

**ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ
(Φ.Α.Υ.)**

(Π.Δ. 305/96, άρθρο 3 – παρ. 3,7,8,9,10,11)

A. ΓΕΝΙΚΑ

Ο ΦΑΥ αποσκοπεί στον προσδιορισμό πρόληψης και περιορισμού των κινδύνων των χρηστών του έργου κατά τις ενδεχόμενες μεταγενέστερες εργασίες συντήρησης μετατροπών, επισκευών κ.λ.π. καθ' όλη την διάρκεια ζωής του έργου.

Περιλαμβάνει, μεταξύ των άλλων, τα εξής:

- Το μητρώο του έργου, δηλαδή τα τυχόν υπάρχοντα σχέδια και την τεχνική περιγραφή του έργου,
- Οδηγίες, επισημάνσεις και χρήσιμα στοιχεία σε θέματα ασφάλειας και υγείας, που θα πρέπει να λαμβάνονται υπ' όψη κατά την μελλοντική χρήση του έργου, όπως εργασίες τακτικής και έκτακτης συντήρησης, επισκευών, καθαρισμών.

Η σύνταξη του ΦΑΥ ολοκληρώνεται μαζί με το έργο και παραδίδεται στον εργοδότη – χρήστη.

1. **ΕΡΓΟ: ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΒΛΑΒΩΝ ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΙΚΗ ΑΙΘΟΥΣΑ ΑΓ. ΜΑΤΘΑΙΟΥ (ΙΣΟΓΕΙΟ ΚΑΙ Α΄ ΟΡΟΦΟΣ)**
- 2.
3. **ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : Άγιος Ματθαίος Νομού Κερκύρας**
4. **ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ : Δήμος Νότιας Κέρκυρας**
5. **ΥΠΟΧΡΕΩΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΤΟΥ Σ. Α. Υ. : Διεύθυνση Τεχνικών Έργων Π. Ε. Κέρκυρας**

B. ΜΗΤΡΩΟ ΕΡΓΟΥ

Η παρούσα μελέτη αφορά σε εργασίες αποκατάστασης του κτιρίου του συλλόγου Αγίου Ματθαίου.

Συγκεκριμένα πρόκειται να εκτελεστούν οι κάτωθι εργασίες:

- Κατασκευή νέων εξωτερικών επιχρισμάτων στην πλάγια και στην πίσω όψη
- Εξωτερικός χρωματισμός στην πρόσοψη του κτιρίου
- Υγρομόνωση και θερμομόνωση ταράτσας. Συγκεκριμένα, θα διαστρωθεί περλιτομπετόν για να δοθούν οι κλίσεις για την απορροή των όμβριων. Στη συνέχεια θα τοποθετηθούν πλάκες διογκωμένης πολυουρεθάνης, ασφαλτόπανο και τέλος πλακάκια για την προστασία της μόνωσης.
- Αποξήλωση των εξωτερικών κουφωμάτων του ισόγειου, διάνοιξη νέων ανοιγμάτων όπου απαιτείται και τοποθέτηση νέων κουφωμάτων.
- Επίστρωση με κεραμικά πλακίδια στο ισόγειο του κτιρίου.
- Δημιουργία χωρισμάτων στο ισόγειο με γυψοσανίδα και εσωτερική μόνωση με πλάκες ορυκτοβάμβακα.
- Αποξήλωση και τοποθέτηση νέων μπριζών
- Αποξήλωση και τοποθέτηση νέας βρύσης

Ο φάκελος ασφάλειας και υγείας (ΦΑΥ), συμπληρώνεται καθ' όλη τη διάρκεια κατασκευής του έργου με τυχόν ιδιαίτερες επισημάνσεις, οι οποίες θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη και απευθύνονται στους μεταγενέστερους χρήστες και τους συντηρητές / επισκευαστές του.

Ενδεικτικά οι επισημάνσεις αυτές αφορούν και τα ακόλουθα στοιχεία:

-Θέσεις δικτύων (ύδρευσης, αποχέτευσης, ηλεκτροδότησης, πυρόσβεσης κ.λ.π.) με τα σημεία των γενικών διακοπών των παροχών αυτών.

-Θέσεις τυχόν επικίνδυνων σημείων

Όλες οι προαναφερόμενες θέσεις σημειώνονται σε παράρτημα που συνοδεύει τον Φ.Α.Υ. του έργου.

Δ. Οδηγίες και χρήσιμα στοιχεία

Σε κάθε εργασία του έργου πρέπει να απαγορεύεται η διέλευση πεζών και οχημάτων από την περιοχή όπου εκτελούνται οι εργασίες. Ιδιαίτερα σημαντική για την ασφάλεια των διερχομένων οχημάτων είναι η σωστή σήμανση του χώρου εργασιών ώστε να είναι ευκρινής από απόσταση και υπό οποιεσδήποτε συνθήκες.

Οι εργάτες οι οποίοι απασχολούνται σε οποιεσδήποτε εργασίες πρέπει να είναι ενδεδυμένοι σύμφωνα με το παράρτημα 2 του Π.Δ.396/94 και τους κανόνες του Π.Δ.1073/81 άρθρ.81 και να είναι εξοπλισμένοι με ΜΑΠ σύμφωνα με το Π.Δ. 212/2006.

Θα υπάρχει μικρό φαρμακείο με τα απαραίτητα είδη πρώτων βοηθειών.

Τα μέτρα ασφάλειας που προβλέπονται στο Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας του εν λόγω έργου, ισχύουν και για τις αντίστοιχες εργασίες συντήρησης κατά τη διάρκεια συντήρησης του έργου.

Ε. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΓΚΑΙΩΝ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ


Το έργο θα επιθεωρείται τακτικά και πρέπει να επιδιορθώνονται άμεσα όλες οι αστοχίες αυτού.

ΚΕΡΚΥΡΑ 16/09/2020
ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ



ΙΩΑΝΝΑ ΓΡΑΝΑ
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ/Β'

ΚΕΡΚΥΡΑ 16/09/2020
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Ο.Π.Ρ. ΤΜΗΜ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ &
ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ



ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΑΣΤΕΡΑΤΟΣ
Η/Μ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ/Α'

ΚΕΡΚΥΡΑ 16/09/2020
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΡΟΣΤ.
Δ.Τ.Ε.Π.Ε.Κ.



ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΑΣΤΕΡΑΤΟΣ
Η/Μ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ/Α'

