



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα πρακτικά της με αριθμό 4ης/2021, τακτικής συνεδρίασης του Περιφερειακού Συμβουλίου το Σάββατο 20 του μηνός Φεβρουαρίου 2021, με τηλεδιάσκεψη μέσω της υπηρεσίας e:Presence.gov.gr.

Αριθ. απόφασης 25-4/2021

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Επαναπροσδιορισμός των Δασικών Χαρτών στα Ιόνια Νησιά και σύσταση Ομάδων Εργασίας για την διασφάλιση των δικαιωμάτων των ιδιοκτητών”

Σήμερα, ημέρα Σαββάτο 20 του μηνός Φεβρουαρίου 2021 και ώρα 10:00 π.μ. συνήλθαν σε συνεδρίαση με τηλεδιάσκεψη, μέσω της υπηρεσίας e: Presence.gov.gr, τα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων που αναδείχθηκαν κατά τις εκλογές της 2ης Ιουνίου 2019 και ανακηρύχθηκαν με την υπ’ αριθμ.739/2019 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Κέρκυρας, των υπ’ αριθμ. 200/2019 και 201/2019 αποφάσεων του Τριμελούς Διοικητικού Εφετείου Ιωαννίνων καθώς και με τις κατατεθείσες δηλώσεις αποποίησης εκλογής Περιφερειακών Συμβούλων, κατόπιν της υπ’ αριθ. πρωτ. οικ. 11269/12/15-02-2021 ορθής επανάληψης πρόσκλησης του Προέδρου του Περιφερειακού Συμβουλίου Ιονίων Νήσων, σύμφωνα με την προαναφερθείσα απόφαση και με τα προβλεπόμενα των άρθρων 165 και 175 του Ν.3852/2010 όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν,

Παρόντες στη συνεδρίαση ήταν :

1. Νικόλαος Μουζακίτης του Σπυρίδωνος, Πρόεδρος Π.Σ.
2. Αλέξανδρος Μιχαλάς του Διονυσίου, Αντιπρόεδρος Π.Σ.
3. Ολυμπία (Ολίβια) Καρδακάρη, του Νικολάου Γραμματέας Π.Σ
4. Γεώργιος Στασινόπουλος του Ιωάννη
5. Αμαλία-Ελένη Ανδριώτη-Σκορδίλη του Στεφάνου
6. Σταύρος Τραυλός του Παναγή
7. Ανδρέας Κτενάς του Γεωργίου
8. Κωνσταντίνος Καποδίστριας του Δημητρίου
9. Αικατερίνη Μοθωναίου του Διονυσίου
10. Ευστάθιος – Σωτήριος Κουρής του Σπυρίδωνος
11. Κωνσταντίνος Ζορμπάς του Δημητρίου
12. Ιωάννης Αρμενιάκος του Γεωργίου
13. Αθανάσιος Λιβιτσάνης του Μιχαήλ
14. Θεόδωρος Γαλιατσάτος του Αποστόλη

15. Παναγής Δρακουλόγκωνας του Βασιλείου
16. Σπυρίδων Γαλιατσάτος του Μιχαήλ-Σωτηρίου
17. Θεόδωρος Χαλικιάς του Ιωάννη
18. Κυριάκος Σταμούλης του Αναστασίου
19. Τηλέμαχος Γαβαλάς του Σπυρίδωνος
20. Αθανάσιος Καραΐσκος του Κωνσταντίνου
21. Σπυρίδων Σπύρου του Πέτρου
22. Σπυρίδων Ιωάννου του Δημητρίου
23. Νικόλαος Μηλιώτης του Αναστασίου
24. Αντώνιος Δουβίτσας του Ιωάννη
25. Αλεξάνδρα Μπαλού του Αριστείδη
26. Χαράλαμπος Χαραλάμπους του Μιχαήλ
27. Διονύσιος Κεφαλληνός του Παναγιώτη
28. Νικόλαος Γκισγκίνης του Γεωργίου
29. Ευγενία Κολουβά του Γεωργίου
30. Αλέξανδρος Αλεξάκης του Ιωάννη
31. Παναγιώτης Ποζίδης του Μενελάου
32. Δημήτριος Σπανός του Διονυσίου-Ευάγγελου
33. Ιωάννης Ροντογιάννης του Βασιλείου
34. Ιωάννης Αίβατίδης του Γεωργίου
35. Χαράλαμπος Βυθούλκας του Σωτηρίου
36. Στέφανος Σαμοΐλης του Κωνσταντίνου-Νικολάου
37. Κοντομάρης Σπυρίδων του Ευτυχίου

Απουσίαζαν αν και κλήθηκαν οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι:

1. Εμμανουήλ Ορφανουδάκης του Γεωργίου
2. Διονύσιος Μπάστας του Παύλου
3. Χρήστος-Ηρακλής Σκούρτης του Πέτρου
4. Θεόδωρος (Μποκές) Τσουκαλάς του Διονυσίου

Οι οποίοι απουσίαζαν δικαιολογημένα. Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, επειδή σε σύνολο σαράντα ενός (41) Περιφερειακών Συμβούλων βρέθηκαν παρόντες τριάντα επτά (37) και ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στην συνεδρίαση ήταν παρούσα η Περιφερειάρχης Ιονίων Νήσων κ. Ρόδη Κράτσα – Τσαγκαροπούλου.

Κατά τη διάρκεια της εισήγησης του πρώτου θέματος προσήλθαν οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ.κ. Εμμανουήλ Ορφανουδάκης του Γεωργίου, Διονύσιος Μπάστας του Παύλου και Χρήστος-Ηρακλής Σκούρτης του Πέτρου.

-----Παράλειψη-----

Θέμα 9ο Η.Δ: Επαναπροσδιορισμός των Δασικών Χαρτών στα Ιόνια Νησιά και σύσταση Ομάδων Εργασίας για την διασφάλιση των δικαιωμάτων των ιδιοκτητών”

Με την έναρξη της συζήτησης ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου κ. Μουζακίτης Νικόλαος ανακοίνωσε στο σώμα ότι το θέμα με τίτλο: Επαναπροσδιορισμός των Δασικών Χαρτών στα Ιόνια Νησιά και σύσταση Ομάδων Εργασίας για την διασφάλιση των δικαιωμάτων των ιδιοκτητών” θα

συζητηθεί, μετά και την συναίνεση των εισηγητών, μαζί με την 5η επερώτηση της ημερήσιας διάταξης της 3ης συνεδρίασης έτους 2021 του Περιφερειακού Συμβουλίου Ιονίων Νήσων, με τίτλο: Μέτρα και πρωτοβουλίες της ΠΙΝ σχετικά με τα προβλήματα που έχουν ανακύψει με την ανάρτηση των δασικών χαρτών και την τεράστια οικονομική επιβάρυνση σε μικροϊδιοκτήτες και μικρομεσαίους αγροτοκτηνοτρόφους.

Στη συζήτηση του θέματος παρευρέθηκαν και συμμετείχαν ο Προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος κ. Γκουντούφας Ευάγγελος και ο Προϊστάμενος Διευθυντής Δασικών Έργων και Υποδομών κ. Τσιλίκουνας Σταύρος του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας. Ακολούθησε εκτενής διαλογική συζήτηση και οι υπηρεσιακοί παράγοντες του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας έδωσαν απαντήσεις και διευκρινήσεις επί των πολλαπλών ερωτημάτων που τους ετέθηκαν.

-----Παράλειψη-----

Ο Περιφερειακός Σύμβουλος της παράταξης "Επτανησιακή Πρωτοβουλία" κ. Ιωάννης Ροντογιάννης, εισηγήθηκε τα κάτωθι:



4^Η ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΣΑΒΒΑΤΟ 20 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 2021

ΘΕΜΑ 10^Ο : Επαναπροσδιορισμός των Δασικών Χαρτών στα Ιόνια Νησιά και Σύσταση Ομάδων Εργασίας για την διασφάλιση των δικαιωμάτων των ιδιοκτητών.

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Η πρόσφατη ανάρτηση των δασικών χαρτών κατ'εφαρμογή της παραγράφου 10 του άρθρου 48 του Ν. 4685/2020, προκαλεί ποικίλες αντιδράσεις και προβληματισμό για πολλούς ιδιοκτήτες ακινήτων, οι οποίοι με μία πρώτη ανάγνωση των χαρτογραφικών υποβάθρων, διαπίστωσαν ότι θίγονται τα ιδιοκτησιακά τους δικαιώματα, καθώς τμήματα των εκτάσεων τους χαρακτηρίζονται ως δασικά.

Καταρχάς η ανάρτηση των δασικών χαρτών αποτελεί κομμάτι της διαδικασίας ολοκλήρωσης καταγραφής των γαιών στο Εθνικό Κτηματολόγιο, συνεπώς πρόκειται για πρόοδο σε ότι αφορά τον εκσυγχρονισμό του χωροταξικού και πολεοδομικού πλαισίου της χώρας. Η ποιότητα των δεδομένων όμως, αλλά και όσα περιλαμβάνονται συνολικά στο νέο χωροταξικό πλαίσιο, συνθέτουν συνολικά μια εικόνα αβεβαιότητας για τους ιδιοκτήτες γεωτεμαχίων. Ο χαρακτηρισμός μιας έκτασης ως δασικής δεν συνεπάγεται απώλεια του ιδιοκτησιακού δικαιώματος και είναι σαφώς προτιμητέο να γνωρίζει κανείς α

ργιοι πως μπορεί να διαχειριστεί το ακίνητο του σε αντίθεση με την μέχρι πρότινος ισχύουσα κατάσταση όπου έπρεπε να απευθυνθεί στην αρμόδια Διεύθυνση Δασών και πολλές φορές να αναγκάζεται να προβεί σε υποβολή αντιρρήσεων και αποχαρακτηρισμού του επίμαχου τμήματος και γενικώς να παλεύει μέσα στη δίνη αχανών γραφειοκρατικών διαδικασιών.

Η ορθή χωροταξική τακτοποίηση αποτελεί θεμέλιο λίθο για την προστασία των δασών και του περιβάλλοντος ευρύτερα και θέτει τις σωστές βάσεις για την οικιστική και πολεοδομική ανάπτυξη, με όρους αειφορίας και επικαιροποιημένων κανονισμών για το δομημένο περιβάλλον.

Συνεπώς το ζήτημα των δασικών χαρτών ή πιο συγκεκριμένα της ανάλυσης και ερμηνείας των δεδομένων που συνοδεύουν τα χαρτογραφικά υπόβαθρα, απαιτεί μεγάλη προσοχή και ενδελεχή έρευνα, προκειμένου να συναχθούν χρήσιμα συμπεράσματα και να επιλεγούν ωφέλιμες λύσεις.

Από την άλλη πλευρά, ίδιος νόμος φαίνεται πως επιτρέπει ευνοϊκή μεταχείριση για τους ιδιοκτήτες αυθαιρέτων εντός δασικών εκτάσεων, καθώς στον νόμο 4685/20 προβλέφθηκε μια διαδικασία για την εκ νέου εξαίρεση των ιδιοκτητών αυθαιρέτων (αντίθετα με το πνεύμα της απόφασης του ΣτΕ).

Είναι λοιπόν σαφές ότι το νέο νομοθετικό πλαίσιο κινείται σε δύο ταχύτητες ως προς την αντιμετώπιση της προστασίας των δασών, και δεν προωθεί τον ενιαίο και αδιαίρετο χαρακτήρα περί του καθεστώτος προστασίας, οικιστικού ελέγχου και χωροταξικής τακτοποίησης.

Καλούμε το Περιφερειακό Συμβούλιο όπως συνταχθεί με το αίτημα επαναπροσδιορισμού των δασικών χαρτών στα Ιόνια Νησιά, προκειμένου να διασφαλιστούν τα ιδιοκτησιακά δικαιώματα των επτανήσιων πολιτών.

-----Παράλειψη-----

Κατόπιν η επικεφαλής της παράταξης « Λαϊκή Συσπείρωση Ιονίων Νήσων» κα Μπαλού Αλεξάνδρα εισηγήθηκε τα κάτωθι:



Μέτρα και πρωτοβουλίες της ΠΙΝ σχετικά με τα προβλήματα που έχουν ανακύψει με την ανάρτηση των δασικών χαρτών και την τεράστια οικονομική επιβάρυνση σε μικροϊδιοκτήτες και μικρομεσαίους αγροτοκτηνοτρόφους.

Η θέση της Λαϊκής Συσπείρωσης, όσον αφορά τους δασικούς χάρτες και τον τρόπο που αυτοί εφαρμόζονται, είναι πως αποτελούν ένα σημαντικό κρίκο στην εφαρμογή της δασικής στρατηγικής της «πράσινης» ανάπτυξης της ΕΕ στο πλαίσιο της στρατηγικής «Ευρώπη 2020» που υλοποιεί με ευλάβεια η σημερινή κυβέρνηση της Ν.Δ., όπως άλλωστε έπραξαν και όλες οι προηγούμενες κυβερνήσεις (ΠΑΣΟΚ, ΝΔ, ΣΥΡΙΖΑ-ΑΝΕΛ.). Έχουν στόχο να συμβάλλουν – μαζί με όλους τους περιβαλλοντοκτόνους νόμους, που κατά καιρούς ψήφισαν οι κυβερνήσεις αυτές – στη διαμόρφωση «καθαρού επενδυτικού τοπίου» στην γη, ώστε να υλοποιούνται πιο

γρήγορα οι κερδοφόρες επενδύσεις των μονοπωλιακών επιχειρηματικών ομίλων, ιδιαίτερα στον τομέα του τουρισμού και των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας, στο πλαίσιο της «κυκλικής» και «βιώσιμης» οικονομίας.

Έτσι, λοιπόν, με τους δασικούς χάρτες και το κτηματολόγιο, επιχειρείται να γίνει το ξεκαθάρισμα της ιδιοκτησίας και των χρήσεων της γης που θα εξασφαλίσει καθαρό επενδυτικό τοπίο για τους επενδυτές. Οι κυρωμένοι δασικοί χάρτες μαζί με το κτηματολόγιο, θα αποτελέσουν τα “μεγάλα αναπτυξιακά εργαλεία” που θα επιτρέψουν να γίνει το ξεκαθάρισμα της ιδιοκτησίας (ποιος είναι ο ιδιοκτήτης) και ποιος ο χαρακτήρας και η χρήση της γης (γεωργική έκταση, δάσος, δασική έκταση, κλπ).

Την ίδια στιγμή, όμως, στόχος τους είναι να «καθαρίσουν» το «επενδυτικό τοπίο» από δεκάδες χιλιάδες «ενοχλητικούς» μικροϊδιοκτήτες γης, μικρομεσαίους αγροτοκτηνοτρόφους κ.ά., αφού με την ανάρτηση των δασικών χαρτών επιχειρείται η αμφισβήτηση του χαρακτήρα των μικρών κλήρων τους. Έτσι με σωρεία «ανακριβειών» και «λαθών» πολλές αγροτικές εκτάσεις, βοσκοτόπια, ελαιώνες, εκτάσεις που δεν διαθέτουν ούτε ένα θάμνο αλλά και εκτάσεις με σπίτια που έχουν οικοδομηθεί με όλες τις νόμιμες διαδικασίες αποτυπώνονται ως δασικές και οι νόμιμοι κάτοχοι τους καλούνται να επιδοθούν σε ένα πολυδάπανο αγώνα με προσφυγές, ενστάσεις - αντιρρήσεις για τον αποχαρακτηρισμό των ιδιοκτησιών τους ως δασικών. Για τη σύνταξη των ενστάσεων αυτών απαραίτητη είναι η βοήθεια ιδιώτη δασολόγου, δικηγόρου, μηχανικού, τοπογράφου κ.ά., το δε κόστος υπολογίζεται να φτάσει ή και να ξεπεράσει τις 4.000 ευρώ. Κόστος απαγορευτικό για χιλιάδες μικρομεσαίους αγρότες και εργαζόμενους που, ως εκ τούτου, θα αναγκαστούν να εγκαταλείψουν την προσπάθεια ανάκτησης της γης τους που σε δεύτερο χρόνο θα συγκεντρωθεί στα χέρια μεγάλων επενδυτών, αφού η δασική πολιτική όλων των μέχρι σήμερα κυβερνήσεων, αναγνωρίζει, αλλά και διευκολύνει, τη δράση των ομίλων και στα κρατικά δασικά οικοσυστήματα.

Όπως ήταν αναμενόμενο και οι δασικοί χάρτες που αφορούν στα Ιόνια Νησιά και αναρτήθηκαν στα μέσα του Ιανουαρίου του 2021 δεν αποτελούν εξαίρεση από τους δασικούς χάρτες άλλων περιοχών της χώρας μας που αναρτήθηκαν προγενέστερα. Βρίθουν και αυτοί από σκόπιμες ή μη «ανακριβείες» και «λάθη» που αφορούν χαρακτηρισμό μικροϊδιοκτησιών, αγροτικών εκτάσεων κλπ. ως δασικών, μη λαμβάνοντας πολλές φορές υπόψη πράξεις χαρακτηρισμού, δικαστικές αποφάσεις, πράξεις παραχώρησης, άδειες οικοδομής κλπ. Αναφέρουμε μερικές χαρακτηριστικές περιπτώσεις :

1. Σε μεγάλες εκτάσεις που έχουν κηρυχθεί αναδασωτές από πυρκαγιές, έχουν συμπεριληφθεί αυθαίρετα και εκτάσεις που ανέκαθεν ήταν μη δασικές, αλλά κυρίως γεωργικές εκτάσεις.

2. Εκτάσεις για τις οποίες έχουν εκδοθεί τελεσίδικες αποφάσεις πράξεων χαρακτηρισμού εκτάσεων ως «μη δασικές» από τις Δ/νσεις Δασών των Ιόνιων Νησιών, στην πρόσφατη ανάρτηση ανατρέπονται οι αρχικές αποφάσεις και αυθαίρετα χαρακτηρίζονται ως δασικές.

3. Χιλιάδες στρέμματα που οι δασικοί χάρτες έχουν χαρακτηρίσει ως αγροτικές εκτάσεις κατά το παρελθόν (αεροφωτογραφίες του 1945), σήμερα χαρακτηρίζονται δάση ή δασικές εκτάσεις (αεροφωτογραφίες του 2007). Αυτό γιατί οι αγροτικές, αυτές εκτάσεις, που στους πρόσφατους δασικούς χάρτες εμφανίζονται ως δάση ή δασικές εκτάσεις δασώθηκαν (φυσική δάσωση) κυρίως λόγω εγκατάλειψης της καλλιέργειας τους από τους αγρότες-ιδιοκτήτες τους, που λόγω της σκληρής αντιαγροτικής πολιτικής της Ευρωπαϊκής Ένωσης, αναγκάστηκαν να αλλάξουν επάγγελμα ή και να μεταναστεύσουν.

Είναι λογικό εφ' όσον οι αναρτημένοι δασικοί χάρτες δεν διορθωθούν άμεσα και οι μέχρι τώρα γεωργικές και βοσκήσιμες εκτάσεις δεν αποτυπωθούν σωστά, να υπάρξουν τεράστια προβλήματα με την δυνατότητα συνέχισης των ασχολιών των αγροτών και των κτηνοτρόφων στις εκτάσεις αυτές, με αποτέλεσμα να στερηθούν αυτοί εισόδημα από την εκμετάλλευση των εκτάσεων αυτών αλλά και από τις ενισχύσεις και επιδοτήσεις που νόμιμα δικαιούνται. Επίσης είναι υπαρκτός ο κίνδυνος να τους απαιτηθεί η επιστροφή των κάθε είδους ενισχύσεων- επιδοτήσεων που έλαβαν στο παρελθόν.

Ως Λαϊκή Συσπείρωση, θεωρούμε ότι το δάσος και γενικότερα η γη ως κοινωνική ιδιοκτησία μέσα από ένα κεντρικό σχεδιασμό για τη χρήση τους μπορούν να λειτουργήσουν προς όφελος της κοινωνικής ευημερίας και όχι των κερδών. Θεωρούμε, επίσης, ότι επιχειρείται σήμερα μέσα από αποχαρακτηρισμούς και αναγνωρίσεις ανύπαρκτων δικαιωμάτων κυριότητας να λυθούν τα όποια προβλήματα σε βάρος των μικροϊδιοκτητών γης αλλά και των μικρομεσαίων αγροτοκτηνοτρόφων και να διευκολυνθεί η συγκέντρωση της γης σε λίγα χέρια.

Γιά όλα αυτά ΕΠΕΡΩΤΑΤΑΙ η κυρία Περιφερειάρχης:

Τί μέτρα και ποιες πρωτοβουλίες προτίθεται να πάρει ούτως ώστε :

- Το κράτος με δική του ευθύνη να αντιμετωπίσει το πρόβλημα, που το ίδιο δημιούργησε. Να λάβει όλα τα απαραίτητα διοικητικά μέτρα και με αποκλειστική ευθύνη των υπηρεσιών του να αντιμετωπίσει τις αντιρρήσεις στους δασικούς χάρτες, χωρίς καμιά επιβάρυνση στα λαϊκά στρώματα. Για όλες τις εκτάσεις που ήταν και είναι αγροτικές, να μην αμφισβητηθεί ο αγροτικός χαρακτήρας τους και να αναγνωρισθεί πως κακώς συμπεριλήφθηκαν στις εκτάσεις που έχουν κηρυχθεί αναδασωτές.
- Να εξασφαλιστεί παράταση του χρόνου αντιρρήσεων λόγω των δυσκολιών που προκύπτουν από την πανδημία και του γεγονότος ότι αρκετοί ενδιαφερόμενοι είναι μετανάστες στο εξωτερικό.
- Να μη χρησιμοποιηθούν οι δασικοί χάρτες και γενικότερα η δασική πολιτική ως εργαλείο ομηρίας των λαϊκών στρωμάτων και συγκέντρωσης της γης σε λίγα χέρια σε βάρος των μικροϊδιοκτητών γης.
- Να μην αναγνωριστούν οι καταπατήσεις των εκμεταλλεύσεων των μεγαλοκατασκευαστών και των λοιπών επιχειρηματικών ομίλων.
- Να εξασφαλιστεί όλο το αναγκαίο προσωπικό με άμεσες προσλήψεις δασολόγων στη δασική υπηρεσία, τα μέσα και οι πόροι στις αρμόδιες κρατικές υπηρεσίες για την προστασία των δασικών οικοσυστημάτων.
- Να λυθεί άμεσα το πρόβλημα των εξαιρέσεων από μεγάλες αναδασωτές από πυρκαγιά εκτάσεις, χωρίς να ευνοηθούν καταπατήσεις, εκχερσώσεις, παράνομες αλλαγές χρήσης, χαρακτήρα και προορισμού εκτάσεων.
- Η ΠΙΝ αλλά και οι Δήμοι των Ιόνιων Νησιών να αξιοποιήσουν τμήμα του έμπυχου δυναμικού τους ώστε να διευκολύνουν τους συμπολίτες μας σε πρακτικά ζητήματα στη διαδικασία των ενστάσεων κλπ.

Οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι της Λαϊκής Συσπείρωσης Ι.Ν

Ν. Γκιस्कίνης, Δ. Κεφαλληνός, Ε. Κολουβά, Α. Μπαλού, Χ. Χαραλάμπους.

-----Παράλειψη-----

Ακολούθησε εκτενής διαλογική συζήτηση και στη συνέχεια ο Περιφερειακός Σύμβουλος κ. Δρακουλόγκωνας Παναγής της παράταξης «ΑΝ.Α.ΣΑ. Για τα Ιόνια Νησιά» κατέθεσε τη κάτωθι πρόταση:

« Μετά την κατάρτηση των δασικών χαρτών διαπιστώνουμε ότι τεράστιο ποσοστό της έκτασης των νησιών μας χαρακτηρίζεται ως “Δασική Έκταση ή Δάσος”.

Αυτή είναι μια πραγματική κατάσταση η οποία όμως σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να χαρακτηριστεί ως φυσιολογική ή αληθής.

Το ζήτημα του τεκμηρίου κυριότητας, σε σχέση με τις δασικές εκτάσεις, στα Ιόνια Νησιά, δεν αναδεικνύεται από την ανάρτηση των δασικών χαρτών. Είναι ένα πρόβλημα που προκαλείται από τη διαχρονική συμπεριφορά των αρμοδίων κρατικών υπηρεσιών.

Η θέσπιση οποιασδήποτε καταλυτικής προθεσμίας, σε περίοδο πανδημίας, θεωρείται ως απαράδεκτη.

Η απαράδεκτη αυτή κατάσταση έχει ως αποτέλεσμα χιλιάδες ιδιοκτήτες γης να είναι όμηροι και να κινδυνεύουν να στερηθούν τα εμπράγματα ή και ενοχικά δικαιώματά τους.

Με βάση τα ανωτέρω

Ζητούμε άμεσα την απόσυρση των δασικών χαρτών και την επαναφορά τους εφόσον:

– Όποια έκταση στην αερογραφία του '45 εμφανίζει αγροτική μορφή (και οι προσεισμικοί οικισμοί) να έχει αγροτικό χαρακτήρα στο δασικό χάρτη.

– Να ληφθούν υπόψη:

Οι χάρτες του ΟΣΔΕ

Οι τελεσίδικες δικαστικές αποφάσεις

Οι ενστάσεις των επιτροπών Ενστάσεων – Αντιρρήσεων

Οι πράξεις χαρακτηρισμού (όπου αυτές κρίνουν κάποια έκταση ως μη δασική)»

-----Παράλειψη-----

Ο επικεφαλής της παράταξης « Επτανησιακή Πρωτοβουλία» κ. Αλέξανδρος Αλεξιάκης κατέθεσε τη κάτωθι πρόταση:

Αναγνωρίζουμε την ανάγκη και υποχρέωση να εκπονηθούν οι δασικοί χάρτες και στην χώρα μας. Επισημαίνουμε έντονα ότι, οι αναρτημένοι δασικοί χάρτες, που αφορούν στα Ιόνια νησιά παρουσιάζουν μεγάλο πρόβλημα ως προς το ιδιοκτησιακό καθεστώς και τον χαρακτηρισμό των περιοχών. Γίνεται αντιληπτό ότι απαιτείται χρόνος και πολύπλευρη διαδικασία για τη διόρθωσή τους.

Για τους λόγους αυτούς ζητάμε:

✓ *Να αποσυρθεί άμεσα για διόρθωση η ανάρτηση των δασικών χαρτών προκειμένου να προσαρμοσθούν στα πραγματικά δεδομένα, λαμβάνοντας υπόψη πράξεις χαρακτηρισμού, δικαστικές αποφάσεις, πράξεις παραχώρησης, άδειες οικοδομής, εμφανή σφάλματα στην αποτύπωση (ελαιώνες, αμπελώνες) κλπ. Στην συνέχεια να αναρτηθούν εκ νέου οι διορθωμένοι δασικοί χάρτες.*

✓ *Να ορισθεί ως ελάχιστη προθεσμία για την υποβολή αντιρρήσεων το χρονικό διάστημα των οκτώ (8) μηνών, πλέον του ενός (1) μηνός για τους κατοίκους της*

αλλοδαπής. Η προθεσμία αυτή να άρχεται, σε κάθε περίπτωση, μετά το οριστικό πέρας της πανδημίας, όταν και θα αρθούν τα εμπόδια των μετακινήσεων

- ✓ *Μέχρι την οριστική κύρωση των δασικών χαρτών να ισχύουν οι πράξεις που έχουν εκδοθεί και ιδιαίτερα οι τελεσίδικες πράξεις χαρακτηρισμού, βάσει των οποίων οι ιδιοκτησίες να δύνανται να μεταβιβαστούν. Για τις μη δασικές εκτάσεις να ισχύει ότι η επίδειξη αποσπάσματος του προσωρινού δασικού χάρτη είναι επαρκές αποδεικτικό στοιχείο για την σύνταξη συμβολαίων και την έκδοση αδειών οικοδομής.*
- ✓ *Η Διοίκηση να εναρμονιστεί με την ρητή πρόβλεψη του Νόμου και την Νομολογία ότι το τεκμήριο κυριότητας του Ελληνικού Δημοσίου επί των δασικών εκτάσεων δεν ισχύει για τα Ιόνια Νησιά, έτσι ώστε το Δημόσιο να δύναται να διεκδικήσει δασικές εκτάσεις μόνο στην περίπτωση που έχει στην κατοχή του τίτλους κυριότητας.*
- ✓ *Οι δηλώσεις καλλιέργειας ΟΣΔΕ-ΟΠΕΚΕΠΕ να μην θίγονται από την ανάρτηση και κύρωση των δασικών χαρτών.*
- ✓ *Τα γεωτεμάχια που δεν έφεραν δασική βλάστηση προ του 1945 και απέκτησαν δασική μορφή, να μην διέπονται από τις δασικές διατάξεις.*
- ✓ *Οι ιδιοκτήτες κατά την υποβολή των ενστάσεων να μην καταβάλουν παράβολο.*
- ✓ *Η Περιφέρεια Ιονίων Νήσων προτεθείτε να ενημερώσει, σε συνεργασία με τους Δήμους και τις Δασικές υπηρεσίες, τους πολίτες των νησιών μας για τα θέματα των δασικών χαρτών.*
- ✓ *Οι Δήμοι άμεσα να συνεργασθούν με τις αρμόδιες κεντρικές υπηρεσίες, για την ένταξη των σχεδίων πόλεων στην εκπόνηση των δασικών χαρτών.*

Κατόπιν ο Περιφερειακός Σύμβουλος της παράταξης « Λαϊκή Συσπείρωσης Ιονίων Νήσων »κ. Χαράλαμπος Χαραλάμπους κατέθεσε την κάτωθι πρόταση :

- Το κράτος με δική του ευθύνη να αντιμετωπίσει το πρόβλημα, που το ίδιο δημιούργησε. Να λάβει όλα τα απαραίτητα διοικητικά μέτρα και με αποκλειστική ευθύνη των υπηρεσιών του να αντιμετωπίσει τις αντιρρήσεις στους δασικούς χάρτες, χωρίς καμιά επιβάρυνση στα λαϊκά στρώματα. Για όλες τις εκτάσεις που ήταν και είναι αγροτικές, να μην αμφισβητηθεί ο αγροτικός χαρακτήρας τους και να αναγνωρισθεί πως κακώς συμπεριλήφθηκαν στις εκτάσεις που έχουν κηρυχθεί αναδασωτές.

- Να εξασφαλιστεί παράταση του χρόνου αντιρρήσεων λόγω των δυσκολιών που προκύπτουν από την πανδημία και του γεγονότος ότι αρκετοί ενδιαφερόμενοι είναι μετανάστες στο εξωτερικό.
- Να μη χρησιμοποιηθούν οι δασικοί χάρτες και γενικότερα η δασική πολιτική ως εργαλείο ομηρίας των λαϊκών στρωμάτων και συγκέντρωσης της γης σε λίγα χέρια σε βάρος των μικροϊδιοκτητών γης.
- Να μην αναγνωριστούν οι καταπατήσεις των εκμεταλλεύσεων των μεγαλοκατασκευαστών και των λοιπών επιχειρηματικών ομίλων.
- Να εξασφαλιστεί όλο το αναγκαίο προσωπικό με άμεσες προσλήψεις δασολόγων στη δασική υπηρεσία, τα μέσα και οι πόροι στις αρμόδιες κρατικές υπηρεσίες για την προστασία των δασικών οικοσυστημάτων.
- Να λυθεί άμεσα το πρόβλημα των εξαιρέσεων από μεγάλες αναδασωτέες από πυρκαγιά εκτάσεις, χωρίς να ευνοηθούν καταπατήσεις, εκχερσώσεις, παράνομες αλλαγές χρήσης, χαρακτήρα και προορισμού εκτάσεων.
- Η ΠΙΝ αλλά και οι Δήμοι των Ιόνιων Νησιών να αξιοποιήσουν τμήμα του έμψυχου δυναμικού τους ώστε να διευκολύνουν τους συμπολίτες μας σε πρακτικά ζητήματα στη διαδικασία των ενστάσεων κλπ.

-----Παράλειψη-----

Στη συνέχεια το προεδρείο έθεσε σε ονομαστική ψηφοφορία τις τρεις προτάσεις.

Την πρόταση του επικεφαλής της παράταξης « Επτανησιακή Πρωτοβουλία» κ. Αλέξανδρου Αλεξάκη ψήφισαν οι κάτωθι:

1. Νικόλαος Μουζακίτης του Σπυρίδωνος, Πρόεδρος Π.Σ.
2. Ολυμπία (Ολίβια) Καρδακάρη, του Νικολάου Γραμματέας Π.Σ
3. Γεώργιος Στασινόπουλος του Ιωάννη
4. Αμαλία-Ελένη Ανδριώτη-Σκορδίλη του Στεφάνου
5. Σταύρος Τραυλός του Παναγή
6. Ανδρέας Κτενάς του Γεωργίου
7. Κωνσταντίνος Καποδίστριας του Δημητρίου
8. Αικατερίνη Μοθωναίου του Διονυσίου
9. Ευστάθιος – Σωτήριος Κουρής του Σπυρίδωνος
10. Κωνσταντίνος Ζορμπάς του Δημητρίου
11. Ιωάννης Αρμενιάκος του Γεωργίου
12. Εμμανουήλ Ορφανουδάκης του Γεωργίου
13. Αθανάσιος Λιβιτσάνης του Μιχαήλ
14. Σπυρίδων Σπύρου του Πέτρου
15. Χρήστος-Ηρακλής Σκούρτης του Πέτρου
16. Σπυρίδων Ιωάννου του Δημητρίου
17. Νικόλαος Μηλιώτης του Αναστασίου
18. Αντώνιος Δουβίτσας του Ιωάννη
19. Αλέξανδρος Αλεξάκης του Ιωάννη
20. Δημήτριος Σπανός του Διονυσίου-Ευάγγελου
21. Ιωάννης Ροντογιάννης του Βασιλείου
22. Χαράλαμπος Βυθούλκας του Σωτηρίου

Την πρόταση της παράταξης «ΑΝ.Α.ΣΑ. Για τα Ιόνια Νησιά » ψήφισαν οι κάτωθι:

1. Θεόδωρος Γαλιατσάτος του Αποστόλη
2. Αλέξανδρος Μιχαλάς του Διονυσίου, Αντιπρόεδρος Π.Σ
3. Παναγής Δρακουλόγκωνας του Βασιλείου
4. Σπυρίδων Γαλιατσάτος του Μιχαήλ-Σωτηρίου
5. Θεόδωρος Χαλικιάς του Ιωάννη
6. Τηλέμαχος Γαβαλάς του Σπυρίδωνος
7. Αθανάσιος Καραΐσκος του Κωνσταντίνου
8. Διονύσιος Μπάστας του Παύλου

Την πρόταση της παράταξης « Λαϊκή Συσπείρωση Ιονίων Νήσων» ψήφισαν οι κάτωθι:

1. Αλεξάνδρα Μπαλού του Αριστείδη
2. Χαράλαμπος Χαραλάμπους του Μιχαήλ
3. Διονύσιος Κεφαλληνός του Παναγιώτη
4. Νικόλαος Γκισγκίνης του Γεωργίου
5. Ευγενία Κολουβά του Γεωργίου
6. Στέφανος Σαμοΐλης του Κωνσταντίνου-Νικολάου
7. Κοντομάρης Σπυρίδων του Ευτυχίου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Το Περιφερειακό Συμβούλιο Ιονίων Νήσων εξέδωσε την κάτωθι απόφαση:

Αναγνωρίζουμε την ανάγκη και υποχρέωση να εκπονηθούν οι δασικοί χάρτες και στην χώρα μας. Επισημαίνουμε έντονα ότι, οι αναρτημένοι δασικοί χάρτες, που αφορούν στα Ιόνια νησιά παρουσιάζουν μεγάλο πρόβλημα ως προς το ιδιοκτησιακό καθεστώς και τον χαρακτηρισμό των περιοχών. Γίνεται αντιληπτό ότι απαιτείται χρόνος και πολύπλευρη διαδικασία για τη διόρθωσή τους.

Για τους λόγους αυτούς ζητάμε:

- ✓ *Να αποσυρθεί άμεσα για διόρθωση η ανάρτηση των δασικών χαρτών προκειμένου να προσαρμοσθούν στα πραγματικά δεδομένα, λαμβάνοντας υπόψη πράξεις χαρακτηρισμού, δικαστικές αποφάσεις, πράξεις παραχώρησης, άδειες οικοδομής, εμφανή σφάλματα στην αποτύπωση (ελαιώνες, αμπελώνες) κλπ. Στην συνέχεια να αναρτηθούν εκ νέου οι διορθωμένοι δασικοί χάρτες.*
- ✓ *Να ορισθεί ως ελάχιστη προθεσμία για την υποβολή αντιρρήσεων το χρονικό διάστημα των οκτώ (8) μηνών, πλέον του ενός (1) μηνός για τους κατοίκους της αλλοδαπής. Η προθεσμία αυτή να άρχεται, σε κάθε περίπτωση, μετά το οριστικό πέρας της πανδημίας, όταν και θα αρθούν τα εμπόδια των μετακινήσεων*
- ✓ *Μέχρι την οριστική κύρωση των δασικών χαρτών να ισχύουν οι πράξεις που έχουν εκδοθεί και ιδιαίτερα οι τελεσίδικες πράξεις χαρακτηρισμού, βάσει των οποίων οι*

ιδιοκτησίες να δύνανται να μεταβιβαστούν. Για τις μη δασικές εκτάσεις να ισχύει ότι η επίδειξη αποσπάσματος του προσωρινού δασικού χάρτη είναι επαρκές αποδεικτικό στοιχείο για την σύνταξη συμβολαίων και την έκδοση αδειών οικοδομής.

- ✓ Η Διοίκηση να εναρμονιστεί με την ρητή πρόβλεψη του Νόμου και την Νομολογία ότι το τεκμήριο κυριότητας του Ελληνικού Δημοσίου επί των δασικών εκτάσεων δεν ισχύει για τα Ιόνια Νησιά, έτσι ώστε το Δημόσιο να δύναται να διεκδικήσει δασικές εκτάσεις μόνο στην περίπτωση που έχει στην κατοχή του τίτλους κυριότητας.
- ✓ Οι δηλώσεις καλλιέργειας ΟΣΔΕ-ΟΠΕΚΕΠΕ να μην θίγονται από την ανάρτηση και κύρωση των δασικών χαρτών.
- ✓ Τα γεωτεμάχια που δεν έφεραν δασική βλάστηση προ του 1945 και απέκτησαν δασική μορφή, να μην διέπονται από τις δασικές διατάξεις.
- ✓ Οι ιδιοκτήτες κατά την υποβολή των ενστάσεων να μην καταβάλουν παράβολο.
- ✓ Η Περιφέρεια Ιονίων Νήσων προτεθείτε να ενημερώσει, σε συνεργασία με τους Δήμους και τις Δασικές υπηρεσίες, τους πολίτες των νησιών μας για τα θέματα των δασικών χαρτών.
- ✓ Οι Δήμοι άμεσα να συνεργασθούν με τις αρμόδιες κεντρικές υπηρεσίες, για την ένταξη των σχεδίων πόλεων στην εκπόνηση των δασικών χαρτών.

Μειοψηφούντων των Περιφερειακών Συμβούλων κ.κ. Αλέξανδρου Μιχαλά, Θεόδωρου Γαλιατσάτου, Παναγή Δρακουλόγκωνα, Σπυρίδων Γαλιατσάτου, Θεόδωρου Χαλικιά, Τηλέμαχου Γαβαλά, Αθανάσιου Καραϊσκού, Διονυσίου Μπάστα, Αλεξάνδρας Μπαλού, Χαράλαμπου Χαραλάμπους, Διονυσίου Κεφαλληνού, Νικόλαου Γκισγκίνη, Ευγενίας Κολουβά, Στέφανου Σαμοΐλη και Κοντομάρη Σπυρίδων.

-----Παράλειψη-----

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα λύεται η συνεδρίαση.
Συντάχθηκε το πρακτικό και αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε υπογράφεται . Η παρούσα απόφαση έλαβε αυξ. αριθμό **25 - 4 /2021**

Ο Πρόεδρος Π.Σ.

Η Γραμματέας Π.Σ.

Νικόλαος Μουζακίτης

Ολυμπία (Ολίβια) Καρδακάρη