



Ψηφιακά υπογεγραμμένο από RODI KRATSA
Ημερομηνία: 2021.02.02 18:02:45 EET

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΙΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ**

Ταχ. Διεύθυνση : Διοικητήριο
Ταχ. Κώδικας : 29100 Ζάκυνθος
Τηλέφωνο : 26953-60300
Fax : 26950-26546
Email : antipin.zak@pin.gov.gr

ΚΕΡΚΥΡΑ 02-02-2021
Αριθμ.πρωτ: ΟΙΚ.8173/43

Π Ρ Ο Σ :

1.ΥΠΟΥΡΓΟ ΥΓΕΙΑΣ

κ. ΒΑΣΙΛΕΙΟ ΚΙΚΙΛΙΑ

Δ/νση: Αριστοτέλους 17, Αθήνα, Τ.Κ. 10187.

Email: minister@moh.gov.gr

Τηλ: 213 2161242-4

2.ΥΦΥΠΟΥΡΓΟ ΥΓΕΙΑΣ

κ .ΒΑΣΙΛΕΙΟ ΚΟΝΤΟΖΑΜΑΝΗ

Δ/νση: Αριστοτέλους 17, Αθήνα, Τ.Κ. 10187

Email: yfyourgos@moh.gov.gr

Τηλ.: 213 216 1120, 210 52 39 555

Κοινοποίηση:

1. κ. ΙΩΑΝΝΗ ΚΑΡΒΕΛΗ

Διοικητή 6^{ης} ΥΠΕ

Δι Υπάτης 1 & Ν.Ε.Ο. Πατρών-Αθηνών, Πάτρα

Τ.Κ.: 26 441 Τηλ: 2613600501 502 503,

Email:dype@dypede.gr

2. κ. ΓΕΩΡΓΙΟ ΡΑΓΚΟΥΣΗ

Διοικητή Νοσοκομείου Ζακύνθου

manager@zante-hospital.gr

τηλ. 26953 60608

3. Αντιπ/ρχη Π.Ε Ζακύνθου

κ.Γεώργιο Στασινόπουλο

Email:antipin.zak@pin.gov.gr τηλ. 26953-60300

ΘΕΜΑ: Παραχώρηση χρήσης υπολειπόμενων μερών κτιριακών εγκαταστάσεων του παλαιού νοσοκομείου Ζακύνθου.

ΣΧΕΤ.: Η αρ. Α6δ/Γ.Π.οικ.51670/04-07-2017 Κ.Υ.Α. (Α.Δ.Α. 72Κ1465ΦΥΟ-Β97) παραχώρηση χρήσης κτιρίων παλαιού Νοσοκομείου Ζακύνθου στην Περιφερειακή Ενότητα Ζακύνθου

Αξιότιμε Κύριε Υπουργέ,

Με την υπ. αριθμ. Α6δ/Γ.Π.οικ.51670/04-07-2017 Κ.Υ.Α. (Α.Δ.Α. 72Κ1465ΦΥΟ-Β97) παραχωρήθηκαν δωρεάν κατά χρήση για σαράντα εννέα (49) χρόνια, τα κτίρια 1,2,3,4,5,7,8 του παλαιού Νοσοκομείου Ζακύνθου στην Περιφερειακή Ενότητα Ζακύνθου της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων προκειμένου η Π.Ι.Ν. να το καταστήσει ξανά λειτουργικό και να στεγαστούν σε αυτό μεταξύ άλλων υπηρεσίες της Περιφερειακής Ενότητας Ζακύνθου, καθώς και άλλες δημόσιες υπηρεσίες, όπως Εθνικό θαλάσσιο πάρκο, η Δ.Ο.Υ. Ζακύνθου, οι Διευθύνσεις Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης, το Εθνικό θαλάσσιο πάρκο κ.ά. και να υπάρξει έτσι η σχετική εξοικονόμηση ενοικίων για το Δημόσιο, αλλά και δημιουργία πολλαπλών χρήσεων για κοινωνικούς και πολιτιστικούς λόγους.

Το συγκρότημα των ανωτέρω κτιρίων του παλαιού Νοσοκομείου Ζακύνθου μετά την παύση της λειτουργίας του το έτος 2012, οπότε και έγινε η μετεγκατάσταση στο νέο νοσοκομείο Ζακύνθου, πρακτικά εγκαταλείφθηκε χωρίς να γίνεται η αναγκαία συντήρηση που απαιτείται για την αντιμετώπιση της φθοράς του χρόνου. Έτσι εμφανίστηκαν σημαντικές φθορές και

διαβρώσεις από υγρασία στις εξωτερικές τοιχοποιίες, καθώς και στην πλάκα απόληξης του κτιρίου. Επιπλέον, έμεινε αφύλακτο με αποτέλεσμα να έχουν αφαιρεθεί από αγνώστους διάφορα υλικά, (κυρίως με αξία ανακύκλωσης, καλωδιώσεις κτλ) από τις ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις και υποδομές, καθώς και τα εσωτερικά και εξωτερικά κουφώματα αλουμινίου.

Επιπλέον των παραπάνω, από τον σεισμό που έπληξε την Ζάκυνθο την 26η Οκτωβρίου 2018, προκλήθηκαν στο σύνολο των κτιρίων επιπλέον δομικές ζημιές και η Περιφέρεια Ιονίων Νήσων ενέταξε τη μελέτη αποκατάστασης του κτιριακού συγκροτήματος του παλαιού νοσοκομείου Ζακύνθου στο "Σχέδιο αντιμετώπισης των επιπτώσεων στις Δημόσιες υποδομές από το σεισμό της 26^{ης} Οκτωβρίου 2018 στη Ζάκυνθο και το σύμπλεγμα των Στροφάδων νήσων", το οποίο συνέταξε και υπέβαλε προς χρηματοδότηση στο Υπουργείο Οικονομίας & Ανάπτυξης, με αποτέλεσμα τελικά να εγκριθεί χρηματοδότηση 500.000,00€ για την εκπόνηση των αναγκαίων μελετών για την επισκευή των ζημιών και την λειτουργική αποκατάστασή του.

Τον Μάρτιο του 2020 προκηρύχθηκε η «ΜΕΛΕΤΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΠΑΛΙΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΖΑΚΥΝΘΟΥ, ΜΕΤΑ ΤΟ ΣΕΙΣΜΟ ΤΗΣ 26^{ης} ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2018» που αφορά στη μελέτη των αναγκαίων έργων για την αποκατάσταση του κτιρίου του Παλιού Νοσοκομείου Ζακύνθου και τη χρήση του πλέον ως κτίριο γραφείων για τη στέγαση Δημοσίων Υπηρεσιών.

Σήμερα η «ΜΕΛΕΤΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΠΑΛΙΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΖΑΚΥΝΘΟΥ, ΜΕΤΑ ΤΟ ΣΕΙΣΜΟ ΤΗΣ 26^{ης} ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2018» βρίσκεται σε διαδικασία συμβασιοποίησης μελέτης.

Από την παραχώρηση **εξαιρέθηκαν** :

- α) το εφαπτόμενο στα υπόλοιπα, κτίριο 6 του παλαιού Νοσοκομείου, με σκοπό να χρησιμοποιηθεί μελλοντικά για στέγαση του Κέντρου Ψυχικής Υγείας-Ι.Π.Κ. Ζακύνθου
- β) το κτίριο του θυρωρείου (πύλη εισόδου)
- γ) το κτίριο της καντίνας πλησίον της εισόδου και
- δ) ο μικρός Ναός του Αγίου Αντωνίου που βρίσκεται στον περιβάλλοντα χώρο.

Σε συνέχεια των παραπάνω και έχοντας ως δεδομένο πως επί του παρόντος η στέγαση του Κέντρου Ψυχικής Υγείας-Ι.Π.Κ. Ζακύνθου πραγματοποιείται επαρκώς σε κτίριο του Κέντρου Υγείας Κατασταρίου στην Καλλιθέα (Κούκεσι) Ζακύνθου, οπότε δεν επιβαρύνει με ενοίκια το Ελληνικό Δημόσιο, **αιτούμαστε την επέκταση της από 04-07-2017 παραχώρησης, ώστε να συμπεριλάβει όλο το κτιριακό συγκρότημα του παλαιού Νοσοκομείου Ζακύνθου μετά του περιβάλλοντα χώρου του (ΚΑΕΚ 140212703054) με σαφή αναφορά στην παραχώρηση επιπροσθέτως : του κτιρίου 6, του κτιρίου της καντίνας, του κτιρίου του θυρωρείου (πύλη εισόδου) και του ναού του Αγίου Αντωνίου.** Η συνολική παραχώρηση (ολόκληρου ακινήτου του κτιριακού συγκροτήματος και του ακαλύπτου χώρου) είναι απαραίτητη ώστε να υπάρξει αρτιότητα σχεδιαζόμενου έργου και αίτημα χρηματοδότησης από κατάλληλα χρηματοδοτικά εργαλεία και να πραγματοποιηθεί ολοκληρωμένη παρέμβαση και ουσιαστική αξιοποίηση του παλαιού Νοσοκομείου για τη δημιουργία ενός πλήρους και σύγχρονου συγκροτήματος.

Παραμένουμε στην διάθεσή σας για συμπληρωματικές πληροφορίες.

Με εκτίμηση

Η Περιφερειάρχης Ιονίων Νήσων

Ρόδη Κράτσα -Τσαγκαροπούλου