

**ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ  
(Φ.Α.Υ.)**

**(Π.Δ. 305/96, άρθρο 3 – παρ. 3,7,8,9,10,11)**

## A. ΓΕΝΙΚΑ

Ο ΦΑΥ αποσκοπεί στον προσδιορισμό πρόληψης και περιορισμού των κινδύνων των χρηστών του έργου κατά τις ενδεχόμενες μεταγενέστερες εργασίες συντήρησης μετατροπών, επισκευών κ.λ.π. καθ' όλη την διάρκεια ζωής του έργου.

Περιλαμβάνει, μεταξύ των άλλων, τα εξής:

- Το μητρώο του έργου, δηλαδή τα τυχόν υπάρχοντα σχέδια και την τεχνική περιγραφή του έργου,
- Οδηγίες, επισημάνσεις και χρήσιμα στοιχεία σε θέματα ασφάλειας και υγείας, που θα πρέπει να λαμβάνονται υπ' όψη κατά την μελλοντική χρήση του έργου, όπως εργασίες τακτικής και έκτακτης συντήρησης, επισκευών, καθαρισμών.

Η σύνταξη του ΦΑΥ ολοκληρώνεται μαζί με το έργο και παραδίδεται στον εργοδότη – χρήστη.

1. **ΕΡΓΟ : ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΣΥΛΛΟΓΟΥ ΑΥΛΙΩΤΩΝ**
2. **ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : Διεύθυνση Τεχνικών Έργων Π. Ε. Κέρκυρας**
3. **ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ : Διεύθυνση Τεχνικών Έργων Π. Ε. Κέρκυρας**
4. **ΥΠΟΧΡΕΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΤΟΥ Σ. Α. Υ. : Διεύθυνση Τεχνικών Έργων Π. Ε. Κέρκυρας**

## B. ΜΗΤΡΩΟ ΕΡΓΟΥ

### **ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

Η παρούσα μελέτη αφορά εργασίες σε υπάρχων κτίριο που στεγάζεται ο Πολιτιστικός Σύλλογος Αυλιωτών και ειδικότερα:

- Καθαίρεση σαθρών επιχρισμάτων και κατασκευή νέων μετά των χρωματισμών αυτών,
- Έλεγχος ηλεκτρολογική εγκατάσταση, αντικατάσταση λαμπτήρων, φώτων, μπριζών κ.λ.π.
- Αντικατάσταση ξύλινων κουφωμάτων και κατασκευή νέων,
- Κατασκευή ξύλινης πέργολας,
- Χρωματισμοί ξύλινων κουφωμάτων και
- Χρωματισμοί του κτιρίου εσωτερικά και εξωτερικά.

Ο φάκελος ασφάλειας και υγείας (ΦΑΥ), συμπληρώνεται καθ' όλη τη διάρκεια κατασκευής του έργου με τυχόν ιδιαίτερες επισημάνσεις, οι οποίες θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη και απευθύνονται στους μεταγενέστερους χρήστες και τους συντηρητές / επισκευαστές του.

Ενδεικτικά οι επισημάνσεις αυτές αφορούν και τα ακόλουθα στοιχεία:

-Θέσεις δικτύων (ύδρευσης, αποχέτευσης, ηλεκτροδότησης, πυρόσβεσης κ.λ.π.) με τα σημεία των γενικών διακοπών των παροχών αυτών.

-Θέσεις τυχόν επικίνδυνων σημείων

Όλες οι προαναφερόμενες θέσεις σημειώνονται σε παράρτημα που συνοδεύει τον Φ.Α.Υ. του έργου.

### Γ. Οδηγίες και χρήσιμα στοιχεία

Σε κάθε εργασία του έργου πρέπει να απαγορεύεται η διέλευση πεζών και οχημάτων από την περιοχή όπου εκτελούνται οι εργασίες. Ιδιαίτερα σημαντική για την ασφάλεια των διερχομένων οχημάτων είναι η σωστή σήμανση του χώρου εργασιών ώστε να είναι ευκρινής από απόσταση και υπό οποιεσδήποτε συνθήκες.

Οι εργάτες οι οποίοι απασχολούνται σε οποιεσδήποτε εργασίες πρέπει να είναι ενδεδυμένοι σύμφωνα με το παράρτημα 2 του Π.Δ.396/94 και τους κανόνες του Π.Δ.1073/81 άρθρ.81 και να είναι εξοπλισμένοι με ΜΑΠ σύμφωνα με το Π.Δ. 212/2006.

Θα υπάρχει μικρό φαρμακείο με τα απαραίτητα είδη πρώτων βοηθειών.

Τα μέτρα ασφάλειας που προβλέπονται στο Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας του εν λόγω έργου, ισχύουν και για τις αντίστοιχες εργασίες συντήρησης κατά τη διάρκεια συντήρησης του έργου.

### **Δ. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΓΚΑΙΩΝ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ**

Το έργο θα επιθεωρείται τακτικά και πρέπει να επιδιορθώνονται άμεσα όλες οι αστοχίες αυτού.

ΚΕΡΚΥΡΑ 16/9/2020  
Συντάχθηκε

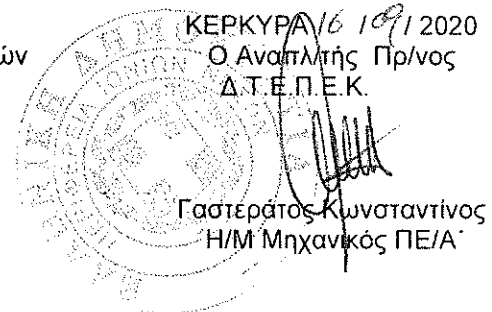


Μαρίνα Χαρτοφύλακα  
Πολ. Μηχανικός ΤΕ/Α'

ΚΕΡΚΥΡΑ 16/09/2020  
Ο Προϊστάμενος Τμημ. Κτιριακών  
& Υδραυλικών Έργων

Γαστεράτος Κωνσταντίνος  
Η/Μ Μηχανικός ΠΕ/Α'

ΚΕΡΚΥΡΑ 16/09/2020  
Ο Αναπλητής Πρ/νος  
Δ.Τ.Ε.Π.Ε.Κ.



Γαστεράτος Κωνσταντίνος  
Η/Μ Μηχανικός ΠΕ/Α'

