



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από τα πρακτικά της με αριθμό 5ης/2021, τακτικής συνεδρίασης του Περιφερειακού Συμβουλίου την Παρασκευή 19 του μηνός Μαρτίου 2021, με τηλεδιάσκεψη μέσω της υπηρεσίας e:Presence.gov.gr.

**Αριθ. απόφασης 30-5/19-3-2021**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Μίσθωση Ακινήτων για τις ανάγκες στέγασης των Δ/σεων Π/θμιας & Δ/θμιας Εκπ/σης και του Κέντρου Εκπαιδευτικής και Συμβουλευτικής Υποστήριξης (ΚΕΣΥ) του Νομού Λευκάδας και συγκρότηση τριμελούς Επιτροπής Καταλληλότητας

Σήμερα, ημέρα Παρασκευή 19 του μηνός Μαρτίου 2021 και ώρα 15:00 μ.μ. συνήλθαν σε συνεδρίαση με τηλεδιάσκεψη, μέσω της υπηρεσίας e: Presence.gov.gr, τα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων που αναδείχθηκαν κατά τις εκλογές της 2ης Ιουνίου 2019 και ανακηρύχθηκαν με την υπ' αριθμ.739/2019 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Κέρκυρας, των υπ' αριθμ. 200/2019 και 201/2019 αποφάσεων του Τριμελούς Διοικητικού Εφετείου Ιωαννίνων καθώς και με τις κατατεθείσες δηλώσεις αποποίησης εκλογής Περιφερειακών Συμβούλων, κατόπιν της υπ'αριθ. πρωτ. οικ. 19722/20/12-03-2021 πρόσκλησης του Προέδρου του Περιφερειακού Συμβουλίου Ιονίων Νήσων, σύμφωνα με την προαναφερθείσα απόφαση και με τα προβλεπόμενα των άρθρων 165 και 175 του Ν.3852/2010 όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν,

Παρόντες στη συνεδρίαση ήταν :

1. Νικόλαος Μουζακίτης του Σπυρίδωνος, Πρόεδρος Π.Σ.
2. Γεώργιος Στασινόπουλος του Ιωάννη
3. Αμαλία-Ελένη Ανδριώτη-Σκορδίλη του Στεφάνου
4. Ανδρέας Κτενάς του Γεωργίου
5. Κωνσταντίνος Καποδίστριας του Δημητρίου
6. Αικατερίνη Μοθωναίου του Διονυσίου
7. Ευστάθιος – Σωτήριος Κουρής του Σπυρίδωνος
8. Ιωάννης Αρμενιάκος του Γεωργίου
9. Εμμανουήλ Ορφανουδάκης του Γεωργίου
10. Αθανάσιος Λιβιτσάνης του Μιχαήλ
11. Θεόδωρος Γαλιατσάτος του Αποστόλη
12. Παναγής Δρακουλόγκωνας του Βασιλείου
13. Σπυρίδων Γαλιατσάτος του Μιχαήλ-Σωτηρίου
14. Θεόδωρος Χαλικιάς του Ιωάννη
15. Τηλέμαχος Γαβαλάς του Σπυρίδωνος
16. Αθανάσιος Καραΐσκος του Κωνσταντίνου
17. Χρήστος-Ηρακλής Σκούρτης του Πέτρου
18. Σπυρίδων Ιωάννου του Δημητρίου
19. Θεόδωρος (Μποκές) Τσουκαλάς του Διονυσίου
20. Αντώνιος Δουβίτσας του Ιωάννη

21. Αλεξάνδρα Μπαλού του Αριστείδη
22. Χαράλαμπος Χαραλάμπους του Μιχαήλ
23. Νικόλαος Γκισγκίνης του Γεωργίου
24. Αλέξανδρος Αλεξάκης του Ιωάννη
25. Παναγιώτης Ποζίδης του Μενελάου
26. Δημήτριος Σπανός του Διονυσίου-Ευάγγελου
27. Ιωάννης Ροντογιάννης του Βασιλείου
28. Στέφανος Σαμοΐλης του Κωνσταντίνου-Νικολάου
29. Κοντομάρης Σπυρίδων του Ευτυχίου

Απουσίαζαν αν και κλήθηκαν οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι:

1. Αλέξανδρος Μιχαλάς του Διονυσίου, Αντιπρόεδρος Π.Σ.
2. Ολυμπία (Ολίβια) Καρδακάρη, του Νικολάου Γραμματέας Π.Σ
3. Σταύρος Τραυλός του Παναγή
4. Κωνσταντίνος Ζορμπάς του Δημητρίου
5. Κυριάκος Σταμούλης του Αναστασίου
6. Διονύσιος Μπάστας του Παύλου
7. Ευγενία Κολυβά του Γεωργίου
8. Διονύσιος Κεφαλληνός του Παναγιώτη
9. Σπυρίδων Σπύρου του Πέτρου
10. Νικόλαος Μηλιώτης του Αναστασίου
11. Ιωάννης Αϊβατίδης του Γεωργίου
12. Χαράλαμπος Βυθούκας του Σωτηρίου

Οι οποίοι απουσίαζαν δικαιολογημένα. Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, επειδή σε σύνολο σαράντα ενός (41) Περιφερειακών Συμβούλων βρέθηκαν παρόντες είκοσι εννέα (29) και ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στην συνεδρίαση ήταν παρούσα η Περιφερειάρχης Ιονίων Νήσων κ. Ρόδη Κράτσα – Τσαγκαροπούλου.

Κατά τη διάρκεια των επερωτήσεων προσήλθαν οι κάτωθι Περιφερειακοί Σύμβουλοι:

1. Ολυμπία (Ολίβια) Καρδακάρη, του Νικολάου Γραμματέας Π.Σ
2. Κωνσταντίνος Ζορμπάς του Δημητρίου
3. Διονύσιος Κεφαλληνός του Παναγιώτη
4. Διονύσιος Μπάστας του Παύλου
5. Ευγενία Κολυβά του Γεωργίου
6. Σπυρίδων Σπύρου του Πέτρου
7. Σταύρος Τραυλός του Παναγή
8. Νικόλαος Μηλιώτης του Αναστασίου
9. Αλέξανδρος Μιχαλάς του Διονυσίου, Αντιπρόεδρος Π.Σ.

-----Παράλειψη-----

**Θέμα 4ο Η.Δ:** Μίσθωση Ακινήτων για τις ανάγκες στέγασης των Δ/νσεων Π/θμιας & Δ/θμιας Εκπ/σης και του Κέντρου Εκπαιδευτικής και Συμβουλευτικής Υποστήριξης (ΚΕΣΥ) του Νομού Λευκάδας και συγκρότηση τριμελούς Επιτροπής Καταλληλότητας

Με την έναρξη της συζήτησης ο Αντιπεριφερειάρχης Περιφερειακής Ενότητας Λευκάδας κ. Ανδρέας Κτενάς, εισηγήθηκε τα κάτωθι:



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ &  
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ  
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ – ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ  
ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ  
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ  
Ταχ.Δ/νση : Διοικητήριο  
Τ.Κ. : 31100 Λευκάδα  
Πληροφορίες : Υπ. Γληγόρη  
Τηλέφωνο: : 26453 60721  
Τηλεομοιοτυπία : 26453 60724  
Ηλ. Ταχυδρ. : [promithion.lefkada@pin.gov.gr](mailto:promithion.lefkada@pin.gov.gr)

Λευκάδα, 17-03-2021

Αριθ. Πρωτ.: οίκ.20242/3472

Προς:  
Περιφέρεια Ιονίων Νήσων  
Γενική Δ/νσης Διοίκησης, Οικονομικών &  
Πληροφορικής  
Δ/νση Διοίκησης,  
Τμήμα Συλλογικών Οργάνων.  
Σαμάρια 13  
49100 Κέρκυρα,

ΘΕΜΑ: Μίσθωση Ακινήτων για τις ανάγκες στέγασης των Δ/νσεων Π/θμιας & Δ/θμιας Εκπ/σης και του Κέντρου Εκπαιδευτικής και Συμβουλευτικής Υποστήριξης (ΚΕΣΥ) του Νομού Λευκάδας και συγκρότηση τριμελούς Επιτροπής Καταλληλότητας.

#### ΕΙΣΗΓΗΣΗ Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ Π.Ε. ΛΕΥΚΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α. του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α΄) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

β. του Ν. 4270/2014 (ΦΕΚ 143/Α/2014) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση οδηγίας 2011/85/ΕΕ-δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις)» όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει.

γ. του Ν. 4412/2016( ΦΕΚ 147/2016 Α΄) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

δ. του Ν.3861/2010 (Φ.Ε.Κ. 112 Α΄) Για την ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο, «Πρόγραμμα Διαύγεια».

ε. του άρθρου 2 του ν.4081/2012 (ΦΕΚ 184 Α΄), «Περιστολή δημοσίων δαπανών, ρύθμιση θεμάτων δημοσιονομικών ελέγχων και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε με αυτές του αρθρ. 102 του Ν.4583/2018 ΦΕΚ 221 Α΄).

στ. της παραγράφου 2 του άρθρου 32 του Ν. 3801/2009 (ΦΕΚ 163 Α΄) σχετικά με μίσθωση ακινήτων εθνικών κληροδοτημάτων από Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις.

ζ. του Κεφαλαίου Ε΄ του Π.Δ. 242/1996 «Καθορισμός προϋποθέσεων, τρόπου και διαδικασίας για την εκμίσθωση, δωρεά την παραχώρηση της χρήσης, την εκποίηση, τη μίσθωση και την αγορά ακινήτων και κινητών πραγμάτων των νομαρχιακών αυτοδιοικήσεων».

η. του Π.Δ.80/05-08-2016 (ΦΕΚ 145/2019 Α΄) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες».

θ. Το ΠΔ 147/2010 «Οργανισμός Περιφέρειας Ιονίων Νήσων», όπως τροποποιήθηκε με την αριθ. 276433/10.11.2017 (Τεύχος Β΄ 4083/23.11.2017) Απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου με θέμα: «Έγκριση της 181-17/16.09.2017 (ορθή επανάληψη) απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Ιονίων Νήσων, με την οποία τροποποιείται ο Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων».

2. Την αριθ. οικ. 77884/32717/10-09-2019 Απόφαση της Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων σε Χωρικούς Αντιπεριφερειάρχες της Π.Ι.Ν.» (ΦΕΚ 3492/2019 Β΄).

3. την αριθμ. 27/13808/22-3-2011 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης βάσει της οποίας «οι δαπάνες στέγασης των περιφερειακών υπηρεσιών του Υπουργείου Παιδείας, Δια Βίου Μάθησης και Θρησκευμάτων και με μίσθωση, καθώς και η αντιμετώπιση των λειτουργικών δαπανών των υπηρεσιών αυτών, εξακολουθούν για το έτος 2011 και μέχρι οριστικής διευθέτησης του θέματος σε συνεργασία με τα Υπουργεία Οικονομικών και Παιδείας, Δια Βίου Μάθησης και Θρησκευμάτων, να εντάσσονται στους προϋπολογισμούς των Περιφερειών.
4. την υπ' αριθ. 5930/15.4.1997 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης με θέμα: «Ερμηνευτική Εγκύκλιος του Π.Δ. 242/1996».
5. Την ανάγκη μίσθωσης ακινήτων για την κάλυψη των αναγκών στέγασης των Δ/νσεων Π/θμιας & Δ/θμιας Εκπ/σης και του Κέντρου Εκπαιδευτικής και Συμβουλευτικής Υποστήριξης (ΚΕΣΥ) του Νομού Λευκάδας, λόγω λήξης των συμβάσεων μίσθωσης την 01-06-2021.

### **ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ**

1. Την έγκριση μίσθωσης ακινήτων, με διενέργεια μειοδοτικής δημοπρασίας, για τις ανάγκες στέγασης των Δ/νσεων Π/θμιας & Δ/θμιας Εκπ/σης και του Κέντρου Εκπαιδευτικής και Συμβουλευτικής Υποστήριξης (ΚΕΣΥ) του Νομού Λευκάδας και συγκεκριμένα:

**A.** Μίσθωση Ακινήτου συνολικής επιφάνειας 650 τ.μ. περίπου, εκ των οποίων τα 140 τ.μ. περίπου, θα χρησιμοποιούνται ως αποθηκευτικοί χώροι, μέσα στην πόλη της Λευκάδας, για τις ανάγκες στέγασης των Δ/νσεων Π/θμιας & Δ/θμιας Εκπ/σης Νομού Λευκάδας.

**B.** Μίσθωση Ακινήτου συνολικής επιφάνειας 140 τ.μ. περίπου, εκ των οποίων τα 50 τ.μ. περίπου, θα χρησιμοποιούνται ως αποθηκευτικοί χώροι, μέσα στην πόλη της Λευκάδας, για τις ανάγκες στέγασης του Κέντρου Εκπαιδευτικής και Συμβουλευτικής Υποστήριξης (ΚΕΣΥ) του Νομού Λευκάδας

2. Την συγκρότηση τριμελούς Επιτροπής Καταλληλότητας, για την εκμίσθωση ακινήτων για τις ανάγκες της Περιφερειακής Ενότητας Λευκάδας, η οποία σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 4 του άρθρου 13 του Π.Δ. 242/1996 αποτελείται από δύο (2) μέλη του περιφερειακού συμβουλίου, εκ των οποίων το ένα θα οριστεί Πρόεδρος και ένα (1) μηχανικό ή υπομηχανικό της τεχνικής υπηρεσίας της Περιφέρειας. Οι περιφερειακοί σύμβουλοι, μέλη της επιτροπής της παρ. 4 του άρθρου 13 του Π.Δ. 242/1996 δεν θα πρέπει να συμμετέχουν ως μέλη (τακτικά – αναπληρωματικά) της Οικονομικής Επιτροπής, επειδή, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην υπ' αριθ. 5930/15.4.1997 ερμηνευτική εγκύκλιο του Π.Δ. 242/1996, η εν λόγω επιτροπή δεν έχει καμιά ανάμιξη στην κατάρτιση της διακήρυξης ούτε, γενικότερα, άλλες αρμοδιότητες πέραν εκείνων που αφορούν στην εκτίμηση της καταλληλότητας των προσφορών και στην πλήρωση από αυτές των όρων που έχει θέσει η διακήρυξη κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 17 παρ. 2 του ΠΔ 242/96.

Συνεπώς το Περιφερειακό Συμβούλιο θα πρέπει να ορίσει δύο (2) εκ των μελών του, ως τακτικά μέλη της παραπάνω επιτροπής, εκ των οποίων το ένα θα οριστεί Πρόεδρος, καθώς και τα δύο (2) αναπληρωματικά τους.

Ως τρίτο μέλος της επιτροπής (μηχανικό της τεχνικής υπηρεσίας της Περιφέρειας) προτείνουμε τον κ. Παναγιώτη Κομποτιάτη, ΠΕ Πολιτικών Μηχανικών με αναπληρωτή του τον κ. Χρήστο Γιαννακόπουλο ΠΕ Αρχιτεκτόνων Μηχανικών.

**Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ  
Π.Ε. ΛΕΥΚΑΔΑΣ**

**ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΤΕΝΑΣ**

-----Παράλειψη-----

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση.

-----Παράλειψη-----

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Το Περιφερειακό Συμβούλιο Ιονίων Νήσων εγκρίνει:

1. Την μίσθωση Ακινήτων για τις ανάγκες στέγασης των Δ/νσεων Π/θμιας & Δ/θμιας Εκπ/σης και του Κέντρου Εκπαιδευτικής και Συμβουλευτικής Υποστήριξης (ΚΕΣΥ) του Νομού Λευκάδας και τη συγκρότηση τριμελούς Επιτροπής Καταλληλότητας, ως η εισήγηση και
2. Ορίζει εκπροσώπους του Περιφερειακού Συμβουλίου στην τριμελή Επιτροπή Καταλληλότητας ως εξής:
  - A. Τον Κτενά Ανδρέα, Αντιπεριφερειάρχη Περιφερειακής Ενότητας Λευκάδας, ως τακτικό μέλος αναπληρούμενο από τον Τραυλό Σταύρο, Αντιπεριφερειάρχη Περιφερειακής Ενότητας Κεφαλληνίας & Ιθάκης .
  - B. Τον Δουβίτσα Αντώνιο, Περιφερειακό Σύμβουλο, ως τακτικό μέλος αναπληρούμενο από τον Ροντογιάννη Ιωάννη, Περιφερειακό Σύμβουλο.

-----Παράλειψη-----

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα λύεται η συνεδρίαση.  
Συντάχθηκε το πρακτικό και αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε υπογράφεται .  
Η παρούσα απόφαση έλαβε αυξ. αριθμό **30-5/19-3-2021**

**Ο Πρόεδρος Π.Σ.**

**Η Γραμματέας Π.Σ.**

**Νικόλαος Μουζακίτης**

**Ολυμπία (Ολίβια) Καρδακάρη**