

Δ9

**ΕΝΤΥΠΟ ΤΥΠΟΠΟΙΗΜΕΝΗΣ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ ΦΟΡΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΟΡΩΝ
ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ Α**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΣΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ - ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,
ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ Π.Ε.
ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ

Ταχ. Δ/ση: Διοικητήριο, Αργοστόλι
ΤΚ: 28100
Πληροφορίες: Σ. Γερολυμάτος
Τηλ: 26713 60523
Email: SGEROLYMATOS@PIN.GOV.GR

Ημερομηνία: 24-8-2021

Αρ. Πρωτοκόλλου (Εξερχομένου):
58483/14379/2021

Αρ. Πρωτοκόλλου (Εισερχομένου):
48291/19223/22-7-2021

Περιβαλλοντική Ταυτότητα (ΠΕΤ)
έργου ή δραστηριότητας: 2004288425

ΠΡΟΣ:

(1) ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΙΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ, ΤΜΗΜΑ ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
Σαμάρια 13, 491 00 Κέρκυρα

(2) ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ -
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ - ΙΟΝΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΙΟΝΙΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ & ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
Εθνική Κέρκυρας - Παλαιοκαστρίτσας, 491 00 Κέρκυρα

1. ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ Ή ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ

Μεγάλο Πράσινο Σημείο του Δήμου Αργοστολίου, εντός γηπέδου εμβαδού 8.427,93 τ.μ. στη θέση *Αμπατιέλου - Καρύδη*, εντός της Περιοχής 4 της Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου (ΖΟΕ) Αργοστολίου, στην ομώνυμη Δημοτική Ενότητα του Δήμου Αργοστολίου

2. ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΠΟΥ ΔΙΕΠΕΙ ΤΟ ΠΕΔΙΟ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ

A/A	ΣΤΟΙΧΕΙΟ ΘΕΣΜΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ (ΦΕΚ)	ΤΙΤΛΟΣ ΣΤΟΙΧΕΙΟΥ ΘΕΣΜΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ
1	ΦΕΚ 209/Α/2011	Νόμος 4014/2011: «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων κλπ.»
2	ΦΕΚ 45/Β/2014	ΚΥΑ οικ. 1649/45/2014: «Εξειδίκευση των διαδικασιών γνωμοδοτήσεων και τρόπου ενημέρωσης του κοινού κλπ.»
3	ΦΕΚ 135/Β/2014	ΥΑ οικ. 170225/2014: «Εξειδίκευση των περιεχομένων των φακέλων περιβαλλοντικής αδειοδότησης έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α' κλπ.»

3. ΕΠΙΤΟΠΙΑ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΡΓΟΥ

ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ ΕΛΑΒΕ ΧΩΡΑ ΑΥΤΟΨΙΑ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ	ΝΑΙ	<input type="checkbox"/>
	ΟΧΙ	<input checked="" type="checkbox"/>

4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ

Στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της υπηρεσίας μας, όπως αυτές αναφέρθηκαν πιο πάνω (σημείο 2 του παρόντος) και κατόπιν σχετικού εγγράφου του Τμήματος Συλλογικών Οργάνων της Π.Ι.Ν. για το έργο – δραστηριότητα του σημείου 1 του παρόντος, η γνωμοδότησή μας επί του φακέλου της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων έχει ως εξής:

Η Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του έργου υποβλήθηκε στο Ηλεκτρονικό Περιβαλλοντικό Μητρώο (ΗΠΜ) με Περιβαλλοντική Ταυτότητα (ΠΕΤ) 2004288425 και διαβιβάστηκε στην υπηρεσία μας με το υπ' αριθμό 48291/19223/22-7-2021 έγγραφο του Τμήματος Συλλογικών Οργάνων της Δ/σης Διοίκησης της Π.Ι.Ν.

Σύμφωνα με τα στοιχεία του Φακέλου της Μ.Π.Ε. του έργου του θέματος:

[1] Πρόκειται για Μεγάλο Πράσινο Σημείο, αποθηκευτικής ικανότητας 1200 tn, που πρόκειται να κατασκευαστεί στη θέση *Αμπατιέλου – Καρύδη*, σε γήπεδο εμβαδού 8.427,93 τ.μ., που αποτελεί τμήμα ευρύτερου γηπέδου ιδιοκτησίας του Δήμου Αργοστολίου, έκτασης 26.517,69 τ.μ. με ΚΑΕΚ250091309004.

Το Πράσινο Σημείο θα εξυπηρετεί τις ανάγκες των Δημοτικών Ενοτήτων Αργοστολίου και Λειβαθούς του Δήμου Αργοστολίου.

Η θέση του γηπέδου εμπίπτει εντός της Περιοχής 4 της Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου (ΖΟΕ) Αργοστολίου που έχει καθοριστεί με το από **3-12-1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 2Δ'/20-01-1986)**: «Καθορισμός Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου (ΖΟΕ), κατώτατου ορίου κατάτμησης και λοιπών όρων και περιορισμών δόμησης στην εκτός εγκεκριμένου σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών προ του 1923 περιοχή του Δήμου Αργοστολίου και των κοινοτήτων *Δαυγάτων, Διλινάτων, Τρωϊανάτων, Φαρακλάτων, Σβορωνάτων (Ν. Κεφαλληνίας)*».

Αποτελεί έργο της υποκατηγορίας Α2 του άρθρου 1 του Νόμου 4014/2011 και κατατάσσεται στην **4η ομάδα: «Συστήματα Περιβαλλοντικών Υποδομών», α/α 9β: Πράσινα Σημεία συμπεριλαμβανομένων των Κέντρων Ανακύκλωσης, Εκπαίδευσης, Διαλογής στην Πηγή (ΚΑΕΔΙΣΠ)**, της υπ' αριθμό **ΔΙΠΑ/οικ.37674/2016 (ΦΕΚ 2471/Β/10-8-2016) ΥΑ**, όπως τροποποιήθηκε από την υπ' αριθμό **ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/24593/2902 (ΦΕΚ 1482/Β/21-4-2020) ΥΑ**.

Φορέας υλοποίησης και διαχείρισης του έργου είναι ο **Δήμος Αργοστολίου**.

[2] Για το έργο έχει εκδοθεί από την υπηρεσία μας η υπ' αριθμό **21958/5036/7-8-2019** Βεβαίωση Χωροθέτησης (**ΑΔΑ: ΩΣ6Ρ7ΛΕ-08Β**).

Δεν υπάρχει συμβατότητα με τις θεσμοθετημένες χρήσεις γης, βάσει του από **3-12-1985 Π.Δ.** περί καθορισμού Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου (ΖΟΕ) στην περιοχή του έργου. Ωστόσο, ο καθορισμός ΖΟΕ συνιστά ειδική προστατευτική διάταξη που χαρακτηρίζεται από χαμηλό βαθμό προστασίας και σύμφωνα με το άρθρο 44Α, §2 του Νόμου 4042/2012 (ΦΕΚ 24Α'/13-02-2012), επιτρέπεται η εγκατάσταση Μεγάλου Πράσινου Σημείου έπειτα από «...εισήγηση της αρμόδιας Υπηρεσίας και γνωμοδότηση του αρμόδιου Συμβουλίου».

Η βεβαίωση χωροθέτησης εκδόθηκε έπειτα από: **(α)** την από **14-11-2018** Εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομικού Σχεδιασμού του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.Ε.Ν.), και **(β)** την υπ' αριθμό **88 Πράξη της 11ης συνεδρίασης/12-12-2018 του Κεντρικού Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΚΕ.ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.)** – Γνωμοδότηση για την κατ' αρχήν έγκριση για την εγκατάσταση Μεγάλου Πράσινου Σημείου στη θέση «Αμπατιέλου – Καρύδη».

Το έργο είναι συμβατό με το Εθνικό Σχέδιο Διαχείρισης Αποβλήτων (ΕΣΔΑ), το Εθνικό Σχέδιο Διαχείρισης Επικίνδυνων Αποβλήτων (ΕΣΔΕΑ) και το Περιφερειακό Σχέδιο Διαχείρισης Αποβλήτων (ΠΕΣΔΑ) της Π.Ι.Ν. Δεν αντίκειται στο Περιφερειακό Χωροταξικό Πλαίσιο της Π.Ι.Ν. ή στα Ειδικά Χωροταξικά Σχέδια.

Επίσης, για την εγκατάσταση του Π.Σ. έχουν εξασφαλιστεί οι εγκρίσεις των αρμόδιων δασικών και αρχαιολογικών υπηρεσιών. Επισημαίνεται ότι η θέση του έργου βρίσκεται εντός των ορίων του κηρυγμένου αρχαιολογικού χώρου της Αρχαίας Κράνης, ωστόσο η αρμόδια Εφορεία Αρχαιοτήτων Κεφαλληνίας και Ιθάκης έχει χορηγήσει σχετική έγκριση υπό όρους.

[3] Για την κατασκευή και λειτουργία του Μεγάλου Πράσινου Σημείου του Δήμου Αργοστολίου, θα εφαρμοστούν τα προβλεπόμενα στην υπ' αριθμό **οικ.18485 ΚΥΑ (ΦΕΚ 1412/Β/26-4-2017)**: «Καθορισμός των κατηγοριών και των προδιαγραφών των Πράσινων Σημείων (ΠΣ), των Κέντρων Ανακύκλωσης, Εκπαίδευσης και Διαλογής στην Πηγή (ΚΑΕΔΙΣΠ), των Γωνιών Ανακύκλωσης (ΓΑ) και των

Κινητών Πράσινων Σημείων (ΚΙΠΣ), σύμφωνα με το άρθρο 38 του ν. 4042/2012, όπως ισχύει».

Οι αποδεκτές κατηγορίες αποβλήτων προβλέπονται στον Πίνακα 2 του Παραρτήματος 1 της ανωτέρω ΚΥΑ και περιλαμβάνουν: μέταλλα, χαρτί, πλαστικά, συσκευασίες (γυάλινες, ξύλινες, σύνθετες), βρώσιμα έλαια και λίπη, Απόβλητα Ηλεκτρικού και Ηλεκτρονικού Εξοπλισμού (ΑΗΗΕ), Απόβλητα φορητών ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών, Απόβλητα κλωστοϋφαντουργικά προϊόντα, Βιοαποδομήσιμα απόβλητα κήπων και πάρκων, ογκώδη απόβλητα, καθώς και μικρές ποσότητες αποβλήτων από μικροεπισκευές και συντηρήσεις οικιών.

Όπως προαναφέρθηκε, η αποθηκευτική ικανότητα του Π.Σ. ανέρχεται σε 1200 tn. Σε ετήσια βάση εκτιμάται ότι θα εισέρχονται 4.000 tn αποβλήτων των ανωτέρω κατηγοριών που θα προωθούνται για επαναχρησιμοποίηση ή ανακύκλωση.

Ο εξοπλισμός του Π.Σ. θα περιλαμβάνει γεφυροπλάστιγγα, μέσα συλλογής, κάδους και containers διαφόρων τύπων, για τη χωριστή συλλογή των διαφόρων κατηγοριών αποβλήτων/αντικειμένων, καθώς και τεμαχιστή για τα πράσινα απόβλητα.

[4] Η υπηρεσία μας θεωρεί επαρκή τα μέτρα που προτείνονται για την εν γένει αντιμετώπιση των επιπτώσεων στο περιβάλλον από τη λειτουργία του Πράσινου Σημείου. Επίσης, αξιολογεί θετικά το προτεινόμενο Σχέδιο Περιβαλλοντικής Διαχείρισης – Πρόγραμμα Περιβαλλοντικής Παρακολούθησης, όπως αυτό περιγράφεται στο Κεφάλαιο 11 της Μ.Π.Ε.

Έχοντας υπόψη όλα τα παραπάνω, η υπηρεσία μας γνωμοδοτεί θετικά για την έγκριση της Μ.Π.Ε. του έργου.

5. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ ΤΗΣ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ	
Α. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΘΕΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Ή ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΧΩΡΙΣ ΤΗΝ ΑΠΑΙΤΗΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΩΝ ΟΡΩΝ-ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΩΝ	X
B. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΘΕΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Ή ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΜΕ ΤΟΥΣ ΟΡΟΥΣ - ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΠΟΥ ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ	<input type="checkbox"/>
Γ. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΑΡΝΗΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Ή ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΣΥΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΠΟΥ ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ	<input type="checkbox"/>
Δ. ΔΕΝ ΔΥΝΑΜΕΘΑ ΝΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΟΥΜΕ ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΑΒΙΒΑΣΘΕΙΣΑΣ ΜΠΕ, ΔΙΟΤΙ ΔΙΑΠΙΣΤΩΝΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΥΤΗ ΟΥΣΙΩΔΕΙΣ ΕΛΛΕΙΨΕΙΣ ΣΕ ΟΤΙ ΑΦΟΡΑ ΤΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ, ΟΠΩΣ ΑΥΤΕΣ (ΕΛΛΕΙΨΕΙΣ) ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ	<input type="checkbox"/>
Ε. ΔΕΝ ΔΥΝΑΜΕΘΑ ΝΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΟΥΜΕ ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΑΒΙΒΑΣΘΕΙΣΑΣ ΜΠΕ ΔΙΟΤΙ ΔΕΝ ΕΜΠΙΠΤΕΙ ΣΤΟ ΠΕΔΙΟ ΤΩΝ ΚΑΤΑ ΝΟΜΟ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΩΝ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ	<input type="checkbox"/>

**Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος Διεύθυνσης
κ.α.α.**

**Σπύρος Τιμοθεάτος
Περιβαλλοντολόγος ΠΕ/Α'β**