



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από τα πρακτικά της με αριθμό 7ης/2022, τακτικής συνεδρίασης του Περιφερειακού Συμβουλίου το Σάββατο, 19 του μηνός Μαρτίου 2022, στην Λευκάδα

**Αριθ. Απόφασης 48-7/19-03-2022**

Γνωμοδότηση επί της «Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για την αναβάθμιση σε πέντε (5) αστέρων και τη λειτουργία του υφιστάμενου κύριου ξενοδοχειακού καταλύματος με την επωνυμία “LOUIS ZANTE BEACH”, με παράλληλη μείωση της δυναμικότητας του σε 490 κλίνες (μείωση κατά 44 κλίνες) , κατόπιν υπαγωγής πολεοδομιών αυθαιρεσιών στις ρυθμίσεις του Ν 4495/17, κατασκευής νέων κολυμβητικών δεξαμενών και αλλαγή Φορέα σε “LEONIDAS HOTEL 1”, εντός γηπέδου συνολικού εμβαδού 134,837,54 τ.μ., λόγω νέας εμβαδομέτρησης, που βρίσκεται στη θέση Λαγανάς, Δ.Ε. Λαγανά, Δήμου Ζακύνθου, Π.Ε. Ζακύνθου, Περιφέρειας Ιονίων Νήσων».

Σήμερα, ημέρα Σάββατο 19 του μηνός Μαρτίου 2022 και ώρα 10:00 π.μ. συνήλθαν σε τακτική συνεδρίαση τα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων που αναδείχθηκαν κατά τις εκλογές της 2ης Ιουνίου 2019 και ανακηρύχθηκαν με την υπ’ αριθμ.739/2019 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Κέρκυρας, των υπ’ αριθμ. 200/2019 και 201/2019 αποφάσεων του Τριμελούς Διοικητικού Εφετείου Ιωαννίνων καθώς και με τις κατατεθείσες δηλώσεις αποποίησης εκλογής Περιφερειακών Συμβούλων, κατόπιν της υπ’ αριθ. πρωτ. οικ. 11564/10/11-02-2022 πρόσκληση του Προέδρου του Περιφερειακού Συμβουλίου Ιονίων Νήσων, σύμφωνα με την προαναφερθείσα απόφαση και με τα προβλεπόμενα των άρθρων 165 και 175 του Ν.3852/2010 όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.

Παρόντες στη συνεδρίαση ήταν:

1. Νικόλαος Μουζακίτης του Σπυρίδωνος, Πρόεδρος Π.Σ.
2. Κωνσταντίνος Ζορμπάς του Δημητρίου
3. Ανδρέας Κτενάς του Γεωργίου
4. Αικατερίνη Μοθωναίου του Διονυσίου
5. Αμαλία-Ελένη Ανδριώτη-Σκορδίλη του Στεφάνου
6. Κωνσταντίνος Καποδίστριας του Δημητρίου
7. Ευστάθιος – Σωτήριος Κουρής του Σπυρίδωνος
8. Ιωάννης Αρμενιάκος του Γεωργίου
9. Εμμανουήλ Ορφανουδάκης του Γεωργίου
10. Αθανάσιος Λιβιτσάνης του Μιχαήλ
11. Θεόδωρος Γαλιατσάτος του Αποστόλη
12. Αθανάσιος Καραΐσκος του Κωνσταντίνου

13. Σπυρίδων Γαλιατσάτος του Μιχαήλ-Σωτηρίου
14. Σπυρίδων Σπύρου του Πέτρου
15. Σπυρίδων Ιωάννου του Δημητρίου
16. Νικόλαος Μηλιώτης του Αναστασίου
17. Αντώνιος Δουβίτσας του Ιωάννη
18. Αλεξάνδρα Μπαλού του Αριστείδη
19. Χαράλαμπος Χαραλάμπους του Μιχαήλ
20. Διονύσιος Κεφαλληνός του Παναγιώτη
21. Νικόλαος Γκισγκίνης του Γεωργίου
22. Ευγενία Κολουβά του Γεωργίου
23. Δημήτριος Σπανός του Διονυσίου-Ευάγγελου
24. Ιωάννης Ροντογιάννης του Βασιλείου
25. Στέφανος Σαμοΐλης του Κωνσταντίνου-Νικολάου
26. Παναγιώτης Ποζίδης του Μενελάου

Απουσίαζαν αν και κλήθηκαν οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι:

1. Σταύρος Τραυλός του Παναγή
2. Γεώργιος Στασινόπουλος του Ιωάννη
3. Αλέξανδρος Μιχαλάς του Διονυσίου, Αντιπρόεδρος Π.Σ.
4. Παναγής Δρακουλόγκωνας του Βασιλείου
5. Θεόδωρος Χαλικιάς του Ιωάννη
6. Κυριάκος Σταμούλης του Αναστασίου
7. Τηλέμαχος Γαβαλάς του Σπυρίδωνος
8. Διονύσιος Μπάστας του Παύλου
9. Χρήστος – Ηρακλής Σκούρτης του Πέτρου
10. Ολυμπία (Ολίβια) Καρδακάρη του Νικολάου, Γραμματέας Π.Σ
11. Θεόδωρος (Μποκές) Τσουκαλάς του Διονυσίου
12. Αλέξανδρος Αλεξάκης του Ιωάννη
13. Ιωάννης Αϊβατίδης του Γεωργίου
14. Χαράλαμπος Βυθούλκας του Σωτηρίου
15. Όλγα – Αικατερίνη Τσιλιμπάρη του Σπυρίδωνος

Οι οποίοι απουσίαζαν δικαιολογημένα.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, επειδή σε σύνολο σαράντα ενός (41) Περιφερειακών Συμβούλων βρέθηκαν είκοσι έξι (26) και ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου, λόγω απουσίας της γραμματέως του Συμβουλίου, κας Ολυμπίας (Ολίβιας) Καρδακάρη του Νικολάου, όρισε γραμματέα του Περιφερειακού Συμβουλίου, τον Περιφερειακό Σύμβουλο και Εντεταλμένο για θέματα Αθλητισμού κ. Ιωάννη Αρμενιάκο.

Στην συνεδρίαση ήταν παρούσα η Περιφερειάρχης Ιονίων Νήσων κ. Ρόδη Κράτσα – Τσαγκαροπούλου.

Ο Περιφερειακός Σύμβουλος, κ. Αντώνιος Δουβίτσας του Ιωάννη πήρε μέρος στην συνεδρίαση μέσω της υπηρεσίας e:Presence.gov.gr.

Κατά την διάρκεια των ανακοινώσεων προσήλθε ο Περιφερειακός Σύμβουλος, κ. Παναγής Δρακουλόγκωνας του Βασιλείου.

Κατά την διάρκεια της συζήτησης της 1<sup>ης</sup> Επερώτησης προσήλθε ο Περιφερειακός Σύμβουλος, κ. Τηλέμαχος Γαβαλάς του Σπυρίδωνος

-----Παράλειψη-----

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος έθεσε προς ψήφιση τα θέματα που κατατέθηκαν εκτός ημερήσιας διάταξης προκειμένου το σώμα να αποφασίσει για την συζήτησή τους:

- **1ο ΕΗΔ ΘΕΜΑ:** Αθλητικές Εκδηλώσεις Π.Ε. Κεφαλληνίας & Ιθάκης.

Α) Έγκριση συνδιοργάνωσης εκδήλωσης με τον Αθλητικό Σκοπευτικό Όμιλο Κεφαλληνίας.

Β) Έγκριση συνδιοργάνωσης εκδήλωσης με τον Αθλητικό Όμιλο «Ποσειδώνα Ληξουρίου».

Γ) Έγκριση συνδιοργάνωσης αθλητικής εκδήλωσης με τίτλο: Διεθνείς Αγώνες Στίβου, «ΒΕΡΓΩΤΕΙΑ 2022», με τον Αθλητικό Σύλλογο «ΓΥΜΝΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ» στις 14 ΜΑΪΟΥ 2022.

**Εισηγήτρια:** Η Περιφερειάρχης Ιονίων Νήσων, κ. Ρόδη Κράτσα – Τσαγκαροπούλου

- **2ο ΕΗΔ ΘΕΜΑ:** Εισήγηση για τη ρύθμιση κυκλοφορίας στον 2ο (ενδιάμεσο) και τον 3ο κόμβο (Κοκολάτων) του οδικού τμήματος Κρανιάς της επαρχιακής οδού με αρ. 1 Αργοστόλι – Πόρος.

**Εισηγητής:** Ο Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Κεφαλληνίας & Ιθάκης κ. Σταύρος Τραυλός

- **3ο ΕΗΔ ΘΕΜΑ:** 1η Τροποποίηση – Συμπλήρωση Ετήσιου Προγράμματος Προμηθειών Περιφέρειας Ιονίων Νήσων (Π.Ε. Λευκάδας) έτους 2022.

**Εισηγητής:** Ο Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Λευκάδας κ. Ανδρέας Κτενάς

- **4ο ΕΗΔ ΘΕΜΑ:** Υπόθεση (επαναπροσδιορισμός) του Κτηματολογίου της Κοινότητας Τσουκαλάδων και λοιπών Κοινοτήτων της Π.Ε. Λευκάδας.

**Εισηγητής Α:** Ο επικεφαλής της παράταξης «Επτανησιακή Πρωτοβουλία» κ. Αλέξανδρος Αλεξάκης

**Εισηγητής Β:** Ο επικεφαλής της παράταξης «ΑΝ.Α.ΣΑ. για τα Ιόνια Νησιά» κ. Θεόδωρος Γαλιατσάτος

**Εισηγήτρια Γ:** Η επικεφαλής της παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση Ιονίων Νήσων» κ. Αλεξάνδρα Μπαλού

- **5ο ΕΗΔ ΘΕΜΑ:** Αποζημίωση ιδιοκτητών κατεστραμμένων ψαροκάικων από τον ΙΑΝΟ.

**Εισηγητής:** Ο επικεφαλής της παράταξης "ΑΝ.Α.ΣΑ. για τα Ιόνια Νησιά" κ. Θεόδωρος Γαλιατσάτος

- **6ο ΕΗΔ ΘΕΜΑ:** Προβλήματα από την ανάρτηση των δασικών χαρτών στην Π.Ε. Λευκάδας και μέτρα για την επίλυσή τους.

**Εισηγήτρια:** Η επικεφαλής της παράταξης "Λαϊκή Συσπείρωση Ιονίων Νήσων" κ. Αλεξάνδρα Μπαλού

- **Την έκδοση του ψηφίσματος** για παράταση προθεσμιών για δασικούς χάρτες.

**Εισηγητής:** Ο επικεφαλής της παράταξης "ΑΝ.Α.ΣΑ. για τα Ιόνια Νησιά" κ. Θεόδωρος Γαλιατσάτος

Ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου πρότεινε στο σώμα να συζητηθούν τα Θέματα Ημερήσιας Διάταξης της 8<sup>ης</sup> τακτικής Συνεδρίασης, της Κυριακής 20 Μαρτίου 2022 στην σημερινή 7<sup>η</sup> τακτική Συνεδρίαση, ως θέματα Εκτός Ημερήσιας Διάταξης.

- **Το 1<sup>ο</sup> Η.Δ. ως 7ο ΕΗΔ ΘΕΜΑ:** Σύμβαση Διαβαθμικής Συνεργασίας μεταξύ ΠΙΝ-ΠΕ Κεφαλληνίας & Δήμου Αργοστολίου με τίτλο: ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΑΣΚΗΣΗΣ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΧΕΙΡΙΣΜΟΥ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΕΡΓΟΥ ΜΕ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΑΥΤΩΝ, ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 12 ΤΟΥ Π.Δ.24/1996.

**Εισηγητής:** Ο Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Κεφαλληνίας & Ιθάκης, κ. Σταύρος Τραυλός.

- **Το 2<sup>ο</sup> Η.Δ. ως 8ο ΕΗΔ ΘΕΜΑ:** «Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.) του έργου: "Υφιστάμενη μονάδα λατομείου αδρανών υλικών, σπαστηρουτριβείου, παραγωγής έτοιμου σκυροδέματος, με την προσθήκη Μονάδας Α.Ε.Κ.Κ.", με φορέα υλοποίησης την εταιρεία "Χ. ΠΑΠΑΔΗΜΑΤΟΣ Α.Ε.", στη θέση "ΑΛΩΝΟ-ΤΣΑΚΑΡΙΣΙΑΝΟ", Δ.Ε. Σάμης, του Δήμου Σάμης, Π.Ε. Κεφαλληνίας».

**Εισηγητής:** Ο θεματικός Αντιπεριφερειάρχης Τομέα Περιβάλλοντος, Ενέργειας & Χωροταξίας, κ. Σπυρίδων Ιωάννου.

- **Το 3<sup>ο</sup> Η.Δ. ως 9ο ΕΗΔ ΘΕΜΑ:** Πολιτιστικές Εκδηλώσεις Περιφερειακής Ενότητας Κέρκυρας.

**Εισηγητής:** Ο Θεματικός Αντιπεριφερειάρχης Τουρισμού & Πολιτισμού, κ. Αλέξανδρος Αλεξάκης.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση και το σώμα αποφάσισε ως εξής:

Το 1ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης, τέθηκε από τον Πρόεδρο του Περιφερειακού Συμβουλίου στο σώμα προς συζήτηση προκειμένου να συζητηθεί στην τακτική συνεδρίαση του Σαββάτου 19 Μαρτίου ως θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης.

Το σώμα αποφάσισε ομόφωνα τη συζήτηση του θέματος.

Το 2ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης, τέθηκε από τον Πρόεδρο του Περιφερειακού Συμβουλίου στο σώμα προς συζήτηση προκειμένου να συζητηθεί στην τακτική συνεδρίαση του Σαββάτου 19 Μαρτίου 2022 ως θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης.

Το σώμα αποφάσισε ομόφωνα τη συζήτηση του θέματος.

Το 3ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης, τέθηκε από τον Πρόεδρο του Περιφερειακού Συμβουλίου στο σώμα προς συζήτηση προκειμένου να συζητηθεί στην τακτική συνεδρίαση του Σαββάτου 19 Μαρτίου 2022 ως θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης.

Το σώμα αποφάσισε ομόφωνα τη συζήτηση του θέματος.

Το 4ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης, τέθηκε από τον Πρόεδρο του Περιφερειακού Συμβουλίου στο σώμα προς συζήτηση προκειμένου να συζητηθεί στην τακτική συνεδρίαση του Σαββάτου 19 Μαρτίου 2022 ως θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης.

Το σώμα αποφάσισε ομόφωνα τη συζήτηση του θέματος.

Το 5ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης, τέθηκε από τον Πρόεδρο του Περιφερειακού Συμβουλίου στο σώμα προς συζήτηση προκειμένου να συζητηθεί στην τακτική συνεδρίαση της Κυριακής 20 Μαρτίου 2022 ως θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης.

Το σώμα αποφάσισε ομόφωνα τη συζήτηση του θέματος.

Το 6ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης, τέθηκε από τον Πρόεδρο του Περιφερειακού Συμβουλίου στο σώμα προς συζήτηση προκειμένου να συζητηθεί στην τακτική συνεδρίαση του Σαββάτου 19 Μαρτίου 2022 ως θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης.

Το σώμα αποφάσισε ομόφωνα τη συζήτηση του θέματος και την ενσωμάτωση σε αυτό, του ψηφίσματος λόγω του κοινού περιεχομένου των δύο θεμάτων.

Το 1ο θέμα ημερήσιας διάταξης της 8<sup>ης</sup> συνεδρίασης, τέθηκε από τον Πρόεδρο του Περιφερειακού Συμβουλίου στο σώμα προς συζήτηση προκειμένου να συζητηθεί στην τακτική συνεδρίαση του Σαββάτου 19 Μαρτίου 2022 ως 7ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης.

Το σώμα αποφάσισε ομόφωνα τη συζήτηση του θέματος.

Το 2ο θέμα ημερήσιας διάταξης της 8<sup>ης</sup> συνεδρίασης, τέθηκε από τον Πρόεδρο του Περιφερειακού Συμβουλίου στο σώμα προς συζήτηση προκειμένου να συζητηθεί στην τακτική συνεδρίαση του Σαββάτου 19 Μαρτίου 2022 ως 8<sup>ο</sup> θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης.

Το σώμα αποφάσισε ομόφωνα τη συζήτηση του θέματος.

Το 3ο θέμα ημερήσιας διάταξης της 8<sup>ης</sup> συνεδρίασης, τέθηκε από τον Πρόεδρο του Περιφερειακού Συμβουλίου στο σώμα προς συζήτηση προκειμένου να συζητηθεί στην τακτική συνεδρίαση του Σαββάτου 19 Μαρτίου 2022 ως 9<sup>ο</sup> θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης.

Το σώμα αποφάσισε ομόφωνα τη συζήτηση του θέματος.

-----Παράλειψη-----

**Θέμα 12ο Η.Δ:** Γνωμοδότηση επί της «Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για την αναβάθμιση σε πέντε (5) αστέρων και τη λειτουργία του υφιστάμενου κύριου ξενοδοχειακού καταλύματος με την επωνυμία “LOUIS ZANTE BEACH”, με παράλληλη μείωση της δυναμικότητας του σε 490 κλίνες (μείωση κατά 44 κλίνες) , κατόπιν υπαγωγής πολεοδομιών αυθαιρεσιών στις ρυθμίσεις του Ν 4495/17, κατασκευής νέων κολυμβητικών δεξαμενών και αλλαγή Φορέα σε “LEONIDAS HOTEL 1”, εντός γηπέδου συνολικού εμβαδού 134,837,54 τ.μ., λόγω νέας εμβαδομέτρησης, που βρίσκεται στη θέση Λαγανάς, Δ.Ε. Λαγανά, Δήμου Ζακύνθου, Π.Ε. Ζακύνθου, Περιφέρειας Ιονίων Νήσων».

Με την έναρξη της συζήτησης Ο Θεματικός Αντιπεριφερειάρχης Περιβάλλοντος, Ενέργειας & Χωροταξίας, κ. Σπυρίδων Ιωάννου, εισηγήθηκε τα κάτωθι:



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ  
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ & ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡ/ΝΤΟΣ, ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΣ/ΜΟΥ  
Π.Ε. ΖΑΚΥΝΘΟΥ

Ταχ. Δνση : Διοικητήριο  
Ταχ. Κώδ. : 291 00 Ζάκυνθος  
Πληροφορ.: Α. Ανδρωνά  
Τηλέφωνο : 26953 60391-261  
Email : androna@pin.gov.gr

Ζάκυνθος -2022  
Αρ. Πρωτ. :15826/3159

Προς  
Περιφέρεια Ιονίων Νήσων  
Γεν. Δ/νση Διοίκησης, Οικονομικών  
και Πληροφορικής  
Δ/νση Διοίκησης  
Τμήμα Συλλογικών Οργάνων  
Σαμάρρα 13  
49100 Κέρκυρα

Κοιν.  
Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Ζακύνθου

**ΘΕΜΑ:** Γνωμοδότηση επί της «Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για την αναβάθμιση σε πέντε (5) αστέρων και τη λειτουργία του υφιστάμενου κύριου ξενοδοχειακού καταλύματος με την επωνυμία “LOUIS ZANTE BEACH”, με παράλληλη μείωση της δυναμικότητας του σε 490 κλίνες (μείωση κατά 44 κλίνες) , κατόπιν υπαγωγής πολεοδομιών αυθαιρεσιών στις ρυθμίσεις του Ν 4495/17, κατασκευής νέων κολυμβητικό δεξαμενών και αλλαγή Φορέα σε “LEONIDAS HOTEL 1”, εντός γηπέδου συνολικού εμβαδού 134,837,54 τ.μ., λόγω νέας εμβαδομέτρησης, που βρίσκεται στη θέση Λαγανάς, Δ.Ε Λαγανά , Δήμου Ζακύνθου, Π.Ε Ζακύνθου, Περιφέρειας Ιονίων Νήσων.»

ΣΧΕΤ.:

1. Ο Ν. 1650/1986 (ΦΕΚ 160/Α/18-10-86): «Για την Προστασία του Περιβάλλοντος», όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Το Ν. 3937/2011 (ΦΕΚ 60Α/31-03-2011) «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις»,
3. Ο Ν.4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α/2011): “Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος”.
4. Το Ν. 2160/93, που αναφέρεται στις ‘Ρυθμίσεις για τον Τουρισμό και άλλες διατάξεις’ (ΦΕΚ 118/Α).
5. Η ΚΥΑ αριθμ. οικ. 1649/45/2014 (ΦΕΚ 15Β/15-01-2014): «Εξειδίκευση των διαδικασιών γνωμοδοτήσεων και τρόπου ενημέρωσης του κοινού και συμμετοχής του ενδιαφερόμενου κοινού στη δημόσια διαβούλευση κατά την περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α της απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος Ενέργειας και

Κλιματικής Αλλαγής υπ'αριθμ. 1958/2012 (ΦΕΚ Α 21), σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 19 παρ. 9 του ν. 4014/2011 (ΦΕΚ Α 209), καθώς και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας».

6. Η Υ.Α. 170225/2014 (ΦΕΚ 135/Β/27-01-2014): «Εξειδίκευση των περιεχομένων των φακέλων περιβαλλοντικής αδειοδότησης έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α΄ της απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής με αρ.1958/2012 (Β΄ 21) όπως ισχύει, σύμφωνα με το άρθρο 11 του ν. 4014/2011 (Α΄ 209), καθώς και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας».
7. Ο Ν. 3199/2003 (ΦΕΚ 280/Α/2003): «Προστασία και διαχείριση των υδάτων – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2000/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 23<sup>ης</sup> Οκτωβρίου 2000», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
8. Το Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ 24 Α΄/13-02-12) «Ποινική προστασία του περιβάλλοντος – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/99/ΕΚ – Πλαίσιο παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/98/ΕΚ – Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής».
9. Την ΥΑ 1958/2012 «Κατάταξη δημόσιων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1 παράγραφος 4 του Ν. 4014/2011 (Α΄ 209)» (Β΄ 21), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
10. Την αριθμ. ΔΙΠΑ/οικ. Υ.Α. 37674/2016 (ΦΕΚ 2471/Β΄/10-08-2016) «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012-Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1 παράγραφος 4 του Ν. 4014/21.9.2011 (ΦΕΚ 209/Α/2011)» όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
11. Η υπ΄ αριθμ.οικ.145116/02-02-2011 (ΦΕΚ Β΄354/2011) ΚΥΑ: «Καθορισμός μέτρων, όρων και διαδικασιών για την επαναχρησιμοποίηση επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
12. Το Ν 4685/2020 ( ΦΕΚ Α΄92/7-05-2020) «Εκσυγχρονισμός Περιβαλλοντικής Νομοθεσίας , ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις.
13. Την υπ. αριθμ οικ. ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/4247/206 /2022 ( ΦΕΚ 800 Β/23-02-2022) «Κατάργηση του Νομικού Πρόσωπου Ιδιωτικού Δικαίου με την επωνυμία Φορέας Διαχείρισης Εθνικού Θαλάσσιου Πάρκου Ζακύνθου `` και ενσωμάτωση αυτού στον Οργανισμό Φυσικού Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής (Ο.ΦΥ.ΠΕ.ΚΑ) σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 43 του Ν 4685/2020 ) Α92)
14. Το με Αρ. Πρωτ. 12482/5315/24-02-2022 έγγραφο του Τμήματος Συλλογικών Οργάνων της Π.Ι.Ν. προκειμένου να γνωμοδοτήσει σχετικά.



## ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ

Η Μ.Π.Ε. του θέματος, η οποία έχει αναρτηθεί στο ΗΠΜ με την περιβαλλοντική ταυτότητα ΠΕΤ 2105535310 αφορά το έργο υφιστάμενη Ξενοδοχειακή Μονάδα μετά από αναβάθμιση και ανακαίνιση σε 5αστέρες και 490 κλίνες, με τουριστικά καταλύματα (δωμάτια, επιπλωμένα διαμερίσματα και bungalows), χώρους υποδοχής, εστίασης και αναψυχής, αποθήκες και πισίνες, εντός γηπέδου συνολικής έκτασης 134.837,54 στρ., ιδιοκτησίας της εταιρείας «**LEONIDAS HOTEL 1 A.E.**» (τέως «**ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ ΛΟΥΗΣ Α.Ε.**») στην εκτός σχεδίου πόλεως και ορίων οικισμών θέση «Λούρος» της Τοπικής Κοινότητας Καλαμακίου, στη Δημοτική Ενότητα Λαγανά Δήμου Ζακύνθου, της Περιφερειακής Ενότητας Ζακύνθου, της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων.

Πέραν του κύριου ξενοδοχειακού συγκροτήματος, το έργο περιλαμβάνει και συνοδά έργα υποδομών:

- Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων (ΕΕΛ) τριτοβάθμιας επεξεργασίας και επαναχρησιμοποίηση των επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων για άρδευση (περιαστική χρήση) και εμπλουτισμό υπογείων υδάτων.
- Δίκτυα υποδομών εσωτερικής οδοποιίας, ύδρευσης, αποχέτευσης, άρδευσης, ομβρίων, Η/Μ και ανοιχτό χώρο στάθμευσης.

Το γήπεδο εντός του οποίου βρίσκεται η εγκατάσταση έχει έκταση 134.837,54 m<sup>2</sup> σύμφωνα με το τοπογραφικό διάγραμμα που επισυνάπτεται στο Παράρτημα 16.1. Πιο αναλυτικά, το αρχικό εμβαδόν του γηπέδου ήταν 138.736,71 m<sup>2</sup>, με εμβαδόν ζώνης παραλίας 3.899,17 m<sup>2</sup>, οπότε το τελικό εμβαδόν του γηπέδου μετά την αφαίρεση της ζώνης παραλίας είναι 134.837,54 m<sup>2</sup>. Η Ξενοδοχειακή Μονάδα έχει κατασκευασθεί με τις υπ' αριθμ. 471/1969, 20/1972 και 667/1978 οικοδομικές άδειες της Πολεοδομίας Ζακύνθου επί γηπέδου συνολικής επιφάνειας 134.837,54τ.μ., με πραγματοποιημένη δόμηση 12.930,28τ.μ. (έναντι των 53.934,99τ.μ. επιτρεπόμενων, δηλ. πραγματοποιημένος ΣΔ: 0,096) και πραγματοποιημένη κάλυψη 8.365,60τ.μ. (έναντι των 26.967,49τ.μ. επιτρεπόμενων, δηλ. πραγματοποιημένο ποσοστό κάλυψης 6,20%). Στα πραγματοποιηθέντα στοιχεία δόμησης και κάλυψης αυτά, συμπεριλαμβάνονται και τακτοποιηθείσες μικρής κλίμακας υπερβάσεις, με οριστική υπαγωγή με βάση τις διατάξεις του ν.4495/2016. Πράγματι, για το ξενοδοχείο έχει γίνει Δήλωση Υπαγωγής Αυθαιρέτων στη ρύθμιση του Ν.4495/2017 και έχει γίνει ένταξή τους στη μονάδα με την υπ' αριθμ. 10261709 δήλωση αυθαιρέτων όπως και αίτηση για τη διατήρηση της χρήσης χώρων κατ' εφαρμογή του Ν. 3843/2010 με Α.Π. αίτησης 3531/26-10-2011 και Α/Α καταχώρησης δήλωσης 496. Όλα τα τακτοποιηθέντα, όπως φαίνεται από τις δηλώσεις υπαγωγής αυθαιρέτων, είναι παλαιότητας πρό του 1992 (βλέπε παράρτημα εγγράφων) και συνεπώς προ του 1999. Τελικά, για το ZANTE BEACH εκδόθηκε βεβαίωση νομιμότητας με βάση την οποία ολοκληρώθηκε η σχετική δικαιοπραξία τον Ιανουάριο του 2019, οπότε το ZANTE BEACH μεταβιβάστηκε από την LOUIS HOTELS στην Εταιρία LEONIDAS HOTEL-1 ΑΕ, η οποία προωθεί την εφαρμογή επενδυτικού σχεδίου ανακαίνισης-αναβάθμισης του πλέον ιστορικού ξενοδοχείου της Ζακύνθου, χωρίς καμία προσθήκη στις ήδη νομίμως υφιστάμενες εγκαταστάσεις του ξενοδοχείου.

Αναλυτικότερα, για την Ξενοδοχειακή Μονάδα έχει εκδοθεί η υπ' Α.Π. οικ. 163988/818/21-02-2007 ΚΥΑ Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων «για την επισκευή, συντήρηση και λειτουργία της υφιστάμενης τουριστικής μονάδας με την επωνυμία «LOUIS ZANTE BEACH», Β' τάξης, δυναμικότητας 534 κλινών και των συνοδών αυτής έργων, σε εκτός σχεδίου περιοχή του Δήμου Λαγανά, Νομού Ζακύνθου, ιδιοκτησίας «ΑΚΤΗ ΖΑΚΥΝΘΟΥ Α.Τ.Ε.» καθώς και η υπ' Α.Π. 200848/16/08-05-2018 Απόφαση Ανανέωσης-Τροποποίησης της με αρ. πρωτ. οικ.163988/818/21-02-2007 ΚΥΑ ΥΠΕΧΩΔΕ-Υπ. Τουρ. Ανάπτυξης «Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων για την επισκευή συντήρηση και λειτουργία της υφιστάμενης τουριστικής μονάδας με την επωνυμία «LOUIS ZANTE BEACH», 3\*\*\*, δυναμικότητας 542 κλινών και των συνοδών αυτές έργων, σε εκτός σχεδίου περιοχή του Λαγανά Δήμου Ζακύνθου, ιδιοκτησίας «ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ ΛΟΥΗΣ Α.Ε.», ως προς α) την ανανέωση ισχύος, β) την αλλαγή επωνυμίας, γ) την αλλαγή δυναμικότητας σε 542 κλίνες δ) την επαναχρησιμοποίηση επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων».

Το ακίνητο εμπίπτει σε περιοχές του Εθνικού Θαλασσίου Πάρκου Ζακύνθου (Ε.Θ.Π.Ζ) οι οποίες χαρακτηρίστηκαν με το Π.Δ. του 1999 (ΦΕΚ 906/Δ/22-12-99) όπως αυτό τροποποιήθηκε με το Π.Δ. του 2003 (ΦΕΚ 1272/Δ/27-11-03). Συγκεκριμένα εμπίπτει στην περιοχή Τ1 (ελεγχόμενου τουρισμού) και Φ2 (προστατευόμενου τοπίου - φυσικό τοπίο Καλαμακίου) που σκοπό έχουν τη διατήρηση των σημαντικότερων παραλιών ωτοκίας της θαλάσσιας χελώνας *Caretta- Caretta* και των βιοτόπων της.

Επιπλέον, το ακίνητο βρίσκεται εντός της Ειδικής Ζώνης Διατήρησης (ΕΖΔ) GR2210002 «Κόλπος Λαγανά Ζακύνθου (Ακρ. Γεράκι-Κερί) και νησίδες Μαραθονήσι και Πελούζο» του δικτύου Natura 2000.

Βασικός οδικός άξονας της άμεσης περιοχής του έργου είναι η Δημοτική οδός Καλαμακίου-Λαγανά, η οποία διέρχεται από τη βόρεια πλευρά του γηπέδου.

Για το υπό μελέτη έργο έχουν εκδοθεί οι κάτωθι οικοδομικές άδειες (Ο.Α.) από το Γραφείο Πολεοδομίας Ζακύνθου:

1. η υπ' αριθμ. 471/1969 για ανέγερση τουριστικού συγκροτήματος Bungalows, Β' Τάξεως, 30 μονώροφων και 1 διώροφου κτιρίου 165 δωματίων και 300 κλινών.

2. η υπ' αριθμ 20/1972 για επέκταση της τουριστικής ξενοδοχειακής μονάδας Β' Τάξεως δια 9 μονόροφων κτιρίων, 1 κολυμβητικής δεξαμενής και 1 τριώροφου κτιρίου μεθ' υπογείου και βοηθητικών επί του δώματος.

3. η υπ' αριθμ 667/1978 για την ανέγερση νέου διώροφου Bungalow

Επιπλέον, έχει υποβληθεί αίτηση στη Διεύθυνση Πολεοδομίας Ζακύνθου με Αρ. καταχώρησης Δήλωσης 496/26-0-2011 για τη διατήρηση της χρήσης χώρων κατ' εφαρμογή του Ν. 3843/2010 (ΦΕΚ 62/Α/28-4-2010). Τέλος, έχει γίνει ρύθμιση αυθαίρετων τμημάτων σύμφωνα με τον Ν. 4495/2017 με Α/Α δήλωσης 10261709.

Πιο αναλυτικά, στο γήπεδο συνολικής επιφάνειας 134.837,54 m<sup>2</sup> έχουν ανεγερθεί συγκροτήματα Ξενοδοχείου και Ξενοδοχειακών συγκροτημάτων υπό μορφή οικισμών (Bungalows), Κέντρο Αναψυχής, Snack Bar παραλίας και Αποθήκη επίπλων. Το Κεντρικό κτίριο (ξενοδοχείο), συνολικής επιφάνειας 6.863,71 m<sup>2</sup> έχει ανεγερθεί βάσει της 20/1972 Ο.Α. καθώς επίσης έχουν κατασκευαστεί κάποιες αυθαίρετες επεκτάσεις συνολικής επιφάνειας 222,7 m<sup>2</sup> οι οποίες και νομιμοποιήθηκαν βάσει του Ν. 4495/2017, όπως και οι λοιπές παραβάσεις (Η/Χ, αλλαγή εσωτερικών διαρρυθμίσεων κλπ). Τα ξενοδοχειακά συγκροτήματα υπό μορφή οικισμών (Bungalows) συνολικής επιφάνειας 5.203,05 m<sup>2</sup>, έχουν ανεγερθεί βάσει των 471/1969 και 667/1978 Ο.Α. ενώ επίσης έχουν κατασκευαστεί κάποιες αυθαίρετες επεκτάσεις δωματίων συνολικής επιφάνειας 51,33 m<sup>2</sup> οι οποίες και νομιμοποιήθηκαν βάσει του Ν. 4495/2017. Το Κέντρο Αναψυχής συνολικής επιφάνειας 1.247,66 m<sup>2</sup>, έχει ανεγερθεί βάσει της 20/1972 Ο.Α. ενώ επίσης έχουν κατασκευαστεί κάποιες αυθαίρετες επεκτάσεις συνολικής επιφάνειας 333,00 m<sup>2</sup>, οι οποίες και νομιμοποιήθηκαν βάσει του Ν. 4495/2017. Το Snack-Bar παραλίας συνολικής επιφάνειας 197,10 m<sup>2</sup> αποτελούσε εξολοκλήρου αυθαίρετη κατασκευή και νομιμοποιήθηκε βάσει του Ν. 4495/2017. Τέλος η αποθήκη επίπλων επιφάνειας 150,00 m<sup>2</sup> αποτελούσε επίσης εξολοκλήρου αυθαίρετη κατασκευή και νομιμοποιήθηκε βάσει του Ν. 4495/2017. \_\_

Το έργο αρχικά αδειοδοτήθηκε περιβαλλοντικά με την ΑΕΠΟ του 2007, ως Ξενοδοχειακή Μονάδα δυναμικότητας 534 κλινών, και στην τροποποίηση του 2018 ως ξενοδοχειακή μονάδα δυναμικότητας 542 κλινών και 3\*.

Οι ανάγκες νερού ύδρευσης της Ξενοδοχειακής Μονάδας καλύπτονται από νερό που μεταφέρεται με βυτιοφόρα οχήματα και αποθηκεύεται σε δεξαμενή εισόδου χωρητικότητας 400 m<sup>3</sup>. Η δεξαμενή εισόδου τροφοδοτεί 7 δεξαμενές πολυαιθυλενίου (3 δεξαμενές χωρητικότητας 10 m<sup>3</sup>

έκαστη και 4 δεξαμενές χωρητικότητας 12 m<sup>3</sup> έκαστη) με πόσιμο νερό που έχει υποστεί φίλτρανση και αποσκληρυνση. Το εσωτερικό δίκτυο ύδρευσης είναι υπόγειο δενδριτικού τύπου με σκοπό την ομοιόμορφη διανομή υπό σταθερή πίεση του πόσιμου νερού στα εξυπηρετούμενα κτίρια.

Η αποχέτευση των αστικών λυμάτων εντός του γηπέδου του ξενοδοχείου γίνεται καταρχήν με δίκτυο βαρύτητας. Στη συνέχεια τα λύματα συλλέγονται σε υπόγεια αντλιοστάσια και μετέπειτα οδηγούνται με καταθλιπτικό αγωγό στην Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων (ΕΕΛ) στο κέντρο σχεδόν του γηπέδου.

Η υφιστάμενη Ε.Ε.Λ. επεξεργάζεται σε τριτοβάθμιο επίπεδο με διήθηση και απολύμανση τα λύματα. Η μέθοδος βιολογικής επεξεργασίας είναι με ενεργό ιλύ. Τα λύματα μέσω του αποχετευτικού δικτύου οδηγούνται στην είσοδο της εγκατάστασης επεξεργασίας. Για καθολική αφαίρεση των λιπών έχει εγκατασταθεί αεριζόμενη λιποπαγίδα στην είσοδο της βιολογικής μονάδας. Στη συνέχεια τα λύματα εισέρχονται σε δεξαμενή εξισορρόπησης όπου εξομαλύνονται οι διακυμάνσεις των παροχών. Η δεξαμενή ισορροπίας αερίζεται με ειδικούς διαχυτές (μεσαίου τύπου φυσαλίδων) που αποτρέπουν την πιθανή δημιουργία αναερόβιων συνθηκών και την κατακάλιση στερεών στον πυθμένα της δεξαμενής. Στη συνέχεια μέσω αντλίας οδηγούνται στη δεξαμενή συλλέκτη. Η δεξαμενή συλλέκτη εξυπηρετεί την ανάμιξη των λυμάτων με την ενεργό ιλύ από την δεξαμενή καθίζησης για την ενίσχυση του σταδίου απονιτροποίησης. Ακολούθως το ανάμικτο υγρό εισέρχεται στην δεξαμενή αερισμού. Εδώ συντελείται η κύρια βιολογική επεξεργασία υπό αερόβιες συνθήκες. Στη συνέχεια τα επεξεργασμένα οδηγούνται στη δεξαμενή καθίζησης, και το διαυγασμένο υγρό υπερχειλίζει προς την δεξαμενή χλωρίωσης. Η περίσσεια ιλύος οδηγείται με τη βοήθεια αντλίας στη δεξαμενή αποθήκευσης ιλύος, από όπου απομακρύνεται περιοδικά. Τα στραγγίσματα οδηγούνται στη δεξαμενή αερισμού. Το επεξεργασμένο νερό, μετά τη δευτεροβάθμια επεξεργασία υπερχειλίζει από τη δεξαμενή καθίζησης στην δεξαμενή χλωρίωσης.

Επιπλέον έχει υποβληθεί φάκελος μελέτης που αφορά την επαναχρησιμοποίηση των υγρών αποβλήτων

Η μελέτη αυτή αποτελείται από:

- α. Παρουσίαση της περιοχής μελέτης και των υδρογεωλογικών και κλιματικών συνθηκών
- β. Συνοπτική παρουσίαση των σταδίων επεξεργασίας των λυμάτων στην ΕΕΛ και των ποσοτικών και ποιοτικών χαρακτηριστικών των επεξεργασμένων λυμάτων, σύμφωνα με την εγκεκριμένη μελέτη επεξεργασίας
- γ. Σχεδιασμό των συστημάτων επαναχρησιμοποίησης των επεξεργασμένων
- δ. Συμπεράσματα ως προς τις ενδεχόμενες επιπτώσεις στο περιβάλλον.

Η σύνταξη της μελέτης έγινε σύμφωνα με τα οριζόμενα στην ΚΥΑ 145116 (ΦΕΚ 354Β 8-3-11) "Καθορισμός μέτρων όρων και διαδικασιών για την επαναχρησιμοποίηση επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων και άλλες διατάξεις", όπως ισχύει, και σύμφωνα με τις αρχές της επιστήμης και της τεχνικής.

Κύρια λύση επαναχρησιμοποίησης αποτελεί η άρδευση περιαστικού πρασίνου εντός του ξενοδοχείου και σε περίπτωση περίσσειας ή αδυναμίας άρδευσης ο εμπλουτισμός μέσω διήθησης του υπόγειου υδροφορέα.

Η μελέτη εκπονήθηκε λαμβάνοντας ως δεδομένο την λειτουργία της υφιστάμενης Εγκατάστασης Επεξεργασίας Λυμάτων του ξενοδοχείου και την απόδοσή της.

Σας γνωρίζουμε ότι γνωμοδοτούμε θετικά για το περιεχόμενο του φακέλου της ΜΠΕ η οποία έχει συνταχθεί με βάση τις προβλεπόμενες προδιαγραφές και κατά την εκτίμησή μας ανταποκρίνεται σε γενικές γραμμές στους στόχους των προδιαγραφών αυτών, με την προϋπόθεση ότι η ξενοδοχειακή μονάδα θα πρέπει να διαθέτει σύμφωνη γνώμη του Φορέα Διαχείρισης του Εθνικού Θαλασσίου Πάρκου Ζακύνθου ( ΕΘΠΖ ) αναφορικά με τους ειδικούς περιορισμούς για το φωτισμό που ισχύουν για την περιοχή, κατόπιν εγκεκριμένης ειδικής μελέτης.

**Ο ΑΝΑΠΛ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ  
Δ/ΝΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ**

Ε.Δ.  
Χ.Α.  
Φ. ΓΝ.

**ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΤΙΜΟΘΕΑΤΟΣ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΛΟΓΟΣ Π.Ε Α' β**

-----Παράλειψη-----

Στη συνέχεια τοποθετήθηκε και έδωσε διευκρινήσεις επί του θέματος ο Θεματικός Αντιπεριφερειάρχης Τομέα Περιβάλλοντος, Ενέργειας & Χωροταξίας, κ. Σπυρίδων Ιωάννου.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση όπου τοποθετήθηκαν επί του θέματος οι επικεφαλής των παρατάξεων και οι περιφερειακοί σύμβουλοι.

Η επικεφαλής της παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση Ιονίων Νήσων», περιφερειακή σύμβουλος κ. Αλεξάνδρα Μπαλού, δήλωσε ότι ψηφίζουν ΛΕΥΚΟ.

-----Παράλειψη-----

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Το Περιφερειακό Συμβούλιο Ιονίων Νήσων γνωμοδότησε ομόφωνα θετικά επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για την αναβάθμιση σε πέντε (5) αστέρων και τη λειτουργία του υφιστάμενου κύριου ξενοδοχειακού καταλύματος με την επωνυμία “LOUIS ZANTE BEACH”, με παράλληλη μείωση της δυναμικότητας του σε 490 κλίνες (μείωση κατά 44 κλίνες) , κατόπιν υπαγωγής πολεοδομιών αυθαιρεσιών στις ρυθμίσεις του Ν 4495/17, κατασκευής νέων κολυμβητικών δεξαμενών και αλλαγή Φορέα σε “LEONIDAS HOTEL 1”, εντός γηπέδου συνολικού εμβαδού 134,837,54 τ.μ., λόγω νέας εμβαδομέτρησης, που βρίσκεται στη θέση Λαγανάς, Δ.Ε. Λαγανά, Δήμου Ζακύνθου, Π.Ε. Ζακύνθου, Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, ως η εισήγηση.

Η επικεφαλής της παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση Ιονίων Νήσων», περιφερειακή σύμβουλος κ. Αλεξάνδρα Μπαλού, δήλωσε ότι ψηφίζουν ΛΕΥΚΟ.

-----Παράλειψη-----

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα λύεται η συνεδρίαση.  
Συντάχθηκε το πρακτικό και αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε υπογράφεται .

Η παρούσα απόφαση έλαβε αυξ. αριθμό **48-7/19-03-2022**

**Ο Πρόεδρος Π.Σ.**

**Νικόλαος Μουζακίτης**

**Ο Γραμματέας Π.Σ.**

**Ιωάννης Αρμενιάκος**