσκλησης, σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 105, καθώς και το άρθρο 182 του Ν. 4412/2016. Το ιδιωτικό συμφωνητικό θα υπογράψει για λογαριασμό του εργοδότη ο Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Λευκάδας .

2.1.3 Συμβατικός χρόνος εκτέλεσης της σύμβασης είναι η συνολική προθεσμία για την περαίωση του αντικειμένου της σύμβασης όπως αυτός προσδιορίζεται στην προκήρυξη του διαγωνισμού. Αν δεν ορίζεται διαφορετικά στα έγγραφα της σύμβασης, οι προθεσμίες της σύμβασης αρχίζουν με την υπογραφή του συμφωνητικού.

2.1.4 Στο τεύχος «Τεχνικών Δεδομένων» παρέχεται ενδεικτικό χρονοδιάγραμμα παροχής της Υπηρεσίας, από το οποίο προκύπτει ο χρόνος εκπόνησης του συνόλου της μελέτης. Στο χρόνο αυτό δεν συνυπολογίζονται οι καθυστερήσεις για τις οποίες δεν ευθύνεται ο ανάδοχος όπως εγκρίσεις από αρμόδιες Υπηρεσίες πχ. Αρχαιολογία, Ναοδομία κλπ.

2.1.5 Σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την υπογραφή του ιδιωτικού συμφωνητικού, αν δεν ορίζεται διαφορετικά σ' αυτό, ο ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλει νέο χρονοδιάγραμμα αναγράφοντας οι καθαροί χρόνοι σύνταξης των μελετών για κάθε στάδιο παροχής Υπηρεσίας και και τα ακριβή σημεία έναρξης κάθε μελετητικής δράσης, έτσι ώστε να τηρηθεί η συνολική προθεσμία.

2.1.6 Αν μετατίθεται το χρονικό σημείο έναρξης της μελετητικής δράσης, χωρίς ευθύνη του αναδόχου, δικαιούται αντίστοιχη παράταση προθεσμίας. Παράταση προθεσμίας λαμβάνει ο ανάδοχος για τόσο χρόνο όσο οι αρμόδιες Υπηρεσίες (Ναοδομία, Αρχαιολογία) χρειάζονται για την έκδοση έγκρισης των μελετών.

2.1.7 Γενικά, θέματα και ρυθμίσεις για τις Προθεσμίες και το Χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης των εργασιών της σύμβασης ισχύει το άρθρο 184 του Ν.4412/2016.

**2.2 Εκπρόσωπος και Αντίκλητος του αναδόχου**

2.2.1 Το ιδιωτικό συμφωνητικό θα υπογραφεί, από πλευράς αναδόχου, από τον ήδη εξουσιοδοτημένο κατά το στάδιο της ανάθεσης εκπρόσωπο του διαγωνιζομένου, ο οποίος μονογράφει επίσης και κάθε φύλλο της Σύμβασης.

2.2.2 Κατά την υπογραφή της σύμβασης, ο ανάδοχος πρέπει να δηλώσει την έδρα του και να ορίσει αντίκλητο ο οποίος δεν αποκλείεται να είναι και ο εκπρόσωπος του αναδόχου, εφόσον κατοικεί στην έδρα της Διευθύνουσας Υπηρεσίας. Σε περίπτωση αναδόχου σύμπραξης, ως έδρα του αναδόχου θεωρείται η έδρα του εκπροσώπου του. (άρθρο 4 και παρ. 5 του άρθρου 182 του Ν. 4412/2016).

2.2.3 Σε περίπτωση αντικατάστασης των ως άνω εκπροσώπων του αναδόχου γνωστοποιείται σχετικό έγγραφο του αναδόχου στον εργοδότη, στο οποίο επισυνάπτεται η σχετική απόφαση των καταστατικών οργάνων του αναδόχου ή των μελών του σε περίπτωση αναδόχου ένωσης ή κοινοπραξίας. Η αντικατάσταση του εκπροσώπου του αναδόχου υπόκειται στην έγκριση του Προϊσταμένου της Διευθύνουσας Υπηρεσίας. Οποιαδήποτε αλλαγή στη διεύθυνση κατοικίας των εκπροσώπων γνωστοποιείται ομοίως στον

**ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ «Υπηρεσία Τεχνικής Βοήθειας στην Αποκατάσταση ζημιών μιας (1) Εκκλησίας στον Οικισμό Κομηλιού Π.Ε. Λευκάδας»**

εργοδότη. Κοινοποιήσεις εγγράφων της σύμβασης στον παλιό εκπρόσωπο ή στην παλιά διεύθυνση θεωρούνται ισχυρές, εφόσον γίνονται πριν την γνωστοποίηση των μεταβολών.

- 2.2.4 Ο ανάδοχος υποχρεούται να εφοδιάσει τον εκπρόσωπό του (και τον αναπληρωτή εκπρόσωπό του) με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο, σύμφωνα με το οποίο τα πρόσωπα αυτά εξουσιοδοτούνται να ενεργούν κατ' εντολή του και να τον εκπροσωπούν σε όλα τα ζητήματα που σχετίζονται με τη Σύμβαση και να διευθετούν για λογαριασμό του οποιαδήποτε διαφορά προκύπτει ή σχετίζεται με τη Σύμβαση και να συμμετέχουν, κατόπιν προσκλήσεως οργάνων του εργοδότη, σε συναντήσεις με όργανα ελέγχου / παρακολούθησης της σύμβασης.

**2.3 Διοίκηση και Επίβλεψη της Σύμβασης**

Η Διοίκηση της Σύμβασης ασκείται από την Διευθύνουσα Υπηρεσία, δηλαδή την αρμόδια Τεχνική Υπηρεσία του Εργοδότη. Η Διευθύνουσα Υπηρεσία ορίζει τα πρόσωπα που θα επιβλέψουν την εκτέλεση των εργασιών της σύμβασης. Οι αρμοδιότητες και ευθύνες των επιβλεπόντων ορίζονται κατά το άρθρο 183 του ν. 4412/2016.

**2.4 Τροποποίηση της σύμβασης**

Για την ενδεχόμενη τροποποίηση της σύμβασης κατά τη διάρκειά της, ισχύει το άρθρο 186 του Ν. 4412/2016.

**2.5 Υποβολή Εκθέσεων από τον ανάδοχο**

Οι υποχρεώσεις του αναδόχου για την υποβολή εργασιών και εκθέσεων αναγράφονται αναλυτικά στο Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων.

**Άρθρο 3 ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

- 3.1 Ο ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει επαρκές και κατάλληλο προσωπικό για την εκτέλεση των υπηρεσιών που του ανατίθενται, σύμφωνα και με τις δεσμεύσεις που ανέλαβε με την υποβολή της προσφοράς του. Η εμπειρία και εν γένει τα προσόντα του προσωπικού αυτού τελούν υπό την ρητή ή και σιωπηρή έγκριση του εργοδότη. Τεκμαίρεται ότι η Δ.Υ. αποδέχεται τα πρόσωπα αυτά, εφόσον δεν αντιλέγει γραπτά.
- 3.2 Ο ανάδοχος υποχρεούται να χρησιμοποιήσει για την εκτέλεση της σύμβασης την ομάδα που δήλωσε κατά την διαδικασία του διαγωνισμού και να δηλώσει άμεσα την αποχώρηση οποιουδήποτε μέλους της ομάδας από την εκτέλεση της σύμβασης, για οποιοδήποτε λόγο. Η Δ.Υ. ερευνά τους λόγους αποχώρησης και μπορεί να εγκρίνει την αναπλήρωσή του με αντίστοιχο στέλεχος που διαθέτει τουλάχιστον τα ίδια προσόντα, αν η αποχώρηση οφείλεται σε σπουδαίο λόγο. Αν η αποχώρηση έγινε με ευθύνη του αναδόχου και δεν κριθεί δικαιολογημένη, επισύρει την ποινή της εκπτώσεως (άρθρο 188 παρ. 3 του Ν. 4412/2016).

**Άρθρο 4 ΑΜΟΙΒΗ – ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ**

**4.1 Αμοιβή του αναδόχου**

Συμβατική αμοιβή του αναδόχου είναι το ποσό της Οικονομικής του Προσφοράς.

**4.2 Τα στοιχεία της αμοιβής του αναδόχου**

- 4.2.1 Ο ανάδοχος αμείβεται σύμφωνα με την ανάλυση της αμοιβής του, σε κατηγορίες των παρεχομένων Υπηρεσιών και στάδια, όπως οι κατηγορίες και τα στάδια αυτά προκύπτουν από την Οικονομική του Προσφορά. Περαιτέρω η σταδιακή καταβολή της αμοιβής ανά στάδιο μελέτης ρυθμίζεται από το άρθρο 187 του Ν. 4412/2016.

Για την πληρωμή του ο ανάδοχος συντάσσει και υποβάλλει Λογαριασμούς Πληρωμής και τους υποβάλλει προς τη Διευθύνουσα Υπηρεσία. Οι λογαριασμοί συντάσσονται, ελέγχονται και εγκρίνονται σύμφωνα με το άρθρο 187 του Ν. 4412/2016. Ειδικότερα αναγράφονται:

- I. Ο αριθμός από τις ανθρωποημέρες που εργάστηκαν οι Επιστήμονες κατ' αντιστοιχία των ειδικοτήτων τους.
- II. Οι συγκεκριμένες εργασίες που ολοκληρώθηκαν.
- III. Πίνακας αμοιβής με τα αιτούμενα προς πληρωμή ποσά για τις εργασίες που ολοκληρώθηκαν, τη μέγιστη συνολική αμοιβή και το άθροισμα των προηγούμενων αμοιβών. Σε περίπτωση σύμπραξης συνυποβάλλεται ο εν ισχύ πίνακας

**ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ «Υπηρεσία Τεχνικής βοήθειας στην Αποκατάσταση ζημιών μιας (1) Εκκλησίας στον Οικισμό Κομηλιού Π.Ε. Λευκάδας»**

επιμερισμού της αμοιβής στα μέλη της, ενώ σε περίπτωση που ο ανάδοχος είναι ένωση οικονομικών φορέων την αμοιβή εισπράττει ο εκπρόσωπός της και την επιμερίζει στα μέλη της με ευθύνη του.

- IV. Με την υποβολή των φακέλων για έλεγχο στις αρμόδιες αρχές (Ναοδομία, Αρχαιολογία) ο ανάδοχος λαμβάνει το 70% της αμοιβής. Το υπόλοιπο 30% με την λήψη των εγκρίσεων. Σε περίπτωση που απαιτηθεί επιπλέον αριθμός ανθρωποημερών για την ολοκλήρωση του φακέλλου, τότε αυτό γίνεται γνωστό από τον ανάδοχο στην Δ/νυσα Υπηρεσία η οποία εισηγείται στην Προϊσταμένη αρχή την ανάγκη κατανάλωσης του ποσού των απροβλέπτων με αντιστοιχία στις απαιτούμενες ανθρωποημέρες. Η Προϊσταμένη αρχή εκδίδει απόφαση επ' αυτού.
- V. Οι εγγυητικές επιστολές, που ισχύουν κατά την υποβολή του λογαριασμού.
- VI. Το πληρωτέο ποσό
- VII. Ο αναλογών Φ.Π.Α.

Μετά την έγκριση του Λογαριασμού ο ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίσει στο Περιφερ/κό Ταμείο της ΠΙΝ το Τιμολόγιο θεωρημένο από την αρμόδια Δ.Ο.Υ. Αυτό θα υποβληθεί μαζί με όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά του φακέλου της Σύμβασης.

Διευκρινίζεται ότι:

(α) Ο ανάδοχος είναι πλήρως και αποκλειστικά υπεύθυνος για όλες τις εισφορές, οφειλές, τέλη και άλλες πληρωμές στα Ταμεία Κοινωνικής Ασφάλισης, Υγειονομικής Περίθαλψης και Συντάξεων, Επαγγελματικών, Δημόσιων ή άλλων φορέων, όπως τα ΙΚΑ, ΕΤΑΑ/ΤΣΜΕΔΕ, ΤΕΕ κλπ.

(β) Η συμβατική αμοιβή δεν περιλαμβάνει Φόρο Προστιθέμενης Αξίας. Ο φόρος αυτός θα καταβάλλεται επιπλέον στον ανάδοχο, με την πληρωμή κάθε Λογαριασμού.

Οι πληρωμές ολοκληρώνονται μέσα σε ένα μήνα από την έγκριση του Λογαριασμού, υπό την προϋπόθεση ότι θα έχουν υποβληθεί έγκαιρα τα ως άνω δικαιολογητικά. Αν η πληρωμή καθυστερήσει χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου πέραν του ενός μηνός μετά τη ρητή έγκριση εφαρμόζονται τα οριζόμενα στο άρθρο 187 του Ν. 4412/2016.

4.2.2 Η συμβατική αμοιβή του αναδόχου περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες (όπως έξοδα μετακινήσεων, ειδικά και γενικά έξοδα κλπ.) και το επιχειρηματικό του κέρδος μέχρι την ολοκλήρωση και παράδοση των εργασιών. Δεν αναγνωρίζονται λόγοι προσαύξησης της αμοιβής της σύμβασης εντός αν αναφέρεται διαφορετικά στην ισχύουσα νομοθεσία.

4.2.3 Ο εργοδότης δικαιούται να καταγγείλει και να προβεί στη διάλυση της σύμβασης κατά τη διάρκεια εκτέλεσής της σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 133 του Ν. 4412/2016 και δεν υποχρεούται να προβεί στην αποζημίωση του αναδόχου, όπως ρητώς ορίζεται στην παρ. 1 του άρθρου 192 του Ν. 4412/2016. Πέραν των ανωτέρω, στην περίπτωση μελέτης που εκπονείται κατά στάδια, ο εργοδότης δικαιούται να διακόψει τις εργασίες μετά την ολοκλήρωση κάποιου σταδίου και να λύσει τη σύμβαση χωρίς αποζημίωση (παρ. 2 του άρθρου 192 του Ν. 4412/2016).

4.2.4 Ο εργοδότης μπορεί επίσης να αυξήσει το συμβατικό αντικείμενο, εφόσον α) το κρίνει αναγκαίο και β) συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 132 του Ν. 4412/16. Η άσκηση του δικαιώματος αυτού θα γίνει με την εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 186 του Ν. 4412/16. Η αύξηση του συμβατικού αντικειμένου κατά τα ανωτέρω με Συμπληρωματική Σύμβαση (Σ.Σ.), συνεπάγεται την καταβολή πρόσθετης εγγύησης καλής εκτέλεσης ποσού ίσου με το 5% της Σ.Σ. (άρθρο 72 παρ. 1.β του Ν. 4412/16).

**Άρθρο 5 ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ**

**5.1 Εγγύηση καλής εκτέλεσης**

- 5.1.1. Για την υπογραφή της Σύμβασης, ο ανάδοχος υποβάλει εγγύηση καλής εκτέλεσης, που εκδίδεται σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 1β του Ν. 4412/2016, ίση προς το 5% της αξίας της σύμβασης χωρίς ΦΠΑ και κατατίθεται πριν ή κατά τη διάρκεια υπογραφής της σύμβασης.
- 5.1.2. Εάν η εγγυητική Επιστολή εκδοθεί από ξένη Τράπεζα τότε μπορεί να είναι συντεταγμένη σε μία από τις επίσημες γλώσσες της Ευρωπαϊκής Ένωσης, αλλά θα συνοδεύεται απαραίτητα από επίσημη μετάφραση στα Ελληνικά.

**ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ «Υπηρεσία Τεχνικής Βοήθειας στην Αποκατάσταση ζημιών μιας (1) Εκκλησίας στον Οικισμό Κομηλιού Π.Ε. Λευκάδας»**

- 5.1.3. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης θα επιστραφεί στον ανάδοχο μετά την οριστική ποσοτική και ποιοτική παραλαβή του συνόλου του αντικειμένου της Σύμβασης, κατά το άρθρο 72 παρ. 1β του Ν. 4412/2016. Εφόσον υπάρξει νόμιμη αιτία για την κατάρτησή της, εκδίδεται σχετικά αιτιολογημένη απόφαση του Προϊσταμένου της Δ.Υ.
- 5.1.4. Στην περίπτωση σταδίων μελέτης ισχύουν τα όσα αναγράφονται στο άρθρο 187 του Ν. 4412/2016. Πέραν της εγγύησης καλής εκτέλεσης, εγγύηση κατατίθεται από τον ανάδοχο και για τις τμηματικές πληρωμές κατά τα οριζόμενα στην § 2 του άρθρου 187 του Ν. 4412/2016. Εξ α υ τ ώ ν οι μεν εγγυήσεις των παρ. 2α και 2β του άρθρου 187 του Ν. 4412/2016 θα επιστρέφονται μετά την πλήρη υποβολή του σταδίου της μελέτης για το οποίο εκδόθηκαν, η δε εγγύηση της παρ. 2στ. θα επιστρέφεται μετά την τελική παραλαβή της μελέτης.

**5.2 Γενικοί όροι εγγυήσεων**

Οι εγγυήσεις της παρ. 5.1 της παρούσας καλύπτουν το σύνολό τους χωρίς καμία διάκριση και πιστή εφαρμογή από τον ανάδοχο όλων των όρων της σύμβασης και κάθε απαίτηση του εργοδότη κατά του αναδόχου που προκύπτει από την εκπλήρωση των υπηρεσιών του.

Εφόσον προκύψει ανάγκη, αποφασίζεται η κατάρτηση του συνόλου, ή αναλόγου προς την απαίτηση μέρους, των εγγυήσεων. Μετά την έκδοση της απόφασης ο εργοδότης εισπράττει την εγγύηση με έγγραφη δήλωσή του προς τον εγγυητή.

Η κατάρτηση του συνόλου των εγγυήσεων δεν εξαντλεί την ευθύνη του αναδόχου για αποζημίωση του Εργοδότη σε περίπτωση που αυτός υποστεί ζημία μεγαλύτερη του ποσού των εγγυήσεων.

**Άρθρο 6 ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ**

- 6.1 Αν ο ανάδοχος παραβιάζει με υπαιτιότητά του τις προθεσμίες της σύμβασης, επιβάλλονται εις βάρος του και υπέρ του κυρίου του έργου ποινικές ρήτρες, με αιτιολογημένη απόφαση της Δ/θύνουσας Υπηρεσίας, σύμφωνα με το άρθρο 185 του Ν. 4412/2016. Η επιβολή ποινικών ρητρών δεν στερεί από τον εργοδότη το δικαίωμα να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο.

Γενικά, επιβάλλονται ποινικές ρήτρες ως ακολούθως:

- I. Για κάθε ημέρα υπέρβασης του καθαρού χρόνου της σύμβασης και για αριθμό ημερών ίσο με το είκοσι τοις εκατό (20%) αυτής, επιβάλλεται ποινική ρήτρα ανερχόμενη σε ποσοστό δέκα τοις εκατό (10%) επί της μέσης ημερήσιας αξίας της σύμβασης.
- II. Για τις επόμενες ημέρες και μέχρι ακόμα δέκα τοις εκατό (10%) του καθαρού χρόνου, η ποινική ρήτρα ορίζεται σε ποσοστό είκοσι τοις εκατό (20%) της μέσης ημερήσιας αξίας της σύμβασης. Α
- III. Αν η εκτέλεση του αντικειμένου της σύμβασης καθυστερεί πέραν του «τριάντα τοις εκατό (30%)» του καθαρού χρόνου, κινείται η διαδικασία της έκπτωσης.

Η μέση ημερήσια αξία της σύμβασης προκύπτει από τη διαίρεση της συμβατικής αμοιβής με τον αριθμό των ημερών του καθαρού χρόνου, όπως ορίζεται στην παρ. 1 του άρθρου 184.

- 6.2 Αν στη σύμβαση προβλέπονται τμηματικές προθεσμίες, ορίζεται αντίστοιχα στη σύμβαση ότι επιβάλλονται ποινικές ρήτρες αν ο ανάδοχος τις υπερβεί με υπαιτιότητά του. Οι τμηματικές ρήτρες συνολικά δεν επιτρέπεται να υπερβαίνουν το δύο τοις εκατό (2%) του ποσού της σύμβασης. Οι ποινικές ρήτρες για υπέρβαση των τμηματικών προθεσμιών είναι ανεξάρτητες από τις επιβαλλόμενες για υπέρβαση του καθαρού χρόνου της σύμβασης και ανακαλούνται με αιτιολογημένη απόφαση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, αν η σύμβαση περατωθεί μέσα στον οριζόμενο καθαρό χρόνο της σύμβασης και τις εγκεκριμένες παρατάσεις του.
- 6.3 Το ποσό των ποινικών ρητρών εισπράττεται μέσω της πιστοποίησης, που εκδίδεται αμέσως μετά την επιβολή τους, ενώ αν κατά της απόφασης επιβολής τους ασκηθεί εμπρόθεσμη ένσταση, μέσω της πιστοποίησης που εκδίδεται μετά την απόρριψή της με ρητή απόφαση της Προϊσταμένης Αρχής.

**ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ «Υπηρεσία Τεχνικής Βοήθειας στην Αποκατάσταση Ζημιών μιας (1) Εκκλησίας στον Οικισμό Κομηλιού Π.Ε. Λευκάδας»**

**Άρθρο 7 ΕΥΘΥΝΗ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

Ο Ανάδοχος είναι υπεύθυνος για λάθη ή ελλείψεις κατά την εκτέλεση της σύμβασης. Οι αξιώσεις του εργοδότη κατά του αναδόχου, λόγω πλημμελούς εκπλήρωσης των υποχρεώσεων του κατά την εκτέλεση της σύμβασης, παραγράφονται μετά την πάροδο εξαετίας από την παραλαβή του αντικειμένου, ή την καθ' οιονδήποτε τρόπο λύση της σύμβασης, σύμφωνα με την § 1 του άρθρου 188 του Ν. 4412/2016.

**Άρθρο 8 ΓΕΝΙΚΑ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ, ΕΥΘΥΝΕΣ, ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

**8.1 Γενικές υποχρεώσεις και ευθύνες του Αναδόχου**

- 8.1.1 Γενικά, ο Ανάδοχος υποχρεώνεται να τηρεί τα όσα αναγράφονται στις παρ. 1,2,3,5 του άρθρου 188 του Ν. 4412/2016 και να εκτελεί τη σύμβαση σύμφωνα με τους όρους της, τις ισχύουσες προδιαγραφές και τους κανόνες της επιστήμης και της τέχνης και φέρει την πλήρη ευθύνη για την αρτιότητα του αντικειμένου της παροχής του. Επίσης, ο Ανάδοχος υποχρεούται να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις του, όπως αυτές προσδιορίζονται στο τεύχος «Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων» που συνοδεύει την Προκήρυξη και τις ευθύνες που απορρέουν από τη Σύμβαση, με επιδεξιότητα, επιμέλεια και επαγγελματική κρίση.
- 8.1.2 Αν ο Ανάδοχος κληθεί από τον εργοδότη να παρέμβει σε υπόθεση μεταξύ αυτού (του εργοδότη) και τρίτου, υποχρεώνεται να ενεργήσει και απευθύνεται στον εργοδότη ζητώντας σχετικές οδηγίες.
- 8.1.3 Με τη λήξη της σύμβασης ο ανάδοχος υποχρεώνεται να επιστρέψει στον Εργοδότη όλα τα έγγραφα ή στοιχεία που έλαβε για την εκπλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων, καθώς και ότι άλλο ανήκει σ' αυτόν.
- 8.1.4 Για την παρούσα Τεχνική Υπηρεσία δεν απαιτείται να κατατεθεί Πρόγραμμα Ποιότητας Μελέτης.
- 8.1.5 Ο Ανάδοχος υποχρεούται να προειδοποιεί εγγράφως τον εργοδότη για περιπτώσεις σύγκρουσης συμφερόντων και δεν επιτρέπεται να εργάζεται παράλληλα σε εργασίες με τις οποίες προκύπτει τέτοια σύγκρουση.

**8.2 Ανάλυση ευθύνης από τον Ανάδοχο**

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να αναλαμβάνει τις νόμιμες ευθύνες του, απαλλάσσοντας αντίστοιχα τον εργοδότη και τους υπαλλήλους του και να τον προφυλάσσει από παντός είδους ζημιές, εξαιτίας ατυχημάτων που συμβαίνουν στο προσωπικό του.

**8.3 Εκχώρηση Δικαιωμάτων ή Υποχρεώσεων**

Απαγορεύεται στον ανάδοχο να εκχωρήσει σε τρίτους μέρος ή το σύνολο των δικαιωμάτων και των υποχρεώσεων του που απορρέουν από τη σύμβαση, εκτός των περιπτώσεων που προβλέπονται στο άρθρο 195 του Ν. 4412/2016. Η υποκατάσταση στις περιπτώσεις αυτές γίνεται κατόπιν απόφασης της Προϊσταμένης Αρχής μετά από γνώμη του αρμόδιου Τεχνικού Συμβουλίου.

**8.4 Εμπιστευτικότητα**

Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, ο ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους (συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς τύπου), χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του εργοδότη, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση του κατά την εκτέλεση των υπηρεσιών και την εκπλήρωση των υποχρεώσεων τους.

**8.5 Κυριότητα Σχεδίων και Εγγράφων**

8.5.1 Όλα τα έγγραφα (σχέδια, μελέτες, στοιχεία κ.ο.κ.) που θα συνταχθούν από τον ανάδοχο στα πλαίσια εκτέλεσης της Σύμβασης, θα ανήκουν στην ιδιοκτησία του εργοδότη, θα είναι πάντοτε στη διάθεση των νομίμων εκπροσώπων του κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης και θα παραδοθούν στον εργοδότη στον χρόνο που προβλέπεται στο Νόμο και στη σύμβαση ή αλλιώς κατά την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη ή λύση της Σύμβασης.

**ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ «Υπηρεσία Τεχνικής Βοήθειας στην Αποκατάσταση ζημιών μιας (1) Εκκλησίας στον Οικισμό Κομηλιού Π.Ε. Λευκάδας»**

8.5.2 Αν είναι υποχρέωση του αναδόχου να παραδώσει αρχεία με στοιχεία σε ηλεκτρονική μορφή, υποχρεούται να τα συνοδεύσει με έγγραφη τεκμηρίωσή τους και με οδηγίες για την ανάκτηση / διαχείρισή τους.

**8.6 Τεκμηρίωση στοιχείων από Ηλεκτρονικό Υπολογιστή**

Οι κάθε είδους υπολογισμοί ή τα οποιαδήποτε στοιχεία, που θα προκύπτουν από επεξεργασία σε Ηλεκτρονικό Υπολογιστή, από τον Ανάδοχο ή από τις υπηρεσίες του εργοδότη με την βοήθεια/ καθοδήγηση του αναδόχου, θα συνοδεύονται υποχρεωτικά από αναλυτικό υπόμνημα, που θα περιλαμβάνει:

- τον τύπο του Ηλεκτρονικού Υπολογιστή που χρησιμοποιήθηκε,
- την ονομασία του λογισμικού που χρησιμοποιήθηκε και τα στοιχεία του συντάκτη και του ιδιοκτήτη του, και
- σε περίπτωση υπολογισμών, την περιγραφή των μεθόδων, των παραδοχών υπολογισμού, του τρόπου συμπλήρωσης των δεδομένων, έτσι ώστε οι αντίστοιχοι υπολογισμοί να μπορούν να ελεγχθούν με άλλες κλασσικές μεθόδους ή με άλλα προγράμματα.

**8.7 Κυριότητα και Χρήση Λογισμικού του Αναδόχου**

8.7.1 Τα προγράμματα Ηλεκτρονικού Υπολογιστή (λογισμικό), τα οποία θα χρησιμοποιήσει ο ανάδοχος για την εκτέλεση των υπηρεσιών και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του, υποχρεούται να θέσει στη διάθεση του εργοδότη όποτε του ζητηθεί.

8.7.2 Η κυριότητα των προγραμμάτων αυτών παραμένει στον Ανάδοχο, έχει όμως ο εργοδότης το δικαίωμα να τα χρησιμοποιεί, χωρίς οικονομική επιβάρυνση και χωρίς περιορισμούς για θέματα που σχετίζονται με το Τεχνικό Αντικείμενο της παρούσας Σύμβασης.

**8.8 Ασφαλιστικές υποχρεώσεις του Αναδόχου για το Προσωπικό του**

Ο ανάδοχος (και τα μέλη του σε περίπτωση σύμπραξης) υποχρεούται να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από την κείμενη για την κοινωνική ασφάλιση νομοθεσία (σε ΙΚΑ, ΤΣΜΕΔΕ κλπ), για το προσωπικό του, που θα απασχολήσει για την εκτέλεση της σύμβασης.

**8.9 Δημοσιοποίηση - Ανακοινώσεις στον Τύπο**

Ο Ανάδοχος δεν δικαιούται να προβαίνει, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του εργοδότη, άμεσα ή έμμεσα, σε δημόσιες ή δια του Τύπου ανακοινώσεις σχετικά με τη σύμβαση ή τον εργοδότη.

**8.10 Αλληλογραφία του Αναδόχου με τον Εργοδότη**

Τα έγγραφα που θα ανταλλάσσονται μεταξύ του Αναδόχου και του Εργοδότη θα πρέπει να κατατίθενται κατ'αρχήν δια χειρός. Επιπροσθέτως μπορούν να αποστέλλονται με fax ή με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο (e-mail). Τα δε πρωτότυπα αυτών των εγγράφων θα πρέπει να αποστέλλονται με συστημένο ταχυδρομείο ή με courier και να είναι συντεταγμένα στην ελληνική γλώσσα. Ωστόσο, η κατάθεση των τμηματικών ή της συνολικής μελέτης θα πρέπει να γίνεται επισήμως από τον Ανάδοχο στο Πρωτόκολλο της Διευθύνουσας Υπηρεσίας ή στο Γενικό Πρωτόκολλο του Εργοδότη.

**8.11 Ελαττώματα ή ελλείψεις του αντικειμένου της σύμβασης**

8.11.1 Ελαττώματα ή ελλείψεις του αντικειμένου της σύμβασης που εμφανίζονται κατά τη διάρκεια εκτέλεσής της, αλλά και μετά την οριστική παραλαβή της και μέχρι την παραγραφή των αξιώσεων του εργοδότη, αποκαθίστανται από τον ανάδοχο με δικές του δαπάνες. Αν διαπιστωθούν ελαττώματα ή ελλείψεις μέχρι την έναρξη της κατασκευής του έργου, η Δ/θύνουσα Υπηρεσία καλεί τον ανάδοχο της Υπηρεσίας να διορθώσει τα ελαττώματα ή να συμπληρώσει τις ελλείψεις και εφόσον αυτός δεν συμμορφωθεί εκδίδει και κοινοποιεί στον ανάδοχο πρόσκληση στην οποία: α) γίνεται μνεία ότι κινείται η διαδικασία εφαρμογής του παρόντος άρθρου, β) περιγράφονται

**ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ «Υπηρεσία Τεχνικής βοήθειας στην Αποκατάσταση ζημιών μιας (1) Εκκλησίας στον Οικισμό Κομηλιού Π.Ε. Λευκάδας»**

τα ελαττώματα και οι ελλείψεις της μελέτης ή της υπηρεσίας, γ) χορηγείται εύλογη προθεσμία για την αποκατάσταση, δ) επισημαίνεται ότι η πρόσκληση μπορεί να προσβληθεί με ένσταση ενώπιον της Προϊσταμένης Αρχής και μέσα στη νόμιμη προθεσμία. Η ένσταση του αναδόχου δεν αναστέλλει την υποχρέωση συμμόρφωσής του στην πρόσκληση. Αν αποδειχθεί ότι ο ανάδοχος δεν ευθύνεται, η δαπάνη αποκατάστασης των ελλείψεων ή ελαττωμάτων βαρύνει τον κύριο του έργου.

- 8.11.2 Αν ο ανάδοχος αρνηθεί να αποκαταστήσει το ελάττωμα ή την έλλειψη μέσα στην ταχθείσα προθεσμία, το ελάττωμα ή η έλλειψη αποκαθίσταται από τον εργοδότη σε βάρος και για λογαριασμό του, με απευθείας ανάθεση των σχετικών εργασιών σε μελετητή που έχει τα νόμιμα προσόντα.

**Άρθρο 9 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΔΟΤΗ**

**9.1 Παροχή υφισταμένων στοιχείων**

Ο Εργοδότης υποχρεούται να παρέχει στον Ανάδοχο, χωρίς επιβάρυνση, όλες τις πληροφορίες που αφορούν τη Σύμβαση, εφόσον είναι διαθέσιμες και δεν έχει κώλυμα να τις παραδώσει.

**9.2 Έγκαιρη πληρωμή του Αναδόχου**

Ο Εργοδότης υποχρεούται να καταβάλλει έγκαιρα το εργολαβικό αντάλλαγμα στον Ανάδοχο, κατά τους όρους του Νόμου και της παρούσας, όπως ειδικότερα ορίζεται στο άρθρο 187 του Ν. 4412/2016.

**Άρθρο 10 ΔΙΑΦΟΡΕΣ - ΔΙΑΦΩΝΙΕΣ - ΑΝΩΤΕΡΗ ΒΙΑ**

**10.1 Καλόπιστη εφαρμογή της Σύμβασης**

Ο εργοδότης και ο ανάδοχος υποχρεούνται να αντιμετωπίζουν καλόπιστα τις αμοιβαίες υποχρεώσεις και τα δικαιώματά τους και να προσπαθούν για την επίλυση των διαφωνιών τους με πνεύμα συνεργασίας και αλληλεγγύης. Η λύση οποιασδήποτε διαφωνίας επιλύεται κατά τα λοιπά, κατά το άρθρο 198 του Ν. 4412/2016.

**10.2 Λάθη/ ασυμφωνίες στα Συμβατικά Τεύχη ή στην Προσφορά του Αναδόχου**

10.2.1 Τα συμβατικά τεύχη αλληλοσυμπληρώνονται. Σε περίπτωση που υπάρξουν αντικρουόμενες διατάξεις ή όροι στα συμβατικά τεύχη, υπερισχύουν τα αναγραφόμενα στο ισχυρότερο κάθε φορά, όπως ορίζεται στην Προκήρυξη.

10.2.2 Λάθη ή παραλείψεις των Συμβατικών Τευχών μπορεί να διορθώνονται πριν την υπογραφή της σύμβασης, αν τούτο δεν αντιβαίνει στη δικαιολογημένη εμπιστοσύνη των διαγωνιζομένων και στην υποχρέωση της Αναθέτουσας Αρχής να μη μεταβάλει μονομερώς τους όρους της που έλαβαν υπόψη τους οι διαγωνιζόμενοι για τη διαμόρφωση της προσφοράς τους.

**10.3 Ανώτερα βία**

10.3.1 Αν κατά την εκτέλεση της σύμβασης επισυμβούν γεγονότα ή περιστατικά "ανώτερης βίας", τα οποία σαφώς και αποδεδειγμένα βρίσκονται υπεράνω του ελέγχου και της ευθύνης των συμβαλλομένων, καθένα εκ των μερών δικαιούται να αναστείλει την εκπλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων, εφόσον αυτά τα γεγονότα ή περιστατικά παρεμποδίζουν την εκπλήρωσή τους. Το παραπάνω δικαίωμα υφίσταται μόνο στις περιπτώσεις που οι συνέπειες των περιστατικών αυτών δεν ρυθμίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία ή τη σύμβαση.

10.3.2 Η μη εκπλήρωση των συμβατικών υποχρεώσεων κατά τη διάρκεια της αναστολής, δεν δημιουργεί δικαίωμα ή αξίωση υπέρ ή κατά του ετέρου των συμβαλλομένων. Δεν αναστέλλεται η εκπλήρωση υποχρεώσεων ή η καταβολή αμοιβών, που κατέστησαν απαιτητές πριν από την επέλευση των άνω γεγονότων ή περιστατικών.

**10.4 Εκτέλεση της σύμβασης παρά την ύπαρξη διαφωνίας**

Διαφωνίες, διενέξεις και διαφορές που θα ανακύψουν κατά την εκτέλεση της Σύμβασης δεν δικαιολογούν την εκ μέρους του αναδόχου άρνηση εκτέλεσης των καθηκόντων του όπως αυτά προβλέπονται στη Σύμβαση, εκτός αν τούτο ρητώς προβλέπεται από το Νόμο ή την σύμβαση. Αν παρότι δεν υφίσταται τέτοιο δικαίωμα, ο ανάδοχος αρνηθεί την εκτέλεση της σύμβασης, ο εργοδότης μπορεί να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο, κατά τις σχετικές διατάξεις του νόμου.



ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ «Υπηρεσία Τεχνικής Βοήθειας στην Αποκατάσταση ζημιών μιας (1) Εκκλησίας στον Οικισμό Κομηλιού Π.Ε. Λευκάδας»

## **Άρθρο 11 ΕΚΠΤΩΣΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ – ΔΙΑΛΥΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

### **11.1 Έκπτωση Αναδόχου**

11.1.1 Εφόσον ο ανάδοχος δεν εκπληρώνει τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή δεν συμμορφώνεται με τις γραπτές εντολές της υπηρεσίας, που είναι σύμφωνες με τη σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις, κηρύσσεται έκπτωτος. Ισχύουν τα όσα αναφέρονται στο άρθρο 191 του Ν. 4412/2016.

### **11.2 Διάλυση ή Μатаίωση της σύμβασης**

Ο Εργοδότης δικαιούται να καταγγείλει και να προβεί στη διάλυση της σύμβασης κατά τη διάρκεια εκτέλεσής της στις περιπτώσεις που αναφέρονται στο άρθρο 133 του Ν. 4412/2016 και σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 192 του Ν. 4412/2016. Εάν ο ανάδοχος άσκησε μεν το δικαίωμα της διάλυσης της σύμβασης αλλά συναινεί στη ματαίωση της διάλυσης, η σύμβαση νομίμως συνεχίζεται σύμφωνα με τα όσα αναγράφονται στο άρθρο 193 του Ν. 4412/2016.

## **Άρθρο 12 ΛΗΞΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ – ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ**

Γενικά για την παραλαβή της Υπηρεσίας ισχύει το άρθρο 189 του Ν.4412/2016.

Η λύση της σύμβασης, εφόσον δεν συντρέχουν λόγοι πρόωρης λύσης (έκπτωση του αναδόχου ή διάλυση της σύμβασης), πιστοποιείται με την παραλαβή των εργασιών του Αναδόχου και την έκδοση σχετικής απόφασης από την Προϊσταμένη Αρχή. Η Τεχνική Υπηρεσία εγκρίνεται κατά στάδια ή στο σύνολό της όπως ορίζεται στη σύμβαση. Η απόφαση έγκρισης εκδίδεται υποχρεωτικά εντός δύο (2) μηνών από την εμπρόθεσμη υποβολή των πλήρων στοιχείων. Αν η Τεχνική Βοήθεια δεν παραληφθεί εμπρόθεσμα από την Προϊσταμένη Αρχή, επέρχεται αυτοδίκαιη παραλαβή, αν παρέλθει άπρακτο διάστημα δύο (2) μηνών από την υποβολή σχετικής όχλησης από τον ανάδοχο.

Η έγκριση ενδιάμεσων σταδίων Τεχνικής Υπηρεσίας αποτελεί και προσωρινή παραλαβή της Υπηρεσίας. Η οριστική παραλαβή πραγματοποιείται μετά την έγκριση του τελευταίου σταδίου της Τεχνικής Βοήθειας και την έκδοση βεβαίωσης της Διευθύνουσας Υπηρεσίας για την περαίωση των εργασιών της σύμβασης. Η προθεσμία συντέλεσης της παραλαβής είναι τρεις (3) μήνες από την έγκριση πλήρων της Τεχνικής Βοήθειας που προβλέπονται από τη σύμβαση.

Για την παραλαβή απαιτείται η υποβολή όλων των παραδοτέων από τον Ανάδοχο και εφόσον αυτός έχει εκτελέσει όλες τις συμβατικές του υποχρεώσεις εντός του χρόνου ισχύος της σύμβασης.

Οι εγγυήσεις καλής εκτέλεσης επιστρέφονται στον ανάδοχο σύμφωνα με το άρθρο 5.1 της παρούσας Συγγραφής Υποχρεώσεων, μετά την έκδοση από τον εργοδότη (Δ.Υ.) βεβαίωσης περαίωσης των υπηρεσιών του Αναδόχου.

Δύναται να γίνει τμηματική παραλαβή της υπηρεσίας αυτοτελούς έργου μετά από αίτηση του αναδόχου.

## **Άρθρο 13 ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ**

Οι διαφορές μεταξύ του εργοδότη και του αναδόχου επιλύονται κατά τα λεπτομερώς αναφερόμενα στο άρθρο 198 του Ν. 4412/2016. Η διοικητική και η δικαστική διαδικασία δεν αναστέλλουν την εκτέλεση της Σύμβασης, εκτός και αν ορίζεται διαφορετικά στο Νόμο.

## **Άρθρο 14 ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ ΚΑΙ ΓΛΩΣΣΑ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ**

### **14.1 Νομοθεσία**

Η Σύμβαση διέπεται αποκλειστικά από το Ελληνικό Δίκαιο όπως αναλυτικά προσδιορίζεται στην Προκήρυξη και το Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων.

### **14.2 Γλώσσα επικοινωνίας**

14.2.1Η Σύμβαση θα συνταχθεί στην ελληνική γλώσσα.

14.2.2Όλες οι επικοινωνίες (προφορικές και γραπτές) μεταξύ του Αναδόχου και του Εργοδότη ή άλλων ελληνικών αρχών ή φορέων θα γίνονται στην ελληνική γλώσσα. Οπουδήποτε και οποτεδήποτε κατά τη διάρκεια ισχύος της Σύμβασης απαιτηθεί ερμηνεία ή μετάφραση από ή/και προς τα ελληνικά, αυτές θα εξασφαλιζονται από τον Ανάδοχο και με κόστος που θα βαρύνει τον ίδιο.

14.3.3 Σε κάθε περίπτωση αμφισβητήσεων ή διαφορών, το ελληνικό κείμενο κατ'εξουσίαν των εγγράφων σε αλλοδαπή γλώσσα.

ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ «Υπηρεσία Τεχνικής Βοήθειας στην Αποκατάσταση ζημιών μιας (1)  
Εκκλησίας στον Οικισμό Κομηλιού Π.Ε. Λευκάδας»

**ΤΕΛΙΚΗ ΔΙΑΤΑΞΗ**

Για κάθε ζήτημα που δεν προβλέπεται στην παρούσα Συγγραφή Υποχρεώσεων, ισχύουν οι διατάξεις του Ν. 4412/2016

Λευκάδα, 03/02/2021

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ  
Ο Προϊστάμενος  
Τμ. Κτιριακών & Υδραυλικών Έργων

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ & ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
Ο Προϊστάμενος  
Δ/σης Τεχνικών Έργων

Θεόδωρος Μανωλίτσης  
Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ με Α' βαθμό

Ευάγγελος Μοσχονάς  
Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ με Α' βαθμό

**ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ**

Με την υπ' αριθμ. Πρωτ. ....../.....(ΑΔΑ: .....) απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Π.Ι.Ν



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ  
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ & ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ  
Π.Ε ΛΕΥΚΑΔΑΣ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ & ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

Λευκάδα: 03/02/2021

#### ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Υπηρεσία Τεχνικής Βοήθειας στην Αποκατάσταση  
ζημιών μιας (1) Εκκλησίας στον Οικισμό Κομηλιού  
ΠΕ Λευκάδας

### ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

#### ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Η Π.Ε. Λευκάδας μετά τον καταστροφικό σεισμό της 17<sup>ης</sup> Νοεμβρίου 2015 και τις εκτεταμένες επιπτώσεις που είχε αυτός στις εκκλησίες και τα μνημεία της περιοχής, εκπονεί τις απαιτούμενες μελέτες για την αποκατάσταση και αντιμετώπιση αυτών.

Η παρούσα Τεχνική Περιγραφή αναφέρεται στην ανάγκη εκτέλεσης έργων ανακατασκευής – επισκευής – αποκατάστασης σε εκκλησία που έχουν πληγεί από τον πρόσφατο ισχυρό σεισμό της 17/11/2015 στα πλαίσια της μελέτης «Υπηρεσία Τεχνικής Βοήθειας στην Αποκατάσταση ζημιών μιας (1) Εκκλησίας στον Οικισμό Κομηλιού ΠΕ Λευκάδας».

Συγκεκριμένα, αναφέρεται στην εκκλησία :**Ιερός Ναός Αγίου Κοίμησης Θεοτόκου Κομηλιού.**

#### ΣΚΟΠΟΣ – ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Σκοπός της Τεχνικής Υπηρεσίας είναι η παροχή Τεχνικής Βοήθειας στην ΔΤΕ και συγκεκριμένα στο ΤΚΥΕ για την Σύνταξη των απαιτούμενων μελετών και των προτεινόμενων έργων, όπου είναι η ανακατασκευή – επισκευή – αποκατάσταση της εκκλησίας που έχει υποστεί βλάβες από τον σεισμό της 17-11-2015 στην Λευκάδα. Ο Ιερός Ναός Κοίμησης Θεοτόκου Αθανίου χρήζει επισκευής, γι αυτό και θα εκπονηθούν μελέτης επισκευής- αποκατάστασης αφού λάβουν έγκριση από της αρμόδια ΕΒΑ σύμφωνα με το αριθ. πρωτ. ΥΠ-ΠΟΛΥΓΔΑΠΚ /ΕΦ ΑΙΤ/205031/144416/1975/19-6-2019 έγγραφο της ΕΦΑ ΑΙΤΩΛ/ΝΙΑΣ & ΛΕΥΚΑΔΑΣ.

#### ΣΥΝΤΟΜΟ ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Την 17<sup>η</sup> Νοεμβρίου 2015 εκδηλώθηκε στην ευρύτερη περιοχή ισχυρή σεισμική δόνηση με σημαντικές επιπτώσεις σε διάφορες υποδομές στην ευρύτερη περιοχή, κυρίως στην Π.Ε. Λευκάδας. Σύμφωνα με το Γεωδυναμικό Ινστιτούτο Αθηνών, η κύρια σεισμική δόνηση είχε μέγεθος  $M_w=6,0$  R (Γεωδυναμικό Ινστιτούτο), με επίκεντρο σε απόσταση 23χλμ ΝΔ της πόλης της Λευκάδας με έντονη μετασεισμική δραστηριότητα. Η εστία του ρήγματος βρίσκεται κατά μήκος του σεισμικού ρήγματος που διευθύνεται παράλληλα με τη δυτική ακτογραμμή της Κεφαλονιάς και της Λευκάδας. Ο σεισμός έγινε αισθητός στις ανατολικές ακτές του Ιονίου από τη Νότια Μεσσηνία μέχρι το Montenegro ενώ δυτικά έγινε αισθητό μέχρι τη Σικελία και τη Νότια Ιταλία (ΙΤΣΑΚ, 2015).

Στη Λευκάδα και στη Βασιλική η σεισμική ένταση ήταν  $I_{MM}=VI$  ενώ στην περιοχή του Αθανίου  $I_{MM}=VIII$ . Σε αρκετές περιοχές του νησιού παρατηρήθηκαν μερικές καταρρεύσεις σε κατασκευές με φέρουσα τοιχοποιία και αρκετά γεωτεχνικά φαινόμενα, κυρίως κατολισθήσεις που έπληξαν το επαρχιακό και δημοτικό οδικό δίκτυο, αλλά και διάφορες υποδομές.

#### ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑΣ ΕΡΓΟΥ

Η αντιμετώπιση των βλαβών της εκκλησίας που αποτελούν μνημεία πολιτιστικής κληρονομιάς του τόπου, είναι ιδιαίτερα σημαντική για το νησί της Λευκάδας, καθώς αποτελεί σημαντικό τουριστικό και πολιτισμικό προορισμό, όπως και χώρος λατρείας του Οικισμού. Οι ισχυρές σεισμικές δονήσεις είναι ιδιαίτερα συχνές και οι βλάβες που συντελούνται από αυτές είναι συνήθως εκτεταμένες με σημαντικές οικονομικές και λειτουργικές επιπτώσεις. Η αποκατάσταση των προβλημάτων που προήλθαν από τον σεισμό της 17/11/2015 είναι σημαντική και μάλιστα με γνώμονα εφαρμογής σε μακροπρόθεσμη βάση με σκοπό την προστασία από ανάλογα σεισμικά γεγονότα στο μέλλον.

Λόγω του επείγοντος του προβλήματος η άμεση εκπόνηση των μελετών και η κατασκευή των απαιτούμενων παρεμβάσεων και έργων κρίνεται επιβεβλημένη.

#### ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ – ΦΥΣΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

##### 1. Ιερός Ναός Αγίου Κοίμησης Θεοτόκου Κομηλιού:

1. Λοξές ρωγμές στην Βόρεια τοιχοποιία του.
2. Ολίσθηση και πτώση κεραμιδιών.
3. Καταστροφή γείσου. Κατάρρευση μετώπης δυτικής αετωματικής απόληξης της στέγης,



**ΜΕΛΕΤΕΣ – ΦΥΣΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ**

Η Τεχνική Υπηρεσία αποσκοπεί στην παροχή της εξειδικευμένης γνώσης και καθοδήγησης της ΔΤΕ Τμήμα κτιριακών και υδραυλικών Έργων για την σύνταξη μελετών που θα εκπονηθούν και θ' αφορούν: Την Τοπογραφική Αποτύπωση, τις Αρχιτεκτονικές, Στατικές, ΗΜ μελέτες. Συμπεριλαμβάνεται η βοήθεια στην σύνταξη του προβλεπόμενου φακέλλου Μελέτης με τις απαιτούμενες προδιαγραφές, για την υποβολή τους στην αρμόδια, ΕΒΑ, στις διορθώσεις όπου υπάρχουν παρατηρήσεις. Ακολούθως θα εκπονηθούν οι στατικές μελέτες που και αυτές θα λάβουν την απαιτούμενη έγκριση. Τέλος θα υποβληθούν τεύχη δημοπράτησης για την δημοπράτηση έργου.

**ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ**

Ο συνολικός καθαρός χρόνος για την παροχή της Τεχνικής Υπηρεσίας για την εκπόνηση του συνόλου των απαιτούμενων μελετών εκτιμάται σε εκατόν είκοσι (-120-) ημέρες. Εκ των οποίων οι 34 ημέρες προσμετρώνται στην αποζημίωση των Μηχανικών στην συνεισφορά της Τεχνικής Βοήθειας.

**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΒΟΗΘΕΙΑΣ**

Η κοστολόγηση της αμοιβής των παραπάνω τριών (3) Μηχανικών βασίζεται στην Υ.Α. ΔΜΕΟ/α/ο/1257/9.8.2005 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει. Πιο συγκεκριμένα, για την παροχή ανεξάρτητων υπηρεσιών μηχανικού, υπολογίζεται σύμφωνα με το άρθρο ΓΕΝ.4 (Αμοιβή μηχανικών ή άλλων επιστημόνων) ανάλογα με το χρόνο απασχόλησης ανά ημέρα ή κλάσμα ημέρας ως εξής:

**Πιο αναλυτικά:**

.Τοπογραφικά	: 4X450€X1.227=	2.208,60€	Π.Μ.>10 έτη
.Αρχιτεκτονικά	: 14X300€X1.227=	5.153,40€	Α.Μ.<10 έτη
.Στατικά	: 11X600€X1.227=	8.098,20€	Π.Μ.>20έτη
.Η/Μ	: 5X450€X1.227=	2.760,75€	Μ.Μ ή Η.Μ.>10 έτη
.Απρόβλεπτα 15%:	=	2.733,14€	
Στρογγύλευση	:	= 13,65€	
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	:	= 20.967,74€	
ΦΠΑ 24%	:	= 5.032,26€	
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	:	<b>= 26.000,00€</b>	

**ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΣΕ ΑΝΘΡΩΠΟΗΜΕΡΕΣ**

Υπηρεσίες	Ι.Ν. Κοίμησης Θεοτόκου	Σύνολο
Τοπογραφικά	4	5
Αρχιτεκτονικά	14	19
Στατικά	11	16
Η/Μ	5	5

Στην αναμονής έγκρισης των Μελετών από την Νοσοδομία και την Αρχαιολογία, η Υπηρεσία της Τεχνικής Βοήθειας παραμένει ενεργή και δεν προσμετράται στον χρόνο του χρονοδιαγράμματος. Επανέρχεται στο χρονοδιάγραμμα όταν έχουν διατυπωθεί παρατηρήσεις στην μελέτη και πρέπει εκ νέου να συνεχιστεί η σύνταξή της.

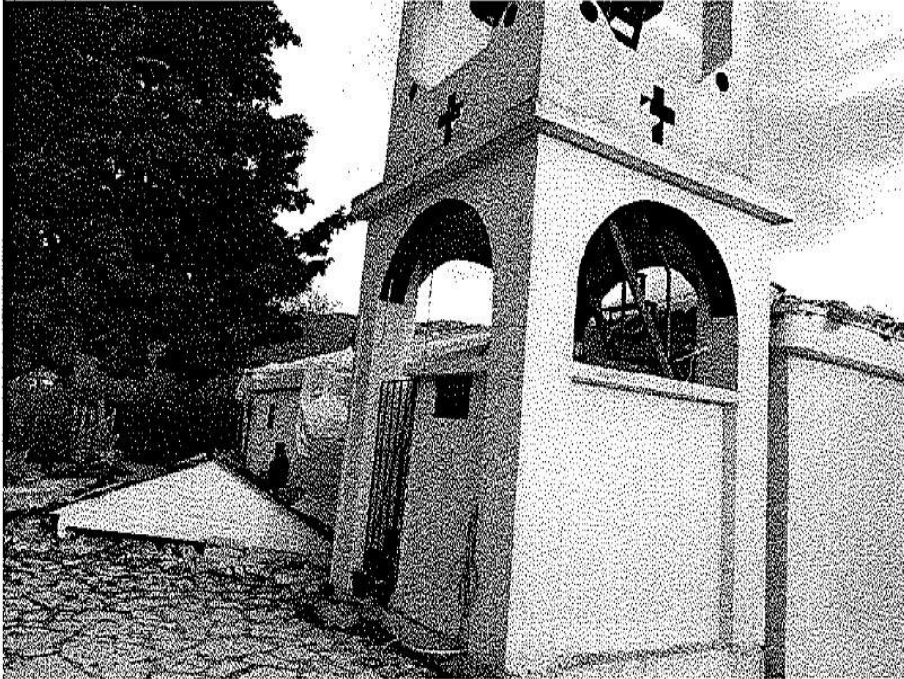
ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ  
Ο Προϊστάμενος  
Τμ. Κτιριακών & Υδραυλικών Έργων

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ & ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
Ο Προϊστάμενος  
Δ/σης Τεχνικών Έργων

Θεόδωρος Μανωλίσης  
Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ/Α'

Ευάγγελος Μοσχονάς  
Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ με Α' βαθμό

ΑΚΟΛΟΥΘΕΙ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΚΗ ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ  
Ι.Ν. Κοίμησης Θεοτόκου Κομηλιού





Κατά την ψήφιση του θέματος παρόντες ήταν:

1. Αμαλία – Ελένη Ανδριώτη	Αντιπρόεδρος
2. Γεώργιος Στασινόπουλος	Τακτικό Μέλος
3. Αικατερίνη Μοθωναίου	Τακτικό Μέλος
4. Ιωάννης Αρμενιάκος	Τακτικό Μέλος
5. Θεόδωρος Χαλικιάς	Τακτικό Μέλος
6. Νικόλαος Γκισγκίνης	Τακτικό Μέλος
7. Παναγιώτης Ποζίδης	Τακτικό Μέλος

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση κατά την οποία το μέλος κ. Νικόλαος Γκισγκίνης κατέθεσε την πρότασή του, σύμφωνα με την οποία, η μελέτη θα μπορούσε να γίνει από της υπηρεσίες της Περιφέρειας ή τη Ναοδομία.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της τα ανωτέρω

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

Εγκρίνει την κατάρτιση των όρων του σχεδίου διακήρυξης και της διεξαγωγής Διαγωνισμού για την ανάθεση «Υπηρεσία Τεχνικής Βοήθειας στην Αποκατάσταση ζημιών μιας (1) Εκκλησίας στον Οικισμό Κομηλιού ΠΕ Λευκάδας». CPV): [71322000-1] - (Υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών μελετών για την κατασκευή έργων Πολιτικού Μηχανικού ), Κωδικός NUTS: EL 624 (Λευκάδα ), προυπ/σμου 26.000,00€ με τη διαδικασία του συνοπτικού διαγωνισμού άρθρο 117 του Ν.4412/2016.

Το Σχέδιο της Διακήρυξης αποτελεί αναπόσπαστο μέρος του πρακτικού.

Το μέλος κ. Νικόλαος Γκισγκίνης ψηφίζει την πρόταση που κατέθεσε, όπως αναφέρεται παραπάνω.

### **Η παραπάνω απόφαση έλαβε αριθμό 155-06/10-02-2021**

.....ΠΑΡΑΛΕΙΨΗ .....

Μετά τη συζήτηση του παραπάνω θέματος, λύεται η συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Ιονίων Νήσων.

#### **Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**

Αμαλία – Ελένη Ανδριώτη

#### **ΤΑ ΜΕΛΗ**

Γεώργιος Στασινόπουλος

Ιωάννης Αρμενιάκος

Θεόδωρος Χαλικιάς

Νικόλαος Μηλιώτης

Νικόλαος Γκισγκίνης

Παναγιώτης Ποζίδης

Αικατερίνη Μοθωναίου

#### **Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**

Νικόλαος Παπανικολάου