



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ**

Δ/ση : Αλυκές Ποταμού
Τ.Κ. : 49 100
ΤΗΛ: 26610-39606
FAX: 2661-42335
e-mail: pin@pin.gov.gr

Κέρκυρα, 04-12-2018
Α.Π.: οικ.647/110554

**ΠΡΟΣ: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**
Δ/ση: Δεστούνη 2 & Αχαρνών 381
Τ.Κ.: 11143
Πληροφ.: Α. Ξυνοπούλου
Τηλ.: 2102125942
Fax: 2102125941
e-mail: kxynop@minagric.gr

**ΘΕΜΑ: ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ
ΕΛΓΟ-ΔΗΜΗΤΡΑ ΣΤΗΝ ΚΕΡΚΥΡΑ**

Έχοντας υπόψη:

1. Το υπ' αριθμ. Πρωτ.: 2267/101303/26-09-2017 έγγραφο της υπηρεσίας σας (ΑΔΑ: ΩΝΣ84653ΠΓ-ΠΒΙ)
2. Την υπ' αριθμ. Πρωτ.: οικ. 1677/08.08.2018 Πρόσκληση της ΕΥΔ Ε.Π. Περιφέρειας Ιονίων Νήσων (ΑΔΑ: ΨΗΨΜ7ΛΕ-ΨΣΒ)
3. Την υπ' αριθμ. 179-19/29-10-2018 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων (ΑΔΑ: 6ΙΦΛ7ΛΕ-834)
4. Το υπ' αριθμ. Πρωτ.: 548/25-10-2018 έγγραφο του Φορέα Διαχείρισης Καλαμά-Αχέροντα-Κέρκυρας
5. Το πρωτόκολλο παράδοσης-παραλαβής του κτιρίου
6. Το υπ' αριθ. Πρωτ. 567/97624/9-11-2018 έγγραφο του Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων προς την Υπηρεσία σας
7. Το υποβληθέν Τεχνικό Δελτίο της Πράξης με τίτλο «Κέντρο Προβολής της Βιοποικιλότητας και των Προστατευόμενων Περιοχών Κέρκυρας και Παξών»

Σε συνέχεια της παραπάνω αλληλογραφίας με την υπηρεσία σας, θα θέλαμε να σας επισημάνουμε τα εξής συμπληρωματικά στοιχεία που αφορούν τη χρήση του κτιρίου αριθ.1 και του κτιρίου αριθ.3 του Κέντρου Δήμητρα Κέρκυρας, που βρίσκεται επί της οδού Κολοκοτρώνη 23 στην Κέρκυρα.

1. Με το υπ' αριθμ. Πρωτ.: 2267/101303/26-09-2017 έγγραφο της υπηρεσίας σας, παραχωρήθηκε στην Περιφέρεια Ιονίων Νήσων για κοινωφελή χρήση το παραπάνω κτίριο, και πιο συγκεκριμένα για τη **στέγαση των υπηρεσιών της ΠΙΝ**. Προκειμένου, λοιπόν, για την εξυπηρέτηση των αναγκών της ΠΙΝ και κυρίως των Διευθύνσεων Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού (ΠΕ.ΧΩ.Σ.) και Αγροτικής Οικονομίας έχουμε σκοπό τη δημιουργία, στον συγκεκριμένο χώρο, ενός Κέντρου προβολής και ανάδειξης της βιοποικιλότητας και των προστατευόμενων περιοχών της Κέρκυρας και των Παξών.

Το παραγόμενο αποτέλεσμα θα είναι, αφού προηγηθούν οι απαραίτητες μελέτες και οι κατάλληλες εργασίες αποκατάστασης, η δημιουργία ενός χώρου αναφοράς για την προβολή του σημαντικού φυσικού περιβάλλοντος της Κέρκυρας και των Παξών, καθώς και για την ενίσχυση της περιβαλλοντικής ενημέρωσης και ευαισθητοποίησης των κατοίκων και των επισκεπτών των δύο νησιών.

Για την επίτευξη του παραπάνω στόχου, υποβλήθηκε αίτηση χρηματοδότησης στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Ιόνια Νησιά 2014-2020 και στον άξονα προτεραιότητας 2 «Προστασία του Περιβάλλοντος και Αειφόρος Ανάπτυξη/Δράσεις προστασίας, διαχείρισης και ήπιας αξιοποίησης οικοσυστημάτων και περιοχών φυσικού κάλλους».

Παράλληλα, ο ίδιος χώρος θα καλύψει τις ανάγκες στέγασης του παραρτήματος του Φορέα Διαχείρισης Καλαμά - Αχέροντα -Κέρκυρας, ο οποίος με το Νόμο 4519/2018 έχει αναλάβει τη διαχείριση των προστατευόμενων περιοχών του Δικτύου NATURA 2000 της Κέρκυρας και των Παξών και έχει συμφωνήσει για τη λειτουργία και συντήρηση του χώρου μετά την ολοκλήρωση του έργου (σχετ. 4).

Στο σημείο αυτό θέλουμε να τονίσουμε πως στο Διοικητικό Συμβούλιο του Φορέα θα συμμετέχουν, εκτός των άλλων και εκπρόσωποι της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων και του Δήμου Παξών, αποφάσεις οι οποίες έχουν ήδη ληφθεί από τα αντίστοιχα συλλογικά όργανα, μετά από σχετικό έγγραφο του ΥΠΕΝ.

2. Στο συγκεκριμένο χώρο θα στεγαστεί, παράλληλα με τις χρήσεις που περιγράφησαν παραπάνω, το τμήμα εργαστηρίων της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων.
3. Επιπλέον, στον συγκεκριμένο χώρο θα στεγαστεί γραφείο της Δ/σης ΠΕ.ΧΩ.Σ. της ΠΙΝ, που θα έχει την εποπτεία του Παραρτήματος αλλά και θα βρίσκεται σε άμεση συνεργασία με αυτό σε θέματα που αφορούν την προστασία περιβάλλοντος.

Με βάση τα παραπάνω, θεωρούμε πως οι παραπάνω χρήσεις δεν αναιρούν την κάλυψη των αναγκών των υπηρεσιών της ΠΙΝ, αντίθετα έρχονται σε συμφωνία με τις αρμοδιότητες τόσο της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας όσο και της Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της ΠΙΝ, και θεωρούμε πως θα συμβάλλουν σημαντικά στην προστασία του περιβάλλοντος, τόσο με τη δημιουργία Κέντρου Προβολής της Βιοποικιλότητας και των Προστατευόμενων Περιοχών Κέρκυρας και Παξών, όσο με την εγκατάσταση των γραφείων του Παραρτήματος του ΦΔ και την άμεση συνεργασία του με τη Δ/ση ΠΕΧΩΣ.

Για τους παραπάνω λόγους, θα θέλαμε την άμεση συγκατάθεσή σας για:

1. τη χρήση του κτιρίου από τις δυο συγκεκριμένες υπηρεσίες της ΠΙΝ (ΠΕΧΩΣ και εργαστήριο Τεχνικών Έργων) συνεπικουρούμενες από το Τμήμα Αλιείας της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας.
2. τη χρήση τμήματος του κτιρίου για την εγκατάσταση του Παραρτήματος του Φορέα Διαχείρισης Καλαμά-Αχέροντα-Κέρκυρας και του Κέντρου Προβολής της Βιοποικιλότητας και των Προστατευόμενων Περιοχών Κέρκυρας και Παξών.

Περιμένουμε άμεσα τη συγκατάθεσή σας, διότι για την επισκευή του κτιρίου (κόστος περίπου 150.000,00 ευρώ) και για τον εξοπλισμό των παραπάνω λειτουργιών έχουμε καταθέσει αίτηση χρηματοδότησης από το ΕΣΠΑ, για την έγκριση της οποίας η Ενδιάμεση Διαχειριστική Αρχή του ΕΠ Ιονίων Νήσων ζητά την συγκατάθεσή σας για τις παραπάνω χρήσεις. Αυτό δικαιολογεί και το επείγον του αιτήματός μας.



Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΓΑΛΙΑΤΣΑΤΟΣ