



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα πρακτικά της με αριθμό 36ης/2022, τακτικής συνεδρίασης του Περιφερειακού Συμβουλίου, το Σάββατο 10 του μηνός Δεκεμβρίου 2022, με τηλεδιάσκεψη στις αίθουσες συνεδριάσεων των Περιφερειακών Ενοτήτων.

Αριθ. Απόφασης 223-36/10-12-2022

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Έγκριση αιτήματος 2ης τροποποίησης της υπ' αριθμ. 2267/26-09-2017 (ΑΔΑ: ΩΝΣ84653ΠΓ-ΠΒΙ) Απόφασης του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με την οποία παραχωρήθηκε δωρεάν στην Περιφέρεια Ιονίων Νήσων η χρήση του κτιρίου αριθ. 1 και του κτιρίου αριθμ. 3 του Κέντρου Δήμητρα Κέρκυρας για κοινωφελή σκοπό.

Σήμερα, ημέρα Σαββάτο 10 του μηνός Δεκεμβρίου 2022 και ώρα 10:00 π.μ. συνήλθαν σε τακτική συνεδρίαση, με τηλεδιάσκεψη στις αίθουσες συνεδριάσεων των Περιφερειακών Ενοτήτων, τα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων που αναδείχθηκαν κατά τις εκλογές της 2ης Ιουνίου 2019 και ανακηρύχθηκαν με την υπ' αριθμ.739/2019 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Κέρκυρας, των υπ' αριθμ. 200/2019 και 201/2019 αποφάσεων του Τριμελούς Διοικητικού Εφετείου Ιωαννίνων καθώς και με τις κατατεθείσες δηλώσεις αποποίησης εκλογής Περιφερειακών Συμβούλων, κατόπιν της υπ' αριθ. πρωτ.: οικ.98931/98/02-12-2022 πρόσκληση του Προέδρου του Περιφερειακού Συμβουλίου Ιονίων Νήσων, σύμφωνα με την προαναφερθείσα απόφαση και με τα προβλεπόμενα των άρθρων 167 και 169 του Ν.3852/2010 όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.

Παρόντες στη συνεδρίαση ήταν:

1. Νικόλαος Μουζακίτης του Σπυριδωνος, Πρόεδρος Π.Σ.
2. Ολυμπία (Ολίβια) Καρδακάρη του Νικολάου, Γραμματέας Π.Σ.
3. Σταύρος Τραυλός του Παναγή
4. Ανδρέας Κτενάς του Γεωργίου
5. Αικατερίνη Μοθωναίου του Διονυσίου
6. Κωνσταντίνος Ζορμπάς του Δημητρίου
7. Αμαλία – Ελένη Ανδριώτη – Σκορδίλη του Στεφάνου
8. Κωνσταντίνος Καποδίστριας του Δημητρίου
9. Ευστάθιος – Σωτήριος Κουρής του Σπυριδωνος
10. Ιωάννης Αρμενιάκος του Γεωργίου
11. Εμμανουήλ Ορφανουδάκης του Γεωργίου
12. Αθανάσιος Λιβιτσάνης του Μιχαήλ
13. Θεόδωρος Γαλιατσάτος του Αποστόλη
14. Παναγής Δρακουλόγκωνας του Βασιλείου
15. Αθανάσιος Καραΐσκος του Κωνσταντίνου
16. Θεόδωρος Χαλικιάς του Ιωάννη
17. Τηλέμαχος Γαβαλάς του Σπυριδωνος
18. Διονύσιος Μπάστας του Παύλου

19. Σπυρίδων Ιωάννου του Δημητρίου
20. Νικόλαος Μηλιώτης του Αναστασίου
21. Αντώνιος Δουβίτσας του Ιωάννη
22. Αλεξάνδρα Μπαλού του Αριστείδη
23. Χαράλαμπος Χααραλάμπους του Μιχαήλ
24. Διονύσιος Κεφαλληνός του Παναγιώτη
25. Νικόλαος Γκισγκίνης του Γεωργίου
26. Ευγενία Κολυβά του Γεωργίου
27. Δημήτριος Σπανός του Διονυσίου-Ευαγγέλου
28. Ιωάννης Ροντογιάννης του Βασιλείου
29. Ιωάννης Αϊβατίδης του Γεωργίου
30. Παναγιώτης Ποζίδης του Μενελάου

Απουσίαζαν αν και κλήθηκαν οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι:

1. Αλέξανδρος Μιχαλάς του Διονυσίου, Αντιπρόεδρος Π.Σ.
2. Γεώργιος Στασινόπουλος του Ιωάννη
3. Κυριάκος Σταμούλης του Αναστασίου
4. Σπυρίδων Γαλιατσάτος του Μιχαήλ-Σωτηρίου
5. Σπυρίδων Σπύρου του Πέτρου
6. Χρήστος – Ηρακλής Σκούρτης του Πέτρου
7. Θεόδωρος (Μποκές) Τσουκαλάς του Διονυσίου
8. Αλέξανδρος Αλεξάκης του Ιωάννη
9. Χαράλαμπος Βυθούκας του Σωτηρίου
10. Στέφανος Σαμοΐλης του Κωνσταντίνου-Νικολάου
11. Σπυρίδων Μαυροζούμης του Παναγιώτη

Οι οποίοι απουσίαζαν δικαιολογημένα.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, επειδή σε σύνολο σαράντα ενός (41) Περιφερειακών Συμβούλων βρέθηκαν παρόντες τριάντα (30) και ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στην συνεδρίαση ήταν παρούσα η Περιφερειάρχης Ιονίων Νήσων κ. Ρόδη Κράτσα – Τσαγκαροπούλου.

Κατά την διάρκεια των Ανακοινώσεων συνδέθηκαν οι κάτωθι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ.κ. Σπυρίδων Σπύρου του Πέτρου και Χρήστος – Ηρακλής Σκούρτης του Πέτρου.

Κατά την διάρκεια της συζήτησης του 3^{ου} Εκτός Ημερήσιας Διάταξης θέματος συνδέθηκε ο περιφερειακός σύμβουλος κ. Γεώργιος Στασινόπουλος του Ιωάννη.

-----Παράλειψη-----

ΘΕΜΑ 7^ο Η.Δ.: Έγκριση αιτήματος 2ης τροποποίησης της υπ' αριθμ. 2267/26-09-2017 (ΑΔΑ: ΩΝΣ84653ΠΓ-ΠΒΙ) Απόφασης του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με την οποία παραχωρήθηκε δωρεάν στην Περιφέρεια Ιονίων Νήσων η χρήση του κτιρίου αριθ. 1 και του κτιρίου αριθμ. 3 του Κέντρου Δήμητρα Κέρκυρας για κοινωφελή σκοπό.

Με την έναρξη της συζήτησης ο Θεματικός Αντιπεριφερειάρχης Τομέα Περιβάλλοντος, Ενέργειας & Χωροταξίας, κ. Σπυρίδων Ιωάννου εισηγήθηκε τα κάτωθι :



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ &
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Δ/νση : Σαμάρια 13
Τ.Κ. : 49 100
ΤΗΛ: 2661362114/293
e-mail: ioannou@pin.gov.gr

Κέρκυρα, 07/12/2022
Α.Π.: οικ 100237/43103

ΠΡΟΣ:
ΤΜΗΜΑ ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΘΕΜΑ: ΕΓΚΡΙΣΗ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ 2^{ης} ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΗΣ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 2267/26-09-2017 (ΑΔΑ: ΩΝΣ84653ΠΓ-ΠΒΙ) ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΟΥ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΜΕ ΤΗΝ ΟΠΟΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΘΗΚΕ ΔΩΡΕΑΝ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ Η ΧΡΗΣΗ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΑΡΙΘΜ. 1 ΚΑΙ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΑΡΙΘΜ. 3 ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΓΙΑ ΚΟΙΝΩΦΕΛΗ ΣΚΟΠΟ

Σύντομο ιστορικό

Με την υπ' αριθμ. πρωτ. 2267/101303/26-09-2017 (ΑΔΑ: ΩΝΣ84653ΠΓ-ΠΒΙ) Απόφαση του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων παραχωρήθηκε δωρεάν στην Περιφέρεια Ιονίων Νήσων η χρήση του κτιρίου αριθμ. 1 εμβαδού 240,41 τ.μ. και του κτιρίου αριθμ. 3 εμβαδού 182,50 τ.μ. του Κέντρου ΕΛΓΟ Δήμητρα Κέρκυρας, που βρίσκεται επί της οδού Κολοκοτρώνη 23, με σκοπό να χρησιμοποιηθούν για την κάλυψη στεγαστικών αναγκών υπηρεσιών της ΠΕ Κέρκυρας, όπως αναφέρεται και στην παράγραφο 1 της ανωτέρω απόφασης (βλ. συνημμένο 1).

Στη συνέχεια, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην ανωτέρω απόφαση, υπεγράφη την 26^η Οκτωβρίου 2018, μεταξύ της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων και εκπροσώπου του ΥΠΑΑΤ (υπάλληλος της Δ/νσης Δασών της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελ/σου, Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου) το πρωτόκολλο παράδοσης και παραλαβής του κτιρίου υπ' αριθμ. 1 και του κτιρίου υπ' αριθμ. 3 του κτιρίου Δήμητρα Κέρκυρας (βλ. συνημμένο 2).

Ακολούθως, κατόπιν σχετικής αλληλογραφίας και αιτήματος του Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων και του Αντιπεριφερειάρχη Περιβάλλοντος (βλ. συνημμένα 3 - 6), τροποποιήθηκε η απόφαση παραχώρησης με σκοπό τα

δύο κτίρια να χρησιμοποιηθούν για τη στέγαση υπηρεσιών της ΠΙΝ (όπως δηλαδή ίσχυε και προηγουμένως) αλλά επιπλέον και για τη στέγαση του Παραρτήματος του Φορέα Διαχείρισης Καλαμά-Αχέροντα-Κέρκυρας και τη δημιουργία Κέντρου προβολής και ανάδειξης της βιοποικιλότητας και των προστατευόμενων περιοχών της Κέρκυρας και των Παξών (βλ. συνημμένο 7). Η τροποποίηση αυτή είχε κριθεί αναγκαία καθώς το Κέντρο Προβολής της βιοποικιλότητας και των Προστατευόμενων Περιοχών Κέρκυρας και Παξών, εντάχθηκε στο ΕΠ Ιόνια Νησιά 2014-2020 με την υπ' αριθμ. πρωτ. 2767/28-12-2018 Απόφαση Ένταξης (ΑΔΑ: 6Δ497ΛΕ-Δ1Χ), με Φορέα Λειτουργίας και Συντήρησης της Πράξης τον Φορέα Διαχείρισης Καλαμά-Αχέροντα-Κέρκυρας ενώ ειδικός όρος της Απόφασης Ένταξης ήταν η γραπτή συγκατάθεση του ΥΠΑΑΤ για τη χρήση του κτιρίου, αλλά και η δημιουργία Παραρτήματος στην Κέρκυρα καθώς και η στελέχωσή του.

Στο σημείο αυτό θα πρέπει να επισημανθεί ότι ο Φορέας Διαχείρισης Προστατευόμενων Περιοχών Καλαμά-Αχέροντα-Κέρκυρας ιδρύθηκε με τον Ν. 4519/2018 (ΦΕΚ 25/Α'/20.02.2018) και για πρώτη φορά οι προστατευόμενες περιοχές της Κέρκυρας και των Παξών, εντάχθηκαν σε Φορέα Διαχείρισης. Κατά τη διάρκεια, όμως, του μικρού διαστήματος λειτουργίας του, Παράρτημα στην Κέρκυρα δεν ιδρύθηκε ποτέ, το οποίο, όπως αναφέρθηκε και προηγουμένως, ήταν απαραίτητη και αναγκαία προϋπόθεση για τη δημιουργία του Κέντρου Προβολής της Βιοποικιλότητας και των Προστατευόμενων Περιοχών Κέρκυρας και Παξών, σύμφωνα με τους ειδικούς όρους της Απόφασης Ένταξης της Πράξης. Αντίθετα, με τον Ν. 4685/2020 (ΦΕΚ 92/Α'/2020) καταργήθηκαν οι ΦΔΠΠ και δημιουργήθηκαν Μονάδες Διαχείρισης Προστατευόμενων Περιοχών, εκ των οποίων η Μονάδα Διαχείρισης Εθνικών Πάρκων Ζακύνθου, Αίνου και Προστατευόμενων Περιοχών Ιονίων Νήσων (ΜΔΠΠ 11) έχει χωρική αρμοδιότητα τις προστατευόμενες περιοχές της Περιφέρειάς μας με έδρα τη Ζάκυνθο και Παράρτημα αρχικά μόνο στο Αργοστόλι. Επιπλέον, κατόπιν της κατάργησης του Φορέα Διαχείρισης Καλαμά-Αχέροντα-Κέρκυρας, με την υπ' αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/9056/390/02-02-2022 Απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας (ΦΕΚ 467/Β'/2022), ακολούθησε η ίδρυση Παραρτήματος της Μονάδας 11 στην Κέρκυρα σύμφωνα με την υπ' αριθμ.

ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/30858/1148/30-03-2022 Απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας (ΦΕΚ 1877/Β'/2022). Συνεπώς, αυτό αποτελεί και ένα από τα σημεία για το οποίο κρίνεται αναγκαία η εκ νέου τροποποίηση της απόφασης παραχώρησης χρήσης του κτιρίου.

Επιπλέον, όσον αφορά στην Πράξη «Κέντρο Προβολής της Βιοποικιλότητας και των Προστατευόμενων Περιοχών Κέρκυρας και Παξών», μέχρι στιγμής, δεν έχει προχωρήσει η υλοποίησή της λόγω του ότι ο διαγωνισμός για τη μελέτη του Υποέργου 1: «Εκπόνηση οριστικών μελετών και μελετών εφαρμογής (αρχιτεκτονική, ηλεκτρομηχανολογική) για την αποκατάσταση των κτιρίων», ύψους 10.000,00 ευρώ, το οποίο είναι προπαρασκευαστικό έργο, άρα και προαπαιτούμενο για την υλοποίηση των υπολοίπων υποέργων της Πράξης, κηρύχθηκε δυο φορές άγονος. Επειδή, λοιπόν, το ΕΠ Ιόνια Νησιά 2014-2020 οδεύει προς κλείσιμο και λαμβάνοντας υπόψη ότι το υπολειπόμενο χρονικό διάστημα είναι πολύ μικρό προκειμένου να ολοκληρωθεί η Πράξη άρα και το Κέντρο Προβολής της Βιοποικιλότητας και των Προστατευόμενων Περιοχών Κέρκυρας και Παξών, θεωρώ πως τα εν λόγω κτίρια του ΕΛΓΟ Δήμητρα θα μπορούσαν να χρησιμοποιηθούν για αντίστοιχες δράσεις χρηματοδοτούμενες από άλλες πηγές.

Έτσι, λοιπόν προτεινόμενη χρήση του κτιρίου, εκτός από τη στέγαση υπηρεσιών μας και του Παραρτήματος Κέρκυρας της ΜΔΠΠ, είναι η στέγαση του Εργαστηρίου FAB - LAB Κέρκυρας, το οποίο χρηματοδοτείται από το στρατηγικό έργο «BEST - Αντιμετώπιση των κοινών πιέσεων στον τομέα της γεωργικής και της υδατικής βιοποικιλότητας ενισχύοντας την βιώσιμη αγροτική ανάπτυξη (Addressing joint Agro- and Aqua- Biodiversity pressures Enhancing SuSTainable Rural Development)» στο πλαίσιο του Προγράμματος Διασυννοριακής Συνεργασίας Interreg Ελλάδα-Ιταλίας και του Παρατηρητηρίου Θαλασσιού Περιβάλλοντος και Γεωκινδύνων της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, το οποίο αναμένεται να χρηματοδοτηθεί από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Ιονίων Νήσων 2021-2027 στο πλαίσιο έρευνας, χαρτογράφησης και παρακολούθησης θαλασσιών γεωλογικών, περιβαλλοντικών και ανθρωπογενών κινδύνων στην Περιφέρεια Ιονίων Νήσων και ανάπτυξης καινοτόμου επιχειρησιακού συστήματος και εργαλείων για την εκτίμηση, διαχείριση και μείωση της επικινδυνότητας. Οι δράσεις

αυτές είναι αλληλένδετες μεταξύ τους και στην ίδια φιλοσοφία με την υφιστάμενη εγκεκριμένη από το ΥΠΑΑΤ χρήση του κτιρίου.

Για τους παραπάνω λόγους, με το υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 90667/404/08-11-2022 έγγραφο της Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων (βλ. συνημμένο 8) αιτηθήκαμε την τροποποίηση της χρήσης των κτιρίων 1 και 3, προκειμένου να συμπεριληφθούν οι παραπάνω χρήσεις. Σε απάντηση του παραπάνω εγγράφου μας, το ΥΠΑΑΤ με το υπ' αριθμ. πρωτ. 2745/336891/21-11-2022 (βλ. συνημμένο 9), μας ζητάει σχετική απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου, προκειμένου στη συνέχεια να προβούν στην αιτούμενη από εμάς απόφαση τροποποίησης.

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Κατόπιν των ανωτέρω εισηγούμαστε τη 2^η τροποποίηση της υπ' αριθμ. Πρωτ. 2267/101303/26-09-2017 (ΑΔΑ: ΩΝΣ84653ΠΓ-ΠΒΙ) Απόφασης του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με την οποία παραχωρήθηκε δωρεάν στην Περιφέρεια Ιονίων Νήσων η χρήση του κτιρίου αριθμ. 1 και του κτιρίου αριθμ. 3 του Κέντρου Δήμητρα Κέρκυρας για κοινωφελή σκοπό, ως προς το πρώτο εδάφιο της παραγράφου 1 ως εξής:

«Τη δωρεάν παραχώρηση στην Περιφέρεια Ιονίων Νήσων της χρήσης του κτιρίου αριθ. 1 εμβαδού 240,41 τ.μ. και του κτιρίου αριθ. 3 εμβαδού 182.50 τ.μ. του Κέντρου Δήμητρα Κέρκυρας που βρίσκεται επί της οδού Κολοκοτρώνη 23 στην Κέρκυρα, όπως απεικονίζεται στο από Νοέμβριος 2014 τοπογραφικό διάγραμμα των Αλέξανδρου Χονδρογιάννη Πολιτικού Μηχανικού και Γιάννη Θύμη Αρχιτέκτονα Μηχανικού, με σκοπό να χρησιμοποιηθούν για τη στέγαση υπηρεσιών της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, του Παραρτήματος Κέρκυρας της Μονάδας Διαχείρισης Εθνικών Πάρκων Ζακύνθου, Αίνου και Προστατευόμενων Περιοχών Ιονίων Νήσων στην Κέρκυρα, του Εργαστηρίου FAB - LAB Κέρκυρας, το οποίο χρηματοδοτείται από το στρατηγικό έργο «BEST - Αντιμετώπιση των κοινών πιέσεων στον τομέα της γεωργικής και της υδατικής βιοποικιλότητας ενισχύοντας την βιώσιμη αγροτική ανάπτυξη (Addressing joint Agro- and Aqua- Biodiversity pressures Enhancing SuSTainable Rural Development)» στο πλαίσιο του Προγράμματος Διασυνοριακής Συνεργασίας Interreg Ελλάδας-Ιταλίας, καθώς και του Παρατηρητηρίου Θαλασσιού Περιβάλλοντος και Γεωκινδύνων της

Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, το οποίο αναμένεται να χρηματοδοτηθεί από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Ιονίων Νήσων 2021-2027 στο πλαίσιο έρευνας, χαρτογράφησης και παρακολούθησης θαλασσιών γεωλογικών, περιβαλλοντικών και ανθρωπογενών κινδύνων στην Περιφέρεια Ιονίων Νήσων και ανάπτυξης καινοτόμου επιχειρησιακού συστήματος και εργαλείων για την εκτίμηση, διαχείριση και μείωση της επικινδυνότητας».

**Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ &
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ**

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΙΩΑΝΝΟΥ

Συνημμένα:

1. Απόφαση υπ' αριθμ. πρωτ. 2267/101303/26-09-2017 Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων (ΑΔΑ: ΩΝΣ84653ΠΓ-ΠΒΙ),
2. Πρωτόκολλο παράδοσης και παραλαβής κτιρίων,
3. Υπ' αριθμ. πρωτ. 567/97624/09-11-2018 έγγραφο του Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων προς το ΥΠΑΑΤ,
4. Υπ' αριθμ. πρωτ. 647/110554/04-12-2018 έγγραφο του Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων,
5. Υπ' αριθμ. πρωτ. 12331/5287/13-02-2019 έγγραφο του Αντιπεριφερειάρχη Ενέργειας & Περιβάλλοντος,
6. Υπ' αριθμ. πρωτ. 2211/937/17-04-2019 έγγραφο του Αντιπεριφερειάρχη Ενέργειας & Περιβάλλοντος
7. Υπ' αριθμ. πρωτ. 1454/127737/31-05-2019 (ΑΔΑ: Ψ2ΛΞ4653ΠΓ-ΡΓΨ) Απόφαση Τροποποίησης της υπ' αριθμ. Πρωτ. 2267/101303/26-09-2017 Απόφασης του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων ως προς το πρώτο εδάφιο της παραγράφου 1,
8. Υπ' αριθμ. πρωτ. οικ 90667/404/08-11-2022 έγγραφο της Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων προς το ΥΠΑΑΤ,
9. Υπ' αριθμ. πρωτ. 2745/336891/21-11-2022 έγγραφο του ΥΠΑΑΤ

παραχώρηση στην Περιφέρεια Ιονίων Νήσων της χρήσης μέρους των κτιριακών εγκαταστάσεων του Κέντρου Δήμητρα Κέρκυρας και συγκεκριμένα οχτώ (8) χώρους γραφείων και τέσσερα (4) W.C. επί της οδού Κολοκοτρώνη 23 στην Κέρκυρα, με σκοπό να χρησιμοποιηθούν για τη στέγαση της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας της Π.Ε. Κέρκυρας.

3. Την αριθ. 22 απόφαση της 90^{ης}/02-05-2017 Συνεδρίασης Διοικητικού Συμβουλίου του ΕΛΓΟ ΔΗΜΗΤΡΑ που διαβιβάστηκε με το αριθ.21945/30-5-2017 έγγραφό του.

4. Την αριθ.2181/118875/24-10-2016 απόφαση του ΥΠΑΑΤ, με την οποία παραχωρήθηκε δωρεάν στον Οργανισμό Κοινωνικής Προστασίας και Παιδείας Δήμου Κέρκυρας η χρήση του κτιρίου αριθ.2 του Κέντρου Δήμητρα Κέρκυρας για κοινωφελή σκοπό.

Αποφασίζουμε

1. Τη δωρεάν παραχώρηση, στην Περιφέρεια Ιονίων Νήσων της χρήσης του κτιρίου αριθ.1 εμβαδού 240,41τ.μ. και του κτιρίου αριθ.3 εμβαδού 182,50τ.μ. του Κέντρου Δήμητρα Κέρκυρας που βρίσκεται επί της οδού Κολοκοτρώνη 23 στην Κέρκυρα, όπως απεικονίζεται στο από Νοέμβριος 2014 τοπογραφικό διάγραμμα των Αλέξανδρου Χονδρογιάννη Πολιτικού Μηχανικού και Γιάννη Θύμη Αρχιτέκτονα Μηχανικού με σκοπό να χρησιμοποιηθούν για την κάλυψη στεγαστικών αναγκών υπηρεσιών της Π.Ε. Κέρκυρας και κατά προτεραιότητα τη στέγαση της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας Π.Ε. Κέρκυρας. Ο παραχωρησιούχος, μετά από σχετικό έγγραφο αίτημα του ΕΛΓΟ ΔΗΜΗΤΡΑ, όποτε κριθεί αναγκαίο για τη διεκπεραίωση προγράμματος κατάρτισης στο εν λόγω Κέντρο, υποχρεούται να διαθέτει στον ΕΛΓΟ ΔΗΜΗΤΡΑ τις απαιτούμενες αίθουσες διδασκαλίας και βοηθητικούς χώρους (γραφεία και wc).

Στην Περιφέρεια Ιονίων Νήσων επιτρέπουμε τη χρήση του αναγκαίου προαύλιου χώρου του παραχωρούμενου ακινήτου (εκτός του προαύλιου χώρου 1 και του προαύλιου χώρου 2 που χρησιμοποιούνται από τον Οργανισμό Κοινωνικής Προστασίας και Παιδείας Δήμου Κέρκυρας, σύμφωνα με την αριθ.2181/118875/24-10-2016 απόφασή μας, όπως απεικονίζονται στο ανωτέρω τοπογραφικό διάγραμμα).

2. Η διάρκεια της παραχώρησης, ορίζεται σε είκοσι πέντε χρόνια (25) με δυνατότητα παράτασης δέκα (10) ετών και αρχίζει από την ημερομηνία έκδοσης της παρούσας απόφασης. Το πρωτόκολλο παράδοσης και παραλαβής, θα γίνει μεταξύ υπαλλήλου του τμήματος Αγροτικής Ανάπτυξης Ιονίου της Δ/σης Αποκεντρωμένων Υπηρεσιών Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου του ΥΠΑΑΤ και

εκπροσώπου της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας Περιφερειακής Ενότητας Κέρκυρας της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων και θα κοινοποιηθεί στη Δ/ση Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Υπουργείου.

3. Ο παραχωρησιούχος υποχρεούται στην τήρηση των όρων παραχώρησης της χρήσης ακινήτου σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 11 του νόμου 4061/12 όπως: α) να χρησιμοποιεί τα ακίνητα για τη χρήση για την οποία του παραχωρήθηκαν. Απαγορεύεται η εκμίσθωση, καθώς και η παραχώρηση της χρήσης καθ' οιονδήποτε τρόπο σε τρίτο πρόσωπο, χωρίς την έγγραφη συναίνεσή μας. β) Να κάνει καλή χρήση των ακινήτων. Απαγορεύεται η κατάληψη άλλων χώρων γύρω από τα παραχωρούμενα ακίνητα και η τοποθέτηση σε αυτά μηχανημάτων, εύφλεκτων ή εκρηκτικών υλών ή αντικειμένων, που μπορεί να βλάψουν τα ακίνητα ή να ρυπαίνουν σοβαρά το περιβάλλον. γ) Να καταβάλλει κάθε δαπάνη που βαρύνει τα ακίνητα σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. δ) Σε όλη τη διάρκεια της παραχώρησης της χρήσης, έχει την αποκλειστική ευθύνη συντήρησης και επισκευής ζημιών ή βλαβών των παραχωρούμενων ακινήτων, σύμφωνα με την κείμενη Νομοθεσία. Οποιαδήποτε τροποποίηση, προσθήκη ή μεταρρύθμιση παραμένει προς όφελος των παραχωρούμενων ακινήτων, χωρίς κανένα απολύτως δικαίωμα για αφαίρεση ή υποχρέωση για αποζημίωση του παραχωρησιούχου.

4. Η παρούσα απόφαση ανακαλείται σε περίπτωση μη πραγματοποίησης του σκοπού της παραχώρησης εντός 5ετίας από την έκδοσή της ή αν αλλάξει ο σκοπός της παραχώρησης χωρίς την έγγραφη συναίνεσή μας, καθώς και παράβασης οιοδήποτε από τους παραπάνω όρους.

5. Αν ανακληθεί η απόφαση παραχώρησης, λόγω παράβασης των όρων της, ο ενδιαφερόμενος δεν μπορεί να υποβάλλει νέα αίτηση για παραχώρηση χρήσης ακινήτου που διαχειρίζεται το Υπουργείο σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου 4061/2012, πριν την παρέλευση τριών (3) ετών.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ

ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ

Σήμερα στις 26 Οκτωβρίου 2018 ημέρα Παρασκευή, στην Κέρκυρα και στο γραφείο του Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων στις Αλυκές Ποταμού συνήλθαμε οι:

- Καρανίκα Μαρία Σουζάνα του Αστερίου Γεωπόνος ΠΕ01 με βαθμό Α' υπάλληλος του Τμήματος Αγροτικής Ανάπτυξης και Ελέγχων Ιονίου της Διεύθυνσης Αποκεντρωμένων Υπηρεσιών Δυτικής Ελλάδας, Πελοποννήσου και Ιονίων Νήσων του ΥΠΑΑΤ,
- Ο Νόμιμος Εκπρόσωπος της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, Θεόδωρος Γαλιατσάτος, Περιφερειάρχης Ιονίων Νήσων,

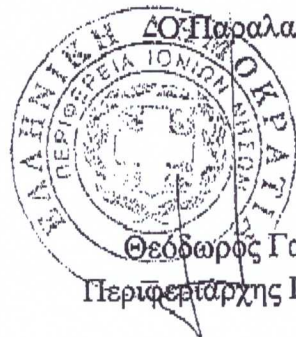
και προβήκαμε, η μεν πρώτη στην παράδοση, ο δε δεύτερος στην παραλαβή του κτιρίου αριθ.1 εμβαδού 240,41 τ.μ. και του κτιρίου αριθ.3 εμβαδού 182,50 τ.μ. του Κέντρου Δήμητρα Κέρκυρας που βρίσκεται επί της οδού Κολοκοτρώνη 23 στην Κέρκυρα, όπως απεικονίζεται στα από τις 24/10/2018 σχέδια κατοψεων της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων και σύμφωνα με τό υπ' αριθμ. Πρωτ. 2267/101303/26-09-2017 (ΑΔΑ:ΩΝΣ84653ΠΓ-ΠΒΙ) έγγραφο της Διεύθυνσης Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, για να χρησιμοποιηθούν για κοινωφελή σκοπό.

Το Πρωτόκολλο αυτό συντάσσεται σε τρία (3) αντίγραφα, για να λάβουν από ένα ο παραδίδων και ο παραλαμβάνων και ένα να αποσταλεί στη Διεύθυνση Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του ΥΠΑΑΤ.

Υπογράφεται δε, ως ακολούθως:

Η Παραδίδουσα

Καρανίκα Μαρία Σουζάνα
Γεωπόνος Α'



Θεόδωρος Γαλιατσάτος
Περιφερειάρχης Ιονίων Νήσων



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ**

Δ/ση : Αλυκές Ποταμού
Τ.Κ. : 49 100
ΤΗΛ: 26610-39606
FAX: 2661-42335
e-mail: pin@pin.gov.gr

Κέρκυρα 9/11/2018
Α.Π.: 567/97624

**ΠΡΟΣ: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**
Δ/ση: Δεστούνη 2 & Αχαρνών 381
Τ.Κ.: 11143
Πληροφ.: Α. Ευνοπούλου
Τηλ.: 2102125942
Fax: 2102125941
e-mail: kxynop@minagric.gr

**ΘΕΜΑ: ΧΡΗΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΑΙ ΔΙΑΒΙΒΑΣΗ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ
ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ-ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Το υπ' αριθμ. Πρωτ.: 2267/101303/26-09-2017 έγγραφο της υπηρεσίας σας (ΑΔΑ: ΩΝΣ84653ΠΓ-ΠΒΙ)
2. Την υπ' αριθμ. Πρωτ.: οικ. 1677/08.08.2018 Πρόσκληση της ΕΥΔ Ε.Π. Περιφέρειας Ιονίων Νήσων (ΑΔΑ: ΨΗΨΜ7ΛΕ-ΨΣΒ)
3. Την υπ' αριθμ. 179-19/29-10-2018 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων (ΑΔΑ: 6ΙΦΛ7ΛΕ-834)
4. Το υπ' αριθμ. Πρωτ.: 548/25-10-2018 έγγραφο του Φορέα Διαχείρισης Καλαμά-Αχέροντα-Κέρκυρας

Σας διαβιβάζουμε το Πρωτόκολλο Παράδοσης-Παραλαβής για τη δωρεάν παραχώρηση στην Περιφέρεια Ιονίων Νήσων του κτιρίου αριθ.1 και του κτιρίου αριθ.3 του Κέντρου Δήμητρα Κέρκυρας, που βρίσκεται επί της οδού Κολοκοτρώνη 23 στην Κέρκυρα, προκειμένου να χρησιμοποιηθεί για κοινωφελή σκοπό, το οποίο

υπογράφηκε την 26^η Οκτωβρίου 2018 μεταξύ υπαλλήλου του τμήματος Αγροτικής Ανάπτυξης και Ελέγχων Ιονίου της Δ/σης Αποκεντρωμένων Υπηρεσιών Δυτικής Ελλάδος, Πελοποννήσου και Ιονίου του ΥΠΑΑΤ και του Νόμιμου Εκπροσώπου της ΠΙΝ, κ. Θεόδωρο Γαλιατσάτο, Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων.

Στόχος μας είναι ο παραπάνω χώρος να χρησιμοποιηθεί για να εξυπηρετήσει τις ανάγκες της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων και κυρίως των Διευθύνσεων Αγροτικής Οικονομίας και Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού, δίνοντας έμφαση στον έλεγχο και την προστασία της θαλάσσιας και λιμνοθαλάσσιας βιοποικιλότητας, των αλιευόμενων ειδών, των λιβαδιών Ποσειδωνίας αλλά και την προώθηση των «Καλών αλιευτικών Πρακτικών», μέσω αυστηρότερων ελέγχων, ενημέρωσης του κοινού και αλιέων, παρακολούθησης των αντίστοιχων θαλάσσιων περιοχών και ορθολογικής χρήσης των αλιευτικών εργαλείων, σε συνεργασία με τον Φορέα Διαχείρισης Καλαμά - Αχέροντα –Κέρκυρας, ο οποίος έχει αναλάβει τη διαχείριση των προστατευόμενων περιοχών του Δικτύου NATURA 2000 της Κέρκυρας και των Παξών (Ν. 4519/2018).

Για την επίτευξη των παραπάνω στόχων, έχουμε σκοπό τη δημιουργία, στον συγκεκριμένο χώρο, ενός Κέντρου προβολής και ανάδειξης της βιοποικιλότητας και των προστατευόμενων περιοχών της Κέρκυρας και των Παξών. Το παραγόμενο αποτέλεσμα θα είναι, αφού προηγηθούν οι απαραίτητες μελέτες και οι κατάλληλες εργασίες αποκατάστασης, η δημιουργία ενός χώρου αναφοράς για την προβολή του σημαντικού φυσικού περιβάλλοντος της Κέρκυρας και των Παξών, καθώς και για την ενίσχυση της περιβαλλοντικής ενημέρωσης και ευαισθητοποίησης των κατοίκων και των επισκεπτών των δύο νησιών.

Παράλληλα, ο ίδιος χώρος θα καλύψει τις ανάγκες στέγασης του παραρτήματος του Φορέα Διαχείρισης Καλαμά - Αχέροντα –Κέρκυρας, ο οποίος με το Νόμο 4519/2018 έχει αναλάβει τη διαχείριση των προστατευόμενων περιοχών του Δικτύου NATURA 2000 της Κέρκυρας και των Παξών και έχει συμφωνήσει για τη λειτουργία και συντήρηση του χώρου μετά την ολοκλήρωση του έργου.

Συνεπώς, η παραπάνω χρήση έρχεται σε συμφωνία με τις αρμοδιότητες τόσο της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας όσο και της Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της ΠΙΝ, και θεωρούμε πως θα συμβάλλει σημαντικά στην προστασία του θαλασσίου περιβάλλοντος.

Προκειμένου να υλοποιηθεί το παραπάνω έργο, το Περιφερειακό Συμβούλιο Ιονίων Νήσων ενέκρινε την υποβολή πρότασης συνολικού προϋπολογισμού 500.000,00

ευρώ, στην Πρόσκληση της Ε.Υ.Δ. Ε.Π. Περιφέρειας Ιονίων Νήσων (ΑΔΑ: ΨΗΨΜ7ΛΕ-ΨΣΒ) με κωδικό ΙΟΝ 66, στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Ιόνια Νησιά και Άξονα Προτεραιότητας 2 «Προστασία του Περιβάλλοντος και Αειφόρος Ανάπτυξη/Δράσεις προστασίας, διαχείρισης και ήπιας αξιοποίησης οικοσυστημάτων και περιοχών φυσικού κάλλους», ο οποίος συγχρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης.

Για τους παραπάνω λόγους, περιμένουμε άμεσα τη γραπτή συγκατάθεσή σας για την παραπάνω συμπληρωματική χρήση του κτιρίου, η οποία θεωρούμε πως θα καλύψει σημαντικές ανάγκες της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων.

Συνημμένα:

1. Πρωτόκολλο Παράδοσης-Παραλαβής
2. Υπ' αριθμ. Πρωτ.: 548/25-10-2018 έγγραφο του Φορέα Διαχείρισης Καλαμά-Αχέροντα-Κέρκυρας



**Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ**

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΓΑΛΙΑΤΣΑΤΟΣ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ**

Δ/ση : Αλυκές Ποταμού
Τ.Κ. : 49 100
ΤΗΛ: 26610-39606
FAX: 2661-42335
e-mail: pin@pin.gov.gr

Κέρκυρα, 04-12-2018
Α.Π.: οικ.647/110554

**ΠΡΟΣ: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**
Δ/ση: Δεστούνη 2 & Αχαρνών 381
Τ.Κ.: 11143
Πληροφ.: Α. Ξυνοπούλου
Τηλ.: 2102125942
Fax: 2102125941
e-mail: kxynop@minagric.gr

**ΘΕΜΑ: ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ
ΕΛΓΟ-ΔΗΜΗΤΡΑ ΣΤΗΝ ΚΕΡΚΥΡΑ**

Έχοντας υπόψη:

1. Το υπ' αριθμ. Πρωτ.: 2267/101303/26-09-2017 έγγραφο της υπηρεσίας σας (ΑΔΑ: ΩΝΣ84653ΠΓ-ΠΒΙ)
2. Την υπ' αριθμ. Πρωτ.: οικ. 1677/08.08.2018 Πρόσκληση της ΕΥΔ Ε.Π. Περιφέρειας Ιονίων Νήσων (ΑΔΑ: ΨΗΨΜ7ΛΕ-ΨΣΒ)
3. Την υπ' αριθμ. 179-19/29-10-2018 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων (ΑΔΑ: 6ΙΦΛ7ΛΕ-834)
4. Το υπ' αριθμ. Πρωτ.: 548/25-10-2018 έγγραφο του Φορέα Διαχείρισης Καλαμά-Αχέροντα-Κέρκυρας
5. Το πρωτόκολλο παράδοσης-παραλαβής του κτιρίου
6. Το υπ' αριθ. Πρωτ. 567/97624/9-11-2018 έγγραφο του Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων προς την Υπηρεσία σας
7. Το υποβληθέν Τεχνικό Δελτίο της Πράξης με τίτλο «Κέντρο Προβολής της Βιοποικιλότητας και των Προστατευόμενων Περιοχών Κέρκυρας και Παξών»

Σε συνέχεια της παραπάνω αλληλογραφίας με την υπηρεσία σας, θα θέλαμε να σας επισημάνουμε τα εξής συμπληρωματικά στοιχεία που αφορούν τη χρήση του κτιρίου αριθ.1 και του κτιρίου αριθ.3 του Κέντρου Δήμητρα Κέρκυρας, που βρίσκεται επί της οδού Κολοκοτρώνη 23 στην Κέρκυρα.

1. Με το υπ' αριθμ. Πρωτ.: 2267/101303/26-09-2017 έγγραφο της υπηρεσίας σας, παραχωρήθηκε στην Περιφέρεια Ιονίων Νήσων για κοινωφελή χρήση το παραπάνω κτίριο, και πιο συγκεκριμένα για τη **στέγαση των υπηρεσιών της ΠΙΝ**. Προκειμένου, λοιπόν, για την εξυπηρέτηση των αναγκών της ΠΙΝ και κυρίως των Διευθύνσεων Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού (ΠΕ.ΧΩ.Σ.) και Αγροτικής Οικονομίας έχουμε σκοπό τη δημιουργία, στον συγκεκριμένο χώρο, ενός Κέντρου προβολής και ανάδειξης της βιοποικιλότητας και των προστατευόμενων περιοχών της Κέρκυρας και των Παξών.

Το παραγόμενο αποτέλεσμα θα είναι, αφού προηγηθούν οι απαραίτητες μελέτες και οι κατάλληλες εργασίες αποκατάστασης, η δημιουργία ενός χώρου αναφοράς για την προβολή του σημαντικού φυσικού περιβάλλοντος της Κέρκυρας και των Παξών, καθώς και για την ενίσχυση της περιβαλλοντικής ενημέρωσης και ευαισθητοποίησης των κατοίκων και των επισκεπτών των δύο νησιών.

Για την επίτευξη του παραπάνω στόχου, υποβλήθηκε αίτηση χρηματοδότησης στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Ιόνια Νησιά 2014-2020 και στον άξονα προτεραιότητας 2 «Προστασία του Περιβάλλοντος και Αειφόρος Ανάπτυξη/Δράσεις προστασίας, διαχείρισης και ήπιας αξιοποίησης οικοσυστημάτων και περιοχών φυσικού κάλλους».

Παράλληλα, ο ίδιος χώρος θα καλύψει τις ανάγκες στέγασης του παραρτήματος του Φορέα Διαχείρισης Καλαμά - Αχέροντα -Κέρκυρας, ο οποίος με το Νόμο 4519/2018 έχει αναλάβει τη διαχείριση των προστατευόμενων περιοχών του Δικτύου NATURA 2000 της Κέρκυρας και των Παξών και έχει συμφωνήσει για τη λειτουργία και συντήρηση του χώρου μετά την ολοκλήρωση του έργου (σχετ. 4).

Στο σημείο αυτό θέλουμε να τονίσουμε πως στο Διοικητικό Συμβούλιο του Φορέα θα συμμετέχουν, εκτός των άλλων και εκπρόσωποι της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων και του Δήμου Παξών, αποφάσεις οι οποίες έχουν ήδη ληφθεί από τα αντίστοιχα συλλογικά όργανα, μετά από σχετικό έγγραφο του ΥΠΕΝ.

2. Στο συγκεκριμένο χώρο θα στεγαστεί, παράλληλα με τις χρήσεις που περιγράφησαν παραπάνω, το τμήμα εργαστηρίων της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων.
3. Επιπλέον, στον συγκεκριμένο χώρο θα στεγαστεί γραφείο της Δ/σης ΠΕ.ΧΩ.Σ. της ΠΙΝ, που θα έχει την εποπτεία του Παραρτήματος αλλά και θα βρίσκεται σε άμεση συνεργασία με αυτό σε θέματα που αφορούν την προστασία περιβάλλοντος.

Με βάση τα παραπάνω, θεωρούμε πως οι παραπάνω χρήσεις δεν αναιρούν την κάλυψη των αναγκών των υπηρεσιών της ΠΙΝ, αντίθετα έρχονται σε συμφωνία με τις αρμοδιότητες τόσο της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας όσο και της Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της ΠΙΝ, και θεωρούμε πως θα συμβάλλουν σημαντικά στην προστασία του περιβάλλοντος, τόσο με τη δημιουργία Κέντρου Προβολής της Βιοποικιλότητας και των Προστατευόμενων Περιοχών Κέρκυρας και Παξών, όσο με την εγκατάσταση των γραφείων του Παραρτήματος του ΦΔ και την άμεση συνεργασία του με τη Δ/ση ΠΕΧΩΣ.

Για τους παραπάνω λόγους, θα θέλαμε την άμεση συγκατάθεσή σας για:

1. τη χρήση του κτιρίου από τις δυο συγκεκριμένες υπηρεσίες της ΠΙΝ (ΠΕΧΩΣ και εργαστήριο Τεχνικών Έργων) συνεπικουρούμενες από το Τμήμα Αλιείας της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας.
2. τη χρήση τμήματος του κτιρίου για την εγκατάσταση του Παραρτήματος του Φορέα Διαχείρισης Καλαμά-Αχέροντα-Κέρκυρας και του Κέντρου Προβολής της Βιοποικιλότητας και των Προστατευόμενων Περιοχών Κέρκυρας και Παξών.

Περιμένουμε άμεσα τη συγκατάθεσή σας, διότι για την επισκευή του κτιρίου (κόστος περίπου 150.000,00 ευρώ) και για τον εξοπλισμό των παραπάνω λειτουργιών έχουμε καταθέσει αίτηση χρηματοδότησης από το ΕΣΠΑ, για την έγκριση της οποίας η Ενδιάμεση Διαχειριστική Αρχή του ΕΠ Ιονίων Νήσων ζητά την συγκατάθεσή σας για τις παραπάνω χρήσεις. Αυτό δικαιολογεί και το επείγον του αιτήματός μας.



Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΓΑΛΙΑΤΣΑΤΟΣ



<p>ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ ΓΡΑΦΕΙΟ ΘΕΜΑΤΙΚΟΥ ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ</p> <p>Δ/νση : Σαμάρια 13 Τ.Κ. : 49 100 ΤΗΛ: 26613-62114/62293 FAX: 26613-62114 e-mail: tsoykas@pin.gov.gr</p>	<p>Κέρκυρα, 10-01-2019 Αριθμ. Πρωτ.: 01κ 2211/937</p> <p>ΠΡΟΣ: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ Δ/ΝΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΜΗΜΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ</p> <p>Δ/νση: Δεστούνη 2 & Αχαρνών 381 Τ.Κ.: 11143 Πληροφ.: Α. Ξυνοπούλου Τηλ.: 2102125942 Fax: 2102125941 e-mail: kxynop@minagric.gr</p>
--	---

Θέμα: Συμπληρωματικές πληροφορίες για τη χρήση του Κέντρου ΕΛΓΟ-Δήμητρα στην Κέρκυρα

Συμπληρωματικά σας καταθέτουμε τα στοιχεία κατανομής των χώρων και των χρήσεων των κτιρίων 1 και 3 (ή Α και Β σύμφωνα με την πρότασή μας).

Για το κτίριο 1 σας διευκρινίζουμε τα εξής:

- Ο χώρος που δηλώνεται ως «ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ» θα χρησιμοποιηθεί από τη Δ/νση Τεχνικών Έργων της ΠΙΝ ως εργαστήριο δοκιμών.
- Όσον αφορά στους 3 χώρους που δηλώνονται ως «ΧΩΡΟΣ ΓΡΑΦΕΙΩΝ» το 1^ο θα χρησιμοποιηθεί από το Τμήμα Αλιείας της Δ/νσης Αγροτικής Οικονομίας της ΠΙΝ, το 2^ο γραφείο θα χρησιμοποιηθεί διοικητικά από το Παράρτημα του Φορέα Διαχείρισης Προστατευόμενων Περιοχών Καλαμά-Αχέροντα-Κέρκυρας και το 3^ο γραφείο από τη Δ/νση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού της ΠΙΝ που θα λειτουργεί ως επιβλέπων φορέας αλλά και συνεπικουρικά στις δράσεις του Παραρτήματος.

Το κτίριο αριθμ. 3 (ή Β σύμφωνα με την πρότασή μας) χωρίζεται σε δυο χώρους οι οποίοι θα χρησιμοποιηθούν από το Παράρτημα του ΦΔ ως Κέντρο Προβολής της Βιοποικιλότητας και των Προστατευόμενων Περιοχών Κέρκυρας και Παξών και πιο συγκεκριμένα:

- Περίπου 100 τμ για μόνιμο εκθεσιακό χώρο
- Περίπου 56 τμ ως αίθουσα πολλαπλών χρήσεων με τη δυνατότητα προβολών και ομιλιών για συνολικά περίπου 70 άτομα

Τέλος, επισημαίνουμε ότι οι φορείς που θα στεγαστούν στους παραπάνω χώρους, δηλαδή οι Υπηρεσίες της ΠΠΝ και το παράρτημα του ΦΔ, είναι δημοσίου συμφέροντος.

Με αυτές τις διευκρινίσεις επιθυμούμε και προστρέχουμε στη βοήθειά σας για να οριστούν στην Υπουργική Απόφαση οι παραπάνω προτεινόμενες χρήσεις, σύμφωνα με την πρόταση που καταθέσαμε στην Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης ΕΠ Ιονίων Νήσων και η οποία εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. πρωτ. 2767/28-12-2018 Απόφαση Ένταξης.

**Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**



ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΤΣΟΥΚΑΣ

Συνημμένα:

1. Διάγραμμα κάλυψης
2. Προτεινόμενες κατόψεις για τη χρήση των κτιρίων 1 και 3



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ ΓΡΑΦΕΙΟ ΘΕΜΑΤΙΚΟΥ ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ Δ/νση : Σαμάρα 13 Τ.Κ. : 49 100 ΤΗΛ: 26613-62114/62293 FAX: 26613-62114 e-mail: tsoykas@pin.gov.gr	Κέρκυρα, 13-02-2019 Αριθμ. Πρωτ.: <i>οικ. 12331/5287</i> ΠΡΟΣ: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ Δ/ΝΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΜΗΜΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Δ/νση: Δεστούνη 2 & Αχαρνών 381 Τ.Κ.: 11143 Πληροφ.: Α. Ξυνοπούλου Τηλ.: 2102125942 Fax: 2102125941 e-mail: kxynop@minagric.gr
--	---

Θέμα: Επιπλέον διευκρινίσεις για τη χρήση του Κέντρου ΕΛΓΟ-Δήμητρα στην Κέρκυρα

Συμπληρωματικά με το υπ' αριθμ. Πρωτ. οικ 2211/937-10-01-2019 έγγραφό μας θα θέλαμε να σας διευκρινίσουμε τα εξής που αφορούν τη χρήση του κτιρίου αριθ. 3:

Το κτίριο 3 παραχωρείται εξολοκλήρου στο Παράρτημα του Φορέα Διαχείρισης Καλαμά-Αχέροντα-Κέρκυρας συνολικού εμβαδού 182 τμ περίπου.

Στο κτίριο αυτό εκτός από τις δυο αίθουσες που αναφέραμε στο προηγούμενο έγγραφό μας (δηλ. μόνιμο εκθεσιακό χώρο και αίθουσα πολλαπλών χρήσεων) σας ενημερώνουμε ότι υπάρχει και μια τουαλέτα ΑΜΕΑ συνολικού εμβαδού περίπου 9 τμ καθώς επίσης και μια στεγαζόμενη ράμπα. Γι' αυτό το λόγο η έκτασή της έχει συμπεριληφθεί στα συνολικά τμ του κτιρίου.

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ


ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΤΣΟΥΚΑΣ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ &
ΗΛΕΚ/ΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**

ΑΔΑ:
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αθήνα, 31 Μαΐου 2019

Αριθ. Πρωτ. 1454/127737

ΠΡΟΣ: Αποδέκτες Π.Δ.

Ταχ. Δ/ση: Δεστούνη 2 & Αχαρνών 381

Ταχ. Κώδικας: 11143

Πληροφορίες: Ευνοπούλου Αικ/νη

Τηλέφωνο: 2102125942

Τηλεομοιοτυπία: 2102125941

Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο:

kxynop@minagric.gr

ΘΕΜΑ: «Τροποποίηση της αριθμ. 2267/101303/26-9-2017 (ΑΔΑ: ΩΝΣ84653ΠΓ-ΠΒΙ) απόφασης του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με την οποία παραχωρήθηκε δωρεάν στην Περιφέρεια Ιονίων Νήσων η χρήση του κτιρίου αριθ.1 και του κτιρίου αριθ.3 του Κέντρου Δήμητρα Κέρκυρας για κοινωφελή σκοπό».

ΑΠΟΦΑΣΗ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α. Των άρθρων 1, 4 παρ. 1β , 6, 8 και 11 του Ν. 4061/2012 όπως ισχύουν (ΦΕΚ 66 /Α/22-3-2012).

β. Του Π.Δ. 63/2005 «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα», όπως ισχύει (ΦΕΚ 98/τ.Α'/22-4-2005).

γ. Του Π.Δ. 97/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων» όπως ισχύει (ΦΕΚ 138/τ.Α'/15-9-2017).

δ. Του Π.Δ. 70/2015 «Ανασύσταση των Υπουργείων Πολιτισμού και Αθλητισμού, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων κ.λ.π. » (ΦΕΚ 114/τ.Α'/22-9-2015).

ε. Του Π.Δ. 88/2018 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (ΦΕΚ 160/Α'/29-8-2018).

2. Την αριθ. 2267/101303/26-9-2017 (ΑΔΑ: ΩΝΣ84653ΠΓ-ΠΒΙ) απόφαση του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με την οποία παραχωρήθηκε δωρεάν στην Περιφέρεια Ιονίων Νήσων η χρήση του κτιρίου αριθ.1 εμβαδού 240,41τ.μ. και του κτιρίου αριθ.3 εμβαδού 182,50τ.μ. του Κέντρου Δήμητρα Κέρκυρας που

βρίσκεται επί της οδού Κολοκοτρώνη 23 στην Κέρκυρα για τη στέγαση υπηρεσιών της Π.Ε. Κέρκυρας και κατά προτεραιότητα τη στέγαση της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας.

3. Τα αριθ. πρωτ.647/110554/4-12-2018 και 567/97624/9-11-2018 έγγραφα του Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων.

4. Τα αριθ. πρωτ. 2211/937/10-1-2019 και 12331/5287/13-2-2019 έγγραφα του Αντιπεριφερειάρχη Ιονίων Νήσων.

5. Τα αριθ. πρωτ. 317/17-4-2019 και 67/6-2-2019 έγγραφα του Φορέα Διαχείρισης Καλαμά-Αχέροντα-Κέρκυρας.

Αποφασίζουμε

1. Τροποποιούμε την αριθ. πρωτ. 2267/101303/26-9-2017 (ΑΔΑ: ΩΝΣ84653ΠΓ-ΠΒΙ) απόφαση του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων ως ακολούθως:

Το πρώτο εδάφιο της παραγράφου 1 του διατακτικού αντικαθίσταται ως εξής:

«Τη δωρεάν παραχώρηση, στην Περιφέρεια Ιονίων Νήσων της χρήσης του κτιρίου αριθ.1 εμβαδού 240,41τ.μ. και του κτιρίου αριθ. 3 εμβαδού 182,50τ.μ. του Κέντρου Δήμητρα Κέρκυρας που βρίσκεται επί της οδού Κολοκοτρώνη 23 στην Κέρκυρα, όπως απεικονίζεται στο από Νοέμβριος 2014 τοπογραφικό διάγραμμα των Αλέξανδρου Χονδρογιάννη Πολιτικού Μηχανικού και Γιάννη Θύμη Αρχιτέκτονα Μηχανικού, με σκοπό να χρησιμοποιηθούν για τη στέγαση υπηρεσιών της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων και του Παραρτήματος του Φορέα Διαχείρισης Καλαμά-Αχέροντα-Κέρκυρας, καθώς και για τη δημιουργία Κέντρου προβολής και ανάδειξης της βιοποικιλότητας και των προστατευόμενων περιοχών της Κέρκυρας και των Παξών».

2. Κατά τα λοιπά ισχύει η αριθμ. 2267/101303/26-9-2017 (ΑΔΑ: ΩΝΣ84653ΠΓ-ΠΒΙ) απόφαση του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΑΡΑΧΩΒΙΤΗΣ

Πίνακας Διανομής**ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ ΓΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑ**

1. Περιφέρεια Ιονίων Νήσων
Γενική Δ/ση Περιφερειακής Αγρ/κής Οικ/μίας & Κτην/κής
Δ/ση Αγροτικής Οικονομίας
8η Παρ.Ι.Θεοτόκη 63
Τ.Κ.: 49100
Κέρκυρα

2. Φορέας Διαχείρισης Καλαμά-Αχέροντα-Κέρκυρας
5^ο χλμ Ηγουμενίτσας-Σαγιάδας
ΤΘ 115
Τ.Κ. 46100 Ηγουμενίτσα

ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ ΓΙΑ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

1. Δ/ση Αποκεντρωμένων Υπηρεσιών ΥΠΑΑΤ Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας
& Ιονίου με έδρα την Πάτρα
Πανεπιστημίου 334
Τ.Κ 26443
Πάτρα

2. Τμήμα Αγροτικής Ανάπτυξης Ιονίου ΥΠΑΑΤ
Εθνική Παλαιοκαστρίτσα
Αλυκές Ποταμού
Τ.Κ. 49100
Κέρκυρα

3. ΕΛΓΟ ΔΗΜΗΤΡΑ
Κουρτίδου 56-58 & Νιρβάνα
Τ.Κ.11145 – Αθήνα

Εσωτερική Διανομή

- α. Γραφείο κ. Υπουργού
- β. Γραφείο Γεν. Γραμματέα
Αχαρνών 2 Αθήνα
- γ. Προϊσταμένη Γενικής Δ/σης Διοικητικών Υπηρεσιών & Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης
- δ. Δ/ση Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας
Τμήμα Παρακολούθησης και Εκτέλεσης
Όρων Παραχώρησης Ακινήτων



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ**

Δ/νση : Αλυκές Ποταμού
Τ.Κ. : 49 100
ΤΗΛ: 26610-39606
FAX: 2661-42335
e-mail: pin@pin.gov.gr

Κέρκυρα, 8/11/2022
Α.Π.:ΟΙΚ.90667/404

**ΠΡΟΣ: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ**

ΤΜΗΜΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

Δ/νση: Δεστούνη 2 & Αχαρνών 381

Τ.Κ.: 11143

Πληροφ.: Α. Ξυνοπούλου

Τηλ.: 2102125942

Fax: 2102125941

e-mail: kxynop@minagric.gr

**ΘΕΜΑ: ΑΙΤΗΜΑ 2^{ης} ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΗΣ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 2267/26-09-2017
(ΑΔΑ: ΩΝΣ84653ΠΓ-ΠΒΙ) ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΟΥ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΜΕ ΤΗΝ ΟΠΟΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΘΗΚΕ
ΔΩΡΕΑΝ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ Η ΧΡΗΣΗ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ
ΑΡΙΘΜ. 1 ΚΑΙ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΑΡΙΘΜ. 3 ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ
ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΓΙΑ ΚΟΙΝΩΦΕΛΗ ΣΚΟΠΟ**

Έχοντας υπόψη:

1. Την υπ' αριθμ. Πρωτ. 2267/101303/26-09-2017 (ΑΔΑ: ΩΝΣ84653ΠΓ-ΠΒΙ) Απόφαση του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με την οποία παραχωρήθηκε δωρεάν στην Περιφέρεια Ιονίων Νήσων η χρήση του κτιρίου αριθμ. 1 και του κτιρίου αριθμ. 3 του Κέντρου Δήμητρα Κέρκυρας για κοινωφελή σκοπό,
2. Το από 26 Οκτωβρίου 2018 πρωτόκολλο παράδοσης και παραλαβής του κτιρίου αριθμ. 1 και του κτιρίου αριθμ. 3 του Κέντρου Δήμητρα Κέρκυρας μεταξύ του ΥΠΑΑΤ και της ΠΙΝ,
3. Τα υπ' αριθμ. πρωτ. 567/97624/09-11-2018 και 647/110554/04-12-2018 έγγραφα του Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων,

4. Τα υπ' αριθμ. πρωτ. 12331/5287/13-02-2019 και 2211/937/17-04-2019 έγγραφα του Αντιπεριφερειάρχη Ενέργειας & Περιβάλλοντος της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων,
5. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 1454/127737/31-05-2019 (ΑΔΑ: Ψ2ΛΞ4653ΠΓ-ΡΓΨ) Απόφαση Τροποποίησης της υπ' αριθμ. Πρωτ. 2267/101303/26-09-2017 Απόφασης του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων ως προς το πρώτο εδάφιο της παραγράφου 1,
6. Τον Ν. 4685/2020 (ΦΕΚ 92/Α'/2020) «Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις»,
7. Την υπ' αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/9056/390/02-02-2022 Απόφαση του Υποπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας (ΦΕΚ 467/Β'/07-02-2022) με τίτλο «Κατάργηση του Νομικού Προσώπου με την επωνυμία «Φορέας Διαχείρισης Προστατευόμενων Περιοχών Καλαμά-Αχέροντα-Κέρκυρας» και ενσωμάτωση αυτού στον Οργανισμό Φυσικού Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής (Ο.ΦΥ.ΠΕ.Κ.Α.), σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 43 του ν. 4685/2020 (ΦΕΚ 92/Α'/2020)»,
8. Την υπ' αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/30858/1148/30-03-2022 Απόφαση του Υποπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας (ΦΕΚ 1877/Β'/15-04-2022) με τίτλο «Τροποποίηση των Μονάδων Διαχείρισης Προστατευόμενων Περιοχών του Οργανισμού Φυσικού Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής (Ο.ΦΥ.ΠΕ.Κ.Α.) του άρθρου 34 του ν. 4685/2020» με την οποία συστάθηκε Παράρτημα της Μονάδας Διαχείρισης Εθνικών Πάρκων Ζακόνθου, Αίνου και Προστατευόμενων Περιοχών Ιονίων Νήσων στην Κέρκυρα

Σε συνέχεια των ανωτέρω σχετικών εγγράφων αιτούμαστε τη 2^η τροποποίηση της υπ' αριθμ. Πρωτ. 2267/101303/26-09-2017 (ΑΔΑ: ΩΝΣ84653ΠΓ-ΠΒΙ) Απόφασης του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με την οποία παραχωρήθηκε δωρεάν στην Περιφέρεια Ιονίων Νήσων η χρήση του κτιρίου αριθμ. 1 και του κτιρίου αριθμ. 3 του Κέντρου Δήμητρα Κέρκυρας για κοινωφελή σκοπό, ως προς το πρώτο εδάφιο της παραγράφου 1 ως εξής:

«Τη δωρεάν παραχώρηση στην Περιφέρεια Ιονίων Νήσων της χρήσης του κτιρίου αριθ. 1 εμβαδού 240,41 τ.μ. και του κτιρίου αριθ. 3 εμβαδού 182.50 τ.μ. του Κέντρου Δήμητρα Κέρκυρας που βρίσκεται επί της οδού Κολοκοτρώνη 23 στην Κέρκυρα, όπως απεικονίζεται στο από Νοέμβριος 2014 τοπογραφικό διάγραμμα των Αλέξανδρου Χονδρογιάννη Πολιτικού Μηχανικού και Γιάννη Θύμη Αρχιτέκτονα Μηχανικού, με σκοπό να χρησιμοποιηθούν για τη στέγαση υπηρεσιών της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, του Παραρτήματος Κέρκυρας της Μονάδας Διαχείρισης Εθνικών Πάρκων Ζακύνθου, Αίνου και Προστατευόμενων Περιοχών Ιονίων Νήσων στην Κέρκυρα, του Εργαστηρίου FAB - LAB Κέρκυρας, το οποίο χρηματοδοτείται από το στρατηγικό έργο *«BEST - Αντιμετώπιση των κοινών πιέσεων στον τομέα της γεωργικής και της υδατικής βιοποικιλότητας ενισχύοντας την βιώσιμη αγροτική ανάπτυξη (Addressing joint Agro- and Aqua- Biodiversity pressures Enhancing SuSTainable Rural Development)»* στο πλαίσιο του Προγράμματος Διασυνοριακής Συνεργασίας Interreg Ελλάδας-Ιταλίας, καθώς και του Παρατηρητηρίου Θαλασσιού Περιβάλλοντος και Γεωκινδύνων της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, το οποίο αναμένεται να χρηματοδοτηθεί από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Ιονίων Νήσων 2021-2027 στο πλαίσιο έρευνας, χαρτογράφησης και παρακολούθησης θαλασσιών γεωλογικών, περιβαλλοντικών και ανθρωπογενών κινδύνων στην Περιφέρεια Ιονίων Νήσων και ανάπτυξης καινοτόμου επιχειρησιακού συστήματος και εργαλείων για την εκτίμηση, διαχείριση και μείωση της επικινδυνότητας».

**Η ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ**

ΡΟΔΗ ΚΡΑΤΣΑ - ΤΣΑΓΚΑΡΟΠΟΥΛΟΥ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΤΡΟΦΙΜΩΝ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚ. ΥΠΟΣΤ/ΞΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΤΑΧ. Δ/ΝΣΗ : Δεστούνη 2 & Αχαρνών 381
ΤΑΧ. ΚΩΔ. : 11143
ΠΛΗΡΟΦ. : Ξυνοπούλου Αικ/νη
ΤΗΛΕΦΩΝΟ:2102125942
Email: kxynop@minagric.gr

ΕΞΑΙΡΕΤΙΚΑ ΕΠΕΙΓΟΝ

Αθήνα, 21 Νοεμβρίου 2022
Αρ. Πρωτ. 2745/336891

ΠΡΟΣ:

Περιφέρεια Ιονίων Νήσων
Γραφείο Περιφερειάρχη
pin@pin.gov.gr

ΚΟΙΝ.: ΕΛΓΟ - ΔΗΜΗΤΡΑ

Δ/ση Ανθρ. Πόρων & Διοικ. Μέριμνας
Τμήμα Τεχνικών Εργασιών, Κατασκευών
& Διαχ/σης Ακίνητης Περιουσίας
kdalla@elgo.gr

ΘΕΜΑ: «Ζητούνται στοιχεία σχετικά με εξέταση αιτήματος τροποποίησης της με αρ. πρωτ. 2267/101303/26-9-2017 (ΑΔΑ:ΩΝΣ84653ΠΓ-ΠΒΙ) όπως τροποποιήθηκε με την αρ. πρωτ. 1454/127737/31-05-2019 (ΑΔΑ:Ψ2ΛΞ4653ΠΓ-ΡΓΨ) Απόφασης του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων για κοινωφελή σκοπό»

Σχετ. το με αρ. πρωτ. 90667/404/8-11-2022 έγγραφό σας

Σε συνέχεια του ανωτέρω σχετικού εγγράφου σας, με το οποίο αιτείστε την τροποποίηση της με αρ. πρωτ. 2267/101303/26-9-2017 Απόφασης του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων (ΑΔΑ: ΩΝΣ84653ΠΓ-ΠΒΙ) όπως τροποποιήθηκε με την αρ. πρωτ. 1454/127737/31-05-2019 (ΑΔΑ:Ψ2ΛΞ4653ΠΓ-ΡΓΨ) και προκειμένου η υπηρεσία μας να προβεί στην εκ νέου έκδοση απόφασης τροποποίησης σύμφωνα με τις διατάξεις του δεύτερου εδαφίου του άρθρου 11 παρ. 1 του ν.4061/2012, (Α'66), παρακαλούμε για την άμεση αποστολή σχετικής απόφασης Περιφερειακού Συμβουλίου.

Ο Προϊστάμενος του Τμήματος

α/α

Μουτουσίδης Ε.

Εσωτερική Διανομή

- α. Γραφείο κ. Υπουργού
- β. Γραφείο Υφυπουργού, κου Στύλιου
- γ. Γραφείο Υπηρεσιακού Γραμματέα
- δ. Γενική Δ/ση Διοικητικών Υπηρεσιών και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης
- ε. Προϊσταμένη Δ/σης Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας

-----Παράλειψη-----

Στη συνέχεια τοποθετήθηκε και έδωσε διευκρινήσεις επί του θέματος ο Αντιπεριφερειάρχης Τομέα Περιβάλλοντος, Ενέργειας & Χωροταξίας, κ. Σπυρίδων Ιωάννου.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση, όπου τοποθετήθηκαν επί του θέματος οι επικεφαλής των παρατάξεων και οι περιφερειακοί σύμβουλοι.

Η επικεφαλής της παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση Ιονίων Νήσων», περιφερειακή σύμβουλος κ. Αλεξάνδρα Μπαλού δήλωσε ότι ψηφίζουν ΛΕΥΚΟ.

-----Παράλειψη-----

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Το Περιφερειακό Συμβούλιο Ιονίων Νήσων αποφάσισε ομόφωνα την έγκριση της 2ης τροποποίησης της υπ' αριθμ. πρωτ. 2267/101303/26-09-2017 (ΑΔΑ: ΩΝΣ84653ΠΓ-ΠΒΙ) Απόφασης του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με την οποία παραχωρήθηκε δωρεάν στην Περιφέρεια Ιονίων Νήσων η χρήση του κτιρίου αριθμ. 1 και του κτιρίου αριθμ. 3 του Κέντρου Δήμητρα Κέρκυρας για κοινωφελή σκοπό, ως προς το πρώτο εδάφιο της παραγράφου 1 ως εξής:

«Τη δωρεάν παραχώρηση στην Περιφέρεια Ιονίων Νήσων της χρήσης του κτιρίου αριθ. 1 εμβαδού 240,41 τ.μ. και του κτιρίου αριθ. 3 εμβαδού 182.50 τ.μ. του Κέντρου Δήμητρα Κέρκυρας που βρίσκεται επί τις οδού Κολοκοτρώνη 23 στην Κέρκυρα, όπως απεικονίζεται στο από Νοέμβριος 2014 τοπογραφικό διάγραμμα των Αλέξανδρου Χονδρογιάννη Πολιτικού Μηχανικού και Γιάννη Θύμη Αρχιτέκτονα Μηχανικού, με σκοπό να χρησιμοποιηθούν για τη στέγαση υπηρεσιών της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, του Παραρτήματος Κέρκυρας της Μονάδας Διαχείρισης Εθνικών Πάρκων Ζακύνθου, Αίνου και Προστατευόμενων Περιοχών Ιονίων Νήσων στην Κέρκυρα, του Εργαστηρίου FAB – LAB Κέρκυρας, το οποίο χρηματοδοτείται από το στρατηγικό έργο «BEST - Αντιμετώπιση των κοινών πιέσεων στον τομέα της γεωργικής και της υδατικής βιοποικιλότητας ενισχύοντας την βιώσιμη αγροτική ανάπτυξη (Addressing joint Agro- and Aqua- Biodiversity pressures Enhancing SuSTainable Rural Development)» στο πλαίσιο του Προγράμματος Διασυνοριακής Συνεργασίας Interreg Ελλάδα-Ιταλίας, καθώς και του Παρατηρητηρίου Θαλασσιού Περιβάλλοντος και Γεωκινδύνων της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, το οποίο αναμένεται να χρηματοδοτηθεί από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Ιονίων Νήσων 2021-2027 στο πλαίσιο έρευνας, χαρτογράφησης και παρακολούθησης θαλασσιών γεωλογικών, περιβαλλοντικών και ανθρωπογενών κινδύνων στην Περιφέρεια Ιονίων Νήσων και ανάπτυξης καινοτόμου επιχειρησιακού συστήματος και εργαλείων για την εκτίμηση, διαχείριση και μείωση της επικινδυνότητας», ως η εισήγηση.

Ψηφίζουν ΛΕΥΚΟ οι κάτωθι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ.κ. Αλεξάνδρα Μπαλού, Χαράλαμπος Χαραλάμπους, Διονύσιος Κεφαλληνός, Νικόλαος Γκισγκίνης και Ευγενία Κολυβά.

-----Παράλειψη-----

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα λύεται η συνεδρίαση.
Συντάχθηκε το πρακτικό και αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε υπογράφεται.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αυξ. αριθμό **223-36/10-12-2022**

Ο Πρόεδρος Π.Σ.

Η Γραμματέας Π.Σ.

Νικόλαος Μουζακίτης

Ολυμπία (Ολίβια) Καρδακάρη