

ΕΛΕΥΘΕΡΕΣ ΠΑΡΑΛΙΕΣ

ΣΕ ΚΑΣΤΡΟ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟ ΠΕΡΙΠΤΕΡΟ –ΤΑΟΛ ΣΤΗ ΛΕΥΚΑΔΑ

Είναι γνωστό στους Λευκαδίτες η προσπάθεια που έχει ξεκινήσει από την Δημοτική αρχή και από το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο να παραδώσει σε ιδιωτική εταιρεία τις μοναδικές παραλίες στην περιοχή του Κάστρου, του Τουριστικού περίπτερου και του οινοποιείου του ΤΑΟΛ για Ξενοδοχειακή τουριστική εκμετάλλευση. Η περιοχή, που προσφέρεται με πρόσχημα την δήθεν «αξιοποίηση», προστατεύεται από τον αρχαιολογικό νόμο ως αδόμητη ζώνη απολύτου προστασίας του αρχαιολογικού χώρου του Κάστρου, ως περιοχή απείρου φυσικού κάλους, και ως περιοχή NATURA 2000.

Συνοπτικά πρόκειται ουσιαστικά για επιχείρηση αλλαγής χρήσεων γης σε προστατευόμενη περιοχή με επέκταση κτιριακών εγκαταστάσεων ασύμβατων τόσο με την ιστορία όσο και με την φυσιολογία της περιοχής.

Μεγάλος αριθμός Λευκαδιτών, που καθημερινά αυξάνεται, με αρθρογραφία– συζητήσεις και δραστηριότητες τόσο δια ζώσης όσο και στα έντυπα και ηλεκτρονικά μέσα ενημέρωσης καθώς και σε ανοιχτές συγκεντρώσεις το καλοκαίρι στη Λευκάδα εκφράζει την αντίθεσή του στην επιχειρούμενη παραχώρηση για 25 χρόνια σε ιδιωτική εταιρεία, του χώρου στον οποίο βρίσκεται το Τουριστικό περίπτερο στο Κάστρο. Συγχρόνως είναι σε εξέλιξη ο αγώνας των αγροτών αλλά και των πολιτών της Λευκάδας ενάντια στην αγορά από την ίδια εταιρεία και του οινοποιείου του ΤΑΟΛ στο Κάστρο, με σκοπό την ενιαία τουριστική – ξενοδοχειακή εκμετάλλευση της περιοχής και τον ουσιαστικό αποκλεισμό των ντόπιων αλλά και των επισκεπτών στην αμμουδιά και την παραλία όλης της περιοχής

Ήδη ο Δημοτικός Σύμβουλος Πέτρος Ζαβιτσάνος έχει καταθέσει προσφυγή ακύρωσης της απόφασης του Λιμενικού Ταμείου Λευκάδας στον Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου.

Παράλληλα έχει κατατεθεί προσφυγή κατά της απόφασης παραχώρησης του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Λευκάδας ,από πολίτες της Λευκάδας, στο Συμβούλιο της Επικρατείας η οποία θα συζητηθεί το προσεχές διάστημα.

Επίσης έχουν δημιουργηθεί μαζικές κινήσεις και επιτροπές πολιτών οι οποίοι εναντιώνονται στις ιδιωτικοποιήσεις των παραλιών διότι είναι πεπεισμένοι ότι αυτού του είδους οι «ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΕΙΣ» των δημόσιων αγαθών μόνο καταστροφικά αποτελέσματα θα έχουν στην οικονομία της πόλης της Λευκάδας και στην κοινωνία.

Αυτά τα κινήματα πολιτών που αναπτύσσονται ενάντια σε αυτή την ιδιωτικοποίηση, πιστεύουμε πως έχουν κοινό στόχο την προάσπιση του δημόσιου χώρου της ευρύτερης περιοχής του Κάστρου από την δήθεν «αξιοποίηση», όπως καμουφλαρισμένα παρουσιάζεται η ιδιωτικοποίηση για αποκλειστική χρήση κοινόχρηστου δημόσιου χώρου, σε περιοχή η οποία προστατεύεται τόσο από τον αρχαιολογικό νόμο, όσο και από υπουργικές αποφάσεις και διεθνείς συμβάσεις.

Παραθέτω απόσπασμα από το πόρισμα της Αρχιτεκτονικής επιτροπής Λευκάδας με την οποία απορρίπτει κατηγορηματικά αυτήν την παρέμβαση.

Με το με αριθμό 2 28-01-20121 πρακτικό του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής αναφέρει :
« ...Ουσιαστικά και σύμφωνα με τη μελέτη, δημόσιες, ήπιες και υπαίθριες λειτουργίες αντικαθίστανται από κλειστούς χώρους ιδιωτικής χρήσης με αυξημένες απαιτήσεις ιδιωτικότητας. Η ποιοτική και ποσοτική μεταβολή είναι ιδιαίτερα σημαντική και δυσμενής, καθώς η νέα χρήση είναι εμφανώς επιβαρυντική σε μια περιοχή Natura, ιδιαιτέρου φυσικού κάλλους, που όφειλε να είναι αδόμητη και κατά παρέκκλιση παραμένου κτίσματα ως εξαιρούμενα από κατεδάφιση. Η νέα δόμηση των εξακοσίων ογδόντα (680) περίπου τετραγωνικών της νέας χρήσης καταλύματος - ξενοδοχείου, συνοδευόμενη από κατασκευές αποκλειστικής χρήσης, έκτασης τετρακοσίων (400) τετραγωνικών περίπου πάνω στην αμμουδιά, επιφορτίζουν και αλλάζουν άρδην τον ήπιο χαρακτήρα και φυσιογνωμία του χώρου, δημιουργώντας τομή στη μέχρι σήμερα ιστορική μνήμη και διαδρομή της περιοχής, σε ότι αφορά τη σχέση της με την πόλη. Για τους παραπάνω λόγους κρίνουμε ως μη αποδεκτή την παρέμβαση αυτή, καθώς δε συνάδει και θίγει ως προς την ένταξή της το άμεσο φυσικό και ανθρωπογενές περιβάλλον».

Η υπόθεση αυτή που έρχεται στο Περιφερειακό Συμβούλιο έχει μεγάλο κοινωνικό ενδιαφέρον, ξεπερνά τα όρια του Δήμου Λευκάδας και της παραλίας που εδώ και ένα αιώνα αποτελεί την περιοχή όπου οι Λευκαδίτες αλλά και οι επισκέπτες απολαμβάνουν τη θάλασσα, το περιβάλλον και το ιστορικό φρούριο της Αγίας Μαύρας.

Αποτελεί παράδειγμα ανατροπής της ελεύθερης χρήσης της περιοχής και οι αντιστάσεις των πολιτών που αναπτύσσονται ενάντια σε αυτή την καταστροφή υπερασπίζονται το δημόσιο χώρο και την ελεύθερη πρόσβαση σε αυτόν καθώς και το ευρύτερο κοινωνικό συμφέρον.