



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθμ. 44/23-09-2021 Πρακτικό της Οικονομικής Επιτροπής Ιονίων Νήσων

Αριθμ. απόφασης 961-44/23-09-2021

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Εισηγήση επί αίτησης αναδόχου για 1^η παράταση του έργου: ``ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΑΓΑΛΑ ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΡΟΑΥΛΙΟΥ ΧΩΡΟΥ``

Στα νησιά Κέρκυρα, Λευκάδα, Κεφαλονιά και Ζάκυνθο, σήμερα 23-09-2021 ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, με τηλεδιάσκεψη μέσω της υπηρεσίας e:Presence.gov.gr, η Οικονομική Επιτροπή Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, μετά από την με αριθμ. πρωτ. 73743/45/20-09-2021 πρόσκληση της Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, κας Ρόδης Κράτσα - Τσαγκαροπούλου, Περιφερειάρχης Ιονίων Νήσων, η οποία επιδόθηκε εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 175, 176, 177 του Ν.3852/2010, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

- | | | |
|----|------------------------------|---------------|
| 1. | Ρόδη Κράτσα – Τσαγκαροπούλου | Πρόεδρος |
| 2. | Αικατερίνη Μοθωναίου | Αντιπρόεδρος |
| 3. | Κωνσταντίνος Ζορμπάς | Τακτικό Μέλος |
| 4. | Ιωάννης Αρμενιάκος | Τακτικό Μέλος |
| 5. | Θεόδωρος Χαλικιάς | Τακτικό Μέλος |
| 6. | Νικόλαος Μηλιώτης | Τακτικό Μέλος |
| 7. | Εμμανουήλ Ορφανουδάκης | Τακτικό Μέλος |
| 8. | Νικόλαος Γκισγκίνης | Τακτικό Μέλος |
| 9. | Παναγιώτης Ποζιδής | Τακτικό Μέλος |

Χρέη γραμματέα εκτελεί ο ορισθείς με την αριθμ. πρωτ. οικ. 63898/25798/02-09-2020 Απόφαση της Περιφερειάρχης Ιονίων Νήσων, υπάλληλος της Π.Ε. Κέρκυρας, Νικόλαος Παπανικολάου.

Η Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, κα Ρόδη Κράτσα – Τσαγκαροπούλου αποχώρησε κατά τη συζήτηση του 8^{ου} Θέματος και την αντικατέστησε η Αντιπρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, κα Αικατερίνη Μοθωναίου.

Μετά τη διαπιστωθείσα εκ του Νόμου απαρτία η Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, κα Ρόδη Κράτσα – Τσαγκαροπούλου, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

.....ΠΑΡΑΛΕΙΨΗ

Στη συνέχεια τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής προχώρησαν στο παρακάτω θέμα ημερήσιας διάταξης:

22ο Θέμα: Εισηγήση επί αίτησης αναδόχου για 1^η παράταση του έργου: ``ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΑΓΑΛΑ ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΡΟΑΥΛΙΟΥ ΧΩΡΟΥ``

Η Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής Π.Ι.Ν. αναπτύσσει το 22ο θέμα ημερήσιας διάταξης και καταθέτει εισήγηση του Διευθυντή Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ζακύνθου, κ. Δημητρίου Γιαννούλη, η οποία έχει ως εξής:

Το θέμα εισάγεται στην Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων ως αρμόδιο όργανο που προκύπτει από την εφαρμογή των συνδυασμένων διατάξεων του άρθρου 176 του Ν.3852/2010 και του άρθρου 3 του Π.Δ. 186/1996 για την άσκηση των αρμοδιοτήτων της Προϊσταμένης Αρχής από την Οικονομική Επιτροπή που αφορούν χορήγηση προθεσμιών, εφόσον προκύπτουν οικονομικές επιβαρύνσεις στο έργο από την χορηγούμενη παράταση.

1. ΙΣΤΟΡΙΚΟ

1.1 Στοιχεία έργου

- Προϋπολογισμός: 74.000 € (με Φ.Π.Α.)
- Απόφαση έγκρισης μελέτης: Οικ 4186/718/25-01-2021 Δ.Τ.Ε./Π.Ε.Ζ.
- Χρηματοδότηση: Κ.Α.Π.Π../ Κ.Α.Ε. 9732.03.019.001.001
- Ημερομηνία δημοπράτησης: 23-02-2021
- Απόφαση έγκρισης πρακτικού δημοπρασίας: 345-15/31-03-2021 Οικονομική Επιτροπή/Περιφέρειας Ιονίων Νήσων
- Έκπτωση: 17,00 % (Δεκαεπτά επί τοις εκατό)
- Ποσό συμφωνητικού: 61.420,00 €
- Ημερομηνία σύμβασης: 18-05-2021
- Επιβλέποντες: Δημήτρης Βαρδακαστάνης
οικ 38093/6522/24-05-2021
- Προθεσμίες: Αρχικής Σύμβασης 15-10-2021

1.2 Προβλεπόμενο από τη μελέτη αντικείμενο

Οι προτεινόμενες από την μελέτη εργασίες αφορούν την επισκευή της στέγης με αντικατάσταση των κεραμιδιών και τμήμα του φέροντος οργανισμού της, τοποθέτηση μόνωσης και βελτίωση της έδρασης της. Θα γίνει επίσης αντικατάσταση του ταβανιού και επισκευή τμήματος του πατώματος. Ακόμα θα επισκευαστούν και θα αντικατασταθούν ορισμένα κουφώματα, καθώς και τμήματα του επιχρίσματος. Τέλος θα γίνουν χρωματισμοί, και εργασίες διαμόρφωσης του προαυλίου χώρου.

1.3 Εκτελεσμένο αντικείμενο

Μέχρι σήμερα έχει έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες που αφορούν της στέγη και η προεργασία για την αντικατάσταση του ταβανιού.

1.4 Διαμορφωθείσα σύμβαση

Η σύμβαση του έργου ανέχεται στο ποσό των 61.420,00 € συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

1.5 Πληρωμές

Δεν έχει γίνει καμιά πληρωμή μέχρι σήμερα.

2. ΑΙΤΗΣΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Έχει κατατεθεί η από 15/09/2021 αίτηση του αναδόχου, με την οποία αιτείται παράταση της προθεσμίας περαίωσης εργασιών στο έργο μέχρι 15 - 12 - 2021 λόγω απρόβλεπτων εργασιών που προέκυψαν, την ανάγκη σύνταξης ΑΠΕ για να τις περιλάβει καθώς και του ισχυρού καύσωνα των μηνών Ιουλίου και Αυγούστου.

Κατόπιν αυτών και λαμβάνοντας υπ' όψη ότι :

1. Το έργο αφορά παλαιό κτίριο ηλικίας άνω των των 150 ετών που στην πορεία των εργασιών παρουσιάζει απρόβλεπτα που πρέπει να αντιμετωπισθούν.
2. Ο καύσωνας Ιουλίου - Αυγούστου δεν επέτρεπε εργασίες στην στέγη η οποία επρεπε να επισκευασθεί κατά προτεραιότητα.
3. Τα προβλεπόμενα του άρθρου 147, του Ν.4412/2016 σύμφωνα με το οποίο αν οι καθυστερήσεις δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του αναδόχου εγκρίνεται από την προϊσταμένη αρχή παράταση των εργασιών του έργου.

Εισηγούμαστε

Την χορήγηση της 1^{ης} παράτασης της συνολικής προθεσμίας των εργασιών του έργου

``ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΑΓΑΛΑ ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΡΟΑΥΛΙΟΥ ΧΩΡΟΥ``

, διάρκειας δυο μηνών δηλαδή μέχρι τις 15 Δεκεμβρίου 2021, προκειμένου να ολοκληρωθούν οι εργασίες της σύμβασης.

Ο Προϊστάμενος Δ.Τ.Ε.
Γιαννούλης Δημήτριος
Μηχανολόγος Μηχανικός

Εσωτ. Διανομή

1. Φ.Ε.
2. Χ.Α.



ΠΡΟΣ : ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ & ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Π.Ε. ΖΑΚΥΝΘΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ & ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟ Τ.Κ. 29100 ΖΑΚΥΝΘΟΣ
ΤΗΛ: 2695360412
ΦΑΞ: 2695360373

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
Π.Ε. ΖΑΚΥΝΘΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ & ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
Αρ. Πρωτ. 72334/19.09.2021
Ημερ/νια 15/9/2021

ΥΠ' ΟΨΗ ΕΠΙΒΛΕΠΟΝΤΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ
κ. ΒΑΡΔΑΚΑΣΤΑΝΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Αθήνα, 15/09/2021

ΕΡΓΟ | **ΕΡΓΟ: ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΑΓΑΛΑ ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΡΟΑΥΛΙΟΥ ΧΩΡΟΥ**

ΘΕΜΑ | **Παράταση προθεσμίας περαίωσης**

Με την παρούσα αιτούμεθα παράταση προθεσμίας δύο (02) μηνών λόγω των δυσμενών συνθηκών που επιφέρει η πανδημία, της ανάγκης σύνταξης ανακεφαλαιωτικού πίνακα αλλά και των πολλών ημερών καύσωνα που υπήρξαν τους μήνες Ιούλιο και Αύγουστο και επηρέασαν την ομαλή ροή των εργασιών.

Για την εταιρεία
Ο νόμιμος εκπρόσωπος
3K ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ
ΑΚ. ΠΑΥΡΑΣ 86, 111 41 ΑΘΗΝΑ
ΑΡ. ΠΡΩΤ. 72334/19.09.2021
ΤΗΛ 210 2116300
ΦΑΞ 210 2116310
Ε.Μ.Π.Μ.Σ.
Πολίτικος Μηχανικός Ε.Μ.Π..Μ.Σc.

Κατά την ψήφιση του θέματος παρόντες ήταν:

- | | |
|---------------------------|---------------|
| 1. Αικατερίνη Μοθωναίου | Αντιπρόεδρος |
| 2. Κωνσταντίνος Ζορμπάς | Τακτικό Μέλος |
| 3. Ιωάννης Αρμενιάκος | Τακτικό Μέλος |
| 4. Θεόδωρος Χαλικιάς | Τακτικό Μέλος |
| 5. Νικόλαος Μηλιώτης | Τακτικό Μέλος |
| 6. Εμμανουήλ Ορφανουδάκης | Τακτικό Μέλος |
| 7. Νικόλαος Γκισγκίνης | Τακτικό Μέλος |
| 8. Παναγιώτης Ποζίδης | Τακτικό Μέλος |

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη της το ανωτέρω πρακτικό

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την 1^η παράταση της συνολικής προθεσμίας των εργασιών του έργου:

``ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΑΓΑΛΑ ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΡΟΑΥΛΙΟΥ ΧΩΡΟΥ``, διάρκειας δυο μηνών δηλαδή μέχρι τις 15 Δεκεμβρίου 2021, προκειμένου να ολοκληρωθούν οι εργασίες της σύμβασης.

Η παραπάνω απόφαση έλαβε αριθμό 961-44/23-09-2021

.....ΠΑΡΑΛΕΙΨΗ

Μετά τη συζήτηση του παραπάνω θέματος, λύεται η συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Ιονίων Νήσων.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ρόδη Κράτσα – Τσαγκαροπούλου

ΤΑ ΜΕΛΗ

Κωνσταντίνος Ζορμπάς

Αικατερίνη Μοθωναίου

Ιωάννης Αρμενιάκος

Εμμανουήλ Ορφανουδάκης

Θεόδωρος Χαλικιάς

Νικόλαος Μηλιώτης

Νικόλαος Γκισγκίνης

Παναγιώτης Ποζίδης

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Νικόλαος Παπανικολάου