



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**Από το υπ' αριθμ. 56/01-12-2021 Πρακτικό της Οικονομικής Επιτροπής Ιονίων Νήσων**

**Αριθμ. απόφασης 1209-56/01-12-2021**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Εισήγηση επί αίτησης αναδόχου για 2<sup>η</sup> παράταση του έργου: ``ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΑΓΑΛΑ ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΡΟΑΥΛΙΟΥ ΧΩΡΟΥ``

Στα νησιά Κέρκυρα, Λευκάδα, Κεφαλονιά και Ζάκυνθο, σήμερα 01-12-2021 ημέρα Τετάρτη και ώρα 10:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, με τηλεδιάσκεψη μέσω της υπηρεσίας e:Presence.gov.gr, η Οικονομική Επιτροπή Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, μετά από την με αριθμ. πρωτ. 96569/57/26-11-2021 πρόσκληση της Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, κας Ρόδης Κράτσα - Τσαγκαροπούλου, Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων, η οποία επιδόθηκε εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 175, 176, 177 του Ν.3852/2010, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:**

- |   |   |
|---|---|
| 1. Αικατερίνη Μοθωναίου<br>Κράτσα – Τσαγκαροπούλου, | Αντιπρόεδρος αναπληρώνει την Πρόεδρο, κα Ρόδη<br>Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων, η οποία απουσιάζει |
| 2. Κωνσταντίνος Ζορμπάς                             | Τακτικό Μέλος   |
| 3. Νικόλαος Μηλιώτης                                | Τακτικό Μέλος   |
| 4. Εμμανουήλ Ορφανουδάκης                           | Τακτικό Μέλος   |
| 5. Νικόλαος Γκισγκίνης                              | Τακτικό Μέλος   |
| 6. Παναγιώτης Ποζίδης                               | Τακτικό Μέλος   |
| 7. Θεόδωρος Χαλικιάς                                | Τακτικό Μέλος   |

Χρέη γραμματέα εκτελεί ο ορισθείς με την αριθμ. πρωτ. οικ. 63898/25798/02-09-2020 Απόφαση της Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων, υπάλληλος της Π.Ε. Κέρκυρας, Νικόλαος Παπανικολάου. Απουσιάζει το τακτικό μέλος κ. Ιωάννης Αρμενιάκος.

Μετά τη διαπιστωθείσα εκ του Νόμου απαρτία η Αντιπρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, κα Αικατερίνη Μοθωναίου, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

.....ΠΑΡΑΛΕΙΨΗ .....

Στη συνέχεια τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής προχώρησαν στο παρακάτω θέμα ημερήσιας διάταξης:

**12ο Θέμα:** Εισήγηση επί αίτησης αναδόχου για 2<sup>η</sup> παράταση του έργου: ``ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΑΓΑΛΑ ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΡΟΑΥΛΙΟΥ ΧΩΡΟΥ``

Η Αντιπρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής Π.Ι.Ν. αναπτύσσει το 12ο θέμα ημερήσιας διάταξης και καταθέτει εισήγηση του Διευθυντή Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ζακύνθου, κ. Δημητρίου Γιαννούλη, η οποία έχει ως εξής:

Το θέμα εισάγεται στην Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων ως αρμόδιο όργανο που προκύπτει από την εφαρμογή των συνδυασμένων διατάξεων του άρθρου 176 του Ν.3852/2010 και του άρθρου 3 του Π.Δ. 186/1996 για την άσκηση των αρμοδιοτήτων της Προϊσταμένης Αρχής από την Οικονομική Επιτροπή που αφορούν χορήγηση προθεσμιών, εφόσον προκύπτουν οικονομικές επιβαρύνσεις στο έργο από την χορηγούμενη παράταση.

**1. ΙΣΤΟΡΙΚΟ****1.1 Στοιχεία έργου**

- Προϋπολογισμός: 74.000 € (με Φ.Π.Α.)
- Απόφαση έγκρισης μελέτης: Οικ 4186/718/25-01-2021 Δ.Τ.Ε./Π.Ε.Ζ.
- Χρηματοδότηση: Κ.Α.Π.Π../ Κ.Α.Ε. 9732.03.019.001.001
- Ημερομηνία δημοπράτησης: 23-02-2021
- Απόφαση έγκρισης πρακτικού δημοπρασίας: 345-15/31-03-2021 Οικονομική Επιτροπή/Περιφέρειας Ιονίων Νήσων
- Έκπτωση: 17,00 % (Δεκαεπτά επί τοις εκατό)
- Ποσό συμφωνητικού: 61.420,00 €
- Ημερομηνία σύμβασης: 18-05-2021
- Επιβλέποντες: Δημήτρης Βαρδακαστάνης  
οικ 38093/6522/24-05-2021  
Αρχικής Σύμβασης 15-10-2021  
1<sup>ης</sup> παράτασης 15-12 -2021
- Προθεσμίες:

**1.2 Προβλεπόμενο από τη μελέτη αντικείμενο**

Οι προτεινόμενες από την μελέτη εργασίες αφορούν την επισκευή της στέγης με αντικατάσταση των κεραμιδιών και τμήμα του φέροντος οργανισμού της , τοποθέτηση μόνωσης και βελτίωση της έδρασης της. Θα γίνει επίσης αντικατάσταση του ταβανιού και επισκευή τμήματος του πατώματος . Ακόμα θα επισκευαστούν και θα αντικατασταθούν ορισμένα κουφώματα , καθώς και τμήματα του επιχρίσματος. Τέλος θα γίνουν χρωματισμοί, και εργασίες διαμόρφωσης του προαυλίου χώρου.

**1.3 Εκτελεσμένο αντικείμενο**

Μέχρι σήμερα έχει έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες που αφορούν της στέγη και η αντικατάσταση του ταβανιού.

**1.4 Διαμορφωθείσα σύμβαση**

Η σύμβαση του έργου ανέχεται στο ποσό των 61.420,00 € συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

**1.5 Πληρωμές**

Έχει γίνει μια πληρωμή ύψους. 11.283,44 €

**2. ΑΙΤΗΣΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

Έχει κατατεθεί η από 15/11/2021 αίτηση του αναδόχου , με την οποία αιτείται παράταση της προθεσμίας περαίωσης εργασιών στο έργο μέχρι 15 - 02 - 2022 λόγω απρόβλεπτων εργασιών που προέκυψαν , την ανάγκη σύνταξης ΑΠΕ για να τις περιλάβει καθώς και την καθυστέρηση λόγω διαβούλευσης με την Εφορία Αρχαιοτήτων Ζακύνθου .

**Κατόπιν αυτών και λαμβάνοντας υπ' όψη ότι :**

1. Το έργο αφορά παλαιό κτίριο ηλικίας άνω των των 150 ετών που στην πορεία των εργασιών παρουσιάζει απρόβλεπτα που πρέπει να αντιμετωπισθούν.
2. Τα προβλεπόμενα του άρθρου 147, του Ν.4412/2016 σύμφωνα με το οποίο αν οι καθυστερήσεις δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του αναδόχου εγκρίνεται από την προϊσταμένη αρχή παράταση των εργασιών του έργου.

**Εισηγούμαστε**

Την χορήγηση της 2<sup>ης</sup> παράτασης της συνολικής προθεσμίας των εργασιών του έργου

**``ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΑΓΑΛΑ ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΡΟΑΥΛΙΟΥ ΧΩΡΟΥ``**

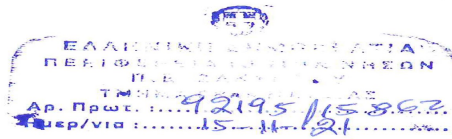
, διάρκειας δυο μηνών δηλαδή μέχρι τις 15 Φεβρουαρίου 2022, προκειμένου να ολοκληρωθούν οι εργασίες της σύμβασης.

**Εσωτ. Διανομή**

1. Φ.Ε.
2. Χ.Α.

○ Προϊστάμενος Δ.Τ.Ε.

Γιαννούλης Δημήτριος  
Μηχανολόγος Μηχανικός



ΠΡΟΣ : ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ  
 ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ & ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ  
 Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Π.Ε. ΖΑΚΥΝΘΟΥ  
 ΤΜΗΜΑ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ & ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ  
 ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟ Τ.Κ. 29100 ΖΑΚΥΝΘΟΣ  
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΤΗΛ: 2695360412  
 ΦΑΞ: 2695360373

ΥΠ' ΟΨΗ ΕΠΙΒΛΕΠΟΝΤΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ  
 Κ. ΒΑΡΔΑΚΑΣΤΑΝΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Αθήνα, 15/11/2021

ΕΡΓΟ	ΕΡΓΟ: ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΑΓΑΛΑ ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΡΟΑΥΛΙΟΥ ΧΩΡΟΥ
ΘΕΜΑ	Παράταση προθεσμίας περαίωσης

Με την παρούσα αιτούμεθα παράταση προθεσμίας δύο (02) μηνών λόγω σύνταξης 1<sup>ου</sup> ΑΠΕ ο οποίος θα περιλαμβάνει νέες εργασίες και αυξομειώσεις ποσοτήτων καθώς και του χρόνου που θα απαιτηθεί για διαβουλεύσεις με την Εφορία Αρχαιοτήτων λόγω του ότι το οίκημα είναι διατηρητέο και κάποιες εργασίες χρήζουν την έγκρισή της.

Για την ετς  
Ο νόμιμος εκπ.

Κατά την ψήφιση του θέματος παρόντες ήταν:

- |    |                        |               |
|----|------------------------|---------------|
| 1. | Αικατερίνη Μοθωναίου   | Αντιπρόεδρος  |
| 2. | Κωνσταντίνος Ζορμπάς   | Τακτικό Μέλος |
| 3. | Νικόλαος Μηλιώτης      | Τακτικό Μέλος |
| 4. | Εμμανουήλ Ορφανουδάκης | Τακτικό Μέλος |
| 5. | Νικόλαος Γκισγκίνης    | Τακτικό Μέλος |
| 6. | Παναγιώτης Ποζίδης     | Τακτικό Μέλος |
| 7. | Θεόδωρος Χαλικιάς      | Τακτικό Μέλος |

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη της το ανωτέρω πρακτικό

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει την χορήγηση της 2<sup>ης</sup> παράτασης της συνολικής προθεσμίας των εργασιών του έργου ``ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΑΓΑΛΑ ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΡΟΑΥΛΙΟΥ ΧΩΡΟΥ``, διάρκειας δυο μηνών δηλαδή μέχρι τις 15 Φεβρουαρίου 2022, προκειμένου να ολοκληρωθούν οι εργασίες της σύμβασης.

**Η παραπάνω απόφαση έλαβε αριθμό 1209-56/01-12-2021**

.....ΠΑΡΑΛΕΙΨΗ .....

Μετά τη συζήτηση του παραπάνω θέματος, λύεται η συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Ιονίων Νήσων.

**Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΜΟΘΩΝΑΙΟΥ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Κωνσταντίνος Ζορμπάς**

**Εμμανουήλ Ορφανουδάκης**

**Νικόλαος Μηλιώτης**

**Νικόλαος Γκισγκίνης**

**Παναγιώτης Ποζίδης**

**Θεόδωρος Χαλικιάς**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**

**Νικόλαος Παπανικολάου**